

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-21 d. 18-02-2020

Mødedato Tirsdag d. 18. februar 2020 kl. 17:00

Mødested Mødesalen i Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af forslag til besparelse for 2020 på vaskeriordning.....	4
Finansiering af Als-Fyn Sekretariatet.....	6
Korrektion af takstblad godkendt ved 2. behandling af budget 2020-23.....	8
Godkendelse af kommissorium for etablering af ny daginstitution i Årslev, samt frigivelse af anlæg	9
Godkendelse af kommissorium for skoleudvidelse og renovering, samt frigivelse af anlægsmidler...	11
Boligforeningen Faaborg-Midtfyn - Godkendelse af Skema A vedr. opførelse af familieboliger på C	13
Udsættelse af frist for Skema B vedr. Frits Jørgensens Have.....	14
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2019-3, Boligområde Graabjergvej 1-5, Ryslinge.....	15
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2019-4, Fremtidens Forstad - Bymidten.....	17
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2019-5, Rammelokalplan for ny bydel i Årslev-Sdr. Nærå.....	19
Endelig vedtagelse af delvis aflysning af Lokalplan 5.004 - Offentligt område i Nr. Søby.....	21
Endelig vedtagelse af delvis aflysning af Lokalplan nr. 35 - et lokalt erhvervsområde i Allested.....	22
Tiltrækning af bofællesskaber til Faaborg-Midtfyn Kommune.....	23
Fornyelse af kontrakt med Broby Græsklipperlaug.....	25
Forslag til tillæg 2019/3 til Spildevandsplanen - Separatkloakering af et område i Nr. Broby.....	26
Revidering af det kommunale serviceniveau for kollektiv trafik.....	28
Etablering og reorganisering af særlige dagtilbudsindsatser.....	31
Røgfri arbejdstid.....	35
Samarbejde med TUCO-værft.....	37
Politisk ejerskab til "Fremtidens Mobilitet".....	38
Godkendelse af forlænget samarbejdsaftale om AlsFynBroen.....	39
Samarbejde med SDU om Det gode liv i Faaborg-Midtfyn Kommune.....	41
Provenu fra salg af Avernakø Skole.....	42
Afholdelse af kommunalbestyrelsesmøder på eksterne lokationer.....	44
Kommunalbestyrelsens temadrøftelser 2020.....	45
Spørgetid.....	46
Lukket.....	47
Lukket.....	48
Lukket.....	49

Punkt 30: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-24-17

Beslutning

Godkendt.

Punkt 31: Godkendelse af forslag til besparelse for 2020 på vaskeriordning

30.00.00-A21-1-19

Resume

I forbindelse med godkendelse af kvalitetsstandarden for praktisk hjælp SEL § 83 for 2019, blev der lavet et estimat på, at Faaborg-Midtfyn Kommune kunne spare 250.000 kr. på tøjvask ved ekstern leverandør, som skulle bidrage til at skabe budgetbalance i Sundhed og Omsorg for 2019.

Sagen, vedrørende fastsættelse af takster for egenbetaling af tøjvask, blev tilbagevist af Økonomiudvalget den 30. september 2019, punkt 412, til fornyet behandling i Sundheds- og Omsorgsudvalget.

På udvalgsrådet den 21. oktober, punkt 144, blev forvaltningen herefter bedt om at finde forslag til, hvordan besparelsen kan findes i 2020, nu hvor sagen blev tilbagevist. Desuden blev forvaltningen også bedt om at tilpasse Kvalitetsstandarden SEL § 83, Praktisk hjælp, med henblik på, at ekstern tøjvask inklusive takster, genoptages i forbindelse med budget 2021.

Forvaltningen forelægger forslag om finansiering af de 250.000 kr. for 2020.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Omsorgsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende, at finansiering til det estimerede beløb på 250.000 kr. findes ved mindreforbrug på værdighedsmidlerne i 2020.

Sundheds- og Omsorgsudvalget 2018-21, 26. november 2019, pkt. 159:
Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 2. december 2019, pkt. 520:
Økonomiudvalget udsætter behandling af sagen med henblik på en drøftelse i forligskredsen bag budget 2020.

.....

Forligskredsen 10. december 2019:
Forligskredsen anbefaler indstillingen og indstiller desuden, at de resterende 50.000 kr. vedrørende projektet på værdighedsmidlerne anvendes til at nedskrive den økonomiske udfordring i Sundhed og Omsorg i 2020. Det samlede mindreforbrug på 300.000 kr. vedrørende projektet på værdighedsmidlerne skal medtages til fornyet behandling i forbindelse med budget 2021.

Økonomiudvalget 2018-21, 20. januar 2020, pkt. 27:
Økonomiudvalget anbefaler Forligskredsens indstilling overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Med henvisning til Sundheds- og Omsorgsudvalgets beslutning på mødet den 21. oktober, punkt 144, bad udvalget forvaltningen om at komme med forslag til, hvordan den estimerede besparelse på 250.000 kr. kan finansieres i 2020.

Forvaltningen anbefaler, at besparelsen finansieres via værdighedsmidlerne. I værdighedsmidlerne har der i perioden 2016 - 2019 været udbetalt 300.000 kr. til Røde Kors og projektet "Det gode ældreliv". Dette projekt ophører ved udgangen af 2019, hvorfor besparelsen kan hentes her, uden at få økonomiske konsekvenser for serviceniveauet.

Økonomi

I forbindelse med godkendelse af kvalitetsstandarden for praktisk hjælp SEL § 83 blev der lavet et estimat på, at Faaborg-Midtfyn Kommune kan spare 250.000 kr. på tøjvask ved ekstern leverandør, som vil bidrage til at skabe budgetbalance i Sundhed- og Omsorg.

I værdighedsmidlerne har der i perioden 2016 - 2019 været udbetalt 300.000 kr. til Røde Kors og projektet "Det gode ældreliv". Dette projekt ophører ved udgangen af 2019 hvorfor besparelsen kan hentes her, uden at få økonomiske konsekvenser for serviceniveauet.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 32: Finansiering af Als-Fyn Sekretariatet

00.30.00-S00-2-18

Resume

Forligskredsen bag budget 2020 har 10. december 2019 besluttet, at finansiering af Als-Fyn Sekretariatet i 2020 og 2021 dels skal finansieres af FFV-midler og dels af konto 6 med halvdelen fra hver. Beløbet udgør 500.000 kr. i henholdsvis 2020 og 2021.

Sagen har været behandlet på Økonomiudvalget, 2. december 2019, pkt. 498, hvor Økonomiudvalget besluttede at udsætte behandlingen af sagen med henblik på en drøftelse i forligskredsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender, at:

1. Halvdelen af finansieringen af Als-Fyn Sekretariatet i 2020 og 2021 udmøntes via konto 6 med en fordeling baseret på hvert områdes lønandel på konto 6.
2. Den anden halvdel på 250.000 kr. finansieres af FFV-midler i 2020 og 2021

Økonomiudvalget 2018-21, 20. januar 2020, pkt. 28:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I denne sagsfremstilling vil forvaltningen i afsnit 1 redegøre for hvordan fordelingen på konto 6 vil ramme de enkelte områder. I afsnit 2 vil der være en redegørelse for status på FFV-midlerne.

Oversigten over FFV-midlerne og budgetskenaet vedrørende Als-Fyn Sekretariatet er vedhæftet som bilag.

1. Halvdelen finansieres på konto 6

I nedenstående tabel kan man se hvor meget hvert område skal bidrage med på konto 6 i 2020 og 2021:

	Korr. budget 2020		Als-Fyn fordeling konto 6
3 Faaborg-Midtfyn Kommune	229.873.128		
00 Direktionen	11.717.561,00	5%	12.744
25 Opvækst og Læring	28.474.193,00	12%	30.967
26 Sundhed og Omsorg			
00 Center for Sundhed og Omsorg	17.949.681,00	8%	19.521
01 Kostforplejning	2.110.451,00	1%	2.295
27 Arbejdsmarked			
00 Center for Arbejdsmarked	70.306.776,00	31%	76.463
01 IT og Digitalisering	9.464.564,00	4%	10.293
28 By, Land og Kultur	42.453.409,00	18%	46.170
30 Politik og Strategi	24.896.019,00	11%	27.076
31 Økonomi og Løn	22.500.474,00	10%	24.471
Hovedtotal	229.873.128	100%	250.000
<i>Hovedkonto 6.45 og 6.48, art 1, undtagen gr 000</i>			

Fordelingen sker ud fra hvert områdes lønandel på hovedkonto 6. Undtaget er udbetalingerne til tjenestemandspensioner og den politiske organisation.

2. Status for FFV-midlerne (drift)

Der er et samlet budget på omkring 85 mio. kr. til driftsinitiativer fra salget af FFV. Dette budget bliver løbende bevilget til forskellige tiltag. Det sker både via de årlige budgetaftaler og i selvstændige sager. I forbindelse med budgetaftalerne er der afsat en række flerårige bevillinger bl.a. til den kulturelle rygsæk, en driftsbevilling til Faaborg Museum og signaturprojekterne Fremtidens Forstad, Faaborg by og slagterigrund.

Derudover er der bevilget til løbende initiativer.

I 2019 er der bl.a. bevilget midler til turisttavler ved motorvejen, prøvehandling på Dalum Landbrugsskole og husleje til Lagonis Minde. Der resterer 14.000 kr. i 2019.

I 2020 er der bevilget midler til en Heartland Ambassade, Øhavsmuseet og Outdoor Sydlyn. I 2020 er der 208.000 kr. tilbage.

Hvis det godkendes, at FFV-midlerne skal finansiere halvdelen af Als-Fyn Sekretariatet, vil 2020 komme ud med et lille merforbrug på 42.000 kr. Ved modregning af mindreforbruget fra 2019 på 14.000 kr., betyder det netto, at der overføres et

merforbrug fra 2020 til 2021 på 28.000 kr., så der ved godkendelse af denne sag, resterer 901.040 kr. i 2021.
I vedhæftede bilag 2 (Oversigt over FFV-midler) fremgår de initiativer der er givet FFV-midler til i perioden 2017-2023 samt hvor stort restbudgettet er de enkelte år.

Beslutning

Indstillingen godkendt.
Morten Schjøtt (Ø) stemmer imod.

Bilag

Budgetskema 303. Forlængelse af Als-Fyn Sekretariat. Budget 2020

Bilag 2: Oversigt over FFV-midler (Signaturprojekter) pr 09.01.20

Punkt 33: Korrektion af takstblad godkendt ved 2. behandling af budget 2020-23

27.03.12-Ø00-1-19

Resume

Ved 2. behandlingen af budget 2023 er der opgivet en forkert takst på et af kostforplejningens produkter. Prisen på 2 halve med ost er opgivet til 6 kroner, men skulle være 12 kroner.
Sagen forelægges med henblik på godkendelse af ny pris.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at godkende en takst på 12 kroner for 2 stykker brød med ost.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 39:
Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Til 2. behandling af budget 2020-23 blev der for aftaleområdet Kostforplejningen godkendt en takst for 2 halve brød med ost.
Prisen er godkendt til 6 kroner for 2 halve stykker brød med ost, men det fremgår ikke at det er stk. prisen, hvorfor den korrekte pris skal være 12 kroner for 2 stykker.

Økonomi

Den økonomiske betydning for Kostforplejningen af den manglende indtægt er på årsbasis 77.000 kroner, hvilket vil medføre, at der skal spares på andre dele i Kostforplejningen

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 34: Godkendelse af kommissorium for etablering af ny daginstitution i Årslev, samt frigivelse af anlægsmidler

01.00.05-P20-5-19

Resume

I forbindelse med en kommende ny daginstitution i Årslev, skal der tages stilling til en godkendelse af kommissorium for udviklingen af institutionen. Der søges ligeledes om godkendelse af anlægsbevilling på 0.750 mio. kr. og frigivelse af rådighedsbeløb i 2020 på 0.750 mio. kr. til projektet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen,

1. at godkende det udarbejdede kommissorium for etablering af ny daginstitution i Årslev
2. at der godkendes en anlægsbevilling på 750.000 kr.
3. at rådighedsbeløb på 750.000 kr. vedr. skitsering af ny daginstitution frigives til By, Land og Kultur.

Opvækst- og Læringsudvalget 2018-21, 21. januar 2020, pkt. 4:

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 40:

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Et væsentligt træk i udviklingen af Fremtidens Forstad og målet om 1200 nye borgere inden år 2030 er, at der skal investeres i en ny daginstitution, så der er gode og tilstrækkeligt med pasningsmuligheder i Årslev samtidig med, at den nye daginstitution lever op til pædagogiske mål og krav. For at sikre en fleksibel institution, skal daginstitutionen både kunne rumme vuggestuepladser samt børnehavepladser ligesom der også skal være mulighed for gæstedagpleje. Dette projekt er et forarbejde til den nye daginstitution.

Projektet er et tværgående projekt i Faaborg-Midtfyn Kommune og skal sikre sammenhængskraft med byudviklingen i bymidten. Daginstitutionen er en del af den samlede udvikling i Fremtidens Forstad Årslev, derfor er det centralt, at bygningen leverer ind i det kommende bebyggede miljø i bymidten, hvor målet er at skabe en moderne og bæredygtig by. Forud for udbud og realisering af projektet, skal der tages stilling til, hvordan en daginstitution i Fremtidens Forstad skal formes og indrettes. Forarbejdet består af et byggeprogram og et dispositionsforslag af daginstitutionen, som skal bruges til lokalplanlægning, projektering og anlæg af daginstitutionen. I projektet inddrages et arkitektfirma med dokumenteret erfaring inden for nybyggeri af bæredygtige daginstitutioner, herudover inddrages daginstitutionens bestyrelse og relevante interessenter. Arbejdet gennemføres i 2020.

