

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen 2014-17 d. 09-02-2016**

**Mødedato** Tirsdag d. 09. februar 2016 kl. 17:00

**Mødested** Mødesalen i Faaborg

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Frigivelse af anlægsmidler vedrørende renovering og nybyggeri på dagtilbudsområdet.....	4
Godkendelse af anlægsbevilling til etablering af landstrøm på Faaborg Havn - etape 1.....	6
Godkendelse af anlægsbevilling til Hjerneskadecenter.....	7
Salg af FFV - investering samt anvendelse af frigivne midler.....	8
Kriterier til prioritering af anlæg på dagtilbuds- og skoleområdet.....	9
Kunstværk til facaden på Helios Film- og Kulturhus.....	10
Faaborg Svømmehal - fritagelse fra grundskyld, samt overdragelse af svømmehallen.....	12
Forslag til lokalplan 2016-2 - Forum Faaborg.....	14
Ligestillingspolitik for Faaborg-Midtfyn Kommunes medarbejdere.....	16
Udskiftning af medlem på KL's delegeretmøde.....	17
Orientering om borgmesterbeslutning.....	18
Spørgetid.....	19
Lukket.....	20
Lukket.....	21
Lukket.....	22

## **Punkt 24: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-15-13

### **Sagsfremstilling**

..

### **Beslutning**

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.  
Godkendt.

# Punkt 25: Frigivelse af anlægsmidler vedrørende renovering og nybyggeri på dagtilbudsområdet

28.00.00-P20-5-15

## Resume

Der søges om frigivelse af resterende rådighedsbeløb til renovering og nybyggeri på dagtilbudsområdet i Toftegården, Bøgehaven, Regnbuen og Eventyrhuset/Tre Ege skolen.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af ny dagtilbudsstruktur på kommunalbestyrelsesmødet den 10. marts 2015 blev det besluttet at reservere midler til følgende anlægsprojekter:

- 9 mio. kr. til anlæg i Toftegården i 2016
- 5 mio. kr. til anlæg i Bøgehaven i 2016
- 10 mio. kr. til udvikling af profilinstitution i Regnbuen i 2016
- 3 mio. kr. til anlæg på Tre Ege Skolen, afdeling Ryslinge i 2016
- 3,5 mio. kr. til renovering af Kaptajngården i 2017 - byggeproces endnu ikke påbegyndt idet byggeriet først skal stå til brug den 1. januar 2018.

Projekteringen er allerede foretaget på de fire første byggerier, og byggerierne skal påbegyndes i uge 16 2016, jf. den godkendte tidsplan. Der søges derfor om frigivelse af den restende del af anlægssummen svarende til 26 mio. kr., således at det planlagte byggeri kan stå klar til brug den 1. januar 2017.

For mere detaljeret beskrivelse henvises til budgetskema nr. 12 vedrørende renovering/nybyggeri på dagtilbudsområdet (bilag vedlagt).

## Økonomi

Økonomi og Løn bemærker, at der i budget 2016, er afsat et rådighedsbeløb på 26 mio. kr. til udførelse af de ansøgte anlæg. Det bemærkes, at der i dette beløb ikke er afsat budgetmidler til afledt drift. By, Land og Kultur oplyser, at rådighedsbeløbet indeholder midler til inventar.

## Indstilling

Koncernchef for Opvækst og Læring indstiller, at Børne- og uddannelsesudvalget anbefaler til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse:

- At rådighedsbeløb på 26. mio. kr. i 2016 til renovering og nybyggeri af Toftegården, Regnbuen, Bøgehaven og Tre Ege Skolen frigives til By, Lang og Kultur.

Børne- og uddannelsesudvalget 2014-17, 20. januar 2016, pkt. 2:  
Anbefales.

Økonomi og Løn bemærker supplerende, at der ved en fejl ikke er afsat budget til afledt drift. Kommunale bygninger oplyser, at udgifter hertil udgør i alt 144.000 kr. Finansiering af afledt drift foreslås indarbejdet som en teknisk korrektion til Budget 2017.

Økonomiudvalget 2014-17, 1. februar 2016, pkt. 29:

Anbefaler frigivelse af 26 mio. kr. til renovering og nybyggeri af Toftegården, Regnbuen, Bøgehaven og Tre Ege Skolen.

## Beslutning

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.

Godkender frigivelse af 26 mio. kr. til renovering og nybyggeri.

## Bilag

Anlægsskema nr. 12 - Renovering og nybyggeri på dagtilbudsområdet

Procesplan for byggerier i 2016

# Punkt 26: Godkendelse af anlægsbevilling til etablering af landstrøm på Faaborg Havn - etape 1

08.00.00-G01-1-16

## Resume

Der søges om godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2016 på 500.000 kr. til udførelse af projektet "Etablering af landstrøm på Faaborg Havn - etape 1".

