

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-21 d. 25-11-2021

Mødedato Torsdag d. 25. november 2021 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 21, Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Nyt vejnavn, boliger ved Gestelevvej, lokalplan 2021-3.....	4
Ansøgning om dispensation fra lokalplan til bibeholdelse af vejadgang fra Knud Bankesgyden.....	5
Vedtagelse af områdefornyelsesprogram Korinth.....	7
Vedtagelse af områdefornyelsesprogram vejkantsbyer.....	10
Områdefornyelse i Brobyerne - status.....	13
Sager vedr. støtte fra puljen til landsbyfornyelse.....	15
Støtte til nedrivning af nedlagte erhvervsbygninger i det åbne land - Pulje til landsbyfornyelse.....	17
Planforespørgsel om mulighed for opførelse af etageboliger på tidligere campingplads i Ringe.....	18
Afgørelse fra Planklagenævnet om fyldjordsbakke i Tarup-Davinde.....	21
Faaborg- evaluering af midlertidige aktiviteter 2021.....	23
Planprioritering 2. halvår 2021/ 1. halvår 2022.....	27
Revidering af Bekendtgørelsen om parkering i Faaborg-Midtfyn Kommune.....	31
Ansøgning om midlertidig vejadgang til Mellemløkken, etape 3, via Gl. Byvej.....	33
Prioriteringsliste for trafiksikkerhedsprojekter for 2022.....	35
Vedtagelse af vandløbsregulativ for Hundstrup Å.....	37
Beredskab Fyn, vedtægtsændringer.....	39
Beredskab Fyn, revidering af den generelle beredskabsplan.....	41
Tillæg 2019/5 til Spildevandsplan 2019-2023 - Nye oplande og opdatering.....	44
Ansøgning om godkendelse af takster for 2021 - Avernakø Vandværk.....	46
Ansøgning om godkendelse af takster 2021 Ferritslev Vandværk.....	48
Ansøgning om godkendelse af takster for 2022.....	50
Godkendelse af takster 2022 for FFV Spildevand A/S.....	54
Godkendelse af takster 2022 for FFV Renovation A/S.....	56
Godkendelse af brugskontrakt for banelegeme mellem Korinth og Faaborg til Veteranjernbanedrift.	60
Status på udviklingsstrategiens handleplaner.....	63
Kvartalsvis budgetopfølgning 30.09.2021 - TMU.....	65
Udmøntning og opfølgning, Budget 2022.....	68
Evaluering af budgetprocessen for budget 2022.....	70
Udvalgets årsplan - til opdatering.....	72
Gensidig orientering.....	73
Orientering fra formanden.....	74
Godkendelse af protokol.....	75

Punkt 253: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Godkendt. Herunder tillægsdagsorden.

Punkt 254: Nyt vejnavn, boliger ved Gestelevvej, lokalplan 2021-3

05.01.01-G01-2-21

Resume

Teknik og Miljøudvalget skal beslutte nyt vejnavn for det nye boligområde ved Gestelevvej i Ringe.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender at navngive vejen;

1. Vesterrisvej, eller
2. Bøgehovedvej

Sagsfremstilling

Teknik og miljøudvalget har i august 2021 vedtaget Lokalplan 2021-3 Helårsboliger ved Gestelevvej, Ringe

Bebyggelse af området kræver et nye vejnavn, da navngivning som nuværende Gestelevvej 9 og bogstaver ikke er hensigtsmæssigt for entydig vejvisning.

Der er indkommet forslag fra Lokalhistoriske Arkiv, som foreslår vejnavne med inspiration fra de gamle marknavne fra historiske kort. Det kunne være navne med Præsteskov - Bøgehoved - Vesterris, som findes på gamle historiske markkort.

Bygherren foreslår at navngive den store parcel Gestelevvej 9 og området med rækkehuse Præsteskovvænget. Vejnavne med Præsteskoven er brugt i Præsteskoven øst for udstykningen og i Præsteskovvej i Nr. Broby, og kan derfor ikke anvendes.

Gestelevvej 9 kan anvendes som midlertidig adresse af bygherren til vejvisning af håndværkere til byggepladsen.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Udvalget godkender navnet Vesterrisvej.

Bilag

Bilag 1 Vejforløb

Punkt 255: Ansøgning om dispensation fra lokalplan til bibeholdelse af vejadgang fra Knud Bankesgyden

01.02.05-P25-29-21

Resume

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 1032 til bibeholdelse af eksisterende vejadgang til Knud Bankesgyden i Årslev. Udvalget skal beslutte, om der skal meddeles dispensation til det ansøgte.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at:

A. meddele afslag til ansøgningen om dispensation fra § 5.1 og fastholde lokalplanens krav om lukning af Knud Bankesgyden.

Eller

B. meddele dispensation fra § 5.1 til bibeholdelse af vejadgang fra Knud Bankesgyden og undgå etablering af ny vejadgang fra Mellemløkken.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om dispensation fra Lokalplan nr. 1032, Boligområde i Årslev ved Knud Bankesgyden til bibeholdelse af den eksisterende vejadgang til Knud Bankesgyden. Lokalplan nr. 1032 blev vedtaget i 2005 og omfatter et boligområde med tæt-lav boligbebyggelse.

Jf. lokalplanen må vejadgangen til Knud Bankesgyden kun benyttes, indtil der etableres en ny vej på tilstødende areal mod Bystævnet.

§ 5.1) Indtil der etableres ny vej på tilstødende areal, skal adgangen til lokalplanområdet ske ad ny stamvej til Knud Bankesgyden. Når ny vej til Bystævnet på matr. 9a er etableret, skal vejadgang til Knud Bankesgyden lukkes. Der skal bibeholdes stiadgang.

Boligområdet vest for Knud Bankesgyden er nu under udbygning og den nye vej mod Bystævnet; Mellemløkken, er etableret. Det er denne vej boligerne på nuværende Knud Bankesgyden nr. 15 - 101 er planlagt til at skulle vejbetjenes fra. Domea, som ejer og udlejer boligerne i lokalplanområdet, søger om dispensation til at bibeholde nuværende vejadgang og undgå etablering af en ny vejadgang med den begrundelse, at beboerne i snart 20 år har haft adgang til og fra stamvejen Knud Bankesgyden, uden at det har givet anledning til problemer.

Trafikale betragtninger

Vej og Trafik har udarbejdet vedlagte notat: Trafikale betragtninger. Notatet belyser både trafikale og økonomiske konsekvenser ved fastholdelse af lokalplanens bestemmelse og ved dispensation til bibeholdelse af eksisterende vejadgang.

A. Fastholdelse af lokalplanens bestemmelser

Ifølge notatet er der følgende fordele ved at fastholde lokalplanens bestemmelse:

- Gl. Byvej vil sandsynligvis blive aflastet ved denne løsning
- Den smalle del af Knud Bankesyden vil blive aflastet
- Den dårlige oversigt ud til Knud Bankesyden i dag vil ikke have noget at sige, da det kun anvendes til stiadgang

Trafikalt set er der ingen ulemper ved denne løsning. Dog skal det bemærkes, at etablerede borgere skal have nye adresser og nye trafikvaner, hvis adgangen kræves ændret jf. lokalplanen.

B. Dispensation til bibeholdelse af vejadgang fra Knud Bankesyden

Fordele ved meddelelse af dispensation:

- Mellemløkkens vejbelægning vil holde sig pæn i længere tid grundet mindre trafik.
- Mellemløkkens stamvej får større trafiksikkerhed og de medfølgende trafikale gener (herunder støj) vil forblive mindre.

Trafikalt set er der ingen ulemper ved denne løsning, udover de nævnte fordele ved fastholdelse af lokalplanens bestemmelse om at lukke adgangen til Knud Bankesyden.

Økonomiske betragtninger

Boligområdet vest for Knud Bankesyden har været under udbygning de seneste år, og etape 3 (se vedlagte kort) er nu ved at blive udviklet. Området ved etape 3 er adskilt fra den øvrige del af Mellemløkken med en å, og der skal derfor anlægges en bro for at sikre vejadgangen fra Mellemløkken. Jf. lokalplanen for Knud Bankesyden skal vejadgangen fremover skal ske fra Mellemløkken og den planlagte bro. Det betyder også, at Domea skal være med til at afholde udgifterne til drift af broen og vejstrækningen sammen med grundejerforeningen for Mellemløkken. Hvis der meddeles dispensation til, at Knudbankesyden 15 – 101 fastholder eksisterende vejadgang og ikke vejbetjenes via Mellemløkken og broen, er det alene grundejerforeningen for Mellemløkken, der skal afholde udgifterne til drift af broen og vejstrækningen. Grundejeren på Mellemløkken har haft en berettiget forventning om at Domea skulle bidrage til fremtidig anlæg og drift.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Et flertal i udvalget godkender indstillingspunkt B.

Brian Bisgaard stemte for indstillingspunkt A.

Bilag

Bilag - Trafikal vurdering af vejadgang

Kortbilag

Punkt 256: Vedtagelse af områdefornyelsesprogram Korinth

01.11.20-P20-1-21

Resume

Der er udarbejdet et program for områdefornyelsen i Korinth. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte om de overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen vil indstille programmet til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende,

1. Områdefornyelsesprogrammet for Korinth, med efterfølgende indberetning til bolig- og Planstyrelsen
2. Der gives en anlægsbevilling på 2,4 mio. i udgift og 1,920 mio. kr. i indtægt. Midlerne frigives fra Landsbypuljen
3. De resterende midler (2,6 mio. kr.) anvendes fra de afsatte driftsmidler til byfornyelse

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 17. august 2021 besluttet at gennemføre en områdefornyelse i Korinth. På kommunalbestyrelsesmødet den 7. september 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen derudover budgettet for projektet hvor der er tildelt 5 millioner.

Ifølge lov om byfornyelse skal kommunen efterfølgende udarbejde et områdefornyelsesprogram i samarbejde med lokale interessenter, der skal indberettes til Bolig- og Planstyrelsen.

Dette arbejde blev startet op i August og løb frem til november 2021 med:

- Byvandring i forbindelse med øget bygningsfornyelse langs rute 8
- Workshop om landsbyplaner i August
- Opstartsmøde med repræsentanter fra Lokalerådet, styregruppen for landsbyplaner samt lokale borgere
- Kontakt til og møder med aktører i byen, bl.a. Dagli' brugsen Brahetrolleborg, Botilbud Korinth, Veteranjernbanen, Kulturhus Korinth, Korinth Efterskole, Galleri Korinth, Korinth kro m.fl.
- Borgermøde med præsentation af arbejdsrapporten for områdefornyelsesprogrammet i Korinth hallen
- Mulighed for at komme med forslag og feedback på arbejdsrapporten for programmet via mail.
- Etablering af en referencegruppe der fungerer som sparringspartnere gennem hele områdefornyelsesindsatsen
- Workshop med udvalgte medarbejdere fra By, Land og Kultur, Politik og Strategi, samt Sundhed og Ældre.

Programindhold: Det samlede materiale er løbende blevet bearbejdet, og der er udarbejdet en vision for områdefornyelsen med seks udviklingsområder der samlet har fokus på at styrke bosætning gennem en understøtning af fællesskab og

identitet, kulturhistorie, social sammenhængskraft, rekreativ infrastruktur og erhverv samt bynær natur. Tværgående for alle udviklingsområder er fokus på at skabe en mere bæredygtig by. En uddybende beskrivelse kan findes i bilag 1. (Områdefornyelsesprogrammet s. 20-31.)

Overskrifterne for de seks indsatser er: 1. Fælles fortælling, 2. Én samlet kulturmidte, 3. Naturby, 4. Korinths kloge hænder og hoveder, 5. En rummelig by, 6. En bæredygtig by. Nedenfor beskrives kort indsatsernes overordnede formål og fokus. Beløbsfordelingen mellem de forskellige indsatser er en ramme baseret på et skøn over behov. Der er mulighed for omprioriteringer mellem indsatser, hvis der i realiseringsfaser viser sig et vigtigt behov herfor.

1. Fælles fortælling handler om at styrke identitetsfølelse, fællesskab og rekreative oplevelser ved at tydeliggøre de mange gode fortællinger som findes i og omkring Korinth. Der er afsat 300.000, - til indsatsen.
2. Én samlet kulturmidte er et fysisk tiltag som handler om at binde de mange kulturelle oplevelser og kulturmiljøet sammen til en helhed i byrummet omkring stationen. Der er afsat 1.700.000, - til indsatsen.
3. Naturby er et fysisk tiltag, som har fokus på at styrke bosætning og byens bæredygtige profil ved at trække de omkringliggende landskabskvaliteter helt ind i Korinth og gøre dem mærkbare når man bevæger sig igennem byen til daglig. Der er afsat 1.700.000, - til indsatsen.
4. Korinths kloge hænder og hoveder er en erhvervsindsats, der handler om at styrke eksisterende og fremtidige turismerelaterede erhverv bl.a. ved at facilitere erhvervsnetværket i byen. Der er afsat 300.000, - til indsatsen.
5. En rummelig by handler om at Korinth skal understøtte både ressourcestærke og udsatte borgere. Indsatsen er både en social og fysisk indsats med fokus på forbedring af byens fysiske rum ift. forskellige typer borgeres behov. Der er afsat 500.000, - til indsatsen.
6. En bæredygtig by er en tværgående indsats som skal understøtte en holistisk bæredygtig udvikling af Korinth, både for at skabe en mere modstandsdygtig by og styrke bosætningen i lokalområdet. Indsatsen er ikke tildelt økonomi, men indtænkes i de fem ovenstående indsatser.

Materialet har været fremvist for borgerne i Korinth hallen og på kommunens hjemmeside, hvor der har været positive tilbagemeldinger. Programmet skal politisk godkendes i kommunalbestyrelsen senest d. 14. december 2021 inden det indsendes til Styrelsen ultimo december 2021.

Områdefornyelsen vil foregå over de næste 5 år og forventes afsluttet i 2026. Sideløbende med den ordinære områdefornyelse i Korinth arbejdes der med en tematiseret områdefornyelse langs rute 8 i Bøjden, Horne, Korinth og Gislev.

Organisering: Gennem forløbet omkring landsbyplaner er opsamlet input fra lokale borgere og aktører. Dette forløb er sammen med forvaltningens viden brugt som grundlag for programmet. Igennem det følgende arbejde med konkretisering og implementering af delprojekter inddrages borgere og aktører via referencegruppen samt arbejdsgrupper, men også ad hoc efter behov. Der vil derudover løbende blive arbejdet med at fastholde det lokale engagement omkring områdefornyelsen, bl.a. ved at gennemføre prøvehandlinger, foredrag, workshops mv.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres årligt på udvalgsmøder om status på områdefornyelsen og inddrages ved beslutningssager vedr. prioriteringer af konkrete aktiviteter, samt ved f.eks. indvielser, borgermøder og andre milepæle under områdefornyelsen.

Normalvis gennemføres der sideløbende med områdefornyelsen en indsats for bygningsfornyelse, med øget tilskud til private renoveringsprojekter og nedrivning af dårlige bygninger. Lov om byfornyelse giver mulighed for at støtte renoveringen af private ejendomme med op til 50 % af de udgifter, der er støtteberettiget og op til 100 % ved nedrivning af boliger. I forbindelse med den sideløbende tematiserede områdefornyelse langs rute 8 er støtten hævet fra 30 til 50% i 2021 for boliger i de fire byer med matrikel ud til rute 8. Øget bygningsfornyelse indenfor den ordinære

områdefornyelsesafgrænsning for Korinth vil afhænge af hvor meget støtte der søges om og gives til bygningsfornyelsen i 2021, og hvor mange midler fra den statslige landsbyfornyelsespulje der tildeles FMK i 2022. Derfor vurderes det om der er midler til at øge støtten til bygningsfornyelse indenfor den ordinære områdefornyelsesafgrænsning i 2022.

Økonomi

Teknik- og Miljøudvalget er den 23. august 2021 orienteret om status på byfornyelsespuljer (pkt. 179), og der er redegjort for områdefornyelsens finansiering samt truffet beslutning om fordelingen af midler til de kommende områdefornyelsesprojekter (pkt. 180).

Det er besluttet at tildele den ordinære områdefornyelse i Korinth 5 mio. kr. og den samlede områdefornyelse med fokus på vejkanthøjningsproblematikker langs rute 8 i Bøjden, Horne, Gislev og Korinth 8 mio. kr. I 2021 er procentsatserne for landsbyfornyelsespuljen ekstraordinært sat til 80% refusion fra Staten med 20% kommunal medfinansiering. Såfremt programmet vedtages af Kommunalbestyrelsen i 2021 er der således 80% statslig refusion for den andel af midler som bruges fra landsbyfornyelsespuljen. I 2022 er den statslige finansieringsandel igen 60% og med 40% kommunal medfinansiering.

Til områdefornyelsen i Korinth trækkes 2,4 mio. kr. fra Landsbypuljen. Heraf bidrager staten med 1,920 mio. kr. og FMK med 0,480 mio. kr. Den resterende del af finansieringen er driftsmidler fra pulje til byforskønnelse. Der søges om en frigivelse af rådighedsbeløb på 2,400 mio. kr. (i udgift) og 1,920 mio. kr. (i indtægt).

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Områdefornyelsesprogram Korinth

Punkt 257: Vedtagelse af områdefornyelsesprogram vejkantsbyer

01.11.20-P20-2-21

Resume

Der er udarbejdet et program for tematiseret områdefornyelse i udvalgte vejkantsbyer langs rute 8. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte om de overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen vil indstille programmet til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen anbefaler at godkende,

1. Områdefornyelsesprogrammet for vejkantsbyerne, med efterfølgende indberetning til bolig- og Planstyrelsen
2. Der gives en anlægsbevilling på 2,4 mio. i udgift og 1,920 mio. kr. i indtægt. Midlerne frigives fra Landsbypuljen
3. De resterende midler (5,6 mio. kr.) anvendes fra de afsatte driftsmidler til byfornyelse

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 17. august 2021 besluttet at gennemføre en tematiseret områdefornyelse langs rute 8 i Bøjden, Horne, Korinth og Gislev. På kommunalbestyrelsesmødet den 7. september 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen derudover budgettet for projektet hvor der er tildelt 8 millioner.

Ifølge lov om byfornyelse skal kommunen efterfølgende udarbejde et områdefornyelsesprogram i samarbejde med lokale interessenter, der skal indberettes til Bolig- og Planstyrelsen.

