

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-21 d. 20-06-2019**

**Mødedato** Torsdag d. 20. juni 2019 kl. 13:00

**Mødested** Mødelokale 21, Faaborg

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kl. 13.00 - Dialogmøde med FFV.....	4
Version 3 af budgetforslag til budget 2020.....	5
Fremrykning af del af anlægsbudget til Faldsled Strandpark.....	6
Tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2013, Øxenhaverne - forslag til supplerende høring.....	7
Lokalplan 2018-12, Øxenhaverne - forslag til supplerende høring.....	8
Prioritering af lokalplaner 2. halvår 2019.....	10
Nyt vejnavn - Gestelevvej 7A, 7B og 7C.....	12
Nyt vejnavn for sidevej til Fasanvej i Ferritslev.....	13
Stipuljen - Anvendelse af midler til stiforløb på Lyø.....	14
Sager vedr. støtte fra puljen til landsbyfornyelse.....	16
Bygningsfornyelse Årlev-Sdr. Nærå 2017 / 2018.....	17
Nyt Telekørselskoncept i høring.....	18
Restaurering af Vindinge Å som en del af signaturprojekt Fremtidens Forstad.....	21
Endelig vedtagelse af tillæg 2019/1 til Spildevandsplan 2019-2023 - inddragelse af udstykning ved	22
Midtvejsevaluering Projekt ”Etablering af tværgående boligsociale indsatser”.....	23
Status for byggesager.....	25
Samspil mellem politik og administration.....	26
Udvalgets årsplan - til opdatering.....	27
Gensidig orientering.....	28
Orientering fra formanden.....	29
Lukket.....	30

## **Punkt 102: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-19-17

### **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Godkendt, herunder tillægsdagsorden.

## **Punkt 103: Kl. 13.00 - Dialogmøde med FFV**

07.04.00-K08-1-15

### **Resume**

Teknik- og Miljøudvalget har hvert år et dialogmøde med FFV.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager drøftelserne til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Direktør og medarbejdere fra FFV fortæller om status og forslag til nye tekniske løsninger.

Dialogmødet forventes at tage en time.

### **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Taget til efterretning.

## **Punkt 104: Version 3 af budgetforslag til budget 2020**

00.30.00-S00-2-18

### **Resume**

Ifølge den vedtagne budgetprocedure skal fagudvalgene på møder i marts, maj og juni præsenteres for forskellige versioner af budgetforslagene for budget 2020. På fagudvalgets møde i juni fremlægges version 3 af budgetforslagene indenfor udvalgets eget område. Udvalget skal drøfte og kvalificere de fremlagte forslag. Eventuelle bemærkninger vil blive taget med i det videre arbejde med budgetforslagene frem mod offentliggørelse den 12. august 2019.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at fagudvalget drøfter oplæg til tredje version af budgetforslagene indenfor udvalgets fagområde.

### **Sagsfremstilling**

Fagudvalget præsenteres på mødet for version 3 af budgetforslagene til budget 2020. Det gælder forslag til anlæg, effektiviseringer, besparelser samt ny drift inden for rammen. Forslagene præsenteres på mødet og er desuden vedhæftet som lukkede bilag til dagsordenen.

Udvalgene har i februar, marts og maj behandlet og prioriteret handleplaner til realisering af udviklingsstrategien. Hvis der er økonomi i de prioriterede indsatser fra handleplanerne eller behov for en økonomisk omprioritering af betydning for det leverede serviceniveau/ for personalet, vil disse forslag også indgå i denne budgetsag. Forslagene vil være påført ét af de fire udviklingsspor som indsatsområde; Liv og Læring, Attraktive by- og Lokalsamfund, Vækst og Erhverv samt Tættere på.

De endelige budgetforslag forelægges for Kommunalbestyrelsen sammen med det øvrige budgetmateriale i budgetmappen, som udleveres den 9. august 2019. Offentliggørelse af forslagene sker den 12. august 2019.

### **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Drøftet.

# Punkt 105: Fremrykning af del af anlægsbudget til Faldsled Strandpark

04.01.09-P20-1-18

## Resume

Kommunalbestyrelsen har ved budget 2019 godkendt en budgetbevilling til projekt "Faldsled Strandpark". Borgerne bag projektet ønsker at styrke fondsansøgningerne ved at kvalificere projektbeskrivelsen og sikre sig en dispensation fra kystbeskyttelseslinjen. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte om man ønsker at fremrykke et mindre beløb til 2019, for at igangsætte det forberedende arbejde.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget overfor økonomiudvalget anbefaler at:

1. et beløb på 110.000 kr. af anlægsbudget for projekt "Faldsled Strandpark" fremrykkes til budget 2019
2. beløbet frigives

## Sagsfremstilling

Ved Budget 2019 blev det godkendt at afsætte 1.350.000 kr til et eksternt budgetforslag fra Faldsled Beboerforening "Faldsled Strandpark".

Det samlede budget for projektet er 5,4 millioner kroner. De resterende midler skal søges af Faldsled Beboerforening hos forskellige fonde og puljer. Faldsled Beboerforening arbejder målrettet, seriøst og optimistisk med fondsansøgning og vurderer at det er realistisk at finde finansiering til det fulde projekt, såfremt de får mulighed for at kunne fremsende en bedre og mere detaljeret projektbeskrivelse. Det er Faldsled Beboerforenings erfaring, at flere fonde efterspørger mere kvalificeret projektbeskrivelse, samt afklaring på hvorvidt projektet kan gennemføres indenfor strandbeskyttelseslinien. Strandparken ligger indenfor strandbeskyttelseslinien, og kræver derfor dispensation fra kystdirektoratet, før projektet evt. kan gennemføres. På grund af den lange sagsbehandlingstid ved Kystdirektoratet er det væsentligt, at kunne igangsætte myndighedsbehandlingen hurtigst muligt. Dette kræver et relativt omfattende ansøgningsmateriale, der udarbejdes af landskabsarkitekten, som har været med i hele processen med udarbejdelse af prospektet. Der er indhentet tilbud fra landskabsarkitekten på udarbejdelse af ansøgningsmateriale på 101.150 kr.

For at få proces i projektet, er der derfor allerede nu behov for at kunne indgå aftale med landskabsarkitekten, med henblik på udarbejdelse af ansøgningsmateriale til Kystdirektoratet samt udarbejdelse af kvalificeret projektbeskrivelse til brug for den videre fondssøgning.

## Økonomi

Anlægsbudgettet for 2020 udgør i alt 1.350.000 kr. Heraf ønskes 110.000 kr. fremrykket til budget 2019.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Indstillingspunkter 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget.

# Punkt 106: Tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2013, Øxenhaverne - forslag til supplerende høring

01.02.15-P16-6-18

## Resume

Forslag til Tillæg nr. 46 til kommuneplan 2013, Øxenhaverne, har været i offentlig høring fra d. 18. december 2018 til d. 10. marts 2019. Udvalget skal beslutte om de vil sende forslaget i supplerende høring.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse at sende det reviderede forslag Tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2013, Øxenhaverne i supplerende høring fra d. 20. august til d. 3. september 2019.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 10 december 2018 (pkt. 336) at sende forslag til Lokalplan 2018-12 i offentlig høring og Teknik- og Miljøudvalget besluttede d. 24. januar (pkt. 8) at forlænge høringen til d. 10. marts og at afholde orienteringsmøde grundet stor interesse for kommuneplantillægget/lokalplanen.

