

REFERAT Økonomiudvalget 2022-25 d. 30-01-2023

Mødedato Mandag d. 30. januar 2023 kl. 14:00

Mødested Mødelokale 11, Ringe

Indholdsfortegnelse

Evaluering af sommerens midlertidige aktiviteter i Faaborg 2022 og anbefalinger til sæson 2023.....	3
Godkendelse af anlægsmidler til Broskolen afd. Bøgehøj og nyt musikhus.....	8
Dagtilbudskapacitet i Nr. Lyndelse- og Nr. Søby-områderne.....	11
Drøftelse om fastsættelse af serviceniveaet i beskæftigelsesindsatsen i FMK efter 2023.....	15
Ansøgning til Event- og udviklingspuljen: Ekstra færgekapaletet til Avernax Festival 2023.....	18
Renovering af idrætshaller 2023 - frigivelse af anlægsbevilling og prioritering af projekter.....	20
Samarbejdsaftale mellem Ældrerådet og kommunalbestyrelsen.....	22
Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 - Ave.R.2, Rekreativt område, Avernakø	23
Endelig vedtagelse - Lokalplan 2022-8, Avernakø camping.....	25
Forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019, dobbelthuse på Oddevej, Avernakø.....	27
Ønske om planlægning for solcellepark ved Stjernegårdsvej 4, Kværndrup.....	29
Ønske om planlægning for solcellepark ved Tøystrup Gods.....	31
Frigivelse af anlægsmidler til udearealer ved kommunale bygninger.....	33
Tillæg 2019/7 til spildevandsplan 2019-2023.....	35
Anmodning om flytning af kommunegrænsen til Svendborg Kommune.....	37

Punkt 54: Evaluering af sommerens midlertidige aktiviteter i Faaborg 2022 og anbefalinger til sæson 2023

00.16.00-A01-1-22

Resume

Denne sag omhandler en kort evaluering af midlertidige aktiviteter i Faaborg sommeren 2022. Samtidig skal der tages stilling til omfanget af midlertidige aktiviteter der skal gennemføres i 2023 i Havneparken, på Vestkaj/Havnegade og i Tulipbygningen/Slagterigrunden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender

1. at de midlertidige aktiviteter på havnen, der fremgår i sagsfremstillingen, gentages
2. at de midlertidige aktiviteter i Tulip-bygningen justeres i henhold til hovedforslaget i sagsfremstillingen og et reduceret budget i 2023 på 970.000 kr. jf. forvaltningens anbefalinger til 2023

Hvis indstillingspunkterne 1 og 2 godkendes, indstiller forvaltningen at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende

3. at driftsbevilling på i alt 500.000 kr. til midlertidige aktiviteter i Faaborg disponeres jf. opstilling i økonomiafsnittet og

4. at driftsbevilling på i alt 450.000 kr., til drift af Slagterigrundens grønne arealer og dens tre bygninger, disponeres som de foregående år

og

5. at supplere ovenstående med 470.000 kr. af ubrugte frigivne anlægsmidler til midlertidige aktiviteter, såfremt dette godkendes i overførselssagen senere på året

eller, hvis indstillingspunkt 5 ikke godkendes, at

6. at de anbefalede aktiviteter i hovedforslaget først i sagsfremstillingen reduceres til forslag 1 i sagsfremstillingen

Sagsfremstilling

I oktober 2021 blev der udarbejdet en omfattende evaluering af sommerens midlertidige aktiviteter i Faaborg, som efter politisk behandling dannede grundlag for beslutning om midlertidige aktiviteter i sommeren sidste år.

I oktober 2022 blev Økonomiudvalget orienteret om status for de midlertidige aktiviteter i Tulip-bygningen og på Slagterigrunden, samt for en plan for aktiviteter hen over vinteren. Denne korte evaluering af de midlertidige aktiviteter bygger oven på foregående evaluering og orienteringer. I bilag 1 er erfaringerne fra 2022 opsummeret og i bilag 2 er aktiviteter, overordnet økonomi og besøgstal for 2022 opsummeret. Bilag 1 og 2 danner grundlag for de anbefalinger der præsenteres i det følgende. Ud over nedenstående har der været midlertidige aktiviteter på Faaborg Torv, som behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Havneparken

Der har været tilslutning til aktiviteterne i Havneparken, se bilag 1, og forvaltningen anbefaler således at udvalgte aktiviteter videreføres i 2023:

- lejes et solsejl til Havneparken afstemt med planlagte events
- kan etableres en scene til offentlige formål, hvis der melder sig en frivillig aktør, som forvaltningen vurderer, kan skabe tilstrækkelig aktivitet i den samlede periode

Vestkaj/Havnegade

Der har været forskellige erfaringer og udfordringer med aktiviteterne ved Vestkaj/Havnegade, se bilag 1, og forvaltningen anbefaler således i 2023 at:

Forvaltningen anbefaler således i 2023 at:

- fortsætte med at have mulighed for 11 stadepladser langs Havnegade og på Vestkaj
- justere retningslinjerne for stadeleje ift. åbningstider og sanktionsmuligheder. Disse behandles i TMU
- bevare grusparkeringspladser på Slagterigrunden og indretningen af den indtil omdannelsen af Slagterigrunden
- give Øhavsmuseet mulighed for at indrette opholdsmøbet ved Vestkaj
- at vurdere muligheder for etablering af midlertidig krydsning af Havnegade, indtil der er en koordineret plan for udvikling af havneområdet og stormflodssikringen

Pulje til fremme af byliv

Kommunalbestyrelsen prioriterede sidste år 130.000 kr. til at understøtte mere byliv i by og havn i sommersæsonen. Der blev derfor etableret en pulje, hvor aktører, foreninger og frivillige kunne søge midler til mindre arrangementer. Der var reserveret 50.000 kr. til unge ansøgere under 25 år, uden krav om medfinansiering.

Der har været stor efterspørgsel til puljen, se bilag 1, og forvaltningen anbefaler således i 2023 at:

- gentage puljen og opdelingen, men grundet den begrænsede økonomi, at reducere den fra 130.000 kr. til 100.000 kr.
- bevare egne kriterier, men midlertidigt lægge puljen sammen med administration af Kulturpuljen, for at reducere administration og forvirring, samt sikre koordinering mellem puljerne

Tulip-bygningen og Slagterigrunden

Der er afholdt en bred vifte af store og mindre arrangementer i Tulip-bygningen og på Slagterigrunden, som igennem 2 år har vist nye muligheder for udvikling og transformation af byen og bidraget til grundlaget for den kommende realisering af projektet omkring Tulip-bygningen og Slagterigrunden. Bygningen tilbyder med sine rå rammer en særlig industriel kulisse, men kræver samtidig økonomi til løbende foranstaltninger, beredskab, rengøring, installationer m.v. for at skabe aktiviteter i de rå rammer. Denne økonomi er ikke indeholdt i driftsbudgettet til vedligeholdelse af bygninger og grønne arealer på Slagterigrunden og skal derfor rummes i budgettet til aktiviteter.

Der har været stor tilslutning til aktiviteterne med en stigning i besøgstallet fra 10.000 til 18.000 i 2023 og der er gjort erfaringer med forskellige typer aktiviteter, de praktiske forhold og ressourcetrækket forbundet med dem, se bilag 1. Dernæst er projektet i en ny fase, hvor der kan arbejdes med midlertidige aktiviteter, der er tonet ift. det bygningen kommer til at rumme i 2027 indenfor fx fødevarer, kultur, bibliotek, iværksætterier. Og forvaltningen står foran en arkitektkonkurrence, som kræver omfattende interne ressourcer. Der var i 2022 afsat 1.5 mio. kr. alene til midlertidige aktiviteter, ombygning og inventar i Tulip-bygningen og på Slagterigrunden og der blev yderligere prioriteret 250.000 kr. i overførte midler til udvikling i det øvrige havneområde. Der er til sammenligning afsat 0.5 mio. kr. i 2023 til midlertidige aktiviteter og prøvehandlinger i hele byen. Erfaringerne, processen og det reducerede budget til midlertidighed skaber et

behov for at redefinere de midlertidige aktiviteter for 2023. Nedenstående hovedforslag til reduceret aktivitet kan dog kun realiseres, såfremt budgettet på 0.5 mio.kr. suppleres med de foreslåede 0.47 mio. kr. i ubrugte frivillige midler til midlertidighed fra 2022, der anbefales overført senere på året. Forvaltningen anbefaler således i 2023 at:

Hovedforslag - samlet økonomi 0.97 mio.kr.

- der afholdes 3 – 6 større arrangementer, der tones ift. fødevarer, bibliotek, kultur, iværksætter mv.
- arrangementerne udvikles, organiseres og afholdes videst muligt af eller med eksterne aktører og harmonerer med byens aktiviteter
- aktører, foreninger og frivillige kan, udenfor de større arrangementer, benytte bygningen til aktiviteter, der inviterer offentligheden ind og harmonerer med konceptet for projektet
- fastholde medarbejder til facilitering, afholdelse af aktiviteter, praktisk hjælp og samarbejde med eksterne arrangører, foreninger og frivillige
- udarbejde en manual for bygningen, som vejleder ift. praktiske og myndighedsmæssige forhold. Manualen er i kombination med en medarbejder til facilitering og understøttelse af aktiviteter, en forudsætning for at kunne reservere interne ressourcer til projektledelse i forbindelse med arkitektkonkurrencen. Manualen kan supplere, men ikke erstatte en fast tilknyttet medarbejder
- drift af Slagterigrundens grønne arealer og vedligeholdelse af dens 3 bygninger; Øhavsmuseet, Direktøren og Tulip-bygningen for det samme beløb, som for de to foregående år, og dermed reduceres driften, grundet inflation og prisudvikling

Såfremt indstillingens punkt 5 ikke godkendes og budgettet på 0.5 mio.kr. til midlertidige aktiviteter og prøvehandlinger i hele byen fastholdes, ser forvaltningen følgende alternativer, hvor forslag 1, om nødvendigt, anbefales frem for forslag 2:

Alternativ forslag 1 - samlet økonomi 0.5 mio.kr.