Dette arbejde blev startet op i August og løb frem til november 2021 med:

- Informationsmøder og byvandring i forbindelse med øget bygningsfornyelse langs rute 8
- Etablering af lokale vejgrupper for de fire byer
- Workshop for mobilitetsknudepunkt i Gislev
- Oplæg til årsmødet for Horneland Lokalråd med efterfølgende workshop
- Kontakt til aktører i byerne, bl.a. Bøjden beboerforening, Uhrenholt mejeri, Dagli' Brugsen Brahetrolleborg, Galleri Korinth, Gislev friskole, SuperBrugsen Gislev, Gislev Forsamlingshus m.fl.
- Vejgruppemøde med præsentation af arbejdsrapporten for områdefornyelsesprogrammet samt efterfølgende workshop med input til udfordringer, indsatser og prioritering af indsatser.
- Mulighed for at komme med forslag og feedback på arbejdsrapporten for programmet via mail.
- Workshop med udvalgte medarbejdere fra By, Land og Kultur, Politik og Strategi, samt Sundhed og Ældre.

Programindhold: Det samlede materiale er løbende blevet bearbejdet, og der er udarbejdet en vision for områdefornyelsen med de tre temaer; Fra vejkant til visitkort, En tryk by for alle, Mærkbar by, natur & kultur.

Temaerne har fokus på at understøtte forskønnelse, foranstaltninger ift. trafikikkerhed samt at skabe et repræsentativt bybillede langs rute 8. Derudover er der et tværgående fokus på bæredygtighed i de forskellige indsatser. (se bilag 1).

Der er på basis af borgernes input, forvaltningens faglige viden samt anbefalingerne fra Landsbyanalysen givet indledende forslag til indsatser i de fire byer. Derudover er givet indledende forslag til beløbsfordelingen. Beløbsfordelingen er en ramme baseret på et skøn over behov, herunder omfanget af forslagene og byernes størrelse. Det er umiddelbart vurderet at midlerne kan fordeles som foreslået nedenfor, men der er mulighed for omprioriteringer mellem indsatser, hvis realiseringsfaser viser et behov herfor.

Bøjden: 1.150.000

Horne: 2.500.000

Korinth: 1.150.000

Gislev: 1.400.000

Derudover forslås en fælles indsats med forskønnelse f.eks. beplantning ved byporte 200.000 kr. og der reserveres 10% af budgettet (800.000 kr.) til uforudsete udgifter, samt 10% til rådgiver (800.000 kr.)

I den videre proces skal forslagene sammen med Vejdirektoratet, rådgiver og vejgrupperne yderligere kvalificeres og prioriteres i forhold til effekt og økonomi.

Materialet har været fremvist for vejgrupperne i de fire byer, hvor der har været positive tilbagemeldinger. Bøjden/Horne vejgruppe har som 1. prioritet at få etableret en cykelsti/fortov igennem byerne, samt en cykelsti fra Bøjden til Faaborg. Ønsket er afvejet, men ikke medtaget som en mulighed af økonomiske årsager. Der forventes dog reservering af et areal i områdefornyelsen til den ønskede cykelsti, da cykelstien fra Bøjden til Faaborg er 1. prioritet på kommunens liste til Vejdirektoratet over cykelstiprojekter.

Programmet skal politisk godkendes i kommunalbestyrelsen senest d. 14. december 2021 inden det indsendes til Styrelsen ultimo december 2021.

Områdefornyelsen vil foregå over de næste 5 år og forventes afsluttet i 2026. Sideløbende med den tematiserede områdefornyelse i vejkantsbyerne arbejdes der med en ordinær områdefornyelse i Korinth.

Organisering: Borgere og aktører er inviteret med i processen fra start. Input fra workshops og møder er sammen med forvaltningens viden, samt Landsbyanalysen brugt som basis for programmet. Borgere har haft mulighed for at give input til programmet og pege på konkrete problematikker langs rute 8 i de fire byer. En lang række af de fremsendte bemærkninger er indarbejdet i det endelige program for områdefornyelsen. Igennem det følgende forløb med implementering af delprojekter inddrages borgere og aktører via reference- og arbejdsgruppen, men også ad hoc efter behov. Der vil løbende blive arbejdet med at fastholde det lokale engagement omkring områdefornyelsen, bl.a. ved at gennemføre prøvehandlinger, information, foredrag, workshops mv. Teknik- og Miljøudvalget orienteres årligt på udvalgsmøder om status på områdefornyelsen og inddrages ved beslutningssager vedr. prioriteringer af konkrete aktiviteter, samt ved f.eks. indvielser, borgermøder og andre milepæle under områdefornyelsen.

Normalvis gennemføres der sideløbende med områdefornyelsen en indsats for bygningsfornyelse, med øget tilskud til private renoveringsprojekter og nedrivning af dårlige bygninger. Lov om byfornyelse giver mulighed for at støtte renoveringen af private ejendomme med op til 50 % af de udgifter, der er støtteberettiget og op til 100 % ved nedrivning af boliger. I forbindelse med vejkantsbyernes områdefornyelse er støtten hævet fra 30 til 50% i 2021 for boliger i de fire byer med matrikel ud til rute 8. Øget støtte til bygningsfornyelse langs rute 8 i de fire byer vil afhænge af hvor meget støtte der søges om og gives til bygningsfornyelsen i 2021, og hvor mange midler fra den statslige landsbyfornyelsespulje der tildeles FMK i 2022. Derfor vurderes det om der er midler til at øge støtten til bygningsfornyelse langs rute 8 i 2022.

Økonomi

Teknik- og Miljøudvalget er den 23. august 2021 orienteret om status på byfornyelsespuljer (pkt. 179), og der er redegjort for områdefornyelsens finansiering samt truffet beslutning om fordelingen af midler til de kommende områdefornyelsesprojekter (pkt. 180).

Det er besluttet at tildele den samlede områdefornyelse med fokus på vejkantsproblematikker langs rute 8 i Bøjden, Horne, Gislev og Korinth 8 mio. kr. og den ordinære områdefornyelse i Korinth 5 mio. kr. I 2021 er procentsatserne for landsbyfornyelsespuljen ekstraordinært sat til 80% refusion fra Staten med 20% kommunal medfinansiering. Såfremt programmet vedtages af Kommunalbestyrelsen i 2021 er der således 80% statslig refusion for den andel af midler som bruges fra landsbyfornyelsespuljen. I 2022 er den statslige finansieringsandel igen 60% og med 40% kommunal medfinansiering.

Til områdefornyelsen i vejkantsbyerne trækkes 2,400 mio. kr. fra Landsbypuljen. Heraf bidrager staten med 1,920 mio. kr. og FMK med 0,480 mio. kr. Den resterende del af finansieringen er driftsmidler fra pulje til byforskønnelse. Der søges om en frigivelse af rådighedsbeløb på 2,400 mio. kr. (i udgift) og 1,920 mio. kr. (i indtægt).

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Samlet områdefornyelsesprogram for Vejkantsbyer

Punkt 258: Områdefornyelse i Brobyerne - status

01.11.00-P20-104-15

Resume

Status på områdefornyelse i Brobyerne fremlagt til orientering af udvalget

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Områdefornyelsen i Nr. Broby og i Brobyværk omfatter syv delprojekter.

De 7 nøgleprojekter er:

Nøgleprojekt #1:

Poetiske udsigtspunkter - ved åen i Nr. Broby og Brobyværk

Der er opsat lys og ny skiltning ved broerne, således at borgere motiveres til at se de smukke udsigter langs åen. Odense Å er beskyttet Natura 2000 natur, og beplantning på brinkerne bevares så vidt muligt. Der er en konstruktiv dialog med beboere og lodsejere omkring adgang til at gå langs åen. Projektet er afsluttet, men dialogen fortsætter.

Nøgleprojekt #2:

Det Grønne Mødested - Præstehaven, Nr. Broby

Der arbejdes på at anlægge opholdsrum i form af et siddemøbel i træ i haven nær ved åen. Det skal placeres, så der er udsigt til åens vand uden at det skader naturen langs brinken af åen. Arealerne er fredede og ejes af menighedsrådet/Nr. Brobykirke, som i foråret 2021 har givet tilladelse til at siddemøbet må anlægges og gives offentlig adgang. Menighedsrådet har betinget sig, at der ikke anlægges yderligere tiltag på arealet. Det gælder for offentlige stier m.m. Det skyldes at ejendommen er præstens bolig. Tilladelse til siddemøbet afventer tilladelse fra Fredningsnævnet. Ved tilsagn forventes siddemøbet anlagt i midten af 2022. Gangbroen i den østlige ende af Præstehaven har længe været i dårlig stand. Lokalrådene har fremhævet broen og stien som vigtige forbindelser og fremhævelse af byernes natur langs åen. I 2021 er gangbroen over åen udskiftet i dialog med lokalrådet.

Nøgleprojekt #3:

Det Grønne Hovedstrøg i Nr. Broby (kirsebærstrøget)

I samarbejde med ejere af ejendomme langs vejene i Nr. Broby, er der plantet mange blomstrende kirsebærtræer gennem byen både i private haver og på offentlige vejarealer. Der er fortsat ønske fra flere beboere om træer, som forventes plantet inden opgaven afsluttes i 2022

Nøgleprojekt #4:

Aktivitetpunkt - Nr. Broby Hallen

Ved Nr. Brobyhallen har parkeringsarealerne gennemgået en markant forvandling fra stor asfaltflade til opmærkede båse afgrænset af bede med træer og grønt. Indgangen har fået ny belægning, så helheden fremstår ordentlig. Der er anlagt et vildt grønt areal med klatrestativer og siddemøbler efter ønske fra undervisningstilbuddet for unge i området. Ved

hjemmeplejen bag boldbanerne er der kommet nye parkeringsmuligheder på armeret græs, så hallens arrangementer ikke umuliggør adgang for hjemmeplejen biler. En ny grussti sikrer at cyklister og fodgængere adskilles fra bilerne.

Projektet er ikke afsluttet endeligt endnu, da der er en række mindre fejl på anlægget, som entreprenøren skal udbedre. Det er derfor entreprenøren, som har drift og vedligehold på arealet indtil det er afklaret.

Nøgleprojekt #5:

Det Aktive Mødested - Pontoppidanskolen/Brobyværkhallen

Her er der sket en nyindretning af skolegårde, boldbaner og udearealer til undervisning, motion og leg til glæde for både skolebørn og foreninger i området. Der er kommet bakker og en række udfordringer i skolegårdene, som kan medvirke til inspirerende udeundervisning. Der er også kommet siddepladser og gynger i små rum til ro og fordybelse. Samtidig er der gennemført en modernisering af udearealer ved Brobyværkhallens parkeringsplads og de udendørs faciliteter er moderniseret. På boldbanerne ved den nyanlagte bålhytte vil der i efteråret 2021 blive plantet danske træer og buske. Området tænkes anvendt af skolen til undervisning i bl.a. naturfag samt til foreninger m.m.

Nøgleprojekt #6:

Naturpunkt - Åløkkeparken, Brobyværk

Sti med offentlig adgang langs Brobyværk Kro og ny trappe fra vejen er ikke gennemført, da ejer af matriklen ikke ønsker en offentlig adgang til kroens matrikel og åbrinken. Der arbejdes på et alternativt opholdsareal med siddemøbel på kommunens areal ved åen i 2022.

Nøgleprojekt #7:

Naturpunkt - Højdevangen, Brobyværk

Legepladsen er renoveret og har fået afskærmende beplantning. Det har givet nye muligheder for udsigt, ophold og leg i respekt for naturen omkring stedet. Projektet er afsluttet.

Områdefornyelse i Brobyerne løber i perioden 2017-2022. Områdefornyelsen koster 6 mio. kr., heraf støtter staten med 2 mio.kr. Den statslige støtte hjemtages, når projekterne er afsluttet med udgangen af 2022. Der er sket mindre forskydninger mellem de enkelte delprojekter bl.a. på grund af behov for ny asfaltbelægning ved Nr. Brobyhallen, men det samlede budget for områdefornyelsen forventes overholdt.

Der er sideløbende gennemført flere kommunale projekter, der understøtter effekten af områdefornyelsen. Det er bl.a. anlagt ny cykelsti mellem Nr. Broby og Brobyværk, udearealerne og facade ved Brobyværkhallen er renoveret, og der er etableret dialog med foreninger og lokalråd om adgang til og brug af naturen. Endelig er der fortsat mulighed for at få tilskud fra kommunen til at renovere ældre bygninger i Brobyerne.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Taget til efterretning.

Punkt 259: Sager vedr. støtte fra puljen til landsbyfornyelse

01.11.00-P20-2-21

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal tildeles støtte til de indkomne ansøgninger om støtte til bygningsfornyelse under puljen til landsbyfornyelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget giver tilsagn om støtte til bygningsfornyelse af følgende ejendomme med de i sagsfremstillingen anførte beløb:

- Allerupvej 11, 5672 Broby
- Reventlowsvej 73, Korinth
- Reventlowsvej 25, Korinth
- Reventlowsvej 7, Korinth
- Ørbækvej 11, Gislev (genbehandling)

Forvaltningen orienterer Teknik- og Miljøudvalget om, at der administrativt er givet tilsagn om støtte til bygningsfornyelse af følgende ejendomme med de i sagsfremstillingen anførte beløb:

- Reventlowsvej 43, Korinth
- Bøjdenlandevej 31a, Bøjden

Sagsfremstilling

Puljen til landsbyfornyelse følger byfornyelseslovens regelsæt, og kan benyttes til renovering af boliger og forsamlingshuses klimaskærm (tag, facade, vinduer mm.) samt nedrivning og køb af dårlige eller skæmmende boliger, i byer med under 3000 indbyggere og i det åbne land. Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende sager vedr. bygningsfornyelse/renovering. For at kunne modtage støtte skal bygningerne være opført før 1960 (Se bilag 2).

Det er Teknik- og Miljøudvalget, der fastsætter støttens størrelse og kriterier for støtten inden for rammerne af byfornyelsesloven (jf. bilag 2).

Puljen til Landsbyfornyelse har til formål at øge bevaringsværdien af boligernes udvendige bygningsdele, ved at tilskynde ejere til at istandsætte bygninger med proportioner, materialer og efter metoder, der er i overensstemmelse med bygningens oprindelige byggestil, håndværk og arkitektur.

Kommunen har modtaget seks ansøgninger vedr. støtte til bygningsfornyelse under Puljen til Landsbyfornyelse 2020 samt en genbehandlingssag, som udvalget skal tage beslutning om (forvaltningen kan ved støttebeløb på op til 25.000 kr inkl. moms tildele tilsagn administrativt og orientere udvalget herom). Idet der i forbindelse med tilsagn vedtaget på TMU 14.10.2021 var fejl i udregning af det ansøgte beløb på Ørbækvej 11, Gislev indstiller forvaltningen sagen til fornyet politisk behandling. Arbejderne der er søgt støtte til er de samme.

Der indstilles tilsagn til støtte af:

- Allerupvej 11, 5672 Broby til renovering af tag med 179.998 kr. inkl. moms.
- Reventlowsvej 73, 5600 Faaborg til renovering af facader og vinduer med 66.806 kr. inkl. moms.
- Reventlowsvej 25, 5600 Faaborg til renovering af fuger med 50.875 kr inkl. moms
- Reventlowsvej 7, 5600 Faaborg til renovering af facader med 36.250 kr inkl. moms
- Ørbækvej 11, 5854 Gislev til renovering af facade og vinduer med 73.494 kr inkl. moms

Forvaltningen har administrativt tildelt støtte til:

- Reventlowsvej 43, 5600 Faaborg med 19.247 kr. inkl. moms
- Bøjdenlandevej 31a, 5600 Faaborg med 12.126 kr. inkl. moms

Bilag 1 beskriver sagerne i 21. ansøgningsrunde til støtte til bygningsfornyelse fra Puljen til Landsbyfornyelse.

Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der samlet resterer ca. 7,9 mio. kr. i samlede midler fra pulje til landsbyfornyelse 2020 - 2021. Midlerne kan disponeres til både nedrivning, bygningsfornyelse og anden byfornyelse. Statens andel udgør i 2021 80%, og kommunen skal således bidrage med de resterende 20%. Fra 2022 vil statens igen udgøre 60% og kommunen skal så bidrage med de resterende 40%.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingerne godkendt.

Bilag

Bilag 1 - november 2021

Bilag 2 - Landsbypuljen 2020

Punkt 260: Støtte til nedrivning af nedlagte erhvervsbygninger i det åbne land - Pulje til landsbyfornyelse

01.11.00-P20-2-21

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal tildeles støtte til ansøgning vedr. støtte til nedrivning af nedlagte erhvervsbygninger i det åbne land med midler fra Pulje til landsbyfornyelse

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender støtte til nedrivning af:

1. nedlagte landbrugsbygninger på Stenløsegyden 17, 5792 Årslev med 50% - dog maks. 100.000,-

Sagsfremstilling

På Teknik- og miljøudvalgsmødet d. 20. maj 2021 (punkt 114) blev det godkendt, at åbne op for 1 ansøgningsrunde i 2021, hvor man kunne søge om støtte til nedrivning af erhvervsbygninger i det åbne land. Der er indkommet 1 ansøgning i ansøgningsperioden.

Stenløsegyden 17, Dømmestrup, 5792 Årslev

Ansøgning om støtte til nedrivning af nedlagte landbrugsbygninger i det åbne land. Ejer driver erhverv på ejendommen, og de resterende bygninger bevares.

Efter nedrivning vil arealet blive etableret med dels tilplantning passende til øvrig erodering og dels etablering af kørefast vejområde - evt. betonplads.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - November 2021 - Pulje til landsbyfornyelse

Bilag 2 - Retningslinjer for Pulje til landsbyfornyelse

Punkt 261: Planforespørgsel om mulighed for opførelse af etageboliger på tidligere campingplads i Ringe

01.02.00-P16-9-21

Resume

Udvalget skal træffe beslutning om hvorvidt forvaltningen skal arbejde videre med planforespørgsel om mulighed for opførelse af etageboliger på tidligere campingplads i Ringe.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget:

1. afviser at arbejde videre med planforespørgslen om etageboliger på den tidligere campingplads på nuværende tidspunkt.

Hvis der er politisk ønske om at imødekomme forespørgslen om boliger det ansøgte sted nu indstiller forvaltningen at:

2. der ikke træffes beslutning om boligtype og omfang på nuværende tidspunkt, men at sagen genbehandles, når forespørgslen er vurderet nærmere.

Sagsfremstilling

Kommunen har modtaget planforespørgsel om mulighed for opførelse af ca. 30 etageboliger fortrinsvist placeret på den tidligere campingplads i Ringe ved Idrætscenter Midtfyn; øst for Rolighedsvej 17 i Ringe, se bilag 1.

Oplægget er at opføre ca. 30 boliger i etageboligbebyggelse på 3 stænger i 2 etager, facader mod syd og nord, ca. 15 m imellem stængerne.

