

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-21 d. 21-01-2021

Mødedato Torsdag d. 21. januar 2021 kl. 13:00

Mødested Skype-møde

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med foreninger på Faaborg og efterfølgende temadrøftelse om Kulturhavn i Faaborg h	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Forslag til kommuneplantillæg 11, Hil.O.3 for offentligt område i Hillerslev.....	5
Forslag til Lokalplan 2021-1, Hjemly Fri- og Efterskole.....	7
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2020-6 Boligområde med rækkehuse syd for Aavej, Ryslinge.....	9
Endelig vedtagelse af lokalplan 2020-8, Kappendrup Landsby.....	11
Planforespørgsel - ændring af Lokalplan 69 for Herringe og Rudme landsbyer, for at give mulighed	12
Ønske om ændring af Lokalplan 2020-04 for virksomhed Fangelvej 98, Broby.....	13
Nyt vejnavn ved slagterigrund.....	15
Sager vedr. støtte fra puljen til landsbyfornyelse.....	16
Orientering om status på flexboligtilladelser.....	18
Anlægsbevilling, forundersøgelse til vandløbsrestaurering i 4 vandløb i vandområdeplan 2015-2021	19
Anlægsbevilling, forundersøgelse til vandløbsrestaurering i den øvre del af Hågerup Å i Vandområde	21
Ansøgning om brug af svævefly med motor.....	23
Østergade 1, Ringe. Forespørgsel om etablering af to taglejligheder uden udendørs opholdsareal.....	26
Status for byggesager.....	29
Byggesagsbehandling handleplan, version 2.....	30
Tidsbegrænset parkering ved Carl Nielsen Skolen.....	32
Udbud af reklamefinansierede buslæskærme.....	34
Flaghuller i offentlig vej.....	37
Udpege nyt medlem til Vandoplandsstyregruppen for Lillebælt.....	39
Drøftelse af Bevæg dig for livet på udvalgets fagområde.....	41
Udvalgets årsplan - til opdatering.....	43
Gensidig orientering.....	44
Orientering fra formanden.....	45
Lukket.....	46
Lukket.....	47
Lukket.....	48

Punkt 1: Dialogmøde med foreninger på Faaborg og efterfølgende temadrøftelse om Kulturhavn i Faaborg havn

00.01.00-G01-19-17

Resume

Der afholdes dialogmøde med repræsentanter fra foreningen Træskibspladsen og Faaborg Amatørfiskerforening om foreningernes planer og ønsker for udvikling af en Kulturhavn ved den nyanlagte opfyldning og det nye bassin på Munkholm.

Efterfølgende afholder udvalget temadrøftelse om emnet. Bilag vil ikke blive gennemgået i sin helhed på mødet og forudsættes således læst.

Havnemester Frank Faxøe deltager under punktet

Beslutning

Afholdt.

Der afholdes opfølgende møde med foreningerne om deres ønsker og udvalget får forelagt en sag om den videre udvikling af kulturhavnen, herunder belysning af de økonomiske aspekter.

Punkt 2: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

Godkendt, herunder tillægsdagsorden.

Punkt 3: Forslag til kommuneplantillæg 11, Hil.O.3 for offentligt område i Hillerslev

01.02.15-P16-14-20

Resume

Forslag til tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at sikre mulighed for fortsat udvidelse af Hjemly Fri- og Efterskole, og at lokalplanområdet anvendes til offentligt formål.

Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring, og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2019
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 12. februar til den 9. april 2021.
3. der afholdes et digitalt borgermøde tirsdag d. 23 februar 2021, Kl. 19:00 - 20:30
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 20. februar 2020 (punkt 27).

Baggrunden for ændringen af kommuneplanen er et ønske fra Hjemly Fri- og Efterskole om at erstatte den nuværende kommuneplanramme Hil.O.3 med en opdateret ramme, der giver flere muligheder for udvidelse af skolens faciliteter og omfatter skolens nuværende ejendomme. Hjemly Fri- og Efterskole ligger langs Assensvej i landsbyen Hillerslev. Skolens arealer har ændret sig siden sidst, der blev lavet planlægning for skolen grundet både frasalg og opkøb af nabomatrikler. Det betyder, at det er nødvendigt at ændre på kommuneplanrammernes afgrænsning og anvendelse flere steder omkring skolen, før der kan laves ny lokalplan, der muliggør udvidelse af skolens bygningsmasse og inddragelse af flere arealer til skolens drift mv.

Der ændres på rammeafgrænsningerne for Hil.O.3., Hil.B.2, Hil.BE.1 og Hil.R.1. Derudover foreslås det, at der tilføjes mulighed for placering af telemast i området ved at ændre rammebestemmelser for Hil.O.3 og Hil.R.1. Der skal i de kommende år opstilles mange nye telemaster på Fyn - herunder Midtfyn. Disse master bør fortrinsvist placeres i tilknytning til større bygningsanlæg. Der er ingen konkrete ansøgninger om placering af telemast på nuværende tidspunkt, og opstilling af mast vil derfor kræve en landzonetilladelse senere. Hvor i planområdet en telemast eventuelt vil ønskes placeret, vides ikke på nuværende tidspunkt. Hvis der måtte komme en ansøgning i fremtiden, vil der blive en høringsproces for de omkringboende.

Hovedparten af skolens arealer ligger indenfor kommuneplanramme Hil.O.3. Kommuneplanramme Hil.O.3 er til offentligt formål og passer til den nuværende og ønskede anvendelse af området.

Der gives mulighed for følgende ændringer:

- Kommuneplantillægget ophæver kommuneplanramme Hil.O.3 delvist og ændrer anvendelsen af matrikel 4e fra offentlige formål til boligområde Hil.B.2.

- Kommuneplantillægget ophæver den del af matrikel 2x der er omfattet af Hil.O.3, og denne del tilbageføres til almindelig landzone udenfor kommuneplanrammerne.
Ved vedtagelse, omfattes det pågældende areal ikke længere af en kommuneplanramme og skal fremadrettet administreres efter landzonereglerne og bygningsreglementets bestemmelser.
- Matrikel 16g skal udtages fra kommuneplanramme Hil.BE.1 og overføres til kommuneplanramme Hil.O.3. Anvendelsen af matriklen ændres fra blandet bolig- og erhverv til offentligt formål.
- Kommuneplanramme Hil.R.1 tilføjes bestemmelsen, at der kan opføres en antennemast med en maks højde på 48 m på matr.nr. 27e.
- Kommuneplanramme Hil.O.3 tilføjes bestemmelsen, at der kan opføres en antennemast med en maks højde på 48 m.
- Matrikler 4f og 29d tilføjes delvist til og fremadrettet administreres af kommuneplanramme Hil.R.1. Anvendelsen ændres fra almindelig uplanlagt landzone til rekreativt formål.

Inddragelse af offentligheden

Der har været afholdt foroffentlighedsfase og indkaldt ideer og forslag til udarbejdelse af kommuneplantillægget, med frist den 31. august 2020 . Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Miljøvurdering

Forslaget til tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2019 er screenet sammen med forslag til Lokalplan 2021-1 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet. Der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg 11, Hjemly Fri- og Efterskole

Punkt 4: Forslag til Lokalplan 2021-1, Hjemly Fri- og Efterskole

01.03.03-P19-40-20

Resume

Forslag til Lokalplan 2021-1, Hjemly Fri- og Efterskole, Hillerslev, giver mulighed for forsat udvidelse af skolens faciliteter og sikrer områdets anvendelse til offentligt formål.

Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelse, at:

1. godkende forslag til Lokalplan 2021-1,
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 12. februar til den 9. april 2021.
3. der afholdes af digital borgermøde tirsdag d. 23. februar 2021, kl. 19:00 - 20:30.
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 20. februar 2020 (punkt 27).

Baggrunden for lokalplanen er et ønske fra Hjemly Fri- og Efterskole om at erstatte den nuværende Lokalplan 2007-3 med en opdateret lokalplan, der giver bedre mulighed for udvidelse af skolens faciliteter for at understøtte en skole i vækst. I dag har mere end 450 elever/børn deres daglige gang på skolerne. Siden den nu gældende Lokalplan 2007-3 blev udarbejdet, har skolen udviklet sig i et omfang, så yderligere udbygning kræver ny lokalplan.

I dialog med skolens ledelse er der udarbejdet et forslag til ny lokalplan, der giver mulighed for udvidelse af bygningsmassen og etablering af nye p-arealer samt på sigt bedre adgangs- og vejforhold omkring skolen. Lokalplanen sikrer, at skolens behov for en ny elevfløj, flere klasselokaler og udbygning af den eksisterende hal, samt etablering af en vuggestue i fremtiden, kan realiseres. Skolens arealer har ændret sig siden sidst, der blev lavet planlægning for skolen grundet både frasal og opkøb af nabomatrikler. Det betyder, at det er nødvendigt at ændre på lokalplanens afgrænsning og anvendelsesmulighederne flere steder omkring skolen.

