

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2022-2025 d. 08-06-2022

Mødedato Onsdag d. 08. juni 2022 kl. 17:00

Mødested Mødesalen i Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31. marts 2022 for ØU's budget.....	4
Anlæg - kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31. marts 2022.....	7
Budgetopfølgning 31.03 - Samlet set.....	11
Godkendelse af anlægsbevilling til renovering af Ringe Torv.....	16
Anlægsbevilling, forundersøgelse til vandløbsrestaurering i 3 vandløb i vandområdeplanen.....	19
Stigende el- og energiudgifter i svømmehaller og andre kommunalt støttede faciliteter.....	21
Anlægsmidler til Idrætscenter Midtfyn.....	24
Stillingtagen til Levins Hus.....	26
Deltagelse i samarbejde for bedre havmiljø - "Odense Fjord samarbejdet".....	29
Justering af Ø-færgens drift grundet øget udgifter til marinediesel.....	34
Udvidelse af Øhavsmuseet.....	37
Tulipbygning og Slagterigrunden og den videre proces.....	40
Nyt Housing First Projekt.....	44
Vedtægter og budget for Ældrerådet.....	47
Fremtidig anvendelse af Feltens Rist 2, Faaborg.....	50
Forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2019 Grundstørrelser for tæt-lav boligbebyggelse.....	52
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 Ændring af detailhandelstruktur i Faaborg.....	54
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2021-13 Centerområde mellem Markedspladsen og Brønnersvej... ..	56
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2019, Ændring af Vaa.B.1, Vester Aaby for et i	59
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 - Ny rammeafgrænsning af Års.O.7 og Å	61
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærrå.....	63
Forslag til Tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2019 - Udvidelse af rammen Års.B.10.....	65
Forslag til Lokalplan 2022-4 Åben-lav boliger vest for Møllehøjvej, Årslev-Sdr. Nærrå.....	67
Planforespørgsel på Solcellepark v. Ravnholt.....	70
Planforespørgsel på Solcellepark v. Egeskov.....	72
Høringssvar til statslige Natura 2000-planer.....	74
Trafikplan 2022- 2025 Høring- vedtagelse af FMK's Høringssvar til Fynbus.....	78
BNBO: Grundvandsbeskyttelse i de boringsnære beskyttelsesområder i Faaborg-Midtfyn Kommun	81
Årsrapport 2021 fra Fællesindkøb Fyn.....	84
Orientering om borgmesterbeslutning vedrørende udpegning af kommunal repræsentant til Ekspro	86
Kommunalbestyrelsen - temadrøftelser og temamøder 2022.....	88
Spørgetid.....	89
Lukket: Salg af ejendom.....	90
Lukket: Salg af areal.....	91
Lukket: Areal til fiberkabler.....	92
Lukket: Meddelelser fra formanden.....	93
Godkendelse af protokol.....	94

Punkt 131: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-18-21

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Godkendt. Herunder tillægsdagsorden.

Punkt 132: Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31. marts 2022 for ØU's budget

00.30.14-S00-1-22

Resume

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 viser et samlet forventet merforbrug på 8,139 mio. kr. inden for Økonomiudvalgets budget. Det skyldes bl.a. stigende energipriser

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget, som del af den samlede budgetopfølgning, anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende

1. Den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 31. marts 2022 på driften
2. Budgetneutrale tillægsbevillinger på 0,129 mio. kr. i 2022 og 2,727 mio. kr. i 2023-2026 jf. bilag 2 og 3
3. Kassefinansierede tillægsbevillinger på 0,101 mio. kr. i 2022 jf. bilag 2 og 3
4. Status for opfølgning på Budget 2022 jf. bilag 4

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 189:

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Hvad er formålet?

Formålet med budgetopfølgningen er at komme med et bud på forventet regnskab for 2022 inden for Økonomiudvalgets eget budget - samt vurdere om resultatet giver anledning til justeringer eller handleplaner for at holde budgettet i 2022. Status for Økonomiudvalgets anlægsprojekter bliver behandlet i en særskilt sag. Budgetopfølgningen samlet for alle fagudvalg behandles ligeledes i en særskilt sag.

Merforbrug inden for Økonomiudvalgets budget

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 viser et samlet forventet merforbrug på 8,139 mio. kr. Der er ansøgt om tillægsbevillinger på i alt 0,231 mio. kr., hvoraf 0,101 mio. kr. er via kassetræk.

Tabel 1: Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 (minus=mindreforbrug)

Bevilling	Budget 2022	Forventet regnskab	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB
I netto 1.000 kr.				
Ejendomsdrift	64.714	89.435	584	24.137
Færge og Beredskab	21.594	23.362		1.768
Politisk organisation	10.682	11.662	600	380
Erhvervsudvikling m.m.	24.944	22.025	8	-2.927
Borgerservice	6.990	8.594	1.363	241
Administrativ organisation	219.312	178.374	-25.479	-15.459

Driften i alt	348.236	333.452	-22.923	8.139
Renter, finansiering og balanceforskydninger (rfb)	-3.722.203	-3.699.049	23.154	
I alt - både drift og rfb	-3.373.967	-3.365.597	231	8.139

Afvigelsen på 8,139 mio. kr. består af både mer- og mindreforbrug inden for de forskellige bevillinger jf. tabel 1.

