

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 11-05-2022

Mødedato Onsdag d. 11. maj 2022 kl. 17:00

Mødested Mødesalen i Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Omlægning af værdipapirporteføljen.....	4
Ny indkøbspolitik fra Fællesindkøb Fyn.....	6
Stigende energipriser for kommunale ejendomme.....	8
Brugsaftale Ferritslev Bypark.....	10
Kørselsordning for borgere med demens eller senhjerneskode.....	11
Flytning af kommunale funktioner til Sundhedshuset i Faaborg.....	14
Indkøb af luftrensere.....	18
Legestuefacilitet for dagplejere i Årslev-området.....	21
Fremtidssikring af Bøgebjergskolen.....	24
Nyt tilsynskoncept på dagtilbudsområdet 2022.....	27
Interesstillægning til forsøgsordning med frie bymidter.....	30
Moderniseringspuljen 2022 - behandling af ansøgninger.....	34
Forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2019 - Tilpasning af Rin.B.17 ift. krav om tæt-lav boligbeholdning.....	37
Forslag til lokalplan 2022-3 Boligområde i Ringe Vest.....	39
Tillæg 2019/3 til spildevandsplan 2019-2023 - Separering af kloak ved Egeballe og Vervingvej i Næstved.....	41
Ansøgning fra Faaborg Sejlklub om udvidelse af det lejede areal for en 30-årig periode.....	43
Godkendelse af ny ejeraftale for Film Fyn.....	48
Introduktion til signaturprojekter og beslutning om den kulturelle rygsæks overgang til drift.....	50
Kommunalbestyrelsen - temadrøftelser og temamøder 2022.....	52
Spørgetid.....	53
Lukket: Midlertidige boliger til ukrainske flygtninge.....	54
Lukket: Arealerhvervelse ved Skovrevlyden i Nr. Lyndelse. Bedre oversigt i kryds.....	55
Lukket: Erhvervelse af Kærvej 1, 5672 Broby, Byens Gadejord.....	56
Lukket: Salg af grund.....	57
Lukket: Meddelelser fra formanden.....	58
Godkendelse af protokol.....	59

Punkt 100: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-18-21

Beslutning

Punkt 121 om midlertidige boliger til ukrainske flygtninge udgår. Der er indkaldt til et ekstraordinært møde i Arbejdsmarkedsudvalg, Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen den 16. maj, hvor en ny opdateret sagsfremstilling om midlertidige boliger til ukrainske flygtninge forelægges.

Dagsordenen godkendt.

Punkt 101: Omlægning af værdipapirporteføljen

00.36.00-S00-1-22

Resume

I forbindelse med ajourføring af den finansielle strategi har en af kommunens kapitalforvaltere gjort opmærksom på, at der kan være uhensigtsmæssigheder forbundet med, at kommunen har investeringer i Emerging Markets, hvorfor denne del af porteføljen foreslås afhændet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at

1. kommunens portefølje af Emerging Markets afhændes hos begge kapitalforvaltere, hvilket giver et kurstab som pr. 31. marts 2022 udgør 0,938 mio. kr.,
2. det formodede kurstab delvist dækkes af det nuværende budget for renter af likvide aktiver (ca. 0,656 mio. kr.)
3. den finansielle strategi tilrettes, så der ikke længere kan foretages investeringer i Emerging Markets

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 148:

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunen har via investeringsforeninger investeret i Emerging Markets. Ved Emerging Markets investeres der typisk i udviklingslande, fra f.x. Latin- og Centralamerika, Østeuropa, Mellemøsten etc. Her er det økonomiske vækstpotentiale ofte højere målt i forhold til de mere udviklede land som f.x. USA og Vesteuropa. Det giver en mulighed for et højere afkast af investeringen.

Når der investeres i udviklingslande og virksomheder heri, er der dog samtidig risiko for, at de ikke har fokus på bl.a. ESG og FN's verdensmål. ESG er den engelske forkortelse for Environmental (miljø), Social (sociale forhold) og Governance (god selskabsledelse). Der kan derfor potentielt være en risiko for, at der investeres i lande/virksomheder, som f.x. ikke overholder menneskerettigheder og som generelt ikke lever op til de mål kommunen har opstillet for investeringer.

På baggrund af ovenstående indstilles det, at alle investeringer i Emerging Markets afhændes.

Økonomi

Ved afhændelse af Emerging Markets vil der forventeligt realiseres et kurstab. Kurstabet opgjort pr. 31. marts 2022 udgør 938.000 kr.

Da kurserne på værdipapirerne er et øjebliksbillede, er det opgjorte kurstab alene indikativt. Beløbet kan blive større eller mindre afhængig af tidspunkt for endelig afhændelse af papirerne.

Kurstabet på 938.000 kr. fordeler sig med 656.000 kr. for det ordinære depot og 282.000 kr. for FFV-depotet. Der budgetteres ikke med afkast af FFV-depotet, da afkastet heraf fuldt ud tilfalder "udviklingsfonden". For de resterende 656.000 kr. skønnes det, at beløbet vil kunne dækkes af det nuværende budget for renter af likvide aktiver.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 102: Ny indkøbspolitik fra Fællesindkøb Fyn

88.00.08-P22-1-22

Resume

I forlængelse af arbejdet med den strategiske grønne handlingsplan, fremkom et ønske om en ny og grønnere indkøbspolitik fra Kommunaldirektørerne og bestyrelsen for Fællesindkøb Fyn (FIF). Indkøbspolitikken fremlægges til politisk behandling i FMK og parallelt i FIF kommuner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at indkøbspolitikken fra Fællesindkøb Fyn godkendes.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 149:

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Præsentationen af den nye indkøbspolitik fra FIF bygger på dialog med den tidligere Kommunalbestyrelse og dennes ønsker.

Der planlægges fortsat temamøde om grønne indkøb i FIF og FMK i al almindelighed.

Den eksisterende indkøbspolitik er udarbejdet i 2013 og revideret i 2016 i forbindelse med implementeringen af den danske udbudslov. Udviklingen inden for offentligt indkøb har siden da taget fart og flere nye tiltag og strategier er præsenteret, herunder bl.a.:

- Dansk klimalov (2020)
- Regeringens strategi for grønne offentlige indkøb (december 2020)
- KL's fælleskommunale indkøbsstrategi 2020-2024 (2020)
- Fællesindkøb Fyns handlingsplan for grønne indkøb (2021)
- Ny bekendtgørelse om obligatorisk e-handel forventes inden for det kommende år.

Forslaget til ny indkøbspolitik tager sit udgangspunkt i kommunernes styrelsesvedtægt, den danske klimalov, politiske beslutninger, Regeringens strategi for grønne indkøb, KL's fælleskommunale indkøbsstrategi og FN's verdensmål.

Faaborg-Midtfyn Kommune såvel som øvrige kommuner i FIF er blevet inddraget i processen og tilblivelsen af den nye indkøbspolitik.

Omdrejningspunktet for indkøbspolitikken er professionelle indkøb. Skærpelsen af en professionel tilgang til indkøb sker med 3 indsatsområder 1) økonomisk ansvarlighed 2) bæredygtighed – klima og grøn omstilling samt 3) samarbejde.

Der gælder i lighed med tidligere indkøbspolitik, at gældende lovgivning til enhver tid skal overholdes.

Særligt nyt

Det særlige fokus i den nye indkøbspolitik omkring bæredygtighed, klima og grøn omstilling, udspringer af den danske klimalov der sigter mod en reduktion af drivhusgasserne med 70 % i 2030. Hertil sættes der yderligere fokus på de grønne ambitioner på Fyn med Borgmesterforums fælles fynsk plan ”Fyn2030 – sammen om en bæredygtig fremtid”, hvor indkøb i kommunerne er et konkret fokusområde. Den nye indkøbspolitik lægger op til, at bæredygtighed behandles på lige fod med øvrige hensyn og overvejelser, når der købes ind og gennemføres udbud. Det betyder et balanceret fokus på og imellem den økonomiske bundlinje, den klima- og miljømæssige bundlinje og den sociale bundlinje, når der købes ind. Eksempelvis er nøjsomt forbrug, energieffektivitet og genanvendelighed fokusområder på den klima- og miljømæssige bundlinje.

Lærlingeklausuler er som noget nyt medtaget i indkøbspolitikken. Ved udbud der opfylder betingelserne for anvendelse af en lærlingeklausul, skal muligheden for at indarbejde en sådan klausul i kontrakten vurderes.

Proces for behandling af indkøbspolitikken

- FIF's bestyrelse behandlede indkøbspolitikken d. 4. februar 2022
- Indkøbspolitikken forventes parallelt behandlet i de respektive kommunalbestyrelser i FIF-samarbejdet i foråret 2022

Økonomi

Ændringerne af politikken vurderes ikke at medføre afledte økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - FIF ny indkøbspolitik 2022

Punkt 103: Stigende energipriser for kommunale ejendomme

82.09.05-S00-1-22

Resume

På grund af de stigende energipriser forventes et merforbrug på el, vand og varme i 2022. Kommunalbestyrelsen orienteres om forventningerne til merforbrugets omfang, og de tiltag, som forvaltningen igangsætter for at minimere merforbruget mest muligt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at tage orienteringen om forventet merforbrug for el, vand og varme i 2022 til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 152:

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Der er ultimo 2021 og især her de første måneder af 2022, set en stor stigning i energipriserne, og der er derfor en meget sandsynlig risiko for merforbrug i 2022. Der er foretaget en beregning af merforbruget.

Beregningen er baseret på en forventning om, at forbruget i januar, februar og marts 2022 udgør 27 % af årets forbrug. Dette svarer til det gennemsnitlige forbrug i samme måneder i perioden 2017-2021. Beregningen tager endvidere afsæt i uændret forbrugsmønster for resten af 2022. Endelig er resultatet baseret på en forudsætning om, at det nuværende høje prisniveau på el- og gaspriser fastholdes resten af året.

Der forventes et merforbrug på 9,7 mio. kr. vedrørende el, og 6,8 mio. kr. vedrørende varme, samlet set godt 16,6 mio. kr. Desuden er der overført et merforbrug på 4,059 mio. kr. fra 2021, hvor priserne allerede var begyndt at stige.

Det er uafklaret hvorvidt kommunerne gennem økonomiforhandlingerne og midtvejsreguleringen bliver kompenseret ud over fremskrivningen. Derfor vil der i perioden frem til juli blive udarbejdet en nærmere analyse af gas- og elforbruget i FMK, mens prisudvikling såvel som mulig kompensation følges nøje.

Forvaltningen foreslår samtidig iværksættelse af "kriseforanstaltninger" i form af midlertidige energibesparende tiltag, der kan bidrage til at sænke det samlede energiforbrug i de kommunale bygninger. Som eksempel kan nævnes:

- sænkning af rumtemperaturer,
- eventuelt nedlukning af lokaler, der ikke er i brug,
- lukke for det varme vand (gælder ikke kantiner, omklædningsfaciliteter, boliger eller hvor der er sundhedsfaglige behov),
- iværksættelse af en nudging-kampagne rettet mod alle brugere af kommunale bygninger, om at spare mest muligt på energiforbruget, fx gennem at slukke for maskiner på stand-by, minimere antal printere etc.
- placering af budgetansvar og dialog med forbrugerne om yderligere forslag

Der følger sag med status og konkrete forslag til Økonomiudvalget.

Samtidig med ovenstående arbejdes der fortsat med de generelle energibesparende investeringer i de kommunale bygninger. I budget 2022 er der – i lighed med foregående år – afsat 5 mio. kr. til anlægsinvesteringer, der kan nedbringe det samlede energiforbrug for kommunens bygninger. Her er fokus i 2022 blandt andet på at udskifte varmforsyningen til fjernvarme (i de områder der bliver omfattet af udbygninger af forsyningsnettet), samt efterisolering og udskiftning af varmtvandsbeholdere og cirkulationspumper til mere effektive modeller.

Økonomi

Forvaltningen anbefaler en første drøftelse af udgiftsniveauet i 31/3 opfølgningen, behov for sag om tillægsbevilling vurderes i andet halvår 2022. Frem til dette tidspunkt arbejdes der på den bedste prognosepræcision for regnskab 2022.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 104: Brugsaftale Ferritslev Bypark

04.01.14-G07-1-22

Resume

Brugsaftale til godkendelse. Foreningen Forum Ferritslev-Rolfsted har etableret en bypark med legeplads og fitness. De har ansøgt LAG SØM om midler på 200.000, i den forbindelse har de behov for en 10-årig brugsaftale for at få midlerne udbetalt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende brugsaftalen på en 10-årig periode, gældende fra 1 maj 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 153:

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Foreningen Forum Ferritslev-Rolfsted har etableret en bypark i Ferritslev. Byparken består af aktivitetsområde, med legeplads fitnessområde og bålhytte.

Hovedessen i Brugsaftalen er at Forum Ferritslev-Rolfsted står for drifts- og Vedligeholdelsesopgaver der vedrører legeplads og fitnessområde samt bålhytte. Faaborg-Midtfyn kommune slår græsset og passer de grønne beplantninger på området. Faaborg-Midtfyn kommune sørger for inspektionsrapport vedr. legeplads og fitnessredskaber. Forum Ferritslev-Rolfsted sørger selv for forsikring.

I den forbindelse har de lånt et beløb svarende til 200.000, - kr., af Faaborg-Midtfyn Kommune, som skal betales tilbage med ansøgte LAG-midler. I forbindelse med ansøgningen til LAG SØM, er de blevet indstillet til at modtage 200.000, - kr. Forudsætningen for indstillingen er at der foreligger en brugsaftale på minimum 5 år.

Aftalen gælder for en 10-årig periode fra den 1. maj 2022

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Brugsaftale Ferritslev Bypark Ørbækvej 914a, Ferritslev, matr. 94a

Oversigtskort matr. nr. 94a

Kortskitse Ferritslev Bypark matr. nr. 94a

Punkt 105: Kørselsordning for borgere med demens eller senhjerneskade

13.05.18-A00-1-19

Resume

Kørsel med borgere med demens- eller senhjerneskadediagnose er ikke en lovbestemt ydelse. Faaborg-Midtfyn Kommune har i forbindelse med budgetforliget 2019 afsat 300.000 kr. årligt til udvidelse af individuel handicapkørsel, så den også kan tilbydes borgere med demens- eller senhjerneskadediagnose.