Der er i høringsperioden indkommet 8 høringssvar til lokalplan og kommuneplantillæg. Indsigelserne centrerer sig kort beskrevet om følgende temaer:

1. At beskrivelsen af anvendelsen er misvisende, og at planen i sin helhed er mangelfuldt/upræcist formuleret.
2. Omfanget af byggemulighederne, herunder både areal og højde – samt befæstelse af arealer.
3. Begrænsning af lysforurening i landskabet.
4. Naturinteresser – herunder bilag IV arter og hensynet til Natura 2000 område beliggende 1,6 km fra lokalplanområdet, samt skovbrynet som levested.
5. Trafikal betjening af centeret – om vejen kan bruges til det der gives mulighed for med lokalplanen.
6. Sikring af offentlig sti over ejendommen, som indgår i Riderute Sydfyn.
7. Forstyrrelse af den fred og ro der er på Øxenhaverne i dag.
8. At der kan kræves kommunal overtagelse af ejendommen fra ejer pga. udlægget til offentlig anvendelse jf. planlovens § 48.

I forhold til kommuneplantillægget er det pkt. 1, 2 og 8, der er relevant. Rammens anvendelsesbestemmelse foreslås derfor præciseret, og restriktioner på bebyggelsens udstrækning, højde og etageantal foreslås skærpet, derudover foreslås redegørelsen præciseret. Dette afføder et krav om supplerende høring. Pkt. 8 giver ikke anledning til bekymring om krav om kommunal overtagelse af ejendommen efter planlovens § 48, da Kommunalbestyrelsen vil kunne aflyse lokalplanen og kommuneplanrammen, hvis den bliver uaktuel (jf. planlovens § 33 stk. 1 nr. 1), og dermed forsvinder overtagelsespligten. Planen vil være uaktuel, så snart ejer ikke ønsker at udnytte planens muligheder. Hvis planen aflyses kan ejendommen som hidtil alene anvendes som landbrugsejendom.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## Bilag

Tillæg nr 46\_Supplerende høring

Høringssvar\_Samlet\_nummereret

# Punkt 107: Lokalplan 2018-12, Øxenhaverne - forslag til supplerende høring

01.02.05-P16-12-18

## Resume

Lokalplan 2018-12 for Øxenhaverne har været i offentlig høring fra d. 18. december 2018 til den 10. marts 2019. Udvalget skal beslutte, om de vil sende lokalplanen i supplerende høring.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse anbefaler at sende det reviderede forslag til Lokalplan 2018-12 i supplerende høring fra d. 20. august til d. 3. september 2019.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede d. 10 december 2018 (pkt. 337) at sende forslag til Lokalplan 2018-12 i offentlig høring og Teknik- og Miljøudvalget besluttede d. 24. januar (pkt. 8) at forlænge høringen til d. 10. marts og at afholde orienteringsmøde grundet stor interesse for lokalplanen.

Der er i høringsperioden indkommet 8 høringssvar til lokalplan og kommuneplantillæg. Indsigelserne centrerer sig kort beskrevet om følgende temaer:

1. At beskrivelsen af anvendelsen er misvisende, og at planen i sin helhed er mangelfuldt/opræcist formuleret.
2. Omfanget af byggemulighederne, herunder både areal og højde – samt befæstelse af arealer.
3. Begrænsning af lysforurening i landskabet.
4. Naturinteresser – herunder bilag IV arter og hensynet til Natura 2000 område beliggende 1,6 km fra lokalplanområdet, samt skovbrynet som levested.
5. Trafikal betjening af centeret – om vejen kan bruges til det der gives mulighed for med lokalplanen.
6. Sikring af offentlig sti over ejendommen, som indgår i Riderute Sydfyn.
7. Forstyrrelse af den fred og ro der er på Øxenhaverne i dag.
8. At der kan kræves kommunal overtagelse af ejendommen fra ejer pga. udlægget til offentlig anvendelse jf. planlovens § 48.

Ad pkt. 1 - 4. Høringssvarene giver anledning til en række skærper i lokalplanens bestemmelser, herunder bl.a. omfang og placering af ny bebyggelse, højde og etageantal på nyt byggeri, bestemmelser om belysning og befæstelse, samt præcisering af den karakter beplantning af området skal have. I det bilagte notat er det oprindelige forslags bestemmelser stillet op overfor de foreslåede ændrede bestemmelser - med begrundelser for ændringerne. Forvaltningen har valgt at formulere planen på ny for at imødekomme ønsket om en mere præcis og dermed lettere forståelig plan. Planens indhold, foruden de skærper der er indføjet, er i væsentlighed det samme, men formuleringerne er gjort enklere og mere præcise. Da både formåls- og anvendelsesbestemmelserne er rettet, afføder det et krav om at sende lokalplanen i supplerende høring.

Ad. pkt. 5. Vejen Øxenhaverne ud til den til offentlige vej Nyhavevej, er ikke omfattet af lokalplanen, dermed kan der ikke laves bestemmelser om denne i lokalplanen. Det er dog vigtigt at præcisere, at når der ansøges om et konkret byggeri og/eller anvendelsesændring på ejendom, så vil sagen også blive behandlet i forhold til vejlovgivningen, herunder også privatvejsloven. Det betyder at der i den sammenhæng vil blive lavet en konkret vurdering af forholdene, herunder fx fordelingen af udgifterne til vejens vedligehold og evt. renovering. Det er indføjet i redegørelsen, så der ikke er tvivl om, at anden lovgivning regulerer forholdene.

Ad. pkt. 6. Stien er sikret ved tinglysning i 1937, med Faaborg-Midtfyn som påtaleberettiget, og yderligere sikret med lokalplanens bestemmelser. Stien er dermed sikret både med og uden lokalplanen.

Ad. pkt. 7. Efter planlovens § 37 er der en umiddelbar ret til at indrette en række erhverv (fx håndværk, industrivirksomhed og liberalt erhverv), bolig, feriebolig mv. i overflødiggjorte bygninger, hvis bygningerne er mere end 5 år gamle. Hvilket vil sige, at der ikke er nogen steder i landzone hvor overflødiggjorte bygninger ikke kan omdannes til erhvervsjendom med bolig. Det er vurderet, at anvendelsesændringen ikke vil medføre støjgener, der overskrider hvad der i dag er tilladt for ejendommen og de tilstødende ejendomme.

Ad pkt. 8. Der er ikke grund til bekymring om krav om kommunal overtagelse af ejendommen efter planlovens § 48, da Kommunalbestyrelsen vil kunne aflyse lokalplanen hvis den bliver uaktuel (jf. planlovens § 33 stk. 1 nr. 1), og dermed forsvinder overtagelsespligten. Planen vil være uaktuel så snart ejer ikke ønsker at udnytte planens muligheder. Hvis planen aflyses vil ejendommen alene kunne anvendes som landbrugsejendom.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Dog indstilles, at formuleringen i § 6.1. om det samlede tilladte bebyggelsesomfang omformuleres til følgende:

## § 6.1

Der må inden for lokalplanområdet maksimalt etableres et samlet etageareal på 1200 m<sup>2</sup>.

