

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-21 d. 17-06-2021

Mødedato Torsdag d. 17. juni 2021 kl. 13:00

Mødested Mødesalen, Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2021-3, Helårsboliger ved Gestelevvej, Ringe.....	4
Igangsættelse af kommuneplantillæg for Håndværkervangen, Årlev.....	6
Igangsættelse af planarbejde for ændret anvendelse af erhvervsområde i Ringe - Rin.E.1	8
Ansøgning om bygningsfornyelse Brobyerne.....	9
Retningslinjer for Pulje til landsbyfornyelse.....	11
Anmodning om forhåndstilkendegivelse på flexbolig der ønskes opført Højbolund 8.....	13
Ansøgning om udvidelse af område til campering med autocampere ved Faaborg Lystbådehavn.....	14
Naturnationalpark - kontakt til Miljøministeren.....	16
Trafikanalyse for Faaborg By.....	18
Udskiftning af fugletårn ved Broby.....	21
Udvikling af Faaborg Kulturhavn.....	23
Endelig vedtagelse af "Tillæg nr. 2019/4 til Spildevandsplanen - Inddragelse af den nye bydel i Års	26
Forslag til Tillæg 2019/4 til Spildevandsplan 2019-2023 - nye oplande og opdatering.....	28
Temadrøftelse: Politisk fokus i ny sundhedspolitik 2023-26.....	30
Udvalgets årsplan - til opdatering.....	32
Gensidig orientering.....	33
Orientering fra formanden.....	34
Lukket.....	35
Lukket.....	36
Lukket.....	37
Lukket.....	38
Lukket.....	39
Godkendelse af protokol.....	40

Punkt 139: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Godkendt, herunder tillægsdagsorden.

Punkt 140: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2021-3, Helårsboliger ved Gestelevvej, Ringe

01.02.05-P00-1-20

Resume

Lokalplan 2021-3 for helårsboliger på Gestelevvej i Ringe fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at byudvikle Ringe og give mulighed for at opføre boligbebyggelse, med en landskabelig god beliggenhed, tæt på Ringes bymidte og byens trafikale knudepunkt. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 5 bemærkninger i høringsperioden, som giver anledning til forslag om enkelte ændringer i lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget vedtager Lokalplan 2021-3 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 2021-3 blev godkendt på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 11.02.2021 (punkt 36).

Formålet med lokalplanen er at planlægge for et område som i dag er delvist beliggende i landzone, omkranset af by og give mulighed for udvikling af boliger i forbindelse med en eksisterende fritliggende boligbebyggelse langs Gestelevvej. Planlægningen er i overensstemmelse med områdets kommuneplanramme. Planlægningen åbner for udvikling af et uudnyttet areal i byens forstadsbebyggelse. Et indeklemmt landzoneareal vil med lokalplanen overgå til byzone, og dermed få samme vilkår som omkringliggende boliger.

Der er i lokalplanen fokus på områdets bakkede terræn og varierende naturtyper, samt at området nord for den nye boligudstyknings, som er beliggende indenfor Grønt Danmarkskort, fortsat fungerer som økologisk forbindelse, fastholdes og styrkes. Lokalplanområdet bærer præg af en varieret beplantning med beskyttede naturarealer som mose, eng og skov. Planlægningen lægger vægt på at fastholde denne herlighedsværdi i forbindelse med udviklingen af området.

Det er lokalplanens formål at bidrage positivt til placering og formgivning af bebyggelse i form af eksisterende såvel som nye helårsboliger i en samlet lav boligbebyggelse i tilknytning til Gestelevvej. Der er her fokus på at sikre, at boligbebyggelsen tilpasses områdets småbakkede landskab og naturværdier.

Da terræn og landskab vil sikre variation i området, er det vurderet, at ny bebyggelse bør udgøre en samlet enhed i forhold til udtryk, design og formgivning. En indpasset arkitekturstil med smalle bygningskroppe med små forskydninger, sadeltag, gentagelser i facadedesign og sekundær bebyggelse skal være med til at bidrage til kvalitet i bebyggelsens udtryk og kunne opfylde funktion (holdbarhed og brugbarhed) såvel som æstetik. Der har desuden været fokus på anvendelsen af områdets rekreative arealer samt den nye udstyknings vejføring særligt i relation til områdets bakkede terræn samt bebyggelsens tæthed og placering. Eksisterende lovlig anvendelse kan fortsætte på matrikler, der omfattes af lokalplanen, uanset om de bliver underlagt en ny lokalplan.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til lokalplan 2021-3 har været i offentlig høring fra den 19. februar til den 7. maj 2021. Der indkom 5 bemærkninger i høringsperioden. I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 4. maj 2021 været afholdt digitalt borgermøde. Bemærkningerne har hovedsageligt omhandlet:

- Lokalplanens delområde C, beliggende i kommuneplanens rekreativ ramme Rin.R.5 og udpeget i Grønt Danmarkskort. Her er der bekymringer om områdets vilde dyreliv, og hvorvidt det kan fastholdes i forbindelse med områdets udvikling af boliger umiddelbart syd for.
- Vejadgang til en storparcel i planens delområde D, der består af en markvej og fortsat skal være af denne type og placering af et hobbylandbrug i delområde D.
- medtagningen af matrikel 1d i lokalplanforslaget betragtes som uhensigtsmæssigt. Der er anført bemærkninger til udvalgte enkeltbestemmelser i forbindelse hermed.

Høringssvarene er vurderet og besvaret i vedlagte høringsnotat. Høringsnotatet indeholder forvaltningens indstillinger til ændringer i lokalplanen foranlediget af høringssvar samt forvaltningens egne forslag til ændringer: De foreslåede ændringer handler fortrinsvist om forhold om mindre dyrehold i byzone, præcisering af bestemmelser om opholdsarealer og levende hegn.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Et flertal i udvalget bestående af A, F og B ønsker, at delområde D skal være ubebygget.

På den baggrund skal planen laves om efter fornyet drøftelse med udvikler.

Et mindretal bestående af V stemmer for indstillingen.

Bilag

Lokalplan 2021-3_Endelig

Høringssnotat

Høringssvar_samlet

Punkt 141: Igangsættelse af kommuneplantillæg for Håndværkervangen, Årslev

01.02.03-P16-5-21

Resume

Der skal tages stilling til, om der skal igangsættes udarbejdelse af et kommuneplantillæg for området øst for Håndværkervangen i forbindelse med lokalplanplanlægning til boligformål for Håndværkervangen 3, Årslev, og om der skal afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at

1. igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg for området øst for Håndværkervangen med indkaldelse af ideer og forslag.
2. der ikke afholdes borgermøde i foroffentlighedsfasen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 10. december 2018 (pkt. 344) at igangsætte planlægning for omdannelse af erhvervsgrunden Håndværkervangen 3 til boliger. Ejendommen er i dag påvirket af støj fra eksisterende virksomheder på nabomatriklerne, og det var en forudsætning for igangsættelse af planlægningen, at bygherre foretager de nødvendige foranstaltninger, som sikrer, at støjgrænserne i boligområdet kan overholdes jf. gældende lovgivning.

Den 20. februar 2020 (pkt. 31) besluttede Teknik- og Miljøudvalget at udfordringerne vedr. støj skulle løses forud for udarbejdelse af et forslag til lokalplanen.

I januar 2021 fremsendte bygherre et projekt/bebyggelsesplan, hvor det foreslås at løse støjproblematikken ved placering af støjisoleret boligbebyggelse som støjskærm for øvrige boliger og udendørs opholdsarealer. Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 11. februar 2021 (pkt. 56) at forslaget til lokalplanen kunne udarbejdes med afsæt i de skitserede principper.

Lokalplanlægning inden for støjbelastede arealer

Jf. planloven må der kun planlægges for støjfølsom anvendelse, fx boliger, på støjbelastede arealer, hvis lokalplanen kan sikre den fremtidige anvendelse mod støjgener med bestemmelser om afskærmningsforanstaltninger i form af beplantningsbælte, støjvold, mur og lignende, eller ved bestemmelser om isolering af boligbebyggelsen mod støj.

Ifølge planloven og afgørelser fra Planklagenævnet kan en lokalplan udelukkende stille krav om isolering mod støj, hvis der er tale om enten eksisterende boligbebyggelse, et eksisterende boligområde eller et område, der er udlagt til blandede byfunktioner i kommuneplanens rammer. Da Håndværkervangen 3 ikke er et eksisterende boligområde, forudsætter projektet og udarbejdelsen af lokalplanen, at området udlægges til blandede byfunktioner i kommuneplanen i form af et centerområde. Forvaltningen foreslår derfor, at der igangsættes planlægning for ændring til centerområde.

Afgrænsning af nyt rammeområde

Håndværkervangen i Årslev består i dag af blandede funktioner med både erhverv og boliger. Bebyggelsen vest for Håndværkervangen er udlagt til erhverv, mens området øst for Håndværkervangen er en del af en større boligramme, som strækker sig mod syd og vest. Før vedtagelsen af Kommuneplan 2019 var hele Håndværkervangen udlagt som et samlet erhvervsområde.