Hovedårsagerne til afvigelserne er:

Merforbrug:

- 20,611 mio. kr. i merforbrug pga. stigende energipriser: Der forventes et merforbrug på 20,611 mio. kr. som følge af store stigninger i energipriserne, hvis de høje priser fortsætter og forbruget er uændret i hele 2022. Desuden er der overført et merforbrug på samlet 4,059 mio. kr. fra 2021, hvor priserne allerede var begyndt at stige. Det er usikkert i hvor høj grad merforbruget kompenseres ved midtvejsreguleringen fra staten til sommer.
- 1,768 mio. kr. i merforbrug vedrørende Ø-færgen: Ø-færgen har været i dok, og der har været ekstra udgifter til reparation og erstatningsfærgen. Derudover er Ø-færgen berørt af de stigende brændstofpriser.
- 6,801 mio. kr. i merforbrug pga. forsinkelse i udmøntningen af tværgående effektiviseringer: I 2022 forventes det, at der kan realiseres 6,273 mio. kr. ud af budgetterede effektiviseringer på 13,074 mio. kr. Det drejer sig om projekterne Effektive Indkøb og Sammen om færre m2

Mindreforbrug:

- 4,300 mio. kr. i mindreforbrug pga. forsinkelse af nyt Økonomi- og debitorsystem: Da implementeringen af systemet er fra leverandørens side udskudt til primo 2023 forventes mindreforbrug i 2022.

Handling på baggrund af budgetopfølgningen

Forvaltningen foreslår at håndtere merforbruget i budgetopfølgningen ved følgende handlinger:

1. Stigende energipriser: Prisudvikling såvel som mulig kompensation fra staten følges nøje frem til august. Orientering om stigende energipriser blev desuden behandlet på ØU d. 2. maj, hvor der bl.a. blev orienteret om følgende initiativer:
 - Sænkning af rumtemperaturer,
 - Eventuelt nedlukning af lokaler, der ikke er i brug,
 - Lukke for det varme vand (gælder ikke kantiner, omklædningsfaciliteter, boliger eller hvor der er sundhedsfaglige behov),
 - Iværksættelse af en nudging-kampagne rettet mod alle brugere af kommunale bygninger, om at spare mest muligt på energiforbruget, fx gennem at slukke for maskiner på stand-by, minimere antal printere etc. placering af budgetansvar og dialog med forbrugerne om yderligere forslag

Der udarbejdes forslag om en basisbudgettilpasning som følge af stigende energipriser til Budget 2023.

2. Ø-færgen – stigende brændstofpriser og reparation: Der udarbejdes særskilt sag til Økonomiudvalget med præsentation af handlemuligheder for nedbringelse af forventet merforbrug.

Hvis man ønsker at læse mere om Økonomiudvalgets budgetopfølgning, kan det gøres i bilag 1.

Tillægsbevillinger – hvad består de af?

Formålet med budgetopfølgningen er yderligere at godkende budgetændringer mellem bevillinger. Forvaltningen indstiller til Kommunalbestyrelsen gennem Økonomiudvalget, at de skal godkende en række ændringer i budgetterne – også kendt som tillægsbevillinger. Forvaltningen må ikke flytte rundt mellem bevillingsområderne eller tilføre penge til budgettet fra kassen uden Kommunalbestyrelsens accept. Tillægsbevillinger kan være enten budgetneutrale eller kassefinansierede.

En budgetneutral tillægsbevilling flytter budget fra en bevilling til en anden (fx fra Bibliotek til Erhvervsudvikling). En kassefinansieret tillægsbevilling flytter midler fra eller til budgettet fra kommunens ”kasse”.

Inden for Økonomiudvalget ansøges der om tillægsbevillinger for 0,231 mio. kr. jf. tabel 1.

Ud af de ansøgte tillægsbevillinger er hhv. 0,101 mio. kr. kassefinansierede og 0,129 mio. kr. budgetneutrale.

Tabel 2: Oversigt over tillægsbevillinger

I 1000. kr.	Forklaring	2022	2023-2026
Budgetneutrale tillægsbevillinger	Diverse bl.a. udmøntning af indkøbs effektiviseringer, tilbagebetaling til investeringspuljen, budgettilpasninger pga. organisatoriske ændringer m.m.	129	2.727
	Kassefinansieret tillægsbevilling: Finansiering af Socialudvalget	600	
Kassefinansierede tillægsbevillinger	Diverse ændringer i renter, finansiering og balanceforskydninger pga. bl.a. ændrede lånerammer og ændret skøn for den langfristede gæld	-499	
I alt		231	2.727

Hvis man ønsker at se alle tillægsbevillingerne, findes de i bilag 2 og 3.

Opfølgning på initiativer fra Budget 2022

I bilag 4 er der en opfølgning på de initiativer, der er vedtaget i Budget 2022 inden for Økonomiudvalgets budget. Her kan man se status for implementeringen for initiativerne og hvornår udvalget kan forvente en yderligere orientering.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1: Økonomiudvalget Budgetopfølgning 31.03.2022

Bilag 2: TB 31.03.2022 - ØU drift

Bilag 3: TB 31.03.2022 - 2023-2026 ØU drift

Bilag 4: Opfølgning på Budget 2022 (Budgetopfølgningen 31.03.2022) - 70 ØU

Punkt 133: Anlæg - kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31. marts 2022

