

REFERAT Ø-udvalget d. 03-09-2020

Mødedato Torsdag d. 03. september 2020 kl. 08:00

Mødested Lyø (afgang kl. 8 fra Faaborg - retur kl. 15.40 i Faaborg)

Indholdsfortegnelse

Positive historier fra øerne.....	3
Drøftelse af forslag til kommissorium for færgespanel.....	4
Orientering fra kommunen.....	5
Siden sidst.....	6
Punkter fra Bjørnø.....	8
Punkter fra Avernakø.....	9
Punkter fra Lyø.....	11
Parkering på havnen.....	13
Evaluerings af ø-udvalgsseminar 21. august.....	14
Evt.....	15

Punkt 13: Positive historier fra øerne

00.01.00-A00-17-17

Beslutning

Lyø:

- Der har været besøg fra Ø- sammenslutningen samt Erhvervsstyrelsen. Det var et positivt møde.
- Der har været afholdt Lyø Escape – social kapsejls den 20. - 22. august. Der var 19 både tilmeldt. Arrangementet blev stablet på benene meget hurtigt. Der var stor interesse og vi fortsætter med det til næste år. Målet er 100 – 200 både i 2021 – hvilket vil kræve mere logistik. Det er tanken at alm, familiebåd kan tilmelde sig. Vi drøfter et evt. samarbejde med sejlkлубben i Faaborg. Det bliver nok sidste weekend af august 2021. Ros til færgen for at det forløb så fint i år.
- Stor ros til færgpersonalet HELE vejen rundt over den formidable håndtering af sommerens færgedrift.

Bjørnø:

- Det er endt med at være en rigtig god sæson med mange turister.
- Vores færg har klaret det rigtig godt med de mange turister.
- Ros til at forvaltningen for at handle hurtigt med at understøtte molen.
- Cafe Pileflet har haft rigtig travlt og har haft 6 mennesker på løningslisten.
- Generelt har der været mange besøgende og mange overnatninger.

Avernakø:

- Der kommer 2 nye børnefamilier til øen og et par.
- Havnecafeen har kørt fantastisk med et højt niveau – stor ros til de tre gutter der har kørt det.
- Ros til færgen for at alt er gået så fint denne sommer.
- Landhotellet og købmanden har haft travlt.
- Der opleves stor interesse for de få huse der er til salg.
- De to byggegrunde kommer snart til salg.

Punkt 14: Drøftelse af forslag til kommissorium for færgespanel

00.01.00-A00-17-17

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til kommissorium for et færgespanel. Ø-udvalget skal drøfte udkastet og komme med deres anbefalinger. Chefskipper Kim Mathiesen deltager under behandling af punktet.

Beslutning

Drøftet.

Ø-udvalget anbefaler at:

- 1) Navnet ændres til Færgespanel.
- 2) Bjørnø skrives ud af kommissoriet.
- 3) Det indskrives at betyrelsesformanden for Bjørnøfærgen inviteres ind i færgespanelet til relevante drøftelser.
- 4) At "At fremføre forslag, som der er enighed om i Færgeskontaktudvalget til politikerne, såfremt der måtte være behov for dette.

ændres til: "At opfordre forvaltningen (færgen) eller ø-udvalget til at fremføre forslag, som der er enighed om i Færgeskontaktudvalget til politikerne, såfremt der måtte være behov for dette".
- 5) At kommunens jurist kvalitetssikrer kommissoriet.

Bilag

UDKAST Kommissorium for FMK Færgeskontaktudvalg (002)

Punkt 15: Orientering fra kommunen

00.01.00-A00-17-17

Sagsfremstilling

1. Status på afløserfærge. Chefskipper Kim deltager på mødet.

Beslutning

Staus på afløserfærge

Chefskipper Kim fra Ø-færgen deltog under behandling punktet.

Projektet med afløserfærge er desværre gået i stå indtil videre. Det er rigtig ærgerligt, fordi det lignede en økonomisk attraktiv løsning for Ø-færgen. Men det var en mindre attraktiv løsnig for mange andre færgeruter i samarbejdet.

Borgmestrene fra Langeland, Svendborg, Ærø og Faaborg-Midtfyn har bestilt et tættere færgesamarbejde deres kommuner i mellem i relation til færgedrift.

Der er en dialog i gang, og der kigges på muligheder for at samarbejde mere.

