

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 19-01-2022

Mødedato Onsdag d. 19. januar 2022 kl. 17:00

Mødested Mødesalen i Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Frigivelse af anlægsbevilling til henvisnings- og pegeskilte i Faaborg.....	4
Renovering af idrætshaller - prioritering af projekter, herunder frigivelse af anlægsmidler.....	6
Tilskud fra Dallundfonden.....	9
Kvalitetsstandard for Nødkald.....	10
Forslag til kommuneplantillæg nr. 18 Ændring af detailhandelstruktur i Faaborg.....	12
Forslag til lokalplan 2021-13 - Centerområde mellem Markedspladsen og Brønnersvej.....	16
EU-projekt om grøn omstilling - andre veje til grøn varme.....	19
Godkendelse af vandværkstakst for 2021.....	22
Ansøgning om godkendelse af takster for 2022.....	25
Ferritslev Vandværk ansøgning om godkendelse af takster.....	30
Forslag til udarbejdelse af ny vandforsyningsplan og indsatsplan.....	32
Endelig vedtagelse af revideret regulativ for husholdningsaffald.....	34
Udpegning af formand til Hegnssynet 2022-2025.....	37
KL's Kommunalpolitiske Topmøde - delegeretmøde 2022.....	38
Kommunalbestyrelsen - temadrøftelser og temamøder 2022.....	40
Spørgetid.....	41
Lukket:	42
Godkendelse af protokol.....	43

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-18-21

Beslutning

Godkendt.

Punkt 3: Frigivelse af anlægsbevilling til henvisnings- og pegeskilte i Faaborg

01.11.00-P20-93-21

Resume

Der er udarbejdet en første etape af en plan for forbedret skiltning i Faaborg. Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om hvorvidt første etape skal realiseres i 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at

1. rådighedsbeløb på 300.000 kr. frigives til opsætning af henvisning- og pegeskilte
2. rådighedsbeløbet overføres til By, Land og Kultur

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 4:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det er visionen at Faaborg igennem signaturprojekterne kan udvikle sig til et oplevelsesmæssigt kraftcenter indenfor kunst-, kultur og naturmæssige oplevelser. Et af flere greb til at opnå dette er, at der skiltes mere og bedre til bymidten, havn og færger samt til byens attraktioner.

Forvaltningen har lavet en mindre analyse af hvilke attraktioner der skal skiltes til, samt hvorfra der skal skiltes. I 2021 har forvaltningen udarbejdet en analyse af blandt andet p-pladserne i byen og skiltningen hertil.

For at få vejviser skilte klar til sæson 2022, skal der relativt hurtigt gennemføres en bestilling af dem på grund af lange leveringstider. Der er derfor udarbejdet et forslag til en første etape, som i de kommende år kan udvides med yderligere etaper om nødvendigt.

Forvaltningen anbefaler at der opsættes 11 henvisning- og pegeskilte, som kan medvirke til at binde byen bedre sammen og vise vej til og mellem signaturprojekterne og centrale turistdestinationer, samt styrke forbindelserne mellem by og havn. Henvisnings- og pegeskiltene kan indeholde både tekst og piktogrammer og kan efterfølgende monteres med flere skilte, hvis der viser sig et behov herfor.

Forvaltningen foreslår, at skiltene skal henvise til følgende destinationer: Faaborg Museum, Øhavsmuseet, Havn, Tulip, Havnebad, Forum Faaborg, Centrum, Klokketårnet, Helios, færger (Bjørnø, Lyø og Avernakø, samt Ærø) mv.

Økonomi

11 henvisningsskilte (hver med 5 pegeskilte) er beregnet til at koste ca. 0,300 mio. kr.

Der er afsat 2,945 mio. kr. til anlægget "Udvikling af slagterigrund, den samlede havnefront samt Kultur- og Fritidsaksen. Midlertidighed" hvoraf 0,570 mio. kr. endnu ikke er frigivet. Rådighedsbeløb på 0,300 mio. kr. der indstilles frigivet er således tilgængeligt inden for det afsatte anlægsbudget.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Fysiske forbindelser_henvisningsogpegeskilte

Punkt 4: Renovering af idrætshaller - prioritering af projekter, herunder frigivelse af anlægsmidler

04.04.00-S00-1-18

Resume

By, Land og Kultur søger om godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2022 på 3.705.000 kr. til renovering af større konkrete projekter i idrætshaller jf. prioriteringen i vedlagte bilag 1.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler over for Kommunalbestyrelsen:

1. at godkende anlægsbevilling på 3.705.000 kr.,
2. at rådighedsbeløb på 3.705.000 kr. frigives til By, Land og Kultur,
3. at godkende prioriteringen af projekter i 2022 (jf. sagsfremstilling og bilag 1)

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2018-21, 15. december 2021, pkt. 141:

Afbud fra Bo Petersen og René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 5:

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Der er søges om frigivelse af anlægsmidler til 6 renoveringsprojekter i 5 haller i 2022 – se evt. oversigt i bilag 1.

Alle beløb er håndværkerudgifter inkl. 25 % til rådgivning og uforudsete udgifter - uanset om det er hallen eller kommunen der udfører de pågældende renoveringsprojekter. Beløbene er opdateret i forhold til prisniveauet pr. april 2021 i forbindelse med budgetarbejdet.

I løbet af 2021 har der været en tendens til stigende priser på byggematerialer og udfordringer med leveringstiden.

Der opleves også situationer, hvor det har været svært at finde ledige rådgivere, entreprenører og håndværkere. Der ses ikke en helt entydig udvikling i priser og leveringstider, men forskellig udvikling afhængigt af sektorer.

Årsagen til prisstigninger er div. leveranceproblemer i kombination med ekstraordinær høj efterspørgsel, og begge dele synes udløst/forstærket af Coronasituationen. Det er vanskeligt at få indikationer af, hvor længe priserne vil være ekstraordinært høje og derefter falde til ro igen, eller om prisstigninger vil vise sig at være af mere permanent karakter og måske endda yderligere øges.

Som eksempel har Idrætscenter Midtfyn i 2021 gennemført udskiftning af gulvet i hal 1, og har holdt sig inden for budgetrammen. Det samme har været tilfældet med øvrige halrenoveringer i 2021. Der forventes overført ca. 5 mio. kr. fra 2021 til 2022 til renoveringsprojekter i hallerne. Det er renovering af omklædningsrum, tagprojekter og varmeanlæg, og her er det også usikkert om der er særlige prisstigninger på disse projekter. Hvis der pga. prisstigninger må udskydes projekter, så vurderer forvaltningen at omklædningsprojektet i Espehallen kan udskydes (1.350.000 kr.), og her afventes ligeledes skydebane projektet i forhold til at projekterne evt. kan gennemføres i synergi med hinanden.

I budget 2022 og overslagsår er der indregnet en buffer på 500.000 kr. til akut opståede projekter, og disse midler vil også kunne fungere som buffer ved evt. stigende priser. Ligeledes kan vi bede hallerne om selv at bidrage til anlægsomkostningerne for at sikre en gennemførelse af projekterne. Hvis der opstår væsentlige forskydninger i priserne i 2022 og der bliver behov for en konkret prioritering af projekter, så vil det blive forelagt udvalget til beslutning.

Espe Hallen

Udbedring af statik i tagkonstruktion i hallen 325.000 kr.

Reparation af halgulv pga. manglende understøtning inkl. lakering mm. 375.000 kr.

Bøgebjerg Hallen

Reparation af halgulv - slibning og lakering, mm. 325.000 kr.

Horne Hallen

Nyt tag på hallen (fremrykket fra 2027 da taget jævnlige er utæt) 1.650.000 kr.

(Projektet kan gennemføres i en større samlet entreprise sammen med renovering af omklædningsrum, som ikke blev gennemført i 2021)

Idrætscenter Midtfyn

Udskiftning af vand- og varmerør ifm varmeanlæg ved hal 1 (del af renovering af omkl.) 400.000 kr.

Svanninge Hallen

Varmeanlæg gasfyr udskiftning 130.000 kr.

Forvaltningen er ved at få afklaret hvilke projekter som kommunen skal være ansvarlig for og hvilke der køres af hallen selv. På baggrund af aftaler med de enkelte haller udarbejdes der bevillingsbreve og aftaler om hvert enkelt projekt.

I 2019 blev der gennemført en bygningsgennemgang af hallerne af et uvildigt rådgivningsfirma.

Drift- og vedligeholdelsesplaner blev udarbejdet til hver hal, og er baseret på en visuel gennemgang af ejendommens bygningsdele. Udover bygningsgennemgangen har eksisterende tegninger, BBR meddelelse og dialog med de ansvarlige i hallerne ligget til grund for vurderingen.

Der er udarbejdet tilstandsvurderinger og overslagspriser for vedligeholdelse/genopretning af de enkelte bygningsdele.

