

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2017 d. 14-12-2017**

**Mødedato** Torsdag d. 14. december 2017 kl. 08:30

**Mødested** Mødelokale 21, Faaborg

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forslag til tillæg nr. 27 til Kommuneplan 2013.....	4
Forslag til Lokalplan 2018-2 Boliger ved Jomfrulågen, Faaborg.....	5
Endelig vedtagelse af lokalplan 2017-4 Boligområde Skovgaarden, Ringe.....	6
Proces og udvælgelseskriterier for omdannelseslandsby.....	7
Telemast i Faaborg - placeret på Markedspladsen 2.....	9
Formidlingsstrategi for fortidsminder og naturoplevelsessteder.....	11
Kollektiv trafik - pilotprojekt Den Samlede Rejse.....	13
Plejeplan for fortidsminder.....	14
Godkendelse af vandløbsregulativ for Hundstrup Å.....	16
Forslag til justering af Natura 2000 grænser.....	18
Godkendelse af vandløbsregulativ for Lærredsåen.....	20
Ny ansøgning om udvidelse af minkfarm på Skelbanke 9, 5600 Faaborg.....	22
Forbrug af midler til naturforvaltning 2013 - 2017.....	25
Spildevandsplanen - rettelse af registreringen for Boltebjerg.....	27
Delegering af kompetence til at sammensætte det kommende Naturråd.....	28
Nummerpladescanner på genbrugsstationer.....	29
Definition af erhvervsaffald - betaling på genbrugsstation.....	31
Ansøgning om godkendelse af vandværkstakster 2017 for to vandværker.....	33
Ansøgning om godkendelse af vandværkstakster 2018- Midtfyns Vandforsyning.....	35
Gensidig orientering.....	36
Orientering fra formanden.....	37
Lukket.....	38
Lukket.....	39
Lukket.....	40
Lukket.....	41
Lukket.....	42
Lukket.....	43

## **Punkt 223: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-9-13

### **Beslutning**

Hans Jørgensen var forsinket og deltog ikke i behandlingen af punkterne 223, 226, 227 og 247.  
Godkendt.

# Punkt 224: Forslag til tillæg nr. 27 til Kommuneplan 2013

01.02.15-P16-4-17

## Resume

Forslag til kommuneplantillæg nr. 27 ændrer rammen Faa.C.5 for at muliggøre Lokalplan 2018-2, Boliger ved Jomfrulågen, Faaborg.

## Sagsfremstilling

Tillæg nr. 27 til Kommuneplan 2013 er udarbejdet med det formål at øge bebyggelsesprocenten for Faaborg bymidte, så den i højere grad afspejler virkeligheden. Dette skal sikre muligheden for udviklingen af et nyt boligbyggeri på hjørnet af Jomfrulågen og Banegårdsplassen, som beskrevet i Lokalplan 2018-2.

Med kommuneplantillægget øges den tilladte bebyggelsesprocent fra 110 til 120. Ved et vilkårligt udtræk af bebyggelsesprocenten for 20 ejendomme inden for kommuneplanrammen overstiger over halvdelen den nuværende bebyggelsesprocent på 110 %. På nogle grunde er bebyggelsesprocenten helt oppe på 230. Den omgivende by har altså en langt højere bebyggelsesprocent, men er qua sin alder (altså etableret før nuværende planlægning) ikke forpligtet til at rumme parkering på egen grund. For at holde et niveau der tillader bebyggelse i op til 2½ etage og samtidigt kan sikre parkering på egen grund, fastlægges en bebyggelsesprocent på maksimalt 120.

Der tilføjes præcisering af bestemmelsen om butikker i stueplan, da enkelte ejendomme har en høj kælderetage som henvender sig til gaden som butikslokale, hvor det derfor ikke er relevant at forbeholde stueetagen til butikker. Dermed vil høje kælderetager der med vinduer og indgang henvender sig til gaden, blive betragtet som den etage, der forbeholdes butikker.

Forslaget til tillæg nr. 27 til Kommuneplan 2013 er screenet sammen med forslag til lokalplan 2018-2 i henhold til lov om miljøvurdering. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Det anbefales at fastsætte en høringsperiode på 4 uger, da ændringerne er mindre og ikke strider mod kommuneplanens hovedprincipper. Datoer kan først fastlægges når de politiske møder i 2018 er fastlagt.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at:

1. godkende forslag til Tillæg nr. 27 til Kommuneplan 2013.
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den xx xxxxxx til den xx xxxxx 2018 (tidspunkter indsættes når de politiske møder i 2018 er fastlagt).
3. at der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

## Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Forslaget sendes i offentlig høring i perioden 23. januar 2018 og 8 uger frem.

## Bilag

Tillæg nr. 27

Miljøscreening lokalplan 2018-2\_Tillæg27

# Punkt 225: Forslag til Lokalplan 2018-2 Boliger ved Jomfrulågen, Faaborg

01.02.05-P16-6-15

## Resume

Faaborg Boligforening ønsker at opføre/etablere boliger på Banegårdspladsen 1/Østergade 22 i Faaborg. Projektet forudsætter udarbejdelse af en ny lokalplan. Der har været afholdt foroffentlighed om planlægningen. Der skal taget stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering.

## Sagsfremstilling

Sagen har været behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 24/8, hvor det blev besluttet at gennemføre en foroffentlighed. Der er afholdt borgermøde d. 20/9 på Øhavsskolen, afd. Uglen.

I foroffentlighedsfasen er indkommet 4 bemærkninger til planlægningen for området. Der er skrevet et kort notat om de indkomne bemærkninger og borgermødet, se bilag.

Lokalplanen giver mulighed for byggeri af boliger på hjørnet af Banegårdspladsen og Jomfrulågen i Faaborg, her gives også en mulighed for udnyttelse af stueplanet til detailhandel til udvalgsvarer, eller til restauration. Samtidigt skal der sikres mulighed for at omdanne de gamle redaktionslokaler i Østergade 22 til boliger, dog fastholdes der butik i den høje kælder, som modsvarer kravet om detailhandel i stueplan for de øvrige ejendomme i Østergade.

Faaborgs værdi som attraktiv turist- og bosætningsby, afhænger i høj grad af byens fysiske fremtræden som udgør en væsentlig del af byens identitet. Derfor er det vigtigt, at nyt byggeri forholder sig til omgivelserne, herunder byens skala, materialer og formsprog. Faaborgs bygninger spænder aldersmæssigt meget bredt, men det til trods, er der i variationen en harmoni, som også nyt byggeri skal forholde sig til. Lokalplanens bestemmelser tager derfor udgangspunkt i at skabe rammerne for et byggeri, der tilpasses byens harmoni og variation. Derudover sikres fortsat bevaring af ejendommen Østergade 22.

Forslaget til lokalplan 2018-2 er screenet sammen med forslag til tillæg nr. 27 til Kommuneplan 2013 i henhold til lov om miljøvurdering. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Det anbefales at fastsætte en høring på 4 uger, da der har været afholdt foroffentlighed med borgermøde om planlægningen.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at:

1. godkende forslag til lokalplan 2018-2 med bestemmelse om helårsbeboelse.
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 23. januar til den 20. februar 2018
3. udvalget tager stilling til eventuel afholdelse af borgermøde.
4. at der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

## Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## Bilag

Lokalplan 2018-2\_FORSLAG

Miljøscreening lokalplan 2018-2\_Tillæg27

Foroffentlighed - notat

Bemærkninger til foroffentlighed

# Punkt 226: Endelig vedtagelse af lokalplan 2017-4 Boligområde Skovgaarden, Ringe

01.02.05-P16-11-17

## Resume

Lokalplan 2017-4 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at udlægge området til boligformål, samt regulere områdets fremtoning mod Rynkebyvej. Forslaget til lokalplanen har været i offentlig høring, høringen har ikke givet anledning til ændringer i lokalplanen.

## Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget har været behandlet på kommunalbestyrelsesmødet den 11. september 2017 (punkt 210). Lokalplanområdet udgør et areal på 5.659 m<sup>2</sup> og er beliggende i udkanten af Ringe by. Den nuværende gård på grunden har tidligere været brugt til entreprenørvirksomhed, men anvendes i dag til bolig. Selvom området i dag støder op til boligområder, der består af moderne parcelhus- og rækkehusbebyggelse, udgør Rynkebyvej 4 sammen med området nord herfor stadig et karakteristisk landsbymiljø. Med lokalplanen kan der etableres op til 14 boliger, og det nye byggeri udlægges efter princip som en firelænget gård. Ud over bebyggelsens placering fastlægger lokalplanen også bestemmelser for bygningerne og de ubebyggede arealer, som skal sikre, at det nye byggeri tilpasses områdets landsbymiljø. Formålet med lokalplanen er:

- at udlægge området til boligformål
- at regulere områdets fremtoning mod Rynkebyvej, med henblik på at sikre karakteristiske træk fra det eksisterende landsbymiljø

Forslag til lokalplan 2017-4 har været i offentlig høring i perioden 19. september til 14. november 2017 - der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 10. oktober 2017 været afholdt borgermøde.

Ved borgermødet bad en borger om at få et billede af deres ejendom taget ud af planen, hvilket er efterkommet.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

## Økonomi

Økonomi og Løn har ingen bemærkninger

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at vedtage lokalplan 2017-4.

## Beslutning

Hans Jørgensen var forsinket og deltog ikke i behandlingen af punkterne 223, 226, 227 og 247.

Indstillingen anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## Bilag

Lokalplan 2017-04 Boligområde Skovgaarden, Ringe

# Punkt 227: Proces og udvælgelseskriterier for omdannelseslandsby

01.02.03-P16-6-17

## Resume

Planloven, der blev vedtaget i juni 2017, åbner op for, at kommunerne kan udpege to omdannelseslandsbyer i hver planperiode (hvert 4. år). Kommunalbestyrelsen besluttede den 11. september 2017, at Ny Stenderup skal være den ene, og at Teknik- og Miljøudvalget kan opstille kriterier og proces for udvælgelse af endnu en landsby ifbm. Kommuneplan 2017. Der skal træffes beslutning om den videre proces.

