

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-25 d. 26-01-2023

Mødedato Torsdag d. 26. januar 2023 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 21, Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 - Ave.R.2, Rekreativt område, Avernakø.....	4
Endelig vedtagelse - Lokalplan 2022-8, Avernakø camping.....	6
Forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019, dobbelthuse på Oddevej, Avernakø.....	8
Nye vejnavne til nyt boligområde i Ryslinge.....	10
Nye vejnavne til nyt boligområde i Ringe.....	12
Ønske om planlægning for solcellepark ved Stjernegårdsvej 4, Kværndrup.....	14
Ønske om planlægning for solcellepark ved Tøystrup Gods.....	16
Pulje til landsbyfornyelse - Nedrivning.....	18
Tilpasning af det regionale busnet februar 2023.....	19
Frigivelse af anlægsmidler til udearealer ved kommunale bygninger.....	21
Ladestandere i Faaborg-Midtfyn Kommune.....	23
Tillæg 2019/7 til spildevandsplan 2019-2023.....	25
Anmodning om flytning af kommunegrænsen til Svendborg Kommune.....	27
Budget 2024 - fagudvalgenes samarbejde omkring budgetforslag der går på tværs af fagudvalgene..	29
Udvalgets årsplan - til opdatering.....	31
Gensidig orientering.....	32
Orientering fra formanden.....	33
Lukket.....	34
Lukket.....	35
Lukket.....	36
Godkendelse af protokol.....	37

Punkt 4: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Godkendt.

Punkt 5: Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 - Ave.R.2, Rekreativt område, Avernakø camping

01.02.03-P16-6-22

Resume

Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Tillægget er udarbejdet med det formål at give mulighed for lokalplanlægning for en mindre campingplads med plads til op til 50 campingenheder. Der er sideløbende udarbejdet lokalplan. Planerne er i overensstemmelse med udviklingsstrategiens fokus på udvikling af turismepotentialet på Faaborg-egnen - herunder småøerne. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, som ikke giver anledning til forslag til ændringer i kommuneplantillægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at vedtage Tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 uden ændringer.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde den 22. september 2022 (punkt 193).

Baggrunden for udarbejdelse af forslag til tillæg nr. 26 til Kommuneplan 2019 er et ønske om at etablere en campingplads med plads til 50 enheder på Hovedvejen 8, Avernakø.

Begrundelsen for ændringen er en stigende interesse for ø-ferier på småøerne og dermed et behov for flere overnatningsmuligheder på Avernakø. Tillægget er i overensstemmelse med kommunens udviklingsstrategi, som peger på et potentiale for at udvikle turisme på småøerne. Kommuneplanens retningslinjer for placering af ferie- og fritidsanlæg har i en længere årrække indeholdt muligheden for placeringen af en mindre campingplads på Avernakø uden specifik placering. Et rammeudlæg til campingplads er således i overensstemmelse med kommuneplanens turistpolitiske prioriteringer.

Planens formål

Formålet med kommuneplantillægget er at muliggøre etablering af en campingplads ved at udlægge et område til rekreativt formål i form af en mindre campingplads med op til 50 enheder, heraf max. 12 faste campingenheder. Bestemmelserne stiller krav om bebyggelsens omfang og placering for at sikre, at natur og landskabet ikke påvirkes væsentligt.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til tillæg nr. 26 har været i offentlig høring i perioden den 14. oktober til den 9. december 2022 sammen med det tilhørende lokalplanforslag for en campingplads på Avernakø. I forbindelse med offentlighedsfasen blev der den 7. november 2022 afholdt borgermøde på Avernakø.

Indsendte bemærkninger og dialog på borgermøde omhandler hovedsageligt:

- Trafik og parkering langs hovedvejen
- Indkørsel til campingplads- oversigtsforhold, bredde og placering
- Begrænsning af fastlæggerpladserne på campingpladsen
- Placering af campingplads på øen
- Beskyttelse/etablering af mere natur i lokalplanområdet.
- Beskyttelse af udsigt over mark fra købmand – placering af campingvogne længere mod øst

- Bortskaffelse af gamle campingvogne.

Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden. Høringssvarene omhandler hovedsageligt lokalplanindholdet, og giver ikke anledning til forslag om ændringer i kommuneplantillægget. Høringssvarene giver anledning til forslag om mindre ændringer i lokalplanen, som behandles i særskilt dagsordenspunkt.

Beslutning

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 26 Ave.R.2, Rekreativt område Avernakø camping- Endelig

høringsvar samlede

Punkt 6: Endelig vedtagelse - Lokalplan 2022-8, Avernakø camping

01.02.05-G00-1-22

Resume

Lokalplan 2022-8 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for etablering af en mindre campingplads med plads til op til 50 campingenheder. Lokalplansforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, som giver anledning til forslag om 2 mindre ændringer i lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at vedtage Lokalplan 2022-8 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 2022-8 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde den 22. september 2022 (punkt 194).

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om at etablere en mindre campingplads på Hovedvejen 8 på Avernakø. Der kommer et stigende antal turister til Avernakø og interessen for ø-ferie forventes at fortsætte.

Der er behov for flere overnatningsmuligheder på Avernakø. En ny campingplads vil bidrage til øget turisme og flere overnatningsmuligheder på småøerne og er i tråd med kommunens udviklingsstrategi og ø-plan. Ansøger ønsker på nuværende tidspunkt en mindre campingplads med ca. 20 enheder; i stil med pladsen på Lyø. I overensstemmelse med forvaltningens vurdering i forbindelse med igangsættelse af planen er lokalplanen udarbejdet med en mulighed for en plads med op til 50 campingenheder, herunder 12 faste enheder (hytter, shelters mv.) Ejendommen er i dag en landbrugsejendom, og det er hensigten, at nogle af de nuværende bygninger skal anvendes til servicefaciliteter på pladsen.

Planens formål

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for etablering af en mindre campingplads med plads til op til 50 enheder, heraf op til 12 faste campingenheder. Ny bebyggelse skal udformes og udføres i en skala, og i materialer og farver, som tilpasser sig det omgivende landskab. Lokalplanen giver mulighed for indretning af servicefaciliteter i eksisterende bygninger. Desuden sikrer lokalplanen, at campingpladsen etableres under hensyntagen til natur- og landskabsinteresser. Der tages særlig hensyn til beskyttelse og etablering af overvintringssteder for kløkkefrøen, en Bilag 4 art, der lever i området.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til Lokalplan 2022-8 har været i offentlig høring i perioden fra den 14. oktober til den 9. december 2022 sammen med et kommuneplantillæg for placering af en campinplads på Avernakø. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden. I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 7. november 2022 været afholdt borgermøde på Avernakø.

