

REFERAT Økonomiudvalget 2018-21 d. 04-01-2021

Mødedato Mandag d. 04. januar 2021 kl. 14:00

Mødested Skype-møde

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Udmøntning og opfølgning. Budget 2021 - for alle udvalg..... | 4 |
| Godkendelse af anlægsmidler til projektering af tilbygning af grupperum til Espe Skole og Børnehøjskole..... | 6 |
| Godkendelse af anlægsmidler til projektering af ombygning af institutionens midte i Børnehuset Møllevang..... | 8 |
| Godkendelse af anlægsbevilling og stillingtagen til placering af skulptur i Søllinge..... | 10 |
| Godkendelse af anlægsbevilling til erhvervelse af skulptur i Ryslinge Skulpturpark..... | 13 |
| Klippekort til plejehjemsbeboere..... | 15 |
| Overførsel af puljemidler til rehabiliteringsindsats for de svageste ældre..... | 17 |
| Fritidspakken - status og mulighed for forlængelse..... | 19 |
| Forsamlingshuse - nye oplysninger vedr. sag om corona-tilskud..... | 24 |
| Endelig vedtagelse af tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2019 - Ny afgrænsning af erhvervsområde Nrb. 5..... | 26 |
| Endelig vedtagelse af lokalplan 2020-7, Erhvervsområde Fåborgvej/Assensvej, Nr. Broby..... | 27 |
| Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2019 - Tæt-lav boligbebyggelse i Årslev..... | 28 |
| Endelig vedtagelse af tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2019 bebyggelsesregulerende bestemmelser i boligområdet Årslev..... | 30 |
| Endelig vedtagelse af tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2019 - Opfølgning på ophævelse af strandbeskyttelse i Årslev..... | 32 |
| Forslag til Lokalplan 2020-10 Turist- og begivenhedsdestination Egeskov..... | 34 |
| Solcelleparker - landskabsvurderinger og planprioritering..... | 36 |
| Faldsled Strandpark - Brug af anlægsbudget til revidering af projektforslag..... | 40 |
| Tiltrædelse af salg af bygning efter almenboligloven - BSB Årslev, Elmevej 8A, 5792 Årslev..... | 41 |
| Flytning af afstemningsstedet i Allested-Vejle..... | 42 |
| Aflysning af servitut, Nyborgvej 58..... | 43 |
| Forlængelse af samarbejdsaftale med TUCO-Værft..... | 45 |
| Mobilitetsprojekter i 2021..... | 47 |
| Samarbejdsaftaler om styrkelse af Faaborgs og Ringes attraktivitet som handelsbyer..... | 50 |
| Økonomiudvalgets årsplan 2021..... | 52 |
| Lukket..... | 53 |
| Lukket..... | 54 |
| Lukket..... | 55 |
| Lukket..... | 56 |
| Lukket..... | 57 |
| Lukket..... | 58 |
| Lukket..... | 59 |
| Lukket..... | 60 |
| Lukket..... | 61 |
| Lukket..... | 62 |

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-23-17

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Godkendt.

Borgmesteren bød Lea Haahr (F) velkommen i Økonomiudvalget.

Punkt 2: Udmøntning og opfølgning. Budget 2021 - for alle udvalg

00.30.00-A00-3-20

Resume

I denne sag gives der status for udmøntning og opfølgning af Budget 2021 i alle fagudvalg. Overordnet set er størstedelen af de vedtagne budgetforslag markeret med grøn og dermed implementeret uden udfordringer.

Fremadrettet kommer udmøntning og opfølgning på Budget 2021 til at indgå i den kvartalsvise budgetopfølgning med udgangspunkt i formatet fra bilag 1.

Som en del af status for udmøntning og opfølgning af Budget 2021, fremlægges allonge til besejlingskontrakt for Bjørnø-Færgen A.m.b.a. til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget

1. godkender allonge til besejlingskontrakt for Bjørnø-Færgen A.m.b.a.
2. anbefaler kommunalbestyrelsen at tage orienteringen om udmøntning og opfølgning på Budget 2021 til efterretning.

Sagsfremstilling

Alle fagudvalg er i november blevet præsenteret for en sag vedrørende udmøntning og opfølgning på Budget 2021, hvor de fik en status for forslag relateret til deres fagudvalg.

I denne sag vil der være en orientering på status for samtlige fagudvalg.

Status for samtlige fagudvalg

I bilag 1 kan man se en komplet oversigt over de vedtagne budgetforslag fra Budget 2021 for samtlige udvalg. I kolonnen ”status pr. okt. 2020” kan man se en status pr. oktober 2020.

De fleste budgetforslag er implementeret og har dermed status grøn.

Der er flere områder, hvor der er opmærksomhedspunkter, da forudsætningerne fra budget 2021 er ændret. Nedenfor er det vigtigste nævnt.

Det drejer sig bl.a. om Sundheds- og Omsorgsudvalget, hvor der er udfordringer med et merforbrug på myndighedsområdet, kropsbårne hjælpemidler samt Handicap og Psykiatriområdet. Der er yderligere et opmærksomhedspunkt til Kultur- og Lokalsamfundsudvalget angående renovering af idrætshaller, hvor udvalget skal prioritere anlæggene i januar.

Inden for Opvækst og Læringsudvalget er der særlig opmærksomhed på refusion til særligt dyre enkeltsager, hvor der potentielt ligger en stor opgave i at identificere relevante sager og hjemtage refusion. Derudover afventer Opvækst og Læring en bekendtgørelse angående ekstra personale i dagtilbud og på skoler på baggrund af finansloven 2021.

For Økonomiudvalget er der særlig opmærksomhed omkring et par anlægsprojekter. Det drejer sig om udviklingen af Årslev Bymidte og Årslev Syd, hvor et uforudset EU-udbud skaber usikkerhed om hvorvidt det er realistisk at nå at anvende de fulde anlægsbeløb som er reserveret i 2021. Der er yderligere opmærksomhed på M2 analysen, hvor der er udfordringer med at nå det samlede besparelsesmål.

For yderligere detaljer omkring status for udmøntning og opfølgning på Budget 2021 henvises der til bilaget.

Fremadrettet proces

Som tidligere nævnt kommer opfølgningen på Budget 2021 til at indgå som en del af de kvartalsvise budgetopfølgninger på fagudvalgsmøderne. Til opfølgningerne vil der blive taget udgangspunkt i bilag 1. Økonomiudvalget (ØU) og Kommunalbestyrelsen (KB) orienteres efterfølgende i en fælles sag, der indeholder samtlige fagudvalg. Økonomiudvalget får derfor både en sag der omhandler Økonomiudvalgets eget område samt en fælles sag der indeholder alle fagområder.

Allonge til besejlingskontrakt for Bjørnø-Færgen A.m.b.a. jf. implementering af besparelse

I forbindelse med Budget 2021, er der blevet vedtaget en effektivisering på færgeområdet.

Den 10. december 2019, pkt. 378 blev en ny 12-årig kontrakt med Bjørnø-Færgen A.m.b.a. godkendt i kommunalbestyrelsen. I denne kontrakt står der beskrevet, at der ydes et tilskud fra kommunen på 1.476.960,12 kr. (2019-priser) årligt.

For at implementere den vedtagne effektivisering for Budget 2021, er det blevet vurderet, at det årlige basistilskud forsvarligt kan nedsættes med 200.000 kr., uden at det vil skabe vanskeligheder for færgens driftsøkonomi.

Allonge til besejlingskontrakt (bilag 2) præciserer, hvilke økonomiske ændringer, der vil komme i forhold til nedsættelsen af basistilskuddet. Endvidere vil der med denne allonge gives en garanti til Bjørnø-Færgen A.m.b.a. om, at kommunen forpligtiger sig til at yde tilskud til større reparationer af færgen eller nødvendige investeringer i ny færge og/eller færgeanlæg, såfremt udgifterne måtte overstige selskabets egenkapital.

Ændring af besejlingskontrakten er gældende fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2032.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Indstillingspunkt 1 og 2 godkendt.

Bilag

Opfølgning og udmøntning. Budget 2021- alle udvalg

Allonge til besejlingskontrakt - Bjørnø-Færgen A.m.b.a.

Punkt 3: Godkendelse af anlægsmidler til projektering af tilbygning af grupperum til Espe Skole og Børnehave, afd. Børnehaven

82.20.00-P20-6-20

Resume

Forvaltningen søger om godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 2,551 mio. kr. i 2021 til projektering og udførelse af tilbygning af grupperum til Espe Skole og Børnehave, afd. Børnehaven (Kahytten).

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. Godkende anlægsbevilling til projektering og udførelse på i alt 2,551 mio. kr. i 2021.
- 2a. Frigive et rådighedsbeløb til projektering og udførelse på 2,501 mio. kr. til By, Land og Kultur.
- 2b. Frigive et rådighedsbeløb til køb af inventar på 50.000 kr. til Espe Børnehave, Børnehaven Kahytten.

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2018-21, 15. december 2020, pkt. 118:

Indstillingspunkterne 1, 2a og 2b anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2021 er aftalt en tilbygning af grupperum til Espe Skole og Børnehave, afd. Børnehaven, til fremtidssikring af børne- og arbejdsmiljø i daginstitutionen. Der søges om godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til projektering og udførelse af anlægget samt til inventar.

I projektet opføres der en tilbygning på 100 m² i stueplan til den nuværende institutionsbygning på børnehavens matrikel. Den nye bygning vil tilføre et tredje grupperum med tilhørende garderobe og WC-pusle-rum, som børnehaven mangler i dag. Foruden tilbygningen fremtidssikres brandforhold i daginstitutionen eksisterende bygninger med etablering af branddøre og ABA-anlæg (automatisk-brandalarm-anlæg).

Med udgangspunkt i kvalitetsstandarden på dagtilbudsområdet er børnehavebørnene inddelt i 3 aldersintegrerede grupper for at kunne tilgodese de enkelte børn på deres alderstrin. Ved tilbygning af et tredje grupperum skabes der faciliteter til fordybelsesaktiviteter og samlinger for alle 3 børnegrupper i huset. Det tredje grupperum betyder samtidig, at forberedelsen af mad i køkkenet vil kunne foregå mere ugenert, når lokalet ikke længere samtidig anvendes af en børnegruppe, som man er nødsaget til i dag.

Foreløbig tidsplan for anlægsproces:

- Uge 1, 2020 - uge 20, 2021: Projektering af anlægsprojekt
- Uge 21, 2021 - uge 50, 2021: Udførelse af anlægget

Bilag: Budgetskema som vedtaget i budget 2021.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at det afsatte rådighedsbeløb er fordelt ved:

- 327.000 kr. til projektering
- 2,174 mio. kr. til udførelse af projekt
- 50.000 kr. til inventar

Der er afsat budget til afledt drift med 5.000 kr. i 2021 og fremadrettet 61.000 kr. årligt. Faciliteterne står klar til brug ultimo 2021, hvorfor der kun foreligger afledt drift i december måned 2021.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Budget 2021_Tilbygning af grupperum med faciliteter til afd. Kahytten, Espe Skole og Børnehave

Punkt 4: Godkendelse af anlægsmidler til projektering af ombygning af institutionens midte i Børnehuset Myretuen

82.20.00-P20-7-20

Resume

Forvaltningen søger om godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 2,024 mio. kr. i 2021 til projektering og udførelse af mindre ombygning af institutionens midte i Børnehaven Myretuen (Broby).

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. Godkende anlægsbevilling til projektering og udførelse på i alt 2,024 mio. kr. i 2021.
2. Frigive et rådighedsbeløb til projektering og udførsel på 2,024 mio. kr. til By, Land og Kultur.

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2018-21, 15. december 2020, pkt. 119:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2021 er aftalt en mindre ombygning af institutionens midte i Børnehaven Myretuen til at skabe en mere hensigtsmæssig planløsning og ergonomisk indretning. Myretuen er beliggende centralt i Nr. Broby og udgør - sammen med Symfonien (Nr. Søby) og den kommende daginstitution i Nr. Lyndelse - børneområde Vest. Der søges om godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 2,024 mio. kr. til projektering og udførelse af anlægget.

Myretuen er en af de ældre daginstitutioner i Faaborg-Midtfyn Kommune, der endnu ikke har fået et bygningsmæssigt løft. Den mindre ombygning og renovering af ca. 1/4 af institutionsbygningen vil bidrage til at fremtidssikre børnehavens faciliteter. Med anlægget skabes der en mere hensigtsmæssig planløsning samt optimering af institutionens børne- og arbejdsmiljø med en mere ergonomisk indretning, etablering af udetoilet og støjdæmpende foranstaltninger mm.