Budgettet til kørsel for borgere med demens- eller senhjerneskadediagnose kan ikke rumme et øget forbrug af kørselsordningen, som forventes ved afskaffelse af Corona-restriktionerne. Efter høring af revideret kvalitetstandard for kørsel med begrænsning på antal ture pr. år for borgere med demens- eller senhjerneskadediagnose fremlægger forvaltningen sagen til beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Ældreudvalget godkender revideret kvalitetstandard for kørsel.

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget 2022-25, 16. marts 2022, pkt. 28:

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell.

Indstillingen godkendt.

Udvalget ønsker i forbindelse med forhandlingerne om budget 2023 at drøfte det fremtidige budget til kørselsordningen, så den i højere grad kan understøtte behovet særligt hos borgere med senhjerneskade. Endvidere ønsker udvalget i forbindelse med forhandlingerne om budget 2023 at drøfte, om kørselsbudgetter under forskellige fagudvalg i højere grad kan samtænkes.

.....

Administrativ bemærkning:

Sagen er overført til behandling i Økonomiudvalg og kommunalbestyrelse. Da den nye kvalitetsstandard indebærer en reduktion i servicereniveauet, er det kommunalbestyrelsen, der har den endelige godkendelse.

Indstilling

Sundheds- og Ældreudvalgets indstilling anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 154:

Et flertal anbefaler godkendelse af revideret kvalitetstandard for kørsel overfor Kommunalbestyrelsen.

Anne Møllegaard Mortensen (O) tager forbehold.

Sagsfremstilling

Den 22. november 2021 (punkt 174) godkendte Sundheds- og Omsorgsudvalget, at der i kvalitetsstandard for kørsel indsættes en begrænsning på antal ture pr. år for borgere med demens- eller senhjerneskadediagnose svarende til 25 enkeltture pr. år pr. borger i Faaborg-Midtfyn Kommune. Efter høring kommer kvalitetsstandarderne til politisk behandling i Sundheds- og Ældreudvalget.

Fakta om kørselsordningen for borgere med demens- eller senhjerneskadediagnose

I 2021-tal svarer budgettet, som i 2019 blev afsat til kørsel med borgere med demens eller senhjerneskade, til 310.997 kr. årligt. Dette budget er i perioden 1. januar 2019 til 31. september 2021 blevet suppleret med 430.000 kr. årligt i form af puljemidler til forsøgsordning under Sundhedsstyrelsen. Fra september 2021 ophørte puljemidlerne. Puljemidlerne udløb samtidig med, at forbruget af kørselsordningen forventes at stige.

Der er visiteret 29 borgere med senhjerneskadediagnose og 46 borgere med demensdiagnose til kørselsordningen. Antallet af borgere forventes at stige moderat over årene.

Kørselsordningen tilbydes til borgere med en lægefaglig diagnosticeret demens- eller senhjerneskadediagnose med fast bopæl i Faaborg-Midtfyn Kommune, som ikke er i stand til at selv at køre bil, anvende almindelige kollektive transportmidler eller har pårørende, der har mulighed for at transportere borgeren.

Med afsæt i antallet af enkeltture i første halvår 2021 forventer forvaltningen en efterspørgsel på i alt 3.338 ture årligt, hvis ikke der besluttet en begrænsning i antal ture pr. borger. Den gennemsnitlige udgift pr. tur er 277 kr. Dette vil skabe et forventet merforbrug på 613.555 kr. i 2022.

Høring

På baggrund af ovenstående godkendte Sundheds- og Omsorgsudvalget, at der i kvalitetsstandard for kørsel indsættes en begrænsning på antal ture pr. år for borgere med demens- eller senhjerneskadediagnose svarende til 25 enkeltture pr. år pr. borger i Faaborg-Midtfyn Kommune. Kvalitetsstandarderne har været i høring hos Udsatterrådet, Handicaprådet og Ældrerådet. Udsatterrådet har valgt ikke at afgive høringssvar.

Ældrerådet anbefaler, at man ser på de borgere, der overforbruger ordningen i stedet for at regulere ordningen for alle. Handicaprådet opfordrer til, at den foreslåede ændring af kørselsordning for borgere med demens- eller senhjerneskadediagnose tages af bordet. De mener, at kørselsordningerne bør drøftes under et, og at den nødvendige finansiering hertil skal findes i de årlige budgetforhandlinger.

Blandt borgerne med størst anvendelse af kørselsordningen er der en del transport til og fra hjerneskadecentret i Hillerslev. Disse borgere skal – grundet placeringen af centret i Hillerslev – tilbydes kørselsordning, hvis de ikke selv kan transportere sig. Der er visiteret 29 borgere med senhjerneskadediagnose til kørselsordningen, hvoraf forvaltningen vurderer, at alle i denne gruppe er tilknyttet Hjerneskadecentret, og at de ikke har mulighed for at transportere sig selv. Borgere, som ikke kan transportere sig selv til Hillerslev, vil – udover de 25 årlige enkeltture – være henvist til Flextur, som koster 5 kr./km i egenbetaling. Flextur finansieres af et budget hos Natur og Teknik under Teknik- og Miljøudvalget i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Den lovpligtige handicapkørsel er en kørselsordning for borgere, der er svært bevægelseshæmmede eller synshandicappede. Budgettet for den lovpligtige handicapkørsel hører under Socialudvalgets bevillingsområde, mens budgettet for kørsel med borgere med demens og senhjerneskeade hører under Sundheds- og Ældreudvalgets bevillingsområde. Der kan ikke uden kommunalbestyrelsens godkendelse foretages omplaceringer mellem fagudvalgets bevillingsområder.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Kirsten Lundgaard (Ø) stemmer imod.

Bilag

Bilag 1 Kvalitetsstandard Kørsel 2022 - høring

Bilag 2 Ældekrådet's høringssvar Kvalitetsstandard for Kørsel

Bilag 3 Handicaprådet's høringssvar Kvalitetsstandard for Kørsel

Punkt 106: Flytning af kommunale funktioner til Sundhedshuset i Faaborg

02.00.00-P20-5-21

Resume

Sundheds- og Omsorgsudvalget og Opvækst- og Læringsudvalget har sendt forslag om flytning af kommunale funktioner til drøftelse og anbefaling i MED-organisationen. Fælles MED Opvækst og Læring og Fælles MED Sundhed og Ældre anbefaler forslaget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Ældreudvalget godkender:

1. at sygeplejeklinikker og træningstilbud flyttes til sundhedshuset.

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget godkender:

2. at sundhedspleje samt børnefysio- og ergoterapeuter flyttes til sundhedshuset.

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Ældreudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen:

3. at anlægsudgifterne på 985.000 kr. finansieres fra de afsatte midler til sundhedshuset

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget 2022-25, 20. april 2022, pkt. 39:

Afbud fra Kim Aas Christensen.

Indstillingspunkt 1 godkendt.

Indstillingspunkt 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2022-25, 21. april 2022, pkt. 40:

Indstillingspunkt 2 godkendt. Udvalget bemærker, at der rettelig er tale om en etablering i tillæg til de eksisterende.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 155:

Sundheds- og Ældreudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Sundheds- og Omsorgsudvalget har den 13. december 2021 (pkt. 4), og Opvækst- og Læringsudvalget har den 21. december 2021 (pkt. 7) sendt forslag om flytning af kommunale funktioner til drøftelse og anbefaling i MED-organisationen.

Fælles MED Opvækst og Læring har den 20. januar drøftet forslaget og tilkendegiver, at de anbefaler forslaget (se bilag 2).

Fælles MED Sundhed og Ældre har den 7. februar drøftet forslaget og tilkendegiver at de anbefaler forslaget (se bilag 3).

Baggrund

Centralt i udmøntningen af udviklingsstrategien står Faaborg-Midtfyn Kommunes arbejde med at etablere et sundhedshus i Faaborg by. Sundhedshuset skal danne rammen for et af de tværsektorielle arbejder med at skabe et nært, sammenhængende sundhedssystem for borgerne og skal samtidig være en attraktiv platform for rekruttering af privatpraktiserende læger til Faaborg by.

Derfor besluttede kommunalbestyrelsen med budgetaftalen 2021 at afsætte midler til, at Faaborg-Midtfyn Kommune kunne etablere en række sundhedsfunktioner i Sparekassen Sjælland-Fyns kommende sundhedshus på Markedspladsen i Faaborg.

Sparekassen Sjælland-Fyns sundhedshus vil som udgangspunkt danne rammen om Faaborg-Midtfyn Kommunes sundhedshus til og med ultimo 2027. Sideløbende afklares det, hvorvidt Faaborg-Midtfyn skal etablere et større sundhedshus. Dog afventes den endelige sundhedsreform, inden dette arbejde påbegyndes.

Det forventes, at ombygningen af Sparekassens sundhedshus vil være færdiggjort, så alle lejere kan flytte ind i sundhedshuset ultimo 2022.

Forslag til kommunale sundhedsfunktioner til det nye sundhedshus

Det nye sundhedshus vil komme til at rumme privatpraktiserende læger samt en række private sundhedsfunktioner. Harald Tandlægehuset Faaborg og Alles Lægehus har underskrevet lejekontrakt og flytter ind i Sundhedshuset. Det er endnu ikke offentliggjort, hvilke andre funktioner der flyttes til sundhedshuset.

Forvaltningen indstiller, at følgende kommunale sundhedsfunktioner under Sundhed og Ældre etableres i sundhedshuset:

- Sygeplejeklinikker
- Træningstilbud

Ligeledes indstiller forvaltningen, at følgende kommunale sundhedstilbud under Opvækst og Læring flyttes i sundhedshuset

- Sundhedspleje

- Børnefysio- og ergoterapeuter

Høring

Fælles MED Opvækst og Læring (bilag 2):

Sundhedsplejen og gruppen af berørte fysio- og ergoterapeuter er meget positive overfor forslaget.

Fælles MED Sundhed og Ældre (bilag 3):

Fælles MED Sundhed og Ældre bakker også op om flytningen og peger på en bekymring for de udgifter, der relaterer sig til etablering og drift af funktionerne i huset.

Økonomi

Omprioritering af midler fra driftsudgifter til anlægsudgifter i det nye sundhedshus

I det vedtagne budget for 2021-2025 er der i 2021-2022 budgetteret med årligt 1.000.000 kr., hvilket i 2023-2025 falder til årligt 750.000 kr. Udgifterne skal dække:

- Selve lejeudgiften i en periode på 5 år
- En personaleudgift, der er knyttet til de fremskudte kommunale funktioner i huset i en periode på 5 år
- Projektunderstøttelse til afklaring af det langsigtede projekt vedr. sundhedshus på havnen i Faaborg, herunder særligt arbejdet med de øvrige parter i huset og tilvejebringelse af finansiering

Økonomisk oversigt vedrørende driften af Sundhedshuset i Faaborg

(1000 kr.)	2021	2022	2023	2024	2025
Budget til fremskudt funktion	250	250	250	250	250
Budget til afklaring af sundhedshus på havnen	250	250	0	0	0
Budget til løbende drift	500	500	500	500	500
Overført mindreforbrug	0	1.000	1015	494	-27
Budget i alt	1.000	2.000	1.765	1.244	723
Etableringsudgifter	0	-985	0	0	0
Driftsudgifter	0	0	-771	-771	-771
Personaleudgifter, fremskudt funktion	0	0	-250	-250	-250
Projektmidler	0	0	-250	-250	0
Udgifter i alt	0	-985	-1.271	-1.271	-1.021
Resultat	1.000	1.015	494	-27	-298

De samlede midler på 1,0 mio. kr. i 2021 er ifm. med regnskab 2021 overført til 2022. Der er ikke afsat midler til etablering af sundhedshuset. Det indstilles derfor, at anlægsudgifterne finansieres fra de afsatte driftsmidler til sundhedshuset under Sundheds- og Ældreudvalgets bevilling.

De samlede etableringsudgifter forventes at være 984.499 kr. (bilag 7). Dette beløb dækker delvist over nagelfaste udgifter på 360.675 kr., som vil være tabt ved flytning til et nyt sundhedshus. Af de samlede etableringsudgifter på 984.499 kr., er 623.824 kr. således udgifter til inventar, som kan flyttes efter 5 år.

Årlige driftsomkostninger forventes at være 771.173 kr. Driftsomkostninger indebærer rengøring, husleje, fællesudgifter samt forbrugsudgifter.

Dermed vil budgettet til løbende drift ikke efterlade mulighed for opretholdelse af den personaleudgift, der er knyttet til den fremskudte kommunale funktion i huset i en periode på 5 år, hvilket skaber en driftsubalance fra 2025 og frem.

Idet Sparekassen Sjælland-Fyns proces med ombygning af sundhedshuset er forsinket, og de ikke anvendte midler fra årene 2021 anvendes til etablering, vil der med det afsatte budget være økonomi til husleje i ca. 3 år. Idet Faaborg-Midtfyn Kommune har aftalt en lejeperiode på 5 år, vil kommunalbestyrelsen senest med vedtagelsen af budget 2026 skulle tage stilling til finansiering af husleje for yderligere to år.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1: Budget 2021-2024, s. 16 ff, sundhedshus

Bilag 2: Anbefaling fra medarbejdernes i Fælles MED, 20. januar 2022 - Etablering af ekstra konsultation for Sundhedsplejen i Faaborg.pdf

Bilag 3: Anbefalinger fra medarbejdernes i Fælles MED Sundhed og Ældre vedr. Sundhedshus

Bilag 4: Forventet benyttelse af lokalerne i Sundhedshuset

Bilag 5: Rids vedrørende det lejede areal

Bilag 6: Andre funktioner i Sundhedshuset

Bilag 7: Budget for Sundhedshuset i Faaborg

Punkt 107: Indkøb af luftrensere

87.00.05-A00-1-22

Resume

Medarbejdere, som arbejder på botilbud, de kommunale plejehjem, den kommunale hjemmepleje og Bakkegården er i særlig risiko for at blive udsat for passiv rygning, når de udfører deres arbejde. Indkøb af Luftrensere med HEPA-filtre vil forebygge, at medarbejderne bliver udsat for passiv rygning. Dermed opfylder Faaborg-Midtfyn Kommune kravene i Arbejds miljølovgivningen og understøtter indsatsen under Røgfri fremtid.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Ældreudvalget og Økonomiudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender:

- finansiering af anlægsbevilling, til indkøb af 74 luftrensere for Sundhed og Ældre, anvises ved omprioritering af 478.160 kr. fra driftsmidler inden for Sundheds- og Ældreudvalgets bevilling til 03 Ældre

Forvaltningen indstiller, at Socialudvalget og Økonomiudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender:

- finansiering af anlægsbevilling, til indkøb af 7 luftrensere for Socialområdet, anvises ved omprioritering af 42.280 kr. fra driftsmidler inden for Socialudvalgets bevilling til 04 Voksenområdet

Beslutning fra Socialudvalget 2022-25, 19. april 2022, pkt. 48:

Afbud fra Anne Jørgensen.