Forvaltningen foreslår at det nye centerområde afgrænses som vist på bilag 1, omfattende hele området øst for Håndværkervangen. Området har en central beliggenhed i byen og grænser op til centerområder mod nord og øst.

Indkaldelse af ideer og forslag

Første led i igangsættelse af tillæg til kommuneplanen er indkaldelse af ideer og forslag til planlægningen. Der skal træffes beslutning om, der skal afholdes foroffentligheds møde i perioden.

Der blev afholdt orienteringsmøde i foråret 2019 i forlængelse af igangsættelsen af planlægningen. Da der har været afholdt orienteringsmøde om igangsættelse af planlægning til et boligprojekt på Håndværkervangen 3, og der fortsat er tale om planlægning, der skal muliggøre dette projekt, foreslår forvaltningen, at foroffentlighedsfasen ikke indeholder afholdelse af nyt møde.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Bilag

Kortbilag - Afgrænsning

Punkt 142: Igangsættelse af planarbejde for ændret anvendelse af erhvervsområde i Ringe - Rin.E.1

01.02.00-P16-6-21

Resume

Som følge af en række ansøgninger er forvaltningen blevet opmærksom på, at der i den sydlige del af erhvervsområdet i Ringe øst for Svendborgmotorvejen er etableret erhverv, som ikke er i overensstemmelse med planlægningen for området. Der skal tages stilling til om, der skal påbegyndes planarbejde for afdækning af fremtidig planløsning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at der igangsættes planarbejde for afdækning af fremtidig planløsning

Sagsfremstilling

På baggrund af en ansøgning om lettere erhverv i erhvervsområdet Rin.E.1 syd for Stegshavevej er forvaltningen blevet opmærksom på, at der i erhvervsområdet Rin.E.1 øst for Svendborgmotorvejen, skulle være etableret en del lettere erhverv. Det er ikke umiddelbart tilladt i forhold til kommuneplanens bestemmelser for området. Nogle virksomheder kan dog have ligget der før gældende planlægning, og være eksisterende lovlig anvendelse.

Rin.E.1 er et erhvervsområdet, som er udlagt til erhverv uden bolig. Erhvervet skal være fremstillingsvirksomhed og større virksomheder herunder industri, lager og engroshandel, håndværksvirksomhed og tilhørende administration. Der må ikke indrettes nye faciliteter til selvstændige kontor- og administrationsvirksomheder i eksisterende eller nye bygninger.

Erhvervsområdet er dermed reserveret til erhverv, der ikke er foreneligt med miljøfølsomme anvendelser, som bolig og kontor- og servicevirksomheder. Ændres anvendelsen for området eller en del af området til at omfatte mulighed for mere miljøfølsom anvendelse, kan det have en betydning for de eksisterende produktionsvirksomheders udviklings- og driftmuligheder.

Erhvervsområdet er et ældre erhvervsområde og ved en indledende gennemgang af området, ser det ud som om, at der stadig ligger aktive produktionserhverv og andet erhverv, der er i overensstemmelse med kommuneplanen i området, men at der også er flere ejendomme som enten ligger hen eller benyttes til kontorerhverv eller bolig.

Forvaltningen har på nuværende tidspunkt ikke et fuldt overblik over, hvad de forskellige ejendomme i området faktisk anvendes til, og hvilke tilladelser der er givet. Før der er klarhed over dette, kan forvaltningen ikke komme med konkrete løsningsforslag. Hvis der altovervejende er lettere erhverv i området og det ikke påvirker de eksisterende produktionsvirksomheder væsentligt, kan det være hensigtsmæssigt at udlægge den sydlige del Rin.E.1 til denne type erhvervsformål. Dette gøres ved et kommuneplantillæg. Forvaltningen foreslår, at der tages kontakt til ejerne af ejendomme i området for at få afklaret hvilke typer anvendelse, der finder sted i området, og på baggrund af dette kommer med forslag til fremtidig planlægning og afgrænsning af området.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1

Punkt 143: Ansøgning om bygningsfornyelse Brobyerne

01.11.00-P20-16-17

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal tildeles støtte til de indkomne ansøgninger under puljen til Nr. Broby-Brobyværk bygningsfornyelse. Der er modtaget 2 ansøgning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at

1. støtte de i sagsfremstillingen og bilaget anbefalede sager, (Sakseballe 13, Nr. Broby og Bøgebjergvej 10, Brobyværk) og

2. støtte med de i bilag 1 anbefalede beløb

Sagsfremstilling

Baggrund

Bygningsfornyelsen i Nr. Broby og Brobyværk er en del af områdefornyelsen i Brobyerne. Støtten til bygningsfornyelse er således begrænset til den del af byerne, der ligger indenfor de anførte områder vist på bilag 2 for områdefornyelsens afgrænsning. Formålet med bygningsfornyelsesindsatsen er at løfte bygningsmassen og dermed miljøet i byerne ved at give støtte til renovering af boligernes klimaskærme (tag, facade, vinduer/døre og terrændæk) med krav om, at ejendommens originale udtryk så vidt muligt bevares eller tilbageføres. En indsats, der vurderes som meget vigtig i forhold til fortsat at have et attraktivt bymiljø med en tydelig identitet og aflæselig fortælling. Dette anses som afgørende i forhold til bosætning, turisme, handel og bylivet generelt.

Boligejere af ejendomme opført før 1960 kan søge om støtte til renovering af klimaskærmen (tag, facade, vinduer/døre og terrændæk) inkl. energiforbedrende foranstaltninger (fx ydermur- og tag-/loftisolering). Det er Teknik- og Miljøudvalget, der fastsætter støttens størrelse og kriterier for støtten inden for rammerne af byfornyelsesloven (Se bilag 2). Der afsættes som udgangspunkt 50% af billigste tilbud på arbejderne. Sager der tildeles støtte under 50.000 kr. kan dog tildeles støtte administrativt.

Runde 17

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget 2 ansøgninger om støtte til bygningsfornyelse. Ejendommene ligger inden for den kortlagte afgrænsning i områdefornyelsen (Se bilag 2). I bilag 1 beskrives ansøgningerne.

Der indstilles tilsagn til støtte af renovering af tag på ejendommen: Sakseballe 13, 5672 Broby. Forventet pris: 393.375, - kr. inkl. moms. Maks. støttebeløb: 196.688, - kr. inkl. moms.

Der indstilles tilsagn til støtte af renovering af tag og vinduer på ejendommen Bøgebjergvej 10, Brobyværk. Forventet pris 882.362,50, - kr. inkl. moms. Ekstraordinært maks støttebeløb: 441.181,25 kr. inkl. moms

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Bilag

Bilag 1 - 17. runde - sager vedr. bygningsfornyelse

Bygningsfornyelse_orienteringshæfte

Punkt 144: Retningslinjer for Pulje til landsbyfornyelse

01.11.00-P20-14-17

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte om støtteprocenten for bygningsfornyelse skal hæves for ejendomme fra før 1960 beliggende langs Rute A8, og om forvaltningen skal lade pulje til landsbyfornyelse betale for udgifter til mæglervurderinger i forbindelse med puljen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at:

1. Støtteprocenten for bygningsfornyelse hæves for ejendomme, der ligger langs rute A8 fra 30% til 50% for tilsagn givet i 2021 jf model 1 i sagsfremstillingen.
2. Ejendomsmæglerudgifter i forbindelse med vurdering af værdistigninger betales med Pulje til Landsbyfornyelse.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget en større statslig ramme i Pulje til landsbyfornyelse i 2021 end almindeligvis. Herudover er den statslige refusionsprocent hævet fra 60% til 80% for tilsagn kun i 2021. På baggrund af de hidtil indkomne ansøgninger i år vurderer forvaltningen, at der med de nuværende retningslinjer ikke vil blive forbrugt de tildelte midler i Pulje til landsbyfornyelse i 2021. Det forventes, at der i år vil blive igangsat en områdefornyelse i udvalgte vejkantbyer langs rute A8, hvor behovet for bygningsfornyelse nogle steder er høj. Rute A8 er samtidigt en del af kommunens ansigt udadtil og det vil være positivt at oplevelsen af strækningen forbedres. Derfor foreslår forvaltningen, at støtteprocenten hæves med specifikt fokus på udfordringer langs rute A8 for at imødekomme situationen.

Puljens formål er at støtte bymiljøer og landdistrikter ved at støtte istandsættelse med proportioner, materialer og efter metoder, der er i overensstemmelse med bygningens oprindelige arkitektur og karakter. Det er derfor en betingelse for at opnå tilskud, at bygningsfornyelsen udføres i overensstemmelse med bebyggelsens oprindelige arkitektoniske byggestil.

Forvaltningen indstiller at ændre kommunens retningslinjer for Pulje til landsbyfornyelse og hæve støtteprocenten til bygningsfornyelse fra 30% til 50% langs rute A8 i 2021 for at understøtte bygningsfornyelsen i kommunen yderligere.