## Sagsfremstilling

Formålet med at udpege en landsby til omdannelseslandsby er at give et lokalsamfund i landzonen mulighed for at udvikle sig mere end det almindeligvis er muligt i landzone. Kommuneplanen skal indeholde en fyldestgørende redegørelse for, hvorfor udpegningen vurderes at kunne styrke udviklingen på netop dette sted uden at gå på kompromis med de andre interesser, der varetages i planloven. Ny Stenderup har været pilotprojekt for dette nye tiltag, og handleplanen Landskabsbyen Ny Stenderup er udarbejdet i samarbejde med lokalsamfundet. Idéen er at udnytte landskabets herlighedsværdi som driver for bosætning, uden at gå på kompromis med de særlige landskabsinteresser i området.

På baggrund af Ny Stenderup-projektet er der i Budget 2018 herefter afsat 600.000 kr. til analyse af, hvilke andre landsbyer, der har udviklingspotentialer, og som dermed kan kandidere til omdannelseslandsby. En udvælgelsesproces og udpegning af endnu en omdannelseslandsby til Kommuneplan 2017 vil foregribe denne analyse, som ikke vil kunne være udført inden fremsættelse af forslag til kommuneplanrevisionen sidst på foråret 2018. Det er derfor også en mulighed kun at udpege Ny Stenderup til omdannelseslandsby i Kommuneplan 2017, og så afvente den samlede analyse og udfaldet heraf. På baggrund af den samlede vurdering og en bedre mulighed for bredere inddragelse kan to nye omdannelseslandsbyer udpeges i Kommuneplan 2021.

Tiden og processen kan inspirere lokalsamfundene til at se en omdannelsesudpegning, som et strategisk værktøj til fremtidig udvikling af deres egen landsby. Ligeledes giver det bedre mulighed for at mobilisere de nødvendige kræfter og udvikle en fælles vision for landsbyens fremtidige udvikling. Administrationen vurderer, at sidstnævnte proces vil resultere i et mere kvalificeret udpegningsgrundlag og bedre afsæt for de valgte landsbyers fremtidige udviklingspotentialer. Administrationen anbefaler derfor, at kun Ny Stenderup udpeges til omdannelseslandsby i Kommuneplan 2017.

Såfremt Teknik- og Miljøudvalget alligevel ønsker at gå videre med udpegning af endnu en omdannelseslandsby i forbindelse med Kommuneplan 2017, kan et forslag til udvælgelseskriterier og proces ses i bilag A.

## Økonomi

Økonomi og Løn bemærker at der i budget 2018 er afsat 1,1 mio. kr. til Landsbyers potentialer for omdannelse og udvikling. Heraf er budgetlagt med 600.000 kr. til en analyse af området i 2018. Fra 2019 og fremover er der budgetlagt med 500.000 kr. pr. år.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller

- at der ikke udpeges en omdannelseslandsby nr. 2 ifbm. Kommuneplan 2017, men at udpegning afventer en samlet analyse af de kvalificerede landsbyers udviklingspotentialer.

Såfremt Teknik- og Miljøudvalget ønsker at udpege en omdannelseslandsby nr. 2 ifbm. Kommuneplan 2017 indstiller koncernchefen for By, Land og Kultur

- at udvælgelsesprocessen udføres, som beskrevet i Bilag A under Proces på baggrund af de foreslåede kriterier i Bilag A.

## Beslutning

Hans Jørgensen var forsinket og deltog ikke i behandlingen af punkterne 223, 226, 227 og 247.

Udvalget godkender, at der ikke udpeges en omdannelseslandsby nr. 2 ifbm. Kommuneplan 2017, men at udpegning afventer en samlet analyse af de kvalificerede landsbyers udviklingspotentialer.

## Bilag

Bilag A Forslag til udvælgelseskriterier og proces

## Bilag B Landsbyer med tilbagegang

# Punkt 228: Telemast i Faaborg - placeret på Markedspladsen 2

02.00.00-P21-2-17

## Resume

Tidligere placering af teleantener på skorstenen ved Danish Crown kunne ikke fortsætte, idet skorstenen nedrives som en del af områdets omdannelse.

Der er derfor behov for at finde en alternativ placering af antennerne, så teledækningen i Faaborg kan sikres.

På mødet i Teknik- og Miljøudvalget (TMU) den 24. august 2017 blev der godkendt opsætning af 24 meter høj midlertidig mast på Tømmergaarden. Samtidig blev det besluttet, at administrationen skulle arbejde videre med det indkomne forslag om en permanent placering på Markedspladsen 2, 5600 Faaborg.

Der skal træffes beslutning om masten kan placeres på markedspladsen 2, 5600 Faaborg, eller der skal findes en alternativ placering.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med omdannelse af slagterigrunden (Danish Crown) nedrives skorstenen, der tidligere har været base for TDC's antenner i midtbyen. Da antennerne på skorstenen er fjernet i efteråret 2017, er der som midlertidig løsning opsat en mast på Tømmergaarden.

KM Telecom har søgt om tilladelse til opsætning af 36 meter høj rørmast på Markedspladsen 2, 5600 Faaborg. I tilknytning til masten, skal der etableres 2 mindre teknikkabe.

Placeringen af mast på Markedspladsen 2 har været sendt i høring, og der er modtaget høringssvar fra ialt 41 adresser i området. I høringssvarende er der en række forslag til alternative placeringer. Mange af disse er vurderet tidligere.

Der er kommet nye forslag til placering ved Blue Star Line A/S, Markedspladsen 7, Brevdueforeningen Markedspladsen 21, Fjernvarmeværket, Sundstien 5, og på hjørnet af Værftsvej og Munkholm.

De nye forslag til placeringer er kort vurderet, og vurderingerne fremgår af bilag 3.

Den ansøgte placering på Markedspladsen 2 ligger inden for kirkebyggelinjen (idet kirkebyggelinjen måles fra kirkemuren og ikke midt i kirken, som der først var taget udgangspunkt i). Fyens Stift har vurderet på placeringen af telemasten i forhold til kirkebyggelinjen og de vurderer, at 'forslaget ikke vil have en væsentlig negativ indvirkning på den landskabelige oplevelse af Faaborg kirke'.

Placeringen er omfattet af kommuneplanramme Faa R.7, som udlægger arealet til rekreative formål med mindre bebyggelse til områdets benyttelse.

Øst for området er der beskyttet landskab og søbeskyttelseslinje ved Sundet.

Landskabsmæssigt får man fra Odensevej et flot vue over Faaborg by. De mest markante elementer er Helligåndskirken og Klokketårnet, og bag ved disse er 2 skorstene (elværket og kraft-varmeværket). Den foreslåede placering af en telemast på Markedspladsen, ligger foran Klokketårnet og Helligåndskirken. Især Klokketårnet vil være påvirket af en telemast, som vil have en højde der er omtrentligt som klokketårnets (når terrænforhold er indregnet). En telemast (rørmast) er forholdsvist slank, men den vil stadig påvirke indtrykket af byen og dennes vartegn, når man første gang får udsigten over byen, ved ankomst fra bakkerne. (kort og billeder ses i bilag 5)

I kraft af, at masten ikke pt. kan placeres på havnen, er det svært at udpege en mere egnet placering, da Tømmergaarden er forkastet som placering. Konsekvensen for det visuelle indtryk af byen, er et relevant parameter i vurderingen af placeringsmuligheder

Kommunen er ejer af Markedspladsen 2, og grunden er kortlagt som V2 i forhold til jordforurening. TDC har oplyst, at de er bekymrede for forureningen, og at de ikke ønsker at bekoste udgifter i forbindelse med dette. V2-arealen ikke er udpeget til en offentlig indsats og da anvendelsen hverken er eller bliver følsom som følge af projektet, er der ikke krav om en §8 tilladelse jf. Jordforureningsloven. Der kan derfor umiddelbart gives byggetilladelse hvad jordforureningsloven angår.

Der er dog krav om, at bygherre/entreprenør på forhånd skal have afstemt jordhåndteringsplan med kommunen. Dette skyldes, at der er risiko for, at man kan komme til at sprede jord internt på grunden og ved flytning af overskudsjord.

Bygherre/entreprenør skal udarbejde et oplæg til jordhåndtering og hvordan opgaven bedst kan løses. Kommunen vurderer om oplægget er miljømæssigt forsvarligt.

En mulighed er at al jord graves op til vogn, der så køres direkte til kartering. På den måde sikrer man dels, at man ikke spreder forurening til den øvrige plads (kun noget af pladsen er kortlagt), dels at man ikke optager flere parkeringspladser end nødvendigt og at jorden kommer til godkendt modtager. Ulempen er, at man risikere at bortskaffe mere jord som forurenend end højest nødvendigt.

Alternativt kan man tage prøver af byggefeltet for på forhånd at danne sig et indtryk af, hvor dyrt det bliver at bortskaffe. Hvis der kun er et mindre "hotspot" har man således mulighed for kun at skulle bortskaffe en mindre del som forurenend.

Det er ikke muligt på forhånd sige, hvor forurenend jorden vil være – kun at der er betydelig risiko for, at der er forurenend jord og at jorden derfor skal analyseres og bortskaffes til godkendt modtager. Det samme gælder for alle bygge og anlægsarbejder indenfor områdeklassificering – i dette tilfælde er det blot blevet V2 kortlagt.

## **Indstilling**

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at der ud fra sagens oplysninger træffes beslutning om en af følgende muligheder:

1. At masten opsættes på Markedspladsen 2 i Faaborg, eller
2. At der arbejdes videre med en af de foreslåede alternative placeringer, og i givet fald hvilken af de alternative placeringer, der skal arbejdes videre med.