Arbejdet skal:

- indeholde en analyse af daginstitutionens behov for funktioner både indendørs og udendørs inkl. Legeplads og parkering, herunder også afdække samspillet med den øvrige dagtilbudskapacitet i området. Ansvar for sidstnævnte ligger i Opvækst og Læring.
- en skitsering af fremtidens daginstitution i Årslev, herunder indeholde konkrete bud på bæredygtighed, fællesskaber og klimaløsninger, hvor en DGNB-certificeret løsning undersøges (Dansk certificeringsordning for bæredygtigt byggeri),
- sikre at den nye institution har alle børn i fokus og med afsæt i leg understøtter trivsel, læring, udvikling og dannelse samt overgangen fra børnehavebarn til skolebarn,
- sikre at institutionens funktioner er sammentænkt med andre eksisterende og nye bygninger, så de kommunale anlægsinvesteringer understøtter dobbeltudnyttelse og mange forskellige funktioner kan imødekommes,
- fastsætte byggeriets omfang, kvalitet, æstetik, tid og økonomi, herunder afdække anlægsomkostninger og driftsomkostninger i forhold til personale, bygninger, udearealer mv.
- der skal samtidig med at forarbejdet gennemføres afvikles en proces, hvor relevante parter og interessenter indgår aftaler om afgrænsning af andres anvendelse, tilgængelighed og booking af lokaler i skole, musikskole og den nye daginstitution.

Der er udarbejdet et kommissorium for forarbejdet til den nye daginstitution, der dels beskriver mål for projektet og dels skitserer tids- og procesplan, samt organisering. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

Projektet er tværfagligt, hvor projektleaderskabet er placeret i By- og egnsstrategisk sekretariat. Ifølge kommissoriet, skal der nedsættes en projektgruppe bestående af nøglepersoner fra relevante faggrupper. Desuden foreslås det, at den politiske styregruppe for Fremtidens Forstad suppleres med formanden for Opvækst og Læringsudvalget, samt direktør og chef fra Opvækst og Læring når projektet drøftes.

I forbindelse med vedtagelse af budget 2020 blev det estimeret, at forarbejdet ville koste 750.000 kr. og midlerne blev afsat i 2020 under projektet Fremtidens Forstad.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at der ved vedtagelsen af budget 2020 er afsat 20,3 mio. kr. i 2020 til Årslev - Udvikling af ny bymidte og kobling mod syd. I det afsatte budget indgår 250.000 kr. til konceptudvikling og bruger/borgerinvolvering i forbindelse med ny børnehave samt 500.000 kr. til skitsering af både børnehave og udearealer.

Beslutning

Indstillingen godkendt med henvisning til præciseringen i økonomiafsnittet.

Bilag

Kommissorium-fremtidens forstad ny daginstitution - revideret forslag efter ASG 17.12.19_

Punkt 35: Godkendelse af kommissorium for skoleudvidelse og renovering, samt frigivelse af anlægsmidler

01.00.05-P20-6-19

Resume

I forbindelse med en kommende renovering og udvidelse af Broskolen afd. Bøgehøj i Årslev, er der udarbejdet et kommissorium for processen frem mod anlægsprojektets udførelse. Der skal tages stilling til en godkendelse af kommissoriet. Der søges ligeledes om godkendelse af anlægsbevilling på 0.750 mio. kr. og frigivelse af rådighedsbeløb i 2020 på 0.750 mio. kr. til projektet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen,

1. at godkende det udarbejdede kommissorium for en kommende skoleudvidelse og renovering i Årslev
2. at der godkendes en anlægsbevilling på 750.000 kr.
3. at rådighedsbeløb på 750.000 kr. vedr. en kommende skoleudvidelse og renovering frigives til By, Land og Kultur.

Opvækst- og Læringsudvalget 2018-21, 21. januar 2020, pkt. 5:

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 41:

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Som et væsentlig træk for at udvikle Fremtidens Forstad med 1200 nye borgere frem mod 2030 skal der investeres i en udvidelse af Broskolen afd. Bøgehøj, hvor der er behov for en udvidelse fra 3 til 4 spor i 7. klasse og i 8. klasse fra 2023/24 og en renovering, der sikrer udvikling af moderne og tidssvarende undervisningsmiljøer. Dette projekt er et forarbejde til skoleudvidelsen.

Projektet er et tværgående projekt i Faaborg-Midtfyn Kommune og skal sikre sammenhængskraft mellem byudviklingen og skoleudvidelsen omkring byens nye torv: Platformen, hvor der ud over en udvidelse af skolen er angivet byggefelter for musikskole, ungdomsskole, et bibliotek og en multihal. Desuden skal projektet sikre at der sker en kobling til en ny daginstitution i bymidten, bag Polymeren. Projektet skal derfor levere direkte ind i visionen om at skabe en moderne, bæredygtig by. I projektet inddrages et arkitektfirma med dokumenteret erfaring i udbygning, renovering og modernisering af skoler herunder involvering af skolens personale og krav til fremtidens folkeskole. Forarbejdet gennemføres i 2020.

Formålet med forarbejdet er at sikre, at byggeprogrammet baseres på:

- en analyse af det konkrete behov for ekstra kapacitet og mulighederne for at ombygge/renovere skolen til mere tidssvarende læringsmiljøer,
 - en analyse af hvordan og om en senere udbygning med ungdomsskole, multihal og bibliotek i de skitserede byggefelter omkring Platformen (bymidstens kommende ny plads) kan være med til at dække skolens fremtidige behov for ekstra kapacitet og dermed sikre at investeringer i nye offentlige bygninger så vidt muligt kan dobbeltudnyttes,
 - de fastlagte byggefelter til udvidelse af skole, musikskole, ungdomsskole, bibliotek og multihal omkring byens nye torv Platformen fra arkitektkonkurrencen,
 - give et moderne og tidssvarende bud på fremtidens folkeskole, herunder sikre at det hele barn sættes i fokus, og hvor skiftet mellem børnehave og skole også kommer i fokus,
 - bæredygtighed, fællesskaber og klimaløsninger, som er de bærende principper i udviklingen af Årslev,
 - en afdækning af byggeriets omfang, kvalitet, æstetik, tid og økonomi,
 - en overordnet afdækning af anlægsmkostninger og behov for drift i forhold til personale, bygninger, udearealer mv.
- Forarbejdet skal bruges til at fastsætte en politisk ramme for renovering og skoleudvidelse, så der kan vedtages et anlægsbudget for skoleudvidelse for budget 2021-23, lokalplanlægning, skitsering, projektering og anlæg af skole, som skal stå klar i skoleåret 23/24. Udvidelse og renovering af skole inklusiv en musikskole, der samtidig skal rumme skolens nye musiklokaler anslås i dag at beløbe sig til ca. 46 mio. kr. baseret på erfaringstal fra tidligere skoleudvidelser og renoveringer.

Der er udarbejdet et kommissorium for forarbejdet til udvidelse og ombygning af eksisterende skole, der dels beskriver mål for projektet og dels skitserer en forventet tids- og procesplan, samt organisering. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

Projektet er tværfagligt, hvor projektlederskabet er placeret i By- og egnsstrategisk sekretariat. Det fremgår af kommissoriet, at der nedsættes en projektgruppe bestående af nøglepersoner fra relevante faggrupper. Desuden foreslås det, at den politiske styregruppe for Fremtidens Forstad suppleres med formanden for Opvækst og Læringsudvalget, samt direktør og chef fra Opvækst og Læring når projektet drøftes.

I forbindelse med vedtagelse af budget 2020 blev det estimeret, at forarbejdet ville koste 750.000 kr. og midlerne blev afsat i 2020 under projektet Fremtidens Forstad.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at der ved vedtagelsen af budget 2020 er afsat 20,3 mio. kr. i 2020 til Årslev - Udvikling af ny bymidte og kobling mod syd. I det afsatte budget indgår 250.000 kr. til forarbejde og analyser samt 500.000 kr. til skitsering af udbygning og renovering/modernisering af Bøgehøjskolen.

Beslutning

Indstillingen godkendt med henvisning til præciseringen i økonomiafsnittet.

Bilag

Kommissorium-fremtidens forstad skoleudvidelse - Revideret efter ASG 17.12.19

Punkt 36: Boligforeningen Faaborg-Midtfyn - Godkendelse af Skema A vedr. opførelse af familieboliger på Graabjergvej i Ryslinge

03.02.00-P19-1-19

Resume

Boligkontoret Faaborg-Midtfyn har fremsendt skema A vedrørende etablering af 22 almene familieboliger og et fælleshus på Graabjergvej (tidligere Ryslinge administrationsbygning).

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at

1. Skema A godkendes
2. Der gives en garanti på 28,57%
3. Den fremtidige husleje fastsættes til 936 kr. pr. m²
4. Der gives en tillægsbevilling på 1,029 mio. kr. til indskud i Landsbyggefonden

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 42:

Indstillingspunkterne 1 -4 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen principgodkendte den 8. april 2019 (punkt 162), at boligforeningen kunne arbejde videre med deres projekt om opførelse af familieboliger og fælleshus på den tidligere administrationsbygning i Ryslinge. Boligforeningen er nu så langt, at de har indsendt Skema A.

Projektet omhandler etablering af 22 almene familieboliger - 11 stk. 3-rums på 90 m² og 11 stk. 4-rums på 105 m² - på tilsammen 2.145 m². Den gennemsnitlige boligstørrelse vil blive på 97,5 m². Herudover etableres et fælleshus (den gamle kantine i administrationsbygningen) på 150 m². Da fælleshusets m² indgår i beregningen af de enkelte boligers m², vil den gennemsnitlige boligstørrelse således blive på ca. 104 m². Der forventes en byggeopstart primo juni 2020 og en afleveringsdato primo juni 2021.

Fra 2019 er der indført et differentieret grundkapitalindskud til Landsbyggefonden. For boliger mellem 90-104,99 m² vil der skulle indbetales 10%. Det vil være tilfældet i dette projekt.

Boligforeningen Faaborg-Midtfyn har fremsendt Skema A, som vil have en samlet anskaffelsessum på 46,586 mio. kr. Denne finansieres via et kommunalt indskud i LBF på 10% svarende til 4,658 mio. kr., et beboerindskud på 2% svarende til 0,932 mio. kr. samt en realkreditfinansiering på 88% svarende til 40,996 mio. kr. For sidstnævnte vil kommunen skulle give en garanti på 28,57%.

Indskuddet i Landsbyggefonden vil skulle ske efter godkendelse af Skema B. Dette forventer boligforeningen godkendt inden sommerferien. Indskuddet vil derfor ske i år.

Økonomi

I budget 2019 blev der i 2019 og 2020 afsat en samlet pulje til indskud i Landsbyggefonden på i alt 28 mio. kr. Puljen har i 2019 bl.a. finansieret indskud vedr. boliger på Frits Jørgensens Have og Jomfrulågen i Faaborg og Tværvej i Årslev. Der resterer 3,629 mio. kr. i puljen, som ikke er disponeret. Det fremsendte projekt fra Boligforeningen Faaborg-Midtfyn vil koste 4,658 mio. kr. Der skal altså gives en tillægsbevilling på 1,029 mio. kr. Tillægsbevillingen vil i første omgang skulle finansieres af kassebeholdningen. Finansieringen kan evt. medtages i en budgetopfølgning. Da indskud i Landsbyggefonden er en finansforskydning vil en tillægsbevilling ikke på nogen måde påvirke kommunens servicedrifts- eller anlægsramme.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Skema A følgebrev

Projektmappe

Punkt 37: Udsættelse af frist for Skema B vedr. Frits Jørgensens Have

03.02.00-P19-3-18

Resume

FAB skulle medio april 2020 indsende Skema B vedr. familieboliger på Frits Jørgensens Have (Faaborg Sygehus). På grund af bl.a. markedssituationen forventer FAB ikke, at denne frist kan overholdes. FAB ønsker en fristforlængelse på 3 måneder. Sagen forelægges med henblik på godkendelse af fristforlængelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at fristen for indsendelse af Skema B vedrørende FAB's opførelse af almene familieboliger i Frits Jørgensens Have forlænges i 3 måneder til den 14. juli 2020

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 43:
Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Den 14. januar 2019 (punkt 3) godkendte Kommunalbestyrelsen FAB's Skema A vedr. opførelse af 40 familieboliger på Frits Jørgensens Have (Faaborg Sygehus).

Efter reglerne i Støttebekendtgørelsen skal Skema B indsendes senest 15 måneder efter godkendelse af Skema A. I dette tilfælde altså senest den 14. april 2020.

FAB har indsendt ansøgning om, at få denne frist forlænget med 3 måneder. Deres udbudsproces er blevet rykket. Freja Ejendomme A/S, der ejer Faaborg Sygehus, har valgt at nedrive de bygninger, som ikke skal genanvendes, hvilket også har udskudt processen. Projektet er udbudt i december 2019 og der forventes at blive afholdt licitation primo februar 2020. På grund af markedssituationen og projektets snævre budgetramme, forventes forhandlingerne at ville strække sig over flere måneder. Det er den relativ høje byggeaktivitet der er på Fyn i disse år, som resulterer i et pres på prisniveauet. Boligselskabets erfaringer fra de seneste gennemførte licitationer er, at de afgivne priser ligger over budgetrammer, men at sagerne kommer i mål efter projektoptimeringer (som ikke altid behøver at være besparelser). Men det tager mere tid.

På baggrund heraf anmoder FAB om en 3 måneders fristforlængelse.

Økonomi

Forvaltningen har ingen bemærkninger.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 38: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2019-3, Boligområde Graabjergvej 1-5, Ryslinge

01.02.05-A26-1-18

Resume

Lokalplan 2019-3 for nyt boligområde på Graabjergvej 1-5 i Ryslinge har været i offentlig høring, og der er kommet 5 høringssvar. Der skal træffes beslutning om endelig vedtagelse af lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at vedtage Bilag 1: Lokalplan 2019-3 med de ændringer, der fremgår af bilag 2: høringsnotatet.

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 23. januar 2020, pkt. 2:

Afbud fra Tanja Kromann Clausen.

Torben Smith fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 45:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Fra rådhus til boliger

Som del af projektet Sammen om færre m² er det tidligere besluttet, at det tidligere rådhus i Ryslinge, Graabjergvej 3 skal sælges. Salget er betinget af vedtaget lokalplan. Lokalplanområdet omfatter den tomme administrationsbygning, parkeringsarealer og IT- hus samt en privatejet parcelhusgrund. Et boligselskab ønsker at købe området med rådhus og parkeringsarealer, og omdanne det til boligområde i form af tæt-lav bebyggelse med 11 dobbelthuse og et fælleshus. Boligselskabet forventer at købe arealet og opføre 22 boliger i 2020. Den eksisterende anvendelse af den private bolig på Graabjergvej 1 og det kommunale IT-kontorhus kan fortsætte som hidtil. Forslag til lokalplan 2019-3 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde d. 8. oktober 2019 (punkt 325).