Hver hal har fået sin egen vedligeholdelsesplan, som den enkelte hal selv er ansvarlig for at vurdere, prioritere og eksekvere på. Projekter prioriteret til kommunale tilskud ligger på min. 100.000 kr

Økonomi

Der er afsat 3.705.000 kr. i budget 2022 til renovering af idrætshaller

Beslutning

Tanja Kromann Clausen og Mads Holdgaard blev erklæret inhabile og deltog derfor ikke i punktets behandling.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1: Økonomisk oversigt budget 2022-25 for støtte til reovering af idrætshaller

Punkt 5: Tilskud fra Dallundfonden

27.36.12-Ø34-1-21

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune har i 2021 modtaget 420.000 kr. fra Dallundfonden til ældreområdet og socialområdet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Omsorgsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. En udgifts- og indtægtsbevilling i 2021 på 300.000 kr. til Sundheds- og Omsorgsudvalget, Socialområdet.
2. En udgifts- og indtægtsbevilling i 2021 på 120.000 kr. til Sundheds- og Omsorgsudvalget, Ældreområdet.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget 2018-21, 13. december 2021, pkt. 194:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 6:

Økonomiudvalget bemærker, at midlerne ikke bruges i 2021, og anbefaler derfor kommunalbestyrelsen, at midlerne overføres til 2022.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune har ansøgt Dallundfonden om hjælp til to samtalestole og etablering af en sansehøve ved Bakkegården til samlet 120.000 kr. Ligeledes er der søgt midler hos Dallundfonden til anlæg af en sansehøve ved Botilbud Korinth til 300.000 kr.

Bestyrelsen for Dallundfonden har bevilliget midlerne. Den samlede bevilling til Faaborg-Midtfyn kommune udgør således 420.000 kr., hvoraf der skal betales 17,5% til staten i fondsmoms.

Økonomi

Udgifts- og indtægtsbevillingen har ingen kassepåvirkning.

Beslutning

Indstillingerne fra Sundheds- og Omsorgsudvalget samt Økonomiudvalget godkendt.

Punkt 6: Kvalitetsstandard for Nødkald

27.00.00-P23-1-20

Resume

Forvaltningen forelægger kvalitetsstandarden for Nødkald med henblik på godkendelse af kvalitetsstandarden efter høring i Ældrerådet, Handicaprådet og Udsatterådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Omsorgsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende Kvalitetsstandard for Nødkald.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget 2018-21, 13. december 2021, pkt. 195:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 7:

Sundheds- og Omsorgsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kvalitetsstandarder skal afspejle den rehabiliterende tilgang, gældende lovgivning og de aktuelle politiske rammer. Kvalitetsstandarderne er en beskrivelse af det serviceniveau, kommunalbestyrelsen har fastsat for ydelser i loven. Beskrivelsen af indholdet, omfanget og udførelsen af hjælpen skal præciseres og danne grundlag for, at der sikres sammenhæng mellem serviceniveau, de afsatte ressourcer, myndighedens afgørelser samt leveringen af hjælpen i driften. Som det fremgår af lovebekendtgørelsen, indeholder kvalitetsstandarderne den generelle serviceinformation til borgerne om den hjælp, de kan forvente fra kommunen. Kvalitetsstandarderne vil blive suppleret med generel information til borgerne på kommunens hjemmeside om de samlede ydelser, klagevejledning, kontakinfo, visitationskriterier etc.

Der er udarbejdet forslag til kvalitetsstandard for Nødkald (bilag 1). Der er ændringer i serviceniveauet. Ændringen betyder, at nødkaldet skal leveres tilbage hvis:

- Borgeren gentagne gange benytter sit nødkald uden at være i nød og dermed bruger nødkaldet til situationer, det ikke er beregnet til. Vi vurderer her, hvad der i stedet kan afhjælpe borgerens behov
- Borgeren efter træning selv kan benytte egen speciel mobiltelefon med akutknop.

Kvalitetsstandard for Nødkald har været i høring. Høringssvar fra henholdsvis Ældrerådet (bilag 2), Handicaprådet (bilag 3) og Udsatterådet (bilag 4) er vedlagt.

Ældrerådet tager kvalitetsstandarden til efterretning. Handicaprådet hilser med tilfredshed, at der er rettet op på mange af kritikpunkterne til kvalitetsstandarden. Handicaprådet finder generelt at gældende lovgivning bør nævnes før kommunens serviceniveau. Forvaltningen har rykket tekst om gældende lovgivning op før beskrivelsen af kommunens serviceniveau. Udsatterådet kommenterer, at der er to forskellige beskrivelse af borgernes egenbetaling i forbindelse med Nødkald. Forvaltningen har slettet den ene sætning om egenbetaling. Den slettede sætning er markeret med rød skrift.

På baggrund af ovenstående forelægges kvalitetsstandarden til politisk godkendelse. Kvalitetsstandarder, hvor der er ændring af serviceniveauet, skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Kvalitetsstandard Nødkald 2022 endelig version

Bilag 2 Ældrerådets høringssvar Kvalitetsstandard for Nødkald

Bilag 3 Handicaprådets høringssvar Kvalitetsstandard for Nødkald

Bilag 4 Udsatterådets høringssvar Kvalitetsstandard for Nødkald

Punkt 7: Forslag til kommuneplantillæg nr. 18 Ændring af detailhandelstruktur i Faaborg

01.02.03-P16-2-19

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede i marts 2020 at igangsætte planlægningen for et byudviklingsprojekt mellem Markedspladsen og Brønnersvej i Faaborg. Byudviklingsprojektet kræver kommuneplantillæg samt lokalplan og tilhørende miljøvurdering. Der er nu udarbejdet planforslag med tilhørende miljøvurdering. De fremlægges til politisk behandling.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende forslag til Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2019: Ændring af detailhandelsstruktur i Faaborg herunder en hævet maksimal udbygningsramme på 7.700 m², samt medfølgende forslag til miljørapport
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 21. januar til den 18. marts 2022.
3. der afholdes borgermøde

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. december 2021, pkt. 306:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 8:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen igangsatte d. 10. marts 2020 (pkt. 80) planarbejdet for et byudviklingsprojekt med indretning af boxbutikker i en eksisterende erhvervsbygning, sundhedshus, serviceerhverv, vejoplægning mv. ved Markedspladsen 7-15 og Herregårdscentret i Faaborg. Da byudviklingsprojektet ikke stemmer overens med kommunens nuværende detailhandelsplanlægning, blev der indkaldt idéer og forslag til den nødvendige ændring af kommuneplanen. Der er nu udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 18 (bilag 1) og lokalplanforslag 2021-13 samt samlet miljøvurdering (bilag 2) af begge planforslag. Undervejs har udvikler haft ønsker til ændringer af projektet, som har været politisk behandlet ligesom kommunalbestyrelsen med afsæt i et udkast til miljøvurdering har truffet beslutning om planforslagenes endelige indhold. For overblik over beslutninger om projektet se bilag 6.

Formålet med kommuneplantillægget er at give mulighed for placering af 4 store boxbutikker på erhvervsjendommen Markedspladsen 7 med et samlet butiksareal på ca. 7.700 m². Ejendommen er beliggende i kommuneplanområdet Faa.C.11, hvor der i dag er mulighed for 2.000 nye butikskvadratmeter til udvalgsvarer. Baseret på udviklers indsendte materiale har kommunalbestyrelsen hidtil besluttet, at planforslagene kunne indeholde 7.000 m² nye butikskvadratmeter. Det viser sig nu, at arealerne har været opgjort på en forkert måde og realiseringen af projektet som skitseret hidtil kræver, at der gives mulighed for 7.700 m². Der er fortsat tale om samme projekt.

Det nuværende centerområde Faa.C.11 opdeles i 2 rammer således, at det nuværende Herregårdscenter forbliver i rammeområde Faa.C.11 med de nuværende planmæssige rammer. Ejendommene Markedspladsen 7, 9, 13 & 13a og 15 placeres i en ny centerramme; Faa.C.14. Det er fortsat kommunalbestyrelsens mål i videst muligt omfang at understøtte detailhandlen og bylivet i den centrale bymidte. Derfor begrænses udbygningsmulighederne for detailhandel i Faa.C.14 til kun at skabe rum for store udvalgswarebutikker på over 800 m² indenfor bil, have, bolig og fritid (ikke beklædning). Dette gøres for at sikre en hensigtsmæssig konkurrencesituation og skarp arbejdsdeling mellem den centrale bymidte og det nye centerområde med udvalgswarebutikker på Markedspladsen. Det er hermed intentionen, at strøgrørelaterede mindre butikker, der almindeligvis findes i centrale bymidter fortsat vil være placeret i Faaborgs centrale bymidte.

Butikker, med en størrelse, der er vanskelig at indpasse i den centrale bymidte kan placeres i Faa.C.14 ved Markedspladsen. Det betyder, at der ikke kan indrettes butikker på under 800 m² i Faa.C.14 og at mindre butikslokaler der har være ubenyttet i mere end 3 år ikke kan tages i anvendelse til butik igen indenfor denne planlægning. I det fremtidige Faa.C.11 lægges med planlægningen ikke op til yderligere omdannelses- og udvidelsesmuligheder til butiksmål. Opstår der i fremtiden ønske om nyindretning af yderligere butikker kan der træffes beslutning om ny planlægning på baggrund af ny konsekvensvurdering. Det betyder også, at det nuværende bibliotek ikke vil kunne indrettes til butikker, hvis biblioteket flytter til en anden placering i Faaborg.