Dialogen på borgermødet og de indkomne bemærkningerne omhandler hovedsageligt:

- Trafik og parkering langs hovedvejen
- Indkørsel til campingplads- oversigtsforhold, bredde og placering
- Begrænsning af fastlæggerpladserne på campingpladsen
- Placering af campingplads på øen
- Beskyttelse/etablering af mere natur i lokalplanområdet.
- Beskyttelse af udsigt over mark fra købmand – placering af campingvogne længere mod øst
- Bortskaffelse af gamle campingvogne.

Høringssvarene giver anledning til forslag om 2 mindre ændringer i lokalplanen for at sikre gode oversigtsforhold ved hovedindkørslen til campingpladsen, se høringsnotat.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan 2022-8 Avernakø camping - Endelig vedtagelse

Høringsnotat

høringsvar samlede

Punkt 7: Forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019, dobbelthuse på Oddevej, Avernakø

01.02.03-P16-5-22

Resume

Forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at muliggøre opførelsen af 6 tæt-lav boliger i form af 3 dobbelthuse på én matrikel på Oddevej på Avernakø.

Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring, om der skal afholdes borgermøde samt om der skal udarbejdes miljøvurdering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 10. februar 2023 til den 11. april 2023
3. der ikke afholdes borgermøde
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 19. maj 2022 (punkt 101).

Baggrunden for kommuneplantillægget er et ønske fra beboerforeningen på Avernakø om at få ændret kommuneplanramme Ave.BE.1 til at give mulighed for et bestemt antal dobbelthuse, så den ældre befolkning kan flytte i mindre boliger og give plads til børnefamilier i de fraflyttede boliger. En investor har udvist interesse i at opføre disse boliger. Dette vil styrke bosætningen på Avernakø og sikre, at øens ældre beboere kan blive boende på øen.

Formålet med tillægget er at udvide mulighederne for boligtyper, på det ønskede areal, så der udover åben-lav boligbebyggelse også gives mulighed for maksimalt 3 dobbelthuse med i alt 6 boliger på matrikel 1q, Avernakø, Faaborg Jorder. Der gives kun tilladelse til dobbelthuse og ikke rækkehuse med mere end 2 boligenheder i forlængelse af hinanden, eftersom dobbelthuse har samme karakter som åben-lav bebyggelse og derfor lettere kan indpasses i det eksisterende landsbymiljø.

I forbindelse med kommuneplantillægget er der foretaget en konkret vurdering af etablering af dobbelthuse på det pågældende areal. Da der er flere kulturarvshensyn inden for rammen, vil det kræve ny planlægning, hvis der skal opføres dobbelthuse eller anden form for tæt-lav bebyggelse andetsteds inden for rammen. Derfor tillader kommuneplantillægget kun mulighed for dobbelthuse på det angivne areal.

Minimum udstykningsstørrelse på matrikel 1q, Avernakø, Faaborg Jorder vil blive reguleret af de generelle rammebestemmelser.

Kommunen er opmærksom på, at der er indsendt et høringssvar til forslag til Udviklingsstrategi 2023, hvor der er udtrykt ønske om udvikling af andre boligformer inden for kommuneplanramme Ave.BE.1, herunder bl.a. tiny houses. Der vil blive vurderet på yderligere muligheder for flere boligtyper i forbindelse med den forestående kommuneplanrevision for hele kommunen.

Offentlighedens inddragelse

Forvaltningen anbefaler, at kommuneplantillægget sendes i 8 ugers offentlig høring, men vurderer, at planændringen er så beskeden, at der ikke vil være behov for afholdelse af et borgermøde.

Miljøvurdering

Forslaget til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke vil medføre væsentlige indvirkninger på miljøet. Der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag til Tillæg nr. 28 til Kommuneplan 2019

Miljøscreening af Tillæg nr. 28

Punkt 8: Nye vejnavne til nyt boligområde i Ryslinge

05.01.01-G00-5-22

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal navngive to nye veje i det nye boligområde syd for Fabers Fabrikker i Ryslinge indenfor Lokalplan 2022-5, Boliger syd for Fabers, Ryslinge

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at navngive de to veje;

1. Grundtvigvej
2. Koldvej

Alternativt

3. Faberparken
4. Hestefolden
5. Chr. Fabervej
6. Remisevej

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har den 22. september 2022 (pkt. 198) vedtaget Lokalplan 2022-5, Boliger syd for Fabers, Ryslinge.

Udbygningen af boligområdet kræver to nye vejnavne og tildeling af husnumre for at sikre hensigtsmæssig entydig vejvisning til området, byggeplads, oprettelse i forsyning og til markedsføring af området.

Inddragelse af offentligheden

Der har været 14 dages indkaldelse af forslag til vejnavne hos museet, lokalarkivet, lokalrådet og hos bygherre/udvikler.

Der indkom følgende forslag fra lokalrådet;

- Faberparken
- Hestefolden

Forslagene er ikke begrundet.

Forvaltningen foreslår, at vejene navngives Grundtvigvej og Koldvej, for at fremhæve nærheden til to historiske personligheder, som har præget Ryslinges historie og udvikling med oprettelserne af Ryslinge Høj- og Efterskole og den grundtvigske valgmenighed i byen. Betydningen af Fabers fabrik og produktionen af rullegardinerne er ligeledes værd at markere. Det nye boligområde ligger lige syd for det tidligere fabriksområde. Det anvendes i dag til forskellige erhverv, boliger og café. Teknik- og Miljøudvalget navngav i 2019 dette Fabers Fabrikker (29. april 2022 pkt. 72). Alternativerne var dengang Remisevej og Chr. Fabers Vej. Forslagene kan fortsat anvendes.

Alle foreslåede vejnavne ovenfor er kontrolleret efter reglerne i Adresseloven, og er lovlige navne.

Kortbilag 1 viser veje og forslag til vejnavne. Bilag 2 Lovhjemmel og procedure til vejnavne og adresser.

Beslutning

Vejene navngives: Christen Kolds vej og Chresten Fabers vej

Bilag

Kortbilag 1. Forslag til vejnavne

Bilag 2 Lovhjemmel og procedure for vejnavne og adresse

Punkt 9: Nye vejnavne til nyt boligområde i Ringe

05.01.01-G00-8-22

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal navngive to nye veje til udbygning af boligområderne øst for Golfparken syd for Gestelevvej i Ringe indenfor Lokalplan 2008-9.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at navngive vejene;

1. Golfsvinget
2. Golfhaven

Alternativt

3. Golfvænget
4. Golfkøllen
5. Hellebanken
6. Kærgaards Agre
7. Hætrosevej
8. Brelundvej

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 11. november 2008 Lokalplan 2008-9, Område til boliger, golfcenter og restaurant syd for Gestelevvej i Ringe. Der er nu givet byggetilladelse til opførelse af 34 boliger i delområde 2 og 3 vest for stamvejen Golfparken i Ringe, og de enkelte boliger, som er under opførelse, skal tildeles adresser, se bilag 1. Der kræves derfor to nye vejnavne for at sikre hensigtsmæssig entydig vejvisning til området, byggeplads, oprettelse i forsyning og til markedsføring af området.