Der er her mulighed for enten at:

1. hæve støtteprocenten langs rute A8 specifikt i de fire vejkantbyer Bøjden, Horne, Korinth og Gislev som forventes omfattet af et områdefornyelsesprojekt med fokus på vejkantbyer jf. Teknik- og Miljøudvalgets behandling af kommende områdefornyelsesprojekter i 2021 d. 20. maj. (pkt.113) for at fokusere indsatsen her eller
2. hæve støtteprocenten langs rute A8 generelt - uden for byer med mere end 3000 indbyggere

Derudover er der mulighed for at

3. hæve støtten for boliger i kommunen generelt udenfor byer med mere end 3000 indbyggere. Da der i 2021 er et øget incitament til at søge, vurderes denne mulighed dog at være administrativt uhensigtsmæssigt tung.

Forvaltningen anbefaler model 1 og, at ejere af potentielle støtteberettigede ejendomme i Bøjden, Horne, Korinth og Gislev orienteres om muligheden via eBoks for at få orienteret borgerne optimalt hurtigst muligt. Desuden vil forvaltningen søge at deltage i evt. arrangementer i kommunens lokalråd for at orientere om mulighederne.

Økonomi

Der er i 2021 refusion fra Staten på 80% af de midler der støttes med. Procentdelen gælder for alle sager, der får tilsagn inden årsskifte. Fra 2022 forventes refusion fra Staten igen at udgøre 60% af støttebeløbet. Til orientering kan oplyses, at puljen til landsbyfornyelse kan benyttes til renovering af boliger såvel som nedrivning af skæmmende og nedslidte boliger fra før 1960. Puljen kan desuden benyttes i forbindelse med områdefornyelse jf. lov om byfornyelse.

Mæglerudgifter

I forlængelse af ændrede retningslinjer, vil forvaltningen desuden lade Pulje til landsbyfornyelse betale ejendomsmæglerudgifter i forbindelse med vurdering af ejendomsværdistigninger. Efter kommunens retningslinjer gives der pt kun i særlige tilfælde støtte til nedrivning af bygninger, hvor der er planer om at bygge nyt efterfølgende. I disse tilfælde skal der foretages en vurdering af ejendommens eventuelle værdistigning, da en værdistigning, jf. lovgivningen, skal fraregnes støttebeløbet. Denne vurdering foretages af to uvildige ejendomsmæglere. Det er tidligere besluttet, at udgifterne til ejendomsmæglere betales med kommunens egne midler fra Pulje til Byforskønnelse. Det har vist sig, at udgifterne til vurdering af en ejendoms værdistigning er støtteberettiget. Forvaltningen anbefaler derfor, at udgifterne fremadrettet dækkes af Pulje til Landsbyfornyelse med refusion fra staten.

Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der samlet resterer ca. 8,5 mio. kr. i samlede midler fra pulje til landsbyfornyelse 2019 - 2021. Midlerne kan disponeres til både nedrivning, bygningsfornyelse og anden byfornyelse. Statens andel udgør i 2021 80%, og kommunen skal således bidrage med de resterende 20%. Fra 2022 vil statens igen udgøre 60% og kommunen skal så bidrage med de resterende 40%.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Punkt 145: Anmodning om forhåndstilkendegivelse på flexbolig der ønskes opført Højbolund 8

03.01.04-G01-43-19

Resume

Ejeren af Højbolund 8 har flexboligtilladelse, men ønsker at nedrive og opføre et nyt hus, de ønsker i den forbindelse en forhåndstilkendegivelse med længere gyldighed, end der tillades jf. politisk besluttet administrationspraksis. Udvalget skal beslutte om de vil give denne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at ejeren af Højbolund 8 gives en forhåndstilkendegivelse, med en gyldighed på 18 måneder fra nedrivningen af eksisterende hus.

Sagsfremstilling

Ejeren af Højbolund 8 har flexboligtilladelse, men ønsker at nedrive boligen for at opføre en ny og mere tidssvarende bolig, i overensstemmelse med gældende lokalplan. Flexboligtilladelser i Faaborg-Midtfyn Kommune er personlige, men knyttet til en boligenhed. Derfor skal ejeren have en ny tilladelse, hvis der opføres et nyt hus, da tilladelsen automatisk bortfalder når det eksisterende hus nedrives. Ejeren ønsker en sikkerhed for, at det nye hus kan anvendes til flexbolig når det er færdigt. De har derfor ansøgt om at få en forhåndstilkendegivelse med en gyldighed på 18 måneder fra nedrivningen af den eksisterende bolig, så de kan nå at opføre et nyt hus. Ejeren af Højbolund 8, ejer og er bosat på Højbolund 7.

Højbolund er et lille byzoneområde i Svanninge Bakker, der støder op til et lille sommerhusområde. Der er ikke lokale service- eller handelsfunktioner, der er direkte afhængige af helårsbeboelse i Højbolund området, da området pga. sin afsides beliggenhed må antages at bruge et større opland til service og handel. Forvaltningen vurderer derfor ikke, at en forhåndstilkendegivelse med længere frist, på dette sted vil medføre negative konsekvenser for lokalområdet. Da der endvidere er tale om en ejendom med en eksisterende flexbolig, vurderer forvaltningen, at den nye bolig kan opnå flexboligtilladelse.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kortbilag

Punkt 146: Ansøgning om udvidelse af område til camping med autocampere ved Faaborg Lystbådehavn

04.14.00-G01-1-21

Resume

Faaborg Havn søger om udlejningstilladelse til camping til yderligere 9 nye autocamperpladser ved lystbådehavnen i Faaborg. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om der skal udstedes en campingtilladelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender at:

1. der gives udlejningstilladelse til 8 pladser til camping med autocampere på bådoplagspladsen jf. bilag 1 i perioden 1. maj - 30. september.
2. tilladelsen jf. nr. 1 tidsbegrænses til 3 år, hvorefter tilladelsen bortfalder

Sagsfremstilling

Faaborg Havn søger om udlejningstilladelse til at etablere yderligere 9 autocamperpladser i sommerperioden 1. maj til 30. september ved lystbådehavnen på Værftsvej/Lillestrand ved Faaborg Havn. De ønskes placeret i sammenhæng med de eksisterende seks helårspladser, der er placeret langs kajkant på Værftsvej. Ønsket placering på vedhæftede kortbilag 1. Arealet anvendes til bådopbevaring i vinterhalvåret og til parkering om sommeren.

Arealet ligger som direkte nabo til de vestlige arealer omkring omdannelsesområdet ved Slagterigrunden. Dette byområde tiltænkes en afgørende rolle i den fremtidige udvikling af Faaborg havnearealer, og er en væsentlig brik i visionen om at udvikle Faaborg fra industriby til oplevelsesby. Det er endnu uafklaret, hvorledes helhedsplanen for området skal være, og hvad den skal indeholde. Denne vestlige ende af omdannelsesområdet omkring Slagterigrunden, ligger med udsyn over lystbådehavn og øhavet mod vest.

Jf. campingreglementet skal nye campingpladser i hovedreglen være på mindst 100 campingenheder. Dog kan der på baggrund af en konkret vurdering i mindre omfang etableres autocamperpladser til camping i tilknytning til eksisterende lystbådehavne, da de hermed kan udnytte eksisterende faciliteter i form af toilet- og badeforhold, affaldshåndtering, strøm- og vandforsyning og mulighed for tømning af toilettanke i udslagsvask. Det er en forudsætning, at der ikke skal etableres nye faciliteter for at understøtte autocampering. Det er derfor kun ejeren eller forpagteren af de eksisterende faciliteter, der kan drive pladserne til camping med autocampere.

Faaborg Havn oplyser, at de ønskede autocamperpladser vil blive understøttet af de allerede etablerede faciliteter i marinaen. De ønskede pladser til camping med autocampere skal bidrage til at understøtte indsatsen for tiltrækning af turister til byen i overensstemmelse med udviklingsstrategien.

Pladser til camping med autocampere kræver udlejningstilladelse

Autocampere må parkere og raste (overnatte 1 nat på almindelig parkeringsplads), som andre bilister, hvis de følger færdselsloven og kommunens parkeringsreglement. Camping kræver jf. campingreglementet en udlejningstilladelse. Camping med autocampere er defineret som mere end 1 nat samme sted (man kan ikke bare flytte p-bås) og med mulighed for udsætning af klapstole, fortelt osv. i mindre omfang, hvis der er plads til det. Camping kræver adgang til toilet- og badeforhold mv. Det er ejendommens ejer eller forvalter (her Faaborg Havn), der skal have udlejningstilladelse.

En udlejningstilladelse indeholder en række betingelser, og kan være tidsbegrænset. Faaborg Havn har på nuværende tidspunkt udlejningstilladelse til 6 helårs autocamperpladser ved lystbådehavnen/Værftsvej.