På baggrund af de beregnede positive effekter af placering af 4 nye butikker på Markedspladsen 7 har kommunalbestyrelsen besluttet at fremme byudviklingsprojektet ved udarbejdelse af planlægning, der muliggør realiseringen selvom der er beregnet en vis uønsket effekt på bymidtehandlen.

Med vedtagelse af Kommuneplan 2019 i januar 2020 besluttede kommunalbestyrelsen at sikre mulighed for store udvalgswarebutikker på Banegårdspladsen 10 i rammeområde Faa.C.2. Denne mulighed er ikke udnyttet og forslaget til kommuneplantillægget ophæver muligheden for udvalgswarebutikker på Banegårdspladsen 10 for at skabe plads til projektet på Markedspladsen 7.

Planforslagene og forvaltningens indstillinger er udarbejdet med afsæt i kommunalbestyrelsens hidtidige beslutninger og fremlægges til vedtagelse.

Miljøvurdering af planforslag

Med beslutning om miljøvurderingspligt (TMU pkt. 179 d. 22.10.20) blev det besluttet, at byudviklingsprojektets konsekvenser for Faaborgs erhverv og byliv, landskab, kulturarv og klimatilpasning skulle belyses. Miljøvurderingen belyser de afledte miljøkonsekvenser af realisering af mulighederne i kommuneplantillæg og lokalplan. Rådgivningsvirksomheden COWI har foretaget vurderingen af Erhverv og byliv/ landskab/ kulturarv og kommunens forvaltning har foretaget vurderingen af forhold omkring overfladevand og klimatilpasning. Det er samlet til én samlet vurdering, se bilag 2. Beregninger og vurderinger er foretaget med afsæt i nuværende viden om markedsandele, omsætning og udviklingstendenser.

Det er positivt, at der er ønske om at finde ny anvendelse til de tomme erhvervsbygninger i det nuværende centerområde Faa.C.11., ligesom ombygning af eksisterende bygninger frem for nybyggeri ud fra et bæredygtighedsperspektiv er en god disponering. De lukkede facader på den tomme erhvervsbygning på Markedspladsen 7 vil blive renoveret og åbnet op, hvis der indrettes butikker i dem. Ligeledes kan omplacering af større udvalgswarebutikker, der i dag allerede er i byen, skabe forbedret sikkerhed for disse butikkers fortsatte tilstedeværelse i byen. Muligheden for at tiltrække ny butik i form af Harald Nyborg vil styrke den samlede omsætning i Faa.C.11 & Faa.C.14. Etablering af et sundhedshus i Faaborg kan

bidrage til sikkerhed for en række sundhedsfunktioners opretholdelse i Faaborg. Placering af sundhedshus i området kan resultere i ændret kundeflow i den centrale bymidte, og sammen med en ændret detailhandelsstruktur i Faaborg kan det resultere i relativt store konsekvenser for den centrale bymidte jf. COWI's konklusioner i miljøvurderingen.

Derfor anbefaler miljøvurderingen en skarp arbejdsdeling mellem den centrale bymidte og centerområdet ved Markedspladsen og Herregårdscentret for at sikre en bæredygtig konkurrencesituation. Miljøvurderingen indeholder en række anbefalinger til afværgeforanstaltninger, der kan sikre dette. Den overordnede konklusion fra COWIs vurdering af projektets påvirkning på Faaborg samlede erhverv og sociale forhold (fortrinsvist detailhandel og byliv) er, at det er godt, at projektet kan tiltrække Harald Nyborg, og at det med en samling af JYSK, jem&fix, thansen isoleret set vurderes at ville øge omsætningen inden for øvrige udvalgsvarer (bil, have, bolig og fritid (ikke beklædning)) med godt 57 mio. kr./år sammenlignet med den omsætning de tre butikker, der findes i Faaborg i forvejen, har i dag.

Udbygningen med boxbutikker på Markedspladsen 7 og herunder tiltrækning af Harald Nyborg til Faaborg vurderes at ville øge omsætningen i inden for rammerne Faa.C.11 og Faa.C.14 med 77 mio. kr. / år. Omvendt forventes omsætningen i butikker med udvalgsvarer i Faaborg centrale bymidte at falde med 16% svarende til 21 mio. kr. (fx. bolig og isenkram, fritid, elektronik, beklædning mv.).

COWI vurderer, at kommuneplanforslagets mulighed for indretning af strøgrørelaterede butikker i den nuværende JYSK kan betyde, at den centrale del af bymidten kan miste 16 % af omsætningen inden for beklædning (tøj, sko, briller mv.), såfremt den nuværende JYSK udnyttes til to beklædningsbutikker som fx. sportsbutik. Det er så væsentligt et fald, at det er sandsynligt, at det vil føre til butikslukninger i bymidten, da den gennemsnitlige omsætning pr. beklædningsbutik i den centrale bymidte er på ca. 3,5 mio. kr. og det beregnede procentuelle fald svarer til et omsætningsfald på 9 mio. kr. JYSK kan på baggrund af nuværende plangrundlag opdeles til to butikker i dag, hvis JYSK valgte at flytte til andet sted i byen eller lukke.

Kommunalbestyrelsen foreslår, at de nuværende ejendomme i Herregårdscentret opretholder deres nuværende mulighed for indretning af butikker, da kommunalbestyrelsen ikke har fundet tilstrækkeligt grundlag for at ændre rettigheder i nugældende lokalplan knyttet til eksisterende butiksarealer.

For at påvirke bymidten mindst muligt og samtidigt varetage udviklingsinteresser foreslår kommunalbestyrelsen altså følgende afværgeforanstaltninger for så vidt angår detailhandelsplanlægning:

- Nedre grænse på butiksstørrelser; i delområde 1: 800 m² og delområde 2: 500 m²
- Der gives lov til 7.700 m² udvalgsvarerbutikker. Herudover gives ikke mulighed for nye butikskvadratmeter i planområdet samlet set. Eksisterende lovlige butikker kan fortsætte.
- I delområde 1 må der udelukkende etableres butikker, der forhandler udvalgsvarer indenfor brancherne bil, bolig, have og fritid (ikke beklædning)

Afværgeforanstaltninger vedr. landskab, kulturarv og klima reguleres i lokalplanen og fremgår af sag om forslag til Lokalplan 2021-13 sammen med fremstilling af forventede konsekvenser for disse temaer. Det fremgår af bilag 3, hvilke af miljøvurderingens samlede forslag til afværgeforanstaltninger, kommunalbestyrelsen har besluttet at indarbejde i planforslagene.

Offentlighedens inddragelse

Afgrænsningsnotat til miljøvurdering har været sendt i høring hos berørte myndigheder og der har været indkaldt idéer og forslag til ændring af kommuneplanen (foroffentlighedsfase) og afholdt foroffentligheds møde d. 2. september, 2020. Der indkom 4 bemærkninger til foroffentlighedsfasen, se bilag 4. Hovedparten af idéer og betænkeligheder er indarbejdet i planforslagene. Det anbefales, at der afholdes borgermøde i forbindelse med høringsfasen for planforslagene.

Ejerkredsen indenfor planområdet har haft det foreløbige udkast til lokalplan til gennemsyn for eventuel kommentering. 3 af ejerne har ønsker til tilretning af planerne, se bilag 5; Ændringsforslag til planerne fra ejerkreds. Den ene bemærkning handler om antal butikskvadratmeter og relaterer sig til kommuneplantillæggets indhold. Med afsæt i de hidtidige beslutninger kan forvaltningen ikke anbefale, at ønskerne indarbejdes i planforslagene.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Tillæg nr. 18 - ændring af detailhandelsstruktur i Faaborg_FORSLAG

Bilag 2 Miljøvurdering af kommuneplantillæg 18 og Lokalplan 2021-13

Bilag 3 Anbefalede afværgeforanstaltninger, forvaltningens indstillinger og KBs beslutninger

Bilag 4 samlede svar foroffentlighedsfase

Bilag 5 Planindhold - Ønsker fra ejerkreds

Bilag 6 Tidslinje over beslutninger om udvikling af Faa.C.11 og Faa.C.14

Punkt 8: Forslag til lokalplan 2021-13 - Centerområde mellem Markedspladsen og Brønnersvej

01.02.05-P16-13-20

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede i marts 2020 at igangsætte planlægningen for et byudviklingsprojekt mellem Markedspladsen og Brønnersvej i Faaborg. Byudviklingsprojektet kræver kommuneplantillæg samt lokalplan og tilhørende miljøvurdering. Der er nu udarbejdet planforslag med tilhørende miljøvurdering. De fremlægges til politisk behandling.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende forslag til Lokalplan 2021-13 Centerområde mellem Markedspladsen og Brønnersvej Faaborg, samt medfølgende forslag til miljørapport
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 21. januar til den 18. marts 2022.
3. der afholdes borgermøde

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. december 2021, pkt. 307:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 9:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen igangsatte d. 10. marts 2020 (pkt. 80) planarbejdet for et byudviklingsprojekt med indretning af boxbutikker i en eksisterende erhvervsbygning, sundhedshus, servicefunktioner, vejoplægning mv. ved Markedspladsen 7-15 og Herregårdscetret i Faaborg. Da byudviklingsprojektet ikke stemmer overens med kommunens nuværende detailhandelsplanlægning, blev der indkaldt idéer og forslag til den nødvendige ændring af kommuneplanen. Der er nu udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 18 og lokalplanforslag 2021-13 (bilag 1) samt samlet miljøvurdering (bilag 2) af begge planforslag. Undervejs har udvikler haft ønsker til ændringer af projektet, som har været politisk behandlet ligesom kommunalbestyrelsen med afsæt i et udkast til miljøvurdering har truffet beslutning om planforslagenes endelige indhold. For overblik over beslutninger om projektet se bilag 6.

