

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-25 d. 24-11-2022

Mødedato Torsdag d. 24. november 2022 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 21, Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Valg af midlertidig næstformand.....	4
Forslag til tillæg nr. 27 - Andel af tæt-lav boliger ved Egebjerg, Ferritslev.....	5
Forslag til lokalplan 2022-9 Boligområde ved Egebjerg.....	7
Nye vejnavne i boligområde vest for Ringe.....	9
Planprioritering 1. halvår 2023.....	12
Pulje til Landsbyfornyelse - Renovering.....	15
Principiell beslutning omkring solcelleanlæg på terræn i tilknytning til virksomheder i erhvervsområde.....	17
Orientering om afgørelse i klagesag om fyldjordsbakke.....	19
Nr. Lyndelse - godkendelse af projektforslag for fornyelse af bymidten og forskønnelse af Albanive.....	20
Stormflodssikring Faaborg. Udformning og opsamling på borgerproces i august 2022.....	24
Stormflodssikring Faaborg, bidragsfordeling og det videre forløb.....	27
Varmeplan 2022-2030 for Faaborg-Midtfyn Kommune.....	30
Overgangsordning affald – kommunal behandling af affald til materialenyttiggørelse.....	33
Godkendelse af vandværkstakster 2023.....	34
Godkendelse af vandværkstakster 2022 - Lyø Vandværk.....	37
Orientering om status på indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, vandforsyningsplan og risikovurdering.....	39
Forberedelse af udbud for elladestandere i Faaborg-Midtfyn Kommune.....	41
Ansøgning om lovliggørelse af kystbeskyttelsesplan ved Hesseløje.....	43
Anlægsbevilling til forundersøgelse vådområde Heden Bæk.....	48
Anlægsbevilling, forundersøgelse af vandløbsrestaurering i 4 vandområder i Hågerup Å.....	50
Justering af veje til sideudvidelse.....	52
Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 30. september 2022.....	54
Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 30.09 - anlæg.....	61
Udmøntning og opfølgning på budget 2023.....	64
Udvalgets årsplan - til opdatering.....	66
Gensidig orientering.....	67
Orientering fra formanden.....	68
Lukket.....	69
Lukket.....	70
Lukket.....	71
Godkendelse af protokol.....	72

Punkt 247: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Godkendt.

Punkt 248: Valg af midlertidig næstformand

00.01.00-G01-15-21

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal vælge en midlertidig næstformand for perioden, hvor Sarah Primsø Bach har lovligt forfald.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget vælger en fungerende næstformand for den periode, hvor Sarah Primsø Bach har lovligt forfald.

Sagsfremstilling

Sarah Primsø Bach har lovligt forfald fra sine politiske hverv i Faaborg-Midtfyn Kommune fra den 1. november 2022.

Udvalget vælger selv sin næstformand og har således mulighed for at vælge en fungerende næstformand for perioden, hvor Sarah Primsø Bach har lovligt forfald.

Beslutning

Brian Møller Bisgaard er valgt som midlertidig næstformand.

Punkt 249: Forslag til tillæg nr. 27 - Andel af tæt-lav boliger ved Egebjerg, Ferritslev

01.02.15-P20-1-22

Resume

Forslag til tillæg nr. 27 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at fjerne kravet om, at antallet af tæt-lav boliger højst må udgøre 40 % af det samlede antal boliger. Der skal tages stilling til om planforslaget skal sendes i offentlig høring, om der skal afholdes borgermøde samt om der skal udarbejdes en miljøvurdering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til Tillæg nr. 27
2. forslaget sendes i offentlig høring fra d. 9. december 2022 til d. 13. januar 2023
3. der ikke afholdes borgermøde
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 25. november 2021 (punkt 264).

Baggrunden for tillægget er, at den nuværende ejer af et boligudviklingsområde i Ferritslev ønsker at få mulighed for, at der kan bygges flere tæt-lav boliger end hvad kommuneplanrammen Fer.B.12 tillader nu. Årsagen til at ejer ønsker denne ændring er, at det har været en udfordring at sælge de grunde, som kun er til åben-lav boliger. Formålet med tillægget er derfor at fjerne kommuneplanens krav om, at antallet af tæt-lav boliger højst må udgøre 40 % af det samlede antal boliger, så der kan laves lokalplan for en større andel tæt-lav boliger inden for kommuneplanrammen Fer.B.12.

Samtidig med kommuneplantillægget er der udarbejdet en lokalplan, der fastlægger detaljerede bestemmelser for området.

Der foretages ikke ændringer i rammens fysiske afgrænsning.

Offentlighedens inddragelse

Forvaltningen vurderer, at planændringen er så beskeden, at høringsperioden fastsættes til 4 uger. Grundet juleferie forlænges høringsperioden med 1 uge. Det vurderes på samme baggrund ligeledes, at der ikke vil være behov for afholdelse af et borgermøde.

Miljøvurdering

Forslaget til Tillæg nr. 27 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet. Det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 27 Egebjerg, Fer.B.12

Miljøscreening - Egebjerg, Ferritslev

Punkt 250: Forslag til lokalplan 2022-9 Boligområde ved Egebjerg

01.02.05-P20-1-22

Resume

Forslag til Lokalplan 2022-9 er udarbejdet med det formål at muliggøre, at der kan bygges både dobbelthuse (tæt-lav) og enfamiliehuse (åben-lav) indenfor hele lokalplanområdet. Der skal tages stilling til om planforslaget skal sendes i offentlig høring, om der skal afholdes borgermøde samt om der skal udarbejdes en miljøvurdering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til Lokalplan 2022-9 Boligområde ved Egebjerg, Ferritslev
2. forslaget sendes i offentlig høring fra d. 9. december 2022 til d. 13. januar 2023
3. der ikke afholdes borgermøde
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 25. november 2021 (punkt 264).

Baggrunden for lokalplanen er, at den nuværende ejer ønsker, at få mulighed for at der åbnes op for at der kan bygges andre boligtyper end enfamiliehuse på de ubebyggede grunde i området. Årsagen til at ejer ønsker denne ændring er, at det har været en udfordring at sælge de grunde, som kun er til enfamiliehuse.

Formålet med lokalplanen er derfor, at give mulighed for at der kan bygges både dobbelthuse og enfamiliehuse inden for hele lokalplanområdet. For at dobbelthusene kan indpasses i den del af lokalplanområdet, som oprindeligt er udlagt til enfamiliehuse, bevares strukturen i området. Derudover er kravene til materialer og farver på boligbebyggelsen i høj grad videreført fra den tidligere lokalplan fra 2008 for at skabe en sammenhæng i området. Lokalplanen tilpasser desuden planlægningen til de forhold, som der er i området i dag. Det betyder, at lokalplanafgrænsningen ændres ift. den tidligere lokalplan.

Lokalplanområdet ligger i den sydøstlige del af Ferritslev i overgangen mellem by og land, hvor der nord for området er parcelhusområder, og syd for området ligger der marker og skov. Øst for ligger der et mindre erhvervsområde.

Offentlighedens inddragelse

Forvaltningen vurderer, at planændringen er så beskeden, at høringsperioden fastsættes til 4 uger. Grundet juleferie forlænges høringsperioden med 1 uge. Det vurderes på samme baggrund ligeledes, at der ikke vil være behov for afholdelse af et borgermøde.

Miljøvurdering

Forslaget til Lokalplan 2022-9 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan 2022-9 Boligområde ved Egebjerg, Ferritslev

Miljøscreening - Egebjerg, Ferritslev

Punkt 251: Nye vejnavne i boligområde vest for Ringe

05.01.01-G00-2-22

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte tre nye vejnavne for det nye boligområde vest for Ringe indenfor Lokalplan 2022-3.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at navngive de tre veje;

1. Salamandervej,
2. Frøvej
3. Markfirbenvej
alternativt
4. Flagermusvej
5. Guldsmedvej
6. Vandnymfevej
7. Hellebanken
8. Kærgaards Agre
9. Hætrosevej
10. Brelundvej

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 27. oktober 2022, pkt. 224:

Genoptages.

.....

Administrativ tilføjelse:

Teknik- og Miljøudvalget udsatte dagsordenpunktet på møde den 27. oktober 2022, fordi udvalget ønskede supplerende oplysninger om lovgrundlaget for valg af vejnavne og omfang af veje. Dette er beskrevet og uddybet i vedlagte Bilag 4. Lovhjemmel og procedure ved nyt vejnavn.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har 14. september 2022 vedtaget Lokalplan 2022-3 Boligområde i Ringe Vest (pkt.215). Området grænser op til Bøgedalsvænget, Gestelevvej, Skovager og Hestehavevej.

Udbygning af boligområdet kræver tre nye vejnavne for at sikre hensigtsmæssigt entydig vejvisning. Museet, lokalarkivet og bygherre er blevet bedt om forslag til vejnavne.

Ringe Lokalarkiv har fremsendt et uddrag af H.M. Henriksens bog "Ringe Sogn", om gårdene syd for området ved Bolteskov, og forslag om inspiration fra marknavnene. Af de gamle stednavne i artiklen kan fremhæves:

- Hellebanken
- Kærgaards Agre
- Hætmoesevej
- Brølundvej

Forvaltningen anbefaler, at vejene navngives efter samme navnetyper for eksempel efter dyrenavne, plantenavne eller gårdnavne for at skabe en sammenhængende identitet i boligområdet. Som alternativ til lokalarkivets forslag om stednavne, foreslås de sjældne dyrearter, som lever i nærområdet for at fremhæve områdets særlige dyreliv og natur, da der er flere beskyttede dyrearter i lokalområdets natur. Der er vandsalamander i et vandhul midt i områdets rekreative arealer. De øvrige arter findes også i området.

- Salamandervej,
- Frøvej ,
- Flagermusvej,
- Markfirbenvej,
- Guldsmedvej,
- Vandnymfevej eller
- Frøvej.

Udvikleren tilkendegiver at Salamandervej, Markfirbenvej og Frøvej er gode navne, men er ikke positiv overfor Flagermusvej.

Vejnavnene er kontrolleret efter reglerne i Adresseloven og er lovlige navne.

Kortbilag med angivelse af nye veje og forslag til navngivning fremgår af Kortbilag 1.

Lovhjemmel og procedure til vejnavne og adresser fremgår af Bilag 2.

Artikel om gårdene omkring Bolteskov fremgår af Bilag 3.

Beslutning

De 3 veje navngives: Salamandervej, Frøvej, Firbenvej

Bilag

kortbilag 1

Bilag 2 Lovhjemmel og procedure for vejnavne og adresse

Bilag 3 Artikel Bolteskov

Bilag 4 Lovhjemmel og procedure for vejnavne og adresse

Punkt 252: Planprioritering 1. halvår 2023

01.02.00-P00-1-22

Resume

Der orienteres om igangværende udarbejdelse af planer og udvalget skal beslutte, hvilke andre planer, der skal igangsættes i 1. halvår år 2023.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget

- 1) beslutter at igangsætte planlægningen for planforespørgsel 23, 24, 25, 7, 21 og 6 i den rækkefølge, de står.
- 2) tilkendegiver at udvalget er positive overfor planlægning for nr. 20. Igangsætning af planlægning for store vindmøller skal træffes af kommunalbestyrelsen. Der udarbejdes selvstændig sag til næstkommende møde
- 3) tilkendegiver at udvalget er positive overfor planlægning for nr. 4 og 6, men i en nødvendig prioritering med en længere tidshorison.
- 4) afviser igangsætning af planlægning for nr. 22, 26 og 27

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere igangsat udarbejdelsen af 40 planer eller forarbejder for byudviklingsområder eller -projekter. Forvaltningen arbejder pt med de 25, mens øvrige er sat på standby af forskellige årsager eller afventer ressourcer. Nogle af disse forventes igangsat inden udgangen af 2. halvår 2022. For status og forventet politisk behandling se bilag A: Igangsat planlægning.

Da en del af de allerede igangsatte planer er på standby, men hurtigt kan genopstå, er det svært at estimere, hvor mange planer herudover, det er muligt at opstarte kommende halvår. Ligeledes har de forskellige planers kompleksitet betydning for, hvor mange der kan håndteres samtidigt. Planer igangsættes derfor i prioriteret rækkefølge.

Lokalsamfunds- og Planudvalget vedtog i 2015 følgende principper for prioritering af igangsættelse af nye lokalplaner:

1. Opgaver, der er lovpligtige - altså fastsat ved lov, at de skal i gang nu
2. Opgaver med effekt i forhold til udviklingsstrategien, herunder bosætning, erhverv/beskæftigelse, branding mv. indenfor de 4 udviklingsbyer
3. Hvis projektet er finansieret, eller der er en væsentlig medfinansiering fra fonde, virksomheder mv. til projektet
4. Øvrige projekter

Der er følgende ønsker til igangsættelse af planlægning for projekter/udviklingsområder:

1. Sommerhusområde Klinten, Faldsled
4. Tæt-lav boliger Tvekildevej, Ryslinge
6. Etageboliger Havnegade, Faaborg
7. Tæt-lav boliger Skovrevlgyden, Nr. Lyndelse
10. Golfparken delområde 1, Ringe

20. Vindmølle Allested-Vejle
21. Tæt-lav boliger Nr. Søby
22. Boligudbygning Rolfsted
23. Erhvervsområder Årslev
24. Kommuneplantillæg parkeringsnorm Byfælleden Årslev
25. Byggefelt i bymidten, Årslev
26. Boligudbygning Ringe syd
27. Violstræde

Oversigt over de aktuelle ønsker til igangsætning af planlægning fremgår af bilag B; Prioriteringsoversigt 1. halvår 2023. Heraf fremgår også, hvilke planer forvaltningen indstiller igangsat, og i hvilken prioriteret rækkefølge.

OBS: Indkomne planforespørgsler til forvaltningen nummereres fortløbende. Derfor er der spring i tallene.

Der er udarbejdet en indledende planvurdering med indstilling til de enkelte planers indhold, se tilhørende bilag.

Planer til igangsættelse

Forvaltningen indstiller i henhold til vurderinger i vedlagte bilag, at planønskerne 23, 24, 25, 7, 21 og 6 prioriteres igangsat i den rækkefølge, de står, når der er ressourcer til det jf. Prioriteringsoversigten, bilag B. I indstillingen af disse er der lagt vægt på udvikling af kommunens erhvervsliv og udbygning af vedvarende energi. Herudover anbefales det, at øvrige planønsker, hvor der ikke allerede er en lokalplan og som er i overensstemmelse med kommuneplanen igangsættes.

Afvisning af planønsker

Forvaltningen indstiller i henhold til vurderinger i bilag til ønske nr. 27; Violstræde at ny lokalplanlægning afvises.

Ønskerne om boligudbygning i Rolfsted (22) og Ringe syd (26) er pt udfordret af nærhed til aktive husdyrbrug.

- Udbygningsønsket i Rolfsted er beliggende som nabo til en større hesteejendom, hvis aktiviteter skal placeres mindst 50 meter fra byzone. Der er derfor udfordringer med indretning af det ønskede boligområde, og der skal ske yderligere tilpasninger mv. før der kan træffes beslutning om evt. igangsætning.
- Udbygningsønsket i Ringe syd (26) er beliggende indenfor konsekvenszonen omkring et større husdyrbrug syd for byen. Så længe dette husdyrbrug er aktivt, er det ikke muligt at vedtage en lokalplan for området jf. planloven § 15b, der forbyder vedtagelse af lokalplaner til blandt andet boligformål, når området ikke kan sikres mod miljøbelastningen fra f.eks. et husdyrbrug.

Beslutning

Indstillingspunkt 1 godkendt med bemærkning om at ”6” retteligt skal erstattes af ”1”

Indstillingspunkt 2: godkendt

Indstillingspunkt 3: Godkendt med bemærkning om, at nr. 27 ligeledes indgår i denne kategori.
Jack Odgaard ønsker, at nr. 27 indgår under indstillingspunkt 1.

Indstillingspunkt 4: Udvalget afviser igangsætning af planlægning af nr. 22 og 26.

Bilag

Bilag A Igangsat planlægning pr 16. nov 2022

Planprioritering oversigt - november2022

1_Sommerhusområde Klinten, Faldsled

4_Tæt-lav boliger Tvekildevej, Ryslinge

6_Etageboliger Havnegade, Faaborg

7_Tæt-lav boliger Skovrevlgyden, Nr. Lyndelse

10_Golfparken delområde 1, Ringe

20_Vindmølle Allested-Vejle med notat fra Niras

21_Tæt-lav boliger Nr. Søby

23_Erhvervsområder Årslev

24_Kommuneplantillæg parkeringsnorm Byfælleden Årslev

25_Byggefelt i bymidten, Årslev

27_Violstræde

Punkt 253: Pulje til Landsbyfornyelse - Renovering

01.11.00-P20-2-22

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal tildeles støtte til de indkomne ansøgninger om støtte til renovering fra Pulje til Landsbyfornyelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget giver tilsagn om støtte til renovering af følgende ejendomme med det i sagsfremstillingen anførte beløb;

1. Blidegnsvej 5, Hågerup, 5600 Faaborg
2. Bøjdenvejen 8, 5772 Kværndrup
3. Hornelandevej 11A, 5600 Faaborg
4. Lyø Strandvej 11, Lyø, 5601 Lyø
5. Kirkegyden 6, Hillerslev, 5750 Ringe
6. Mellemhaverne 10, 5600 Faaborg
7. Nabgyden 47, 5600 Faaborg
8. Nørreballevej 20, Horne, 5600 Faaborg
9. Reventlowsvej 6, Korinth, 5600 Faaborg
10. Skallevej 17, 5602 Avernakø
11. Svanningehuse 45, Diernæs, 5600 Faaborg
12. Vinkelvej 6, Korinth. 5600 Faaborg

Sagsfremstilling

Med Pulje til Landsbyfornyelse kan der tildeles støtte til renovering af private ejer- og udlejningsboliger opført før 1960 og forsamlingshuse. De støtteberettigede arbejder omfatter reparation, udskiftning eller fornyelse af bygningers klimaskærm, herunder tag, facader, vinduer m.v. Det er en betingelse for støtte til renovering, at bygningens bevaringsværdi opretholdes eller øges ved brug af materialer og metoder, der er i overensstemmelse med bygningens oprindelige byggestil, håndværk og arkitektur.

Støtte fra Pulje til Landsbyfornyelse er omfattet af byfornyelsesloven. Teknik- og Miljøudvalget fastsætter støttens størrelse og kriterier for støtten inden for rammerne af loven. Kommunens retningslinjer for støtte til renovering kan ses i bilag 2.