Indstillingspunkt 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget 2022-25, 20. april 2022, pkt. 45:

Afbud fra Kim Aas Christensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 156:

Socialudvalgets og Sundheds- og Ældreudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune kan ikke nægte borgerne at ryge i eget hjem, men kan bede borgerne om ikke at ryge, når der er personale til stede i hjemmet. Når borgerne ryger under medarbejdernes ophold i hjemmet eller ikke kan sikre tilstrækkelig med udluftning, så udsættes medarbejderne ifølge Arbejdstilsynet for passiv rygning i en ikke acceptabel grad.

En lang række borgere på botilbud, plejehjem og i hjemmeplejen kan ikke samarbejde omkring fravær af rygning under besøget af medarbejderne i hjemmet eller sikre, at der er luftet tilstrækkeligt ud. Derfor er medarbejdere, der arbejder disse steder, i særlig risiko for at blive udsat for passiv rygning

Passiv rygning betyder en vis indånding af kræftfremkaldende stoffer. Her vil indkøb og opsætning af Luftrensere med HEPA-filtre forebygge, at medarbejderne bliver udsat for passiv rygning, idet disse maskiner eliminerer røg, tobak-forurenende stoffer og lugt. Se et eksempel på en luftrenser i bilag 3.

Indkøb af luftrensere vil understøtte, at Faaborg-Midtfyn Kommune er et sundt og sikkert sted at arbejde og lever op til Arbejdsmiljøloven. Derudover vil indkøb og opsætning af luftrensere være et led i Faaborg-Midtfyns Kommunes arbejde med røgfri arbejdstid og understøtte røgfri fremtid.

Arbejdsmiljøloven

Ifølge arbejdsmiljøloven skal Faaborg-Midtfyn Kommune sikre, at arbejds miljøforholdene er sikkerheds- og sundhedsmæssigt forsvarlige. Derfor skal anerkendte normer og standarder, som har sikkerheds- eller sundhedsmæssig betydning følges. Dette indebærer blandt andet, at medarbejderne ikke udsættes for passiv rygning.

Udfordring i Faaborg-Midtfyn Kommune

Botilbud Solskrænten i Faaborg-Midtfyn Kommune fik den 4. december 2018 påbud af Arbejdstilsynet om at træffe foranstaltninger til at imødegå gener og risici ved udsættelse for passiv røg ved arbejdet i beboernes private områder samt påbud om at sikre, at arbejdsrummene fik tilstrækkelig tilførsel af frisk luft uden generende træk (se bilag 1). Solskrænten fik kort forinden inddraget sin godkendelse som socialt botilbud, hvilket medførte at Solskrænten lukkede i 2019. Herefter er Solskrænten omdannet til Bostedet Korinth. Botilbuddene Korinth og Toften har efterfølgende indkøbt luftrensere pga. påbuddet fra Arbejdstilsynet.

Det er forvaltningens vurdering at Faaborg-Midtfyn Kommune på botilbud har 7 boliger, de kommunale plejehjem 30 boliger, den kommunale hjemmepleje 43 boliger og Bakkegården 1 bolig, hvor medarbejdere vil blive udsat for passiv rygning ved ophold i borgernes hjem.

Forvaltningen indstiller derfor, at der indkøbes 81 luftrensere. Luftrenserne er fordelt på følgende fagområder:

Sundhed og Ældre

Den kommunale hjemmepleje: 43 luftrensere

De kommunale plejehjem: 30 luftrensere

Bakkegården: 1 luftrenser

Socialområdet

Bostøtten: 7 luftrensere

Økonomi

Forvaltningen har undersøgt mulighederne for egenbetaling til køb af luftrensere. Det er ikke muligt, da luftrensere juridisk anses som arbejds miljøhjælpemidler. Dermed skal Faaborg-Midtfyn Kommune afholde hele udgiften.

Socialområdet har udelukkende mulighed for at anvise finansiering fra driftsbudgettet. Hvis der med overførselssagen overføres et merforbrug fra 2021, så vil denne sag forværre Socialrådets mulighed for i 2022 at nedbringe dette merforbrug.

Sundhed og Ældre har udelukkende mulighed for at anvise finansiering fra driftsbudgettet. Hvis der med overførselssagen overføres et merforbrug fra 2021, så vil denne sag forværre Sundheds- og ældrerådets mulighed for i 2022 at nedbringe dette merforbrug.

Økonomi vedrørende Socialområdet:

Der gives en anlægsbevilling på 42.280 kr., som finansieres fra driften på bevilling 04 Voksenområdet

Økonomi vedrørende Sundhed og Ældre:

Der gives en anlægsbevilling på 478.160 kr., som finansieres fra driften på bevilling 03 Ældre.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Påbud fra Arbejdstilsynet på Botilbuddet, Solskrænten

Bilag 2 - Faaborg-Midtfyn Kommunes arbejde med røgfri fremtid

Bilag 3 - eksempel på en luftrenser

Punkt 108: Legestuefacilitet for dagplejere i Årslev-området

82.00.00-G01-1-20

Resume

I forbindelse med Opvækst- og Læringsudvalgets behandling af sag om kapacitet i Årslev den 14. marts 2022, pkt. 24, blev spørgsmålet om den midlertidige placering af dagplejernes legestue udskudt. Forvaltningen fremlægger to alternativer, som der skal tages politisk stilling til.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender, at:

1. Dagplejens legestue flyttes til Symfonien i Nr. Søby i perioden april 2022-marts 2023, og der oprettes en busordning
2. Inventar- og driftsudgifter forbundet hermed på i alt 400.000 kr. finansieres inden for Center for Opvækst og Lærings eksisterende ramme og frigives til Dagplejen.

ELLER

3. Dagplejens legestue flyttes til Skovhytten i Årslev i perioden august 2022-marts 2023
4. Inventarudgifter forbundet hermed på 50.000 kr. finansieres af anlægsbudget til etablering af uderum for det nye børnehus Årslev, der er frigivet ved kommunalbestyrelsesmøde den 7. september 2021, pkt. 224.
5. Anlægsudgifter forbundet hermed på 75.000 kr. finansieres inden for Center for Opvækst og Lærings eksisterende ramme og frigives til By, Land og Kultur.

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2022-25, 21. april 2022, pkt. 34:

Indstillingspunkterne 3, 4 og 5 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 157:

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Antallet af børnehavebørn er støt stigende i Årslev- og Sdr. Nærå-områderne. Det er baggrunden for, at kommunen opfører en ny daginstitution i Årslev tæt på de nye boligområder og udviklingsområdet ved Broskolen, Polymeren og hallen. Børnetallet er imidlertid steget hurtigere end oprindeligt forventet, og der er derfor ikke plads til alle områdets børn i de eksisterende børnehaver helt frem til, at den nye institution åbner i april 2023.

For at undgå at sende børn fra området i børnehave langt væk fra deres hjem traf kommunalbestyrelsen ved møde den 17. august 2021, pkt. 187, beslutning om at etablere et antal midlertidige børnehavepladser i den eksisterende Børnehaven Klatretræet i Sdr. Nørå i perioden november 2021-marts 2022 og igen oktober-december 2022. På kommunalbestyrelsesmødet den 14. december 2021, pkt. 321, blev det i forbindelse med tillægsbevillingen til det nye børnehus i Årslev besluttet at forlænge den midlertidige kapacitet i Klatretræet til og med marts 2023, hvor den nye institution i Årslev efter en mindre forsinkelse forventes at stå klar. Siden december 2021 har der imidlertid været en væsentligt større stigning i antallet af børn, der er skrevet på venteliste til en børnehaveplads i perioden august-september 2022 end tidligere forventet. For ikke at mangle børnehavepladser i området traf Opvækst- og Læringsudvalget ved møde den 14. marts 2022, pkt. 24, beslutning om at fastholde de ekstra pladser til børnehavebørn i Klatretræet i hele perioden april 2022-marts 2023.

Den ekstra plads i Klatretræet blev skabt ved at anvende Dagplejens legestuefaciliteter i Klatretræet. Det har betydet, at Dagplejens legestue siden efteråret 2021 har haft en midlertidig halvdags-legestue i Husmandsstedet i Årslev. Denne løsning fortsættes frem til, at det er muligt at etablere en heldagslegestue for områdets dagplejebørn. Efter en længere periode med en halvdagslegestue er der brug for en heldagsløsning, der giver tid til den pædagogiske supervision, den ledelsesmæssige sparring og de øvrige møder og aktiviteter, der almindeligvis finder sted i legestuen og i soveperioden midt på dagen. På denne baggrund ønskede Opvækst- og Læringsudvalget, at forvaltningen fremlagde konkrete løsningsforslag på placering af en heldagslegestue.

Efter afdækning af muligheder peger forvaltningen på to alternativer:

Løsning 1 (indstillingspunkter 1-2): Dagplejernes legestue flyttes til eksisterende faciliteter i Børnehuset Symfonien i Nr. Søby, hvor børn og medarbejdere transporteres i bus fra og til dagplejehjemmet. Løsningen indebærer en transportudfordring for en stor del af både forældre og dagplejere, som har lagt deres (arbejds-)liv tilrette i hhv. et bynært miljø med gode togforbindelser og i eget hjem. Løsningen indebærer derfor en busordning, og at der indkøbes og placeres ca. 20 barnevogne i Symfonien.

Løsning 2 (indstillingspunkter 3-5): Dagplejernes legestue flyttes til Skovhytten på Broskolen i Årslev. Skovhytten er bygget til skolens SFO, men anvendes i dag alene til forårs-SFO i perioden april-juli. Denne løsning kan derfor først tages i brug, når det nye skoleår starter i august 2022. Løsningen sikrer gode legestuefaciliteter i nærområdet, hvor forældrene selv kan hente og bringe deres børn (og barnevogne). Skovhytten er nabo til Børnehuset Bøgehaven (Børneområde Nord), og da udearealerne støder op til hinanden, bliver der etableret adgang fra legestuen til vuggestuens legeplads. Løsningen kræver etablering af puslefaciliteter og et indhegnet udeareal til samlinger og til udeaktivitet for de dagplejebørn, der ikke har mod på at indgå i det store fællesskab på Bøgehavens legeplads - og for at adskille Broskolens elever fra dagplejebørnene. Dertil indkøbes ca. 20 regnslag til barnevognene, som skal placeres i det fri på udearealet samt et mindre antal blomsterkasser til afskærmning mod skolens bygninger, hvor der ikke opføres et hegn.

En tredje mulighed vil være at opføre en midlertidig pavillon ved Klatretræet. Da en sådan løsning anslået vil have en anlægsudgift på 1,6-2,0 mio. kr. og vil skulle nedtages igen efter brug, har forvaltningen ikke behandlet alternativet dybere.

Økonomi

Løsningsforslag 1 indebærer en udgift på op til 400.000 kr. bestående af:

- inventarudgifter ved indkøb af barnevogne på 80.000 kr.
- driftsudgifter ved bustransport på 320.000 kr.

Udgifterne dækkes af Center for Opvækst og Læring inden for den eksisterende ramme.

Løsningsforslag 2 indebærer en udgift på op til 125.000 kr. bestående af:

- inventarudgifter ved indkøb af borde-bænke-sæt, sandkasse, blomsterkasser, regnslag og rullebord på 50.000 kr. Denne udgift dækkes af anlægsbudgettet til det nye børnehus i Årslev. Midlerne er frigivet ved kommunalbestyrelsesmøde den 7. september 2021, pkt. 224, til By, Land og Kultur, og indeholder budget til udendørs inventar. Inventaret flytter med, når legestuen flytter ind i det nye børnehus.
- anlægsudgifter ved etablering af hegn med låger og installation af hæve-sænke-puslebord på 75.000 kr. Denne udgift dækkes af Center for Opvækst og Læring inden for den eksisterende ramme.

Ingen af de to løsningsforslag indebærer merudgifter til afledt drift.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 109: Fremtidssikring af Bøgebjergskolen

17.01.04-G01-1-22

Resume

Forligspartierne bag Budget 2022 har i budgetaftalen bedt forvaltningen give forslag til, hvordan Bøgebjergskolen og Bøgebjerg Børnehus bedst fremtidssikres. Der skal træffes politisk beslutning om en mulig fusion med Øhavsskolen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender:

1. at landsbyordningen Bøgebjerg skole og børnehus sammenlægges med og bliver en landsbyordning ved Øhavsskolen

ELLER

2a. at Bøgebjergskolen sammenlægges med og bliver en afdeling af Øhavsskolen

2b. at Bøgebjerg børnehus bliver en afdeling af Børneområde Syd.

Forvaltningen indstiller endvidere, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender

3. at satellitordningen i Korinth lukkes permanent pr. 1. januar 2023.

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2022-25, 21. april 2022, pkt. 35:

Indstillingspunkt 1 og 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Opvækst- og Læringsudvalget ønsker i forbindelse med udvalgets behandling efter høringsfasen også at drøfte den økonomiske situation i sammenlægningsfasen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 158:

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Landsbyordningens fællesbestyrelse og det lokale medarbejderudvalg har i deres høringssvar til budget 2021 og budget 2022 anbefalet, at landsbyordningen fusioneres med Øhavsskolen. Dette ud fra en vurdering af, at en lokal afdeling af en stor skole vil kunne styrke den økonomiske og faglige bæredygtighed på lang sigt. Forligspartierne bag Budget 2022 bestilte bl.a. på denne baggrund "forslag til, hvordan Bøgebjergskolen og Bøgebjerg Børnehus bedst fremtidssikres. Herunder en drøftelse mellem Opvækst- og Læringsudvalget, skolebestyrelsen og lokalsamfundet om, hvorvidt en administrativ sammenlægning med en anden skole vil give langsigtede fordele."