Derudover kan etableres samlet 150 m<sup>2</sup> mindre bygninger, som hver især maksimalt må være 50 m<sup>2</sup> og et væksthuse på op til 200 m<sup>2</sup>.

## **Bilag**

Lokalplan 2018-12\_Supplerende Høring

Ændringer\_Lokalplan2018-12\_supplerende høring

Høringssvar\_Samlet\_nummereret

# Punkt 108: Prioritering af lokalplaner 2. halvår 2019

01.02.05-P07-1-12

## Resume

Der orienteres om igangværende lokalplaner, og udvalget skal beslutte, hvilke andre lokalplaner, der skal startes op i 2019.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at ønske A, B, C, E, F igangsættes i prioriteret rækkefølge, når ressourcerne er til stede.

## Sagsfremstilling

Lokalsamfunds- og Planudvalget vedtog i 2015 følgende principper for prioritering af igangsættelse af nye lokalplaner:

- Opgaver der er lovpligtige - altså fastsat ved lov, at de skal i gang nu.
- Opgaver med effekt i forhold til udviklingsstrategien, herunder bosætning, erhverv/beskæftigelse, branding mv. inden for de 4 største byer
- Hvis projektet er finansieret, eller der er en væsentlig medfinansiering fra fonde, virksomheder mv. til projektet.
- Øvrige projekter.

Forvaltningen er pt. i gang med lokalplanlægning for følgende projekter:

- Øxenhaverne (erhverv) - forventes endeligt vedtaget 4. kv. 2019
- De japanske haver (erhverv) – afventer pt. ansøger, forventes endeligt vedtaget 4. kv. 2019
- Ringe bymidte (center) – forventes i politisk behandling sept./okt. Kan tidligst endeligt vedtages sammen med endelig vedtagelse af Kommuneplan 2019 (KP2019)
- Bakkegårdsvej, Årslev (boliger) – er i høring. Forventes endeligt vedtaget 3./4. kv. 2019
- Banegårdspladsen 10, Faaborg (Mulighed for store udvalgswarebutikker) Kan tidligst endeligt vedtages sammen med endelig vedtagelse af KP2019.?
- Ryslinge Rådhus (boliger) – forventes i politisk behandling sept./okt. og endeligt vedtaget 1. kv. 2020
- 2 rammelokalplaner for Årslev bymidte og syd inkl. lokalplanlægning af ny vej og forlægning af Bøgehøjvej?. Forventes i politisk behandling aug./sept. Kan tidligst endeligt vedtages sammen med endelig vedtagelse af KP2019
- Håndværkervangen, Årslev (boliger). Afventer afklaring af støjforhold. Kan tidligst endeligt vedtages sammen med endelig vedtagelse af KP2019.
- Egeskov Slot – afventer ekstern screening for miljøvurdering
- Lombjergevej 2A, Ringe (fast food restaurant) – afventer afklaring af juridiske forhold omkring flytning af pendlerplads.

Følgende planer er tidligere besluttet igangsat, men er pt. på standby

- Faldsled Strandpark (rekreativ) afventer ansøgers konkretisering ifht. strandbeskyttelseslinjen og deraf mulighed for at opnå dispensation til projektet fra Staten
- Østerbrogade, Faaborg (boliger) Der er pt ikke ressourcer i forvaltningen til at arbejde med planen.
- Faldsled Havn (udvidelse af lystbådehavn) afventer Statens afgørelse om ansøgning ophævelse af strandbeskyttelseslinjen på havnen
- Johannevej 11, Ferritslev (boliger) - afventer bygherre.

Der er følgende ønsker til igangsættelse af projekter, der kræver lokalplan:

?Projekter/planønsker, der kræver lokalplan, og som er i overensstemmelse med Forslag til Kommuneplan 2019

1. Eksternt ønske: Bolig- og centerformål Kærvej, Nr. Lyndelse
2. Eksternt ønske: Dagligvareformål Årslev
3. Eksternt ønske: Boligformål Aavej, Ryslinge
4. Eksternt ønske: Kommunal udstykning i Allested-Vejle

Projekter/planønsker, der ikke er i overensstemmelse med forslag til KP2019 og som tidligst kan igangsættes i forbindelse med evt. supplerende høring af KP2019 eller derefter med tillæg til kommuneplanen:

5. Eksternt ønske: Erhverv i det åbne land Fangelvej 98, Nr. Broby
6. Eksternt ønske: Espe boligudbygning

Herudover igangsættes løbende

- Lokalplaner for kommunale ejendomme, der sælges, hvor det antages, at lokalplanlægning ønskes igangsat uden yderligere beslutning.

Forvaltningen indstiller, at planønskerne A-G prioriteres igangsat i den rækkefølge, de står, når der ressourcer til det. Undtaget herfra er ønske D. Lokalrådet har i forbindelse med forhøring til Forsalg til Kommuneplan 2019 tilkendegivet, at de ønsker, at kommunen opkøber den ubebyggede del af rammeområde Alv.B.1 (østlige del) og udstykker kommunale byggegrunde. Forvaltningen vurderer, at opkøb af jord til boligformål det pågældende sted, ikke er i tråd med de politiske prioriteringer på nuværende tidspunkt. Da en del af de igangsatte planer er på standby, men hurtigt kan genopstå, er det svært at estimere, hvor mange planer herudover, der kan forventes igangsat i 2019.

Med beslutning om igangsættelse af planlægning for ovenstående ønsker tages der stilling til, hvorvidt udvalget ønsker, at der skal udarbejdes et forslag til lokalplan med den ønskede anvendelse de pågældende steder. Der tages ikke stilling til områdets endelige indretning og bebyggelsens omfang, placering og udformning. Dette vil blive fastlagt i den videre lokalplanproces.

## **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Indstillingen godkendt. Sag vedr Fangelvej 98 i Nr. Broby ønskes fremmet og ligeledes ønskes lokalplan for Østerbrogadekvarteret i Faaborg fremmet om muligt.

# Punkt 109: Nyt vejnavn - Gestelevvej 7A, 7B og 7C

05.01.01-G01-1-19

## Resume

Det skal besluttes om stikvejen til Gestelevvej 7A, 7B og 7C i Ringe skal have nyt vejnavn.

## Indstilling

Forvaltningen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at 1) vejnavnet Gestelevvej 7A, 7B og 7C ændres til Præsteskov nr. 1, 3 og 5

## Sagsfremstilling

Ejerne af Gestelevvej nr. 7A, 7B, og 7C har rettet fælles henvendelse til kommunalbestyrelsen, og har bedt om at få et nyt vejnavn for stikvejen til boligerne. De oplever, at postleverancer og håndværkerbesøg leverer til Gestelevvej 7 i stedet for til stikvejen til nr. 7A, 7B og 7C.