## **Beslutning**

Udvalget godkender indstillingspunkt 2, således at der arbejdes videre med en eller flere placeringer på Markedspladsen 7. Forslag herom sendes i høring med orientering af udvalget i januar 2018.

## **Bilag**

Bilag 4 - Kirkebyggelinje

Bilag 3 - Alternative placeringer efter høring på Markedspladsen 2

Bilag 2- Høringssvar, Markedspladsen 2

Bilag 1- Placering af mast, Markedspladsen 2

Oversigt over hvilke ejendomme, der er fremsendt indsigelser fra

Bilag 5- kort- og billedemateriale til landskabelig vurdering

# Punkt 229: Formidlingsstrategi for fortidsminder og naturoplevelsessteder

04.01.00-P20-1-17

## Resume

Der er ved budget 2017 for 2017 og 2018 afsat samlet 700.000 kr. af til formidling af naturoplevelsessteder og fortidsminder i kommunen. Der forelægges forslag til formidlingsstrategi samt oversigt over mulige steder der skal formidles

## Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune har mange fine og interessante besøgssteder – herunder fortidsminder og naturoplevelsessteder. Nogle er formidlet via foldere og infotavler, andre ikke. Der er steder hvor skiltningen er i rigtig dårlig forfatning og der er foldere der er forældet. Der er brug for en generel opgradering og fornyelse af formidlingen flere af stederne.

### Foldere

I dag findes der 15-20 foldere over kommunens seværdigheder, nogle med Faaborg-Midtfyn Kommune som afsender og nogle med andre afsendere. Flere områder har således sin egen folder og for at få information om alle mulighederne i kommunen skal de besøgende rekvirere alle disse enkelt-foldere.

Frem for at der produceres endnu flere enkeltfoldere, vurderes det, at det vil skabe en bedre formidling og sammenhæng i formidlingen, hvis kommunen samler ensartede oplevelser i én og samme folder a la Sydfynske syrenture (se link) og Øhavet. Således kan der skabes en fortælling om Faaborg-Midtfyn Kommune over de to nedenstående temaer i formidlingsstrategien:

- Fortidsminder i Faaborg-Midtfyn Kommune
- Naturoplevelser i Faaborg-Midtfyn Kommune

Hvert fortidsminde/oplevelsessted får hver en side i folderen. Hver side skal indeholde billeder, tekst-teaser for området og simpel praktisk information så som parkering, adresser og gps koordinater.

Enkelte steder udarbejdes evt. en individuel folder eller et kort over gåtur(e) i området til en folder-kasse på stedet. De steder, der i forvejen har foldere, understøttes naturligvis fortsat af disse.

Med den samlede formidling vil folderen give den besøgende et bedre overblik og inspirere folk til flere besøg rundt i kommunen. Det er forvaltningens vurdering at denne lidt større folder vil genbruges til fremtidige besøg, frem for stakken med de enkeltvise foldere.

### Infotavler/skilte

I dag er der allerede formidling via infotavler ved mange af de besøgssteder der ønskes formidlet.

Mange steder vil den lokale formidling bibeholdes da den varetages af andre, eksempelvis Naturstyrelsen, Tarup Davinde etc. Andre steder er der ingen formidling da det er nye steder vi ønsker at formidle, eksempelvis Storelung, Skånemosen etc. Angående fortidsminderne er nogle af dem formidlet tilbage fra amtets tid, men de er meget forfaldne og andre er slet ikke formidlet.

Ønsket er at formidle ensartet med et til flere skilte pr. sted samt evt. skiltede vandreruter, afhængig af områdets størrelse og oplevelsesgrundlag. Ved fortidsminderne vurderes at et skilt umiddelbart vil være nok.

### Skiltemanual

Formidlingen vil ske ud fra den fælles skiltemanual, som er lavet i samarbejde med Naturturisme for at ensrette den layout-mæssige del af formidlingen i Det Sydfynske. Faaborg-Midtfyn Kommune har været den første til at afprøve manualen i forbindelse med projektet i Pipstorn Skov. Se bilag 5 med eksempler på standere og skilte i Pipstorn.

### Udpegning af steder og fortidsminder

Hvilke fortidsminder og naturoplevelsessteder der kan/skal formidles beror bl.a. på oplevelsesværdi, adgangsvej, plejeniveau, fremkommenlighed, aftaler med lodsejere etc. Alt sammen emner som vil indgå i den fremadrettede proces og prioritering. Administrationen har udarbejdet en oversigt over fortidsminder og naturoplevelsessteder, som skal danne baggrund for arbejdet med formidlingsstrategien.

Listen over fortidsminder er udarbejdet i et samarbejde mellem Øhavsmuseet og Natur og Landskab.

Naturoplevelseslisten er udarbejdet i et samarbejde mellem Turistbureauet og Natur og Landskab med kig til ønskerne i Naturstrategien.

Som minimum vil der formidles 8-10 fortidsminder og 10-12 naturoplevelsessteder.

#### Faglig formidling

Der vil endvidere være fokus på kvaliteten af tekstdelen i formidlingen. Øhavsmuseet vil naturligt stå for indholdet/tekstdelen til de mange fortidsminder, mens andre fagpersoner samt lokale vil blive inddraget hvor det er relevant. Samlet set ønskes en stringent, genkendelig og kvalitetsmæssigt god oplevelse ift. hele formidlingen i projektet.

#### Bilag

Link til Syren folder: [https://issuu.com/christianstreich/docs/syrenbrochure\\_web](https://issuu.com/christianstreich/docs/syrenbrochure_web)

Bilag 1. Oversigt over mulige fortidsminder til ny FMK folder

Bilag 2. Kort over placeringen af de nævnte fortidsminder

Bilag 3. Oversigt over mulige naturoplevelsessteder i ny FMK folder

Bilag 4. Kort over placeringen af de nævnte naturoplevelsessteder

Bilag 5. Eksempler på standere og skilte i Pipstorn Skov

### **Økonomi**

Økonomi og Løn bemærker, at der i budget 2017 er afsat 450.000 kr. og i budget 2018 er afsat 250.000 kr. til arbejdet omkring Formidlingsstrategien.

### **Indstilling**

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender

1 At der arbejdes på at udgive to overordnede foldere. En om fortidsminder og en over naturoplevelsessteder.

2 At der etableres infotavler/skilte på hvert sted, der formidles i folderen.

3 At der arbejdes ud fra den skiltemanual, der er udarbejdet i samarbejde af Naturturisme.

### **Beslutning**

Punktet blev trukket.

#### **Bilag**

Bilag 5. Eksempler på standere og skilte

Bilag 4. Kort over placering af naturoplevelsessteder

Bilag 3. Oversigt over mulige naturoplevelsessteder

Bilag 2. Kort over placering af fortidsminder

Bilag 1. Oversigt over mulige fortidsminder

# Punkt 230: Kollektiv trafik - pilotprojekt Den Samlede Rejse

13.05.00-G01-1-17

## Resume

Udvalget skal beslutte om kommunen deltager i pilotprojekt om indarbejdelse af telekørsel i Rejseplanen.

## Sagsfremstilling

”Den samlede rejse” er et projekt, som gennemføres af 5 trafikselskaber, Rejseplanen og FlexDanmark. (FlexDanmark er operatøren af systemet, der koordinerer telekørsel m.v.). Projektet startede i 2013 og kører til 2018.

Projektet indarbejder teletaxaordninger i Rejseplanen. Derved kan en telekørsel søges og bestilles gennem Rejseplanen. Både som del af en længere, hvor det kombineres med bus/tog, og som en selvstændig tur. FynBus tilpasser serviceniveauet for telekørsel i projektet, så der både opnås samkørsel og acceptable ventetider ved stoppestederne, hvilket er i overensstemmelse med det eksisterende standard.

Telekørselsordninger er forskellige mellem trafikselskaberne og for at afprøve ”den samlede rejse” på Fyn har FynBus spurgt om Faaborg-Midtfyn kommune vil deltage som pilotkommune i ordningen.

Fordelen med ”den samlede rejse” er, at det bliver lettere for kunderne at få telekørslen med i rejseovervejelserne og dermed øges mobiliteten. Det kan betyde flere kørsler. Til gengæld vil systemet afvise telekørslen, hvis turen kan køres med bus i stedet og på den måde reducere antallet af telekørsler.

Ud fra enkelte kommuner i andre trafikselskaber, der har kørt pilotprojekter i 2017, vurderes det, at projektet kan holdes inden for det nuværende budget. Dette dog med en vis usikkerhed, da de andre forsøgskommuners ordninger for telekørsel er forskellige fra den fynske model.

Telekørslerne bestilt via Rejseplanen kodes, så projektet kan følges i forhold til udviklingen i antallet af telekørsler. Hvis der sker en væsentlig stigning, kan projektet stoppes.

Proces for pilotprojektet:

Fase Tidspunkt

FynBus’ bestyrelse orienteres om sagen december 2017

Klargøring af pilotprojekt januar 2018

Telekørsel vises i Rejseplanen februar 2018

Pressemeddelelse og lokal markedsføring marts 2018

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender deltagelse i pilotprojektet.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

# Punkt 231: Plejeplan for fortidsminder

01.05.25-A00-1-17

## Resume

For at effektivisere og rationalisere plejeindsatsen i forhold til fortidsminder foreslår Naturkontoret en fokuseret plejeplan for fortidsminder i kommunen. Plejeplanen skal sikre, at de væsentligste fortidsminder plejes tilstrækkeligt samt, at der ikke bruges plejemidler på de fortidsminder hvor de kommunale interesser er begrænsede.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med kommunalreformen overtog Faaborg-Midtfyn Kommune plejen af en række fortidsminder, hvor der var lavet aftale om pleje og adgang til fortidsmindet. I den oprindelige opgørelse over fortidsminder med pleje er der 29 fortidsminder med en eller anden form for pleje. Af de 29 fortidsminder er 4 ejet af kommunen og 1 af Naturstyrelsen. Resten er i privat eje. I forbindelse med overdragelsen af opgaven til kommunen har Fyns Amt udarbejdet en plejebeskrivelse med beskrivelse af det optimale plejebestand for alle de 29 fortidsminder. Af plejebeskrivelserne fremgår det, at plejen og plejebestanden er meget forskelligt for de forskellige fortidsminder. Enkelte fortidsminder er meget plejekrævende med slåning flere gange årligt, vedligehold af parkeringsarealer m.m. og resten har været i mere eller mindre ekstensiv pleje, hvor der har været foretaget en rydning af træopvækst, slåning en gang årligt, vedligehold af stier til fortidsmindet og lignende.