Derudover foreslås det, at der tilføjes mulighed for placering af en telemast i området ved at ændre rammebestemmelser for Hil.O.3 og Hil.R.1. Der skal i de kommende år opstilles mange nye telemaster på Fyn - herunder Midtfyn. Disse master bør fortrinsvist placeres i tilknytning til større bygningsanlæg, som f.eks. Hjemly. Der er ingen konkrete ansøgninger om placering af telemast på nuværende tidspunkt, og opstilling af mast vil derfor kræve en landzonetilladelse senere. Hvor i planområdet en telemast eventuelt vil ønskes placeret, vides ikke på nuværende tidspunkt. Hvis der måtte komme en ansøgning i fremtiden, vil der blive en høringsproces for de omkringboende.

Lokalplanens formål er at

- give mulighed for forsat udvidelse af skolens faciliteter, og at der kan opføres nyt byggeri til offentligt formål
- sikre, at ny bebyggelse og anlæg tilpasses landsbyens skala og områdets landskabskarakter

- beskytte områdets natur og rekreative interesser

Inddragelse af offentligheden

Der har været afholdt foroffentlighedsfase og indkaldt ideer og forslag til udarbejdelse af kommuneplantillægget, med frist den 31. august 2020 . Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Miljøvurdering

Forslaget til Lokalplan 2021-1 er screenet sammen med forslag til Tillæg nr. 11 til Kommuneplan 2019 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet; der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag til Lokalplan 2021-1 Hjemly Fri- og Efterskole

Miljøscreening Hjemly Fri- og Efterskole

Punkt 5: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2020-6 Boligområde med rækkehuse syd for Aavej, Ryslinge

01.02.05-P16-14-19

Resume

Lokalplan 2020-6 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for boliger i form af rækkehuse (tæt-lav boliger). Lokalplanforslaget har været i supplerende høring. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, som giver anledning til forslag om ændringer i lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget at vedtage Lokalplan 2020-6 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede at sende det reviderede forslag til Lokalplan 2020-6 i yderligere 14 dages supplerende høring på møde d. 22. oktober 2020 (punkt 175).

Baggrunden for lokalplanen er et ønske fra ejer af Aavej 33, Ryslinge om at etablere rækkehuse på en del af ejendommen, som i dag drives som landbrug.

Lokalplanområdet ligger i den sydlige del af Ryslinge, i overgangen mellem by og land. Området ligger syd for et større parcelhusområde, og fra Aavej er der nogle lange landskabskig ned igennem lokalplanområdet til landskabet mod syd.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for boliger i form af rækkehuse (tæt-lav boliger). Lokalplanen fastlægger bestemmelser, der sikrer, at bebyggelsen placeres, så der skabes kiler, der bevarer de lange landskabskig fra Aavej og ned igennem lokalplanområdet.

Lokalplanen har også til formål at give det nye boligområde et overordnet harmonisk udtryk med en variation i de enkelte bygninger. Det sikres ved at fastlægge bestemmelser om ensartet hældning, farve og materiale på boligernes tage for boliger med samme etageantal. Derudover stilles der krav om et spring i facaden og forandring i materiale i forbindelse med hver anden bolig, som skal sikre, at områdets udtryk ikke bliver for monotont.

Da der særligt i den sydlige del af lokalplanområdet er problemer med overfladevand i forbindelse med større regnhændelser, udlægger lokalplanen denne del af lokalplanområdet til rekreative formål i overensstemmelse med Kommuneplan 2019. I den sydlige del af lokalplanområdet skal der ligeledes udlægges areal til områdets regnvandshåndtering og lokalplanen stiller krav om at det integreres naturligt i området, så det bidrager til den rekreative værdi.

Forslag til lokalplan 2020-6 har været i supplerende offentlig høring i perioden 17. november til d. 1. december 2020. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, se bilag.

Bemærkningerne i den supplerende høring er behandlet i bilaget; høringsnotat og har hovedsageligt omhandlet:

- Ønske om krav til energi- og varmforsyning.

- Bekymring for trafikale forhold på Aavej.
- Lokalplanområdets indretning og arkitektur, herunder vejforløbene og boligtype.
- Ønske om krav til røde teglsten ved brug af rød tagbeklædning

Høringssvarene giver anledning til følgende forslag til ændringer i lokalplanen i forhold til forslaget:

- Der stilles krav til, at der ved brug af rød tagbeklædning, skal bruges røde teglsten.

Ændringerne er indarbejdet i bilag 1: Lokalplan 2020-06. Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

NY Lokalplan 2020-6 - Boligområde med rækkehuse syd for Aavej, Ryslinge

Samlet høringssvar

Høringsnotat_Supplerende høring

Punkt 6: Endelig vedtagelse af lokalplan 2020-8, Kappendrup Landsby

01.02.05-P16-9-20

Resume

Lokalplan 2020-8 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for opstilling af en 48 m høj antennemast ved udskiftning af eksisterende mast i området. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der indkom én bemærkning i høringsperioden, som ikke giver anledning til ændring i lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget vedtager Lokalplan 2020-8.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 2020-8 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde den 10. november 2020 (pkt. 326).

Baggrunden for lokalplanen er en ansøgning om opstilling af en ny 48 høj antennemast på Øvej 1 i Kappendrup. Kappendrup er et af de områder, hvor Staten har besluttet, der skal sikres bedre mobil- og datadækning. Teleselskabet er derfor blevet pålagt at forbedre dækningen i netop dette område. Landsbyen er i dag omfattet af Lokalplan 2008-1. Da det ikke fremgår af lokalplanens anvendelsesbestemmelse, at der kan opføres en antennemast, kan ansøgningen ikke imødekommes. Lokalplanen er derfor udarbejdet med det formål at give mulighed for opstilling af den ansøgte antennemast og dertilhørende teknikkabiner.

Lokalplanen fastlægger et byggefelt til en ny mast på Øvej 1, hvor der i dag står en eksisterende mast på 40 m. Det er en forudsætning for ibrugtagning af den nye mast, at den eksisterende mast fjernes. Herudover stiller lokalplanen krav om afskærmende beplantning. Lokalplanen giver bonusvirkning til den nye mast, hvilket betyder, at der ikke efterfølgende skal meddeles landzonetilladelse.

Forslag til Lokalplan 2020-8 har været i offentlig høring i perioden 17. november til 1. december 2020. Der indkom én bemærkning i høringsperioden. Bemærkningen har hovedsageligt omhandlet:

- Mastens placering
- Den visuelle påvirkning af landsbyen

Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i lokalplanen, og der er derfor kun foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Bilag 3

Punkt 7: Planforespørgsel - ændring af Lokalplan 69 for Herringe og Rudme landsbyer, for at give mulighed for opsætning af antennemast

01.03.03-P20-14-20

Resume

Kommunen har modtaget forespørgsel om opsætning af en antennemast i Herringe. Opstilling af telemast det pågældende sted kræver ændret planlægning. Der skal tages stilling til, om der skal igangsættes udarbejdelse af lokalplan af mindre betydning til muliggørelse af antennemast i Herringe.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget igangsætter udarbejdelse af en lokalplan af mindre betydning til muliggørelse af antennemast i Herringe.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en planforespørgsel fra KPR Towers på vegne af TDC, der ønsker at opstille en antennemast på 48 m på Rudmevej 36 i Herringe. Der er tale om en kommunalt ejet sportsplads. Herringe-Rudme er et af de områder, som Energistyrelsen har udpeget, hvor der skal etableres bedre mobilforbindelse, og ansøgningen er derfor omfattet af et såkaldt dækningskrav. Det betyder, at der skal findes en placering i lokalområdet. Ansøger har undersøgt flere mulige placeringer indenfor dækningsområdet. Andre undersøgte placeringer er syd for Herringe, og enten så tæt på byen, at masten vil give flere skyggegener eller for langt fra bebyggelse jf. praksis for placering af master. Efter fælles besigtigelse og i dialog med forvaltningen er Rudmevej 36 udpeget som den bedst egnede placering i området. Hvor på ejendommen masten placeres vil blive fastlagt med lokalplanen. En stor del af ejendommen er beliggende indenfor kirkebyggelinje og kirkebeskyttelsesområde, hvilket har betydning for mastens placeringsmuligheder.

Arealet er omfattet af kommuneplanramme Her.R.1 og Lokalplan nr. 69, Herringe-Rudme landsbyer. Ansøgningen er i overensstemmelse med kommuneplanrammen, men for at der kan opstilles en telemast i lokalplanområdet, skal det skrives ind i lokalplanens anvendelse, at der kan opstilles en antennemast. Der bør også fastlægges bestemmelser for mastens omfang og placering. Der er ikke behov for at revidere den eksisterende lokalplans øvrige bestemmelser for at muliggøre opstilling af telemast. Derfor anbefales det, at lokalplanen gennemføres som en lokalplan af mindre betydning. Det anbefales dog, at der indledningsvist indgås dialog med Fyns Stift for at afklare de statslige interesser omkring kirken og dens omgivelser.