Kommunen har modtaget 12 ansøgninger om støtte til renovering. Forvaltningen indstiller, at der jf. bilag 1 tildeles støtte til:

Ansøgningsnummer	Adresse	Støtten tildeles	Støttebeløb
1	Blidegnsvej 5, Hågerup, 5600 Faaborg	Delvis udskiftning af stråtag	87.377,00 kr. inkl. moms
2	Bøjdenvejen 8, 5772 Kværndrup	Udskiftning af tag	634.288,00 kr. inkl. moms

3	Hornelandevej 11A, 5600 Horne	Facaderenovering og udskiftning af tag	200.000,00 kr. inkl. moms
4	Kirkegyden 6, Hillerslev, 5750 Ringe	Dør og vinduer	9.034,00 kr. inkl. moms
5	Lyø Strandvej 11, Lyø, 5601 Lyø	Renovering af bindingsværk	105.919,00 kr. inkl. moms
6	Mellemhaverne 10, 5600 Faaborg	Delvis udskiftning af stråtag	114,546,50 kr. inkl. moms
7	Nabgyden 47, 5600 Faaborg	Renovering af bindingsværk	43.964,00 kr. inkl. moms
8	Nørreballevej 20, Horne, 5600 Faaborg	Udskiftning af stråtag	46.782,00 kr. inkl. moms
9	Reventlowsvej 6, Korinth, 5600 Faaborg	Udskiftning af skotrender og udbedring af skader på tag	8.537,50 kr. inkl. moms
10	Skallevej 17, 5602 Avernakø	Udskiftning af døre og vinduer	36.565,50 kr. inkl. moms
11	Svanningehuse 45, Diernæs, 5600 Faaborg	Udskiftning af stråtag	146.606,50 kr. inkl. moms
12	Vinkelvej 6, Korinth, 5600 Faaborg	Udskiftning af fuger i murværk. Reperation af tag. Udvendig trappe	89.728,50 kr. inkl. moms

Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der resterer ca. 2,3 mio. kr. i samlede midler fra pulje til landsbyfornyelse 2022. Midlerne kan disponeres til både nedrivning, og bygningsfornyelse. Statens andel udgør i 2022 60% og kommunen skal bidrage med de resterende 40%.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 2 - Renovering - Vejledning

Bilag 1 - bygningsfornyelse - november 2022

Punkt 254: Principiel beslutning omkring solcelleanlæg på terræn i tilknytning til virksomheder i erhvervsområder

01.02.00-P21-1-22

Resume

Forvaltningen har den seneste tid modtaget flere ansøgninger fra erhverv om etablering af solceller på terræn i erhvervsområder i tilknytning til virksomheder. Forvaltningen foreslår, at der træffes en principiel beslutning om, hvordan ansøgningerne skal håndteres.

Indstilling

Forvaltningen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen:

1. at træffe principiel beslutning om, at kommunen efter konkret vurdering vil kunne meddele dispensation til opstilling af solenergianlæg inden for virksomheders egen ejendom
2. at træffe principiel beslutning om, hvorvidt kommunen efter konkret vurdering kan give dispensation til, at virksomheder kan tilkøbe tilliggende erhvervsjord til opstilling af solenergianlæg

Sagsfremstilling

Forvaltningen har den seneste tid modtaget flere ansøgninger fra erhverv om etablering af solceller på terræn i erhvervsområder i tilknytning til virksomheder. Det er som udgangspunkt positivt, at flere virksomheder ønsker at bidrage til den grønne omstilling.

Der er dog overordnede hensyn, som bør afvejes i forbindelse med tilladelser til mindre solcelleanlæg på terræn i erhvervsområder, hvorfor forvaltningen foreslår, at der træffes en principiel beslutning om, hvordan ansøgningerne skal håndteres.

Konsekvenser ved etablering af solcelleanlæg på terræn i erhvervsområder

Ved at etablere solcelleanlæg på terræn i erhvervsområder inddrages erhvervsjord. Anlæggene kan derfor have betydning for den pågældende virksomheds udviklingsmuligheder, ift. arealforbrug og kan betyde at erhvervsarealerne skal udvides, fordi virksomheder opkøber erhvervsjord med det formål at etablere solcelleanlæg. Erhvervsområder er placeret, hvor det giver mening og er muligt ift. infrastruktur, andre funktioner og anvendelser som fx boliger og anden miljøfølsom anvendelse, så der ikke opstår miljøkonflikter. Solcelleanlæg har omvendt ikke samme miljømæssige påvirkning som produktionserhverv og kræver ikke vejbetjening og forsyning som f.eks. kloakering, og de kan derfor placeres langt flere steder. Ved at muliggøre større solcelleanlæg i erhvervsområder mindskes fremtidig mulig udbygning af erhverv. Det er derfor problematisk at frasælge kommunal erhvervsjord med det formål at opsætte solcelleanlæg på terræn.

Gældende planlægning

Erhvervslokalplanerne, hvor flertallet er relativt gamle, indeholder som oftest ikke bestemmelser om solcelleanlæg på terræn, da det ikke har været noget, der har været relevant hidtil. Forvaltningen vurderer derfor, at det som oftest vil kræve dispensation fra lokalplanerne at opstille solcelleanlæg på terræn, da det ikke er noget offentligheden har kunne forvente med vedtagelsen af lokalplanerne. Denne vurdering beror på nævnspraksis for andre typer tekniske anlæg. Ved dispensation til anlæggene vil det også være muligt at stille vilkår til anlægget ifht blandt andet afskærmning, krav om nedtagning osv.

Alternativer til opsætning på terræn

Erhvervsbygninger er som oftest store bygninger med store tagflader. En mulighed er derfor også, at solcellerne opsættes på tagfladerne. Dog er der udfordringer ved dette, da tagene ikke nødvendigvis er konstrueret til at kunne bære solcellerne. Dette kan betyde, at tagene skal understøttes, hvilket er en økonomisk udgift og kan betyde, at energiprojektet ikke er attraktivt for virksomheden. Skal der bygges nyt erhvervsbyggeri vil det være muligt at indtænke muligheden for solceller på taget fra starten.

Forvaltningens vurdering

Som udgangspunkt bør erhvervsområder benyttes til produktionserhverv og ikke til produktion af strøm til erhvervet. Men den nuværende situation på energiområdet afstedkommer et behov for at støtte erhvervslivets muligheder for øget grøn omstilling. Forvaltningen foreslår derfor, at der efter konkret vurdering vil kunne gives tilladelse til solceller på terræn, hvis der er plads til det inden for en virksomheds ejendom, og der fortsat er tilstrækkelige arealer til parkering, ophold mv. i henhold til gældende regler og planer. Tilladelser anbefales givet med vilkår om, at solcellerne skal fjernes, hvis virksomheden får brug for at udvide bygningsmassen. Virksomheden vil i den forbindelse kunne indtænke solcellerne i den nye bygning. Det understreges, at der i hvert enkelt tilfælde vil blive foretaget konkrete vurderinger, hvorfor nogen vil kunne få dispensation og andre ikke vil.

Beslutning

Indstillingspunkt 1: Teknik- og Miljøudvalget anbefaler indstillingen overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstillingspunkt 2: Teknik- og Miljøudvalget kan ikke anbefale Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at der efter konkret vurdering kan gives dispensation til at virksomheder kan tilkøbe tilliggende erhvervsjord til opstilling af solenergianlæg.

Punkt 255: Orientering om afgørelse i klagesag om fyldjordsbakke

01.02.05-K02-1-20

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere besluttet, at der ikke skal udformes ny planlægning for et fyldjordsprojekt v. Rolighedsvej/Davindevej i Tarup-Davinde området. Afgørelsen har været påklaget af flere omgange. Udvalget orienteres om endelig afgørelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde d. 24. oktober 2019 (pkt. 181), at et projekt til nyttiggørelse af ren jord til en 25 m høj skibakke v. Rolighedsvej/Davindevej i Tarup-Davinde var lokalplanpligtigt, og at der ikke skulle udformes lokalplan for projektet, men at den eksisterende lokalplan for området (Tarup-Davinde, natur- og fritidsområde) skulle fastholdes og der blev meddelt afslag til det ansøgte projekt. Ansøgeren påklagede afgørelsen til Planklagenævnet.

Planklagenævnet gav Faaborg-Midtfyn Kommune medhold i, at projektet er lokalplanpligtigt, men afgjorde samtidigt at den nuværende lokalplan ikke er byggeretsgivende i det delområde, hvor fyldjordsbakken ønskedes placeret. Nævnet har præciseret, at kommunen har pligt til at virke for kommuneplanen, ved at udforme en lokalplan for området. Det oplyses dog, at kommunen kan give lokalplanen det indhold kommunen måtte ønske. Bygherre fastholdt, at der skal planlægges for en fyldjordsbakke, og fastholdt sin ansøgning om dette. Forvaltningen vurderede, at klagenævnet tog fejl for så vidt angår pligten til at virke for kommuneplanen og pligt til at udarbejde ny byggeretsgivende lokalplan. Der blev efter orientering af Teknik- og Miljøudvalget (25. nov. 2021 pkt. 262) truffet ny afgørelse med samme indhold, men udbygget argumentation og henvisning til lokalplanens enkelte dele. Afgørelsen blev påklaget til Planklagenævnet.

Afgørelse

Planklagenævnet har efter genoptagelse af sagen truffet afgørelse i sagen. Efter Planklagenævnets opfattelse lider nævnets første afgørelse af en væsentlig retlig mangel i form af en hjemmelsmangel. Planklagenævnet omstøder egen tidligere afgørelse, og giver Faaborg-Midtfyn Kommune medhold i, at kommunen ikke er forpligtet til at udarbejde et forslag til ny lokalplan. Det stadfæstes, at projektet vil være lokalplanpligtigt.

Afgørelsen er bilagt.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Klagenævnets afgørelse oktober 2022

Punkt 256: Nr. Lyndelse - godkendelse af projektforslag for fornyelse af bymidten og forskønnelse af Albanivej

01.00.05-P20-5-22

Resume

Der skal tages stilling til vedlagte projektforslag vedrørende en opgradering af Nr. Lyndelse bymidte og en forskønnelse af Albanivej samt om de afsatte midler på 11,5 mio. til realisering af Masterplan for Nr. Lyndelse-Nr. Søby tages i anvendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget at anbefale Kommunalbestyrelsen, at godkende:

1. vedlagte projektforslag vedrørende opgradering af Nr. Lyndelse Bymidte samt en forskønnelse af Albanivej
2. at de afsatte midler på 11,5 mio. til realisering af Masterplan for Nr. Lyndelse-Nr. Søby, anvendes i 2023 til den videre udvikling af projektet samt realisering af projektets første etape og forberedelse af anden etape.

Sagsfremstilling

Baggrund for projektet - realisering af masterplan

I 2018 vedtog Kommunalbestyrelsen en Masterplan for Nr. Lyndelse-Nr. Søby: 'En oase tæt på storbyen'. Masterplanen er en samlet udviklingsplan for Nr. Lyndelse-Nr. Søby, hvor særligt områdets natur- og landskabskvaliteter og kulturhistorie er beskrevet. Masterplanen beskriver ligeledes tre værdier, der knytter sig til komponisten Carl Nielsens barndom i området (det musiske, naturglæde og leg) og angiver en række indsatser, der skal medvirke til at synliggøre og udvikle områdets mange kvaliteter og opgradere de fysiske rammer.

Fokus på bymidten, Albanivej og Carl Nielsens Barndomshjem

I årene 2022-25 har Faaborg-Midtfyn Kommune særligt fokus på at realisere masterplanens indsatsområder vedr. en opgradering af Nr. Lyndelse Bymidte, en forskønnelse af Albanivej og en fornyelse af forpladsen ved Carl Nielsens Barndomshjem. Forvaltningen har sammen med rådgivervirksomheden Arkitema/COWI, borgere og interessenter, udarbejdet et projektforslag, der indeholder forslag til fysiske tiltag på de nævnte lokationer.

Projektforslaget behandles hhv. i Teknik- og Miljøudvalget vedrørende følgende (nærværende sag):

- Opgradering af Nr. Lyndelse bymidte
- Forskønnelse af Albanivej.

Samt i Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 23. november 2022 vedrørende følgende:

- Forplads ved Carl Nielsens Barndomshjem

Efter behandling af ovenstående sager i de respektive fagudvalg, behandles sagerne i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med henblik på endelig godkendelse af projektforslaget som grundlag for den videre myndighedsbehandling og efterfølgende udbud med henblik på igangsætning af anlægsarbejdet fra foråret 2023 og frem.

Borgernes bidrag

Igennem byvandring og workshops har lokalområdet igennem 2022 givet deres perspektiver på hvilke potentialer og udfordringer, der opleves i Nr. Lyndelse. Særligt er borgerne optaget af Nr. Lyndelses mange naturkvaliteter,

kulturhistorien og foreningslivet som ramme for det gode liv i lokalområdet. Særligt optager fortællingen om Carl Nielsen borgerne og ønsker formidlingen af kulturhistorien forstærket igennem udviklingen af byen. Borgerne udtrykker omvendt bekymring for mængden af trafik igennem byen og særligt trafiksikkerheden for cyklister langs Albanivej optager borgerne. Samtidig er den lette adgang til vejnettet og nærheden til Odense med til at gøre Nr. Lyndelse til et attraktivt sted at bosætte sig og handle.

Interessenters bidrag

Igennem dialogmøder, har en række interessenter langs Albanivej og omkring bymidten givet deres perspektiver på udviklingen af Nr. Lyndelse. Generelt er der blandt interessenter opbakning til en opgradering og forskønnelse af Nr. Lyndelse, der synliggør områdets kvaliteter mere og skaber opmærksomhed omkring byen.

Fra interessenter omkring Kærvej, er der udtrykt bekymring omkring parkering, når dele af de eksisterende offentlige parkeringspladser fremadrettet foreslås omdannet til opholdsareal i form af et torv. Der vil fremadrettet fortsat være seks offentlige parkeringspladser ved Kærvej. Interessenterne udtrykker særligt, at parkering nær butikkerne ved Kærvej er væsentlige for at trække kunder til. Forvaltningen har vurderet, at der med vedtagelsen af lokalplan nr. Lokalplan 2020-9 (Boliger på Kærvej 2, Nr. Lyndelse), er sikret mulighed for at etablere den nødvendige parkering på egen grund til brug for butikkerne.

Projektforslag

Opgradering af bymidten

Projektforslaget lægger vægt på at skabe en grønnere og mere sammenhængende bymidte omkring krydset Albanivej/Lumbyvej med særligt fokus på at forny torvet ved Kærvej og forpladsen ved Nr. Lyndelse Kirke. Projektforslaget medtager følgende tiltag med henblik på en opgradering af bymidten:

- Nye belægninger i tegl i en varm gul nuance, der giver kvalitet til bymidten og binder de fire hjørner i krydset sammen visuelt. Teglstenbelægning etableres i større udstrækning på torvet, delvist på Kærvej til eksisterende butiksfacader. Dette sikrer en god sammenhæng mellem butikker og torv og giver plads til, at torvet foruden små, korte ophold, kan benyttes til lokale arrangementer. På denne baggrund, foreslås dele af de eksisterende offentlige parkeringspladser langs Kærvej fjernet.
- Nye bede med stauder, buske og træer, der varierer i udtryk og blomstring over året. Dette suppleres med blomsterløg udvalgte steder.
- Beplantning i vejheller, der giver en sammenhæng i det grønne udtryk på tværs af krydset.
- En variation af bænke, der i form og udtryk inviterer til forskellige former for ophold.
- En varieret belysning, der øger tryghed og skaber stemning omkring bymidten.
- Det eksisterende springvand af Keld Moseholm fastholdes - og der etableres ny belægning, bede og opholdsmulighed omkring.
- Områdets kulturhistorie trækker tydelige spor til komponisten Carl Nielsens liv og færden i området. Projektforslaget medtager citater og lign., fra Carl Nielsens musiske univers og indarbejder disse i f.eks. bænke, belægninger og som en del af områdets belysning.

Forskønnelse af Albanivej

Albanivej udgør den primære trafikåre igennem Nr. Lyndelse, der både sikrer nem adgang til/fra byen, men også genererer meget trafik og støj. Masterplanen beskriver en vision om at etablere allébeplantning fra Bramstrup beliggende nord for Nr. Lyndelse, igennem Nr. Lyndelse til Nr. Søby. Albanivej er en statsvej med fokus på at sikre gennemfart. Vejdirektoratet har ansvaret for vejen og skal derfor godkende forslag til ændringer. Vejarealet er snævert og der er derfor begrænsede muligheder i forhold til ændringer langs Albanivej. På baggrund af dialog med Vejdirektoratet samt bidrag fra borgere og interessenter, medtager projektforslaget således følgende tiltag langs Albanivej til forskønnelse af strækningen igennem Nr. Lyndelse:

- Allétræer langs Bramstrupvej, der synliggør ankomsten til byen og skaber visuel opmærksomhed på byens grønne kvaliteter. Tilstødende grundejere har alle givet accept til den videre undersøgelse af mulighederne for at realisere en allébeplantning delvist på private arealer.
- Vejbede med beplantning langs Albanivej igennem Nr. Lyndelse, hvor der i dag er parkeringslommer. Dele af de eksisterende parkeringslommer fastholdes til parkering.
- Ny beplantning og belægning omkring kunstværket 'Fløjtespilleren' som en del af en styrket fortælling og synliggørelse af Carl Nielsen i området.
- Renovering af beplantningsbælte ved Skullerødsholm samt ny stiadgang og nedtagning af trådhegn ved Skullerødsholm for at synliggøre Skullerødsholm mere.
- Ny indretning af Humlehaven Plejehjem med etablering af træer, stauder, sti og siddemulighed.
- Nyt fortov på delstrækning langs Albanivej, hvor der i dag ikke er fortov.

Projektbeskrivelse er vedlagt som bilag.

Fornyelse af forplads ved Carl Niensens Barndomshjem

Carl Nielsen og hans opvækst på egnen omkring Nr. Lyndelse er et særkende for området og for Faaborg-Midtfyn Kommune. Igennem borgerinvolvering er det blevet tydeligt, at historien om Carl Nielsen, er af stor betydning for lokalområdet. Sammen med de øvrige igangværende tiltag i Nr. Lyndelse, hvor bymidten opgraderes og Albanivej forskønnes, arbejdes der også på en udvikling af forpladsen ved Carl Niensens Barndomshjem.