Plejebeskrivelserne har ikke været fulgt systematisk og der har været en meget varierende grad af pleje på de forskellige fortidsminder. De sidste 3 år har plejen været begrænset til de vigtigste fortidsminder samt ved henvendelser om en manglende pleje. Der er et behov for at få sat plejen i system og få prioriteret hvilke fortidsminder der bør fremover plejes, og på hvilket niveau. Naturkontoret har derfor foretaget en mere systematisk gennemgang af de værdier der er knyttet til de enkelte fortidsminder, og Øhavsmuseet har leveret input til hvilke fortidsminder, der bør fokuseres på i forbindelse med formidling af de kulturhistoriske værdier. Ved gennemgangen af fortidsminderne er der fokuseret på følgende værdier:

- 1) De kulturhistoriske værdier
- 2) Den rekreative benyttelse af områderne, herunder om der er adgang til fortidsmindet
- 3) De landskabelige værdier
- 4) Naturværdier knyttet til fortidsmindet

Faaborg-Midtfyn Kommune har en særlig forpligtelse til at pleje de fortidsminder der ligger på kommunal jord. Plejen af 3 af de 4 fortidsminder, som er ejet af Faaborg-Midtfyn Kommune, er lagt over til park, og denne pleje er således prioriteret og systematisk. Plejen af den sidste af de 4 fortidsminder (Klokkestenen på Lyø) har været mindre systematisk men bør også fremover foretages systematisk. Det vurderes endvidere, at Naturstyrelsen fremover selv bør forestå plejen af Rolvhøj, som er ejet af Naturstyrelsen.

For de resterende 24 fortidsminder er der lavet en prioritering af hvilke fortidsminder, der fremover bør plejes i henhold til den oprindelige plejeplan, samt en vurdering af om plejeplanen for de enkelte områder skulle ændres. De 29 fortidsminder fremgår af vedlagte bilag 1. I bilaget er de kommunale fortidsminder angivet med gult, de prioriterede er angivet med grøn og de fortidsminder, hvor der foreslås en ændret pleje, er angivet med blå. Udover de kommunalt ejede fortidsminder er der prioriteret 9 fortidsminder, hvor plejen bør fortsætte i henhold til den oprindelige plejebeskrivelse, samt 2 fortidsminder, hvor der er et ønske om at forsøge med en anden pleje af hensyn til de botaniske værdier på fortidsminderne. Der er herudover truffet aftale med en enkelt lodsejer samt en grundejerforening om at de forestår plejen af 2 fortidsminder.

For de øvrige fortidsminder (antal) foreslås at en egentlig pleje ophører. Der vil der stadig være adgang til fortidsmindet dog uden at kommunen foretager en egentlig pleje af fortidsmindet. Fortidsminderne vil således stadig være tilgængelige for offentligheden.

## Økonomi

I det nuværende budget, hvor der plejes i henhold til oprindelig plejebeskrivelse, er der afsat 99.000 kr. til plejen af fortidsminder.

Med den foreslåede pleje vurderes at være behov for fremover at bruge cirka 70.000 - 75.000 kr. årligt på pleje af fortidsminderne.

De sparede midler vil indgå som del af behovet for hverdagseffektiviseringer.

## **Økonomi**

Økonomi og Løn bemærker at der i budget 2017 er afsat 99.000 kr. til drift af fortidsminder.

## **Plejeplan for fortidsminder**

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender forvaltningens plejeplan for den fremtidige vedligeholdelse af fortidsminder.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Plejeplaner 2016

Kortbilag

# Punkt 232: Godkendelse af vandløbsregulativ for Hundstrup Å

06.02.00-P24-3-17

## Resume

Svendborg Kommune har udarbejdet vandløbsregulativ for Hundstrup Å, som på en delstrækning løber på kommunegrænsen. Regulativet er godkendt af Svendborg Kommune, og er nu klar til at blive vedtaget af Faaborg-Midtfyn Kommune.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af fællesregulativet for Faaborg-Midtfyn Kommunes offentlige vandløb blev Teknik- og Miljøudvalget den 26. februar 2016 orienteret om, hvilke kommuner, der udarbejder regulativer for grænsevandløbene. Svendborg Kommune har således udarbejdet vandløbsregulativ for Hundstrup Å fra udspring (st. 0m) til indløb (st. 16.605m) i Faaborg-Midtfyn Kommune. På delstrækning st. 3.265 - 4.127m og 13.414 - 16.605m løber Hundstrup Å på kommunegrænsen, ialt ca. 4 km. Derudover fortsætter Hundstrup Å ud i den gamle ringkanal ved Nakkebølle fjord til udløb. Faaborg-Midtfyn Kommune udarbejder selv vandløbsregulativ for denne strækning senere.

Svendborg Kommune har haft regulativet i offentlig høring fra den 12. juni til den 10. august 2017. Den 29. juni 2017 var bredejere m.fl. inviteret til borgermøde. Der er ikke indgivet høringssvar fra bredejere i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Vandløbsregulativet er aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet under hensyntagen til de afvandings- og miljømæssige forhold. Nærværende regulativ er et komplet regulativ med både fælles og særbestemmelser.

Byrådet i Svendborg Kommune har den 31. oktober 2017 godkendt regulativet. Regulativet er nu klar til godkendelse i Faaborg-Midtfyn Kommune. (Regulativ er vedlagt som bilag)

### Primære ændringer

Det gældende regulativ er fra 2000 udarbejdet af Fyns Amt. Regulativrevisionen er en sammenskrivning af bestemmelser som var gældende i de 3 gamle kommuner som Svendborg Kommune idag består af, og bestemmelser fra Fyns Amt. Sammenskrivningen er mest af redaktionel karakter. De primære ændringer er vedr. regulativskikkelsen.

I det gældende regulativ vedligeholdes der på kommunegrænsen ud fra vandføringsevnen beskrevet med Q/H Kurver. Med det nye regulativ vedligeholdes strækningen efter teoretisk skikkelse. I praksis er der ingen ændring og grødeskæringen fortsætter som hidtil. (Se Bilag for en kort præsentation af regulativtypen og kortbilag).

Ændringen i regulativskikkelse vurderes ikke at have negative konsekvenser for afvandingen eller miljøet.

### Orientering om godkendelsesproces

Vandløbsregulativ for Hundstrup Å skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres. Regulativet offentliggøres den 21. december 2017. Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft når klagemyndighedens afgørelse foreligger.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Svendborg Kommune offentliggør alene på deres hjemmeside. I Faaborg-Midtfyn foreslås, at godkendelsen, ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Dette er ligeledes efter anbefaling fra følgegruppen til regulativarbejdet.

## Økonomi

Økonomi og Løn har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller:

- At Vandløbsregulativ for Hundstrup Å, grænsevandløb godkendes
- At godkendelsen sendes med digital post til berørte bredejere.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

## Bilag

TMU bilag\_kortbilag

TMU bilag\_Regulativtyper, Hundstrup Å

TMU bilag\_Hundstrup Å regulativ

## **Punkt 233: Forslag til justering af Natura 2000 grænser**

01.05.18-K04-1-17

### **Resume**

Miljø- og Fødevarerministeriet har fremsendt et forslag til justering af Natura 2000-områdernes afgrænsning. De nye afgrænsninger er foretaget på baggrund af den viden Miljøstyrelsen ligger inde med. Da kommunerne i visse tilfælde ligger inde med en mere detaljeret viden om de konkrete områder har Miljøstyrelsen derfor bedt kommunerne om at indkomme med høringssvar til det fremsendte forslag.

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med regeringens Naturpakke blev det aftalt at undersøge, om det var muligt at mindske andelen af intensive jordbrugsarealer og byarealer, som ikke bidrager til beskyttelsen af direktivarter og -naturtyper, samt evt. at udvide de udpegede områder med mere værdifuld natur, hvor det understøtter direktivernes formål.

Miljøstyrelsen har derfor udarbejdet et forslag til en justering af afgrænsningen af Natura 2000 områderne. De nye afgrænsninger er foretaget på baggrund af den viden Miljøstyrelsen ligger inde med. Da kommunerne i visse tilfælde ligger inde med en mere detaljeret viden om de konkrete områder har Miljøstyrelsen derfor bedt kommunerne om at indkomme med høringssvar til det fremsendte forslag. Høringsforslaget er fremsendt til kommunerne den 28. september med høringsfrist til den 3. januar.

Miljøstyrelsen har orienteret de jordbrugere, der ejer arealer indenfor de udpegede områder eller som kan blive berørt af de foreslåede ændringer i Natura 2000-områderne. Såfremt de indsendte høringssvar skulle give anledning til ændringer i afgrænsningerne vil de berørte jordejere blive hørt igen.

Administrationen har gennemgået statens forslag til nye afgrænsninger. For en række områder vurderes det, at der er behov for en anden afgrænsning. I fuglebeskyttelsesområderne er der et enkelt sted stadig meget store landbrugsområder med, som ikke vurderes at understøtte direktivets formål. Disse arealer bør udtages. I en række områder er der i forbindelse med LIFE Bøjden, LIFE70 og LIFE semiaquatic lavet aftaler om permanent udtagning af agerjord op til de berørte habitatområder, ligesom der er en række områder hvor lodsejerne har udtrykt ønske om at indgå i LIFE projekterne ved at udtage jord op til habitatområderne. Disse områder bør indgå i habitatområderne. I det omfang det har været muligt, at nå at tage en dialog med de lodsejere der vil blive berørt af kommunens forslag, har administrationen gjort dette, og grænserne er blevet justeret i forhold til lodsejernes ønsker. De områder hvor lodsejerne ikke er blevet kontaktet består af naturområder som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. For disse områder er der således allerede på nuværende tidspunkt væsentlige restriktioner i brugen af arealerne. Administrationens forslag til justering af statens afgrænsning fremgår af bilag 1.

