

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2017 d. 12-10-2017

Mødedato Torsdag d. 12. oktober 2017 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 21, Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Arkitekturpolitik - Vedtagelse.....	4
Tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013, Teknisk anlæg ved Højrup.....	6
Lokalplan 2017-1 Teknisk anlæg, Solenergi, Højrup.....	7
Kommuneplantillæg nr. 25 Kvæ.B.3 Boligområde i Kværndrup.....	8
Lokalplan 2017-6 Boligområde Kalkbrænderivej, Kværndrup.....	9
Igangsættelse af planlægning for solfangeranlæg til Ringe Fjernvarme.....	10
Retningslinjer for den ordinære bygningsfornyelse.....	11
Proces for oprettelse af Naturråd.....	12
Udbud af vandløbsvedligeholdelse.....	14
Godkendelse af vandløbsregulativ for Stokbækken - særbestemmelser.....	15
Godkendelse af Vandløbsregulativ for Hellerup Å - særbestemmelser.....	17
Godkendelse af Vandløbsregulativ for Hellemosebækken - særbestemmelser.....	19
Godkendelse af vandløbsregulativ for Pederstrup Bæk-Ringstedsgårdsbækken - særbestemmelser...	20
Godkendelse af vandløbsregulativ for Vandløb i Lindkær mose.....	22
Godkendelse af Vandløbsregulativ for Eskilstrupafløbet-Havndrup Å med tilløb.....	23
Pipstorn Skov - orientering om afslutning af projekt.....	25
Status for grønne områder, vand og natur.....	27
Udvalgets årsplan - Til opdatering.....	28
Gensidig orientering.....	29
Orientering fra formanden.....	30
Lukket.....	31
Lukket.....	32
Lukket.....	33

Punkt 177: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-9-13

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.
Godkendt.

Punkt 178: Arkitekturpolitik - Vedtagelse

01.00.05-P22-1-11

Resume

Forslag til Arkitekturpolitik har været i offentlig høring. Der er afholdt 4 byvandring og indkommet 1 høringssvar. Der skal træffes beslutning om vedtagelse.

Sagsfremstilling

Arkitekturpolitikken er grundlaget, der skal sikre, at vi kontinuerligt arbejder med at sikre særlige og inspirerende rammer for det gode liv i Faaborg-Midtfyn Kommune, og dermed være medvirkende til at fremme bosætning og realisere udviklingsstrategien.

Arkitekturpolitikken er det fælles sprog i dialogen med borgere, virksomheder, foreninger, arkitektfirmaer, bygherrer, og planlæggere om udviklingen af vores bymiljøer. Udformningen og indretningen af byernes rum har stor betydning for oplevelsen af byernes attraktivitet, og derfor har arkitektur afgørende betydning for vores byers evne til at tiltrække investeringer, tilflytning og turisme. Arkitekturpolitikken er ikke et udtryk for smag, men er en politik for, hvordan vi som kommune vil arbejde for, at vores byer, landsbyer, bygninger, torve, gader, pladser og landskaber udvikler sig, så kommunen er et godt sted at leve og et godt og trygt sted at investere i en bolig eller i en virksomhed. Politikken er udarbejdet i samarbejde med Arkitektskolen i Aarhus og med gode og værdifulde input fra lokale (fynske) arkitekter og landskabsarkitekter. Kulturstyrelsen har ydet bistand i form af et oplæg i forbindelse med et interessentmøde.

Som beskrevet i 'Forslag til Arkitekturpolitik', skal erfaringerne med byvandringerne indføres i den endelige arkitekturpolitik. Derfor ændres afsnittet 'Høring' på side 39 til følgende tekst:

Inden arkitekturpolitikken blev sendt i offentlig høring, blev den udsendt til interessenterne til kommentering. Interessenterne var med til at kvalificere politikken indhold inden den offentlige høring.

Forslag til Arkitekturpolitikken var i offentlig høring, fra d. 22/8 til den 19/9 2017. I høringsperioden er afholdt 4 byvandring i henholdsvis Faaborg, Ringe, Nr. Broby og Nr. Lyndelse. Der har været varierende deltagerantal, med Nr. Lyndelse som højdespringer med ca. 40 deltagere. By & Land foreningerne (enten Faaborg eller Midtfyn) har været repræsenteret på alle vandringerne. Byvandringerne er blevet afholdt på vejstrækninger i de 4 byer, hvor der er en vis færdselsmængde, som man typisk ikke regner at have en særlig høj arkitektonisk kvalitet. Byvandringerne har haft fokus på at udpege kvaliteterne, for at fremhæve at de er der - og sætte fokus på, at man sikrer dem og bringer dem frem.

Deltagerne ved byvandringerne har været ude for at se på 'hverdags-arkitekturen' med nye øjne. Det har givet en god dialog om noget, der sjældent tales så meget om, men som har en stor indvirkning på indtrykket af vores fysiske rammer til hverdag. Det skal derfor tilstræbes, at gøre byvandring til en tradition i Faaborg-Midtfyn Kommune, så kommunens borgere løbende er i dialog om hvad der gør en forskel i vores bebyggede miljø.

Administrationen har modtaget positive tilkendegivelser fra deltagere ved byvandringerne, herunder også fra By & Land foreningerne. Administrationen foreslår som udgangspunkt at der startes med 2 årlige byvandring i sensommeren - hvor enten lokalsamfund eller administrationen byder ind med bud på ruter. Det anslås at omfanget af mandetimer for dette arbejde vil være omkring 10-15.

Der er indkommet 1 høringssvar i høringsperioden, som er gengivet og behandlet i vedhæftede bilag. Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer. Der er givet en særlig mulighed for at indgive bemærkninger til forslaget på Arkitektens Dag d. 2/10 - til byvandring i Ryslinge, hvis der indkommer bemærkninger, eftersendes de.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at Arkitekturpolitikken vedtages.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Arkitekturpolitik_ENDELIG

Punkt 179: Tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013, Teknisk anlæg ved Højrup

01.02.03-P16-4-16

Resume

Tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er, at området kan anvendes til tekniske anlæg, herunder solenergianlæg. Forslaget til tillæg nr. 23 har været i offentlig høring, der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Baggrunden for udarbejdelse af tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013 er at muliggøre Lokalplan 2017-1 Teknisk anlæg, Solenergianlæg ved Højrup, der giver mulighed for et solenergianlæg.

Området er i dag omfattet af kommuneplanrammen Høj.R.1, som udlægger arealet til rekreative formål. Der er derfor behov for en ændring af kommuneplanens rammebestemmelser. Kommuneplantillægget udlægger en ny ramme Høj.T.1 til teknisk anlæg og muliggør dermed etablering af et solenergianlæg i området. Den nye ramme erstatter en del af den eksisterende rekreative ramme.

Forslag til tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013 har været i offentlig høring i perioden 22. august til 19 september, der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden. Der har i forbindelse med den offentlige høringsperiode ikke været afholdt borgermøde.

Der er foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at vedtage tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

kp-tillæg nr. 23 tekniskanlæg - højrup

Punkt 180: Lokalplan 2017-1 Teknisk anlæg, Solenergi, Højrup

01.02.05-P16-5-13

Resume

Lokalplan 2017-1 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at muliggøre etablering af et solenergianlæg ved Højrup. Forslaget til lokalplanen har været i offentlig høring, der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Sagsfremstilling

Lokalplanen udlægger et areal, hvor der kan opstilles et solenergianlæg samt areal til tilkørselsvej. For at skabe en god overgang til landskabet fastlægger lokalplanen, at anlægget skal omkranses af beplantning.