De er enige om ønsket om nyt vejnavn, og ejere af 7A, 7B, 7C og 7 har fremsendt underskrevne erklæringer på, at de alle ønsker at stikvejen får eget vejnavn og navngives Præsteskov. De foreslår altså, at stikvejen til boligerne ændres fra Gestelevvej til Præsteskov nr. 1, 2 og 3 efter det nærliggende område med fredskov, som boligerne grænser op til.

Forvaltningen vurderer, at nyt vejnavnet vil kunne mindske forvirring om adresserne. En entydig adresse har især stor betydning ved udrykningskørsel. Forvirringen kan opstå, da der også er en ejendom med adressen Gestelevvej 7 med egen vejtilkørsel et stykke fra stikvejen til de berørte ejendomme.

Det nye vejnavn er lovligt, og der er ikke andre veje med navnet i Præsteskov i kommunen eller på Fyn. Ejerne ønsker husnumrene 1, 2 og 3, men af hensyn til regler i Adresseloven for nummerering af ejendomme, så skal husnumrene være ulige - 1, 3 og 5.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Indstillingen godkendt.

## Bilag

kortbilag\_Gestelevvej7ABC

# Punkt 110: Nyt vejnavn for sidevej til Fasanvej i Ferritslev

05.01.01-G01-2-19

## Resume

Der skal træffes beslutning om nyt vejnavn for sidevej mellem Nyborgvej og til Fasanvej i Ferritslev

## Indstilling

Forvaltningen anbefaler at Teknik og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse at sidevejen til Fasanvej navngives enten

- 1) Mellemgade
- 2) Thyge Hansens vej eller
- 3) Agerhønevej

## Sagsfremstilling

Kommunen har solgt et areal til erhvervsformål på en sidevej mellem Fasanvej og rundkørsel ved Nyborgvej i Ferritslev. Denne sidevej hedder også Fasanvej. Sidevejen bør have et vejnavn for sig selv, så adressen bliver klar og tydelig. Området er omfattet af Lokalplan 4021, Erhvervsområde ved Fasanvej, Stokløkken i Ferritslev.

Lokalarkivet foreslår Mellemvejen, men der er allerede fire veje, som hedder Mellemvej i kommunen. Lokalrådet og lokalarkivet vil foreslå at navngive vejen Thyge Hansens Vej for at ære grundlæggeren af Ferritslev Friskole som er en vigtig institution i Ferritslev igennem rigtig mange år.

Forvaltningen foreslår, at navnet alternativt kunne være Mellemgade, som også findes i Faaborg by, eller vejen kan navngives Agerhønevej, som ikke findes på Fyn endnu.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Udvalget vedtog at sidevejen til Fasanvej navngives Thyge Hansens Vej

## Bilag

Kortbilag - Ferritslev, Vejnavne

# Punkt 111: Stipuljen - Anvendelse af midler til stiforløb på Lyø.

05.04.08-G00-1-18

## Resume

Der fremlægges forslag til beslutning i Teknik- og Miljøudvalget om anvendelse af 125.000 + 100.000 kr. fra "pulje til bynære stier og naturstier", til forbedring af stiforløb på Lyø med dertilhørende infoskilte.

## Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at:

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at

1. Omtalte stiprojekt godkendes (1-5)
2. Muldtoiletfaciliteter til stien godkendes (6)
3. Projektet finansieres af puljen til bynære stier og naturstier

## Sagsfremstilling

På budget 2019 er afsat en pulje til at fremme lokale "bynære stier og naturstier". Teknik- og Miljøudvalget vedtog i august 2017 (punkt 147) at stiprojekter over 50.000 kr. der søges finansieret af "pulje til bynære stier og naturstier" skal godkendes af udvalget. Der fremlægges forslag om opdatering og udvidelse af sti og stifaciliteter på Lyø.

### Stiprojektet:

For at Lyø fuldt ud kan byde brugerne velkommen og give de besøgende/lokale endnu flere naturoplevelser, søges der om midler til:

1. Indkøb og opsætning af skilte og pæle med piktogrammer. Ca. 45.000 kr.
  2. Etablering af mindre funderet overgang. Ca. 15.000 kr.
  3. Indkøb og opsætning af 2-4 stenter eller klaplåger ved indhegninger. Ca. 10.000 kr.
  4. 6-8 ko-sikrede adgangsskilte ved det fredede fugleområde. Ca. 25.000 kr.
  5. Velkomstskilt på Lyø Havn med opdateret stiforløb samt oplysningsskilte med beskrivelse af highlights på turen. Ca. 30.000 kr.
- Totalt 125.000 kr.

### Muldtoiletfaciliteter:

6. Etablering af to muldtoiletter. Ca. 100.000 kr.

### Baggrund:

På baggrund af billige færgebilletter og gode havnepladser estimeres det at op imod 40.000 mennesker gæster Lyø over sommermånederne. Besøgende der vil opleve det bedste af Lyø på deres dagstur, og se både kyststrækningen, klokkestenen, kysten, Lyø By og udsigten til det Sydfynske Øhav.

Lyø har et ældre markeret stiforløb øen rundt, men mange pæle og piktogrammer er væk eller i forfald, i en grad at det ikke er muligt at følge stien. Lyøboere og forvaltningen arbejder i fællesskab på at gen-aktivere stiforløbet.

Forløbet er godt og af meget varierende karakter, og samtidig er det oplagt at tilføje/optimere mindre strækninger. Forvaltningen har indgået aftaler med de berørte lodsejere. Forløbet er ikke endeligt endnu, men udkastet er vedhæftet som bilag. Sti-forløbet kræver flere mindre forbedringer med klaplåger og en funderet overgang i et vådt område. Med opdateringen af stiforløbet skal velkomstskiltet på Lyø Havn også opdateres så der er i overensstemmelse med stiforløb på øen.

Samtidig er der et behov for at opdatere de gamle skilte omkring det fredede fugleområde, hvor der er behov for at markere at mennesker under ingen omstændigheder må færdes i fugleområdet i ynglesæsonen. Da skiltene står i et indhegnet område med græssende dyr må disse være af en særlig robust karakter. Ligeledes er oplysningerne om Øens særpræg man møder ude på sti-rundturen sparsomme. Øget oplysning vurderes at kunne give de besøgende et mere indgående kendskab til øen på deres stirundtur og derigennem en bedre oplevelse.

Med 40.000 besøgende på Lyø over sommermånederne og den stigning der er oplevet med Øhop og billigere færgebilletter over de senere år, er også behovet for toiletfaciliteter steget. Lyø-boerne oplever stigende "toilet-forurening" i det fri i sommermånederne. Der er toiletfaciliteter på havnen og i Lyø By, så det er i den vestlige og østlige del behovet er opstået. Derfor indstilling om to muldtoiletter, med septiktank, beliggende ved stien med en i øst- og en i vestenden af øen. Naturstyrelsen er positive omkring et muldtoilet på deres arealer mod øst. Dertil undersøges i vest en løsning i nærheden af Klokkestenen eller i aftale med en privat lodsejer.

Det samlede projektet laves i tæt samarbejde med Lyø Beboerforening og engagerede Lyø-boere i Helhedsplanen for Øerne.

Projektet forventes gennemført i efteråret 2019.

