

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-25 d. 24-02-2022

Mødedato Torsdag d. 24. februar 2022 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 21, Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temadrøftelse - Mødet med borgeren.....	4
Forslag til tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 - Ny rammeafgrænsning af Års.O.7 og Års.B.10.....	6
Forslag til lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærrå.....	8
Endelig vedtagelse af Tillæg 17 til Kommuneplan 2019 - Nor.T.1 Teknisk Anlæg, solcelle og vindmølle.....	10
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2021-10, Solcelleanlæg, Ringe Nord.....	12
Udvidelse af planområde for solcellepark nær Øster Hæsing.....	15
Sager vedr. støtte fra puljen til landsbyfornyelse.....	17
Stadeplads ved Overvejen i Årslev.....	19
Ridestier i kommunen - Beslutning om ridestier i Tarup Davinde og Hestebadestrand ved Bøjden....	21
Udpege medlemmer til vandoplandsstyregrupper.....	23
Beslutning om stier ved Forum Faaborg, Årslev og Tarup-Davinde.....	25
Midtfyns Multipark og Spektakulær legeplads i Ringe: Projektforslag og frigivelse af anlægsmidler	27
Økonomisk risikovurdering 2022 af udvalgte driftsområder.....	30
Finansloven 2022 - Oversigt til Teknik- og Miljøudvalget.....	32
Samspil mellem politik og administration.....	33
Udvalgets årsplan - til opdatering.....	34
Gensidig orientering.....	35
Orientering fra formanden.....	36
Lukket.....	37
Lukket.....	38
Lukket.....	39
Godkendelse af protokol.....	40

Punkt 22: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Godkendt.

Punkt 23: Temadrøftelse - Mødet med borgeren

00.16.00-A21-1-22

Resume

Udviklingsstrategiens spor om Tættere på indeholder, hvordan vi forbedrer mødet med borgerne. Udvalget skal drøfte (værdipolitisk drøftelse), hvor det er, vi har brug for at forbedre mødet med borgerne og om der skal fastsættes et eller flere principper for mødet med borgerne som led i den nye Udviklingsstrategi.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget drøfter, hvorledes vi kan forbedre mødet med borgerne. Udvalget bedes konkret drøfte:

1. Hvor mødes kommunen med borgerne på en god måde?
2. Hvor har kommunen udfordringer i mødet med borgerne?
3. Ønsker udvalget en justering eller større ændring af måden, forvaltningen møder borgerne på?
4. Hvornår vil udvalget se resultater?
5. Skal der fastsættes et eller flere principper for mødet med borgerne i den nye Udviklingsstrategi?

Sagsfremstilling

Udviklingsstrategiens spor om Tættere på indeholder, hvordan vi forbedrer mødet med borgerne. Som led i budget 2021 og senere Økonomiudvalgsbehandlinger i januar 2021 og maj 2021 (sag 443) blev det besluttet at arbejde med øget tillid og mødet med borgeren.

Denne sag handler om at komme nærmere, hvor det er, vi har brug for at forbedre mødet med borgerne og om der skal fastsættes et eller flere principper for mødet med borgerne som led i den nye Udviklingsstrategi fx Set, hørt og anerkendt eller Mødt, forstået og involveret.

Forvaltningen vil på mødet give et oplæg (vedlagt), som på fagområdet fortæller:

- Hvem er vores borgere?
- Hvor mødes vi med borgerne? Hvordan er mødets format og omgivelser?
Hvordan udfolder vi de erfaringer vi har fået under corona, fx i form af digitale muligheder for mødet med borgerne? Hvordan kommunikerer vi med borgerne?
- Hvordan skaber vi i dag gode muligheder/løsninger sammen med borgerne? Hvordan arbejder vi med at skabe og udvikle tillidsrummet mellem borger og medarbejder? Hvordan bliver borgerne i dag hørt?
- Hvordan ser vi den kultur, vi har i mødet med borgerne?
- Er der situationer, hvor det er svært at etablere eller fastholde en konstruktiv dialog med borgerne?
- Eventuelle principper, som i dag anvendes i mødet med borgerne.

Videre proces

På et senere fagudvalgsmøde i foråret kommer forvaltningen med et bud på konkrete handlinger til et forbedret møde med borgerne både i 2022 og 2023.

I løbet af foråret 2022 vil eventuelle principper blive indarbejdet som en del af sporet Tættere på, Mødet med borgeren.

I efteråret kommer der en opfølgende drøftelse og genbesøg af eventuelle konkrete handlinger i 2023.

Økonomi

Eventuelle økonomiske konsekvenser vil afhænge af de konkrete handlinger og vil blive beskrevet, når handlingerne forelægges.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Drøftet.

Bilag

Mødet med borgeren. Oplæg TMU.pptx

Punkt 24: Forslag til tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 - Ny rammeafgrænsning af Års.O.7 og Års.B.10

01.02.15-P16-8-21

Resume

Forslag til tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at ændre afgrænsningen, så arealet fremadrettet ikke længere er en del af Års.O.7, og udvider boligrammen Års.B.10 til at omfatte arealet. Der skal tages stilling til, om planforslaget skal sendes i offentlig høring, og om der skal udarbejdes en miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. godkende forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019
2. forslaget sendes i 4 ugers offentlig høring i perioden fra den 11 marts til den 8 april 2022.
3. der ikke afholdes borgermøde
4. der ikke udarbejdes en miljøvurdering af forslaget.

Sagsfremstilling

Baggrunden for kommuneplantillægget er ønsket om at give mulighed for at der kan bygges en bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærrå. På nuværende tidspunkt er området udlagt til offentligt formål og er en del af en børnehaven, men der er ikke længere behov for arealet i tilknytning til børnehaven. Der er derfor et konkret ønske om at inddrage arealet i rammen Års.B.10, så der kan etableres en bolig på ejendommen.

Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 ændrer afgrænsningen, så arealet fremadrettet ikke længere er en del af Års.O.7, og udvider boligrammen Års.B.10 til at omfatte arealet.

Offentlighedens inddragelse

Forvaltningen vurderer, at planændringen er så beskeden, at der ikke vil være behov for afholdelse af et borgermøde, og anbefaler på samme baggrund at høringsperioden fastsættes til 4 uger

Miljøvurdering

Forslaget til Kommuneplantillæg nr. 20 er screenet sammen med forslaget til Lokalplan 2022-1 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Tillæg nr. 20 - Ny rammeafgrænsning af Års.O.7 og Års.B.10

Punkt 25: Forslag til lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærå

01.03.03-P19-45-21

Resume

Forslag til Lokalplan 2022-1 er udarbejdet med det formål at muliggøre en bolig på et areal i Sdr. Nærå. Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring, og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler overfor Kommunalbestyrelse, at:

1. godkende forslag til Lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærå
2. forslaget sendes i 4 ugers offentlig høring i perioden fra den 11. marts - 8. april 2022.
3. der ikke afholdes borgermøde
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 22. april 2021 (punkt 80).

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om at give mulighed for ny boligbebyggelse og fastlægge detaljerede rammer for det nye byggeri og omgivelserne.

Lokalplanområdet ligger i Sdr. Nærå ved Sdr. Nærå sognekirke og børnehaven Klatretræet. Det omkringliggende område er derudover præget af at være et boligområde.

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for et enfamiliehus (åben-lav bolig). Lokalplanen fastlægger bestemmelser, der sikrer at bebyggelsen tilpasses de eksisterende omgivelser.

Offentlighedens inddragelse

Forvaltningen vurderer, at planændringen er så beskeden, at der ikke vil være behov for afholdelse af et borgermøde, og anbefaler på samme baggrund at høringsperioden fastsættes til 4 uger.