Inddragelse af offentligheden

Der har været 14 dages indkaldelse af forslag til vejnavne hos museet, lokalarkivet og lokalrådet og hos bygherre/udvikler.

Der indkom følgende tre forslag fra udvikler/bygherren

- Golfsvinget (ny stamvej)
- Golfhaven (ny stikvej)
- Golfvænget (ny stikvej)

Udvikler/bygherren ønsker at vejnavne fastholdes i golftemaet, pga. af temaet i området, nærheden til golfbanen og stamvejens forløb.
Vejnavnene er lovlige.

Ringe lokalhistoriske arkiv har tidligere i forbindelse med navngivning af boligområdet nord for Gestelevvej fremsendt artikeluddrag om områderne ved Bolteskov, som ikke blev anvendt. Her var forslagene med inspiration fra gamle marknavne;

- Hellebanken
- Kærgaards Agre
- Hætrosevej
- Brelundvej

Vurdering

Forvaltningen foreslår, at vejene navngives efter golftemaet, så hele kvarteret får golfnavne jf. udviklers ønske. I delområde 1 (indenfor rød stipling, bilag 1) mellem de 2 boligklynger der navngives nu og Golfparken længst mod øst, er der søgt om ny lokalplan for yderligere 3 stikveje med dobbelthuse i delområde 1. Disse vil blive navngivet senere i forbindelse med afsluttet lokalplanlægning for delområde 1. Der opstår altså flere nye veje og stikveje i det samlede område. De eksisterende stikveje på stamvejen Golfparken har adresser på Golfparken; ulige numre på østlig side og lige numre på vestlig side, se bilag 2; Kort over nuværende adresser i Golfparken. Fortsat brug af vejnavnet Golfparken i den vestlige del af området er ikke hensigtsmæssig til så mange nye stikveje og boliger, og der er ikke nok ledige lige husnumre til det forventede antal boliger vest for Golfparken, med mindre man tager bogstavskombinationer i brug.

Alle foreslåede vejnavne ovenfor er kontrolleret efter reglerne i Adresseloven, og er lovlige navne.

Beslutning

Vejene navngives: Golfsvinget og Golfhaven

Bilag

Bilag 1 Kort og forslag til vejnavne

Bilag 2 Kort over nuværende adresser i Golfparken

Bilag 3 Lovhjemmel og procedure for vejnavne og adresse

Punkt 10: Ønske om planlægning for solcellepark ved Stjernegårdsvej 4, Kværndrup

01.02.00-P16-6-22

Resume

Der er modtaget ansøgning om en solcellepark øst for Kværndrup. Der skal træffes beslutning om, hvorvidt der skal igangsættes planlægning for en solcellepark det ønskede sted og i hvilket omfang.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at

1. der kan igangsættes planlægning for solcelleanlægget, med en udstrækning, der er tilpasset de landskabelige interesser, som det fremgår af de skraverede arealer på bilag 1 og under hensyn til de øvrige interesser, der fremgår af bilag 2.
2. igangsættelse af planlægning afventer, at øvrig igangsat planlægning for solcelleparker er længere i processen (5 projektområder på samlet set ca. 735 Ha).

Sagsfremstilling

Der er modtaget ansøgning om en solcellepark øst for Kværndrup op mod kommunegrænsen ind til Svendborg, se bilag 1. Det ansøgte område udgør et sammenhængende bruttoareal på 65 Ha., hvor ansøger ønsker at opføre et solcelleanlæg på minimum 30 Ha. Det ansøgte solcelleområde ved Stjernegårdsvej ligger i det åbne land i den østlige del af kommunen øst for Kværndrup og syd for Gislev og grænser op til Svendborg kommune.

Projektområdet udgøres af én ejendom. Området er lettere kuperet og udgøres af marker med bebyggelsen centralt placeret på ejendommen. På alle sider er ejendommen omkranset af læhegn i varierende bredde og tæthed, med undtagelse af den østlige afgrænsning, der udgøres af skovbryn. Ved den vestlige afgrænsning, langs læhegnet, ligger en lille forhøjning, hvorpå der står tre ældre vindmøller på række, hvor den nordligste vindmølle er en del af ejendommen. Der er ingen nabobeboelser i direkte nærhed af det foreslåede projektareal. Den nærmeste fritliggende bolig ligger ca. 150-200 meter fra solcelleområdet sydlig grænse.

Projektområdet er del af et område, der i kommuneplanen er udpeget til landskab, der skal beskyttes. Arealet er mere eller mindre afskærmet af læhegn og skov hele vejen rundt, og er derfor ikke særligt synligt fra de omkringliggende områder. Området er allerede påvirket af tekniske anlæg i form af de 3 vindmøller, der står sydvest for området. Anlægget ønskes opført som et såkaldt Agrivoltaics anlæg, hvor jorden dyrkes samtidig med, at der er solceller på arealet (illustration se bilag 2 s. 2).

Forvaltningens vurdering og anbefaling

Grundet arealets placering indenfor et landskab, der skal beskyttes, er der udarbejdet landskabsvurdering jf. tidligere beslutning i kommunalbestyrelsen (16. juni 2020 pkt. 183). Den er udarbejdet af en ekstern rådgiver med vurderinger af de landskabelige forhold, se bilag 3. Der er pt. 2 solcelleansøgninger i forvaltningen, der er beliggende i beskyttet landskab, og rapporten indeholder også vurdering af den anden projektansøgning. Rapporten indledes med en redegørelse for kommunens naturgeografiske, nutidige og kulturhistoriske landskab. For hvert projektområde angives det, hvilke arealer der vurderes egnet til placering af solceller. De ansøgte arealer har fået en karakter fra 1 – 5, hvoraf kategori 1, 2 og 3 er vurderet egnet i større eller mindre grad, mens kategori 4 og 5 ikke vurderes at være egnet i forhold til de landskabelige interesser, der skal varetages i planlægningen.

Redegørelsen for projektområdet ved Stjernegårdsvej samt vurderingen af arealernes egnethed fremgår af rapportens s. 16-22, bilag 3. Vurderingen af arealernes landskabelige egnethed samt forvaltningens samlede vurdering og indstilling vedr. igangsættelse af planlægning fremgår af den indledende planvurdering; bilag 2.

Overordnet vurderes projektområdet som velegnet til opstilling af solceller. For langt størstedelen af området (1, 4, 6, 7) er der tale om store markstykker i relativt jævnt terræn, der er nemme at udnytte til optimale opstillinger af solceller. Landskabsrummet er allerede i dag afgrænset og påvirket af tekniske anlæg, ligesom der er få nabobeboelser, der vil blive påvirket helt tæt på.