Lokalplanområdet udgør ca. 2,1 ha. Området har hidtil været omfattet af Lokalplan 2010-13 for Fritids- og aktivitetscenter ved Højrup, som giver mulighed for at anvende arealet til rekreative fritidsaktiviteter som rideanlæg, naturlegeplads, besøgs have, mini-zoo eller lignende. Denne lokalplan aflyses for det areal, som omfattes af den nye lokalplan ved dennes endelige vedtagelse og offentliggørelse.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammeområde Høj.R.1, som udlægger området til rekreativt område i det åbne land, og den ledsages derfor af tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2013, som udlægger arealet til teknisk anlæg.

Forslag til lokalplan 2017-1 har været i offentlig høring i perioden 22. august til 19 september, der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Der har i forbindelse med den offentlige høringsperiode ikke været afholdt borgermøde.

Der er foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at vedtage lokalplan 2017-1.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan 2017-1 Tekniskanlæg - Højrup

Punkt 181: Kommuneplantillæg nr. 25 Kvæ.B.3 Boligområde i Kværndrup

01.02.15-P16-1-17

Resume

Forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013 er udarbejdet med det formål at muliggøre rækkehusbebyggelse inden for en ramme, hvor der i dag kun kan opføres parcelhusbebyggelse. Der skal træffes beslutning om, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering.

Sagsfremstilling

Baggrunden for ændringen af kommuneplanen er et ønske om at give mulighed for rækkehusbebyggelse i et område, hvor der i dag kun er muligt at opføre parcelhusbebyggelse.

Formålet med kommuneplantillægget er at ændre den specifikke anvendelse af rammeområdet til også at inkludere rækkehuse samt anden tæt-lav boligbebyggelse og fastsætte. Kommuneplantillægget regulerer antallet af tæt-lav boliger, der kan opføres inden for kommuneplanrammen Kvæ.B.3. Derudover fastlægger kommuneplantillægget en parkeringsnorm, en maks. bebyggelsesprocent og en minimum grundstørrelse for den nye boligtype.

Forslaget til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013 er screenet sammen med forslag til lokalplan 2017-6 i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget. Kommuneplantillægget indeholder alene en mindre ændring af Kvæ.B.3, så det fremadrettet bliver muligt at opføre et begrænset antal rækkehuse inden for rammen. Da tillægget ikke giver mulighed for at ændre området væsentligt, anbefales det, at den offentlige høringsperiode sættes til 4 uger, jf. mulighederne i den nyligt ændrede planlov.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 14. november 2017 til den 12. december 2017
3. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Ad 1 - 3 anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 25

Miljøscreening lokalplan 2017-6

Punkt 182: Lokalplan 2017-6 Boligområde Kalkbrænderivej, Kværndrup

01.02.05-P16-12-17

Resume

Forslag til lokalplan 2017-6 er udarbejdet med det formål at muliggøre opførelsen af op til 9 rækkehuse. Der skal træffes beslutning om, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering.

Sagsfremstilling

Baggrunden for lokalplanen er et ønske fra en privat bygherre om at bygge rækkehuse i et næsten udbygget boligområde ved Kalkbrænderivej i Kværndrup. Formålet med lokalplanen er at muliggøre opførelsen af rækkehuse samt anden tæt-lav boligbyggeri med op til 9 boliger og videreføre områdets præg med grønne haver.

Lokalplanområdet udgør et areal på 3.589 m². Mod øst er området afgrænset af parcelhusbebyggelsen på Kalkbrænderivej. Mod vest og syd er det afgrænset af Toftevej og den nordlige del af lokalplanområdet grænser op mod et mindre område med rækkehuse. Lokalplanområdet ligger ca. 4 minutters gang fra Kværndrup Station. Området er kendetegnet ved forskellige boligtyper, men der er enkelte karakteristika, der går igen, såsom oprette gavle og primært rødlige nuancer på tag og facader. Lokalplanen fastlægger bestemmelser, der sikrer, at de oprette gavle videreføres, samt at de rødlige nuancer muliggøres.

Der har været en løbende dialog med bygherre gennem lokalplanprocessen.

Forslaget til lokalplan 2017-6 er screenet sammen med forslag til tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2013 i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Da lokalplanen alene udvider det eksisterende boligområde på et mindre areal, og derfor ikke ændrer området væsentligt, anbefales det, at den offentlige høringsperiode sættes til 4 uger, jf. mulighederne i den nyligt ændrede planlov.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at:

1. godkende forslag til lokalplan 2017-6:
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 14. november 2017 til den 12. december 2017.
3. udvalget tager stilling til eventuel afholdelse af borgermøde.
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Ad 1 - 4 anbefales over for Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan 2017-6 Kalkbrænderivej, Kværndrup

Miljøscreening lokalplan 2017-6

Punkt 183: Igangsættelse af planlægning for solfangeranlæg til Ringe Fjernvarme

01.02.15-P16-2-17

Resume

Ringe Fjernvarme ønsker, at etablere et solvarmeanlæg. Projektet forudsætter udarbejdelse af et kommuneplantillæg og en lokalplan. Udvalget skal tage stilling til om planlægningen for projektet skal igangsættes.

Sagsfremstilling

Ringe Fjernvarme ønsker at etablere et solvarmeanlæg, der forventes at kunne dække ca. 25% af værket's årlige varmeproduktion.

Projektet omfatter etablering af ca. 26.000 m² solpaneler, der opstilles i sektioner á ca. 2,3 x 6m, solpanelerne har en højde på ca. 2 m målt fra terræn, en akkumuleringstank på ca. 5.000 m³, som har en højde på ca. 29 m, og som skal placeres i tilknytning til solvarmeanlægget. Herudover skal der i eksisterende bygning placeres tekniske installationer som vekslere, pumper mv. Det nye anlæg skal via rørledning forbindes med Ringe Fjernvarmes eksisterende produktionsanlæg.

Projektområdet omfatter et areal på ca. 9,3 ha, beliggende Stegshavevej 40, Ringe (matrikel 19e Sødinge By, Ringe). Arealet er ikke omfattet af kommuneplanens rammebestemmelser og anvendes i dag til landbrugsdrift. En realisering af projektet forudsætter derfor, at der udarbejdes et kommuneplantillæg til Kommuneplan 2013 samt en lokalplan for området. I forbindelse med planlægningen skal den præcise placering af projektet fastlægges og forholdet til andre interesser i området afklares, herunder planlagt fremtidig vej, beskyttede diger og beskyttet sø. Ud over nyt plangrundlag skal solfangerprojektet godkendes efter varmforsyningsloven.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at udvalget godkender, at planlægningen for projektet, herunder indkaldelse af ideer og forslag til kommuneplantillægget igangsættes.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.
Godkendt.

Bilag

Notat Ringe 04-10-2017

Punkt 184: Retningslinjer for den ordinære bygningsfornyelse

01.11.00-P20-2-17

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal tage beslutning om retningslinjer for den ordinære bygningsfornyelse.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget 0,7 mio. kr. fra den ordinære bygningsfornyelse. Puljen giver mulighed for at arbejde med nedrivning og renovering af klimaskærme af dårlige boliger i Faaborg-Midtfyn Kommune, herunder undersøgelser af miljøskadelige stoffer og materialer i bygninger. Faaborg-Midtfyn Kommune skal selv bidrage med finansiering. Fordelingsnøglen ved byer under 3000 indbyggere er 70% fra staten og 30 % fra kommunen, og ved over 3000 indbyggere er fordelingsnøglen 50/50. Det betyder at puljens størrelse kan variere mellem 1 mio. kr. og 1,4 mio. kr. Den ordinære bygningsfornyelse kan anvendes til samme projekter som puljen til landsbyfornyelse. Den ordinære pulje adskiller sig derudover ved, at den kan anvendes i hele kommunen, samt at den kan dække udgifter til genhusning ved kondemneringssager.