Faaborg 3 skal dockes hver andet år dvs i 2021. Men i 2022 skal Faaborg 3 også docke da færgen fylder 10 år. Kim forventer at det bliver i marts måned begge år.

Der vil blive ændringer i fartplanen som følge af dockingene.

Øboerne gør opmærksom på at det skal være en færge som kan overføre biler og gods fredag og mandag , samt at der skal sikres tilgængelighed og ordentlige adgangsveje til Bertha K.

Ø-færgen og Faaborg havn får en Facebookside - alle opfordres til at følge den.

Punkt 16: Siden sidst

00.01.00-A00-17-17

Sagsfremstilling

Ang. Korshavn

Chefkonsulent Johanne Holten og jurist Tina Jungfeldt har mødtes med repræsentanter for foreningen Korshavn for at drøfte ejerforhold samt drift af havnen.

Beslutning

Korshavn Bro: Taget til orientering.

Opfølgning fra Ø-udvalgsmøde 11. juni:

Afskrabning af rabatter:

Ø-udvalget ønsker at se udbudsmaterialet vedr. afskrabning af rabatter på øerne, i forhold til fordeling af ansvar.

Rabatregulering bliver foretaget punktvis på kommunale vej hvor der er vurderet behov, jfr. kontrakt med Arkil som eftersendes til Ø-udvalgets medlemmer.

Vejenes tilstand på Avernakø

Rabatregulering bliver foretaget punktvis hvor der er vurderet behov.

Det er samtidig nødvendigt at skelnes til behørig respektafstand til beskyttede jord- og stendiger samt vejtræer. Denne opgave udføres typisk okt.-nov.

Det er aftalt mellem vejkontoret og myndighed at der udfærdiges en fælles skrivelse vedr. vigtigheden af og pligten til at rengøre asfaltvejene efter endt arbejdskørsel, samt klipning og beskæring af private hæk og hegn. Forventes udsendt i oktober.

Ø-udvalget spørger om hvorvidt udmatrikuleringen der sker lige nu, får indflydelse på hvem der har opgaven med at vedligeholde vejene.

Munke gadekær:

Det er forvaltningens vurdering at det ikke er bydende nødvendigt at renoverestensætningen på Munke gadekær. Gadekæret er ikke særlig dybt, og stensætningen omkring gadekæret har et fint og naturligt udtryk. Umiddelbart er den ikke i fare for at falde sammen. En renovering vil tværtimod ødelægge det naturlige udtryk i gadekæret. Det lave vand vurderes også at være en fordel for dyrelivet i kær. Forvaltningen har dog ingen indvendingere såfremt Oldermandslauget søger penge eksternt til at renovere stensætningen.

Strygning af popler på Avernakø:

Styning af popler på Avernakø er udsat et år grundet ressourcemangel. Planen er p.t. at det sker vinteren 2021.

Molen på Bjørnø:

Vejkontoret anerkender at mole og kystsikringen af vejen er sårbar. Der iværksættes nu tiltag til en konkret vurdering af hvordan der bedst muligt kan kystsikres/vedligeholdes på nuværende kystsikring. Herefter skal søges en tilladelse, hvor også Kystdirektoratet skal høres. Der er derfor ikke muligt at sige hvornår præcist en vedligeholdelse/ny kystsikring igangsættes, men det vil ske hurtigst muligt.

Punkt 17: Punkter fra Bjørnø

00.01.00-A00-17-17

Sagsfremstilling

1) Problemer i fbm kloaknettet på Bjørnø:

Siden Bjørnø blev kloakeret og koblet på afløbet fra Avernakø, har flere beboere i perioder, når vinden er i øst, voldsom kloaklugt i deres husstand samt oplever at toiletvandet er brunfarvet og vandstanden meget lav. Dette på trods af godkendte installationer.

Det gælder flere huse på Øen, især de der bor tæt på hovedledningen langs nordkysten.

(no. 19 fik for nogle år siden lagt kloak i vej om, samt renoveret badeværelse på forsikringen pga. ætsningsskader). Der er med mellemrum, alle årene gjort opmærksom på dette overfor kommunen, med følgende afhjælpning i en kort periode. Derefter det samme igen.

Vi beder om der gøres noget effektivt denne gang. Så vi en gang for alle får gennemanalyseret og løst problemet vedvarende!

Vi afventer svar om handlingsansvarlig og handlingsplan.