Det skal oplyses, at Teknik- og Miljøudvalget den 19.11.2020 har tilkendegivet, at de på sigt ønsker at imødekomme lokalrådets ønske om at revidere den eksisterende Lokalplan nr. 69 med det formål at muliggøre yderligere boligudstyknings i Herringe-Rudme (pkt. 200). Spørgsmålet om opstilling af antennemasten indenfor den tidsfrist Staten har opstillet kan dog ikke afvente udarbejdelsen af denne lokalplan, hvorfor det indstilles at den nuværende blot ændres som beskrevet ovenfor.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

planvurdering - placering af antennemast i Herringe

Punkt 8: Ønske om ændring af Lokalplan 2020-04 for virksomhed Fangelvej 98, Broby

01.02.05-P16-24-20

Resume

Kommunen har modtaget ansøgning om ændring af Lokalplan 2020-04 for Fangelvej 98, Broby for at muliggøre en anden placering af ny lagerhal, end lokalplanen giver mulighed for. Der skal træffes beslutning om, hvorvidt der skal igangsættes ændring af Lokalplan 2020-04.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget

1. afviser at igangsætte ny planlægning for ejendommen Fangelvej 98 på nuværende tidspunkt
2. tager sagen op igen ved næste planprioritering, der pt forventes i juni 2021.

Sagsfremstilling

Den 8. september 2020 vedtog Kommunalbestyrelsen Lokalplan 2020-04 for at sikre virksomheden Jack Fogeds mulighed for at blive på deres hidtidige placering.

Lokalplanen indeholder mulighed for at udbygge virksomheden yderligere end det var planlagt, da lokalplanen blev udarbejdet - netop for at sikre, at fremtidig vækst ikke ville kræve ny planlægningen indenfor mindst 10 år. Disse udbygningssmuligheder blev afstemt i dialog med virksomheden.

Virksomheden oplever stor vækst, og ønsker nu at opføre en stor lagerhal, men på et andet sted end lokalplanen giver mulighed for. Argument for, at hallen skal placeres et andet sted, er bedre synergi mellem den nye produktionshal og lagerhallen, med placering af porte overfor hinanden.

Ansøger oplyser, at de ikke var opmærksomme på, at nybyggeri skal placeres indenfor lokalplanens byggefelter, da de godkendte indholdet af Lokalplan 2020-04. Se bilag med ansøgning. At ny bebyggelse skal holdes indenfor de fastlagte byggefelter, fremgår af lokalplanens formål, bestemmelser og redegørelse. De fastlagte byggefelter, fremgår af kortbilaget på side 25, se bilag Lokalplan 2020-04. Der kan ikke dispenseres til den ansøgte placering.

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at der kan placeres en stor lagerhal indenfor lokalplanens byggefelt, se bilag med alternativ placeringsmulighed. Forvaltningen kan ikke anbefale igangsætning af ny planlægning under hensyn til forvaltningens ressourcer og almindelig praksis for ikke at ændre nyligt vedtagne planer, så tidligt efter vedtagelse.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

Indstillingspunkt 2 godkendt.

Bilag

Bilag Ansøgningsmateriale

Bilag Fangelvej Alternativ placeringsmulighed

Punkt 9: Nyt vejnavn ved slagterigrund

05.01.01-G01-1-20

Resume

Den nye vej på tværs af slagterigrunden, mellem direktørboligen og Frølageret/Øhavsmuseet skal gives et vejnavn.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at vælge et af de 4 forslag til vejnavn

1. Øhavsvej
2. Istidsvej
3. Sydfynsvej
4. Anna Sybergsvej

Sagsfremstilling

Museerne i Faaborg, Faaborg-Midtfyns Arkivsamvirke og lokalråd har givet forslag til et vejnavn for ny vej på slagterigrunden bag Øhavsmuseet.

Der er foreslået

1. Øhavsvej
2. Istidsvej
3. Sydfynsvej
4. Anna Sybergsvej

De tre første navne er relateret til Øhavsmuseets virke og formidling. Det fjerde er relateret til kunstmuseet, som fejrer 150 års jubilæum for den folkekære kunstmaler Anna Syberg.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

Udvalget vedtog navnet Øhavsvej.

Bilag

Nyvej_slagterigrunden

Punkt 10: Sager vedr. støtte fra puljen til landsbyfornyelse

01.11.00-P20-68-18

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal tildeles støtte til de indkomne ansøgninger om støtte til bygningsfornyelse under puljen til landsbyfornyelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget giver tilsagn om støtte til bygningsfornyelse af følgende ejendomme med de i sagsfremstillingen anførte beløb:

1. Bøgehøjvej 2, 5750 Ringe
2. Svendborgvej 65, 5772 Kværndrup
3. Strandvejen 146, 5600 Faaborg

Sagsfremstilling

Puljen til landsbyfornyelse følger byfornylseslovens regelsæt, og kan benyttes til renovering af boliger og forsamlingshuses klimaskærm (tag, facade, vinduer mm.) samt nedrivning og køb af dårlige eller skæmmende boliger, i byer med under 3000 indbyggere og i det åbne land. Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende sager vedr. bygningsfornyelse/renovering. Sager omhandlende nedrivning behandles under et andet punkt. For at kunne modtage støtte skal bygningerne være opført før 1960 (Se bilag 2).

Det er Teknik- og Miljøudvalget, der fastsætter støttens størrelse og kriterier for støtten inden for rammerne af byfornylsesloven (Jf. bilag 2).

Kommunen har modtaget 3 ansøgninger vedr. støtte til bygningsfornyelse under 'Puljen til Landsbyfornyelse 2019'. Der skal træffes beslutning om støtte. Puljen til Landsbyfornyelse har til formål at øge bevaringsværdien af boligernes udvendige bygningsdele, ved at tilskynde ejere til at istandsætte bygninger med proportioner, materialer og efter metoder, der er i overensstemmelse med bygningens oprindelige byggestil og arkitektur. Der er ansøgt om støtte til bygningsfornyelse af

1. Bøgehøjvej 2, 5750 Ringe
2. Svendborgvej 65, 5772 Kværndrup
3. Strandvejen 146, 5600 Faaborg

Bilag 1 beskriver sager i 13. ansøgningsrunde til støtte til bygningsfornyelse fra Puljen til Landsbyfornyelse. Der indstilles tilsagn til støtte af

1. Renovering af tag på Bøgehøjvej 2, 5750 Ringe, med 42.500 kr. inkl. moms
2. Renovering af facade og dørparti på Svendborgvej 65, 5772 Kværndrup, med 12.666 kr. inkl. moms
3. Renovering af tag på Strandvejen 146, 5600 Faaborg, med 37.464,- kr. inkl. moms

Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der resterer ca. 392.000 kr i frigivne midler fra pulje til landsbyfornyelse til og med 2020. Midlerne disponeres til både nedrivning og bygningsfornyelse. Statens andel udgør 60%, og kommunen skal således bidrage med de resterende 40%.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - januar 2021

Bilag 2 - Landsbypuljen 2020

Punkt 11: Orientering om status på flexboligtilladelser

03.01.04-A26-1-14

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Når boliger benyttes til fritidsformål uden faste beboere i boligen, har det betydning for både naboer, by- og handelslivet, men også økonomiske konsekvenser for kommunen. Der er risiko for, at områder med en stor andel af flexboliger får karakter af ferieby, hvor bylivet opleves som sæsonpræget ligesom muligheden for flexbolig kan påvirke huspriserne, så det bliver dyrere at købe en helårsbolig. Det har også betydning for kommunens skatteindtægter og udgifter til service.

Ændringer af boliger til flexboliger er i strid med kommunens strategi om at tiltrække flere tilflyttere. Omvendt kan muligheden for flexboliger også tiltrække nye boligejere, der her og nu ønsker at benytte en bolig som flexbolig, men som på sigt har et ønske om at flytte til kommunen evt. i forbindelse med pension. Turismemæssigt udbygges overnatningskapaciteten når det gives flexboligtilladelser, og derved understøttes kommunens turismepotentiale.

Flexboligtilladelser er personlige og gives til ejere af en ejendom i de områder, hvor der jf. lokalplan ikke er krav om helårsbolig, og hvor der ikke er landbrugspligt. På Bjørnø er det ikke muligt at få flexboligtilladelse.

Der er i alt givet 114 tilladelser til flexboliger siden 2013.

Af bilag 1 fremgår fakta og kort om udbredelsen af flexboliger, samt forvaltningens vurdering af den nuværende status.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Drøftet og taget til efterretning.

Udvalget anmoder borgmesteren om et temamøde i Kommunalbestyrelsen vedrørende emnet som led i en videre drøftelse heraf.