Offentlig høring

Forslag til lokalplan 2019-3 har været i offentlig høring i perioden 15. oktober til 10. december 2019. Der kom 5 bemærkninger i høringsperioden; bilag 3. To af høringssvarene omhandler tab af parkeringsmuligheder for foreninger i Graabjergvej 6. Foreningerne har tidligere har anvendt rådhusets parkeringspladser. En nabo til de nye boliger er bekymret for indbliksgener samt afstand og højde på byggeriet. Et høringssvar roser planen for at imødekomme hensynet til Nazarethkirken, som ligger overfor det gamle rådhus. Endeligt har køber ønsket en ændring på en vejklassifikation fra offentlig vej til privat fællesvej. Høringssvaret om ændring af vejklassifikation medfører anbefaling om ændring i bestemmelserne i lokalplanen. Resume af høringssvarene og foreslåede ændringer ses i bilag 2: Høringsnotat.

Dialog med borgere

Der er afholdt borgermøde i december 2018 i foroffentlighedsfasen. Her gjorde borgere og lokalråd blandt andet opmærksom på kirken og parkeringspladser fremover. I udarbejdelsen af lokalplanen har der været fokus på bevaring af levende hegn af naturhensyn. Det har også været vigtig dialog med de to menighedsråd fra Nazarethkirken om at tilpasse placering og højde på bygninger, så både indblik til og udblik fra kirken bevares. I lokalplanen er der derfor krav om en byggelinje på 25 meter, for at skabe afstand mellem boliger og kirken. Det er kun tilladt at opføre en etage på bygninger i området. Kirkeområdet ved Nazarethkirken på Graabjergvej 4 og 4A er udpeget som et bevaringsværdigt kulturmiljø med et kirkebeskyttelsesområde, som rækker ind over en del af lokalplanområdet.

Ændringsforslag vedr. vejklassifikation i forhold til lokalplanforslaget.

Boligforeningen Faaborg Midtfn ønsker, at lokalplanens bestemmelser for vej CD ændres fra offentlig vej til privat fællesvej. Det foreslås imødekommet, da trafikken i boligområdet og til den kommunale IT-bygning vurderes minimal, og fordi offentlighedens adgang gennem området ikke ændres. Offentlig vejadgang til IT- huset og til den offentlig sti skal tinglyses på matriklen for at sikre fremtidig adgang gennem området. Købers ønske, om at vejen ikke bliver en offentlig vej afviger fra kommunens almindelige praksis i lignende udstykninger. Boligforeningen er gjort opmærksom på, at de påtager sig drift af adgangsvejen CD til IT-huset, og at vej CD fortsat skal projekteres i en bredde efter bestemmelserne i § 5.4. Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan 2019-3

Høringssnotat Lokalplan 2019-3_bem

5_høringssvar_fuldttekst

Ryslinge p-mulighed

Punkt 39: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2019-4, Fremtidens Forstad - Bymidten

01.02.05-P16-6-19

Resume

Forslag til Lokalplan 2019-4 Fremtidens Forstad - Bymidte, Årslev-Sdr. Nærå har været i offentlig høring fra d. 15. oktober til d. 10. december 2019. Der har været afholdt borgermøde om lokalplanerne for Fremtidens Forstad samlet d. 4. november 2019. Der er indkommet 7 høringssvar, der vedrører lokalplanen for bymidten. Der skal træffes beslutning om endelig vedtagelse af planen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler overfor kommunalbestyrelsen, at vedtage Lokalplan 2019-4 (bilag 1) med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 23. januar 2020, pkt. 3:

Afbud fra Tanja Kromann Clausen.

Torben Smith fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 46:

Anne Merete Mikkelsen (A) erklærede sig inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Formålet med lokalplanen er at sikre, at de første dele af bymidtens fremtidige funktioner og anlæg kan etableres, i overensstemmelse med principperne i vinderforslaget fra konkurrencen om Fremtidens Forstad.

Politisk Proces

Forslag til Lokalplan 2019-4 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde d. 8. oktober 2019 (pkt. 321).

På baggrund af vinderforslagene fra konkurrencerne om Fremtidens Forstad i Årslev-Sdr. Nærå, blev det besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 28. marts 2019 (punkt 44).

Baggrund

Lokalplanen skal sikre grundlaget for at udvikle Årslev-Sdr. Nærå som Fremtidens Forstad. I den forbindelse blev der i 2018 afholdt arkitektkonkurrencer for bymidten, krydsningen af og områderne omkring Vindinge Å (Portalområdet) og en ny bydel syd for Vindinge Å. Denne lokalplan dækker bymidten og Portalområdet. Bymidten er en vigtig del af udviklingen af Fremtidens Forstad, da den bliver byens samlingspunkt - placeret hvor de to tidligere landsbyer mødes. Bymidten er ikke en traditionel bymidte, som er afhængig af detailhandel for at skabe et byliv. Bymidstens fundament er, at der her er rum til byens mange eksisterende og kommende fællesskaber, bundet sammen af rekreative faciliteter, offentlige funktioner, boliger og muligheden for at mindre erhverv og/eller detailhandel kan etablere sig.

Lokalplanens funktion

Lokalplanen er for nogle delområder en rammelokalplan. Det betyder, at de overordnede rammer for disse delområder fastlægges, men der fx ikke gives mulighed for byggeri af boliger ved Overvejen, eller væsentlige ændringer og/eller anlægsarbejder på Broskolen og Polymeren. Større anlægsarbejder i disse områder forudsætter en ny detaljeret lokalplan. Lokalplanen giver mulighed for at etablere følgende anlæg og byggeri:

- omlægning af Bøgehøjvej,
- en vejforbindelse og en stiforbindelse fra Stationsvej til det nye boligområde syd for Vindinge Å,
- sports- og legefælled nord for hallen,
- omlægning af skolens idrætsplads til rekreativ bypark med regnvandssøer,
- nyt torv midt i området,
- ny daginstitution,
- rekreative grønne områder omkring Vindinge å.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt borgermøde om lokalplanforslaget sammen med lokalplanforslaget for den nye bydel den 4. november 2019 på Polymeren i Årslev.

Forslag til Lokalplan 2019-4 har været i offentlig høring fra d. 15. oktober til den 10. december 2019. Der er i høringsperioden indkommet 7 høringssvar, der berører emner indenfor bymidten. Høringssvarene koncentrerer sig i høj grad om trafik samt forhold, der ikke er omfattet af lokalplanen (fx. børnepasning). Derudover er der bemærkninger om anlæg/byggeri, som der ikke gives mulighed for med lokalplanen. Høringssvar og høringsnotat er bilagt. Høringssvarene giver ikke anledning til ændringer i lokalplanen.

Inden lokalplanforslaget blev udarbejdet blev der afholdt offentligt møde om udarbejdelsen af lokalplanerne for bymidte og bydel på baggrund af vinderforslagene den 11. april 2019. Derudover var der mulighed for at indsende bemærkninger og forslag til planarbejdet inden d. 1. maj 2019.

Ændringer

Forvaltningen anbefaler, at der af hensyn til de fremtidige anvendelsesmuligheder i delområde Y, samt muligheden for at købe matriklen, indføres bestemmelse i lokalplanens § 4 om, at der i delområde Y ikke kan udstykkes til selvstændig bebyggelse, da det alene skal kunne bruges til parkering og daginstitution. Bestemmelsen affattes: § 4.1 Inden for delområde Y kan der ikke ske udstykning af matrikler til selvstændig bebyggelse.

Beslutning

Anne Merete Mikkelsen (A) erklærede sig inhabil og deltog ikke i behandlingen af punktet.
Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan 2019-4_ENDELIG

Høringssnotat

Høringssvar_samlet

Punkt 40: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2019-5, Rammelokalplan for ny bydel i Årslev-Sdr. Nærå

01.02.05-P16-9-19

Resume

Forslag til Lokalplan 2019-5 Rammelokalplan for ny bydel i Årslev-Sdr. Nærå har været i offentlig høring fra d. 15. oktober til den 10. december 2019. Der indkom fem bemærkninger i høringsperioden, som giver anledning til forslag om en mindre ændring i lokalplanens redegørelsestekst. Der skal træffes beslutning om endelig vedtagelse af planen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at vedtage Lokalplan 2019-5 (Bilag 1) med den ændring, der fremgår af høringsnotatet (bilag 2).

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 23. januar 2020, pkt. 4:

Afbud fra Tanja Kromann Clausen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 47:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at realisere den nye bydels infrastruktur, og at hovedidéerne i byudviklingen fastholdes i relation til bebyggelsens afgrænsning og de rekreative arealers disponering, inkl. regnvandshåndtering.

Politisk proces

Forslag til lokalplan 2019-5 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde den 8. oktober 2019 (punkt 322)

På baggrund af vinderforslagene fra konkurrencerne om Fremtidens Forstad i Årslev-Sdr. Nærå, blev det besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 28. marts 2019 (punkt 44)

Baggrund

Lokalplanen skal sikre grundlaget for en fremtidig udbygning af en ny bydel. En bydel der kan øge byens boligudbud og rumme en mangfoldighed af nye boligtyper og -former i sammenhæng med områdets natur. Derfor udskrev Faaborg-Midtfyn Kommune i 2018 en konkurrence om disponeringen af en ny bydel i Årslev-Sdr. Nærå, der skulle kvalificere grundlaget for områdets udvikling. På baggrund af konkurrencens vinderprojekt skal lokalplanen danne grundlag for områdets disponering af vejføring og håndtering af landskabet.

Lokalplanens funktion

Lokalplanen er en rammelokalplan, der giver mulighed for at anlægge veje og stier samt anlægge områdets landskab i relation til terrænregulering, beplantning og håndtering af overfladevand. Rammelokalplanen giver ikke byggeret til opførelse af bebyggelse ud over mindre tekniske anlæg til håndtering af forsyning, evt. læskure og lignende. Der skal udarbejdes nye lokalplaner for områdets fremtidige bebyggelse, før vinderprojektet kan endelig realiseres.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt borgermøde om lokalplanforslaget sammen med lokalplanforslaget for Årslev bymidte den 4. november 2019 på Polymeren i Årslev.

Forslag til Lokalplan 2019-5 har været i offentlig høring i perioden 15. oktober til 10 december. Der indkom fem bemærkninger i høringsperioden.

Bemærkningerne omhandler hovedsageligt:

- Om en ny byvej der forbinder Stationsvej med Møllehøjvej, vil give trafikale udfordringer i Årslev bymidte.
- Om ny vejføring og mulighed for fremtidig ny bebyggelse i området vil påvirke områdets natur, herunder beskyttede diger, dyre- og planteliv negativt
- Om der er et tilstrækkeligt behov for nye arealer til bebyggelse til at retfærdiggøre inddragelse af landbrugsjord til udbygning af en ny bydel

- Om der vil komme nye botilbud, der kan dække ønsket om fællesskab, mulighed for mindre husdyrhold og dyrkning af grøntsager

Inden lokalplanforslaget blev udarbejdet blev der afholdt offentligt møde om udarbejdelsen af lokalplanerne for bymidte og bydel på baggrund af vinderforslagene den 11. april 2019. Derudover var der mulighed for at indsende bemærkninger og forslag til planarbejdet inden d. 1. maj 2019.

Ændringer

Høringssvarene giver anledning til forslag om en mindre ændring i lokalplanen i forhold til forslaget:

I redegørelsesteksten side 13 under afsnit om landskab tilføjes kort en vurdering af områdets dyreliv i forbindelse med småskove.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan 2019-05-endelig

Høringssnotat-offentlig høring-lokalplan 2019-5 ny bydel

Høringssvar samlet

Punkt 41: Endelig vedtagelse af delvis aflysning af Lokalplan 5.004 - Offentligt område i Nr. Søby

01.02.05-P16-16-19

Resume

Aflysning af del af Lokalplan nr. 5.004 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med aflysning af del af Lokalplan nr. 5.004 er at ophæve den del af lokalplan, der vurderes uaktuel. Forslaget til lokalplanen har været i høring hos berørte ejere. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og kommunalbestyrelse, at vedtage bilag 1: Aflysning af del af Lokalplan nr. 5.004 - offentligt område i Nr. Søby.

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 23. januar 2020, pkt. 5:
Afbud fra Tanja Kromann Clausen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 48:
Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Igangsættelse af aflysning af del af Lokalplan nr. 5.004 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde den 11. juni 2019 (punkt 239).

I modsætningen til andre lokalplaner, der skal offentliggøres i det nationale plansystem og dermed i offentlig høring, er proceduren anderledes for aflysninger af lokalplaner i landzone eller aflysninger af lokalplaner i byzone, der ønskes tilbageført til landzone. Her skal ejerne af de berørte arealer have mulighed for at udtale sig, før der træffes beslutning om aflysning af lokalplanen. Politikerne har derfor ikke skulle tage stilling til et lokalplanforslag efter igangsættelsen af ændret planlægning (11. juni 2019), men forelægges kun indstillingen om aflysningen af lokalplanen efter at ejerne har haft mulighed for at udtale sig.

Lokalplan nr. 5.004 for et offentligt område ved Nr. Søby Skole blev offentliggjort d. 27. oktober 1982 af Årslev Kommune. Den omfatter de planmæssige rammer for udvidelse af Nr. Søby Skole med hensyn til eventuelle bebyggelser, parkeringspladser, legepladser, og en sportsplads.

Den største del af lokalplanområdet anvendes til Børnehuset Symfonien og er i overensstemmelse med den nuværende lokalplan. I forbindelse med udarbejdelsen af Kommuneplan 2019 har det dog vist sig, at den nordvestlige del af lokalplanområdet benyttes til landbrugsjord og aldrig har været brugt som en del af skolen eller børnehuset.