Beslutning

Forvaltningen har talt med FFV Spildevand A/S. De har ikke fået henvendelser fra Bjørnø vedr. lugtgener mm. Der har været henvendelser vedr. lugtgener lokalt omkring FFV's pumpestation på øen. Men det svarer til almindelige driftshenvendelser, som vi også får på de andre pumpestationer i kommunen. Kommunens spildevandsfolk er heller ikke blevet kontaktet af borgerne på Bjørnø angående problemer med spildevandskloakken. FFV Spildevand vil selvfølgelig gerne vide hvor og hvem der har problemer. Så måske første step er at borgerne sender en liste til forvaltningen, med hvilke husnumre der har problemer og hvilke problemer de oplever.

Punkt 18: Punkter fra Avernakø

00.01.00-A00-17-17

Sagsfremstilling

1) Strand ved Avernakø havn og det gamle færgeleje.

På venstre side af det gamle færgeleje på Avernakø havn ligger en rigtig populær badestrand. Det er svært for børn og dårligt gående at komme ned på selve stranden pga. store sten ligger som kystbeskyttelse. Kunne FMK være behjælpelige med at flytte et par af disse sten og få etableret en lille nedgang til stranden? Ældre, børn, fastboende og turister benytter stranden. I den varme sommer har det været populært lige at kunne dyppe fødderne i vand mens man venter på en forsinket færge. Det gamle færgeleje fra Faaborg II bruges til udspring af særligt unge og børn. Problemet er dog at færgelejet sander til og der derfor er stor forskel i vanddybde inden for få meter. Det medfører en stor risiko for ulykker. Springer man til den ene side er det måske tre meter vand og til den anden side er det måske 1 meter. Kunne FMK være bekostet et skilt til området, der informerer om vanddybde og faren ved at springe ud til den forkerte side?

2) Gratis færge og fastboende på øerne

Avernakø ønsker at øerne tages med på råd hvis FMK bliver bedt om at evaluere på juli-månedens gratis færger for cykler og gående. Det har ikke været bare været positiv for de fastboende. I tilfælde af at man en lignende periode en anden gang så kunne vi godt tænke os en kort drøftelse i udvalget af gratis-færge og hvordan der har fungeret for de fastboende.

3) Drøftelse af for Boliggruppens bestræbelser på at få etableret almennyttige lejeboliger på Avernakø, Bjørnø og Lyø

Henvendelse fra borger på Avernakø: Efter nogle møder om boligproblemer i regi af Helhedsplanen blev det konkluderet, at de tre øers største problem er manglen på især lejeboliger. Ejerboliger er også velkomne. Men den typiske boligudvikling er, at helårsbeboede huse én efter én overgår til fritidsbenyttelse i forbindelse med dødsfald (arvingerne overtager huset til fritidsformål) eller almindelig hushandel, hvor helårshuse overgår til fritidsformål. Flex-muligheden for boliger kan fremme salg, men fremmer ikke helårsbeboelse.

Boliggruppen valgte at tage action på at få løst problemet med de manglende lejeboliger. Fire almennyttige boligforeninger blev kontaktet for at undersøge, om der var interesse i at indgå i et samarbejde med grundejere på øerne, Faaborg-Midtfyn Kommune og en almennyttig boligforening.

Faaborg Boligforening viste interesse i at få etableret et samarbejde med øboerne og Faaborg-Midtfyn Kommune. Forinden samarbejdet skulle Faaborg Boligforening have tilladelse fra generalforsamlingen for at gå videre med arbejdet.

Boligforeningen kunne godt se, at efterspørgslen efter lejeboliger på øerne er anderledes end efterspørgslen efter boliger i "fastlandskommunen". Tilflytterne til en ø-lejebolig vil typisk skulle rekrutteres uden for Faaborg-Midtfyn Kommune, hvilket kan medvirke til at opfylde kommunens målsætning om 3.000 flere indbyggere i kommunen.

Faaborg Boligforening havde et møde med kommunens forvaltning om en ny kvote af almennyttige boliger i kommunen. På mødet blev det fastslået af embedsværket, at der ikke kunne blive tale om almennyttige boliger på øerne. Den kommunale kvote skal bruges i Årsløv, fik boligforeningen at vide. På den baggrund meddelte Faaborg Boligforening, at man desværre måtte opgive et fremtidigt samarbejde med øerne.

På den baggrund opgav Boliggruppen at arbejde videre med boligproblematikken i regi af Helhedsplanen.