Bilag

Notat_Flexboligstatus jan2021

Punkt 12: Anlægsbevilling, forundersøgelse til vandløbsrestaurering i 4 vandløb i vandområdeplan 2015-2021

06.02.10-P20-1-20

Resume

Der søges om godkendelse af anlægsbevilling til forundersøgelse af indsatser i 4 vandløb som et led i indfrielsen af Vandområdeplan 2015-2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at:

1. Der meddeles anlægsbevilling på 213.925 kr. i udgift, og 213.925 kr. i indtægt til forundersøgelse af vandløbsrestaurering i fire vandløb.
2. Rådighedsbeløb frigives til By, Land og Kultur.

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har den 25. juni 2020 meddelt tilsagn om midler til forundersøgelse af fire spærringer og forbedring af én vandløbsstrækning i relation til vandområdeplan 2015-2021. Indsatserne ligger i Sølvbjerg Bæk(Østre Landkanal), Horne Mølle Å, Afløb fra Tvedshave og Eskildstrup afløbet-Havndrup Å (se kort bilag). Der skal udarbejdes en forundersøgelse, der består af både en teknisk og ejendomsmæssig forundersøgelse.

Forundersøgelsen finansieres af Miljøstyrelsen, og de tilskudsberettigede omkostninger udgør 213.925 kr. Der er således ingen egenfinansiering for kommunen, idet tilsagnet udgør 100 % af de estimerede omkostninger.

Den tekniske forundersøgelsen har 2 overordnede mål. Det første er at undersøge statens udpegning og vurdere hvilke forhold der gør at der ikke er målopfyldelse. Derefter undersøger vi hvordan vi kan opnå målopfyldelse. Forundersøgelsen belyser de anlægstekniske muligheder, konsekvenser, eventuelle afværgeforanstaltninger og lodsejernes holdninger til projektet. Den statslige ordning stiller krav om at de kulturhistoriske interesser vurderes. Derfor inddrages Øhavsmuseet. Vi ved endnu ikke om der er kulturhistoriske interesser før forundersøgelsen er udarbejdet. Hvis der er særlige hensyn, vil de indgå i en samlet vurdering af om det er omkostningseffektivt at arbejde for målopfyldelse af vandløbet.

Hvis forundersøgelsen samlet set viser, at indsatserne kan realiseres, skal kommunen søge staten om tilsagn til realisering. Først derefter kan anlægsarbejdet udføres.

Baggrund for projektet

Forundersøgelsen gennemføres som led i at opfylde kravene i Vandområdeplan 2015-2021.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at projektet i udgangspunktet er fuldt finansieret via Miljøstyrelsen.

Erfaringerne fra vådområdeprojekterne viser dog, at der kan opstå uforudsete omkostninger ud over hvad der dækkes af Statens tilsagn. Det vurderes i gennemsnit at ligge omkring 5-10 procent af projektets samlede omkostninger. Disse eventuelle udgifter dækkes internt via omprioritering på vand- og naturkontoen. Når projektet er gennemført, hentes pengene fra tilsagnet hjem.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Kortbilag til anlægsbevilling_4 vandløb

Punkt 13: Anlægsbevilling, forundersøgelse til vandløbsrestaurering i den øvre del af Hågerup Å i Vandområdeplan 2015-2021

06.02.10-P20-2-20

Resume

Der søges om godkendelse af anlægsbevilling til forundersøgelse af indsatser i 3 vandområder i den øvre del af Hågerup Å

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at:

1. Der meddeles anlægsbevilling på 158.800,00 kr. i udgift, og 158.800,00 kr. i indtægt til forundersøgelse af indsatser i 3 vandområder i den øvre del af Hågerup Å.
2. Rådighedsbeløb frigives til By, Land og Kultur.

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har den 17. juni 2020 meddelt tilsagn om midler til forundersøgelse af indsatser i 3 vandområder i vandområdeplan 2015-2021. De tre vandområder ligger i den øvre del af Hågerup Å (se kortbilag). Der skal udarbejdes en forundersøgelse, der består af både en teknisk og ejendomsmæssig forundersøgelse.

Forundersøgelsen finansieres af Miljøstyrelsen, og de tilskudsberettigede omkostninger udgør 158.800,00 kr. Der er således ingen egenfinansiering for kommunen, idet tilsagnet udgør 100 % af de estimerede omkostninger.

Den tekniske forundersøgelsen har 2 overordnede mål. Det første er at undersøge statens udpegning og vurdere hvilke forhold der gør at der ikke er målopfyldelse. Derefter undersøger vi hvordan vi kan opnå målopfyldelse. Forundersøgelsen belyser de anlægstekniske muligheder, konsekvenser, eventuelle afværgeforanstaltninger og lodsejernes holdninger til projektet. Den statslige ordning stiller krav om at de kulturhistoriske interesser vurderes. Derfor inddrages Øhavsmuseet. Vi ved endnu ikke om der er kulturhistoriske interesser, før forundersøgelsen er udarbejdet. Hvis der er særlige hensyn, vil de indgå i en samlet vurdering af om det er omkostningseffektivt at arbejde for målopfyldelse af vandløbet.

Hvis forundersøgelsen samlet set viser, at indsatserne kan realiseres, skal kommunen søge staten om tilsagn til realisering. Først derefter kan anlægsarbejdet udføres.

Baggrund for projektet

Forundersøgelsen gennemføres som led i at opfylde kravene i Vandområdeplan 2015-2021.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at projektet i udgangspunktet er fuldt finansieret via Miljøstyrelsen.

Erfaringerne fra vådområdeprojekterne viser dog, at der kan opstå uforudsete omkostninger ud over hvad der dækkes af Statens tilsagn. Det vurderes i gennemsnit at ligge omkring 5-10 procent af projektets samlede omkostninger. Disse eventuelle udgifter dækkes internt via omprioritering på vand- og naturkontoen. Når projektet er gennemført, hentes pengene fra tilsagnet hjem.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Punkt 14: Ansøgning om brug af svævefly med motor

01.03.03-P19-161-20

Resume

Fyns Svæveflyveklub har sendt en anmodning om at få tilladelse til at bruge svævefly med motor på flyvepladsen i Vøjstrup.

Der er i øjeblikket tilladelse til at flyve med svævefly, og der er tinglyst en servitut med forbud mod brug af motorfly.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

1. at tilladelse til brug af svævefly med motor på Vøjstrupvej 19A er lokalplanpligtig og
2. at planlægning ikke igangsættes på grund af boliger og turistattraktionen De Japanske Haver i området.

Sagsfremstilling

Klubben ønsker en justering af rammebetingelserne for brugen af flyvepladsen i Vøjstrup. Ansøgning med bilag er vedlagt som bilag 1.

Hovedpointer fra ansøgningen

Klubben ønsker først og fremmest tilladelse til at flyve med hjemhentningsmotor. Hjemhentningsmotor bruges, hvis svæveflyet ikke kan nå hjem ved hjælp af naturlig opdrift.

Hovedargumentet er, at uden hjemhentningsmotor er sikkerheden ikke høj nok. Det er afgørende for klubbens eksistens, at de kan tilbyde sikkerhed på højt niveau, hvilket omfatter hjemhentningsmotor.

Alle andre svæveflyveklubber (29) har tilladelse til at bruge hjemhentningsmotor, og 28 klubber desuden har mulighed for at bruge svævefly med motor til selvstart.

Støjbelastningen vil være begrænset, fordi motorerne ikke støjer så meget som et motorfly. Klubben er villig til at indgå aftale med kommunen om begrænsninger i antal operationer og om procedurer for udflyvningsruter i stil med, hvad andre klubber har.

Klubben vil også gerne have tilladelse til at bruge selvstartende svævefly. Klubben pointerer i ansøgningen, at de ikke har ønske om at åbne flyvepladsen for ultralette fly eller andre motorfly.

Hvis ikke der gives tilladelse til hjemhentningsmotor, kunne et alternativ være at flytte til et andet område. Klubben mener dog, at en flytning af banen er urealistisk. Dels fordi det er svært at finde et egnet sted, og dels fordi det vil koste 3-4 mio. kroner at flytte hangarer, klubhus etc. Klubben skriver, at de har et godt forhold til langt hovedparten af naboerne i Vøjstrup, og at klubbens tilstedeværelse bidrager til aktivitet og liv i lokalområdet.

Samlet mener klubben, at kommunen har fejlfortolket den tinglyste servitut ud over dens hensigt, når resultatet er et fuldstændigt forbud mod brug af fly med enhver form for motor, herunder hjælpemotor. Klubben ønsker, at forbuddet udelukkende drejer sig om fly, der er indregistreret som motorfly. På den måde kan kun indregistrerede svævefly bruge pladsen.

Lokalrådets bemærkninger

Nr. Broby Lokalråd har sendt indsigelse til ansøgningen. Lokalrådets indsigelse er vedlagt som bilag 2.