Vurdering

Den ansøgte placering vil lukke af for udsynet over lystbådehavn og øhav fra en del af Værftsvej og den vestlige del af omdannelsesområdet ved Slagterigrunden. Da der ikke er truffet beslutning om anvendelse og indretning af byomdannelsesområdet vurderer forvaltningen, at det er uhensigtsmæssigt at give tilladelse til placering af autocampere det ansøgte sted. Forvaltningen foreslår, at der gives tilladelse til indretning af 8 autocamperpladser på den modsatte side af Værftsvej på det vestlige hjørne af den nuværende bådoplagsplads/parkeringsplads, se bilag 2. Her kan autocamperne parkere op af et grønt areal/rabat, og også have udsyn over havn og vand dog med sandsynlighed for parkerede biler mod vest. Arealet er afgrænset og har plads til sikker manøvrering med de store køretøjer. Arealet giver ikke længere afstand til faciliteterne i lystbådehavnen. Modsat det ansøgte areal skabes ikke en ”mur” af autocampere mellem Værftsvej og kajkant/vandet. Forvaltningen kan ikke anbefale, at der gives en tidsbegrænset tilladelse henset til den fremtidige planlægning for havneområdet samlet set. Forvaltningen foreslår, at der gives en midlertidig udlejningstilladelse på 3 år med mulighed for op til 8 pladser på min 5x8 m. Ved vinkelret parkering skal der være 10 m bag bås til manøvrering. Båsene skal opmærkes med opstregning. Opstregning og øvrige afledte udgifter skal afholdes af Faaborg Havn.

Det vurderes, at autocamperpladserne ikke vil påvirke nærliggende produktionsvirksomheder i højere grad end de nuværende tilladte på lystbådehavnen. Det vurderes, at 8 nye autocamperpladser ikke vil påvirke eksisterende campingpladser i området væsentligt. Autocamperpladserne på havnen kan ikke tilbyde den komfort, service, ro og hygge, som campingpladserne kan. Men regulerede autocamperpladser med ordentlige hygiejniske forhold, kan måske mindske ulovlig camping rundt omkring på byens P-pladser. Etablering af autocamperpladserne vil kræve at Faaborg Havn opmærker 8 båse à 5 x 8 meter med 10 meters manøvreplads bagved. Campingarealet skal desuden markeres med skilte for camping med autocampere.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Et flertal i udvalget godkendte indstillingspunkterne 1 og 2.

Endvidere ønsker et flertal i udvalget en konkret sag med oplæg til drøftelse af muligheden for at udleje de derved godkendte arealer på Faaborg Havn i 2022 til brug for etablering af autocamperpladser (6 helårspladser og 8 pladser i sommerperioden maj – sept.). Herunder ønskes en belysning af, hvordan det rent praktisk kan fungere med leje af havnens eksisterende faciliteter, hvilket er en forudsætning for at en lejer vil kunne opnå tilladelse efter campingreglementet.

Lars Tribler stemte imod.

Bilag

Bilag1_autocamper

Bilag 2 Regler for færdsel parkering og camping med autocampere

Punkt 147: Naturnationalpark - kontakt til Miljøministeren

01.05.09-G01-1-21

Resume

Regeringen har afsat 888 millioner kroner til 13 nye naturnationalparker og 75.000 hektar urørt skov. Svanninge Bakker og Bjerger samt arealer ved Arreskov Sø rummer et stort potentiale for en naturnationalpark. Der har nu været kontakt til en række lodsejere som alle er positive i forhold til at deltage i en videre dialog om en eventuel naturnationalpark. Der skal nu træffes beslutning om Faaborg-Midtfyn Kommunes henvendelse til Miljøministeren med forslag om at få etableret en naturnationalpark i på Sydfyn ved Svanninge Bakker og Bjerger samt arealerne ved Arreskov sø.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende vedlagte udkast til brev fra kommunalbestyrelsen til miljøministeren.
2. brevet sendes til miljøministeren

Sagsfremstilling

I forbindelse med regeringens beslutning om at oprette 15 naturnationalparker på statens arealer og det vurderes at Fyn ikke står i første række til en statslig naturnationalpark, har kommunen indsendt høringssvar til høring af lovgivning for naturnationalparker, hvoraf det fremføres, at lovgivningen også bør give mulighed for, at arealer ejet af fonde, kommune og private kan indgå i en naturnationalpark, såfremt det skal være muligt at etablere en naturnationalpark på Fyn.

Kommunalbestyrelsen behandlede sagen senest på mødet den 6. april (sag nr. 63) hvor det blev besluttet, at forud for der rettes henvendelse til Miljøministeren om mulighederne for en naturnationalpark i på Sydfyn ved Svanninge Bakker og Bjerger samt arealer omkring Arreskov Sø, så skal der rettes henvendelse til det lokale statsskovdistrikt og Bikubenfonden, og ligeledes skal der rettes henvendelse til private lodsejere som ejer arealer ved Arreskov Sø om deres syn på deltagelse i en naturnationalpark.

Disse samtaler er nu gennemført og der har nu været dialog med i alt 27 lodsejere, inklusiv Bikubenfonden. Lodsejerne har været kontaktet telefonisk og ved lodsejermøder. Alle lodsejere har sagt ja til at indgå i en videre dialog omkring en Naturnationalpark dog med forbehold for, at de ikke kender konditionerne. Lodsejerne var generelt meget glade for at de blev kontaktet så tidligt i forløbet. Arealer for hvilke forvaltningen har været i dialog med lodsejere er vist i bilag 1.

Generelt for dialogen med de 27 lodsejere gælder at alle positive for en yderligere dialog om udfordringer og løsninger, samt fordele og ulemper ved en Naturnationalpark. Der er samtidig en række spørgsmål som der skal søges svar på. Det er forhold som f.eks.:

- Erstatning for udtagning af landbrugsjord i omdrift (samlet set meget begrænsede delområder) og tinglysning af aftaler
- Ændring i erhvervsmuligheder
- Ejerskab af ejendomme og arealer
- Egne dyrehold og erstatningsarealer
- Frahegning af private boliger og små ejendomme, herunder afstande fra bolig til naturnationalpark
- Jagtforhold,
- Forhold om skovhugst
- Offentlighedens adgang og eksisterende friluftsliv
- Type af dyrehold i naturnationalparken herunder type af indhegning

Alle forhold der skal findes svar på såfremt en naturnationalpark på både statslig, fondsejet og privat jord kunne lade sig gøre. Derudover skal lovgivningen også tilpasses således at fondsejet og privat jord kan indgå.

For at imødekomme en afklaring af alle disse spørgsmål, har forvaltningen udarbejdet et brev (vedlagt i bilag 2) hvor borgmesteren, på vegne af kommunalbestyrelsen, opfordre ministeren til at igangsætte følgende:

1. Nedsætte en arbejdsgruppe af relevante aktører med formål at forberede grundlaget for en fynsk naturnationalpark ved Svanninge Bakker, Svanninge Bjerger og arealerne rundt omkring Arreskov sø.
2. Sikre en tilpasning af lovgivningen om naturnationalparker således at også kommunale, private og fondsejede jorde kan komme i betragtning ved etablering af en større naturnationalpark.

Det anbefales at fremsende brevet til miljøministeren.

Økonomi

Forvaltningen har ingen bemærkninger

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Brev til miljøminister om naturnationalpark på sydfyn

Kortbilag til dagsorden

Punkt 148: Trafikanalyse for Faaborg By

05.13.00-P20-1-20

Resume

Forvaltningen har med midler fra Trafiksikkerhedspuljen for 2020 fået udarbejdet en Trafikanalyse for Faaborg By af en rådgiver. Trafikanalysen indeholder aktuelle forbedringstiltag til analysens fem fokusområder: Den bløde trafik, den tunge trafik, en parkeringsanalyse, en analyse af fodgængerflow mellem by og havn samt hvordan skiltning kan bruges aktivt. Analysen er lavet med afsæt i udviklingsplanen for Faaborg "Vi dyrker Faaborg" og tænkes efterfølgende som et centralt input til implementeringen af denne mht. trafik.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget tager rapporten til efterretning.

Sagsfremstilling

Faaborg by er en meget gammel by som løbende har udviklet sig gennem årene, og nu står den over for endnu en ny stor udvikling.

Dette kombineret med at den tidligere udbygning af byen ikke altid haft fokus på de bløde trafikanter, hvilket har givet gående så vel som cyklende i Faaborg udfordringer med at komme sikkert/intuitivt fra A til B. Skolestrukturen blev ændret i 2016-2017 hvilket har givet byens børn et nyt behov for sikre skoleveje. Gennem de seneste år har havnen gennemgået en transformation, der bl.a. betyder at havnen i højere grad inviterer byens borgere og turister til at benytte området, og dermed er afstedkommet et behov for at binde byen og havnen bedre sammen. Det er stadig nødvendigt med tung trafik til og fra havnens industriområde samt at busserne har deres endestation ved busholdepladsen. Endelig at der gennem årene ikke er opsat en ensartet og systematisk skiltning for gående og cyklende i bymidten.

Dette har betydet at analysen har haft fem fokuspunkter.