Alle boliger har enten altaner eller terrasser, samt elevator til 1.sal.

Boligstørrelserne er ikke fastlagt endnu, men oplægget vil være mellem 65 – 85 m².

Planmæssige forhold og udfordringer

Arealet ligger centralt i Ringe tæt på skole, børnehaver og gymnasium. Arealet er udlagt til offentligt formål i kommuneplanramme Rin.O.14: Midtfyns Fritidscenter - Ringe og er ikke lokalplanlagt i dag. Den ønskede anvendelse kræver derfor tillæg til kommuneplanen med anvendelsesændring til boligformål i form af etageboliger.

For at projektet kan realiseres skal idrætscentret frasælge arealet til projektet. Det i sig selv vil medføre en væsentlig overskridelse af idrætscentrets egen bebyggelsesprocent på deres restejendom/modermatriklen. Idrætscentret har i dag en bebyggelsesprocent på 35, og en tilladt bebyggelsesprocent jf. Kommuneplanens rammebestemmelser på 40. Hvis arealet frasælges til boliger, vil idrætscentret have en bebyggelsesprocent på ca. 46,6.

Det forudsætter altså også ny planlægning for idrætscentret i sig selv, hvis der skal gives mulighed for frasalg og nye etageboliger på den gamle campingplads.

Det ønskede projekt er af ansøger opgjort til at ende med en bebyggelsesprocent på 47,8%. Til sammenligning har etageboligerne Vesterparken i Ringe, som ligger i et blandet boligområde, en bebyggelsesprocent mellem 21 og 37%.

Fritidscentret har mange boliger til nabo allerede, og forholdet mellem idrætscenter med mange aktiviteter og boliger er ikke uden udfordringer miljømæssigt. Fritidscentret genererer meget trafik, aktivitet og støj, som kan virke generende på de omboende. At få flere boliger tættere på centret, kan begrænse centrets aktiviteter.

Der har i flere år været optakt til igangsætning af helhedsplan for idrætscentret grundet ønsker om udvidelser, omdisponeringer mv. ligesom det er sandsynligt, at idrætscentret på sigt kan få behov for at udvide deres aktiviteter og bygninger, da Ringe fortsat er i vækst. Samtidigt forventer forvaltningen, at der skal ske en udvidelse af daginstitutionskapaciteten i Ringe inden for 4-5 år. Enten i form af udvidelse af en eksisterende eller med etablering af en ny daginstitution. Hvor i Ringe institutionen placeres bedst ifht børnenes pasningsbehov er endnu ikke afklaret. Der er dog ikke mange centralt beliggende arealer i Ringe, der har en størrelse og placering, der kan imødekomme dette behov, hvis en institution skal placeres centralt. En mulighed er en placering indenfor kommunens arealer omkring idrætscentret. Arealer som centret i dag anvender ved større begivenheder mv. Ligeledes har andre aktører omkring idrætscentret flere gange ytret ønske om disponering eller tilkøb af dele af de kommunale arealer i Rin.O.14. Med en forventelig fortsat udvikling af forskellige offentlige formål i området må også forventes et øget pres for arealer til parkering. Samlet set kan det bl.a. betyde, at idrætscentret selv dermed kan få brug for at optimere disponeringen inden for eget nuværende areal i fremtiden.

Vurdering og anbefaling

Projektet kræver kommuneplantillæg og vurderes lokalplanpligtigt.

Det vurderes, at den centrale placering i Ringe umiddelbart vil være et attraktivt sted at bo. En bebyggelse som den skitserede vurderes dog at ville virke fremmed i det eksisterende miljø, som består af en-familieshuse i 1½ plan, på begge sider langs Rolighedsvvej. Den ønskede bebyggelse er meget tæt og med en væsentlig højere bebyggelsesprocent end der almindeligvis gives lov til i lignende områder i kommunen. Blokkene er tillige høje og ligger tæt. Det betyder, at det er sandsynligt, at der vil være udfordringer med lys i stueetagerne. Det kan ikke vurderes konkret på baggrund af det fremsendte materiale. Ved detailplanlægning kan det vise sig, at der derfor kan placeres færre boliger på arealet end ønsket.

Arealet ligger meget centralt i Ringe, og det bør nøje overvejes, om arealet skal disponeres til boliger, før en række andre projekter er gennemtænkt til bunds. Det vurderes mest hensigtsmæssigt, at der udarbejdes en helhedsplan for idrætscentret, fordi nye boliger tæt på idrætscentret kan begrænse aktiviteterne derinde yderligere - af miljøhensyn. Arealet kan blive nødvendigt til f.eks parkering såfremt idrætscentrets nuværende adgang til brug af kommunale arealer ved spidsbelastninger kan blive indskrænket i fremtiden.

Det vurderes endvidere ikke hensigtsmæssigt at disponere over dette areal, før det er undersøgt, hvor en ny daginstitution kan placeres og der evt. er truffet beslutning om en placering. Der er ikke mange arealer i Ringe, der er store nok til en ny institution, med mindre der udlægges nyt areal 'udenpå' byen. Forvaltningen kan ikke anbefale, at man begrænser placeringsmulighederne inden, der er taget stilling til den optimale løsning for børnepasningsområdet og en helhedstænkning omkring idrætscentret, udviklingen af øvrige offentlige formål i området og dermed det fremtidige pres på de kommunale arealer i området. Det vurderes således ikke hensigtsmæssigt at udlægge arealet til boliger, før der er sket en samlet planlægning.

Der er ikke foretaget vurdering af vejforholdene på nuværende tidspunkt. Hvorvidt vejmyndigheden kan anbefale anvendelse af eksisterende overkørsel til 30 nye boliger i et område med sårbare trafikanter er ikke vurderet på nuværende tidspunkt.

Der gøres opmærksom på, at ovenstående gennemgang er resultatet af en indledende analyse og vurdering af de planmæssige forhold baseret på indsendt materiale, som ikke er målfast og indeholder alle nødvendige informationer. Hvis planlægningen igangsættes, er det sandsynligt, at der opstår andre forhold, som planen skal tage hensyn til og tilpasses på baggrund af.

Miljøvurdering

Planen er omfattet af miljøvurderingsloven. Det vurderes, at den planlægning, som projektet kræver kun omfatter et mindre område. Eventuelt kommuneplantillæg og lokalplan skal derfor indledningsvist miljøscreenes for at vurdere om planen medfører en væsentlig påvirkning på miljøet, og skal vurderes yderligere.

Økonomi

Ingen særlige bemærkninger.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkt 1 godkendt.

Bilag

Kortbilag ICM

Punkt 262: Afgørelse fra Planklagenævnet om fyldjordsbakke i Tarup-Davinde

01.02.05-K02-1-20

Resume

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere besluttet at der ikke skal udformes ny planlægning for et fyldjordsprojekt v. Rolighedsvej/Davindevej i Tarup-Davinde området. Afgørelsen er påklaget. Udvalget orienteres om afgørelsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

BAGGRUND

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde d. 24. oktober 2019 (pkt. 181), at et projekt til nyttiggørelse af ren jord til en 25 m høj skibakke v. Rolighedsvej/Davindevej i Tarup-Davinde var lokalplanpligtigt, og at der ikke skulle udformes lokalplan for projektet, men at den eksisterende lokalplan for området (Tarup-Davinde, natur- og fritidsområde) skulle fastholdes. Ansøgeren har påklaget afgørelsen til Planklagenævnet.

AFGØRELSE

Planklagenævnet har afgjort at Faaborg-Midtfyn Kommune har ret i, at projektet er lokalplanpligtigt (afgørelsen er bilagt sagen). Nævnet har præciseret, at kommunen har pligt til at virke for kommuneplanen, ved at udforme en lokalplan for området, og at det forudsætter en ny lokalplan, hvis man ønsker at muliggøre en fyldjordsbakke. Bygherre fastholder, at der skal planlægges for en fyldjordsbakke, og fastholder sin ansøgning om dette.

KONSEKVENNS

Nævnet har ikke afgjort, at der skal planlægges for en 25 m høj skibakke, men alene at der skal planlægges i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser.

Kommuneplanen indeholder ikke bestemmelser om at der planlægges for en fyldjordsbakke i området. Den nugældende lokalplan for Tarup-Davinde området indeholder alene i redegørelsesdelen en sætning om, at der kan etableres en fyldjordsbakke i lokalplanområdet, men uden forpligtende retningslinjer herfor og i øvrigt uden præcis angivelse af, hvor i området, der evt. kan anlægges en sådan. Dette er også baggrunden for, at klagenævnet konstaterer, at den nuværende lokalplan alene har status af rammelokalplan i forhold til emnet og ikke er byggeretsgivende for en fyldbakke.

Klagenævnets afgørelse vurderes derfor ikke at give anledning til at tilsidesætte udvalgets tidligere beslutning om, at der ikke skal planlægges for en 25 m høj fyldjordsbakke med den ansøgte placering. Der er altså ikke afgørende nyt i sagen, der fører til at udvalget bør træffe ny beslutning.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Taget til efterretning.

Bilag

Afgørelse_Rolighedsvej 23

Kort_Ansøgt område til fyldbakke

Kort_Lokalplanafgrænsning_Tarup-Davinde

Punkt 263: Faaborg- evaluering af midlertidige aktiviteter 2021

01.00.00-P20-8-21

Resume

Denne sag omhandler evaluering af midlertidige aktiviteter i Faaborg sommeren 2021 og samtidig skal der tages stilling til hvordan arbejdet med den permanente indretning af Faaborg Torv skal ske fremadrettet, samt hvilke midlertidige aktiviteter i Havneparken, på Vestkaj/Havnegade og i Tulipbygningen/Slagterigrunden, der skal gennemføres i 2022.

Evaluering af sommerens midlertidige aktiviteter i Faaborg 2021 og anbefalinger til sæson 2022

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse godkender at:

1. de midlertidige aktiviteter på Faaborg Torv, i Havneparken, på Vestkaj/Havnegade og i Tulipbygningen/Slagterigrunden fra 2021 gentages og udvikles i 2022 i henhold til anbefalingerne i evalueringsrapporten jf bilag 1. For Faaborg Torv anbefales yderligere at igangsætte involvering og rådgivning hen imod et ideoplæg og konkret projektforslag til en permanent indretning af torvet.
2. der frigives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 1.100.000 kr. til By, Land og Kultur til at gentage og understøtte midlertidige aktiviteter i byen og på havnen i sæson 2022, heraf prioriteres 500.000 kr. til klargøring af Tulipbygningen til større arrangementer med op til 500 deltagere jf bilag 2.

Sagsfremstilling

Sommerens midlertidige aktiviteter i Faaborg, afholdt på Faaborg Torv, i Havneparken, på Vestkajen, i Tulipbygningen og på Slagterigrunden, i 2021, blev i oktober evalueret samlet, se bilag 1. Data til evalueringen baseres på interview, spørgeskemaer, observationer og dialogmøde med aktører. Gadeforeningen for Adelgade og Ejerforeningen for Strandgade er efterfølgende blevet spurgt til deres erfaringer med prøvehandlingerne på Faaborg Torv og med trafikken gennem Strandgade og Adelgade.

Evalueringen tager sit udgangspunkt i de overordnede mål for de midlertidige aktiviteter, som er at udvikle og afprøve byens oplevelsesøkonomiske potentiale. Aktiviteterne har således til formål at skabe erfaringer med en udvidelse af byens tilbud og liv. Erfaringerne er i evalueringsrapporten systematiseret under temaerne: oplevet byliv, afledte effekter/konsekvenser, nye idéer, samt tekniske, organisatoriske og trafikale forhold og leder i sidste ende til en række anbefalinger for sæson 2022.

Faaborg Torv

Faaborg Torv er byens hjerte med stor betydning for byens liv og aktivitet. Grundet de mange besøgende i sommeren 2020 blev det tydeligt, at torvet med fordel kan indrettes bedre; flere opholds- og aktivitetsmuligheder for alle, tydeligere opdeling af arealer til udeservering, mindre biltrafik på og omkring torvet, en mindre scene til optrædere og uformelt ophold og plads til ophold og mere liv på torvet i ydertimerne.

Teknik- og Miljøudvalget indstillede derfor en række prøvehandling til beslutning i Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, som blev iværksat i sommeren 2021, med henblik på at skabe grundlag for en permanent indretning og udvikling af torvet. Der har således fra den 18. juni til og med efterårsferien i oktober været en scene i flere niveauer og med et solsejl centralt på torvet, omlægning af p-pladser til udeservering og studepladser, begrænset plads til kørende trafik på torvet, ensretning og kun ærindekørsel på Faaborg Torv, Strandgade og Adelgade, opdeling af udeservering med blomsterkasser og restauratører har kunne lade borde og stole stå ude hele døgnet.

Erfaringerne har overordnet vist at en ændret indretning kan føre til mere byliv og mere omsætning. Særligt scenen var populær både til arrangementer og øvrigt ophold, hvilket giver anledning til at overveje muligheden for at etablere en permanent scene med mulighed for læ og overdækning, der samtidig er et opholdsmøbel, og er afstemt det historiske miljø og de gedigne materialer på torvet. Der har været positive erfaringer med mindre plads til trafik og mere plads til byliv, men der er stadig udfordringer med trafikken på og omkring torvet, hvilket giver anledning til videre undersøgelse, arbejde med adfærdsændring og en mere permanent løsning på nogle af de trafikale udfordringer på torvet. Plantekasserne har løst en del af udfordringerne med opdeling af udeservering, men placeringen skal bestemmes i tæt dialog med restauratører og beredskab.

På baggrund af erfaringerne anbefaler forvaltningen at igangsætte en målrettet involveringsproces hen imod et konkret ideoplæg og projektforslag til permanent indretning og omlægning af Torvet. Under prøvehandlingerne er der igangsat en konstruktiv dialog, proces og relation til alle aktører, som er et godt afsæt til at gå skridtet videre med en permanent forandring af Faaborg Torv sammen med en rådgiver. Ideoplægget udvikles i tæt dialog med aktører og borgere fx. i form af byvandring, workshop og dialogmøder med engagerede borgere og aktører. Forandring af Faaborg Torv med fx en permanent scene kræver en ny lokalplan. Arbejdet med lokalplanen påbegyndes i september 2022, så sæsonens erfaringer danner grundlag for arbejdet og lokalplanen udarbejdes parallelt med sidste fase af projektforslaget. Ideoplæg og projektforslag sendes til politisk drøftelse og godkendelse og der inviteres til politisk deltagelse til flere borgerinvolverende aktiviteter. Sideløbende med denne proces udvikles og gentages de succesfulde prøvehandlingerne fra sæson 2021 i sæson 2022.

Havneparken

Havneparken er unikt placeret mellem Klokketårnet og det sydfynske øhav. Parken ligger lidt i skyggen af det ikoniske havnebad og har været under gradvis udvikling. Antal gæster i sommeren 2020 og en forventning om øget turisme i sommeren 2021 gav anledning til at afprøve parkens potentiale for yderligere aktivitet i form af 2 midlertidige stadepladser, flere bord/bænk-sæt på græsset og et stort solsejl centralt på pladsen.

Erfaringerne har overordnet vist at en aktivitet fører flere med sig og at engagement fra iværksættere/erhvervsdrivende er en effektiv motor for at skabe byliv, men det afhænger også af rettidig understøttelse, fleksible rammer og handlekraft i kommunen. De unge stadeholdere arrangerede koncerter på pladsen og tiltrak særligt den yngre målgruppe. Indretningen med et stort solsejl og opholdsmøbler, salg af kaffe, drikkevarer, snacks og is gav mulighed for at tage en uformel pause med vandet, som mange besøgende gjorde brug af. Særligt solsejlet skabte et rum på den store plads, tiltrak opmærksomhed, skabte rum for koncerter og gav en maritim stemning.

Forvaltningen anbefaler således at gentage aktiviteterne i 2022 i Havneparken og arbejde med udfordringerne i tæt dialog med aktører på pladsen. Det anbefales at salg af mad dog sker i tilknytning til Vestkaj, Havnegade og Slagterigrunden, så de forskellige arealer langs havnen inviterer til forskellige aktiviteter og oplevelser.

Vestkaj/Havnegade

Vestkajen er et levende område med en etableret restaurant, erhverv, Øhavsmuseet, lystbådehavn, legeplads og flere opholdsmuligheder. Det er en naturlig strækning at slentre langs som gæst på havnen. På baggrund af erfaringerne med mange besøgende i 2020, stadepladser og lukning af vejen på Vestkajen, blev det besluttet at etablere 4 nye stadepladser til i alt 7 i sæson 2021. Stadepladserne blev etableret på parkeringspladser langs Havnegade.

Erfaringerne har ligesom i Havneparken overordnet vist at en aktivitet fører flere med sig; også her arrangerede stadeholdere selv 'musik under kranen'. Med de nye stadepladser kunne flere ansøgninger imødekommes og der var et varieret udbud af fødevarer i staderne. Stadepladsernes størrelse udfordrede aktørerne og nødvendige containere mm. udfordrede det æstetiske udtryk. Aktørerne har foreslået flere stadepladser, som også kan rumme andre udbud end mad fx kunsthåndværk og at området omkring Øhavsmuseet og fokus på outdoor bringes mere i spil. Dernæst blev behovet for en overgang for fodgængere ved Havnegade tydeligt.

Forvaltningen anbefaler således fortsat at have stadepladser langs Havnegade i 2022 og give mulighed for flere stadepladser, men samtidig at arbejde med det æstetiske udtryk og opholdskvaliteten mellem og omkring staderne, samt at afsøge mulighederne for at styrke outdoor-profilen i området sammen med Øhavsmuseet og øvrige aktører. En udvidelse af området til stadepladser vil betyde midlertidig nedlægning af nogle af de vinkelrette parkeringspladser langs Havnegade, disse foreslås kompenseres ved at etablere en midlertidig p-plads på Slagterigrunden ved Direktøren. Derudover kræver en udvidelse af stadepladser yderligere etablering af strøm til staderne. En krydsningshelle ved Havnegade er vedtaget under trafiksikkerhedspuljen og projektet koordineres ift. det videre arbejde med stadepladser og projektet omkring stormflodssikring.

Tulipbygningen og Slagterigrunden

Slagterigrunden og Tulipbygningen i Faaborg er et levende bevis på at afvikling og udvikling kan gå hånd i hånd. De midlertidige aktiviteter på Slagterigrunden og i Tulipbygningen viser nye muligheder for udvikling og transformation af byen, så paletten af muligheder i Faaborg bliver større og mere kulørt. Som det har vist sig på Frederiks Ø i Svendborg skaber midlertidige aktiviteter i funktionstømte områder grobund for en ny oplevelsesøkonomi.