Lokalrådet skriver, at der er støjgener i dag, og rådet anser det ikke som gavnlig, at støjgenerne fra flyvepladsen skal stige i støjniveau. En ophævelse af det nuværende forbud vil hverken være gavnlig for tilfredsheden i lokalområdet eller for huspriserne. Støjgenerne forsvinder ikke ved positiv dialog, oplysning og gensidig forståelse, men kan derimod give lokalbefolkningen en mere negativ holdning overfor Fyns Svæveflyveklub.

Rådet anser det som absolut forringende støjvilkår, hvis alle startende svævefly nu alle skal prøvestarte deres hjemhentningsmotor ved flyvepladsen. Rådet er desuden bekymret for, at tilladelse til øget støj kan være starten på en glidebane, herunder at andre støjende aktiviteter også vil ønske at få lov til at udvide.

Tidligere afgørelse

Der har tidligere været søgt tilladelse til brug af motorer på flyvepladsen, og der har været klager over brug af motor. I forbindelse med klagerne har kommunen modtaget en del henvendelser lokalområdet som i høj grad været kritiske over for brug af motor. Natur- og Miljøklagenævnet har den 2. maj 2013 stadfæstet kommunens afgørelse om, at der ikke må anvendes fly med motor på flyvepladsen ved Vøjstrup. Klagenævnet lagde vægt på "hensynet til naboerne og i den forbindelse det tinglyste vilkår om, at der ikke må anvendes motorfly fra flyvepladsen".

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at tilladelse til svævefly med motor det pågældende sted vil medføre en væsentlig ændring af det bestående miljø, især for så vidt angår støj i de nærmeste omgivelser, og at den ønskede ændring af rammerne forudsætter en lokalplan for flyvepladsen. Forvaltningen lægger vægt på, at flyvepladsen ligger mellem turistattraktionen De Japanske Haver mod vest og boligområder i Vøjstrup og Nr. Broby mod øst. Kommunalbestyrelsen vedtog i august 2020 en lokalplan for De Japanske Haver for at give mulighed for forsat udvikling af turistattraktionen.

Den tinglyste servitut kan aflyses, hvis kommunen tillader det, fordi kommunen er eneste påtaleberettigede over for servituten. Kommunens tolkning af servituten er stadfæstet af klagenævnet.

Hvis sagen skal fremmes, skal planarbejdet prioriteres i forhold til andre planer, og kommunalbestyrelsen skal sende et forslag til lokalplan i offentlig høring inden lokalplanen kan vedtages endeligt af kommunalbestyrelsen. Hvis Teknik- og Miljøudvalget ikke fremmer sagen, skal afgørelsen sendes høring hos svæveflyveklubben, inden det meddeles endelig. Svæveflyveklubben kan klage over en afgørelse om, at projektet er lokalplanpligtigt. Et afslag på at fremme en lokalplan for projektet kan ikke påklages. Det skyldes, at kommunen kun er forpligtet til at fremme en lokalplan, hvis området var udlagt til svæveflyveplads i kommuneplanen, hvilket området ikke er.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Fyns Svæveflyveklubs ansøgning med bilag

Bilag 2 - Indsigelse fra Nr. Broby Lokalråd

Punkt 15: Østergade 1, Ringe. Forespørgsel om etablering af to taglejligheder uden udendørs opholdsareal

02.34.02-K00-42-21

Resume

Lægerne i Østergade 1 i Ringe har spurgt, om det er muligt at etablere to lejligheder uden udendørs opholdsareal i tagetagen på Østergade 1 i Ringe.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede sagen på mødet den 19. november 2020 (tillægsdagsorden, punkt 218). Med afsæt i drøftelsen har forvaltningen i december 2020 holdt møde med lægerne og deres tømrer.

På baggrund af mødet har lægerne efterfølgende sendt beskrivelse af mulighederne - vedlagt som Bilag 1.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget afviser at give dispensation til boliger uden udendørs opholdsareal på Østergade 1, Ringe som forespurgt.

Sagsfremstilling

Lægerne i Østergade 1 i Ringe ønsker at flytte klinikken fra den nuværende placering i tagetagen i Østergade 1 til større og bedre lokaler i det gamle posthus. Der er en række positive gevinster ved en flytning, hvilket lægerne også redegør for i deres henvendelse, se bilag 1.

For at skabe økonomisk råderum til en flytning skal lægerne sælge den nuværende klinik. Deres rådgivere har fortalt dem, at det vil være svært at finde købere til fortsat erhvervsformål. Derfor har de spurgt kommunen, om det er muligt at ændre klinikken til to lejligheder. Klinikken har ikke været sat til salg. Der foreligger ikke umiddelbart nogle bygnings- eller planmæssige forhold, der gør ejendommen sværere at udnytte end andre tilsvarende i Ringe.

Østergade 1 er omfattet af Lokalplan 2019-6, der indeholder krav om, at nye boliger skal have et udendørs opholdsareal på svarende til mindst 15% af boligens størrelse. Formålet med krav om udendørs opholdsarealer er at sikre attraktive boliger. Bygningen, der ligger på hjørnet af Algade og Østergade, er opført 2004 og har et ret lille friareal. Det samlede friareal for hele byggeriet er på ca. 40 m² og består hovedsageligt af indkørsel til fælles gårdrum. Der er således ikke mulighed for at opfylde kravet om udendørs opholdsareal svarende til 15 % af boligarealet på terræn på egen matrikel.

Lokalplanen giver mulighed for, at de udendørs opholdsarealer kan være i form af altaner. Forvaltningen skønner, at det er muligt at lave udendørs opholdsareal som indeliggende altaner eventuelt som en kombination af en udeliggende og en indeliggende altan. Forvaltningen gjorde på mødet hos lægerne opmærksom på, at kommunen var villig til at se konstruktivt på en begrundet ansøgning om dispensation til, at det udendørs opholdsareal bliver mindre end 15% af lejlighedernes areal. Ansøger har ikke fremsendt nyt tegningsmateriale til belysning af mulighederne.

Lægerne har medsendt en tegning af en planløsning med to lejligheder i tagetagen, se bilag 2. Tilsvarende tegning findes også i kommunens arkiv fra 2003, men der er ikke givet tilladelse til at anvende tagetagen til bolig.

Lægerne argumenterer for, at der vil komme væsentlige indbliksgener for beboerne i tagetagen hos naboen i Algade 39, hvis Østergade 1 får indeliggende altan mod syd. Og på mødet i december blev der argumenteret med, at kommunen skulle have givet tilladelse til taglejligheder uden udendørs opholdsareal hos genboen, Kirkepladsen 2.

Forvaltningen har undersøgt arkivet for Kirkepladsen 2, som ligger på den modsatte side af Algade. I 2017 dispenserede kommunen til reduceret udendørs opholdsareal på 15 % mod det daværende krav på 20 % for to lejligheder på første sal. Argumentet for dispensationen var, at der var tale om genetablering, efter at de oprindelige lejligheder i lokalerne på første sal i 1978 blev ændret til erhvervsformål med en byggetilladelse. Byggetilladelsen fra 2017 omfatter tillige to lejligheder i tagetagen uden udendørs opholdsareal; disse to lejligheder eksisterede før kravet om udendørs opholdsarealer blev indført, og kan have været ubeboede i en periode.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der ikke er noget til hinder for at etablere to boliger med altaner/indeliggende altaner i tagetagen på Østergade 1 i Ringe. Det er ligeledes forvaltningens vurdering, at der vil kunne dispenseres til et mindre udendørs opholdsareal end de 15%, da der er tale om anvendelsesændring i en eksisterende tagetage, hvilket understøtter målsætningen om fortætning i bymidten. Hvor stor reduktionen kan blive vil afhænge af en konkret vurdering af fremsendt tegningsmateriale med tilhørende byggeteknisk argumentation. Det er forvaltningens vurdering, at altaner og udendørs opholdsarealer generelt resulterer i mere attraktive boliger.

Ansøger påpeger, at altaner kan give indbliksgener på en naboaltan. Det er forvaltningens vurdering, at indblik fra altaner til naboaltaner er sædvanligt i tættere byområder. Denne ejendoms placering er ikke væsentligt forskellig fra andre sammenlignelige for så vidt angår indbliksgener. Ved brug af indeliggende altaner vil indbliksgenen reduceres fordi man ikke opholder sig ud over facadelinjen, når man opholder sig på altanen.

Bygningsreglementet indeholder bestemmelser om, at der skal være passende opholdsarealer til boliger, men disse bestemmelser skal ikke anvendes direkte, når der er stillet krav til opholdsarealer i lokalplanen. En vurdering efter bygningsreglementet ville tage udgangspunkt i normen for området som er, at boliger har udendørs opholdsarealer i en eller anden form. Forvaltningen vurderer, at der ikke er saglig argumentation for at dispensere til det ansøgte.