## Sagsfremstilling

Mange større skibe holder til i Faaborg Havn. Når de ligger i havnen producerer de strøm fra deres egne maskiner og det forurener - det handler både om luft- og støjforurening. Løsningen er landstrøm - en energieffektiv og miljøvenlig løsning. Der er skærpede miljøkrav på vej fra myndigheder verden over og det er nødvendigt at tage fat på problemet allerede nu. Rederier verden over investerer i onboard-installationer til landstrøm på deres eksisterende skibe og kræver det på de nye skibe. Det må påregnes at rederierne i fremtiden vil vælge at anløbe havne med landstrøm frem for havne uden. Flere end 100 havne verden over har allerede landstrøm.

Det lokale rederi Blue Star Line har mange af deres store skibe liggende i Faaborg Havn - primært henover vinteren. Deres skibe er blevet forberedt til modtagelse af landstrøm. Faaborg Havn ønsker derfor at etablere den nødvendige effekt, således at der kan tilbydes landstrøm. På sigt forventes der krav om tilslutning til landstrøm. Der er regnet med tilslutningsafgift til FFV på 4 x 125 amp.

Medio 2014 vedtog Folketinget en afgiftsnedsættelse for elektricitet fra land til visse erhvervsskibe i havn. Dette er stærkt medvirkende til at landstrømsløsningen nyder fremme mange steder og bliver ekstra aktuel i Faaborg Havn. En del udenlandske skibe - herunder flere fra Blue Star Line - kan kun tilsluttes "amerikansk" strøm, altså strøm med 60 Mhz. For at imødekomme dette har Faaborg Havn som en midlertidig løsning anskaffet en omformercontainer. Denne omformer den "danske" strøm til "amerikansk" strøm.

Etape 2 handler om at Faaborg Havn - formentligt i 2017 - vil få etableret en ny transformer til de forskellige strømtyper - herunder "amerikansk" strøm. Denne investering forventes at koste 750.000 kr. Udgiften forventes finansieret via låneoptagelse. Det vil ikke belaste havnens økonomi, da udgiften til ydelser på lån vil blive finansieret af øget indtægter fra salg af el.

## Økonomi

Økonomi og Løn bemærker, at der i budget 2016 er afsat rådighedsbeløb på 500.000 kr. til etablering af landstrøm på Faaborg Havn - etape 1. Der er ikke afsat rådighedsbeløb til etape 2.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse:

- at der godkendes en anlægsbevilling på 500.000 kr.
- at rådighedsbeløb på 500.000 kr. frigives til Faaborg Havn

Teknik- og miljøudvalget 2014-17, 19. januar 2016, pkt. 10:  
Anbefales godkendt.

Økonomiudvalget 2014-17, 1. februar 2016, pkt. 30:  
Anbefaler en anlægsbevilling på 500.000 kr. samt, at der frigives et anlægsbeløb på 500.000 kr. til Faaborg Havn.

## Beslutning

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.  
Godkender frigivelse af anlægsbeløb til landstrøm til Faaborg Havn.

## Punkt 27: Godkendelse af anlægsbevilling til Hjerneskadecenter

27.00.00-P20-1-15

### Resume

Der søges om godkendelse af anlægsbevilling på 7,175 mio. kr. og frigivelse af rådighedsbeløb i 2016 på 3 mio. kr. til etablering af et hjerneskadecenter i Hillerslev.

### Sagsfremstilling

Det er politisk vedtaget, at der fra 2017 skal være et hjerneskadecenter i det nuværende Hillerslev Landsbycenter. Her skal de forskellige indsatser til målgruppen samles - f.eks. dagtilbud, VSU og træning -, ligesom Hjerneskadeforeningen ønsker at have tilbud derude. Grundtanken er således at skabe én indgang for borgeren med hjerneskode.

I januar 2016 ønskes bevillingen på 3 mio. kr. frigivet. Denne fordeles som nedenstående.

1. kvartal 250.000 kr. (inventar)

2. kvartal 200.000 kr.

3. kvartal 1.100.000 kr.

4. kvartal 1.450.000 kr.

I alt 3.000.000 kr. i 2016

Den resterende del af anlægsbevillingen vil blive søgt frigivet starten af 2017.

Fagcenter Sundhed og Omsorg arbejder i øvrigt videre med projektet og har i denne indledende fase udarbejdet et notat som skal synliggøre de værdier, den mission og de visioner som det kommende hjerneskadecenter skal bygge på. Notatet fremstilles som særkilt punkt.