I hvert fald med udgangspunkt i Helhedsplanen betragter Boliggruppens medlemmer Helhedsplanen som et unyttigt redskab til udvikling af Avernakø, Bjørnø og Lyø. Vi har oplevet, at fine taler skal holdes som fine taler, der bare ikke må udmøntes. "

Avernakø Ø-repræsentanternes kommentarer til punktet: Set i lyst af arbejdet med helhedsplanen hvor bosætning var og er et stort tema så er det uheldigt hvis FMK ikke prioriterer muligheden for at bygge almen nyttige boliger på øerne. Særligt da der i maj 2020 i den nye boligaftale blev sikret 30 mill. til byggeri af netop almennyttige boliger på småøerne og i de 4 ø-kommuner for at tiltrække og fastholde beboere på småøerne. Samme fokus som man har haft i helhedsplanen.

Vi ser det oplagt at drøfte problematikken i ø-udvalget hvor flere af medlemmerne har været med i arbejdet med helhedsplanen.

Beslutning

1) Det kræver tilladelse at ændre på et kystbeskyttelses anlæg, hvis de udlagte sten er en del af et lovligt kystbeskyttelses anlæg. Laura følger op med forvaltningen med billeder og kort af det relevante sted, samt undersøger om tilgængelighedspuljen kan benyttes. Forvaltningen vil gerne bekoste et skilt som sætte op på det gamle anlæg, der forbyder alt udspring fra hele molen, men ikke den skiltning som øboerne ønsker, da den ikke er ansvarlig og pålægger forvaltningen et stort ansvar da sanddybderne varierer hele tiden.

2) Der kommer en sag på Ø-udvalgsmøde vedr dette fra Forvaltningen (Politik og Strategi).

3) Henvendelse fra den ene borger på Avernakø er drøftet. Mulighed for almennyttige boliger blev drøftet. Formanden orienterede om puljen til almennyttige boliger på småøerne blev præsenteret på temammøde i økonomiudvalget den 31. august 2020.

Ø-udvalget opfordrer forvaltningen til at søge puljen. Ø-udvalget ønsker en orienterende sag på deres møde den 18. december angående kommunens fortsatte arbejde med dette.

Kommunen oplyser at det oftest er sådan at kommunens andel af alment byggeri består i kommunal ejet jord der kan være med til at finansiere den andel den samlede omkostning af projektet som kommunen skal dække.

Alle tre øer har stor interesse i at der etableres almennyttige boliger på øerne.

Lyø påpeger at der på Lyø er et eksisterende kommunal ejt stykke grund der allerede i den beskyttende lokalplan er udpeget til byggeri.

Punkt 19: Punkter fra Lyø

00.01.00-A00-17-17

Sagsfremstilling

- 1) Lyø forsøger igen at få del i bredbåndspuljen og sikre den digitale fremtid for øen. Borgmesteren er adviseret og vi håber på politisk velvillighed FMK i form af økonomisk støtte. Støtteerklæring fra øsammenslutningen er ligeledes under udarbejdelse. Der er infomøde i weekenden den 15. august hvor også Energi Fyn og FMK deltager.
- 2) Der er lavet ordning med FMK ved rengøring af offentlige toiletter. Indrettet således at der er lavet en aftale med en privat person som aflønnes direkte af FMK. Det er således handicaptoilet på havnen, ventesal og toilet ved skole der er tale om. Ordningen administreres og tilses af FMK.
- 3) Sheltere er fortsat ikke sat op. Formodentlig forsinket af Corona-situationen i foråret.
- 4) Hvornår kan det forventes at kommissorium er færdigt og nedsættelse af færgeskontaktudvalg kan ske!? Er det muligt at Øudvalget får indflydelse på kommissorium?
- 5) Opfølgning på helhedsplan og samarbejde med økonsulent efter møde med beboerforeningerne og styregruppen d. 21. august 2020. herunder

Er der konkrete punkter hvor der skal ske beslutninger?