Projektforslaget foreslår en fornyelse af forpladsen, der tager afsæt i Carl Niensens barndom i området og de stemninger og fortællinger, der knytter sig hertil. Materialevalg og beplantninger vil tage afsæt i datidens landskaber og belægnings. Forpladsen vil samtidig skabe plads til, at der kan ankomme grupper i bus til barndomshjemmet og, at gæster allerede på forpladsen mødes af en stemning, der relaterer sig til Carl Nielsen.

Midler til realisering af forpladsen ligger under Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og der henvises til sag om forpladsen ved Carl Niensens Barndomshjem, der behandles på møde den 23. november 2022.

Etapevis realisering

På baggrund af budgetmidler fra 2020 og 2021 anlægges første etape i 2023. Første etape indeholder realisering af en fornyelse af bymidten med etablering af et nyt torv ved Kærvej, en ny forplads ved Nr. Lyndelse kirke, beplantning ved Circle K. samt beplantning ved den tidligere kro. Derudover indeholder etape 1 vejbede langs Albanivej.

Fra 2024 vil de øvrige tiltag blive realiseret i takt med tildeling og frigivelse af fremtidige anlægsbevillinger i de kommende budgetår. Forpladsen ved Carl Niensens Barndomshjem forventes ligeledes anlagt i 2024.

Aftalegrundlag

Dele af projektforslaget medtager anlægsarbejder på ikke-kommunale arealer. En realisering af projektforslaget vil derfor kræve aftaler med berørte grundejere om anlæg og drift af de dele af projektet, der etableres på ikke-kommunale arealer. Forvaltningen er i dialog med de berørte grundejere og der er for etape 1 opbakning til realisering af projektet. Forvaltningen vil på baggrund af projektforslaget arbejde på at indgå aftaler med de grundejere, hvis matrikler, der berøres af projektet.

Videre proces

På baggrund af en godkendelse af vedhæftede projektforslag i Kommunalbestyrelsen, udarbejder tilknyttede rådgivere et myndighedsprojekt, der sendes til godkendelse hos relevante myndigheder, herunder også Vejdirektoratet. Projektet vil

herefter udbydes med henblik på anlæg og der forventes anlægsopstart i foråret 2023.

Fjernvarme Fyn er i gang med at etablere fjernvarme i Nr. Lyndelse og påbegynder anlægsarbejdet i 2023. Forvaltningen er i dialog med Fjernvarme Fyn omkring koordinering af gravearbejder og der kan på baggrund heraf komme ændringer i indholdet af første etape, når den præcise placering af og tidsplan for udrulning af fjernvarmeforsyningen kendes.

Økonomi

Midlerne (11,5 mio. kr.) er overført fra budgetårene 2020 og 2021. Midlerne overføres til 2023, hvor projektets etape 1 realiseres.

Midlerne anvendes til udvikling af projektet samt rådgivning. Herudover anvendes midlerne til realisering af projektets første etape i 2023 samt forberedelse af realisering af projektets anden etape med henblik på realisering i 2024. En mindre del af midlerne anvendes til midlertidige tiltag.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Projektbeskrivelse - Bymidten og Albanivej

Punkt 257: Stormflodssikring Faaborg. Udformning og opsamling på borgerproces i august 2022

01.24.00-P20-1-20

Resume

Der skal tages stilling til, om Tegnestuen Schønherrs idéoplæg til udformning af stormflodssikringen skal være grundlag for en offentlighedsperiode i januar 2023. Desuden skal der tages stilling til de næste skridt i arbejdet med udformningen af en stormflodssikring i Faaborg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende

1. de overordnede principper i Tegnestuen Schønherrs idéoplæg som grundlag for det videre arbejde med udformning af stormflodssikringen
2. at Tegnestuen Schønherrs idéoplæg danner grundlag for en offentlig spørge- og forslagsperiode i januar 2023 med borgermøde den 17. januar 2023.

Sagsfremstilling

I den første del af arbejdet med at planlægge en stormflodssikring af Faaborg har der været arbejdet med risikobevidsthed og fysiske løsninger blandt andet ved opstilling af forskellige prøvemodeller for stormflodsikring. Der har været afholdt to offentlige havnevandringer, en borgerworkshop og et borgermøde, hvor de mulige fysiske løsninger blev præsenteret og drøftet.

Tegnestuen Schønherrs idéoplæg, se bilag 1, er overordnet set blevet modtaget positivt af deltagerne i havnevandringerne og borgermøderne. Samlet set deltog ca. 200 borgere i havnevandringer den 16. august, hvor af ca. halvdelen var elever i 9.-klasser fra Øhavsskolen, afdeling Svanen. Desuden deltog ca. 100 borgere i Borgermødet den 29. august hvor det endelige ideoplæg blev præsenteret.

De tilknyttede konsulenter, Smith Innovation, har lavet en opsamling på borgerinddragelsen, som kan læses i bilag 2, ”Opsamling - borgerinddragelse_august 2022”. Hovedindtrykkene fra borgerinddragelsen er refereret i det følgende.

Tegnestuen Schønherr har brugt borgernes ideer og kommentarer i arbejdet med idéoplæg for udformning af stormflodssikringen. Idéoplægget er opdelt i følgende 6 delstrækninger med hver sit kendetegn, der er nærmere beskrevet i bilaget:

1. Dosseringen (Fra Kirkegården til Havneparken)

Her er etableres en halvmur, der afskærmes med henholdsvis bøgehæk og træbeklædning for at indpasse stormflodssikringen i byrummet. På strækningen mellem Faaborg Roklub og Havneparken forslås der arbejdet videre med ideén om at beklæde fortovet med træ, så Havnebadets træflader får sammenhæng med roklubbens bådebroer.

Roklubbens bygning foreslås sikret med en beredskabsløsning mellem bygningen og vandet, så roklubbens aktiviteter kan fortsætte som hidtil. Ideoplægget imødekommer derved de ønsker roklubben har fremsat i inddragelsesprocessen.

På strækningen langs Stærekasserne fastholdes promenadens nuværende niveau for at minimere indbliksgener. Desuden har områdets beboere ønsket, at der ikke bliver opholdsmuligheder på denne strækning, hvilket er imødekommet i idéoplægget.

2. Havneparken

Her foreslås terrænet hævet og mod vandet etableres et trappe- og rampeanlæg, som kan benyttes til ophold, hvorved sikringsmuren vil blive skjult. Både på havnevandringen den 16. august og ved borgermødet den 29. august var der stor tilslutning til denne løsning.

3. Kanalen (Fra Havnebadet til Det hvide Pakhus)

Her forhøjes de eksisterende betonhalvmure, der kan beklædes med træ for at give sikringen et mere blødt udtryk. På denne strækning er det blandt andet også nødvendigt at etablere en beredskabsløsning på tværs af Kanalvej, når der er varsel om højvande. I processen fremkom et alternativt forslag til linjeføring, hvor sikringen lægges syd for kanalen, men derudover var der ikke bemærkninger til forslaget om at bygge videre på de eksisterende elementer langs kanalen.

4. Havnegade (Fra Det hvide Pakhus til Øhavsmuseet)

Her etableres en forholdsvis lav permanent sommersikring, hvorpå der skal monteres en beredskabsløsning ved højvande. Den lave sikring vil kunne sikre byen mod sommerhøjvande fra april til oktober. Sikringen skjules i byrummet ved at hæve vejarealet mellem sikringslinjen og fortovet ved facaderne langs den nordlige side af Havnegade. På havnevandringen den 16. august og borgermødet den 29. august gav en del deltagere udtryk for, at en høj permanent løsning med indbygget siddemulighed var at foretrække, men Tegnestuen Schønherr har valgt at fastholde deres oplæg til løsning. Begrundelsen herfor er, at en høj løsning vil blive en unødigt stor barriere mellem Faaborgs karakteristiske havnefront og vandet.

5. Slagterigrunden (Fra Øhavsmuseet til Tulipbygningen)

Her etableres et jorddige og der etableres beredskabsløsninger ved de to veje/gennemkørsler, der går på tværs af jorddiget. Som byrumsforbedrende tiltag forslås plantet nogle træer omkring den tidligere direktørbolig. Den eksisterende græsbevokset flade vil fortsat kunne benyttes til events. Både på havnevandringen den 16. august og ved borgermødet den 29. august var der god opbakning til forslaget og som supplement blev det foreslået at etablere en grussti på jorddiget der kan forbinde Øhavsmuseet med Tulipbygningen.

6. Lillestrand (ved Det Gamle Røgeri)

Her etableres sikringen delvist med en halvmur der kalkes hvid, delvist ved at hæve kantstenen langs Havnegade. Desuden etableres en beredskabsløsning så der fortsat kan være nem adgang til Det Gamle Røgeri. Hverken på havnevandringen den 16. august og ved borgermødet den 29. august var der væsentlige bemærkninger til udformningen på denne delstrækning, men det blev nævnt, at der er tale om et havneareal af opfyld, hvor der kan være risiko for, at vand trænger under en sikringsmur. Dette vil blive undersøgt i forbindelse med projekteringen af stormflodssikringen.

Tegnestuen Schønherr's overslag over anlægspris

I idéoplægget beskrives en række byrumsforbedringer, der kan være hensigtsmæssige at gennemføre som en del af stormflodssikringen. Det gælder for eksempel hævnningen af vejbanen på Havnegade (jf. punkt 4 ovenfor) med ny brostensbelægning, der vurderes at koste ca. 22 mio. kr., inkl. ny brostensbelægning omkring Øhavsmuseet.

Tegnestuen Schønherr's idéoplæg til udformning af stormflodssikringen indeholder således både prisoverslag for en ren basisløsning og prisoverslag for en basisløsning inkl. de foreslåede byrumsforbedringer. Tegnestuen har vurderet, at prisen på den rene basisløsning bliver 33 mio. kr., mens prisen på en basisløsning inkl. byrumsforbedringer samlet set vurderes at koste 90 mio. kr. Begge prisoverslag er lavet på baggrund af forholdsvis grove enhedspriser og indeholder et usikkerhedstillæg på 40 %.

Det er Forvaltningens umiddelbare vurdering, at der på nogle af strækningerne kan findes billigere alternativer, der kan opfylde den overordnede vision om en kombineret stormflodssikring og havnepromenade der respekterer Faaborgs særlige kulturmiljø. Dette vil blive undersøgt i det videre arbejde.

Alternative borgerforslag

I forbindelse med drøftelserne hen over sommeren er der indkommet to forslag om at give stormflodssikringen et andet forløb på hele eller dele af strækningen.

Det ene forslag drejer sig om at lave et fremskudt dige og bruge Bjørnø som en del af dette dige. Indsejlingen til Faaborg Fjord skal i dette forslag sikres med sluseporte. Det andet forslag drejer sig om at lægge højvandssikringen syd for kanalen ved Kanalvej i stedet for nord for kanalen. Skitser af forslagene kan ses i "Bilag 3 Skitser af alternative forløb for stormflodssikringen fremkommet i processen i 2022". Begge forslag vil blive vurderet på lige fod med øvrige forslag der måtte blive fremsat i den kommende offentlighedsperiode.

Teknik- og Miljøudvalget har besluttet (19. maj 2022, pkt. 112), at næste større skridt i arbejdet er en offentlig spørge- og forslagsperiode, hvor forslaget til udformning af kystsikringen og forslag til mulige bidragsfordelingsmodeller kan drøftes. Som en del af denne offentlighedsperiode foreslås der afholdt borgermøde den 17. januar 2023.

Tidsplan

I forlængelse af en offentlig spørge- og forslagsperiode primo 2023 skal der arbejdes videre med forslaget og indkomne forslag undervejs i processen. Herefter skal de forskellige forslag drøftes politisk, og der skal tages stilling til, om der skal laves udformning, bidragsfordeling, ejerskab, organisering og drift af stormflodssikringen samt igangsætning af lokalplan.

Økonomi

Økonomi bemærker at der i 2023, samt 2024 afsat 2.250.000 i budget i hvert år, til forsat planlægning af lokalplan, opstart af miljøvurdering, inklusiv klageperioder,

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at de overordnede principper fra Tegnestuen Schønherr indgår i det videre arbejde sammen med skitserne til alternative linjeføringer, der fremgår af bilag 3.

Dette danner således også grundlag for den offentlige spørge- og forslagsperiode i januar 2023 med borgermøde den 17. januar 2023.

Bilag

Bilag 1 Tegnestuen Schønherr's idéoplæg til udformning af stormflodssikringen

Bilag 2 Opsamling på workshop og havnevandring udarbejdet af Smith Innovation

Bilag 3 Skitser af alternative forløb for stormflodssikringen fremkommet i processen i 2022

Punkt 258: Stormflodssikring Faaborg, bidragsfordeling og det videre forløb

01.24.00-P20-1-20

Resume

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til grundlaget for det videre arbejde med modeller for finansielle bidrag fra ejere af de sikrede ejendomme til anlæg og drift, herunder også tage stilling til om kommunen eller en anden organisering skal udføre anlægget og stå for udførsel og drift af stormflodssikringen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen

1. at Forvaltningen kan arbejde videre med en model, hvor det er Faaborg-Midtfyn Kommune der etablerer og driver samt administrerer stormflodssikringen af Faaborg, men hvor finansiering af både anlæg og drift finansieres med afsæt i beslutningspunkterne punkt 2 og 3 nedenfor.
2. at Bilag 1 "Bidragsfordeling - forudsætninger, principper og forslag" danner grundlag for en offentlig spørge- og forslagsperiode i januar 2023 med borgermøde den 17. januar 2023
3. at model D jf. sagsfremstillingen, hvor bidraget afhænger af arealet af bygningens stueetage plus det halve areal af kældre og hvor de bidragspligtige ejendomme inddeles i fire risikoklasser, beskrives som den fortrukne model i det videre arbejde med bidragsfordeling af omkostningerne til en stormflodssikring af Faaborg.

Sagsfremstilling

Det er som udgangspunkt en grundejers eget ansvar at sikre sin ejendom mod oversvømmelse.

Økonomisk set vil det i mange situationer dog være mere fordelagtigt – både samfundsmæssigt og for den enkelte grundejer - at sikringen etableres gennem et samlet projekt, hvor flere ejendomme beskyttes af et sammenhængende anlæg. Der kan også være andre fordele ved et fælles anlæg, for eksempel at det kan indpasses bedre i landskabet og byrummet.

I sådanne situationer kan kommunen rejse kystbeskyttelsessager over længere kyststrækninger og herved sikre, at kystbeskyttelsen sker koordineret og sammenhængende. I den forbindelse er det også kommunen der skal fastsætte hvordan udgifterne til kystsikringen skal fordeles mellem de grundejere, der vil have nytte af projektet.

Initiativet til et kommunalt fællesprojekt kan tages af kommunen selv eller af en eller flere grundejere.

Igangsætningen af projektet om stormflodssikringssikringen er sket på initiativ fra Faaborg-Midtfyn Kommune, og forvaltningen anbefaler, at det i det videre arbejde forudsættes, at Faaborg-Midtfyn Kommune etablerer, ejer og driver/administrerer stormflodssikringen af Faaborg by. Alternativet hertil er et digelag med en selvstændig bestyrelse, som skal varetage ansvaret for økonomi, drift og eventuelle beredskabsindsatser i forbindelse med stormfloder.

De primære begrundelser for forvaltningens anbefaling er følgende:

- Stormflodssikringen skal indpasses og koordineres med en række andre større kommunale byudviklingsprojekter i Faaborg.
- Det foreliggende projekt for stormflodssikring ligger på kommunale arealer, hvor kommunen i forvejen varetager drift og vedligehold.
- Ca. 500 ejendomme vil have nytte af en stormflodssikring, og disse ejendomme har meget forskellige funktioner og ejerforhold. De administrative opgaver i forbindelse med opkrævning og betaling for drift og vedligehold, vil med fordel kunne varetages af kommunen.

Som en del af det forberedende arbejde skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til, hvordan anlægget og de løbende udgifter til stormflodssikringen skal finansieres. De overordnede forudsætninger for fastlæggelse af en finansieringsmodel er som følger:

- Det er Kommunalbestyrelsen, der skal fastsætte, hvordan bidragspligten skal udmøntes.
- Kommunalbestyrelsen kan vælge helt eller delvis at betale stormflodssikringen med kommunale midler. Hel eller delvis betaling kan for eksempel begrundes, hvis væsentlige almene interesser sikres.
- Alle ejere af fast ejendom, der vil blive direkte berørt af en stormflodshændelse, kan pålægges bidragspligt. Ejere forstås i den sammenhæng bredt og dækker private personer, virksomheder, foreninger, forsyningselskaber og offentlige myndigheder, der ejer bygninger, ubebyggede arealer, veje, samt forsyningsledninger og -anlæg.
- Der er hjemmel til at pålægge bidragspligt til ejere, der opnår anden fordel ved højvandssikring, for eksempel sparede omkostninger til skader eller sikring af rekreative værdier eller beskyttelse af infrastruktur.
- Bidragsfordelingen skal kunne begrundes, og der er derfor behov for at drøfte principperne for bidragsfordelingen.

I forbindelse med igangsætningen af projektet har Teknik- og Miljøudvalget planlagt en offentlighedsperiode, hvor politikere og borgere kan få mere viden og drøfte rammer og ønsker til bidragsmodeller. Det er også besluttet, at kommunen som grundlag for denne offentlighedsperiode dels beskriver et antal mulige bidragsfordelingsmodeller, dels at der udpeges en foretrukket bidragsfordelingsmodel. Teknik- og Miljøudvalget har haft politisk temamøde om bidragsfordeling og stormflodssikring.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte notat ”Bidragsfordeling - forudsætninger, principper og forslag”, se bilag 1. Sidst i notatet er beskrevet fire mulige modeller for bidrag fra ejere af fast ejendom:

A. En model, hvor udgifterne fordeles ligeligt mellem de bebyggede grunde.

B. En model, hvor betalingen afhænger af arealet af bygningers stueetage plus det halve areal af kældre, uafhængigt af hvor højt bygningen ligger.

C. En model, hvor man betaler et antal andele for hver bebygget grund, og hvor antallet af andele afhænger af risikoen for oversvømmelse. I denne model opdeles i

risikoklasser, så bygninger langs havnefronten koster mere end tilsvarende bygninger højere oppe i terrænet.

D. En model, hvor betalingen afhænger af arealet af bygningens stueetage plus det halve areal af kældre samt af risikoen for, at bygningen bliver oversvømmet. I

denne model opdeles i risikoklasser, så bygninger langs havnefronten koster mere end tilsvarende bygninger højere oppe i terrænet.