Siden 2016 er størrelsen af puljer til renovering og nedrivning fra staten faldet markant. Det betyder bl.a. at midler til nedrivning af dårlige boliger er mindsket markant. Det har bl.a. betydet at udvalget har besluttet at prioritere, at puljen til landsbyfornyelse kun skal bruges til nedrivning og ikke renovering.

For at sikre ensartet administration af puljerne, samt mulighed for fortsat at understøtte udviklingen af kommunens byer og landdistrikter anbefaler administrationen, at den ordinære bygningsfornyelse administreres efter samme retningslinjer som puljen til landsbyfornyelse (se bilag 1):

- Nedrivning af nedslidte boliger (før 1960 eller ikke har tidssvarende wc, bad og/eller varme).
- Nedrivning af private erhvervsbygninger (erhverv er nedlagt og ikke i åbent land, se bilag 2).
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning.
- Udgifter forbundet med kondemnabile boliger.

- Nedrivning af herreløse huse.
- Tvangsnedrivning – påbud om nedrivning i forbindelse med kondemnering (ikke til genhusning).
- Indretning af byrum, som led i bygningsfornyelse.

Derudover tilføjes muligheden for at tvangsnedrive, kondemnere og genhuse i hele kommunen, samt mulighed for at renovere kommunalt ejede udlejningsboliger i hele kommunen.

Økonomi

Økonomi og Løn har ingen bemærkninger.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender:

1. at den ordinære bygningsfornyelse administreres efter samme retningslinjer som pulje til landsbyfornyelse 2017
2. at den ordinære bygningsfornyelse derudover også anvendes i hele kommunen til:
 1. kondemnering og tvangsnedrivning
 2. genhusning ved kondemneringssager
 3. renovere kommunalt ejede udlejningsboliger

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Ad 1 og 2 godkendt.

Bilag

Bilag 2 - Retningslinjer for landsbypulje 2017

Punkt 185: Proces for oprettelse af Naturråd

01.00.00-P00-5-17

Resume

Den 10. august 2017 trådte bekendtgørelsen om etablering af lokale naturråd i kraft. Ifølge bekendtgørelsen skal de fynske kommuner samt Ærø og Langeland nedsætte et lokalt naturråd (på nær Middelfart Kommune, som skal indgå i et lokalt naturråd med trekantsområdet).

Det fremgår af bekendtgørelsen, at der skal vælges en kommune til at varetage sekretariatsbetjeningen af det lokale naturråd for Fyn. Senest den 1. november 2017 skal Erhvervsstyrelsen have besked om hvilken kommune, der skal være sekretariatskommune for det lokale naturråd. Der skal samtidig oprettes en politisk styregruppe, der, på baggrund af indstillinger fra foreninger og erhvervsorganisationer, skal nedsætte naturrådet.

Sagsfremstilling

Den 10. august 2017 trådte bekendtgørelsen om etablering af lokale naturråd i kraft. Ifølge bekendtgørelsen skal de fynske kommuner samt Ærø og Langeland nedsætte et lokalt naturråd (på nær Middelfart Kommune, som skal indgå i et lokalt naturråd med trekantsområdet).

Det fremgår af bekendtgørelsen, at der skal vælges en kommune til at varetage sekretariatsbetjeningen af det lokale naturråd for Fyn. Senest den 1. november 2017 skal Erhvervsstyrelsen have besked om hvilken kommune, der skal være sekretariatskommune for det lokale naturråd. Administrationen anbefaler, at Faaborg-Midtfyn Kommune bliver sekretariatskommune for det lokale fynske naturråd.

Kommunalbestyrelsen i sekretariatskommunen, skal efter samråd med de øvrige kommunalbestyrelser, afgøre hvilke af de indstillede medlemmer der skal sidde i naturrådet. Der skal derfor etableres en politisk styregruppe som nedsætter rådet, og som kan fungere som observatører i forbindelse med rådets arbejde. Det er sekretariatskommunen der har det endelige ansvar for nedsættelsen af rådet, og den politiske repræsentant for Sekretariatskommunen der sidder for bordenden i den politiske styregruppe.

Kommunalbestyrelsen har den 11. september 2017 godkendt at beslutningskompetencen vedr. naturråd delegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

Der nedsættes en administrativ arbejdsgruppe med en person fra hver kommune, der består sekretariatet med at løse opgaven, samt består naturrådet i forbindelse med spørgsmål af faglig karakter.

Udpegning af lokale naturråd samt rådets opgave:

Et lokalt naturråd vil bestå af maks. 20 medlemmer. Der skal ved sammensætningen af det lokale naturråd tilstræbes forholdsmæssig lighed i repræsentationen af medlemmer, der varetager forskellige interesser i forhold til naturplanlægning (erhvervsinteresser versus natur-, miljø- og fritidsinteresser).

Det lokale naturråd skal bistå kommunerne med forslag til udpegning af områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort. Forslaget skal geografisk dække de kommuner, som det lokale naturråd dækker. Det skal sikres at det lokale naturråd inddrages i arbejdet med at udpege områder, der skal indgå i Grønt Danmarkskort. Arbejdet skal ifølge bekendtgørelsen tage udgangspunkt i:

1. Relevante udtræk fra Digitale Naturkort,
2. Eksisterende Natura 2000-områder på land,
3. Områder, der vurderes at udgøre eksisterende værdifulde naturområder uden for Natura 2000-områderne,
4. Områder, som vurderes at udgøre nye naturområder, der kan udvide eller skabe sammenhæng mellem eksisterende værdifulde naturområder, og
5. Områder, der vurderes at udgøre naturområder, der samtidig bidrager til andre formål, herunder klimatilpasning og klimaforebyggelse, et bedre vandmiljø eller rekreation.

Kommunen skal i deres videre planlægning for udpegning af områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort inddrage forslag, bemærkninger og udtalelser, herunder eventuelle mindretalsudtalelser fra det lokale naturråd. Kommunen har den endelige beslutningskompetence vedrørende udpegning af områder til Grønt Danmarkskort.

Udgangspunkt for arbejdet

I vinterhalvåret 16/17 har der på embedsmandsniveau været et samarbejde i Byregion Fyn Grønt Danmarkskort.

Resultatet blev godkendt af plancheferne i maj 2017. Der er således allerede udarbejdet følgende:

- Principper for udpegning af Grønt Danmarkskort
- Udkast til kort
- Forslag til fælles fynske retningslinjer og redegørelse

Ovenstående blev udarbejdet til brug for i de enkelte kommuners kommuneplanproces. På Fyn foreligger der således et udkast til Grønt Danmarkskort som Naturrådet kan tage udgangspunkt i.

Tidsplan:

1. november 2017: Frist for at byrådene oplyser Erhvervsstyrelsen om hvilken kommune, der skal varetage sekretariatsbetjeningen af det lokale naturråd.

15. januar 2018: Frist for oprettelse af det lokale naturråd

15. juli 2018: Det lokale naturråd afslutter sit arbejde

Varetagelse af sekretariatsbetjeningen af det lokale naturråd på Fyn

Direktionschefen for By, Land og Kultur indstiller:

-at Faaborg-Midtfyn Kommune varetager sekretariatsbetjeningen af det kommende naturråd for Fyn,

- at Teknik- og Miljøudvalget udpeger en politisk repræsentant til at sidde for bordenden i en politiske styregruppe for Naturråd for Fyn

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Udvalget godkendte at Faaborg-Midtfyn Kommune varetager sekretariatsbetjeningen af det kommende Naturråd for Fyn.