Som led i denne bestilling blev der den 22. februar 2022 afholdt et dialogmøde mellem det nyvalgte Opvækst- og Læringsudvalg, repræsentanter fra Korinth og Vester Aaby lokalråd, hele forældrebestyrelsen, skolens ledelse samt tillidsrepræsentanter. På mødet fremlagde forvaltningen en status på skolens elev- og børnetal samt økonomiske og faglige bæredygtighed (se denne præsentation i bilag 1). Deltagerne drøftede i mindre grupper, hvordan skolen og

dagtilbuddet bedst muligt kan understøttes og dermed fremtidssikres i landsbyen. Forvaltningen har opsummeret drøftelserne i det bilagte notat (bilag 2), og hovedpointerne lyder:

- Det er afgørende vigtigt for både lokalsamfund og børn, at der fortsat er en folkeskole og et kommunalt dagtilbud i Vester Aaby
- Sammenlægning med Øhavsskolen er ønskeligt og ses som mulighed for at sikre skolens faglige og økonomiske bæredygtighed
- Det er vigtigt at fastholde skole og dagtilbud under samme ledelse og således etablere en landsbyordning som afdeling af Øhavsskolen
- Det er vigtigt at sikre synlig ledelse på afdelingen i Vester Aaby
- Det er vigtigt at sikre reel demokratisk indflydelse til repræsentanter fra Vester Aaby i både bestyrelsen, MED- og AMR-systemerne
- Hverken den nuværende følgeordning eller den tidligere satellitordning i Korinth er optimal - daglig transport af små børn er uattraktivt, og der bør etableres en børnehave i Korinth for børnene i byen.

Løsningsforslag:

Forvaltningen fremlægger to løsningsmuligheder på baggrund af det bagvedliggende materiale samt konklusionerne på dialogmødet:

Løsning 1: Landsbyordningen sammenlægges med Øhavsskolen, så der kommer en landsbyordnings-afdeling i Vester Aaby. De eksisterende skoledistrikter bibeholdes, så børn fra Vester Aaby-distriktet er sikret optagelse på den lokale afdeling, ligesom børn fra Faaborg-distriktet er sikret optagelse på afd. Uglen. Ledelsen vil således ikke kunne flytte børn mellem afdelingerne, medmindre der er enighed med forældrene herom. Sådanne flytninger vil dog i nogle tilfælde være gavnlige for den enkelte elevs trivsel, og den fusionerede skole vil således have bedre muligheder for at tilbyde et match mellem elev og skole, end tilfældet er i dag. Den foreslåede løsning kendes fra Brobyskolerne, hvor Pontoppidan-afdelingen i Broby har 0.-9. klasse, mens landsbyordningen i Allested-Vejle har 0.-6. klasse samt en børnehave.

Løsning 2: Bøgebjergskolen sammenlægges med Øhavsskolen, mens børnehuset bliver en del af Børneområde Syd. De eksisterende skoledistrikter fastholdes som i Løsning 1. Børnehuset udskilles administrativt og ledelsesmæssigt, men forbliver i de nuværende fysiske rammer. Herved bliver ikke blot skolen og skolens medarbejdere en del af et fagligt kollektiv, det gør også børnehuset og dets medarbejdere. Samtidig får børnehuset en højere grad af faglig ledelse, da husets øverste ledelse vil være områdelederen i Børneområde Syd og ikke skolelederen for Øhavsskolen. Det bemærkes, at den generelle holdning på dialogmødet var, at en tæt sammenhæng mellem børnehaven og indskoling har meget stor betydning, og at dette hensyn vejer tungere end fordelene ved at placere børnehuset organisatorisk i et større fagligt miljø.

Begge løsninger ændrer på skolestrukturen og formelt vil der være tale om en "henlæggelse" af Bøgebjergskolen til Øhavsskolen, hvilket skal i offentlig høring på kommunens og de to skolars hjemmeside i 8 uger (plus 4 uger, såfremt der fremkommer indsigelser). Dette i medfør af §3 i [Bekendtgørelse om proceduren ved nedlæggelse af en folkeskole \(retsinformation.dk\)](#).

For begge løsningers vedkommende gælder, at ordning af og samt regler for valg til de demokratiske organer (forældrebestyrelse, TR og AMR) aftales i de respektive organer. Der skal således ikke tages politisk stilling til eksempelvis bestyrelsens sammensætning eller antallet af tillidsrepræsentanter. Tilsvarende ligger det inden for skolelederens og evt. områdelederens kompetence at organisere ledelsesholdet, herunder fastlægge antallet af ledere, deres opgaver/ansvar og deres fysiske placering.

Følge-/satellitordning:

I forbindelse med lukning af børnehaven i Korinth blev der pr. 1. august 2017 etableret en satellitordning i Korinth. I ordningen kunne forældre aflevere børnene på den gamle skole i Korinth (nu Heldagsskolen) om morgenen, hvorefter

børnene blev transporteret til børnehaven i Vester Aaby med bus. På samme måde blev børnene kørt tilbage igen om eftermiddagen, hvor de så kunne hentes, når det passede forældrene inden for den normale åbningstid. Brugen af denne ordning er faldet drastisk siden 2017, og ordningen blev ved møde i kommunalbestyrelsen den 14. december, pkt. 235, ændret til en følgeordning i 2022 med baggrund i, at kun 2 børn på daværende tidspunkt var noteret som brugere i 2022. I følgeordningen afleveres børnene på et givent tidspunkt ved et offentligt busstoppested, hvor de mødes med en pædagog fra børnehaven i Vester Aaby, og sammen kører de med rutebilen fra Korinth til Vester Aaby. Det samme sker om eftermiddagen den anden vej.

Da den nuværende følgeordning alene er i drift i 2022, skal der tages politisk stilling til den langsigtede løsning fra og med 2023. På baggrund af tilbagemeldingerne fra dialogmødet anbefaler forvaltningen, at ordningen lukkes helt i 2023 - dette med baggrund i, at ordningens økonomiske omkostninger ikke står mål med forældrenes interesse i at bruge ordningen. Alternativt kan ordningen videreføres i enten den oprindelige satellitform eller den nuværende følgemodell. De økonomiske perspektiver for de forskellige muligheder er beskrevet i økonomiafsnittet.

Økonomi

Når der ændres på skole- og dagtilbudsstrukturen, har det økonomiske konsekvenser, da de politisk vedtagne tildelingsmodeller tildeler ressourcer på forskellige måder til selvstændige enheder og afdelinger af andre større institutioner. I nedenstående tabel er den økonomiske konsekvens af Løsning 1 og Løsning 2 regnet igennem på baggrund af de relevante tildelingsmodeller (2023-priser).

	Øhavsskolen	Landsbyordningen Bøgebjerg	Børneområde Syd	Sum	Besparelse i forhold til i dag
Tildeling i dag	38.031.450	9.042.946	9.664.212	56.738.608	-
Løsning 1	46.589.923	-	9.664.212	56.254.135	484.473
Løsning 2	45.158.145	-	11.452.796	56.610.941	127.667

Besparelsen i Løsning 1 opnås ved en lavere tildeling til ledelse, svarende til tildelingen på de andre skoler med flere matrikler. Den væsentligste årsag til, at besparelsen i Løsning 2 er mindre end i Løsning 1, er, at løsning 2 rummer to matrikeltilskud (ét til Øhavsskolen og ét til Område Syd), hvor Løsning 1 kun har ét matrikeltilskud.

Satellitordningen koster i det oprindelige format 422.000 kr./år (i 2022-priser), hvilket er budgetlagt i 2023 og frem. Den aktuelle følgeordning vil koste 91.000 kr. i 2023 (i 2023-priser) under forudsætning af, at brugen forbliver på det aktuelle niveau.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - PP vedr. Fremtidens Bøgebjerg Skole og Børnehus

Bilag 2 - Opsamling dialogmødet 22.02.22

Punkt 110: Nyt tilsynskoncept på dagtilbudsområdet 2022

28.06.08-K09-1-22

Resume

Alle kommuner skal senest den 1. maj 2022 leve op til ny lovgivning om skærpede krav til tilsyn på dagtilbudsområdet. Kommunalbestyrelsen skal derfor godkende en revideret ramme for tilsyn i kommunale, selvejende og private dagtilbud, samt private pasningsordninger. Desuden skal Opvækst- og Læringsudvalget forholde sig til finansiering af tilsynsmodellen fra 2024 og frem.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at:

1. ”Ramme for tilsyn i kommunale, selvejende og private institutioner, samt for dagplejen og private pasningsordninger i FMK” godkendes og træder i kraft umiddelbart herefter.
2. En varig finansiering af den digitale understøttelse samt en fuldtidsansat tilsynskonsulent fra 2024 og frem indgår i forhandlingerne om Budget 2024

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2022-25, 21. april 2022, pkt. 39:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 159:

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Baggrund:

Faaborg-Midtfyn Kommune har, jævnfør dagtilbudslovens §5, tilsynsforpligtigelsen i alle dagtilbud, hvori der indgår kommunal finansiering. Det gælder kommunale, selvejende og private dagtilbud samt private pasningsordninger. Tilsynsforpligtelsen skal sikre og udvikle kvaliteten i dagtilbuddene og retter sig både mod det indholdsmæssige i tilbuddene og den måde, opgaverne løses på.

Vurdering af kvaliteten i dagtilbuddene skal baseres på Dagtilbudsloven, Lov om Social Service, Forvaltningsloven samt de af kommunalbestyrelsen udmeldte rammer og eventuelt prioriterede indsatser på området. De kommunale rammer er primært udmøntet i Børne- og Ungepolitikken samt strategier og handleplaner under denne.

Som del af lovkomplekset vedr. minimumsnormeringer trådte der pr. 1. januar 2022 ny lovgivning i kraft, som indebærer en række skærpede krav til det kommunale tilsyn. Kommunerne skal senest overholde kravene pr. 1. maj 2022. Loven kræver, at kommunalbestyrelsen fastsætter og offentliggør rammer for tilsynet, herunder beskriver:

- hvordan tilsynet med det pædagogiske indhold tilrettelægges, herunder hvordan tilsynsdialoger anvendes
- hvordan kommunen anvender anmeldte og uanmeldte tilsynsbesøg
- hvordan der sikres uvildighed i tilsynet
- hvordan kommunen anvender data, herunder observation i det enkelte dagtilbud, i tilsynet
- hvordan børne- og forældreperspektiver inddrages
- processen for iværksættelse af skærpet tilsyn og for udarbejdelse af handleplaner

Kommunalbestyrelsen skal minimum hvert andet år offentliggøre en tilsynsrapport for hver enkelt daginstitutionsmatrikel i kommunale, selvejende og private daginstitutioner samt en samlet tilsynsrapport for dagplejen. Tilsynsrapporten skal offentliggøres på det enkelte dagtilbuds hjemmeside. Tilsynet med private pasningsordninger skal stå mål med tilsynet i den kommunale dagpleje. Samlet rapport for tilsyn i de private pasningsordninger offentliggøres på Faaborg-Midtfyn Kommunes hjemmeside.

Tilsyn med det pædagogiske indhold i dagtilbud skal føres med afsæt i grundlaget fra den pædagogiske læreplan. Der inddrages både kvalitative og kvantitative data, herunder skriftlig dokumentation fra tidligere tilsynsbesøg. Der følges op på tidligere opmærksomheder, anbefalinger og eventuelle skærpede tilsynsforløb.

Den reviderede tilsynsramme:

Som afsæt for udarbejdelsen af en ny tilsynsramme gik Faaborg-Midtfyn Kommune og en gruppe andre kommuner med i et KL-partnerskab om emnet. I Faaborg-Midtfyn Kommunen blev der nedsat en arbejdsgruppe med bred repræsentation fra både ledelses- og medarbejdersiden, forskellige typer af dagtilbud og herunder både kommunale og private. Gruppen var faciliteret af en fagkonsulent og leder af fagchefen. I arbejdet med en ny tilsynsramme har der været fokus på at sikre balance mellem myndighedsopgaven, kvalitetsudvikling af det samlede børneområde og pædagogisk udvikling i det enkelte tilbud. Rammen for tilsynet er derfor baseret på formålene i loven samt på 3 overordnede pejlemærker:

- Feedback til ledere og personale om kvaliteten i det enkelte dagtilbud
- Indblik i den oplevede kvalitet via tydelige børnestemmer og i et forældreperspektiv
- Indikationer for hvor det enkelte dagtilbud og det samlede dagtilbudsområde kan styrke kvaliteten af børns læring, trivsel, udvikling og dannelse yderligere

Den foreslåede tilsynsramme er beskrevet i bilag 1.

Da den nye lovgivning stiller væsentligt flere krav til tilsynsarbejdet end tidligere, har forvaltningen opgjort det tidsforbrug, som tilsynskonsulenterne forventeligt vil have for at realisere den nye tilsynsmodel i et 2-års rul. Samlet set er vurderingen, at tilsynsopgaven vil kræve op mod ét årsværks konsulentarbejde. De største arbejdsopgaver ligger i de beskrevne tilsynsbesøg, hvor der foruden selve besøget ligger tid til forberedelse og efterbehandling. Der ligger derudover en stor arbejdsopgave i at oparbejde og behandle de datakilder, som tilsynet trækker op. Endelig ligger der en konsulentopgave i at følge op på tilsynene i form af både sparring med individuelle dagtilbudsledere og tværgående kompetence- og kvalitetsudvikling på baggrund.

Det bemærkes, at der for perioden 2022 og 2023 er truffet politisk beslutning om finansiering af en fuldtidsansat tilsynskonsulent ved brug af dels et øremærket statsligt tilskud hertil og dels en del af tilskuddet til sikring af minimumsnormering i daginstitutionerne. Se kommunalbestyrelsen møde den 6. april 2021, pkt. 99.

De skærpede krav til det kommunale tilsyn kræver en digital systemunderstøttelse, som særligt skal gøre det muligt løbende at måle og analysere børneperspektivet og forældrenes oplevelse af kvaliteten i deres dagtilbud. Samtidig vil en fuld digitalisering af den opsamlede dokumentation gennem det sammenhængende børneliv fra Sundhedsplejen over dagtilbud og ind i skolen øge datasikkerheden, frigive ledelsestid fra administrative processer og ikke mindst understøtte det pædagogiske arbejde med børnene igennem hele første halvdel af deres barndom. Omkostningen på ca. 200.000 kr. årligt til systemet kan afholdes inden for Center for Opvækst og Lærings budgetramme i 2022 og 2023, og da kommunalbestyrelsen som nævnt har sikret finansiering af et fuldt årsværk til tilsynsopgaven i samme periode, kan den nye tilsynsramme startes op uden ekstraudgifter i indværende år og næste år.

Forvaltningen anbefaler, at Opvækst- og Læringsudvalget henviser spørgsmålet om varig finansiering af både tilsynskonsulent og IT-system til forhandlingerne om Budget 2024, hvor der skal tages politisk stilling til den varige anvendelse af midlerne til minimumsnormering, når de overgår fra den nuværende puljetildeling til at blive en del af bloktilskuddet.