Forvaltningen anbefaler model D, da den både tager højde for forskelle i risikoen for oversvømmelse og for forskelle i størrelsen af den enkelte ejendom (det mulige værditab). Samtidigt er model D forholdsvis overskuelig og vil kunne administreres ud fra aktuelle opmålinger og data i offentlige registre.

For at sikre at den videre proces foregår på et veloplyst grundlag anbefaler forvaltningen, at alle fire modeller (inkl. Model D) præsenteres sammen med forslag til udformning af stormflodssikringen i en offentlig spørge- og forslagsperiode i januar 2023.

Økonomi

Økonomi bemærker at der i 2023, samt 2024 afsat 2.250.000 i budget i hvert år, til forsat planlægning af lokalplan, opstart af miljøvurdering, inklusiv klageperioder,

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Bidragsfordeling - forudsætninger principper og forslag

Punkt 259: Varmeplan 2022-2030 for Faaborg-Midtfyn Kommune

13.03.00-P15-1-22

Resume

Der er udarbejdet forslag til varmeplan til godkendelse. Planen er en opfølgning på aftale af 22. juni 2022 mellem regeringen og en række andre partier i Folketinget om omstilling til grøn varmeforsyning. Planen skal være godkendt inden udgangen af 2022 med henblik på, at relevante borgere og erhverv i naturgasforsynede områder umiddelbart herefter kan få besked om, hvorvidt de får mulighed for fjernvarme eller de må søge andre løsninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at vedtage følgende:

1. At godkende det foreliggende forslag til varmeplan 2022-2030 for Faaborg-Midtfyn Kommune. Herunder godkendes at:

A) I alt 11 angivne byer udpeges som mulige områder for fjernvarme.

B) Kommunen er parat til yde underskudsgaranti for udgifter til forundersøgelser og projektforslag under de i planen angivne forudsætninger vedrørende lokal interesse for tilslutning m.v.

C) Kommunen er parat til at stille en tilsvarende underskudsgaranti garanti efter konkret ansøgning og godkendelse i Teknik- og Miljøudvalget til forundersøgelser og projektforslag for fælles varmeforsyningsanlæg i andre mindre bysamfund. Dette ud fra en vurdering af projekternes realisme med afsæt i de forhold en ansøgning jf. varmeplanen skal belyse.

2. At tilkendegive, at Kommunalbestyrelsen vil fortsætte hidtidig praksis vedrørende håndtering af ansøgninger om kommunal lånegaranti for anlæggelse af kollektiv varmeforsyning. Man vil således være positivt indstillet overfor at yde lånegaranti for projekter, der opfylder kravene til godkendelse efter Lov om varmeforsyning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen forelægger udkast til varmplan for Faaborg-Midtfyn Kommune 2022 – 2030 til politisk godkendelse. Efter politisk aftale mellem størstedelen af Folketingets partier og opfølgende aftale mellem regeringen og KL (begge juni 2022) skal kommunerne inden udgangen af 2022 lave en ny varmeplan med hjemmel i Varmeforsyningsloven.

Planen skal vedtages inden udgangen af 2022. Den skal som minimum indeholde information til borgere i naturgasforsynede områder, om de kan forvente at få tilbudt fjernvarme og give oplysninger om, hvordan kommunen i løbet af 2023 vil få endeligt afklaret, om der er basis for fjernvarme i disse bysamfund. Borgere i naturgasforsynede områder, der ikke har udsigt til fjernvarme, skal gives oplysning om, hvor de kan hente information og rådgivning om alternative løsninger i udfasningen af fossile brændsler til opvarmning. Borgerne skal have breve herom tilsendt inden udgangen af 2022.

Planen forudsættes udarbejdet og siden realiseret i tæt samarbejde med eksisterende energiforsyningselskaber.

Teknik- og Miljøudvalget har i overensstemmelse med aftalens indhold nedsat et koordineringsforum for varmeforsyning. I udvalget deltager relevante energiforsyningselskaber og udkastet til varmeplan har været kommenteret af udvalgets medlemmer.

Varmeplanen indeholder en aktuel status for varmeforsyningen i kommunen. Der er knap 26.000 opvarmede ejendomme i kommunen. Godt 20% har i dag fjernvarme, knap 31% har naturgas, 14% har olie, knap 14% har fast biobrændsel (træ

eller halm) og knap 11% har en varmpumpe. Det er aktuelt allerede besluttet at udbygge fjernvarmen i 7 forskellige områder med tilsammen ca. 4.400 naturgasfyrede ejendomme og ca. 1.700 oliefyrede ejendomme. Tilbage er der uden for disse områder herefter ca. 3.500 naturgasforsynede ejendomme og ca. 1.900 oliefyrede ejendomme.

Planen lægger op til at alle husstande, som i dag ikke er omfattet af eksisterende fjernvarme eller besluttet fjernvarme, omfattes af planen og opfølgende udsendelse af informationsbreve.

Planen lægger op til, at 11 bysamfund med mere end 125 ejendomme i 2023 tilbydes forundersøgelse og efterfølgende detaljerede projektforslag for fjernvarme. Dette forudsat at der tilstrækkelig lokal interesse for at få det undersøgt. De 10 er byer med naturgasforsyning.

Dyreborg er grundet dens størrelse også medtaget, selvom der ikke er naturgas i byen.

Det er aftalt med de eksisterende fjernvarmeselskaber, at de sørger for indhentning af rådgiverydelser til gennemførelse af forundersøgelser og siden projektforslag, forudsat tilstrækkelig lokal interesse heri. Dette uanset om disse selskaber skal stå for anlæg og drift, eller man lokalt i sidste ende vil stifte et nyt lokalt selskab. Forundersøgelser igangsættes kun, hvis 75% af ejendommene i byer mellem 125 og 150 husstande tilkendegiver interesser, og kun hvis 60% af indbyggerne i byer over 150 indbyggere viser interesse.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 27. oktober 2022 (sag nr. 237) at dele af bloktilskud givet til fremrykket varmeplanlægning og opfølgning herpå (i perioden 2022-24) kan benyttes til at give underskudsgaranti for udarbejdelse af forundersøgelser og endelige projektforslag til kollektiv varmforsyning baseret på VE-kilder. Underskudsgarantien udløses til dækning af rådgiverydelser, hvis et projekt mod forventning i sidste ende ikke anlægges. Dette indenfor en ramme på i alt 0,475 mio. kr.

Planen lægger også op til, at underskudsgaranti kan gives til forundersøgelser til andre fælles grønne varmeprojekter i andre mindre byer. Dette gælder, hvad enten det er fjernvarme eller en anden type mindre fælles anlæg, man lokalt arbejder for. Underskudsgaranti kan her gives efter en konkret ansøgning, der sandsynliggør, at projektet er realistisk og evt. kan have en god demonstrationsværdi for andre lokalsamfund.

Baggrunden for at stille en kommunal underskudsgaranti er, at det uden en sådan er vanskeligt at få rejst finansiering til rådgiverydelser i de indledende afklaringsfaser med de usikkerheder, der ligger i dem. Gennemføres et projekt, dækkes udgifterne til rådgivere af de kommende forbrugere.

Det skal bemærkes, at der ikke er formelle krav om, at en varmeplan skal i offentlig høring. Forsyningselskaber og Fynslands bestyrelse har fået forelagt og kommenteret udkastet. Tidspres tillader ikke en offentlig høringsperiode og politisk behandling af varmeplan i 2 omgange. Det skal i øvrigt bemærkes, at en varmeplan ikke er juridisk bindende og at den i øvrigt kan justeres over tid efter behov. Det må forventes, at ændringer i nationale rammevilkår for omlægning af varmforsyningen i Danmark kan føre til løbende behov for supplement/justeringer af planen.

Der er foretaget miljøvurdering af den strategiske varmeplan. Vurderingen kan alene laves på overordnet strategisk niveau. Det er vurderet at de socioøkonomiske og miljømæssige effekter af planens mål og tiltag de ønsker alt overvejende er positive. Grundlæggende har udfasning af fossile brændsler en positiv klima- og miljøeffekt med bred socioøkonomisk effekt. Grundlæggende er grøn varme baseret på bæredygtig el den mest bæredygtige løsning. Luftforurening mindskes og i det omfang fjernvarme kan udbredes som alternativ individuelle varmepumper vil det kunne begrænse potentielle negative støjkonsekvenser af den grønne omstilling til primært elbaseret energiforsyning.

Økonomi

Teknik- og Miljøudvalget har afsat en ramme til underskudsgarantier på 0,475 mio. kr. Risikoen er især knyttet til den indledende forundersøgelse i et bysamfund. En sådan koster typisk 30-50.000 kr. En god del af projekterne må dog forventes realiseret ud fra, at der skal være en bred interesse for et projekt før forarbejdet igangsættes.

Opstår der mod forventning et samlet behov for yderligere midler til underskudsdekning, vil dette blive forelagt til politisk stillingtagen.

Sager om kommunal lånegaranti til anlæggelse af kollektiv varmforsyning vil som vanligt blive forelagt Kommunalbestyrelsen som konkrete ansøgninger til godkendelse. Det kan forventes, at der de kommende år kan komme et større antal ansøgninger end vanligt i forlængelse af varmeplanen.

På den baggrund vurderes det relevant, at Kommunalbestyrelsen tilkendegiver, at man i udgangspunktet er positive overfor at stille kommunal lånegaranti med hjemmel i lånebekendtgørelsen og under forudsætning af, at de konkrete projekter opfylder kravene til godkendelse efter Lov om varmforsyning.

Beslutning

Indstillingspunkter 1 A-C og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

2.11.22 varmeplan FMK udkast. 4. nov.2023.pdf

Punkt 260: Overgangsordning affald – kommunal behandling af affald til materialenyttiggørelse

07.00.03-A26-1-22

Resume

Folketinget har vedtaget en ændring af Lov om Miljøbeskyttelse, hvorefter kommunerne for fortsat at kunne deltage i aktiviteter forbundet med behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse, skal anmelde deltagelsen til Forsyningstilsynet. Hvis anmeldelsen foretages af et kommunalt udskilt selskab eller et fælles-kommunalt selskab skal ejerkommunen/erne bekræfte, at selskabet har fået overdraget tilstrækkelig kompetence til at foretage anmeldelsen. Sagen forelægges med henblik på godkendelse af, at FFV, Motas og Klintholm I/S har den nødvendige kompetence til at foretage anmeldelse til Forsyningstilsynet af deltagelse i aktiviteterne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, anbefaler kommunalbestyrelsen, at godkende, at FFV, Motas og Klintholm I/S har fået overdraget tilstrækkelig kompetence til at anmelde behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse omfattet af en kommunal affaldsordning i en overgangsperiode på 5 år

Sagsfremstilling

Den 1. juli 2022 er der trådt en lovændring i kraft, hvis overordnede formål er at skabe en stærk genanvendelsessektor i Danmark.

Lovændringen indeholder et forbud mod, at kommunerne kan deltage i aktiviteter forbundet med behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse. Forbuddet gælder fra den 1. juli 2022, hvor lovændringen trådte i kraft.

Der er dog indarbejdet en overgangsordning, som sikrer at kommunerne fortsat kan deltage i aktiviteter omkring behandling af affald egnet til materialenyttiggørelse i en overgangsperiode på 5 år.

Med loven skal kommunerne senest den 1. juli 2023 udbyde behandlingen og sorteringen af genanvendeligt husholdningsaffald. For at understøtte lige konkurrencevilkår skal eksisterende kommunale anlæg selskabsføres og kan i en overgangsperiode på fem år frem til den 1. juli 2027 byde på behandlingen og sorteringen af genanvendeligt husholdningsaffald.

Hvis anmeldelsen om deltagelse i overgangsordningen foretages af et kommunalt udskilt selskab eller et kommunalt fællesskab (såkaldte §60 selskaber), skal ejer-kommunen/erne bekræfte, at den tilstrækkelige kompetence er delegeret. Det være sig til at foretage anmeldelsen, men også den efterfølgende kommunikation med Forsyningstilsynet.

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget anmodning fra FFV, Motas og Klintholm I/S om overdragelse af kompetencen til at anmelde behandling og sortering af genanvendeligt husholdningsaffald i en overgangsordning på 5 år frem til 1. juli 2027. FFV er et kommunalt ejet selskab, og Motas og Klintholm I/S er begge § 60-selskaber.

Beslutning

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Punkt 261: Godkendelse af vandværkstakster 2023

13.02.03-S55-20-22

Resume

Kommunen skal hvert år tage stilling til om et alment vandværks takster for det kommende år kan godkendes. De almene vandværker har eneret på at levere vand i deres forsyningsområde og er derfor underlagt kommunens kontrol af udgifter og indtægter. Der er 20 almene vandværker i Faaborg-Midtfyn Kommune. Denne sag drejer sig om taksterne for 5 almene vandværker.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at

1. taksterne 2023 for Lyø Vandværk godkendes
2. taksterne 2023 for Nr Lyndelse Vandværk godkendes
3. taksterne 2023 for Nr Søby Vandværk godkendes
4. taksterne 2023 for Rolfsted Vandværk godkendes
5. taksterne 2023 for Ryslinge Vandværk godkendes

Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand og et fast bidrag fra kunderne. Udover det kan vandværkerne opkræve bidrag for særlige ydelser.

Vandforsyningsloven sætter rammerne for, hvordan taksterne kan udformes. Prissætningen skal have tilskyndelsesvirkning og være gennemskuelig for forbrugerne. De samlede indtægter fra taksterne må kun dække nødvendige udgifter til vandforsyning, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

I nedenstående tabel er der vist nøgletal for de 5 vandværker.

Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Vandværkerne har forskellige forudsætninger, og derfor er det vanskeligt at sammenligne dem direkte i en tabel. Derfor er der for hvert vandværk en bemærkning til tabellens tal.

Forvaltningen indstiller følgende vandværkers takster til godkendelse:

#	Vandværk	Bruttoprís pr. kubikmeter (m ³)	Fordeling mellem variabelt bidrag og fast bidrag i procent	Forskel i indtægt i sammenlignet med 2023	Hensatte midler	Opsparede midler uden plan	Vandtab i procent
1	Lyø Vandværk	20,22 kr. 4,80 kr.	24 % og 76 %	0 kr.	0 kr.	963.085 kr.	18 %
2	Nr Lyndelse Vandværk	11,00 kr. 6,92 kr.	89 % og 11 %	121.254 kr.	2.400.000 kr.	0 kr.	2 %
3	Nr Søby Vandværk	9,83 kr.	59 % og 41 %	0 kr.	1.550.000 kr.	0 kr.	7 %
4	Rolfsted Vandværk	8,15 kr.	44 % og 56 %	30.636 kr.	0 kr.	1.147.998 kr.	0 %

5	Ryslinge Vandværk	11,92 kr.	44 % og 56 %	141.566 kr.	1.364.000 0 kr. kr.	6 %
---	----------------------	-----------	-----------------	-------------	------------------------	-----

Bruttopris pr. kubikmeter: er prisen for en kubikmeter vand plus indkomsten fra de faste bidrag fordelt på solgte kubikmeter.

Har vandværket mere end en kubikmeterpris, vil der stå to bruttopriser. Den øverste er altid den almindelige bruttopris. Den underste er den der betales for et stort forbrug. Grænsen for hvornår det er et stort forbrug, varierer fra vandværk til vandværk.

Fordeling m^3 /fast bidrag i procent: Vandværkets takster skal have tilskyndelsesvirkning. For driftsbidragenes vedkommende betyder det at størstedelen af prisen for vand skal ligge på kubikmeterbidraget. Det skal tilskynde forbrugerne til at spare på vandet. Et fast årligt bidrag må ikke være så højt, at betalingen for vand ikke påvirkes i nævneværdig grad, hvis der spares på vandet. Det er individuelt, hvor meget vand der forbruges på de tilsluttede ejendomme. Derfor er procenten beregnet på den budgetterede indkomst for henholdsvis kubikmeterbidraget og fast årligt bidrag.

Forskel i indtægt mellem årene: En positiv værdi viser, hvor meget mere et vandværk, der øger taksterne, kan forvente at få ind det kommende år. For de vandværker, der har en sænkning af takster, er indtægten angivet som negativ værdi. Er værdien 0, beholder vandværket taksten uændret i forhold til sidste år.

Hensatte midler: Er der i vandværkets formueregnskab hensatte midler til anlæg og vedligehold, skal de bruges over en kortere periode på 3-4 år. Mindre vandværker med udsigt til store udgifter kan dog spare på over 10 år.

Opsparede midler uden plan: Tabellen viser opsparede midler, der ifølge formueregnskabet ikke er hensat til anlæg eller fornyelse.

Energistyrelsen har ikke givet konkrete rammer for, hvad der er arbejdskapital og hvad der er opsparede midler. Faaborg-Midtfyn Kommune har valgt at lade de opsparede midler være den del af formuen, der kan omsættes, fra trukket kortfristet gæld, næste års budgetterede driftsudgifter og hensatte midler, der skal bruges over en kortere periode til anlæg og vedligehold.

Vandtab i procent: Den del af den udpumpede mængde vand, der ikke blev solgt. Det kan være lækage eller vand tappet fra brandhaner.

Begrundelse for taksterne

1) Lyø Vandværk:

Vandværkets ansøgte takster for 2023 omfatter uændrede driftsbidrag i forhold til de godkendte takster for 2021 og de ansøgte takster for 2022. Vandværket har endnu ikke fået godkendt taksterne for 2022, der behandles sideløbende med taksterne for 2023. Takstbladet indeholder ikke tilslutningsbidrag, da alle ejendomme på Lyø er forsynet fra vandværket. Fordelingen mellem det faste bidrag og kubikmeterprisen er, at fastbidrag er 75 % og kubikmeterprisen 25 % af de budgetterede indkomster fra driftstaksterne. Lyø Vandværk har opsparat 885.187 kr., men har ikke redegjort for kommende vedligehold eller anskaffelser. Vandværket opfordres til at lægge et anlægsbudget over flere år, så der kommer en plan for vedligehold.