### Økonomi

Økonomi og Løn bemærker, at der i budget 2016 er afsat rådighedsbeløb på 3,000 mio. kr. i 2016. Desuden er der afsat rådighedsbeløb på 4,175 mio. kr. i 2017.

Bevillingen i 2016 fordeler sig således:

- Projektering: 550.000 kr.
- Udførelse: 2,200 mio. kr.
- Inventar: 250.000 kr.

### Indstilling

Koncernchefen for Sundhed og Omsorg indstiller, at Socialudvalget anbefaler til Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse at:

- der godkendes en anlægsbevilling på 7,175 mio. kr.
- rådighedsbeløb på 3,000 mio. kr. vedr. 2016 til projektering, udførelse og inventar frigives til By, Land og Kultur.

Socialudvalget 2014-17, 13. januar 2016, pkt. 4:  
Indstilling godkendt.

Økonomiudvalget 2014-17, 1. februar 2016, pkt. 31:

Anbefaler anlægsbevilling på 7,175 mio. kr.

Godkender ligeledes at rådighedsbeløb på 3 mio. kr. vedrørende projektering, udførelse og inventar frigives til By, Land og Kultur.

### Beslutning

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.  
Godkendt.

## Punkt 28: Salg af FFV - investering samt anvendelse af frigivne midler

00.36.00-P00-1-16

### Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte den 12. januar 2016 salg af FFV El A/S og FFV Energi A/S, hvilket giver et udbytte på ca. 310 mio. kr. Heraf afregnes 40 pct. til staten mens 60 pct. tilfalder Faaborg-Midtfyn Kommune. Beløbet deponeres og frigives over en 10 årig periode. Der er opstillet fire scenarier for anvendelse af de frigivne midler.

### Sagsfremstilling

Salget af FFV El A/S og FFV Energi A/S medfører et samlet udbytte på ca. 310 mio. kr. Heraf afregnes 40 pct. i afgift til staten, svarende til 124 mio. kr. De resterende 60 pct., svarende til 186 mio. kr., skal som udgangspunkt deponeres og beløbet frigives over 10 år. Dvs. med 18,6 mio. kr. årligt i faste priser - og med første udbetaling i 2017. Hertil kommer et forventet afkast af den forvaltede kapital på skønsmæssigt 3-5 pct. ❖❖

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, hvordan det ekstra udbytte fra salget af FFV EL A/S og FFV Energi A/S skal anvendes. Herunder opstilles fire alternative scenarier for anvendelsen af de frigivne midler:

1. De frigivne midler indgår til en udvidelse af den ordinære drift. Efter 10 år bortfalder aktiviteterne.
2. De frigivne midler anvendes til at reducere OE-programmet. Efter 10 år forhøjes OE-programmet med et tilsvarende beløb.
3. De frigivne midler anvendes til at booste målrettede investeringer i anlæg og/eller ny strategisk drift. Fx klimainvesteringer, slagterigrunden i Faaborg eller udvikling af ny bydel i Årslev.
4. De frigivne midler anvendes til afvikling af Faaborg-Midtfyn Kommunes langfristede gæld. I denne situation undgås deponering. Kommunens langfristede gæld forrentes pt. med en gennemsnitlig rente på lidt under 2 pct. pr. år.

Anvendelsen af de frigivne midler vil få betydning for budgetlægningen for 2017 og overslagsår.

Det bemærkes, at scenarie 3 kan blive udfordret af det kommunale anlægsloft. Investeringer i ny strategisk drift forventes ikke i samme omfang at kolliderer med servicedriftsrammen, idet de årlige omstillinger og effektiviseringer mere end opvejer disse. ❖❖ ❖❖

Det bemærkes afslutningsvis, at udbyttet fra salget af FFV El A/S og FFV Energi A/S forventes at tilgå kommunens likviditet medio 2016. Spørgsmålet om forvaltning af den ekstraordinære likviditet foreslås tages op til drøftelse i forlængelse af SEB og Nordeas afrapportering for resultatet af kapitalplejen i 2015 på Økonomiudvalgets møde i marts 2016.

### Indstilling

Stabschefen for Økonomi og Løn indstiller til Økonomiudvalget over for Kommunalbestyrelsen, at anbefale et hovedscenarie for anvendelsen af de frigivne midler fra salget af FFV EL A/S og FFV Energi A/S.

Økonomiudvalget 2014-17, 1. februar 2016, pkt. 25:  
Anbefaler, at midlerne ikke bliver brugt til straksafvikling af gæld.