Foreløbig tidsplan for anlægsproces:

- Uge 1, 2021 - uge 20, 2021: Projektering af anlægsprojekt
- Uge 21, 2021 - uge 40, 2021: Udførelse af anlægget

Bilag: Budgetskema som vedtaget i budget 2021.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at det afsatte rådighedsbeløb er fordelt ved:

- 264.000 kr. til projektering
- 1,760 mio. kr. til udførelse af projekt

Anlægget medfører ikke yderligere udgifter til afledt drift.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Budget 2021_Ombygning af institutionens midte i Myretuen, Børneområde Vest

Punkt 5: Godkendelse af anlægsbevilling og stillingtagen til placering af skulptur i Søllinge

20.04.02-G01-2-20

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune har fået en henvendelse fra Foreningen til Søllinges Forskønnelse, hvor der anmodes om støtte til erhvervelse af et kunstværk til opstilling på et offentligt areal. Faaborg-Midtfyn Kommunes kulturpulje har ikke mulighed for at støtte tiltaget - jf. gældende kriterier - ligesom der ikke kan peges på andre oplagte kommunale støttemuligheder. Kommunen råder over midler til indkøb af kunst i form af en 1 % jordsalgspulje, og Kultur- og Lokalsamfundsudvalget har kompetence til at tage beslutning om indkøb af kunst til det offentlige rum fra denne pulje, der frigives efter beslutning i Kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen har beslutningskompetence i forhold til placering af kunst i det offentlige rum. Der søges om godkendelse og frigivelse af anlægsbevilling på 30.000 kr. samt godkendelse af placering af kunstværk på offentligt areal i Søllinge.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget

1. træffer beslutning om, at ansøgningen imødekommes med tilsagn om det ansøgte beløb på 30.000 kr. fra 1 % jordsalgspuljen
2. anbefaler Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at godkende og frigive anlægssum på 30.000 kr. fra 1 % jordsalgspuljen
3. træffer beslutning om, at forvaltningen udarbejder forslag til vision for og en tydeliggørelse af 1 % jordsalgspuljens fremtidige anvendelse
4. anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende kunstværkets opstilling på den ansøgte placering

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2018-21, 16. december 2020, pkt. 123:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkt 1 og 3 godkendt.

Indstillingspunkt 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstillingspunkt 4 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget en henvendelse fra Foreningen til Søllinges Forskønnelse, hvor der anmodes om støtte til indkøb af kunst opstillet på offentligt areal i Søllinge (jf. bilag 1). Der søges om kommunal støtte på i alt 30.000 kr. til indkøb af et specifikt værk af kunstneren Sys Svinding placeret på et nærmere defineret offentligt ejet areal i Søllinge (jf. bilag 1). En lignende skulptur er opstillet i Egeskov Skulpturpark. Ansøgningen ledsages af interesselikendegivelser (jf. bilag 2 og 3). De samlede udgifter til køb af og opstilling af kunstværket lyder på 200.000 kr.

Billedkunstrådet har en vejledende funktion med henblik på at rådgive i forhold til politiske beslutninger, men har hverken råderet over midler til indkøb af kunst eller kompetence til at træffe beslutninger over anvendelse af det offentlige rum. Billedkunstrådet har drøftet sagen og har følgende kommentarer: Det er vigtigt, at kunstværket er egnet til den kontekst, det opstilles i. Det har været svært at forholde sig til, hvorvidt kunstværket er egnet til stedet uden en egentlig besigtigelse af området, hvilket ikke har været muligt at foretage. Det anbefales dog, at kunst i lokalsamfund kan støttes, når ønsket er stærkt funderet i lokalsamfundet og kunstværket er udført af en anerkendt kunstner. I forhold til ansøgningen fra Søllinge bemærkes det endvidere, at kunstværket har relevans i forhold til den givne kontekst (kirke, skolebygning), det foreslås opstillet i.

Kultur- og Lokalsamfundsudvalget har kompetence til at tage beslutning om erhvervelse af kunstværker, mens Kommunalbestyrelsen har kompetence til at træffe beslutning om anvendelse af det offentlige rum, og dermed om skulpturen må opstilles på det ønskede sted. Billedkunstrådet har et ønske om, at der udarbejdes retningslinjer i relation til placering af kunst i det offentlige rum. Det er imidlertid en opgave, som billedkunstrådet skal have tid til at arbejde med. Derudover anbefaler billedkunstrådet, at der udarbejdes en tydeligere beskrivelse af visionen for anvendelsen af 1 % jordsalgspuljen.

Faaborg-Midtfyn Kommune har ikke en pulje, der kan søges til erhvervelser af kunstværker, idet kriterierne for Kulturpuljen ikke giver mulighed herfor. Kommunen råder over en 1 % jordsalgspulje, der er hensættelser fra jordsalg i kommunen til erhvervelse af kunst til kommunen. 1 % jordsalgspuljen kan under visse forudsætninger bringes i spil i denne sag. Kommunalbestyrelsen har kompetence til at frigive midler fra 1 % jordsalgspuljen.

I forbindelse med budgetlægningen for 2008 blev det besluttet, at oprette en "jordforsyningsfond" og derved skille jordforsyningen ud i et selvstændigt område i kommunens budget/regnskab. Det blev samtidig besluttet, at 1 % af indtægterne fra salg af jord skal anvendes til kunst. Puljen akkumuleres over år. Da puljens størrelse er afhængig af jordsalget og reduceres ved indkøb af kunst, vil der naturligvis være store udsving i puljens størrelse fra år til år.

1 % jordsalgspuljen har tidligere været anvendt til indkøb af kunstbænken "Termini" ved Ringe sø, der kostede ca. 500.000 kr. Derudover har der i 2018 været et mindre kunstindkøb af to malerier af kunstneren Inge Ellegaard til i alt 25.000 kr. Disse værker hænger idag på Sundskolen i Faaborg. 1 % jordsalgspuljen har ligeledes været bragt i spil i forhold til erhvervelsen af lyskunstværk af kunstneren Emil Salto på biografen Helios' facade, men dette værk endte med at blive finansieret af fondsmidler. 1 % jordsalgspuljen er ikke en pulje, der tidligere har været søgt til private formål, som det er tilfældet med mange andre puljer.

Forvaltningen anerkender det store lokale engagement og muligheden for, at kommunale tilskud kan anvendes til at tiltrække flere eksterne midler til erhvervelse af kunst i det offentlige rum, som kommunens borgere kan få glæde af. Samtidig ses der en udfordring i at offentlige midler anvendes til erhvervelse af kunstværker, hvor ejerforholdet er hos en forening til trods for, at det opstilles på offentligt areal. Forvaltningen ser ligeledes en udfordring i, at midler fra 1 % jordsalgspuljen gøres til genstand for ansøgninger, inden puljens ansøgningsmuligheder er tydeliggjort i form af annoncering samt fastlagte kriterier for ansøgninger.

Derfor anbefales det, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget på baggrund af denne sag - og den relaterede sag på nærværende dagsorden - træffer beslutning, om hvorvidt de konkrete ansøgninger fra to lokalområder skal imødekommes i anerkendelse af det lokale engagement, men at udvalget samtidig træffer beslutning om, at forvaltningen udarbejder forslag til vision for og en tydeliggørelse af 1 % jordsalgspuljens fremtidige anvendelse.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at det i forbindelse med etablering af Jordpuljen blev besluttet, at 1 % af indtægterne fra salg af grunde og arealer skal anvendes til kunst og byforskønnelse. Pr. 14. september 2020 rummer puljen 513.349 kr.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingspunkt 2 overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning Foreningen for Søllinges Forskønnelse

Bilag 2 - Anbefaling - Midtfyn Provsti

Bilag 3 - Yderligere interessetilkendegivelser

Bilag 4 - Vedtægter FMK Billedkunstråd

Punkt 6: Godkendelse af anlægsbevilling til erhvervelse af skulptur i Ryslinge Skulpturpark

20.04.02-G01-3-20

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune har fået en henvendelse fra Ryslinge Skulpturpark, hvor der anmodes om støtte til erhvervelse af et kunstværk til opstilling på et offentligt tilgængeligt areal, der er fondsejet. Faaborg-Midtfyn Kommunes kulturpulje har ikke mulighed for at støtte tiltaget - jf. gældende kriterier - ligesom der ikke kan peges på andre oplagte kommunale støttemuligheder. Kommunen råder over midler til indkøb af kunst i form af en 1 % jordsalgspulje, og Kultur- og Lokalsamfundsudvalget har kompetence til at tage beslutning om indkøb af kunst til det offentlige rum fra denne pulje, der frigives efter beslutning i Kommunalbestyrelsen. Der søges om godkendelse og frigivelse af anlægsbevilling på 45.000 kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget

1. træffer beslutning om, at ansøgningen imødekommes med tilsagn om det fornødne beløb på 45.000 kr. fra 1 % jordsalgspuljen
2. anbefaler Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at godkende og frigive anlægssum på 45.000 kr fra 1 % jordsalgspuljen
3. træffer beslutning om, at forvaltningen udarbejder forslag til vision for og en tydeliggørelse af 1 % jordsalgspuljens fremtidige anvendelse

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2018-21, 16. december 2020, pkt. 124:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkt 1 og 3 godkendt.

Indstillingspunkt 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget en henvendelse fra Ryslinge Skulpturpark, hvor der anmodes om støtte til indkøb af kunst, der opstilles på fonden Ryslinge Skulpturparks areal (jf. bilag 1). Budgettet (jf. bilag 3) viser en anmodning om støtte på i alt 30.000 kr. fra Faaborg-Midtfyn Kommune, mens ansøgningsmateriale sammenholdt med bilagsmateriale viser, at der reelt er behov for støtte på kr. 45.000 kr. for at løfte økonomi til erhvervelse af kunstværket. I dialogen med ansøger oplyses der et ønske om støtte i størrelsesordenen 40-50.000 kr. I alt koster værket inkl. etablering 155.000 kr. En skitse af værket "Porte" af Peter Bonnén, der ønskes indkøbt, er vist i bilag 2.

Billedkunstrådet har en vejledende funktion med henblik på at rådgive i forhold til politiske beslutninger, men har ikke råderet over midler til indkøb af kunst. Billedkunstrådet har drøftet sagen og har følgende kommentarer: Det er vigtigt, at kunstværket er egnet til den kontekst, det opstilles i. Det har været svært at forholde sig til, hvorvidt kunstværket er egnet til stedet uden en egentlig besigtigelse af området, hvilket ikke har været muligt at foretage. Det anbefales dog, at kunst i lokalsamfund kan støttes, når ønsket er stærkt funderet i lokalsamfundet og kunstværket er udført af en anerkendt kunstner. I forhold til ansøgningen fra Ryslinge Skulpturpark bemærkes det endvidere, at kunstværket har relevans i forhold til den givne kontekst (fortsat udvikling af den lokale skulpturpark), det foreslås opstillet i. Derudover anbefaler billedkunstrådet, at der udarbejdes en tydeligere beskrivelse af visionen for anvendelsen af 1 % jordsalgspuljen.

Kultur- og Lokalsamfundsudvalget har kompetence til at tage beslutning om erhvervelse af kunstværker. Faaborg-Midtfyn Kommune har ikke en pulje, der kan søges til erhvervelser af kunstværker, idet kriterierne for Kulturpuljen ikke giver mulighed herfor. Kommunen råder over en 1 % jordsalgspulje, der er hensættelser fra jordsalg i kommunen til erhvervelse af kunst til kommunen. 1 % jordsalgspuljen kan under visse forudsætninger bringes i spil i denne sag. Kommunalbestyrelsen har kompetence til at frigive midler fra 1 % jordsalgspuljen.

I forbindelse med budgetlægningen for 2008 blev det besluttet, at oprette en "jordforsyningsfond" og derved skille jordforsyningen ud i et selvstændigt område i kommunens budget/regnskab. Det blev samtidig besluttet, at 1 % af indtægterne fra salg af jord skal anvendes til kunst. Puljen akkumuleres over år. Da puljens størrelse er afhængig af jordsalget og reduceres ved indkøb af kunst, vil der naturligvis være store udsving i puljens størrelse fra år til år.

1 % jordsalgspuljen har tidligere været anvendt til indkøb af kunstbænken "Termini" ved Ringe sø, der kostede ca. 500.000 kr. Derudover har der i 2018 været et mindre kunstindkøb af to malerier af kunstneren Inge Ellegaard til i alt 25.000 kr. Disse værker hænger idag på Sundskolen i Faaborg. 1 % jordsalgspuljen har ligeledes været bragt i spil i forhold til erhvervelsen af lyskunstværk af kunstneren Emil Salto på biografen Helios' facade, men dette værk endte med at blive finansieret af fondsmidler. 1 % jordsalgspuljen er ikke en pulje, der tidligere har været søgt til private formål, som det er tilfældet med mange andre puljer.

Forvaltningen anerkender det store lokale engagement og muligheden for, at kommunale tilskud kan anvendes til at tiltrække flere eksterne midler til erhvervelse af kunst i det offentlige rum, som kommunens borgere og turister kan få glæde af. Samtidig ses der en udfordring i at offentlige midler anvendes til erhvervelse af kunstværker, hvor ejerforholdet er hos en fond, og at kunstværket opstilles på et fondsejet areal. Forvaltningen ser ligeledes en udfordring i, at midler fra 1 % jordsalgspuljen gøres til genstand for ansøgninger, inden puljens ansøgningsmuligheder er tydeliggjort i form af annoncering samt fastlagte kriterier for ansøgninger.