00.30.14-S00-1-22

Resume

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 viser et samlet forventet mindreforbrug på 19,877 mio. kr. Mindreforbruget er sammensat af et mindreforbrug vedrørende jordpuljen på 20,950 mio. kr. og et forventet merforbrug vedrørende øvrige anlægsprojekter på 1,073 mio. kr. Resultatet for anlægsprojekterne omfatter en række modsatrettede faktorer, som uddybes i sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget som fagudvalg og Økonomiudvalget, som del af den samlede budgetopfølgning, anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. Den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 31. marts 2022 på anlæg
2. Kassefinansierede tillægsbevillinger på 0,413 mio. kr. i 2022 jf. bilag 2 og 3

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 190:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Status for budgetopfølgningen – i korte træk

Økonomiudvalgets anlægsprojekter udviser et forventet merforbrug på 1,073 mio. kr. Det skyldes bl.a.:

Mindreforbrug vedrørende:

- Stormflodssikring (3,300 mio. kr.): De resterende midler forventes først anvendt i 2023.
- Øhavsmuseet – nyt besøgscenter (1,0 mio. kr.): Der afventer mulig ekstern finansiering
- Forenkling af indretning af udearealer ved kommunale bygninger (1,0 mio. kr.): De afsatte midler på 1,0 mio. kr. er disponerede, men forventes først brugt efter 2022
- Køb af Færgevej 6B og 6D (2,752 mio. kr.): De afsatte midler forventes ikke brugt i 2022

Merforbrug vedrørende:

- m2-analysen (8,228 mio. kr.): På grund af manglende indtægter fra salg af bygninger i forbindelse med m2 projektet. Projektets resultater og udfordringer vil blive fremlagt for Økonomiudvalget i en særskilt sag.

Jordpuljen udviser et forventet mindreforbrug på 20,950 mio. kr. Mindreforbruget skyldes hovedsageligt overførsel af uforbrugte midler til drift og byggemodninger fra 2021(12,1 mio. kr.).

Uddybning af budgetopfølgningen på anlæg:

Hvad er formålet?

Formålet med budgetopfølgningen er at komme med et bud på forventet regnskab for 2022 inden for Økonomiudvalgets anlægsprojekter - samt vurdere om resultatet giver anledning til justeringer eller handlinger for at holde budgettet i 2022.

Budgetopfølgningen for Økonomiudvalgets driftsområder bliver behandlet i en særskilt sag.

Mindre-/Merforbrug på Økonomiudvalgets anlægsprojekter inkl. jordpuljen

Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 viser et samlet forventet mindreforbrug på 19,877 mio. kr.

Tabel 1: Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022 (minus=mindreforbrug)

Beløb i 1.000 kr.	Oprindeligt budget 2022	Korrigeret budget 2022	Forventet forbrug	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB	I pct.
Anlæg	39.020	89.416	90.489	1.073	413	660	0,7%
Jordpulje	9.890	21.972	1.023	-20.950	-	-20.950	-95%
I alt	48.910	111.388	91.511	-19.877	413	-19.877	

Anlæg

Der er i 2022 overført 50,396 mio. kr. i uforbrugte anlægsmidler fra 2021. Årsagen til den ekstraordinært store overførsel er i vid udstrækning følgerne af Corona-tiltag og markedets reaktion på disse. F.eks blev der igangsat ekstra offentlige anlægsinvesteringer for at undgå konkurser og arbejdsløshed. Samtidig var projekter vanskelige at gennemføre pga. manglende tilbud, materialer, arbejdskraft mv. Derfor er anlægsbudgettet i 2022 stort sammenlignet med det oprindelige budget.

Det samlede resultat vedrørende anlæg er sammensat af en række modsatrettede tendenser. Særligt skal det bemærkes at der forventes manglende indtægter fra bygningsanalysen på 8,228 mio. kr. Det skyldes, at det ikke har været muligt at realisere de budgetlagte gevinster på grund af ændrede prioriteringer i projektets løbetid. Projektet er planlagt til afslutning i 2022 og der skal derfor tages stilling til finansiering af det resterende beløb i år. Desuden skal det bemærkes at signaturprojektet i Årslev pt. forventes afsluttet i 2022.

I modsat retning forventes mindreforbrug vedr. projekterne Stormflodssikring (3,300 mio. kr.) og Forenkling af indretning af udearealer (1,0 mio. kr.)

hvor midlerne er budgetteret og disponeret i 2022, men først forventes anvendt i efterfølgende år.

Endeligt er der afsat 1 mio. kr. til nyt besøgscenter ved Øhavsmuseet. Projektet afventer finansiering fra eksterne fonde og forventes ikke anvendt i 2022.

Jordpulje

Vedrørende jordpuljen er der overført 12,1 mio. kr. i uforbrugte midler til drift og byggemodninger. Derudover skyldes mindreforbruget, at budgettet til drift og vedligehold for 2022 og efterfølgende år optræder i budget 2022. Ved budgetopfølgning 30.05 fremsættes forslag til revideret periodisering af drift og vedligeholdelsesudgifter, sådan at budgettet tilpasses forventet forbrug i 2022.

Der er i budgetopfølgningen disponeret 10 mio. kr. til køb af jord i 2022. Der forventes pr. 30.03 indtægter fra salg af grunde svarende til 12,591 mio. kr. Både udgifter til køb og indtægter fra salg af grunde er behæftet med stor usikkerhed, da mange udefrakommende faktorer påvirker resultatet.

Jordpuljen er baseret på et princip om, at puljen over tid skal hvile i sig selv. Det vil sige at udgifter til jordkøb, byggemodninger og drift af jordarealer på sigt skal dække indtægter fra salg af arealer.