Der har ikke vist sig et behov for videre udvidelse af den tidligere skole i denne retning og dermed behov for at flytte sportspladsen. Arealet er ikke ejet af kommunen. Arealet anvendes til landbrug og der er ikke planer om at udvide den nuværende institution i forhold til lokalplanens fastlagte anvendelse. Derfor vurderes det ikke længere at være aktuelt, at arealet er omfattet af lokalplanen.

Forslag til aflysning af del af Lokalplan 5.004 har været i høring hos berørte ejere i perioden 2. december til den 30. december, 2019. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Delvis aflysning af Lokalplan 5.004, Nr. Søby

Punkt 42: Endelig vedtagelse af delvis aflysning af Lokalplan nr. 35 - et lokalt erhvervsområde i Allested

01.02.05-P16-1-19

Resume

Aflysning af del af Lokalplan nr. 35 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med aflysning af en del af lokalplanen er at ændre anvendelsen for Allestedgårdsvej 1 i Allested fra erhvervsformål til blandet bolig- og erhvervsformål. Forslaget til den delvise aflysning af lokalplanen har været i høring hos berørte ejere. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at vedtage bilag 1: Aflysning af del af lokalplan nr. 35 - offentligt område i Nr. Søby.

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 23. januar 2020, pkt. 6:
Afbud fra Tanja Kromann Clausen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 49:
Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Igangsættelse af aflysning af del af Lokalplan nr. 35 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde d. 11. juni 2019 (punkt 239).

I modsætningen til andre lokalplaner, der skal offentliggøres i det nationale plansystem og dermed i offentlig høring, er proceduren anderledes for aflysninger af lokalplaner i landzone eller aflysninger af lokalplaner i byzone, der ønskes tilbageført til landzone. Her skal ejerne af de berørte arealer have mulighed for at udtale sig, før der træffes beslutning om aflysning af lokalplanen. Politikerne har derfor ikke skulle tage stilling til et lokalplanforslag efter igangsættelsen af ændret planlægning (11. juni 2019), men forelægges kun indstillingen om aflysningen af lokalplanen efter at ejerne har haft mulighed for at udtale sig.

Lokalplan nr. 35 for et regionalt erhvervsområde i Allested blev offentliggjort d. 27. marts 1990 af daværende Broby Kommune. Den omfatter de planmæssige rammer for udvidelse af en tidligere erhvervsvirksomhed inden for Lokalplan nr. 35.

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget et ønske fra ejer af Allestedgårdsvej 1, som er omfattet af lokalplanen, om at få ændret anvendelsen af deres ejendom fra erhvervsformål til bolig-formål for at kunne indrette en bolig. Allestedgårdsvej 1 benyttes ikke til erhverv og ejerne har et ønske om at konvertere en nedlagt landbrugs bygning til en ekstra bolig. Det er ikke muligt under den nuværende lokalplan, da der allerede i forvejen ligger en bolig på grunden og lokalplanen udlægger arealet til erhverv.

Den nuværende lokalplan tillader kun etablering af en ”service- og forretningsvirksomhed, som er en del af den pågældende erhvervsvirksomhed samt en bolig i tilknytning til virksomheden.”

Det vurderes utidssvarende, at ejendommen indgår som en del af lokalplanen, da den tidligere erhvervsvirksomhed, der var baggrund for Lokalplan nr. 35 ikke længere eksistere. Aflysning af en del af lokalplanen vil give ejerne mulighed for konvertere en eksisterende bygning til bolig i henhold til almindelige landzonebestemmelser. Hele lokalplan skal ikke aflyses da der i dag ligger en anden erhvervsvirksomhed på Østergade 110, som er omfattet af lokalplan nr. 35.

Kommuneplan 2019 ændrer kommuneplanrammerne for området og fastlægger, at arealet fremadrettet er omfattet af den blandet bolig- og erhvervsramme, Gla.BE. 1.

Forslag til den delvise aflysning af Lokalplan nr. 35 har været i høring hos berørte ejere i perioden 2. december til 30. december 2019. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Delvis aflysning af Lokalplan 35, Allested

Punkt 43: Tiltrækning af bofællesskaber til Faaborg-Midtfyn Kommune

03.00.00-G01-1-19

Resume

Efterspørgslen på bofællesskaber er støt stigende over hele landet. Det skal besluttes om Faaborg-Midtfyn Kommune skal arbejde mere strategisk og proaktivt i forhold til at tiltrække borgere og investorer der efterspørger arealer til denne boform.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende,

1. at der igangsættes en strategisk og proaktiv indsats for at fremme etableringen af flere bofællesskaber i Faaborg-Midtfyn Kommune, samt
2. at indsatsen startes op i udviklingsbyerne Faaborg, Ringe, Årslev og Nr. Lyndelse, men også har øje for potentialer og ønsker i kommunens øvrige byer og landsbyer.
3. at der på kommunens hjemmeside(r) informeres målrettet om mulighederne for at etablere bygge- og bofællesskaber i kommunen
4. at der i både klynge 1 og 2 i den nye bydel i Årslev gives mulighed for at reservere arealer til bygge- og bofællesskaber hvis behovet opstår
5. at det fra kommunal side accepteres, at etableringen af bofællesskaber kan kræve en større tidsmæssig tålmodighed ved salg af grunde, jf. eventuelle udfordringer vedr. finansiering af grundkøb og byggeri
6. at indsatsen for at tiltrække bygge- og bofællesskaber bliver flerstrengt og således har fokus på bl.a. kommunikation, markedsføring, konference og events, samt investorarbejde, salg af jord, lokalplanprocesser og byggetilladelser, samt indbefatter et samspil med civilsamfundet/lokalråd.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 50:

Indstillingspunkterne 1 – 6 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Boligmarkedet i Danmark forandrer sig i disse år. Der tegner sig et billede af nye typer af familier som efterspørger nye typer af boliger. Det handler derfor om at være opmærksom på, at udbuddet af boliger har en større bredde og variation end vi tidligere har set og derved svarer på den efterspørgsel der er på markedet. En af de tendenser som netop nu markerer sig stærkt, er efterspørgslen på boliger der rummer en større grad af fællesskab end man traditionelt har set. Begrebet bofællesskaber har således også udviklet sig og dækker nu over begreber som bl.a. byggefællesskaber, seniorbofællesskaber og boligfællesskaber. Graden af det man er fælles om, varierer meget – nogen har eksempelvis blot et fælleshus og spiser måske sammen en gang imellem, mens andre har fællesspisning hver dag og deles om både gæsteværelser, vaskemaskiner, biler og udearealer. Faaborg-Midtfyn Kommune er i dag ikke kendt for bofællesskaber og har ingen strategi for hvordan vi eventuelt skal arbejde med at tiltrække flere. Med afsæt i den viden vi har om efterspørgsel efter egnede byggegrunde til bofællesskaber og det uudnyttede potentiale for tilflytning der kan ligge i det, anbefaler administrationen, at kommunen mere proaktivt og strategisk afsøger mulighederne for at fremme bosætning via etablering af nye bygge- og bofællesskaber. På nuværende tidspunkt står vi overfor realisering af signaturprojektet Fremtidens Forstad, der er funderet i tre hovedgreb: klimaløsninger, bæredygtighed og fællesskaber. Hvor især de sidste to hovedgreb appellerer direkte til bygge- og boligfællesskaber. Sammenholdt med Årslevs nærhed til Odense, de gode infrastrukturelle forhold, landskabet og de stærke eksisterende fællesskaber i byen, så vurderes det at være helt oplagt, at starte et strategisk og proaktivt arbejde med etablering af bofællesskaber netop i dette projekt. Samtidigt anbefales det at være opmærksom på de potentialer der i øvrigt findes rundt om i kommunen.

Det anbefales at indsatsen arbejder i flere spor, herunder med kommunikation i form af informationer via kommunens hjemmeside, konferencer, events og fokus på de gode historier om eksisterende fællesskaber. Men også med en proaktiv indsats bl.a. via dialog med potentielle investorer, civilsamfundene/lokalråd og developer på markedet.

Indsatsen kan ses som en del af arbejdet med bosætning under signaturprojekterne i udviklingsstrategien, herunder Fremtidens Forstad. Indsatsen vil skulle ske i tæt samspil mellem alle relevante centre og stabe i kommunen.

Der er udarbejdet et notat vedlagt som bilag 1, hvor udfordringer og anbefalinger til fremme af bofællesskaber i kommunen foldes ud og hvor boligmarkedets tendenser og andre kommuners erfaringer inddrages.

Det forventes, at udgiften til indsatsen kan findes indenfor egne midler
Økonomioversigt

- Etablering af info på hjemmeside vurderes at kunne udføres indenfor normal ramme for hjemmesiden
- Dialogen med eksterne investorer og aktører varetaget i forbindelse med allerede igangsat investorarbejde gennem aftalen med rådgiverne fra Colliers
- Markedsføring - herunder deltagelse i messer, evt. produktion af film mv. vurderes at kunne gennemføres for ca. 40-50.000 kr.
- Afholdelse af events og evt. konferencer med tema omkring bofællesskaber vurderes at koste 20-30.000 kr.
- Evt. leje af lokaler til bofællesskabsgrupper i deres opstartsfase vurderes at koste 5-7.000 kr.

Samlet forventet udgift 65-87.000 kr. i 2020

Hertil interne ressourcer i form af timer lagt i projektet fra både Politik og Strategi og By, Land og Kultur

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1_Bofællesskaber i FMK_09012020

Punkt 44: Fornyelse af kontrakt med Broby Græsklipperlaug

04.01.11-P20-1-15

Resume

Græsklipning i Nr. Broby på udvalgte græsarealer er de sidste 5 år foretaget af frivillige, først som et pilotprojekt og de sidste tre år som en fast aftale. Aftalen udløb med udgangen af 2019. De frivillige i Nr. Broby ønsker at fortsætte denne aftale. Der skal tages beslutning om fornyelse af aftale med Nr. Broby Lokalråd om græsklipning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at godkende:

1. at græsklipningsaftalen med Nr. Broby Lokalråd fornyes for perioden 2020-2024

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 23. januar 2020, pkt. 7:

Afbud fra Tanja Kromann Clausen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 51:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Græsklipning af størstedelen af de kommunale græsarealer i Nr. Broby, er siden 2015 udført af frivillige fra Nr. Broby, først som et pilotprojekt og senere som en 3-årig aftale der udløb med udgangen af 2019. Sagen blev sidst behandlet på TMU i januar 2017 (sag nr. 6).

De frivillige har forespurgt om muligheden for at forsætte aftalen i en ny 5-årig periode (bilag 1).

For indsatsen har de frivillige fået et årligt beløb, der dækker deres udgifter til indkøb og vedligehold af maskiner og benzin. De frivillige modtager ikke løn for deres indsats, og et eventuelt overskud skal bruges på tiltag og aktiviteter til glæde for borgerne i Nr. Broby. De lokale har udarbejdet et regelsæt for fordeling af evt. overskud (bilag 2). Beløbet er mindre end det ellers ville koste forvaltningen at drifte arealet. Samtidig er aftalt at de frivillige kan klippe det som de finder det bedst, så længe de ikke medfører klager fra andre borger i byen. Erfaringen er at de frivillige slår græsset oftere end kommunen ville gøre, jf. de vedtaget kvalitetsstandarder. Forvaltningen har ikke oplevet de store problemer med at det er lokale der klipper græsset. De små udfordringer der har været, er løst gennem en positiv dialog med forvaltningen. Samlet set er der tilfredshed med plejeniveauet i Nr. Broby.

De frivillige græsklippere har et godt sammenhold og projektet kan således også ses som et fællesskabsprojekt hvor lokale mødes over en fælles opgave, der samtidig giver ejerskab til det lokalområde de er bosat i.

Økonomi

Udgifterne til græsklipning i Nr. Broby er hovedsageligt bundet op på indkøb af nyt inventar samt reparationer og benzin. Et eventuelt overskud går til almene formål, der kan understøtte det gode liv i Nr. Broby.

Økonomien for 2017-2019:

Aftalen om græsklipning er senest blevet fornyet for perioden 2017-2019 til en samlet årlig sum på 125.000 kr. Beløbet er blevet forhøjet med 8569 kr. for at imødekomme græsklipperne, der oplevede at økonomi og udgifter ikke hænger sammen hvis de samtidig skulle kunne tegne en forsikring. I 2019 er der således udbetalt 133.569 kr.

Økonomi fremadrettet:

Det forventes at de frivillige fremadrettet vil kunne få dækket omkostningerne til græsklipning for et årligt beløb på 135.000 kroner i perioden 2020-2024.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at udgiften til aftalen kan afholdes indenfor de allerede afsatte midler i budgettet til By, Land og kultur.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kontrakt om græsklipning i Broby ønskes forlænget

Bilag 2 - Retningslinjer for græsmidler

Punkt 45: Forslag til tillæg 2019/3 til Spildevandsplanen - Separatkloakering af et område i Nr. Broby

06.00.05-P00-6-19

Resume

Forslag til Tillæg 2019/3 til Spildevandsplanen handler om separering af regnvand fra husspildevand i et område ved Egeballesvej og Væringesvej i Nr. Broby. Grundejerne skal selv betale for kloakarbejdet inde på deres egen grund. Hvis de holder alt regnvand inde på egen grund, kan de få penge udbetalt fra FFV Spildevand A/S.

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om Tillæg 2019/3 til Spildevandsplan 2019-2023 skal sendes i otte ugers offentlig høring. Høringen kan løbe fra den 20. februar 2020 til den 16. april 2020. De berørte grundejere vil blive inviteret til et informationsmøde i løbet af høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at Tillæg 2019/3 til Spildevandsplan 2019-2023 sendes i offentlig høring fra den 20. februar 2020 til den 16. april 2020, og at grundejerne inviteres til informationsmøde i løbet af høringsperioden.

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 23. januar 2020, pkt. 9:

Afbud fra Tanja Kromann Clausen.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 52:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det foreslås, at området ved Egeballesvej og Væringesvej i Nr. Broby kloaksepareres. Området er i spildevandsplanen benævnt opland BRO010, og er i dag fælleskloakeret, hvor husspildevand og regnvand løber i samme kloakledning.