Kommentarer fra Øudvalget til samarbejdsaftalen mellem parterne i implementeringen af helhedsplanen

- 6) Drøftelse af hvorledes midlerne der er tildelt projekter i helhedsplanen i budgetår 2020 administreres evt. udarbejdelse af ansøgning til økonomiudvalg om overflyttelse af midlerne til budgetår 2020 på grund af den sene ansættelsesproces af økonsulent

Beslutning

- 1) Søren orienterede omkring arbejdet, som er i fuld gang.
 - 2) Der har været en masse forskellige aftaler, men nu er det blevet formaliseret så de offentlige faciliteter rengøres og vedligeholdes af Faaborg-Midtfyn Kommune. Det har skabt gennemsigtighed og det betyder også at hvis man oplever uhensigtsmæssigheder skal man tage kontakt til kommunen via 'Giv et praj'.
 - 3) Shelterne kan først opsættes efter at kommunalbestyrelsen formelt har godkendt opsættelsen. Det er sket den 18. august 2020. For nuværende mangler den endelige byggetilladelse, som forventet inden for ca. 2 måneder. Herefter opsættes shelterne.
 - 4) Drøftet under punkt 14.
 - 5) Der er ikke konkrete punkter der skal tages beslutning på.
- Ø-udvalget ønsker at præcisere at økonsulenten arbejde er at realisere Helhedsplanen. Økonsulenten skal understøtte de 12 projekter der er nævnt i ansøgningen til LAG. De 12 punkter er:
1. Flere, bedre og varierede byggegrunde
 2. Nedsættelse af bosætningsgrupper
 4. Aktivisering af eksisterende bygningsmasse

- 5. Opførelse af lejeboliger, almene boliger
- 6. Færgekontaktudvalg
- 7. Smart overfart
- 10. Øremærkede parkeringspladser
- 12. Aftale om etablering og vedligehold af stier
- 16. Oprettelse af erhvervsforening
- 20. Produktionshus, Lyø
- 21. Havneforskønnelse og optimering, Avernakø
- 22. Læmole, Bjørnø

Hvis der er mere tid skal der arbejdes med de øvrige punkter fra helhedsplanen. Ø-udvalget bakker op om at der søges samarbejdet mellem Faaborg og Øerne.

- 6) Der kommer en sag til KLU i oktober, hvor forvaltningen anmoder om at få overført anlægsmidlerne til 2021, grundet at ansættelse af ø-konsulent har trukket ud.

Punkt 20: Parkering på havnen

00.01.00-A00-17-17

Sagsfremstilling

På Ø-udvalgsmødet 29. august 2019 blev parkering på havnen drøftet. Der blev efterfølgende igangsat et arbejde med at udvide antallet af reserverede pladser på havnen i Faaborg. Ø-udvalget besluttede at parkering på havnen skulle drøftes igen i August 2020.

Der er i relation til Parkering på havnen indkommet følgende skrivelse fra Bjørnø som skal indgå i drøftelsen:

Der er fortsat udfordringer ift. P-Pladserne ved Bjørnø-Færgen: "Selvom det er mit indtryk at ændringen af skiltningen har haft en lille effekt, især på de "almindelige" turister, er det stadig meget svært (på trods af antallet af pendlere på Bjørnø efterhånden er meget lavt) at få en p-plads, fordi de er optaget af alle mulige "ikke fastboende". Jeg vil stadig plædere for at der skal være forbud mod parkering uden tilladelse synlig i forruden (i det angivne tidsrum). Hvis kommunen ikke vil administrere udstedelsen af disse tilladelser, tilbyder den pgl. Bjørnø-bo at hjælpe med dette."

Beslutning

Ø-udvalget opfordrer forvaltningen til at komme med en løsning til hvorledes man kan forbedre parkeringsforholdene for ø-boerne i Faaborg, med henblik på en politisk beslutning.

Ø-udvalgsmedlemmet fra Bjørnø ønsker at der kigges på mulighederne for at indføre en licensordning.

Ø-udvalget minder om at konsultere ø-udvalget inden en politisk behandling.

Punkt 21: Evaluering af ø-udvalgsseminar 21. august

00.01.00-A00-17-17

Sagsfremstilling

Ø-udvalget har afholdt et seminar den 21. august. Ø-udvalget evaluerer kort seminaret, samt drøfter om det giver anledning til ændringer i udvalgets arbejde.

Beslutning

Godt seminar – vi ser frem til den nye måde at arbejde på

Ros til Dorthe, det var dejligt med en proaktiv forvaltning og til at det var til at forstå.

Der var en god indgang til forandring og til at det måske vil kræve lidt mere arbejde.

Udkast til forretningsorden blev uddelt og vil blive behandlet på næste møde.

Punkt 22: Evt.

00.01.00-A00-17-17

Beslutning