Formålet med lokalplanen er at:

- udlægge området til centerformål
- at fastsætte bestemmelser for detailhandel i form af butiksstørrelser, omfang og brancher
- at sikre områdets arkitektoniske fremtræden og grønne karakter mod landskabet og
- at mindske lysforurening ud mod landskabet

Lokalplanforslaget indeholder bestemmelser, der understøtter ovenstående formål og indarbejder de besluttede afværgeforanstaltninger, som kommunalbestyrelsen tidligere har besluttet skal indarbejdes i planen.

Lokalplanområdet er inddelt i 3 delområder:

Delområde 1 og 2 skal anvendes til centerformål med mulighed for etablering af detailhandel til store udvalgsvarebutikker. Derudover kan områderne anvendes til bolig, service- og liberale erhverv i form af fx sundhedshus samt ikke generende fremstillingsvirksomhed som fx Faaborg Pharma. Hittidig eksisterende lovlig anvendelse kan fortsætte.

I delområde 1 kan der indrettes 7.700 m² nye butikskvadratmeter til store udvalgsvarebutikker på mindst 800 m² indenfor bolig, have, bil og fritid (ikke beklædning).

I delområde 2 gives der ikke mulighed for nye detailhandelskvadratmeter, men de eksisterende kan udnyttes til nye butikker på mindst 500 m² og alle typer for udvalgsvarer.

Denne disponering er i overensstemmelse med forslag til kommuneplantillæg nr. 18.

Delområde 3 kan alene anvendes til grønt område med parkering, regnvandshåndtering, el-ladestander og lege- og fitnessredskaber.

Lokalplanen indeholder herudover bestemmelser, der sikrer, at planområdet udvikles på en måde, der påvirker landskab og Faaborgs købstadsprofil mindst muligt samtidigt med, at der skabes mulighed for et større byudviklingsprojekt i Faaborg. Endvidere sikrer lokalplanen, at eventuelle fremtidige klimaudfordringer i form af opstuvet overfladevand ikke påvirker planområdet og omgivelserne i højere grad end i dag, og at eventuelle stormflodshændelser ikke vil resultere i skade på de nye anvendelser og anlæg, der skabes mulighed for med denne plan.

Planforslagene og forvaltningens indstillinger er udarbejdet med afsæt i kommunalbestyrelsens hittidige beslutninger og fremlægges til vedtagelse.

Miljøvurdering af planforslag

Med beslutning om miljøvurderingspligt (TMU pkt. 179 d. 22.10.20) blev det besluttet, at byudviklingsprojektets konsekvenser for Faaborgs erhverv og byliv, landskab, kulturarv og klimatilpasning skulle belyses. Miljøvurderingen belyser de afledte miljøkonsekvenser af realisering af mulighederne i kommuneplantillæg og lokalplan. Rådgivningsvirksomheden COWI har foretaget vurderingen af Erhverv og byliv/ landskab/ kulturarv og kommunens forvaltning har foretaget vurderingen af forhold omkring overfladevand og klimatilpasning. Det er samlet til én samlet vurdering, se bilag 2.

Kommunalbestyrelsen ønsker ikke at byudviklingsprojektet skal påvirke planområdet og nærområderne negativt for så vidt angår opstuvet overfladevand efter skybrud eller længerevarende nedbør. Lokalplanen sikrer derfor, at der ikke vil ske en større afstrømning fra området end i dag.

Planområdet er placeret på kanten af Faaborg ud mod Sundet og bakkelandskabet, der er udpeget til værdifuldt landskab. Derfor indeholder lokalplanen en række bestemmelser, der sikrer at bebyggelse og anlæg over terræn placeres bag den eksisterende facadelinje i området ligesom farvesætning af nye anlæg og bebyggelser tilpasses det omkringliggende område og den bagvedliggende købstad. Ligeledes stilles der krav til omfanget af glasfacader, lyssætning i området og omfanget af belyste skilte for herigennem at begrænse lysforurening fra området. Herved sikres det også, at området som helhed over tid udvikler sig homogent og tilpasset omgivelserne.

Afværgeforanstaltninger vedr. detailhandel og byliv reguleres med kommuneplanen og fremgår af sag om forslag til kommuneplantillæg nr. 18 sammen med fremstilling af forventede konsekvenser for Faaborgs detailhandel og bymidte.

Det fremgår af bilag 3, hvilke af miljøvurderingens samlede forslag til afværgeforanstaltninger, kommunalbestyrelsen har besluttet at indarbejde i planforslagene.

Offentlighedens inddragelse

Afgrænsningsnotat til miljøvurdering har været sendt i høring hos berørte myndigheder og der har været indkaldt idéer og forslag til ændring af kommuneplanen (foroffentlighedsfase) og afholdt foroffentligheds møde d. 2. september, 2020. Der indkom 4 bemærkninger til foroffentlighedsfasen, se bilag 4. Hovedparten af idéer og betænkeligheder er indarbejdet i planforslagene. Det anbefales, at der afholdes borgermøde i forbindelse med høringsfasen for planforslagene.

Ejerkredsen indenfor planområdet har haft det foreløbig udkast til lokalplanforslag til gennemsyn for eventuel kommentering. 3 af ejerne har ønsket til tilretning af planerne, se bilag 5. Med afsæt i de hidtidige beslutninger kan forvaltningen ikke anbefale, at ønskerne indarbejdes i planforslagene.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag1_Lokalplan 2021-13_FORSLAG

Bilag 2 Miljøvurdering af kommuneplantillæg 18 og Lokalplan 2021-13

Bilag 3 Anbefalede afværgeforanstaltninger, forvaltningens indstillinger og KBs beslutninger

Bilag 4 samlede svar foroffentlighedsfase

Bilag 5 Planindhold - Ønsker fra ejerkreds

Bilag 6 Tidslinje over beslutninger om udvikling af Faa.C.11 og Faa.C.14

Punkt 9: EU-projekt om grøn omstilling - andre veje til grøn varme

13.02.00-P20-1-21

Resume

Kommunalbestyrelsen vedtog den 6. oktober 2020 (punkt 295), at Faaborg-Midtfyn Kommune skulle være med i en ansøgning til et EU-projekt om grøn varme, som Region Syddanmark tog initiativ til.

Ansøgningen fik ikke tilskud. Nu er der en ny ansøgningsrunde, og Region Syddanmark har spurgt, om Faaborg-Midtfyn Kommune også vil være med i denne del.

Forvaltningen har sendt en tilkendegivelse om at deltage med forbehold for politisk vedtagelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at Faaborg-Midtfyn Kommune deltager som "Investment-kommune" i ansøgningen, COHEAT2.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. december 2021, pkt. 299:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 14:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Omstillingen til grøn varme er vigtig for både nationale og lokale klimamål. Der er omkring 50.000 private boliger og offentlige bygninger på Fyn, som er opvarmet med olie eller naturgas, og som skal skifte til grøn varme i de kommende år. De fleste der går over til grøn varme vælger fjernvarme eller at varme huset op via egen varmepumpe.

Da disse muligheder af forskellige grunde ikke kan anvendes af alle, er der behov for at udvikle og demonstrere nye organisatoriske og finansielle løsninger, som er attraktive for borgerne og som er enkle at indføre.

På den baggrund tog Region Syddanmark sidste år initiativ til en ansøgning om et 3-årigt EU projekt om at fremme omstillingen til grøn varme uden for det eksisterende fjernvarmenet. Desværre blev ansøgningen om tilskud fra EU ikke imødekommet. Der er udbudt en ny ansøgningsrunde med frist den 12. januar 2022, og Region Syddanmark har spurgt, om Faaborg-Midtfyn Kommune igen vil være med i en ansøgning.

Projektet kaldes COHEAT2 og har til formål at fremme investeringer i omstilling til grøn varme i boliger/bygninger, og som noget nyt også at inkludere energirenovering som en væsentlig klimaindsats.

COHEAT er et eksempel på en fælles indsats om den grønne omstilling, og indsatsen understøtter ambitionerne for reduktion af udledningen af klimagasser, herunder den fælles grønne vision "Fyn 2030". Konkret vil COHEAT2 initiativet stille faglig ekspertise til rådighed for kommunerne i form af teknisk, juridisk og økonomisk rådgivning samt hjælp til borgerkommunikation og involvering.

Region Syddanmark efterspørger både "Investment-Kommuner", som får direkte adgang til projektets plan- og implementeringskoncepter og -kompetencer, kampagnematerialer mv., og "Replication-Kommuner", der kan få indirekte gavn af projektet. Hverken Investment- eller Replication kommuner skal forpligte sig kontraktuelt i projektet. I første ansøgning deltog Svendborg, Assens, Faaborg-Midtfyn og Nyborg som "Investment-kommuner".

