

REFERAT Økonomiudvalget 2014-17 d. 09-12-2014

Mødedato Tirsdag d. 09. december 2014 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 10, Ringe

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Asylcenter.....	5
Godkendelse af takstblade 2015 for renovation, spildevand og drikkevand.....	8
Lukket.....	11

Punkt 320: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-7-13

Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

..

BESLUTNING

Godkendt.

Punkt 321: Asylcenter

01.02.03-P00-2-14

Bilag

Notat om flygtningecenter 2. oktober 2014

Faaborg sygehus, 25. november 2014

Kommuneplanramme for Faaborg Sygehus FAA.O.10

RESUME

Udlændingestyrelsen har henvendt sig til Faaborg-Midtfyn Kommune med henblik på, at få kommunen til at bistå med at etablere indkvarteringspladser til asylansøgere.

Sagsfremstilling

Indkvarteringssystemet er under hårdt pres og Udlændingestyrelsen har behov for at etablere nye indkvarteringspladser.

Faaborg-Midtfyn Kommune har på ovennævnte grundlag undersøgt forskellige muligheder for indkvartering af asylansøgere på forskellige lokaliteter i kommunen.

Faaborg Sygehus

Faaborg-Midtfyn Kommune vurderer, at Faaborg Sygehus er egnet til anvendelse til asylcenter fordi:

- Det vurderes at asylcenter i Faaborg kan medføre arbejdspladser og danne grundlag for øget aktivitet i byen (handel og foreningsliv).
- Den bynære beliggenhed giver beboere let adgang til byens muligheder (handel, foreningsaktiviteter, og offentlig og privat service).
- Mulighed for at genanvende Faaborg Sygehus til nye aktiviteter. Vurderinger i forbindelse med Region Syddanmarks undersøgelse af muligheder for Faaborg Sygehus viser, at bygningerne er egnet til ombygning med boliger.

Freja Ejendomme ejer det tidligere Faaborg Sygehus og er indstillet på at udleje ejendommen til Udlændingestyrelsen inden årsskiftet 2014/2015, og ønsker at leje ejendommen for en periode på, indtil videre, 1-2 år.

Udlændingestyrelsen vurderer, at der som minimum kan indkvarteres 200 personer på Faaborg Sygehus uden større bygningsmæssige ændringer.

I forhold til gældende planlægning vurderer Udlændingestyrelsen, at der kan etableres asylcenter i Faaborg Sygehus i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser, som udlægger området til offentlige formål. Udlændingestyrelsen anser anvendelsen med visse lighedspunkter med den tidligere aktivitet som sygehus og lægger bl.a. i deres vurdering vægt på, at anvendelsen holdes indenfor de eksisterende bygningsmæssige rammer. Udlændingestyrelsens indeholder en henvisning til en dom i et sammenligneligt projekt, hvor der blev indrettet et asylcenter i et tidligere behandlingshjem for narkomaner og hvor Natur- og Miljøklagenævnet ikke har statueret lokalplanpligt. (Udlændingestyrelsens brev er vedlagt dagsordenen).

Faaborg-Midtfyn Kommune har tidligere vurderet, at anvendelsen som asylcenter i Faaborg Sygehus udløste lokalplanpligt. Administrationen finder ikke umiddelbart grundlag for en ændret vurdering, men det er dog vigtigt at nævne, at der tale om vurderinger og at det ikke kan afvises, at Udlændingestyrelsens vurdering ved en konkret prøvesag vil få medhold.

Det er kommunalbestyrelsen, der beslutter om anvendelse som asylcenter er lokalplanpligtigt. Afgørelsen kan påklages.

Andre lokaliteter i Faaborg-Midtfyn Kommune

Yderligere lokaliteter er vurderet i forhold til de planmæssige forhold, såsom Plejehjemmet Præstekærgaard i Horne, Vester Hæsing Skole, Nakkebølle, Åstrup skole, Stationsvej 104 i Årslev og Hillerslev landsbycenter. Vurderingerne er vedhæftet dagsordenen.

Det kan oplyses at Udlændingestyrelsen i deres seneste henvendelse alene har forespurgt på Faaborg Sygehus.

Udlændingestyrelsen har dog ved flere lejligheder udtrykt tilsvarende interesse for at indrette midlertidigt asylcenter i Præstekærgård.

Præstekærgård er omfattet af en lokalplan, der fastlægger områdets anvendelse til offentlige formål, for opførelse af ældrevenlige boliger med dertil hørende service- og fællesarealer.

INDSTILLING

Direktionen indstiller at Lokalsamfunds- og planudvalget anbefaler overfor økonomiudvalg og kommunalbestyrelsen:

- at Faaborg-Midtfyn Kommune går i dialog med Udlændingestyrelsen med henblik på etablering af evt. asylcenter
- at Faaborg-Midtfyn Kommune indleder en dialog om indretning af asylcenter på Faaborg Sygehus og/eller Præstekærgård i Horne
- at kommunalbestyrelsen tager stilling til om indretning af asylcenter på Faaborg Sygehus udløser lokalplanpligt
- at kommunalbestyrelsen tager stilling til om indretning af asylcenter på Præstekærgård udløser ny lokalplan
- at der afholdes et eller flere offentlige møder

Lokalsamfunds- og planudvalget 2014-17, 4. december 2014, pkt. 114:

Det anbefales at der indledes dialog med udlændingestyrelsen om placering af flygtningecenter på Faaborg sygehus, idet det vurderes, at der ikke skal udarbejdes lokalplan. Der afholdes informationsmøde i Faaborg. Stillingtagen til Præstekærgård afventer en konkret henvendelse fra udlændingestyrelsen. Anne Møllegaard Mortensen kan ikke støtte et asylcenter i Faaborg-Midtfyn.