### Beslutning

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.  
Økonomiudvalgets indstilling godkendt, om at midlerne ikke bliver brugt til straksafvikling af gæld.  
Andreas Møller, De Konservative, ønsker straksafvikling af gælden.

# Punkt 29: Kriterier til prioritering af anlæg på dagtilbuds- og skoleområdet

17.00.00-P00-1-15

## Resume

Børne- og uddannelsesudvalget skal godkende kriterier til prioritering af anlæg på dagtilbuds- og skoleområdet. Kriterierne sendes til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Børne- og uddannelsesudvalget godkendte på sit møde den 18. november 2015, at forslaget til kriterier blev sendt i høring i dagtilbudsbestyrelser og skolebestyrelser. Høringen sluttede 4. december 2015.

På baggrund af høringerne samt organisationsændringerne i kommunen har Opvækst og Læring sammenskrevet kriterierne til at gælde både for dagtilbud og skole.

## Forslag til kriterier til prioritering af anlæg på dagtilbuds- og skoleområdet

Overordnet skal anlæggene understøtte udviklingsstrategien "Sammen om nødvendige forandringer".

Derudover gælder kriterierne:

- Sikring af klimaskærm, overholdelse af gældende lovgivning og udbedring af arbejdsmiljøproblemer.
- Efterspørgsel og bæredygtighed, sikring af den nødvendige kapacitet i hele kommunen og institutioner, der er økonomisk, fagligt og ledelsesmæssigt bæredygtige.
- Moderne læringsmiljøer, der giver rum til leg, læring og udvikling.

Opvækst og Læring har udarbejdet uddybende bemærkninger til kriterierne, som er vedlagt som bilag.

Koncernchefen vil efter endelig godkendelse prioritere anlægssforslag til Budget 2017 ud fra de fire kriterier.

## Høringer

Opvækst og Læring har modtaget høringssvar fra bestyrelserne fra ni skoler og seks dagtilbud. Tingagerskolen har lavet en administrativ udtalelse på baggrund af tilkendegivelse fra bestyrelsesmedlemmer. Toftegårdsskolen og Sundskolen har afgivet fælles udtalelse.

Høringssvarene fra dagtilbudsområdet giver udtryk for en generel tilfredshed med de opstillede kriterier og udtrykker ønske om, at institutionerne understøtter Udviklingsstrategien på bedst mulige vis.

Høringssvar samt administrationens opsummering af svarene er vedlagt som bilag

## Indstilling

Koncerncheferne for Opvækst og Læring samt By, Land og Kultur indstiller:

- At Børne- og uddannelsesudvalget indstiller kriterierne til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.
- At kriterierne bruges som grundlag for gennemgang og prioritering af skole- og dagtilbudsanlæg fra 2017.

Børne- og uddannelsesudvalget 2014-17, 20. januar 2016, pkt. 3:

Godkendt.

## Beslutning

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.

Kriterier for anlæg godkendt.

## Bilag

Høringssvar dagtilbud

Høringssvar fra skolebestyrelserne

Opvækst og Lærings reviderede uddybende bemærkninger til anlæg

Opvækst og Lærings opsummering af høringssvar

# Punkt 30: Kunstværk til facaden på Helios Film- og Kulturhus

20.04.00-P20-1-15

## Resume

Det skal besluttes, hvorvidt Faaborg-Midtfyn Kommune kan godkende Emil Saltos kunstværk til facaden af Helios Film- og Kulturhus, der kan etableres i kraft af en bevilling på 1.5 mio. kr. fra Statens Kunstfond.

## Sagsfremstilling

På foranledning af en ansøgning fra Helios Biografforening har Statens Kunstfond bevilget 1.5 mio. kr. til et kunstværk til facaden på Helios Film- og Kulturhus i Faaborg, som vil gøre bygningens udtryk rigere og mere spændende når ombygningen er afsluttet. Der er tale om en lysinstallation, som skal bygges ind i facaden og udnytte de muligheder arkitekternes materialevalg giver for at skabe et levende og foranderligt ydre på bygningen.

En bredt sammensat styregruppe har arbejdet med kunstprojektet i forlængelse af Statens Kunstfonds beslutning om at bevilge 1.5 mio. kr. Ud over Statens Kunstfond har Kultur- og fritidsudvalget, Faaborg-Midtfyn Kommunes kunstråd, Helios Biografforening, Faaborg Musikforening, Tegnestuen Vandkunsten samt By, Land og Kultur været repræsenteret i styregruppen, som var enig om at indstille Emil Saltos kunstværk til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Lysinstallationen er yderligere beskrevet i bilag 1, mens bilag 2 og 3 er kunstnerens anlægsbudget og tidsplan, som de blev fremlagt for styregruppen.