Der har været gennemført en bred vifte af større og mindre events i Tulipbygningen og på Slagterigrunden fra nørklær hos Tingcentralen til arrangementer med op til 800 besøgende og mange af de involverede aktører efterspørger, at kunne

komme igen og foreslår nye aktiviteter. Der har i alt været ca. 10.000 besøgende igennem Tulipbygningen og der har blandt andet været afholdt koncerter med 500 solgte billetter på Slagterigrunden. Både gæster og arrangører vist begejstring over de rustikke rammer og den stemning af kreativitet de skaber. Tulipbygningen og Slagterigrunden har i kraft af deres størrelse vist potentiale for at danne ramme for større events i Faaborg fx TV2s valgmøde i november 2021 og nogle private aktører viser interesse for at afholde store arrangementer i 2022.

Udvikling af Tulipbygningen og Slagterigrunden er et særskilt signaturprojekt og udvikles indenfor den ramme. Erfaringerne med sommerens aktiviteter bidrager til dette udviklingsarbejde og der udvikles i øjeblikket en handleplan for aktiviteter i sæson 2022. Forvaltningen anbefaler fortsat at udvikle og huse midlertidige aktiviteter omkring Kultur og Mad i Tulipbygningen for at holde momentum, udnytte de store rum til teater, større koncerter, events mv., som ikke kan rummes i byens øvrige faciliteter, friholde de klargjorte arealer, inde og ude, til fleksibel brug og fokusere på at udvide sæsonen i Faaborg. Det anbefales i øvrigt at forberede bygningen til arrangementer for op til 500 gæster, hvilket blandt andet kræver handicaptoilet, etablering af flugtveje mm.

Generelle erfaringer og anbefalinger

Samlet set er der gjort erfaringer på tværs af aktiviteter ift. dialog om og overholdelse af de myndighedsmæssige rammer fx afledning af spildevand, afgrænsning af stadepladser, øget drift fx pleje af grønne arealer og håndtering af affald, åbningstider i stader, kommunal rettidighed i planlægning af sæsonen og parathed til at kunne handle hurtigt på forespørgsler og imødekomme iværksætteri i højsæsonen. Forvaltningen anbefaler derfor at

- styrke dialogen med byens aktører med henblik på at sikre forventningsafstemning og rettidighed omkring rammer og muligheder i første kvartal, så aktørerne kan planlægge og prioritere deres investeringer fx ny indretning
- sikre overholdelse af myndighedsmæssige rammer fx afledning af spildevand
- afstemme rammer for og forventninger til åbningstider i stader i de forskellige områder
- afstemning af forventninger og rammer for drift
- sikre beslutningskraft og agilitet ved at etablere en organisering, der dækker højsæsonen
- understøtte iværksætteri

Økonomi

Aktiviteterne i sæson 2021, til og med oktober, beløb sig samlet til ca. 800.000 kr. jf. bilag 2.

Nedenfor fremgår økonomien opdelt på geografi og forslag til økonomi i 2022:

- Faaborg Torv; der blev i 2021 anvendt 100.000 til prøvehandling og 124.000 til aktiviteter bevilget fra Den eksterne udviklingspulje. I budget 2022 er der prioriteret 700.000 kr. til Faaborg Torv. Rådighedsbeløbet på 700.000 kr. er frigivet i budgetprocessen og skal dække udgifter til involvering, rådgivningsideoplæg og projektforslag ift. at arbejde med en permanent forandring og indretning af torvet. Derudover anvendes økonomien til at gentage prøvehandling og aktiviteter i sæson 2022.
- Havneparken og Vestkaj/Havnegade; der blev i 2021 anvendt ca. 70.000 i Havneparken og 74.000 på Vestkaj/Havnegade til indretning, forsyning og aktiviteter finansieret af pulje- og driftsmidler. I 2022 anbefaler forvaltningen at anvende 70.000 kr. til etablering af strøm til flere stadepladser ved Havnegade og 100.000 kr. til afprøvning af ny indretning og gentagelse af prøvehandling langs Havnegade og i Havneparken, samt en pulje til kulturelle aktiviteter på 80.000 kr. Ialt 250.000 kr. som prioriteres af eksisterende frigivne midler til udvikling af havneområdet.
- Tulipbygningen og Slagterigrunden; der er indtil oktober 2021 anvendt 340.000 kr. til midlertidige aktiviteter og 66.000 kr. fra Den eksterne udviklingspulje til aktiviteter afholdt af eksterne aktører. I 2022 foreslås at klargøre Tulipbygningen til 500 besøgende, hvilket estimeres til at koste ca. 500.000 kr. og afholdelse af aktiviteter hele 2022 vurderet på baggrund af udgifterne i 2021 beløber sig til ca. 500.000 kr. Derudover foreslås etablering af en pulje på maksimalt 100.000 til medfinansiering af større arrangementer i Tulipbygningen og på Slagterigrunden sammen med eksterne aktører, deraf anmodningen om frigivelse af ialt 1,1 mio. kr. ud af de 3,0 mio. kr. der i 2022 er af bevilget til Udvikling af slagterigrunden.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkt 1 anbefales over Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Desuden anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at der frigives 600.000 kr. til at gentage og understøtte midlertidige aktiviteter i byen og på havnen i sæson 2022.

Spørgsmålet om stillingtagen til prioritering af 500.000 kr. til klargøring af Tulipbygningen til større arrangementer med op til 500 deltagere, jf bilag 2, ønsker udvalget at genbehandle på kommende møde.

Lars Tribler kan ikke træffe beslutning på det foreliggende grundlag.

Bilag

Bilag 2 notat - økonomi sommer 2021

Bilag 1 Evaluering af sommeren 2021

Punkt 264: Planprioritering 2. halvår 2021/ 1. halvår 2022

01.02.05-P07-1-12

Resume

Der orienteres om igangværende udarbejdelse af planer og udvalget skal beslutte, hvilke andre planer, der skal igangsættes i 2. halvår år 2021/ 1. halvår 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget:

- 1) beslutter at igangsætte planlægningen for planforespørgsel 20, 13, 28, 30, 27, 7, 23, 10 og 4 i den rækkefølge, de står, når der er ressourcer til det.
- 2) ikke igangsætter planlægning for yderlig udbygning mod øst på Skovrevlgyden i Nr. Lyndelse jf. planforespørgsel 25 for så vidt angår arealer udenfor kommuneplanen på nuværende tidspunkt.
- 3) afventer beslutning om at igangsætte planlægning for ændret detailhandelsplanlægning jf. planforespørgsel 26 så længe detailhandelsplanlægningen for Faaborg er under revision ifbm, byudviklingsprojektet på Markedspladsen.
- 4) afviser at igangsætte særskilt planlægning for nr. 29. Forespørgslen genoptages ved kommende kommuneplanrevision.
- 5) ikke igangsætter planlægning for planforespørgsel 31 som særskilt plan, men lader yderligere afdækning af muligheder for ejendommen indgå i det kommende lokalplanarbejde for Ny Stenderup.
- 6) tilkendegiver at udvalget er positive overfor planlægning for nr. 2, 14, 19, 21, 22, 24 samt for nr. 25 for så vidt angår areal omfattet af Kommuneplan, men i en nødvendig prioritering med en længere tidshorison.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere igangsat udarbejdelsen af 35 planer eller forarbejder for byudviklingsområder eller -projekter, som er under udarbejdelse eller afventer ressourcer. Forvaltningen arbejder pt med de 22, mens 13 er sat på standby af forskellige årsager eller afventer ressourcer. Nogle af disse forventes igangsat ultimo 2021. For status og forventet politisk behandling se bilag A: Igangsat planlægning.

Da en del af de allerede igangsatte planer er på standby, men hurtigt kan genopstå, er det svært at estimere, hvor mange planer herudover, der kan forventes igangsat i det kommende halvår. Planer igangsættes derfor i prioriteret rækkefølge.

Lokalsamfunds- og Planudvalget vedtog i 2015 følgende principper for prioritering af igangsættelse af nye lokalplaner:

1. Opgaver, der er lovpligtige - altså fastsat ved lov, at de skal i gang nu
2. Opgaver med effekt i forhold til udviklingsstrategien, herunder bosætning, erhverv/beskæftigelse, branding mb. indenfor de 4 største byer
3. Hvis projektet er finansieret, eller der er en væsentlig medfinansiering fra fonde, virksomheder mv. til projektet
4. Øvrige projekter

Der er følgende ønsker til igangsættelse af lokalplanlægning for projekter, som er i overensstemmelse med Kommuneplan 2019:

- 2) Eksternt ønske: Sommerhusområde Klintholm
- 4) Eksternt ønske: Nyt boligområde syd for Fabers Fabrikker i Ryslinge
- 19) Eksternt ønske Tæt-lav boligbebyggelse på Gestelevvej 4A, RInge
- 20) Eksternt ønske Faldsled Campingplads
- 21) Eksternt ønske tæt-lav Tvekildevej Ryslinge

Der er følgende ønsker til igangsættelse af planlægning, som ikke er i overensstemmelse med Kommuneplan 2019, og derfor også kræver kommuneplantillæg:

- 7) Eksternt ønske: Ændring af eksisterende Lokalplan 2008-7 på savværksgrunden i Ferritslev fra åben-lav til tæt-lav boligbebyggelse.
- 10) Eksternt ønske: Revision af planlægningen for Rudme herunder ønske om udlæg af nyt areal til boligformål i Rudme.
- 13) Eksternt ønske: Nyt boligområde ved Lumbyholmvej i Nr. Lyndelse
- 14) Eksternt ønske: Udvidelse af Trunderup friskole med daginstitution
- 22) Eksternt ønske: Udvidelse af Bernstorffsminde efterskole
- 23) Eksternt ønske: Revision af planlægningen for Haastrup herunder ønske om udlæg af nyt areal til boligformål samt evt. bevarende lokalplan for den ældste del af Haastrup.
- 24) Eksternt ønske: Etageboliger Havnegade 32 i Faaborg
- 25) Eksternt ønske: Nyt boligområde på Skovrevlgyden i Nr. Lyndelse.
- 26) Eksternt ønske: Dagligvarebutik på Banegårdspladsen 12 i Faaborg
- 27) Kommuneplanændring fra offentligt område til blandet bolig og erhverv Reventlowsvej 28, Korinth
- 28) Eksternt ønske: Udvidelse af erhvervsvirksomhed Zelected Foods i Gislev
- 30) Kommuneplantillæg om glamping i landzone
- 31) Eksternt ønske: Ændring af afgrænsningen for omdannelseslandsbyen Ny Stenderup

Der er udarbejdet en indledende planvurdering med indstilling til de enkelte planers indhold, se tilhørende bilag.

OBS: Indkomne planforespørgsler til forvaltningen nummereres fortløbende. Derfor er der spring i tallene.

Bilagsnummeret, der genereres automatisk af dagsordenssystemet, svarer ikke til forespørgslens nummer. Det er nummeret i titlen på bilaget, der hænger sammen med sagsfremstilling og indstilling.

Igangsatte planer vil blive udarbejdet på baggrund af indstillingerne heri med mindre andet fremgår af udvalgets beslutning.

Planer til igangsættelse

Forvaltningen indstiller i henhold til vurderinger i vedlagte bilag, at planønskerne 20) Faldsled Camping, 13) boligområde Nr. Lyndelse, 28) erhverv Gislev, 30) rammer for glamping, 27) Blandet bolig og erhverv Korinth, 7) boligområde Ferritslev, 23) Haastrup, 10) Rudme-Herringe og 4: boliger Ryslinge prioriteres igangsat i den rækkefølge, de står, når der er ressourcer til det. I indstillingen af disse er der lagt vægt på yderlig understøttelse af bosætning eller iværksætter i de mindre lokalsamfund samt hvorvidt planønskerne er i overensstemmelse med udviklingsstrategi/kommuneplan/helhedsplaner mv.

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere igangsat planlægning for næste etape af boligudbygning mod vest i Nr. Lyndelse i overensstemmelse med kommuneplan og masterplan. Da der fortsat er miljømæssige udfordringer med en udbygning her, og der er behov for planlægning for flere ejendomme til en-families huse i Nr. Lyndelse nu anbefales det også at igangsætte planlægningen for planforespørgsel nr. 13. Boligudbygningen i udviklingsbyerne følger herudover anbefalingerne fra boligstrategisk analyse pt. hvorfor det vurderes at yderlig planlægning til boligformål her kan prioriteres lavere end behovet for understøttelse af øvrige dele af udviklingsstrategiens mål.

Igangsættelse af dette antal planer betyder at forvaltningen vil indhente væsentlig mere konsulentbistand for at kunne løfte opgaven. Almindeligvis udarbejdes stort set ingen planer med hjælp fra konsulenter. Pt. udarbejdes 7 af de igangværende planer helt eller delvist udført af konsulenter. Flere af planerne, der foreslås igangsat, vil blive udarbejdet med bistand fra konsulenter. Af hensyn til forvaltningens ressourcer anbefales det, at de øvrige planforespørgsler afventer ressourcer.

Med beslutning om igangsættelse af planlægning for ovenstående ønsker, tages der stilling til, hvorvidt udvalget ønsker, at der skal udarbejdes planforslag med den ønskede anvendelse de pågældende steder. Der tages ikke stilling til områdets endelige indretning og bebyggelsens endelige antal, omfang, placering og udformning. Dette vil blive fastlagt i den videre planproces.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 - 6 godkendt.

Bilag

Bilag A Igangsat planlægning pr nov 2021

Planforespørgsel 2 - Sommerhusområde, Klintholm

Planforespørgsel 4 - Nyt boligområde Ryslinge

Planforespørgsel 7 - Boligområde Ferritslev

Planforespørgsel 10 - Rudme Herringe byggegrunde

Planforespørgsel 13 - Nyt boligområde - Lumbyholmvej Nr. Lyndelse

Planforespørgsel 14 - Trunderup Friskole og Børnehave

Planforespørgsel 19 - Gestelevvej 4A, Ringe

Planforespørgsel 20 Faldsled Strand Camping

Planforespørgsel 21 - Tæt-lav Tvekildevej, Ryslinge

Planforespørgsel 22 Bernstorffminde efterskole

Planforespørgsel 23 - revision af planlægningen for Haastrup

Planforespørgsel 24 - Etageboliger Havnegade 32

Planforespørgsel 25 - Udbygning af boligområde ved Skovrevlgyden

Planforespørgsel 26 - Banegårdspladsen 12 ønske om dagligvare

Planforespørgsel 27 - Reventlowsvej 28, Korinth

Planforespørgsel 28 Zelected Foods, Gislev

Planforespørgsel 20 Glamping og kommuneplanen

Planforespørgsel 31 Ny Stenderup - ændret afgrænsning omdannelseslandsby

Punkt 265: Revidering af Bekendtgørelsen om parkering i Faaborg-Midtfyn Kommune

05.09.00-P00-2-08

Resume

Der fremlægges forslag til revidering af bekendtgørelse om parkering i Faaborg-Midtfyn Kommune. Revideringen sker på baggrund af § 1, stk. 2, hvor der hidtil har været henvist til særligt indrettede pladser for autocampere. Denne fortolkning har ledt til misforståelser og ændres derfor i det nye forslag. Teknik- og Miljøudvalget skal godkende den nye parkeringsbekendtgørelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender ny bekendtgørelse om parkering i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Sagsfremstilling

Der er ikke de store ændringer fra den tidligere bekendtgørelse om parkering i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Forvaltningen har fået en flere henvendelser i forhold til kommunens parkeringsbekendtgørelse, hvori der jf. § 1 stk. 2 henvises til særlige pladser til autocampere. Der har dog været flere ejere af autocamper som misforstod teksten. Hensigten med henvisningen har været, at oplyse om de særlige indrettede pladser, hvor der var adgang til strøm m.m. og ikke som et egentlig forbud mod parkering andre steder i kommunen.

Jf. lovgivning må autocampere med en registreret vægt på under 3500 kg i udgangspunktet parkere på samme vilkår som en almindelig personbil. Derfor ønsker forvaltningen at tilpasse regulativet således at der ikke sker misforståelser.

Som følge af denne ændring er der samtidig tilføjet et nyt stk. 1 under § 1 parkering på veje og parkeringspladser. § 1, stk. 1 betyder, at der på parkeringspladser eller områder, hvor der er afmærket båse i form af vejsøm, striber mv. kun må foretages parkering inden for båsen.

I forbindelse med tilpasningen af parkeringsregulativer er samtidig tilføjet nye forslag til parkering af tunge køretøjer i kommunen.

Der er tilføjet forslag om 3 parkeringsmuligheder for lastbiler i Ringe. Pladserne bliver allerede benyttet i dag, hvorfor det giver mening at få dem registreret på kort og i bekendtgørelsen. Det vurderes ikke, at de nye parkeringsmulighederne vil skabe trafikfarlige situationer, men derimod være en forbedring ved at have flere steder at henvise til.

Forvaltningen har lavet en lille ændring ved Lundsmarken i Årslev. Efter genbrugsstationen er åbnet, er der kommet en del mere trafik på Lundsmarken. I den forbindelse er der opstået et lille problem med parkering på hele strækningen, som var lovligt jf. det gamle kort. Efter flere borgerhenvendelser har forvaltningen været ude og besigtige strækningen, hvor det er konstateret, at parkering på hele strækningen gav nogle trafikfarlige situationer indimellem. Derfor er det kommet ændringer på strækningen, således at strækningen fra stamvejen frem til genbrugsstationen skal friholdes for parkering med lastbiler.

I bilag 1, bekendtgørelsen om parkering i Faaborg-Midtfyn Kommune, er det luftfoto-bilagene, der er de nye ændringer.

Bekendtgørelse om parkering i Faaborg-Midtfyn Kommune er blevet godkendt ved Fyns Politi.

Økonomi

Der er ingen økonomibemærkninger.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Godkendelse fra Politiet

rev. udkast parkeringsbekendtgørelse 2021

Punkt 266: Ansøgning om midlertidig vejadgang til Mellemløkken, etape 3, via Gl. Byvej

05.03.05-P19-1-21

Resume

Udstykkeren af 3. etape af Mellemløkken ønsker, at opnå en midlertidig vejadgang til området via midlertidigt overkørsel fra Gl. Byvej. Dette skyldes forsinkelser i anlægget af en permanent bro til området, via stamvejen Mellemløkken. Teknik- og Miljøudvalget skal træffe beslutning om hvorvidt der kan gives midlertidig adgang fra Gl. Byvej.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender:

1. at der gives en midlertidig tilladelse til vejadgang fra Gl. Byvej til udstykningen Mellemløkken etape 3

eller

2. at der gives afslag på midlertidig tilladelse til vejadgang fra Gl. Byvej til udstykningen Mellemløkken etape 3.