BESLUTNING

Anbefales.

Stillingtagen til Præstekærgård, afventer efterfølgende stillingtagen.

Anne Møllegaard Mortensen kan ikke støtte et asylcenter i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Punkt 322: Godkendelse af takstblade 2015 for renovation, spildevand og drikkevand

07.00.10-S29-1-14

Bilag

Takstblad 2015 Renovation

Renovation Budget

Takstblad 2015 Spildevand

Spildevand budget og prisloft

Takstblad 2015 Vand

Vand sammenskrivning af nøgletal, regnskab, budget og prisloft

Godkendelse af takstblade 2015 for renovation, spildevand og drikkevand

RESUME

FFV Renovation A/S, FFV Spildevand A/S, FFV Vand A/S og administrationen sender forslag til takstblade for 2015 til kommunalbestyrelsens godkendelse.

De enkelte takstblade for FFV Renovation A/S, FFV Spildevand A/S og FFV Vand A/S er vedhæftet som bilag. Nedenfor er ændringer i forhold til 2014 beskrevet.

Sagsfremstilling

Renovation

Det foreslås at taksterne for renovation fastholdes i 2015, bortset fra det generelle administrationsbidrag for erhverv som reduceres fra 183 kr. ekskl. moms i 2014 til 135 kr. ekskl. moms i 2015 på grund af mindre tidsforbrug på erhvervsdelen.

Se takstbladet i bilaget "Takstblad 2015 Renovation".

Se bilaget "Renovation budget"

Faaborg Genbrugsstation og Affaldsplan 2015-2020

FFV Renovation A/S har foreslået at flytte Faaborg Genbrugsstation til Mørkebjergvej. Flytning af Faaborg Genbrugsstation vil give mulighed for udvidelse og bedre service for erhverv og private, blandt andet med åbent på søn- og helligdage og tidligt på hverdage. Samtidig vil en mere nutidig plads kunne laves med miljø- og energirigtige løsninger og gode muligheder for driftsoptimeringer.

En ny plads koster omkring 19 mio kroner. Udgifterne til en flytning er indregnet i forslaget til takster for 2015 og kan således indeholdes i den nuværende takst.

Teknik- og Miljøudvalget har ønsket, at FFV arbejder videre med planen om flytning af genbrugspladsen. En egentlig procesplan for inddragelse af borgere og brugere i udformningen af pladsen vedlægges ved den kommende politiske behandling af forslag til Affaldsplan 2015-2020.

Hvis nogle af initiativerne i affaldsplanen fravælges, kan det forventes at taksterne på renovationsområdet skal nedjusteres da området reguleres efter "hvile i sig selv" princippet.

Spildevand

Der foreslås følgende takststigninger i 2015:

Takster ekskl. moms	2014	2015	Ændring i kr.
Vandaflædningsbidrag (pr. m ³ målt vandforbrug)	29,66	30,66	1,00
Afløb til samletank for alt spildevand (kr./m ³)	20,42	21,11	0,69
Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand (kr./m ³)	20,42	21,11	0,69
Abonnement pr. spildevandsstik	575,69	580,97	5,28
Bundfældningstank indtil 4 m ³ tømt en gang om året	547,79	600,00	52,21
Tømning af bundfældningstank på opsamlingsstur	637,20	650,00	12,80
Tilslutningsbidrag for regn- og spildevand	47704,65	48141,90	437,25

Stigningerne skal blandt andet bruges til de projekter der er vedtaget i spildevandsplanen.

Resten af taksterne for spildevand fastholdes i 2015.

Fra og med 1. januar 2014 gælder trappemodellen, der giver rabat på kubikmetertaksten til virksomheder, der

afleder mere end henholdsvis 500 og 20.000 kubikmeter spildevand pr. år. Rabatten er fastsat af Staten. Virksomhederne skal selv tilmelde sig trappemodellen.

Tilslutningsbidraget bliver årligt reguleret af Danmarks Statistik ud fra bygge- og anlægsomkostninger. Takstbladet indeholder også oplysninger om spildevandsafgift til Staten.

Se takstbladet i bilaget "Takstblad 2015 Spildevand".

Se supplerende oplysninger i bilaget "Spildevand budget og prisloft"

Vand

Det foreslås at kubikmetertaksten sænkes fra 8,00 kr. til 6,50 kr. Anlægsbidragene stiger med indeks til regulering af forsynings- og stikledningsbidrag for 2014 som er 0,08%. Resten af taksterne for vand fastholdes i 2015.

Se takstbladet i bilaget "Takstblad 2015 Vand"

Se supplerende oplysninger i bilaget "Vand sammenskrivning af nøgletal, regnskab, budget og prisloft"

INDSTILLING

Fagchefen for Teknik indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget sender takstbladene 2015 for renovation, spildevand og vand til godkendelse i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og miljøudvalget 2014-17, 9. december 2014, pkt. 121:

Indstilling foreligger til mødet.

BESLUTNING

Anbefales.

Punkt 323: Lukket

81.03.00-P00-2224-14