I forbindelse med forhandling af kommunernes Økonomiaftale 2022 (ØA22) overskred kommunerne samlet set Regeringens fastsatte Service-og anlægsloft. Derfor besluttede KB at reducere anlægsrammen som et solidarisk bidrag til at sikre overholdelse. Denne pulje er nu etableret på TMUs anlægsbudget, men vedrører det samlede anlægsbudget i hele kommunen. Derfor skal ØU/KB i 2022 tage stilling til om der skal ske omprioritering og nedjustering imellem de vedtagne anlægsprojekter på tværs af fagudvalg. Alternativt kan puljen udmøntes ved hjælp af forsinkelser på anlæg, der fx afventer ekstern finansiering, er forsinket af andre årsager eller ved puljer der først udmøntes i senere år. Forvaltningen fremlægger forslag til udmøntning af det reducerede anlægsbudget pga. ØA22 ved budgetopfølgningen pr. 30.05.

Hvis man ønsker et komplet overblik over om Økonomiudvalgets anlægsprojekter, henvises tilbilag 1 der indeholder en komplet oversigt over udvalgets anlæg samt status på forbrug pr. 31. marts.

Selvom budgetopfølgningen udviser et lille mindreforbrug vil det historisk set nok reelt ende med et større mindreforbrug end forventningen pr. 31/3. Til de kommende budgetopfølgninger vil forvaltningen arbejde videre med mere præcise prognoser, og som i den sidste budgetopfølgning for 2021 vil der blive anvendt kategoriseringen i forskellige årsager til afvigelse/forsinkelser.

Budgetændringer – hvad består de af?

Ligesom på driften er formålet med budgetopfølgningen også at godkende budgetændringer i anlægsprojekterne.

Det kan fx være:

- Overskydende budget fra et afsluttet anlægsprojekt, der lægges i kassen eller omplaceres til et andet anlægsprojekt i forbindelse med projektets lukning
- Ekstra budget til et anlægsprojekt, der tilføres fra kassen eller fra et andet anlægsprojekt
- Frigivelse af et anlægsprojekt, så det kan sættes i gang

Inden for Økonomiudvalget ansøges der om en kassefinansieret tillægsbevilling på 0,413 mio. kr. jf. tabel 1.

Den ansøgte tillægsbevilling vedrører merforbrug i det afsluttede projekt ”Radon i bygninger”. Projektet blev dyrere end forventet på grund af forøgede brandkrav der medførte at det var nødvendigt at opfører flere brandceller end oprindeligt planlagt.

De ansøgte tillægsbevillinger fremgår af bilag 1

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

TB 31.03.2022 - ØU anlæg

Oversigt anlæg - Budgetopfølgningen 31.03.2022 - ØU

Punkt 134: Budgetopfølgning 31.03 - Samlet set

00.30.14-S00-1-22

Resume

Der er udarbejdet kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31.03 2022. Budgetopfølgningen har været behandlet i de respektive fagudvalg. I denne sag samles budgetopfølgningen for hele kommunen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. Den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 31.03 2022
2. De ansøgte tillægsbevillinger på drift og anlæg på 0,5 mio. kr. i 2022 (de 0,5 mio. kr. er et kassetræk) jf. bilag
3. Alle budgetneutrale omplaceringer i 2022 og 2023-2026 jf. bilag
4. Alle opfølgninger på budget 2022 pr. fagudvalg godkendes

Ovenstående indstillingspunkter medfører et kassetræk på 0,5 mio. kr. i 2022. Der er ingen kassepåvirkning i 2023-2026.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 191:

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen består af:

- Bilag 1: Et notat samlet set for hele kommunen inkl. anlæg
- Bilag 2 og 3: ”Tillægsbevillinger og budgetneutrale tillægsbevillinger 2022 og 2023-2026”
- Bilag 4: Oversigt alle anlæg

Derudover er der beskrivelser pr. fagudvalg og bevillinger, som også vedlægges som bilag, samt opfølgning på budget 2022 pr. fagudvalg.

Budgetopfølgningen har til formål at komme med et bud på forventet regnskab for 2022.

Hvis der er områder med forventet mindreforbrug, skal dette meddeles Kommunalbestyrelsen, så bevillingen er til deres disposition og evt. omprioriteres. Fagudvalget har mulighed for at anbefale omprioriteringer til Kommunalbestyrelsen. Desuden er formålet at søge om bevillingstilpasninger, der hvor det er nødvendigt, jf. styrelsesloven.

Det forventede regnskab for 2022 opgjort pr. 31.03 2022 er forbundet med usikkerhed eftersom vurderingen er baseret på nuværende viden og deraf kun 3 måneders forbrug. Udviklingen kan derfor blive anderledes.

Desuden er der en risiko for merudgifter i forbindelse med tilkomsten af fordrevne ukrainere. Ifølge de første oplysninger

forventes det, at Faaborg-Midtfyn Kommune vil modtage op mod 1.000 fordrevne ukrainere. Regeringen har meddelt, at man vil kompensere kommunerne for de betydelige afledte udgifter i forhold til de fordrevne ukrainere, men det er endnu usikkert i hvilket omfang og hvor meget Faaborg-Midtfyn vil modtage i forhold den konkrete udfordring, da der forhandles for kommunerne under et.

Ligeledes forventes et merforbrug på 15-25 mio. kr. som følge af store stigninger i energipriserne og at disse i et eller andet omfang også kompenseres, bl.a. via ændret p/l fremskrivning. Prisudvikling såvel som mulig kompensation fra staten følges nøje frem til august. Orientering om stigende energipriser blev desuden behandlet på ØU d. 2. maj. Der udarbejdes forslag om en budgettilpasning som følge af stigende energipriser til Budget 2023.