## **Økonomi**

Forvaltningen bemærker, at udgiften kan afholdes indenfor de allerede afsatte midler til stipuljen. De udgør samlet set ca. 1,0 mio. kr. 2019.

Den afledte drift kan ligeledes afholdes indenfor afsatte driftsmidler til stipuljen.

## **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Indstillingspunkterne 1 – 3 godkendt.

## **Bilag**

Kort Lyø politisk

# Punkt 112: Sager vedr. støtte fra puljen til landsbyfornyelse

01.11.00-P20-68-18

## Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte om der skal tildeles støtte til de indkomne ansøgninger om støtte til bygningsfornyelse under puljen til landsbyfornyelse.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at

1. støtte de i sagsfremstillingen og bilaget anbefalede sager, og
2. støtte med det i bilag 1 anbefalede beløb

## Sagsfremstilling

Puljen til landsbyfornyelse følger byfornyelseslovens regelsæt, og kan benyttes til nedrivning og køb af dårlige eller skæmmende boliger, samt renovering af klimaskærmen (tag, facade, vinduer mm.) i byer med under 3000 indbyggere og i det åbne land. Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende sager vedr. bygningsfornyelse/renovering. Sager omhandlende nedrivning behandles under et andet punkt. For at kunne modtage støtte skal bygningerne være opført før 1960 (Se bilag 2).

Det er Teknik- og Miljøudvalget, der fastsætter støttens størrelse og kriterier for støtten inden for rammerne af byfornyelsesloven (Jf. bilag 2).

Kommunen har modtaget 2 ansøgninger vedr. støtte til bygningsfornyelse under 'Puljen til Landsbyfornyelse 2019'. Begge sager er beslutningspunkter.

Bilag 1 beskriver de to sager i 1. ansøgningsrunde for støtte til bygningsfornyelse fra landsbypuljen i 2019.

1. Stenbækvej 3, 5642 Millinge - indstillet støttebeløb: 31.954 kr. inkl. moms
2. Skrænten 1, 5600 Faaborg (Korinth) - indstillet støttebeløb: 32.280 kr. inkl. moms

## Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der resterer 3.254.660 kr. i frigivne midler i 'Puljen til Landsbyfornyelse 2019'. Midlerne skal være disponeret til både nedrivning og bygningsfornyelse inden 1. marts 2020. Statens andel udgør 60%, og kommunen skal således bidrage med de resterende 40%.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

## Bilag

Bilag 1 -juni

Bilag 2 - Landsbypuljen-vejledning

Bilag 3 - Notat om støttemuligheder for Skrænten 1

# Punkt 113: Bygningsfornyelse Årslev-Sdr. Næraå 2017 / 2018

01.00.00-P20-50-12

## Resume

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om at der er tildelt støtte til de indkomne ansøgning under puljen til Årslev-Sdr. Næraå bygningsfornyelse. Der er modtaget to ansøgninger.

## Indstilling

Forvaltningen for By, Land og Kultur indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at

1. støtte de i sagsfremstillingen og bilaget anbefalede sager, og
2. støtte med det i bilag 1 anbefalede beløb, hvoraf en 60% refunderes af staten

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Bygningsfornyelsen i Årslev-Sdr. Næraå er en del af områdefornyelsen i Årslev-Sdr. Næraå. Støtten til bygningsfornyelse er således begrænset til den del af byen, der ligger indenfor de anførte områder vist på bilag 2 for områdefornyelsens afgrænsning. Formålet med bygningsfornyelsesindsatsen er at løfte bygningsmassen og dermed miljøet i byen ved at give støtte til renovering af boligernes klimaskærme (tag, facade, vinduer/døre og terrændæk) med krav om, at ejendommens originale udtryk så vidt muligt bevares eller tilbageføres. En indsats, der vurderes som meget vigtig i forhold til fortsat at have et attraktivt bymiljø med en tydelig identitet og aflæselig fortælling. Dette anses som afgørende i forhold til bosætning, handel og byens liv generelt.

Boligejere af ejendomme opført før 1960 kan søge om støtte til renovering af klimaskærmen (tag, facade, vinduer/døre og terrændæk) og energiforbedrende foranstaltninger (fx ydermur- og tag-/loftisolering). Det er Teknik- og Miljøudvalget, der fastsætter støttens størrelse og kriterier for støtten inden for rammerne af byfornyelsesloven (Se bilag 2). Der afsættes som udgangspunkt maks. 50% af billigste tilbud på arbejderne. Sager der tildeles støtte under 50.000 kr. kan dog tildeles støtte administrativt.

### Runde 7

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget to ansøgninger om støtte til bygningsfornyelse. Ejendommen ligger inden for den kortlagte afgrænsning i områdefornyelsen (Se bilag 2). I bilag 1 beskrives ansøgningerne.

Der indstilles støtte til:

1. Gl. Byvej 22, 5792 Årslev. Forventet pris: 130.940 kr. inkl. moms. Støttebeløb: 45.829 kr. inkl. moms. Beløbet er umiddelbart under 50.000 hvorfor sagen kan afgøres administrativt, men da det er vurderet at reducere støttebeløbet til 35% af det støtteberettigede beløb (grundet ejendommens manglende bevaringsværdi), ønskes sagen behandlet i udvalget.
2. Gl. Byvej 34A, 5792 Årslev. Forventet pris: 185.913 kr. inkl. moms. Støttebeløb: 92.957 kr. inkl. moms.

## Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der resterer 1.100.175 kr. til byfornyelsesprojekterne i Årslev-Sdr. Næraå.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

## Bilag

Bilag 1 - 7. runde - sager vedr. bygningsfornyelse Årslev-Sdr.Næraå

\_Bygningsfornyelse\_orienteringsmateriale

# Punkt 114: Nyt Telekørselskoncept i høring

13.05.00-I02-1-19

## Resume

Faaborg -Midtlyn Kommune skal afgive høringssvar på FynBus nye fælleskoncept for telekørsel. FynBus startede i januar 2019 en proces der har til formål, at fremkomme med et fælles nyt revideret koncept for telekørsel. Med det nye koncept for telekørsel ensertes kørslen på Fyn. Konceptet i sin nuværende form vil givet øget brugerbetaling.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse at:

1. Forslag til høringssvar godkendes
2. Høringssvar videresendes til Fynbus

## Sagsfremstilling

FynBus har evalueret det nuværende koncept for telekørsel, samt udarbejdet udkast til nyt koncept for telekørsel. Teknik- og Miljøudvalget har tidligere været præsenteret for oplæg til koncept af FynBus (TMU i 28. februar 2019 ,punkt 32)

FynBus har i flere år tilbudt telekørsel. Telekørsel er bestillingskørsel, som alle kan bruge. Det nye konceptet består af to typer kørsel, Plustur og Flexstur.

- Plustur, der kan bringe borgeren mellem en adresse og et stoppested eller et stoppested og en adresse.
- Flexstur er kørsel mellem to adresser som borgeren selv vælger inden for kommunegrænsen.

Som noget nyt kan brugeren også køres til nabokommuner der tilbyder Plustur og Flexstur. I det nye koncept samarbejdes med Rejseplanen.dk hvor også fremvise den del af rejsen der foregår med Plustur og Flexstur fremgår.