- Lukke for alle større aktiviteter i Tulip-bygningen med eksterne aktører og foreninger fx biblioteks-, fødevarer-, kultur-, bæredygtighedsarrangementer og julemarked
- Fastholde hjælp til facilitering, samarbejde og praktiske opgaver i Tulip-bygningen med et reduceret budget på 200.000 kr. til understøttelse af arrangementer igangsat af frivillige eller andre aktører, så der fortsat er og kan udvikles aktiviteter i bygningen
- Afsætte 100.000 kr. til minimal understøttelse af aktiviteter i samarbejde med frivillige og foreninger fx oprydning, rengøring, leje af kabler, reparationer.
- Al annoncering skæres væk fx bannere på bygningen, annoncering i ugeavis, turistmagasin m.fl.
- Der afsættes ikke midler til inventar fx brandsikring, gulvvasker, leje af kabler
- Fastholde midlertidighed i den øvrige by med et reduceret budget på 100.000 kr. til Havnegade, Vestkaj og Havneparken
- Fastholde bylivspuljen med et reduceret budget på 100.000 kr., hvor 30.000 kr. reserveres til unge under 25 år

Konsekvens af forslag 1:

- det etablerede samarbejde omkring større arrangementer med eksterne aktører kan ikke fastholdes
- biblioteket og de øvrige indsatsområder for projektet afprøves ikke i et tydeligere format og større skala
- lokalt ejerskab og forankring udfordres
- erfaringsgrundlaget omkring midlertidighed begrænses, hvilket er afgørende for fondsinteresse og det generelle vidensgrundlag i projektet

Alternativ forslag 2 - samlet økonomi 0.5 mio.kr.

- Afsætte 150.000 kr. til 2-3 større kendte arrangementer i Tulip-bygningen, som forvaltningen understøtter med intern projektledelse, ejendomsunderstøttelse, drift, myndighed m.v.
- Afsætte 75.000 kr. til inventar fx brandsikring, gulvvasker, leje af kabler og lys sætning m.v.
- Afsætte 75.000 kr. til rengøring, oprydning og annoncering
- Der afholdes ingen øvrige aktiviteter i Tulip-bygningen og der afsættes derfor ikke økonomi til medarbejder, der varetager facilitering, praktiske opgaver og understøttelse af

aktører og frivillige

- Fastholde midlertidighed i den øvrige by med et reduceret budget på 100.000 kr. til Havnegade, Vestkaj og Havneparken
- Fastholde bylivspuljen med et reduceret budget på 100.000 kr., hvor 30.000 kr. reserveres til unge under 25 år

Konsekvens af forslag 2:

- Tulipbygningen åbnes ikke for aktører og frivillige, da der ikke er en medarbejder til at understøtte aktiviteten
- forvaltningen belastes internt ift. henvendelser og ved afholdelse af de 2-3 større aktiviteter uden praktisk hjælp og understøttelse
- lokalt ejerskab og forankring udfordres
- erfaringsgrundlaget omkring midlertidighed begrænses, hvilket er afgørende for fondsinteresse og det generelle vidensgrundlag i projektet
- bygningen er under mindre opsyn og dermed er der større risiko for uopdagede skader fx vand, rotter, hærværk

Økonomi

Der er jf. sagsfremstillingen foreslået et budget på 1.42 mio. kr. beløbet er sammensat af budgetterede driftsmidler i år og ubrugte frigivne anlægsmidler til midlertidige aktiviteter fra sidste år.

Type	Beløb i 2023	Beskrivelse
1.	500	Afsat i budget 2023.
Driftsbudget - midlertidige aktiviteter i byen		
2.	450	Afsat i budget 2023.
Driftsbudget - drift af Slagterigrund og bygninger		
3.	470	Frigivet i 2022 til midlertidige aktiviteter. Disponeres under forudsætning af at midlerne overføres, hvilket afhænger af den kommende sag om overførsler.
Anlægsbudget – midlertidige aktiviteter i byen		
	1.420	

Det samlede beløb på 1.42 mio. kr. fordeles på følgende poster i 2023:

- 300.000 kr. til aktiviteter ved Havnegade/Vestkaj og i Havneparken, bylivs-pulje og inventar
- 450.000 kr. til løbende drift af Slagterigrund fx bygningsvedligehold, forsyning og drift af grønne arealer
- 450.000 kr. til understøttelse af aktører, foreninger og frivillige i samarbejde om midlertidige aktiviteter i Tulipbygningen og Slagterigrunden hele året

- 220.000 kr. til facilitering, understøttelse og praktisk hjælp i Tulipbygningen og samarbejde med eksterne aktører, foreninger og frivillige

Det er en forudsætning for antallet og afholdelse af aktiviteter i Tulip-bygningen og på Slagterigrunden, at der er fleksibel og praktisk hjælp til facilitering, understøttelse af aktører og afholdelse af aktiviteter.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Indstillingspunkterne 3 - 4 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Ift. indstillingspunkt 6 ønsker Økonomiudvalget til næste Økonomiudvalgsmøde et fornyet forslag fra forvaltningen på, hvordan de allerede budgetterede 500.000 kr. kan anvendes til aktiviteter, der især baserer sig på frivillige initiativer.

Bilag

Bilag 1 Evaluering 2022 Faaborg

Bilag 2 Aktiviteter, overordnet økonomi og besøgstal 2022

Punkt 55: Godkendelse af anlægsmidler til Broskolen afd. Bøgehøj og nyt musikhus

01.00.05-P20-6-19

Resume

For at sikre tilstrækkelig kapacitet på Broskolens afdeling Bøgehøj og i musikskolen samt en sammenhæng med byudviklingen i Årslev, er der udbudt byggeprojekt for om- og udbygning af eksisterende skole samt opførelse af en ny musikskolebygning. Udvalget skal tage stilling til anlægsbevilling samt frigivelse af rådighedsbeløb.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at

1. Godkende anlægsbevilling til anlægsprojekt på i alt 48,43 mio. kr. - heraf 26,95 mio. kr. i 2023, 18,48 mio. kr. i 2024 og 3,0 mio. kr. i 2025 - og frigive rådighedsbeløbene til By, Land og Kultur.

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2022-25, 23. januar 2023, pkt. 5:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

John Jakobsen tager forbehold.

Opvækst- og Læringsudvalget beslutter, at renoveringen af PLC indarbejdes i udvalgets anlægsplan.

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2022-25, 25. januar 2023, pkt. 6:

Ole F. Pedersen fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Som et væsentlig træk for at udvikle Fremtidens Forstad med 1200 nye borgere frem mod 2030, skal der investeres i en udvidelse af Broskolen afd. Bøgehøj, hvor der er behov for en udvidelse fra 3 til 4 spor i 7. klasse og i 8. klasse fra 2023/24. Der er ligeledes behov for en lettere renovering, der i høj grad sikrer, at skolen i sin helhed fremstår med, og i daglig praksis fungerer i, moderne og tidssvarende undervisningsmiljøer. Desuden skal der etableres et nyt musikhus, som både skal rumme skolens musikundervisning og musikskolens egne hold.

Kommunalbestyrelsen besluttede ved møde den 18. februar 2020, pkt. 35, at igangsætte et tværgående anlægsprojekt med henblik på at gøre det nye musikhus og skoleudvidelse til en del af den samlede byudvikling i Årslev. Processen har bl.a. haft til formål at sikre en sammenhængskraft mellem skoleudvidelsen og byudviklingen omkring byens nye torv, Platformen. Projektet leverer direkte ind i visionen om at skabe en moderne, bæredygtig by. Processen har involveret bestyrelser, personale, lokalråd, foreninger i bymidten mv.

De væsentligste punkter i byggeprojektet er følgende:

Det nye musikhus: Musikskolen indeholder 2 større musiklokaler/sale, samt 3 øverum. Desuden personalefaciliteter og toiletter.

Den nye skolebygning: Skoleudvidelsen indeholder 4 stamklasselokaler og fællesareal til skolens udskoling, samt lokaler til Håndværk og Design, og Billedkunst til mellemtrin og udskoling. I begge bygninger organiseres lokalerna således, at de mere "udadvendte" funktioner som foyer og lokaler til musik, Håndværk og Design og Billedkunst vender sig mod Platformen og de nye parkarealer, mens de mere "indadvendte" funktioner, som stamklasser og øverum, vender sig mod de eksisterende skolebygninger.

I de eksisterende skolebygninger: Der sker en modernisering af dele af mellemtrin og udskoling, der afhjælper skolens udfordring med mindre lokaler og manglende fællesareal og grupperum. Ved udskolingen etableres også et nyt biologisk- og geografilokale, der sammen med fysik/kemi-lokalet fuldt fremtidssikrer undervisningen i naturfag. Derudover flyttes og samles administration og mødecenter, hvilket både sikrer gode lokaler med fokus på arbejdsmiljøet, samt giver administrationen en ny, synlig og tydelig placering ved skolens hovedindgang. (Se bilag 2 og 3 for tegninger over projektet).

Projektet beskriver også, hvordan byen kan bruge de nye funktioner ved skolen og musikskolen, herunder nye udendørs læringsarealer i de grønne arealer rundt om skolen og tæt på Platformen, parken og sportsfælleden. Alt sammen med det for øje at udvikle gode miljøer for både skole, musikskole og byens borgere. Projektet prioriterer særligt økonomisk, social og miljømæssig bæredygtighed for dermed at muliggøre, at det færdige nybyggeri kan opnå DGNB-certificering på guldniveau, som det politisk er vedtaget af kommunalbestyrelsen den 14. april 2020, pkt. 124

Tilpasning af projekt

Der er afholdt EU-udbud for byggeprojektet og med det vindende tilbud lander den samlede økonomi for projektet på 55,71 mio. kr.

Der er ved budget 2023 afsat i alt 48,43 mio. kr. fordelt over 3 år, samt 4,9 mio. kr. frigivet til rådgiverhonorar i 2021. I alt en budgetramme på 53,33 mio. kr. Det betyder, at der i alt mangler ca. 2,4 mio. kr. før projektet hænger økonomisk sammen.