Ifølge Spildevandsplanen 2019-2023 skulle kloakledningerne i opland BRO010 renoveres. Regnvand og husspildevand ville forsat blive ledt i samme kloakledning til Faaborg Renseanlæg, og grundejerne var ikke forpligtet til at gøre noget på deres egen grund.

I 2019 undersøgte FFV Spildevand A/S kloakledninger i opland BRO010 nærmere. Undersøgelserne viste, at flere af ledningerne end forventet skal renoveres, og at de ikke er store nok til den mængde regnvand og spildevand, som ledes til dem. Der bør derfor ske en udskiftning af kloakledningerne.

Områderne omkring opland BRO010 er allerede separeret. Det betyder at fælleskloakken fra opland BRO010 ledes til en kloakledning kun til spildevand. Ved kraftige regnskyl er der risiko for, at der sker overløb af kloakvand fra fælleskloakken til Odense Å. Hvis regnvand og husspildevand bliver adskilt, vil spildevandet forsat blive ledt til Faaborg Renseanlæg, mens regnvandet fra opland BRO010 bliver tilsluttet regnvandssystemet i tilstødende oplande og udledt til Odense Å. Regnvandssystemet i tilstødende oplande har kapacitet til at aftage regnvandet fra BRO010.

FFV Spildevand A/S anlægger de nye kloakledninger og afsætter kloakstik til husspildevand og regnvand ved de enkelte grundgrænser. Grundejerne skal for egen regning separere regnvandet fra husspildevandet inde på deres grund. Hvis de beholder alt regnvand inde på deres egen grund, kan de få udbetalt penge fra FFV Spildevand A/S.

Forslag til Tillæg 2019/3 til Spildevandsplan 2019-2023 er vedhæftet som bilag.

Økonomi

FFV Spildevand A/S' udgifter til spildevandsplanen projekter dækkes af spildevandstaksterne og tilslutningsbidraget for tilslutningen af spildevand og regnvand fra boligerne.

Lovgrundlag

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven skal spildevandsplanen blandt andet indeholde oplysninger om eksisterende og planlagte kloakeringsområder.

Spildevandsplanen er en del af de juridiske grundlag for kommunens administration af reglerne på spildevandsområdet, herunder hvilke grundejere som skal have påbud om tilslutning til kloakken.

Økonomi

Ingen

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg 20193 til spildevandsplanen

Punkt 46: Revidering af det kommunale serviceniveau for kollektiv trafik

13.05.16-P00-2-19

Resume

Folkeskoleloven er ændret, hvilket betyder at indskolings elever får en lektion før fri tre dage om ugen. For at minimere meromkostninger og opnå en økonomisk effektiv busplanlægning er der behov for, at der træffes beslutning om det kommunale serviceniveau for kollektiv trafik.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. Serviceniveauet for skolebuskørslen revideres således at ventetid + køretid maximalt må udgøre 90 min. mod nuværende 60 min.
2. At planlægningen af busdriften kan forskubbe den enkelte skoles ringetider, inden for det nuværende tidsrum som er fra kl. 7:40 til 8:15
3. At der sker en sproglig opdatering samt opdatering af referencer i dokumentet
4. At Teknik- og Miljøudvalgets indstilling sendes i høring hos bl.a. skolebestyrelser og at sagen herefter behandles på Opvækst og Læringsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget forud for Økonomiudvalgets mødet den 3. februar 2020 og på Kommunalbestyrelsesmødet den 18. februar 2020.

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 19. december 2019, pkt. 225:

Afbud fra Lars Tribler.

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Til behandling af sagen i Økonomiudvalget afdækkes muligheden for alternativt at lade den midlertidige ordning fortsætte.

.....

Sagen har været i høring hos de kommunale skolebestyrelser og Ældrerådet og høringssvarene vedlægges som bilag 3. Af skolebestyrelsernes svar fremgår det, at hvis der skal vælges mellem forslag 1 og 2 så fortrækker hovedparten af skolerne forslag 2.

Udvalgene kan frit vælge at indstille punkt 1 eller 2 eller begge indstilles.

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget, Opvækst og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at punkt 1, 2 og 3 indstilles.

Opvækst- og Læringsudvalget 2018-21, 21. januar 2020, pkt. 2:

Udvalget anbefaler indstillingspunkterne 1 – 3 overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Udvalget ønsker, at model 2 så vidt muligt anvendes, før model 1 bringes i spil. (Model 1 og 2 = indstillingspunkt 1 og 2).

Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 23. januar 2020, pkt. 8:

Afbud fra Tanja Kromann Clausen.

Udvalget anbefaler indstillingspunkterne 1 – 3 overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Det indstilles videre at Fynbus prioriterer nødvendige ændringer omfattet af pkt. 1 lavere end ændringer omfattet af pkt. 2.

.....

Forvaltningen har beregnet, at det vil koste 456.000 kr. om året, at fortsætte den midlertidige ordning. En ordning hvor der føres tilsyn med de elever der ikke er tilmeldt SFO og som venter på bussen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 53:

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Folketinget har fra skoleår 2019/2020 besluttet at alle indskolings eleverne i 0. – 3. klasse skal have en kortere skoleuge. Indskolingens timetal er, som følge her af, nedsat med 3 lektioner om ugen med start i august indeværende skoleår. Sagen er tidligere behandlet i Kommunalbestyrelsen 8. oktober 2019 (sag 328).

I Faaborg-Midtfyn Kommune er ordningen implementeret, ved at alle folkeskoler giver indskolingseleverne fri en time tidligere mandag, tirsdag og fredag. Dette har medført at de skolebørn der ikke går i SFO ikke har mulighed for at komme hjem da der ikke er skolebus på dette tidligere tidspunkt.

Skolerne har derfor i indeværende skoleår, jf. kommunalbestyrelsens beslutning ført tilsyn med de elever der, ikke er indmeldt i SFO.

Fra skoleåret 2020/2021 skal der findes en permanent løsning. KL har i høringssvar af 8. marts 2019 til lovændringen givet udtryk for "Aftalen giver kommunerne udfordringer med at tilpasse buskørslen for eleverne". I forbindelse med vedtagelsen af loven er der ikke givet flere penge til kommunerne som kompensation for ekstra udgifter.

Behovet for tidligere afgang kommer med det nuværende serviceniveau sandsynligvis til at betyde et behov for at sætte ekstra busser ind. En ekstra bus kan koste op til 600.000 kr. om året udover udgiften til den ekstra kørsel. FynBus skønner, at med det nuværende serviceniveau vil der være behov for at indsætte 4 måske 7 ekstra busser ind i forbindelse med kørsel af de tidligere afgang. FynBus har foretaget et nyt samlet skøn og vurderer, at med det nuværende serviceniveau vil udgiften til buskørsel, som følge af den nye lovændring, stige med estimeret 4,2 - 6,5 mio. kr. om året.

By, Land og Kultur og Center for Opvækst og Læring har i fællesskab undersøgt alternativer til flere busser:

- To kortere skoledage

Det er undersøgt om en løsning kunne findes ved, at alle skoler blev pålagt at planlægge deres skema således, at de alle havde to korte skoledage således at busdriften kunne forskubbes på disse dage. Grundet overbygningens timetal, ville de korte skoledag udløse tilsvarende ekstra lange skoledage, som vil udløse behov for ekstra busser.

Løsningen rummer derfor ikke en besparelsesmulighed, men blot skabe uhensigtsmæssigheder for skolerne, gymnasierne og friskolerne

- Planlægning af afhentning efter behov

Det er undersøgt om løsningen kunne findes ved, at forældrene blev spurgt, om de havde et behov, hvor efter busser og koordinerede taxaer ville blive planlagt, i forholdt til at dække det erfarede behov. FynBus vurderer dog, at det ville give en forøget og ukontrollabel udgift, samtidig med at det ville give anledning til en skævvridning, af det serviceniveau der i dag tilbydes og samtidig skabe en løsning som friskolerne ikke kan benytte

Begge løsninger vurderes derfor ikke at være mulige løsninger, praktisk som økonomisk.

Justering af serviceniveau for den kollektive trafik

FynBus efterspørger nogle principper inden for hvilket de kan planlægge busserne, idet de oplyser, at de ikke har mulighed for at gennemregne konsekvenserne for flere scenarie på forhånd, da planlægningsprocessen tager ca. 2 måneder.

Forvaltningen har derfor set på mulighederne for at justere på serviceniveauet med henblik på at kunne planlægge busruterne på den økonomisk mest optimal måde.

1) Skolebuskørslen – Serviceniveau for maksimal ventetid + køretid ændres:

Det nuværende serviceniveau for kørsel af skolebørn er, at " kørsel og ventetid max må være 60 minutter pr. tur." I lov om folkeskolen, jf. bekendtgørelse nr. 688 af 20. juni 2014 (befordringsbekendtgørelse) bilag 1, fastslås at "Ventetiden på skolen i forbindelse med en af kommunalbestyrelsen etableret befordring må normalt ikke overstige 60 minutter før og 60 minutter efter skoletid". Den indeholder ingen køretidsbegrænsning (se bilag 1)

Forvaltningen foreslår at det kommunale serviceniveau ændres til kørsel og ventetid max må være 90 minutter pr tur, dog max 60 min ventetid". Herved gives FynBus flere muligheder for effektiv planlægning af køreplaner.

2) Ringetider – Tidsrummet for enkelte skolars ringetider fastlægges inden for det nuværende tidsrum som er fra 7:40 til 8:15

1. I dag har alle skoler en ringetid inden for tidsrummet 7:40 til 8:15. - Fastholdes
2. I dag ligger den enkelte skoles ringetider fast, fra år til år inden for det angivende tidsrum. – Forslås ændret.
3. Nyt forslag: FynBus får i forbindelse med den årlige planlægning af busdriften mulighed for at ændre på den enkelte skoles ringetider men ny ringetid vil ligge inden for det angivende tidsrum.

Konsekvenser af nyt forslag:

- Forslaget betyder, at den enkelte skoles ringetid for det kommende år kan ændres i forbindelse med busplanlægningen.
- Det giver FynBus et nyt værktøj og dermed muligheder for en mere effektiv planlægning af køreplanerne.
- Den enkelte skole skal kunne acceptere, at dens ringetider kan ændres inden for intervallet 7:40 – 8:15
- De nye ringetider vil hvert år blive udmeldt til skolerne, inden skemaplanlægningen starter i maj.

Skolelederne er orienteret om at denne løsning foreslås bragt i spil.

Skolelederne vil, hvis udvalget ønsker det, blive indbudt til at afgive et høringssvar.

Hvis hverken mulighed 1 eller 2 vælges, betyder det at FynBus planlægger det kommende års skolekørsel så optimalt som muligt, ud fra det nuværende serviceniveau. I dette tilfælde må Faaborg-Midtfyn Kommune forvente at udgiften til busdrift øges med mellem 4,2 mio. kr. og 6,5 mio. kr. i de kommende år grundet den ny folkeskolelov.

FynBus' Planlægningsproces

FynBus oplyser at de bruger ca. 2 måneder på at planlægge den bedste løsning hvert år, når de ved hvor de kørselsberettigede børn bor, hvilket de ved fra midten af februar. Fra ca. 1. maj skal køreplanerne kvalitetstjekkes og prøvekøres så de er klar til efter sommerferien. Der er i denne procesplan ikke tid til en politisk behandling af hvilke løsninger der ønskes, og slet ikke til tid at ændre rammebetingelser for planlægningen. FynBus efterspørger derfor politisk godkendte principper for planlægningen inden de starter den konkrete planlægningsproces.

Økonomi

Forvaltningen bemærker at der er usikkerhed omkring overslaget på merudgifterne i forbindelse med ny lovgivning på skoleområdet. Det anbefales derfor at følge økonomien tæt ved budgetopfølgningerne i 2020, og at en eventuel regulering af budgettet her først sker, når den faktiske udgift kendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bek nr 688 (gældende) Bekendtgørelse om befordring af elever i folkeskolen.pdf

Serviceniveau_-_kollektiv_trafik.pdf

Høringssvar

Punkt 47: Etablering og reorganisering af særlige dagtilbudsindsatser

28.03.00-A00-1-19

Resume

Der fremsættes forslag til etablering af et særlig dagtilbud med deraf følgende reorganisering af kommunens specialpædagogiske tilbud og nedskrivning i dagtilbudskapaciteten til Kommunalbestyrelsens beslutning. Hidtil har det været muligt at tilkøbe plads i særlige dagtilbud i Odense Kommune, men det er i Odense Kommune besluttet at lukke for den eksterne adgang. Ved en rundspørge er der ingen ledige pladser i øvrige nabokommuners særlige dagtilbud, og behovet for dagtilbudsplads er aktuelt. Det vurderes, at der indenfor 2 år vil være behov for i alt 2 pladser, og yderligere 2-4 pladser på langt sigt. En etablering af et særlig dagtilbud foreslås at realiseres i 2 faser, hvoraf nærværende løsningsforslag udmønter fase 1.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. der etableres et særlig dagtilbud efter servicelovens § 32 med en grundnormering på 2 pladser
2. anlægsudgift på 562.000 kr. finansieres af det forventede mindre forbrug indenfor Opvækst og Læring i 2019, der med regnskabet overføres til Opvækst og Lærings samlede budgetramme i 2020.
3. anlægsbevilling på 305.000 kr. til ombygning i Sundbrinken og Symfonien frigives til By, Land og Kultur.
4. anlægsinventarbevilling på 25.000 kr. frigives til Symfonien, Børneområde Vest.
5. anlægsinventarbevilling på 232.000 kr. frigives til Sundbrinken, Børneområde Syd.
6. driftsudgifter til grundnormering inkl. 2 pladser ved ibrugtagning 1. april 2020 på 796.000 kr. finansieres indenfor Opvækst og Lærings samlede budgetramme i 2020.
7. etablering af langsigtet løsning henvises til forhandlingerne om budget 2021.

Opvækst- og Læringsudvalget 2018-21, 21. januar 2020, pkt. 3:

Indstillingspunkterne 1 – 7 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 54:

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunen er lovgivningsmæssigt forpligtet til at sikre, at børn, der har behov for ekstra støtte og behandling for at kunne trives og udvikle sig, tilbydes dette i dagtilbuddet.