I bilag 1: "Ramme for tilsyn i kommunale, selvejende og private institutioner, samt for dagplejen og private pasningsordninger i FMK" beskrives principper for tilsynsmodellen.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Ramme for tilsyn FMK 2022

Punkt 111: Interesstilkendegivelse til forsøgsordning med frie bymidter

01.02.00-P08-1-22

Resume

Der skal tages stilling til om Faaborg-Midtfyn Kommune skal tilkendegive sin interesse for at blive udpeget til at indgå i statens forsøgsordning med frie bymidter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender:

1. at forvaltningen fremsender interessekendegivelse om at blive deltager i forsøgsordning med frie bymidter til indenrigs- og boligministeriet inden fristen d. 25. april under forbehold for kommunalbestyrelsens godkendelse på møde d. 2. maj

Forvaltningen indstiller endvidere, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende:

2. at der fremsendes en interesstilkendegivelse til Indenrigs- og boligministeriet om at blive deltager i forsøgsordning med frie bymidter.

3. at der ansøges om statslig medfinansiering på 10.6 mio kr til indretning af Torv samt indretning af forbindelser til havnen og at kommunens medfinansiering på 40% af det ansøgte beløb svarende til 4.2 mio kr finansieres af beløb afsat til udvikling af Slagterigrunden og Tulipbygningen i overslagsårene 2023 og 2024.

4. at der ansøges om statslig medfinansiering på 3 mio kr til etablering af en velfærdsinstitution i Tulipbygningen, og at kommunens medfinansiering på 40% af det ansøgte beløb svarende til 1.2 mio kr finansieres af beløb afsat til udvikling af Slagterigrunden og Tulipbygningen i overslagsårene 2023 og 2024.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 4. april 2022, pkt. 130:

Økonomiudvalget beslutter at udsætte sagen og behandle den på et ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde inden den 25. april.

.....

Supplerende administrative bemærkninger:

Ansøgningen til "frie bymidter" skal indeholde en velfærdsinstitution, og med baggrund i Seismonautrapporten er der i sagen peget på Tulipbygningen. Økonomiudvalget besluttede at udsætte sagen med henblik på at afsøge andre velfærdsinstitutioner, der i givet fald vil kunne indgå i ansøgningen. Forvaltningen har set på to yderligere velfærdsinstitutioner og vurderer, at det ikke er muligt at arbejde videre med de to steder – se venligst begrundelse i nedenstående.

Sundhedshuset

Sundhedshuset forventes at stå færdigt i 2022. Vores ansøgning til staten er alene en forhåndstilkendegivelse, den endelige ansøgning skal først laves, når eller hvis man bliver udvalgt som en af de 10 kommuner. Udvælgelsen sker i juni 2022. Derefter laves den egentlige ansøgning, her ansøger man også om fritagelse for evt. gældende lovgivning i forhold til at kunne fremme udviklingen af en levende bymidte. Den endelige ansøgning kommer til at ligge til grund for udarbejdelsen af en særlov, som først vedtages i begyndelsen af 2023.

Her vil Sundhedshuset formodentligt stå færdigt, og der kan ikke gives statslig støtte til et privat finansieret projekt, der står færdigt til formålet inden særloven vedtages.

Campus Fællesrum

Et campus fællesrum vil understøtte udviklingen af Campus Faaborg og kan også understøtte udviklingen af bymidten. Et sådan projekt forudsætter dog involvering af en række parter, herunder gymnasie og boligforening og forudsætter endvidere en grundig politisk drøftelse, hvor også finansieringen skal afklares. Det er ikke realistisk at gennemføre involveringen og de enkelte parters beslutningsprocesser indenfor den korte tidshorisont, der er frem til ansøgningstidspunktet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 21. april 2022, pkt. 140:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingspunkt 1-4 godkendt.

Sagsfremstilling

I primo februar inviterede Indenrigs- og boligministeren alle kommuner til at deltage i en forsøgsordning om frie bymidter. Forsøgsordningen er målrettet bymidterne i de mindre og mellemstore byer med mellem 4.000 og 20.000 indbyggere. Der er kun 10 kommuner, der kan deltage. Som deltagende kommune forpligter man sig til at ville etablere en lokal velfærdsinstitution med tilknyttede velfærdsfunktioner i bymidten, og det kan være alt fra sundhed, undervisning til kultur m.v. Som deltagende kommune får man til gengæld mulighed for at ansøge 2 puljer på hhv 100 mio kr og 30 mio til medfinansiering af fornyelse og etablering af lokale velfærdsfunktioner i bymidten. De 100 mio kr er til forskønnelse, proces m.v og de 30 mio kr er støtte til etablering af en velfærdsfunktion. Sidst men mindst lige så vigtigt, så får de deltagende kommuner mulighed for i den afgrænsede bymidte at fravige eksisterende lovgivning.

Forvaltningen anbefaler at kommunen tilkendegiver interesse for at deltage i forsøgsordningen, og at det bliver med Torvet i Faaborg set i sammenhæng med Tulipbygningen/Slagterigrunden. Anbefalingen skal ses i forhold til følgende:

Kommunen har gennem flere år arbejdet på at få styrket bylivet og omsætningen i Faaborg by og herunder i særdeleshed i bymidten. Faaborg by er på mange måder begrundet af et særligt historisk bymiljø, der skaber unikke rammer for shopping og bespisning. Det historiske bymiljø sætter dog også sine begrænsninger på udviklingsmulighederne, da byens fine tætte købstadsmiljø med små og mindre bevaringsværdige eller fredede byhuse, købstadsgårde og smalle gader ikke levner meget plads til at skabe nye bymidtefunktioner, der skaber et stort flow af mange mennesker, der kommer til byen for at få oplevelser, eller service og som skaber væsentlig mere omsætning og byliv i bymidten.

Kommunens arbejde med at fremme udviklingen af Slagterigrunden og Tulipbygningen som byens motorer for vækst og udvikling skal ses i tæt sammenhæng med udviklingen af bymidten i fremtiden, da netop dette projekt og signaturprojekterne i byen til sammen kan skabe et stort vækstgrundlag for byen og for bymidten jf. 2 rapporter fra Seismonaut. Ifølge samme rapporter handler det dog om at Tulipbygning og Slagterigrund skal supplere bymidten og ikke får funktioner der tømmer bymidten for butikker. Der skal findes en passende balance mellem de 2 steder så de til sammen genererer mange flere besøgende begge steder.

Som lovgivningen er nu, så kan kommunen ikke styre hvilke typer af erhverv og typer af butikker, der kommer ind i bygningen. Det giver blandt andet planloven og dens detailhandelsbestemmelser ikke mulighed for. Den styrer alene efter kategorierne udvalgswarebutikker, dagligvarebutikker, særligt pladskrævende varer butikker, samt butikker der sælger af egen produktion på stedet. En mere specifik og konkret styring af butikker og erhverv i tulipbygningen og på slagterigrunden på branche niveau vil styrke mulighederne for at sikre, at bymidte og Slagterigrund både supplerer og styrker hinanden i stedet for det modsatte. Statens forsøgsprojekt vil kunne åbne mulighed for, at en mere konkret styring vil kunne lade sig gøre i forsøgsperioden.

I statens forsøgsprojekt, skal der tages afsæt i den i kommuneplanen afgrænsede bymidte. Tulipbygningen og Slagterigrunden indgår ikke i denne bymidteafgrænsning. Efter en samtale med planstyrelsen er der dog mulighed for at søge om, som en del af forsøgsordningen, at fravige planlovens bestemmelser om afgrænsning af en bymidte og lave en ny afgrænsning.

I forhold til kravet om etablering af en velfærdsbygning, så kan det være en "offentlige funktion" som tænkes ind i konceptet omkring Tulipbygningen. Statens pulje giver mulighed for at søge ca. 3 mio kr i støtte hertil. Der er endnu ikke taget politisk stilling til hvilken funktion der kan være tale om, da denne beslutning afventer det endelige resultat fra forprojektet med Realdania. Der har været tale om et bibliotek, men også om andre funktioner. Bibliotek er ifølge Planstyrelsen en velfærdsbygning. Det er bygget ind i interessetilkendegivelsen, at der endnu ikke er truffet beslutning om hvilken velfærdsbygning der er tale om.

Udover de nævne eksempler på fravigelser, så kan der være nogle bestemmelser om kommunernes mulighed for at indgå i offentlige private ejerforhold, der sætter begrænsninger for at styre udviklingen af Tulipbygningen i opstartsperioden, og her vil en evt. lovlig fravigelse af sådanne bestemmelser understøtte mulighederne for at komme rigtigt og godt igang med at udvikle stedets indhold og kvalitet, så den støtter og styrker byen.

Kommunen skal ikke på nuværende tidspunkt udtrykke hvilken lovgivning og hvilke bestemmelser man præcist ønsker fritagelse fra, da de udvalgte kommuner skal udforme en endelig ansøgning, der skal danne grundlag for det lovgivningsarbejde der skal udføres, for at deltagerne kan fritages for den ønskede lovgivning i forsøgsperioden. Den endelige ansøgning vil blive forelagt kommunalbestyrelsen til godkendelse, såfremt kommunen får mulighed for at deltage i forsøgsordningen.

I tilfælde af, at der politisk træffes beslutning om ikke at realisere forprojektets koncept om Tulipbygningen, så kan kommunen søge at revidere sin interessetilkendegivelse. Staten træffer beslutning om, hvilke kommuner de vil udpege til forsøgsprojektet i juni måned. Det forventes, at man træffer beslutning om, hvorvidt kommunalbestyrelsen ønsker at realisere forprojektets koncept senest efter sommerferien. Der er således ikke samtidig i disse tidspunkter, men kommunen vil i juni sandsynligvis have en god indikation af, hvordan man fondsmæssigt stiller sig til projektets realisering, og dermed kan kommunen trække tilkendegivelsen forud for en evt. udpegning.

Økonomi

Medfinansieringen til at indgå i forsøgsordningen kan findes inden for de beløb der er afsat til udvikling Tulipbygning/Slagterigrund i overslagsårene. Kommunen skal som minimum medfinansiere med 40% af det ansøgte beløb, og bliver samlet på 5,4 mio kr. Der er i overslagsårene afsat 8 mio kr i 2023 og 10,5 mio kr i 2024. Disse midler er afsat til den videre realisering af Tulipbygningen. Realiseringen er på nuværende tidspunkt usikkert, da der skal træffes politisk beslutning herom, når det fælles forprojekt med Realdania er afsluttet. En beslutning om realisering af konceptet for tulipbygning vil betyde nye beslutninger om konkurrence, finansiering, og tidsplanen herfor. Hvis interessetilkendegivelsen udpeget af staten, og projektet omkring Tulipbygningen besluttet realiseret, så skal der findes en samlet løsning for finansiering af tulipbygning og projektet her.

Staten ansøges samlet om 13,6 mio kr, hvoraf de 3 mio kr er til medfinansiering til en velfærdsinstitution, og de 10,6 mio kr fordeles på 9, 6 mio kr til styrkelse af Torvet og forbindelserne til havneområderne, 1 mio kr til involvering af byens forskellige aktører på henholdsvis Torvet og Slagterigrunden/Tulipbygningen, herunder også borgere, udviklingsforum m.v.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Interessetilkendegivelse for at deltage i forsøgsordning med frie bymidter II

Bymidteafgrænsning Faaborg

Forbindelser i den centrale bymidte Faaborg

Punkt 112: Moderniseringspuljen 2022 - behandling af ansøgninger

04.00.00-P20-9-21

Resume

Der er indkommet 16 ansøgninger til at få andel i de 1.870.000 kr. der er til rådighed i Puljen til modernisering af lokale aktivitetscentre (moderniseringspuljen) i 2022. Oplysninger, indstillinger og forslag til bevillinger til de 16 ansøgninger er vedlagt i bilag 1.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler til Kommunalbestyrelsen

A) at der godkendes en anlægsbevilling på 1.500.000 kr., OG

B) at rådighedsbeløb på 1.500.000 kr. frigives til By, Land og Kultur til de godkendte projekter i Moderniseringspuljen 2022, OG

C) at der tages en principbeslutning om at der maksimalt gives 200.000 kr. pr. padelbane i indeværende år, uanset om en padelbane har overdækning eller ej, OG

D) at godkende følgende ansøgninger jf. indstillingerne i bilag 1 (samme nummerering som i bilaget):

Der indstilles at bevilge STØTTE til:

2. Ryslinge Tennisklub 200.000 kr. til padelbane nr. 1

3. Faaborg Tennisklub 200.000 kr. til helårs/hybride tennisbaner

4. Årslev Tennisklub 200.000 kr. til padelbane nr. 2

5. Midtfyns Golfanlæg A/S 70.000 kr. til lynskure

7. Sdr. Nærå Skytteforening 70.000 kr. til nye skydemuligheder for børn og unge

8. Horne Forenede Sportsklubber 200.000 kr. til padelbane nr. 2

10. Idrætscenter Midtfyn 400.000 kr. til 2 padelbaner

12. Broby Fritidscenter 200.000 kr. til ombygning af omklædningsrum

13. Allested-Vejle Fritidscenter 200.000 kr. til tilbygning til udvidelse af fitnessområde

14. Tarup-Davinde I/S Skolernes Grejbank 20.000 kr. til udvikling af udendørs rum med geologiske sten

15. Brobyværk Skydebane 60.000 kr. til bedre toiletfaciliteter og tilgængelighed

16. Faaborg-Midtfyn Kommune og SDU 50.000 kr. til samarbejdsprojekt om styrket organisering og ledelse af outdoor-faciliteter

Samt at følgende ansøgninger foreslås AFSLAG jf. indstillinger i bilag 1:

1. Aarslev Boldklub

6. Skovgaarden

9. Foreningen Storm

11. Svanninge Hallen

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2022-25, 25. april 2022, pkt. 46:

Kultur- og Lokalsamfundsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at

- Indstillingspunkt A godkendes
- Indstillingspunkt B godkendes
- Indstillingspunkt C godkendes med bemærkning om, at det alene gælder i indeværende år, og at princippet revurderes i 2023 under hensyntagen til paddelbanekapacitet – og behov, samt kommunens økonomiske muligheder
- Indstillingspunkt D godkendes med bemærkning om, at nr. 16 vedrører og derfor skal hedde: Styrket organisering og ledelse af outdoor-faciliteter i Faaborg-Midtfyn Kommune

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 160:

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Folkeoplysningsudvalget har haft puljens ansøgninger og indstillinger til høring via mail, da udvalget først har møde den 4. maj 2022. To af udvalgets medlemmer har givet kommentarer, og disse er vedlagt i bilag 4 - primært vedr. støttebeløb til padelbane nr. 2 og at ansøgning nr. 16 ikke anbefales. Da øvrige medlemmer af udvalget ikke har indgivet kommentarer skønnes disse at være enige i forvaltningens indstillinger.