Forvaltningen har set på muligheden for at anvise det manglende beløb indenfor projektets egne rammer. Pengene findes ved at reducere renoveringsdelen på den eksisterende skole ved at lade renoveringen af PLC-rummet til 1,8 mio. kr. udgå af projektet, samt beskære udgift til ventilation med 0,2 mio. kr. Det vil give den nødvendige besparelse på 2,0 mio. kr. på håndværkerudgifter, idet en besparelse i håndværkerudgifter, udløser en besparelse i hele budgettet på ca 20 % ekstra, da der beregnes 10 % til uforudsete og yderligere 10 % til rådgiverhonorar af de samlede håndværkerudgifter. Så det samlet giver en besparelse på 2,4 mio. kr.

Den videre tids- og procesplan er som følger

?2023: Indgåelse af kontrakt i februar og opstart af nybyggeri marts 2023.

2024: Faciliteter til ny skole og musikundervisning står færdige til indretning maj/juni 2024 og dermed til skolestart efter sommerferien. Opstart af renovering medio 2024 og aflevering af samlet projekt ved udgangen af 2024.

For at kunne indgå kontrakt i vedståelsesperioden og for at kunne opstarte byggeriet i marts, som planlagt, er der brug for en beslutning i kommunalbestyrelsen d. 8. februar 2023.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at der ved vedtagelsen af Budget 2023 er afsat 27,863 mio. kr. i 2023 samt 19,255 mio. kr. i 2024, 12,980 mio. kr. i 2025 til Årslev - Udvikling af ny bymidte og kobling mod syd. Budgetskema for 2023 er vedlagt som bilag. Heraf fremgår det, hvad midlerne til bymidten mere specifikt er afsat til.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Opvækst- og Læringsudvalgets og Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstillinger anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 budget 2023_Årslev - udvikling af ny bymidte (1)

Bilag 3 Ny tilbygninger skole_musikhus_ Stueplan og Parterre

Bilag 2 Renovering af skole _Stueplan_Fremtidige forhold uden PLC

Punkt 56: Dagtilbudskapacitet i Nr. Lyndelse- og Nr. Søby-områderne

82.00.00-G01-5-22

Resume

Kapaciteten i Nr. Lyndelse-Nr. Søby-områderne er aktuelt udfordret af ekstraordinært fravær i Dagplejen. Samtidig er der stigende efterspørgsel på kommunale dagtilbudspladser til de 0-2-årige børn. Der skal tages politisk stilling til et handleforslag vedr. etablering af 12 nye vuggestuepladser i Symfonien, Nr. Søby.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. At der gives en anlægsbevilling i 2023 på 1.146.000 kr. under Opvækst- og Læringsudvalget til udvidelse af vuggestuekapaciteten i Børnehuset Symfonien
2. At rådighedsbeløbet i 2023 på 1.146.000 kr., afhængigt af godkendelse af pkt. 1, frigives til Opvækst- og Læringsudvalget
3. At inventarudgift på 250.000 kr. finansieres af uforbrugte inventarmidler under Opvækst- og Læringsudvalget vedr. anlægsprojektet ”Sikring af fysisk arbejdsmiljø og modernisering af faciliteter på Tre Ege Skole, afd. Ryslinge”
4. At anlægsbevillingen eksklusiv inventar på 896.000 kr. finansieres af det forventede mindreforbrug i 2022 på bevillingen dagtilbud under Opvækst- og Læringsudvalget
5. At udgiften til afledt drift i 2023 på 30.000 kr. finansieres inden for økonomiudvalgets eksisterende ramme i 2023 under bevillingen ejendomme og den årlige udgift på i alt 46.000 kr. oversendes til budgetforhandlingerne for 2024-2027

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2022-25, 23. januar 2023, pkt. 4:

Indstillingspunkterne 1 – 5 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Baggrund:

Antallet af 0-5-årige børn med et kommunalt pasningsbehov har været støt stigende i Nr. Lyndelse- og Nr. Søby-områderne i længere tid og væksten forventes at fortsætte. Dette er baggrunden for, at kommunen i 2021 etablerede en ny integreret daginstitution ved siden af Carl Nielsen Skolen i Nr. Lyndelse by. Som forudsætning for den daværende behovsvurdering og anbefaling af løsning frem mod 2030 var, at Dagplejen både kunne fastholde dagplejekapaciteten samt rekruttere til 1 ekstra dagplejer i området.

I forbindelse med den kvartalsvise ledelsesinformation til Opvækst- og Læringsudvalget ved møde den 15. december 2022, pkt. 138, blev udvalget orienteret om, at Dagplejen har et ekstraordinært stort fravær grundet barsler,

langtidssygemeldinger og stillinger, der ikke har kunnet besættes gennem længere tid. Desuden viser den nyeste opgørelse af opskrivninger af 0-2-årige, at der i 2023 er en lidt større efterspørgsel i end børnetalsprognosen har forventet for området. Dette kan skyldes mange ting, herunder en lidt anden befolkningssammensætning end forventet, og/eller at åbningen af Børnehuset Carl Nielsen samt gæstehus til dagplejebørn har ændret søgemønstre fra private til kommunale pasningstilbud.

Samlet set er der pres på kapaciteten, og i 2023 vil der mangle plads til de 0-2-årige i nærområdet. Det vurderes ikke realistisk at rektuttere nok dagplejere til at sikre kapaciteten, så uden nye vuggestuepladser vil forventeligt op til ca. 10 børn blive anvist pladser uden for nærområdet - forventeligt Faaborg-egnen (primært Vester Åby og Horne).

Aktuel kapacitetsudfordring i området:

Der er administrativt gjort tiltag til at etablere i alt 5 midlertidige vuggestuepladser i Børnehuset Symfonien (Nr. Søby) og Børnehuset Carl Nielsen (Nr. Lyndelse) til at løse pasningsbehovet primo 2023. Samtidig indgås 5-børns-kontrakter med lokale dagplejere til at imødekomme pasningsbehovet til og med april måned.

Aktuelle ventelistetal viser, at der fra maj 2023 er efterspørgsel på yderligere pladser til de 0-2-årige børn:

Den 1. maj 2023: Der mangler op til 5 pladser

Den 1. august 2023: Der mangler yderligere op til 4 pladser

Den 1. september 2023: Der mangler yderligere op til 4 pladser

Det bemærkes, at ventelistetal ikke tager højde for til- og fraflytning eller manglende registrering af fødsler. Forældre kan desuden ændre barnets opskrivning (behovsdato og privat/kommunal). Med afsæt i forvaltningens erfaringer med opskrivningsadfærden i området, vil 12 nye vuggestuepladser kunne dække behovet i 2023.

Langsigtet kapacitetsudfordring i området:

Nyeste dagtilbudsprognose er korrigeret for Dagplejens forventninger til dagplejekapacitet i 2023, vedtagne anlæg, øvrige politisk og administrativt besluttede kapacitetstilpasninger samt vakancefaktor for Dagplejen.

Ifølge dagtilbudsprognosen forventes efterspørgslen at stabilisere sig på 2023-niveau til og med 2026, hvorefter efterspørgslen igen overgår kapaciteten i 2027. Stigningen omkring 2027 er baggrunden for, at Opvækst- og Læringsudvalget ved møde den 25. august 2022, pkt. 93, bestilte en budgetforberedende sag på en langsigtet kapacitetsløsning. Hvorvidt den aktuelle situation skyldes, at den stigende efterspørgsel er kommet tidligere end forventet, eller om der stadig vil komme øget efterspørgsel i 2027 vides ikke med sikkerhed. I al fald vil etablering af ekstrakapacitet allerede nu ikke blive overflødig frem mod 2030. Om der vil være behov for yderligere kapacitetsudvidelse på længere sigt, bliver kvalificeret med ny dagtilbudsprognose i april 2023 - og et sådant behov indarbejdes i 10-årsplanen for anlægsinvesteringer.

Handleforslag:

Forvaltningen fremsætter handleforslag til kapacitetsløsning i Nr. Lyndelse- og Nr. Søby-områderne til politisk behandling: Udvidelse af vuggestuekapacitet i Børnehuset Symfonien ved omplacering af gæstehus for dagplejebørn og samflytning af lokalhistoriske arkiver:

Med forslaget etableres 12 nye vuggestuepladser i Symfonien i de nuværende gæstehusfaciliteter for dagplejebørn, som er åbnet i 2022 i en tilbygning til eksisterende vuggestuefaciliteter. Derved øges vuggestuekapaciteten til i alt 34 vuggestuepladser, som forholdsmæssigt harmonerer godt med de i alt 110 børnehavpladser i almindelen (hertil kommer 12-13 børn i specialdelen samt Dagplejens gæstepasning og legestue). Gæstehuset flyttes til faciliteter ved siden af Dagplejens legestue i sidebygning til Symfonien, hvor de lokalhistoriske arkiver i dag har til huse. Dette lokale har tidligere været anvendt som daginstitution, og det kræver derfor kun mindre tilpasninger samt opførelse af krybbskur at etablere legestue hér. Det bemærkes, at gæstehuset kun netop er flyttet ind i det nuværende lokale, men at Dagplejen ser gode muligheder, at legestue og gæstehus bliver placeret ved siden af hinanden.

Løsningen forudsætter desuden, at de to lokalhistoriske arkiver skal flytte sammen i ét lokale og dobbeltudnytte tilhørende faciliteter (arbejdsrum, garderobe, toiletter). Der stilles supplerende kælderrum til rådighed til opbevaring af de arkivalier, som endnu ikke er digitaliseret eller anvendes ofte. Der har været foudgående dialog med arkiverne om denne løsning.

Tids- og procesplan:

- Uge 6–14: Samflytning af arkiver, udbud af krybbskur samt rekrutteringsproces
- Uge 6-15: Tilpasning af indendørs faciliteter
- Uge 16: Indretning af gæstehus i nye faciliteter ved legestue
- Uge 17: Indretning af vuggestue i tidl. gæstehus i Symfonien
- 1. maj 2023: Vuggestuegruppe åbner
- 1. juni 2023: Krybbskur og opgraderet legeplads står klar til brug

Det bemærkes, at forvaltningen har afdækket muligheden af at etablere flere vuggestuepladser i Børnehuset Carl Nielsen. Dette er muligt, men det kræver, at der kan findes en ny placering i Nr. Lyndelse eller Årslev til den hjemmeplejegruppe, der har også til huse på adressen. Da kommunen ikke har tilstrækkelig ledige faciliteter i områderne, er der beregnet en pris ved nybyg på egen grund på 12,8 mio. kr. Derfor har forvaltningen ikke i den aktuelle sag opstillet etablering af vuggestue i Børnehuset Carl Nielsen som et alternativ.