Derfor anbefales det, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget på baggrund af denne sag - og den relaterede sag på nærværende dagsorden - træffer beslutning, om hvorvidt de konkrete ansøgninger fra to lokalområder skal imødekommes i anerkendelse af det lokale engagement, men at udvalget samtidig træffer beslutning om, at forvaltningen udarbejder forslag til vision for og en tydeliggørelse af 1 % jordsalgspuljens fremtidige anvendelse.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at det i forbindelse med etablering af Jordpuljen blev besluttet, at 1 % af indtægterne fra salg af grunde og arealer skal anvendes til kunst og byforskønnelse. Pr. 14. september 2020 rummer puljen 513.349 kr.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Økonomiudvalget anbefaler indstillingspunkt 2 overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgning Ryslinge Skulpturpark

Bilag 2 - Ryslinge Skulpturpark Værkpræsentation

Bilag 3 - Budget og finansiering

Bilag 4 - Bevilling fra 15. juni Fonden

Bilag 5 - Vedtægter FMK Billedkunstråd

Punkt 7: Klippekort til plejhjemsbeboere

27.00.00-Ø34-1-17

Resume

Sundheds- og Omsorgsudvalget har i forbindelse med drøftelse af budget 2021, anmodet forvaltningen om at se på en alternativ model for klippekort på plejhjem. En model der kan være medvirkende til at reducere den administrative opgave der ligger i forvaltningen i relation til klippekortordningen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Omsorgsudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at midlerne fra budgetaftalen 2020, afsat til individuelle klip til beboere på plejhjem på 1.750.000 kr., indgår i den tildelingsmodel, der fordeler økonomien på de enkelte plejhjem.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget 2018-21, 14. december 2020, pkt. 134:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Forvaltningen bedes om at give status på anvendelse af tiden til borgerne (de 30 min.) hver 6. måned. Det ønskes, at tiden bruges til nye aktiviteter efter aftale med borgeren.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Aftale om Finanslov for 2017 blev der afsat 380 mio.kr. årligt fra 2017 og frem, til en klippekortsordning som mulighed for ekstra hjælp til plejhjemsbeboere. I 2017 og 2018 er puljen udmøntet på baggrund af ansøgninger fra kommunerne.

Faaborg-Midtfyn Kommunes andel udgjorde 3.382 mio. kr. i 2017 og 3,474 mio. kr. i 2018. Fra 2019 udmøntes midlerne som et bloktilskud. Midlerne er anvendt til at tilbyde en halv times ekstra hjælp og støtte om ugen til plejhjemsbeboere. Plejhjemsbeboerne er med til at bestemme, hvad den ekstra tid skal bruges til - om de ønsker individuel tid eller fællesarrangementer.

I 2020 har 372 borgere benyttet klippekortsordningen og der er samlet set for de 9 plejhjem leveret 18980 klip, som svarer til 25 timer om året, pr. borger. Grundet Covid19 har klippene primært været brugt til at gå ture og indendørs aktiviteter som højtlesning, sang og dans.

Klippekort er en kan-opgave, og dermed en indsats, som kommunen kan vælge at tilbyde.

I budgetaftale 2020 - 2023 er budgetbeløbet til klippekortsordningen for plejhjemsbeboere reduceret med 1,750 mio. kr. Forligspartierne anerkender den livskvalitet, som ordningen er med til at understøtte og ønsker at fastholde muligheden for individuelle klip hvor den enkelte beboer beslutter, hvad klippet skal bruges til. Beregningerne har vist at der er budget til at hver beboer tildeles 30 min. pr. uge i 50 uger om året. Denne aktivitet visiteres ind i borgerens plan i dokumentationssystemet KMD Nexus, som en fast ydelse ugentligt.

Ofte planlægger beboerens kontaktperson i samarbejde med beboeren og evt. pårørende hvad klippet skal anvendes til. Klippekortet er til aktiviteter, der ligger ud over den eksisterende plejeindsats og hverdagens aktiviteter.

Det er en tung administrativ post og omkostningsfuld at registrere alle klip individuelt for hver gang. Forvaltningen foreslår derfor at klippekortsordningen for beboere på plejehjem bliver en del af beboerens døgnrytmeplan og at udgiften bliver en del af tildelingsmodellen hvor pengene indgår som en samlet del af de øvrige puljer fx. puljen til værdighedsmidlerne.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Sundheds- og Omsorgsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Punkt 8: Overførsel af puljemidler til rehabiliteringsindsats for de svageste ældre

29.30.00-A00-2-18

Resume

I juli 2018, bevilligede Sundhedsstyrelsen 1.406.842 kr. til Sundhed og Omsorg på baggrund af deres ansøgning til puljen: ”Styrket rehabiliteringsindsats for de svageste ældre”. Der blev bevilliget en egenfinansiering i forbindelse med budget 2019 på 1.657.000 kr.

Implementeringen – læringsdelen af ”Fremtidens Rehabilitering”, er grundet Covid-19, blevet vanskeliggjort og kan ikke færdiggøres i 2020. De resterende midler der skulle være anvendt i indeværende år, ønskes derfor overført til 2021 og fremad.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Omsorgsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at de resterende midler overføres i forbindelse med regnskabsafslutningen og indgår i overførselssagen til 2021.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget 2018-21, 14. december 2020, pkt. 135:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Målet med projekt "Fremtidens rehabilitering" (bilag 1), er at udvikle og afprøve metoder til tværfaglig koordinering omkring rehabiliteringsforløb. I projektets opstart blev der udarbejdet en behovsdækning af Syddansk Sundhedsinnovation og nedsat en arbejdsgruppe, som skulle pege på væsentlige hæmmere og fremmere for rehabilitering.

Resultaterne af undersøgelsen blev sammenfattet i hvad der benævnes " Rehabiliteringshuset" (bilag 2), hvor der blev lagt vægt på vigtigheden i, at:

1. der opstilles borgermål i tæt samarbejde med borgere og pårørende på et opstartsmøde med borgerne, løbende tæt opfølgning via telefon/fysiske besøg og et afslutningsmøde.
2. funktionen som forløbskoordinator er beskrevet, samt at ansvarsplaceringen ligger fast.
3. der afholdes ugentlige tværfaglige koordineringsmøder, hvor relevante medarbejdere, der kommer i borgerens hjem deltager.

Grundet Covid-19 blev udrulningen af projekt Fremtidens Rehabilitering udsat på ubestemt tid. Planen var indtil Covid19, at inkludere Den Kommunale Hjemmepleje, Den kommunale sygeplejen, Forebyggelse, træning- og rehabilitering, bostøtten og visitationen, og samtidig udpege den konkrete målgruppen for rehabilitering i Sundhed og Omsorg ud fra specificering af servicelovens(SEL) §83, §83a og §85.

Sundhed og Omsorg ønsker at anvende de overførte midler til det videre arbejde med de tre spor: opsættelse af borgermål, forløbskoordinator og tværfaglige koordineringsmøder, så Sundhed og Omsorg får styrket den rehabiliterende indsats til gavn for borgerne.

Hertil kommer behovet for at afprøve om en anden organisering af den rehabiliterende indsats SEL §83a i hjemmeplejen evt. kan give endnu større effekt for borgerne.

Økonomi

På nuværende tidspunkt har der været et forbrug på 852.635 kr. ud af et budget på 1.657.036 kr. i egenfinansiering. Det betyder, at der foreløbigt er et mindreforbrug på 804.401 kr. Det endelige beløb opgøres i forbindelse med regnskabsafslutningen.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Sundheds- og Omsorgsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Projekt Fremtidens rehabilitering

Bilag 2 Det rehabiliterende hus

Punkt 9: Fritidspakken - status og mulighed for forlængelse

18.00.00-Ø40-1-20

Resume

Kommunalbestyrelsen vedtog den 12. maj 2020 en fritidspakke, der under corona-krisen skal sikre stabilitet og sikkerhed omkring de kommunale tilskud til aktiviteter og faciliteter på folkeoplysningsområdet, samt på det øvrige fritids- og landdistriktsområde. Fritidspakken udløber pr. 31. december 2020, men der er bl.a. mulighed for forlængelse af tilskud til folkeoplysningsområdet under særlige omstændigheder jf. bekendtgørelser fra Kulturministeriet pr. 31. marts, hvor det muliggøres at fravige folkeoplysningsloven.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende en forlængelse af Fritidspakkens følgende punkter:

Folkeoplysende foreninger

1) Budgetterede bevillinger af lokaletilskud til foreninger i 2021 fastholdes

Aftenskoler / folkeoplysende voksenundervisning

2) Budgetterede bevillinger til aftenskolernes undervisning fastholdes til de aktiviteter, der er planlagt i perioden, og med dokumenterede afholdte udgifter.

3) Budgetterede bevillinger af lokaletilskud i 2021 til aftenskolerne fastholdes

Idrætshallerne

4) Budgetterede bevillinger til hallerne køres i 4 lige store rater kvartalsvis og disse fastholdes på trods af at hallerne er lukket for aktiviteter for skoler, foreninger og civilsamfundet i coronaperioden. Dette gælder både haller i halmodellen og de 2 idrætcentre med hver deres samarbejdsaftale.

5) Planlagte aktivitetstimer i hallerne i nedlukningsperioden vil tælle med som baggrund for tilskud i 2021. Hvis planlagte aktiviteter er blevet afbooket og er svære at genskabe, så udarbejdes der en løsning af forvaltningen i samarbejde med den pågældende hal, hvor der sammenlignes med tilskudsgrundlaget for 2020 (timetal for 2019), så der tages højde for evt. større udsving i 2020.

6) UDGÅR. Vedr. halmodellens udviklingspulje. Dog kan Kultur- og Lokalsamfundsudvalget vælge at omprioritere puljemidler i løbet af 2021, hvis det findes relevant.

Fritidshuse

7) Budgetterede og bevilgede tilskud til fritidshusene Ferritslev Fritidshus, Husmandsstedet og Skullerødsholm – herunder også Carl Nielsen legepark, fastholdes

Lokalråd

8) Bevilgede tilskud til lokalråd fastholdes.

Generelle tiltag

9) UDGÅR: Vedr. udskydelse af kommunens opkrævninger

I givet fald at der vedtages en samlet hjælpepakke for erhvervsliv og andre aktører, så vil dette punkt evt. kunne indgå igen via anden pakke

10) Mulighed for indsendelse af regnskaber senere end ved normale frister.

11) Fremrykning af kommende ratetilskud på anmodning. For foreninger, aftenskoler og haller, der modtager tilskud i rater, tillader bekendtgørelsen pr. 31. marts 2020 (se bilag 1) fremrykning af udbetaling af tilskud. Der vil blive foretaget en administrativ og individuel vurdering ved anmodning om fremrykning.

12) UDGÅR. Udsættelse af husleje i kommunale erhvervslejemål.

I givet fald at der vedtages en samlet hjælpepakke for erhvervsliv og andre aktører, så vil dette punkt evt. kunne indgå igen via anden pakke

13) Fritidspakken er gældende fra 9. marts 2020 (jf. bekendtgørelse i bilag 1) og forlænges foreløbig til 1. marts 2021, hvor loven bag bekendtgørelsen foreløbig ophører.

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2018-21, 16. december 2020, pkt. 125:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 – 13 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Folkeoplysningsudvalget har på deres møde den 9. december 2021 behandlet sagen og anbefaler en forlængelse af fritidspakken, som den er indstillet.

Kulturministeren har via 'Lov om midlertidige foranstaltninger på børne- og undervisningsområdet og folkehøjskoleområdet og for den frie folkeoplysende virksomhed til forebyggelse og afhjælpning i forbindelse med covid-19', fået mulighed for at fastsætte regler, som supplerer eller fraviger folkeoplysningsloven. For at sikre, at kommunerne fortsat udbetaler det budgetterede tilskud til foreninger og aftenskoler under nedlukningen, har kulturministeren udarbejdet bekendtgørelser, som opfordrer kommunerne at udbetale det tilskud, som foreningerne og aftenskoler var stillet i udsigt forud før nedlukningerne. I bekendtgørelserne får kommunerne også mulighed for at fravige de grænser folkeoplysningsloven ellers sætter for de kommunale tilskud, samt at kunne fremrykke kommende ratetilskud. Se bilag 1 med bekendtgørelsen. Senest i oktober 2020 har kulturministeren udsendt et brev til alle kommuner med opfordring til at fortsætte tilskuddene jf. bekendtgørelsen på folkeoplysningsområdet.