2) Nr Lyndelse Vandværk:

Vandværket har søgt om ændrede takster i forhold til den seneste godkendelse af vandværkets takster for 2022. Kubikmeterprisen er sat op fra 1,50 kr til 2,00 kr, mens det faste bidrag, der kun betales for et målt forbrug på under 60 m^3 om året, er sat op fra 458,50 kr. til 470,00 kr. Det giver en samlet ekstra indkomst på 121.254 kr. Fordelingen af indkomsterne ligger på 89% på kubikmeterprisen og 11 % på det faste årlige bidrag, der kun betales for et målt forbrug på under 60 m^3 om året. På hver kubikmeter solgt vand lægges der fortsat et øremærket bidrag på 1 kr. til BNBO-beskyttelse af vandværkets boringer. Budgettet viser et underskud på 1.042.500 kr. for 2022, hvilket skal ses på baggrund af at vandværket gennem de sidste år har afviklet formuen, der ikke var vandforsyningsmæssigt formål med. Afviklingen fortsætter overordnet set gennem de kommende år, hvor vandværket har planlagt løbende reovering af deres ledningsnet, et større reoveringsarbejde ved Albanivej i 2023, og etablering af solcelleanlæg i 2023 samt en større postering i 2027 i forbindelse med målerudskiftning og navnlig etableringen af et nyt vandværk og rentvandsbeholder.

3) Nr Søby Vandværk:

Vandværkets ansøgte takster for 2023 omfatter uændrede driftsbidrag i forhold til taksterne for 2022. Anlægsbidraget er indexreguleret. Fordelingen mellem det faste bidrag og kubikmeterprisen er, at fastbidrag er 41 % og kubikmeterprisen 59

% af de budgetterede indkomster fra driftstaksterne. I perioden 2023 til 2025 har vandværket planlagt at investere i hhv. elektroniske afregningsmålere og et nyt styringsanlæg (SRO-anlæg), samt renovering af eksisterende borer og vandværket.

4) Rolfsted Vandværk:

Vandværket har søgt om ændrede takster i forhold til den seneste godkendelse af vandværkets takster for 2022. Kubikmeterprisen er sat op fra 3,00 kr til 3,50 kr, mens det faste bidrag er sænket fra 775,00 kr. til 756,00 kr. Det giver en samlet ekstra indkomst på 30.636 kr. Fordelingen mellem det faste bidrag og kubikmeterprisen er, at det faste bidrag udgør 56 % og kubikmeterprisen udgør 44 % af de budgetterede indkomster fra driftstaksterne. Rolfsted Vandværk har opsparet 1.147.998 kr., men udover løbende vedligehold så har vandværket ikke redegjort for kommende større investeringer (i vedligehold, anskaffelser o.lign.). Vandværket opfordres til at lægge et investeringsbudget over flere år, så der kommer en konkret plan for anvendelsen af de opsparede midler

5) Ryslinge Vandværk:

Vandværket har søgt om at hæve det faste bidrag fra 600 kr. til 650 kr samt at hæve kubikmeterbidraget fra 4.75 kr. til 5,50 kr. Det giver en samlet ekstra indkomst på 141.566 kr. Med forhøjelsen bliver fordelingen mellem det faste bidrag og kubikmeterprisen, at fastbidrag er 58 % og kubikmeterprisen 42 % af de budgetterede indkomster fra driftstaksterne. Ryslinge Vandværk har opsparet 1.364.000 kr. Vandværket har fra 2023 til 2027 budgetteret med 1.400.000 kr. til online aflæsning ved forbrugerne, nye pumper og installationer på værket, ringforbindelser i Fjellerup og Skæretvej og den lovpligtige udskiftning af målere og kontrol.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 5 godkendt.

Bilag

Lyø Vandværk - Takstblad 2023

Nr Lyndelse Vandværk - Takstblad 2023

Nr. Søby Vandværk - Takstblad 2023

Rolfsted Vandværk - Takstblad 2023

Ryslinge Vandværk - Takstblad 2023 side 1

Ryslinge Vandværk - Takstblad 2023 side 2 Gebyrtakster

Punkt 262: Godkendelse af vandværkstakster 2022 - Lyø Vandværk

13.02.03-S55-22-21

Resume

Kommunen skal hvert år tage stilling til, om et alment vandværks takster for det kommende år kan godkendes. De almene vandværker har eneret på at levere vand i deres forsyningsområde og er derfor underlagt kommunens kontrol af udgifter og indtægter. Der er 20 almene vandværker i Faaborg-Midtfyn Kommune. Denne sag drejer sig om taksterne for Lyø Vandværk for 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at taksterne 2022 for Lyø Vandværk godkendes.

Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand og et fast bidrag fra kunderne. Udover det kan vandværkerne opkræve bidrag for særlige ydelser.

Vandforsyningsloven sætter rammerne for, hvordan taksterne kan udformes. Prissætningen skal have tilskyndelsesvirkning og være gennemskuelig for forbrugerne. De samlede indtægter fra taksterne må kun dække nødvendige udgifter til vandforsyning, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

I nedenstående tabel er der vist nøgletal for Lyø Vandværk.

Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Forvaltningen indstiller følgende vandværkers takster til godkendelse:

#	Vandværk	Bruttopris pr. kubikmeter (m ³)	Fordeling mellem variabelt (m ³) bidrag og fast bidrag i procent	Forskel i indtægt i 2022, sammenlignet med 2023	Hensatte midler	Opsparede midler uden plan	Vandtab i procent
1	Lyø Vandværk	18,05 kr. 4,80 kr.	27 % og 73 %	0 kr.	0 kr.	813.394 kr.	5 %

Bruttopris pr. kubikmeter: er prisen for en kubikmeter vand plus indkomsten fra de faste bidrag fordelt på solgte kubikmeter.

Har vandværket mere end en kubikmeterpris, vil der stå to bruttopriser. Den øverste er altid den almindelige bruttopris. Den underste er den der betales for et stort forbrug. Grænsen for hvornår det er et stort forbrug, varierer fra vandværk til vandværk.

Fordeling m³/fast bidrag i procent: Vandværkets takster skal have tilskyndelsesvirkning. For driftsbidragenes vedkommende betyder det at størstedelen af prisen for vand skal ligge på kubikmeterbidraget. Det skal tilskynde forbrugerne til at spare på vandet. Et fast årligt bidrag må ikke være så højt, at betalingen for vand ikke påvirkes i nævneværdig grad, hvis der spares på vandet. Det er individuelt, hvor meget vand der forbruges på de tilsluttede

ejendomme. Derfor er procenten beregnet på den budgetterede indkomst for henholdsvis kubikmeterbidraget og fast årligt bidrag.

Forskel i indtægt mellem årene: En positiv værdi viser, hvor meget mere et vandværk, der øger taksterne, kan forvente at få ind det kommende år. For de vandværker, der har en sænkning af takster, er indtægten angivet som negativ værdi. Er værdien 0, beholder vandværket taksten uændret i forhold til sidste år.

Hensatte midler: Er der i vandværkets formueregnskab hensatte midler til anlæg og vedligehold, skal de bruges over en kortere periode på 3-4 år. Mindre vandværker med udsigt til store udgifter kan dog spare på over 10 år.

Opsparede midler uden plan: Tabellen viser opsparede midler, der ifølge formueregnskabet ikke er hensat til anlæg eller fornyelse.

Energistyrelsen har ikke givet konkrete rammer for, hvad der er arbejdskapital og hvad der er opsparede midler. Faaborg-Midtfyn Kommune har valgt at lade de opsparede midler være den del af formuen, der kan omsættes, fratrukket kortfristet gæld, næste års budgetterede driftsudgifter og hensatte midler, der skal bruges over en kortere periode til anlæg og vedligehold.

Vandtab i procent: Den del af den udpumpede mængde vand, der ikke blev solgt. Det kan være lækage eller vand tappet fra brandhaner.

Begrundelse for taksterne

Lyø Vandværk:

De ansøgte takster for 2022 omfatter uændrede driftsbidrag i forhold til taksterne for 2021. Takstbladet indeholder ikke tilslutningsbidrag, da alle ejendomme på Lyø er forsynet fra vandværket. Fordelingen mellem det faste bidrag og kubikmeterprisen er, at fastbidrag er 73 % og kubikmeterprisen er 27 % af de budgetterede indkomster fra driftstaksterne. Lyø Vandværk har opsparret 813.394 kr., men har ikke redegjort for kommende vedligehold eller anskaffelser. Vandværket opfordres til at lægge et anlægsbudget over flere år, så der kommer en plan for vedligehold.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lyø Vandværk - Takstblad 2022

Punkt 263: Orientering om status på indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, vandforsyningsplan og risikovurdering/frivillige aftaler i BNBO

09.08.24-P15-1-22

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune er i gang med udarbejdelse af en samlet indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, der omfatter hele kommunen. Dertil har Teknik- og Miljøudvalget godkendt forslaget til et kommissorium for Faaborg-Midtfyn Kommunes Koordinationsforum den 14. marts 2022. Indsatsplanen laves sideløbende med en revideret Vandforsyningsplan samt risikovurdering/frivillige aftaler i BNBO. Det er tre uafhængige lovpligtige opgaver, som vi finder, er fordelagtigt at lave samtidigt.

Hermed gives en status med tidsplan for færdiggørelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget blev på udvalgsrådet den 16. december 2021 forelagt forvaltningens forslag til udarbejdelse af ny Vandforsyningsplan samt Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse. Referatet fra udvalgsrådet den 16. december 2021 er vedlagt som bilag til dette dagsordenspunkt. Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet at anbefale indstillingen og godkendte dermed udarbejdelsen af en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse.

Forvaltningen har i første kvartal 2022 igangsat arbejdet med at udarbejde en samlet indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Faaborg-Midtfyn Kommune. Arbejdet forløber som planlagt gennem hele 2022, og der foreligger nu et udkast til Indsatsplanen, som er sendt ud til kommentering i Koordinationsforummet og hos samtlige vandværker i kommunen. Indsatsplanen indeholder både generelle indsatser på grundvandsområdet samt et kapitel for hvert enkelt vandværk om sikring af grundvandet.

Det tredje og sidste møde i Koordinationsforummet er berammet til den 12. januar 2023.

Vandforsyningsplan

Vandforsyningsplanen er under udarbejdelse. Denne forventes at være klar til godkendelse i Teknik- og Miljøudvalget samtidigt med Indsatsplanen efter afslutningen af den offentlige høring.

BNBO

Risikovurderingen for BNBO i Faaborg-Midtfyn Kommune er færdigudarbejdet. I risikovurderingen er der udpeget de områder, hvor landbrugsjord, skovdrift o. lign. er i et risikoområde i et BNBO, og hvor der derfor skal laves en aftale om forbud imod brugen af pesticider.

I Faaborg-Midtfyn Kommune har risikovurderingen vist, at der er tale om 36 steder med landbrugsjord, skovdrift o. lign. i et BNBO, som er så sårbare, at der skal være forbud mod brugen af pesticider. Udfordringen kan håndteres via ændret arealanvendelse, herunder anden drift af landbrugsjord eller skovrejsning. I enkelte tilfælde kan det overvejes, om det samlet set er mere optimalt, hvis vandværkets vandindvindingsboring flyttes på sigt. Enten ved at boringen sløjfes inden for en årrække eller at vandværket finder en ny kildeplads, hvor deres vandindvinding i højere grad er fremtidssikret. Disse overvejelser kan være omfattende for vandværket, og de er tidskrævende.

Faaborg-Midtfyn Kommunes vandværker har i vid udstrækning søgt bistand fra det eksterne firma Geopartner for at få aftaler med lodsejerne i hus.

Arbejdet med at indgå aftaler er i gang i hele landet, og status er, at der er begyndt at komme aftaler i BNBO, men arbejdet er langt fra færdigt. Vandcenter Syd, der er Fyns største vandforsyning, har meldt ud, at de kun når i mål med få af deres frivillige aftaler i løbet af 2022.

Undervejs i processen fremsatte Miljøstyrelsen nye frister for kommunale indberetninger om BNBO arbejdet. Miljøstyrelsen d. 23. september 2022 fastsatte denne nye frist:

"Efter 1. oktober 2022 laver Miljøstyrelsen udtræk af kommunernes BNBO-indberetninger, som skal bruges til en endelige evaluering, som leveres til brug for drøftelse blandt aftaleparterne bag tillægsaftalen. Aftaleparterne bag tillægsaftalen vil på baggrund af evalueringen vurdere, hvorvidt kommunerne er kommet i mål med at reducere risikoen for forurening fra erhvervmæssig anvendelse af pesticider i BNBO, eller om de ønsker at igangsætte næste fase (Fase 2). Fase 2 vil være et generelt forbud mod anvendelse af pesticider i BNBO.

For at sikre en nuanceret evaluering til den videre politiske drøftelse, vil Miljøstyrelsen indhente supplerende oplysninger fra kommunerne. Kommunerne vil derfor i uge 43-44, pr. mail, blive spurgt om en mere detaljeret status for indberetningerne 'Gennemgået, indsats nødvendig' og 'Frivillig aftale tilbudt' i datasættet 'Status på BNBO' på Danmarks Arealinformation."

Faaborg-Midtfyn Kommune har herefter indberettet risikovurdering samt resultatet af i hvilke områder, der skal laves frivillige aftaler, samt status på disse. Vi afventer nu Miljøstyrelsens evaluering og udmelding.

Udfordringen i hele landet ligger i at finde priser, som vandværker og lodsejere kan blive enige om, både ved løbende kompensationer, leje og jordkøb. Vi håber fortsat, at vi hurtigst muligt kan nå i mål via frivillige aftaler, og vi har et tæt samarbejde med de andre Kommuner (via diverse ERFA-netværk) om hvilke metoder, der er succesfulde. Generelt set er mange kommuner meget langt fra at have en eneste aftale i hus og flere melder ud, at de ikke får en eneste aftale på plads inden årsskiftet. Men der er ved at ske langsomme fremskridt.

Status på aftalerne i Faaborg-Midtfyn Kommune er, at ud af de 36 BNBO, som skal have en aftale på plads udestår ca. 26 BNBO, hvor forhandlingerne er godt i gang for størstedelen, men hvor overvejelserne går på følgende:

- erstatningsstørrelse (pris pr. hektar ved køb eller værdiforringelse ved anden aftale),
- aftaleformen (engangskompensation, køb/leje af jord, ændret dyrkningspraksis),
- eller om det samlet set giver mere mening at flytte boringen inden for en kortere årrække (som i Miljøstyrelsens optik fjerner behovet for indsats i BNBO).

Forvaltningen følger forhandlingerne løbende, og deltager i vandrådets samt Vandværkernes generalforsamlinger og møder for at følge samt hjælpe med opgavens fremdrift.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Dagsorden, Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, møde den 16. december 2021, punkt 298

Tidsplan_Indsatsplan

Punkt 264: Forberedelse af udbud for elladestandere i Faaborg-Midtfyn Kommune

05.00.00-P20-5-20

Resume

I forbindelse med forberedelse af kommende udbud af elladestandere i Faaborg-Midtfyn Kommune er der behov for at få afklaret en række spørgsmål. Forvaltningen beder Teknik- og Miljøudvalget træffe en række valg herom.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender følgende rammer for et kommende udbud:

1. Forvaltningen laver et udbud med ladeinfrastruktur punkter, således at flere operatører kan være til stede på Faaborg-Midtfyn Kommunes offentlige parkeringspladser.
2. Forvaltningen laver et udbud med både lovpligtige og attraktive ladepunkter herunder de lovpligtige, som vurderes attraktive og de som vurderes mindre attraktive.
3. Ladepunkterne grupperes geografisk med attraktive og mindre attraktive ladepunkter sammen.
4. Ladepunkterne udbydes som en koncessionskontrakt løbende på 10 år, med én koncessionsafgift for de 10 år, der betales ved kontraktens indgåelse.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere besluttet, at der forberedes et eller flere udbud af mulighed for opstilling af ladekapacitet på udvalgte offentlige parkeringspladser (25. april 2022, punkt 75).

Ladestander-bekendtgørelsen (2020 BEK 181) pålægger Faaborg-Midtfyn Kommune at sikre opstilling af ladepunkter på alle offentlige parkeringspladser med mere end 20 p-pladser senest i 2025, i andre tilfælde (ombygning og nyanlæg) skal der opstilles ladepunkt ved mere end 10 p-pladser. Kommunen må i udgangspunktet ikke selv etablere og/eller drive offentlig tilgængelige ladepunkter. En ladestander kan have flere ladepunkter.

En ny supplerende Lov om alternative drivmidler (AFI-loven, vedtaget april 2022, lov nr. 412) giver Faaborg-Midtfyn Kommune mulighed for at udbyde muligheden for opstilling af ladepunkter ved ovenstående p-pladser i et offentligt udbud, således at en privat operatør kan etablere og drive ladepunkter. Derudover åbner loven mulighed for at Faaborg-Midtfyn Kommune i særlige situationer kan yde medfinansiering til mindre attraktive ladepunkter, men først efter de har været i offentligt udbud og fravalgt af operatørerne der er indbudt til at byde. Lovgrundlaget er gennemgået yderligere i bilag 1. En operatør opstiller og udbyder opladning af el-bil fra et ladepunkt.

I forbindelse med forberedelse af kommende udbud af ladepunkter i Faaborg-Midtfyn Kommune er der behov for at få afklaret en række spørgsmål:

En eller flere operatører i Faaborg-Midtfyn kommune?

Det er muligt at udbyde alle ladepunkter i et samlet udbud eller i flere mindre udbud. Ved et samlet udbud vil Faaborg-Midtfyn Kommune skulle samarbejde med en enkelt operatør og ved flere mindre udbud forventes at flere operatører vil blive repræsenteret i kommunen. Forvaltningen vurderer, at vil være mest fordelagtigt at udbyde opgaven i flere mindre udbud og på den måde give flere operatører mulighed for at drive ladepunkter i kommunen.

Enkeltvis eller gruppering af ladepunkter i udbud?

I Faaborg-Midtfyn Kommune er en række ladepunkter på offentlige matrikler som vurderes at være attraktiv for en operatør i forhold til høj omsætning af el på grund af deres placering. Ligeledes vil der være en række lovpligtige ladepunkter, som skal placeres på p-pladser med mindre trafik og mindre omsætning, hvorfor de vil være mindre attraktive for en operatør at drive. Forvaltningen vurderer, at de attraktive ladepunkter vil kunne give en mindre lejeindtægt til kommunen, hvorimod de mindre attraktive ladepunkter vil kunne adstedkomme behov for, at kommunen skal lægge en vis medfinansiering, hvis det skal lykkes at få stillet ladepunkter op.

Det er forvaltningens vurdering, at ved at gruppere ladepunkterne i geografisk afgrænset områder med både attraktive og mindre attraktive ladepunkter sammen kan opnås bedre bud på opstilling og drift af ladepunkter uden merudgift for kommunen end hvis ladepunkterne blev udbudt enkeltvis. Dette underbygges af erfaringerne fra tilsvarende udbud i andre kommuner.