Det anbefales på baggrund af landskabsvurderingen og øvrige planforhold, at der kan igangsættes planlægning for arealerne 1, 4, 6 og 7 som alle er vurderet egnet i kategori 1, jf. bilag 1. Det vil give et bruttoareal på ca. 56 ha., hvilket er væsentligt mere end ansøgers ønske om minimumsareal på 65 ha.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Kort

Bilag 2 Indledende planvurdering solcellepark Stjernegårdsvej

Bilag 3 Landskabsvurdering Kværndrup og Tøystrup

Punkt 11: Ønske om planlægning for solcellepark ved Tøystrup Gods

01.02.00-P16-5-22

Resume

Der er modtaget ansøgning om en solcellepark ved Tøystrup Gods. Der skal træffes beslutning om, hvorvidt der skal igangsættes planlægning for en solcellepark det ønskede sted og i hvilket omfang.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at

1. der kan igangsættes planlægning for solcelleanlægget, med en udstrækning, der er tilpasset de landskabelige interesser, som det fremgår af de skraverede arealer på bilag 1 og under hensyn til de øvrige interesser, der fremgår af bilag 2.
2. igangsættelse af planlægning afventer, at øvrig igangsat planlægning for solcelleparker (5 projektområder på samlet set ca. 735 Ha) er længere i processen.

Sagsfremstilling

Der er modtaget ansøgning om en solcellepark på markerne omkring Tøystrup Gods mellem Ringe og Ryslinge, se bilag 2. Det ansøgte område udgør et bruttoareal på ca. 141 ha og strækker sig over et bælte på ca. 2,5 km fra nord til syd og ca. 1,5 km fra øst til vest og opleves ikke som ét område da både veje, andre beboelsesejendomme, gods og skov opdeler arealet i forskellige landskabsrum med forskellig karakter. Projektområdet udgøres af én ejendom. Området udgøres i dag af marker med bebyggelsen/godset centralt placeret på ejendommen. Projektområdet er stort og indeles derfor i mindre delområder, se bilag 3 s. 7. Der ligger flere beboelsesejendomme inden for en afstand af 50-200 meter og en række steder ligger der beboelsesejendomme helt op af projektområdet særligt ved delområde A og B.

Delområde A omfatter det areal, der ligger nord for skovområdet Ruerne, som ligger umiddelbart nord for Tøystrup Gods. Ruerne adskiller delområde A fra den resterende del af det foreslåede projektområde. Delområde B udgør markerne omkring Tøystrup Gods på den nordlige side af Blaakærvej mellem Ring og Ryslinge (Rute 167), mens delområde C er den sydligste del af projektområdet, syd for Blaakærvej.

En del af arealet inden for delområde B ligger i landskab der skal beskyttes, hvilket primært er landskabet omkring godset, som er et karakteristisk herregårdslandskab. Ud over selve godset findes der inden for delområde B flere landskabselementer, der giver indikation af, at vi befinder os i et historisk herregårdsmiljø. Et af disse er alléen, der løber fra Blaakærvej til Tøystrup Gods, men også områdets mange jagtremiser og store skovbryn er med til at styrke karakteren. I den vestlige del af delområde B påvirkes landskabet af et teknisk anlæg i form af en højspændingsledning.

Forvaltningens vurdering og anbefaling

Grundet arealets delvise placering inden for landskab der skal beskyttes, er der udarbejdet landskabsvurdering jf. tidligere beslutning i kommunalbestyrelsen (16. juni 2020 pkt. 183). Den er udarbejdet af en ekstern rådgiver med vurderinger af de landskabelige forhold, se bilag 3. Der er pt. 2 solcelleansøgninger i forvaltningen, der er beliggende i beskyttet landskab, og rapporten indeholder også vurdering af den anden projektansøgning. Rapporten indledes med en redegørelse for kommunens naturgeografiske, nutidige og kulturhistoriske landskab.

For hvert projektområde angives det, hvilke arealer der vurderes egnet til placering af solceller. De ansøgte arealer har fået en karakter fra 1 – 5, hvoraf kategori 1, 2 og 3 er vurderet egnet i større eller mindre grad, mens kategori 4 og 5 ikke vurderes at være egnet i forhold til de landskabelige interesser, der skal varetages i planlægningen.

Redegørelsen for projektområdet ved Tøystrup Gods samt vurderingen af arealernes egnethed fremgår af rapportens s. 5-15, bilag 3. Vurderingen af arealernes landskabelige egnethed samt forvaltningens samlede vurdering og indstilling vedr. igangsættelse af planlægning fremgår af den indledende planvurdering; bilag 2.

Efter landskabsvurderingen blev udarbejdet har ansøger lavet mindre ændringer i de ansøgte arealer. Der er derfor mindre forskelle mellem de arealer, der er med i landskabsvurderingen (bilag 3) og dem der er vist på bilag 1. Der redegøres mere for dette i bilag 2.

Ingen af de ansøgte arealer vurderes i kategori 1; egnet. En væsentlig del af arealerne vurderes egnet i mindre grad; kategori 2 og 3.

Det anbefales på baggrund af landskabsvurderingen og øvrige planforhold, at der kan igangsættes planlægning for de skraverede arealer på bilag 1 (A2, A5, A6, B1, B2, B9, B13, C1, C2, C3, C7, C8 og D1). Disse arealer er vurderet i kategori 2 og 3. Det vil give et areal på ca. 86 ha. Indstillingen tager højde for den tilpassede ansøgning.

Som beskrevet ligger en del af arealerne i delområde B inden for landskab, der skal beskyttes og jf. kommuneplanens retningslinjer og interesserne der for nuværende skal varetages jf. Planloven, kan der som udgangspunkt ikke placeres tekniske anlæg inden for landskab der skal beskyttes, med mindre det vurderes at være ubetydeligt ift. udpegningen. De nære arealer omkring godset, som er kategoriseret i kategori 3, 4 eller 5 anbefales derfor friholdt for solceller, da det jf. landskabsvurderingen ikke vurderes muligt at redegøre for, at et solcelleanlæg vil være ubetydeligt. Endvidere er nogle arealer ikke indstillet til planlægning grundet nærhed til naboer kombineret med terrænforhold og synlighed.

Beslutning

Indstillingspunkt 1 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med tilføjelse af følgende arealer: A1, B12, B14, B5, A7, A8, hvorved der samlet set igangsættes planlægning for knapt 108 hektar.

Indstillingspunkt 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Kort

Bilag 2 Indledende planvurdering Tøystrup

Bilag 3 Landskabsvurdering Kværndrup og Tøystrup

Punkt 12: Pulje til landsbyfornyelse - Nedrivning

01.11.00-P20-43-22

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune støtter nedrivning af udtjente bygninger med midler fra Pulje til landsbyfornyelse. Der er tre årlige ansøgningsrunder. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal tildeles støtte til de indkomne ansøgninger om støtte til nedrivning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender støtte til nedrivning af:

1. tre nedlagte landbrugsbygninger i åbent land på Dyndbjergvej 10, 5672 Broby med 50 % i støtte dog maksimalt 100.000 kr.