1. Infrastruktur for bløde trafikanter; der har i flere år har været et ønske om at skabe en infrastruktur, der sikrer at børn og unge kan cykle sikkert til skole og fritidsinteresser. I forbindelse med at få skabt en bedre infrastruktur for cyklister og gående, skal analysen, bl.a. kortlægge hvad der skal til for at dette mål kan opfyldes.
2. Den tunge trafik herunder busser samt tung trafik til og fra havnen, er i dag et væsentligt element i bybilledet i havneområdet. Analysen skal derfor have fokus på hvordan trafikstrømmene er/ bliver for den tunge trafik. Hvilke tiltag kan iværksættes, for at sikre, at den tunge trafik ikke bliver bremsende for den ønskede udvikling. Derudover forventes det, at der kommer et grønt udbud på busdriften på Fyn, derfor er indtænkning af lademuligheder/ korte ophold til busser bliver også en problemstilling der skal belyses.
3. Nuværende og kommende trafikstrømme og heraf afledte behov for parkeringspladser. Det er vigtigt at analysen indtænker kommende trafikstrømme og trafikale knudepunkter, så de bliver et aktiv og ikke en svaghed for udviklingen, samt at analysen giver et aktivt input til den kommende udmøntning af planerne. Den trafikale oplevelse af Faaborg må gerne give besøgende lyst til at gøre ophold og opleve byen.
4. Hvordan sikrer vi at der bliver et flow mellem byen og havnen (området ved havnebadet) og mellem havnen og den nye lystbådehavn, samtidig med at byen opleves som sikker at færdes i som gående.
5. Brug af skiltning målrettet til at sikre en forbedret trafiksikkerhed og tilgængelighed for besøgende i området.

Analysen er blevet til gennem 4 workshops hvor Teknik- og Miljø udvalget blev inviteret til at deltage i de to.

Analysen er fremstillet som en række faktaark og et forord skrevet af forvaltningen. Faktaarkene kan inddeles i to grupper. Der er udarbejdet 7 anbefalinger der på et overordnet niveau belyser problemstillingen og påviser en overordnet ramme for mulige løsninger. Ud fra anbefalingerne er der afstedkommet 11 konkrete skitser og løsningsforslag til nedslag i Faaborg, som vil kunne realiseres som enkeltstående projekter eller som del af fremtidige trafiksikkerhedsprojekter efter en nærmere bearbejdning. Det hele er samlet i en rapport.

Der er tale om en analyse, og anbefalinger og forslag til indsatser skal nu drøftes internt i forvaltningen med henblik på afvejning af forskellige interessehensyn i Faaborg bys udvikling, før konkrete projektforslag fremlægges til politisk beslutning.

Anbefalingerne fra analysen:

1. Valg af cykelløsninger (eksempler på gode stiløsninger og opmærksomhedspunkter udpeget i forhold til valg af stitype)
2. Sammenhængende cykelrutenet (et kig på Faaborg by i forhold til at være cyklist, og hvordan byen er nu og hvordan den kan bindes sammen med stier)
3. Henvisning for tung trafik og færgetrafik (anbefaling af hvordan vejvisning i yderkredsen af byen kan afhjælpe tung trafik i bymidten - nemmeste rute ind med færrest bump og rundkørsler, er ikke altid den korteste)
4. P-henvisning for besøgende (skiltning til og overblik over parkeringspladser i Faaborg samt mulig multifunktionalitet)
5. Skiltning og wayfinding (forslag til og eksempler på at gøre det mere entydigt at finde vej på cykel i Faaborg)
6. Henvisning for gående (hvordan man får havneområdet og midtbyen bundet sammen og nemt at bevæge sig i som blød trafikant)
7. Den gode planlægningsproces (anbefaling af at trafik skal tænkes ind tidligt i et udviklingsprojekt, for at højne succesraten)

Disse vil indgå som trafikinput i forbindelse med den kommende implementering af udviklingsplanen "Vi dyrker Faaborg" og hvor de i øvrige sammenhænge kan skabe synergi.

Derudover er der udarbejdet yderligere 11 konkrete skitseforslag på, hvordan de problemstillinger der var udgangspunkt for analysen kan løses. Skitserne og forklaringen på forslags-dataarkene vil i forbindelse med den kommende ombygning af Faaborg blive indtænkt i byprojektet såvel som de kan blive fremlagt i forbindelse med den årlige prioritering af trafiksikkerhedsmidler efter afklaring i forvaltningen.

Forslag med skitser belyser:

- Ombygning af rundkørslen ved Kildetoften
- Cykelgade- Vestergade - Grønnegade
- Cykelsti (delt sti) Assensvej- Kildetoften
- Cykelsti mellem Puresøvej og Assensvej
- Afkortet cykelsti ved Hjem og Fix
- Hævet krydsflade ved Assensvej - Bjernevej
- Forbedret vejadgang til Forum Faaborg
- Sammenhæng mellem by og havn - Bløde trafikanter ved havnepromenaden
- Sammenbinding af by og havn - Hastighedszone ved de hængende haver
- Vendemulighed for busser på havnen
- Lademulighed ved busstop på Banegårdspladsen

Der er i analysen udarbejdet forskellige kort til at visualisere tanker om optimal bevægelse for de forskellige trafikantgrupper i byens gader. De 4 mest sigende kort (rutenet for tung trafik, parkeringsoverblik, cykelrutenet og rutenet for vejvisning for gående) er vedlagt som bilag 2.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1_Trafikanalyse i Faaborg By

bilag 2_4 trafik kort

Punkt 149: Udskiftning af fugletårn ved Broby

01.05.15-P20-2-21

Resume

Det eksisterende fugletårn ved Broby er angrebet af råd. Fugletårnet er samtidig placeret uhensigtsmæssigt i forhold til at observere fuglelivet i området. Der foreslås derfor at fugletårnet enten fjernes helt, renoveres eller udskiftes med et nyt og mere hensigtsmæssigt fugletårn med en bedre placering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Trafik- og Miljøudvalget beslutter at fugletårnet ved Broby fjernes og genopføres med en mere hensigtsmæssig placering og udformning.

Sagsfremstilling

Skov- og Naturstyrelsen har i forbindelse med LIFE-projekt Regain Odense Å opsat et fugletårn ved Broby. I 2012 blev der etableret en platform ovenpå fugletårnet da det ikke var muligt at se fuglelivet fra det eksisterende tårn da det blev skønnet at tårnet var for lavt. I samme forbindelse blev der søgt fondsmidler til opsætning af en større vindeltrappe til fugletårnet og platformen på toppen af fugletårnet. I forbindelse med afslutning af LIFE-projektet blev vedligeholdelsen og driften af fugletårnet overdraget til Faaborg-Midtfyn Kommune.

Det eksisterende fugletårn er en meget stor konstruktion med en højde på ca. 6,5 meter og med en platform omgivet af et åbent gelænder ovenpå. Tårnet står helt åbent på et stort engområde. Når folk går op på platformen ovenpå fugletårnet, er der ingen afskærmning mod det fugleliv der holder til på engområderne omkring Odense Å. Et besøg i området vil derfor medføre væsentlige forstyrrelser for det fugleliv der er et ønske om at formidle. Placeringen og udformningen af fugletårnet er derfor langt fra optimal i forhold til at opleve fuglelivet på engområderne langs Odense Å (Billede af fugletårnet er vedlagt som bilag).

I 2019 blev der ved besigtigelse af tårnet fundet rådskader i grundkonstruktionen på fugletårnet. Efter en nærmere gennemgang af fugletårnet blev det afspærret i 2020 da det blev vurderet at det ikke længere var sikkert at bruge fugletårnet. Ved en gennemgang af fugletårnet er det vurderet at en renovering af fugletårnet vil koste i størrelsesordenen 80.000 kr. Hertil kommer at fugletårnet er konstrueret så det er meget dyrt og besværligt at renovere delelementer, idet hele konstruktionen skal skilles ad for at udskifte bærende stolper.

Lokalt er der et stort ønske om at have et fugletårn i området og kommunen har fået mange henvendelser i forbindelse med afspærring af fugletårnet.

Forvaltningen har afsøgt mulighederne for, dels at finde en mere hensigtsmæssig placering af fugletårnet, hvor det dels er muligt at observere fuglelivet i området, og dels at bygge en konstruktion der er langt mere holdbar og som ikke i samme grad skæmmes det åbne landskab (kortbilag er vedlagt som bilag). Den nye placering forudsætter dog en dispensation fra åbeskyttelseslinjen til Odense Å, forvaltningen er indstillet på at meddele dispensation til den nye placering, på vilkår at konstruktionen bliver væsentligt mere simpel og lavere end det eksisterende fugletårn. Den eksisterende vindeltrappe vil ikke kunne genbruges i en ny mere enkel konstruktion. Der er ikke afsøgt muligheder for at genbruge trappen et andet sted.

Adgangsmulighederne til det eksisterende fugletårn er gode og tårnet bliver brugt en del af folk med gangbesvær. Der er derfor et lokalt ønske om at der fortsat er gode adgangsmuligheder til et fugletårn i området.

Opførelse af et nyt, mere simpelt og holdbart fugletårn vil koste ca. 70.000 kr. Med en anden placering vil der dog skulle indregnes økonomi til at nedtage den gamle konstruktion. Da adgangsmulighederne ikke er helt lige så gode til et tårn med en ny placering vil der samtidig skulle påregnes økonomi til at forbedre den eksisterende sti. Nedtagning af fugletårn og forbedring af sti vurderes at kunne gøres for ca. 35.000 kr.