Ud fra et lighedsprincip vil en dispensation til taglejligheder uden udendørs opholdsarealer betyde, at eventuelle kommende ansøgninger om taglejligheder også skal have dispensation. Der er overvejende sandsynligt, at kommunen heller ikke kan fastholde kravet om udendørs opholdsarealer ved øvrige boliger.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Udvalget fik forelagt nedenstående uddybning af redegørelsens sidste afsnit, der erstatter den nuværende udformning af dette afsnit:

“Ud fra et lighedsprincip vil en dispensation til taglejligheder uden udendørs opholdsarealer kunne danne præcedens, således at eventuelle

kommende ansøgninger om taglejligheder også vil skulle imødekommes. Det vil dog altid bero på en konkret vurdering af den enkelte ansøgning.

Såfremt ansøgningen om dispensation imødekommes, vil det være vanskeligere for kommunen at fastholde kravet om udendørs opholdsarealer ved øvrige boliger inden for lokalplanens område”

Udvalget besluttede, at der skal gives dispensation til det ansøgte uden krav om udendørs arealer.

Bilag

Bilag 1 - ansøgning om dispensation

Bilag 2 - lægernes medsendte plantegning

Punkt 16: Status for byggesager

02.00.00-A26-1-19

Resume

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om status for byggesagsbehandlingen.

Seneste status blev fremlagt i punkt 239 på Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 17. december 2020.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

I december 2020 har forvaltningen lavet 112 afgørelser, og der er registreret 100 nye sager.

Registeret over sager viser følgende tal for afgørelser (med antal indkomne i parentes).

2019: Gennemsnit pr. måned i 2019: 97 (115).

Januar 2019: 67 (116), februar: 67 (116), marts: 97 (149), april: 102 (109), maj: 128 (102), juni: 116 (118), juli: 99 (94), august: 92 (108), september: 101 (101), oktober: 72 (113), november: 114 (107), december: 115 (149).

2020: Gennemsnit pr. måned i 2020: 126 (124).

Januar 2020: 122 (109), februar: 157 (125), marts: 127 (114), april 126 (120), maj 120 (133), juni 153 (136), juli 81 (99), august 111 (137), september 160 (141), oktober 139 (141), november 101 (138) og december 112 (100).

Data er opdaterede for hele perioden, fordi der desværre er fejlbehæftede data i de foregående opgørelser. Fejlene drejer sig hovedsagelig om antallet af indgåede sager og skyldes, at nogle af de indgående sager (hovedsageligt forespørgsler) registreres først i denne database i forbindelse med, at afgørelsen sendes. Derfor er nogle af dem ikke med i sammentællingen til disse opgørelser. I forhold til de foregående opgørelser for 2020 er det reelle antal indgåede sager derfor ca. 6% højere. Der er også enkelte ændringer i øvrige registreringer, som opstår efterhånden som data opdateres.

På vedhæftede bilag ses antal afgørelser og antal indkomne pr. måned fra og med januar 2019 - sammen med målsætningen på de 150 afgørelser pr. måned.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 afgjorte og indkomne pr. måned 2019-20

Punkt 17: Byggesagsbehandling handleplan, version 2

02.00.00-A26-1-19

Resume

April 2019 blev der udarbejdet en handleplan for optimering af byggesagsbehandlingen, og der er nu arbejdet med den samlede handleplan i knapt to år. Der blev tilføjet supplerende tiltag til handleplanen fra januar 2020, og udviklingen i behandling af antal sager pr. måned er fulgt tæt med status på hvert fagudvalgsmøde. I denne sag er der en kort status på udmøntning af handleplanen, hvor det må konstateres, at den ønskede effekt (målt på afvikling af 150 sager pr. måned) og nedbringelse af sagsbehandlingstiden ikke er opnået endnu. Der er samlet set sket en stigning i produktionen og løst flere sager, end der er kommet ind i 2020, hvilket er positivt, men der er fortsat for lange ventetider på en del byggesager.

Der er derfor behov for at genbesøge handleplan 1 og udarbejde en version 2. Målet er at nå frem til robust drift med kortere sagsbehandlingstider.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om oplægget for en handleplan, version 2 til efterretning.

Sagsfremstilling

Status udmøntning af handleplan 1

Handleplan 1 er vedlagt som bilag. De supplerende handlinger blev vedtaget på mødet i Teknik- og Miljøudvalget den 19. december 2019, punkt 229. De 14 punkter i handleplanen samt de supplerende handlinger fra december 2019 er alle udmøntet, på nær pkt. 7, som vedrører ”landzonesager uden bygninger trækkes ud af byggesagsgruppen”, og pkt. 13, der vedrører digitalisering af arbejdsgange og programmet til nemmere konvertering til pdf-filer. Især pkt. 13 vurderes at kunne effektivisere byggesagsbehandlingen. Der afprøves aktuelt samkøring af de to fagsystemer og fuld ibrugtagning forventes omkring 1. marts.

Aktuel status og vurdering af denne

Overordnet set er det vigtigt at pege på, at antallet af afgørelser er steget væsentligt over de senere år. Der er i samme periode tilført ressourcer. Mellem 2010 og 2018 har antallet af afgørelser ligget på knap 1000 pr. år, mens produktionen i 2019 er steget til 1170, og i 2020 er der truffet ca. 1500 afgørelser. I 2020 er der balance i antallet af indgåede og afgjorte sager. Set i lyset af rekrutteringsudfordringer, en større udskiftning blandt medarbejderne og dermed oplæring af nye kollegaer, er det positivt.

Der afgøres dog stadig ikke sager nok hver måned og sagsbehandlingstiden er for lang. En indledende vurdering viser, at udfordringen kan deles op i flere dele:

- behandling af sager, som har ligget gennem længere tid
- overblik over gamle sager (bunken)
- varians i driften. Selvom det i nogle måneder er lykkedes at nå målet med behandling af 150 sager, så der det usikkert om nås konsekvent
- fastholdelse og motivation af medarbejderne

Med afsæt i ovennævnte vil forvaltningen udarbejde en handleplan, version 2, med beskrivelse af yderligere tiltag.

Handleplan, version 2

Version 2 udarbejdes i samarbejde med ekstern rådgiver, der har specifikke kompetencer indenfor optimering af arbejdsprocesser, sparring af ledere og medarbejdere, samt konkret erfaring indenfor byggesagsbehandling og ledelse af samme. Sideløbende med at handleplanen udarbejdes, afprøves konkrete tiltag (prøvehandling) og løsning af konkrete komplicerede sager. Løsningerne vil løbende blive iværksat, når de er identificeret, så alle muligheder for hurtigere

fremdrift gribes. Såfremt nye løsninger påvirker serviceniveauet, afventes der politisk stillingtagen før igangsætning. På udvalgets møde i marts præsenterer forvaltningen handleplan, version 2.

Forslagene til konkrete løsninger udarbejdes i dialog med medarbejderne. Balancen og opmærksomheden vil her være at sikre involvering, samtidigt med at der skal opleves arbejdsro.

Beslutning

Tanja Kromann Clausen fraværende under punktet.

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Taget til efterretning.

Bilag

Handleplan for byggesager, april 2019

Punkt 18: Tidsbegrænset parkering ved Carl Nielsen Skolen

05.09.06-K00-1-19

Resume

Carl Nielsen-Skolen har rettet henvendelse til Vej og Trafik, fordi de oplever trængsel på parkeringspladsen ved skolen.

For at komme trængslen til livs, har Vej og Trafik foreslået, at der indføres korttidsparkering på dele af parkeringspladsen samt parkeringskontrol.

Der skal træffes afgørelse om man skal indføre korttidsparkering i nogle af pladserne, så der er flere ledige pladser til forældre tættest på skolens indgangsparti.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender:

1) at der indføres tidsbegrænsning på 1. parkeringszone svarende til 8 pladser ved Carl Nielsen-Skolens indgang, udvalgt sammen med skoleledelsen.

Sagsfremstilling

Carl Nielsen-Skolen har rettet henvendelse til Vej og Trafik, fordi de oplever trængsel på parkeringspladsen ved skolen.

Observationer af trafikken ved skolen foretaget af ansatte i vej- og trafikafdelingen har dannet grundlag for at Vej og Trafik er kommet med nogle forslag til ændringer, der kunne gøre trafikens afvikling bedre. Der er blandt andet, efter aftale med skoleledelsen, ændret skiltning ved skolen samt en mindre andel af p-pladser er nu forbeholdt forældre. Lærere bør parkerer længere væk fra indgangspartiet til skolen, hvilket vil afhjælpe uhensigtsmæssig adfærd, da der så er flere ledige pladser tæt ved dørene til forældre og besøgende.