Sagsfremstilling

Dyndbjergvej 10, 5672 Broby

Støtte til nedrivning af tre henlagte landbrugsbygninger, der er i forfald. Efter nedrivning etableres en stor gårdsplads af den nedknuste beton og tegl samt græsplæner med frugttræer. Gylletank, halmlade og to stålsiloer fjernes på anden vis og belaster ikke nedrivningsbudgettet. Tilbageværende stuehus og udbygninger bevares som en samlet helhed. Maskinhus bevares også foreløbigt.

Billeder af og information om sagen fremgår af bilag 1.

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at nedrivning af de pågældende bygninger understøtter hensigten med nedrivningsindsatsen, og at tildeling af støtte er i overensstemmelse med kommunens retningslinjer. Retningslinjerne for støtte til nedrivning fremgår af bilag 2.

Nedrivninger finansieres af midler afsat i Pulje til landsbyfornyelse.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Nedrivning, januar 2023

Bilag 2 - Støtte til nedrivning, vejledning

Punkt 13: Tilpasning af det regionale busnet februar 2023

13.05.16-A00-1-21

Resume

FynBus har ved køreplansskift medio februar planlagt en tilpasset drift af tre regionale ruter, hvoraf rute 110/11 og 920 begge betjener Faaborg-Midtfyn Kommune.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Sagen har tidligere været behandlet på temamødet i Teknik- og Miljøudvalget den 27. april 2022 punkt 2 samt kommunalbestyrelsesmødet den 8. juni 2022 punkt 167.

I foråret 2022 fremlagde FynBus, på baggrund af et ønske fra Region Syddanmark, en plan for en revideret køreplan, som indeholder en besparelse på 15 mio. kroner. Besparelserne blev udpeget på baggrund af Regionrådets principper for busdrift (vedtaget af regionen den 22. juni 2020)

Analysen pegede på, at tre ruter og fem kommuner (Assens, Faaborg-Midtfyn, Odense, Nyborg, og Kerteminde) ville blive berørt af besparelserne:

- 110/111; Assens, Faaborg- Nr-Broby- Odense
- 130-132; Assens-Aarup-Vissenbjerg- Odense
- 920; Faaborg-Ringe-Nyborg- Kerteminde

De fem berørte kommuner vedtog før sommeren hver for sig en ekstra bevilling, som samlet andrager i alt 3 mio. kroner, hvoraf Faaborg-Midtfyn Kommunes andel var 960.000 kr. Samtidig besluttede regionen at udskyde en besparelse på 3 mio. kroner til 2024 og efter et arbejdet med en ny masterplan for den fremadrettet busdrift forligger. FynBus har på baggrund af den tilpassede økonomiske ramme fremkommet med et forslag til bortfald af afgang på de tre ruter, som berører så få passager som muligt.

Ændringen på hverdage på rute 110/111 samt 920

Rute	Hverdage - ændring i antal ture tur/retur	Passagere der fortsat bliver betjent	Weekend- ændring i antal ture	Passagere der fortsat bliver betjent
110	fra 16 til 14	94%	fra 12 til 8 - en naturt forsvinder fredag og lørdag	71%
111	fra 15 til 13	92%	fra 6 til 4	77%
920	fra 16 til 14	94%	fra 16 til 14	73%

De ture der bortfalder ligger i dag, som udgangspunkt som første og sidste tur. En uddybende beskrivelse findes i bilag 1 - en powerpoint fra FynBus, der uddyber konsekvenserne.

Ændringerne implementeres ved køreplanskift den 19. februar 2023.

Fynbus arbejder i forbindelse med den kommende masterplan på en grundlæggende revidering af det regionale rutenet. Teknik- og Miljøudvalget bliver inddraget flere gange undervejs i arbejdet.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at de 960.000 kr. som udgør Faaborg-Midtfyn Kommunes andel af de 3 mio. kroner, som kommunerne skal dække, er afsat i budgettet for 2023 og har derfor ingen økonomiske konsekvenser for budgettet i 2023

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Tilpasning af det regionale rutenet.pdf

Punkt 14: Frigivelse af anlægsmidler til udearealer ved kommunale bygninger

82.11.00-A26-1-21

Resume

Ved budget 2020 blev der afsat midler i overslagssårene på 4.5 mio. kr. til forbedringer og driftsomlæggelser af udearealerne ved kommunale bygninger og institutioner med henblik på både at effektivisere driften og forskønne arealerne. Forvaltningen søger om frigivelse af anlægsmidler på 2.5 mio. kr. til at fortsætte arbejdet med omlægning af grønne udearealer ved kommunale bygninger og institutioner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at:

- 1. der frigives en anlægsbevilling på i alt 2.5 mio. kr. til driftsomlæggelser af udearealerne i 2023 med henblik på effektivisering af driften og forskønne udearealer.
- 2. rådighedsbeløbet på 2.5 mio. kr. frigives til Teknik- og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Ved budget 2020 vedtog kommunalbestyrelsen et effektiviseringsprojekt vedrørende organisering af driften af kommunale ejendomme. I den forbindelse er ansvaret for vedligehold af grønne udenomsarealer overført fra ejendomskontoret til parkkontoret. En del af det vedtagne effektiviseringsforslag indeholder deslige en omlægning af driften af de grønne områder ved de kommunale bygninger og institutioner. Ved budget 2020 blev afsat en anlægspulje på 4.5 mio. kr. i overslagsårene til omlægning og forenkling af udearealernes indretning med henblik på, at kunne reducere ressourcebehovet til vedligehold og drift af disse på sigt. Forslaget nødvendiggør en række engangsinvesteringer i omlægnings af pasningskrævende bede og arealer, hække, græsomlægninger samt udtyndinger og foryngelser af beplantninger.

Indsatsen blev påbegyndt i efteråret 2021 (kommunalbestyrelsen pkt. 259 den 12. oktober 2021). Arbejdet fortsatte i 2022, hvor flere udearealer har gennemgået en omlægning. Senest behandlet og godkendt på kommunalbestyrelsen under pkt. 247 den 12. oktober 2022.

Der er blandt andet blevet udført arbejde ved administrationsbygningen i Gislev og i Faaborg. Desuden er der udført arbejde på flere skoler blandt andet Brahesminde skoler afdelingen Svanninge, Carl Nielsens skolen, Bøgebjergskolen samt Ryslinge og Espe skole. Ligeledes er der gennemført projekter på forskellige daginstitutioner blandt andet Myretuen i Broby samt Symfonien i Nr. Søby. Omlæggelserne foregår i samarbejde med den enkelte institution og i samarbejde med Ejendom.

Arbejdet med omlæggelser vil fortsætte i 2023 på de øvrige skoler, daginstitutioner, administrationsbygninger samt øvrige kommunale bygninger.