Miljøvurdering

Forslaget til Lokalplan 2022-1 er screenet i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Lokalplan 2022-1 Hestehavevej 1, Sdr Nærå

Miljøscreening_KPtillæg nr. 20 og Lokalplan 2022-1

Punkt 26: Endelig vedtagelse af Tillæg 17 til Kommuneplan 2019 - Nor.T.1 Teknisk Anlæg, solcelle og vindmølle, Ringe Nord

01.02.15-P16-5-21

Resume

Tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at give mulighed for teknisk anlæg i form af jordbaseret solcelleanlæg, vindmøller, samt eventuelt byggeri af anlæg i tilknytning dertil. Forslaget til kommunetillægget har været i offentlig høring. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelse, at vedtage tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2019 uden ændringer.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 17 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 9. november 2021 (punkt 296)

Baggrunden for ændringen af kommuneplanen er et ønske om at etablere et ca. 127 ha solcelleanlæg nordvest for Ringe. Formålet med kommuneplantillægget er at muliggøre etablering af teknisk anlæg i form af et større jordbaseret solcelleanlæg ved at udlægge området til tekniske anlæg.

Området er delvis omfattet af eksisterende kommuneplanramme Vin.T.1- Rynkeby Vindmølle.

Projektet er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelser som er udlagt til tekniske anlæg for vindmøller.

Kommuneplantillægget udvider afgrænsningen og giver mulighed for etablering af solcelleanlæg i hele rammeområdet, der fremover betegnes Nor.T.1.

Der må fortsat kun opstilles vindmøller i de rammeområder der er specifikt udpeget under retningslinjen i kommuneplan 2019.

Miljøvurdering

Ifølge Miljøvurderingsloven §15 kan bygherren i forbindelse med ansøgning anmode om, at et projekt optaget på bilag 2 skal undergå en miljøvurdering uden forudgående screeningen. Der er gennemført en miljøvurdering af lokalplanlægning for emnerne: landskab og visuelle forhold, fredet fortidsminde, natur og beskyttede arter og klima, luft og ressourcer jf. Miljøvurderingslovens § 10. Miljørapporten fulgte forslaget til tillægget i offentlig høring. En sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen jf. Miljøvurderingslovens § 13 er nu vedlagte sammen med tillægget, se bilag 2. Den sammenfattende redegørelse beskriver, hvordan planen har indarbejdet de forskellige miljøhensyn, hvilke bemærkninger der er indkommet i høringsperioden, som har givet anledning til ændringer, hvilke alternativer der er vurderet samt hvordan miljøkonsekvenserne overvåges fremadrettet.

De hensyn som miljørapporten peger på, at der skal tages, er indarbejdet i lokalplanen, og det konkluderes derfor at anlægget vil have en lille påvirkning inden for emnerne landskab og visuelle forhold, fredet fortidsminde, samt en middel positiv indvirkning på natur og beskyttede arter og klima, luft og ressourcer.

Offentlig inddragelse

Forslag til tillæg nr. 17 har været i offentlig høring i perioden 12. november 2021 til den 7. januar 2022. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, se bilag 3. Høringssvarene er behandlet og vurderet i vedlagte høringsnotat; bilag 4. Høringsnotatet er fælles for kommuneplantillæg og lokalplan med angivelse hvad høringssvar vedrører.

I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 30. november 2021 været afholdt borgermøde.

Bemærkningerne har hovedsageligt omhandlet:

- At planerne sikrer imod beskadigelse eller ødelæggelse af bilag IV-arters levested og yngle- eller rasteområder, herunder flagermusegnede træer og beskyttede diger.
- At skabe en balance mellem grønne produktion og grønne forbrug.
- Forslag til benyttelse af midler fra en grøn fond til at lave investeringer i yderligere energi- og klimatiltag.
- Potentielle for lokalt ejerskab og lokal inddragelse af energiproduktion
- At projektafgrænsning og afskærmende beplantning bør trækkes længere væk fra nærmeste naboer for at naboerne får større og friere åbenhed og beholder udsigt.

Til borgermødet var der fokus på følgende temaer:

- Projektområde med hensyn til byudvikling i Ringe
- Risikoen for Electromagnetic (EMC) stråler i forbindelse med solceller
- Muligheden for at opbygge vedvarende energiprojekter fra det lokale niveau
- Fjernelse af solceller når de ikke længere er i brug
- Afgrænsning af får – hvor mange og hvem har ansvaret for dem
- Bredden om afskærmende beplantningsbælte
- Potentielle for støj fra området (transformere, får, mm.)
- Visualiseringer af solceller fra nærmeste naboer
- VE-bonus fra Energistyrelsen
- Opsætning af en Grøn Pulje og tildeling af midler
- Placering af kabler (i jord eller i luften og hvor)

Høringssvarene giver ikke anledning til forslag om ændringer i kommuneplantillægget, men mindre ændringer i lokalplanen, som behandles i særskilt dagsordenspunkt.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Tillæg nr. 17, Teknisk Anlæg, Ringe Nord - endelig

Bilag 2 -Sammenfattende redegørelse for solcelleanlæg ved Ringe v.1.0

Bilag 3 - Høringssvar samlet

Bilag 4 - Høringsnotat Solcelle Ringe Nord

Punkt 27: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2021-10, Solcelleanlæg, Ringe Nord

01.02.03-P00-1-19

Resume

Lokalplan 2021-10 og VVM-tilladelse fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at etablere teknisk anlæg i form af et større jordbaseret solcelleanlæg, samt eventuelt byggeri af anlæg i tilknytning dertil. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, som giver anledning til 3 mindre ændringer i lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler Kommunalbestyrelse, at vedtage lokalplan 2021-10 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet, samt VVM-tilladelse.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 2021-10 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 9. november 2021 (punkt 297).

BAGGRUND

Baggrunden for planlægning i området er et ønske fra ansøgeren Better Energy om at etablere et teknisk anlæg i form af et jordbaseret solcelleanlæg nordvest for Ringe.

Projektet omfatter et samlet areal på ca. 127 ha. Området ligger langs Nordskovvej ca. 2.5 km nordvest for Ringe bymidte. Lokalplan sikrer at solcelleanlægget fremtræder diskret og harmonisk i landskabet og er til minimal gene for naboer.

Lokalplanen sikrer derudover at solcelleanlægget fjernes senest et år efter endt brug og reetableres til natur eller landbrugsformål.

MILJØVURDERING

Ifølge Miljøvurderingsloven §15 kan bygherren i forbindelse med ansøgning anmode om, at et projekt optaget på bilag 2 skal undergå en miljøvurdering uden forudgående screeningen. Der er gennemført en miljøvurdering af lokalplanlægning for emnerne: landskab og visuelle forhold, fredet fortidsminde, natur og beskyttede arter og klima, luft og ressourcer jf. Miljøvurderingslovens § 10. Miljørapporten fulgte forslaget til lokalplan i offentlig høring. En sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen jf. Miljøvurderingslovens § 13 er nu vedlagte sammen med lokalplan, se bilag 2. Den sammenfattende redegørelse beskriver, hvordan planen har indarbejdet de forskellige miljøhensyn, hvilke bemærkninger der er indkommet i høringsperioden, som har givet anledning til ændringer, hvilke alternativer der er vurderet samt hvordan miljøkonsekvenserne overvåges fremadrettet.

De hensyn som miljørapporten peger på, at der skal tages, er indarbejdet i lokalplanen, og det konkluderes derfor at anlægget vil have en lille påvirkning inden for emnerne landskab og visuelle forhold, fredet fortidsminde, samt en middel positiv indvirken på natur og beskyttede arter og klima, luft og ressourcer.

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer er der derudover udarbejdet VVM-tilladelse for solcelleanlægget.

OFFENTLIG HØRING

Forslag til lokalplan 2021-10, og udkast til VVM-tilladelse har været fremlagt i offentlig høring i perioden 12. november 2021- 7. januar 2022. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, se bilag 3. Høringssvarene er behandlet og vurderet i vedlagte høringsnotat; bilag 4. Høringsnotatet er fælles for kommuneplantillæg og lokalplan med angivelse hvad høringssvar vedrører.

I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 30. november 2021 været afholdt borgermøde.

Bemærkningerne har hovedsageligt omhandlet:

- At planerne skal beskytte bilag IV-arters levested og yngle- eller rasteområder, herunder flagermusegnede træer og beskyttede diger.
- At skabe en balance mellem grønne produktion og grønne forbrug.
- At midler fra en grøn fond skal benyttes til at lave investeringer i yderligere energi- og klimatiltag.
- Potentielle for lokalt ejerskab og lokal inddragelse af energiproduktion.
- At projektafgrænsning og afskærmende beplantning bør trækkes længere væk fra nærmeste naboer for at naboerne får større og friere åbenhed og beholder udsigt.