Vej og Trafik har også foreslået en øget skiltning og ensretning af 2 sammenhængende p-arealer. Skiltningen er gennemført, men der anmodes nu om tilladelse til tidsbegrænsning på nogle af p-pladserne tættest på skolen. Se bilag 1 for placering af de arealer, der ønskes korttidsparkering på og princip for ensretning på p-arealerne. Skolen og forvaltningen har i januar 2021 aftalt omfang af den ønskede tidsparkering, se bilag 2 for mailkorrespondance om referat af møde.

Det foreslås fra forvaltningen, at parkeringen fremover bliver skiltet med 3 timers parkering fra 7-17 på hverdage. Det betyder samtidig, at parkeringsvagter bør komme forbi med jævne mellemrum for at håndhæve tidsbegrænsningen.

Økonomi

Udgifter til skiltning finansieres af driftsbudgettet på vejområdet.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Indstillingen godkendt. Ordningen sættes i værk som en prøveordning frem til sommeren 2022.

Brian Møller Bisgaard stemmer imod.

Bilag

bilag 1 _ Korttidsparkering på Carl Nielsen Skolen

bilag 2 - referat fra møde ang korttidsparkering på carl nielsen skolen

Punkt 19: Udbud af reklamefinansierede buslæskærme

13.05.00-Ø54-1-19

Resume

Faaborg Midtfyn-Kommunes kontrakt om reklamefinansierede buslæskærme udløber 1. januar 2022. Omfanget af udbuddet skal beslutes, inklusiv om det skal tillades, at reklamerne bliver i form af elektroniske skærme.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at udbuddet skal omhandle de nuværende 22 buslæskærme plus de to nuværende mupier og at:

1. Udbuddet laves på eksisterende vilkår, dvs. der tillades reklamer i papirudgave der skiftes en gang om ugen.
2. Udbuddet laves med mulighed for elektroniske reklamer, der hvor Kommuneplanen og lokalplaner efter en konkret vurdering giver mulighed for det:
 - a) Det tillades at skifte reklame en gang om ugen
 - b) Det tillades at skifte reklame i et løbende interval med minimum ½ minuts mellemrum.
3. Udbuddet udskydes til der foreligger en plan for brug af elektroniske reklamer i det offentlige rum. Nuværende kontrakt forlænges.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 11. december 2019 (punkt 363), at driften af buslæskærmene skal i udbud da den nuværende kontrakt udløber 1. januar 2022. Der er umiddelbart to leverandører på det danske marked, Clear Channel (vores nuværende leverandør) og AFA JCDeaux.

Firmaernes forretningsmodel bygger på, på ugebasis, at sælge reklamepladser i de to "skærme" som en buslæskærm indeholder - efterfølgende omtalt som reklamepladser.

Værdien af en buslæskærm opgøres i forhold til hvor mange biler der passere et stoppested.

Forvaltningen vurderer, at trafiktallene generelt er relativt lave i forhold til firmaernes normale standarder. Forvaltningen vurderer derfor ikke, at firmaerne er interesserede i, at opstille yderligere buslæskærme i kommunen, hvorfor forvaltningen anbefaler et udbud på de nuværende 22 buslæskærme med reklamer samt de to nuværende mupier. En mupie er en stander med reklame på begge sider, som står placeret på et synligt sted (bilag 4 viser et eksempel på en mupie).

Gevinsten ved reklamefinansieret buslæskærme:

- Ved et nyt udbud vil de 22 buslæskærmene blive erstattet af nye. Kort over placering af buslæskærme er vist i bilag 3.
 - Investeringen i nye buslæskærme finansieres af virksomhederne via salget af reklamepladser.
- Læskærmene bliver vasket og vedligeholdt ugentligt af leverandøren.

Kommunens forpligtelser:

- Renholdelse af området - fliser, beplantning samt skraldespandstømning.
- Snerydning
- Udgifter til strøm - Er trukket til de nuværende buslæskærme og forventes at kunne bruges igen.

Elektroniske reklamevisning

Begge firmaer tilbyder deres kunder muligheden for digitale reklamer. Det må forventes, at muligheden for digital reklame vil øge begge firmaers interesse i at byde på opgaven. Det vil give dem en mulighed for at målrette reklamerne lokalt og giver samtidig firmaerne en mulighed for en rationalisere i deres drift.

Reklamepladser kan være elektronisk på forskellige måder:

1. De giver mulighed for at skifte f.eks. en gang om ugen uden at der er en fysisk plakat der skal skiftes
2. De giver mulighed for at skifte i et løbende interval - Kommuneplanen fastslår at der skal gives tilladelse i hver enkelt tilfælde.
3. Der gives mulighed for at der må afspilles reklamefilm på skærmen - dette vil kræve en ændring af kommuneplanens bestemmelser for digitale skilte (Generelle ramme bestemmelser afsnit 2, bilag 1).

Reglerne for brug af digitale reklamer i det offentlige rum, er i dag beskrevet i Faaborg-Midtfyn Kommunes Kommunalplan. Retningslinjerne er beskrevet i bilag 1

Derudover kan der være særlige bestemmelser i et områdes lokalplan. Oversigt over nuværende buslæskærme, der er omfattet af lokalplaner er oplistet i bilag 2. Endelig skal kommunen og politiet godkende retningslinjerne for den enkeltes skærms visninger.

Det bemærkes at Teknik- og Miljøudvalget i anden sammenhæng har bestilt en politisk sag om "Retningslinjer for brugen af digitale reklamer i det offentlige rum" (Teknik- og Miljøudvalget den 22.oktober 2020 pkt.80). Arbejdet hermed er ikke prioriteret igangsat endnu.

Angående digitale reklamers betydning for trafiksikkerheden påpeger Vejdirektoratet, at reklamer langs det danske vejnet udgør en distraktionsfaktor for trafikken. Jo mere reklamen ændre sig over tid jo større distraktionsfaktor udgøre den. Der er i dag i kommunen opstillet en stor elektronisk infotavle i Ringe - den er placeret ved rundkørslen tæt på motorvejen.

Alle reklamepladser (22 læskærme og 2 mupier) findes i 50 km/timen zoner, hvilket giver chaufføren en længere reaktionstid end ved høj hastighed men også betyder, at der er flere bløde trafikanter i området omkring reklamepladsen. Det vil give mindre distraktion i trafikken hvis reklamerne ændre en gang ugentligt frem for digital reklame der ændres ofte.

Forvaltningen vurderer at sandsynlighed for, i et kommende udbud, at modtage tilbud fra markedets to relevante aktører omhandlende alle 22 buslæskærme vil være større, hvis elektroniske reklamer tilbydes. Forvaltning anbefaler dog, at et udbud afventer en kommende politisk beslutning om eventuelt brug af digitale reklamer i det offentlige rum, såfremt det sker inden for en nærmere fremtid. Nuværende udbud skal samtidig forlænges midlertidigt.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at der er afsat 218.000 kr. årligt til drift af busstoppesteder. Det vil afhænge af omfanget af udgifter til udbuddet, om det vil kunne finansieres indenfor det afsatte driftsbudget til busstoppesteder.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Punkt 3 i indstillingen vedtaget.

Bilag

bilag 1 - Reklamefinansieret buslæskærme -ny

Bilag 2 - Oversigt over Kommune- lokalplans bestemmelser

Kort der viser buslæskærme i Ringe og i Faaborg

Billed af Mupie

Punkt 20: Flaghuller i offentlig vej

05.14.13-G01-1-20

Resume

Forvaltningen har på baggrund af en henvendelse fra et par lokalråd undersøgt, hvordan kommunen forvalter flaghuller i offentlige veje. Det viser sig, at der er stor forskel på hvordan dette gøres i kommunen. Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til en retningslinje for, hvordan det fremadrettet skal håndteres ensartet alle steder i kommunen.

Indstilling

Forvaltningen anbefaler Teknik- og Miljøudvalget at godkende:

- 1) at kommunen fremover overtager ejerskabet af de eksisterende flaghuller som kommunen endnu ikke har ejerskab af og står for drift- og vedligeholdelsen heraf eller
 - 2) at eksisterende flaghuller overdrages til flaglaugene, som står for drift- og vedligeholdelsen heraf
- samt
- 3) at kommunen etablere nye flaghuller og afholder udgiften hertil eller
 - 4) at kommunen etablere nye flaghuller og udgiften afholdes af flaglauget der ansøger om nye flaghuller og ejerskabet vil overgå til flaglauget.

Beslutning - Teknik- og Miljøudvalget - 17. december 2020 - punkt 234

Afbud fra René Dyrberg Jørgensen.

Genbehandles.

Sagsfremstilling

På baggrund af en henvendelse fra Ryslinge Lokalråd om renovering af flaghuller langs Hestehavevej og Blaakærvej i Ryslinge, Vores Faaborg & Egn omkring drift af flaghuller i Faaborg og en henvendelse Horne Lands Støtteforening om etablering af nye flaghuller, har forvaltningen undersøgt forholdene i hele kommunen.