Styregruppen mener, at der bliver tale om en "magisk lysinstallation, der kommer til at tilføje den gennemgribende fornyelse af Helios Film- og Kulturhus en ekstra dimension". Kunstværket vil spille sammen med de kunstneriske aktiviteter i bygningen samt afspejle byens geografiske placering og kulturhistorie. Referat af styregruppemødet, hvor Emil Salto præsenterede skitseprojektet, fremgår af bilag 4, hvori styregruppemedlemmernes forskellige kommentarer til kunstværket er gengivet.

Forud for den politiske proces omkring godkendelsen af kunstværket er lysinstallationen blevet præsenteret for alle interesserede ved et offentligt arrangement i Kulturhuset Byskolen, der blev afviklet den 16. december 2015. Her fremlagde kunstneren sine ideer og tanker om lysinstallationen og svarede på spørgsmål fra de mange fremmødte, der kunne danne sig et indtryk af kunstværket i kraft af plancher og videosekvenser, som præsenterede værkets udtryk. Ud over det offentlige arrangement blev området beboere indbudt til et særskilt møde samme aften, hvor det var muligt at stille yderligere spørgsmål til kunstprojektet. Der var ingen fremmødte til dette møde.

Anlægsudgifterne til kunstværket dækkes af bevillingen fra Statens Kunstfond, og kunstværket etableres som en del af det samlede byggeprojekt. Drifts- og vedligeholdelsesudgifterne til lysinstallationen påhviler kommunen, og foreslås dækket af det eksisterende kommunale driftsbudget til Helios.

## Økonomi

Økonomi og løn bemærker at, der i driftsbudgettet løbende er afsat ca.100.000 kr. hvert år til drift af Helios

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller til Kultur- og fritidsudvalget, at udvalget over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen anbefaler, at Faaborg-Midtfyn Kommune godkender Emil Saltos kunstværk til facaden på Helios Film- og Kulturhus, der etableres i kraft af en bevilling på 1.5 mio. kr. fra Statens Kunstfond.

Kultur- og fritidsudvalget 2014-17, 13. januar 2016, pkt. 3:  
Anbefales.

Økonomiudvalget 2014-17, 1. februar 2016, pkt. 33:  
Anbefaler Emil Saltos kunstværk til facaden på Helios Film- og Kulturhus.

## Beslutning

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.  
Godkendt.

## Bilag

Bilag 1 - Skitsepræsentation - Emil Salto

Bilag 2 - Anlægsbudget - Emil Salto

Bilag 3 - Tidsplan for kunstopgavens udførelse - Emil Salto

Bilag 4 - Referat af skitsepræsentation for styregruppen d. 25.

# Punkt 31: Faaborg Svømmehal - fritagelse fra grundskyld, samt overdragelse af svømmehallen

82.02.00-G01-1-13

## Resume

Kommunalbestyrelsen har besluttet at overdrage Faaborg Svømmehal til Forum Faaborg. I den forbindelse søges der om fritagelse for grundskyld for den fremtidige ejer af grunden, og der skal tages beslutning om overdragelsesforretning.

## Sagsfremstilling

I Faaborg-Midtfyn Kommune er næsten alle idrætshaller og svømmehaller, der modtager offentlig støtte, selvejende idrætshaller. Undtagelsen er svømmehallen, der er en del af Forum Faaborg, som fortsat er kommunalt ejet, men som drives af Forum Faaborg. Dette er væsentligt anderledes end i Midtfnys Fritidscenter, hvor centeret selv ejer og driver svømmehallen. For at ensrette vilkårene for drift af svømmehaller i kommunen, har kommunalbestyrelsen tidligere besluttet at overdrage svømmehallen til Forum Faaborg. Beslutningen om overdragelse blev taget i 2009, men forskellige forhold har gjort at sagen har trukket ud - bl.a. at der har været større renoveringsprojekter i svømmehallen, Forum Faaborg har lagt mange ressourcer i at skabe den nødvendige organisatoriske og økonomiske udvikling - herunder skabe det store moderniseringsprojekt der er i fuld gang, samt optimere driften og tage hånd om de økonomiske udfordringer der har været. Forum Faaborg har i det seneste år været i gang med at omstrukturere og har bl.a. skåret sin lønudgift ned fra ca. 1.9 mio. kr. til ca. 1.5 mio. kr. i svømmehallen. Ligeledes har der været udfordringer i forhold til det tekniske/juridiske i overdragelsen, men disse forhold er nu på plads, så overdragelsen kan finde sted den 1. januar 2016.