Der er i det nye koncept lagt op til 3 prismodeller, Lav, Mellem og Høj.

I nærværende sag skal Miljø- og Teknikudvalget beslutte et høringssvar til FynBus vedrørende selve konceptet. Endelig valgt af en prismodel vil ske på et senere tidspunkt, efter koncept er vedtaget på hele Fyn.

Mere om Plustur og Flexstur

Det nye koncept består af Plustur og Flexstur. Beskrevet bilag 1 s 13-16 og Forvaltningens notat, bilag 3

Plustur:

- Plustur en koordineret taxa kørsel til og/ eller fra et stoppested.
- Den bestilles via rejseplanen og bliver geo- kodet, hvilket vil sige at den bliver kun vist på rejseplanen hvis en række nærmere defineret krav er opfyldt
- Disse krav vil af FynBus blive oplyst når konceptet er godkendt.
- Turen vil koste 25 kr. børn ½ pris
- Kan betales med kontant, pendlerkort, ungdomskort, togbillet
- Man kan køre over kommunegrænsen til nærmere bestemte knudepunkt i nabokommunen
- Plustur erstatter alle telependler ture og nogle af de nuværende teletaxa ture.
- Fynbus forventer at kommunens udgifter til plustur kommer til at ligge på 1,6 mio.
- Kommunen skal senere beslutte om ordningen skal tilbydes og hvis ja, i hvilke tidsintervaller.

Flexstur:

- Flexstur er kordineret taxakørsel fra adresse til adresse.
- Den kan bestilles via tlf., App/web eller via rejseplanen
- Brugerens pris afhænger af hvordan turen bestilles, turens længde samt hvilket prisniveau kommunen fastlægger.
- Turen kan betales kontant, via app/web eller rejseplan.
- Der gives rabat hvis flere bestiller den samme tur.
- Brugerens pris fastsættes med et minimum beløb der inkluderer X antal km, for ture der er længere end X betales et gebyr pr. km.
- Der kan ikke betales med nogen former for periodekort eller DSB billetter og børn får ikke ½ pris.
- Kommunen inddeles ikke længere i zoner, km taksten tænkes som den begrænsende faktor.
- Kommunen skal efter at konceptet er godkendt fastsætte hvilket prisniveau man ønsker.
- Kommunen skal senere beslutte om ordningen skal tilbydes og hvis ja, i hvilke tidsintervaller.

Kommunen skal tage stilling til et høringssvar.

Forvaltningen har gennemgået oplæg til koncept og fremlægger forslag til høringssvar (bilag 5)

Det vigtigste i høringssvaret er følgende:

- At placeringen af knudepunkterne (det er de steder hvor der kan ske omstigning mellem bil og bus) i alle kommuner kan få stor betydning for den enkelte kommunes økonomi, idet borgerne på Flextur og Plustur kan køre over kommunegrænsen, og frem til nærmeste knudepunkt i nabokommunen, mens hele udgift påhviler afsender kommunen.
- At FynBus' beslutning om hvornår en Plustur vises i Rejseplanen, har væsentlig betydning for den enkelte kommunes økonomi. Antallet af ture vil naturligt øge kommunens udgift, udgiften vil være bestemt af turens længde, hvornår turen tilbydes grundet ventetid eller omvejskørsel. Disse parametre er derfor afgørende for den enkelte kommune.
- At ikke visiterede skolebørn kan drage nytte af det nye koncept, hvilket kan give en ekstra udgift til kommunen.

Forvaltningen har udarbejdet et notat (bilag 3) som mere uddybende beskriver konsekvenserne for borgerne og kommunens økonomi

Nuværende telekørsel koncept er bilag 4

Faaborg- Midtfn Kommune brugte i 2018 i alt 4.8 millioner kroner på telekørsel, heraf 4,2 mio på teletaxa og 0,6 mio. på telependler. jvf. s 27 bilag 1

Forvaltningen generelle bemærker til det nye koncept:

- At FynBus forventer en nedgang i brugen af Flextur på 10%, 15% eller 20% alt efter hvilken prismodel (Lav, Mellem eller Høj) der vælges. Den forventede nedgang skyldes at produktet for langt hovedparten af borgerne blive dyre end i dag for alle tre modeller samt at borgerne ikke længere kan betale med pendlerkort/ DSB-Billet.
- At Plustur kun fungerer når der er lokale busser at koble op på, efter kl. 16.00 er der ikke lokale busser, derfor fungerer Plustur ikke. Borgerne bliver derfor henvist til Flextur. Flextur er dyre for den enkelte borger fordi man ikke kan bruge pendler kort/ DSB-Billet. Før kl. 16.00 vil turen ofte blive vist som en Plustur.
- At børn der grundet ovenstående ikke kan tage bus hjem fra SFO, for hovedparten vil være henvist til Flextur
- At borgere specielt i den sydlige del af kommunen vil opleve en væsentlig stigning i egenbetalingen i forhold til den nuværende ordning (uanset prismodel Lav, Mellem eller Høj), samt at børn generelt vil opleve det samme.
- At FynBus ikke har oplyst hvordan kriterierne for Geo-kodningen er, samt at knudepunkterne i nabokommunerne ikke er kendt. Begge har betydning for den omkostning kommunen skal afholde for Plusturer.
- Afhængig af valg af åbnings-moduler for både Flex- og Plustur vil de kunne benyttes til skolekørsel af børn der går på privatskole eller børn der ikke går i distriktsskole, hvilket ikke er en mulighed for i dag.

Tidsforløbet af processen med nye koncept:

- FynBus inviterede til informationsmøde om evaluering og ny koncept den 16. januar 2019
- FynBus deltog på TMU mødet den 28. februar 2019 punkt 32 hvor de forelagde evalueringen og det nye koncept
- FynBus bestyrelse godkendte det nye koncept på bestyrelsesmødet den 23. april. 2019.
- FynBus sendte den 14. maj sagen i høring hos kommunerne og bad i den forbindelse FMK om at sende oplægget i høring hos ældreråd og lokalrådene. (Deres høringssvar er vedlagt i bilag 6 ( Ældrerådet), bilag 7.( Lokalrådene))
- FynBus har sat høringsfristen til 1. aug. 2019 der vil derfor bliver fremsendt et høringssvar med forbehold for kommunalbestyrelsens endelige godkendelse.

Høringssvar fra ældrerådet samt lokalråd for Ryslinge og Haastrup er vedlagt til orientering.