Ved denne undersøgelse er det kommet frem, at der ikke er nogen fast procedure, for hvordan kommunen (samt de tidligere kommuner) har håndteret sagerne omkring flaghuller i offentlige veje og deres drift og vedligehold.

Når flaghullerne er etableret i kommunens vejareal, er drift- og vedligeholdelse, samt et eventuelt erstatningskrav i forbindelse med ulykker, kommunens ansvar, men ligger der en aftale om gæsteprincippet, vil drift- og vedligeholdelse samt erstatningskrav tillægges hulejeren, og det vil derfor ikke længere være kommunens ansvar.

For fremadrettet at kunne behandle alle ønsker til kommunen om etablering, drift og vedligehold af flaghuller, ønsker forvaltningen en politisk afklaring af hvad kommunens retning skal være. Det forudsættes at alle flaglaug selv finansierer og vedligeholder flagstænger, flag og flagvogne m.m. Før der etableres flaghuller skal der indkøbes flagstænger og flag.

Forvaltningen har kendskab til, at der i kommunen forefindes flaghuller i Faaborg, Ringe, Haastrup og Ryslinge. Yderligere steder kan dog forekomme.

En årlig drift forventes at være omkring 20.000 kr. for estimeret 500 flaghuller i hele kommunen. Drift omfatter årligt eftersyn og støvsugning. Udskiftning af huller vil koste 1.000 kr. pr. stk.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at udgifter til etablering af flaghuller samt løbende drift og vedligeholdelse, kan afholdes indenfor det eksisterende budget på vejområdet.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Indstillingspunkterne 1 og 3 godkendt.

Punkt 21: Udpege nyt medlem til Vandoplandsstyregruppen for Lillebælt

01.00.00-P15-1-17

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal udpege et nyt medlem til den politiske vandoplandsstyregrupper (VOS) for hovedvandoplandet Lillebælt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget, blandt sine medlemmer, udpeger et nyt medlem til den politiske vandoplandsstyregruppe for Lillebælt.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune er som led i den kommunale vådområdeindsats (jf. aftale mellem KL og Miljøministeriet fra den 22. december 2016 om anden vandområdeplanperiode dvs. for årene 2017-2021) involveret i etablering af vådområder, der skal tilbageholde næringsstoffer fra vandmiljøet. Indsatsen ligger i forlængelse af vådområdeindsatsen i Vandplan (2010-2015), vandmiljøplan II og ”Miljømilliarden”.

Vandoplandsstyregrupper (VOS)

Vandområdeplanen fastlægger vådområdeindsatsen i hovedvandoplandet. På Fyn er der fire hovedvandoplande, og Faaborg-Midtfyn Kommune er repræsenteret i alle. For hvert hovedvandopland er der en styregruppe (VOS), der har til opgave at lave en samlet prioritering af vådområdeindsatsen i det pågældende hovedopland på tværs af kommunegrænserne.

For hvert af de fire VOS'er på Fyn er der et tværkommunalt administrativt niveau, der laver de nødvendige tekniske og faglige udredninger, og et politisk niveau, der deltager i forbindelse med prioritering af projekter. Efterfølgende er de enkelte kommuner ansvarlige for at gennemføre de projekter, der efterfølgende godkendes af staten i den enkelte kommune.

I de enkelte hovedvandoplande er udpeget en formands-/sekretariatskommune.

Faaborg-Midtfyn Kommune dækker områder i alle fire hovedvandoplande på Fyn. Det vil sige:

- Odense Fjord - Odense er formandskommune
- Lillebælt-Fyn - Assens er formandskommune
- Storebælt - Nyborg er formandskommune og
- Det Sydfynske Øhav - Svendborg er formandskommune.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Søren Kristensen blev udpeget som nyt medlem til den politiske vandoplandsstyregruppe for Lillebælt.

Punkt 22: Drøftelse af Bevæg dig for livet på udvalgets fagområde

18.20.00-P20-1-19

Resume

Den politiske styregruppe for "Bevæg dig for livet" har ønsket en dialog om udmøntning af visionsaftalen med DGI og DIF i alle fagudvalg i kommunen. Forvaltningen vil derfor give en kort indflyvning og status på visionsaftalen, og på baggrund af dette skal udvalget drøfte fagområdets mulige tiltag med et særligt fokus på indsatser under to af de tre hovedspor i aftalen: "Outdoor", "Mødesteder" og "Børn og unges lige adgang til foreningslivet".

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Trafik- og Miljøudvalget drøfter udvalgte indsatsområder under temaet: "Outdoor" og "Mødesteder" (bilag slide 11-12).

1. Er der nogle områder, I ønsker, at der lægges et større fokus på?
2. Ser I et behov for at igangsætte nye eller styrke nuværende indsatser for bestemte målgrupper?

Sagsfremstilling

Den 19. august 2020 underskrev Faaborg-Midtfyn Kommune en "Bevæg dig for Livet" visionsaftale med DGI og DIF. Der skal nu sættes handling bag ordene i aftalen, hvor partnerne har forpligtet sig til at lave en struktureret indsats med henblik på at få kommunens borgere ind i aktive motionsfællesskaber og øge den fysiske, sociale og psykiske trivsel blandt alle borgere.

Visionsaftalen har fokus på flere målgrupper indenfor de 3 hovedspor – "Outdoor", "Mødesteder" og "Børn og unges lige adgang til foreningslivet" – som hver især skal bidrage til at opnå de ambitiøse målsætninger for kommunen. "Bevæg dig for livet" og bevægelsesdagsordenen bygger bro til flere af kommunens politikker, visioner og strategier – så vejen til at nå fra inaktiv borger til aktiv borger er banet i tæt samspil med civilsamfundet. De mulige indsatsområder (slide 11-13 i bilag) tager ligeledes afsæt på handlekataloget i fritids- og friluftstrategien.

Det første politiske styregruppemøde blev afholdt d. 2. november 2020 med deltagelse af udvalgsformænd, borgmester, formand for folkeoplysningsudvalget, DGIs formand og DIF's næstformand. Her var et politisk ønske at gøre visionsaftalen levende og handlingsorienteret gennem fælles kommunal forståelsesramme – blandt andet for at understøtte det tværgående arbejde til udmøntning af aftalen. Det skal ske ved, at visionsaftalen løbende dagsordensættes på udvalgs møder og i fagcentre, hvor den drøftes med afsæt i det enkelte fagområdes strategiske arbejde, indsatser og ressourcer.

Forvaltningen vil derfor give et kort oplæg om visionsaftalen "Bevæg dig for livet". Oplægget skitserer visionsaftalens målsætninger og kerneværdier, aftalens tre hovedspor og de konkrete forslag til indsatser som taler ind i Teknik- og Miljøudvalgets fokusområder på outdoor faciliteter og aktiviteter samt samspillet med foreningsliv og fællesskaber.

Efter oplægget lægges der op til, at udvalget drøfter: "Outdoor aktiviteter" og "Outdoor faciliteter" – herunder samspillet med de aktive brugere (foreningsliv, fællesskaber og aktivitetsudbydere) med udgangspunkt i følgende indsatsområder:

- Inkluderende og/eller multifunktionelle faciliteter. Synergier til bevægelsesmiljøer i byplanlægning, lokalplaner (planloven), anlæg mfl.
- Flere sammenhængende spor til bevægelse i landskabet
- Fokus på forskellige oplevelsesværdier på grønne områder
- ”Ud i naturen – ind i færtællingen” – nyt projekt
- Outdoor Summit – opfølgning på topmødets anbefalinger til et aktivt udeliv for børn/unge (nye handlinger)

Arbejdsspørgsmål:

1. Er der nogle områder, I ønsker, at der lægges et større fokus på?
2. Ser I et behov for at igangsætte nye eller styrke nuværende indsatser for bestemte målgrupper?

Teamleder for Fritid i By, Land og Kultur, Theis Bavnhøj Hansen, og Specialkonsulent i Fritid i By, Land og Kultur, Tina Kryger Mondrup, deltager i behandlingen af punktet.

Bilag

- PPTX Bevæg dig for livet vedlagt [Visionsaftale BDFL fritids- og friluftsstrategi](#)

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Udsat.

Bilag

Ny Bilag_PPX_Bevæg dig for livet til TMU

Punkt 23: Udvalgets årsplan - til opdatering

00.15.10-A26-3-20

Indstilling

Forvaltningen indstiller at årsplanen drøftes og opdateres.

Sagsfremstilling

Årsplan for 2021 vedlagt til drøftelse og opdatering.

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Drøftet og opdateres.

Bilag

Årsplan 2021 - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 24: Gensidig orientering

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Intet.

Punkt 25: Orientering fra formanden

00.01.00-G01-19-17

Beslutning

René Dyrberg Jørgensen fraværende under punktet.

Intet.

Punkt 26: Lukket

05.00.00-A00-4-17

Punkt 27: Lukket

02.00.00-K00-41-18

Punkt 28: Lukket

02.00.00-K00-249-19