Med beslutningen om fritidspakken i maj har allerede budgetterede og bevilgede kommunale tilskud været fastholdt i perioden, hvor Danmark var lukket ned - jf. bekendtgørelse. Dermed har kommunen sikret at forenings- og fritidsliv har kunnet fortsætte på rimelig normal vis efter at samfundet er blevet mere normaliseret i juni. Dette gælder også for de selvejende idrætshaller, som er rammen for både foreningsliv og stor del af skolernes idrætsundervisning, mm.

Nedenfor oplyses de forskellige områder på fritids- og folkeoplysningsområdet, hvor forvaltningen anbefaler en forlængelse af fritidspakken frem til foreløbig 1. marts 2021, hvor bekendtgørelserne indtil videre ophører. Mange foreningsaktiviteter for børn og unge kører mange steder på nogenlunde normal vis (forsamlingsloft på 50), mens aktiviteter for voksne over 21 år er udfordret af forsamlingsloftet på 10 mennesker. Derfor er der i denne tid - og formentlig et stykke ind i 2021 - uregelmæssigheder i aktiviteterne i fritids- og foreningslivet.

Generelt anbefaler forvaltningen at tilskud i 2021, der laves på baggrund af opgørelser i 2020, sammenlignes med tilskud fra 2020 og opgørelser fra 2019 for at fastholde et rimeligt stabilt tilskud på trods af at der kan være større udsving i 2020 pga. corona.

Folkeoplysende foreninger

1) Budgetterede bevillinger af lokaletilskud til foreninger i 2021 fastholdes

Lokaletilskud til foreninger i 2021 bevilges i Folkeoplysningsudvalget på normal vis efter ansøgningsfristen i april – på baggrund af forrige års udgifter.

Medlems- og uddannelses tilskud til foreningerne behandles i juni på baggrund af opgørelser fra 2020, og derfor kan COVID-19 have indvirkning på disse tilskud.

Aftenskoler / folkeoplysende voksenundervisning

2) Budgetterede bevillinger til aftenskolernes undervisning fastholdes til de aktiviteter, der er planlagt i perioden, og med dokumenterede afholdte udgifter.

Aftenskolerne vil have en udgift til lærerlønninger til planlagte undervisningstimer, debatarrangementer, mv. som stadig kan risikere aflysninger afhængigt af forsamlingsforbud, eller andre restriktioner.

3) Budgetterede bevillinger af lokaletilskud i 2021 til aftenskolerne fastholdes

De fleste aftenskoler har relativt få udgifter til lokaler og de fleste får udbetalt bevilgede tilskud i januar 2021. Fire aftenskoler har tilskud større end 20.000 kr. og får derfor tilskuddet udbetalt i 2 lige store rater. Lokaletilskud i 2021 fastholdes på de bevilgede niveauer jf. beslutning i Folkeoplysningsudvalget november 2020.

Idrætshallerne

4) Budgetterede bevillinger til hallerne køres i 4 lige store rater kvartalsvis og disse fastholdes på trods af at hallerne er lukket for aktiviteter for skoler, foreninger og civilsamfundet i coronaperioden. Dette gælder både haller i halmodellen og de 2 idrætcentre med hver deres samarbejdsaftale.

Foreninger er blevet opfordret til at fastholde betalingen for bookede timer i hallerne, men det er op til den enkelte forening selv at afgøre. Foreningerne har meget forskellige forudsætninger og økonomi. Nogle foreninger har mistet entre- eller sponsorindtægter på arrangementer, stævner, turneringer, mm i marts, og kan være nødsaget til at spare på alle udgifter. Mange foreninger i kommunen har fastholdt deres betaling til hallerne i den nedlukkede periode i foråret.

5) Planlagte aktivitetstimer i hallerne i nedlukningsperioden vil tælle med som baggrund for tilskud i 2021.

Hallerne har mange bookede/planlagte aktiviteter i denne periode. Disse planlagte aktivitetstimer vil være en del af den timetælling, der udgør grundlaget for tilskud til hallerne i halmodellen i næste års tilskud. Marts måned er traditionelt fyldt med mange aktiviteter som afslutning på en vintersæsonen – f.eks. mange gymnastikopvisninger, afslutningskampe og turneringer i f.eks. håndbold, badminton og andre turneringsidrætter. Ligeledes ligger der mange generalforsamlinger i denne periode.

Da det ser ud til at være en relativt begrænset tidsperiode, og mange sæsonaktiviteter afsluttes i løbet af april og maj, så anbefales denne model, hvor de planlagte (bookede) aktiviteter tælles med i den samlede aktivitetsopgørelse for 2020. Hvis planlagte aktiviteter er blevet afbooket og er svære at genskabe, så udarbejdes der en løsning af forvaltningen i samarbejde med den pågældende hal.

Forvaltningen foreslår at der sammenlignes med tilskudsgrundlaget for 2020, så der sikres et stabilt tilskud i 2021 på trods af eventuelle større udsving i 2020 pga. corona.

6) UDGÅR. Halmodellens udviklingspulje (900.000 kr.) kan i 2020 ændres til en pulje til kompensation til trængte haller pga. coronakrisen. Det ville i givet fald være haller som falder uden for statens kompensationsmuligheder, og i øvrigt kan dokumentere økonomiske udfordringer.

Hallerne har fået udbetalt samlet 440.000 kr. i hjælpepakke jf. beslutning i september 2020 - primært som støtte til ekstra omkostninger til rengøring.

Afhængigt af hvor langt ind i 2021 at Covid-19 vil påvirke aktiviteterne i hallerne, så vil Kultur- og Lokalsamfundsudvalget have mulighed for at kunne omprioritere puljemidlerne på lignende vilkår som i 2020.

Fritidshuse

7) Budgetterede og bevilgede tilskud til fritidshusene Ferritslev Fritidshus, Husmandsstedet og Skullerødsholm – herunder også Carl Nielsen legepark, fastholdes

Husene får udbetalt tilskud 2 gange årligt. Husene har måttet lukke ned for aktiviteter i nedlukningsperioden og er for tiden udfordret af forsamlingsloftet på 10 mennesker, men har fortsat faste udgifter til ejendomme og lønudgifter.

Lokalråd

8) Bevilgede tilskud til lokalråd fastholdes.

Hvert lokalråd modtager ca. 15.000 kr. – og betaler her af ca. 3.000 kr. for den fælles forsikringsordning.

Generelle tiltag

9) UDGÅR: Kommunens opkrævning af fakturaer/gebyrer kan udskydes efter anmodning.

Dette vil være efter samme vilkår, som er fastlagt for erhvervslivet.

I givet fald at der vedtages en samlet hjælpepakke for erhvervsliv og andre aktører, så vil dette punkt evt. kunne indgå igen.

10) Mulighed for indsendelse af regnskaber senere end ved normale frister.

I april er der frist for indsendelse af forrige års regnskab for både foreningerne og idrætshallerne, og det vil være nødvendigt at dispensere for indsendelse af underskrevne regnskaber, da foreninger og haller igen i 2021 kan risikere at skulle udsætte deres generalforsamlinger, og dermed godkendelsen af regnskab 2020 pga. Covid-19. Regnskaber indsendes, så snart de er godkendt og underskrevet.

11) Fremrykning af kommende ratetilskud på anmodning.

For foreninger, aftenskoler og haller, der modtager tilskud i rater, tillader bekendtgørelsen pr. 31. marts 2020 (se bilag 1) fremrykning af udbetaling af tilskud. Der vil blive foretaget en administrativ og individuel vurdering ved anmodning om fremrykning.

12) UDGÅR. Udsættelse af husleje i kommunale erhvervslejemål. I givet fald at der vedtages en samlet hjælpepakke for erhvervsliv og andre aktører, så vil dette punkt evt. kunne indgå igen via anden pakke.

Forslaget er på linje med bullet 12) i Erhvervspakken (Økonomiudvalget den 30. marts 2020, punkt 123), og gøres herved også mulig for frivillige foreninger/organisationer. Kommunen har 16 erhvervslejemål. Heraf betaler 5 lejemål husleje kvartalsvis, og 11 lejemål betaler husleje månedsvis. Næste huslejebetaling er den 1. april i begge tilfælde. Huslejeopkrævningen for april måned/kvartal er sendt ud til lejerne. Der er følgende mulige modeller for at hjælpe frivillige og almennyttige foreninger/organisationer:

Model 1

Alle lejere får udsat fristen for huslejebetaling til 1. maj. Lejerne får et brev om, at betalingsfristen udsættes til 1. maj, og der ikke vil blive opkrævet renter/gebyrer før efter 1. maj. De lejere, der får månedsvis opkrævning skal dermed betale dobbelt husleje 1. maj.

Model 2

Den enkelte lejer kan efter henvendelse få udsættelse med huslejobetalingen til 1. maj. De lejere, der får månedsvis opkrævning skal dermed betale dobbelt husleje 1. maj.

Model 3

Den enkelte lejer kan efter henvendelse få en afdragsordning på huslejen for april måned/kvartal. Huslejen kan afdrages over 3-6 måneder med start i 4. kvartal 2020.

Model 3 anbefales af følgende grunde:

- Hjælper de lejere der har behov (og ikke dem, der ikke måtte have behov)
- Giver mulighed for en mere lempelig betaling af huslejen for april måned/kvartal.
- Minimerer kommunens risiko for tab ved lejeres konkurs, da kun de lejere, der anmoder om det, får afdragsordning

13) Fritidspakken er gældende fra 9. marts 2020 (jf. bekendtgørelse i bilag 1) og forlænges foreløbig til 1. marts 2021.

Økonomi

Tilskud kan udbetales i 2021 inden for de givne bevillingsrammer for områderne.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Bekendtgørelse midlertidige foranstaltninger for folkeoplysende virksomhed 31. marts 2020

KUM Covid-19 opflg - Hyrdebrev fra Kulturminister 2020-10-07

Punkt 10: Forsamlingshuse - nye oplysninger vedr. sag om corona-tilskud

01.11.27-Ø40-1-20

Resume

I sagen om hjælpepakke til forsamlingshusene - punkt 359 på kommunalbestyrelsens møde den 8. december 2020 - har forvaltningen efterfølgende modtaget oplysning om, at forsamlingshuse har mulighed for at søge en statslig kompensationsordning. Derfor fremlægges denne nye viden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at

1. tage orienteringen om en mulig kompensationsordning for forsamlingshuse til efterretning, herunder at forsamlingshusene opfordres til at søge den statslige kompensationsordning,

OG

2. godkende, at kommunalbestyrelsens beslutningen af 8. december 2020, punkt 359 om at anvende restmidlerne i Forsamlingshuspuljen 2020 til en Corona-hjælpepakke fastholdes.

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2018-21, 4. januar 2021, pkt. 2:

Fraværende Morten Schjøtt.

Udvalget erklærede Anstina Krogh for inhabil
Indstillingspunkt 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Tro og loveerklæringen for at modtage støtte skal bringes i overensstemmelse med de nye forhold.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 8. december 2020, punkt 359, at restmidlerne på 385.650 kr. til 2. ansøgningsrunde i 2020 i Forsamlingshuspuljen skal anvendes til en Corona-hjælpepakke, som uddeles med et lige tilskud til alle forsamlingshuse - i alt ca. 15.000 kr. - med den tilføjelse, at tilskuddet deles ligeligt mellem de forsamlingshuse, der ikke får de faste driftsudgifter dækket af en forpagtningsindtægt eller af statslige hjælpepakker.

I forbindelse med arbejdet omkring den juridiske afklaring forud for udbetaling af corona-tilskuddet til forsamlingshusene, er forvaltningen blevet gjort bekendt med, at der er en statslig kompensationsordning ("faste omkostninger light"), som Danske Forsamlingshuse vurderer kan søges af forsamlingshusene. Kompensationsordningen indgår i den "light" hjælpepakke, som er vedtaget medio oktober og Erhvervsstyrelsens vejledning af 12. november 2020.

Forvaltningen har derfor henvendt sig til både Danske Forsamlingshuse og til Erhvervsstyrelsen, og begge steder er vurderingen, at forsamlingshuse bør kunne søge puljen. Der gives dog ingen garantier, og ingen af de 2 organisationer ved, om nogen forsamlingshuse endnu har opnået støtte eller kan opnå støtte.

Vilkår for puljen

- Der kan søges kompensation uden revisorerklæring til faste og stedbundne omkostninger, fx lokaler, bygninger, vand, varme og forsikringer.
- Der kan kun søges kompensation inden for perioden fra den 19. august 2020 til den 31. oktober 2020 for 50% af virksomhedens faste og stedbundne omkostninger, dog maksimalt 50.000 kr. pr. måned.
- Ansøger skal underskrive en tro- og love-erklæring - i stedet for en revisorerklæring.
- Der er ansøgningsfrist 1. februar 2021. Se vedlagte vejledning i bilag 1.