Udvalget udpeger formanden for Teknik- og Miljøudvalget til styregruppen.

Bilag

Vejledning om etablering af lokale naturråd

bekendtgørelse om etablering af lokale naturråd

Punkt 186: Udbud af vandløbsvedligeholdelse

06.02.11-Ø54-1-17

Resume

Entreprenørkontrakt for vandløbsvedligeholdelse udløber med udgangen af februar 2018. Derfor sendes vandløbsvedligeholdelsen i nyt EU-udbud mhp. at indgå ny kontrakt for en ny 4 årig periode med 2 options år. Proces for udbud af vandløbsvedligeholdelse fremlægges.

Sagsfremstilling

I 2011 blev der på baggrund af udbud indgået kontrakt med ekstern entreprenør om vedligeholdelsen af kommunens offentlige vandløb. Kontrakten udløber ved udgangen af februar 2018. Derfor sendes vandløbsvedligeholdelsen i nyt udbud i løbet af november 2017 mhp. at indgå kontrakt med entreprenør før sæsonstart 1 marts 2018.

Kommunen vedligeholder i dag ca. 320km offentlige vandløb, heraf 51km rørlagte. Vedligeholdelse sker i henhold til retligt bindende vandløbsregulativer, vedtaget af kommunen. Arbejdet udføres i dag af Kaj Bech og har et årligt budget på 1,5 mio. kr.

Det foreslås, at vandløbsvedligeholdelsen sendes i EU-udbud. Udbuddet forventes annonceret medio november med frist medio januar. Det foreslås, at udbuddet sker for en fire-årig periode med mulighed for forlængelse af kontrakten for yderligere 2 år, 1 år af gangen. Den nye kontrakt får virkning fra 1. marts 2018.

Opgaven udbydes i en samlet entreprise og omfatter bl.a. grødeskæring med håndkraft og mejekurv. Derudover indeholder entreprisen fjernelse af opståede spærringer i vandløbene, oprensning af sandfang og andre nødvendige vedligeholdelser.

Udbuddet vil være laveste pris. Desuden stilles krav om 1 procents effektivisering om året. Når udbuddet er gennemført forelægges resultatet for Teknik- og Miljøudvalget for endelig godkendelse.

Som del af kontrakten er forlods afsat et fast beløb til indkøb af ekstraarbejder hos entreprenøren. Ekstraarbejder er når der skal foretages ekstra indsatser der ligger ud over den almindelige vedligeholdelse jf. vandløbsregulativ, eksempelvis hvis en brink skrider ud, et træ er væltet eller der er behov for ekstraordinær oprensning af en strækning.

Andre vandløbsvedligeholdelser

Der foretages også vedligeholdelser som ikke er en del af kontrakten. Det er engangsydelser og faste opgaver under andre aftaler og/eller kontrakter. Fx drift af pumper i forbindelse med Sundet og kontrol af vandløbsvedligeholdelsen vha. Q/H målinger.

Erfaringer fra de seneste år viser at der med års mellemrum er behov for vedligeholdelser af vådområderne. Behovet og omfanget varierer. Dele af arbejdet vil kunne købes ind under ovenstående kontrakt for vandløbsvedligeholdelse som et ekstraarbejde. Men der er også arbejder, som alene kan foretages med specialudstyr/maskinel som ikke er en del af den almindelige kontrakt, og som derfor skal købes ind særskilt. Det er blandt andet grødeskæring, foretaget med grødeskæringsbåd, på den nederste strækning af Odense Å. Vådområderne er etableret af Fyns Amt, Naturstyrelsen og kommunen og omfatter ca. 40 km vandløb

Økonomi

Økonomi og Løn bemærker at der årligt er afsat 1,8 mio. kr. til Vedligeholdelse af vandløb, heraf er 1,5 mio. kr. afsat til Kontrakt for vandløbsvedligeholdelse.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget,

- at vandløbsvedligeholdelsen sendes i udbud i 2017 med virkning fra 2018 for en periode på 4 år med option på yderligere 2 år
- at resultatet af udbuddet forelægges udvalget for endelig godkendelse

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Indstillingspunkterne godkendt.

Punkt 187: Godkendelse af vandløbsregulativ for Stokbækken - særbestemmelser

06.02.00-P24-1-16

Resume

Vandløbsregulativ for Stokbækken - særbestemmelser, har været i 8 ugers offentlig høring. Kommunen har ikke modtaget nogle høringssvar. Vandløbsregulativet er nu klar til at blive vedtaget.

Sagsfremstilling

Kommunen reviderer vandløbsregulativer og arbejder efter den procesplan, som udvalget blev præsenteret for i juni 2015. I maj 2016 godkendte udvalget fællesregulativ for vandløbene og et enkelt særregulativ. Særregulativet, som blev godkendt i 2016, danner skabelon for de særregulativer som nu er i politisk behandling.

Særregulativ for Stokbækken har været i offentligt høring fra den 27. april til den 22. juni 2017. Den 15. maj var bredejere m.fl. inviteret til borgermøde. Kommunen har ikke modtaget nogen høringssvar.

Fællesregulativ og særregulativet er det samlede vandløbsregulativ og dermed aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet, under hensyntagen til de afvanding- og miljømæssige forhold.

Fællesregulativet indeholder de generelle overordnede bestemmelser for vedligeholdelse og administration.

Særregulativet indeholder specifikke bestemmelser og beskrivelser, der kun gælder for det enkelte vandløb. Det drejer sig om specifikke bestemmelser om dimensioner og vandføringsevne, strømrendebredde for grødeskæring mv.

Stokbækken starter ved udløbet af rør ved Skovgårdsvej sydøst for Ferritslev by. Vandløbet løber mod nordvest gennem Ferritslev og har udløb i Vindinge Å. Den del af Stokbækken, der er omfattet af regulativet, har en samlet længde på 1.491 m. Vandløbet er åbent bortset fra en 89 m lang rørlagt strækning. Stokbækken er kendetegnet ved at være et vandløb med et godt fald og gode fysiske forhold.

Primære ændringer

Det gældende regulativ er fra 1996. Heraf fremgår det at vandløbet vedligeholdes ud fra teoretisk skikkelse og som naturvandløb. Regulativtypen Naturvandløb er ikke længere lovlig. Med det nye regulativ vedligeholdes hele strækningen efter teoretisk skikkelse (Se evt. bilag for en kort præsentation af de forskellige regulativtyper).

Over en årrække har vi erfaret, at grødeskæringen skal foretages om sensommeren/efteråret. Derfor fastsættes grødeskæringsperioden således fra 1. august – 31. oktober, tidligere var perioden 1. maj til 31. oktober.

På den øvre strækning kan der være meget grøde, og derfor er der åbnet op for at der nu kan skæres i fuld vandløbsbredde. På den nedre strækning fortsættes grødeskæringen som hidtil.

Ændringen i regulativ skikkelse og justeringerne af grødeskæringen vurderes ikke at have negative konsekvenser for afvandingen eller miljøet.

Orientering om godkendelsesproces

Vandløbsregulativ for Stokbækken - særbestemmelser skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres. Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft når klagemyndighedens afgørelse foreligger.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Det foreslås, at godkendelsen, ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Dette er ligeledes efter anbefaling fra følgegruppen til regulativarbejdet.

Økonomi

Økonomi og Løn har ingen bemærkninger.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller:

- At Vandløbsregulativ for Stokbækken – særbestemmelser vedtages.
- At godkendelsen sendes med digital post til berørte bredejere.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.
Godkendt.