Udbudsform?

Forvaltningens anbefaler, at udbyde ladepunkterne som en koncessionskontrakt løbende på 10 år. Det er forvaltningens erfaring, at valget af koncessionskontrakt er den udbredte udbudsform blandt landets kommuner, der har lavet udbud af ladepunkter efter AFI-lovens ikrafttrædelse.

AFI-loven giver mulighed for at udbyde ladepunkterne i op til 10 år, dog i særlige tilfælde op til 15 år uden at dette er videre defineret. Med en koncessionskontrakt giver Faaborg-Midtfyn Kommune en privat operatør mulighed for at etablere og drive ladepunkter på offentligt areal og her opnå en profit. Faaborg-Midtfyn Kommune modtager en koncessionsafgift, som er uafhængig af operatørens over- eller underskud. Det vurderes samtidig, at det er mest hensigtsmæssigt med én koncessionsafgift betalt ved kontraktens indgåelse modsat en årlig afgift i kontraktens løbetid.

Det er sandsynligt, at en række ladepunkter ikke kan opnå en positiv eller neutral (0 kroner) koncessionsafgift ved udbud og her åbner lovgivningen op for at Faaborg-Midtfyn Kommune kan yde en medfinansiering (negativ koncessionsafgift). For at der kan ydes kommunal medfinansiering, skal ladepunktet først have været udbudt i fri konkurrence. Der er opstået en praksis i andre kommuner, at de i deres udbud giver operatørerne mulighed for først at komme med bud på positiv eller neutral koncessionsafgift og såfremt de ikke ønsker det, at byde ind med en størrelse på negativ koncessionsafgift i samme udbudsrunde. Dette vil forkorte kommunens proces med at få etableret ladepunkter og er juridisk acceptabelt i forhold til lovgivningen om kommunal medfinansiering, hvor der ikke kan opnås positiv eller neutral koncessionsafgift, vil det være den operatør, der byder ind med den laveste kommunale medfinansiering, der vinder udbuddet.

Indtægter ved positiv koncessionsafgift fra attraktive ladepunkter vil blive brugt til at medfinansiere den kommunale medfinansiering, hvor der opnås negativ koncessionsafgift.

Det er pt. muligt at søge statslig medfinansiering til offentligt tilgængelige ladepunkter, der kræves dog, at de har været i udbud og operatørerne kræver en medfinansiering, altså en negativ koncessionsafgift. Der kan søges om op til 50% medfinansiering, puljen er på 98 millioner kr. og der skal være søgt senest 30. april 2023, se bilag 2. Vejdirektoratet, der administrere puljen, stiller ingen konkrete krav om, hvilken udbudsform kommunen har benyttet.

Det må forventes, at der men mellemrum vil være behov supplerende udbud i fremtiden grundet f.eks. anlægsarbejde eller renoveringer omkring parkeringsarealer m.m.

Økonomi

Der er i budget 2023 afsat 600.000kr. til hjælp til opstilling af ladestandere, samt 800.000kr. i overslagsåret 2024. Forventningen er at det skal være en nulsumsløsning, dog med forventning at der visse steder er behov for kommunal medfinansiering. Det må forventes at en andel af pladserne ikke findes attraktiv for det private markede, hvorfor et tilskud til etablering forventes.

I 2023 forventes udbudt ca 20 ladestandere med offentlig tilskud på gennemsnitligt 30.000 kr. i tilskud.

I 2024 forventes udbudt yderligere ca. 20 ladestandere med offentligt tilskud på gennemsnitlig 40.000 kr. i tilskud.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 –4 godkendt.

Bilag

Bilag 1 Opsummering af lovgrundlag

Punkt 265: Ansøgning om lovliggørelse af kystbeskyttelses anlæg ved Hesseløje

01.24.14-K08-2-19

Resume

Forvaltningen er ved at behandle to sager om lovliggørelse af et kystbeskyttelses anlæg på kysten ved Hesseløje. Anlægget er etableret uden tilladelse efter kystbeskyttelsesloven og efter afslag fra Kystdirektoratet i 2009. Det drejer sig om 2 matrikler, hvor der over en længere kyststrækning er etableret henholdsvis 12 og 35 stenhøfder. Efter faglig behandling af ansøgning om lovliggørelse samt høring af relevante parter, er forvaltningens samlede konklusion, at der ud fra gældende lovpraksis og type af hård kystsikring, ikke kan gives tilladelse til at bibeholde de etablerede høfder og står overfor at give et afslag på parternes ansøgning om retlig lovliggørelse. Som del af sagsbehandlingen er i 2021 givet tilladelse til et nyt dige langs lavereliggende sommerhusgrunde til beskyttelse mod stormflod.

Indstilling

Forvaltningen anbefaler at Teknik- og Miljøudvalget:

1. meddeler afslag på dispensationsansøgning om tilladelse til at bevare den ulovlige kystsikring.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 27. oktober 2022, pkt. 235:

Genoptages.

.....

Det er forvaltningens vurdering, at en retlig lovliggørelse af kystbeskyttelsen vil udløse lokalplanpligt, og krav om miljøvurdering. For at der kan lokalplanlægges, skal der laves tillæg til kommuneplanen, således at der er fastlagt rammer for planlægningen i området.

Vurderingen er baseret på, at det af vejledningen til planloven fremgår, at der skal tilvejebringes en lokalplan, hvis den pågældende foranstaltning fremkalder væsentlige ændringer i det bestående miljø. Nogle foranstaltninger vil således alene i kraft af størrelsen udløse lokalplanpligt, mens andre - selv om de isoleret set ikke er store - kan udløse lokalplanpligt pga. deres indvirkning på omgivelserne, f.eks. ved placering i sårbare områder som bevaringsområder eller rekreative områder.

Kysten ved Hesseløje er en uberørt og frit beliggende kyststrækning med karakteristisk oddestruktur hvoraf en stor del er registreret som beskyttet strandeng. Kysten har en væsentlig landskabelig og rekreativ værdi. Høfder er ikke et naturligt element i kystlandskabet, hvorfor etableringen har medført en betydelig påvirkning på kystlandskabet. Antallet af høfder, den tæthed de er beliggende med og den lange kyststrækning, der er placeret på, medfører efter forvaltningens vurdering, at der samlet set er tale om en væsentlig påvirkning på det bestående miljø, hvilket vurderes at udløse lokalplanpligten. Det er indgået i vurderingen, at der alene kan planlægges for den del af høfderne, der ligger på land. Da høfderne er etableret henover strandbredden og "fanger" det bagvedliggende terræn med vegetation, er forvaltningens vurdering, at den del af høfderne, der ligger henover stranden, i sig selv en væsentlig ændring af det bestående miljø.

Forvaltningen indstiller herefter, at Teknik- og miljøudvalget:

1. meddeler afslag på dispensationsansøgning om tilladelse til at bevare den ulovlige kystsikring.

eller

2. beslutter at der gives dispensation efter kystbeskyttelsesloven og

- a) at det vurderes, at der ikke er tale om lokalplanpligtige forhold

eller

b) at det vurderes, at der er tale om lokalplanpligtige forhold, hvorefter beslutningssag om igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan vil følge

Sagsfremstilling

Kommunerne har siden 2018 været tilsynsmyndighed på forvaltning af Kystbeskyttelsesloven. Forvaltningen er ved at behandle to sager om et kystbeskyttelses anlæg som er etableret på kysten ved Hesseløje. Sagen har tidligere været forelagt Teknik- og Miljøudvalget den 22. september 2022, pkt. 203 og blev her udsat.

Samlet vurdering af ansøgning om lovliggørelse af kystsikringsanlæg

Afgørelsen træffes i medfør af kystbeskyttelseslovens § 3, stk. 1. Afgørelsen inkluderer naturbeskyttelseslovens § 15 om strandbeskyttelse, jf. kystbeskyttelseslovens § 3a.

Der indstilles til afslag på begge ansøgninger om lovliggørelse af kystsikringsanlæg. Der er i behandling af ansøgninger lagt afgørende vægt på:

- at der ikke er et kystbeskyttelsesmæssigt behov for beskyttelse mod kronisk erosion på ejendommen (transport af havbundsmaterialer langs kysten) .
- at de etablerede anlæg ikke vurderes at have den ønskede effekt mod stormflod.
- at der er tale om betydelige anlæg på en længere strækning, som vil medføre en væsentlig negativ påvirkning på landskabelige, rekreative og naturmæssige værdier.
- at ansøgte er i strid med kommuneplanens redegørelse, hvor fremgår at de uberørte og åbne kyststrækninger skal friholdes for kystbeskyttelse.

Når ovenstående hensyn afvejes er det Faaborg-Midtfyn Kommunes samlede konklusion, at der ikke ville have været meddelt tilladelse til de allerede etablerede høfder, havde der været ansøgt herom forud for etableringen. Den samlede redegørelse herfor er vedlagt i bilag 10 og er enslydende for begge lodsejere

Ved et afslag på dispensation har de berørte parter mulighed for at påklage afgørelsen, og få sagen prøvet ved klagenævnet.

Forvaltningen har i 2021, efter ansøgning af Grundejerforeningen, meddelt tilladelse til beskyttelse af sommerhusområdet mod stormflod ved hjælp af et dige. Digeets placering er vist i bilag 9.

Baggrund

Kystbeskyttelses anlægget består af høfder som er etableret på matriklerne 26bp og 26ed Bøjden By, Horne (se bilag 2). Der er etableret 12 høfder på matrikel nr. 26bp og 35 høfder på matrikel 26ed, som vurderes at være etableret uden tilladelse. Høfderne på matrikel 26bp er etableret kort efter at Kystdirektoratet i 2009 gav afslag på en ansøgning om kystbeskyttelse med et lignende anlæg på ejendommen (Afslag fra Kystdirektoratet vedlagt som bilag 1).

Høfderne på matrikel nr. 26ed ser ud til at være etableret løbende over en længere årrække uden der har været ansøgt om tilladelse. Et kystbeskyttelses anlæg er lovligt hvis det er etableret forud for kystbeskyttelseslovens vedtagelse i 1988, eller hvis der er givet tilladelse efter kystbeskyttelseslovens § 3, stk. 1, hvor kommunen er myndighed for anlæg, hvor staten ikke er bygherre. Det er forvaltningens vurdering på baggrund af indhentede oplysninger og luftfoto, at høfderne er anlagt efter 1988 og dermed omfattet af kystbeskyttelsesloven.

Kommunen er som tilsynsmyndighed på kystbeskyttelsesloven jf. lovens § 19, stk. 1 og 5, forpligtiget til at sikre at et ulovligt kystbeskyttelses anlæg lovliggøres jf. lovpraksis. Den der har etableret anlægget uden fornøden tilladelse er forpligtet til at fjerne anlægget, hvis det ikke kan opnå tilladelse, jf. lovens § 19a, stk. 1. Grunderejerforeningen og den private lodsejer har oplyst at de har etableret anlæggene og ansøgt om lovliggørende dispensation til de to høfdeanlæg og kommunen behandler nu sagen. Sagens forløb er beskrevet i bilag 3.

Kommunen er forpligtiget til at følge loven samt den lovgivningsmæssige praksis der fremkommer ved klagenævns- og domstolsafgørelser. Der er ikke lovpraksis for at give tilladelse til hård kystbeskyttelse i form af høfder på kyster med lille erosion, og slet ikke uden supplerende aktiv beskyttelse, eksempelvis sandfodring. Dette gælder i særlig grad hvor bygninger i form af helårsbeboelser eller sommerhuse m.m. ikke er akut truet. Ifølge Kystdirektoratets kystatlas har den omtalte kyststrækning på Hesseløje lille kronisk erosion, hvilket er den laveste erosionsrate. Ud fra flyfoto kan det konstateres at der er en begrænset erosion af kysten umiddelbart ud for sommerhusområdet. Ved sammenligning af flyfoto fra hhv 1954 og 2020 (se bilag 8) kan det konstateres at kysten i den periode på 66 år, er eroderet med i størrelsesordenen 6 - 9 meter, svarende til 10-15 cm om året i gennemsnit. Sager om lovliggørelse af ulovligt etablerede anlæg, skal i udgangspunktet behandles som om forholdene ikke allerede var etableret.

Forvaltningens vurdering er, at der på det foreliggende grundlag ikke kan gives dispensation og forvaltningen står nu til at træffe en afgørelse i tråd med lovpraksis, og give et afslag på ansøgning fra grundejerforeningen og den private lodsejer om at bibeholde høfderne.

Partshøring og høring

Forvaltningen har i januar 2022 fremsendt partshøring om lovliggørelse og varsel af påbud til ansøgere, og i henvendelsen gøres det også klart, at på baggrund af de oplysninger der foreligger i sagen, så agter kommunen ikke at meddele en lovliggørende tilladelse til at bibeholde høfderne. Der har efterfølgende været afholdt møde med grundejerforeningen og i maj er grundejerforeningens ansøgning sendt i høring. Kystdirektoratet og Friluftsrådet har indgivet høringssvar.

I Kystdirektoratets høringssvar (bilag 4) beskrives muligheden for at lave sandfodring som den rette kystsikring mod erosion på strækningen. Samtidig anbefaler kystdirektoratet at der ikke anlægges høfder på strækningen. Kystdirektoratet anfører endvidere at da der ikke er nogen sedimenttilførsel fra den fremherskende vindretning så vil høfderne ikke have nogen effekt. Dette underbygger forvaltningens varsel af afslag på ansøgning om at beholder de etablerede høfder. Kystdirektoratets høringssvar er vedlagt som bilag 4.

Af Friluftsrådets høringssvar (bilag 5) fremgår det, at: der med det ansøgte anlæg er væsentlige problemer med almenhedens muligheder for fri og uhindret passage langs stranden på en strækning af 25 meter af strandbredden. Det er endvidere ud fra friluftsrådets lokalkendskab ikke som sådan en "udsat kyst" og ud fra flyfoto kan ses at der kun er en ringe erosion. Endvidere er der tillige langt op til bebyggelsen og vejene. Friluftsrådet mener derfor ikke at der er noget faktisk behov for at man kystsikrer denne del af Horneland. Friluftsrådets høringssvar er vedlagt som bilag 5. Forvaltningen bemærker, at sikring af den rekreative udnyttelse af kysten og af den eksisterende adgang langs kysten, er væsentlige hensyn, der jf. kystbeskyttelseslovens § 1, stk. 1 skal varetages og afvejes ved behandling af ansøgninger om kystbeskyttelse (se bilag 10)

Ejerne af de 2 matrikler har indsendt bemærkninger til de indkomne hørings svar (se bilag 6 og 7). Det fremgår af bemærkningerne, at ejerne uenige med Kystdirektoratet i at høfderne ikke har nogen effekt og anfører at høfderne i sin nuværende dimension, gennem en længere årrække har vist sig at være tilstrækkelig til at fastholde kystlinjen. Det fremgår endvidere af den ene ejer, at han ikke mener færdslen langs kysten vil blive forbedret såfremt høfderne fjernes, idet stranden så vil bestå af en svært tilgængelig stenstrand. Forvaltningen vurderer, at de bemærkninger som Grundejerforeningen og lodsejer har fremsendt under høringsfasen, ikke ændrer på forvaltningens faglige konklusion.

Forvaltningens afgørelse på ansøgning om lovliggørelse

Forvaltningen står nu til at træffe en afgørelse efter faglige behandling af ansøgning og høring af relevante parter, Forvaltningens samlede konklusion er at der skal meddeles afslag på ansøgning fra grundejerforeningen og den private lodsejer om at bibeholde høfderne. Herefter vil parterne blive påbudt fysisk at lovliggøre forholdet ved at fjerne høfderne og retablere kysten.

Ved et afslag på dispensation har de berørte parter mulighed for at påklage afgørelsen, og få sagen prøvet ved klagenævnet.

Tilladelse til nyt dige til beskyttelse mod stormflod ved Hesseløje i 2021

I forbindelse med behandling af sagen har det vist sig at det bagvedliggende sommerhusområde ikke indenfor en overskuelig årrække er truet af erosion, men derimod er de i risiko for at blive oversvømmet ved ekstreme højvandshændelser. Grundejerforeningen har derfor ansøgt om tilladelse til at etablere et dige til beskyttelse mod stormflodshændelser og forvaltningen har meddelt Grundejerforeningen tilladelse efter kystbeskyttelsesloven til at anlægge et dige langs sommerhusgrundene ca. 50 meter fra kysten til sikring mod stormflodshændelser (se bilag 9 for placering).

Generel oplysning om kystsikring i Kommuneplanen

Faaborg-Midtfyn Kommune, har i gældende kommuneplan 2019-31, vedtaget den 18. februar 2019, vurderet, at der ikke pt. er kyststrækninger, der udsættes for erosionsrater som medfører, at der skal etableres afværgeforanstaltninger. Det fremgår videre, at... "kommunens kyststrækninger har stor landskabelig og rekreativ værdi. Det er derfor vigtigt at tage hensyn til naturen, landskabet og offentlighedens adgang til at gå en tur langs stranden, hvis der etableres kystbeskyttelse. For at styrke beskyttelsen af de landskabelige værdier langs kysten, skal de uberørte og åbne kyststrækninger friholdes for kystbeskyttelse". En evt. lovliggørelse af anlæg med omtalte høfter vil stride imod kommuneplanens redegørelse.

Lignende sag om afslag på lovliggørelse af hård kystsikring

I en lignende sag fra Svendborg Kommune i 2021 har Miljø- og Fødevarerklagenævnet i marts 2022 stadfæstet Svendborg Kommunes afgørelse om afslag på lovliggørende tilladelse til fire høfder og to stenkastninger samt påbud om fjernelse af de fire høfder a 6 meter hver og to stenkastninger på henholdsvis 6,5 og 30 meter. Samtidig ophæver Miljø- og Fødevarerklagenævnet Svendborg Kommunes afgørelse om lovliggørende dispensation til tre andre høfter, da nævnet finder det dokumenteret via luftfoto at de er etableret før 1988 og dermed lovlige. Afgørelsen er vedlagt i bilag 11.