COHEAT2 i Faaborg-Midtfyn Kommune

I Faaborg-Midtfyn Kommune er der anslået 10.000 private boliger og 140 kommunale bygninger, som opvarmes med oliefyld eller naturgas. Det vil give et væsentligt bidrag til begrænsning af udledningen af klimagasser at omlægge til grøn varme.

I 2019 har forskere på SDU analyseret omkostningerne ved fjernvarme i de 20 største byer i Faaborg-Midtfyn Kommune. Analysen viser, at fjernvarme vurderes realistisk i byer med helt ned til knap 100 boliger. Analysen er vedlagt dagsordenspunktet som bilag.

Ved at gå med i COHEAT2 sikres hurtig handling på en af de store opgaver i klimaarbejdet. Det er desuden en mulighed for Faaborg-Midtfyn Kommune at vise vejen mod en grøn omstilling. Det er Forvaltningens vurdering, at projektet vil kunne gøre en væsentlig forskel i forhold til den udfordring, der er med at få flere bygninger over på grøn varme.

Et af de vigtige skridt er at få skabt den rigtige vej i informationen af de mange lokalsamfund. COHEAT2 kan blandt andet medvirke til at følge op på analysen fra SDU og tilbyde lokalsamfund viden om organisering og finansiering af løsninger, så de kan komme videre i deres valg af kollektive eller individuelle løsninger og i realiseringen heraf.

Projektet vil blive drevet af Nyborg Kommune og det forventes fortsat, at kommunen ikke selv skal bruge væsentlige tidsmæssige ressourcer, slet ikke set i forhold til den effekt tiltaget vil have.

Økonomi

Der kan blive tale om kommunale investeringer i forbindelse med omlægning af opvarmningen i kommunale bygninger, men Forvaltningen vurderer ikke, at deltagelse i dette projekt binder kommunen til et konkret beløb.

Forvaltningen forventer, at kommunens egen investeringsforpligtigelse ligger inden for den omlægning af opvarmningen i kommunale bygninger, vi i alle tilfælde forventer og planlægger at gennemføre i takt med, at det afklares om der bliver kollektive anlæg eller individuelle løsninger i de lokalsamfund, vores institutioner ligger i. Det vil blive afdækket i hvilket omfang de 5 mio kr, der årligt er afsat i anlægsbudgettet til energiforbedringer/-besparelser, kan bringes i spil til denne opgave.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Analyse af fremtidig varmforsyning

Punkt 10: Godkendelse af vandværkstakst for 2021

13.02.03-S55-22-20

Resume

Kommunen skal senest det år taksterne skal være gældende tage stilling til om et alment vandværks takster kan godkendes. De almene vandværker har eneret på at levere vand i deres forsyningsområde og er derfor underlagt kommunens kontrol af udgifter og indtægter. Der er 20 almene vandværker i Faaborg-Midtfyn Kommune. Denne sag drejer sig om taksterne for Kværndrup Vandværk.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende taksterne 2021 for Kværndrup Vandværk.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. december 2021, pkt. 294:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 10:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand og et fast bidrag fra kunderne.

Vandforsyningsloven sætter rammerne for, hvordan taksterne kan udformes. Prissætningen skal have tilskyndelsesvirkning og være gennemskuelig for forbrugerne. De samlede indtægter fra taksterne, må kun dække nødvendige udgifter til vandforsyning, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

I nedenstående tabel er der vist nøgletal for Kværndrup Vandværk

Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Vandværkerne har forskellige forudsætninger. Derfor er det vanskeligt at sammenligne dem direkte i en tabel. Derfor er der tilføjet en bemærkning til tabellens tal.

Vandværk	Brutto- pris pr. m ³	Forskel i indtægt i 2021	Hensatte midler	Opsparede midler uden plan	Vandtab
----------	---------------------------------------	-----------------------------	--------------------	-------------------------------	---------

Kværndrup Vandværk	7,72 kr.	194.000 kr.	1.414.000 kr.	0 kr.	14,5%
--------------------	----------	-------------	---------------	-------	-------

Bruttopris pr. kubikmeter: er prisen for en kubikmeter vand plus indkomsten fra de faste bidrag fordelt på solgte kubikmeter.

Har vandværket mere end en kubikmeterpris, vil der stå to bruttopriser. Den øverste er altid den almindelige bruttopris. Den underste er den der betales for et stort forbrug. Grænsen for hvornår det er stort forbrug, varierer fra vandværk til vandværk.

Forskel i indtægt i 2021: En positiv værdi viser, hvor meget mere et vandværk der øger taksterne, kan forvente at få ind det kommende år. For de vandværker der har en sænkning af takster, er indtægten angivet som negativ værdi. Er værdien 0, beholder vandværket taksten uændret i forhold til sidste år.

Hensatte midler: Er der i vandværkets formueregnskab hensatte midler til anlæg og vedligehold, skal de bruges over en kortere periode på 3-4 år. Mindre vandværker med udsigt til store udgifter, kan dog spare op over 10 år.

Opsparede midler uden plan: Tabellen viser opsparede midler der ifølge formueregnskabet ikke er hensat til anlæg eller fornyelse.

Energistyrelsen har ikke givet konkrete rammer for, hvad der er arbejdskapital og hvad der er opsparede midler. Faaborg-Midtfyn Kommune har valgt at lade de opsparede midler være den del af formuen der kan omsættes, fratrukket kortfristet gæld, næste års budgetterede driftsudgifter og hensatte midler der skal bruges over en kortere periode til anlæg og vedligehold.

Bemærkninger

Kværndrup Vandværk har hævet kubikmeter prisen og det faste bidrag i forhold til senest godkendte takster. Kværndrup vandværk har behov for ny kildeplads, det medfører udgifter til nye borer, råvandsledninger og erstatning til lodsejer. Kværndrup Vandværk har problemer med arsen fordi indvindingen sker fra et område hvor der findes meget arsen i jordlagene. Arsen kan omdannes til arsenik i kroppen når det er indtaget, og der er derfor en lav grænseværdi på 5 mikrogram pr. liter vand. Samtidig har vandet fra Kværndrup Vandværk været påvirket af flere miljøfremmede stoffer: Der har været påvist DMS, et nedbrydningsprodukt fra svambebekæmpesmidler brugt til sprøjtning af frugt, træbeskyttelse og maling. I mindre grad er der påvist desphenyl-chloridazon, et middel til bekæmpelse af ukrudt i roer, rødbeder og løg. Og i to af de fem borer er der fundet MTBE, et middel der er meget vandopløseligt og som bruges til at forhøje oktantal i benzin. Selv om Kværndrup Vandværk indtil videre har overholdt grænseværdien for miljøfremmede stoffer, er det en udfordring til stadighed at blande vandet i tilfredsstillende kvalitet når der samtidig skal tages hensyn til arsen. Derudover er der også behov for nye forsyningsledninger, vandværket har et højt tab på 14,5 %. Det vil være en fornuftig disposition at investere i ny kildeplads og nye forsyningsledning..

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kværndrup Vandværk Takstblad 2021 Udkast.docx

Punkt 11: Ansøgning om godkendelse af takster for 2022

13.02.03-S55-22-21

Resume

Kommunen skal hvert år tage stilling til om et alment vandværks takster for det kommende år kan godkendes. De almene vandværker har eneret på at levere vand i deres forsyningsområde og er derfor underlagt kommunens kontrol af udgifter og indtægter. Der er 20 almene vandværker i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Denne sag drejer sig om taksterne fra Avernakø Vandværk, Nr. Broby Vandværk, Allested-Vejle Vandværk, Assensvejens Vandværk og Nr. Lyndelse Vandværk.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at:

1. taksterne 2022 for Avernakø Vandværk godkendes
2. taksterne 2022 for Nr. Broby Vandværk godkendes
3. taksterne 2022 for Allested Vejle Vandværk godkendes
4. taksterne 2022 for Assensvejens Vandværk godkendes
5. taksterne 2022 for Nr. Lyndelse Vandværk godkendes

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. december 2021, pkt. 295:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstillingspunkterne vedrører også Nr. Lyndelse vandværks takster jf. redegørelsen og bilag.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 11:

Økonomiudvalget anbefaler indstillingspunkterne 1-5 overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand og et fast bidrag fra kunderne.

Vandforsyningsloven sætter rammerne for, hvordan taksterne kan udformes. Prissætningen skal have tilskyndelsesvirkning og være gennemskuelig for forbrugerne. De samlede indtægter fra taksterne, må kun dække nødvendige udgifter til vandforsyning, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

I nedenstående tabel er der vist nøgletal for de fire vandværker.

Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Vandværkerne har forskellige forudsætninger. Derfor er det vanskeligt at sammenligne dem direkte i en tabel. Derfor er der for hvert vandværk en bemærkning til tabellens tal.