For en række af områderne er det et ønske fra lodsejerne at områderne udvides, og kommunen har ikke mødt lodsejermotstand mod de forslag der ligger.

Samlet set foreslår administrationen således at:

- der sker indskrænkninger af Fuglebeskyttelsesområderne på ialt ca. 440,2 ha
- der sker udvidelser af Fuglebeskyttelsesområderne på ialt ca. 6,2 ha
- der sker indskrænkninger af Habitatområderne med ialt ca. 1,4 ha
- der sker udvidelser af Habitatområderne med ialt ca. 213,1 ha.

Af de foreslåede udvidelser af habitatområderne ligger ca. 87,3 ha indenfor et fuglebeskyttelsesområde.

Det er ikke muligt, at nå at behandle punktet i både Teknik- og Miljøudvalget samt i Kommunalbestyrelsen inden den 3. januar 2018. Det foreslås derfor, at kommunen indsender et foreløbigt høringssvar med forbehold for, at der kan komme ændringer til høringssvaret efter at punktet har været behandlet i Kommunalbestyrelsen.

### **Økonomi**

Ingen

### **Forslag til justering af Natura 2000-områdernes afgrænsning**

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at anbefale overfor økonomiudvalg og kommunalbestyrelsen:

- at administrationens forslag til justering af grænser med tilhørende faglige begrundelser sendes som høringssvar alternativt at administrationen tager statens forslag til justering af grænser til efterretning og undlader at indsende et høringssvar

## **Beslutning**

Claus Jørgen Bendtsen (O) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at administrationens forslag til justering af grænser med tilhørende faglige begrundelser sendes som høringssvar.

## **Bilag**

Justering af grænserne for Natura 2000

# Punkt 234: Godkendelse af vandløbsregulativ for Lærredsåen

06.02.00-P24-2-17

## Resume

Svendborg Kommune har udarbejdet vandløbsregulativ for Lærredsåen, som på en delstrækning løber på kommunegrænsen. Regulativet er godkendt af Svendborg Kommune, og er nu klar til at blive vedtaget af Faaborg-Midtfyn Kommune.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af fællesregulativet for Faaborg-Midtfyn Kommunes offentlige vandløb blev Teknik- og Miljøudvalget den 26. februar 2016 orienteret om, hvilke kommuner, der udarbejder regulativer for grænsevandløbene.

Svendborg Kommune har således udarbejdet vandløbsregulativ for Lærredsåen. Lærredsåen har udløb i Hundtofte Å som er en del af Hågerup Å vandløbssystem. Lærredsåen løber på kommunegrænsen fra st. 4.155 – 4.562 m dvs. 407 meter.

Svendborg Kommune har haft regulativet i offentlig høring fra den 12. juni til den 10. august 2017. Den 29. juni 2017 var bredejere m.fl. inviteret til borgermøde. Der er ikke indgivet høringssvar fra bredejere i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Vandløbsregulativet er aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet under hensyntagen til de afvandings- og miljømæssige forhold. Nærværende regulativ er et komplet regulativ med både fælles- og særbestemmelser.

Byrådet i Svendborg Kommune har den 31. oktober 2017 godkendt regulativet. Regulativet er nu klar til godkendelse i Faaborg-Midtfyn Kommune. (Regulativ er vedlagt som bilag).

### Primære ændringer

Det gældende regulativ er fra 1997 vedtaget af Gl. Egebjerg Kommune. Regulativrevisionen er en sammenskrivning af bestemmelser som var gældende i de 3 gamle kommuner som Svendborg Kommune idag består af, og bestemmelser fra Fyns Amt. Sammenskrivningen er mest af redaktionel karakter.

Af gældende regulativ fremgår det at strækningen på kommunegrænsen vedligeholdes som naturvandløb. Regulativtypen Naturvandløb er ikke længere lovlig. Med det nye regulativ vedligeholdes strækningen efter teoretisk skikkelse. I praksis er der ingen ændring og grødeskæringen fortsætter som hidtil. (Se Bilag for en kort præsentation af regulativtypen og kortbilag).

Ændringen i regulativskikkelse vurderes ikke at have negative konsekvenser for afvandingen eller miljøet.

### Orientering om godkendelsesproces

Vandløbsregulativ for Lærredsåen skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres. Regulativet offentliggøres den 21. december 2017. Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft når klagemyndighedens afgørelse foreligger.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Svendborg Kommune offentliggør alene på deres hjemmeside. I Faaborg-Midtfyn foreslås, at godkendelsen, ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Dette er ligeledes efter anbefaling fra følgegruppen til regulativarbejdet.

## Økonomi

Økonomi og Løn har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller:

- At Vandløbsregulativ for Lærredsåen, grænsevandløb godkendes
- At godkendelsen sendes med digital post til berørte bredejere.

## Beslutning

Mads Holdgaard (Å) deltog ikke i behandling af punktet.  
Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

TMU Bilag\_Regulativ for Lærredsåen

TMU bilag\_Regulativtyper, Lærredsåen

TMU bilag\_kortbilag

# Punkt 235: Ny ansøgning om udvidelse af minkfarm på Skelbanke 9, 5600 Faaborg

09.17.17-P19-1-17

## Resume

Malsdam Pelsdyrfarm v/Ib Smed har sendt en ny ansøgning om at udvide minkfarmen på Skelbanke 9, 5600 Faaborg. Udvidelsen kan ikke placeres ved den eksisterende minkfarm. Der er derfor søgt om at bygge de nye minkhaller på en ubebygget mark. Marken ligger i et område, hvor kommuneplanen har særlige bestemmelser om beskyttelse af landskabet og ejerlavet omkring hovedgården Østrupgård.

## Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget behandlede 24. august 2017 en ansøgning om at placere den ønskede udvidelse på en mark ca. 300 m sydøst for den eksisterende minkfarm. Udvalget ønskede sagen yderligere belyst og genbehandlet. Ansøger har efterfølgende fremsendt et nyt forslag og ønsker nu at placere udvidelsen nord for den eksisterende farm (placering A) og har placeringen sydøst for (placering B) som alternativ.

### Projektbeskrivelse

Der ønskes en udvidelse fra 3.500 årstæver til 6.000 årstæver. Grundet lugtkrav i forhold til nærmeste nabo kan det ikke lade sig gøre at udvide produktionen yderligere ved den nuværende minkfarm. På den baggrund er der søgt om at bygge de nye minkhaller et af følgende steder, se bilag A:

Placering A: Godt 100 m nordvest for den nuværende farm. Denne placering forudsætter, at ansøger køber en del af nabomarken.

Placering B: Ca. 300 m sydøst for den nuværende minkfarm.

Herudover vurderes der ikke at være andre mulige placeringer på ejendommen. Minkhallerne er erhvervsmæssigt nødvendigt landbrugsbyggeri.

Det ansøgte byggeri vil fylde ca. 100 gange 100 m. Byggeriet forventes at omfatte 16 minkhaller, hver med en omtrentlig længde på 100 m, bredde på 4,2 m og en højde på 2,8 m. Desuden ønskes etableret en fortank til afhentning af gylle til biogas, en container til opsamling af brugt strøelse samt eventuelt en fodersilo. Der plantes et hegn omkring farmen; udformningen aftales med kommunen.

Da arealerne skråner, ønsker ansøger at terrænregulere, så minkhallerne kommer til at ligge i samme niveau, eller højst i to niveauer.

Ansøgers konsulent har beskrevet placering B i to notater, se bilag B og bilag C.

### Lovgivning

Erhvervsmæssigt nødvendige landbrugsbygninger skal som udgangspunkt placeres i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse jf. Husdyrgodkendelsesloven. Den eksisterende minkfarm overskrider imidlertid kravene til lugtpåvirkning hos nærmeste nabo, og der findes ingen anerkendte teknologier til at reducere lugten fra minkfarme. Lovgivningen giver ikke mulighed for at dispensere fra lugtkravene, så den ønskede udvidelse kan ikke ligge ved den eksisterende minkfarm, se bilag D.

Udvidelsen kan placeres et andet sted, men kun hvis den nye placering er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

### Landskabelige og kulturhistoriske værdier

Landskabet er i kommuneplanen udpeget som et landskab, der skal beskyttes, se landskabskarakterbeskrivelse bilag E. Desuden ligger det i et særligt bevaringsværdigt hovedgårdsejerlav omkring Østrupgård. Kommunalbestyrelsen har i kommuneplanen vedtaget følgende retningslinjer for tilladelser til byggeri i disse områder:

Kommuneplanens retningslinjer for beskyttede landskaber (6.1.1) lyder således:

"I områder, hvor landskabskarakteren skal beskyttes, kan der kun ske ganske ubetydelige forandringer, og kun såfremt de ikke påvirker de karaktergivende landskabstræk og særlige visuelle oplevelsesmuligheder. Opførelse af nyt byggeri og nye tekniske anlæg kan således kun finde sted i ganske ubetydeligt omfang, og kun såfremt hensynet til de karaktergivende landskabstræk og særlige visuelle oplevelsesmuligheder og tilstand ikke tilsidesættes."

Kommuneplanens retningslinjer for særligt bevaringsværdige hovedgårdsejerlav (6.3.4) lyder således:

"Inden for de særligt bevaringsværdige ejerlav, skal hensynet til de kulturhistoriske bevaringsinteresser tillægges høj prioritet ved administration og planlægning mv. De udpegede ejerlav skal friholdes for anlæg, som kan medføre forringelse af bevaringsværdierne."