## Grundskyld

By, Land og Kultur har i forbindelse med overdragelsen undersøgt, hvilke vilkår andre lignende idrætsanlæg har i forhold til grundskyld. Det viser sig, at både svømmehallen i Midtfnys Fritidscenter og øvrige selvejende idrætsfaciliteter er fritaget for betaling af grundskyld. Ifald svømmehallen overdrages til Forum Faaborg uden fritagelse for betaling af grundskyld, vil Forum Faaborg på baggrund af den nuværende vurdering, vil årligt udgøre ca. 22.700 kr.

For at ligestille Forum Faaborg med andre idrætshaller, foreslås det imidlertid, at Forum Faaborg fritages for at betale grundskyld af svømmehallen i forlængelse af overdragelsen.

## Overdragelse og økonomi

Faaborg Svømmehal vil indgå i Haltilskudsmodellen pr. 1. januar 2016, og underligges vilkårene i modellen. Det betyder at den nuværende økonomi til Faaborg Svømmehal flyttes til Halmode llens konto. Der er dog en historik og nogle væsentlige forskelle i forhold til svømmehallen i Ringe, der gør at Forum Faaborg vil stå med nogle udfordringer, hvis de blot er afhængige af økonomien i Halmode llens opstartsfasen. Bl.a. har Faaborg svømmehal større lønudgifter pga. den fysiske adskillelse af svømmehal og haller (i modsætning til Ringe der ligger i samlet kompleks). Svømmeforeningerne i Faaborg har lige under halvdelen af de svømmeaktiviteter der foregår i Ringe, hvilket udmønter sig i næsten 1 mio. kr. lavere tilskud til foreningstimer i Faaborg - dog har Faaborg flere offentlige åbningstider, men det opvejer langt fra forskellen. Det sætter Faaborg svømmehal i en noget dårligere økonomisk situation fra dag 1. Ligeledes har der været en længere historik af større vedligeholdelsesarbejder og renoveringer i svømmehallen gennem de seneste år, og der er flere større renoveringsprojekter i sigte i nær fremtid.

På baggrund ovenstående forhold og analyse af de seneste års regnskaber, så indstiller By, Land og Kultur at Forum Faaborg/Faaborg svømmehal får et ekstra driftstilskud i en overgangsfase på 3 år på 180.000 kr. pr. år (2016-2018). Halmode llens har tilbageløbsmidler, der gør at der vil være luft i modellen til at kunne udbetale dette tilskud inden for eksisterende økonomi uden at det går ud over de andre haller tilskud. Udgiftsniveau, vedligeholdelse og almindelig drift evalueres årligt i samarbejde med kommunen og ekstern svømmeteknisk ekspert. I 2018 laves en samlet evaluering af svømmehallens drift og økonomi for at belyse svømmehallens bæredygtighed og fremtidige drift, ligesom det foreslås også at evaluere drift og økonomi for svømmehallen i Midtfnys Fritidscenter med henblik på en samlet analyse af svømmehalsdriften.

I forhold til kommende renoveringer er der siden Cowi-rapporten opstået flere behov for renoveringer - herunder udskiftning af vandbehandlingsanlæg med større energimæssige driftsbesparelser i sigte. Der arbejdes for tiden på en gennemgribende analyse i et samarbejde mellem Forum Faaborg, kommunens byggeafdeling og en svømmehalsteknisk ekspert. By, Land og Kultur har i dialog med Forum Faaborg udarbejdet forudsætningerne for overdragelsen som vedlagte notat og budget for svømmehallen beskriver. Så snart analyse og anbefalinger for større renoveringer foreligger, vil det blive fremlagt til politisk drøftelse og som budgetønske til 2017 og overslagsårene.

## Økonomi

Økonomistaben kan bekræfte, at svømmehallen i MFC og øvrige selvejende idrætsfaciliteter er fritaget for grundskyld. Et evt. ekstraordinært tilskud til Forum Faaborg vil kunne finansieres indenfor halmodellen pga. nogle tilbageløbsmidler. Økonomistaben har derudover ingen bemærkninger.

## **Indstilling**

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller til Kultur- og fritidsudvalget at anbefale til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at

1. Faaborg Svømmehal overdrages den 1. januar 2016 jf. tidligere beslutning og vedlagte vilkår i overdragelsesnotat
2. Forum Faaborg/Faaborg Svømmehal i en overgangsfase tildeles ekstra driftstilskud på 180.000 kr. i årene 2016-2018 finansieret inden for Halmodellens budget pga. tilbageløbsmidler.
3. Faaborg Svømmehal fritages for grundskyld.