FynBus har varslet kommunerne, at der forventes merudgifter på kørselsområdet, som følge af stigende brændstofpriser. Det er endnu uvist, hvor stor merudgiften bliver, da Ukraine-konflikten, og dermed prisstigningerne endnu er pågående. Det forventes desuden, at temaet vil være genstand for forhandling mellem KL og Regeringen i forbindelse med sommerens Økonomiforhandlinger. Området følges nøje og bringes op i forbindelse med de kommende budgetopfølgninger.

Faaborg-Midtfyn Kommune har fastlagt en økonomisk politik, som bl.a. har til formål at sikre en langsigtet balance i kommunens økonomi. Den økonomiske politik understøttes af en række målsætninger i forhold til disse, der har relevans for budgetopfølgningen, opfyldes målsætningerne om at:

- Den langfristede gæld ikke må overstige 10.000 kr. pr. indbygger
- Den gennemsnitlige likviditet i henhold til kassekreditreglen skal være minimum 3.000 kr. pr. indbygger.

Derimod lever det forventede regnskab ikke op til målsætningerne om at

- Det samlede årsresultat skal være i balance
- Det korrigerede budget ikke må overstige det oprindelige budget tillagt drifts- og anlægsoverførsler fra det foregående år samt eksternt finansierede bevillinger
- Service- og anlægsrammen skal overholdes.

Hovedbudskaber

Samlet set udviser budgetopfølgningen et forventet mindreforbrug på 65,517 mio. kr. efter budgetneutrale og kassefinansierede tillægsbevillinger. Der ansøges om et kassetræk på 0,506 mio. kr. jf. bilag.

Serviceammen

I forhold til kommunens serviceammen (vedtaget budget) forventes i udgangspunktet en overskridelse på 93,591 mio. kr. inkl. forventet merforbrug på serviceudgifterne ved budgetopfølgningen pr. 31.03 2022 på 13,641 mio. kr. Budgetopfølgningen indeholder et bud på forventet regnskab også fra de decentrale enheder og dermed også forventet overførsel til 2023. Dette bud er erfaringsmæssigt lidt undervurderet på dette tidspunkt af året og der er derfor i opgørelse af de forventede serviceudgifter indregnet yderligere et forventet mindreforbrug vedr. overførsler til 2023 på 40 mio. kr. Dette er selvsagt forbundet med en vis usikkerhed. Derfor er det reelle bud på en overskridelse på 53,591 mio. kr. inkl. de nævnte 40 mio. kr.

De 4 væsentligste årsager til overskridelsen af serviceammen på 53,591 mio. kr. i 2022 er:

- Overførsel fra 2021 til 2022 på 62 mio. kr., der vedrører serviceudgifterne
- Pulje til modsvarelse af overførelserne vedr. serviceudgifterne -23,7 mio. kr.
- Tillægsbevilling vedr. Corona-udgifter afholdt i 2021 på 8,7 mio.kr.
- Tillægsbevilling til Socialudvalget vedr. budgetfejl på botilbudsområdet på 9,8 mio. kr.

2022 er et særligt år pga fordrevne ukrainere og stigende energipriser. Det må derfor i forbindelse med økonomiforhandlingerne mellem KL og regeringen og drøftelserne af en evt. midtvejsregulering af budget 2022, forventes at servicerammen løftes. I så fald vil den forventede overskridelse af servicerammen være mindre.

Forvaltningen følger området tæt. Hvis kommunerne under ét ved regnskabet ikke overholder servicerammen, kan der komme sanktioner med 60 % i forhold til kommunens egen overskridelse og 40% i forhold til kollektiv overskridelse. I de tidligere år er det lykkedes kommunerne under ét at undgå en regnskabssanktion.

Tabel 1: Samlet overblik over budgetopfølgningen pr. 31.03 2022

Område/ I netto 1.000 kr.	Korrigeret budget 2022	Forventet regnskab	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB	Afvigelse i pct.
Renter finansiering og balanceforskydninger	-3.722.203	-3.699.049	23.154	23.154	0	0,0%
10 Teknik og Miljøudvalget	174.997	156.666	-18.331	72	-18.403	-10,5%
20 Opvækst- og Læringsudvalg	728.460	738.055	9.595	-272	9.867	1,4%
30 Kultur- og Lokalsamfundsudvalg	82.080	76.996	-5.084	-	-5.084	-6,2%
40 Socialudvalget	516.481	517.857	1.377	2.969	-1.593	-0,3%
50 Sundheds- og Ældreudvalg	780.579	797.262	16.682	-1.297	17.979	2,3%
60 Arbejdsmarkedsudvalg	1.042.847	1.007.570	-35.277	-1.601	-33.675	-3,2%
70 Økonomiudvalget	348.236	333.452	-14.784	-22.923	8.139	2,3%
Drift i alt	3.673.680	3.627.859	-45.822	-23.052	-22.769	-0,6%
Anlæg excl. Jordpuljen	224.130	200.737	-23.394	405	-21.798	-10,6%
Jordpuljen	21.972	1.023	-20.950	-	-20.950	-95,3%
Total	197.579	130.569	-67.011	506	-65.517	-34,2%

Overførselsudgifterne på Arbejdsmarkedsudvalget forventes netto at ligge 36,410 mio. kr. under korrigeret budget. I lighed med sidste år forventes det, at der i forbindelse med økonomiaftalen for 2023 mellem KL og regeringen aftales en negativ midtvejsregulering af overførselsudgifterne i 2022. I forbindelse med overførsel af uforbrugte midler fra 2021 til 2022 er der under finansiering afsat 13,150 mio. kr. til delvis at dække en forventet midtvejsregulering. Dvs. at der pt. samlet set er 49,560 mio. kr. til at finansiere en evt. negativ midtvejsregulering af overførselsudgifterne.