Sagsfremstilling

Mellemløkken er en privat udstykning i Årslev, hvor udstykkeren er gået i gang med at udstykke den sidste del, Etape 3. Etape 3 kan ses på kortbilaget til sagen. I forbindelse med udstykningen er der behov for at lave et bro til området ved "A" på kortbilaget som fastlagt i lokalplanen. Denne bro er forsinket i forbindelse med projektering samt udførsel. Der er udstykket 13 grunde i Etape 3, heraf 11 der fremadrettet skal benytte broen som adgangsvej og 2, som har adgang direkte til Gl. Byvej. Vejprojekter er blevet udført uden den nødvendige tilladelse fra kommunen og uden godkendt vejadgang. Forvaltningen har netop godkendt broprojektet samt vejprojektet med krav om visse tilpasninger af vejprojektet.

Udstykkeren har solgt flere af grundene og køberne ønsker at komme igang med deres byggeprojekter. Udstykkeren ønsker derfor at der etableres en midlertidig adgangsvej fra Gl. Byvej til området, indtil broen er etableret og har ansøgt om midlertidig vejadgang fra Gl. Byvej. Adgangsvejen skal bruges til levering af byggemateriale til potentielt 11 huse samt bortkørsel af affald og overskydende jord.

Forvaltningen anbefaler, at der ikke gives en dispensation til midlertidig vejadgang fra Gl. byvej, da den forventede mængde lastbilertransport til og fra Etape 3 vil give en for stor belastning af Gl. Byvej.

Økonomi

Sagen har ikke nogen økonomiske konsekvenser for kommunen

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkt 2 godkendt.

Bilag

Kortbilag til dispensationsansøgning

Punkt 267: Prioriteringsliste for trafikssikkerhedsprojekter for 2022

05.13.00-A00-1-21

Resume

Administrationen fremlægger hvert år et forslag til prioritering over trafikssikkerhedsprojekter med henblik på en politisk godkendelse af indsatsen for året.

Der søges om godkendelse af forslag til prioritering for 2022, herunder anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb på 10 mio. kr. til trafikssikkerhedsprojekter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget overfor Kommunalbestyrelsen anbefaler:

1. at forslag til prioriteringsliste for trafikssikkerhedsprojekter 2022 godkendes.
2. at der godkendes anlægsbevilling på 10. mio. kr.
3. at rådighedsbeløbet på 10. mio. kr. frigives til By, Land og Kultur.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2022 er der afsat 10 mio. kr. til projektering, anlæg og opfølgning af trafikssikkerhedsprojekter.

Administrationen fremlægger forslag til Prioriteringsliste for 2022 (vedlagt som bilag 1). I prioriteringslisten for trafikssikkerhedsplanen indgår projekter fra fire underliggende dokumenter:

- a) Trafikssikkerhedskatalog, godkendt af Teknik- og Miljøudvalget i 2019 (bilag 2) (katalog fra rådgiver baseret på uheldsstatistikker og henvendelser om utryghed),
- b) Cykelstikatalog, godkendt af Teknik og Miljøudvalget i 2019 (bilag 3) (katalog fra rådgiver over foreslåede cykelstier i kommunen),
- c) Trafikanalyse for Faaborg by, gennemført som trafikssikkerhedsprojekt efter beslutning i 2020 og præsenteret for Teknik- og Miljøudvalget i 2021 (bilag 4) og
- d) Indkomne borgerønsker, stipprojekter forelagt i den statslige stipulje samt forvaltningens egne forslag til projekter, alle samlet i et eget "Trafikssikkerhedskatalog for Trafik og Miljø (bilag 5)

Overordnet foreslås de 10 millioner fordelt således:

1) Opfølgning på Prioriteringslisten for trafikssikkerhedsplan 2022, hvor forvaltningen har udvalgt 29 mulige projekter hvor af nr. 1-18 foreslås udført i 2022, til en anlægsværdi på ialt 8.750.000 kr. (tabel 1 i bilag 1)

2) Opfølgning på diverse trafikssikkerhedsmæssige opgaver til 1.250.000 kr. (tabel 2 i bilag 1) herunder dække omkostningerne til:

- Trafiktællinger
- kampagner
- Opdatering af cykelstikatalog og trafikssikkerhedskatalog (bilag 2 og bilag 3) da de er ved at være udtømt for relevante projekter og ikke er tidssvarende længere.
- forskellige ad hoc indsatser af mindre trafikssikkerhedstiltag
- Evt. ansøgning til statslig cykelstipulje

For 2022 gælder at rigtigt mange af de foreslåede projekter er borgerønsker der rummer projekter vedr. skiltning, etablering af bump, 2-1 vejstrækninger, oversigtsforhold m.m. Desuden er 3 projekter udsprunget af trafikanalysen i Faaborg med blik på de bløde trafikanters forhold og endelig et mindre stiprojekter.

Økonomi

Der er i budget 2022 afsat rådighedsbeløb på 10 mio. kr. til anlæg af cykelstier og opfølgning på trafikssikkerhedsplan.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Dog prioriteres projekt nr. 20 i bilag 1 også medtaget, således at den samlede ramme der afsættes vedrørende konkrete trafikssikkerhedsprojekter udgør 8,85 mio. kr.

Udvalget anbefaler at Teknik- og Miljøudvalget i første halvdel af 2022 tager en temadrøftelse af kriterierne for prioritering af cykelstiprojekter og andre trafikssikkerhedsprojekter.

Bilag

Bilag 1 - Prioriteringsliste 2022

Bilag 2 - Trafikssikkerhedskatalog

Bilag 3 - Cykelstikatalog

Bilag 4_Trafikanalyse i Faaborg By

Bilag 5 - Forvaltningens Trafikkatalog 2022

Punkt 268: Vedtagelse af vandløbsregulativ for Hundstrup Å

06.02.00-P24-1-20

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal vedtage særbestemmelserne tilhørende Vandløbsregulativ for Hundstrup Å, st. 16.605-19.261 m. Bestemmelserne vedrører den del af Hundstrup Å, der ligger i Faaborg-Midtfyn Kommune. Strækningen, st. 16.605-19.261 m, løber fra kommunegrænsen til udløb i Nakkebølle Fjord.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at:

1. "Vandløbsregulativ for Hundstrup Å, st. 16.605-19.261 m – særbestemmelser" vedtages. (bilag 1)
2. Godkendelsen og regulativ med bilag sendes med digital post til berørte bredejere.

Sagsfremstilling

Regulativer for offentlige vandløb omfatter både fællesbestemmelser og særbestemmelser, og til sammen er det aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet under hensyntagen til afvandings- og miljømæssige forhold.

Fællesbestemmelserne indeholder de generelle overordnede bestemmelser for vedligeholdelse og administration. Fællesbestemmelserne er godkendt af Teknik- og Miljøudvalget (TMU, Nr. 61, maj 2016), og gælder for alle de offentlige vandløb.

Særbestemmelserne indeholder specifikke bestemmelser og beskrivelser der alene gælder for det enkelte vandløb. Det drejer sig om vandløbets skikkelse, dimensioner, vandføringsevne og strømrendebredde for grødeskæring mv.

Ændringer ved det nye regulativ:

Regulativskikkelsen er ændret fra hhv. QH krav på den øvre strækning og fast skikkelse på den nedre strækning til en teoretisk skikkelse på hele den aktuelle strækning af vandløbet. Den teoretiske skikkelse beskriver så vidt muligt den vandføringsevne, som var gældende i Regulativ 2000 under hensyntagen til indmålte broer og drænuvløb. (Se evt. bilag 2 for en kort præsentation af de forskellige regulativtyper).

Der er ikke sket ændringer i antallet og perioden for grødeskæringer – men der er sket justeringer af strømrendebreden ud fra konkrete erfaringer fra tidligere års vedligeholdelse.

Orientering om godkendelsesproces:

Vandløbsregulativerne skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres. Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft, når klagemyndighedens afgørelse foreligger. Regulativet har været i 8 ugers offentlig høring, som Vandløbsloven foreskriver.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Det foreslås, at godkendelsesbrev (bilag 3), ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Indkomne høringssvar er behandlet i bilag til godkendelsesbrevet.

Kommunen har modtaget ét høringssvar til særbestemmelserne for Hundstrup Å, som er behandlet i bilag til godkendelsesbrevet (bilag 3). Høringssvaret omhandler forslag til at ændre bundkoten i vandløbet, bemærkninger til strørendebreden, beskrivelse af vedligeholdelsen, samt vandløbets vandføringsevne. Kommunen bemærker, at godkendelse af Vandløbsregulativ for Hundstrup Å, st. 16.605-19.261 m - særbestemmelser ikke har negative konsekvenser for de afvandingsmæssige eller miljømæssige forhold i vandløbet. Uddybende svar til høringssvaret er behandlet i bilag til godkendelsesbrevet (bilag 3).

Se bilag 4 for oversigtskort med placering af vandløbsstrækningen.

Revision af kommunens vandløbsregulativer:

Kommunen er i gang med at revidere vandløbsregulativer og arbejder efter den proces som Teknik- og Miljøudvalget godkendte i juni 2015 (dagsordenpunkt nr. 66, 2015). Den 17. maj 2016 godkendte udvalget "Regulativ for offentlige vandløb - fællesbestemmelser" og særbestemmelser for et enkelt vandløb (dagsordenpunkt nr. 61, 2016). Særbestemmelserne som blev godkendt i 2016, danner skabelon for de vandløb, som nu behandles.

Økonomi

Forvaltningen har ingen bemærkninger.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Bilag

Bilag 1_Vandløbsregulativ for Hundstrup Å med bilag

Læsevejledning for Vandløbsregulativ for Hundstrup Å, særbestemmelser

Bilag 2_Præsentation af regulativtyper

Bilag 3_Godkendelsesbrev med bilag

Bilag 4 Oversigtskort til godkendelse af Vandløbsregulativ for Hundstrup Å

Punkt 269: Beredskab Fyn, vedtægtsændringer

14.12.00-A26-2-19

Resume

Vedtægter for Beredskab Fyn ønskes godkendt i kommunalbestyrelsen iht. Beredskab Fyns gældende vedtægter punkt 14.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende vedtægtsændringer for Beredskab Fyn.

Sagsfremstilling

Odense Kommune har i løbet af 2021 lavet en gennemgang og vurdering af kommunens administrationsaftaler med selskaber, institutioner mv. om levering af administrative ydelser. For at Odense Kommune kan forblive administrationskommune for Beredskab Fyn, skal det skrives ind i vedtægterne. Der ændres ikke i administrationsaftalen mellem Beredskab Fyn og Odense Kommune, men det skal blot indskrives i Beredskab Fyns vedtægter, at Odense kommune er administrationskommune.

Tilføjjelsen til vedtægterne blev godkendt på beredskabskommissionsmøde d. 9. september 2021.

Beredskab Fyn har med hjemmel i beredskabsloven foretaget brandsyn på steder som er underlagt Bekendtgørelse om driftsmæssige forskrifter for hoteller m.v., plejehjem, forsamlingslokaler, undervisningslokaler, daginstitutioner og butikker, hvor beredskabet har haft lovhjemmel til at kunne udstede påbud og forbud til ejerne eller en udpeget driftsansvarlig person for stederne.

Fra den 1. januar 2022 er denne mulighed ikke mere tilgængelig, da lovhjemmelen er overgået til byggeloven, og med etableringen af Beredskab Fyn, er beredskabet i dag at regne som en ekstern forvaltningsmyndighed ift. de ni ejerkommuner, og kan derved ikke forvalte byggeloven uden en henlæggelse af beføjelser efter Byggelovens § 16C, stk. 8.

Byggeloven giver kommunalbestyrelsen mulighed for at henlægge sine beføjelser til den fælles Beredskabskommission. De henlagte beføjelser giver beredskabet mulighed for at udstede påbud og forbud ved overtrædelse af bygningsreglementets regler om driftsmæssige foranstaltninger.

Ved henlæggelsen af beføjelser efter byggelovens § 16C, stk. 8 til den fælles Beredskabskommission, kan Beredskab Fyn fortsætte brandsynene som de gør på nuværende tidspunkt.

Hvis der ikke henlægges beføjelser til den fælles Beredskabskommission, vil alle påbud og forbud som Beredskab Fyn konstaterer under tilsynene, skulle overdrages til kommunernes byggesagskontorer, som så skal sende disse til ejeren eller en udpeget driftsansvarlig person for stederne. Det blev også godkendt på beredskabskommissionsmødet d. 9. september at henlægge beføjelser til beredskabskommissionen.

Følgende elementer er pba. godkendelserne i Beredskabskommissionen indarbejdet i vedtægterne:

- Under punkt 1.2 er følgende tilføjet: Odense Kommune er administrationskommune for interessentskabet.

- Nyt punkt 2.7: Beføjelser efter byggelovens § 16C, stk. 8 henlægges til interessentskabet

Vedtægtsændringer er indarbejdet i bilag 1. Vedtægter Beredskab Fyn 2021.

Ved godkendelse i alle ni deltagerkommuner, fremsendes vedtægter efterfølgende til det kommunale tilsyn – Ankestyrelsen til godkendelse.

Økonomi

Der er ikke ændringer i det økonomiske bidrag til Beredskab Fyn forbundet med denne sag.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1. Vedtægter Beredskab Fyn 2021

Punkt 270: Beredskab Fyn, revidering af den generelle beredskabsplan

14.12.00-A26-2-19

Resume

Kommunerne spiller en væsentlig rolle i samfundets samlede beredskab. Kommunal krisestyringskapacitet bidrager til at sikre borgernes tryghed og opretholdelsen af kritiske samfundsfunktioner i tilfælde af, at større ulykker og katastrofer indtræffe, som det senest er set ved Covid-19 pandemien. Kommunens generelle beredskabsplan er et vigtigt redskab i den sammenhæng.

Efter beredskabslovens § 25 påhviler det kommunalbestyrelsen at udarbejde en generel plan for kommunens beredskab. Planen skal revideres mindst én gang i hver valgperiode, godkendes af kommunalbestyrelsen og indsendes til Beredskabsstyrelsen.

Med henblik på den aktuelle situation med en verdensomspændende pandemi, bliver planen i denne omgang primært en revidering af det eksisterende plansæt. De mange erfaringer der kan udledes af arbejdet med Corona-pandemien opsamles og indarbejdes i forbindelse med den efterfølgende plan for den kommende valgperiode. Dette arbejde igangsættes i 2. halvår 2022 med henblik på færdiggørelse og vedtagelse af en ny plan i 1. halvår 2023.

Beredskab Fyn har i sensommeren 2021 – i samarbejde med ejerkommunerne - udarbejdet en revideret udgave af den generelle beredskabsplan, som med denne sag forelægges til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Den elektroniske beredskabsplatform der blev implementeret i 2017, bliver forsat anvendt til de kommunale beredskabsplaner og den generelle beredskabsplan.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende den reviderede generelle beredskabsplan.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har ifølge beredskabslovens § 25, stk. 1, ansvaret for den generelle beredskabsplan. Ifølge vedtægterne for det fælles fynske beredskab udarbejder Beredskab Fyn planen med tilhørende kommunale delplaner og indsatsplaner.

Beredskab Fyn har i 2017 i samarbejde med kommunerne udformet den generelle beredskabsplan i henhold til vedtægternes punkt 7. Her fremgår det også at ”Beredskabsplanen for hver enkelt kommune udarbejdes på initiativ af beredskabschefen og koordineres med kommunernes kommunaldirektører”. Se bilag 1. Den generelle beredskabsplan_2021.

Beredskabsplanen er udarbejdet i henhold til beredskabslovens § 26, som henviser til vejledende retningslinjer for udarbejdelsen af beredskabsplanerne. Dette betyder i praksis, at der har været orienterende møder med kommunaldirektører/stadsdirektør i nødvendigt omfang, ligesom ejerkommunerne har bidraget med lokale kommunale ressourcepersoner, som har været involveret i revideringen af den generelle beredskabsplan.

Det påhviler de enkelte kommuner at sikre deres indsatsplaners og instruksers rigtighed. For at sikre, at disse til enhver tid er opdaterede, er kommunen forpligtet til at holde Beredskab Fyn orienteret om ændringer. Der vil fortsat blive sendt en reminder herom én gang i kvartalet, af Beredskab Fyn.

Det skal endvidere oplyses, at følgende fremgår af Beredskabslovens § 25, stk. 3: ”De planer, der er nævnt i stk. 1 og 2, skal revideres i det omfang, udviklingen gør dette nødvendigt, dog mindst én gang i hver valgperiode”. Dette betyder, at planen skal være godkendt inden udgangen af denne valgperiode.

Beredskabsplanen er handlingsorienteret og bygger på en rollebaseret krisestyriingsorganisation, som favner alle typer af kriser i kommunen. Hensigten med planen er at standardisere tilgangen til, hvordan en krisestab skal nedsættes og ledes, således at krisestyriingsorganisationen kender til opstartsfasen af en krisestyriing, og hvordan rollerne varetages.

Den generelle beredskabsplan består af:

- En overordnet beredskabsplan.
- En kommunevendt indsatsplan.
- Tre action cards til sammensætning af krisestab alt efter niveau.
- Fem rollebaserede action cards til krisestabsmedlemmer.
- Et action card til den beredskabsfaglige medarbejder hos Beredskab Fyn som deltager i krisestaben ved særligt alvorlige hændelser.
- Fire instrukser til roller og opgaver er ligeledes udarbejdet til hjælp i krisesituationen.

Den generelle beredskabsplan skal ses som et dynamisk dokument, hvor evalueringer på baggrund af aktuelle hændelser vil forme beredskabsplanen således, at den bliver optimeret løbende.

Som en del af den samlede revidering af Beredskab Fyns Kommuner beredskabsplan skal der samtidig foretages en revidering af forvaltningernes delplaner. Beredskab Fyn har meddelt, at de kan være behjælpelige med denne del efter nærmere aftale. Delplaner, der kan henføres til beredskabsloven, udarbejdes af kommunerne og Beredskab Fyn i et samarbejde.

Den generelle beredskabsplan samt dertilhørende delplaner, instrukser og action cards skal fortsat være at finde i den kommunevendte del af C3 (den elektroniske beredskabsplatform). Alle kommuner har egen adgang og kan derved uploade beredskabsplaner og dertilhørende dokumenter mv.

Der har været få redaktionelle ændringer i den generelle beredskabsplan.