## Økonomi

Forvaltningen bemærker, at der ikke er budgetlagt i forhold til: Evaluering- og revision af telekørselskonceptet i budget 2020 og frem. Den endelige udgift til FMK i forbindelse med den fremadrettede kørsel kendes endnu ikke. Endelig valg af prismodel vil ske på et senere tidspunkt.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

## Bilag

Bilag 1 - FynBus\_Evaluering og oplæg til revision af telekørselskonceptet\_høringsd..\_ (005)

bilag 2 - FynBus\_Nye åben flextrafik-ordninger Plustur og Flextur\_resume\_april2019..\_ (004)

Bilag 3 Notat

bilag 4 - Nuværende koncept

Bilag 5 - Høring svar Evaluering og oplæg til revision af telekørselskonceptet

Bilag 6 - Høringssvar 23.5.2019 om nyt koncept for flextrafik (003) - Ældrerådet

Bilag 7- Høringssvar Lokalråd

# Punkt 115: Restaurering af Vindinge Å som en del af signaturprojekt Fremtidens Forstad

06.02.10-P20-1-19

## Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal træffe beslutning om at søge Havørred Fyn om tilskud til et restaureringsprojekt i Vindinge Å. Projektforslaget vil indgå i Signaturprojektet Fremtidens Forstad, og blev anbefalet på den politisk styregruppe på deres møde den 11. april 2019 for Fremtidens Forstad.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, godkender at:

1. Der ansøges ved Havørred Fyn om at gennemføre restaurering af Vindinge Å som en del af signaturprojekt Fremtidens Forstad.
2. De 20 % i egenfinansiering finansieres via midler afsat til klimapasning.

## Sagsfremstilling

For at styrke merværdien af Signaturprojektet "Fremtidens Forstad" er det oplagt, ud over nyanlæg, også at forstærke de kvaliteter der allerede er i byen. En værdifuld kvalitet er Vindinge Å, der løber gennem byen som et landskabsэлемент, og hvor flere kommunale arealer grænser ned til åen. Med flere mindre greb og enkelte store kan oplevelsen af vandløbet og naturen forbedres til gavn for byens borgere.

I dag optræder vandløbet på strækninger gennem Årslev som gemt i landskabet. Ved at udlægge sten og gydebanks og slynge vandløbet gennem engene i byen forbedres forholdene for fisk og smådyr, der skabes en bedre dynamik mellem vandløbet og engene såvel som at den rekreative grønne kile langs åen udvikles og forstærkes. Byens borgere vil lettere kunne følge årstiderne skifte ved også at se vandstanden i åen stige og falde som følge af årstiden og vejret. Den grønne kile langs åen virker som en naturlig ådal, hvor vandet parkeres ved store regnhændelser.

Projektet er forelagt den politiske styregruppe for Fremtidens Forstad den 11. april 2019. Styregruppen anbefalede projektet. Det samlede projekt består af fire del-vandløbsstrækninger. Samlet set vil projektet koste en lille million kroner. Det forventes, at der kan opnås tilskud på 80% fra Havørred Fyn ved ansøgning.

### Kort om Havørred Fyn

Havørred Fyn er et samarbejdsprojekt mellem de 10 fynske kommuner. Det er et erhvervsprojekt med miljøprofil. Havørred Fyns vision er at få Europas bedste havørredfiskeri på kysten. For at det kan lykkes er målsætningen at de fynske vandløb er optimale for selvreproducerende havørredbestande. Det sker ved, at de fynske kommuner laver forbedringer i vandløbene for at genskabe naturlige levesteder for havørrederne. Kommunerne betaler til en fælles fond, og herfra fordeles midlerne til de fynske kommuner på baggrund af projektansøgninger. Projekterne finansieres med op til 80 % fra Havørred Fyn og 20 % i egenbetaling.

### Proces

I forbindelse med projektet vil direkte berørte bredejere blive hørt. Lokrådet, bredejere og andre interessenter inddrages ligeledes i projektet. Derudover inviteres byens borgere og interessenter til en eftermiddag ved vandløbet. Her fortælles om livet i vandløbet og tankerne bag projektet.

Vandløbsrestaureringen forventes at ske i efteråret 2020, således at det koordineres med anlæg af infrastrukturanlægget, herunder vejbro og portal over Vindinge Å.

Se kortbilag for oversigtskort over vandløbsstrækningerne.

## Økonomi

Forvaltningen bemærker, at egenfinansieringen kan afholdes indenfor det allerede afsatte budget til Natur og Landskab.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

## Bilag

Bilag Oversigtskort\_TMU sag

# **Punkt 116: Endelig vedtagelse af tillæg 2019/1 til Spildevandsplan 2019-2023 - inddragelse af udstykning ved Gl. Byvej i Årslev**

06.00.05-P00-2-19

## **Resume**

Kommunalbestyrelsen sendte den 18. marts 2019 (punkt 133) et forslag om, at en udstykning ved Gl. Byvej i Årslev skal være separatkloakeret, i offentlig høring.

Forslaget har været i høring fra den 19. marts til den 14. maj 2019. Der er ikke kommet hørings svar i høringsperioden.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at tillæg nr. 2019/1 om inddragelse af Gl. Byvej udstykningen i Spildevandsplanen vedtages endeligt.

## **Sagsfremstilling**

På et område ved Gl. Byvej i Årslev ønsker en privat bygherre at bygge boliger. For at håndtere spildevand og regnvand fra boligerne separatkloakeres området. Regnvand ledes til eksisterende regnvandsbassin og spildevand ledes til Sdr. Nærrå Renseanlæg.

Området kan optages i spildevandsplanen gennem Tillæg nr. 2019/1. Tillægget har været i høring fra 19. marts til den 14. maj 2019, og der er ikke kommet hørings svar eller indsigelser til tillægget. Tillægget er vedlagt som bilag.

Kommunalbestyrelsen kan nu tage stilling til endelig vedtagelse af tillæg nr. 2019/1.

### **Økonomi**

FFV Spildevand A/S' udgifter til spildevandsplanens projekter dækkes af spildevandstaksterne og tilslutningsbidraget for tilslutningen af spildevand og regnvand fra boligerne.

### **Lovgrundlag**

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakeringsområder.

Spildevandsplanen er den del af det juridiske grundlag for kommunens administration af reglerne på spildevandsområdet, herunder hvilke grundejere som skal have påbud om tilslutning til kloakken.

## **Økonomi**

Ingen.

## **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

## **Bilag**

Tillæg nr 20191 til Spildevandsplan

# Punkt 117: Midtvejsevaluering Projekt ”Etablering af tværgående boligsociale indsatser”

00.16.02-P20-1-19

## Resume

Forvaltningen forelægger midtvejsevalueringen for projektet ”Etablering af tværgående boligsociale indsatser” for Sundheds- og Omsorgsudvalget, Arbejdsmarkedsudvalget, Opvækst- og Læringsudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

## Indstilling

Indstilling 19. juni 2019, pkt. 46:

Indstilling 18. juni 2019, pkt. 52:

Forvaltningen indstiller til udvalgene, at midtvejsevalueringen tages til efterretning.

Sundheds- og Omsorgsudvalget 2018-21, 17. juni 2019, pkt. 115:

Taget til efterretning.

Opvækst- og Læringsudvalget 2018-21, 18. juni 2019, pkt. 52:

Taget til efterretning.

Arbejdsmarkedsudvalget 2018-21, 19. juni 2019, pkt. 46:

Afbud fra Brian M. Bisgaard (A) og Mads Holdgaard (Å).

Morten Schjøtt (Ø) var fraværende under punktet.

Taget til efterretning.