Forvaltningen indstiller følgende vandværkers takster til godkendelse:

Vandværk	Brutto- pris pr. m ³	fordeling m ³ /fast bidrag i procent	Forskel i indtægt i 2022, sammenlignet med 2021	Hensatte midler	Opsparede midler uden plan	Vandtab i procent
Avernakø Vandværk	15,92 kr.	25% og 75%	0 kr.	128.000 kr.	0 kr.	0%
Nr. Broby Vandværk	9,55 kr.	41% og 59%	0 kr.	4.700.000 kr.	38.000 kr.	4%
Allested Vejle Vandværk	7,34 kr. 3,20 kr.	49% og 51%	0 kr. 0 kr.	2.556.000 kr.	0 kr.	3%
Assensvejens Vandværk	15,37 kr.	42% og 58%	0 kr.	0 kr.	1.692.000 kr.	10%
Nr. Lyndelse Vandværk	9 kr. 14,62 kr.	99% og 1 %	0 kr.	0 kr.	0 kr.	2%

Bruttopris pr. kubikmeter: er prisen for en kubikmeter vand plus indkomsten fra de faste bidrag fordelt på solgte kubikmeter.

Har vandværket mere end en kubikmeterpris, vil der stå to bruttopriser. Den øverste er altid den almindelige bruttopris. Den underste er den der betales for et stort forbrug. Grænsen for hvornår det er stort forbrug, varierer fra vandværk til vandværk.

Fordeling m³/fast bidrag i procent: Vandværkets takster skal have tilskyndelsesvirkning. For driftsbidragenes vedkommende betyder det at størstedelen af prisen for vand skal ligge på kubikmeterbidraget. Det skal tilskynde forbrugerne at spare på vandet. Et fast årligt bidrag, må ikke være så højt, at betalingen for vand ikke påvirkes i nævneværdig grad, hvis der spares på vandet. Der er individuelt hvor meget vand der forbruges på de tilsluttede ejendomme. Derfor er procenten beregnet på den budgetterede indkomst for henholdsvis kubikmeterbidraget og fast årligt bidrag.

Forskel i indtægt i 2021: En positiv værdi viser, hvor meget mere et vandværk der øger taksterne, kan forvente at få ind det kommende år. For de vandværker der har en sænkning af takster, er indtægten angivet som negativ værdi. Er værdien 0, beholder vandværket taksten uændret i forhold til sidste år.

Hensatte midler: Er der i vandværkets formueregnskab hensatte midler til anlæg og vedligehold, skal de bruges over en kortere periode på 3-4 år. Mindre vandværker med udsigt til store udgifter, kan dog spare op over 10 år.

Opsparede midler uden plan: Tabellen viser opsparede midler der ifølge formueregnskabet ikke er hensat til anlæg eller fornyelse.

Energistyrelsen har ikke givet konkrete rammer for, hvad der er arbejdskapital og hvad der er opsparede midler. Faaborg-Midtfyn Kommune har valgt at lade de opsparede midler være den del af formuen der kan omsættes, fratrukket kortfristet gæld, næste års budgetterede driftsudgifter og hensatte midler der skal bruges over en kortere periode til anlæg og vedligehold.

Vandtab i procent: Den del af den udpumpede mængde vand, der ikke blev solgt. Det kan være lækage eller vand tappet fra brandhaner.

Begrundelse for taksterne:

Avernakø Vandværk

Avernakø Vandværk har bibeholdt taksterne på samme niveau som i 2021. Fordelingen af indkomsterne ligger på 25% på kubikmeterprisen og 75% på den faste årlige bidrag.

Avernakø Vandværk har opsparet 128.000 kr. Pengene skal gå til almindeligt vedligehold, blandt andet trænger murværket til at blive repareret. Avernakø Vandværk har derudover ikke formue stående. Der er budgetteret med et underskud for 2022 på ca. 26.000 kr. Dermed har Avernakø vandværk vist at hvile-i-sig-selv-princippet er overholdt. Vandværket har let gennemskuelige takster bestående af en fast årlig afgift pr. afregningsmåler, en kubikmeter pris på 4,00 kr. for et årligt forbrug op til 1.000 m³ og på 2,00 kr. på et årligt forbrug over 1000 m³. Da der de sidste 6 år ikke har været ejendomme med et forbrug over 1.000 m³, er den lave kubikmetertakst kun for det tilfælde, at der atter kommer storforbrugere til Avernakø. Takstbladet er udformet i overensstemmelse med gældende regulativ. Derfor indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Nr. Broby Vandværk

Nr. Broby Vandværk har bibeholdt taksterne på samme niveau som i 2021. Fordelingen af indkomsterne ligger på 41% på kubikmeterprisen og 59% på den faste årlige bidrag.

Budgettet viser et underskud på 113.800 kr. for 2022, det skal ses på baggrund af at vandværket gennem de sidste 4 år har afviklet formuen der ikke var vandforsyningsmæssigt formål med. I regnskabsåret 2020 er der en ubetydelig formue på knapt 38.000 kr. Nr. Broby Vandværk har hensat 4,7 millioner kr.

Nr. Broby Vandværk har fra 2022 til 2029 budgetteret med 2,9 millioner kr. til renovering af ledningsanlæg. I 2022 er der afsat 300.000 kr. til nyt filteranlæg og i perioden 2023 til 2025 er der afsat 1,2 millioner til nye afregningsmålere. Dermed har Nr. Broby Vandværk vist at hvile-i-sig-selv-princippet er overholdt. Vandværket har let gennemskuelige takster bestående af en kubikmeter pris og en fast årlig afgift pr. afregningsmåler, samt et forhøjet bidrag for ejendomme med elektronisk afregningsmåler. Pt. er der ingen ejendomme der har elektronisk måler. Takstbladet er udformet i overensstemmelse med gældende regulativ. Derfor indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Allested-Vejle Vandværk

Allested Vejle Vandværk har bibeholdt taksterne på samme niveau som i 2021. Fordelingen af indkomsterne ligger på 49% på kubikmeterprisen og 51% på den faste årlige bidrag.

Budgettet viser nulresultat for 2022. Hvilket betyder at der ikke er behov for at regulere vandværkets formue. Allested-Vejle Vandværk har hensat næsten 2,6 millioner kr. for årene 2022 til 2026 til ny kildeplads, renovering af ledningsanlæg og nye afregningsmålere. Dermed har Allested-Vejle Vandværk vist at hvile-i-sig-selv-princippet er overholdt. Vandværket har let gennemskuelige takster bestående af en fast årlig afgift pr. afregningsmåler en kubikmeter pris på 3,83 kr. for et årligt forbrug op til 1.500 m³ og en kubikmeter pris på 3,08 kr. for et årligt forbrug over 1.500 m³. Pt. er der 12 forbrugere med lav takst. Takstbladet er udformet i overensstemmelse med gældende regulativ og i takstbladet er der henvist til afsnittene i regulativet, der hjemler taksten eller gebyret. På den baggrund indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Assensvejens Vandværk

Assensvejens Vandværk har bibeholdt taksterne på samme niveau som i 2021. Fordelingen af indkomsterne ligger på 49% på kubikmeterprisen og 51% på den faste årlige bidrag.

Budgettet viser et underskud på 56.800 kr. for 2022, det skal ses på baggrund af at vandværket har opsparede midler uden plan for hvad midlerne skal bruges til. Assensvejens Vandværk har hensat 500.000 kr. for 2022 til fjernaflæsning af målere, udskiftning af anboringer og vedligehold af anlæg. Assensvejen har med den større formue uden målsætning ikke vist hvile-i-sig-selv-princippet er overholdt. Det bliver nødvendigt at følge formuens størrelse over en årrække, for at se om der sker unødvendig opsparing. Vandværket har let gennemskuelige takster bestående af en fast årlig bidrag pr. boligenhed for boligejendomme og en fast årligt bidrag for øvrige ejendomme, samt et kubikmeterbidrag. Takstbladet er udformet i overensstemmelse med gældende regulativ. På den baggrund indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Nr. Lyndelse Vandværk

Nr. Lyndelse Vandværk har bibeholdt taksterne på samme niveau som i 2021. Fordelingen af indkomsterne ligger på 99% på kubikmeterprisen og 1 % på den faste årlige bidrag, som kun betales for et målt forbrug på under 60 m³ om året.

Budgettet viser et underskud på 979.500 kr. for 2022, det skal ses på baggrund af at vandværket gennem de sidste 4 år har afviklet formuen der ikke var vandforsyningsmæssigt formål med. Nr. Lyndelse Vandværk har i samarbejde med Nr. Søby Vandværk netop etableret en råvandsledning fra VandCenter Syds boring ved Sortelung, som skal supplere begge vandværker med pesticidfrit vand og dermed øge forsyningssikkerheden i området.