Det ser ud til at være relativt enkelt at søge ordningen (i forhold til andre kompensationsordninger med krav om revisorerklæring). Dog er støtteperioden relativt kort i forhold til, hvor mange måneder forsamlingshusene har været lukket ned og har mistet indtægter. Forsamlingshusene har haft ca. 10 måneder med nedlukning eller lav aktivitet og har stadig faste udgifter men forventeligt lidt færre udgifter til driften.

Kompensationsordningens korte støtteperiode sammenholdt med det relativt lave støttebeløb pr. forsamlingshus gør, at forvaltningen vurderer, at kommunalbestyrelsens beslutning fra 8. december 2020 om at uddele corona-tilskud til forsamlingshusene kan fastholdes.

Økonomi

Der er afsat 500.000 kr. til renovering af forsamlingshuse i budget 2020. Restmidler på i alt 188.000 kr. fra 2019 er overført, så der er et samlet budget på 688.000 kr. til uddeling i 2020.

I 1. ansøgningsrunde blev der bevilget 302.350 kr. og dermed resterer 385.650 kr. til 2. ansøgningsrunde. Der er ligeledes afsat 500.000 kr. til formålet i hvert af årene 2021 og 2022.

Med Kommunalbestyrelsens beslutning den 8. december 2020 om at omprioritere forsamlingshuspuljen til en corona-hjælpepulje, betyder at 385.650 kr. skal udbetales med en ligelig fordeling til alle støtteberettigede forsamlingshuse.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Udvalget erklærede Søren Kristensen (V) inhabil, hvorfor han ikke deltog i behandlingen af punktet.

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1: Vejledning til kompensation for faste omkostninger

Tilsagnsskrivelse-bevillingsbrev forsamlingshuse corona 2020

Punkt 11: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2019 - Ny afgrænsning af erhvervsområde Nrb.E.3

01.02.15-P16-12-20

Resume

Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at tillægge et areal til en eksisterende kommuneplanramme, så der gives mulighed for udvidelse af den eksisterende virksomhed på Fåborg/Assensvej, Broby. Forslaget til kommunetillægget har været i offentlig høring. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden, og der er derfor ikke foretaget ændringer i kommuneplantillægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelse, at vedtage tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2019.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 17. december 2020, pkt. 221:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 8. september 2020 (punkt 264).

Baggrunden for ændring af kommuneplanen er ønsket om at give mulighed for at udvide et eksisterende erhvervsområde ved Fåborgvej/Assensvej. Der er et konkret ønske om at inddrage en del af matrikel 41aa i erhvervsrammen Nrb.E.3, så der kan tilføjes et areal til oplag.

Tillæg nr. 5 til Kommuneplan 2019 medfører alene ændring af erhvervsområdets afgrænsning.

Forslag til tillæg nr. 5 har været i offentlig høring i perioden 15. september til 10. november 2020. Grundet forsinket orientering af naboer og ejer har høringsfristen for dem været forlænget til d. 13. november. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden, og der er derfor kun foretaget mindre redaktionelle ændringer i kommuneplantillægget.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 5 Ny afgrænsning af erhvervsområde Nrb.E.3

Punkt 12: Endelig vedtagelse af lokalplan 2020-7, Erhvervsområde Fåborgvej/Assensvej, Nr. Broby

01.02.05-P16-6-20

Resume

Lokalplan 2020-7 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for udvidelse af en eksisterende virksomhed på Fåborg/Assensvej i Nr. Broby. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden, og der er derfor kun foretaget mindre redaktionelle ændringer i lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelse at vedtage Lokalplan 2020-7.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 17. december 2020, pkt. 222:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 2020-7 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 8. september 2020 (punkt 265).

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om, at give mulighed for at udvide eksisterende erhverv. Dette gøres ved at overføre et tilstødende areal til byzone. Lokalplanen omhandler ejendommen på Fåborgvej 2/Assensvej 1, Nr. Broby. Ejendommen rummer et eksisterende autoværksted og autosalg med dertilhørende lagerlokaler samt bolig for ejer.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for, at den eksisterende anvendelse til erhverv med tilknyttet bolig kan fortsætte, og at der kan laves en udvidelse af en eksisterende erhvervsvirksomhed, som har behov for yderligere udendørs oplagsplads. Formålet er derudover at sikre, at den eksisterende beplantning mod det omkringliggende landskab bevares. I lokalplanen stilles der krav til, at det tillagte areal afskærmes med beplantning dels ved at bevare den eksisterende beplantning og dels stille krav om etablering af ny beplantning omkring det tillagte areal.

Forslag til lokalplan 2020-7 har været i offentlig høring i perioden 15. september til 10. november 2020. Grundet forsinket orientering af naboer og ejer har høringsfristen for dem været forlænget til d. 13. november. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden, og der er derfor kun foretaget mindre redaktionelle ændringer i lokalplanen.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan 2020-7 - Erhvervsområde Fåborgvej/Assensvej

Punkt 13: Endelig vedtagelse af Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2019 - Tæt-lav boligbebyggelse i Årslev

01.02.15-P16-9-20

Resume

Tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at begrænse muligheden for at erstatte enfamiliehuse med tæt-lav boliger i de udbyggede parcelhusområder i Årslev. Disse boligområder er primært udbygget med fritliggende enfamiliehuse. Forslaget til kommunetillægget har været i offentlig høring. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelse at vedtage tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2019.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 17. december 2020, pkt. 223:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 6. oktober 2020 (punkt 291)

Årslev-Sdr. Nærå er karakteriseret ved at være en udpræget parcelhusby (åben-lav boligbebyggelse). De senere år har der dog været en generel stigende interesse for at udvikle tæt-lav boliger i form bl.a. rækkehuse i Årslev, både inden for eksisterende udbyggede boligområder og på bar mark.

Det er positivt, at der er lyst til at investere i den fremtidige boligudbygning i Årslev.

Det kan dog være nødvendigt med en opmærksomhed på, at der er gang i en række større tæt-lav projekter rundt omkring i byen, bl.a. ved Tværvej og den nye bydel i Årslev syd. Derudover kan det også være fornuftigt at fastholde den eksisterende karakter af parcelhuse og enfamiliehuse i de udbyggede områder.

Årslev er, som beskrevet, hovedsageligt karakteriseret ved åben-lav boligbebyggelse. Der er dog en stor del af de fuldt udbyggede kommuneplanrammer i Årslev, der muliggør både åben-lav (typisk enfamiliehuse) og tæt-lav boligbebyggelse (typisk rækkehusbebyggelse). Disse rammer er: Års.B.1, Års.B.4, Års.B.6, Års.B.9, Års.B.10, Års.B.12 og Års.B.14.

Ved at fjerne muligheden for at opføre tæt-lav boliger inden for disse rammer vil udviklingen af tæt-lav boliger kunne fokuseres der, hvor der i dag er igangsat planlægning for det. Det vil samtidig fastholde karakteren i de stort set udbyggede åben-lav boligområder.

Beboerne i de udbyggede områder har sandsynligvis en forventning om, at områdernes karakter med primært enfamiliehuse/parcelhuskvarter fastholdes.

Ændringen af rammerne vil kun have en umiddelbar betydning for de arealer, der ikke er omfattet af en lokalplan, da muligheder i gældende lokalplaner fortsat vil gælde. Ud af de rammer, der er udlagt til både åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse er ca. 60 % af arealet lokalplanlagt.

Ændringen af kommuneplanrammerne vil derfor kun have en umiddelbar effekt for de resterende 40 % af arealet. De områder, der er omfattet af en lokalplan, vil stadig blive administreret ud fra den eksisterende lokalplans anvendelsesbestemmelser. Disse områder vil kun blive påvirket, hvis der udarbejdes en ny lokalplan.

Forslag til tillæg nr. 7 har været i offentlig høring i perioden 13. oktober til 10. november. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Der er foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 7 Tæt-lav boligbebyggelse i Årslev

Punkt 14: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2019 bebyggelsesregulerende bestemmelser i boligområde Rin.B.17 i Ringe

01.02.15-P16-11-20

Resume

Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at rette nogle fejl, der skete i forbindelse med overflytning af data fra gammelt styresystem bag tidligere Kommuneplan 2013 til nyt styresystem bag Kommuneplan 2019. Forslaget til kommuneplantillægget har været i offentlig høring. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelse at vedtage tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2019.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 17. december 2020, pkt. 224:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 6. oktober 2020 (punkt 292)

Konkret handler det om, at bebyggelsesregulerende bestemmelser for Rin.B.17 ikke er kommet med i Kommuneplan 2019. Rin.B.17 omfatter et boligområde nord for Gestelevvej i den vestlige del af Ringe. De bebyggelsesregulerende bestemmelser omhandler bebyggelsesprocenten, bygningshøjden og antallet af etager.

Derudover har Vejdirektoratet gjort kommunen opmærksom på, at der er blevet slettet en retningslinje for Rin.E.3, som omfatter et erhvervsområde ved Ringe Nord afkørslen. Retningslinjen henviste i Kommuneplan 2013 til en forkert ramme, hvorfor den ikke blev overført. Retningslinjen fastsætter, at der i forbindelse med en lokalplan skal udarbejdes en landskabsplanlægning for den fremtidige nordlige afrunding af byen, samt at vejmyndigheden skal godkende områdets overordnede vejbetjening før en lokalplan kan vedtages. Samme tekst indsættes som bestemmelse i rammen Rin.E.3, så det fremadrettet også fremgår af selve rammen, hvilket letter sagsbehandlingen. Retningslinjen er et resultat af forhandlingen med Staten om erhvervsområdet Rin.E.3, og var en forudsætning for områdets udlæg til fremtidigt erhvervsområde.

Forslag til tillæg nr. 8 har været i offentlig høring i perioden 13. oktober til 10. november. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Der er foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 8 til Kommuneplan 2019

Punkt 15: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2019 - Opfølgning på ophævelse af strandbeskyttelse i Faldsled, Lyø, Fjællebro og Avernakø havn

01.02.15-P16-10-20

Resume

Tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at indskrive en bestemmelse omkring bebyggelse i de kommuneplanrammer, der gælder for havnene i Faldsled, Fjællebroen, Avernakø og Lyø havn, hvor Staten, efter Faaborg-Midtfyn Kommunes ansøgning, har ophævet strandbeskyttelseslinjen. Forslaget til kommunetillægget har været i offentlig høring. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelse at vedtage tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2019.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 17. december 2020, pkt. 225:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 6. oktober 2020 (punkt 293)

Faaborg-Midtfyn Kommune ansøgte d. 29. maj 2018 Kystdirektoratet om at få ophævet strandbeskyttelsen på fire af kommunens havne: Faldsled Havn, Fjællebro havn, Avernakø havn og Lyø havn. Den 11. december 2019 meddelte Kystdirektoratet, at de imødekom kommunens ansøgning.

Med aftalen ”Danmark i bedre balance – Bedre rammer for kommuner, borgere og virksomheder i hele landet”, som blev indgået i juni 2016 blev det muligt for kommunerne at søge Miljø- og Fødevareministeren om at få strandbeskyttelseslinjen ophævet på havne og på arealer mellem by og havn.

Strandbeskyttelsen er en del af naturbeskyttelsesloven og skal sikre, at de åbne kyster og de landskabelige, naturmæssige og rekreative værdier, der er knyttet til kysterne, bevares. Arealer omfattet af strandbeskyttelse er forbudszoner, hvor der som udgangspunkt ikke må foretages ændringer af den eksisterende tilstand. Det betyder, at man ikke må bygge eller indrette sig lige så frit, som andre steder i landet. Man må f.eks. ikke opføre bebyggelse, herunder til- og ombygning, opstille campingvogne, opsætte hegn, tilplante, udstykke areal eller ændre på terrænet.

Det betyder, at det på de havne og på arealer mellem byen og havnen, der er omfattet af strandbeskyttelse, kan være vanskeligt for kommunen at planlægge for nye initiativer som f.eks. faciliteter til overnatning, butiksliv og turismeformål.

Med ophævelsen af strandbeskyttelsen på de fire havne er det fremadrettet Faaborg-Midtfyn Kommune, der administrerer disse områder. Lyø havn er omfattet af en eksisterende lokalplan, der regulerer bebyggelsen på havnen under hensyntagen til natur- og kystbeskyttelses interesserne. De tre andre havne er ikke omfattede af lokalplaner, som sikrer, at hensynet til natur- og kystbeskyttelsen varetages fremover. Kommunens ansøgning til Kystdirektoratet redegør derfor for, hvorledes nedenstående tilføjelse til eksisterende rammebestemmelser skal sikre disse hensyn i den fremtidige planlægning.

Der kan opføres mindre tilbygninger eller mindre bygninger til havnerelateret formål. Nybyggeri skal underordne sig den eksisterende havnerelaterede bebyggelse med mindst mulig påvirkning af kystprofilet. Farver, form og materiale skal tilpasses den eksisterende bygningsmasse, og der må ikke anvendes reflekterende materialer.