Økonomi

Forslaget indebærer anlægsudgifter til etablering af pusle- og toiletfacilitet, nedlæggelse af vindfang, maling, opførelse af krybbskur, opgradering af legeplads, klargøring af kælderlokale, ekstraordinær flyttehjælp til lokalarkiverne samt inventar ude- og inde. Der vil tillige være årlige udgifter til rengøring og vedligehold af nyt krybbskur på i alt 46.000 kr., som for perioden maj-december 2023 udgør 30.000 kr.

Finansiering af inventarudgift:

Forvaltningen indstiller, at der anvendes inventarmidler på 250.000 kr. fra det afsluttede anlæg: "Sikring af fysisk arbejdsmiljø og modernisering af faciliteter på Tre Ege Skole, afd. Ryslinge." Der er i dette projekt frigivet i alt 420.000 kr. til indkøb af inventar, hvoraf skolen kun kommer til at bruge de 172.000 kr.

Finansiering af anlægsudgift inkl. legeplads:

Forvaltningen indstiller, at anlægsbevillingen vedr. pkt.1 på 896.000 kr (eksklusiv inventar) finansieres af det forventede mindreforbrug på dagtilbudsområdet på centerniveau. Ved budgetopfølgningen 30.9-2022 forventede forvaltningen, at dagtilbudsområdet på centerniveau ville ende året med et mindreforbrug på 5,2 mio. kr. Primo januar 2023 forventes et mindreforbrug at blive 5,3 mio. kr. På den baggrund vurderer forvaltningen, at finansieringen af anlægsbevillingen kan håndteres inden for centrets mindreforbrug for 2022 ved at anvende de ca. 0,9 mio til formålet i stedet for at lade beløbet gå tilbage til kassen.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Punkt 57: Drøftelse om fastsættelse af serviceniveauet i beskæftigelsesindsatsen i FMK efter 2023

15.00.00-A00-10-22

Resume

[Den 11. juni 2019 fastsatte Kommunalbestyrelsen serviceniveauet på beskæftigelsesområdet i Faaborg-Midtfyn Kommune for perioden 2020-2023.](#)

Forvaltningen anbefaler, at det lokalpolitisk fastsatte serviceniveau på beskæftigelsesområdet forlænges med 2 år til og med 2025.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Arbejdsmarkedsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at:

1. Det lokalpolitisk fastsatte serviceniveau på beskæftigelsesområdet fastholdes i yderligere 2 år til og med 2025.
2. Der omplaceres 2,172 mio. kr. i 2024 og 2025 fra bevilling 02 overførselsudgifter, Arbejdsmarkedsudvalget til bevilling 09 administration, Arbejdsmarkedsudvalget jf. tabel 4.
3. Der omplaceres 3,3 mio. kr. i 2024 og 2025 fra bevilling 02 overførselsudgifter (øvrige funktioner) til bevilling 02 overførselsudgifter (funktion 05.68.90) under Arbejdsmarkedsudvalget til ekstra indsatser for udvalgte målgrupper jf. tabel 4.
4. At der tilføres 0,760 mio. kr. fra bevilling 02 overførselsudgifter til kassen i årene 2024 og 2025 jf. tabel 4.

Beslutning fra Arbejdsmarkedsudvalget 2022-25, 24. januar 2023, pkt. 2:

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Den 1. januar 2020 trådte den forenklede Lov om Aktiv Beskæftigelsesindsats (LAB-loven) i kraft. Regelforenklingen gav mulighed for større grad af lokalpolitisk prioritering af serviceniveauet i den kommunale beskæftigelsesindsats.

Kommunalbestyrelsen fastsatte d. 11. juni 2019 (punkt 232) serviceniveauet i beskæftigelsesindsatsen i Faaborg-Midtfyn Kommune i perioden 2020-2023. Kommunalbestyrelsen besluttede konkret, at:

- Serviceniveauet i beskæftigelsesindsatsen i Faaborg-Midtfyn Kommune i 2020-2023 fastlægges som øget beskæftigelsesindsats for udvalgte målgrupper med prioritering af indsatser til dagpengemodtagere (forsikrede ledige), af borgere i ressourceforløb (rehabiliterter) og af ungeområdet.
- Investeringen i 2020 på 2,357 mio. kr. finansieres af mindreforbrug fra 2018 vedr. dagpengemodtagere (forsikrede ledige).
- Arbejdsmarkedsrådets budget reduceres netto med 0,760 mio. kr. årligt fra 2021-2023. Dette betyder at kassen er blevet tilført 0,760 mio. kr. i disse år.

Det er ved udgangen af 2022 vanskeligt at lave en alt andet lige opgørelse med afsæt i de ændrede økonomiske vilkår og udviklingen i opgaverne. Dog indikerer den positive udvikling, der har været ift. landsudviklingen for de prioriterede målgrupper, at der er en god effekt af investeringerne. Tabel 1 viser, hvordan udviklingen af de 3 målgrupper, forsikrede ledige, ressourceforløb (rehabiliterter) og unge er udviklet positivt i årene fra 2019-2021. Der er bl.a. sket en større nedgang af ressourceforløb (rehabiliterter) samt unge på ydelse end landsgennemsnittet.

Tabel 1: Udvikling i de tre prioriterede målgrupper

Fuldtidspersoner i % af arbejdsstyrken	Forsikrede ledige		Rehabiliterter		Unge	
	DK	FMK	DK	FMK	DK	FMK
2019	2,8	2,8	0,8	1,3	1,2	1,4
2021	3,1	2,9	0,8	1,1	1,1	1,2
Ændring 2019-2021	0,3	0,1	0,0	-0,2	-0,1	-0,2

Kilde: jobindsats.dk, fuldtidspersoner i % af arbejdsstyrken for A-dagpenge, Ressourceforløb og Uddannelseshjælp.

Begrundelse for indstilling til forlængelse af serviceniveau

Siden det lokalpolitiske serviceniveau blev vedtaget i 2019, har der været en række ændringer i både ydre faktorer og rammevilkår for beskæftigelsesområdet og i finansieringen af beskæftigelsesindsatsen i kommunerne:

- Ændret lovgivning som følge af COVID-19 og Ukraine krisen har givet jobcentret en række ekstraopgaver.
- Aftalen om finansiering af retten til tidlig tilbagetrækning ('Arne-pensionen') og Budget 2023 har i Faaborg-Midtfyn Kommune medført besparelser på samlet 11,8 mio. kr. over to år – fordelt med 3,6 mio. kr. på konto 6 og 4,2 mio. kr. på konto 5 i 2022, og besparelser på 4 mio. kr. på konto 6 i 2023. Heraf kan 1,2 mio. kr. henføres til opgavebortfald ifm. de første tre måneders kontaktførelse for forsikrede ledige overgår til a-kasserne fra 2024.
- Samtidig er der stor usikkerhed ift. udviklingen i målgrupper og jobcentrets opgaver som følge af krigen i Europa, inflation og energikrise, og den generelle udvikling på arbejdsmarkedet og i beskæftigelsen.

Som følge af usikkerheden forbundet med effekten af besparelserne på 11,8 mio. kr. og den fremtidige udvikling i målgrupper og opgaver foreslår forvaltningen at forlænge den nuværende prioritering i beskæftigelsesindsatsen i to år, altså en forlængelse med perioden 2024-2025.

Vedtages forlængelsen, vil det betyde, at Arbejdsmarkedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i 2025 skal tage stilling til det fremtidige lokalpolitiske bestemte serviceniveau i beskæftigelsesindsatsen i forbindelse med udarbejdelsen af budget 2026.

På det tidspunkt vil vi kende effekterne af besparelser som følge af finansieringen af retten til tidlig tilbagetrækning, målgruppeudviklingen set i lyset af udviklingen på arbejdsmarkedet og øvrige politiske reformer på området. I regeringsgrundlaget for SVM-regeringen er der desuden lagt op til yderligere besparelser på jobcentrene. I grundlaget står, at Beskæftigelsesindsatsen reformeres, jobcentre nedlægges, og udgifterne hertil reduceres med 3 mia. kr. i 2030. Konsekvenserne af dette kendes dog ikke endnu - det er uvist hvornår vi kender den konkrete realisering af dette og konsekvenserne heraf.

Det vil med afsæt i disse fakta bedre være muligt for forvaltningen at fremlægge modeller for og anbefalinger til det lokalpolitiske serviceniveau i beskæftigelsesindsatsen for 2026 og frem.

Økonomi

Kommunalbestyrelsen traf i 2019 beslutning om serviceniveauet i beskæftigelsesindsatsen med udgangspunkt i de økonomiske forudsætninger, der fremgår af tabellen herunder.

Tabel 2: Økonomiske forudsætninger for lokalpolitisk serviceniveau 2020-2023

Udgiftstype	2020	2021	2022	2023	Sum
Samtaler - kt. 6	-2.172	-2.172	-2.172	-2.172	-8.688
Indsatser - kt. 5	-3.300	-3.300	-3.300	-3.300	-13.200
Forsørgelsesudgifter - kt. 5	3.116	6.232	6.232	6.232	21.812
Sum	-2.356	760	760	760	-76

Alle tal er i 1000 kr. Et positivt tal angiver en besparelse.

Der blev ved beslutningen i 2018 bevilget ressourcer til medarbejdere på konto 5 og 6 imod en forventning om, at flere ledige kom i beskæftigelse, og udgifter til forsørgelse dermed blev reduceret. Der var således tale om en samlet set nærmest neutral økonomisk effekt over de 4 år (-76 t. kr.), men med en positiv effekt i år 2021-2023.

Indstillingen til forlængelse med yderligere to år vil betyde, at både investering og tilbagebetaling forlænges i årene 2024 og 2025.

Derved vil den samlede positive effekt af investeringen blive 1.444 t. kr. over de 6 år.