Nr. Lyndelse Vandværk har vist at hvile-i-sig-selv-princippet er overholdt. Vandværket har let gennemskuelige takster bestående af en kubikmeterpris på 9 kr. for forbrug over 60 kubikmeter om året og en kubikmeter pris på 1,50 kr. og en fast årlig afgift på 458,50 pr. afregningsmåler for et årligt forbrug på 60 m³ eller derunder. På hver kubikmeter lægges der et øremærket bidrag til BNBO-beskyttelse af vandværkets boringer. Det er endnu ikke afgjort om der skal være et BNBO-beskyttet område, men hvis ikke må vandværket returnere pengene til forbrugerne på et senere tidspunkt. Derudover har Nr. Lyndelse Vandværk når det gælder anlægsbidraget i sit regulativ indsat et minimumsforbrug på 75 m³ pr. bolig når ejendommen tilsluttes med én stikledning. Således vil der altid vil være kapacitet til at forsyne boligerne med et gennemsnit på mindst 75 m³ om året. Reglen er indført i regulativet den 15. november 2021 og godkend af kommunen. Takstbladet er derfor udformet i overensstemmelse med gældende regulativ. På den baggrund indstiller Forvaltningen at taksterne godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Avernakø Vandværk Takstblad 2022.pdf

Nr. Broby Vandværk Takstblad 2022

Allested-Vejle Vandværk Takstblad 2022.pdf

Assensvejens Vandværk - takstblad 2022

Nr. Lyndelse Vandværk Takstblad 2022 - udgave 15.11.2021

Punkt 12: Ferritslev Vandværk ansøgning om godkendelse af takster

13.02.03-S55-15-21

Resume

Kommunen skal senest det år taksterne skal være gældende tage stilling til om et alment vandværks takster kan godkendes. De almene vandværker har eneret på at levere vand i deres forsyningsområde og er derfor underlagt kommunens kontrol af udgifter og indtægter. Der er 20 almene vandværker i Faaborg-Midtfyn Kommune. Denne sag drejer sig om taksterne Ferritslevs Vandværk.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende taksterne for Ferritslev Vandværk for 2022

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. december 2021, pkt. 296:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 12:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Vandværkerne opkræver dels en pris pr. kubikmeter vand og et fast bidrag fra kunderne.

Vandforsyningsloven sætter rammerne for, hvordan taksterne kan udformes. Prissætningen skal have tilskyndelsesvirkning og være gennemskuelig for forbrugerne. De samlede indtægter fra taksterne, må kun dække nødvendige udgifter til vandforsyning, og vandværkerne skal økonomisk hvile i sig selv.

I nedenstående tabel er der vist nøgletal for Ferritslev Vandværk

Forklaring til nøgletallene følger under tabellen.

Vandværk	Brutto- pris pr. m ³	Fordeling m ³ /fast bidrag i procent	Hensatte midler	Plan for opsparede midler	Vandtab i procent
Ferritslev Vandværk	9,77 kr.	31% og 69%	416.000 kr.	De 396.000 kr. skal bruges på at indfri Kommunekreditlån i september 2022.	6%

Bruttopris pr. kubikmeter: er prisen for en kubikmeter vand plus indkomsten fra de faste bidrag fordelt på solgte kubikmeter.

Hensatte midler: Er der i vandværkets formueregnskab hensatte midler til anlæg og vedligehold, skal de bruges over en kortere periode på 3-4 år. Mindre vandværker med udsigt til store udgifter, kan dog spare op over 10 år.

Energistyrelsen har ikke givet konkrete rammer for, hvad der er arbejdskapital og hvad der er opsparede midler. Faaborg-Midtfyn Kommune har valgt at lade de opsparede midler være den del af formuen der kan omsættes, fratrukket kortfristet gæld, næste års budgetterede driftsudgifter og hensatte midler der skal bruges over en kortere periode til anlæg og vedligehold.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Vandværksregnskab 2020

Takstblad 2022, Layout 1

driftsbudget 2022, Layout 1

Punkt 13: Forslag til udarbejdelse af ny vandforsyningsplan og indsatsplan

13.02.03-P10-1-21

Resume

Der er et behov for at få revideret gældende vandforsyningsplan der er fra 2010, der er behov for at få udarbejdet en indsatsplan, der skal danne grundlag for den risikovurdering af de boringsnære beskyttelsesområder, som er blevet pålagt kommunerne at gennemføre, i forbindelse med pesticidaftalen. Derudover skal indsatsplanen kunne regulere den fremtidige grundvandsbeskyttelse. Fortidens synder er begyndt at vise sig i grundvandet og der er behov for en langsigtet planlægning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende udarbejdelsen af vandforsyningsplan og indsatsplan.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. december 2021, pkt. 298:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 13:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune står i den ret enestående situation at vandforsyningsplan, BNBO-risikovurdering og indsatsplan kan udarbejdes sideløbende. Ofte bliver disse opgaver løst mere eller mindre uafhængigt af hinanden, hvilket ud fra et overordnet vandforsyningssynspunkt er u hensigtsmæssigt.

For at opnå en robust og fremtidssikret løsning ønsker Forvaltningen at gå i gang med opgaven i starten af 2022.

Vandforsyningsplanen skal sætte rammerne for den fremtidige vandforsyningsstruktur, mens indsatsplanen konkretiserer det nødvendige beskyttelsesbehov for at kunne sikre en bæredygtig indvinding i en fremtidig struktur.

Der skal i arbejdet med indsatsplanen nedsættes et koordinationsforum med repræsentanter fra berørte lodsejere og alle vandværker og interesseorganisationer. Dette forum vil blive inddraget i processen.

Loven pålægger kommunerne, inden udgangen af 2022, at gennemgå alle BNBO på landbrugsjord og BNBO på øvrige arealer, hvor der anvendes pesticider til erhvervsmæssige formål. Kommunerne skal gennemgå BNBO med henblik på at vurdere behovet for yderligere indsats for at reducere risikoen for forurening. Hvis der er en vedtaget indsatsplan, kan denne danne grundlag for risikovurderingen, hvilket vil forenkle det administrative og politiske arbejde med risikovurderingen.

Faaborg-Midtfyn Kommune har haft fund af pesticider i vandværksboringer i 2021. Fundene er beskrevet i bilag.

De almene vandforsyninger i kommunen er indtil videre lykkedes med at levere acceptabelt drikkevand til borgerne. Men der kommer et øgede pres på vandforsyningen, med udbygning af blandt andet Årslev og Nr. Lyndelse. Og det vil på sigt være nødvendigt at tage stilling til om der skal gives lov til udvidet vandbehandling, om der skal investeres i nye vandværker og kildepladser. Dette reguleres i en vandforsyningsplan.

Da grænseværdierne er i fortsat fokus, og der nu måles for flere of flere pesticider og i lavere og lavere koncentrationer grundet bedre måleteknikker, er det nødvendigt at iværksætte planer for fremtiden på området. Der ses en tendens til at vandværkerne har et stigende behov for at søge nye og rene boringer og dette gør at indsatsplanen er vigtig.

Planerne skal fungere som robust arbejdsdokument for kommunen og samtidig sikre et fælles fodsteg og et samarbejde med lodsejere, landbrug og vandværker.

Og planerne skal sikre at borgerne i Faaborg-Midtfyn Kommune fortsat kan føle sig trygge, når det gælder rent drikkevand i hanerne.

Bekendtgørelsen nr. 2071 af 11. november 2021 om udpegning af drikkevandsressourcer træder i kraft den 1. januar 2021.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

BNBO- risikovurdering 2020

Orientering om pesticider

Punkt 14: Endelig vedtagelse af revideret regulativ for husholdningsaffald

07.01.00-P15-1-18

Resume

På baggrund af nationale ændringer og tillæg til affaldsplanen tilpasses det kommende affaldsregulativ. I samme ombæring indsættes nogle nye krav for at tilgodese arbejdsmiljøreglerne.

Det reviderede regulativ har været i høring fra den 10. november til den 8. december. Der er kommet 3 høringssvar. Det skal besluttes om regulativet kan vedtages.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende at forslag til regulativ for husholdningsaffald vedtages endeligt.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. december 2021, pkt. 305:

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 10. januar 2022, pkt. 15:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Regulativ for husholdningsaffald foreslås revideret på baggrund af ændringer i nationale bekendtgørelser og som udmøntning af de vedtagne affaldsplaner og tillæg.

Den 12. maj 2020 besluttede Kommunalbestyrelsen (pkt. 147) at indsamle 6 typer affald i to 240 liters beholdere. Den ene beholder til madaffald og rest, den anden til pap/papir og glas/metal. Den 7. september 2021 (pkt. 238) vedtog Kommunalbestyrelsen et tillæg, som behandler yderligere 4 typer affald, hvorved kommunen fremadrettet kan leve op til de nye krav om sortering af 10 forskellige typer affald ved alle husstande.

Den 9. november 2021 besluttede Kommunalbestyrelsen (pkt. 300) i forlængelse af ovenstående, at sende forslag til revideret affaldsregulativ i høring.

Revideret regulativ til endelig godkendelse

I forslaget til revideret regulativ for husholdningsaffald er den nye kildesortering af 10 typer affald ved husstande indarbejdet.

Derudover er der en række ændringer i forhold til sortering, afhentning, administration og genbrugsstation, som vurderes at påvirke serviceniveauet i affaldsordningen, og som blev beskrevet i dagsorden til Kommunalbestyrelsens møde den 9. november (pkt. 300).

Høringssvar

Forslag til revideret regulativ har været i høring fra den 10. november til den 8. december. Høringen er annonceret på kommunens hjemmeside, via avisannoncer samt direkte til Ældrerådet, Handicaprådet, Fynsland og lokalrådene. Der er modtaget 2 skriftlige høringssvar i den ordinære høringsfase. Ældrerådet er efter konkret anmodning givet en forlænget høringsfrist til den 10. december og har også sendt deres høringssvar.