Bilag

TMU bilag

TMU bilag

TMU bilag

Punkt 188: Godkendelse af Vandløbsregulativ for Hellerup Å - særbestemmelser

06.02.00-P24-3-16

Resume

Vandløbsregulativ for Hellerup Å - særbestemmelser, har været i 8 ugers offentlig høring. Kommunen har ikke modtaget nogle høringssvar. Vandløbsregulativet er nu klar til at blive vedtaget.

Sagsfremstilling

Kommunen reviderer vandløbsregulativer og arbejder efter den procesplan som udvalget blev præsenteret for i juni 2015. I maj 2016 godkendte udvalget fællesregulativ for vandløbene og et enkelt særregulativ. Det godkendte særregulativ danner skabelon for de særregulativer som nu er i politisk behandling.

Særregulativ for Hellerup Å har været i offentligt høring fra den 27. april til den 22. juni 2017. Den 15. maj var bredejere m.fl. inviteret til borgermøde. Kommunen har ikke modtaget nogen høringssvar.

Fællesregulativ og særregulativet er det samlede vandløbsregulativ og dermed aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet under hensyntagen til de afvandings- og miljømæssige forhold. Fællesregulativet indeholder de generelle overordnede bestemmelser for vedligeholdelse og administration. Særregulativet indeholder specifikke bestemmelser og beskrivelser, der kun gælder for det enkelte vandløb. Det drejer sig om specifikke bestemmelser om dimensioner og vandføringsevne, strømrendebredde for grødeskæring mv.

Hellerup Å starter ved udløbet af vejunderføringen ved kommunevejen Stubbendrupvej og har udløb i Vindinge Å. Vandløbet har en samlet længde på 6.623 m. Vandløbet er åbent, bortset fra broer, overkørsler og en rørlagt strækning ved Hellerup Gods. Hellerup Å er kendetegnet ved at være et vandløb med et godt fald og gode fysiske forhold for fisk og smådyr.

Primære ændringer

Det gældende regulativ er fra 2000. Heraf fremgår det at vandløbet vedligeholdes ud fra Q/H-kurver og som naturvandløb. Regulativtypen Naturvandløb er ikke længere lovlig. Med det nye regulativ vedligeholdes hele strækningen efter teoretisk skikkelse. (Se evt. Bilag 1 for en kort præsentation af de forskellige regulativtyper).

I følge det gældende regulativ skæres der grøde 2 gange om året på den øvre strækning fra st. 0 m til Sdr. Højrupvejen i st. 3612 m og der skæres ikke grøde på den nedre strækning fra Sdr. Højrupvejen til udløb i Vindinge Å. Med det nye regulativ bibeholdes 2 årlige grødeskæringer på den øvre strækning st. 0 m til 2290 m. Grøden skæres i perioderne 1. maj til 30. juni og 1. juli til 31. oktober.

Fra st. 2290 m til Sdr. Hørupvejen st. 3612 m viser mange års erfaring, at det kun er nødvendigt at skære grøde 1 gang om året. Grødeskæringen foretages i den sene periode fra 1. juli til 31. oktober.

Fra Sdr. Hørupvejen st. 2612 m til Hudevad Byvej st. 6242 m skæres der ikke grøde, ligesom i det tidligere gældende regulativ, pga. tæt bevoksning langs vandløbet og få vandplanter, men vandløbsstrækningen gennemgås af åmændene i det tidligere forår.

Til gengæld har kommunen erfaret, at det er nødvendigt at skære grøde på den nedre strækning fra Hudevad Byvej til udløb i Vindinge Å pga. hurtigt voksende grøde, for at sikre at der kan afvandes til Vindinge Å. Der indføres således 1 grødeskæring i den sene grødeskæringsperiode fra 1. juli til 31. oktober.

Grøden skæres som hidtil i en strømrende og med håndredskaber.

Ændringen i regulativ skikkelse og justeringerne af grødeskæringen vurderes ikke at have negative konsekvenser for afvandingen eller miljøet.

Orientering om godkendelsesproces

Vandløbsregulativ for Hellerup Å - særbestemmelser skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres. Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft når klagemyndighedens afgørelse foreligger.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Det foreslås, at godkendelsen, ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Dette er ligeledes efter anbefaling fra følgegruppen til regulativarbejdet.

Økonomi

Økonomi og løn har ingen bemærkninger.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller:

- At Vandløbsregulativ for Hellerup Å – særbestemmelser vedtages.
- At godkendelsen sendes med digital post til berørte bredejere.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.
Godkendt.

Bilag

TMU bilag

TMU Bilag

TMU Bilag

Punkt 189: Godkendelse af Vandløbsregulativ for Hellemosebækken - særbestemmelser

06.02.00-P24-2-16

Resume

Vandløbsregulativ for Hellemosebækken - særbestemmelser, har været i 8 ugers offentlig høring. Kommunen har ikke modtaget nogle høringssvar. Vandløbsregulativet er nu klar til at blive vedtaget.

Sagsfremstilling

Kommunen reviderer vandløbsregulativer og arbejder efter den procesplan som udvalget blev præsenteret for i juni 2015. I maj 2016 godkendte udvalget fællesregulativ for vandløbene og et enkelt særregulativ. Særregulativet som blev godkendt i 2016 danner skabelon for de særregulativer som nu er i politisk behandling.

Særregulativ for Hellemosebækken har været i offentligt høring fra den 27. april til den 22. juni 2017. Den 15. maj var bredejere m.fl. inviteret til borgermøde. Kommunen har ikke modtaget nogen høringssvar.

Fællesregulativ og særregulativet er det samlede vandløbsregulativ og dermed aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet under hensyntagen til de afvandings- og miljømæssige forhold. Fællesregulativet indeholder de generelle overordnede bestemmelser for vedligeholdelse og administration. Særregulativet indeholder specifikke bestemmelser og beskrivelser, der kun gælder for det enkelte vandløb. Det drejer sig om specifikke bestemmelser om dimensioner og vandføringsevne, strømrendebredde for grødeskæring mv.

Den del af Hellemosebækken der er omfattet af regulativet har en samlet længde på 1.438 m og starter ved broudløbet af Ørbækvej i Ferritslev og har udløb i Vindinge Å. Hellemosebækken er et fint lille vandløb med et stort fald. Vandløbet løber gennembyen, det er stenfyldt og der er strækning med kampesten på siderne.

Primære ændringer

Det gældende regulativ er fra 1996. Heraf fremgår det at vandløbet vedligeholdes som naturvandløb. Regulativtypen Naturvandløb er ikke længere lovlig. Med det nye regulativ vedligeholdes hele strækningen efter teoretisk skikkelse. (Se evt. Bilag 1 for en kort præsentation af de forskellige regulativtyper).

Vedligeholdelsen videreføres og således skæres der grøde 1 gang i perioden 1. august til 31. oktober.

Ændringen i regulativ skikkelse vurderes ikke at have negative konsekvenser for afvandingen eller miljøet.

Orientering om godkendelsesproces

Vandløbsregulativ for Hellemosebækken - særbestemmelser skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres. Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft når klagemyndighedens afgørelse foreligger.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Det foreslås, at godkendelsen, ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Dette er ligeledes efter anbefaling fra følgegruppen til regulativarbejdet.

Økonomi

Økonomi og Løn har ingen bemærkninger.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller:

- At Vandløbsregulativ for Hellemosebækken – særbestemmelser vedtages
- At godkendelsen sendes med digital post til berørte bredejere.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Godkendt.

Bilag

TMU Bilag

TMU bilag

TMU Bilag

Punkt 190: Godkendelse af vandløbsregulativ for Pederstrup Bæk-Ringstedgårdsbækken - særbestemmelser

06.02.00-P24-6-16

Resume

Vandløbsregulativ for Pederstrup Bæk-Ringstedgårdsbækken - særbestemmelser, har været i 8 ugers offentlig høring. Kommunen har ikke modtaget nogle høringssvar. Vandløbsregulativet er nu klar til at blive vedtaget.