Kultur- og fritidsudvalget 2014-17, 13. januar 2016, pkt. 5:  
Anbefales.

Økonomiudvalget 2014-17, 1. februar 2016, pkt. 34:  
Anbefales.

## **Beslutning**

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.  
Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Faaborg Svømmehal 2016 budget FF 2015.12.14

Købsaftale - udkast nr. 5

Salgsnotat forløbigt vedr. salg af Faa Svømmehal vfinal

# Punkt 32: Forslag til lokalplan 2016-2 - Forum Faaborg

01.02.05-P00-3-15

## Resume

Forslag til Lokalplan 2016-2 Forum Faaborg, Idræts- og aktivitetsområde, Sundvænget, Faaborg er udarbejdet med det formål, at bane vej for udvikling af et moderne og tidssvarende fritidscenter samt etablering af nye by- og aktivitetsrum. Forslaget tager afsæt i et projektforslag udarbejdet i samspil mellem projektgruppen bag Forum Faaborg og Faaborg-Midtfyn Kommune herunder Sundskolen.

## Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er beliggende mellem Sundskolen og Sundvejen og omfatter et areal på 27.000 m<sup>2</sup>. Området indgår som en del af et byområde, der i Masterplanen for Faaborg er udpeget til at udvikle sig som et Center for idræt, sundhed, undervisning, konferencer og kultur og events. Lokalplanen afløser lokalplan Nr. 3.109 Offentligt område ved Faaborghallen samt Lokalplan 3.67 Offentligt område ved Faaborg Svømmehal.

Lokalplanforslaget tager afsæt i en projektbeskrivelse for et moderne og tidssvarende Fritidscenter i Faaborg. Projektbeskrivelsen er udarbejdet i samspil mellem Forum Faaborg og Faaborg-Midtfyn Kommune herunder Sundskolen. Stedet skal være et aktivt mødested med mangfoldige tilbud indenfor motion og fritid, og fornyelserne skal styrke mulighederne for udeaktiviteter for Sundskolens elever og byens borgere.

Projektets primære elementer til styrkelse af området er:

- Udvidelse og fornyelse af indendørs lokaler og aktiviteter.
- Etablering af overdækkede arealer til formelle og uformelle aktiviteter indenfor idræt og kultur m.v.
- Indretning af multiaktiv plads mellem hal og skole
- Etablering af uformelle mødesteder og pit-stop for fritidsaktiviteter i nærliggende naturområder.

Formålet med lokalplanen er:

- at udlægge området til offentlige formål i form af idræts- og fritidsaktiviteter, undervisning, kultur og sundhed.
- at skabe varierede anvendelsesmuligheder for en række nye by- og aktivitetsrum.
- at sikre offentlige stiftelser gennem området.
- at sikre områdets arkitektoniske og grønne karakter mod Sundvejen.

For at skabe plads til områdets løbende udvikling og omdannelse er lokalplanens bestemmelser om arealanvendelse baseret på rummelige principper. Dog fastholdes områdets arkitektoniske fremtoning mod Sundvejen.

En del af området har tidligere været anvendt som losseplads, og der er registreret jordforurening på dele af arealet. Forurenede jord i forbindelse med anlægsarbejder håndteres i den nødvendige §8 tilladelse jf. jordforureningsloven.

Miljøvurdering: Lokalplan 2016-2 er screenet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det vurderes at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og at der ikke skal foretages miljøvurdering af planen.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Lokalsamfunds- og planudvalget overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse anbefaler at:

- godkende forslag til lokalplan 2016-2 Forum Faaborg, Idræts- og aktivitetsområde, Sundvænget, Faaborg
- forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 16. februar til den 12. april 2016.
- udvalget tager stilling til eventuel afholdelse af borgermøde.
- der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Lokalsamfunds- og planudvalget 2014-17, 21. januar 2016, pkt. 2:

Anbefales.

Borgermødet afholdes i samarbejde med projektgruppen.

Bilag 4 i lokalplanen tilrettes så lokalplanafgrænsningen kan ses tydeligt.

.....

Administrativ tilføjelse

Lokalplanforslaget er ændret jf. Lokalsamfunds- og planudvalgets beslutning.

Økonomiudvalget 2014-17, 1. februar 2016, pkt. 35:

Anbefales.

## **Beslutning**

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.

Godkendt.

## **Bilag**

Lokalplan 2016-2 Forum Faaborg.pdf red

Miljøscreening1

# **Punkt 33: Ligestillingspolitik for Faaborg-Midtfyn Kommunes medarbejdere**

81.00.15-A50-1-15

## **Resume**

Kommunerne skal hvert andet år i ulige år udarbejde en Ligestillingsredegørelse. Kommunalbestyrelsen godkendte den 10. november 2015 redegørelsen for 2015.