Forvaltningen vurderer således at der er følgende 3 muligheder.

1. Det eksisterende fugletårn renoveres. Pris 80.000 kr.
2. Fugletårnet fjernes helt og der opsættes ikke et nyt. Pris 15.000 kr
3. Fugletårnet fjernes og der opsættes et nyt fugletårn med en anden placering. Pris 105.000 kr

Da der er et stort lokalt ønske om et fugletårn, og da det nuværende fugletårn på lang sigt vil blive dyrt at vedligeholde og renovere vurderer forvaltningen at løsning 3 er den bedst tænkelige løsning.

Økonomi

Forvaltningen bemærker at finansieringen til fjernelse af fugletårnet ved Broby og genopførelsen med en mere hensigtsmæssig placering og udformning tages på Grøn Driftspulje. Der restere pt. 372.000 kr. i ikke disponerede midler.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen godkendt.

Bilag

kortbilag til dagsordenspunkt

oversigtskort

billede

Punkt 150: Udvikling af Faaborg Kulturhavn

08.03.00-G01-3-18

Resume

Arbejdet med kulturhavnen har pågået siden 2017 og der skal nu træffes beslutning om finansiering af den sidste del af kulturhaven, herunder om der skal indgås kontrakt mellem Faaborg Havn og Træskibspladsen omfattende leje af en del af det opfyldte areal og det ydere havnebassin (kulturhavnen). Desuden om ansøgning fra Amatørfiskerne kan imødekommes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen:

1. At havnen kan optage lån til finansiering af den resterende udgift på ca. 520.000 til færdiggørelse af kulturhavnen, dog undtaget det opfyldte areal.
2. At færdiggørelse af det opfyldte areal afventer konkrete projekter på pladsen.
3. At vedlagte 30-årig lejekontrakt med Foreningen Træskibspladsen om anvendelse af en del af det opfyldte areal og det ydre bassin i kulturhavnen godkendes.
4. At der de første 3 år gives lejefrihed til Træskibspladsen.
5. At amatør fiskerforeningens ansøgning om etablering af en ny flydebro finansieret af havnen, ikke imødekommes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 31. maj 2021, pkt. 135:

Genbehandles den 17. juni. 2021.

Forvaltningens tilføjelse til sagen

Grundlaget for den model hvor havnen i første omgang finansierer anlæg af flydebro og brugerne (dvs. Amatørfiskerne) efterfølgende betaler en årlig leje til refinansiering og afdrag, blev drøftet på et møde mellem havnen, forvaltningen og foreninger i november 2012. I den forbindelse blev omtalt et anlæg til 35 joller. Siden da har der været drøftet forskellige udformninger af jollehavnen og antallet af pladser til joller har varieret noget. Således er der i forskellige dokumenter omtalt 55 pladser i 2017, 46 eller 47 pladser i 2018 plus kajakponton, og den 11. juni 2018 i sag nr. 151 om Godkendelse af tillægs- og anlægsbevilling – bemærkes at der kan etableres cirka 60 pladser på to flydebroer. I den endelige godkendte brugsaftale fra 2020 fremgår at der er tale om maksimalt 50 jollepladser. Brugsaftalen blev godkendt af kommunalbestyrelsen den april 2020, sag nr. 109.

Det er således forvaltningen vurdering, at der ikke foreligger en aftale om mulighed for – eller ret til - yderligere udvidelse af jollehavnen.

Sagsfremstilling

Projektet "Faaborg Kulturhavn" der inkluderer det opfyldte område på Munkholm samt etablering af læmole, kajanlæg, broer mv. er behandlet flere gange i udvalg og Kommunalbestyrelsen, senest i Byrådet den 19. februar 2018 (sag nr. 39) hvor anlægsbevilling til etablering af kajanlæg blev givet og den 14. april 2020 (sag nr.10)) om godkendelse af brugsaftale for Amatørfiskernes brug jollehavn. Arbejdet med kulturhavnen har pågået siden 2017 og har været udført i et samarbejde mellem foreningerne; Amatørfiskerforeningen, Kajakklubben Malik, Træskibspladsen, Træskibet Haabet, Træskibet Marna og Faaborg Havn samt Faaborg-Midtfyn Kommune.

Formålet med projektet er at skabe et område hvor der kan etableres et træskibsmiljø med gamle træskibe i havnebassinet, et træskibsværft, etablering af udenoms areal med plads til at der kan repareres gamle træskibe, etablering af et Øhavscenter, en jollehavn til små fiskerjoller og et værft til grønlanderkajakker.

Kulturhavnen består af et indre bassin med flydebroer til foreningen Amatørfiskerne, et ydre bassin med et kajanlæg, en del af en flydebro og en læmole. I foråret 2020 blev der indgået en 25-årig lejeaftale med Amatørfiskerforeningen, omfattende det indre bassin og flydebroer. Det udestår nu at finde anvendelse af det ydre bassin og det opfyldte areal, der er påtænkt anvendt til et træskibsmiljø.

Færdiggørelse af kulturhavnen

For at kulturhavnen kan bringes i en stand hvor den er anvendelig til maritime formål er der fortsat mindre investeringer, der ikke har været medtaget som en del af det oprindelige projekt, der bør gennemføres. Det omhandler elektricitet og lys, vand, samt færdiggørelse af selve molerne. Samlet er investeringen estimeret til 0,52 million kroner, en specifikation fremgår af bilag 1. Endelig planering og eventuel dræning af det opfyldte areal er ikke medregnet, dette arbejde afventer de projekter der skal gennemføres på arealet og skal finansieres af disse.

Indgåelse af lejeaftale for Kulturhavnen med Foreningen Træskibspladsen

For at kunne skabe rammerne til at udvikle en træskibshavn i kulturhavnen for bevaringsværdige skibe og etablering af værksteder m.v. til gavn for byen og turistindsatsen er der behov for at sikre en langsigtet aftale mellem Havnen og Træskibspladsen. Havnen anbefaler, at der indgås en Lejeaftale på lignende betingelser som den aftale der er indgået med Amatørfiskerforeningen, for jollehavnen. Udkast til Lejeaftale er vedlagt til godkendelse, se bilag 2. Kortbilag over arealer vedlægges lejeaftale efter godkendelse af lokalplanen for området.

Det forventes imidlertid ikke at Foreningen Træskibspladsen, vil være i stand til på kort sigt at rejse den nødvendige kapital gennem fonde m.v. til at man kan realisere deres projekt og skabe en indtægtsgivende virksomhed, der kan betale den nødvendige leje. Havnen anbefaler derfor, at lejeaftalen i de tre første år gøres lejefri, for derved at give foreningen mulighed for at udvikle deres projekt, tilvejebringe finansiering og sikre et indtægtsgrundlag der kan betale den nødvendige leje og driftsomkostningerne på længere sigt. Hvorvidt Træskibspladsen vil være i stand til, på sigt, at skabe en økonomisk bæredygtig kulturhavn kan vi ikke være sikre på, men vi kan skabe rammerne for at de har mulighed at udvikle deres projekt over de næste tre år.

Indstillingen omkring tre års lejefrihed for Træskibspladsen finansieres gennem besparelser på havnen, herunder ved en optimering af vagtplanlægning og en effektivisering af arbejdsprocesser på havnen mv.

Foreningen Træskibspladsen er en paraplyorganisation og talerør for foreningerne; Havkajakklubben Malik og foreningerne Marna og Haabet. I Foreningen Træskibspladsen og de tilknyttede foreninger er der cirka 82 medlemmer, fire foreningsskibe, 30 personligt ejede joller samt et antal kajakker.

Amatørfiskerforeningens ansøgning om etablering af en yderligere flydebro i jollehavnen

Foreningen Amatørfiskerne har i mail af den 7. marts 2021 ansøgt om etablering af én yderligere flydebro med plads til mellem 16 og 20 nye jollepladser som supplement til de eksisterende 50 pladser de råder over. Den nye flydebro tænkes placeret på indersiden af de to eksisterende flydebroer. Amatørfiskernes ansøgning indeholder et ønske om at havnen finansierer etablering af flydebroen på samme vilkår som havnen finansierede de første flydebroer. Finansieringsbehovet er ifølge Amatørfiskerforeningen for den nye flydebro er omkring 0,54 million kroner og skal finansieres gennem en lejeindtægt fra Amatørfiskerforeningen.

Faaborg Amatørfiskerforening består af cirka 125 medlemmer.

Faaborg Havn oplever for tiden stor efterspørgsel på bådpladser hvorfor der kunne argumenteres for at det ikke giver havnen økonomiske udfordringer at øge antallet af jollepladser i jollehavnen og dermed tage jollerne ud af havnens indtægtsgrundlag. Havnens opfattelse er dog, at det bør være den kommunale havn der udlejer bådpladser i havnen og ikke en forening. Situationen er imidlertid at der i 2020 er indgået en 25-årig lejeaftale for de eksisterende 50 pladser, men forvaltningens indstilling er, for ikke yderligere at udhule havnens indtægtsgrundlag, at der ikke gives tilsagn til etablering af yderligere 20 jollepladser i jollehavnen.