Sagsfremstilling

Kommunen reviderer vandløbsregulativer og arbejder efter den procesplan som udvalget blev præsenteret for i juni 2015. I maj 2016 godkendte udvalget fællesregulativ for vandløbene og et enkelt særregulativ. Særregulativet som blev godkendt i 2016 danner skabelon for de særregulativer som nu er i politisk behandling.

Særregulativ for Pederstrup Bæk-Ringstedgårdsbækken har været i offentlig høring fra den 27. april til den 22. juni 2017. Den 15. maj var bredejere m.fl. inviteret til borgermøde. Kommunen har ikke modtaget nogen høringssvar.

Fællesregulativ og særregulativet er det samlede vandløbsregulativ og dermed aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet under hensyntagen til de afvandings- og miljømæssige forhold. Fællesregulativet indeholder de generelle overordnede bestemmelser for vedligeholdelse og administration. Særregulativet indeholder specifikke bestemmelser og beskrivelser, der kun gælder for det enkelte vandløb. Det drejer sig om specifikke bestemmelser om dimensioner og vandføringsevne, strømrendebredde for grødeskæring mv.

Pederstrup Bæk-Ringstedgårdsbækken starter i Pederstrup og har udløb i Vindinge Å. De første 220 meter er vandløbet rørlagt herefter fortsætter vandløbet fritlagt frem til udløbet. Den del af Pederstrup Bæk-Ringstedgårdsbækken, der er omfattet af regulativet er samlet 4.076 m.

Primære ændringer

I dag gælder 2 regulativer fra 1996 for vandløbsstrækningen. Heraf fremgår det at vandløbet vedligeholdes ud fra teoretisk skikkelse og som naturvandløb. Regulativtypen Naturvandløb er ikke længere lovlig. Med det nye regulativ vedligeholdes hele strækningen efter teoretisk skikkelse. (Se evt. Bilag 1 for en kort præsentation af de forskellige regulativtyper).

I dag foretages der på den øvre strækning grødeskæring fra maj til september efter behov (maks 2 gange) - og på den nedre strækning foretages grødeskæring uden termin men efter behov. Vandløbsmyndigheden har over en årrække erfaret, at grødeskæring skal foretages i sensommeren/efteråret og grødeskæringsperioden er i nærværende regulativ derfor fastsat til perioden 1. august til 31. oktober. På delstrækning med blød bund er der af arbejdsmiljømæssige hensyn valgt at benytte mejekurv, og på delstrækning med skov er der begrænset grødevækst, og der skæres derfor som udgangspunkt ikke grøde, men strækningen gennemgås i sensommeren.

Ændringen i regulativskikkelse og justeringerne af grødeskæringen vurderes ikke at have negative konsekvenser for afvandingen eller miljøet.

Orientering om godkendelsesproces

Vandløbsregulativ for Pederstrup Bæk-Ringstedgårdsbækken - særbestemmelser skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres.

Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft når klagemyndighedens afgørelse foreligger.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Det foreslås, at godkendelsen, ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Dette er ligeledes efter anbefaling fra følgegruppen til regulativarbejdet.

Økonomi

Økonomi og løn har ingen bemærkninger

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller:

- At Vandløbsregulativ for Pederstrup Bæk-Ringstedgårdsbækken – særbestemmelser vedtages.
- At godkendelsen sendes med digital post til berørte bredejere.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Godkendt.

Bilag

TMU bilag

TMU Bilag

TMU bilag_Regulativtyper

Punkt 191: Godkendelse af vandløbsregulativ for Vandløb i Lindkær mose

06.02.00-P24-4-16

Resume

Vandløbsregulativ for Vandløb i Lindkær Mose - særbestemmelser, har været i 8 ugers offentlig høring. Kommunen har ikke modtaget nogle høringssvar. Vandløbsregulativet er nu klar til at blive vedtaget.

Sagsfremstilling

Kommunen reviderer vandløbsregulativer og arbejder efter den procesplan som udvalget blev præsenteret for i juni 2015. I maj 2016 godkendte udvalget fællesregulativ for vandløbene og et enkelt særregulativ. Særregulativet som blev godkendt i 2016 danner skabelon for de særregulativer som nu er i politisk behandling.

Særregulativ for Vandløb i Lindkær Mose har været i offentligt høring fra den 27. april til den 22. juni 2017. Den 15. maj var bredejere m.fl. inviteret til borgermøde. Kommunen har ikke modtaget nogen høringssvar.

Fællesregulativ og særregulativet er det samlede vandløbsregulativ og dermed aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet under hensyntagen til de afvandings- og miljømæssige forhold. Fællesregulativet indeholder de generelle overordnede bestemmelser for vedligeholdelse og administration. Særregulativet indeholder specifikke bestemmelser og beskrivelser, der kun gælder for det enkelte vandløb. Det drejer sig om specifikke bestemmelser om dimensioner og vandføringsevne, strømrendebredde for grødeskæring mv.

Vandløb i Lindkær Mose starter efter vådområdet i Lindkær Mose. Vådområdet er et godkendt Vandmiljø Plan II projekt, godkendt i 2003.

Regulativet starter ved tærskel/stryg efter vådområdet st. 0 m og løber til udløb i Hellerup Å. Vandløbet har en samlet længde på 1.424 m, hvor af 1.104 m er rørlagt.

De primære ændringer

Det gældende regulativ er fra 1996. Heraf fremgår det at vandløbet vedligeholdes ud fra teoretisk skikkelse – Dette er videreført i det nye regulativ.

Vandløbet gennemgås hvert år i perioden 1. juli til 31. oktober. Da vandløbet fortrinsvis løber i skov, er der erfaringsmæssigt ikke altid behov for grødeskæring. Tidligere blev grødeskæring udført i perioden 1. maj til 30. september efter behov dog max. 2 skæringer om året. Strømrendebredde og metode er videreført i det nye regulativ. Justeringerne af grødeskæringen vurderes ikke at have negative konsekvenser for afvandingen eller miljøet.

Orientering om godkendelsesproces

Vandløbsregulativ for Vandløb i Lindkær Mose - særbestemmelser skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres. Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft når klagemyndighedens afgørelse foreligger.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Det foreslås, at godkendelsen, ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Dette er ligeledes efter anbefaling fra følgegruppen til regulativarbejdet.

Økonomi

Økonomi og løn har ingen bemærkninger

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller:

- At Vandløbsregulativ for Vandløb i Lindkær Mose – særbestemmelser vedtages.
- At godkendelsen sendes med digital post til berørte bredejere.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Godkendt.

Bilag

TMU Bilag

TMU bilag

TMU Bilag

Punkt 192: Godkendelse af Vandløbsregulativ for Eskilstrup afløbet-Havndrup Å med tilløb

06.02.00-P24-5-16

Resume

Vandløbsregulativ for Eskilstrup afløbet-Havndrup Å med tilløb - særbestemmelser, har været i 8 ugers offentlig høring. Kommunen har modtaget et enkelt høringssvar. Vandløbsregulativet er nu klar til at blive vedtaget.

Sagsfremstilling

Kommunen reviderer vandløbsregulativer og arbejder efter den procesplan som udvalget blev præsenteret for i juni 2015. I maj 2016 godkendte udvalget fællesregulativ for vandløbene og et enkelt særregulativ. Særregulativet som blev godkendt i 2016 danner skabelon for de særregulativer som nu er i politisk behandling.