Det videre forløb:

Med henblik på den aktuelle situation med en verdensomspændende pandemi, bliver planen primært en revidering af det eksisterende plansæt. De mange erfaringer der kan udledes af arbejdet med Corona-pandemien opsamles og indarbejdes i

forbindelse med den efterfølgende plan for den kommende valgperiode. Dette arbejde igangsættes i 2. halvår 2022 med henblik på færdiggørelse og vedtagelse af en ny plan i 1. halvår 2023.

Økonomi

Der er ikke ændringer i det økonomiske bidrag til Beredskab Fyn forbundet med denne sag.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1. Den generelle beredskabsplan_2021

Punkt 271: Tillæg 2019/5 til Spildevandsplan 2019-2023 - Nye oplande og opdatering

06.00.05-P00-1-21

Resume

Kommunalbestyrelsen sendte den 19. august 2021 forslag til "Tillæg nr. 2019/5 til Spildevandsplanen 2019-2023 - Nye oplande og opdatering" i offentlig høring. Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger. Der er ikke kommet nogle høringssvar i perioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende at "Tillæg nr. 2019/5 til Spildevandsplanen 2019-2023 - Nye oplande og opdatering" vedtages.

Sagsfremstilling

Forslag til "Tillæg nr. 2019/5 til Spildevandsplanen 2019-2023 - Nye oplande og opdatering" er vedhæftet som bilag, og herunder ses et resume af tillæggets afsnit.

Kloaksepareringsprojekt ved Svendborgvej i Faaborg.

I Spildevandsplanen 2019-2023 er en strækning langs Svendborgvej i Faaborg udpeget til at skulle separatkloakeres. Til dette område tilføjes med dette tillæg to ejendomme, nemlig Svendborgvej 51 og 53. De to ejendomme ligger i sammenhæng med det planlagte opland og er fælleskloakerede, hvor husspildevand og regnvand ledes til samme kloakledning.

Med tillægget skal grundejerne adskille husspildevand og regnvand i separate kloakledninger på egen grund. Grundejerne skal selv betale udgiften men får mulighed for at få penge udbetalt, hvis de vælger at holde regnvandet på egen grund.

Nye boligområder

Der optages to nye byggemodningsområder. Et nyt boligområde ved Gestelevvej i Ringe og et på Dømmestrupevej i Dømmestrup. Begge områder skal separatkloakeres.

I et tredje nyt boligområde ved Lumbyholmvej i Nr. Lyndelse ændres kloakeringsformen fra spildevandskloakeret til separatkloakeret.

Optagelse af fire ejendomme i spildevandsplanen

To af ejendommene er byggegrunde som nu skal bebygges. De ligger ved kloakerede områder, men har ikke tidligere været en del af spildevandsplanen.

Den tredje ejendom ligger i det åbne land og var udpeget til at skulle lave forbedret spildevandsrensning. Ejerne valgte at benytte muligheden for et kontraktligt medlemskab med FFV Spildevands A/S. FFV Spildevands A/S har i den forbindelse vurderet, at den bedste løsning var at etablere en ny spildevandsledning til ejendommen. Med tillægget til spildevandsplanen skal grundejerne selv betale for at tilslutte husspildevand til det afsatte stik på egen grund.

Den fjerde ejendom er børnehaven på Holmehøjvej 34 i Ringe, som ved en fejl ikke er en del af spildevandsplanen. Med tillægget optages børnehaven som separatkloakeret.

Tilretninger af spildevandsplanen, hvor kloakoplande tilpasses de faktuelle forhold

Hjemly Fri- og Efterskole har udvidet og anlagt en ny parkeringsplads. Oplandet bliver tilpasset så spildevandsplanen dækker alle bygninger og parkeringspladsen.

Spanget 21 i Nr. Lyndelse er fælleskloakeret. Ved en fejl var ejendommen kommet med i et separatkloakeret opland.

På Sundbjergvej 8 i Diernæs skal der opføres et nyt hus. Det nye hus placeres anderledes på grunden end det tidligere hus. Oplandet tilpasses den nye placering.

Kolonihaverne Vestervang i Ringe var i den nuværende spildevandsplan markeret som separatkloakeret. De enkelte kolonihavehuse har ikke indlagt vand og er ikke tilslutte den offentlige kloak. Kolonihaven tages derfor ud af spildevandsplanen.

Høringssvar

Der er ikke kommet nogle høringssvar ind i høringsperioden.

Økonomi

FFV Spildevand A/S' udgifter til spildevandsplanens projekter dækkes af spildevandstakterne og tilslutningsbidraget for tilslutninger af spildevand og regnvand fra boligerne.

Lovgrundlag

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakområder.

Spildevandsplanen er en del af det juridiske grundlag for kommunens administration af reglerne på spildevandsområdet, herunder hvilke grundejere som skal have påbud om tilslutning til kloakken.

Økonomi

Ingen

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 2019-5 til Spildevandsplanen 2019-2023

Punkt 272: Ansøgning om godkendelse af takster for 2021 - Avernakø Vandværk

13.02.03-S55-22-20

Resume

Kommunen skal senest det år taksterne skal være gældende tage stilling til om et alment vandværks takster kan godkendes. De almene vandværker har eneret på at levere vand i deres forsyningsområde og er derfor underlagt kommunens kontrol af udgifter og indtægter. Der er 20 almene vandværker i Faaborg-Midtfyn Kommune. Denne sag drejer sig om taksterne Avernakø Vandværk.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender taksterne for Avernakø Vandværk for 2021

Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand og et fast bidrag fra kunderne.

Vandforsyningsloven sætter rammerne for, hvordan taksterne kan udformes. Prissætningen skal have tilskyndelsesvirkning og være gennemskuelig for forbrugerne. De samlede indtægter fra taksterne, må kun dække nødvendige udgifter til vandforsyning, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

I nedenstående tabel er der vist nøgletal for Avernakø Vandværk

Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Vandværkerne har forskellige forudsætninger. Derfor er det vanskeligt at sammenligne dem direkte i en tabel. Derfor er der tilføjet en bemærkning til tabellens tal.

Forvaltningen indstiller følgende vandværkers takster til godkendelse:

Vandværk	Brutto- pris pr. m ³	Forskel i indtægt i 2021	Hensatte midler	Opsparede midler uden plan	Vandtab
Avernakø Vandværk	16,14 kr.	0 kr.	151.000 kr.	0 kr.	10%

Bruttopris pr. kubikmeter: er prisen for en kubikmeter vand plus indkomsten fra de faste bidrag fordelt på solgte kubikmeter.

Har vandværket mere end en kubikmeterpris, vil der stå to bruttopriser. Den øverste er altid den almindelige bruttopris. Den underste er den der betales for et stort forbrug. Grænsen for hvornår det er stort forbrug, varierer fra vandværk til vandværk.

Forskel i indtægt i 2021: En positiv værdi viser, hvor meget mere et vandværk der øger taksterne, kan forvente at få ind det kommende år. For de vandværker der har en sænkning af takster, er indtægten angivet som negativ værdi. Er værdien 0, beholder vandværket taksten uændret i forhold til sidste år.

Hensatte midler: Er der i vandværkets formueregnskab hensatte midler til anlæg og vedligehold, skal de bruges over en kortere periode på 3-4 år. Mindre vandværker med udsigt til store udgifter, kan dog spare op over 10 år.

Opsparede midler uden plan: Tabellen viser opsparede midler der ifølge formueregnskabet ikke er hensat til anlæg eller fornyelse.

Energistyrelsen har ikke givet konkrete rammer for, hvad der er arbejdskapital og hvad der er opsparede midler. Faaborg-Midtfyn Kommune har valgt at lade de opsparede midler være den del af formuen der kan omsættes, fratrukket kortfristet gæld, næste års budgetterede driftsudgifter og hensatte midler der skal bruges over en kortere periode til anlæg og vedligehold.

Bemærkninger

Avernakø Vandværk har en rabatpris ved et samlet forbrug over 1000 kubikmeter på 2,00 kr for hver kubikmeter vand. Men der har ikke været nogle ejendomme med så stort et forbrug. Derfor indgår rabatprisen ikke i tabellen.

Avernakø Vandværk har hensat 151.000 kr. blandt andet til reparation af vandværksbygningen og renovering af vandværksledningerne. Da murværket på vandværket begynder at være mærket af vind og vejr og vandtabet i 2019 var 10 %, vil det være en fornuftig disposition at investere i reparationer af vandværk og ledningsnet.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Avernakø Vandværk Takstblad 2021.pdf

Punkt 273: Ansøgning om godkendelse af takster 2021 Ferritslev Vandværk

13.02.03-S55-6-20

Indstilling

Forvaltningen indstiller til at Kommunalbestyrelsen tager Ferritslev vandværks indsendte redegørelse til efterretning og godkender Ferritslevs takstblad for 2021, dog under forudsætning af at Ferritslev reviderer deres regulativ, så taksterne er i overensstemmelse med regulativet.

Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand og et fast bidrag fra kunderne.

Vandforsyningsloven sætter rammerne for, hvordan taksterne kan udformes. Prissætningen skal have tilskyndelsesvirkning og være gennemskuelig for forbrugerne. De samlede indtægter fra taksterne, må kun dække nødvendige udgifter til vandforsyning, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

I nedenstående tabel er der vist nøgletal for Ferritslev Vandværk

Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Vandværkerne har forskellige forudsætninger. Derfor er det vanskeligt at sammenligne dem direkte i en tabel. Derfor er der tilføjet bemærkninger til tabellens tal.

Vandværk	Brutto- pris pr. m ³	Fordeling m ³ /fast bidrag i procent	Hensatte midler	Plan for opsparede midler	Vandtab i procent
Ferritslev Vandværk	9,77 kr.	31% og 69%	416.000 kr. (2020)	De 396.000 kr. skal bruges på at indfri Kommunekreditlån i september 2022.	6% (2020)

Bruttopris pr. kubikmeter: er prisen for en kubikmeter vand plus indkomsten fra de faste bidrag fordelt på solgte kubikmeter.

Har vandværket mere end en kubikmeterpris, vil der stå to bruttopriser. Den øverste er altid den almindelige bruttopris. Den underste er den der betales for et stort forbrug. Grænsen for hvornår det er stort forbrug, varierer fra vandværk til vandværk.

Hensatte midler: Er der i vandværkets formueregnskab hensatte midler til anlæg og vedligehold, skal de bruges over en kortere periode på 3-4 år. Mindre vandværker med udsigt til store udgifter, kan dog spare op over 10 år.

Energistyrelsen har ikke givet konkrete rammer for, hvad der er arbejdskapital og hvad der er opsparede midler. Faaborg-Midtfyn Kommune har valgt at lade de opsparede midler være den del af formuen der kan omsættes, fratrukket kortfristet gæld, næste års budgetterede driftsudgifter og hensatte midler der skal bruges over en kortere periode til anlæg og vedligehold.

Bemærkninger

I redegørelsen fra Ferritslev vandværk, som er vedlagt som bilag i sagen, begrundes Ferritslev Vandværk sine takster med at det er mere retfærdigt hvis boliger der ikke er direkte kunder i vandværket, også betaler fast bidrag. I begrundelsen har Ferritslev vandværk givet eksempler på ejendomme tilsluttet med en eller flere boliger, og vandforbruget på disse ejendomme.

Sirusadvokaterne har i deres udtalelse påpeget at der skal være overensstemmelse mellem regulativ og takstblad: ”Der vil ved kommunens godkendelse af Ferritslev Vandværks ansøgning samtidig sikres overensstemmelse mellem vandværkets regulativ og takstblad, sådan at det alene er et spørgsmål om, hvor vidt differentieringen har hjemmel i vandforsyningslovens bestemmelser”. En godkendelse af takstbladet bør derfor være på betingelse af, at regulativet får indført hjemmel til at opkræve faste bidrag og anlægsbidrag på baggrund af boliger der ikke er direkte tilsluttet vandværket, jf. lignende bestemmelser i de gældende regulativer for Assensvejens Vandværk og Brobyværk Vandværk.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

På mødet forelagdes en revideret dagsorden med korrigerede oplysninger i redegørelsens tabel. Revideret dagsorden lægges på sagen.

Udvalget godkender taksterne på de i indstillingen angivne forudsætninger.

Bilag

Ferritslev Vandværk Takstblad 2021

driftsbudget 2021

A°krogen- A°dalen

redegørelse vandtakster, Layout 1

Notat om tilsyn med vandtakster - final - 7. oktober 2021

Notat om opkrævning af takster

hemmega°rd

Punkt 274: Ansøgning om godkendelse af takster for 2022

13.02.03-S55-22-21

Resume

Kommunen skal hvert år tage stilling til om et alment vandværks takster for det kommende år kan godkendes. De almene vandværker har eneret på at levere vand i deres forsyningsområde og er derfor underlagt kommunens kontrol af udgifter og indtægter. Der er 20 almene vandværker i Faaborg-Midtfyn Kommune. Denne sag drejer sig om taksterne fra 4 almene vandværker.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at

1. taksterne 2022 for Midtfyns Vandforsyning godkendes
2. taksterne 2022 for Nr. Søby Vandværk godkendes
3. taksterne 2022 for Ryslinge Vandværk godkendes
3. taksterne 2022 for Gislev Vandværk godkendes

Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand og et fast bidrag fra kunderne. Udover det kan vandværkerne opkræve bidrag for særlige ydelser.

Vandforsyningsloven sætter rammerne for, hvordan taksterne kan udformes. Prissætningen skal have tilskyndelsesvirkning og være gennemskuelig for forbrugerne. De samlede indtægter fra taksterne, må kun dække nødvendige udgifter til vandforsyning, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

I nedenstående tabel er der vist nøgletal for de to vandværker.

Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Vandværkerne har forskellige forudsætninger. Derfor er det vanskeligt at sammenligne dem direkte i en tabel. Derfor er der for hvert vandværk en bemærkning til tabellens tal.

Forvaltningen indstiller følgende vandværkers takster til godkendelse:

Vandværk	Brutto- pris pr. m ³	fordeling mellem m ³ og fast	Forskel i indtægt i 2022, sammenlignet med 2021	Hensatte midler	Opsparede midler uden plan	Vandtab i procent
----------	---------------------------------------	--	---	--------------------	----------------------------------	-------------------------

		bidrag i procent				
Midtfyns Vandforsyning	10,96 3,21 2,05	53% og 47%	-1.360.774 kr.	0 kr.	0 kr.	2%
Nr. Søby Vandværk	9,84 kr.	59% og 41%	0 kr.	1.520.000 kr.	0 kr.	4,9 %
Ryslinge Vandværk	10,58 kr.	49% og 51%	28.348 kr.	1.257.000 kr.	0 kr.	9,5 %
Gislev Vandværk	9,51 kr.	49% og 51%	0 kr.	1.124.000 kr.	0 kr.	4,9 %

Bruttopris pr. kubikmeter: er prisen for en kubikmeter vand plus indkomsten fra de faste bidrag fordelt på solgte kubikmeter.

Har vandværket mere end en kubikmeterpris, vil der stå to bruttopriser. Den øverste er altid den almindelige bruttopris. Den underste er den der betales for et stort forbrug. Grænsen for hvornår det er stort forbrug, varierer fra vandværk til vandværk.

Fordeling m³/fast bidrag i procent: Vandværkets takster skal have tilskyndelsesvirkning. For driftsbidragenes vedkommende betyder det at størstedelen af prisen for vand skal ligge på kubikmeterbidraget. Det skal tilskynde forbrugerne at spare på vandet. Et fast årligt bidrag, må ikke være så højt, at betalingen for vand ikke påvirkes i nævneværdig grad, hvis der spares på vandet. Der er individuelt hvor meget vand der forbruges på de tilsluttede ejendomme. Derfor er procenten beregnet på den budgetterede indkomst for henholdsvis kubikmeterbidraget og fast årligt bidrag.

Forskel i indtægt i 2021: En positiv værdi viser, hvor meget mere et vandværk der øger taksterne, kan forvente at få ind det kommende år. For de vandværker der har en sænkning af takster, er indtægten angivet som negativ værdi. Er værdien 0, beholder vandværket taksten uændret i forhold til sidste år.

Hensatte midler: Er der i vandværkets formueregnskab hensatte midler til anlæg og vedligehold, skal de bruges over en kortere periode på 3-4 år. Mindre vandværker med udsigt til store udgifter, kan dog spare op over 10 år.

Opsparede midler uden plan: Tabellen viser opsparede midler der ifølge formueregnskabet ikke er hensat til anlæg eller fornyelse.

Energistyrelsen har ikke givet konkrete rammer for, hvad der er arbejdskapital og hvad der er opsparede midler. Faaborg-Midtfyn Kommune har valgt at lade de opsparede midler være den del af formuen der kan omsættes, fratrukket kortfristet gæld, næste års budgetterede driftsudgifter og hensatte midler der skal bruges over en kortere periode til anlæg og vedligehold.

Vandtab i procent: Den del af den udpumpede mængde vand, der ikke blev solgt. Det kan være lækage eller vand tappet fra brandhaner.

Begrundelse for taksterne:

Midtfyns Vandforsyning:

Midtfyns Vandforsyning har sænket driftsbidragene med 0,50 kr. pr. kubikmeter for alle 3 slags medlemskab. Midtfyns Vandforsyning kan dermed overholde indtægtsrammen. Der er kommet flere nye tilslutninger og i de nærmeste år vil der med udbygningen af Årslev, også komme flere nye tilslutninger end der plejer. Det påvirker indtægtsrammen.

Midtfyns Vandforsyning har i sit regulativ mulighed for at tilslutte flere bolig- eller erhvervsenheder direkte til vandværket, enheden får eget stik og egen jordledning ind til vandforsyningens afregningsmåler. Derfor er der i takstbladet anført at boliger i tæt-lav bebyggelse, rækkehuse og etageejendomme tilsluttes med et anlægsbidrag til 100% for den første enhed og 80% for de efterfølgende tilslutninger. Forvaltningen vurderer på baggrund af det materiale vandforsyningen har vedlagt ansøgningen, at Midtfyns Vandforsyning kan overholde indtægtsrammen for 2022. Takstbladet er udformet i overensstemmelse med gældende regulativ. Derfor indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Nr. Søby Vandværk

Nr. Søby Vandværk har bibeholdt taksterne på samme niveau som i 2021. Derved er den formue uden hensættelser i 2021 blevet brugt til at dække udgifterne til ny kildeplads ved Sortelung, som vandværket deler med Nr. Lyndelse Vandværk med 50% til hver. Kildepladsen skal sikre Nr. Søby Vandværk kan levere vand der overholder grænseværdien for Desphenyl-Chloridazon. Der har været enkelte overskridelser, og nu er niveauet lige under grænseværdien. Det er derfor nødvendigt at supplere med råvand fra en anden boring, så der opnås god margin op til grænseværdien.