Dette tillæg har til formål at tilføje ovenstående bestemmelse til kommuneplanrammerne for Faldsled havn, Fjællebro havn og Avernakø havn. Samtidig sænkes bebyggelsesprocenten for Faldsled havn fra maks. 30 % til maks. 10 %. Faldsled havn er i dag kun bebygget med 1 %. Den maksimale bebyggelsesprocent for bl.a. Fjællebro havn og Avernakø havn er 10 %, dermed ligestilles havnene og den nye bebyggelsesprocent afspejler i højere grad de sandsynlige udviklingsmuligheder i tilknytning til det historiske Faldsled.

Derudover udvider tillægget afgrænsningen for kommuneplanrammen på Lyø havn, så den fremadrettet dækker hele lokalplanen for Lyø havn; Lokalplan 2008-11 udvidelse af Lyø Havn.

Tillægget ændrer ikke ved afgrænsningerne på de andre kommuneplanrammer.

Forslag til tillæg nr. 9 har været i offentlig høring i perioden 19. oktober til 16. november. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Der er foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 9 opfølgning på ophævelse af strandbeskyttelse

Punkt 16: Forslag til Lokalplan 2020-10 Turist- og begivenhedsdestination Egeskov

01.02.05-P15-3-18

Resume

Forslag til Lokalplan 2020-10 er udarbejdet med det formål at sikre Egeskov Slot og Have udvidelsesmuligheder samt at sikre plangrundlaget for den fremtidige afholdelse af Heartland Festival. Der er udarbejdet miljøvurdering af lokalplanforslaget. Der skal tages stilling til om lokalplanen og miljøvurderingen skal sendes i offentlig høring, samt om der skal afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende forslag til Lokalplan 2020-10 Turist- og begivenhedsdestination, Egeskov, samt medfølgende forslag til miljørapport
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 19. januar til den 16. februar 2021.
3. der ikke afholdes borgermøde men sendes høringsbreve til en udvidet kreds af naboer med opfordring til at kontakte forvaltningen telefonisk med spørgsmål til planlægningen og miljøvurderingen.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 17. december 2020, pkt. 226:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Planlægningen er igangsat af kommunalbestyrelsen på møde d. 14 januar 2019 (pkt. 44). Rammerne for planlægningen blev indarbejdet i kommuneplanrevisionen (Kommuneplan 2019).

BAGGRUND

Baggrunden for udarbejdelsen af lokalplanen er at sikre plangrundlaget for den fortsatte drift og udvikling af Egeskov Slot og Have som turist- og begivenhedsdestination. Egeskovs nuværende aktiviteter baserer sig på en række enkeltstående landzonetilladelser og det vurderes at det maksimale omfang af disse er nået. Derfor udarbejdes nu en samlet lokalplan som kan danne grundlag for fremtidige tilladelser og aktiviteter. Der er også afholdt Heartland Festival, en årlig 3 dages festival, som forsøg over en periode på 4 år, kræfterne bag har ønsket at fortsætte festivalen årligt hvorfor der skal udarbejdes et plangrundlag for denne.

MULIGHEDER

Lokalplanen giver mulighed for at Egeskov kan udvide sine publikumsfaciliteter og at de tidsbegrænsede begivenheder i form af Heartland og Julemarked kan afholdes fremadrettet. Lokalplanen sikrer områdets kulturhistoriske og arkitektoniske værdier, beskytter områdets naturinteresser og sikre fortsat landbrugsmæssig drift af området kan finde sted.

MILJØVURDERING

Teknik- og miljøudvalget besluttede på møde d. 19. september 2019 (pkt. 147) at der skulle gennemføres miljøvurdering af lokalplanlægningen for emnerne trafik, støj, kulturarv og natur jf. Miljøvurderingslovens § 10.

Der er siden gennemført en afgrænsning af miljøvurderingen i dialog med andre relevante myndigheder og Egeskov. Afgrænsningen har ført til det forslag til miljørapport der følger forslaget til lokalplan. Miljørapporten er udformet jf. Miljøvurderingslovens § 12.

De hensyn som miljørapporten peger på at der skal tages er indarbejdet i lokalplanen og der konkluderes derfor at være ubetydelig påvirkning inden for emnerne kulturarv og natur, lille påvirkning for trafikken, samt begrænset påvirkning fra støj.

SAMARBEJDE

Både miljørapport og lokalplan er udformet i et nært samarbejde med Egeskov, samt de relevante myndigheder herunder Vejdirektoratet og Slots- og Kulturstyrelsen. Der er indhentet hjælp til de kulturhistoriske vurderinger fra Øhavsmuseet som en del af § 8 samarbejdet (museumsloven).

OFFENTLIG HØRING

Forvaltningen anbefaler en 4 ugers høring af forslaget til lokalplan og miljørapport. Planlægningen er i overensstemmelse med kommuneplanen og miljørapporten peger ikke på væsentlige miljømæssige påvirkninger fra planlægningen. Det anbefales samtidigt at udvide området for udsendelse af høringsbreve, da koncertstøj fra Heartland Festival påvirker flere end blot de nærmeste naboer. Det anbefales at høringsbrevet udformes med opfordring til borgerne om at kontakte forvaltningen med spørgsmål til enten lokalplanforslaget og/eller forslaget til miljørapport. Det vurderes ikke sandsynligt at der vil være mulighed for at afholde et fysisk borgermøde, og desuden vurderes det at spørgsmål vil være meget stedsspecifikke for de enkelte interessenter hvorfor 1-1 samtaler vurderes som en bedre måde at hjælpe borgerne. Oplever forvaltningen at der kommer mange enslydende spørgsmål, kan det overvejes at udsende breve med forklaringer eller at afholde et borgermøde via skype.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan 2020-10_Egeskov_FORSLAG

Miljørapport_Lokalplan 2020-10_FORSLAG

Punkt 17: Solcelleparker - landskabsvurderinger og planprioritering

01.02.00-P16-19-20

Resume

Kommunen har modtaget en række ansøgninger om etablering af solcelleparker i kommunen. Der er udarbejdet landskabsvurderinger for de enkelte projekter, og der skal med afsæt heri træffes beslutning om, hvorvidt der skal igangsættes planlægning for de ansøgte projekter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen

1) at indkalde idéer og forslag til planlægning for solcelleparkprojekterne ved Nedre Hillerslev, Vester Hæsing og Sallingelunde i den rækkefølge, som de her er oplyst, når der er ressourcer til det.

2) at det er et vilkår for igangsættelsen af planlægningen, at der foreligger dokumentation for, at den producerede strøm kan kobles på elnettet inden for 5 år fra 1. januar 2021, og at der er indgået bindende aftaler mellem lodsejere og udviklere om realisering af projekterne.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 17. december 2020, pkt. 227:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 – 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 18. juni 2020 (pkt. 117), at der skulle udarbejdes landskabsvurdering for 4 solcelleprojekter. Der er derfor blevet udarbejdet en rapport af en ekstern rådgiver med vurderinger af de landskabelige forhold for de 4 potentielle solcelleparker, se bilag 1. Rapporten indledes med en redegørelse for kommunens naturgeografiske, nutidige og kulturhistoriske landskab.

For så vidt angår vurderingen af de ansøgte projekter angives det, hvilke arealer der er fundet egnet til placering af solceller. De ansøgte arealer har fået en karakter fra 1 – 5, hvoraf kategori 1, 2 og 3 er vurderet egnet i større eller mindre grad, mens kategori 4 og 5 ikke vurderes at være egnet.

Hovedpunkterne fra vurderingen af de enkelte projekter opsummeres herunder. Redegørelsen for de ansøgte områder samt vurderingen af arealernes egnethed fremgår af rapporten på de opgivne sidetal. Vurderingen af arealernes egnethed samt forvaltningens vurdering og indstilling vedr. igangsættelse af planlægning fremgår af de indledende planvurderinger; bilag 2-5.

Vester Hæsing (s. 14-21)

Det ansøgte område udgør et sammenhængende areal på 82 ha vest for Vester Hæsing. Ansøger ønsker at opføre et solcelleanlæg på 60-70 ha.

Det foreslåede område dækker over et større areal med en række adskilte markstykker. Dele af arealerne ligger meget isoleret, hvor et solcelleanlæg vil kunne placeres uden nogen egentlig synlighed udefra. På andre dele af arealet vil et solcelleanlæg stedvist være synligt, men ved afskærmning med grønne hegn, vil den visuelle kontakt til anlægget kunne reduceres betydeligt.

De samlede arealer, som er vurderet landskabeligt egnede, udgør et område på ca. 74 ha, og det bør ud fra et landskabeligt hensyn derfor være muligt at placere et anlæg i det omfang, der er ansøgt, under hensyntagen til de interesser, der skal varetages i området. En stor del af arealerne, som vurderes landskabeligt egnede, er dog udpeget som potentielt vådområde, og en mindre del er udpeget som lavbundsområde. På arealer udpeget til potentielle vådområder, kan der som udgangspunkt ikke gives tilladelse til anlæg, der kan forhindre, at det naturlige vandstands niveau kan genskabes. Ansøger er interesseret i sammen med kommunen og evt. andre parter at afdække muligheden for at kombinere vådområde og opstilling af solpaneler og dermed opnå multifunktionel udnyttelse af jorden. Det vil derfor være en forudsætning, at der findes en løsning for multifunktionel udnyttelse.

Øst for Sallinge (s. 22-27)

Det ansøgte område udgør et sammenhængende areal på ca. 23 ha øst for Sallinge. Ansøger ønsker at opføre et solcelleanlæg på 20 ha.

Det foreslåede område ligger ud til to lokale landeveje: Sallingelunde og Sallingevej. Synligheden fra disse vurderes dog at være begrænset. Det vurderes, at et solcelleanlæg stort set ikke vil være synligt fra de omgivende landområder på baggrund af de eksisterende grønne hegn omkring arealet og ved etablering af et nyt grønt hegn langs vejstrækningen.

Hele det ansøgte område er vurderet egnet, og det bør derfor være muligt at indpasse et solcelleanlæg i ca. det omfang, som ansøger ønsker, under hensyntagen til de interesser, der skal varetages i området.

Nedre Hillerslev (s. 28-35)

Det ansøgte område udgør et sammenhængende areal vest for Øster Hæsinge, og et areal spredt over flere matrikler omkring Nedre Hillerslev på samlet 170 ha. Med en afstand på ca. 1 km imellem vil det opleves som to adskilte anlæg, hvis der placeres solceller i begge områder. Det ansøgte anlæg skal have en størrelse på mindst 30-40 ha.

Arealet omkring Nedre Hillerslev gennemskæres af Fåborgvej/Rute 43 i nord-sydgående retning og Odense Å i øst-vestgående retning. Vest for Fåborgvej er landskabet helt åbent uden afskærmende beplantning. Placering af et solcelleanlæg vil derfor have væsentlig betydning for udsynet over landskabet, uanset om det er indsyn til et solcelleanlæg eller til et nyetableret afskærmende grønt hegn. Arealet indeholder et stort, relativt jævnt markstykke, som i sig selv kan være velegnet til solceller, men der må forventes en væsentlig synlighed i lokalområdet.

Arealet ved Øster Hæsinge ligger mindre visuelt eksponeret, hvor et solcelleanlæg med afskærmende beplantning ikke vurderes at få større betydning for oplevelsen af det omkringliggende landskab. Dette areal vurderes bedst egnet.

De samlede arealer, som er vurderet egnede, udgør et område på ca. 113 ha, og der er derfor flere muligheder for at indpasse et solcelleanlæg af det ansøgte omfang under hensyntagen til de interesser, der skal varetages i området.

Egeskov Gods og Ravnholt Gods (s. 36-55)

Ansøgerens samlede projekt omfatter flere geografisk adskilte solcelleanlæg som er grupperet i 2 vurderingsområder; et vest for Kværndrup ved Egeskov Gods og et nord for Ryslinge ved Ravnholt Gods. Det samlede udpegede område udgør et areal på ca. 520 ha. Ansøger ønsker at opføre et anlæg på 500 ha.

Egeskov Gods (s. 36)

Ansøger har udpeget flere adskilte arealer, som i praksis vil opleves som helt adskilte anlæg. Flere af områderne er fundet egnede til placering af solceller, da det kun i begrænset omfang vil påvirke oplevelsen af landskabet. Et af disse områder er dog gennemskåret af en statslig vejreservation, hvori der ikke må placeres anlæg, der vil forhindre anlæg af potentiel omfartsvej omkring Kværndrup.

Det største sammenhængende areal ligger i et meget stort, åbent landskabsrum syd for Bøjdenvejen, og det skrånede terræn giver et markant udsyn over marker og landskab med markante skovbryn og fortidsminder samt elementer fra tidligere tiders herregårdslandskab. Solceller vil udviske oplevelsen af disse og væsentligt påvirke det store, åbne udsyn som helhed. En stor andel af det udpegede område er derfor ikke fundet egnet til placering af solceller.