Beslutning

Et flertal i Teknik – og Miljøudvalget ved Søren Clemmensen (C), Tanja Kromann Clausen (A), Brian Møller Bisgaard (A) og Jack Odgaard (V) godkender indstillingspunkt 2 a

Et mindretal ved Lars Scheby (V), Lars Nielsen (A) og Søren Kristensen (V) ønsker at følge indstillingspunkt 1

Bilag

Bilag 1 afslag på ansøgning om tilladelse til kystbeskyttelses anlæg

Bilag 2 Flyfoto af matr nr 26bp og 26ed

Bilag 3 Sagens forløb indtil nu

Bilag 4 Kystdirektoratets høringssvar

Bilag 5 Friluftsrådets høringssvar

Bilag 6. Bemærkninger til høringssvarene fra Bjarne Tornhøj

Bilag 7 Grundejerforeningens høringssvar

Bilag 8 Sammenligning af flyfoto fra 2020 og 1954

Bilag 9 Nyt højvandsdige ved Hesseløje 2021

Bilag 10_faglig vurdering_kystsikringsanlæg Hesseløje

Bilag 11_Afgørelse i klagesag om afslag på ansøgning om lovliggørende tilladelse til stenkastning og påbud om fjernelse

Punkt 266: Anlægsbevilling til forundersøgelse vådområde Heden Bæk

06.02.03-P20-1-22

Resume

Der søges om godkendelse af anlægsbevilling til forundersøgelse af et vådområdeprojekt ved Skelbækken til Vantinge og Heden Bæk.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at:

1. der godkendes en anlægsbevilling på 265.350 kr. i udgift og 265.350 kr. i indtægt til forundersøgelse af et vådområdeprojekt ved Skelbækken til Vantinge og Heden Bæk.
2. rådighedsbeløbet frigives til By, Land og Kultur.

Sagsfremstilling

Landbrugsstyrelsen har den 27. september, 2022 meddelt tilsagn til projektet "Forundersøgelse af vådområde ved Skelbækken til Vantinge og Heden Bæk." Projektet er en del af regeringens Landbrugspakke og bidrager til at opfylde EU's Vandrammedirektiv.

Forundersøgelsen har til formål at tilvejebringe et beslutningsgrundlag i forhold til en mulig gennemførelse af et kvælstof-omsættende vådområde ved Skelbækken til Vantinge og Heden Bæk. Forundersøgelsen består af én teknisk del og en ejendomsmæssig del, og tilsammen belyser de muligheder og konsekvenser ved at etablere et vådområde.

Forundersøgelsens projektareal er ca. 85 ha, og projektet forventes at reducere kvælstoftilførslen til Odense fjord med ca. 5 ton kvælstof årligt.

Forundersøgelserne finansieres af Landbrugs- og Fiskeristyrelsen, og de tilskudsberettigede omkostninger udgør 265.350 kr. Forundersøgelserne forventes afsluttet efteråret 2023.

Kort med undersøgelsesområdet er vedlagt som bilag.

Økonomi

Økonomi og Løn bemærker, at projektet i udgangspunktet er fuldt finansieret via Landbrugsstyrelsen. Erfaringerne fra vådområdeprojekterne viser dog, at der kan opstå uforudsete omkostninger ud over, hvad der dækkes af statens tilsagn. Erfaringer viser, at det kan være op til 10 procent af projektets samlede omkostninger, der kan komme oveni. Når projektet er gennemført hentes pengene fra tilsagnet hjem. Det forventes at ske i slutningen af 2023.

Beslutning

Søren Kristensen (V) spørger, hvorvidt udvalget er enige i, at Søren Kristensen (V) er inhabil.

Teknik- og Miljøudvalget erklærer Søren Kristensen inhabil, og Søren Kristensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kortbilag

Punkt 267: Anlægsbevilling, forundersøgelse af vandløbsrestaurering i 4 vandområder i Hågerup Å

06.02.10-P20-4-22

Resume

Der søges om godkendelse af anlægsbevilling til forundersøgelse af vandløbsindsatser i fire vandområder i Hågerup Å, som et led i indfrielsen af gældende Vandområdeplan.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at:

1. der meddeles anlægsbevilling på ialt 257.600 kr. i udgift, og 257.600 kr. i indtægt til forundersøgelse af vandløbsindsatser i fire vandområder i Hågerup Å.
2. rådighedsbeløb frigives til By, Land og Kultur.

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har den 1. juni 2022 meddelt tilsagn om midler til forundersøgelse i forhold til vandløbsrestaurering af fire vandområder i Hågerup Å (Se kortbilag). Der skal udarbejdes en forundersøgelse, der både består af en teknisk og ejendomsmæssig forundersøgelse.

Forundersøgelsen finansieres af Miljøstyrelsen, og de tilskudsberettigede omkostninger udgør 257.600 kr. Der er således ingen egenfinansiering for kommunen, idet tilsagnet udgår 100 % af de estimerede omkostninger.

Forundersøgelsen har to overordnede mål. Det første er at undersøge statens udpegning, og vurdere hvilke forhold, der gør, at der ikke er målopfyldelse. Derefter undersøger vi, hvordan vi kan opnå målopfyldelse. Forundersøgelsen belyser de anlægstekniske muligheder, konsekvenser, eventuelle afværgeforanstaltninger og lodsejernes holdninger til projektet. Den statslige ordning stiller også krav til, at de kulturhistoriske interesser vurderes, og derfor inddrages Øhavsmuseet. Vi ved endnu ikke, om der er kulturhistoriske interesser før forundersøgelsen er udarbejdet. Hvis der er særlige hensyn, vil de indgå i en samlet vurdering af, om det er omkostningseffektivt at arbejde for målopfyldelse i vandløbet.

Hvis forundersøgelsen samlet set viser, at indsatserne kan realiseres, skal kommunen søge staten om tilsagn til realisering. Først derefter kan anlægsarbejdet udføres.

Baggrund for projektet

Forundersøgelsen gennemføres som led i at opfylde kravene i Vandområdeplan 2015-2021.

Økonomi

Økonomi og Løn bemærker, at projektet i udgangspunktet er fuldt finansieret via Miljøstyrelsen. Erfaringerne fra vådområdeprojekterne viser dog, at der kan opstå uforudsete omkostninger ud over, hvad der dækkes af statens tilsagn. Erfaringer viser, at det kan være op til 10 procent af projektets samlede omkostninger, der kan komme oveni.

Når forundersøgelsen er gennemført, hentes pengene for tilsagnet hjem. Det forventes at ske i slutningen af 2023.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kortbilag til anlægsbevilling_okt 2022

Punkt 268: Justering af veje til sideudvidelse

05.01.11-G00-1-22

Resume

Der er ved budget 2021 afsat et anlægsbudget på 2 millioner kroner til vejudvidelse af delstrækninger på syv stærkt belastede mindre veje. Der gives en status samt anmodes om, at det ændres hvilke veje, der skal håndteres inden for den afsatte pulje.

Forvaltningen indstiller til TMU at godkende brug af overskydende midler fra kontoen for vejudvidelse på stærkt belastede mindre veje til betaling af et trafiksikkerhedsprojekt på Trentevej.

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende:

1. at Vejlgårdsvej ikke sideudvides for nuværende
2. at en delstrækning på Trentevej sideforstærkes og sideudvides
3. at en delstrækning på Tegldamsgyden sideudvides
4. at udgifter til 2 og 3 tages fra pulje til sideudvidelse af stærkt belastet mindre veje.

Sagsfremstilling

Der er ved budget 2021 afsat 2,0 millioner kroner til vejudvidelser af delstrækninger på syv eksisterende mindre veje, der er stærkt belastet.

Grundet fjernvarmearbejde er flere arbejder udskudt, en vejstrækning er revurderet og det foreslås, at to nye vejstrækninger medtages i den samlede anlægsopgave.

Status for vejene er:

Egsmarken og Egelundsvej: Arbejdet er udført i 2021.

Brændegårdsvej: Der er afholdt møde med ejerne af Brahetrolleborg. Der er aftalt placering af sideudvidelser. Arbejdet igangsættes snarest.

Kirstinebjergvej og Ellekærvej: Afventer. Der pågår fjernvarmearbejde på vejene lige nu. Ligeledes er der et kommende projekt med ombygningen af frakørselsanlæg Årslev på Svendborgmotorvejen. Derfor afventes endeligt forløb af Kirstinebjergvej / Ellekærvej før endelig stillingstagen til, i hvilket omfang vejene skal sideudvides.

Vejlgårdsvej: Afventer. Vejen er spærret og der pågår fjernvarmearbejde. Forventes mulig at gennemføre i 2023.

Allestedsgårdsvej. Arbejdet er ikke udført og er revurderet. Der er en enkel trafikmåling på Ølstedgårdsvej, forlængelsen af Allestedsgårdsvej, som viser 230 biler på et hverdagsdøgn. Det vurderes derfor, at andre veje er mere trængende.

Nye vejstrækninger:

Tegldamsgyden: Trafiktælling viser en årlig døgnbelastning på 800 biler. Forventet omkostning til sideudvidelse af delstrækning er ca. 150.000 kroner.

Trentevej: Trentevej har på en delstrækning et næsten lodret spring på 2 meter til den ene side. Vejen er begyndt at sætte sig og skaber dermed en særlig trafikfarlig strækning. Der er behov for at få sideforstærket og opbygget vejkassen på en delstrækning på ca. 130 meter, samt en mindre sideudvidelse. Forventet omkostning ca. 400.000 kroner.

Økonomisk vurdering:

Omkostningen til udvidelse af Egsmarken og Egelundsvej har beløbet sig til knap 1,3 millioner kroner, hvor ca. halvdelen er finansieret over almindelig vedligeholdelse i funktionskontrakten i 2021. Det øvrige arbejde er finansieret over funktionskontrakten som tillægsarbejder i 2021. Dermed er der frigjort en del midler i anlægspuljen til sideudvidelser. Samtidig foreslås Allestedsgårdsvej ikke gennemført. Samlet vurderes det, at der herved frigøres 700-800.000 kr. i puljen, som kan benyttes til andre veje.

Det foreslås samtidig, at Tegldamsgyden og Trentevej henholdsvis sideudvides og sideforstærkes til en samlet estimeret omkostning på 550.000 kr.

Økonomi

Der er ved budget 2021 afsat 2,0 millioner kroner i anlægspulje til sideudvidelse af stærkt belastede mindre veje. Der resterer 2,0 millioner kroner i puljen.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Punkt 269: Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 30. september 2022

00.30.14-S00-3-22

Resume

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 viser et samlet forventet mindreforbrug på 17,877 mio. kr. inden for Teknik og Miljøudvalgets budget, svarende til 10,7 pct.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, som del af den samlede budgetopfølgning, anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende:

1. Den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 30. september 2022 på driften
2. Budgetneutrale tillægsbevillinger på 16,697 mio. kr. i 2022 og 8,4 mio. kr. i 2023-2026 jf. bilag 1 og 2
3. Kassefinansierede tillægsbevillinger på 0,775 mio. kr. i 2022 vedrørende vejafvandsbidrag jf. bilag 1

Sagsfremstilling

Status for budgetopfølgningen

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 viser et samlet forventet mindreforbrug på 17,877 mio. kr. uden tillægsbevillinger. Ved sidste budgetopfølgning pr. 31.05.2022 viste resultatet et forventet mindreforbrug på 22,447 mio. kr. efter tillægsbevillinger.

Afvigelsen på 17,877 mio. kr. består af både mer- og mindreforbrug inden for de forskellige bevillinger jf. tabel 1.

Hovedårsagerne til det samlede mindreforbrug for Teknik og Miljøudvalget er:

Mindreforbrug vedrørende:

- Område- og byfornyelsesmidler: 11,198 mio. kr. (01 Byfornyelse og Ejendom drift):

Byfornyelsespuljen rummer midler til projekter, der afvikles løbende. Puljen tilføres nye midler fra staten efter afslutning af projekterne (60% af udgift) og der er derfor forskydninger imellem afholdelse af udgifter og indtægter.

- Forsinkelser på gennemførelse af Masterplanen for Nr. Lyndelse/Nr. Søby: 10,485 mio. kr. (01 Byfornyelse og Ejendom drift):

På grund af Covid-19 og deraf følgende konsekvenser med arbejdskraftmangel er projektet udskudt. Midlerne forventes anvendt i 2023 -2025.

- Betaling til Fynbus:
1,4 mio. kr. (03 Trafik og Veje):

På grund af forskudt afregning vil den sidste del af 2022 betalingen først falde i 2023, til gengæld er den sidste del af 2021 betalingen faldet i 2022. Mindreforbruget udgør forskellen mellem disse.

- Skadedyrsbekæmpelse: 0,234 mio. kr. (02 Natur og Miljø)

Merindtægter fra skadedyrsbekæmpelse. Taksten skal jf. lovgivning på området være omkostningsneutral for brugerne, hvorfor taksten er genberegnet og justeres ifm. budget 2023.

- Midler i Landsbypuljen forventes først brugt efter 2022: 1,368 mio. kr. (02 Natur og Miljø)

Budgettet for landsbypuljen afvikles løbende og gradvist over årene. Puljen tilføres ikke nye midler fra staten.

- Mindreforbrug vedrørende vintertjenesten: 1,141 mio. kr. (03 Trafik og Veje)

Mindreforbrug som følge af relativt mild vinter.

- Intern drift - teknisk fejlbugføring: har et mindreforbrug på 16.526 mio. kr. (02 Natur og Miljø)

Dette skyldes en teknikalitet idet kontering er foretaget på bevilling (03 Vej og Trafik). Derfor søges der en budgetneutral tillægsbevilling for at sikre korrekt kontering af udgifter.

Merforbrug vedrørende

- Lønudgifter: 1,056 mio. kr. (09 Administration):

Merforbruget skyldes primært udgifter til løn, samt stigende udgifter til IT-licenser.

- Funktionskontrakt på vejområdet: 1,748 mio. kr. (03 Veje og Trafik):

Faaborg Midtfyn kommune har indgået kontrakt med entreprenørfirmaet Arkil om vejvedligehold. Arkil har meddelt at kommunen pga. stigninger i asfaltindekset må forvente en øget betaling i 2022. Funktionskontrakten er reguleret via et asfaltindeks. Indekset er steget voldsomt fra 2021 til 2. kvartal 2022. Kvartalsindeks viser et indeks på 144, som vil give en meromkostning på forventet 1,750 million kroner.

- Intern drift - teknisk fejlbugføring: 17,673 mio. kr. (03 Veje og Trafik):

Dette skal ses i sammenhæng med mindre forbruget på (02 Natur og Miljø). Derud over er der et merforbrug på diesel på 0,9 mio. kr.

Handling på baggrund af budgetopfølgningen

Forvaltningen foreslår at håndtere mer-/mindreforbruget i budgetopfølgningen ved følgende handlinger:

1. Funktionskontrakt vedrørende vejvedligehold: Forventet merforbrug indmeldes til puljen for P/L-regulering, som Faaborg-Midtfyns kommune har modtaget fra staten ifbm Midtvejsreguleringen. Det er usikkert hvorvidt puljen kan kompensere merforbruget fuldt ud og afhænger af øvrige indmeldinger til puljen.

2. Lønudgifter: Forventet merforbrug vedrørende lønudgifter drøftes med Teknik- og Miljøudvalget
3. Kollektiv trafik: Mindreforbruget vedrørende betaling til Fynbus forventes søgt overført til 2023, hvor der forventes at være behov for dækning af et forventet merforbrug.
4. Byfornyelsesmidler, Landsbypulje og forsinkelser vedr. Masterplan for Nr. Lyndelse og Nr. Søby: Mindreforbruget er udtryk for forskydninger eller forsinkelser mellem år og midlerne vil blive anvendt over tid. Derfor foreslås ingen korrigerende handlinger, men at midlerne overføres til 2023.
5. Skadedyrsbekæmpelse: Der er beregnet en ny reduceret takst, som er godkendt ifm. budget 2023. Behovet for evt. yderligere reduktion af taksten vil blive beregnet i 2023 således at det kan indarbejdes i budget 2024.
6. Intern drift: Der søges en budgetneutral tillægsbevilling, som også gennemføres ud i overslagsårene. Derved løses problemet med teknisk fejlkontering.

Uddybning af budgetopfølgningen 30. september 2022:

01 Byfornyelse

Væsentlige afvigelser

Bevillingen til Byfornyelse har et korrigeret budget på 25.069 mio. kr. Der forventes et samlet mindreforbrug på 20.242 mio. kr. ved årets udgang. Ved seneste budgetopfølgning blev forventet et mindreforbrug på 20,419 mio. kr.

Mindreforbruget skyldes hovedsageligt uforbrugte midler i Områdefornyelsesbudgettet på 11,198 mio. kr. Der er afsat midler til By- og områdefornyelse i Nr. Broby, Brobyværk, Bøjden, Horne og Korinth. Midlerne anvendes løbende over år og forventes overført til 2023, så planlagte projekter kan realiseres.

Endeligt kan 10,485 mio. kr. af mindreforbruget henføres til forsinkelser i projektet Masterplan Nr. Lyndelse. Der er udarbejdet en masterplan for Nr. Lyndelse/ Nr. Søby, der udgør lokalområdet og kommunens fælles grundlag for at forløse byens potentiale som både forstad by til Odense og dermed som bosætningsby. Projektet er forsinket som følge af Covid-19 og rekrutterings- vanskeligheder.

Kommende opmærksomhedsområder

Der er fortsat stort fokus på fremdriften i Områdefornyelsesprojekter samt realisering af Masterplan Nr. Lyndelse og Nr. Søby.

02 Natur og Miljø

Væsentlige afvigelser

Natur- og Miljø har et samlet budget på 33,429 mio. kr. og der forventes et mindreforbrug på 18.219 mio. kr.

Der forventes et mindreforbrug på 0,234 mio. kr. vedr. skadedyrsbekæmpelse, hvilket skyldes at udgifter til skadedyrsbekæmpelse har været væsentligt lavere end antaget. Mindreforbruget skal jf. lovgivningen på området udmøntes som en takstreduktion.

Herudover forventes der fortsat et mindreforbrug på 1,368 mio. kr. vedrørende ”Landsbyers potentiale for omdannelse og udvikling”. Mindreforbruget skyldes at der afventes, at lokalplan for Ny Stenderup færdiggøres hvilket, er en forudsætning for projektets færdiggørelse.

Til sidst forventes der et merforbrug på 1,392 mio. kr. vedrørende drift af grønne områder og naturpladser. Merforbruget skyldes primært øgede udgifter til brændstof. Den andel der vedrør brændstof vil blive indmeldt til P/L-puljen.

Park-andelen hos Intern drift har et mindreforbrug på 16.526 mio. kr. grundet kontering af udgifter er foretaget på 03 Vej og Trafik. Der søges der en budgetneutral tillægsbevilling for at udligne denne forskel.