Særregulativ for Eskilstrup afløbet-Havndrup Å med tilløb har været i offentlig høring fra den 27. april til den 22. juni 2017. Den 15. maj var bredejere m.fl. inviteret til borgermøde. Kommunen har modtaget et enkelt høringssvar.

Fællesregulativ og særregulativet er det samlede vandløbsregulativ og dermed aftalegrundlaget for vedligeholdelsen af vandløbet under hensyntagen til de afvandings- og miljømæssige forhold. Fællesregulativet indeholder de generelle overordnede bestemmelser for vedligeholdelse og administration. Særregulativet indeholder specifikke bestemmelser og beskrivelser, der kun gælder for det enkelte vandløb. Det drejer sig om specifikke bestemmelser om dimensioner og vandføringsevne, strømrendebredde for grødeskæring mv.

Eskilstrup afløbet-Havndrup Å starter som rørlagt vandløb ved Eskilstrup, og har udløb i Hellerup Å. Eskilstrup afløbet-Havndrup Å omfatter et offentligt rørlagt tilløb. Den del af vandløbet, der er omfattet af regulativet har en samlet længde på 5566 m, hvoraf 1019 m er rørlagt. Tilløb til Eskilstrup afløbet-Havndrup Å er rørlagt. Eskilstrup afløbet-Havndrup Å med tilløb er kendetegnet ved at være et vandløb med et godt fald og gode fysiske forhold.

Vandløbsregulering

En sammenligning af gældende regulativ fra 1996 og en opmåling af vandløbet fra 2016 har vist uoverensstemmelser. De faktiske forhold stemmer således ikke overens med regulativet. Nogle steder er vandløbsbunden sænket, andre steder er vandløbsbunden hævet. Der har således været behov for at udarbejde en reguleringssag efter vandløbsloven. Reguleringen godkender således ændringerne. Der er foretaget konsekvensanalyser i forhold til såvel afvandingsmæssige og miljømæssige interesser. Reguleringssagen har været i 4 ugers høring fra den 27. april 2017. Kommunen har ikke modtaget høringssvar og godkendelse efter vandløbsloven er sendt ud den 27. september 2017.

De primære ændringer

Det gældende regulativ er fra 1996. Heraf fremgår det at vandløbet vedligeholdes ud fra teoretisk skikkelse. Dette fortsætter. (Se evt. Bilag 1 for en kort præsentation af de forskellige regulativtyper).

Over en årrække har vi erfaret, at grødeskæringen skal foretages om sensommeren/efteråret. Derfor fastsættes grødeskæringsperioden således fra 1. august – 31. oktober, tidligere var perioden 1. maj til 31. september. Justeringerne af grødeskæringen vurderes ikke at have negative konsekvenser for afvandingen eller miljøet.

Høringssvar

Kommunen har modtaget ét høringssvar: Bredejer oplyser at tabel med rørtilløb ikke indeholder 3 af hans dræn. I forbindelse med regulativrevisionen er kommunen ikke pligtig til at måle alle dræn. Hvis der foretages reguleringer af vandløbet, er vi jf. vandløbsloven forpligtiget til at forholde os til afvandingsinteresserne, og dermed er bredejer sikret uagtet om dræn er målt ind eller ej.

Orientering om godkendelsesproces

Regulativet kan tidligst offentliggøres når klagefristen for reguleringssagen er udløbet.

Vandløbsregulativ for Eskilstrup afløbet-Havndrup Å med tilløb - særbestemmelser skal i henhold til Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (Bek. nr. 1830 af 16/12-2015) vedtages med dato for ikrafttrædelse og offentliggøres.

Regulativet kan tidligst træde i kraft efter klagefristen på 4 uger. Klages der over regulativet, vil regulativet tidligst træde i kraft når klagemyndighedens afgørelse foreligger.

I henhold til loven er det tilstrækkeligt at offentliggøre godkendelsen på kommunens hjemmeside. Det foreslås, at godkendelsen, ligesom høringen, sendes direkte med digital post til de berørte bredejere. Dette er ligeledes efter anbefaling fra følgegruppen til regulativarbejdet.

Økonomi

Økonomi og løn har ingen bemærkninger.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller

- At Vandløbsregulativ for Eskilstrup afløbet-Havndrup Å med tilløb – særbestemmelser vedtages.
- At godkendelsen sendes med digital post til berørte bredejere.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.
Godkendt.

Bilag

Bilag TMU

Bilag TMU

TMU Bilag

Punkt 193: Pipstorn Skov - orientering om afslutning af projekt

01.05.12-P20-1-15

Resume

Pipstorn Skov Projektet har kørt fra april 2015 - juni 2017 og er et samarbejde mellem Holstenhuus Gods, Dansk Skovforening og Faaborg-Midtfyn Kommune. 7 fonde har støttet med i alt næsten 2,5 mill. kr. Faaborg-Midtfyn Kommune har lagt 600.000 kr. for leje af den private skov i en 10-årig periode. Opstartsperioden på 2 år er nu afsluttet og evaluering af projektet forlægger hermed til orientering.

Sagsfremstilling

Kort om projektet:

Ønsket med projektet i Pipstorn er en bedre adgang til naturen for borgere, institutioner og turister. Projektet har i den 2-årige opstartsperiode iværksat en mængde tiltag for at understøtte brugen af skoven. Kommunen har lejet adgangsretten i 10 år, dvs. at lejen af skoven løber i yderligere 8 år med mulighed for forlængelse. Grundtanken er, at en fast brug og booking af skovens faciliteter koster et fastsat årligt beløb, mens enkeltbookinger betaler pr. booking. Indtægten går, på sigt, til at finansiere leje af adgangsretten af skoven, til vedligeholdelse samt diverse indkøb til depotet. Alle borgere er dog velkomne til at bruge skoven, blot har bookinger forsteret til faciliteterne.

Tiltag gennemført i projektperioden:

Tiltagene kan deles ind i nedenstående overskrifter. Se bilag 1 for evaluering af projektet.

- Fysiske faciliteter, bl.a. 2 hytter – en med shelterovernatning.
- Informationsmateriale, skilte og folder. Se eksempler i bilag 2.
- Kurser og temadage, for sundheds- og plejepersonale (4 stk.), lærere og pædagoger (ca. 30).
- Enkeltstående events/arrangementer for lokale, borgere i kommunen, turister m.fl. (ca. 20 stk.) Eksempelvis: Skovens dag, Naturens dag etc.

Brugere i skoven:

Et mål i projektet har været at etablere en brugergruppe, der samarbejder og koordinerer vedr. aktiviteter. Det har dog vist sig svært at samle en brugergruppe fra starten af projektet, men med en stigende brug af skoven begynder ideen med og behovet for en brugergruppe at forme sig. Brugergruppen har dog svært ved at se sig selv, som dem der tager ansvaret for faciliteterne, bookingerne og økonomien.

Skoler m.m. som faste brugere:

Der er 3 nye skoler der har sagt ja til at bruge skoven i skoleåret 2017/18, så der nu er 4 skoler. Øhavsskolen ønsker at afprøve udeskole med deres ene 5. kl. som skal i skoven 3 dage om ugen fra august-oktober og fra april-juni. De er allerede meget begejstrede og ønsker at fortsætte efter oktober også.

Der er to foreninger, der benytter sig af skoven. Faaborg Politihundeforening træner en gang om måneden og så har Faaborg Ski og Motions MTB afdeling lagt et kæmpe stykke arbejde i at etablere et MTB spor i samarbejde med Faaborg-Midtfyns Produktionsskole. Faaborg Orienteringsklub har opsat faste o-løbs poster i skoven og sørger for der er tilgængelige o-løbs kort i folder-kassen, men bruger ikke selv skoven.