Ravnholt Gods (s. 46)

De udpegede arealer er opdelt i to områder, hvoraf det ene er et område med jævnt terræn uden særlige landskabselementer eller udsigtsmuligheder, som kan påvirkes ved placering af solceller. I det andet område er der også fundet egnede arealer. Et af markstykkerne ligger afsides, men nær naboejendomme som kan blive visuelt påvirket af et solcelleanlæg. Herudover er der et stort sammenhængende markstykke, som kan betragtes som en god ramme for en velstruktureret solcellepark. Dog vil det markant påvirke det store åbne udsyn over markstykket.

De samlede arealer, som er vurderet egnede for både Egeskov og Ravnholt Gods (egnethedskarakter 1-3), udgør et område på ca. 310 ha. Heraf er 169 ha kun vurderet af være mindre egnet (3'er).

Ansøger ønsker at anlægge solceller på et areal på 500 ha. Det ønskede areal overstiger derfor væsentligt det areal, som er fundet egnet i landskabsvurderingen. Projektet bør derfor tilpasses og endelig vurdering af projektets egnethed og omfang samt indstilling om eventuel igangsættelse af planlægning må afvente yderligere afdækning af muligheder. Forvaltningen er i dialog med ansøger om tilpasning af projektområderne efter landskabsvurderingen, og der udarbejdes illustrationer af anlæg og landskabstilpasning til brug for endeligt beslutningsgrundlag.

Samlet vurdering

Da der ikke er nogle statslige retningslinjer eller andet eksisterende planlægning for opførelse af energianlæg af denne type vurderer forvaltningen, at der kan indkaldes idéer og forslag til planlægning for solcelleparkprojekterne ved Nedre Hillerslev, Vester Hæsing og Sallingelunde, når der er ressourcer til det. Det er sandsynligt at planlægningen for disse anlæg vil kræve miljøvurdering.

Anlægget Egeskov/Ravnholt kræver yderligere afdækning. Der er pt 29 aktive plansager, hvoraf ca. 2/3 er under udarbejdelse og 1/3 afventer ressourcer.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Landskabsvurdering solcelleanlæg efterår 2020 ENDELIG

Vester Hæsinge - indledende planvurdering

Sallinge - indledende planvurdering

Nedre Hillerslev - indledende planvurdering

EgeskovRavnholt - indledende planvurdering

Punkt 18: Faldsled Strandpark - Brug af anlægsbudget til revidering af projektforslag

04.01.09-P20-1-18

Resume

Faldsled Beboerforening anmoder om mulighed for at kunne bruge op til max. 50.000 kr. af den samlede anlægsbudget til Faldsled Strandpark, til brug for justering af projektforslag med henblik på fornyet ansøgning om dispensation fra strandbeskyttelseslinien, efter afslag på første ansøgning. Der skal træffes beslutning om hvorvidt dette kan godkendes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler at:

1. et beløb på yderligere 50.000 kr. af anlægsbudgettet for projekt "Faldsled Strandpark" frigives til dækning af projekteringsomkostninger

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 17. december 2020, pkt. 237:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Sagsfremstilling

Der er i budget 2021 afsat 1.350.0000 kr. til et eksternt budgetønske fra Faldsled Beboerforening til projektet "Faldsled Strandpark". Faldsled Beboerforening ønsker at udvikle Faldsled Strandpark på det kommunale areal ved Faldsled Gamle Skole. Der er tidligere frigivet 110.000 kr. til beboerforeningen til udarbejdelse af projektforslag, jf. TMU sag nr.105 den 20.06.2019. Der er i samarbejde med landskabsarkitekt Land plus blevet udarbejdet et projektforslag.

Arealet hvor Faldsled Strandpark ønskes etableret er omfattet af strandbeskyttelseslinie og der skal dermed søges om dispensation til anlæg ved Kystdirektoratet. Der har været søgt dispensation ved Kystdirektoratet, som desværre afviste at give dispensation til projektet, som skitseret i projektforslaget.

Der er derfor behov for at justere projektforslaget, med henblik på fornyet ansøgning om dispensation til anlæg. Dette sker i samarbejde mellem beboerforeningen og landskabsarkitekten og i samråd med kommunen. Udarbejdelse af justeret projektforslag er budgettet til maksimalt 50.000 kr.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at i budget 2019 er afsat 1,350 mio. kr. til Faldsled Strandpark i 2020. Af disse midler er der tidligere blevet frigivet og fremrykket 110.000 kr. til 2019 til udarbejdelse af 1. projektforslag. Der resterer således 1, 240 mio. kr. til projektet.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Punkt 19: Tiltrædelse af salg af bygning efter almenboligloven - BSB Årslev, Elmevej 8A, 5792 Årslev

03.10.02-K09-2-20

Resume

Forvaltningen har modtaget en henvendelse om kommunalbestyrelsens tiltrædelse til salg i henhold til Lov om Almene Boliger § 27 stk. 1. Boligselskabet Fyn (tidl. BSB Årslev) ønsker at afhænde ejendommen Elmelund 8A, 5792 Årslev. Ejendommen har været anvendt til ejendomskontor, men er ikke længere nødvendig for driften. Sagen forelægges med henblik på godkendelse af salg af ejendom og tiltrædelse i henhold til almenboligloven.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at

1. godkende afhændelse af Elmelund 8A, 5792 Årslev, matr.nr. 1aa Årslev by, Årslev for 790.000 kr.
2. tiltræde påtegning på skøde herom

Sagsfremstilling

Boligselskabet Fyn har anmodet om kommunens tiltrædelse af tinglysning af et salg af ejendommen Elmevej 8A, 5792 Årslev.

Ejendommen er en værksteds --/lagerejendom beliggende i Årslev. Ejendommen har hidtil været anvendt til ejendomskontor af boligselskabet, men er ikke længere nødvendig for driften.

Ejendommen har været vurderet af uafhængig ejendomsmægler til 700.000 kr., og udbudt til salg til 790.000 kr. Ejendommen er solgt til den udbudte pris med overtagelsesdag den 1. september 2020.

Forvaltningen vurderer, at der har været gjort rimelige bestræbelser på at konstatere ejendommens markedspris.

I henhold til Almenboliglovens § 27 skal afhændelse af en almen boligorganisations ejendom godkendes af kommunalbestyrelsen.

Sagen forelægges med henblik på kommunalbestyrelsens godkendelse af salget, således at kommunen kan tiltræde tinglysningen.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Punkt 20: Flytning af afstemningsstedet i Allested-Vejle

84.08.00-G00-1-20

Resume

Siden sidste valg, Folketingsvalget i 2019, er afstemningsstedet i Allested-Vejle blevet solgt til privat brug, og kan ikke længere bruges som afstemningssted. Der skal træffes beslutning om et andet afstemningssted i lokalområdet.

Indstilling

Valgsekretariatet indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at afstemningsstedet i Allested-Vejle fremover flyttes til Allested-Vejle Fritidscenter, Skolevej 1B, Allested, 5672 Broby

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune har ialt 21 afstemningssteder, 19 på fastlandet, et på Lyø og et på Avernakø. Af vedhæftede kort fremgår den geografiske afgrænsning af afstemningsstederne.

Afstemningsstedet i Allested-Vejle har hidtil været det tidligere Allested-Vejle Forsamlingshus. Forsamlingshuset blev pr. 1. juli 2019 solgt til privat brug, og kan derfor ikke længere anvendes som afstemningssted i forbindelse med valg.

Ved sidste kommunal- og regionsrådsvalg var der 1.281 vælgere til afstemningsstedet.

Valgsekretariatet har besigtiget Allested-Vejle Fritidscenter, Skolevej 1B, Allested, 5672 Broby og fundet det egnet som afstemningssted, under hensyntagen til parkeringsforhold, handicaptilgængelighed mv.

Den foreslåede placering har været i høring i Ældrerådet. Ældrerådet har ingen indvendinger mod Allested-Vejle Fritidscenter som afstemningssted.

Valgsekretariatet anbefaler, at afstemningsstedet i Allested-Vejle flyttes til Allested-Vejle Fritidscenter.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kort over afstemningssteder november 2020

Punkt 21: Aflysning af servitut, Nyborgvej 58

01.02.27-G01-2-20

Resume

Kommunen har en forkøbs- og køberet til ejendommen Nyborgvej 58 i Faaborg, der begrænser ejeren i at optage lån i ejendommen. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om kommunen vil acceptere en påtegning af servitutten, der respekterer ejers låneoptagelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende accept af en respektpåtegning på 3.530.000 kr. på servitutten om kommunens forkøbs- og køberet til Nyborgvej 58, 5600 Faaborg

Sagsfremstilling

Faaborg Kommune solgte i 1998 ejendommen Nyborgvej 58, Faaborg - den tidligere Faaborg Produktionsskole - til Den Selvejende Institution Faaborg Produktionsskole. I 2019 blev Faaborg Produktionsskole virksomhedsoverdraget til FGU Syd- og Midtfyn.

I forbindelse med handlen i 1998 blev der aftalt en forkøbs- og køberet til kommunen på følgende vilkår:

- Ønsker FGU at sælge ejendommen, skal Faaborg-Midtfyn Kommune spørges, om kommunen ønsker at købe ejendommen. Det er aftalt, at FGU skal sælge ejendommen til Faaborg-Midtfyn Kommune til en fastsat pris på 1.3 mio. kr., hvis kommunen ønsker at udnytte forkøbsretten.
- Ønsker FGU at anvende ejendommen til et andet formål end produktionsskole, har Faaborg-Midtfyn Kommune ret til at købe ejendommen tilbage. Udgangspunktet er, at prisen ved tilbagekøb er 1.3 mio. kr. I tilfælde af, at FGU har bygget til på ejendommen med værdiforøgelse til følge, skal parterne aftale en pris efter nærmere bestemte vilkår.

Det forhold, at forkøbs- og køberetten er beløbsfastsat til 1.3. mio. kr. betyder, at FGU ikke frit kan optage lån i ejendommen. Et realkreditinstitut vil ikke risikere, at yde et lån, hvor pantet overstiger den fastsatte pris i forkøbs- og køberetten. Den offentlige ejendomsvurdering er på 5.950.000 kr.

FGU ønsker aktuelt at optage et 20 årigt annuitetslån uden afdragsfrihed på 3.530.000 kr. Derfor har FGU anmodet Faaborg-Midtfyn Kommune om at respektere det pant, som realkreditinstituttet skal have i forbindelse med låneoptagelsen. Der er ikke yderligere gæld i ejendommen.

Hvis kommunen accepterer en sådan respektpåtegning af servitutten om forkøbs- og køberetten betyder det, at kommunens forkøbs- og køberet så har en købspris svarende til den til enhver tid værende restgæld på pantebrevet. Når pantebrevet er tinglyst, koster det altså kommunen 3.530.000 kr. at udnytte forkøbs- og køberetten, men i takt med, at FGU afdrager på pantebrevet falder "prisen", og med tiden når der er afdraget tilstrækkeligt på pantebrevet, vil prisen i forkøbs- og køberetten være tilbage ved udgangspunktet på 1.3 mio. kr.

Så længe, kreditforeningen har pant i ejendommen, vil FGU ved et salg til kommunen skulle aflevere købesummen til kreditforeningen for at indfri pantet. FGU får altså først et provenu ved salget, når pantet er under 1.300.000, som er den oprindeligt fastsatte købesum i kommunens forkøbs- og køberet.

Kommunens udviklingsmæssige interesse i ejendommen

Forvaltningen vurderer, at kommunen ikke har interesse i ejendommen i fht byudvikling. Dog er ejendommen interessant i erhvervssammenhæng, da ejendommen er beliggende i et område, der er lokalplanlagt til erhvervsområde. Nyborgvej 58 har en attraktiv placering i Faaborgs industriområde og vil være attraktiv til let industri virksomhed eller som boksbutik indenfor byggebranchen.