Kommende opmærksomhedsområder

Der vil være fokus på at fastsætte det rette takstniveau for skadedyrsbekæmpelse, sådan at det nuværende overskud kan afvikles i de kommende år.

03 Veje og Trafik

Væsentlige afvigelser

Veje og Trafik har et samlet budget på 75,566 mio. kr. Der forventes et merforbrug på 19.528 mio. kr. Ved seneste budgetopfølgning blev der forventet et merforbrug på 798 mio. kr.

Vinteren i den første del af 2022 har været relativ mild, og der er ved denne og sidste budgetopfølgning forventet et mindreforbrug på 1.141 mio. kr. på Vintertjenestens budget. Der er disponeret et beløb til indkøb af nye saltspredere. De resterende midler forventes overført til brug i år med strengere vinter.

Siden sidste budgetopfølgning er der desuden indmeldt et forventet merforbrug til betaling af funktionskontrakten vedrørende vejvedligehold. Faaborg Midtfyn kommune har indgået kontrakt med entreprenørfirmaet Arkil om vejvedligehold. Arkil har meddelt at kommunen pga. stigninger i asfaltindekset må forvente en øget betaling i 2022. Funktionskontrakten er reguleret via et asfaltindeks. Indekset er steget voldsomt fra 2021 til 2. kvartal 2022. Kvartalsindeks viser et indekss144 som vil give en meromkostning på forventet 1,748 million kroner. Merforbruget søges kompenseres via P/L pulje fra sommerens midtvejsregulering.

I 2022 forventes et underskud på ca. 1,4 millioner på gadebelysning grundet de stigende el-priser(stigning på 1 million i forhold til Budopfølgning 31.5). Det vurderes at el-budgettet udnyttes 150% og det samlede underskud vokser derfor i 2022. Det er, på grund af prisstigningerne, usikkert om der kan opnås fuldt tilbagebetaling i 2027 som forudsat i det såkaldte ESCO-projekt.

Vejafvandingsbidrag - FFV. Kommunen betaler hvert år et vejafvandingsbidrag til FFV Spildevand for afledning af regnvand på kommunale veje og private fællesveje. Regningen betales med 1 års forsinkelse. Der er i december 2019 afsagt en dom i Østre Landsret omkring beregningsgrundlag for vejafvandingsbidraget. På den baggrund er der foretaget en genberegning af vandafledningsbidraget i årene fra 2018 og frem. I 2021 modtog Faaborg-Midtfyn kommune en større regning, som blev betalt i den overbevisning, at der dermed var afregnet vejafvandingsbidrag fra 2018 til og med 2020. Derefter blev overskydende 3 mio. kr. afleveret til kassen. Kommunen har i år modtaget en henvendelse fra FFV, som har oplyst at regningen betalt sidste år, ikke indeholdt afregning vedrørende 2020. Der søges derfor en kassefinansieret tillægsbevilling for underskuddet på 0,775 mio. kr.

Under kollektiv trafik (Fynbus), forventes der et mindreforbrug på 1,4 mio. kr. Afregning til Fynbus sker med 2 års forsinkelse. Beløbet vil blive søgt overført til brug for en forventet forhøjet afregning i 2023.

Havnen har et merforbrug på 0,480 mio. kr. til el-udgifter. Udligning af merforbruget søges tilført via P/L puljen. Desuden er der et efterslæb fra 2020 og 2021 blandt andet på grund af personaleudgifter. Da der har været øget aktivitet af gæstesejlere forventer Havnen at ramme den budgetmæssige forudsætning ved at have større indtjening på flere gæstesejlere.

Vej-andelen hos Intern drift har et merforbrug på 17,673 mio. kr. Det skyldes fejlkontering idet Park og Vejs udgifter er konteret på bevilling 03 Vej og trafik. Dette korrigeres ved budgetneutral omplacering, der sikrer korrekt kontering af udgifter. Da midler skal flyttes på tværs af bevillinger, skal Teknik- og Miljøudvalget godkende omplaceringen. Derud over er der forventet merforbrug på 0,9 mio. kr. grundet øgede brændselsudgifter. Udligning af merforbruget søges tilført, via P/L puljen for de 0,9 mio. kr. angående brændsel. Herudover søges der to budgetneutrale TB'er, på 170.719 kr. og 16.526.223 kr. for at samle budgettet på bevilling 03 Veje og trafik.

Kommende opmærksomhedsområder

Funktionskontrakt vedr. vejarbejder. Der er en opmærksomhed på at stigende udgifter funktionskontrakten med Arkil samt gadebelysning som følge af stigende energipriser.

04 Administration - Myndighed

Væsentlige afvigelser

Efter tæt gennemgang af budgettet er der et forventet merforbrug på 1,056 mio. kr. til lønudgifter og til den øvrige drift af BLK i 2022.

Merforbruget på lønudgifterne, skyldes primært stillinger i byggesagsbehandlingen, som tidligere er blevet oprettet uden medfølgende finansiering. Det forhøjede løntræk som disse ansættelser medfører har tidligere været finansieret via lønmidler opsparet i perioder med vakante stillinger. Da der i 2022 ikke er nok opsparede midler til at dække de ufinansierede stillinger giver det samlet et merforbrug i 2022. Derud over skyldes merforbruget stigende udgifter til IT-licenser på fagsystemer.

Kommende opmærksomhedsområder

Forvaltningen har fokus på merforbruget samt lønudgifter i byggesagsbehandlingen.

(Mer-mindre)forbrug inden for Miljø- og Teknikudvalgets budget

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 viser et samlet forventet mindreforbrug uden tillægsbevillinger på 17,877 mio. kr.

Tabel 1: Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 (angivet i 1.000 kr., minus=mindreforbrug).

Område	Korr budget 2022	Forventet regnskab pr. 30.09	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB pr. 30.09	I pct.
01 Byfornyelse og ejendomsdrift	25.069	4.827	-20.242	-171	-20.071	-80%
02 Natur og miljø	33.429	15.210	-18.219	-16.526	-1.693	-5%
03 Veje og trafik	75.566	95.094	19.528	17.388	2.140	3%
09 Administration	39.836	40.893	1.056		1.056	3%
	173.901	156.024	-17.877	691	-18.568	-10,7%

Tillægsbevillinger

Forvaltningen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender en række overførsler mellem bevillinger, som også kaldes budgetneutrale tillægsbevillinger på samlet set 17,697 mio. kr. Derudover indstiller forvaltningen, at Kommunalbestyrelsen godkender kassefinansierede tillægsbevillinger på 0,775 mio. kr. jf. tabel 2.

Tabel 2: Tillægsbevillinger pr. 30. september 2022 (angivet i 1.000 kr.)

	2022	2023-2026
Kassefinansierede tillægsbevillinger		
Vejafvandingsbidrag - FFV	775	
Budgetneutrale tillægsbevillinger		
01 Byfornyelse og ejendomsdrift	-171	
02 Natur og miljø	-16.526	
03 Veje og trafik	171	
03 Veje og trafik	16.526	
03 Veje og trafik	-84	
I alt	691	

*Alle tillægsbevillingerne ses i bilag 1 og 2.

Inden for Teknik og Miljøudvalget ansøges der om en tillægsbevilling på 0,775 mio. kr. jf. tabel 1 til finansiering af merforbrug på vejafvandingsbidrag - FFV. Merforbruget skyldes forsinket afregning for 2020. Tillægsbevillingen foreslås kassefinansieret, da der blev lagt 3 mio. kr. i kassen i 2021 fra dette område.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 -3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

TMU - Tillægsbevillinger pr. 30.09.2022

TMU - Tillægsbevillinger 2023-2026

Punkt 270: Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 30.09 - anlæg

00.30.14-S00-3-22

Resume

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 viser et samlet forventet mindreforbrug på 13,892 mio. kr. inden for Teknik- og Miljøudvalgets anlægsprojekter. Ved budgetopfølgningen pr. 30.09 forventedes et merforbrug på 0,297 mio. kr. Resultatet skyldes at TMUs budget i forbindelse med budgetopfølgningen 30.09 blev tilført budget til dækning af negativ anlægspulje. Anlægsmidler forventes fortsat ikke fuldt ud anvendt i 2022 pga. tidsforskydninger mellem projektudførelse og betaling, eller at der opspares midler til nye projekter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, som del af den samlede budgetopfølgning, anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende:

1. Den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 30. september 2022 på anlæg
2. Budgetneutral omplacering på 1,161 mio. kr. fra ”Bosætning - legepladser i forstæderne og i Ringe” (0,198 mio. kr.) og ”Lokale bynære naturstier – stipulje” (0,963 mio. kr.) til dækning af merudgift i Projekt Sallinge Å.

Sagsfremstilling

Status for budgetopfølgningen – i korte træk

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 udviser et forventet mindreforbrug på 13,892 mio. kr. Det skyldes en række modsatte tendenser, hvor de væsentligste er uddybet nedenfor.

Mindreforbrug vedrører blandt andet:

- Forsinkelser vedr. anlæg af nye cykelstier og opfølgning på trafiksikkerhedsplan 2021 (9,115 mio. kr.) hvor et ekstraordinært beløb er overført fra 2021 til 2022
- Skovrejsning (1,866 mio. kr.): Mindreforbruget skyldes at der spares op til fremtidigt køb af arealer ifbm. skovrejsningsprojekter
- Lokale bynære naturstier - stipulje (0,6 mio. kr.): Teknik- og Miljøudvalget besluttede på deres møde den 22. september 2022, sag nr. 204, at en planlagt vandresti på Horne Land ikke skal gennemføres, hvorfor der vil være et mindreforbrug på puljen
- Den ordinære byfornyelse (2,021 mio. kr.): Mindreforbruget skyldes tidsmæssige forskydninger imellem udgifter og statslige tilskud. De kan evt. bruges til ny statslig pulje til byfornyelse af bymidter. Der forventes ikke tilført midler eller igangsætning af projekter før 2023.
- Initiativer til udvikling af Ringe bymidte (1.699 mio. kr.): Mindreforbruget skyldes forskydning i besluttet tidsplan. Der er afsat 1.500.000 kr. til helhedsplan for Ringe Syd. Resterende 200.000 forventes ligeledes forbrugt i 2023 (cyklisternes by og nøgleprojekter bymidteplan)
- Bosætning - legepladser i forstæderne og i Ringe (0,198 mio. kr.): Det er vurderingen at projektet ikke vil blive gennemført.

Merforbrug:

Sallinge Å (1,161 mio. kr.): merforbruget skyldes, at staten har afvist at refundere ekstra udgifter. Afslaget er påklaget af FMK, men sagen er tabt i klagenævnet og kommunen står således med en merudgift uden dækning.

Til dækning af merudgift foreslås det at anvende overskydende midler fra projekt Bosætning - legepladser i forstæderne og i Ringe"(0,198 mio. kr.), samt projekt Lokale bynære naturstier - stipulje"(0,963 mio kr.). Jf. TMU-sag 27.oktober 2022 (Pkt. 227).

Uddybning af budgetopfølgningen 30. september 2022 på anlæg:

Hvad er formålet?

Formålet med budgetopfølgningen er at komme med et bud på forventet regnskab for 2022 inden for Teknik- og Miljøudvalgets anlægsprojekter - samt vurdere om resultatet giver anledning til justeringer eller handlinger for at holde budgettet i 2022.

Budgetopfølgningen for udvalgets driftsområder bliver behandlet i en særskilt sag.

Mindre-/Merforbrug på Teknik- og Miljøudvalgets anlægsprojekter

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 viser et samlet forventet mindreforbrug på 13,892 mio. kr.

Tabel 1: Budgetopfølgningen pr. 30. september 2022 (minus=mindreforbrug)

	Oprindeligt budget 2022	Korrigeret budget 2022	Forventet forbrug pr. 30.09	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB	I pct.
Samlet for det enkelte udvalg							
Teknik- og Miljøudvalg	10.535	32.905	19.013	13.892	0	13.892	42,2%
I alt	10.535	32.905	19.013	13.892	0	13.892	42,2%

Der er i 2022 overført 13,666 mio. kr. i uforbrugte anlægsmidler fra 2021. Årsagen til den ekstraordinært store overførsel er i vid udstrækning følgerne af Corona-tiltag og markedets reaktion på disse. Derfor er anlægsbudgettet i 2022 stort sammenlignet med det oprindelige budget.

På TMUs anlægsbudget optræder en række puljer, hvor der er tidsforskydninger imellem budget og forbrug. Det kan skyldes at der spares op til større investeringer og budgettet derfor overføres mellem årene eller det kan skyldes at det

statslige tilskud udbetales forskudt af projektets udgifter. I 2022 forventes der overført en række midler i denne kategori. Det drejer sig primært om Byfornyelsesmidler, Stipuljen, Skovrejsning og Trafiksikkerhedspuljen.

Vedrørende Sallinge Å har Faaborg-Midtfyn siden sidste budgetopfølgning modtaget afgørelse vedrørende klage i Klagenævnet. Merforbruget på 1,161 mio. kr. skyldes, at staten har afvist at refundere ekstra udgifter, som Faaborg-Midtfyn kommune har afholdt i projektet. Afslaget er påklaget af FMK, men sagen er tabt i klagenævnet og kommunen står således med en merudgift uden dækning.

Lokale bynære naturstier - stipulje (0,6 mio. kr.): Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde den 22. september 2022, (pkt 204), at en planlagt vandresti på Horne Land ikke skal gennemføres, hvorfor der vil være et mindreforbrug på puljen. Puljen foreslås reduceret med 963.000 kr., som overføres til vådområdetprojektet. Der resterer herefter 0,6 mio. kr. i stipuljen Overførslen forventes ikke at påvirke øvrige sti-aktiviteter fremadrettet.

Bosætning - legepladser i forstæderne og i Ringe (0,198 mio. kr.): Anlægspuljen blev i 2017 oprettet som kommunalt tilskud til et borgerønske om at etablere en digital legeplads i Årslev, men er aldrig blevet udnyttet. Forvaltningen havde i 2021 kontakt til borgeren og det blev drøftet at ændre projektet fra en digital legeplads på Polymeren til en fysisk legeplads et andet sted i Årslev. Siden har forvaltningen ikke haft kontakt til borgeren. Det er vurderingen at projektet ikke vil blive gennemført.

Komplet oversigt over alle udvalgets anlæg med forventet forbrug i 2022 fremgår af bilag 2.

Budgetændringer

Ligesom på driften er formålet med budgetopfølgningen også at godkende budgetændringer i anlægsprojekterne.

Der søges om en budgetneutral tillægsbevilling, fra projekt "Bosætning - legepladser i forstæderne og i Ringe" på 0,198 mio kr., samt projekt "Lokale bynære naturstier - stipulje" på 0,963 mio kr. Til at dække merforbruget på projekt Sallinge Å 1,161 mio kr.

Oversigt over ansøgte tillægsbevillinger fremgår af bilag 1.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

TMU - Anlægoversigt

TMU - Tillægsbevillinger 2023-2026

Punkt 271: Udmøntning og opfølgning på budget 2023

00.30.00-S00-1-21

Resume

Forvaltningen giver i denne sag en status på vedtagne budgetforslag og bestillinger i budget 2023 som hører under Teknik- og Miljøudvalget. Opfølgningen på budget 2023 indgår i den første budgetopfølgning i 2023. Sager med særlig politisk bevågenhed kan dog håndteres i særskilte sager.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget

1. Tager status på budget 2023 til efterretning
2. Godkender forslag til sager, som skal håndteres i særskilte sager i 2023 samt tidsplanen for den politiske behandling.

Sagsfremstilling

Status på vedtagne budgetforslag fra budget 2023 vedrørende Teknik- og Miljøudvalget

Med budget 2023 blev der vedtaget ændringer inden for Teknik- og Miljøudvalgets område på samlet set 20,788 mio. kr. inkl. anlæg. Disse ændringer spænder vidt, dvs. lige fra samarbejde om bedre havmiljø til udvikling af sagsbehandlingen på myndighedsområdet.

I bilag 1 ses en komplet oversigt over de vedtagne budgetforslag fra budget 2023 inden for Teknik- og Miljøudvalgets område. Der er i bilaget angivet forslag til, hvorvidt det vedtagne budgetforslag kræver en særskilt politisk inddragelse. Den særskilte politiske inddragelse kan bestå af en frigivelsessag, hvor den konkrete udmøntning af budgetændringen behandles. Det er fx tilfældet for alle anlægsprojekter på over 2 mio. kr. Eller der kan ske særskilt politisk inddragelse i form af opfølgningssager om budgetændringer med særlig politisk interesse.

Administrationen vurderer, at følgende områder kræver særlig politisk stillingtagen i 2023:

- Opfølgning på DK2020 - klimplan
- Etablering af el-ladestander på offentlige parkeringsområder
- Faaborg Torv
- Pulje til landsbyfornyelse
- Initiativer til udvikling af Ringe By
- Anlæg af cykelstier
- Opgradering af Nr. Lyndelse og Nr. Søby
- Renovering af molehoveder

Herudover vil der for flere andre emner være løbende opfølgning.

Proces i 2023 for opfølgning og inddragelse af Teknik- og Miljøudvalget

Det er planen, at opfølgningen på budget 2023 sker sammen med første budgetopfølgning i 2023. Til opfølgningerne vil der blive taget udgangspunkt i bilag 1. Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen orienteres efterfølgende i en fælles sag, der indeholder samtlige fagudvalg.

Beslutning

Indstillingspunkt 1 – Taget til efterretning.

Indstillingspunkt 2 – Godkendt.

Bilag

Opfølgning på budget 2023 TMU

Punkt 272: Udvalgets årsplan - til opdatering

00.15.10-A26-2-21

Sagsfremstilling

Årsplan 2022 er vedlagt til drøftelse og opdatering.

Beslutning

Drøftet.

Bilag

Årsplan 2022 - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 273: Gensidig orientering

00.01.00-G01-15-21

Sagsfremstilling

- Planlægning for entreprenørvirksomhed
- Byudviklingsprojekt Markedspladsen

Beslutning

Følgende taget til efterretning:

Status på Markedspladsen

Opfølgning på slukning af gadelys

Parkeringsforhold

Skiltning ved genbrugsplads

Renovation i Vesterparken, Ringe

Punkt 274: Orientering fra formanden

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Intet at bemærke.

Punkt 275: Lukket

02.00.00-K00-540-21

Punkt 276: Lukket

05.13.00-P20-5-21

Punkt 277: Lukket

05.04.06-P20-1-21

Punkt 278: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Godkendt.