Endvidere tager en ansat i Det Mobile Sundhedscenter hold med i skoven.

Der har været ca. 50 overnatninger på hemsens over depotet i første halvår 2017. Det udlejes gennem bookenshelter.dk og derudover enkeltudlejninger af hytterne.

Tiltag til finansiering af lejen af skoven: Igennem projektperioden er der arbejdet på at lave aftaler med foreninger og skoler om betaling for brug af faciliteterne. Det har dog vist sig nødvendigt at etablere de fysiske faciliteter før der kunne etableres aftaler om brug af skoven. Det har været et vigtigt skridt at udvikle et indtægtsgrundlag, der skal kunne finansiere leje af adgangen såvel som vedligeholdelsen. Samtidig har det også været vigtigt at signalere at ikke alle faciliteter kan stilles gratis til rådighed, særligt når det foregår på en privat lodsejers areal. Ved afslutning af projektperioden er den genererede indtægt dog meget lav i forhold til at kunne finansiere lejen af skoven. Det er derfor nødvendigt at arbejde videre med dette de kommende år. Hvorvidt det kan lykkes at skabe en tilstrækkelig stor brug af skoven og betaling herfor, således at hele udgiften til leje af adgangen kan finansieres, er højest usikkert.

Pipstorn skov fremadrettet:

Faaborg-Midtfyn Kommune har i projektbeskrivelsen forpligtet sig til at afsætte 50 timer årligt efter projektets ophør til en tovholder/kontaktperson. Projektadministrationen vurderer dog, at det, over det kommende 1-2 år, vil være nødvendigt at afsætte i gennemsnit cirka 4-5 timer ugentligt for at arbejde yderligere med både at tiltrække nye brugere, arbejde videre med brugerbetaling og samtidig understøtte brugergruppen i dens udvikling. Det kunne eksempelvis være at udvikle tilbud der passer ind i lærerplanerne for skole- og dagtilbudsområdet samt sundhedsområdet. Efter 1-2 år forventes behovet for den kommunale indsats at kunne reduceres til de ca. 50 timer årligt.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om Pipstorn Skov projektet til efterretning.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.
Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 2. Eksempler på skilte og folder i Pipstorn

Pipstorn Evaluering Okt. 2017

Punkt 194: Status for grønne områder, vand og natur

04.00.00-G01-7-17

Resume

Der gives en status for Grønne Områder, Vand og Natur.

Sagsfremstilling

Fra Afdelingen Natur og Trafik gives en status for Grønne Områder, Vand og Natur. Status er vedlagt som bilag og kort opsummering gives i nedenstående.

Grønne Områder

De kommunale grønne områder driftes med udgangspunkt i politisk fastlagte kvalitetsbeskrivelser. Med budgetvedtagelsen for 2017 blev besluttet en besparelse på græsklipning samt ved afhændelse af en række grønne områder. Besparelsen på græsklipning betyder en ændring i driftsindsatsen og i udvalgte områder overgang til naturnært græs. Overgangen er blevet suppleret med bred information om naturgræs og dialog med borgerne i de berørte områder. Der opleves stor interesse for gadekærene og indenfor det sidste år er større projekter udført i Haastrup, Nr. Søby og på Avernakø. Store som små projekter er meget forskelligartede og de lokale borgere er både initiativtagere og deltagere i projekterne. Også omkring udviklingen af legepladserne er de lokale borgere en vigtig drivkraft, som bl.a. ses i Ringe med Jernalderlegepladsen og i Vester Aaby.

Vand

Her arbejdes videre med vådområdeindsatsen og der etableres vådområder i oplandene til Odense Fjord og Storebælt (Holckenhavn Fjord). Dertil har kommunen 5 igangværende forundersøgelser i relation til Vandområdeplanen. Vandløbsrestaureringer pågår og 9 spærringer blev fjernet sidste efterår og yderligere 4 spærringer i dette efterår. Dermed er kommunen næsten i mål med Vandplan 1-indsatsen. Vandrådsarbejdet, afledt af Fødevarer- og Landbrugspakken, er i gang og indstillingerne fremlægges for udvalget senere på året. Kommunen deltager i alle fire vandråd på Fyn. Arbejdet med at revidere vandløbsregulativer startede i 2016 og fortsætter i 2017 og årene frem.

Natur

En del af 1. generationens Natura 2000-handleplanerne gennemføres med EU LIFE70-projekterne ved Brændegård Sø, Arreskov Sø og Storelung. Desuden gennemføres et tværnationalt EU-projekt i Natura 2000-områder på Avernakø hvor arealer ekstensiveres og nye vandhuller etableres for at sikre levesteder for truede arter. Natura 2000 2. generationsplanerne blev vedtaget af kommunalbestyrelsen april 2017 med vægt på at oprustes igangværende LIFE70-indsatser. To andre kommunale naturplejeprojekter er også under udførelse ved sommerhusområdet i Faldsled samt i Brobyværk ved Surmosen og et centralt beliggende område ned til Odense Å. FMK er også aktiv deltager i et fynske samarbejde, hvor kødkvægsproducenter, detailbranche, kommuner og uddannelsesorganisationer arbejder sammen om at gøre naturpleje rentabel og sideløbende koble det med oplevelser, formidling og viden. Samarbejdet forventes at vokse over de kommende år. I første halvdel af 2018 skal 7 fynske kommuner samt Ærø og Langeland oprette et fælles Naturråd, som skal bistå arbejdet med Det Grønne Danmarkskort under Kommuneplanen. Faaborg-Midtfyn kommune er sekretariat for Naturrådet.

Indstilling

Koncernchefen for By, Land og Kultur indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at, statusorienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Taget til efterretning.

Udvalget bestilte en oversigt over forbruget på naturforvaltning.

Bilag

Status for Grønne Områder, Vand og Natur

Punkt 195: Udvalgets årsplan - Til opdatering

00.15.10-A26-1-17

Sagsfremstilling

Årsplanen vedlagt - til drøftelse og opdatering.

Indstilling

Til drøftelse og opdatering.

Drøftet og opdateret med en temadrøftelse om affaldshåndtering (madaffald) på november måned. FFV inviteres til en del af mødet.

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Bilag

Årsplan - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 196: Gensidig orientering

00.01.00-G01-9-13

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.

Udvalget blev orienteret om borgerklage vedr. støj fra Arm-tech ApS, hvilket der blev stillet spørgsmål om på Kommunalbestyrelsens møde den 9. oktober 2017. Miljøafdeling og borger er i dialog om sagen.

Udvalget blev endvidere orienteret om mulige støjgener fra skaterbanen på Polymeren, som undersøges pt.

Udvalget blev orienteret om hjemviste sager vedr. vandløb. Der er tale om hjemvisning på grund af de rørlagte strækninger, hvor Miljø- og Naturklagenævnet har ændret praksis om besigtigelse. Dermed behandles sagerne på ny af administrationen.

Udvalget blev orienteret om adgang til Ringe Apotek for borgere med handicap, hvor det er fysisk muligt at etablere adgang. Der er dispenseret herfor og dispensationen er knyttet til den nuværende apoteker og bortfalder ved salg.

Kristian Nielsen (V) bestilte en status på områdefornyelse Nr. Broby/Brobyværk.

Mads Holdgaard ønskede, at afvandingsproblemerne i forbindelse med cykelsti ved Sundvejen undersøges nærmere.

Punkt 197: Orientering fra formanden

00.01.00-G01-9-13

Beslutning

Afbud fra Hans Jørgensen.
Orienteret.

Punkt 198: Lukket

01.11.20-P20-1-16

Punkt 199: Lukket

01.11.00-P20-7-14

Punkt 200: Lukket

05.01.08-P00-2-16