Økonomi og Havnens indtægtsgrundlag fremadrettet

Forrentningen og tilbagebetaling af lån udgør cirka 0,157 million pr. år som skal dækkes af lejebetalinger fra jollehavn og træskibshavn samt oplagsplads. Amatørfiskerforeningen betaler en årlig leje på kr. 45.344,- for jollehavnen, der mangler derved at opnå en lejeindtægt i størrelsesordenen på cirka 112.000 kr. eksklusiv moms og 140.000 kr. inklusiv moms pr. år fra træskibshavnen og oplagspladsen.

I den eksisterende jollehavn kan der være op til 50 joller, hvorved havnen med en gennemsnitspris pr. jolle på 6.000 kr. i Faaborg Havn, har et potentielt årligt indkomsttab på op til 300.000 kr., afhængigt af om det er muligt at genudleje jollepladser i havnen. Dette, tillige med den manglede lejeindtægt på cirka 112.000 kr. årligt, kan potentielt koste havnen samlet op mod 412.000 kr. pr. år i de næste tre år.

Havnen vil desuden over de næste par år blive yderligere udfordret af, at der ved udgangen af 2022 bortfalder et midlertidigt årligt tilskud til havnen på 375.000 kr., givet som kompensation for mistet lejeindtægt for slagterigrunden. Samlet giver de nye udviklingsinvesteringer i, på og omkring havnen således en manglende indtægt på om mod 0,8 million kroner årligt de kommende år.

Hvis Amatørfiskerforeningen samtidig får mulighed for at etablerer yderligere en flydebro med plads til 20 joller i jollehavnen, vil Faaborg Havn kunne miste yderligere en indtægt i størrelsesordenen på 100.000-120.000 kr. pr. år.

Økonomi

Forvaltningen bemærker at udvikling og etablering af kulturhavnen er finansieret ved 4,0 millioner i tilskud og 3,125 million i lånefinansiering. Såfremt sagen godkendes er der samlet sket en investering på 7,645 million kroner, hvoraf i alt 3,645 million kroner lånefinansieres og forrentes af havnen.

Forrentningen og tilbagebetaling af lån udgør pt. cirka 0,157 million pr. år.

Yderligere lånefinansiering til færdiggørelse af kulturhavnen på anslået 0,52 mio. kr. koster ca. 25.000 kr. årligt i forrentning og afdrag over 25 år.

Projektets gennemførelse er forudsat Kommune Kredits godkendelse af låneansøgningen. Såfremt låneansøgningen ikke imødekommes vil alternative finansieringskilder blive undersøgt og sagen sendt til fornyet vurdering i Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 – 5 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Kulturhavn Dagsordenspunkt TMU 31. maj 2021

Bilag 2 Brugsaftale vedr. Kulturhavn Munkholm - udkast

Punkt 151: Endelig vedtagelse af "Tillæg nr. 2019/4 til Spildevandsplanen - Inddragelse af den nye bydel i Årslev samt opdatering af kloakoplandene i Fremtidens Forstad"

06.00.05-P00-4-19

Resume

Kommunalbestyrelsen sendte den 14. april 2020 (punkt 108) forslag til "Tillæg nr. 2019/4 til Spildevandsplanen - Inddragelse af den nye bydel i Årslev samt opdatering af kloakoplandene i Fremtidens Forstad" i offentlig høring.

Forslaget har været i offentlig høring i 8 uger. Der er kommet et høringssvar i perioden. På grund af corona situationen ikke været muligt at afholde fysisk borgermøde i perioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende at "Tillæg nr. 2019/4 til Spildevandsplanen - Inddragelse af den nye bydel i Årslev samt opdatering af kloakoplandene i Fremtidens Forstad" vedtages.

Sagsfremstilling

Forslaget til "Tillæg nr. 2019/4 til Spildevandsplanen - Inddragelse af den nye bydel i Årslev samt opdatering af kloakoplandene i Fremtidens Forstad" indeholder en opdatering af spildevandsplanen for Årslev Bymidte og tillægget inddrager Den Nye Bydel syd for Vindinge Å i spildevandsplanen.

Kommunalbestyrelsen kan nu tage stilling til endelig vedtagelse af "Tillæg nr. 2019/4 til Spildevandsplanen - Inddragelse af den nye bydel i Årslev samt opdatering af kloakoplandene i Fremtidens Forstad". Tillægget er vedhæftet som bilag 1.

Årslev Bymidte

Årslev Bymidte er i Spildevandsplan 2019-2023 registreret som delvis separatkloakeret og delvis fælleskloakeret. Det nye boligområde ved bymidten skal separatkloakeres, og der anlægges en regnvandssø i den nye bypark til at håndtere områdets regnvand. De eksisterende bygninger (hallen og Polymeren) og boligerne i Årslev Bymidte, på nær fem, er faktisk separatkloakerede, men spildevandsplanen viser dem som fælleskloakerede. Med tillægget opdateres registreringen for hele området til separatkloakeret.

Fem ejendomme på Overvejen (87, 87A, 89, 91 og 93) er fælleskloakerede, det vil sige at husspildevand og regnvand ledes i samme kloakledning. Med vedtagelse af tillægget skal ejendommene separatkloakeres, og grundejere skal selv adskille husspildevand og regnvand i separate kloakledninger på egen grund. Grundejerne skal selv afholde udgifterne men får samtidig mulighed for at få penge udbetalt, hvis de vælger at holde regnvand på egen grund.

Da der på grund af coronasituationen ikke har været afholdt et fysisk borgermøde, har forvaltningen kontaktet de fem grundejere telefonisk eller via deres e-Boks. Ingen af grundejerne er kommet med indsigelser mod forslaget.

Den Nye Bydel

Den Nye Bydel optages i spildevandsplanen som separatkloakeret. Tillægget til spildevandsplanen følger intentionerne i lokalplanen for området og bestemmer, at regnvand skal håndteres på overfladen, med mindre det ikke kan lade sig gøre rent teknisk, eksempelvis ved krydsning af veje og stier.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 10. december 2019 (punkt 382), at der ved salg af gårdbebyggelser til flere ejere eller ved senere udstykning skal oprettes et spildevandslaug, hvilket også er skrevet ind i "Tillæg nr. 2019/4 til Spildevandsplanen - Inddragelse af den nye bydel i Årslev samt opdatering af kloakoplandene i Fremtidens Forstad".

Høringssvar

I høringsperioden er der kommet et høringssvar, se vedhæftede "Bilag 2 Høringssvar". Høringssvaret omhandler primært en bekymring for kapaciteten på Sdr. Nærrå Renseanlæg i forhold til de mange ekstra boliger og dermed øgede spildevandsmængde. Samt en bekymring for at spildevandet fra den nye bydel ledes til kloakkerne i Fyrrevænget som tidligere har været presset på kapaciteten.

Sdr. Nærrå Renseanlæg bruger i dag kun cirka halvdelen af sin kapacitet fordi FFV Spildevand A/S ved moderniseringen og udvidelsen af anlægget i 2016 tog højde for den ønskede byudvikling. FFV Spildevand A/S har fået kopi af høringssvaret, og hvis de vælger at bruge ledningerne i Fyrrevænget, sker det først efter beregninger på ledningens kapacitet. Forvaltningen har ikke modtaget klager over kloakproblemer i Fyrrevænget siden kloaksepareringen af Stationsvej i Årslev i 2014.

Økonomi

FFV Spildevand A/S' udgifter til spildevandsplanens projekter dækkes af spildevandstakstene og tilslutningsbidraget for tilslutningen af spildevand og regnvand fra boligerne.

Lovgrundlag

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakeringsområder.

Spildevandsplanen er en del af det juridiske grundlag for kommunens administration af reglerne på spildevandsområdet, herunder hvilke grundejere som skal have påbud om tilslutning til kloakken.

Økonomi

Ingen

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 Tillæg nr. 2019/4 til Spildevandsplanen - Inddragelse af den nye bydel i Årslev samt opdateri

Bilag 2 Høringssvar til Forslag til Tillæg nr 2019/4

Punkt 152: Forslag til Tillæg 2019/4 til Spildevandsplan 2019-2023 - nye oplande og opdatering

06.00.05-P00-1-21

Resume

Forslag til Tillæg nr. 2019/5 til Spildevandsplan 2019-2023 indeholder en række ændringer og opdateringer af spildevandsplanen. To ejendomme inddrages i kloaksepareringsprojektet ved Svendborgvej i Faaborg, to nye udstykninger i henholdsvis Ringe og Dømmestrup og fire enkeltejendomme optages i spildevandsplanen, et ubebygget boligområde ændres til separatkloakeret, fire kloakoplande tilrettes efter de faktiske forhold og en kolonihave uden vandforsyning udtages af spildevandsplanen.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om "Tillæg nr. 2019/5 til Spildevandsplan 2019-2023" skal sendes i otte ugers offentlig høring. Høringen kan løbe fra den 19. august 2021 til den 14. oktober 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende at forslag til Tillæg nr. 2019/5 til Spildevandsplan 2019-2023 sendes i offentlig høring i perioden fra den 19. august 2021 til den 14. oktober 2021.