Mulige løsninger

For at undgå, at kommunens forkøbs- og køberet begrænser FGU i sin udviklingen, har kommunen følgende muligheder:

1. Servituten om forkøbs- og køberet aflyses helt. Derved mister kommunen muligheden for at købe ejendommen til en favorabel købesum i tilfælde af at, ejendommen udbydes til salg, eller at FGU ikke længere ønsker at anvende ejendommen til produktionsskole.
2. Den eksisterende servitut om forkøbs- og køberet aflyses mod tinglysning af en ny servitut om forkøbs- og køberet uden fastsat pris. Derved kan FGU frit optage lån i ejendommen. Kommunen mister dog sin mulighed for at købe ejendommen til en favorabel pris.
3. Kommunen accepterer en respektpåtegning af servituten for så vidt angår det konkrete lån på 3.530.000 kr. Med denne løsning rykker Faaborg-Midtfyn Kommunes forkøbs- og køberet op, efterhånden som lånet afdrages. I tilfælde af, at kommunen ønsker at udnytte sin forkøbs- eller køberet inden lånet er indfriet, vil prisen for ejendommen være restgælden i ejerantebrevet. Maksimalt 3.530.000 kr. og minimum 1.300.000 kr.
4. Den eksisterende forkøbs- og køberet fastholdes. Denne løsning begrænser FGU's muligheder for optagelse af lån.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Punkt 22: Forlængelse af samarbejdsaftale med TUCO-Værft

00.16.00-P20-1-18

Resume

Under projekt Fremtidens Mobilitet blev der indgået en samarbejdsaftale med TUCO-Værft om et for-projekt, der skulle afdække mulige samarbejdspartnere og finansieringsmuligheder for udviklingen af en fuldautomatisk ø-færge. Samarbejdsaftalen løber fra 1. april til 31. december 2020, hvor FMK stiller konsulenttimer til rådighed svarende til 450 timer i løbet af den 9 mdr. projektperiode. Der vil kun blive brugt ca. 150 timer til og med december 2020, da for-projektet bl.a. er blevet forsinket grundet drøftelse om samarbejds muligheder med ShippingLab Denmark. Disse drøftelser pågår stadig, og der vurderes derfor behov for en forlængelse af projektperioden, således at samarbejdsaftalen forlænges til og med 31. december 2021 med de resterende ca. 300 konsulenttimer, som løftes af Politik og Strategi. Forvaltningen indstiller til, at Økonomiudvalget godkender en forlængelse samarbejdsaftalen med TUCO-Værft.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender en forlængelse af samarbejdsaftalen med TUCO-Værft, så den gælder til og med 31. december 2021.

Sagsfremstilling

Som en del af projekt Fremtidens Mobilitet er der indgået en samarbejdsaftale mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og TUCO-Værft om et for-projekt til udvikling af en fuldautomatisk ø-færge. Samarbejdsaftalen løber fra 1. april til og med 31. december 2020, hvor der skal afsøges mulige relevante samarbejdspartnere og finansieringsmuligheder. TUCO-Værft har projektledelsen og skal sikre fremdrift i for-projektet. Faaborg-Midtfyn Kommune bidrager med viden og erfaringer, som er opsamlet gennem projekterne under Fremtidens Mobilitet samt med analyse af, hvilken værdiskabelse en fuldautomatisk ø-færge on demand som supplerende mobilitet kan medføre for de danske småøer og øboernes familie-, fritids- og arbejdsliv. I samarbejdsaftalen er der indgået aftale om, at Faaborg-Midtfyn Kommunes bidrag i løbet af de 9 mdr. svarer til 450 konsulenttimer, som løftes af Politik og Strategi.

For-projektet er bl.a. blevet forsinket af langvarige drøftelser med ShippingLab som mulig og relevant samarbejdspartner, herunder også om mulig projektf finansiering. Disse drøftelse pågår stadig. Grundet projektforsinkelsen har Faaborg-Midtfyn Kommune ikke brugt de aftalte antal konsulenttimer, og det anslås, at der med den nuværende samarbejdsaftales udløb kun vil være forbrugt ca. 150 konsulenttimer ud af de aftalte 450 timer. Efter dialog med TUCO-Værft er forventningen, at forprojektet med en forlængelse til og med december 2021 herefter kan være klar med relevante samarbejdspartnere og finansiering til, at en testmodel kan udvikles, bygges og afprøves.

Samarbejdet omkring dette for-projekt med TUCO-Værft er desuden vigtig for Faaborg-Midtfyn Kommune af strategiske årsager, da projektet anses som et fyrtårnsprojekt hørende ind under ét af de fire strategiske indsatsområder: Udvikling af teknologiske kompetencer til udvikling af autonome ø-færger i Fyns Maritime Klynge. Klynge samarbejdet har udpeget Sydlyn til at være epicenter for netop udvikling af autonom skibsteknologi.

Forvaltningen indstiller således til, at Økonomiudvalget beslutter en godkendelse af at forlænge samarbejdsaftalen mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og TUCO-Værft gældende fra 1. januar 2021 til 31. december 2021 inkluderende 300 konsulenttimer, som løftes af Politik og Strategi.

Forlængelsesaftalen er bilagt den nuværende samarbejdsaftale, og de to dokumenter udgør den samlede aftale med TUCO-Værft, såfremt forlængelsen godkendes af Økonomiudvalget.

Økonomi

Forlængelse af samarbejdsaftalen med TUCO-Værft medfører, at Politik og Strategi skal afsætte 300 konsulenttimer i løbet af 2021. Udgiften til konsulenttimerne skal Politik og Strategi have tilført fra det samlede budget for Fremtidens Mobilitet.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tuco værft - samarbejdsaftale

Forlængelse af samarbejdsaftale mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og TUCO-værft.pdf

Punkt 23: Mobilitetsprojekter i 2021

00.16.00-P20-1-18

Resume

Fremtidens Mobilitet blev i 2018 udpeget som et signatur projekt. Der søges om godkendelse til prioritering af midlerne til 2021. Med udgangspunkt i Mobilitetsudvalgets arbejde, der udmøntede sig i et idekatalog (kommunalbestyrelsens møde den 10. december 2019, punkt 376), arbejdes der videre med igangværende prøvehandlinger samt igangsættes foreløbig 2 nye prøvehandlinger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender, at følgende projekter videreføres og igangsættes:

1. Igangværende projekter fortsættes jf. tabel,
 - 1.A Elcykel projektet Midtfyns Gymnasium
 - 1.B Samkørsel i lokalområder
 - 1.C Samarbejde med Tuco Værft
2. Nye prøvehandlinger, igangsættes jf. tabel.
 - 2.A Etablering af mobilitetsknudepunkter
 - 2.B Elcykel projekt for pendlere mellem Årslev og Odense

Sagsfremstilling

Fremtidens Mobilitet blev i 2018 udpeget som et signatur projekt. Projektet var i 2 år forankret i et § 17, stk. 4 udvalg, og fra 2020 har det været forankret i Økonomiudvalget. I forbindelse med budget 2020 blev projektet forlænget med 2 år. Midlerne blev afsat med det formål at afprøve og teste flere af de ideer og løsninger, der er beskrevet i det mulighedskatalog, som §17, stk. 4 udvalget for mobilitet fik udarbejdet. Økonomiudvalget fik den 19. oktober 2020, punkt 405 en status på de 5 igangsatte projekter i 2020. Der er i budget 2021 afsat 1.045.000 kr., og det forventes at overføre ca. 700.000 kr. under forudsætning af godkendelse af kommende overførselssag. 60% af udgifterne til projektlederens løn finansieres af projektet.

Nedenstående tabel opdeler prøvehandlingerne i igangværende og nye prøvehandlinger

| Igangværende prøvehandlinger | Aktivitet | Samarbejdspartnere | Ressourcer |
|---|---|--|--|
| 1.A Elcykel projekt Midtfyns Gymnasium (udvidelse af projekt) | Nyt tilmeldingssystem, relancering samt forlængelse af projektet med Donkey Republic. | Midtfyn Gymnasium Donkey Republic Kildemoes Cykler Lykke Cykler og Scooter A/S | 150.000 kr. hvilket er en udvidelse med 55.000 i forhold til nuværende budget. |
| 1.B Samkørsel i lokalområder - | Samkørsels konceptet fortsættes, facilitering og | NaboGo | 150.000 kr. |

| | | | |
|---|---|----------|-----------------------------------|
| Orientering | markedsføring af sankørsel i egen bil udrulles til yderligere 3-4 nye lokalsamfund og to virksomheder | Fynsland | |
| 1.C Samarbejde med Tuco Værft - Orientering | I 2021 forsætte med projektets funding, evaluering og forprojekt samt eventuelt gå videre med selve udviklingsprojektet, herunder modning, udvikling og test af den autonome teknologi. Desuden skal projektets barrierer og samfundsøkonomiske indflydelse afdækkes og handlingsplan for at fjerne disse barrierer udarbejdes. | Tuco | 300 timer overført fra 2020 |

Nye prøvehandling

| | | | |
|--|--|--------------------------------|---------|
| 2:A Etablering af mobilitetsknodepunkter | Etablering af 2 store mobilitets knudepunkter og 5-10 mindre knodepunkter | FynBus Lokalråd Fynsland | 350.000 |
| 2:B Elcykel projekt for pendlere mellem Årslev og Odense | Projektet skal målrettes pendlere, som i dag pendler mellem Årslev og Odense. Projektet skal synliggøre at det er muligt og attraktivt at pendle på en el-cykel. | | 300.000 |

Afventende projekt

Ud over ovenstående vil forvaltningen gerne gennemføre en revideret prøvehandling med delebiler til turister bl.a. på Faaborg Havn. Målgruppen vil stadig være turister og evt. borgere. Den nye prøvehandling vil være med en ny leverandør (den samme som i Gislev, Ringe og Ryslinge), men underskudsgarantien vil skulle stilles af Faaborg-Midtfyn Kommune. Forvaltningen afventer en udtalelse fra Ankestyrelsen vedrørende kommunens deltagelse i prøvehandlingen med Tadaa, inden en ny prøvehandling igangsættes.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at finansieringen kan findes indenfor det allerede afsatte driftsbudget til Mobilitetsprojektet i 2021, hvor der er afsat 1.045.000 kr. Herudover forventes en overførsel på ca. 700.000 kr. fra 2019, under forudsætning af godkendelse af overførselssagen 2020.

Den samlede økonomi for de beskrevne projekter i 2021 er kr. 950.000, heraf udgør de 705.000 kr. midler til nye projekter og projektudvidelser. Projektet finansierer derudover 60% af udgiften til projektlederens løn.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Indstillingspunkterne 1A-1C og 2A og 2B godkendt.

Punkt 24: Samarbejdsaftaler om styrkelse af Faaborgs og Ringes attraktivitet som handelsbyer

24.10.05-A21-3-20

Resume

Forligspartierne besluttede med budget 2021, at der skal indgås aftaler med lokale foreninger i henholdsvis Faaborg og Ringe om at styrke byernes attraktivitet som handelsbyer. Forvaltningen har i samarbejde med de lokale foreninger udformet samarbejdsaftaler, der nu foreligger til politisk godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at økonomiudvalget godkender:

1. Samarbejdsaftale mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og Vores Faaborg og Egn
2. Samarbejdsaftale mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og Ringe Handelsstandsforening og Erhverv Midtfyn

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for budget 2021 fremgår det på side 3, at:

Et aktivt og mangfoldigt handelsliv er vigtigt for at styrke Faaborgs og Ringes attraktivitet som handelsbyer – og det er væsentligt for såvel den enkelte egn som for hele kommunen. Forligspartierne afsætter med denne aftale 0,4 mio. kr. om året til at indgå samarbejdsaftaler med en eller flere lokale foreninger, som varetager interesserne for handels- og erhvervslivet i de to byer. Dette erstatter den hidtidige bymæglerordning.

Med afsæt i en dialog med foreninger i de to byer, har forvaltningen udarbejdet aftaler med lokale foreninger i de to byer om at varetage denne opgave. I Faaborg er dialogen foregået med repræsentanter fra Vores Faaborg & Egn, som aftalen indgås med. I Ringe er dialogen foregået med repræsentanter fra Ringe Handelsstandsforening, Erhverv Midtfyn og Mit Midtfyn, som har samlet sig i en styregruppe for Ringe & Egn, og det er Ringe Handelsstandsforening og Erhverv Midtfyn, som aftalen indgås med.

Aftalerne medfører, at foreningerne vil understøtte kompetenceudvikling hos byernes aktører og understøtte udvikling i detailhandlen ved bl.a. at gennemføre følgende tiltag:

1. Understøtte udbredelse af Shophosos
2. Understøtte lokale virksomheders deltagelse i Styrket Erhverv i Gadeplan
3. Samarbejde med UCL/SDU/Erhvervshus Fyn
4. Gennemføre aktiviteter for medlemmer i detailhandlen

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Bilag

Samarbejdsaftale mellem VFE og FMK_21122020

Samarbejdsaftale mellem RINGE og FMK_21122020

Punkt 25: Økonomiudvalgets årsplan 2021

00.15.10-A26-3-20

Indstilling

Forvaltningen indstiller årsplanen til drøftelse og opdatering.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet en årsplan for Økonomiudvalgets arbejde i 2021.

Beslutning

Afbud fra Kristian Nielsen.

Drøftet og opdateret.

Bilag

ØU årsplan 2021

Punkt 26: Lukket

05.01.00-P20-1-20

Punkt 27: Lukket

08.03.00-P20-1-20

Punkt 28: Lukket

05.01.02-P20-10-20

Punkt 29: Lukket

82.01.00-Ø54-3-20

Punkt 30: Lukket

82.02.00-G10-5-20

Punkt 31: Lukket

82.02.00-Ø54-1-20

Punkt 32: Lukket

82.01.00-Ø54-4-20

Punkt 33: Lukket

81.00.00-A00-1-18

Punkt 34: Lukket

00.01.00-G01-23-17

Punkt 35: Lukket

00.01.00-G01-23-17