Der søges nu frigivning af anlægsmidler af 2.5 mio. kr. til yderligere driftsomlæggelse af grønne udearealer ved kommunale bygninger og institutioner med formål at forskønne og effektivisere og dermed mindske driftsomkostningerne på udearealerne. Ud over at omlægningen har til formål at effektivisere driften, bliver der også taget hensyn til brugerne og biodiversiteten. Dette med øje for at sikre en mangfoldighed i beplantningen de pågældende steder, så insekter, fugle m.m. stadig tiltrækkes såvel som arealerne kan benyttes til forskellige formål.

I forbindelse med arbejdet bliver der foretaget registrering af de enkelte arealer, som ligger til grund til opdatering af driftskortene som indgår i samarbejdsaftalen med Intern Drift.

Forvaltningen ønsker at påbegynde driftsomlæggelse ved blandt andet følgende kommunale bygninger og institutioner i 2023:

- Carl Niensens børnehus (græsomlæggelse og træfældning af bøgetræer, der viser tegn på mistrivsel)
- Allested-Vejle og Pontoppidan skolerne (hækreducering og bedomlæggelse)
- Brahesminde børnehus afdelingen Svanninge (hækreducering og bedomlæggelse)
- Ringe Rådhus (græs- og bedomlæggelse samt hækreducering)
- Tingagerskolen (hækreducering og bedomlæggelse)
- Faldsleds gl. skole (hækreducering samt bed - og græsomlæggelse)
- Faaborg Juniorklub (foryngelsesbeskæring og omlæggelse af belægninger)

Flere institutioner og kommunale bygninger kommer til senere.

Økonomi

Udvalg	Fagområde	Kategori	Funktion	Beløb i 1.000 kr.			
				(2023 pl-niveau)			
				2023	2024	2025	2026
TMU	BLK	Forprojektering	00.28.20				
TMU	BLK	Hovedprojektering	00.28.20	2.500			
TMU	BLK	Udførelse	00.28.20				
TMU	BLK	Inventar	00.28.20				
I alt		-	-	2.500			

Med frigivelse af 2.5 mio. kr. er hele puljen frigivet.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Punkt 15: Ladestandere i Faaborg-Midtfyn Kommune

05.00.00-P20-5-20

Resume

På baggrund af tidligere beslutning i Teknik- og Miljøudvalget fremlægges forvaltningens forslag til grupperinger af ladepunkter og tildelingskriterier.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender udbud og grupperinger.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har tidligere godkendt forvaltningens forslag til rammerne for dette udbud (d. 24. november 2022, punkt 264). Her er en orientering om udkastet til det kommende udbud. Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende udbud for elladestandere vil lægge sig opad den guide Vejdirektoratet har udgivet december 2022 ([Etablering og drift af ladestandere - Udkast til koncessionskontrakt \(vejregler.dk\)](#)).

Ladepunkterne er inddelt i 8 geografiske grupper i kommunen. 4 grupper med udgangspunkt i Faaborg og 4 grupper med udgangspunkt i Ringe, hvor alle grupper har en række omkringlæggende ladepunkter tilknyttet. Således at attraktive ladepunkter i Faaborg eller Ringe er puljet med mindre attraktive ladepunkter rundt om i kommunen. Herved forventer forvaltningen bedre at kunne få dækket de lokationer der lovpligtigt skal opsætte ladestandere jf. ladestanderbekendtgørelsen. Puljerne kan læses i bilag 1 og geografisk på kort i bilag 2 til 5.

Ladeoperatørerne indbydes til at byde på en eller flere puljer. En operatør kan dog maksimalt vinde 50% af puljerne, da forvaltningen ønsker konkurrence på markedet for opladning af elbiler.

Kriterier og vægtning af tilbud

Kriterierne for tildeling af puljerne er som følgende:

Pris, her vægtes den samlede positive koncessionsafgift højst (Faaborg-Midtfyn Kommune modtager penge) hvorimod en negativ koncessionsafgift (Faaborg-Midtfyn Kommune skal medfinansiere ladestanderne) vægtes lavt. Puljerne vil være i prioriteret rækkefølge, her vil operatørerne blive bedt om at prisgive alle lokationer i en pulje. Ender en pulje med en negativ sum, kommunal medfinansiering, vil kapacitet vægtes højst.

De lokationer der vil kræve yderligere medfinansiering, end der er positiv koncessionsafgift, vil der blive søgt medfinansieret til hos Vejdirektoratet i den statslige pulje for offentligt tilgængelige ladestandere (tidligere nævnt i behandlingen d. 24. november 2022, punkt 264)

Ladekapacitet, her vægtes antallet af ladeudtag og ladeeffekten. På centrale lokationer i Faaborg og Ringe vægtes hurtigladere højere end normalladere, imens hurtigladere i resten af kommunen ikke vægtes lige så højt. Dette er fordi der ikke er en forventning om at der vil blive sat hurtigladere op udenfor de 2 byer.

Brugervenlighed, her vægtes elementer som funktionalitet, adgang til vejledninger, sprog (f.eks. tysk i turistområderne), betalingsmetoder, prissammensætning. Der vil blive stillet krav om at prisstrukturen for alle ladestandere inden for den enkelte puljer er ens, da alle puljer har ladepunkter i Faaborg eller Ringe – hvor der er konkurrence fra andre operatører – Det betyder at prissætningen vil være udsat for konkurrence i hele puljen. Derudover vurderes de data som operatørerne skal stille til rådighed for Faaborg-Midtfyn Kommune. Operatørerne forventes at skulle afrapportere belægningsgrad, aftaget strøm, priser for ad-hoc ladning.

Arbejdsgange og processer, her vurderes operatørerne på deres planer for udrulningen af ladestandere, herunder deres erfaringer indenfor området, tidsplaner, myndighedsgodkendelse. Derudover rengøring og vedligeholdelse af ladestanderne, responstid, sikring af opetid og lignende parametre.

Tidsbegrænsning

For at øge attraktiviteten af ladepunkterne i Faaborg og Ringe vil det her være muligt at søge om tidsbegrænsning på pladserne. 1 time ved hurtigladere og 4 timer ved normalladere – og nattereglerne træder i kraft som nu, dog ikke på

hurtigladere hvor der vil være 1 times begrænsning hele døgnet. Er der behov for tidsbegrænsning udenfor Faaborg og Ringe vil det vurderes konkret af forvaltningen.

Tidsbegrænsningen er delt for at gøre ladepunkterne mere attraktive for operatørerne, da de kan få et større flow af opladninger i løbet af dagen. Samt for elbilbrugerne der vil opleve flere fri ladepladser og ikke ladepladser der er blokeret af elbiler som ikke lader.

Belysning

Skulle der være ønsker om belysning i forbindelse med ladestanderne kan operatørerne tilkøbe det hos Faaborg-Midtfyn Kommune, som vil stå for indkøb og opsætning samt efterfølgende drift og vedligeholdelse. Dette er valgt, da forvaltningen vil sikre en ensartethed af lamperne i et område og efterfølgende vil kunne sikre vedligeholdelsen af lamperne ens i områderne.