## Sagsfremstilling

I 2017 fremsatte By, Land og Kultur forslag til Miljø og Teknikudvalget om bevilling af midler til et 4årigt boligsocialt projekt løbende fra og med 2018-2021. Samtidig fremsatte Arbejdsmarked, ligeledes i 2017, forslag til Arbejdsmarkedsudvalget om bevilling af midler til det 3-årige projekt ”Sociale viceværter i midlertidige indkvarteringer til flygtninge”. Projektet blev senere ændret til boligsociale medarbejdere med et mere generelt fokus på udsatte borgere.

Kommunal Bestyrelsen afsatte i budgetaftalen for 2018-2021 samlet 3,6 mio. kr. til arbejdet med de boligsociale indsatser på tværs af Arbejdsmarked og By, Land og Kultur i 2018 og 2019. Formålet blev beskrevet som følgende, i budgetaftalen:

”Der ydes hjælp til de af kommunens borgere, som måtte have brug for særlig støtte. Der iværksættes ligeledes tiltag over for dårlige og sundhedsskadelige boliger. Indsatserne vil blive finansieret af frie midler fra 2017, og evalueres løbende.”

Herunder blev der afsat 800.000 kr. i 2018 og 2019 til boligsocial indsats i By, Land og Kultur og 1.000.000 kr. til ansættelse af to boligsociale medarbejdere i Arbejdsmarked i 2018 – 2019. Midlerne i Arbejdsmarked blev dog i forbindelse med besparelserne i budget 2019 halveret med baggrund i servicetilpasning.

I foråret 2018 blev det besluttet at indgå samarbejde med Sundhed og Omsorg, som netop havde påbegyndt et projekt omkring Housing First, i samarbejde med Socialstyrelsen. Derudover blev Opvækst og Læring også en del af projektet, idet mange af borgerne i dårlige boliger er familier med børn. For at sikre en helhedsorienteret indsats på tværs af alle centre blev de tre projekter samlet til ét under det fælles navn ”Etablering af tværgående boligsociale indsatser”.

Projektet er nu halvvejs gennem projektperioden. Projektet har fokus på følgende indsatsområder:

- Tværgående arbejdsgange og koordinering af indsatser på tværs af forvaltninger
- Reducering og forebyggelse af hjemløshed
- Reducering af antallet af dårlige boliger
- Forbedring af forholdene for udsatte familier i dårlige boliger
- Reducering af antallet af tilflyttere på overførselsindkomst.

Projektet ”Etablering af tværgående boligsociale indsatser” har allerede opnået positive resultater (Se bilag), dels ift. Opsporing af dårlige boliger og dels ift. udvikling og afprøvning af tværgående arbejdsgange. Dog mener vi, i projektgruppen, at projektet kan indfri endnu større potentialer og effekter.

Projektet rummer en stor grad af kompleksitet, dels fordi projektet har en meget bred indsatsvifte, dels fordi der arbejdes på tværs af centre, fagområder og med inddragelse af eksterne foreninger og organisationer, og dels fordi indsatserne går på tværs af forskellige lovgivningsrammer.

Derfor kræver det tid, koordinering og ressourcer at opbygge bæredygtige indsatser.

Styregruppen for projektet vil arbejde videre med at:

1. Forsøge at forlænge projektperioden med henblik på fortsat udvikling, afprøvning og implementering af boligsociale indsatser på tværs af hele organisationen og med inddragelse af relevante samarbejdspartnere.
2. Projektet, efter udarbejdelse af investeringscase, søger midler fra investeringspuljen til forlængelse af projektet.
3. Indsatsen fremover også vil favne de relevante resultater fra den igangværende undersøgelse om tilflyttere samt en samlet indsats for at reducere antallet af dårlige private udlejningsboliger
4. At eventuelle fremtidige bevillinger og økonomi i projektet samles i én fælles tværgående pulje under direktionen og fordeles ud fra indsatserne i projektet. Dette vil give en mere helhedsorienteret forvaltning af midlerne.

## **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Taget til efterretning.

## **Bilag**

Midtvejsevaluering

# Punkt 118: Status for byggesager

02.00.00-A26-1-19

## Resume

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på mødet den 29. april 2019 (punkt 70) en handleplan for at reducere ventetiden på byggetilladelser. Udvalget har ønsket at blive orienteret om status og følge effekten af handleplanen tæt.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning, og at udvalget anbefaler Økonomiudvalget, at der bevilges 100.000 årligt i to år til digitale gadefotos.

## Sagsfremstilling

Beskrivelse af status og effekter af handleplanen er vedlagt som bilag.

Det fremgår af bilaget, at særlige digitale gadefotos kan være med til at effektivisere behandlingen af byggesager. Forvaltningen anbefaler, at der bevilges 100.000 kroner årligt i to år til disse gadefotos.

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

Orienteringen taget til efterretning.

Udvalget anmoder administrationen om at finde finansiering til digitale gadefotos inden for eksisterende drift.

## Bilag

Byggesagsstatus juni 2019

# Punkt 119: Samspil mellem politik og administration

00.01.10-A26-3-18

## Resume

Udvalget har mulighed for at drøfte samspillet mellem politik og administrationen, herunder forventninger til den administrative betjening af udvalget.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget drøfter samspillet med politik og administration, set i forhold til udvalgets opgavevaretagelse.

## Sagsfremstilling

Formålet med denne kvartalsvise drøftelse i udvalget af samspillet mellem politikere og administrationen er, at skabe de bedst mulige rammer for samarbejdet og for betjeningen af de politiske udvalg.

Punktet skaber mulighed for, at der, i forbindelse med udvalgets almindelige og fortløbende arbejde, kan være dialog om eventuelle misforståelser, og at ønsker til samarbejdet kan få ord med på vejen.

Til drøftelse på baggrund af udvalgets behandling af sager i det seneste kvartal:

- Har udvalget oplevet klare og tydelige sagsfremstillinger?
- Har der været tydelige indstillinger i sagerne, så det var let gennemskueligt, hvad der skulle tages stilling til?
- Var den samlede dagsorden til møderne grupperet tilfredsstillende i forhold til typer af indstillinger (anbefaling, beslutning, orientering, efterretning), så det var nemt at disponere udvalgets tid?
- Er det udvalgets opfattelse, at administrationen har handlet på de bestillinger, udvalget har givet?
- Hvilke tiltag fra administrationen har især gjort en positiv forskel for udvalgets arbejde?
- Har udvalget konstateret arbejdsmetoder, processer eller andet i administrationen, der med fordel kunne ændres i forhold til det efterfølgende politiske arbejde?

## Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Intet at bemærke.

## **Punkt 120: Udvalgets årsplan - til opdatering**

00.15.10-A26-3-18

### **Indstilling**

Årsplanen indstilles til drøftelse og opdatering.

### **Sagsfremstilling**

Årsplanen vedlagt - til drøftelse og opdatering.

### **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Intet at bemærke.

### **Bilag**

Årsplan for 2019 - Teknik- og Miljøudvalget

## **Punkt 121: Gensidig orientering**

00.01.00-G01-19-17

### **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.

- Sag i erhvervsområde
- Korinth entreprenørforretning

## **Punkt 122: Orientering fra formanden**

00.01.00-G01-19-17

### **Beslutning**

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.  
Intet.

## **Punkt 123: Lukket**

01.11.00-P20-68-18