Til borgermødet var der fokus på følgende temaer:

- Projektområde med hensyn til byudvikling i Ringe
- Risikoen for Electromagnetic (EMC) stråler i forbindelse med solceller
- Muligheden for at opbygge vedvarende energiprojekter fra det lokale niveau
- Fjernelse af solceller når de ikke længere er i brug
- Afgrænsning af får – hvor mange og hvem har ansvaret for dem
- Bredden om afskærmende beplantningsbælte
- Potentielle for støj fra området (transformere, får, mm.)
- Visualiseringer af solceller fra nærmeste naboer
- VE-bonus fra Energistyrelsen
- Opsætning af en Grøn Pulje og tildeling af midler
- Placering af kabler (i jord eller i luften og hvor)

Høringssvarene giver anledning til følgende ændringer i lokalplan i forhold til forslaget:

- Der tilføjes bestemmelse § 8.6 der fastsætter at de to træer med hulheder, som vist på Bilag 3, må ikke fældes.
- To træer med hulheder tilføjes til Bilag 3.
- Forvaltningen vurderer at det vil være hensigtsmæssigt at ændre Bestemmelserne §5.5 og Ad. §6.1 for at tydeliggøre at afstand til beskyttede diger skal måles fra toppen af diger.

Høringssvarende giver ikke anledning til ændringer i VVM-tilladelse (se bilag 5).

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

GRØN PULJE

Lov om fremme af vedvarende energi bestemmer, at opstillere af store energianlæg (som f.eks. tilfældet med solcelleparken, der muliggøres med Lokalplan 2021-10,) skal indbetale et beløb svarende til 40.000 kr. pr. MW til kommunen, når anlægget tages i brug. Loven bestemmer, at kommunen skal oprette en såkaldt Grøn pulje og fastlægge retningslinjer mv. tildelingsmuligheder mv. Kommunen skal herefter afholde ansøgningsrunder og udvælge projekter, der kan støttes af puljen. En andel af puljen kan anvendes til at dække administrationsomkostninger. Hvis pengene ikke anvendes inden 3 år, skal de overføres til statskassen. Forvaltningen vil i indeværende år fremlægge forslag til retningslinjer for Grøn pulje i Faaborg-Midtfyn Kommune

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 2021-10 solcelleanlæg, Ringe Nord - endelig

Bilag 2 -Sammenfattende redegørelse for solcelleanlæg ved Ringe v.1.0

Bilag 3 - Høringssvar samlet

Bilag 4 - Høringsnotat Solcelle Ringe Nord

Bilag 5 - VVM -Tilladelse

Punkt 28: Udvidelse af planområde for solcellepark nær Øster Hæsinge

01.02.03-P16-7-22

Resume

I forbindelse med indkaldelse af ideer og forslag til solcellepark nær Øster Hæsinge er der indkommet et forslag om udvidelse af planområdets areal. Der skal tages stilling til om planområdets areal skal udvides.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget:

1. beslutter at udvide planområdets areal med A-1, A-2, A-3, B-1 og B-2, hvis der kan opnås dokumentation om tilkobling til elnettet inden 1. januar 2026.
2. indkalder idéer og forslag for det udvidede planområde.
3. der afholdes borgermøde i forbindelse med indkaldelse af idéer og forslag.

Sagsfremstilling

Igangsættelse af planlægning for solcelleanlæg blev besluttet på Kommunalbestyrelsens møde d. 12. januar 2021 (punkt 18).

Planlægningen forudsætter, at der tilføjes rammeområder til solcelleanlægget i kommuneplanen. Ændring af Kommuneplan 2019 forudsætter, at der først indkaldes idéer og forslag til ændringen. Der er blevet indkaldt idéer og forslag fra d. 15. oktober til d. 12. november 2021. I høringsperioden blev der afholdt borgermøde d. 27. oktober 2021. I høringsperioden er der indkommet 5 høringssvar hvoraf ét giver anledning til politisk behandling før fremsætning af planforslag.

Sandholt Gods har indsendt forslag om at planområdets areal udvides (bilag 1). De har samtidig gjort opmærksom på at skulle der være andre af deres tilstødende arealer, som er egnet til solcelleanlæg, ser de også gerne dem inddraget i planlægningen.

På baggrund af det indsendte forslag til udvidelse, er der udarbejdet en landskabsvurdering for området, hvor der også er set på Sandholt Gods' tilstødende arealer, se bilag 2.

Landskabsvurderingen er delt op i to områder, A (syd for det nuværende planområde) og B (nord for det nuværende planområde).

Område A er inddelt i 8 delområder og ligger på markarealer, hvoraf nogle er mere synlige end andre. Det vurderes at delområde A-1 - A-3 er mest egnet til solceller, da disse områder ligger som relativt isolerede landområder. De er placeret på den anden side af et højdedrag og de vurderes derfor til ikke at være synlige fra Odensevej og Øster Hæsinge. En stor del af A-2 er udpeget som et interesseområde i råstofplanen, hvorfor der ikke umiddelbart vil kunne planlægges for solceller på arealet. En del af A-3 er udpeget som potentielt vådområde, hvorfor det ikke er sikkert at der kan opstilles solceller på arealet.

Område B er inddelt i 7 delområder, hvor af de nordligste (B-6 og B-7) grænser op til landsbyen Lyndelse, hvorfor de vurderes uegnet. Alle øvrige delområder vurderes at blive mere eller mindre synlige, da de ligger højt i landskabet og derfor er synlige på lange afstande. De mest landskabelige egnede arealer i delområde B er B-2 og B-3. B-3 ligger delvist op ad en ejendom og er en del af et markareal, der støder op til op til Lyndelse og er synligt fra Sinaivej. B-2 ligger over

200 meter fra nærmeste nabobeboelse, på et areal der allerede er afgrænset af beplantning og vurderes derfor ikke at få en væsentlig negativ landskabsmæssig betydning. B-1 og B-4 ligger også isoleret ift. naboer, men vurderes mindre egnet til solceller, da de støder op til et lokalt skov- og natur område, hvilket betyder, at det kan påvirke indsynet til skovbrynet, hvis ikke der tages hensyn hertil. B-1 og B-4 er også delvist udpeget til landskab, der skal beskyttes jf. kommuneplanen. Landskabsinteresser er en national interesse, og derfor er der risiko for, at staten vil nedlægge veto mod planlægningen, hvis der planlægges for solceller i landskab, der er udpeget til beskyttelse i kommuneplanen medmindre, der kan redegøres for, at det ikke giver en negativ påvirkning.

Forvaltningen foreslår, at der som udgangspunkt arbejdes videre med A-1, A-2, A-3, B-1 og B-2, da de ud fra en samlet vurdering vurderes mest egnet. B-3 er vurderet landskabeligt egnet, men ejer af Sandholt Gods ønsker ikke at det medtages som en del af planområdet grundet dets nærhed til Lyndelse og Sinaivej. Arealerne kan blive indskrænket efterfølgende, da nogle af arealerne er omfattet af planlægning der strider mod planlægningen for solceller;

- A-2 og B-1 er delvist udpeget til interesseområder for råstoffer, forvaltningen har kontaktet regionen for at få afklaret hvor realiserbare områderne er.
- B-1 er udpeget til landskab der skal beskyttes. Udpegningen er lavet på baggrund af den gamle hovedmatrikel for Sandholt Gods. Ses der på arealet i dag opdeler udpegningen et markareal og det er derfor ikke tydeligt at aflæse udpegningens afgrænsning i landskabet i dag. Forvaltningen vurderer på baggrund af dette og landskabskarakteren, at der kan argumenteres for at opstillingen af solceller ikke påvirker det beskyttede landskab væsentligt negativt.
- I A-3 er en mindre del udpeget som potentielt vådområde. Forvaltningen er ved at undersøge baggrunden for udpegningen samt om den er realiserbar.

De forslåede delområder giver et areal på ca. 97 ha yderligere i forhold til de oprindeligt behandlede ca. 46 ha. Sammen med det oprindelige planområde giver det et samlet planområde på 143 ha.

