

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-21 d. 06-04-2021

Mødedato Tirsdag d. 06. april 2021 kl. 19:00

Mødested Skype-møde - Ekstraordinært

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2020-10 Turist- og begivenhedsdestination Egeskov Slot.....	4
Godkendelse af protokol.....	6

Punkt 75: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Godkendt.

Punkt 76: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2020-10 Turist- og begivenhedsdestination Egeskov Slot

01.02.05-P15-3-18

Resume

Lokalplan 2020-10 og ledsagende miljørapport har været i offentlig høring fra d. 19/1 til den 16/2. 2021. Der er indkommet 6 høringssvar i perioden. Høringssvarene giver anledning til mindre justeringer af lokalplanen. Derudover er der tilføjet en sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen. Udvalget skal beslutte om lokalplanen skal vedtages endeligt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller overfor Teknik- og Miljøudvalget at vedtage Lokalplan 2020-10 Turist- og begivenhedsdestination, Egeskov Slot med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Sagsfremstilling

Planlægningen er igangsat af kommunalbestyrelsen på møde d. 14 januar 2019 (pkt. 44). Rammerne for planlægningen blev indarbejdet i kommuneplanrevisionen (Kommuneplan 2019) og lokalplanen er dermed i overensstemmelse med kommuneplanen. Lokalplanforslaget blev godkendt og sendt i høring på kommunalbestyrelsens møde d. 12. januar 2021 (pkt. 17).

BAGGRUND

Baggrunden for udarbejdelsen af lokalplanen er at sikre plangrundlaget for den fortsatte drift og udvikling af Egeskov Slot og Have som turist- og begivenhedsdestination, samt at fastlægge rammerne for en fortsat afholdelse af festivalen Heartland.

MULIGHEDER

Lokalplanen giver mulighed for, at Egeskov kan udvide sine publikumsfaciliteter og at de tidsbegrænsede begivenheder i form af Heartland og Julemarked kan afholdes fremadrettet. Lokalplanen sikrer områdets kulturhistoriske og arkitektoniske værdier, beskytter områdets naturinteresser og sikrer at fortsat landbrugsmæssig drift af området kan finde sted.

MILJØVURDERING

Teknik- og miljøudvalget besluttede på møde d. 19. september 2019 (pkt. 147) at der skulle gennemføres miljøvurdering af lokalplanlægningen for emnerne trafik, støj, kulturarv og natur jf. Miljøvurderingslovens § 10. Miljørapporten fulgte forslaget til lokalplan i offentlig høring. I lokalplanen, som den fremlægges til endelig vedtagelse, er afsnittet om miljøvurdering ændret, så det nu udgøres af en sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen jf. Miljøvurderingslovens § 13. Den sammenfattende redegørelse beskriver, hvordan planen har indarbejdet de forskellige miljøhensyn, hvilke bemærkninger der er indkommet i høringsperioden, som har givet anledning til ændringer, hvilke alternativer der er vurderet samt hvordan miljøkonsekvenserne overvåges fremadrettet. Forvaltningen har valgt at indarbejde dette i lokalplanen af hensyn til større gennemsigtighed for offentligheden og lettet sagsbehandling fremadrettet.

SAMARBEJDE

Både miljørapport og lokalplan er udformet i et nært samarbejde med Egeskov, samt de relevante myndigheder herunder Vejdirektoratet og Slots- og Kulturstyrelsen. Der er indhentet hjælp til de kulturhistoriske vurderinger fra Øhavsmuseet

som en del af § 8 samarbejdet (museumsloven).

OFFENTLIG HØRING

Forslaget til lokalplan har været i offentlig høring fra d. 19/1 til den 16/2 2021. Der blev sendt breve ud til tæt på 500 omboende inden for en 2 km radius af midten af festivalområdet, fordi det vurderedes, at disse var de mest påvirkede af festivalstøjen, som er den miljøpåvirkning, der er mest vidtrækkende. Der er modtaget 6 høringssvar i perioden. Nogle få borgere har gjort brug af muligheden for at ringe til forvaltningen med uddybende spørgsmål, en enkelt af disse har efterfølgende indsendt høringssvar (høringssvar nr. 6 - som er indsendt af en gruppe naboer). Forvaltningen har talt med de fleste af indsigerne, for at høre nærmere ind til deres spørgsmål og bekymringer. Vigtig information fra disse samtaler er indskrevet i høringssnotatet. Høringssvarene omhandler primært:

- Adgang til skov, samt veje og stier i det åbne land
- Skiltning i det åbne land
- Parkeringsforhold/trafikafvikling i forbindelse med Heartland Festival
- Genehensyn til nærmeste naboer til festival-parkeringen
- Trafikbetjening af Egeskov

Høringssvarene giver anledning til nogle mindre justeringer af lokalplanen. Disse fremgår af høringssnotatet. I forhold til især adgangen til skoven, har forvaltningen forelagt høringssvar om dette for Egeskov, som har svaret skriftligt. Svaret er bilagt sagen. Egeskov udtrykker forståelse for naboernes ønske om at benytte skoven i overensstemmelse med Naturbeskyttelseslovens regler, og de oplyser, at de har indskærpet overfor medarbejdere, hvad disse regler betyder, så medarbejderne ikke fremadrettet udtrykker sig i strid med disse. Egeskov gør dog også opmærksom på, at de løbende har problemer med gratister, som prøver at snyde sig ind i haven, hvilket resulterer i ekstra årvågenhed hos medarbejderne.

INDSIGELSE FRA VEJDIREKTORATET

Vejdirektoratet har gjort indsigelse til lokalplanforslaget. Indsigelsen frafaldes under forudsætning af, at de ændringer, der fremgår af høringssnotatet indarbejdes i lokalplanen. Ændringerne er i overensstemmelse med intentionerne med planen og er derfor uproblematisk at indarbejde. Lokalplanen kan i udgangspunktet ikke vedtages, hvis indsigelsen ikke frafaldes. Indsigelsen fremgår af de samlede høringssvar, og frafaldet er bilagt sagen særskilt.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Revideret version af bilag 3 med komplet samling af alle høringssvar er eftersendt til udvalget forud for mødet og lægges på sagen.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan 2020-10_Egeskov_ENDELIG

Høringssnotat Egeskov

Høringssvar samlet

Svar fra Egeskov vedr. høringssvar

Vejdirektoratet - frafald af indsigelse

Punkt 77: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende.

Godkendt.