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg 2019/5 til Spildevandsplan 2019-2023 er vedhæftet som bilag, og herunder ses et resume af tillæggets afsnit.

Kloaksepareringsprojektet ved Svendborgvej i Faaborg

I Spildevandsplan 2019-2023 er en strækning langs Svendborgvej i Faaborg udpeget til at skulle separatkloakeres. Til dette område tilføjes med dette tillæg to ejendomme, nemlig Svendborgvej 51 og 53. De to ejendomme ligger i sammenhæng med det planlagte opland og er fælleskloakerede, fordi husspildevand og regnvand ledes i samme kloakledning.

Med tillægget skal grundejerne adskille husspildevand og regnvand i separate kloakledninger på egen grund. Grundejerne skal selv betale udgiften men får mulighed for at få penge udbetalt, hvis de vælger at holde regnvandet på egen grund.

Nye boligområder

Der optages to nye byggemodningsområde, Et nyt boligområde ved Gestelevvej i Ringe og et på Dømmestrupvej i Dømmestrup. Begge områder skal separatkloakeres.

I et tredje nyt boligområde ved Lumbyholmvej i Nr. Lyndelse ændres kloakeringsformen fra spildevandskloakeret til separatkloakeret.

Optagelse af fire ejendomme i spildevandsplanen

To af ejendommene er byggegrunde som nu skal bebygges. De ligger ved kloakerede områder, men har ikke tidligere været en del af spildevandsplanen.

Den tredje ejendom ligger i det åbne land og var udpeget til at skulle lave forbedret spildevandsrensning. Ejerne valgte at benytte muligheden for et kontraktligt medlemskab med FFV Spildevands A/S. FFV Spildevand A/S har i den forbindelse vurderet, at den bedste løsning var at etablere en ny spildevandsledning til ejendommen. Med tillægget til spildevandsplanen skal grundejerne selv betale for at tilslutte husspildevand til det afsatte stik på egen grund.

Den fjerde ejendom er børnehaven på Holmehøjvej 34 i Ringe, som ved en fejl ikke er en del af spildevandsplanen. Med tillægget optages børnehaven som separatkloakeret

Tilretninger af spildevandsplanen, hvor kloakoplande tilpasses de faktuelle forhold

Hjemly Fri- og Efterskole har udvidet og anlagt en ny parkeringsplads. Oplandet bliver tilpasset så spildevandsplanen dækker alle bygninger og parkeringspladsen.

Spanget 21 i Nr. Lyndelse er fælleskloakeret. Ved en fejl var ejendommen kommet med i et separatkloakeret opland.

På Sundbjergvej 8 i Diernæs skal der opføres et nyt hus. Det nye hus placeres anderledes på grunden end det tidligere hus. Oplandet tilpasses den nye placering.

Koloniaverne Vestervang i Ringe var i den nuværende spildevandsplan markeret som separatkloakeret. De enkelte kolonihavehuse har ikke indlagt vand og er ikke tilsluttet den offentlige kloak. Kolonihaven tages derfor ud af spildevandsplanen.

Økonomi

FFV Spildevand A/S' udgifter til spildevandsplanens projekter dækkes af spildevandstaksterne og tilslutningsbidraget for tilslutningen af spildevand og regnvand fra boligerne.

Lovgrundlag

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakeringsområder.

Spildevandsplanen er en del af det juridiske grundlag for kommunens administration af reglerne på spildevandsområdet, herunder hvilke grundejere som skal have påbud om tilslutning til kloakken.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag til tillæg 2019-5 til Spildevandsplan 2019-2023

Punkt 153: Temadrøftelse: Politisk fokus i ny sundhedspolitik 2023-26

29.06.00-A00-1-19

Resume

Udvalget præsenteres for bevægelser, pejlinger og data omhandlende det nære og sammenhængende sundhedsvæsen. Udvalget drøfter derefter ønsker til politisk fokus samt proces for Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende sundhedspolitik.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget:

1. tager orientering om ”Masterplan” for det nære og sammenhængende sundhedsvæsen til efterretning
2. drøfter ønsker til politiske fokusområder for Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende sundhedspolitik
3. drøfter tids- og procesplan for udarbejdelse af Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende sundhedspolitik

Sagsfremstilling

Baggrund

Sundheds- og Omsorgsudvalget besluttede på møde den 17. august 2020, punkt 77:

1. At forlænge Faaborg-Midtfyn Kommunes nuværende Sundhedspolitik til at være gældende indtil juni 2022.
2. At der udarbejdes en analyse af de største sundhedsmæssige udfordringer, vi står overfor som kommune såvel lokalt som nationalt de kommende år.
3. At der, på baggrund af analysen, prioriteres de fokusområder, der skal arbejdes med, samt at den politisk bestilte ”Masterplan” for det nære og sammenhængende sundhedsvæsen dermed skal beskrive, hvad der skal fokuseres på og hvordan, og vil i 2022 afløses af en bred politisk vedtaget sundhedspolitik for Faaborg-Midtfyn Kommune.

En ny sundhedspolitik

Målet med den kommende sundhedspolitik er, at den skal fungere som en tværgående ramme for, at der på tværs af udvalgs- og chefovråder samarbejdes om at skabe de bedste forudsætninger for, at borgerne kan leve og udleve sin egen version af det gode liv – i alle aldre.

Sundhedspolitikken vil på sigt:

- Give overblik over Faaborg-Midtfyn Kommunes fokusområder på sundhedsområdet.
- Give retning til, hvordan vi på tværs kan understøtte mere sundhed for borgerne.
- Bidrage til at styrke borgerens mulighed for at tage medansvar for egen sundhed.
- Være et fælles udgangspunkt for sundhedsarbejdet blandt medarbejdere og samarbejdspartnere i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Sundhedspolitikken 2023-2026 skal understøtte, fremme og bygge videre på visionerne i Faaborg–Midtfyn Kommunes Udviklingsstrategi 2019-2030. Ligeledes skal en ny sundhedspolitik bygge på nationale og regionale mål og anbefalinger samt ruste kommunen til fremtidens mulige strukturelle forandringer som følge af fx sundhedsreformer, folkesundhedslov, skiftende sundhedsaftaler mv.

Se plan for udarbejdelse af ny sundhedspolitik 2023 i bilag 1.

Oplæg

Udvalget præsenteres for et oplæg, der udfolder: (bilag 2)

1. De nationale, regionale og lokale data, bevægelser, mål og anbefalinger, som har betydning for Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende opgaver på sundhedsområdet.
2. Status på Faaborg-Midtfyn Kommunes politiske prioriteringer, der understøtter arbejdet med de kommende opgaver på sundhedsområdet.
3. Forslag til procesplan for udarbejdelse af den ny sundhedspolitik med plan for involvering af såvel politikere, kommunale fagområder og medarbejdere samt eksterne interessenter, herunder borgere, pårørende, foreninger, netværk, tværsektorielle samarbejdspartnere mv.

Udvalget drøfter derefter:

- Ønsker til politiske fokusområder for Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende sundhedspolitik.
- Tids- og procesplan for udarbejdelse af Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende sundhedspolitik.

På baggrund af fagudvalgenes input udformes det endelige forslag til politiske fokusområder samt tids- og procesplan for den kommende sundhedspolitik. Forslaget behandles ved en fælles temadrøftelse i kommunalbestyrelsen d. 17. august 2021.

Chef og konsulent fra Sundhed og Ældre deltager under punktet.

Økonomi

Kommunalbestyrelsen har via budget 2019 afsat midler svarende til et halvt årsværk til arbejdet omkring ”Masterplan” for det nære og sammenhængende sundhedsvæsen, herunder den kommende sundhedspolitik.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Ad 1 – Taget til efterretning.

Ad 2 – Drøftet.

Ad 3 – Drøftet.

Bilag

Bilag 1 Plan for ny sundhedspolitik 2023

Bilag 2 PP Ny sundhedspolitik 2023

Punkt 154: Udvalgets årsplan - til opdatering

00.15.10-A26-3-20

Indstilling

Forvaltningen indstiller at årsplanen drøftes og opdateres.

Sagsfremstilling

Årsplan for 2021 vedlagt til drøftelse og opdatering.

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Intet.

Bilag

Årsplan TMU for 2021

Punkt 155: Gensidig orientering

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

- støvgener på færdselsareal øst for Ringe Station
- to stoppesteder som små knudepunkter for mobilitet.
- ønske om stoppested mellem Ringe og Ryslinge
- p-forhold store køretøjer, Søndervangen, Gislev
- parkering udenfor lægehuset, Kværndrup
- tung trafik, Holmevej, Gislev
- oplagringsplads, Parkvej
- højesteretsdom vedr. vandværkssag

Punkt 156: Orientering fra formanden

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Intet.

Punkt 157: Lukket

00.30.00-S00-7-20

Punkt 158: Lukket

05.01.00-P20-1-20

Punkt 159: Lukket

05.26.10-P20-1-21

Punkt 160: Lukket

05.00.00-A00-4-17

Punkt 161: Lukket

13.02.01-P19-7-20

Punkt 162: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Godkendt, herunder tillægsdagsorden.