Konkret vurdering af det ønskede anlægs placering i landskabet

Begge placeringer ligger i det beskyttede landskab omkring Svanninge Bakker, som er et randmorænelandskab karakteriseret ved et storbakket terræn med særlige visuelle oplevelsesmuligheder. Landskabet er sårbart over for placering af byggeri og større tekniske anlæg samt ny beplantning, som lukker landskabet.

Placering A kan ikke ses fra vejen og ligger lavt på et skrånende terræn i bakkelandskabet, hvor der er ca. 10 meters højdeforskel inden for projektområdet. Hvis terrænet reguleres som ønsket i stedet for at indpasse byggeriet i landskabet, vil der ske en væsentlig ændring af terrænet på stedet. Der vil være indblik til minkhallerne fra de omkringliggende bakkedrag - indblik, der ikke kan skærmes med beplantning, da byggeriet fylder 100 gange 100 meter og ligger lavt i landskabet. En skærmende beplantning omkring et så stort anlæg vil i øvrigt opleves som et kunstigt beplantet fremmedelement i det storbakkede landskab, der her er afgrænset af levende hegn og skovområder. Der skal etableres en adgangsvej fra den eksisterende minkfarm.

Placering B ligger højere i landskabet og delvist skjult fra vejen. Byggeriet kan til dels skjules bag beplantning. Da byggeriet fylder 100 gange 100 meter og skærmes med omkransende beplantning, vil denne del af landskabet blive lukket af, hvilket landskabets karakter er særligt sårbart over for, jf. bilag E. En skærmende beplantning vil i øvrigt opleves som et fremmedelement i det storbakkede landskab, der her er afgrænset af levende hegn og skovområder. Byggeriet og en beplantning vil betyde, at oplevelsesværdien for de der bor og færdes i området vil blive påvirket, herunder særligt boligerne øst for placeringen. Adgangsvejen kan laves ved opgradering af en eksisterende markvej, som fortsat kan være en del af Øhavsstien.

Det vurderes, at en terrænregulering ved placering A og byggeriet ved begge placeringer vil skabe en markant forandring på de konkrete steder og vil påvirke de udsigter og oplevelsesværdier, der er i det uforstyrrede og storbakkede landskab. En karakter, en uforstyrrelse og oplevelsesværdier der er baggrunden for udpegningen af området som et beskyttet landskab, der er sårbart over for store anlæg, jf. bilag E.

Samlet set vurderer By, Land og Kultur, at opførelse af en minkfarm på begge de ansøgte placeringer og en eventuel terrænregulering ved placering A ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for beskyttede landskaber og særligt bevaringsværdige hovedgårdsejerlav jf. de citerede retningslinier ovenfor.

Hvis det politisk ønskes at imødekomme ansøgningen, anbefaler By, Land og Kultur, at kommunalbestyrelsen først sikrer, at der skabes sammenhæng mellem kommuneplan og det tilladte projekt. Det kan ske ved at udtage det pågældende landskab fra kommuneplanens udpegning af det beskyttede landskab, og det gøres i form af et tillæg til kommuneplanen. Derudover anbefales det, at det i forbindelse med en godkendelse tinglyses på ejendommen, at de nye minkhaller skal fjernes ved ophør af driften, og at der samtidig skal ske reetablering af landskabet.

Oversigt over bilag:

Der er følgende bilag til dagsordenpunktet:

- A) Et kortbilag, hvor de ansøgte placeringer er indtegnet.
- B) Et notat fra ansøgers konsulent vedr. placering B. Her argumenteres for, at landskabet delvist vil kunne skjule minkhallerne, og i notatet ses flere fotos fra området.
- C) Et notat fra ansøgers konsulent vedr. placering B med bemærkninger indsendt i forlængelse af første udvalgsbehandling.
- D) Et notat om mulighederne for at udvide minkfarmen i tilknytning til den eksisterende farm (efterspurgt i forbindelse med første udvalgsbehandling).
- E) Et notat om områdets landskabskarakter og sårbarhedsvurdering.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget meddeler afslag på den konkrete ansøgning om at etablere en minkfarm på placering A og placering B.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

## Bilag

Bilag A til dagsordenpunkt - Kortbilag

Bilag B til dagsordenpunkt - Notat fra ansøgers konsulent om placering B

Bilag C til dagsordenpunkt - Kommentarer fra ansøgers konsulent om placering B

Bilag D til dagsordenpunkt - Notat om udvidelse ved eksisterende minkfarm

Bilag E til dagsordenpunkt - Landskab Skelbanke 9

# Punkt 236: Forbrug af midler til naturforvaltning 2013 - 2017

01.05.12-P05-1-17

## Resume

Teknik- og Miljøudvalget har bedt om en oversigt over forbruget af naturforvaltningsmidler til naturprojekter for perioden 2013 - 2017, samt en oversigt over hvor mange midler der samlet set er forbrugt på naturprojekter.

## Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har bedt om en oversigt over forbruget af naturforvaltningsmidler til naturprojekter for perioden 2013 - 2017, samt en oversigt over hvor mange midler der samlet set er forbrugt på naturprojekter. Indeværende oversigt dækker både forbruget af kommunens naturforvaltningsmidler samt eksterne midler tilført via projekterne. Oversigten dække alene midler som er forbrugt på "tør" natur og dækker således ikke midler forbrugt på vandløbs og vådområdeindsatsen. For en række af de store projekter opgøres økonomien først i 2018. Opgørelsen dækker således også de budgetsatte midler for 2018. Herudover vil der løbende komme en række mindre projekter i 2018 som ikke er med i opgørelsen.

Udgifter og indtægter på de store projekter er meget ujævnt fordelt over årene. En del af indtægterne er kommet med faste rater hvorimod udgifterne er langt mere ujævnt fordelt. I opgørelsen er indtægter og udgifter således ikke opgjort for hvert år men for den samlede periode.

Faaborg-Midtfyn Kommune har i perioden 2013 - 2018 været involveret i en lang række forskelligartede projekter. For en række af de mindre projekter er det ikke altid muligt at skille, hvad der er brugt af midler direkte på et naturprojekt, og f.eks. på etablering af adgangsmuligheder, på vandløbsindsatser indenfor projektet m.m. For en række af de små projekter er der derfor foretaget en skøn over forbruget. I det samlede billede over hvilke midler der er forbrugt på naturprojekter er der dog tale om en meget lille usikkerhed på tallene. Det samlede forbrug af midler til naturprojekter, både interne og eksterne, fremgår af bilag 1.

Kommunen har dels gennemført en lang række mindre projekter som alene er finansieret via kommunens egne midler. Denne type projekter dækker typisk over plejeprojekter med igangsætning af afgræsning, herunder tilskud til opsætning af hegn, rydninger m.m. samt etablering af en række vandhuller, for at forbedre vilkårene for padder og insekter.

Derudover har kommunen, på vegne af, og i samarbejde med, forskellige lodsejere og dyreholdere, hjemstøgt en række EU midler til hegning, rydning og etablering af vandhuller. Disse projekter er i princippet fuldt finansieret. Kommunen har dog som oftest bidraget med mindre beløb til konsulentbistand eller til ekstra rydninger, hegninger og lignende.

Herudover har kommunen søgt en række midler hjem fra EU samt fra forskellige fonde og stiftelser til større projekter. Kommunen har bl.a. været involveret i 3 LIFEprojekter hvoraf kommunen har været tovholder og ansøger for LIFE70. Da Faaborg-Midtfyn Kommune har haft en tovholderfunktion for hele LIFE70 projektet, består en del af kommunens andel af projektet således også til ansøgning, administration og koordinering med de øvrige parter. De ressourcer der er forbrugt på denne del, herunder egne lønmidler er fuldt finansieret via LIFE-midlerne. Af hensyn til gennemskueligheden er den samlede økonomi for hele LIFE70 projektet også vist i bilag 1. Det er dog kun kommunens andel der er medtaget i beregningen af det samlede forbrug af midler til naturprojekter.

Samlet set viser bilag 1 at der er brugt ca. 20 millioner kr. pr naturprojekter heraf er ca. 9,4 millioner kr. kommunens egne midler og 10,5 millioner kr. er midler hentet fra eksterne kilder svarende til ca. 55% af det samlede forbrug.

Der er samlet set ca. 1.600.000 kr. på naturforvaltningskontoen årligt og ca. halvdelen af disse midler bliver brugt på egentlige naturprojekter. De øvrige midler bliver forbrugt på en driftsaftale med driftsafdelingen, turkalender, formidling, kreaturprammen YRSA samt på lønninger m.m.

## Orientering om forbruget af midler på naturprojekter for perioden 2013 - 2017

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller overfor Teknik og Miljøudvalget:  
- at punktet tages til efterretning.

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Bilag

Oversigt over forbrugte midler i perioden 2013-18

# Punkt 237: Spildevandsplanen - rettelse af registreringen for Boltebjerg

06.00.05-P00-5-17

## Resume

Den kommunale udstykning Boltebjerg i Ringe er fejlregistreret i kommunens spildevandsplan. Med forslag til Tillæg 2013/10 til spildevandsplanen bliver fejlen rettet.

Kommunalbestyrelsen lagde op til en ændring af spildevandsplanen, da en sag om prisen på byggegrundene blev behandlet på mødet den 6. november 2017.

Forslaget til Tillæg nr. 2013/10 til spildevandsplanen skal i offentlig høring i minimum otte uger. Høringen kan ske i starten af det nye år, når sagen har været behandlet af Kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Boltebjerg i Ringe er en kommunal udstykning fra 2012. I spildevandsplanen står, at området er spildevandskloakeret, men dette er en fejl, for området er separatkloakeret.