På drift i alt forventes et mindreforbrug i forhold til det korrigerede budget på 22,769 mio. kr. for hele kommunen jf. tabel 1. Når der ses bort fra forventet mindreforbrug på 36,410 mio. kr. vedr. overførselsudgifterne på arbejdsmarkedsområdet, forventes et samlet merforbrug på 13,641 mio. kr. på de øvrige områder.

På den kortere bane er kommunens økonomi polstret til at imødegå disse udfordringer i forhold til en evt. regnskabssanktion i forbindelse med overskridelse af servicerammen og et kassetræk, da den økonomiske målsætning om en gennemsnitslikviditet på minimum 155 mio. kr. fortsat forventes overholdt. På den lange bane bør der iværksættes tiltag så målsætningerne i den økonomiske politik overholdes og dermed sikrer en langsigtet balance i kommunens økonomi.

Anlæg inkl. jordpuljen forventes netto at ligge 42,748 mio. kr. under det korrigerede budget. I forhold til bruttoanlægsrammen (vedtaget bruttoanlægsbudget) forventes en overskridelse på 97,839 mio. kr.

En stor del af det korrigerede budget på anlæg består af overførsler fra 2021, hvor overførslerne var ekstraordinært store (ca. 133 mio. kr.). Overførslerne fra 2021 skyldes flere faktorer - blandt andet afledte effekter af Covid-19 så som mangel på arbejdskraft og materialer, og deraf følgende forsinkelser og udskydelse af projekter.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning 31. 03 2022 v3

TB 31.03.2022 - v4

TB 31.03.2022 - 2023-2026 v3

Teknik og Miljøudvalget Budgetopfølgning 31.03.2022

Opvækst- og Læringsudvalget Budgetopfølgning 31.03.2022

Kultur- og Lokalsamfundsudvalget Budgetopfølgning 31.03.2022 1

Socialudvalget - Budgetopfølgning 31.03.2022

Sundheds- og Ældreudvalget Budgetopfølgning 31.03.2022

Arbejdsmarkedsudvalget Budgetopfølgning 31.03.2022

Anlægsoversigt - alle udvalg budgetopfølgningen 31.03 2022

Opfølging budget 2022 Hele kommunen

Punkt 135: Godkendelse af anlægsbevilling til renovering af Ringe Torv

01.00.05-P20-7-16

Resume

Der søges om godkendelse af frigivelse af 1.6 mio kr i 2022 til realisering af renoveringen af Ringe torv, samt supplerende frigivelse af 1.8 mio kr i 2023 som følge af prisstigninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget at anbefale kommunalbestyrelsen at:

1. godkende projektet for Ringe Torv,
2. godkende at der etableres niveaufri adgang til den lille scene som beskrevet i supplerende dagsordentekst.
3. godkende anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 1,6 mio kr i 2022 til Ringe Torv,
4. at godkende anlægsbevilling og frigivelse af supplerende 1,8 mio kr i 2023 til Ringe Torv grundet prisstigninger.
5. at godkende projektet med Rislebækken fra Torvet til Ringe sø, herunder en indpasning af Rislebækkens forløb i torvets belægning og indarbejdning af den tekniske installation.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 25. april 2022, pkt. 79:

Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at sagen genoptages på møde i maj.

.....

Administrativ tilføjelse:

Forvaltningen har siden Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 25. april, afdækket yderligere muligheder for etablering af en rampe til den lille scene, som tilgængelighedsudvalget har indgivet ønske om. Ved etablering af en rampe, kræves også etablering af rækværk/værn samt markering af rampens kanter for at sikre tilstrækkelige tiltag i forhold til tilgængeligheden. Dette vil påvirke scenens udformning. Desuden har forvaltningen modtaget bemærkninger fra nærliggende butik, der udtrykker bekymring omkring, at de påtænkte vindskærme ved den lille scene afskærmer butikkens udstillingsvindue væsentligt med en højde på vindskærmene på op til 240 cm regnet fra terræn.

Med henblik på fortsat at udforme den lille scene i tråd med Torvets øvrige design og udtryk og samtidig etablere en rampe med værn til den lille scene, anbefaler forvaltningen, at en rampe udformes som en integreret løsning i scenens udformning og hvor både rampe og værnet placeres langs scenens nordlige kant med en fortsættelse af værnet omkring hjørnet langs Algade i en højde på 80-90 cm over scenekant. Værnet vil da danne bagtæppe ved brug af scenen og samtidig reducere højden på vindskærmene af hensyn til nærliggende butiksudstilling. Som supplement til værnet, foreslås udformet vindskærme, der kan af- og påsættes scenen i forbindelse med arrangementer, så der afskærmes op til de anbefalede 240 cm regnet fra terræn.

Med denne løsning, imødekommes tilgængelighedsudvalgets ønske om niveaufri adgang til scenen, nærliggende butiksvindue synliggøres og Torvets design og udtryk fastholdes mest muligt.