Tidsplan

Forvaltningen vil i samarbejde med Green Power Denmark (ladeoperatørernes brancheorganisation) afholde et opstartsmøde i uge 5. Her vil udbuddet blive præsenteret og gennemgået for operatørerne. I uge 6 vil udbuddet begynde og vare 6 uger, frem til udgangen af uge 11 (fredag d. 17. marts). Herefter vil de indkommende bud vurderes og behandles. Efter endt behandling til Teknik- og Miljøudvalget blive orienteret om udfaldet af det gennemførte udbud.

Økonomi

Forventningen er at det skal være en nulsumsløsning, dog med forventning at der visse steder er behov for kommunal medfinansiering. Det må forventes at en andel af lokationerne ikke findes attraktive for det private marked, hvorfor en medfinansiering til etablering forventes.

Udvalg	Fagområde	Kategori	Funktion	Beløb i 1.000 kr.			
				(2023 pl-niveau)			
				2023	2024	2025	2026
TMU	BLK	Forprojektering	02.28.22				
TMU	BLK	Hovedprojektering	02.28.22	0,600	0,800		
TMU	BLK	Udførelse	00.28.22				
TMU	BLK	Inventar	00.28.22				
I alt		-	-	0,600	0,800		

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Ladepunktliste

Bilag 2 - Faaborg-Midtfyn Kommune

Bilag 3 - Faaborg

Bilag 4 - Ringe

Bilag 5 - Årslev - Sønder Nærå

Punkt 16: Tillæg 2019/7 til spildevandsplan 2019-2023

06.00.05-P16-1-22

Resume

Forslag til tillæg nr. 2019/7 til spildevandsplanen 2019-2023 består af udvidelse af et spildevandskloakeret område.

Udvidelsen er en ny udstykning på Oddevej, Avernakø.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om "Tillæg nr. 2019/7 til Spildevandsplanen 2019-2023" skal sendes i otte ugers offentlig høring. Høringsperioden skal varer 8 uger, og kan komme i høring fra den 10. februar til den 11. april 2023. Derudover skal der også tages stilling til, om der skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til Tillæg 2019/7 til Spildevandsplan 2019-2023
2. forslaget til tillægget sendes i offentlig høring i perioden fra den 9. februar 2023 til den 11. april 2023.
3. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget

Sagsfremstilling

Forslag til "Tillæg 2019/7 til Spildevandsplan 2019-2023" er vedhæftet som bilag, og herunder ses et resume af tillæggets afsnit.

Der er udarbejdet et forslag til en ny lokalplan, som inkluderer et område, der ikke er omfattet af den nuværende spildevandsplan.

Området er på Oddevej på Avernakø. Her er der ønske om en udstykning med mulighed for tæt-lav boliger. Udstykningen ligger op til et område om er spildevandskloakeret. Det forslås, at det nye område også spildevandskloakeres. Det vil betyde at FFV Spildevand A/S skal stå for etablering og drift af spildevandskloakken frem til matrikelgrænsen.

Miljøvurdering

Forslaget til Tillæg 2019/7 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at tillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillægget.

Økonomi

FFV Spildevand A/S' udgifter til spildevandsplanens projekter dækkes af spildevandstaksterne og tilslutningsbidraget for tilslutningen af spildevand boligerne.

Lovgrundlag

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakeringsområder.

Spildevandsplanen er en del af det juridiske grundlag for kommunens administration af reglerne på spildevandsområdet, herunder hvilke grundejere som skal have påbud om tilslutning til kloakken.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag til tillæg 2019-7

Miljøscreening af Tillæg 20197

Punkt 17: Anmodning om flytning af kommunegrænsen til Svendborg Kommune

01.00.10-P16-1-23

Resume

I forbindelse med en tilbageførsel af en matrikelgrænse er der ansøgt om at flytte kommunegrænsen mellem Faaborg-Midtfyn og Svendborg Kommune. Et areal på hhv. 12.462 m² hhv 12.000 m² ønskes med ansøgningen flyttet fra den ene kommune til den anden. Flytningen af en kommunegrænse kræver kommunalbestyrelsernes godkendelse før Geodatastyrelsen, på vegne af Indenrigsministeriet, kan godkende flytning af kommunegrænsen.

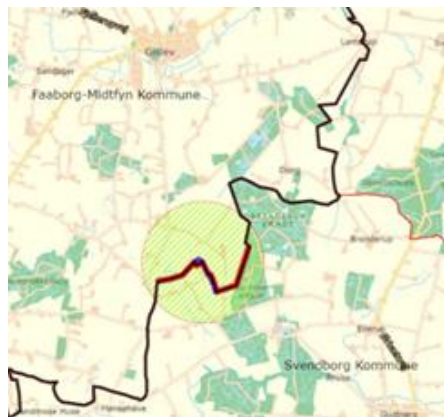
Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende at kommunegrænsen mellem Faaborg-Midtfyn og Svendborg Kommuner ændres, så den følger den nye matrikelgrænse (jf kortmateriale)

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune er i forbindelse med en ansøgning om at flytte skel i landzone, en såkaldt arealoverførsel som er sket administrativt, blevet bedt om en mindre ændring af kommunegrænsen mellem Svendborg og Faaborg-Midtfyn Kommuner.

Kommunalbestyrelsernes godkendelse er nødvendig og skal fremsendes til Geodatastyrelsen, der på vegne af Indenrigsministeriet, godkender flytningen endeligt.



Præcis definition af de ønskede flyttede skel er vedlagt som bilag 1.

Flytningen af samme skel og kommunegrænse blev i 2000 godkendt i forbindelse med en tidligere arealoverførsel samt opførelse og drift af en række vindmøller. Ejerskabet har nu ændret sig og der ønskes en tilbageførsel af skellene, så lodsejerne ikke har et lille lod i nabokommunen. De tre vindmøller, med nu én ejer, ligger herefter samlet i Svendborg Kommune. Flytningen får eller har ikke konsekvenser for dyrkningsgrænserne.

Der er tale om at overføre et areal på 12.000 m² til Svendborg Kommune og et areal på 12.462 m² flyttes til Faaborg-Midtfyn Kommune.

Svendborg Kommune har allerede godkendt ændringen, såfremt Faaborg-Midtfyn Kommune ligeledes tiltræder.

Lovgivning:

Vejledning om matrikulære arbejder VEJ nr 46 af 18/4 2001

Økonomi

Idet arealet, der ønskes afgivet, er mindre end det modtagne, vil der være en minimal merindtægt på et par tusinde kroner i grundskyld til Faaborg-Midtfyn Kommune.