Det har været et krav for opstart af planprocessen, at ansøger har dokumentation for, at de kan tilkoble sig elnettet inden 1. januar 2026. Dette bør også være et krav ift. Sandholt Gods' arealer. Kan de ikke fremskaffe denne dokumentation fortsætter planprocessen for det oprindelige planområde.

Hvis planområdet udvides, vurderes det at være en så væsentlig ændring, at der skal indkaldes idéer og forslag på ny samt nyt borgermøde, så borgerne får mulighed for at kommentere på udvidelsen.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Indstillingspunkterne 1 - 3 godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar Sandholt Gods

Bilag 2 - Landskabsvurdering

Punkt 29: Sager vedr. støtte fra puljen til landsbyfornyelse

01.11.00-P20-2-21

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om der skal tildeles støtte til de indkomne ansøgninger om støtte til bygningsfornyelse under puljen til landsbyfornyelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget giver tilsagn om støtte til bygningsfornyelse af følgende ejendomme med de i sagsfremstillingen anførte beløb:

1. Sollerupvej 3, Korinth 5600 Faaborg

Sagsfremstilling

Puljen til landsbyfornyelse følger byfornyelseslovens regelsæt, og kan benyttes til renovering af boliger og forsamlingshuses klimaskærm (tag, facade, vinduer mm.) samt nedrivning og køb af dårlige eller skæmmende boliger, i byer med under 3000 indbyggere og i det åbne land. Denne sagsfremstilling omhandler udelukkende sager vedr. bygningsfornyelse/renovering. For at kunne modtage støtte skal bygningerne være opført før 1960 (Se bilag 2). Puljen til Landsbyfornyelse har til formål at øge bevaringsværdien af boligernes udvendige bygningsdele, ved at tilskynde ejere til at istandsætte bygninger med proportioner, materialer og efter metoder, der er i overensstemmelse med bygningens oprindelige byggestil, håndværk og arkitektur.

Det er Teknik- og Miljøudvalget, der fastsætter støttens størrelse og kriterier for støtten inden for rammerne af byfornyelsesloven (jf. bilag 2).

Kommunen har modtaget 2 ansøgninger vedr. støtte til bygningsfornyelse under Puljen til Landsbyfornyelse 2020. 1 er behandlet administrativt. Forvaltningen kan ved støttebeløb på op til 25.000 kr inkl. moms tildele tilsagn administrativt og orientere udvalget om det.

Der indstilles tilsagn til støtte af:

1. Sollerupvej 3, Korinth 5600 Faaborg til renovering af tag med 200.000 kr. inkl. moms

Der orienteres om administrativt tildelt tilsagn til støtte af:

1. Hornelandevej 52, Horne, 5600 Faaborg til renovering af yderdør med 5.656 kr. inkl. moms

Bilag 1 beskriver sagerne i 24. ansøgningsrunde til støtte til bygningsfornyelse fra Puljen til Landsbyfornyelse.

Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der rester ca. 1,2 mio. kr. i samlede midler fra pulje til landsbyfornyelse 2020 - 2021. Midlerne kan disponeres til både nedrivning, og bygningsfornyelse. Statens andel udgør i 2022 60% og kommunen skal så bidrage med de resterende 40%.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - februar 2022

Bilag 2 - Bygningsfornyelse - retningslinjer

Punkt 30: Stadeplads ved Overvejen i Årslev

05.14.05-A00-3-21

Resume

Der fremlægges sag om etablering af to nye stadepladser ved Overvejen i Årslev, herunder placering, sæsonleje og retningslinjer. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte om stadepladserne skal oprettes og udbydes.

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter:

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter:

1) At der etableres to nye stadepladser på det kommunale græsareal ved Overvejen i Årslev, samt placeringen og retningslinjerne.

Alternativt

2) De nuværende forhold fastholdes

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra en erhvervsdrivende, der ønsker at opsætte en foodtruck på det kommunale græsareal mellem den gamle SuperBrugsen og Rema1000, som har henholdsvis Overvejen 77 og Overvejen 79 til adresse - placeringen kan ses på bilag 1.

Forvaltningen anbefaler, at der som forsøg i en 2 årig periode etableres to nye stadepladser for at sikre fri konkurrence. Med den ønskede placering af stadepladser vil foodtrucken hverken spærre for sti- eller parkeringsareal.

Ansøger ønsker, at benytte stadepladsen 1-2 dage om ugen fra kl. 15:00 - 19:00. Forvaltningen foreslår at lade det være op til ansøgere at vurdere, hvornår det giver bedst mening at holde åbent, herunder hvilke dage, når ansøger er kommet i gang og har dannet sig et overblik.

Området er omfattet af lokalplan nr. 1023, delområde II, som er udlagt til butiks- og erhvervsformål, herunder restauranter. Derfor er det forespurgt i overensstemmelse med lokalplanens anvendelsesbestemmelse, ligesom der ikke er andre bestemmelser, der er til hinder for projektet.

Ansøger har oplyst at ansøger har talt med ejeren af den gamle SuperBrugsen, som er indforstået med ansøgers ønske samt placeringen hertil.

Forvaltningen har været i dialog med købmand, Jack Hansen, fra Rema1000, og Finn Harpsøe, ejer af bygning med den tidl. Brugs, og begge har ingen indvendinger mod projektet. Begge finder det er positivt, at der sker noget i området, som er med til at skabe ekstra liv.

Natur og Trafik drifter det grønne område og det vurderes ikke i forhold til driften vil det være et problem/merudgift, at etablere to stadepladser på græsarealet til foodtrucks. Da forvaltningen ikke har nogle udgifter forbundet med etableringen

af de to stadepladser, udover den almindelige drift såsom græsslåning, foreslår forvaltningen at stadelejen matcher lejen, som betales for en stadeplads på Torvet i Faaborg og Ringe.

En reetablering af græsarealet efter endt sæson kan dog være et krav, som forvaltningen stiller til ansøger såfremt græstæppet er ødelagt. Der er udarbejdet retningslinjer for stadepladserne (vedlagt i bilag 2) og omhandler følgende forhold:

- 15m² pr. stadeplads
- 450 kr. i leje om året for en stadeplads
- Stadeholder står selv for tilslutning til el
- Stadeholder står ligeledes selv for tilslutning til vand, spildevandsopsamling og fjerne affald
- Når pladsen ikke benyttes, skal foodtrucken være fjernet fra pladsen
- Stadepladsen gives efter "først til mølle"-princippet

Økonomi

Økonomi bemærker, at der i følge sagsfremstillingen vil tilgå 450 kr. årligt pr. stadeplads, uden nogen økonomisk risiko for kommunen.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Indstillingspunkt 1 godkendt.

Bilag

Oversigtskort over placering af stadeplads

Retningslinjer for stadeplads ved Overvejen

Punkt 31: Ridesmier i kommunen - Beslutning om ridesmier i Tarup Davinde og Hestebadestrand ved Bøjden

01.00.00-P20-6-21

Resume

Forvaltningen giver en orientering om projekter indenfor budgetmidler "Ridesmier i Kommune" og indstiller til beslutning om anlæg af ridesmier i Tarup-Davinde samt prøvehandling af etablering af hestebadestrand ved Bøjden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at:

1. Igangsætte anlæg af funderede ridesmier i Tarup-Davinde. Anlægsudgiften er 100.000 kr.
2. Igangsætte etablering en hestebadestrand ved Bøjden som en 3-årig prøvehandling. Anlægsudgiften er 90.000 kr.
3. Finansiering af de to tiltag sker fra anlægspuljen "Ridesmier i kommunen"

Sagsfremstilling

I Faaborg-Midtfyn Kommune var der i 2019 registreret 3.172 heste (SEGES 2019). Omregnet er det 1 hest per 16 indbyggere. Landsgennemsnittet er kun 1 hest per 29 indbyggere, så Faaborg-Midtfyn Kommunes borgere har forholdsmæssigt mange heste. Ridning er blandt flere aktiviteter en prioriteret aktivitet i kommunens Fritids- og Friluftstrategi 2019-2026. I høringsperioden til strategien indkom godt 30 hørings svar hvoraf halvdelen omhandlede borgernes ønsker til flere ridesmier og hestebadestrande. I budget 2020, 2021 og 2022 er der afsat anlægs midler til at understøtte ridning som del af det aktive udeliv. Det omhandler konkret anlæg af ridesmier rundt i kommunen, etablering af af ridesmier ud fra Tarup-Davinde, undersøge mulighederne for at sikre en rideforbindelse mellem den nordlige og sydlige del af kommune og herunder en passage af motorvejen for ridende samt etablere en offentlig tilgængelig hestebadestrand.