I 2022 til 2025 er der budgetteret med 1.820.000 kr. til renovering af de eksisterende boringer, ekspropriationserstatning, udskiftning af afregningsmålere og nyt styringsanlæg. Der er indtil nu opsparet 1.808.000 kr. Det vil sige at den likvide beholdning vil blive brugt over de næste 3 år. Dermed har Nr. Søby Vandværk vist at hvile-i-sig-selv-princippet er overholdt. Vandværket har let gennemskuelige takster bestående af en kubikmeter pris og en fast årlig afgift pr. afregningsmåler. Takstbladet er udformet i overensstemmelse med gældende regulativ. Derfor indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Ryslinge Vandværk

Ryslinge Vandværk har forhøjet kubikmeterprisen fra 4,50 kr. til 4,75 og bibeholdt niveauet for det faste årlige bidrag. Fordelingen af indkomsterne ligger på 49% på kubikmeterprisen og 51% på den faste årlige bidrag. For at bibeholde tilskyndelsesvirkningen, som er målet i vandforsyningsloven, er det derfor korrekt at høje kubikmeterbidraget, frem for det faste bidrag.

Foruden at budgettet viser en almindelig stigning af udgifter til vedligehold, vil vandværket også investere i en beredskabsordning, som vil være med til at øge forsyningsikkerheden. Ryslinge Vandværk har opsparet 1.257.000 kr. Ryslinge Vandværk har fra 2022 til 2027 budgetteret med 1.400.000 kr. til online aflæsning, nye pumper og installationer på værket, ringforbindelser i Fjellerup og Skæretvej og den lovpligtige udskiftning af målere og kontrol. Dermed har Ryslinge vandværk vist at hvile-i-sig-selv-princippet er overholdt. Vandværket har let gennemskuelige takster bestående af en kubikmeter pris og en fast årlig afgift pr. afregningsmåler. Takstbladet er udformet i overensstemmelse med gældende regulativ. Derfor indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Gislev Vandværk

Gislev Vandværk har bibeholdt taksterne på samme niveau som i 2021. Fordelingen af indkomsterne ligger på 49% på kubikmeterprisen og 51% på den faste årlige bidrag.

Budgettet viser et lille overskud på 10.000 kr. for 2022, det skal ses på baggrund af at der har været underdækning i både 2019 og 2020. Gislev Vandværk har opsparet 1.124.000 kr. Gislev Vandværk har fra 2022 til 2025 budgetteret med 1.200.000 kr. til reovering af borer, blødgøringsanlæg, optimering af tryk, reovering af rentvandstank og it-sikkerhed. Dermed har Gislev vandværk vist at hvile-i-sig-selv-princippet er overholdt. Vandværket har let gennemskuelige takster bestående af en kubikmeter pris og en fast årlig afgift pr. afregningsmåler. Takstbladet er udformet i overensstemmelse med gældende regulativ. Derfor indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 - 4 godkendt.

Bilag

Midtfyns Vandforsyning Takstblad 2022 - med henvisning til hjemmel i regulativet

Nr Søby Vandværk takstblad 2022.pdf

Ryslinge Vandværk Takstblad 2022 side 1.pdf

Ryslinge Vandværk Takstblad 2022 side 2 Gebyrtakster.pdf

Gislev Vandværk takstblad 2022, side 2 - Gebyrer

Gislev Vandværk takstblad 2022, side 1.

Punkt 275: Godkendelse af takster 2022 for FFV Spildevand A/S

06.01.17-S55-1-21

Resume

FFV Spildevand A/S har sendt forslag til spildevandstakster for 2022 til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

FFV Spildevand A/S er omfattet af vandsektorloven og må ikke have højere samlet indtægt, end den Forsyningssekretariatet beregner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at taksblad for 2022 for FFV Spildevand A/S godkendes.

Sagsfremstilling

Taksterne dækker afledning af spildevand til FFV Spildevand A/S' spildevandsanlæg, afledning fra private renselanlæg, tømning af bundfældningstanke og tilslutningsbidrag til FFV' spildevandsanlæg.

Der er lagt op til følgende ændringer i taksterne for 2022:

Taksten for afledning til FFV' spildevandsanlæg fastholdes på 49,25,- kroner inklusiv moms pr. kubikmeter.

Det faste årlige abonnement for at være tilsluttet til det offentlige spildevandsanlæg bliver sat ned til 650,00,- kroner inklusiv moms.

Tilslutningsbidraget bliver indeksreguleret af Danmarks Statistik ud fra bygge- og anlægsomkostningerne. I 2022 stiger taksterne og prisen for tilslutning af regn- og husspildevand til det offentlige spildevandsanlæg bliver på 66.993,38,- kroner inklusiv moms. Tilslutning for husspildvand alene bliver på 40.196,03,- kroner inklusiv moms.

Ordningen for tømning af bundfældningstanke skal økonomisk gå i 0. Taksterne for tømning af bundfældningstank bliver overordnet sat op og afregning ved forgæves kørsel gøres mere enkelt.

Taksten for at få tømt bundfældningstank stiger til 834,00,- kroner inklusiv moms. Taksten for at få tømt bundfældningstank på en opsamlingsrunde falder til 834,00,- kroner inklusiv moms.

I 2021 blev der opkrævet 2 forskellige takster alt efter om det var 1. forgæves kørsel eller 2. forgæves kørsel. I 2022 vil taksten være den samme for begge forsøg og vil være på 471,10,- kroner inklusiv moms.

Den samlede omsætning er på 109 mio. kroner. Den økonomiske ramme for 2022 for FFV Spildevand A/S, udmeldt af Forsyningssekretariatet, udgør 104 mio. kroner. Tilslutningsbidraget indtægtsføres over afskrivningsperioden og derved kan den økonomiske ramme overholdes.

Bilag

Forslag til takster for 2022, budget for 2022 og årsrapport for 2020 er vedhæftet dagsordenspunktet som bilag. Taksterne for 2019, 2020 og 2021 er vedhæftet dagsordenspunktet til sammenligning.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Takster 2019

Takster 2020

Takster 2021

Takstblad 2022

Budget 2022

Årsrapport 2020 FFV Spildevand

Punkt 276: Godkendelse af takster 2022 for FFV Renovation A/S

07.18.00-K08-5-21

Resume

FFV Renovation A/S har sendt forslag til takster for renovation pr. 1. januar 2022 til Kommunalbestyrelsens godkendelse. Den planlagte samlede takststigning som følge af ny affaldsordning bliver større end forventet, dette skyldes blandt andet stigende afsætningspriser og generelt stigende driftspriser.

Det vurderes fortsat, at taksterne er på niveau med vores nabokommuner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler over for Kommunalbestyrelsen, at forslag til takster for 2022 for renovation på husholdnings- og erhvervsområdet godkendes.

Sagsfremstilling

Generelt

FFV Renovation A/S (FFV) drives efter hvile-i-sig-selv-princippet, og opsparede midler bruges i forbindelse med den nye indsamlingsordning (Budget og årsrapport er vedhæftet som bilag 3 og 4).

Generelle takststigninger

Der er lagt op til prisstigninger for en almindelig husstand (2/3 af borgerne) på ca. 544 kr. om året, omkring 22 %. Lignende stigninger ses for sommerhuse og i Faaborg midtby (se afsnittet takster for husholdninger). I bilag 1 ses takstblad for husholdninger.

De overslag FFV tidligere har lavet over stigninger ved forskellige ordninger er lavet som gennemsnitsberegninger. Når man således sammenregner alle borgeres affaldsordning uanset størrelse på beholder osv. og deler taksten ud på alle, blev stigningen samlet set omkring 404 kr. i gennemsnit. På grund af øgede omkostninger bliver stigningen nu i stedet 423 kr. i gennemsnit.

FFV oplyser, at der er flere grunde til at taksterne nu bliver højere end forudsagt. Herunder listes de væsentligste grunde:

- Fraktionen til forbrænding var estimeret til at koste ca. 594 kr./ton. Den er nu steget til ca. 669 kr./ton.
- Fraktionen metal/glas var estimeret til at koste 0 kr. at komme af med. Det viser sig at koste kr. 375 kr./ton.
- Fraktionen blandet plast var estimeret til at koste 2438 kr./ton at komme af med. Nu blandes der også drikkefødevarer i, og det koster samlet 3875 kr./ton.
- Desuden er indsamlingsomkostningerne steget ikke mindst på grund af stigende brændstofpriser.

FFV har beregnet, at der er brugt ca. 3 mio. kr. mere end der er opkrævet i takster i 2021. Det skyldes ovenstående prisstigninger. Beløbet dækkes af de opsparede midler.

FFV har også oplyst, at de har benyttet den nye affaldsordning som anledning til at gennemgå sammensætningen af alle takster nøje, således at hver ordning afspejler de reelle omkostninger. I de senere år, hvor taksterne ikke har været ændret, er det ikke gennemgået så nøje om taksten skulle have været hævet på en ordning for at sætte taksten ned på en anden ordning. Denne tilpasning medfører også nogle ændringer.

Gennemgang af takster for husholdninger

Genbrugsstationer

Tidligere var taksterne opdelt i en dagrenovationstakst og en genbrugstakst som inkluderede poseordningen og adgang til genbrugsstationerne. Fremover bliver der en separat takst for genbrugsstationerne alene. FFV foreslår at denne takst bliver 1453 kr. om året pr. husstand. I den nuværende ordning er taksten for både poseordning og adgang til genbrugsstationer 1732 kr. for helårsbeboelser og 1363 kr. for sommerhuse.

Almindelige husstande

I den nuværende ordning er taksten for dagrenovation 759 kr. om året pr. husstand. Dertil kommer taksten for indsamling af genbrug og adgang til genbrugsstationerne på 1732 kr. om året pr. husstand. En samlet takst på 2482 kr. om året pr. husstand.

I den nye affaldsordning med to 240 liters beholdere, en 140 liters beholder og halvårligt afhentning af farligt affald stiger taksten. Den nye takst foreslås at blive 945 kr. om året pr. husstand for restaffald og bioaffald. Dertil kommer taksten for indsamling af genanvendeligt affald på 628 kr. og adgang til genbrugsstationerne på 1453 kr. om året pr. husstand. En samlet takst på 3026 kr. om året pr. husstand. Det er en stigning på 22 % (når man tidligere har haft en 140 liters beholder, som 2/3 af borgerne har).

Sommerhuse

I sommerhusområderne er taksten for dagrenovation i øjeblikket 687 kr. Dertil kommer taksten for genbrugsøer og adgang til genbrugsstationerne på 1364 kr. om året pr. husstand. En samlet takst på 2051 kr. om året pr. husstand.

I den nye affaldsordning bliver de fleste sommerhuse omfattet af løsningen med fælles affaldsøer. Den nye takst foreslås at blive 559 kr. + 383 kr. = 942 kr. om året pr. husstand. Dertil kommer taksten for adgang til genbrugsstationerne på 1453 kr. En samlet takst på 2395 kr. om året pr. husstand. Det er en stigning på ca. 17 %.

En række sommerhuse kan ikke få fælles affaldsøer pga. for få huse i området. Disse sommerhuse får individuelle løsninger ligesom de almindelige husstande. Den nye takst foreslås at blive 709 kr. + 470 kr. = 1179 kr. om året pr. husstand. Hertil kommer taksten for adgang til genbrugsstationerne på 1453 kr. En samlet takst på 2632 kr. om året pr. husstand. Det er en stigning på ca. 28 %.

Faaborg midtby

I Faaborg midtby er en del husholdninger omfattet af de nedgravede fælles beholdere. Det er besluttet at denne løsning skal udbredes til en større del af midtbyen og Østerbrogadekvarteret. For de områder der allerede er en del af den nedgravede løsning og de områder der fremover forventes at blive del af ordningen foreslår FFV, at taksten stiger med ca. 394 kr. fra 2482 kr. til 2876 kr. om året pr. husstand. Det er en stigning på ca. 16 %.

Øerne

FFV foreslår at den samlede renovationstakst på øerne stiger med omkring 100 kr. om året pr. husstand. På Avernakø og Lyø foreslås en helsårstakst på 2437 kr. og på Bjørnø 2375 kr. om året pr. husstand.

En stigning på ca. 5 %.

Sammenligning med andre kommuner

Den samlede takst pr. år bliver i følge FFV konkurrencedygtig set i forhold til nabokommunernes takster. Bemærk at taksterne for 2021 for fx Odense ikke inkluderer plastik indsamling, hvorfor taksten i Odense forventes at stige.

FFV har sammenholdt taksterne for en almindelig husstand i nedenstående tabel.

	2022	2021				
Renovation	FFV	FFV	Assens	Svendborg	Nyborg	Odense
Restaffald/bio	945	750	950	1350	1453,75	857
Gebrug/Genbrugsstation	2081	1732,25	2250	1600	1580	1328
Administrationsbidrag			68,75			
Almindelig husstand inkl. moms	3026	2482,25	3268,75	2950	3033,75	2185
Forskel mellem FFV og andre kommuner		543,75	-242,75	76	-7,75	841

Vi kender ikke takster for 2022 i de andre kommuner, som også indfører nye takster fra 2022.

Taksten for 2022 er for to 240 liters beholdere, i 2021 er der regnet med en 140 liters beholder.

Hente/bringe, bøde osv.

FFV foreslår, at hente/bringe-ordningen, som er foreslået skærpet i regulativet, stiger fra 250 kr. for 14 dages tømning til 450 kr. om året pr. husstand, da der er flere spande at hente. Det er en stigning på 80 %.

FFV foreslår i øvrigt at taksten for:

- gentagne fejlsorteringer sættes til 300 kr.
- en ekstra tømning fastholdes på 375 kr.
- ændring eller afhentning af beholder stiger fra 187 kr. til 200 kr.
- en ekstra sæk stiger fra 37,50 kr. til 50 kr.

Takster for erhvervsvirksomheder på genbrugsstationer

FFV foreslår, at beløbet på 120 kr. pr. besøg på en genbrugsstation og beløbet på 5,50 kr. pr. kilo kemikalieaffald fastholdes i 2022. (Forslag til taksblad for erhverv er vedhæftet som bilag 2).

Yderligere

Forslag til takster for 2022, budget for 2022 og årsregnskab for 2020 er vedhæftet som bilag.

FFV oplyser, at takstbladet gælder fra 1. januar 2022. Den nye ordning forventes udrullet fra midten af februar og indtil påske. Renovationsbiler, affaldsbeholdere osv er indkøbt, og omkostninger i budgettet for 2022 tager højde for tidspunkt for idriftsættelse, derfor udtrykker de foreslåede takster den gennemsnitlige omkostning for året. I de sommerhusområder der skal have affaldsør forventes den nye ordning først udrullet senere, derfor opkræves disse sommerhuse 2021 takst de første 2 kvartaler og først den nye takst derefter.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1. Takstblad for husholdninger 2022

Bilag 2. Takstblad for erhverv 2022

Bilag 3. Årsrapport 2020

Bilag 4. Budget 2022

Punkt 277: Godkendelse af brugskontrakt for banelegeme mellem Korinth og Faaborg til Veteranjernbanedrift

05.14.00-G07-1-21

Resume

Foreningen Sydfyenske Veteranjernbane (SFvJ) ønsker ny aftale om fremtidigt benyttelse af banestrækningen mellem Faaborg og Korinth til veteranjernbanedrift. Den nuværende brugsaftale udløber 31.12.2021. Der skal godkendes ny brugsaftale om benyttelse af banestrækningen for perioden 1. januar 2022 til 31. december 2041.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget:

1) godkender en 500 meters sprøjtefri zone langs banelegemet til Korinth vandværks boring.

samt at

Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen at:

2) godkende ny brugsaftale hvor SFvJ kan benytte banestrækningen mellem Faaborg og Korinth til veteranjernbanedrift i 20 år ultimo 2041.

Sagsfremstilling

I forbindelse med kommunalreformen 1. januar 2007 overdragede Fyns Amt til Faaborg-Midtfyn Kommune at være infrastrukturejer på banestrækningen mellem Faaborg og Korinth. Det er skinneløbet mellem Kalekovej i Faaborg og Hovedlandevej 212 i Korinth, og involverer dermed hverken Korinth Station eller Remisen i Faaborg, der er på separate kontrakter.

Den nuværende 20-årige brugsaftale udløber 31-12-2021 og SFvJ ønsker at indgå en ny 20-årig aftale med Faaborg-Midtfyn Kommune om benyttelse af banestrækningen til Veteranjernbanedrift i perioden 1. januar 2022 til 31. december 2041.

Udkast til ny kontrakt er vedlagt i Bilag 1.

Forvaltningen gør opmærksom på at kontraktens §6 indeholder bestemmelse om at banelegemets grusballast og skinner generelt kan friholdes ved sprøjtning dog undtaget i en afstand af 500 meter fra Korinth Vandværk i hensyntagen til Korinth Vandværks indvindingsområde. Den lovbestemte friholdelseszone er 25 meter fra en boring. Ved Korinth Vandværk ligger selve borerne ved vandværket.

Kommunens Naturteam har set på det forvaltningsmæssige i forhold til Natura2000 område, naturbeskyttelsesloven og evt. vandløbslov og vurderet at tidligere praksis kan videreføres af veteranjernbanen uden at påvirke omkringliggende naturområder, såfremt det sker udelukkende på skinner og grusballast efter gældende regler for brug af sprøjtemidler. Hovedparten af veteranjernbanens forløb er gennem dyrkede marker og kun på en kortere strækning i et Natura2000-område, hvor udpegningsgrundlaget ikke påvirkes heraf.

Uddybning af lovbestemmelser vedr. grundvandsboringer samt påvirkning af eksisterende natur er vedlagt i Bilag 2.

I følge SfvJ er de 500 meter fra Korinth Vandværks borerer et krav ud fra en afvejning af at manuel ukrudtsbekæmpelse på en længere strækning er en uoverkommelig manuel opgave for den frivillig forening, og vil på kort sigt gøre det umuligt, med nuværende kendte metoder, rent sikkerhedsmæssigt at vedligeholde strækningen, og vil i sidste ende kunne stoppe kørslen med veteraner. Ukrudt på banelegemet kan sammenlignes med at "køre i grøn sæbe" samt nedsætter muligheden for at kontrollere befæstelse og sveller, hvilket foreningen for nuværende kæmper med på den pågældende strækning ved Korinth Vandværk.