Børn med særlige behov er:

- Børn med forskellige udfordringer i livet både kortvarigt som langvarigt og som typisk kræver tæt voksen guidning i små og afskærmede læringsmiljøer, der er bygget op omkring struktur, forudsigelighed, genkendelighed og få stimuli.
- Børn med betydelig og varigt nedsat psykisk funktionsevne og som typisk kræver meget tæt voksen guidning i små og afskærmede læringsmiljøer, der er bygget op omkring struktur, forudsigelighed, genkendelighed og få stimuli.
- Børn med betydelig og varigt nedsat fysisk funktionsevne og som typisk kræver meget tæt voksen støtte og særlige tilrettelagte trænings- og behandlingsforløb.

Afhængig af barnets behov kan der visiteres til et specialiseret dagtilbud efter dagtilbudslovens § 4 (punkt et) eller servicelovens § 32 (punkt to og tre). Tilbuddene imødegår forskellige støttebehov hos børn, og i det særlige dagtilbud efter serviceloven indgår behandlingsforløb og motoriske træningsindsatser. Barnet skal visiteres til det tilbud, der imødekommer de pædagogiske og behandlingsmæssige behov, og som er det mindst indgribende tilbud for barnet.

I Børneområde Vest er etableret et specialiseret dagtilbud efter dagtilbudsloven med 14 pladser. Til de børn med behov for et særlig dagtilbud efter serviceloven har det hidtil været muligt at tilkøbe det nødvendige antal pladser i Odense Kommunes særlige dagtilbud. Men grundet massiv stigning i antal visitationer til deres særlige dagtilbud, oplyser Odense Kommune, at der ikke længere optages børn fra andre kommuner.

Ved en rundspørge til øvrige nabokommuner oplyser Assens, Kerteminde, Nyborg og Nordfyns Kommuner, at de optager børn fra andre kommuner hvis der er plads. Aktuelt er der ingen ledige pladser. Der vil sjældent kunne visiteres plads i en

større afstand jf. Kvalitetsstandard for befordring til specialtilbud på dagtilbudsområdet, der er godkendt af Kommunalbestyrelsen d. 10. juni 2014 ved behandling af pkt. 131.

På nuværende tidspunkt er der visiteret 2 børn til særlige dagtilbud i Odense Kommune og som vil kunne beholde deres plads frem til, at de skal starte i skole. Aktuelt er et tredje barn målgruppevurderet efter serviceloven og skal visiteres plads i et særlig dagtilbud.

Prognose over børn med behov for et specialiseret dagtilbud

Forvaltningen erfarer tillige, at der nationalt er et stigende antal børn med behov for specialpædagogisk bistand på 0–6 års området. Udviklingen skyldes særligt, at der i forskningsmæssige sammenhænge er sat øget fokus på vigtigheden af tidlig opsporing og tidlig indsats. Deraf forventes også et stigende behov for specialpædagogisk bistand til børn i Faaborg-Midtfyn Kommune.

I og med der er tale om et lille antal børn med unikke behov, er det ikke muligt at udarbejde egentlige prognoser for pasningsbehovet. Historikken viser, at der kontinuerligt pågår målgruppevurderinger af børn, der potentielt vil skulle visiteres plads i et specialpædagogisk tilbud efter serviceloven eller dagtilbudsloven. Aktuelt er de 11 af 14 specialpædagogiske pladser i Børneområde Vest i brug, og der er et kontinuerligt behov. Til grundlag for en vurdering af det fremadrettede behov for specialpædagogiske pladser tages afsæt i det gennemsnitlige antal børn, som i årene 2015-2019 har været indskrevet i et specialiseret dagtilbud.

Gennemsnitligt antal børn i specialiseret dagtilbud i 2015-2019

Børn i § 32-dagtilbud efter serviceloven

År	2015	2016	2017	2018	2019
Antal	4	3	2	2	2

Børn i § 4-dagtilbud efter dagtilbudsloven

År	2015	2016	2017	2018	2019
Antal	8,5	10	9,5	12,5	12
Samlet antal	12,5	13	11,5	14,5	14

Ud fra en forventet stigning i behovet for specialpædagogisk bistand på 0-6 års området i Faaborg-Midtfyn Kommune vurderes det, at der:

- På kort og mellemlangt sigte (op til 2 år) vil være behov for de nuværende 14 specialpædagogiske pladser efter dagtilbudsloven samt 2 specialpædagogiske pladser efter serviceloven. Dette er foruden de 2 børn, der på nuværende tidspunkt er visiteret plads i et særlig dagtilbud i Odense Kommune.
- På langt sigt vil være behov for op til 20 specialpædagogiske pladser. Heraf 4-6 pladser efter § 32 i serviceloven og 14-16 pladser efter § 4 i dagtilbudsloven.

Løsningsforslag

Forvaltningen har udarbejdet forslag til etablering af et specialpædagogisk tilbud efter servicelovens § 32, der imødekommer det enkelte barns pædagogiske og behandlingsmæssige behov. Forslaget har afsæt i at anvende kommunens eksisterende dagtilbudsfaciliteter, at sikre den nødvendige faglighed i tilbuddet og i at kunne tilbyde pasning tættere på barnets nærområde.

En etablering af et specialpædagogisk tilbud på i alt 20 pladser i Faaborg-Midtfyn Kommune estimeres til 4 mio. kr. i anlægs- og etableringsomkostninger. Af hensyn til den samlede budgetramme for 2020 foreslås det at lade etableringen ske i 2 faser. En fase 1 med fokus på at løse det forventede pasningsbehov på kort og mellemlangt sigte (op til 2 år), og en fase 2 med fokus på at løse det forventede pasningsbehov på langt sigt. Anlægs- og etableringsomkostninger ved udførelse af fase 1 estimeres til 562.000 kr. samt 3.443.000 kr. til udførelse af fase 2.

I fase 1 etableres specialpædagogiske pladser til børn med mentale udfordringer, men ikke til børn med fysiske udfordringer. Det vil kræve større anlægsmæssige tilpasninger, som indgår i fase 2. Hvis behovet skulle opstå på kort og mellemlangt sigte, vil der skulle tilkøbes plads i nabokommuners særlige dagtilbud.

Den langsigtede løsning henvises til den kommende budgetforhandling om budget 2021. Nærværende løsningsforslag til imødegåelse af det vurderede pasningsbehov på kort og mellemlangt sigte indebærer, at:

- Der etableres 2 specialpædagogiske pladser til børn med betydelig og varig nedsat psykisk funktionsevne efter servicelovens § 32 i Symfonien, Børneområde Vest.
- Antallet af specialpædagogiske pladser efter dagtilbudsloven i Symfonien nedskrives med i alt 7 pladser for at skabe kapacitet til 2 specialpædagogiske pladser efter serviceloven.
- Der etableres 7 specialpædagogiske pladser efter dagtilbudslovens § 4 i Sundbrinken, Børneområde Syd.
- Antallet af almene dagtilbudspladser i Sundbrinken nedskrives med i alt 15 pladser for at skabe kapacitet til 7, og med mulighed for i alt 8, specialpædagogiske pladser efter dagtilbudsloven.

I Sundbrinken etableres det specialpædagogiske tilbud i eget grupperum med kapacitet til 15 børnehavebørn i almentilbuddet. Deraf vil institutionens almene børnehavekapacitet skulle nedskrives fra 82 til 67 pladser.

Faciliteterne i Sundbrinken og Symfonien vil skulle tilpasses børn i målgruppe for et specialiseret dagtilbud. I fase 1 består anlægget primært i at etablere og tilpasse faciliteter i Sundbrinken til at kunne understøtte det pædagogiske arbejde og børnenes trivsel og udvikling. For nærmere beskrivelse af anlægstilpasninger se side 4 i bilag 1.

Fremadrettet kapacitet i det specialiserede dagtilbud i Faaborg-Midtfyn Kommune

Med udmøntning af løsningsforslagene for det korte, mellemlange og lange sigte vil der etableres et specialiseret dagtilbud med op til 20 specialpædagogiske pladser i Faaborg-Midtfyn Kommune. Heraf 4-6 pladser efter § 32 i serviceloven og 14-16 pladser efter § 4 i dagtilbudsloven. Det medfører følgende udvikling i dagtilbudskapaciteten i Børneområde Vest og Syd.

Udvikling i dagtilbudskapacitet ved udmøntning af fase 1 og 2

Dagtilbudskapacitet	Symfonien, Børneområde Vest			Sundbrinken, Børneområde Syd		
	Nuværende kapacitet	På kort og mellem-langt sigte	På langt sigt	Nuværende kapacitet	På kort og mellem-langt sigte	På langt sigt
Almen vuggestuepladser	22	22	22	12	12	12
Almen børnehavepladser	110	110	110	82	67	67
§ 4-specialpæd. pladser	14	7	7-8	-	7	7-8
§ 32-specialpæd. pladser	-	2	4-6	-	-	-

Bilag 1 består i en uddybning.

Økonomi

Anlæg

Ved etablering af 2 specialpædagogiske pladser efter serviceloven i Symfonien og 7 specialpædagogiske pladser efter dagtilbudsloven i Sundbrinken vil der være behov for at tilpasse faciliteterne som beskrevet i bilag 1. Der vil også være behov for særligt inventar.

Anlægsudgifter ved etablering af 2 § 32-pladser og 7-8 § 4-pladser

Kr.

Ombygning af eksisterende lokaler i Symfonien til børn med særlige behov

30.000

Ombygning af eksisterende lokaler i Sundbrinken til børn med særlige behov

275.000

Indkøb af inventar til Symfonien	25.000
----------------------------------	--------

Indkøb af inventar til Sundbrinken	232.000
------------------------------------	---------

Samlet anlægsudgift	562.000
---------------------	---------

Anlægsudgift til tilpasning af faciliteter og indkøb af inventar på 562.000 kr. finansieres af det forventede mindre forbrug inden for Opvækst og Læring i 2019, der med regnskabet overføres til Opvækst og Lærings samlede budgetramme i 2020. Drift

Forvaltningen bemærker, at der i budget 2020 er afsat et driftsbudget på 1,032 mio. kr. til køb af § 32-pladser. Budgettet dækker udgiften til de nuværende 2 pladser vi køber i Odense. Hvis det besluttes at etablere et § 32-tilbud i Symfonien vil dette skulle tages i brug pr. 1. april 2020 og tildelingen til institutionen er opgjort i nedenstående tabel. Driftsudgifterne i 2020 finansieres inden for Opvækst og Læring samlede ramme for 2020 og det fremadrettede budgetbehov vurderes frem mod behandlingerne om budget 2021-2024.

Driftsudgifter ved etablering af 2 § 32-pladser samt omplacering af 7 §4 pladser	1/4-31/12- 2020	2021
Grundnormering §32 inkl. Pasning af 2 børn	713.000	950.000
Opkvalificering af personale	20.000	-
Fagcentrets understøttelse af institutionen til 2 børn (i 2020 beregnet ud fra at der er indmeldt 1 barn i 2020)	41.000	110.000
Befordring af 1 barn i Taxa til behandlingsaktivitet	22.000	44.000
I alt driftsudgifter	796.000	1.104.000

Forvaltningen bemærker, at etableringen af fleksible pladser indebærer, at hvis der er færre end 2 børn indmeldt efter § 32 i serviceloven, vil grundtildelingen på 950.000 kr. dække børn med specialpædagogisk plads efter § 4 i dagtilbudsloven. Det gælder op til de i alt 2 pladser, som er indeholdt i grundtildelingen.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1_Baggrundsnotat vedr Etablering og reorganisering af specialiserede dagtilbudsindsatser_Januar 2020(1)

Punkt 48: Røgfri arbejdstid

87.20.00-G01-1-16

Resume

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til en ændring af Faaborg-Midtfyn kommunes personalepolitik Røgfri Miljøer - Fra vision om røgfri arbejdstid til fuldstændigt rygeforbud i arbejdstiden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende model 1 med indførelse af fuldstændig røgfri arbejdstid pr. 1. august 2020.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 55:

Er flertal i Økonomiudvalget, bestående af Anne Møllegaard Mortensen (O), Aage Priisholm (O), Anne Jørgensen (V), Kristian Nielsen (V) og Søren Kristensen (V) anbefaler model 2 overfor kommunalbestyrelsen.

Hans Stavnsager (A), Anne-Merete Mikkelsen (A), Søren Hillers (B) og Torben Smith (F) anbefaler model 1.

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling beskriver det kommunale og samfundsmæssige afsæt, to modeller for røgfri arbejdstid samt Hovedudvalgets synspunkter og forslag i forbindelse med indførelse af røgfri arbejdstid.

Kommunalt og samfundsmæssigt afsæt

Rygning er den enkeltstående faktor, der påvirker folkesundheden mest negativt; både målt på sygelighed og dødelighed. Næsten hver tredje dødsfald i Danmark kan relateres til rygning. For at arbejde effektivt med at nedbringe andelen af rygere, skal der være fokus på både forebyggelse af rygestart samt hjælp til rygestop. Det konstante fald i andelen af dagligrygere er stagneret efter 2011, og Sundhedsstyrelsens seneste undersøgelse af rygevaner (januar 2019) registrerer for første gang i 20 år, at andelen af rygere i Danmark er steget. Regeringen har i december 2019, sammen med et bredt flertal i Folketinget, vedtaget en ny handleplan mod børn og unges rygning. Igennem handleplanen iværksættes en bred vifte af initiativer rettet mod at stoppe børn og unges nikotinafhængighed.

Den 14. maj 2018, punkt 133, godkendte kommunalbestyrelsen, at kommunen trådte ind i det nationale partnerskab Røgfri Fremtid, som drives af Kræftens Bekæmpelse og TrygFonden. Der arbejdes for, at færre end fem procent af den voksne befolkning ryger, samt at ingen børn og unge ryger. Der er på nuværende tidspunkt 177 partnere med i Røgfri Fremtid, herunder 73 kommuner. Partnere skriver under på at ville støtte visionen om en røgfri fremtid og tilslutte sig Røgfri Fremtids hovedbudskaber:

- Børn og unge har ret til at vokse op uden røg, og sammen tager vi ansvar for, at det bliver muligt.
- Sammen vil vi skabe en røgfri fremtid, hvor flere børn og unge får bedre muligheder for at skabe sig et sundt og godt liv
- Sammen vil vi sikre, at færre ryger, så færre bliver syge af tobaksrøg.