Tabel 3. Økonomiske forudsætninger for lokalpolitisk serviceniveau 2020-2025

Udgiftstype	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Sum
Samtaler - kt. 6	-2.172	-2.172	-2.172	-2.172	-2.172	-2.172	-13.032
Indsatser - kt. 5	-3.300	-3.300	-3.300	-3.300	-3.300	-3.300	-19.800
Forsørgelsesudgifter - kt. 5	3.116	6.232	6.232	6.232	6.232	6.232	34.276
Sum	-2.356	760	760	760	760	760	1.444

Derudover vil det – som følge af de øvrige besparelser på området – være vanskeligt at overholde det fastlagte serviceniveau i form af antal samtaler med borgerne og de procesmål, som senere er kommet til ifm. lovgivningen på beskæftigelsesområdet.

Hvis anbefalingen følges vil de samlede udgifter til basisbudgettet reduceres med 0,760 mio. kr. i årene 2024-2025

Tabel 4. Bevillingsmæssige konsekvenser

Indstillingspkt.	Udvalg	Bevilling	Funktion	Indtægt/udgift	Beløb i 1.000 kr.		Varigt
					2024	2025	
2	AMU	01 Serviceudgifter	06.45.53	U	2.172	2.172	Nej
3	AMU	02 Overførselsudg.	05.68.90	U	3.300	3.300	Nej
2 og 3	AMU	02 Overførselsudg.	05.flere	U	-6.232	-6.232	Nej
I alt kassetilførsel					-760	-760	

*Øgede indtægter er indikeret med negativt fortegn, mens reducerede indtægter er indikeret med positivt fortegn. Øgede udgifter er indikeret med positivt fortegn, mens reducerede udgifter er indikeret med negativt fortegn.

Indsatsen påvirker servicerammen tilsvarende i 2024 og 2025, med risiko for sanktion, hvis kommunerne under et overskrider servicerammen aftalt mellem KL og regeringen.

Arbejdsmarked fastholder budgetteringsmetoden, hvor der tages udgangspunkt i KL's forventninger til det kommende år, dog reguleres der for lokale politiske forhold.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Punkt 58: Ansøgning til Event- og udviklingspuljen: Ekstra færgekapa­citet til Avernax Festival 2023

00.16.00-G01-1-23

Resume

Der er indkommet en ansøgning til Event- og udviklingspuljen fra foreningen Avernax, der søger om støtte til delvis finansiering af leje af en ekstra færge i forbindelse med festivalen i 2023. Event- og udviklingspuljen støtter udviklingstiltag af tidsbegrænset karakter, der fremmer bosætning, erhverv og turisme i Faaborg-Midtfyn Kommune. Der ansøges i alt 40.200 kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget beslutter, om der skal gives 40.200 kr. i støtte til foreningen Avernax.

Sagsfremstilling

Den 10.-13. august 2023 afholdes festivalen Avernax på Avernakø. Foreningen bag festivalen ønsker i 2023 at ”yde en bedre færge­service til fordel for festivalgæster og turister generelt. Til projektet søges 40.200 kr. i støtte fra Event- og udviklingspuljen i Faaborg Midtfyn Kommune. Midlerne bruges til delvis finansiering af leje af en ekstra færge”. Formålet med projektet er at afvikle transporten til og fra Avernakø under Avernax Festival, så gæsternes rejse er så smid­ningsfrit som muligt og dermed vise Avernakø frem fra sin bedste side. Samtidig undgår foreningen og kommunen, at det blokerer for alle andre turistbookinger til Avernakø såvel som Lyø, jf. bilag.

Ø-Færgen, Faaborg III, har ikke tilstrækkelig kapacitet til festivalens første og sidste dag, og af ansøgningen fremgår det, at festivalen i dialog og samarbejde med Ø-færgens chefskipper har forsøgt at finde optimale løsninger, men at det har været en udfordring hvert år at få gæsterne transporteret til og fra øen. Derfor vil foreningen i 2023 leje en ekstra færge den første og sidste dag af festivalen, som gæsterne kan købe billet til.

Ekstrafærgen, der lejes er M/S Bjørnsholm, der også betjener ”Love-In-festivalen” på Skarø. M/S Bjørnsholm har plads til 150 gæster. Bjørnsholm hører normalt hjemme i Nyhavn. På grund af, at ”Love-In-festivalen” på Skarø benytter skibet ugen forinden, har foreningen mulighed for at leje skibet uden at skulle betale for sejladsen fra København, jf. bilag.

Leje af Bjørnsholm-færgen koster i alt 105.000 kr. Festivalen forventer at få 64.800 kr. i billetindtægter, og søger derfor Event- og udviklingspuljen om de resterende 40.200 kr. Foreningen planlægger tre sejlads­er med Bjørnsholm torsdag den 10. august 2023 fra Faaborg til Avernakø og tre sejlads­er søndag den 14. august 2023 fra Avernakø til Faaborg. I alt seks ekstra sejlads­er, jf. bilag.

Avernax startede i sommeren 2017 og festivalen forventer, at der vil komme 1.000 gæster i 2023.

Økonomi

I 2023 er der fra Event- og udviklingspuljen bevilget:

100.000 kr. til Musik i Midten – folkemøde for den klassiske musik (bevilget i 2022)

200.000 kr. til partnerskabsaftale med Brahetrolleborg GameFair 2023-2025 (bevilget i 2022)

50.000 kr. til partnerskabsaftale med Midtfyns Festivalen om Ung i Midten 2023-2025 (bevilget i 2022)

Der resterer i alt 554.438 kr. i Event- og udviklingspuljen i 2023.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Økonomiudvalget beslutter, at der gives 40.200 kr. i støtte til foreningen Avernax.

Bilag

FMK_jan2023_Avernax_PROJEKTBEKRIVELSE

Punkt 59: Renovering af idrætshaller 2023 - frigivelse af anlægsbevilling og prioritering af projekter

04.04.00-S00-1-18

Resume

Der fremlægges en prioritering for støtte af renoverings- og energiprojekter i idrætshallerne i 2023 samt godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af anlægsmidler.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen

1. at godkende anlægsbevilling på 4.275.000 kr.
2. at rådighedsbeløb på 4.275.000 kr. frigives til By, Land og Kultur
3. at godkende prioriteringen af projekter fremlagt i sagsfremstillingen, herunder at udsatte projekter hos Idrætscenter Midtfyn på 1,6 mio. kr. og Forum Faaborg på 0,35 mio. kr. fortsat indgår i kommende års prioritering af anlægsmidler.

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2022-25, 25. januar 2023, pkt. 7:

Ole F. Pedersen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har afsat midler til renovering af idrætshaller i 2023 jf. teknisk gennemgang af hallerne og prioritering af projekter over 100.000 kr. Siden budgetaftalen blev indgået for 2023 er energikrisen blot forværret og har øget incitamentet til omstilling af varme- og energianlæg i hallerne. Derfor er forvaltningen blevet bedt om at prioritere nødvendige renoveringsprojekter i 2023 og se på muligheden for at prioritere midler til energioptimering i hallerne inden for budgetrammen.

Projekter, som forvaltningen anbefaler at prioritere i 2023:

Espe hallen: 725.000 kr. til forstærkning af tagkonstruktion jf. tidligere beslutning.

Espe hallens tagkonstruktion skal forstærkes på baggrund af en undersøgelse og rapport udarbejdet af Cowi til en samlet pris på ca. 2.5 mio. kr. Det er vedtaget finansiere projektet ved at omprioritere midler fra andre renoveringsprojekter i Espe hallen til dette projekt samt anlægsmidler fra dette budgetår.

Finansieringen af projektet er dermed følgende:

- 1,3 mio. kr. afsat til omklædningsrum i Espe hallen (tidl. bevilling)
- 0,1 mio. kr. afsat til udbedring af statik i Espe hallen (2022)
- 0,375 mio. kr. afsat til reparation af halgulvet i Espe hallen (2022)
- 0,725 mio. kr. afsat til udbedring af tagkonstruktion i budget 2023

I alt 2.5 mio. kr.

Se også beslutning på Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets punkt 133: Espe hallen - ekstra omkostninger til tagrenovering og omprioritering af midler, den 26. oktober 2022.

Carl Nielsen hallen: 575.000 kr. til udskiftning af vand- og varmerør ifm varmeanlæg pga. mange utætheder.

Projektet er for nyligt vurderet af fagfolk og ligesom Espehallens projekt relativt akut pga. nedslidte rør og utætheder.

Energiprojekt i Svanninge hallen: 500.000 kr. afsættes til udskiftning af gasfyr til varmepumpe

Gasfyret i Svanninge hallen har længe stået til udskiftning og der var afsat 130.000 kr. i budget 2022 til nyt gasfyr. I stedet arbejdes der nu med at finde en mere energibesparende løsning med en varmepumpe eller evt. en kombinationsløsning ved at kombinere gasfyr med en varmepumpe, således at fyret kan bruges som et supplement og kan bidrage ved periodevis højt varmekonsum.

En lignende løsning er etableret på Brahesminde Skoler, afd. Svanninge. Det foreslåede beløb er foreløbigt estimeret sammenlagt med de 130.000 kr. afsat i budget 2022.

Energi projekter i hallerne: 1.975.000 kr.

Forvaltningen har sat gang i en gennemgang og analyse af mulige og realistiske energiprojekter i hallerne. Det vil give os et overblik og en prioritering af relevante energiprojekter i 2023 og kommende år. Kommunen gennemfører udbud til energirådgivning i januar 2023. En prioritering forventes at være klar i løbet af foråret.

Buffer til uforudsete udgifter eller akut opståede projekter: 500.000 kr.

Projekter, som forvaltningen vurderer kan udsættes til efter 2023:

Idrætscenter Midtfyn 1.600.000 kr. til første fase af renovering af omklædningsrum ved hal 1.

Forum Faaborg: 350.000 kr. til udskiftning af gulvet i Annexhallen.