Moderniseringspuljen er en anlægspulje, der primært støtter udvikling af eksisterende anlæg, men kan også bidrage til nye anlæg. Et af de centrale kriterier for puljen handler om at udvikle og skabe lokale faciliteter, hvor flere aktiviteter og foreninger kan samles, og i højere grad være med til at gøre faciliteterne til mere bæredygtige lokale aktivitets-, samlings- og mødesteder - herunder steder der kan have en samlende funktion til lokale fællesskaber på tværs af aktiviteter, interesser og aktører.

Puljen har støttet mange forskellige typer af projekter – forskellige aktivitetsformer, foreninger, aktører i kommunen har fået gavn af midler fra puljen jf. kriterierne.

Puljen har i høj grad bidraget til udvikling af idrætshallerne, men også mindre faciliteter, udendørs faciliteter og kultur- og fritidshuse er blevet udviklet for puljens midler – f.eks. padelbaner, spejderanlæg, skydebaner/skyttehuse, kulturhuse, klubhuse, fritidshuse, mm. Puljen har hidtil bevilget de største støttebeløb til kunstgræsbaner på op til 750.000 kr. De fleste støttebeløb ligger normalt mellem 50.000-500.000 kr. Den kommunale medfinansiering har medført at langt de fleste projekter kan trække ekstern finansiering (ofte fra fonde) til at bidrage til projekterne.

Forvaltningen har på baggrund af de kriterier, som Kultur- og Lokalsamfundsudvalget besluttede i december 2021, udarbejdet forslag til, hvordan midlerne kan fordeles blandt de 16 ansøgninger, der er indkommet til puljen i år.

Der foreslås afslag til 4 projekter - hhv. nr.: 1. Aarslev Boldklub, da ansøgningen ligger udenfor kriterier, nr. 6. Skovgaarden, da der ikke kan støttes installation på privat ejendom, nr. 9. Foreningen Storm, da der tidligere er givet støtte til det samlede moderniseringsprojekt fra kommunen med samlet 356.000 kr., og nr. 11. Svanninge Hallen, da ansøgningen falder uden for kriterierne (ansøgningen er videresendt til Halmodellens pulje – Energiopimering).

Det er målet at ansøgerne bidrager med egenfinansiering og/eller ekstern finansiering, således at den kommunale finansiering kan begrænses. Dog kan graden af den kommunale finansiering være vigtig for at søge ekstern finansiering, men der arbejdes grundlæggende med en max. tilskudsprocent på ca. 50 % af den samlede finansiering til et projekt – og gerne lavere. Projekterne vurderes enkeltvis i forhold til projektets indhold, formål, størrelse, den samlede finansiering, samt muligheden for realisering og bæredygtighed. Disse forhold indgår i vurderingen af støtte med en enten lavere eller højere procent.

I bilag 1 er udarbejdet indstillinger til hvert projekt og forslag til bevillinger jf. kriterierne i bilag 3. Det indstilles at give støtte til 13 projekter, samt at give afslag til 4 projekter, hvor af 2 projekter anbefales at søge andre puljer. Der indstilles samlet at støtte med 1.870.000 kr.

Padelbaner:

I 2021 blev der søgt støtte til en del padelbaner, og der blev givet et forholdsvis ensartet beløb til projekterne. Støtte til anlæg af projekter med 1 padelbane var 200.000 kr. og støtte til projekter med anlæg af 2 padelbaner var 350.000 kr. I 2022 søges der om støtte til padelbane nr. 2 fra Horne FS og Årslev Tennisklub. De modtog begge støtte på 200.000 kr. sidste år og umiddelbart skulle indstilles en støtte på 150.000 kr. Dog kan forvaltningen erfare at der stilles relativt store krav til miljøscreeninger, støjmålinger, mv. i forbindelse med byggeansøgninger til padelbaner. Derfor foreslår forvaltningen at øge støttebeløbet med 50.000 kr. så der kan indkøbes professionel rådgivning til sagsbehandlingen. Derfor indstilles de 2 projekter at få bevilget støtte på 200.000 kr. Ligeledes søger 2 nye padelanlæg om støtte og her foreslås et støttebeløb på 200.000 kr. pr. padelbane.

Økonomi

I budget 2022 er der afsat 1.5 mio. kr. i puljen til modernisering af lokale aktivitetscentre. Puljen har ind i mellem et tilbageløb fra gamle projekter og med momsudligning indeholder puljen i 2022 i alt 1.870.000 kr.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Moderniseringspuljen 2022 oversigt ansøgninger og indstillinger

Bilag 2 - Godkendelse af kriterier behandlet på mødet 24. november 2021

Bilag 3 - Ansøgninger uden bilag

Bilag 4 - Høringssvar Moderniseringspuljen 2022 fra Folkeoplysningsudvalget

Punkt 113: Forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2019 - Tilpasning af Rin.B.17 ift. krav om tæt-lav boligbebyggelse og støjafskærmning

01.02.15-P16-7-21

Resume

Forslag til Tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at fjerne kravet om, at 1/3 del af boligenhederne skal udlægges til tæt-lav inden for rammen. Derudover ændres der ved kravet om, at der ikke skal sikres støjafskærmning inden for lokalplanområdet ud mod den eventuelt fremtidige omfartsvej. Der skal tages stilling til, om planforslaget skal sendes i offentlig høring, og om der skal udarbejdes en miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende forslag til Kommuneplantillæg nr. 21 til Kommuneplan 2019
2. forslaget sendes i 4 ugers offentlig høring i perioden fra den 13. maj til d. 10. juni 2022.
3. der afholdes borgermøde d. 30. maj 2022 kl. 19.00.
4. der ikke udarbejdes en miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 25. april 2022, pkt. 68:

Tanja Kromann Clausen fraværende.

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 161:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Baggrunden for kommuneplantillægget er, at det ikke vurderes nødvendigt at fastholde det nuværende krav om, at 1/3 af boligenhederne ved lokalplanlægning skal udlægges til tæt-lav inden for boligrammen Rin.B.17. Kravet blev fastlagt i forbindelse med udlæg af rammen i 2019, da udbygningen med tæt-lav i Ringe på det tidspunkt gik trægt i forhold til det vurderede behov i den boligstrategiske analyse. Den udvikling er vendt og baseret på indkomne ansøgninger og øvrige planforespørgsler fortsætter tendensen. Formålet med tillægget er derfor, at fjerne kravet om minimum andel tæt/lav, så det bliver muligt at bygge tæt/lav eller åben/lav efter behov. Derudover er det vurderet, at der kan ændres ved kravet om, at der i lokalplanen skal sikres støjafskærmning mod den fremtidige omfartsvej inden for lokalplanområdets afgrænsning.

Området er beliggende op ad en vejresrvation til eventuel fremtidig vej (omfartsvej nordvest om Ringe), og i tillægget fastsættes det, at der indenfor denne zone ikke må etableres aktiviteter og anlæg, der kan forhindre etableringen af omfartsvej. Derudover har rammen tidligere stillet krav om, at det ved lokalplanlægning skal sikres, at en del af rammeområdet kan anvendes til etablering af støjafskærmning. I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen for området, er det vurderet, at det ikke er nødvendigt, at der skal etableres støjafskærmning inden for lokalplanområdet, men at støjafskærmningen kan etableres inden for vejreservationen, hvor der er plads. Dog vurderes det hensigtsmæssigt, at der stadig holdes afstand mellem byggegrundene og den eventuelt fremtidige omfartsvej. Derfor er bestemmelsen ændret til, at det ved lokalplanlægning skal sikres, at der udlægges et areal mellem boligerne og den eventuelt fremtidige omfartsvej, som sikrer en afstand mellem disse.

Samtidig med kommuneplantillægget er der udarbejdet en lokalplan, der fastlægger de detaljerede bestemmelser for et nyt boligområde. Lokalplanen giver også mulighed for at bygge tæt/lav indenfor lokalplanområdet.

Der foretages ikke nogen ændringer i rammens fysiske afgrænsning.

Miljøvurdering

Forslaget til Kommuneplantillæg nr. 21 er screenet sammen med forslaget til Lokalplan 2022-3 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Offentlighedens inddragelse

Forvaltningen vurderer, at planændringen i kommuneplanen er så beskeden, at det er muligt, at høringsperioden fastsættes til 4 uger. Det vurderes, at den ændring, der foretages med kommuneplantillægget, er af mindre betydning for de omboende. Området vil fortsat være udlagt til boligområde. Det samme gælder for lokalplanen, som muliggør udstykning og bebyggelse af området i overensstemmelse med kommuneplan. Området er en naturlig forlængelse af Ringes vestlige boligområder.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Tillæg nr. 21 - Rin.B.17 Boligområde nord for Gestelevvej - Ringe

Miljøscreening_Ringe Vest

Punkt 114: Forslag til lokalplan 2022-3 Boligområde i Ringe Vest

01.02.05-P16-25-21

Resume

Forslag til Lokalplan 2022-3 er udarbejdet med det formål at muliggøre rækkehusbyggeri og parcelhusbyggeri på en mark i det vestlige Ringe. Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring, og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til Lokalplan 2022-3 Boligområde i Ringe Vest
2. forslaget sendes i 4 ugers offentlig høring i perioden fra den 13. maj til den 10. juni 2022.
3. der afholdes borgermøde d. 30. maj 2022 kl. 19.00.
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 25. april 2022, pkt. 69:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

Indstillingspunkt 1 med følgende bemærkninger:

Tilføjelse til paragraf §8.9: Støjskærm skal anlægges, så den med det nuværende trafikniveau på Gestelevvej kan overholde støjkravene ved nærmeste boliger med et tillæg af på 25 cm i højden til sikring af margin i forhold til øget trafik.

At der gives mulighed for røde tegltage

At der gives mulighed for opførelse af træhuse, dog undtaget bjælkehuse

Samt indstillingspunkterne 2-4

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 162:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 22. april 2021 (punkt 80).

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om, at byudvikle Ringe og give mulighed for udstykning af byggegrunde med en landskabelig god beliggenhed, tæt på Ringes bymidte og byens trafikale knudepunkt.

Formålet med lokalplanen er, at give mulighed for boliger i form af enfamiliehuse (åben-lav) og eventuelt rækkehuse (tæt-lav). Derudover har lokalplanen fokus på, at sikre områdets karakter, herunder dets landskabelige sammenhæng med naboområderne, terrænforhold, opholdsarealer og beskyttede naturtyper. I forlængelse af dette, sikrer lokalplanen også gode stiforbindelser til de omkringliggende områder.

Lokalplanen giver mulighed for meget varieret arkitektur med vide bestemmelser for facader samt tagbeklædning og tagudformning. For at sikre at området samtidig med det individuelle byggeri får en grad af fælles træk, stilles der krav om at tage kun kan udføres i grå og sorte nuancer eller som grønne tage med beplantning. Valget af farve skyldes, at det er de nuancer, der passer til flest murstenstyper og er den mest efterspurgt. Hvis der bygges rækkehuse, skal de opføres som et samlet byggeri med ensartede træk, hvilket lokalplanen sikrer ved, at stille krav om, at tage og facader skal være ensartet i materiale og farver.

Lokalplanområdet udgør den fremtidige afgrænsning af Ringe mod vest, og derfor stilles der krav om et beplantningsbælte langs områdets vestlige kant, der kan fungere som afgrænsning mellem by og land. Lokalplanområdets sydlige del er påvirket af trafikstøj, og derfor stiller lokalplanen krav om, at hvis der etableres boliger der, skal der laves en støjskærm ud mod Gestelevvej. Støjskærmen skal begrønnes, og der udlægges et beplantningsbælte mellem hegnet og Gestelevvej, så støjskærmen afskærmes.

Forslaget til Lokalplan 2022-3 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Offentlighedens inddragelse

Forvaltningen vurderer, at planændringen i kommuneplanen er så beskeden, at det er muligt, at høringsperioden fastsættes til 4 uger. Det vurderes, at den ændring, der foretages med kommuneplantillægget, er af mindre betydning for de omboende. Området vil fortsat være udlagt til boligområde. Det samme gælder for lokalplanen, som muliggør udstykning og bebyggelse af området i overensstemmelse med kommuneplan. Området er en naturlig forlængelse af Ringes vestlige boligområder.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 2022-3 for Boligområde i Ringe Vest

Bilag 2 - Miljøscreening_Ringe Vest

Punkt 115: Tillæg 2019/3 til spildevandsplan 2019-2023 - Separering af kloak ved Egeballe og Vervingevej i Nr. Broby

06.00.05-P00-6-19

Resume

Kommunalbestyrelsen sendte den 20. februar 2020 forslag til "Tillæg nr. 2019/3 til Spildevandsplanen 2019-2023 - Separering af kloak ved Egeballe og Vervingevej i Nr. Broby" i offentlig høring. De berørte borgere blev indbudt til et orienteringsmøde den 24. marts 2022. Forslaget var i offentlig høring i 8 uger i 2020. Høringsperioden blev udvidet til den 31. marts 2022. Der er ikke kommet nogle høringssvar i perioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende at "Tillæg nr. 2019/3 til Spildevandsplanen 2019-2023 - Separering af kloak ved Egeballe og Vervingevej i Nr. Broby" vedtages.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 25. april 2022, pkt. 76:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 163:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til "Tillæg nr. 2019/3 til Spildevandsplanen 2019-2023 - Separering af kloak ved Egeballe og Vervingevej i Nr. Broby" er vedhæftet som bilag, og herunder ses et resume af tillægget.

I tillægget foreslås det, at området ved Egeballe og Vervingevej i Nr. Broby kloaksepareres. Området er i spildevandsplanen benævnt opland BRO010, og er i dag fælleskloakeret, hvor husspildevand og regnvand løber i samme kloakledning.

Ifølge Spildevandsplanen 2019-2023 skulle kloakledningerne i opland BRO010 renoveres. Regnvand og husspildevand ville forsat blive ledt i samme kloakledning til Faaborg Renseanlæg, og grundejerne var ikke forpligtet til at gøre noget på deres egen grund. I 2019 undersøgte FFV Spildevand A/S kloakledninger i opland BRO010 nærmere. Undersøgelserne viste, at flere af ledningerne end forventet skal renoveres, og at de ikke er store nok til den mængde regnvand og spildevand, som ledes til dem. Der bør derfor ske en udskiftning af kloakledningerne.