Røgfri Fremtid understøtter kommunens politiske mål "Sammen skaber vi sunde livsvilkår og bedre livskvalitet".

Kommunen arbejder under projektet Røgfri Fremtid i 4 konkrete spor - Røgfri skoler, uddannelsesinstitutioner, fritidsliv og erhvervsliv - med henblik på styrkelse af den generelle sundhed via rygeforebyggende arbejde. Kommunen vil gennem et rygeforbud i arbejdstiden støtte op omkring kommunens øvrige spor i projektet Røgfri Fremtid, kommunens politiske målsætninger samt nationale handleplaner og anbefalingerne.

To modeller for røgfri arbejdstid

40 kommuner har allerede indført røgfri arbejdstid, og det forventes at yderligere 7 kommuner vil indføre røgfri arbejdstid i løbet af 2020 og en kommune i 2021. Af de 40 kommuner der har indført røgfri arbejdstid, har de 35 kommuner indført røgfri arbejdstid med undtagelser.

Røgfri arbejdstid med undtagelser betyder, at det som udgangspunkt ikke er tilladt at ryge i arbejdstiden, men at det eksempelvis kan være muligt at flekse ud for at ryge i selvbetalte pauser. Ved begge modeller vil der blive igangsat tjenestelige foranstaltninger ved overtrædelse af den vedtagne rygepolitik.

1. Fuldstændigt rygeforbud i arbejdstiden
2. Rygeforbud med undtagelser - fx mulighed for at flekse ud for at ryge

På Fyn har Middelfart, Nordfyn, Odense, Kerteminde og Svendborg kommuner allerede indført røgfri arbejdstid. De nævnte fynske kommuner har valgt model 2. Det forventes, at Ærø Kommune indfører røgfri arbejdstid 1. marts 2020, og at Nyborg Kommune følger efter den 1. august 2020.

Hovedudvalgets synspunkter og forslag

Hovedudvalget hilser det velkommen, at der tages stilling til rygepolitikken.

Hovedudvalget vil ikke anbefale model 1 eller model 2. De har følgende synspunkter i forhold til modellerne:

"Model 1: vil understøtte ønsket om røgfri arbejdspladser, og understøtte den politiske version om røgfri kommune. Kommunens ansatte vil således være rollemodeller for kommunens borgere, og dermed fremstå som et godt eksempel omkring røgfrit liv

Model 2: Hovedudvalget peger på, at man tager afsæt i tillidsbaseret ledelse, hvor medarbejderne naturligvis kan disponere deres arbejdstid i balance med den daglige drift; om man ønsker at tage en pause med en rask gåtur, ønsker at spise et stykke kage, eller om man ønsker at ryge en cigaret i egne selvbetalte pauser. Omvendt vil dette give en skævvridning, da ikke alle medarbejdere har mulighed for at flekse ud, da rygeloven foreskriver at man eks. Ikke må ryge i arbejdstiden på udvalgte arbejdspladser, eks. skoler, daginstitutioner og lign."

Hovedudvalget lægger desuden vægt på, at der tilbydes rygestopkurser, at implementeringen skubbes til sommeren 2020, samt at der efter beslutningen udarbejdes en konkret plan for indfasningen af ny rygepolitik.

Hovedudvalgets fulde anbefaling kan læses i bilag 1.

Økonomi

Politik og Strategi udbyder rygestopkurser til ansatte i Faaborg-Midtfyn kommune. De anslåede omkostninger for afvikling af et rygestopkursus er lønudgifter 6.250 kr. og materialer mv. 5.000 kr. i alt 11.250 kr. Politik og Strategi udbyder normalt 2 rygestopkurser årligt. Politik og Strategi anslår på baggrund af tidligere erfaringer, at indførelse af den nye politik på rygeområdet vil skabe et behov for 5-10 rygestopkurser i 2020. Den samlede omkostning anslås derfor til 56.250 kr. - 112.500 kr.

Politik og Strategi kan ved at omlægge driften i en kortere periode afholde lønudgifterne til kurserne. En omlægning af driften betyder, at der i den pågældende periode vil blive foretaget tilsvarende mindre forebyggende arbejdsmiljøarbejde i kommunen - eksempelvis forebyggende ergonomiske besøg. Politik og Strategi kan inden for det nuværende budget til sundhedsfremmende tiltag omprioritere midler til materialeomkostninger op til 25.000 kr. Omkostninger herudover skal afholdes af stabe og fagområder.

Beslutning

For Økonomiudvalgets indstilling - model 2 - stemte liste F, Ø, Å, C, O og V, Jos Bisschop (A), Anstina Krogh (A) og Tanja Kromann Clausen (A)

For model 1 stemte liste B, Hans Stavnsager (A), Anne-Merete Mikkelsen (A), Steffen Jensen (A), Brian Bisgaard (A) og Kim Aas Christensen (A)

Ingen undlod.

Model 2 er dermed godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Hovedudvalgets anbefalinger

Punkt 49: Samarbejde med TUCO-værft

00.16.00-P20-1-18

Resume

Fremtidens Mobilitet er et signaturprojekt, der blev igangsat i 2018 i forbindelse med Budget 2018 og forlænget med to år i forbindelse med Budget 2020. Projektet går derfor nu ind i sin anden fase. Mobilitetsudvalget (§ 17 stk.4), der blev nedsat i forbindelse med konstitueringen ved seneste kommunalvalg er blevet afsluttet med udgangen af 2019.

Det tidligere Mobilitetsudvalg anbefaler at igangsætte et forprojekt i samarbejde med TUCO-værft om udviklingen af en selvsejlende færge. Forprojektet skal afdække mulige samarbejdspartnere samt finansieringsmuligheder.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende indgåelse af en samarbejdsaftale mellem TUCO-værft og Faaborg-Midtfyn Kommune, jf. bilag.

Økonomiudvalget 2018-21, 20. januar 2020, pkt. 31:

Økonomiudvalget anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen, at godkende indgåelse af en samarbejdsaftale mellem TUCO-værft og Faaborg-Midtfyn Kommune.

Sagsfremstilling

Signaturprojektet "Fremtidens Mobilitet" blev igangsat med et ønske om at understøtte en effektiv trafikal infrastruktur. Der blev afsat 3 mio. kr. til et innovationsarbejde om bedre mobilitet i Faaborg-Midtfyn Kommune i forbindelse med Budget 2018. I dialog med lokalsamfund, virksomheder og øvrige samarbejdspartnere er forskellige tiltag blevet identificeret og igangsat.

Der er blevet udarbejdet en Videnssyntese og et Mulighedskatalog, som nu skal danne baggrund for det videre arbejde med mobiliteten i landområderne. Projektets første fase var forankret i et § 17 stk. 4-udvalg, hvis arbejde med udgangen af 2019 er afsluttet, jf. temadrøftelse i Kommunalbestyrelsen den 10. december 2019.

Signaturprojektets anden fase igangsættes for de næste 2 år i forbindelse med Budget 2020, hvor der er blevet afsat 2,1 mio. kr. over 2 år.

I forbindelse med projektets første fase, blev der etableret kontakt til TUCO-værft i Faaborg. For at kunne lave et stort projekt omkring udvikling af en selvsejlende færge, kræver det et forprojekt, hvor parterne afsøger mulige samarbejdspartnere som universiteter, virksomheder, institutioner o.a., samt mulige finansieringskilder, fonde og partnerskaber. Administrationen har i samarbejde med TUCO-værft udarbejdet en samarbejdsaftale, der beskriver ansvars- og rollefordelingen i forprojektet, jf. bilag.

Samarbejdsaftalen indeholder ingen økonomi mellem parterne, men betyder at parterne hver især bidrager med viden, erfaringer samt arbejdstimer til at udforme forprojektet. For Faaborg-Midtfyn Kommunes vedkommende drejer det sig om viden og erfaringer fra de seneste 2 års arbejde i mobilitetsprojektet i form af Videnssyntesen samt Mulighedskataloget samt hertil konsulenttimer til mødeaktivitet, koordinering, fondansøgninger samt administration svarende til 450 timer fordelt på ni måneder. Samarbejdsaftalen vil løbe i perioden 1. april. 2020 til 31. december 2020.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Søren Clemmesen (C) stemmer imod.

Bilag

Samarbejdsaftale mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og TUCO-værft (002)

Punkt 50: Politisk ejerskab til "Fremtidens Mobilitet"

00.16.00-P20-1-18

Resume

Fremtidens Mobilitet er et signaturprojekt, der blev igangsat i 2018 i forbindelse med Budget 2018 og forlænget med to år i forbindelse med Budget 2020. Projektet går derfor nu ind i sin anden fase. Mobilitetsudvalget (§ 17 stk.4), der blev nedsat i forbindelse med konstitueringen ved seneste kommunalvalg er blevet afsluttet med udgangen af 2019 og projektet er herefter forankret i Økonomiudvalget, som de øvrige signaturprojekter.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at ejerskabet til Fremtidens Mobilitet også udbredes til de stående udvalg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at de stående udvalg forholder sig til mobilitet i løbende relevante sager og projekter samt bidrager med input og eventuelt nye perspektiver til mobilitetsprojektet.

Økonomiudvalget 2018-21, 20. januar 2020, pkt. 32:
Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Signaturprojektet "Fremtidens Mobilitet" blev igangsat med et ønske om at understøtte en effektiv trafikal infrastruktur. Der blev afsat 3 mio. kr. til et innovationsarbejde om bedre mobilitet i Faaborg-Midtfyn Kommune i forbindelse med Budget 2018. I dialog med lokalsamfund, virksomheder og øvrige samarbejdspartnere er forskellige tiltag blevet identificeret og igangsat.

Der er blevet udarbejdet en Videnssyntese og et Mulighedskatalog, som nu skal danne baggrund for det videre arbejde med mobiliteten i landområderne. Projektets første fase var forankret i et § 17 stk. 4-udvalg, hvis arbejde med udgangen af 2019 er afsluttet, jf. temadrøftelse i Kommunalbestyrelsen den 10. december 2019.

Signaturprojektets anden fase igangsættes for de næste 2 år i forbindelse med Budget 2020, hvor der er afsat 2,1 mio. kr. over 2 år. Der vil blive afviklet flere prøvehandlinger med udgangspunkt i mulighedskataloget, der skal afprøve forskellige tilgange til mobilitet i landområder. Det drejer sig om mere mikromobilitet, nye former for mobilitetsmødesteder, der understøtter flere fællesskaber samt øget samkørsel. Prøvehandlingerne inddrager virksomheder, lokalsamfund og institutioner.

Helt konkret drejer det sig i første omgang om en prøvehandling på Midtfyns Gymnasium med elcykler, et mødested i Gislev i samarbejde med Brugsen og Fynbus samt 2 knudepunkter ved eksisterende busstoppesteder i kommunen. Der vil efterfølgende blive afprøvet flere prøvehandlinger.

Ud over idéerne og perspektiverne i mulighedskataloget kan det tænkes, at der ligeledes i fagudvalgene vil blive behandlet sager og projekter, der har med mobilitet at gøre. Her forventes fagudvalgene dels at indtænke viden og erfaringer fra mobilitetsprojektet samt dels at bidrage med nye og relevante muligheder og projektforslag til mobilitetsprojektets videre arbejde.

For at sikre denne udveksling af erfaringer og idéer foreslår administrationen en til to temadrøftelser i Økonomiudvalget om året samt ligeledes at dagsordensætte mobilitet i landområderne på de løbende udvalgsformandsmøder 1-2 gange om året. De stående udvalg vil alt efter faglig relevans blive inddraget via høring i forbindelse med behandling af konkrete sager, der har med mobilitet at gøre.

Administrationen sikrer løbende den nødvendige koordinering og opsamling på tværs af relevante fagområder via projektledelse og -styring i mobilitetsprojektet.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 51: Godkendelse af forlænget samarbejdsaftale om AlsFynBroen

00.17.00-P20-1-19

Resume

I forbindelse med budgetaftalen 2020-2023 blev der afsat midler til at videreføre AlsFynBroen projektet i 2020 og 2021. Derfor skal samarbejdsaftalen mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og Sønderborg Kommune fornyes, og der skal udpeges medlemmer til projektets styregruppe.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at

1. godkende samarbejdsaftalen mellem Faaborg-Midtfyn og Sønderborg kommuner om Als-Fyn Broen, og
2. udpege borgmesteren samt to øvrige medlemmer af kommunalbestyrelsen som repræsentanter fra Faaborg-Midtfyn Kommune til AlsFynBroens styregruppe

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 56:

Indstillingspunkterne 1 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen, og så vidt angår indstillingspunkt 2 anbefales udpegning af Anne Møllegaard Mortensen (O) og Kristian Nielsen (V) ud over borgmesteren.

Forvaltningen præciserer, at det er alle analyser foretaget af Als-Fyn Sekretariatet siden det blev etableret i 2017, der viser, at projektet er samfundsmæssigt rentabelt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 6. februar 2017 en samarbejdsaftale mellem Sønderborg og Faaborg-Midtfyn kommuner om at fremme etableringen af en fast forbindelse mellem Fyn og Als (punkt 39). Samarbejdsaftalen var gældende for perioden 1. januar 2017 til 31. december 2019.

I forbindelse med budgetaftalen 2020-2023, godkendte kommunalbestyrelsen den 5. november 2019 (punkt 344) at forlænge samarbejdet med Sønderborg Kommune om Als-Fyn Forbindelsen. Aftalen medfører, at begge kommuner afsætter 500.000 kr. årligt i to år til, at projektet kan videreføres i 2020 og 2021. Kommunalbestyrelsen forventes at anvise finansiering til aftalen på møde den 17. februar.

Der skal på den baggrund indgås en ny samarbejdsaftale for perioden 1. januar 2020 til 31. december 2021. Oplægget er, at indholdet af samarbejdsaftalen fastholdes. I henhold til samarbejdsaftalen, skal der desuden udpeges politiske medlemmer af styregruppen. I Faaborg-Midtfyn Kommune udgør borgmesteren samt to øvrige medlemmer af kommunalbestyrelsen de politiske medlemmer af styregruppen.