I foråret 2022 vil forvaltningen igangsætte følgende to projekter beskrevet i budgettet:

Ridesmier i Tarup-Davinde

I Tarup-Davinde findes et større netværk af 15 km populære ridesmier etableret i 2016 hvoraf de 6 km er beliggende i Faaborg-Midtfyn Kommune. Stierne beliggende i Odense Kommune blev, med støtte fra Odense Kommune, anlagt som deciderede ridesmier med grusunderlag, mens stierne i Faaborg-Midtfyn Kommune primært blev markeret på eksisterende markveje for både ryttere og gående og som trådte spor. Efterhånden benyttes stierne af rigtig mange ryttere og flere end man havde forudset tilbage i 2016. Stierne i Faaborg-Midtfyn kommune er i vinterhalvåret våde og usikre, og dertil ønskes en øget opdeling i ryttere og gående på markvejen. Derfor anmoder Tarup-Davinde Rytterlaug om støtte til at anlægge rigtige ridesmier på de væsentligste og vådeste dele af rideruten beliggende i vores kommune af en kvalitet på niveau med ridesmierne på Odense kommune siden af Tarup-Davinde. Det kræver et funderings- og anlægsarbejde af udvalgte strækninger på i alt 1250 meter samt en mindre omlægning af ridesmier inden for Faaborg-Midtfyn Kommunes grænse. Se rideruter og opdatering i Bilag 1. Anlægsudgiften er estimeret til 135.000 kr og heraf bidrager Tarup-Davinde I/S med 35.000 kroner til anlægget. Forvaltningen anbefaler at dække de 100.000 kr fra anlægsbudget "Ridesmier i Kommunen", da der med indsatsen etableres sikre og gode ridesmier. Efterfølgende vedligehold og drift finansieres af Rytterlauget og Tarup-Davinde I/S.

Hestebadestrand Bøjden Havn

Ønsket om en hestebadestrand er løbende kommet fra forskellige borgere og er indskrevet som et projekt i anlægsprojektet "Ridestier i kommunen". Forvaltningen har herefter gennem flere år søgt efter en mulig lokalitet til en hestebadestrand. Naturbeskyttelsesloven sætter begrænsninger i juni-august hvis rytterne ikke har særskilt aftale med strandejer. Derfor er det generelt en udfordring at finde en mulighed for at bade med hesten for den enkelte rytter. Der er meget få officielle hestebadestrande i DK, på trods af efterspørgsel, hvorfor en hestebadestrand vil være attraktiv for kommunen i samklang med de etablerede ridemuligheder i kommunen. Forvaltningen har undersøgt adskillige lokaliteter og tilsvarende forkastet adskillige, da mange hensyn/forhold skal være i orden. Forvaltningen vurderer, at en attraktiv helårlig hestebadestrand kan etableres på kommunal jord vest for Bøjden Havn, Kalvørevej. Se uddybende kort i Bilag 2. Forvaltningen anbefaler, at etablere denne mulighed som en prøvehandling i 3 år fra forventet ibrugtagning fra september 2022 til september 2025. Hestebadestranden vil af forvaltningen vurderes bredt efter 1 år med henblik på en eventuel tilpasning. Seneste inden udløbet af prøvehandlingen i 3 år forelægges sag for udvalget med henblik på beslutning om eventuel fortsættelse af forsøget eller permanentliggørelse af tiltaget.

Det kommunale areal vest for Bøjden Havn bruges flittigt til hundeluftning, badetur, SUP, kajak, picnictur og diverse andre rekreative interesser. Forvaltningen vurderer, at hestebadning inde i vigen umiddelbart kan udøves i samspil med og ikke til gene for de nuværende aktiviteter på stedet. I oktober 2021 inviterede forvaltningen 5 ryttere med heste til at afprøve hestebadestranden for at vurdere stedets og projektets attraktivitet. Der var stor begejstring og en varm anbefalingen fra de 5 rytter til en kommende hestebadestrand på lokaliteten. At den ligger afsondret fra ridestier synes ikke at være diskvalificerende, vurderer forvaltningen på baggrund af dialog med rytterne. Mange vil gerne tage bilturen med hesten for en god hestebadestrand.

Forvaltningen er i god dialog om projektet med Fugleværnsfonden der forpagter det kommunale område mod syd. Den lokale beboerforening er orienteret såvel som de to nærmeste beboere. Turistkontoreret er ligeledes orienteret om projektet og udtaler at "initiativet til en Hestebadestrand viser endnu engang at FMK og Faaborg egnen er firstmovers indenfor outdoor. – og det falder i tråd med både vores DNA og satsning på outdoor turisme i fremtiden".

På den kommunale grund etableres en separat parkeringszone med armeringsnet syd for vejen til 6 biler med hestetrailer. Der opsættes skiltning der tydeliggør hvor der må rides og ikke, og der opstilles et par borde-bænkesæt og en bom til tøjring af heste. Anlægssum vurderes til 90.000 kroner og finansieres af midler afsat i budget til "Ridestier i Kommunen". Afledt drift finansieres ligeledes af driftsmidler afledt af samme budgetmidler.

Økonomi

Der er i anlægsbudgettet for 2022 afsat 300.000 kr. til "Ridestier i Kommunen" samt overført 442.513 kr. fra anlægsbudgettet for 2021. Indstillingerne på 100.000 + 90.000 kroner kan derfor finansieres indenfor puljen. Driftsomkostninger kan afholdes indenfor budgettet afsat til afledt drift i de 3 år.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Indstillingspunkterne 1 - 3 godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Rideruter Tarup Davinde.docx

Bilag 2 - Hestebadestrand.docx

Punkt 32: Udpege medlemmer til vandoplandsstyregrupper

01.00.00-P15-1-17

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal udpege nye medlemmer til de politiske vandoplandsstyregrupper (VOS), for de fire hovedvandoplande på Fyn, som vedrører Faaborg-Midtfyn Kommune.

Disse grupper prioriterer forslag til vådområdeprojekter i de enkelte hovedvandoplande.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget, blandt sine medlemmer, udpeger 4 medlemmer til vandoplandsstyregrupper:

1. ét medlem til den politiske vandoplandsstyregruppe for Lillebælt,
2. ét medlem til den politiske vandoplandsstyregruppe for Odense Fjord,
3. ét medlem til den politiske vandoplandsstyregruppe for Storebælt og
4. ét medlem til den politiske vandoplandsstyregruppe for Det Sydfynske Øhav.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommune er som led i den kommunale vådområdeindsats (jf. aftale mellem KL og Miljøministeriet fra den 22. december 2016 om anden vandområdeplanperiode dvs. for årene 2017-2021) involveret i etablering af vådområder, der skal tilbageholde næringsstoffer fra vandmiljøet. I løbet af 2022 forventes en aftale for tredje planperiode dvs. for årene 2022-2027 at træde ikraft.

Indsatsen ligger i forlængelse af vådområdeindsatsen i Vandplan (2010-2015), vandmiljøplan II og ”Miljømilliarden”.

Senest har kommunen i 2021 etableret et vådområde langs Afløb fra Allested, syd for Allested-Vejle, og Naturstyrelsen har, efter aftale med Faaborg-Midtfyn Kommune (Teknik- og Miljøudvalgets møde den 28. marts 2019 punkt nr 50), etableret et vådområde ved Krumstrup Mølledam.

Vandoplandsstyregrupper (VOS)

Vandområdeplanen fastlægger vådområdeindsatsen i hvert af de fire hovedvandoplande på Fyn. For hvert af hovedvandoplandene er nedsat en styregruppe (VOS), der har til opgave at lave en samlet prioritering af vådområdeindsatsen i det pågældende hovedopland på tværs af kommunegrænserne.

For hvert af de fire VOS'er på Fyn er der et tværkommunalt administrativt niveau, der laver de nødvendige tekniske og faglige udredninger, og et politisk niveau, der deltager i forbindelse med prioritering af projekter. Efterfølgende er de enkelte kommuner ansvarlige for at gennemføre de projekter, der efterfølgende godkendes af staten i den enkelte kommune.