Beslutning

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kort over kommunegrænseændring

Punkt 18: Budget 2024 - fagudvalgenes samarbejde omkring budgetforslag der går på tværs af fagudvalgene

00.30.00-S00-8-22

Resume

Der er politisk udtrykt ønske om at styrke det tværgående samarbejde mellem udvalgene for at lykkes bedre med opgaverne inden for udvalgets område. Derfor skal udvalgene drøfte, hvilken hjælp udvalget har brug for fra andre udvalg for at lykkes med det, de skal og vil. Det gælder investeringer, effektiviseringer, besparelser og ny drift og den væsentlige opgave i at sikre fokus på og forudsætningerne for realisering af tværgående besparelser/effektiviseringer. Det kan også omhandle basisbudget og overførsler.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at fagudvalget drøfter:

1. Hvad har fagudvalget generelt brug for fra andre fagudvalg for at lykkes med opgavevaretagelsen?
2. Hvad har fagudvalget specifikt brug for fra andre fagudvalg for at kunne lykkes med (tværgående) investeringer/effektiviseringer/besparelser og ny-driftsforslag eller med at reducere behov for basisbudget og overførsler?

Sagsfremstilling

Der er politisk udtrykt ønske om at styrke det tværgående samarbejde mellem udvalgene for at lykkes bedre med opgaverne inden for udvalgets område. Derfor skal udvalgene drøfte, hvilken hjælp udvalget har brug for fra andre udvalg for at lykkes med det, de gerne vil. Der foregår i dag allerede samarbejde mellem fagområderne og der arbejdes på mange måder med helhedsorienteret og forebyggende indsatser og det gode møde med borgerne. Ved at se på tværs af udvalg styrkes forudsætningerne for fagområdernes opgaveløsning. Dertil kommer, at det gode ved den tidligere styreform (§64b) fastholdes, når man ser på tværs og helhedsorienteret på de politiske mål for opgaveløsningen.

Der skal forventeligt til budget 2024 igen udarbejdes investerings-, effektiviserings- og besparelser- og ny driftsforslag jf. budgetproceduren, ligesom der forventeligt vil være afsat 5 mio. kr. til ny drift. I mange tilfælde vil konkrete investeringer/effektiviseringer/besparelser trække tråde ind i andre fagudvalg, hvorfor der vil være behov for samarbejde på tværs af fagudvalg for at lykkes. Det samme kan gælde nye driftsforslag, hvor fx en beskæftigelsesindsats går på tværs af Arbejdsmarkedsudvalget, Socialudvalget og Opvækst- og Læringsudvalget. Det kan derudover også handle om at reducere behovet for basisbudget og overførsler.

Foruden puljen til ny drift på 5 mio. kr. har Faaborg-Midtfyn Kommune desuden:

- Investeringspuljen: 1-årig startpulje på 6 mio. kr. Pt. er der 2,3 mio. kr. til disposition i 2024. Puljen skal hvile i sig selv over tid, dvs. fagudvalg "låner" penge fra puljen til investeringsprojekter, som tilbagebetales efterfølgende.
- Ikke-disponerede midler fra salg af NGF: 4,1 mio. kr. i hhv. 2024, 2025 og 2026. Midlerne dækker over salgsindtægter fra salg af Naturgas Fyn. Midlerne er ikke øremærket til et særligt formål.

Som led i budget 2024 ønskes derfor fagudvalgenes drøftelser af, hvad der skal til for at lykkes med investeringer/effektiviseringer/besparelser og eventuelle ny-driftsforslag, der går på tværs af flere fagudvalg, eller hvad ét

fagudvalg har brug for fra andre fagudvalg for at kunne reducere behov for basisbudget og overførsler. Denne drøftelse er med til at kvalificere den forestående budgetproces og fagudvalgenes drøftelser af version 1 på februar-møderne.

Økonomi

Sagsfremstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 drøftet.

Punkt 19: Udvalgets årsplan - til opdatering

00.15.10-A26-2-22

Indstilling

Årsplan 2023 er vedlagt til drøftelse og opdatering.

Beslutning

Drøftet og opdateret med helhedsplanen for Ringe syd på temamøde maj, 2023.

Bilag

Årsplan 2023 - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 20: Gensidig orientering

00.01.00-G01-15-21

Resume

Der orienteres om aktuelle sager og projekter

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning

Sagsfremstilling

1. Status vedr. Midtffyns Multipark og arbejdet med ny legeplads og samarbejde med GAME om udvikling af gadeidrætsområde

Vi forventer at kunne igangsætte etableringen af legepladsen i sidste halvdel af marts, så den vil kunne være klar til brug senest i starten af maj 2023.

Samarbejdet med GAME og udvikling af et gadeidrætsområde er i fuld gang. GAME har været på besøg i Ringe og talt med mange aktører og undersøgt mange aktiviteter og forhold for børn og unge. I december 2023 deltog GAME også med et oplæg ved Byforum Ringes julemøde. En frivilliggruppe arbejder sideløbende med et forslag til en pumtrack cykelbane, som vil kunne give god synergi til et samlet gadeidrætsområde.

I løbet af januar kommer rådgivningsopgaven til gadeidrætsprojektet i udbud, og henover foråret og sommeren vil der være en inddragelsesproces og afprøvning af forskellige aktiviteter, som skal føre til et færdigt projektforslag. Der forventes en anlægsfase i første halvår af 2024. Samme orientering er givet til Kultur- og Lokalsamfundsudvalget.

2. Forundersøgelse af Læmole på Bjørnø

Styregruppen for 'Igangsætning af udviklingsprojekter fra Helhedsplanen for Avernakø, Bjørnø og Lyø' fremsendte november 2022 anmodning til ø-udvalget om at anvende midler, afsat i budget 2020 til at realiserer indsatser i Helhedsplan for Avernakø, Bjørnø og Lyø, til en forundersøgelse af en læmole på Bjørnø. Ø-udvalget anbefalede overfor Kultur og Lokalsundsudvalget at afsætte midler til en forundersøgelse, samlet 60.000 kr. Sagen er efterfølgende med anbefaling fra forvaltningen sendt til godkendelse på Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets møde 25. januar.

I bilag er vedlagt beskrivelse af læmole projekt, der er opdelt i tre faser, hvor Kultur- og Lokalsamfundsudvalget alene har forholdt sig til finansiering af projektet første fase.

Beslutning

Taget til efterretning, herunder status på besparelse på gadelys og udfordringer med at implementere tidligere beslutning, spørgsmål omkring parkeringsbøder, samt stibelysning ved Sorteåstien i Gislev.

Bilag

Bilag 1_Tilbudsskrivelse Bjørnø Læmole.pdf

Punkt 21: Orientering fra formanden

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Intet at bemærke.

Punkt 22: Lukket

02.00.00-K00-305-22

Punkt 23: Lukket

02.00.00-K00-524-22

Punkt 24: Lukket

01.02.05-P19-1-23

Punkt 25: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Godkendt.