Da udstykningen blev etableret i 2012, blev området separatkloakeret. Spildevandet ledes til Ringe Renseanlæg, mens regnvandet håndteres lokalt. Noget af regnvandet ledes til regnbede i udstykningens grønne område, andet regnvand ledes til en rende i den nordlige del af udstykningen. Renden har udløb i en lille sø vest for udstykningen. Denne metode er lidt anderledes end den almindelige model, hvor regnvand normalt løber i rør til vandløb via et regnvandsbassin.

Lokalplanen og spildevandsplanens bestemmelser for området blev ved en fejl ikke samordnet korrekt, da udstykningen blev lavet. Derfor har Kommunalbestyrelsen behandlet en sag om prisen på byggegrundene den 6. november 2017, se bilag. Og derfor er der behov for en ændring af spildevandsplanen.

Med forslag til tillæg 2013/10 til spildevandsplanen bliver området noteret rigtigt i spildevandsplanen. Forslaget til tillæg er vedlagt som bilag.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at forslag til tillæg nr. 2013/10 til Spildevandsplanen sendes i offentlig høring.

## Beslutning

Indstillingen anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## Bilag

Forslag til tillæg nr 201310

Referat kommunalbestyrelsen november 2017

# **Punkt 238: Delegering af kompetence til at sammensætte det kommende Naturråd**

01.00.00-P00-5-17

## **Resume**

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 12. oktober 2017 besluttet at Faaborg-Midtfyn Kommune skal være sekretariatskommune for det kommende naturråd. De øvrige kommunalbestyrelser har tilsluttet sig beslutningen. Det er samtidig blevet besluttet, at der skal nedsættes en politisk styregruppe med deltagelse af en politiker for hver de 9 kommuner. Det skal besluttet om det er sekretariatskommunen eller den politiske styregruppe der endeligt beslutter hvem der skal sidde i naturrådet.

## **Sagsfremstilling**

Byrådet har uddelegeret beslutningen om oprettelse af lokale naturråd til Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 12. oktober 2017 besluttet at Faaborg-Midtfyn Kommune varetager rollen som sekretariatskommune for det kommende naturråd. De øvrige kommunalbestyrelser har tilsluttet sig beslutningen. Det er samtidig blevet besluttet, at der skal nedsættes en politisk styregruppe med deltagelse af en politiker for hver de 9 kommuner.

Ifølge bekendtgørelse om oprettelse af lokale naturråd er det sekretariatskommunen der i samråd med de øvrige kommuner der beslutter hvem der skal sidde i naturrådet.

Tidsplan for oprettelse af naturrådet

22. december 2017: frist for indmelding af medlemmer til rådet.

10. januar 2018: den politiske styregruppe mødes.

15. januar 2018: frist for oprettelse af naturrådet.

Når den politiske styregruppe har haft møde den 10. januar kan det ikke nås at behandle styregruppens anbefalinger i Teknik- og Miljøudvalget.

Da der er en meget stram tidsplan for hele arbejdet med oprettelse af det lokale naturråd, anbefales det derfor at uddelegere beslutningskompetencen, for hvem der skal sidde i det lokale naturråd, til den politiske styregruppe. Det anbefales samtidig at det bliver udvalgsformanden for Teknik- og Miljøudvalget for Faaborg-Midtfyn Kommune der er mødeleder og som har den endelige beslutningskompetence i tilfælde af uenighed.

## **Økonomi**

Ingen

## **Indstilling**

Direktionschefen for By, Land og Kultur indstiller

- at beslutningskompetencen vedrørende sammensætningen af det lokale naturråd overdrages til den politiske styregruppe for naturrådet.

- at udvalgsformanden for Teknik- og Miljøudvalget er mødeleder og har den endelige beslutningskompetence i tilfælde af uenighed.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

# Punkt 239: Nummerpladescanner på genbrugsstationer

07.04.20-G01-1-17

## Resume

I forbindelse med indførelsen af betaling per besøg for virksomheders adgang til kommunens genbrugsstationer, har der været nogle henvendelser til kommunen. By, Land og Kultur samt FFV Renovation A/S orienterer om status på ordningen og om håndteringen af reglerne.

## Sagsfremstilling

Alle biler med gule plader eller papegøjeplader opkræves pr. 1. juni 2017 et gebyr på 120 kr. ekskl. moms per besøg på genbrugsstationen.

Den nye ordning blev vedtaget af kommunalbestyrelsen i 2016 og bygger blandt andet på erfaringer fra Odense Renovation A/S (vedtagelsen er vedhæftet som bilag 1). Odense har haft nummerpladegenkendelse siden maj 2015.

I øjeblikket skal alle biler med gule plader eller papegøjeplader automatisk betale. Hvis man kommer med sit eget private affald i en bil med gule plader eller papegøjeplader, kan man bede pladspersonalet om ikke at få en regning.

I november 2017 blev der opstillet skilte ved genbrugsstationerne, som gør bilisterne opmærksomme på nummerpladescanning og betaling. På skiltet fremgår det, at man kan henvende sig til personalet og bede om fritagelse, hvis man kommer som privatperson i en bil med gule- eller papegøjeplader.

Den daglige håndtering og afklaring af spørgsmål om ordningen sker således i høj grad i dialogen mellem de besøgende og personalet på genbrugsstationerne.

### Henvendelser

Ordningen er lavet så den tilgodeser så mange som muligt, men flere mindre erhvervsdrivende føler sig ikke hørt og mener at de rammes uretfærdigt. En erhvervsdrivende har argumenteret med at betaling per besøg kan medføre mere kørsel. Fremfor at en virksomhed kører én gang, kan det medføre at hver enkelt borger selv må afsted for at slippe for regningen - det giver mere CO<sub>2</sub> forurening.

By, Land og Kultur har siden juni modtaget henvendelser fra mindre erhvervsdrivende som føler sig ramt af den nye afregningsmetode på genbrugsstationerne.

- en har været vant til at køre forbi genbrugsstationen med pap og plastik en gang om ugen på grund af pladsproblemer. Han oplyser, at det er blevet en dyr fornøjelse nu.
- en har tilbudt sine kunder den service at køre deres gamle hvidevarer på genbrugsstationen, når de har købt nyt i hans virksomhed. Han siger at han nu betaler dyrt for den service.

### Håndtering af reglerne

FFV Renovation A/S har udarbejdet en beskrivelse af håndteringen af scanningen. Beskrivelsen er vedhæftet som bilag 2.

Kort fortalt skal alle, som kommer i biler på gule plade eller papegøjeplader som er knyttet til et aktivt CVR nummer, betale for aflevering af affald. Hvis bilen benyttes i privat øjemed og bruges til transport af privat affald, kan man få fritagelse for betaling ved henvendelse til pladspersonalet. Der kan gives generelle fritagelser og fritagelser på dagsbasis.

Man skal aktivt henvende sig og bede om ikke at betale, hvis man kører som privat i en firmabil. Der er opsat skilte på genbrugsstationerne som orienterer om reglerne og de fleste virksomheder i Faaborg-Midtfyn Kommune er orienteret om den nye ordning.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur sender beskrivelsen om betalingsordningen for virksomheders adgang til kommunens genbrugsstationer til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Bilag

Bilag 1. Vedtagelse af nummerpladescanner

Bilag 2. Beskrivelse af håndtering af nummerpladescanner (FFV Renovation AS)

# Punkt 240: Definition af erhvervsaffald - betaling på genbrugsstation

07.04.20-G01-1-17

## Resume

Kommunalbestyrelsen har vedtaget at betalingsmetoden for virksomheder, der ønsker at aflevere erhvervsaffald på genbrugsstationerne, er nummerpladescanning. Der er nogle grænsetilfælde i denne ordning:

- må en professionel gartner klippe hæk for en privat borger og aflevere hækaffaldet gebyrfrit på kommunens genbrugsstationer?
- skal viceværten i en boligforening betale for beboernes affald?

Det handler blandt andet om definitionen af erhvervsaffald.

By, Land og Kultur har undersøgt forholdene og især en afgørelse fra Statsforvaltningen. Det er By, Land og Kulturs vurdering, at en virksomhed, der udelukkende transporterer affald, som private har frembragt, ikke skal betale.

FFV Renovation A/S har lavet et forslag til genbrugsstationernes administration af reglerne. Det skal besluttes, hvordan forholdet skal administreres.

## Sagsfremstilling

Nogle erhvervsdrivende og borgere har stillet spørgsmål til Faaborg-Midtfyn Kommune om rimeligheden i, at erhvervsdrivende skal betale for at bruge genbrugsstationen til affald, som de har frembragt hos private borgere. De erhvervsdrivende argumenterer for, at private jo har betalt for at kunne komme på genbrugsstationerne via de generelle takster på affaldsområdet.

Statsforvaltningen og en juridisk vurdering

Tilbage i 2013 klagede netværket Mand & Bil til Statsforvaltningen over, at de skulle betale for at aflevere haveaffald fra private. Netværket argumenterede for, at de blot transporterede noget affald som borgeren ellers selv ville have afleveret – affald, som der derfor allerede er betalt for at aflevere.

Statsforvaltningen behandlede klagen i 2015 og afsluttede deres vurdering med at konkludere, at hvis en erhvervsdrivende alene optræder som transportør af privat affald fra en husholdning skal der ikke betales gebyr på genbrugsstationen (Statsforvaltningens afgørelse af 19. februar 2015 – 2014-173582).

Administrationen har spurgt miljøadvokat Mads Kobberø om hans forståelse af Statsforvaltningens afgørelse. Han siger, at afgørelsen er helt klar med hensyn til transportørrollen, altså at en transportør som alene transporterer privat affald ikke skal betale. Mads Kobberø siger også, at afgørelsen indirekte kan tolkes som, at hvis samme virksomhed både klipper hæk og transporterer affaldet, så skal der betales for aflevering af erhvervsaffald.

Reglerne på området er forklaret på Energistyrelsens hjemmeside (se eventuelt bilag 1. Energistyrelsens beskrivelse af reglerne).