I de enkelte hovedvandoplande er udpeget en formands-/sekretariatskommune.

Faaborg-Midtfyn Kommune dækker områder i alle fire hovedvandoplande på Fyn. Det vil sige:

- Odense Fjord - Odense er formandskommune
- Lillebælt-Fyn - Assens er formandskommune
- Storebælt - Nyborg er formandskommune og
- Det Sydfynske Øhav - Svendborg er formandskommune.

Faaborg-Midtfyn Kommune har hidtil været repræsenteret i alle fire Vandoplandsstyregrupper, men ikke deltaget i det faglige arbejdet i Det Sydfynske Øhav, da vådområdeindsatsen udelukkende foregår i de andre kommuner.

Oprettelse af Vandoplandsstyregrupper blev besluttet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 6. april 2010 punkt nr. 48. Seneste sag om valg til Vandoplandsstyregrupper var den 25. januar 2018 punkt nr. 19.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

1. Jack Odgaard (O) valgt til den politiske vandoplandsstyregruppe for Lillebælt,
2. Søren Kristensen (V) valgt til den politiske vandoplandsstyregruppe for Odense Fjord,
3. Sarah Primso Bach (A) valgt til den politiske vandoplandsstyregruppe for Storebælt, og
4. Lars Nielsen (A) valgt til den politiske vandoplandsstyregruppe for Det Sydfynske Øhav.

Punkt 33: Beslutning om stier ved Forum Faaborg, Aarslev og Tarup-Davinde

05.04.00-P20-1-17

Resume

Der ønskes godkendelse af etableringen af tre stier ved Forum Faaborg, Aarslev og Tarup Davinde. Projekterne finansieres af anlægspuljen "Lokale bynære stier og naturstier"

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender følgende projekter:

1. Sti ved Forum Faaborg og boldbanerne - pris 425.000 kroner
2. Sti ved Aarslev, der forbinder boligområderne - pris 175.000 kroner
3. Sti-optimering af rekreative stier i Tarup-Davinde - pris 300.000 kroner
4. At der frigives 900.000 kr fra anlægspuljen "Lokale bynære stier og naturstier" til finansiering af projekterne

Sagsfremstilling

Kommunen har siden 2017 afsat anlægsmidler i budgettet til "Lokale bynære stier og naturstier". I henhold til tidligere beslutning i Teknik- og Miljøudvalget (punkt nr. 147 af 24. august 2017) skal større projekter og anlæg over 50.000 kroner godkendes i Teknik- og Miljøudvalget.

Med dette dagsordenspunkt ønsker forvaltningen at indstille følgende tre større sti-projekter til politisk godkendelse og efterfølgende igangsættelse:

Forum Faaborg

Nyanlæggelse af 310 meter grussti, der skal forbinde stier mellem markedspladsen, Forum Faaborg og Øhavskolen. Projektet skaber bedre rammer for motionisterne, skolebørnene, Haveforeningen Præstevangen og borgere der ønsker at variere deres ture rundt om Sundet. Arealet ejes af Faaborg-Midtfyn Kommune. Vist på kort i bilag 1 - projekt 1.

Aarslev - Sdr. Næråparken

Nyanlæggelse af 270 meter grussti i et af Årslevs største kommunale parkområder, Sdr. Næråparken, ved Floravænget/Faunavænget i Årslev. Stisystemet i parkområdet vil herefter gå gennem hele parken og skabe en forbindelse fra Enggårdsvej og Næråpakens østlige ende gennem Sdr. Næråparken og føres videre til den nye udstykning Kastanjelunden. Fra Kastanjelunden er der kort afstand til skolen og øvrige stisystemer i Årslev, hvilket giver boligkvarterets børn mulighed for at cykle uden om trafikerede veje. Stien vil også give gangbesværede mulighed for at komme hen til legepladsen i den østlige del af parken. Arealet ejes af Faaborg-Midtfyn Kommune. Vist på kort i bilag 1 - projekt 2.

Tarup Davinde

Med stipuljen ønsker vi at opgradere en essentiel stistrækning i det rekreative naturområde Tarup-Davinde øst for Aarslev. Stiforløbet er 1750 meter og beliggende mellem P-plads Anes Høj og Åvej mod sydvest. Projektet vil forbedre den eksisterende grussti/markvej til et mere attraktivt gå-niveau og samtidig gøre hele forløbet cykel- og barnevognseget. Tarup-Davinde I/S står for beskæring af stitrace og omlægning af rideruten, så ridning ikke vil slide på den nye belægning. Med en bedre sti, vil de være muligt at gå ad stier hele vejen fra Årslev station til Tarup-Davinde. Arealet ejes af interessentselskabet Tarup-Davinde I/S og disse vil finansiere den fremtidige drift af stien. Vist på kort i bilag 1 - projekt 3.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at der i 2022 er afsat 1 mio. kr. i anlægspuljen "Lokale bynære stier og naturstier", og at finansiering af de 3 projekter med en samlet sum af 900.000 kr således kan rummes inden for det afsatte budget i 2022.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Indstillingspunkterne 1 - 4 godkendt.

Bilag

BILAG - stier ved Forum Faaborg, Aarlev og Forum Faaborg.docx

Punkt 34: Midtfyns Multipark og Spektakulær legeplads i Ringe: Projektforslag og frigivelse af anlægsmidler

04.08.10-P20-1-16

Resume

Der fremlægges projektforslag for etablering af attraktiv legeplads i Ringe og Midtfyns multipark til godkendelse, samt frigivelse af anlægsmidler.

Indstilling

Indstilling 23. februar 2022, pkt. 12:

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Lokalsamfundsudvalget at igangsætte arbejdet med rådgivning og anlæg af en legeplads (vedtaget og allerede frigivet 1 mio. kr.) og multipark i Ringe med godkendelse af

1. projektforslag (bilag 1)
2. budget og finansieringsplan (bilag 3)
3. tidsplan (bilag 4)

OG forvaltningen indstiller til Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget at anbefale Kommunalbestyrelsen at godkende

4. anlægsbevilling til Midtfyns Multipark på 500.000 kr. i 2022, og frigivelse af rådighedsbeløb i 2022 på 500.000 kr. (ud af et samlet budget på 2.5 mio. kr.) til foreløbig del-finansiering af området "pladsen" i forbindelse med etablering af spektakulær legeplads i det område.

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2022-25, 23. februar 2022, pkt. 12:

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Indstillingspunkterne 1 – 3 godkendt.

Indstillingspunkt 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Projektforslaget og helhedsplanen (bilag 1) er udarbejdet med henblik på en sammentænkning af en attraktiv legeplads i Ringe og Midtfyns Multipark. Den 23. august 2021 (punkt 181) vedtog Teknik- og miljøudvalget at placere legepladsen ved Idrætscenter Midtfyn/Ringe stadion i forbindelse med Midtfyns Multipark. Ved at sammentænke de 2 projekter vurderes det, at der kan skabes synergier i forhold til leg, oplevelse, idræt, bevægelse og familierettede aktiviteter, som ligeledes kan åbne for gode muligheder for samarbejde med fonde og sponsorater til den samlede finansiering og etablering af multipark og legeområde. Se bilag 2 med baggrundsnotat om de 2 projekter og koblingen af dem.

Formålet, med at satse på nye og attraktive legepladser i kommunens fire største byer, er bosætning og det gode liv for børnefamilier i kommunen. Legepladserne er ofte et vigtigt samlingspunkt i byernes rum og de er med til at skabe en oplevelse af liv - også for dem, der ikke direkte bruger pladserne.

Det hænger godt sammen med ambitionerne for en multipark, hvor leg, motion, bevægelse og fællesskaber er de bærende elementer for udviklingen af et nyt gadeidræts-, sports-, motions- og legeområde på og omkring det gamle Ringe stadion. Målet er at skabe et område for børn, unge og voksne – et sted hvor man kan dyrke sine særlige idræts- og motionsinteresser, blive inspireret af andres bevægelse og leg, samt skabe synergier på tværs af foreningsliv, generationer og aktiviteter. Arbejdsgruppen med frivillige repræsentanter ønsker et højt ambitionsniveau for at være med til at skabe et område fuld af funktioner og aktivitetsmuligheder for alle aldre – med respekt for de enkelte foreninger, aktiviteter og målgruppers særegne behov.