Økonomi

Der er afsat 4.275.000 kr. i budget 2023 til renovering af idrætshaller. Se vedlagte oversigtsskema i bilaget.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Økonomisk oversigt oplæg til budget 2023 - forslag til pol behandling januar 2023.pdf

Punkt 60: Samarbejdsaftale mellem Ældrerådet og kommunalbestyrelsen

16.08.00-A01-1-07

Resume

Ældrerådet og kommunalbestyrelsen skal indgå en samarbejdsaftale, der fastlægger rammerne for det indbyrdes samarbejde. Samarbejdsaftalen fremlægges til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Ældreudvalget og Økonomiudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender samarbejdsaftale mellem Ældrerådet og kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget 2022-25, 25. januar 2023, pkt. 4:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal i samarbejde med Ældrerådet fastlægge de nærmere rammer for Ældrerådets virke ved hver valgperiode. Samarbejdsaftalen mellem Ældrerådet og kommunalbestyrelsen fra 2018-2021 er vedlagt (bilag 2). I den nye samarbejdsaftale (bilag 1) er der lavet nogle ekstra tilføjelser, for eksempel at der stilles iPads til rådighed for Ældrerådets medlemmer, samt at en ledelsesrepræsentant og formanden for Sundheds- og Ældreudvalget deltager som udgangspunkt i Ældrerådets møder under et særskilt punkt.

Samarbejdsaftalen skal sikre rammerne for, hvilke spørgsmål Ældrerådet skal høres om. Udgangspunktet for Ældrerådets virke er, at rådet skal høres om alle spørgsmål, der vedrører de ældre i kommunen.

Samarbejdsaftalen er således en mulighed for, at kommunalbestyrelsen og Ældrerådet i fællesskab aftaler, hvilke områder og spørgsmål Ældrerådet skal prioritere.

Hvis det er uklart, om udvalget eller kommunalbestyrelsen har pligt til at høre rådet om en given sag, skal sagen altid forelægges ældrerådet.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Sundheds- og Ældreudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Samarbejdsaftale Ældrerådet og KB 2022-25_udkast_endelig

Bilag 2 - Samarbejdsaftale mellem Ældrerådet og kommunalbestyrelsen fra 2018-2021

Punkt 61: Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 - Ave.R.2, Rekreativt område, Avernakø camping

01.02.03-P16-6-22

Resume

Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Tillægget er udarbejdet med det formål at give mulighed for lokalplanlægning for en mindre campingplads med plads til op til 50 campingenheder. Der er sideløbende udarbejdet lokalplan. Planerne er i overensstemmelse med udviklingsstrategiens fokus på udvikling af turismepotentialet på Faaborg-egnen - herunder småøerne. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, som ikke giver anledning til forslag til ændringer i kommuneplantillægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at vedtage Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 uden ændringer.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 26. januar 2023, pkt. 5:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde den 22. september 2022 (punkt 193).

Baggrunden for udarbejdelse af forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 er et ønske om at etablere en campingplads med plads til 50 enheder på Hovedvejen 8, Avernakø.

Begrundelsen for ændringen er en stigende interesse for ø-ferier på småøerne og dermed et behov for flere overnatningsmuligheder på Avernakø. Tillægget er i overensstemmelse med kommunens udviklingsstrategi, som peger på et potentiale for at udvikle turisme på småøerne. Kommuneplanens retningslinjer for placering af ferie- og fritidsanlæg har i en længere årrække indeholdt muligheden for placeringen af en mindre campingplads på Avernakø uden specifik placering. Et rammeudlæg til campingplads er således i overensstemmelse med kommuneplanens turistpolitiske prioriteringer.

Planens formål

Formålet med kommuneplantillægget er at muliggøre etablering af en campingplads ved at udlægge et område til rekreativt formål i form af en mindre campingplads med op til 50 enheder, heraf max. 12 faste campingenheder. Bestemmelserne stiller krav om bebyggelsens omfang og placering for at sikre, at natur og landskabet ikke påvirkes væsentligt.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til tillæg nr. 26 har været i offentlig høring i perioden den 14. oktober til den 9. december 2022 sammen med det tilhørende lokalplanforslag for en campingplads på Avernakø. I forbindelse med offentlighedsfasen blev der den 7. november 2022 afholdt borgermøde på Avernakø.

Indsendte bemærkninger og dialog på borgermøde omhandler hovedsageligt:

- Trafik og parkering langs hovedvejen

- Indkørsel til campingplads- oversigtsforhold, bredde og placering
- Begrænsning af fastlæggerpladserne på campingpladsen
- Placering af campingplads på øen
- Beskyttelse/etablering af mere natur i lokalplanområdet.
- Beskyttelse af udsigt over mark fra købmand – placering af campingvogne længere mod øst
- Bortskaffelse af gamle campingvogne.

Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden. Høringssvarene omhandler hovedsageligt lokalplanindholdet, og giver ikke anledning til forslag om ændringer i kommuneplantillægget. Høringssvarene giver anledning til forslag om mindre ændringer i lokalplanen, som behandles i særskilt dagsordenspunkt.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 26 Ave.R.2, Rekreativt område Avernakø camping- Endelig

høringsvar samlede

Punkt 62: Endelig vedtagelse - Lokalplan 2022-8, Avernakø camping

01.02.05-G00-1-22

Resume

Lokalplan 2022-8 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for etablering af en mindre campingplads med plads til op til 50 campingenheder. Lokalplansforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, som giver anledning til forslag om 2 mindre ændringer i lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at vedtage Lokalplan 2022-8 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 26. januar 2023, pkt. 6:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 2022-8 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde den 22. september 2022 (punkt 194).

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om at etablere en mindre campingplads på Hovedvejen 8 på Avernakø. Der kommer et stigende antal turister til Avernakø og interessen for ø-ferie forventes at fortsætte.

Der er behov for flere overnatningsmuligheder på Avernakø. En ny campingplads vil bidrage til øget turisme og flere overnatningsmuligheder på småøerne og er i tråd med kommunens udviklingsstrategi og ø-plan. Ansøger ønsker på nuværende tidspunkt en mindre campingplads med ca. 20 enheder; i stil med pladsen på Lyø. I overensstemmelse med forvaltningens vurdering i forbindelse med igangsættelse af planen er lokalplanen udarbejdet med en mulighed for en plads med op til 50 campingenheder, herunder 12 faste enheder (hytter, shelters mv.) Ejendommen er i dag en landbrugsejendom, og det er hensigten, at nogle af de nuværende bygninger skal anvendes til servicefaciliteter på pladsen.

Planens formål

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for etablering af en mindre campingplads med plads til op til 50 enheder, heraf op til 12 faste campingenheder. Ny bebyggelse skal udformes og udføres i en skala, og i materialer og farver, som tilpasser sig det omgivende landskab. Lokalplanen giver mulighed for indretning af servicefaciliteter i eksisterende bygninger. Desuden sikrer lokalplanen, at campingpladsen etableres under hensyntagen til natur- og landskabsinteresser. Der tages særlig hensyn til beskyttelse og etablering af overvintringssteder for klokkefrøen, en Bilag 4 art, der lever i området.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til Lokalplan 2022-8 har været i offentlig høring i perioden fra den 14. oktober til den 9. december 2022 sammen med et kommuneplantillæg for placering af en campinplads på Avernakø. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden. I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 7. november 2022 været afholdt borgermøde på Avernakø.

Dialogen på borgermødet og de indkomne bemærkningerne omhandler hovedsageligt:

- Trafik og parkering langs hovedvejen
- Indkørsel til campingplads- oversigtsforhold, bredde og placering
- Begrænsning af fastlæggerpladserne på campingpladsen
- Placering af campingplads på øen
- Beskyttelse/etablering af mere natur i lokalplanområdet.
- Beskyttelse af udsigt over mark fra købmand – placering af campingvogne længere mod øst

- Bortskaffelse af gamle campingvogne.

Høringssvarene giver anledning til forslag om 2 mindre ændringer i lokalplanen for at sikre gode oversigtsforhold ved hovedindkørslen til campingpladsen, se høringsnotat.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan 2022-8 Avernakø camping - Endelig vedtagelse

Høringsnotat

høringsvar samlede

Punkt 63: Forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019, dobbelthuse på Oddevej, Avernakø

01.02.03-P16-5-22

Resume

Forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at muliggøre opførelsen af 6 tæt-lav boliger i form af 3 dobbelthuse på én matrikel på Oddevej på Avernakø.

Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring, om der skal afholdes borgermøde samt om der skal udarbejdes miljøvurdering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 10. februar 2023 til den 11. april 2023
3. der ikke afholdes borgermøde
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 26. januar 2023, pkt. 7:

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 19. maj 2022 (punkt 101).

Baggrunden for kommuneplantillægget er et ønske fra beboerforeningen på Avernakø om at få ændret kommuneplanramme Ave.BE.1 til at give mulighed for et bestemt antal dobbelthuse, så den ældre befolkning kan flytte i mindre boliger og give plads til børnefamilier i de fraflyttede boliger. En investor har udvist interesse i at opføre disse boliger. Dette vil styrke bosætningen på Avernakø og sikre, at øens ældre beboere kan blive boende på øen.

Formålet med tillægget er at udvide mulighederne for boligtyper, på det ønskede areal, så der udover åben-lav boligbebyggelse også gives mulighed for maksimalt 3 dobbelthuse med i alt 6 boliger på matrikel 1q, Avernakø, Faaborg Jorder. Der gives kun tilladelse til dobbelthuse og ikke rækkehuse med mere end 2 boligenheder i forlængelse af hinanden, eftersom dobbelthuse har samme karakter som åben-lav bebyggelse og derfor lettere kan indpasses i det eksisterende landsbymiljø.

I forbindelse med kommuneplantillægget er der foretaget en konkret vurdering af etablering af dobbelthuse på det pågældende areal. Da der er flere kulturarvshensyn inden for rammen, vil det kræve ny planlægning, hvis der skal opføres dobbelthuse eller anden form for tæt-lav bebyggelse andetsteds inden for rammen. Derfor tillader kommuneplantillægget kun mulighed for dobbelthuse på det angivne areal.

Minimum udstykningsstørrelse på matrikel 1q, Avernakø, Faaborg Jorder vil blive reguleret af de generelle rammebestemmelser.

Kommunen er opmærksom på, at der er indsendt et høringssvar til forslag til Udviklingsstrategi 2023, hvor der er udtrykt ønske om udvikling af andre boligformer inden for kommuneplanramme Ave.BE.1, herunder bl.a. tiny houses. Der vil blive vurderet på yderligere muligheder for flere boligtyper i forbindelse med den forestående kommuneplanrevision for hele kommunen.

Offentlighedens inddragelse

Forvaltningen anbefaler, at kommuneplantillægget sendes i 8 ugers offentlig høring, men vurderer, at planændringen er så beskeden, at der ikke vil være behov for afholdelse af et borgermøde.