Udkast til ny brugsaftale har været i 14 dages høring hos Korinth Vandværk og høringssvaret er vedhæftet i Bilag 3. Af høringssvar fremgår at den nuværende sprøjtefri zone er 1000 meter og at vandværket ønsker en sprøjtefri zone på 3500 meter fra boring i retning mod Faaborg. Med forslag på 500 meter i forslag til ny kontrakt finder vandværket ikke at der tages tilstrækkelige hensyn til at undgå at beskytte grundvandet i området. En del af området med tilladt sprøjtning går tillige gennem grundvandsdannende opland (se figur 1 i høringssvaret fra vandværk i Bilag 3).

Korinth Vandværk fremfører tillige at SfvJ ikke overholder den nuværende beskyttelseszone på 1000 meter.

Forvaltningen vurderer at en 500 meter sprøjtefri zone ved Korinth både overholder lovgivningen samt tilgodeser et ekstra forsigtighedsprincip. Området med sprøjtning kategoriseres ifølge vandværkets konsulentudredning med "lille sårbarhed" (jf. høringssvar, bilag 3) for så vidt den strækning der løber gennem et grundvandsdannende område.

Der bør, som brugsaftaleudkastet angiver, løbende søges nye alternativer til sprøjtning af banelegemet, men for nuværende er realistiske løsninger ikke klar. SfvJ har indhentet de lovpligtige sprøjtecertifikater/-autorisationer til brug af Roundup+Metaxon. Faaborg-Midtfyn Kommune vil gå i dialog med SfvJ om overholdelse af den nuværende sprøjtezone.

Samlet vurderer forvaltningen at en ny brugsaftale med en sprøjtefri zone på 500 meter til Korinth Vandværk vil være tilstrækkelig til at beskytte grundvandet og samtidig gøre det muligt for veteranjernbanen at drifte banelegemet på et rimeligt overkommeligt grundlag. Indsatsplaner i forhold til de grundvandsfølsomme områder og herunder boringsnære beskyttelsesområder vil blive revurderet i den kommende tid. Såfremt der ved en nærmere vurdering af indsatsplaner i forbindelse med disse områder, skulle vise sig at der er behov for en større sprøjtefri zone, vil kravet om en zone på 500 meter blive evalueret. Det er derfor indføjet i brugsaftalen, at denne zone efter behov kan tages op til revision i forbindelse med en revision af indsatskravet.

Veteranjernbanens betydning for lokalområdet

SfvJ tilbyder en unik oplevelse til borgere og turister. Post-corona oplever foreningen en overvældende fornyet interesse og her i 2021 har foreningen kørt 53 plantog og 32 særtog. Alle arbejdstimer i foreningen er frivillige og går med kørsel, vedligehold af spor, hegn, grøfter, overkørselssignaler samt det kørende materiel.

Turistbureauet beskriver SfvJ's rolle således: "Formidling og anderledes oplevelser er et nøgleord i fremtidens turisme. Turisterne efterspørger i højere grad oplevelser, hvor tilbud om viden, kultur og fortællinger er rammerne. Veteranjernbanen i Faaborg tilbyder en sådan oplevelse, hvor rammen er en togoplevelse, levende værksted og museum. Syd Fyenske Veteranjernbane har oplevet stigende besøgstal de sidste par år både fra individuelle og grupper samt indgår også i samarbejder om pakke-oplevelser med bl.a. Øhavsmuseet, og de japanske haver. Visit Faaborg vil derfor gerne bakke op om Veteranjernbanedriften samt indgå i en dialog om den fortsatte udviklingen af en af Faaborgs turistattraktioner.

Økonomi

Brugsaftalen indeholder ikke lejeafgift og driftsomkostninger dækkes af SfvJ. Brugsaftalen indebærer derfor hverken indtægter eller omkostninger for Faaborg-Midtfyn Kommune.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Udvalget vedtog at fastholde kravet om en 1000 meter sprøjtefri strækning omkring Korinth

Indstillingspunkt 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet brugsaftalen justeres efter vedtagelsen vedrørende de 1000 meter.

Bilag

Bilag 3 - Hørings svar Korinth Vandværk

Bilag 2 - Notat Miljø og Natur

brugsaftale veteranjernbane

Punkt 278: Status på udviklingsstrategiens handleplaner

00.01.00-A00-6-20

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommunes udviklingsstrategi søges realiseret gennem en række initiativer i handleplaner for udviklingsstrategiens fire spor. Alle fagudvalg får på deres møder i november en status på implementeringen af planerne for 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget:

1. tager udviklingsstrategiens handleplaner til efterretning
2. drøfter om budgetaftalen for 2022 giver anledning til ændringer i udviklingsstrategien handleplaner

Sagsfremstilling

Alle fagudvalg har løbende drøftet og behandlet udviklingsstrategiens handleplaner, og skal på møderne i november for sidste gang i valgperioden behandle udviklingsstrategiens handleplaner.

Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte de prioriterede indsatser i udviklingsstrategiens handleplaner med henblik på at fastholde fokus på, hvilke indsatser, der er afgørende for at opfylde udviklingsstrategiens mål om at tiltrække 3.000 nye borgere til kommunen samt sikre, at andelen af borgere, der er tilfredse eller meget tilfredse med livet, stiger til minimum 80 % i 2030.

I forbindelse med budget 2021 prioriterede forligspartierne via drøftelser i fagudvalgene 25 indsatsområder i 2021 under de fire udviklingsspor. Disse indsatser vil bidrage til at realisere udviklingsstrategiens to mål. En del af disse fortsætter ind i 2022 primært inden for de eksisterende økonomiske rammer.

På mødet vil Teknik- og Miljøudvalget få en mundtlig status over udvalgets indsatser. Udvalget skal derudover drøfte, om budgetaftalen for 2022 giver anledning til ændringer i udviklingsstrategien handleplaner, og om der er særlige perspektiver, som udvalget ønsker at give videre til det nye udvalg i 2022.

Med afsæt i korte statusoplæg fra administrationen foreslås, at Teknik- og Miljøudvalgets drøftelse primært har fokus på følgende indsatser og med overvejelser om der er behov for justeringer, prioriteringer og præciseringer af de oplistende handlinger:

Under Attraktive By- og Lokalsamfund:

- Bæredygtig Kommune: Teknik- og Miljøudvalget er de kommende år hovedansvarlig for indsatsområdet, herunder for opfølgning på §17 stk 4 udvalgets anbefalinger vedrørende udvalgte FN-verdensmål og udarbejdelse DK 2020 Klimaplan m.v.
- Udviklingen af Ringe
- Udviklingen af Nr. Lyndelse
- Udviklingen af lokalsamfundene, herunder opfølgning på lokalsamfundsanalysen og bestilling fra budaftalen 2022.

Under Liv og Læring:

- Sikre fysisk aktivitet for alle: Eventuelle input vedrørende handlinger, der kan understøtte udviklingen af friluftstilbud/Outdoor temaet under Bevæg dig for livet m.v.

Udviklingsstrategiens handleplaner vil næste gang blive behandlet i forbindelse med budgetprocessen for 2023.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkt 1 – Taget til efterretning.

Indstillingspunkt 2 – Drøftet

Bilag

Handleplaner_opdateret 051021

Punkt 279: Kvartalsvis budgetopfølgning 30.09.2021 - TMU

00.30.14-S00-3-21

Resume

Der er udarbejdet en kvartalsvis budgetopfølgning pr. 30. september 2021 på alle Teknik- og Miljøudvalgets bevillingsområder.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget som del af den samlede budgetopfølgning anbefaler kommunalbestyrelsen, at:

1. Godkende den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 30. september 2021 inden for Teknik- og Miljøudvalgets bevillingsområder på driften.
2. Godkende den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 30. september 2021 inden for Teknik- og Miljøudvalgets anlægsprojekter.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en kvartalsvis budgetopfølgning pr. 30. september 2021 på alle Teknik- og Miljøudvalgets bevillingsområder i 2021.

Formålet med denne budgetopfølgning er at komme med et bud på forventet regnskab for 2021 herunder bl.a. at vurdere, om denne forventning giver anledning til justeringer og handleplaner med henblik på at sikre budgetoverholdelse i 2021.

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2021 viser på driften et forventet mindreforbrug for 2021 på 21,608 mio. kr. og på anlæg et forventet mindreforbrug på 11,311 mio. kr. I budgetopfølgningen pr. 31. maj var forventningen på hhv. drift et mindreforbrug på 12,829 mio. kr. og anlæg et mindreforbrug på 12,076 kr.

Teknik- og Miljøudvalget skal jf. styrelsesvedtægten drage omsorg for, at bevillinger og rådighedsbeløb, der er tildelt udvalget, ikke overskrides. Udvalget foretager indstilling til kommunalbestyrelsen gennem Økonomiudvalget, hvis det er nødvendigt at justere de enkelte bevillinger. I denne sammenhæng skal Teknik- og Miljøudvalget samtidig sikre, at der er overensstemmelse mellem det politisk vedtagne serviceniveau og de afsatte bevillinger.

Drift:

Forventninger til 2021-driftsresultatet pr. 30. september fremgår af tabel 1 (kolonnen "Afvigelse efter TB"), som viser fordelingen på udvalgets forskellige bevillingsområder.

Tabel 1: Status drift pr. 30.09.2021

Område/I netto 1.000 kr.	Regnskab 2020 (i 2020 p/l)	Korr. budget 2021	Forventet regnskab	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB	I pct.
01 Byfornyelse, Jord- og ejendomsdrift	2.885	11.526	1.805	-9.721	-	-9.721	-84%

02 Natur og miljø	18.222	23.220	21.054	-2.166	-	-2.166	-9%
03 Veje og trafik	74.757	82.097	74.467	7.630	-	-7.630	-9%
09 Administration - Myndighed	16.170	19.786	17.694	-2.092	-	-2.092	-11%
Total	112.034	136.628	115.020	-21.608	-	-21.608	-15,8%

Jf. tabel 1 udviser budgetopfølgningen et korrigeret budget for 2021 på 136,628 mio. kr. og en afvigelse som er et mindreforbrug efter tillægsbevillinger mv. på 21,608 mio. kr., svarende til 15,8% pct.

Afvigelsen skyldes en række – delvis modsatrettede – faktorer:

Aktuelt forventes der mindreforbrug på:

- Byfornyelse. Jord og Ejendomsdrift. Mindreforbruget skyldes ikke mindst Pulje til byfornyelse, hvor opsparede midler over år til en række større vedtagne projekter først realiserer i årene 2022 og frem.
- Natur- og Miljø. Mindreforbruget skyldes primært Landsbyers potentiale for omdannelse og udvikling, samt skadedyrsbekæmpelse.
- Veje- og Trafik. Mindreforbruget skyldes primært Vintertjenesten, samt kollektiv trafik
- Administration - Myndighed. Mindreforbruget skyldes primært opsparede midler fra ubesatte stillinger i tidligere år, der anvendes til fastholdelse af nuværende administrativ bemanning et tidsrum endnu.

Anlæg:

Forventningerne til anlægsresultatet pr. 30. september fremgår af tabel 2 (kolonnen ”Afvigelse efter TB”):

Tabel 2. Status anlæg pr. 30.09.2021

Beløb i 1.000 kr.	Korrigeret budget 2021 pr. 30. september 2021	Forventet regnskab	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB	I pct.
Teknik- og Miljøudvalg	31.851	20.540	-11.311	-	-11.311	-36%

De største afvigelser inden for anlæg vedrører:

- Anlæg af nye cykelstier og trafiksikkerhedsplan
- Landsbypuljen
- Initiativer i Ringe bymidte

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

TMU budgetopfølgning 30.09.21

Punkt 280: Udmøntning og opfølgning, Budget 2022

00.30.00-S00-7-20

Resume

Forvaltningen giver i denne sag en status på vedtagne budgetforslag og bestillinger i Budget 2022 som hører under Trafik- og Miljøudvalget. Opfølgningen på Budget 2022 indgår i de kvartalsvise budgetopfølgninger i 2022. Sager med særlig politisk bevågenhed håndteres dog i særskilte sager.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Trafik- og Miljøudvalget

1. Tager status på budget 2022 til efterretning
2. Godkender forslag til sager med særlig politisk bevågenhed, som skal håndteres i særskilte sager i 2022

Sagsfremstilling

Budget 2022: vedtagne budgetforslag og opgaver til Trafik- og Miljøudvalget

Status på vedtagne budgetforslag fra Budget 2022 vedrørende Trafik- og Miljøudvalget

Med Budget 2022 blev der vedtaget ændringer inden for Trafik- og Miljøudvalgets område på samlet set 16,901 mio. kr. inkl. anlæg. Disse ændringer spænder vidt, dvs. lige fra reduktion i vedligeholdelse af veje til skovrejsning.

I bilag 1 ses en komplet oversigt over de vedtagne budgetforslag fra Budget 2022 inden for Trafik- og Miljøudvalgets område. Der er i bilaget angivet forslag til, hvorvidt det vedtagne budgetforslag kræver en særskilt politisk inddragelse. Den særskilte politiske inddragelse kan bestå af en udmøntningssag, hvor den konkrete udmøntning af budgetændringen behandles. Det er fx tilfældet for alle anlægsprojekter på over 2 mio. kr. Eller der kan ske særskilt politisk inddragelse i form af opfølgningssager om budgetændringer med særlig politisk interesse.

Administrationen vurderer, at følgende områder kræver særlig politisk bevågenhed:

- Outdoor Summit - fase II: Oplæg vedr. partnere, indhold og økonomi for næste Summit forår 2023 forelægges udvalget i foråret 2022
- Anlæg af cykelstier og opfølgning på trafiksikkerhedsplan, forslag til prioritering af projekter forelægges udvalget ultimo 2021.
- Bosætning - Nye legepladser sin attraktive lege- og fritidstilbud til børn, forslag til prioritering af placering forelægges udvalget i 2022
- Initiativer til udvikling af Ringe By, status og frigivelsessag forelægges udvalget.
- Lokale bynære stier og naturstier. Projekter over 50.000 kr. forelægges udvalget.
- Mountainbikespor i kommunen, status forelægges udvalget sidst i 2022.
- Pulje til landsbyforskønnelse: Sagerne løbende forelægges udvalget
- Skovrejsning, Ringe Vest. Forslag til skovrejsningsprojekter forelægges udvalget til godkendelse.
- Tarup Davinde - Etablering af mødested. Når finansiering er rejst i samarbejde med Odense Kommune orienteres udvalget
- Omdanne og opgradere kvaliteten af Nr. Lyndelse og Nr. Søby bymidter. Ved ansøgning om frigivelse af midler i projektet, forelægges det udvalget

Proces for opfølgning og inddragelse af Trafik- og Miljøudvalget

Proces i 2022

Det er planen, at opfølgningen på Budget 2022 sker sammen med budgetopfølgningen i 1. og 2. kvartal af 2022. Til opfølgningerne vil der blive taget udgangspunkt i bilag 1. Dermed kan udvalget følge status for de enkelte ændringer. Ved den kvartalsvise budgetopfølgning i 3. kvartal vil der kun blive afrapporteret på konkrete budgetbeslutninger, hvis der er afvigelser. Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen orienteres efterfølgende i en fælles sag, der indeholder samtlige fagudvalg.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Bilag omtalt i dagsorden modtaget som eftersendt til udvalget og det indgår i sagsbehandlingen samt lægges på dagsorden.

Indstillingspunkt 1 – Taget til efterretning.

Indstillingspunkt 2 – Godkendt.

Punkt 281: Evaluering af budgetprocessen for budget 2022

00.30.00-S00-7-20

Resume

Der ønskes en evaluering i Teknik- og Miljøudvalget af budgetprocessen for 2022 med henblik på læring og overvejelser til forbedringer af processen for budget 2023. Det er relevant med input til alle dele af processen fra den første udvalgsbehandling til den endelige budgetaftale, til indholdet i budgetforslagene og til samarbejdet med forvaltningen og eksterne aktører.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at, Teknik- og Miljøudvalget evaluerer processen omkring budget 2022. Det kan evt. ske med udgangspunkt i de i sagen oplyste spørgsmål.

Sagsfremstilling

Der ønskes en evaluering i Teknik- og Miljøudvalget af budgetprocessen for budget 2022 med henblik på kvalificering af den kommende budget 2023-proces.

Der pågår en evaluering i alle fagudvalg og den 1. november har Økonomiudvalget haft en drøftelse med Hovedudvalget om budget 2022. Derudover har gruppeformændene evalueret processen i slutningen i oktober. Efter fagudvalgenes behandling af sagen behandler Økonomiudvalget en samlet sag om evaluering af budget 2022 på et efterfølgende møde.

Drøftelsesspørgsmål som Teknik- og Miljøudvalget kan tage afsæt i.

Proces

Er det korrekt forstået, at:

Der er tilfredshed med, at budgetforslagene behandles over 3 versioner?

Der fortsat ønskes et budgetseminar over to dage?

Det ønskes at fastholde borgermøde og facebookmøde?

Indhold

Er det korrekt forstået, at:

Der ønskes mere ensartede budgetskemaer med hensyn til opbygning og længde af forslag?

Forvaltningen har noteret, at der efterspørges mere gennemskuelig nummerering af budgetskemaer og mere sigende titler på de enkelte forslag.

Samarbejde

Er det korrekt forstået, at:

Der er tilfredshed med samarbejdet med Hovedudvalget?

Der fortsat ikke ønskes budgetforslag fra eksterne aktører?

Der i det store hele er tilfredshed med samarbejdet med forvaltningen omkring budgetprocessen? (her tænkes på den dialog der er med forvaltningen, som ikke vedrører inddragelsen af MED)

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Budgetproces evalueret.

Punkt 282: Udvalgets årsplan - til opdatering

00.15.10-A26-3-20

Indstilling

Forvaltningen indstiller at årsplanen drøftes og opdateres.

Sagsfremstilling

Årsplan for 2021 vedlagt til drøftelse og opdatering.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Drøftet.

Møde med håndværkere/entreprenører udsættes til foråret.

Bilag

Årsplan TMU for 2021

Punkt 283: Gensidig orientering

00.01.00-G01-19-17

Sagsfremstilling

Orientering om

- ansøgning om udvidelse af Vester Hæsing Slagteren
- fjernelse af beskyttet levende hegn, Nabgyden

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Taget til efterretning.

Der orienteredes om

- fældning af levende hegn med træer ved ferieboliger i Nab
- ansøgning om udvidelse af slagtervirksomhed i Vester Hæsing
- borgermøde vedr. lokalplanforslag for Håndværkervangen 3
- forespørgsel vedr vandløbssag v. Ferritslev
- spm til status for sag vedr misligholdt hus v. Møllehøjvej
- status vedrørende brugsaftale med Træskibspladsen

Punkt 284: Orientering fra formanden

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Intet.

Punkt 285: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Godkendt. Herunder tillægsgagsorden.