I forbindelse med designprocessen og borgerinddragelsen blev det tydeligt, at der er et ønske om at kombinere et samlet område, hvor borgerne kan dyrke deres interesser i foreningslivet, på egen hånd eller ikke mindst som familie – og være aktive sammen, eller hver for sig. Samtidig er det et ønske fra de omkringliggende skoler og institutioner at området generelt opdateres og udvikles med nogle af de nyeste standarder for motion, idræt, leg og bevægelse. Idrætscenter Midtfyn vurderer at projektet kan give mange synergier til idrætscentrets andre aktiviteter og vil bruge muligheden for at gøre "bagsiden" af idrætscentret til en synlig indgang og en ny "forside".

I projektforslaget er der givet et bud på udviklingen af området. Legepladsen indgår i arealet lige bag Idrætscenter Midtfyn kaldet "Pladsen", som også indeholder et område med terrasse til ophold, og skaber sammenhæng mellem idrætscentret og de aktive udendørsområder. Pladsen vil komme til at udgøre hjertet i området. Det giver gode muligheder for at kunne trække inden for i dårligt vejr eller blot udnytte synergien mellem inde- og ude-aktiviteter. Legepladsen vil kunne gennemføres særskilt, men vil give god synergi i arbejdet med øvrige områder og i arbejdet med fonde/samarbejdspartnere.

Det er målet at forsøge at etablere legepladsen og området "pladsen" i 2022 - dog er der en række forbehold for at etableringen først sker i 2023 (se tidsplan i bilag 4). Brugerinddragelse og hensynet til de rette målgrupper vil være et vigtigt element i projekteringen. Foreløbig kommunal finansiering til "pladsen", herunder legeplads, er på 1.5 mio. kr. (1 mio. kr. til legeplads og 0,5 mio. kr. til multipark/"pladsen"). De samlede udgifter til "pladsen" udgør ca. 4.4 mio. kr. (inkl. alle omkostninger) og det er en ambition om at få en større samarbejdspartner med i projektet med en donation. I bilag 3 ses forvaltningens forslag til fordeling af midler og ekstern finansiering. Hvis det kun delvist eller ikke lykkes med ekstern finansiering, så realiseres legepladsen for de midler der er afsat til legeplads i synergi med den øvrige udvikling af området. Bl.a. arbejder Idrætscenter Midtfyn for tiden på at få etableret 2 padelbaner på deres eget areal. Både padelbaner og legeplads etableres på relativt afgrænset område.

I forbindelse med den videre udvikling af idrætsanlægget til en multipark med udbygget atletikanlæg og streetområde m.v. vil der indgå en vurdering om dette kan rummes indenfor nuværende lokalplan for området eller det evt. fordrer en ny lokalplan.

Projektet skal realiseres i samarbejde med frivillige foreninger/aktører ved at supplere den kommunale finansiering med fondsmidler. Med afsæt i projektforslaget er der indledt dialog med fonde og samarbejdspartnere. Så snart der foreligger konkrete finansieringsmuligheder vil der blive orienteret om disse i forhold til indgåelser af aftaler. Forvaltningen vender tilbage med forudsætningerne i forbindelse med frigivelse af de resterende 2 mio. kr. til multiparken.

Kommunen er ejer af arealerne og projektet forudsættes anlagt af kommunen (jf. tidligere oplæg og budgetskemaer). Det er et offentligt tilgængeligt areal for foreningsliv, skoler, institutioner og borgere. Den frivillige arbejdsgruppe er forankret i flere foreninger, og ikke i en enkelt sammenslutning, og vil ikke kunne håndtere projektets kompleksitet. Det vurderes også at fonde vil opfordre til at kommunen er bygherre af et projekt af denne størrelse. Mindre dele af projektet ligger på Idrætscenter Midtfyns grund, og her laves en særskilt aftale om ejer- og driftsforhold.

På baggrund af en vurdering af en ny legeplads og flere nye specialanlæg til idræt, motion og bevægelse er der udarbejdet budget til afledt drift af anlægget, og driftsmidlerne er afsat i budgettet. Driften vil foregå i sammenhæng med de eksisterende boldbaner, anlæg og øvrige grønne arealer omkring idrætsanlægget.

Trafikale forhold

I projektforslaget foreslås der forskellige muligheder for at optimere de trafikale forhold og parkering, og projektforslaget er bragt ind i trafikanalysen for Ringe (Rolighedsvej, mm.), som forventes at tage forslagene med ind i en samlet evaluering, og som udgangspunkt for den fremtidige anvendelse af området. I projektforslaget foreslås der f.eks. at sløjfe gennemkørsel ad Søvej og skabe en ny indkørsel til p-pladserne ved Idrætscenter Midtfyn, så trafiksikkerheden øges for gående og cyklister foran idrætscentret. Der foreslås at sikre nuværende flow af cyklister og gående i øst-vestlig retning langs stadion (ml. Guldhøj og Ringe fri- og efterskole), samt at etablere et flow bag om idrætscentret (ny forside) i syd-nord retning.

Økonomi

Der er i budget 2021 afsat 1.000.000 kr. til spektakulær legeplads i Ringe under Teknik- og miljøudvalget.

Der er i budget 2022 afsat samlet 2.500.000 kr. til Midtfyns Multipark fordelt med 500.000 kr. i 2022 og 2.000.000 kr. i 2023 under Kultur- og lokalsamfundsudvalget.

Der er i budgettet afsat afledt drift til den spektakulære legeplads med 25.000 kr. årligt og til multiparken med 250.000 kr. årligt.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Indstillingspunkterne 1 -3 godkendt.

Bilag

Bilag 1 – projektforslag og helhedsplan for Midtfyns Multipark og legeplads

Bilag 2 - baggrundsnotat vedr. legeplads og multipark i Ringe

Bilag 3 - budget og finansieringsforslag multipark og legeplads

Bilag 4 - tidsplan

Bilag 5 - projektbeskrivelse multipark

Bilag 6 - projektbeskrivelse spektakulær legeplads oplæg

Punkt 35: Økonomisk risikovurdering 2022 af udvalgte driftsområder

00.30.00-Ø00-1-22

Resume

Der er foretaget en risikovurdering af udvalgte driftsområder inden for fagudvalgets budget, hvor der er en væsentlig risiko for budgetoverskridelse i 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at:

- 1) Udvalget tager orienteringen til efterretning
- 2) Udvalget godkender forvaltningens forslag til handlinger ud fra risikovurderingen

Sagsfremstilling

I oktober 2021 indgik Kommunalbestyrelsen et budgetforlig om budgettet for 2022-2025. Mange af budgetforudsætningerne til budget 2022-2025 er udarbejdet før eller lige efter sommerferien 2021. Det betyder, at budgettet er lagt på et tidligt tidspunkt i forhold til tidspunktet, hvor den reelle udgift afholdes. Det er derfor relevant at vurdere, om der på baggrund af aktivitetsudviklingen i resten af 2021 kan være særlige områder, hvor der er risiko for budgetoverskridelse i 2022. Herudover kan der være andre årsager til at udpege et risikoområde f.eks. hvis det forventes at området overfører en stor gæld fra tidligere år, eller at der tidligere har været budgetoverskridelser.

Formålet med risikovurderingen er at udpege væsentlige risikoområder inden for fagudvalgets driftsbudget med størst risiko for budgetoverskridelse. Samtidig beskrives hvilke handlemuligheder, der kan igangsættes for at tage højde for udfordringerne. Risikovurderingen er ikke en fuldstændig budgetopfølgning. Det betyder, at der ikke er belyst områder med potentielle mindreforbrug. Den vurdering sker ifm. de tre budgetopfølgninger. Det sker første gang på maj-møderne i fagudvalgene. Der vil sandsynligvis være noget, der går i begge retninger, hvorfor den bedste vurdering af fagudvalgets budgetoverholdelse sker ifm. budgetopfølgningerne. Det afsatte budget under fagudvalgene forventes som udgangspunkt anvendt, da de svarer til de politisk fastsatte serviceniveauer. Historisk viser det sig dog ofte, at der i de enkelte år vil være midler der ikke anvendes og som muligvis kan opveje merforbrug. Ofte vil der dog være forpligtelser forbundet med midlerne enten til brug ved større forventede udgifter (opsparing til større reparationer eller anlæg, fx havnen eller byfornyelsesprojekter) eller til dækning ved udsving i vej (vintertjenesten). Der kan også fx komme ny finansiering i en økonomiaftalen eller forøget corona-kompensation som kan påvirke bundlinjen. Anlægsområdet og udfordringer relateret til stigende priser, forskydninger (forsinkelser i projekter) og kapacitetstilvejebringelse afprøves særskilt på et senere tidspunkt i foråret.