Miljøvurdering

Forslaget til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke vil medføre væsentlige indvirkninger på miljøet. Der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019

Miljøscreening af Tillæg nr. 28

Punkt 64: Ønske om planlægning for solcellepark ved Stjernegårdsvej 4, Kværndrup

01.02.00-P16-6-22

Resume

Der er modtaget ansøgning om en solcellepark øst for Kværndrup. Der skal træffes beslutning om, hvorvidt der skal igangsættes planlægning for en solcellepark det ønskede sted og i hvilket omfang.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at

1. der kan igangsættes planlægning for solcelleanlægget, med en udstrækning, der er tilpasset de landskabelige interesser, som det fremgår af de skraverede arealer på bilag 1 og under hensyn til de øvrige interesser, der fremgår af bilag 2.
2. igangsættelse af planlægning afventer, at øvrig igangsat planlægning for solcelleparker er længere i processen (5 projektområder på samlet set ca. 735 Ha).

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 26. januar 2023, pkt. 10:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Der er modtaget ansøgning om en solcellepark øst for Kværndrup op mod kommunegrænsen ind til Svendborg, se bilag 1. Det ansøgte område udgør et sammenhængende bruttoareal på 65 Ha., hvor ansøger ønsker at opføre et solcelleanlæg på minimum 30 Ha. Det ansøgte solcelleområde ved Stjernegårdsvej ligger i det åbne land i den østlige del af kommunen øst for Kværndrup og syd for Gislev og grænser op til Svendborg kommune.

Projektområdet udgøres af én ejendom. Området er lettere kuperet og udgøres af marker med bebyggelsen centralt placeret på ejendommen. På alle sider er ejendommen omkranset af læhegn i varierende bredde og tæthed, med undtagelse af den østlige afgrænsning, der udgøres af skovbryn. Ved den vestlige afgrænsning, langs læhegnet, ligger en lille forhøjning, hvorpå der står tre ældre vindmøller på række, hvor den nordligste vindmølle er en del af ejendommen. Der er ingen nabobeboelser i direkte nærhed af det foreslåede projektareal. Den nærmeste fritliggende bolig ligger ca. 150-200 meter fra solcelleområdets sydlige grænse.

Projektområdet er del af et område, der i kommuneplanen er udpeget til landskab, der skal beskyttes. Arealet er mere eller mindre afskærmet af læhegn og skov hele vejen rundt, og er derfor ikke særligt synligt fra de omkringliggende områder. Området er allerede påvirket af tekniske anlæg i form af de 3 vindmøller, der står sydvest for området. Anlægget ønskes opført som et såkaldt Agrivoltaics anlæg, hvor jorden dyrkes samtidig med, at der er solceller på arealet (illustration se bilag 2 s. 2).

Forvaltningens vurdering og anbefaling

Grundet arealets placering indenfor et landskab, der skal beskyttes, er der udarbejdet landskabsvurdering jf. tidligere beslutning i kommunalbestyrelsen (16. juni 2020 pkt. 183). Den er udarbejdet af en ekstern rådgiver med vurderinger af de landskabelige forhold, se bilag 3. Der er pt. 2 solcelleansøgninger i forvaltningen, der er beliggende i beskyttet landskab, og rapporten indeholder også vurdering af den anden projektansøgning. Rapporten indledes med en redegørelse for kommunens naturgeografiske, nutidige og kulturhistoriske landskab. For hvert projektområde angives det, hvilke arealer der vurderes egnet til placering af solceller. De ansøgte arealer har fået en karakter fra 1 – 5, hvoraf kategori 1, 2

og 3 er vurderet egnet i større eller mindre grad, mens kategori 4 og 5 ikke vurderes at være egnet i forhold til de landskabelige interesser, der skal varetages i planlægningen.

Redegørelsen for projektområdet ved Stjernegårdsvej samt vurderingen af arealernes egnethed fremgår af rapportens s. 16-22, bilag 3. Vurderingen af arealernes landskabelige egnethed samt forvaltningens samlede vurdering og indstilling vedr. igangsættelse af planlægning fremgår af den indledende planvurdering; bilag 2.

Overordnet vurderes projektområdet som velegnet til opstilling af solceller. For langt størstedelen af området (1, 4, 6, 7) er der tale om store markstykker i relativt jævnt terræn, der er nemme at udnytte til optimale opstillinger af solceller. Landskabsrummet er allerede i dag afgrænset og påvirket af tekniske anlæg, ligesom der er få nabobeboelser, der vil blive påvirket helt tæt på.

Det anbefales på baggrund af landskabsvurderingen og øvrige planforhold, at der kan igangsættes planlægning for arealerne 1, 4, 6 og 7 som alle er vurderet egnet i kategori 1, jf. bilag 1. Det vil give et bruttoareal på ca. 56 ha., hvilket er væsentligt mere end ansøgers ønske om minimumsareal på 65 ha.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Kort

Bilag 2 Indledende planvurdering solcellepark Stjernegårdsvej

Bilag 3 Landskabsvurdering Kværndrup og Tøystrup

Punkt 65: Ønske om planlægning for solcellepark ved Tøystrup Gods

01.02.00-P16-5-22

Resume

Der er modtaget ansøgning om en solcellepark ved Tøystrup Gods. Der skal træffes beslutning om, hvorvidt der skal igangsættes planlægning for en solcellepark det ønskede sted og i hvilket omfang.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at

1. der kan igangsættes planlægning for solcelleanlægget, med en udstrækning, der er tilpasset de landskabelige interesser, som det fremgår af de skraverede arealer på bilag 1 og under hensyn til de øvrige interesser, der fremgår af bilag 2.
2. igangsættelse af planlægning afventer, at øvrig igangsat planlægning for solcelleparker (5 projektområder på samlet set ca. 735 Ha) er længere i processen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 26. januar 2023, pkt. 11:

Indstillingspunkt 1 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med tilføjelse af følgende arealer: A1, B12, B14, B5, A7, A8, hvorved der samlet set igangsættes planlægning for knapt 108 hektar.

Indstillingspunkt 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Der er modtaget ansøgning om en solcellepark på markerne omkring Tøystrup Gods mellem Ringe og Ryslinge, se bilag 2. Det ansøgte område udgør et bruttoareal på ca. 141 ha og strækker sig over et bælte på ca. 2,5 km fra nord til syd og ca. 1,5 km fra øst til vest og opleves ikke som ét område da både veje, andre beboelsesejendomme, gods og skov opdeler arealet i forskellige landskabsrum med forskellig karakter. Projektområdet udgøres af én ejendom. Området udgøres i dag af marker med bebyggelsen/godset centralt placeret på ejendommen. Projektområdet er stort og inddeles derfor i mindre delområder, se bilag 3 s. 7. Der ligger flere beboelsesejendomme inden for en afstand af 50-200 meter og en række steder ligger der beboelsesejendomme helt op af projektområdet særligt ved delområde A og B.

Delområde A omfatter det areal, der ligger nord for skovområdet Ruerne, som ligger umiddelbart nord for Tøystrup Gods. Ruerne adskiller delområde A fra den resterende del af det foreslåede projektområde. Delområde B udgør markerne omkring Tøystrup Gods på den nordlige side af Blaakærvej mellem Ring eog Ryslinge (Rute 167), mens delområde C er den sydligste del af projektområdet, syd for Blaakærvej.

En del af arealet inden for delområde B ligger i landskab der skal beskyttes, hvilket primært er landskabet omkring godset, som er et karakteristisk herregårdslandskab. Ud over selve godset findes der inden for delområde B flere landskabselementer, der giver indikation af, at vi befinder os i et historisk herregårdsmiljø. Et af disse er alléen, der løber fra Blaakærvej til Tøystrup Gods, men også områdets mange jagtremiser og store skovbryn er med til at styrke karakteren. I den vestlige del af delområde B påvirkes landskabet af et teknisk anlæg i form af en højspændingsledning.

Forvaltningens vurdering og anbefaling

Grundet arealets delvise placering inden for landskab der skal beskyttes, er der udarbejdet landskabsvurdering jf. tidligere beslutning i kommunalbestyrelsen (16. juni 2020 pkt. 183). Den er udarbejdet af en ekstern rådgiver med vurderinger af de landskabelige forhold, se bilag 3. Der er pt. 2 solcelleansøgninger i forvaltningen, der er beliggende i beskyttet

landskab, og rapporten indeholder også vurdering af den anden projektansøgning. Rapporten indledes med en redegørelse for kommunens naturgeografiske, nutidige og kulturhistoriske landskab.

For hvert projektområde angives det, hvilke arealer der vurderes egnet til placering af solceller. De ansøgte arealer har fået en karakter fra 1 – 5, hvoraf kategori 1, 2 og 3 er vurderet egnet i større eller mindre grad, mens kategori 4 og 5 ikke vurderes at være egnet i forhold til de landskabelige interesser, der skal varetages i planlægningen.

Redegørelsen for projektområdet ved Tøystrup Gods samt vurderingen af arealernes egnethed fremgår af rapportens s. 5-15, bilag 3. Vurderingen af arealernes landskabelige egnethed samt forvaltningens samlede vurdering og indstilling vedr. igangsættelse af planlægning fremgår af den indledende planvurdering; bilag 2.

Efter landskabsvurderingen blev udarbejdet har ansøger lavet mindre ændringer i de ansøgte arealer. Der er derfor mindre forskelle mellem de arealer, der er med i landskabsvurderingen (bilag 3) og dem der er vist på bilag 1. Der redegøres mere for dette i bilag 2.

Ingen af de ansøgte arealer vurderes i kategori 1; egnet. En væsentlig del af arealerne vurderes egnet i mindre grad; kategori 2 og 3.

Det anbefales på baggrund af landskabsvurderingen og øvrige planforhold, at der kan igangsættes planlægning for de skraverede arealer på bilag 1 (A2, A5, A6, B1, B2, B9, B13, C1, C2, C3, C7, C8 og D1). Disse arealer er vurderet i kategori 2 og 3. Det vil give et areal på ca. 86 ha. Indstillingen tager højde for den tilpassede ansøgning.