Det første høringssvar drejer sig om nogle tekniske forhold, som Forvaltningen har taget til efterretning og tilpasset. De to andre omhandler ældre og handicappede og de nye udfordringer dette regulativ giver for disse grupper.

Ældrerådet udtrykker bekymring for at flere kan få svært ved at håndtere de store beholdere og ønsker derfor en reduceret takst for hente/bringe for ældre, samt en ordning for vask af beholdere hos ældre. Derudover bemærker Ældrerådet, at der er dårlige erfaringer med affaldsposer til madaffald i Svendborg, og at man derfor ønsker fokus på ordentlige poser.

En borger udtrykker samme bekymring som ældrerådet og tilføjer at posten kan leveres gebyrfrit direkte ved døren hos ældre og handicappede. Desuden bemærkes det, at flere borgere kan have svært ved at sortere korrekt og det kan bekymre, at der lægges op til at straffe dette med en bøde.

Høringssvarene er vedhæftet som bilag 2.

Der er udover de nævnte høringsbemærkning foretaget redaktionelle ændringer, som ikke gennemgås yderligere. Regulativet kan ses i en endelig form i bilag 1.

Forvaltningens bemærkninger til høringssvar

FFV Renovation A/S (FFV) oplyser, at de poser der udleveres til madaffald er af en sådan kvalitet, at de ikke bør gå i stykker ved normal brug. Med hensyn til vask af beholdere er det ikke en service FFV tilbyder. Hvis affaldsposerne bindes omhyggeligt, burde beholderne ikke blive så beskidte, at det medfører sundhedsfare. Desuden vil FFV have stor fokus på at håndtere forholdet med beskidte beholdere og bødepåstand på en god og fair måde. Det skal dog nævnes, at det næppe er muligt helt at undgå at svine sin beholder til. Det er det i den nuværende ordning og det vil det også være fremover. Beholdere til dagrenovation bør vaskes med jævne mellemrum.

FFV oplyser, at de vil have særlig fokus på at eventuelle fejlsorteringer håndteres på en god og fair måde, både hos ældre og handicappede og hos resten af borgerne i kommunen.

Forvaltningen finder samlet set, blandt andet på baggrund af FFV's kommentarer til høringssvarene, ikke anledning til at foreslå ændringer i regulativet, ud over mindre tekniske/redaktionelle justeringer.

Ikrafttrædelse

Hvis det reviderede regulativ godkendes, kan det træde i kraft den 19. januar 2022.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1. Endeligt regulativ

Bilag 2. Høringssvar

Punkt 15: Udpegning af formand til Hegnssynet 2022-2025

00.01.00-A30-1-21

Resume

Kommunalbestyrelsen skal udpege en formand blandt de udpegede medlemmer til Hegnssynet 2022-2025.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen udpeger en formand blandt de 3 udpegede medlemmer til Hegnssynet 2022-2025.

Sagsfremstilling

Ved konstitueringen den 7. december 2021, punkt 6, udpegede kommunalbestyrelsen bl.a. medlemmer til Hegnssynet.

Følgende blev udpeget til Hegnssynet 2022-2025:

1. Ole Peder Hansen (B)
2. Ole Folmer Greve (V) - plantesagkyndig
3. Michael Haahr (F) - bygningsagkyndig

Kommunalbestyrelsen skal jf. Hegnssynsloven udpege en formand blandt de udpegede medlemmer, hvilket ikke skete i forbindelse med den oprindelige udpegning.

Hegnssynet tager ved hegnssynsforretninger bl.a. stilling til tvister i forbindelse med rejsning af nye hegn, ombytning, ændring og sløjfning af hegn samt hegnenes vedligeholdelse.

Hegnssynsmændene varetager tillige de opgaver, der er pålagt vurderingsmændene, iht. Lov om mark- og vejfred §§ 21-23.

Beslutning

Lea Haahr blev erklæret inhabil og deltog derfor ikke i punktets behandling.

Kommunalbestyrelsen udpeger Ole Folmer Greve som formand

Bilag

Fortegnelse over udvalg råd og nævn 2022-2025

Punkt 16: KL's Kommunalpolitiske Topmøde - delegeretmøde 2022

81.44.00-G00-1-21

Resume

KL's Kommunalpolitiske Topmøde 2022 afholdes i Aalborg Kongres & Kultur Center den 17.-18. marts 2022, herunder KL's delegeretmøde. De delegerede og

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at

1. hver af de delegerede senest den 1. februar 2022 oplyser borgmesteren eller kommunaldirektøren, hvorvidt man deltager i KL's Kommunalpolitiske Topmøde 2022
2. hvert af de ikke repræsenterede partier (B, F, L, O, Ø) senest den 1. februar 2022 oplyser borgmesteren eller kommunaldirektøren, hvorvidt et medlem deltager i KL's Kommunalpolitiske Topmøde 2022 og i givet fald hvem

Sagsfremstilling

Ved konstitueringen har kommunalbestyrelsen udpeget de stemmeberettigede medlemmer (delegerede) til KL's delegeretmøde samt stedfortrædere for de pågældende. KL's delegeretmøde finder sted på KL's Kommunalpolitiske Topmøde.

Det følger af KL's love § 4, stk. 1, at medlemskommunerne udpeger 1 stemmeberettiget delegeret pr. påbegyndt 8.000 indbyggere. I Faaborg-Midtfyn Kommune udpeges 7 delegerede.

Til brug for tilmelding til KL's Kommunalpolitiske Topmøde 2022 skal de udpegede delegerede oplyse, om man deltager. Er der forfald blandt de delegerede, spørges de respektive stedfortrædere.

Delegerede i perioden 2022-2025:

1. Hans Stavnsager (A),
2. René Brinch Petersen (A),
3. Mette H. Frederiksen (A),
4. Anstina Krogh (A),
5. Kristian Nielsen (V),
6. Anne Jørgensen (V),
7. Søren Clemmensen (C).

Stedfortrædere for de delegerede:

1. Tanja Kromann Clausen (A),
2. Søren Hansen (B),
3. Steffen Jensen (A),
4. Kirsten Lundgaard (Ø),
5. Lars Scheby (V),
6. John Jakobsen (V),

7. Thomas ingemansen (C).

Ikke repræsenterede partier kan udpege 1 medlem til deltagelse i det årlige delegeretmøde uden stemmeret. Det gælder således for B, F, L, O, Ø.

Til brug for tilmelding til KL's Kommunalpolitiske Topmøde 2022 skal hvert af de ikke repræsenterede partier oplyse, hvorvidt et medlem deltager og i givet fald hvem.

Oversigt over alle kommuners antal delegerede ved Kommunalpolitisk Topmøde 2022 vedhæftes.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Bilag

Oversigt over antal delegerede ved Kommunalpolitisk Topmøde 2022

Punkt 17: Kommunalbestyrelsen - temadrøftelser og temamøder 2022

00.01.00-G01-6-21

Indstilling

Forvaltningen indstiller planen til drøftelse og opdatering.

Sagsfremstilling

Plan for temadrøftelser og temamøder er udarbejdet / vedlagt.

Beslutning

Drøftet og opdateret.

Bilag

Oversigt - temamøder og temadrøftelser - 19. januar 2022

Punkt 18: Spørgetid

00.01.00-G01-18-21

Sagsfremstilling

Reglement for spørgetid ved ordinære møder

1. Ved afslutningen af det åbne møde på hvert ordinært, offentligt møde i kommunalbestyrelsen afholdes spørgetid af indtil 15 minutters varighed. Spørgeren skal være til stede ved mødets begyndelse kl. 17.00.
2. Spørgsmål stilles mundtligt.
3. Der kan ikke stilles spørgsmål til punkter på dagsordenen.
4. Spørgeren skal være bosiddende i Faaborg-Midtfyn Kommune og skal oplyse navn og adresse.
5. Spørgsmål skal have relation til kommunale forhold og være af almen interesse for borgerne i Faaborg-Midtfyn Kommune. Spørgsmål skal fremsættes på god og ordentlig vis og skal være formuleret klart og præcist.
6. Spørgsmål rettes til kommunalbestyrelsen og kan ikke rettes til administrationen.
7. Spørgsmål til kommunalbestyrelsen besvares af formanden eller et af formanden udpeget medlem. Besvarelsen skal være kort og præcis. Det er tilladt spørgeren et kort tillægsspørgsmål med efterfølgende svar.
8. Spørgsmål om anliggender, der ikke kan offentliggøres, kan ikke besvares.
9. Mundtlige spørgsmål, der umiddelbart ikke kan besvares, kan henvises til besvarelse på næstkommende, ordinære møde i kommunalbestyrelsen.
Alternativt kan besvarelsen ske skriftligt.
10. Spørgetiden ledes af formanden, hvem det ligeledes tilkommer at afgøre tvivlsspørgsmål vedrørende dette reglement. Formandens afgørelse af tvivlsspørgsmål drøftes på førstkommende møde i kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Ingen spørgsmål.

Punkt 19: Lukket:

00.01.00-G01-18-21

Punkt 20: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-18-21

Beslutning

Godkendt.