AlsFynBroen projektet er kommet længere end oprindeligt forventet. Vejdirektoratet udsendte rapporten 'En fast forbindelse mellem Als og Fyn' i marts 2019. Det ses som en væsentlig grund til, at der nu tegner der sig et politisk flertal for en såkaldt 'forundersøgelse', som vil kunne igangsættes i løbet af 2020.

En forundersøgelse er trinnet inden en lovpligtig VVM-undersøgelse, som går forud for politisk beslutning, detailprojektering, ekspropriation, anlægslov og bevilling. Det er for tidligt at spå om, hvornår de enkelte milepæle kan nås, og hvornår en fast forbindelse vil kunne stå færdig – og om Folketinget overhovedet vil beslutte at bygge forbindelsen. I bedste tilfælde er tidshorisonen omkring 12-15 år. Forbindelsen vil således kunne være en realitet i 2030'erne, hvis processen forløber uden forsinkelser.

Strategien for projektarbejdet har været uændret siden 2018, og forventes at fortsætte i perioden 2020-2021, jf. vedhæftede bilag. Det overordnede formål er at arbejde for etableringen af en fast forbindelse mellem Fyn og Als., og der er fire indsatsområder:

- analyser og undersøgelser
- public affairs indsats

- medier og ekstern kommunikation, og
- direkte borgerinddragelse.

Analysedelen bliver gradvist nedprioriteret, mens direkte borgerinddragelse og kommunikation forventes at blive opprioriteret. Med hensyn til public affairs delen skal der fortsat ydes en betydelig indsats for at sikre, at den politiske opbakning fastholdes.

Alle analyser viser entydigt, at projektet er samfundsøkonomisk rentabelt, og at det vil have store positive effekter for arbejdsmarkedet og erhvervslivet på Fyn og i Sønderjylland, samt at en fast forbindelse vil øge mobilitet og pendling mellem landsdelene betragteligt. Det udestår stadig at finde en finansieringsmodel, ligesom miljø- og naturkonsekvenser vil skulle undersøges nærmere blandt andet i en kommende forundersøgelse.

Sagen forelægges til beslutning i kommunalbestyrelsen den 18. februar.

En tilsvarende sag fremlægges til politisk behandling i Sønderborg Kommune den 19. februar i økonomiudvalget og den 26. februar i byrådet.

Økonomi

D. 20. januar 2020 blev finansieringen af Als-Fyn Sekretariatet behandlet af Økonomiudvalget i en selvstændig sag (punkt 28). Som tidligere nævnt kommer Als-Fyn Sekretariatet til at koste 500.000 kr. årligt i 2020 og 2021.

Beslutning

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Mads Holdgaard (Å) og Morten Schjøtt (Ø) stemmer imod.

Bilag

Samarbejdsaftale om Als-Fyn Forbindelsen 2020-2021 - udkast

Strategi og indsatser i Als-Fyn Samarbejdet 2020-2021

Punkt 52: Samarbejde med SDU om Det gode liv i Faaborg-Midtfyn Kommune

00.16.00-I02-1-19

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune planlægger at indgå i et samarbejde med Syddansk Universitet (SDU) om måling af Det gode liv i Faaborg-Midtfyn Kommune i 2020, fordi Region Syddanmark ikke længere ser sig i stand til det.

Kommunalbestyrelsen skal godkende en samarbejdsaftale samt tilhørende projektbeskrivelse for undersøgelsen i 2020.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende indgåelse af samarbejdsaftalen mellem SDU og Faaborg-Midtfyn Kommune, jf. bilag.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 57:
Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune har siden 2018 fået gennemført en undersøgelse kommunens borgeres oplevelse af 'det gode liv'. I 2018 og 2019 stod Region Syddanmark for undersøgelsen, men det har Regionen ikke mulighed for at gøre længere. Faaborg-Midtfyn Kommune har derfor været i dialog med SDU (Center for Forskning i Idræt, Sundhed og Civilsamfund) om, hvorvidt de vil kunne foretage en lignende undersøgelse i 2020. SDU vil gerne indgå i et samarbejde, idet SDU også finder undersøgelsen relevant i en forskningsmæssig sammenhæng. Der er udarbejdet en samarbejdsaftale samt projektbeskrivelse for undersøgelsen (se bilag).

Undersøgelsen gennemføres på samme måde som i 2018 og 2019. Sammenlignet med målingerne i 2018 og 2019 vil SDU levere bedre og dybere analyser af tallene i forhold til aftalen med Region Syddanmark. Derudover vil undersøgelsen også danne grundlaget for, at SDU kan publicere en artikel i et videnskabeligt tidsskrift vedrørende borgernes selvvaluerede livskvalitet.

Økonomi

Prisen for undersøgelsen er 270.000 kr., som planlægges at tages fra Direktionens pulje til udvikling- og konsulentbistand som de 2 tidligere år. I 2018 og 2019 var prisen 155.000 for FMK, idet regionen betalte den anden halvdel. Denne aftale blev politisk besluttet.

SDU kan ikke medfinansiere, men alene bidrage med ressourcer samt ikke mindst faglighed på forskningsniveau.

Midlerne tages i 2020 fra Direktionens pulje til udvikling- og konsulentbistand. Fremadrettet vil udgiften blive lagt frem i forbindelse med budget 2021 som en politisk prioritering, hvor der kan tages stilling til om, og hvor ofte, undersøgelsen skal gennemføres.

Budgettet i 2020 for Direktionens pulje til udvikling- og konsulentbistand er på 1.643.456,00 kr.

Beslutning

Indstillingen godkendt.
Morten Schjøtt (Ø) stemmer imod.

Bilag

Samarbejdsaftale mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og CISC

Undersøgelse af 'Det gode liv' i FMK

Punkt 53: Provenu fra salg af Avernakø Skole

82.00.00-P21-1-18

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune har ikke taget principiel stilling til, hvorvidt provenuet fra Avernakø Skole skal tilfalde Avernakø borgere, men har behandlet konkrete henvendelser i henholdsvis 2009, 2013 og 2019. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til udbetaling af provenuet.

Økonomiudvalget udsatte behandlingen af sagen på mødet den 6. januar 2020, punkt 7.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at provenuet fra salget af Avernakø Skole ikke tilfalder Avernakø beboerforening.

Økonomiudvalget 2018-21, 3. februar 2020, pkt. 59:
Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget udsatte den 6. januar 2020, punkt 7 om provenuet fra salget af Avernakø Skole med henblik på belysning af det historiske aftalegrundlag mellem kommunen og beboerne på Avernakø. Forvaltningen har derfor foretaget en kronologisk gennemgang af sagens akter. Beskrivelse af kronologien er vedlagt som bilag.

Sagen kan kort opsummeres som følger:

- Den oprindelige dialog om salg af Avernakø Skole tog afsæt i, at foreningerne på øen skulle sikres fortsat brugsret til dele af ejendommen efter et salg
- Ideen om et multihus og troen på, at det blev bygget, medførte, at skolen blev solgt uden klausuler om foreningernes fortsatte brug
- En række foreninger på øen mistede permanent deres lokaler i 2013, da multihuset blev opgivet
- I den oprindelige sag var udgifter til istandsættelse i et vist omfang af skolebygningen en del af sagen – antageligt til fordel for foreningerne
- Da ideen om et multihus opstår bliver kommunalbestyrelsen orienteret om, at det vil forudsætte, at nettoprovenuet fra salg af skolen helt eller delvist må indgå i finansieringen af projektet
- I juni 2009 godkender kommunalbestyrelsen, at provenuet anvendes til finansiering af multihuset
- Da multihuset opgives, ønsker beboerne på Avernakø provenuet fordelt til foreningerne – kommunen afslog.
- Henvendelsen fra øens beboere i 2019 var delvist med henblik på at skabe lokaler til øens forenings- og kulturliv – kommunen afslog (henvendelsens øvrige formål var i strid med kommunalfuldmagten)

Forvaltningens konklusion er, at kommunen ønskede at afhænde skolen på Avernakø, men var indstillet på at arbejde på en løsning, hvor øens foreninger ikke stod uden lokaler. Et multihus var en løsning, både øens beboere og kommunen fandt hensigtsmæssig. Der blev arbejdet på den løsning i 4 år. Kommunen besluttede undervejs, at provenuet fra salg af skolen kunne bruges til finansiering af multihuset.

Ud fra sagens akter har øens beboere ingen berettigede forventninger om, at provenuet kan bruges til andre projekter end multihuset. Dog har øens beboere (i hvert fald fra 2006 til 2013) haft en konkret berettiget forventning om, at kommunen vil hjælpe med at finde lokaler til øens foreninger.

Sagen behandles nu, fordi Avernakø repræsentanter i Ø-udvalget har efterspurgt en afklaring af, hvilke kriterier, der skal opfyldes, for at kommunen udbetaler provenuet til beboerforeningen. På baggrund af ovenstående konklusion, og at der ikke er afsat finansiering til udbetaling af provenuet, anbefaler forvaltningen, at provenuet fra salget af Avernakø Skole ikke tilfalder Avernakø beboerforening.

Økonomi

Der er ikke budgetteret med udbetaling af provenuet til Avernakø beboerforening. Provenuet på 475.000 kr. fra salg af Avernakø Skole, indgik som en del af budgetterede indtægt i 2009 vedrørende salg af kommunale ejendomme.

Godkendes udbetaling af provenuet til Avernakø beboerforening, skal beløbet finansieres ved en tillægsbevilling fra kassebeholdningen, eller ved omprioritering indenfor det vedtagne Budget 2020 (2021-2024). Jf. kommunens økonomiske politik (godkendt af kommunalbestyrelsen den 13. maj 2019, pkt. 191) er et af de økonomiske mål, at det aktuelle budget ikke må overstige det oprindelige budget tillagt drifts- og anlægsoverførsler fra det foregående år samt eksternt finansierede bevillinger.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kronologi i sag om salg af Avernakø Skole

Punkt 54: Afholdelse af kommunalbestyrelsesmøder på eksterne lokationer

00.22.02-A00-1-19

Resume

3 kommunalbestyrelsesmøder har som et forsøg været afholdt på eksterne lokationer i kommunen. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om ordningen skal være permanent.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen nedlægger forsøgsordningen med afholdelse af kommunalbestyrelsesmøder på eksterne lokationer.

Sagsfremstilling

Den 14. maj 2018, punkt 141, besluttede kommunalbestyrelsen, at der forsøgsvis skulle afholdes 2 - 3 kommunalbestyrelsesmøder på eksterne lokationer.

Kommunalbestyrelsen har på temamøde den 14. januar 2020 evalueret ordningen. Drøftelsen omhandlede den praktiske afvikling af møderne, udgiften til afholdelse af møderne, antallet af tilhørere og om det opleves, at lokalråd og borgere har haft udbytte af kommunalbestyrelsens besøg.

Faciliteterne på de 3 eksterne lokationer har været meget forskellige. Samlet set har det praktiske fungeret rimeligt, men der er særlige forhold omkring kommunalbestyrelsens møder, der stiller krav til mødelokalerne, fx skiftende bordopstillinger, mulighed for behandling af punkter både med og uden tilhørere, mv.

Kommunalbestyrelsen har ikke oplevet en mærkbar tilgang af tilhørere på møderne på de eksterne lokationer - bortset fra de lokalt inviterede.

Økonomisk har møderne beløbet sig til henholdsvis 8.880,-, 9.151,- og 16.880,- kr. Udgiften til kommunalbestyrelsesmøder i mødesalene estimeres til ca. 5.000 kr. pr. mødedag.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Morten Schjøtt (Ø) og Liste B stemmer imod.

Punkt 55: Kommunalbestyrelsens temadrøftelser 2020

00.01.00-G01-6-19

Indstilling

Planen indstilles til drøftelse og opdatering.

Sagsfremstilling

Plan over temadrøftelser 2020 vedlagt.

Beslutning

Drøftet og opdateret.

Bilag

Temadrøftelser 2020 - februar 2020

Punkt 56: Spørgetid

00.01.00-G01-24-17

Sagsfremstilling

Reglement for spørgetid ved ordinære møder

1. Ved afslutningen af det åbne møde på hvert ordinært, offentligt møde i kommunalbestyrelsen afholdes spørgetid af indtil 15 minutters varighed. Spørgeren skal være til stede ved mødets begyndelse kl. 17.00.
2. Spørgsmål stilles mundtligt.
3. Der kan ikke stilles spørgsmål til punkter på dagsordenen.
4. Spørgeren skal være bosiddende i Faaborg-Midtfyn Kommune og skal oplyse navn og adresse.
5. Spørgsmål skal have relation til kommunale forhold og være af almen interesse for borgerne i Faaborg-Midtfyn Kommune. Spørgsmål skal fremsættes på god og ordentlig vis og skal være formuleret klart og præcist.
6. Spørgsmål rettes til kommunalbestyrelsen og kan ikke rettes til administrationen.
7. Spørgsmål til kommunalbestyrelsen besvares af formanden eller et af formanden udpeget medlem. Besvarelsen skal være kort og præcis. Det er tilladt spørgeren et kort tillægsspørgsmål med efterfølgende svar.
8. Spørgsmål om anliggender, der ikke kan offentliggøres, kan ikke besvares.
9. Mundtlige spørgsmål, der umiddelbart ikke kan besvares, kan henvises til besvarelse på næstkommende, ordinære møde i kommunalbestyrelsen. Alternativt kan besvarelsen ske skriftligt.
10. Spørgetiden ledes af formanden, hvem det ligeledes tilkommer at afgøre tvivlsspørgsmål vedrørende dette reglement. Formandens afgørelse af tvivlsspørgsmål drøftes på førstkommende møde i kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Lea, Årslev (suppleant for SF): Information om databrud iht. videregivelse af information. Alle forældre bør informeres og er det sket? Er der tilgået information til politikerne om databrud?

Svar tilgår Lea og Kommunalbestyrelsen.

Punkt 57: Lukket

82.02.00-G10-2-19

Punkt 58: Lukket

13.06.02-G10-1-20

Punkt 59: Lukket

00.01.00-G01-24-17