Fagudvalget skal jf. styrelsesvedtægten drage omsorg for, at bevillinger og rådighedsbeløb, der er tildelt udvalget, ikke overskrides.

Dvs. at sikre budgetoverholdelse og at budgettet er tilstrækkeligt til at sikre det vedtagne serviceniveau. Hvis dette ikke er tilfældet, skal fagudvalget iværksætte tiltag således at dette sikres. Fagudvalget foretager indstilling til Kommunalbestyrelsen gennem Økonomiudvalget, hvis det er nødvendigt at justere de enkelte bevillinger

Hvis der forventes et merforbrug på mere end 2% for centre og stabe og 4% for decentrale institutioner, skal der udarbejdes en handleplan for nedbringelse af merforbruget.

Der vurderes ingen risikoområder inden for udvalgets budgetområder. Der ses dog ind i udfordringer omkring forhøjet træk på BLK's konto 6 (løn og konsulenter), der hidtil har været finansieret af opsparede midler. Der indstilles til at overfører opsparede midler fra 2021 til 2022 til at dække de finansielle udfordringer i 2022.

Særskilt sag til Teknik- og Miljøudvalget (TMU) om den økonomiske betydning af meransættelser på byggeområdet er under udarbejdelse og præsenteres for TMU.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Indstillingspunkt 1 – Taget til efterretning.

Indstillingspunkt 2 – Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Risikovurdering 2022 TMU 10-01-2022

Punkt 36: Finansloven 2022 - Oversigt til Teknik- og Miljøudvalget

00.30.00-S00-1-21

Resume

Udvalget orienteres om finanslov for 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at

1. Orientering om finanslov for 2022 tages til efterretning

Sagsfremstilling

Regeringen og SF, RV, EL, ALT og KD har d. 6. dec. 2021 indgået aftale om en finanslov for 2022.

Neden for er beskrevet de initiativer, der indgår under Teknik- og Miljøudvalgets område. Initiativerne forventes ikke at have økonomiske konsekvenser for Faaborg-Midtfyn Kommune.

Bedre rammer for vedvarende energi på land og kystnært: Regeringen fremlægger som led et kommende energi- og forsyningsudspil i 1. halvår 2022 et redskabskatalog, der kan styrke udbygningen af sol og vind på land i forhold til fremskrivningen. Klima-, energi- og forsyningsministeren samarbejder med KL om udvikling af redskabskataloget.

Drikkevandsfond: Der oprettes en drikkevandsfond, der består af en tilskudspulje til medfinansiering af drikkevandsbeskyttelse i vigtige indvindingsområder. Der oprettes endvidere en tilskudspulje til afvikling af ubenyttede borer, der ikke er sløjfet på forsvarlig vis. Der afsættes midler til i samarbejde med vandværker og kommuner at identificere områder med behov for øget beskyttelse. Der prioriteres en generel opdatering af vidensgrundlaget. Der afsættes 50 mio. kr. årligt i 2022-2023, 45 mio. kr. i 2024 og 25 mio. kr. i 2025 til indsatserne.

Der kan pt. ikke siges noget nærmere om udmøntning af midlerne, herunder om der tilfalder Faaborg-Midtfyn kommune midler, men forvaltningen være opmærksom på mulighederne for evt at søge del i midler.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Taget til efterretning.

Punkt 37: Samspil mellem politik og administration

00.01.10-A26-3-18

Resume

Udvalget har mulighed for at drøfte samspillet mellem politik og administrationen, herunder forventninger til den administrative betjening af udvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget drøfter samspillet med politik og administration, set i forhold til udvalgets opgavevaretagelse.

Sagsfremstilling

Formålet med denne kvartalsvise drøftelse i udvalget af samspillet mellem politikere og administrationen er, at skabe de bedst mulige rammer for samarbejdet og for betjeningen af de politiske udvalg.

Punktet skaber mulighed for, at der, i forbindelse med udvalgets almindelige og fortløbende arbejde, kan være dialog om eventuelle misforståelser, og at ønsker til samarbejdet kan få ord med på vejen.

Til drøftelse på baggrund af udvalgets behandling af sager i det seneste kvartal:

- Har udvalget oplevet klare og tydelige sagsfremstillinger?
- Har der været tydelige indstillinger i sagerne, så det var let gennemskueligt, hvad der skulle tages stilling til?
- Var den samlede dagsorden til møderne grupperet tilfredsstillende i forhold til typer af indstillinger (anbefaling, beslutning, orientering, efterretning), så det var nemt at disponere udvalgets tid?
- Er det udvalgets opfattelse, at administrationen har handlet på de bestillinger, udvalget har givet?
- Hvilke tiltag fra administrationen har især gjort en positiv forskel for udvalgets arbejde?
- Har udvalget konstateret arbejdsmetoder, processer eller andet i administrationen, der med fordel kunne ændres i forhold til det efterfølgende politiske arbejde?

Beslutning

Afbud fra Sarah Primso Bach.

Drøftet.

Punkt 38: Udvalgets årsplan - til opdatering

00.15.10-A26-2-21

Sagsfremstilling

Årsplan 2022 er vedlagt til drøftelse og opdatering.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Drøftet og opdateret med bemærkning om, at temamøderne den 24. marts og 12. april skal flyttes.

Bilag

Årsplan 2022 - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 39: Gensidig orientering

00.01.00-G01-15-21

Sagsfremstilling

Orientering om Mødestedet i Naturområdet Tarup Davinde

Tarup-Davinde I/S der ejes i et interessentfællesskab mellem Faaborg-Midtfyn Kommune og Odense Kommune kan nu realisere drømmen om et fælles mødested i det 400 ha store naturområde Tarup Davinde øst for Aarslev. Mødestedet bliver en transformationen af en nedlagt landejendom, der sammen med et betydelig løft af udearealer, formidling og tilgængelighed, skal være et markant rekreativt løft for de mange brugere af naturområdet. Projektets værdi er 11 mio. kr. og støttes af Faaborg-Midtfyn Kommune (1.33 mio. kr. - Budget 2020), Odense Kommune, Lokale og Anlægsfonden, Realdania og Statens Kunstfond. Projektet forventes anlagt i 2022-23.

Øhavsakademiet ved Bittenhus

Kommunen købte i 2012 Lejrskolen Bittenhus beliggende ud til kysten ved Dybskrog og Nakkebølle Sanatoriet. Stedet driftes af Trene Mølle. Gennem en længere årrække har Trene Mølle og forvaltningen arbejdet på en undervisningsbygning og udvikling af stedet til et Øhavsakademi, med attraktive faciliteter til uddannelse, formidling, naturterapi og selvorganiserede friluftaktiviteter primært til vands. Formålet er, at understøtte Geopark det Sydfynske Øhavs udvikling og muligheder med fokus på det blå element. Nu er den samlede projektsum 5.3 mio. kr. fundraiset med tilskud fra Faaborg-Midtfyn Kommune (1 mio. kr. - Budget 2018), LAG SØM, Friluftsrådet, Real Dania og Nordea. Projektet skal anlægges inden forår 2023 og anlægssag følger til Teknik- og Miljøudvalget forår 2022.

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Wiking bygningen og afspærring.
Orienteringen herefter taget til efterretning.

Punkt 40: Orientering fra formanden

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Intet at bemærke.

Punkt 41: Lukket

05.01.02-P20-4-20

Punkt 42: Lukket

82.02.00-G10-7-18

Punkt 43: Lukket

00.30.00-S00-1-21

Punkt 44: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Afbud fra Sarah Primsø Bach.

Godkendt.