Aftagelige vindskærme vil dog kræve et samarbejde med byen om opbevaring og håndtering af disse i forbindelse med arrangementer.

Tilpasningerne kan holdes indenfor eksisterende økonomi.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 114:

Indstillingspunkterne 1 – 5 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Jack Odgaard anbefaler indstillingspunkt 2 under forudsætning af, at reglerne for tilgængelighed er overholdt.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 217:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen behandlede på møde d. 8. juni 2021 frigivelsen af 3.4 mio kr til realisering af Ringe Torv. I samme sag godkendte kommunalbestyrelsen et skitseprojekt for Ringe Torv. I sagen blev der samtidig peget på, at man i 2022 ville anmode om en anlægsbevilling og en frigivelse af yderligere 1.6 mio kr af anlægsmidlerne til Ringe torv i budget 2022. Således er der i sagen fra 8. juni 2021 anmodet om 5 mio kr til realisering af Ringe Torv, herunder også til belysning eller begrønning af indgangene til torvet (0.6 mio kr).

Siden kommunalbestyrelsen har behandlet punktet i juni 2021, er der udarbejdet et mere detaljeret projektforslag og en projektering. Gennem dette arbejde har det vist sig, at belægningen på Ringe Torv er væsentligt mere slidt end først antaget. Ca. 30 % af stenene er porøse og skal derfor udskiftes og dertil kommer at sliddet på stenen har gjort dem alle meget glatte, og de udgør derfor en risiko for faldulykker m.v. Det forudses at de øvrige sten i løbet af få år vil skulle udskiftes. Da hele Torvet bliver en byggeplads i forbindelse med renoveringen og omdannelsen, så anbefales det, at udskiftningen af sten sker på hele torvet på en gang. Der er tale om en ekstra udgift på 0,6 mio kr.

Derudover er der siden kommunalbestyrelsens behandling af skitseprojektet i juni 2021 sket væsentlige ændringer i priser på byggematerialer. Efter at have udarbejdet både projektforslag og projektering af renoveringen af Torvet, er der lavet en genberegning af omkostningerne til renoveringen af Torvet. Genberegningen viser, at den samlede renovering af Torvet løber op på 6.5 mio kr, inklusiv nye sten på 0,6 mio kr og en forventet prisstigning på materialer på 30%. Når man trækker udgift på 0.6 mio kr til belysning og begrønning af indgangene til torvet fra, så var der oprindeligt anmodet om 4.4 mio kr til Torvet. Ekstra udgiften på sten bliver 0,6 mio kr, og en 30% stigning på materialepriser giver 1,3 mio kr. Projektet har været gransket for mulige besparelser, men det er ikke muligt at spare på projektet uden, at det går væsentligt ud over projektets samlede kvalitet. Ekstraomkostningerne kan dækkes af midler afsat i budget 2023 til realisering af Ringe Masterplan. Næste projekt i realiseringen af masterplanen er arbejdet med Kirketorvet, og Centrum pladsen og arbejdet her må i givet fald tilpasses den økonomi der er til rådighed. Torvet er byens hjerte og derfor anbefales det, at renoveringen af Torvet prioriteres højt.

Realisering af Ringe Torv

Projektet udføres i 2 faser med opstart d.8/8 hvor skolernes sommerferie er afsluttet. Faseopdelingen skyldes at torvecafeen først kan fjernes i 2023. I grove træk kan det deles op således.

Fase 1:
august-november 2022

Plateau foran det tidligere punkt 1 udvides samt ændring af trappe og nye blomsterkasser. Nyt springvand, størstedelen af belægningen udskiftes, lille scene etableres, samt nye blomsterkasser, plantning af træer.

Fase 2: Februar-marts 2023

Etablering af ny legeområde samt færdiggørelse af sidste del af belægningen omkring legepladsen.

Kommentarer fra interessenter er vurderet og så vidt muligt indarbejdet i projektet.

Der er gennemført tilgængelighedsrevision og trafikikkerhedsrevision på projektet, og projektet er tilpasset i henhold til bemærkninger.

Handicaptilgængelighed

På møde med repræsentanter for kommunes tilgængelighedsudvalg var det et ønske, om der kunne etableres niveaufri adgang til den lille scene i torvets NV hjørne. Forvaltningen har undersøgt mange muligheder for at imødekomme udfordringen, bla. fast rampe eller elevator, men har ikke fundet en god løsning med niveaufri adgang til den lille scene som samtidig imødekommer de øvrige ønsker for torvet herunder dets udtryk og design. Da der samtidig er niveaufri adgang til torvets store scene; det ikke er et lovkrav at skabe niveaufri adgang ved en scene; niveaufri adgang er ikke påpeget af tilgængelighedsrevisionen samt at det vil være relativt dyrt og en væsentlig påvirkning af torvets design, anbefales det ikke at imødekomme ønsket.

En styregruppe af lokale borgere, arbejder på at få finansiering af en rislebæk fra torvets springvand ned til Ringe Sø. Såfremt projektet gennemføres vil det kræve en tilpasning af torvets indretning. Det er på nuværende tidspunkt ikke taget med ind i projektet, da forslaget er kommet med sent i forløbet, men det kan, såfremt borgergruppen får rejst finansiering til projektering og anlæg, passes ind i torvet inden udskiftning af belægningen i efteråret. Det er dog nødvendigt, af hensyn til entreprenøren og den samlede tidsplan for anlæg, at der sættes en deadline for en ændring og indpasning af Rislebækkens forløb i torvet belægning såvel som indarbejdning af den tekniske installation. Deadline sættes til den 1. august for at indpasse rislebækken i torvets belægning m.m.