Områderne omkring opland BRO010 er allerede separeret. Det betyder at fælleskloakken fra opland BRO010 ledes til en kloakledning kun til spildevand. Ved kraftige regnskyl er der risiko for, at der sker overløb af kloakvand fra fælleskloakken til Odense Å. Hvis regnvand og husspildevand bliver adskilt, vil spildevandet forsat blive ledt til Faaborg Renseanlæg, mens regnvandet fra opland BRO010 bliver tilsluttet regnvandssystemet i tilstødende oplande og udledt til Odense Å. Regnvandssystemet i tilstødende oplande har kapacitet til at aftage regnvandet fra BRO010.

FFV Spildevand A/S anlægger de nye kloakledninger og afsætter kloakstik til husspildevand og regnvand ved de enkelte grundgrænser. Grundejerne skal for egen regning separere regnvandet fra husspildevandet inde på deres grund. Hvis de

beholder alt regnvand inde på deres egen grund, kan de få udbetalt penge fra FFV Spildevand A/S.

Høringsperiode

Der var oprindeligt planlagt et orienteringsmøde for de berørte borgere den 17. marts 2020. På grund af nedlukning af samfundet som følge af Covid-19 blev mødet aflyst. Den 24. marts 2022 blev de berørte borgere igen indbudt til et nyt møde hvor de kunne høre nærmere om tillægget og det ønskede projekt. Høringsperioden blev forlænget til den 31. marts 2022.

Høringssvar

Der er ikke kommet nogle høringssvar ind i høringsperioden.

Økonomi

FFV Spildevand A/S' udgifter til spildevandsplanens projekter dækkes af spildevandstaksterne.

Lovgrundlag

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakområder. Spildevandsplanen er en del af det juridiske grundlag for kommunens administration af reglerne på spildevandsområdet, herunder hvilke grundejere som skal have påbud om tilslutning til kloakken.

Økonomi

Ingen

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tillæg 20193 til Spildevandsplanen 2019-2023

Punkt 116: Ansøgning fra Faaborg Sejlklub om udvidelse af det lejede areal for en 30-årig periode

13.07.00-Ø54-1-21

Resume

Faaborg Sejlklub ønsker begrundet i pladsmangel til øget aktivitetsniveau at udvide det areal, de lejer til også at omfatte en 30-årig kontrakt på leje af arealer, som havnen i dag råder over. Udvidelse af sejlklubbens arealleje vil få konsekvenser for havnens forretning og øvrige lystsejlere samt parkeringsforhold i området. Der skal tages stilling til ansøgningen herunder om og i givet fald på hvilke vilkår, man ønsker at imødekomme sejlklubbens ønsker.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen :

1. At meddele at kommunen principielt er positive over for klubbens ønsker, men at beslutning om i hvilket omfang og på hvilke vilkår de kan få en langtidskontrakt på matrikel 16 d Lillestrand, afventer stillingtagen til fremtidig disponering af slagterigrunden, som forventes afklaret omkring årsskiftet 2022/2023

subsidiært

2. At sejlklubbens ønske vedrørende leje af matrikel 16 d v. Lillestrand imødekommes, men at det først kan blive med virkning engang i løbet af 2. halvdel af 2023. Det kan ske på samme lejevilkår, som sejlklubben lejer matrikel 16s og på vilkår om de overtager havnens masteskur. Endvidere afholder sejlklubben udgifter til havnens etablering af nye faciliteter til havnens håndtering af master andetsteds i alt anslået til 550.000 kr. + moms.

eller

3. At sejlklubbens ønske vedrørende leje af matrikel 16 d v. Lillestrand imødekommes, men at det først kan blive med virkning engang i løbet af 2. halvdel af 2023. Det kan ske på samme lejevilkår, som sejlklubben lejer matrikel 16s og på vilkår om de overtager havnens masteskur. Sejlklubben betaler til havnen nutidsværdien for overtagelse af havnens masteskur på arealet. Kommunen bidrager med et supplerende beløb til havnens etablering af nye faciliteter til håndtering af master andetsteds ud fra en konkret projektbeskrivelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 25. april 2022, pkt. 87:

Kultur- og Lokalsamfundsudvalget har på udvalgsmøde i dag haft mulighed for at komme med en kommentar forud for Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen. Kultur- og Lokalsamfundsudvalget anbefaler indstillingspunkt 3.

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler indstillingspunkt 3 overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2022, pkt. 164:

Et flertal anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling overfor Kommunalbestyrelsen.

Søren Hansen (B) og Søren Clemmensen (C) indstiller punkt 1.

Sagsfremstilling

Kultur- og Lokalsamfundsudvalget har haft punktet til drøftelse og deres kommentarer vil foreligge til mødet.

Ansøgningen

Faaborg Sejlklub har indsendt ansøgning (bilag 1) om en ny 30-årig lejekontrakt på matrikel nr. 16 s, som de har lejet siden 1962 (bilag 2) samt om udvidelse af lejemålet til også at omfatte matrikel nr. 16 d. Bilag 3 indeholder kort over arealerne.

Sejlklubben angiver i ansøgningen, at klubben er i en positiv udvikling og at de herunder arbejder for at udskifte det nuværende klubhus med et nyt større klubhus. Endvidere ønsker de at udvide klubben med nye pladskrævende aktiviteter herunder med bedre forhold for nye bådtyper (trailerbåde), der kræver øget plads på deres nuværende areal, som pt bruges til klargøring af både og parkering i sæsonen. Klubben ønsker således at rykke masteklargøring og parkering ud på matrikel 16d sammen med opbevaringsplads for mellemstore joller.

I ansøgningen redegør klubben nærmere for at de nuværende pladsforhold er trange, for de udvidede pladsbehov for klubbens nuværende og fremtidige aktivitetsniveau og for klubbens betydning som et aktiv for byen/kommunen herunder i forbindelse med stævner og deres ungdomsafdeling med højt aktivitetsniveau.

Sejlklubben bemærker i øvrigt, at matrikel nr. 16d er eneste mulighed for udvidelse af klubbens arealer og aktiviteter. Arealet vil fortsat også delvist blive benyttet til parkering, men sejlklubben lægger vægt på eneret til arealet for at sikre optimale rammer for deres aktiviteter.

Hidtidigt sagsforløb

På kommunalbestyrelsens møde d. 9. februar 2021 vedtog man at imødekomme sejlklubbens ønske om forlængelse af eksisterende lejekontrakt for matrikel nr. 16s vest for Lillestrand for en ny 30 års periode på uændrede lejevilkår. Endvidere vedtog man, at klubbens ønske om udvidet lejemål omfattende matrikel 16d skulle forelægges senere 1. kvartal til politisk beslutning.

Sidstnævnte forelægges med denne sag til politisk stillingtagen i forlængelse af, at Teknik- og Miljøudvalget d. 10. februar afholdt en temadrøftelse om havnens udvikling og herunder drøftede sejlklubbens ønske om arealudvidelse.

Ønsket har også været drøftet i den politiske styregruppe for Faaborgs udvikling d. 8. marts 2022. Administrationen har i forlængelse af disse møder senest afholdt et møde d. 24. marts 2023 med repræsentant for sejlklubbens bestyrelse Allan Jensen om mulighederne for en kompromisløsning, hvor sejlklubben gives bedre vilkår for brugen af matrikel 16 uden dog at opnå eksklusivret til arealet.

Nuværende anvendelse af matrikel 16d

Matrikel nr. 16d disponeres i dag af Faaborg Havn og anvendes bl.a. som manøvreareal ved bådoptagning og isætning med havnekranen og fra lastbil samt ved til- og afrigning af master på fastliggernes lystbåde og for sejlklubbens både.

Endvidere bruges arealet som parkeringsplads både af sejlklubbens medlemmer, havnens brugere, turister og kunder til udstyrsforretningen Båd og Motor. Arealet bruges således i dag af både havnen, sejlklubben og af andre.

Faaborg Havn har desuden et masteskur på arealet i skel ind mod matrikel 16s (se bilag 3). Det anvendes af havnens brugere til vinteropbevaring af deres master. Havnen har grundet øget efterspørgsel yderligere indkøbt og påbegyndt montering af et nyt mastereolsystem på arealet (se også bilag 3). Der er givet byggetilladelse til etablering af en bagbeklædning og overdækning af den nye mastereol. Havnen er af forvaltningen bedt om at afvente videre opsætning af mastereol indtil der er truffet beslutning i nærværende sag.

Sejlklubben råder i vinterhalvåret over den østlige del af 16d til vinteropbevaring af en del af deres både (markeret på bilag 3). Det sker aktuelt på løbende 1-årige lejeaftaler med havnen.

Faaborg Havns interesser og vurdering af det ansøgte

Faaborg Havn har oplyst følgende til sagen:

Med etablering af kranen til optagning og isætning af både i 2019 har Faaborg Havn de senere år skabt et forbedret forretningsgrundlag omkring lystbådehavnen og har herunder også investeret i udvidelse af aktiviteterne med vinteropbevaring af både på land. Der vinteroplages i dag ca. 210 både på land på arealerne vest for Tulipbygningen og på parkeringspladsen vest for værftet. Der er ikke kapacitet på disse arealer til flere både.

Faaborg havn oplever i disse år en øget efterspørgsel på bådpladser og kan for første gang i mange år melde udsolgt på bådpladser, tillige med at der nu arbejdes med en venteliste på bådpladser. Havnen er derved i en ny situation, hvor der er opstået yderligere behov for plads på havnearealerne, herunder til vinteropbevaring af både. Også parkeringsarealerne vest for Tulip-bygningen er ofte fuldt optaget.

Antallet af både i Faaborg Havn med mast, udgør cirka 300 styk???. Både på sejlklubbens bro med mast udgør anslået omkring 50 styk. Sejlklubben har i dag vinterbådoplag på eget areal (matrikel 16s) og en mindre del af matrikel 16d

længst mod øst.

Mastekranen vil stadig kunne benyttes til optagning og isætning af både, selvom manøvrearealet indskrænkes væsentligt, hvis sejlkлубben overtager matrikel 16 d. Men imødekommes sejlkлубbens ønske om at anvende matrikel 16d eksklusivt for deres medlemmer og arrangementer, er det nødvendigt at etablere et nyt område, hvor mastehåndtering for havnens både kan foregå. Det nærmeste mulige og dermed mest oplagte sted vil i givet fald være lige syd for Båd og Motor. Opførelse af et nyt masteskur + supplerende mastereolsystem vil optage yderligere plads syd for Båd og Motor. Samlet vil det lægge beslag på ca. 20 opbevaringspladser i vinterhalvåret og cirka 20 parkeringspladser i sommerhalvåret. På Bilag 4 er vist den mulige placering af areal til mastehåndtering og nyt masteskur/reolsystem.

I øvrigt vurderer havnen, at der vil være store gener forbundet med flytning af masteklargørings- og -opbevaringsområdet, da master fra mastekranen nu skal transporteres og svinges rundt på offentlig vej for at komme frem til det nye klargøringsområde. Der vil yderligere være øget risiko for ulykker ved transport af master på offentlig vej.

Afgivelse af matrikel 16d vil potentielt inkludere nedlæggelse af cirka 30 offentligt tilgængelige parkeringspladser på matriklen, som er meget benyttet i sommerhalvåret, og de benyttes som sagt også af kunder til Båd og Motor.

Med hensyn til trailerbåde, som klubben ønsker at gøre plads til, har havnen oplyst sejlkлубben, at havnen aktuelt har mulighed for at tilbyde placering af dem på havnens ISPS-område (sikkerhedsområde for erhvervstrafik), hvor aktiviteten aktuelt er minimal efter Blue Star Lines ophør.

I økonomaftsnittet nedenfor er beregnet havnens omkostninger og tab ved en eventuel flytning.

Faaborg Havn påpeger endelig, at det aktuelt er usikkert, om der kan stilles yderligere/alternative arealer på slagterigrunden til rådighed for havnen i fremtiden, eller der måske endda vil ske indskrænkning i de landarealer havnen pt. disponerer over til bådoplag m.v. vest for Tulipbygningen.

I forlængelse af ovenstående foreslår havnen, at man på nuværende tidspunkt ikke imødekommer sejlkлубbens ønske om en eksklusiv dispositionsret over matrikel 16d, men at man arbejder videre med en model for fælles brug af dette areal, der i størst mulig grad søger at imødekomme begge parter interesser.

Bemærkninger fra Havnens brugerråd til sejlkлубbens ønsker.
Havnens brugerråd har afgivet en udtalelse om sagen (bilag5)

Brugerrådet ønsker, at havnens arealer til p-pladser om sommeren og vinteropbevaring af både ikke reduceres, så længe der ikke er endelig plan for slagterigrundens anvendelse. Man finder det desuden rimeligt at imødekomme både havnens og sejlkлубbens arealbehov før ”udefrakommende projekter/ideer” lægger beslag på arealer, ”der forhindrer et passende stort bagland til havnens primærbrugere ca. 600 sejlere”.

Forvaltningens bemærkninger til sagen.

Faaborg Havn drives som kommunal havn med et udgangspunkt i et ”hvile i sig selv” princip for havnens driftsøkonomi, herunder at nyinvesteringer i havnens anlæg og større renoveringer af kajanlæg mv. i videst muligt omfang finansieres over driftsindtægter.

Indtægterne består alt overvejende af indtægter fra lystbådehavnen, erhvervshavnen, samt begrænsede indtægter fra udlejning af arealer (ren jordleje) til diverse erhvervsformål på havnen. Lejeindtægterne fra grundudlejning er dog meget begrænset og generelt er erhvervsindtægterne fra skibstrafik faldet meget de seneste år. Med nedlæggelse af slagteriet+Tulip forsvandt årlige lejeindtægter på 375.000 kr. Kommunalbestyrelsen har besluttet at kompensere dette tab indtil videre foreløbig indtil udgangen af 2022. Havnen står i dag endvidere uden årlige lejeindtægter fra erhvervshavnen med Blue Star Lines konkurs. I de seneste 5 år har havnen haft en gennemsnitlig årlig omsætning på Blue Star Line på 911.000 kr. Der er ikke aktuelt udsigt til alternative erhvervsaktiviteter, som kan kompensere disse tab. I det lys har forretningsmuligheder med afsæt i lystbådehavnen og øvrige rekreative formål stigende betydning.