Som beskrevet ligger en del af arealerne i delområde B inden for landskab, der skal beskyttes og jf. kommuneplanens retningslinjer og interesserne der for nuværende skal varetages jf. Planloven, kan der som udgangspunkt ikke placeres tekniske anlæg inden for landskab der skal beskyttes, med mindre det vurderes at være ubetydeligt ift. udpegningen. De nære arealer omkring godset, som er kategoriseret i kategori 3, 4 eller 5 anbefales derfor friholdt for solceller, da det jf. landskabsvurderingen ikke vurderes muligt at redegøre for, at et solcelleanlæg vil være ubetydeligt. Endvidere er nogle arealer ikke indstillet til planlægning grundet nærhed til naboer kombineret med terrænforhold og synlighed.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Kort

Bilag 2 Indledende planvurdering Tøystrup

Bilag 3 Landskabsvurdering Kværndrup og Tøystrup

Punkt 66: Frigivelse af anlægsmidler til udearealer ved kommunale bygninger

82.11.00-A26-1-21

Resume

Ved budget 2020 blev der afsat midler i overslagssårene på 4.5 mio. kr. til forbedringer og driftsomlæggelser af udearealerne ved kommunale bygninger og institutioner med henblik på både at effektivisere driften og forskønne arealerne. Forvaltningen søger om frigivelse af anlægsmidler på 2.5 mio. kr. til at fortsætte arbejdet med omlægning af grønne udearealer ved kommunale bygninger og institutioner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at:

- 1. der frigives en anlægsbevilling på i alt 2.5 mio. kr. til driftsomlæggelser af udearealerne i 2023 med henblik på effektivisering af driften og forskønne udearealer.
- 2. rådighedsbeløbet på 2.5 mio. kr. frigives til Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 26. januar 2023, pkt. 14:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Ved budget 2020 vedtog kommunalbestyrelsen et effektiviseringsprojekt vedrørende organisering af driften af kommunale ejendomme. I den forbindelse er ansvaret for vedligehold af grønne udenomsarealer overført fra ejendomskontoret til parkkontoret. En del af det vedtagne effektiviseringsforslag indeholder deslige en omlægning af driften af de grønne områder ved de kommunale bygninger og institutioner. Ved budget 2020 blev afsat en anlægspulje på 4.5 mio. kr. i overslagssårene til omlægning og forenkling af udearealernes indretning med henblik på, at kunne reducere ressourcebehovet til vedligehold og drift af disse på sigt. Forslaget nødvendiggør en række engangsinvesteringer i omlægnings af pasningskrævende bede og arealer, hække, græsomlægninger samt udtyndinger og foryngelser af beplantninger.

Indsatsen blev påbegyndt i efteråret 2021 (kommunalbestyrelsen pkt. 259 den 12. oktober 2021). Arbejdet fortsatte i 2022, hvor flere udearealer har gennemgået en omlægning. Senest behandlet og godkendt på kommunalbestyrelsen under pkt. 247 den 12. oktober 2022.

Der er blandt andet blevet udført arbejde ved administrationsbygningen i Gislev og i Faaborg. Desuden er der udført arbejde på flere skoler blandt andet Brahesminde skoler afdelingen Svanninge, Carl Nielsens skolen, Bøgebjergskolen samt Ryslinge og Espe skole. Ligeledes er der gennemført projekter på forskellige daginstitutioner blandt andet Myretuen i Broby samt Symfonien i Nr. Søby. Omlæggelserne foregår i samarbejde med den enkelte institution og i samarbejde med Ejendom.

Arbejdet med omlæggelser vil fortsætte i 2023 på de øvrige skoler, daginstitutioner, administrationsbygninger samt øvrige kommunale bygninger.

Der søges nu frigivning af anlægsmidler af 2.5 mio. kr. til yderligere driftsomlæggelse af grønne udearealer ved kommunale bygninger og institutioner med formål at forskønne og effektivisere og dermed mindske driftsomkostningerne på udearealerne. Ud over at omlægningen har til formål at effektivisere driften, bliver der også taget hensyn til brugerne og biodiversiteten. Dette med øje for at sikre en mangfoldighed i beplantningen de pågældende steder, så insekter, fugle m.m. stadig tiltrækkes såvel som arealerne kan benyttes til forskellige formål.

I forbindelse med arbejdet bliver der foretaget registrering af de enkelte arealer, som ligger til grund til opdatering af driftskortene som indgår i samarbejdsaftalen med Intern Drift.

Forvaltningen ønsker at påbegynde driftsomlæggelse ved blandt andet følgende kommunale bygninger og institutioner i 2023:

- Carl Niensens børnehus (græsomlæggelse og træfældning af bøgetræer, der viser tegn på mistrivsel)
- Allested-Vejle og Pontoppidan skolerne (hækreducering og bedomlæggelse)
- Brahesminde børnehus afdelingen Svanninge (hækreducering og bedomlæggelse)
- Ringe Rådhus (græs- og bedomlæggelse samt hækreducering)
- Tingagerskolen (hækreducering og bedomlæggelse)
- Faldsleds gl. skole (hækreducering samt bed - og græsomlæggelse)
- Faaborg Juniorklub (foryngelsesbeskæring og omlæggelse af belægninger)

Flere institutioner og kommunale bygninger kommer til senere.

Økonomi

Udvalg	Fagområde	Kategori	Funktion	Beløb i 1.000 kr.			
				(2023 pl-niveau)			
				2023	2024	2025	2026
TMU	BLK	Forprojektering	00.28.20				
TMU	BLK	Hovedprojektering	00.28.20	2.500			
TMU	BLK	Udførelse	00.28.20				
TMU	BLK	Inventar	00.28.20				
I alt		-	-	2.500			

Med frigivelse af 2.5 mio. kr. er hele puljen frigivet.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Punkt 67: Tillæg 2019/7 til spildevandsplan 2019-2023

06.00.05-P16-1-22

Resume

Forslag til tillæg nr. 2019/7 til spildevandsplanen 2019-2023 består af udvidelse af et spildevandskloakeret område.

Udvidelsen er en ny udstykning på Oddevej, Avernakø.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om "Tillæg nr. 2019/7 til Spildevandsplanen 2019-2023" skal sendes i otte ugers offentlig høring. Høringsperioden skal varer 8 uger, og kan komme i høring fra den 10. februar til den 11. april 2023. Derudover skal der også tages stilling til, om der skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til Tillæg 2019/7 til Spildevandsplan 2019-2023
2. forslaget til tillægget sendes i offentlig høring i perioden fra den 9. februar 2023 til den 11. april 2023.
3. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 26. januar 2023, pkt. 16:

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til "Tillæg 2019/7 til Spildevandsplan 2019-2023" er vedhæftet som bilag, og herunder ses et resume af tillæggets afsnit.

Der er udarbejdet et forslag til en ny lokalplan, som inkluderer et område, der ikke er omfattet af den nuværende spildevandsplan.

Området er på Oddevej på Avernakø. Her er der ønske om en udstykning med mulighed for tæt-lav boliger. Udstykningen ligger op til et område om er spildevandskloakeret. Det forslås, at det nye område også spildevandskloakeres. Det vil betyde at FFV Spildevand A/S skal stå for etablering og drift af spildevandskloakken frem til matrikelgrænsen.

Miljøvurdering

Forslaget til Tillæg 2019/7 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at tillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget.

Økonomi

FFV Spildevand A/S' udgifter til spildevandsplanens projekter dækkes af spildevandstaksterne og tilslutningsbidraget for tilslutningen af spildevand boligerne.

Lovgrundlag

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakeringsområder.

Spildevandsplanen er en del af det juridiske grundlag for kommunens administration af reglerne på spildevandsområdet, herunder hvilke grundejere som skal have påbud om tilslutning til kloakken.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag til tillæg 2019-7

Miljøscreening af Tillæg 20197

Punkt 68: Anmodning om flytning af kommunegrænsen til Svendborg Kommune

01.00.10-P16-1-23

Resume

I forbindelse med en tilbageførsel af en matrikelgrænse er der ansøgt om at flytte kommunegrænsen mellem Faaborg-Midtfyn og Svendborg Kommune. Et areal på hhv. 12.462 m² hhv. 12.000 m² ønskes med ansøgningen flyttet fra den ene kommune til den anden. Flytningen af en kommunegrænse kræver kommunalbestyrelsernes godkendelse før Geodatastyrelsen, på vegne af Indenrigsministeriet, kan godkende flytning af kommunegrænsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende at kommunegrænsen mellem Faaborg-Midtfyn og Svendborg Kommuner ændres, så den følger den nye matrikelgrænse (jf kortmateriale)

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 26. januar 2023, pkt. 17:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune er i forbindelse med en ansøgning om at flytte skel i landzone, en såkaldt arealoverførsel som er sket administrativt, blevet bedt om en mindre ændring af kommunegrænsen mellem Svendborg og Faaborg-Midtfyn Kommuner.

Kommunalbestyrelsernes godkendelse er nødvendig og skal fremsendes til Geodatastyrelsen, der på vegne af Indenrigsministeriet, godkender flytningen endeligt.



Præcis definition af de ønskede flyttede skel er vedlagt som bilag 1.

Flytningen af samme skel og kommunegrænse blev i 2000 godkendt i forbindelse med en tidligere arealoverførsel samt opførelse og drift af en række vindmøller. Ejerskabet har nu ændret sig og der ønskes en tilbageførsel af skellene, så lodsejerne ikke har et lille lod i nabokommunen. De tre vindmøller, med nu én ejer, ligger herefter samlet i Svendborg Kommune. Flytningen får eller har ikke konsekvenser for dyrkningsgrænserne.

Der er tale om at overføre et areal på 12.000 m² til Svendborg Kommune og et areal på 12.462 m² flyttes til Faaborg-Midtfyn Kommune.

Svendborg Kommune har allerede godkendt ændringen, såfremt Faaborg-Midtfyn Kommune ligeledes tiltræder.

Lovgivning:

Vejledning om matrikulære arbejder VEJ nr 46 af 18/4 2001

Økonomi

Idet arealet, der ønskes afgivet, er mindre end det modtagne, vil der være en minimal merindtægt på et par tusinde kroner i grundskyld til Faaborg-Midtfyn Kommune.

Beslutning

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kort over kommunegrænseændring