Formålet med Ligestillingsredegørelsen er at gøre status over ligestillingsindsatsen og indsamle god praksis som inspiration til det videre arbejde.

Torben Smith (SF) og Anne-Merete Mikkelsen (A) har som opfølgning på Ligestillingsredegørelsen et forslag til Faaborg-Midtfyn Kommunes personalepolitik vedr. Ligestilling.

## **Sagsfremstilling**

I forbindelse med godkendelse af den forrige Ligestillingsredegørelse i 2013, blev der fra politisk hold tilkendegivet, at man ønskede en mere uddybende fremstilling af ligestillingsredegørelsen fremover.

I den anledning har Torben Smith (SF) og Anne-Merete Mikkelsen (A) været inviteret ind til at kommentere udkastet til Ligestillingsredegørelse for 2015.

Det har afstedkommet, at Torben Smith (SF) og Anne-Merete Mikkelsen (A) foreslår, at Faaborg-Midtfyn Kommunes personalepolitik vedr. Ligestilling suppleres med følgende formulering: Såfremt der er to eller flere lige kvalificerede ansøgere, tilstræber vi på "kønsskæve" arbejdspladser at opnå en mere ligelig fordeling mellem mænd og kvinder.

## **Indstilling**

Torben Smith (SF) og Anne-Merete Mikkelsen (A) indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende ændringen af Faaborg-Midtfyn Kommunes personalepolitik vedr. Ligestilling

Hovedudvalg, 16. december 2015, pkt. 84:

Hovedudvalget kan tilslutte sig den anbefalede supplerings til Faaborg-Midtfyn Kommunes Ligestillingspolitik.

Økonomiudvalget 2014-17, 1. februar 2016, pkt. 39:

Anbefaler, at ligestillingspolitikken suppleres med følgende: "såfremt der er to eller flere lige kvalificerede ansøgere, tilstræber vi på "kønsskæve" arbejdspladser at opnå en mere ligelig fordeling mellem mænd og kvinder."

## **Beslutning**

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

## **Punkt 34: Udskiftning af medlem på KL's delegeretmøde**

00.00.00-A30-1-13

### **Resume**

Kommunalbestyrelsen orienteres om udskiftning af et af socialdemokratiets medlemmer på Kommunernes Landsforenings delegeretmøde.

### **Sagsfremstilling**

Hans Jørgensen blev på Kommunalbestyrelsens konstituerende møde den 3. december 2013 udpeget som et af Socialdemokratiets medlemmer til Kommunernes Landsforenings delegeretmøde.

Af personlige årsager ønsker Hans Jørgensen at blive erstattet på denne post af Jos Bisschop.

Det bemærkes, at udskiftningen sker indenfor samme parti, og Kommunalbestyrelsens godkendelse kræves derfor ikke.

### **Indstilling**

Kommunaldirektøren indstiller, at punktet tages til efterretning.

### **Beslutning**

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.

Taget til efterretning.

## **Punkt 35: Orientering om borgmesterbeslutning**

05.03.05-P20-1-14

### **Sagsfremstilling**

Borgmester beslutning vedr. udpegning af repræsentanter til dommerkomiteen vedr. arkitektkonkurrencen forplads og Tunnel i Ringe.

Tilbage i 2014 blev det politisk besluttet at sammensætte en dommerkomite til vurdering af forplads og tunnel projektet i Ringe.

Dommerkomiteen blev sammensat af to kommunalbestyrelsesmedlemmer en fra handicaprådet, to administrative medarbejdere, to fagdommere og tre rådgivere.

Konkurrencen skulle afvikles i uge 2. Kort forinden blev der udtalt ønske om at udvide dommerkomiteen med en lokal repræsentant fra By og Land.

Ønsket blev fremsat så sent at det ikke kunne nå at blive behandlet politisk, hvorfor borgmesteren, med henvisning til sagens hastende karakter, besluttede at udpege Anders Larsen som observatør med taleret.

### **Indstilling**

Borgmesteren indstiller, at borgmesterbeslutningen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.

Taget til efterretning.

## **Punkt 36: Spørgetid**

00.01.00-G01-15-13

### **Sagsfremstilling**

..

### **Beslutning**

Afbud fra Niels Moritzen. Ole Pedersen deltog i stedet.  
Der var ingen spørgsmål.

## **Punkt 37: Lukket**

54.00.00-P20-1-15

## **Punkt 38: Lukket**

82.02.00-G01-2-11

## **Punkt 39: Lukket**

00.01.00-G01-15-13