Det fremgår af Miljøministeriets udtalelser, at det ikke er hensigten, at der skal betales dobbelt for det afleverede affald. Miljøstyrelsen har endvidere udtalt, at kommunen kan vælge at begrænse adgangen for transportører, hvis kontrollen af transportører og deres aftaler med private kunder kommer til at fylde for meget.

Husholdningsaffald eller erhvervsaffald - forarbejder til lovteksten

Spørgsmålet om hvorvidt affald som frembringes af erhvervsdrivende hos private skulle defineres som privates affald (husholdningsaffald), var til politisk debat på Christiansborg tilbage i 2007 i forbindelse med drøftelserne om den nuværende ordning. Debatten viste, at der ikke var tilslutning til, at affald som frembringes af erhvervsdrivende hos private skulle defineres som privates affald (Miljøstyrelsens notat af 12. april 2011 - "...når håndværkere og anlægsgartnere udfører opgaver for private").

Håndtering af transportører i Faaborg-Midtfyn Kommune

FFV Renovation A/S har udarbejdet et forslag til administration af betaling fra erhvervsdrivende som transporterer privates affald. En del af forslaget indebærer, at der skal udfyldes en blanket. Forslaget og blanketten er vedhæftet som bilag 2 og 3.

Kort fortalt foreslås, at virksomheder, der er registreret som transportører i Affaldsregistret, kan aflevere privates affald uden betaling, hvis de medbringer en udfyldt transportblanket, se bilag 3. Både den private, som selv har frembragt affaldet og transportøren udfylder blanketten. Ved underskrift erklærer transportøren at han/hun ikke har frembragt affaldet.

## Viceværter og velgørende foreninger

Hvis boligforeninger afleverer affald for beboerne (f.eks. gamle sager fra en fraflyttet beboer), fungerer boligforeningens vicevært som transportør af affaldet for en privat grundejer. Miljøstyrelsen vurderer her, at viceværter ikke skal registreres i Affaldsregistret... "da der ikke med rimelighed kan siges at være tale om transport for fremmed regning, når en vicevært afleverer for eksempel storskrald på genbrugspladsen. Det skal dog kunne dokumenteres, at vedkommende er vicevært, og at det konkrete affald stammer fra den boligforening, hvor den pågældende er vicevært." (Vejledende udtalelse fra Miljøstyrelsen... 5. november 2013).

By, Land og Kultur vurderer, at når velgørende foreninger afleverer private borgeres gamle sager, er der tilsvarende tale om en slags transportørrolle.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget vedtager,

1. At erhvervsdrivende, der alene fungerer som transportører af privates affald, ikke skal betale gebyr på genbrugsstationen, hvis underskrevet transportblanket fra bilag 3 forevises.
2. At velgørende foreninger og viceværter som afleverer affald fra boligforeninger, ikke skal være registreret i Affaldsregistret og ikke skal betale for at aflevere borgernes private affald på genbrugsstationen.

## Beslutning

Udvalget besluttede at indføre en stikprøvekontrol i stedet for den indstillede blanketordning.  
Indstillingspunkt 2 godkendt

## Bilag

Bilag 1. Energistyrelsens beskrivelse af reglerne

Bilag 2. Beskrivelse af adgang til genbrugspladser (FFV Renovation AS)

Bilag 3. Transportblanket (FFV Renovation AS)

# Punkt 241: Ansøgning om godkendelse af vandværkstakster 2017 for to vandværker

13.02.03-S55-24-16

## Resume

Kommunen skal hvert år tage stilling til vandværkernes takster. Denne sag drejer sig om taksterne fra Assensvejens Vandværk og Brobyværk Andelsvandværk.

## Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand, dels faste bidrag og dels gebyrer for særlige ydelser. De faste bidrag skal betales uanset hvor stort vandforbruget er. De samlede indtægter fra taksterne skal dække udgifterne, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

By, Land og Kultur har lavet nøgletal for de to vandværker i tabellen herunder. Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Vandværkerne har forskellige forudsætninger, og det er derfor vanskeligt at sammenligne dem direkte i en tabel. Derfor er der for hvert vandværk en bemærkning til tabellens tal.

Administrationen indstiller følgende vandværkers takster til godkendelse:

Vandværk	Bruttopris	Merindtægt	Nettolikvid	Antal tilslutninger	Vandtab
Assensvejens Vandværk	15,29 kr.	0	1.501.993 kr.	915 stk.	16,5 %
Brobyværk Andelsvandværk	7,95 kr.	0	4.572.697 kr.	700 stk.	3,1 %

Bruttopris m<sup>3</sup>-pris: Viser en bruttoværdi for kubikmeterprisen, som summen af kubikmeterprisen og de faste bidrag (abonnementsbetalingen) fordelt på antal solgte kubikmeter. Når der er rabat for storforbrug er de tal fratrukket den almindelige bruttopris og beregnet for sig selv.

Merindtægt: Den merindtægt vandværket kan forvente ved forhøjelse af årets takster.

Nettolikvid: Vandværkets omsætningsaktiver fratrukket tilgodehavender og kortfristet gæld.

Antal tilslutninger: Det antal der betaler et eller flere årlige faste bidrag.

Vandtab i procent: Den del af den udpumpede mængde vand, der ikke blev solgt. Det kan være lækage eller vand tappet fra brandhaner.

### Bemærkninger:

Assensvejens Vandværk: I takstbladet er der tilsyneladende en fejl, således at ejendommen, der ikke er boligejendomme kun skal betale tilslutningsbidrag, hvis det årlige forbrug er over 250 m<sup>3</sup> om året. By, Land og Kultur er i dialog med Assensvejens Vandværk om at få rettet fejlen.

Brobyværk Andelsvandværk: Vandværket har en langtidsprognose for anlægsprojekter, blandt andet 1,5 mill. kr. til en ny kildeplads. Der er ikke planlagt ny kildeplads for Brobyværk Andelsvandværk, og vandværket har god vandkvalitet uden pesticider.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender taksterne for Assensvejens Vandværk og Brobyværk Andelsvandværk.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Brobyværk Andelsvandværk - Takstblad 1718 - ny version - 4.pdf

Assensvejens Vandværk takstblad 2017 og 2018.pdf

# Punkt 242: Ansøgning om godkendelse af vandværkstakster 2018- Midtfyns Vandforsyning

13.02.03-S55-23-17

## Resume

Midtfyns Vandforsyning har sendt takstblad for 2018 til godkendelse i Teknik- og Miljøudvalget. Midtfyns Vandforsyning er omfattet af Vandsektorloven og skal derfor opfylde de krav til maksimal indtægtsramme og beregningsmetode, som Forsyningssekretariatet melder ud.

## Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand, dels faste bidrag og dels gebyrer for særlige ydelser. De faste bidrag skal betales uanset hvor stort vandforbruget er. De samlede indtægter fra taksterne skal dække udgifterne, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv. Midtfyns Vandforsyning har tre medlemsgrupper, hvor kubikmeter prisen og det faste bidrag varierer i forhold til medlemsgrupperne.

Midtfyns Vandforsyning har søgt om godkendelse af taksterne for 2018. Vandforsyningen forhøjer det faste bidrag for alle tre medlemsgrupper.

Medlemsgrupper	Fast bidrag 2017	Fast bidrag 2018	kubikmeterpris 2018	Bruttopris
Under 1.500 m <sup>3</sup> årligt	440 kr.	490 kr.	3,00 kr.	7,76 kr.
Mellem 1.500 og 10.000 m <sup>3</sup> årligt	775 kr.	825 kr.	2,50 kr.	2,77 kr.
Over 10.000 m <sup>3</sup> årligt	1.255 kr.	1.305 kr.	2,00 kr.	2,10 kr.

Der betales ekstra ved måler med pulsudgang og der er et tillæg for de forbrugere der var tilsluttet Sdr. Nærå Vandværk.

Bruttoprisen afspejler hvad man i gennemsnit betaler for en kubikmeter vand i den enkelte medlemsgruppe. Bruttoprisen er beregnet som et gennemsnit af kubikmeterindkomsten i medlemsgruppen, tillagt den samlede indkomst af faste bidrag i medlemsgruppen, fordelt på det solgte antal kubikmeter i 2016 i medlemsgruppen.

Vandværker der er omfattet af Vandsektorloven får en årlig indtægtsramme af Forsyningssekretariatet. Indtægtsrammen for Midtfyns Vandforsyning er for året 2018 på 24.148.301 kr. Midtfyns Vandforsyning har budgetteret en omsætning for 2018 på 9.483.400 kr. og der er derfor god margen op til indtægtsrammen.

Midtfyns Vandforsyning kan holde indtægterne på et lavt niveau, fordi de bruger af likvidbeholdningen, lånefinansierer investeringer, har lave driftsomkostninger og tilknyttet virksomhed. De investerer meget i vandværker og ledningsnet og Midtfyns Vandforsyning har således et velfungerende vandforsyningsanlæg.

## Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik og miljøudvalget godkender taksterne for Midtfyns Vandforsyning.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

## Bilag

Midtfyns Vandforsyning Takstblad 2018.pdf

## **Punkt 243: Gensidig orientering**

00.01.00-G01-9-13

### **Beslutning**

Udvalget blev orienteret om byggeri på Klostergade og de henvendelser, som er kommet herom. Det planlagte byggeri overholder den gældende lokalplan.

Udvalget blev orienteret om status på Sundstien og drøftelserne med Vejdirektoratet.

## **Punkt 244: Orientering fra formanden**

00.01.00-G01-9-13

### **Beslutning**

Orienteret.

## **Punkt 245: Lukket**

05.04.06-P20-2-17

## **Punkt 246: Lukket**

01.00.00-P20-5-17

## **Punkt 247: Lukket**

01.00.00-P20-50-12

## **Punkt 248: Lukket**

01.11.00-P20-16-17

## **Punkt 249: Lukket**

01.11.00-P20-7-14

## **Punkt 250: Lukket**

01.11.20-P20-1-16