Samtidig er det tydeligt, at Sejlkлубben har stigende aktivitetsniveau og behov for mere plads og herunder sikkerhed for bedre pladsforhold, hvis de skal realisere deres visioner.

Slagterigrunden rummer i dag ledige arealer, ligesom der pt. er ledige arealer i erhvervshavnen. Det samme gælder på Munkholm, hvor det nyligt opfyldte areal ikke er taget i anvendelse, men reserveret til Træskibspladsens udviklingsplaner.

Aktuelt kan der således uden vanskeligheder findes tilstrækkelige arealer til både parkering og vinteroplag af lystbåde samt til opbevaring af trailerbåde, som sejlkлубben angiver øget behov for.

På sigt kan der, med potentialer og planer for udnyttelse af ledige arealer til forskellige erhvervs-, turisme- og foreningsrettede formål, opstå udfordringer med tilstrækkelig bådoplagsplads og parkeringsarealer. Det vil også være forbundet med udgifter at anlægge erstatningsparkeringspladser andetsteds.

Det skal bemærkes at en flytning af faciliteter til masteopbevaring til den skitserede alternative placering også kan påvirke Båd og Motors ønsker om mere plads på sigt.

Aktuelt arbejdes med et udviklingsprojekt for Tulip-bygningen og slagterigrunden, som forventes at give et bud på en samlet dispositionsplan for i hvert fald hele den vestlige del af slagterigrunden. I arbejdet hermed indgår også at afsætte tilstrækkeligt med p-plads til at dække behovet herfor i højsæsonen og til delvis brug til vinteropbevaring af lystbåde.

I forlængelse af heraf forventes en beslutningsproces, som også vil omfatte afklaring af det fremtidige omfang og placering af parkeringsarealer mv på slagterigrunden. Ligeledes vil det føre til en afklaring af mulighederne for ny lokalisering af mastehåndtering, arealer til vinteropbevaring af både på land m.v, såfremt man ønsker at imødekomme sejlkлубbens ønsker.

Dermed tilvejebringes et samlet grundlag for beslutning vedrørende sejlkлубbens ønske og man undgår risiko for at fejlpacere et eventuelt nyt areal til masteskur og mastehåndtering, såfremt sejlkлубbens ønsker besluttet imødekommet.

Forvaltningen har senest d. 24. marts holdt et møde med bestyrelsesmedlem Allan Jensen fra sejlkлубbens bestyrelse om mulighederne for at en kompromisløsning vedrørende den fremtidige anvendelse af matrikel 16 d. Et kompromis kunne omfatte at, sejlkлубbens dispositionsret over arealet forbedres, men at havnens øvrige brugeres muligheder for håndtering af master på den vestligste del af grunden fastholdes og at havnen beholder dens nuværende masteskur, som er bekosteligt at erstatte med et nyt.

Sejlkлубbens har efterfølgende meldt tilbage, at man fastholder ønsket om fuld overtagelse af matrikel 16d. Man har dog forståelse for behovet for udskydelse af en overdragelse af arealet til sejlkлубben til 2023, hvor der må forventes at foreligge en afklaring af havnens samlede pladsbehov. Det oplyses også at man påtænker at fastholde parkeringspladser på arealet.

Det må dog antages, at pladserne ikke i samme grad som i dag vil være offentligt tilgængelige.

I lyset af ovenstående anbefaler forvaltningen, at man udskyder beslutningen om stillingtagen til sejlkлубbens ønske til forventeligt omkring årsskiftet 2022/23. Alternativt at man på nuværende tidspunkt alene træffer principbeslutning om at imødekomme sejlkлубbens ønske i størst mulig udstrækning, men at overdragelse af hele eller væsentlig dele af arealet først vil kunne ske, når der er skabt rimelig sikkerhed for en langtidsholdbar alternativ placering af areal til masteopbevaring, mastehåndtering samt vinteropbevaring af både for havnens øvrige brugere. En realistisk tidshorisont for overdragelse af arealet til sejlkлубben kunne være efteråret 2023.

Økonomi

De økonomiske konsekvenser for havnen ved tilsagn til sejlkлубbens anmodning om leje af matrikelnummer 16d ved Lillestrand er af havnen anslået til følgende excl. moms:

Engangsomkostninger:

Bygning af nyt masteskur kr. 500.000,-

Sænkning af fortov ved indkørsel fra vej kr. 25.000,-

Nedlægge græsabat og asfaltering kr. 25.000,-

I alt anslået engangsomkostninger uden moms kr. 550.000,-

Foruden omkostninger ved at skulle etablere et nyt masteskur m.v. vil parkeringsarealet blive reduceret med cirka 30 offentlige parkeringspladser. I og med at alle parkeringspladser i højsæsonen ofte er optaget må supplerende forventes et behov for anlæg af erstatningsparkeringspladser.

Det vurderes ikke at havnen inden for egen driftsøkonomi kan dække ovenstående omkostninger.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Søren Clemmensen (C), Thomas Ingemansen (C), Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C), Kirsten Lundgaard (Ø), John Jakobsen (V) og Søren Hansen (B) stemmer imod.

Bilag

Bilag 4 - Høringssvar brugerråd dec. 2021

Bilag 4 - Skrivelse til TMU med OBS på arealudlejning

Bilag 3 - Faaborg Sejlklub, skitsetegning

Bilag 2 - Faaborg Sejlklub

Bilag 1 - Ansøgning fra Faaborg Sejlklub

Punkt 117: Godkendelse af ny ejeraftale for Film Fyn

20.02.05-A00-1-22

Resume

På baggrund af ejerkredsudvidelse i FilmFyn primo 2019 har der været en proces for governance. Som sidste led i den proces er der udarbejdet et udkast til ny ejeraftale for FilmFyn.

Indstilling

Borgmesterforum Fyn indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende ny ejeraftale for FilmFyn.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 4. april 2022, pkt. 127:

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Vedtagelsen af nye visioner for den fælles fynske erhvervsfremme ultimo 2018 i de fynske byråd afstedkom en række organisatoriske ændringer for samarbejdet i flere af de fælles fynske væksthjælpe organisationer. Herunder nye ejerforhold i FilmFyn, hvor Odense Kommune og Kerteminde kom til i ejerkredsen.

FilmFyns nuværende aktionæroverenskomst er indgået tilbage i 2003. Den er derfor ikke tiltrådt af alle nuværende ejere og den vurderes i sin helhed at være uddateret. Der er derfor udarbejdet et udkast til en ny ejeraftale, som skal erstatte aktionæroverenskomsten.

Formålet med ejeraftalen er en forventningsafstemning mellem ejerkredsen og FilmFyns ledelse, herunder tydelighed omkring governanceforhold. Det skyldes, at FilmFyn er et selvstændigt retssubjekt og dermed ikke underlagt borgmestrenes eller kommunalbestyrelsernes instruktionsbeføjelse. FilmFyn står til ansvar overfor sin bestyrelse og generalforsamling. Samtidigt udviser ejerkommunerne interesse for FilmFyns arbejde, strategiske indsatser og effekt heraf. Der er med udgangspunkt heri udarbejdet et udkast til en ejeraftale mellem ejerkredsen og FilmFyn.

I forhold til konkret strategisk arbejde, effektmål, og implementering af strategiske indsatser foregår det kontinuerligt i samarbejdet mellem FilmFyns ledelse og den siddende bestyrelse. Den nye ejeraftale er udarbejdet i overensstemmelse med selskabsretslige regler om, at den overordnede strategiske dialog mellem ejerne og selskabet finder sted ved den årlig generalforsamling.

Ejerskabet udøves i overensstemmelse med selskabslovens armslængdeprincip med deraf følgende ansvarsfordeling mellem ejerne og selskabets øverste ledelse, herunder respekten om bestyrelsens beslutningskompetence.

Det vurderes, at ejeraftalen vil sikre øget transparens, ramme for samarbejde og forventningsafstemning mellem ejerkommunerne og FilmFyn. Ejeraftalen er ikke generalforsamlingsstof, og skal derfor ikke drøftes og vedtages af generalforsamlingen. Det er en aftale, der indgås mellem kapitalejerne. Aftalen skal godkendes af byrådene/kommunalbestyrelserne.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Ejeraftale FilmFyn

Punkt 118: Introduktion til signaturprojekter og beslutning om den kulturelle rygsæks overgang til drift

00.16.02-P20-1-21

Resume

Økonomiudvalget får en introduktion til signaturprojekter, der alle bidrager til realisering af kommunens udviklingsstrategi.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget:

1. drøfter om der er ønsker til nye signaturprojekter
2. beslutter om signaturprojektet den kulturelle rygsæk skal ophøre som signaturprojekt.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 4. april 2022, pkt. 131:

Indstillingspunkt 1 – Drøftet.

Indstillingspunkt 2 – Økonomiudvalget anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen, at signaturprojektet den kulturelle rygsæk ophører som signaturprojekt.

Sagsfremstilling

Introduktion til signaturprojekter

Kommunalbestyrelsen var den 25. februar 2022 på bustur, hvor politikerne blev introduceret til en række af de signaturprojekter, der skal være med til at sikre implementering af udviklingsstrategien. Som supplement til denne indsigt i de konkrete projekter introduceres økonomiudvalget med denne sag til signaturprojekter som politisk værktøj.

Kriterier for signaturprojekter

Kommunalbestyrelsen fastsatte den 5. september 2016 (pkt. 203) kriterier for signaturprojekter. Signaturprojekter er særlige markante udviklingsprojekter, der bidrager til realisering af udviklingsstrategiens mål. Kommunalbestyrelsen besluttede, at for at være et signaturprojekt skal to eller flere af følgende kriterier være gældende:

- Projektet skal være radikalt tættere på borgerne
- Projektet skal kunne brande Faaborg-Midtfyn
- Projektet skal være nytænkende og markant
- Projektet skal lære os epokegørende nyt om måden at være kommune på
- Projektet skal koble sig værdiskabende på by-og egneprofilerne samt egnens identitet eller alternativt for hele kommunen.

Overblik over signaturprojekter

Siden 2017 har der i alt været igangsat syv signaturprojekter, hvor to af projekterne i dag er ophørt:

- Udvikling af fremtidens forstad i Årslev

- Udvikling af Faaborg/slagterigrunden
- Renovering og udvidelse af Faaborg Museum
- Udvikling af Øhavsmuseet
- Udvikling og gennemførelse af den kulturelle rygsæk (overgået til drift)
- Udvikling af fremtidens mobilitet (ophørt i 2021)
- Sammen om forandringer (ophørt i 2020)

Finansering af signaturprojekter

Et væsentligt bidrag til finansiering af signaturprojekterne kommer fra salget af FFV El A/S og FFV Energi A/S på i alt ca. 185 mio. kr., der gradvist bliver tilført kommunen. Økonomiudvalget vil på mødet i maj få en økonomisk oversigt over disponeringer og forbrug fra salget af FFV El A/S og FFV Energi A/S.

Organisering via politiske styregrupper

Faaborg-Midtfyn Kommune har siden 2016 anvendt politiske styregrupper til større udviklingsprojekter for at sikre politisk ejerskab samt en grundigere politisk drøftelse inden den politiske behandling. Medlemmerne i styregruppen udpeges af kommunalbestyrelsen på baggrund af udviklingsprojekternes geografi og politisk interesse.

Som en del af den videre realisering af udviklingsstrategien skal økonomiudvalget drøfte om der er ønske om nye signaturprojekter, fx børn og unges mental sundhed, som der var tilkendegivelser om på kommunalbestyrelsens strategiseminar den 7. marts. Derudover skal Økonomiudvalget drøfte om den kulturelle rygsæk skal udgå som signaturprojekt, da den er overgået til drift.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 119: Kommunalbestyrelsen - temadrøftelser og temamøder 2022

00.01.00-G01-6-21

Indstilling

Forvaltningen indstiller planen til drøftelse og opdatering.

Tilføjet:

14. september - intro Film Fyn

Sagsfremstilling

Plan for temadrøftelser og temamøder er udarbejdet / vedlagt.

Beslutning

Drøftet og opdateret.

Bilag

Oversigt - Temamøder og temadrøftelser - maj 2022

Punkt 120: Spørgetid

00.01.00-G01-18-21

Sagsfremstilling

Reglement for spørgetid ved ordinære møder

1. Ved afslutningen af det åbne møde på hvert ordinært, offentligt møde i kommunalbestyrelsen afholdes spørgetid af indtil 15 minutters varighed. Spørgeren skal være til stede ved mødets begyndelse kl. 17.00.
2. Spørgsmål stilles mundtligt.
3. Der kan ikke stilles spørgsmål til punkter på dagsordenen.
4. Spørgeren skal være bosiddende i Faaborg-Midtfyn Kommune og skal oplyse navn og adresse.
5. Spørgsmål skal have relation til kommunale forhold og være af almen interesse for borgerne i Faaborg-Midtfyn Kommune. Spørgsmål skal fremsættes på god og ordentlig vis og skal være formuleret klart og præcist.
6. Spørgsmål rettes til kommunalbestyrelsen og kan ikke rettes til administrationen.
7. Spørgsmål til kommunalbestyrelsen besvares af formanden eller et af formanden udpeget medlem. Besvarelsen skal være kort og præcis. Det er tilladt spørgeren et kort tillægsspørgsmål med efterfølgende svar.
8. Spørgsmål om anliggender, der ikke kan offentliggøres, kan ikke besvares.
9. Mundtlige spørgsmål, der umiddelbart ikke kan besvares, kan henvises til besvarelse på næstkommende, ordinære møde i kommunalbestyrelsen.
Alternativt kan besvarelsen ske skriftligt.
10. Spørgetiden ledes af formanden, hvem det ligeledes tilkommer at afgøre tvivlsspørgsmål vedrørende dette reglement. Formandens afgørelse af tvivlsspørgsmål drøftes på førstkommende møde i kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Ingen spørgsmål.

Punkt 121: Lukket: Midlertidige boliger til ukrainske flygtninge

15.40.00-A00-4-22

**Punkt 122: Lukket: Arealerhvervelse ved Skovrevlgyden i Nr. Lyndelse.
Bedre oversigt i kryds**

05.13.00-P20-4-22

Punkt 123: Lukket: Erhvervelse af Kærvej 1, 5672 Broby, Byens Gadejord

09.08.03-G01-1-21

Punkt 124: Lukket: Salg af grund

82.02.00-G10-7-18

Punkt 125: Lukket: Meddelelser fra formanden

00.01.00-G01-18-21

Punkt 126: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-18-21

Beslutning

Godkendt.