

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-21 d. 03-02-2020

Mødedato Mandag d. 03. februar 2020 kl. 00:00

Mødested Afgøres via mail

Indholdsfortegnelse

Landsbypulje 2020 - Nedrivning..... 3

Punkt 20: Landsbypulje 2020 - Nedrivning

01.11.00-P20-38-19

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal tildeles støtte til nedrivning af 1 stuehus med støtte fra Landsbypuljen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender:

1. Nedrivning af et stuehus på Åbylundvej 3a, Øster Hæsing med vilkår om egenbetaling til nedrivning af resten af bygningerne på ejendommen, med undtagelse af hal til griseproduktion og tilhørende tank.

Sagsfremstilling

Åbylundvej 3a

Støtte til nedrivning af stuehus fra 1877 søges.

Sagen blev indstillet til Teknik- og Miljøudvalget d. 23.01.2020, hvor den blev godkendt til støtte med vilkår om egenbetaling til nedrivningen af de resterende bygninger på ejendommen. Efterfølgende er forvaltningen blevet gjort opmærksom på, at ejer ønsker at bevare bygning 10 og tilhørende tank (T3) , jf. BBR - se bilag 3. Sagen indstilles derfor igen. Der gøres opmærksom på, at den store hal vil være placeret alene uden tilknytning til andre landbrugsbygninger.

Det anbefales, at støttetilsagnet til stuehuset betinges af, at ansøger selv betaler for nedrivningen af de gamle driftsbygningerne, og at den nuværende hal til griseproduktion (byg. 10, jf. BBR) og tilhørende tank (T3, jf. BBR) bevares. Der gøres opmærksom på, at evt. nybyggeri skal placeres i tilknytning til den resterende hal (byg. 10) jf. landzonebestemmelserne, og at der derfor ikke kan forventes tilladelse til placering af nyt stuehus på den nuværende placering.

Landsbypuljens retningslinjer fremgår af bilag 2.

Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der resterer 2.741.515 kr. i frigivne midler vedr. Landsbypuljen. Midlerne disponeres til både nedrivning og bygningsfornyelse. Staten afholder 60% og kommunen 40% af udgiften.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Nedrivning, februar

Bilag 2 - Landsbypuljen-vejledning

Bilag 3 - Bygninger jf. BBR, Åbylundvej 3a og 3b