Anlæg af torvet forventes påbegyndt i august 2022 og afsluttet i marts 2023

Økonomi

Der er ved vedtagelsen af budget 2022 er afsat 3,1 mio. kr. i 2022, 5,2 mio. kr. i 2023 og 5,0 mio. kr. i 2024 til Initiativer til udvikling af Ringe bymidte. Herudover er der overført 2,8 mio. kr. fra 2021 i udisponerede midler. Der er således samlet set 5,9 mio. kr. i udisponerede midler til rådighed i 2022 hvor 1,6 mio. kr. er allokeret til udvikling af Ringe syd.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

BILAG 1

RAMPE SKITSE_Ringe torv_Rev A

TORV_K11_H3_N810_Snittegninger

Punkt 136: Anlægsbevilling, forundersøgelse til vandløbsrestaurering i 3 vandløb i vandområdeplanen

06.02.10-P20-2-21

Resume

Der søges om godkendelse af anlægsbevilling til forundersøgelse af vandløbsindsatser i 3 vandløb som et led i indfrielsen af gældende Vandområdeplan.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at:

1. Der meddeles anlægsbevilling på ialt 226.968,00 kr. i udgift, og 226.968,00 kr. i indtægt til forundersøgelse af vandløbsrestaurering i tre vandløb.
2. Rådighedsbeløb frigives til By, Land og Kultur.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 117:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 218:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har den 15. december 2021 meddelt tilsagn om midler til forundersøgelse af fire spærringer/rørlagte strækning og forbedring af tre vandløbsstrækninger. Indsatserne ligger i Møllebækken (Tilløb til Hågerup Å), Holmelunds afløbet (Tilløb til Home Bæk) og Skelbækken (Tilløb til Hellerup Å) (Se kortbilag). Der skal udarbejdes en forundersøgelse, der både består af en teknisk og ejendomsrettet forundersøgelse.

Forundersøgelsen finansieres af Miljøstyrelsen, og de tilskudsberettigede omkostninger udgør 226.968,00 kr. Der er således ingen egenfinansiering for kommunen, idet tilsagnet udgør 100 % af de estimerede omkostninger.

Forundersøgelsen har to overordnede mål. Det første er at undersøge statens udpegning, og vurdere hvilke forhold, der gør, at der ikke er målopfyldelse. Derefter undersøger vi, hvordan vi kan opnå målopfyldelse. Forundersøgelsen belyser de anlægstekniske muligheder, konsekvenser, eventuelle afværgeforanstaltninger og lodsejernes holdninger til projektet. Den statslige ordning stiller også krav om, at de kulturhistoriske interesser vurderes, og derfor inddrages Øhavsmuseet. Vi ved endnu ikke om der er kulturhistoriske interesser før forundersøgelsen er udarbejdet. Hvis der er særlige hensyn, vil de indgå i en samlet vurdering af om det er omkostningseffektivt at arbejde for målopfyldelse af vandløbet.

Hvis forundersøgelsen samlet set viser, at indsatserne kan realiseres, skal kommunen søge staten om tilsagn til realisering. Først derefter kan anlægsarbejdet udføres.

Baggrund for projektet

Forundersøgelsen gennemføres som led i at opfylde kravene i Vandområdeplan 2015-2021.

Økonomi

Forvaltningen bemærker, at udarbejdelse af forundersøgelsen i udgangspunktet er fuldt finansieret via Miljøstyrelsen.

Når forundersøgelsen er gennemført, hentes pengene for tilsagnet hjem.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kortbilag til anlægsbevilling

Punkt 137: Stigende el- og energjudgifter i svømmehaller og andre kommunalt støttede faciliteter

04.04.00-S00-1-22

Resume

Særligt de 2 svømmehaller i kommunen har et meget stort el- og energiforbrug. Med baggrund i de stigende el- og energipriser presser det økonomien hos de 2 idrætscentre i Ringe og Faaborg. Ligeledes er de fleste andre haller ramt af de stigende el- og energipriser – særligt haller med gasfyr oplever stigende energjudgifter. Andre kultur- og fritidshuse oplever mindre stigninger på el, men har alternative varmekilder.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Kultur- og lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget at anbefale Kommunalbestyrelsen at godkende punkt 1-4, som på forskellig vis kan afbøde evt. økonomiske udfordringer i løbet af året pga. de stigende el- og energipriser – i de selvejende idrætshaller. Punkt 1, 2, 3 og 4 er en fravigelse af Haltilskudsmodellen, og skal derfor godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Der indstilles til godkendelse at

1. kravet i Haltilskudsmodellen om brug af/henlæggelse af 100.000 kr. i vedligeholdelse pr. hal og 400.000 kr. i vedligeholdelse pr. svømmehal fraviges i 2022
2. et beløb på min. 700.000 kr. fra Haltilskudsmodellens pulje holdes tilbage til brug for evt. ekstra driftstilskud senere på året – under forudsætning af at punkt 1 og 2 efterleves, og at hallens egen likviditet indgår i budgetlægning af et balanceret budget. I givet fald beløbet ikke anvendes laves en 2. ansøgningsrunde til puljen
3. den resterende del på 800.000 kr. af Halmodellens udviklings- og energioptimeringspulje prioriteres så vidt muligt i 2022 til projekter der øger aktivitet/indtjeningsmuligheder og/eller omstilling til billigere og grønnere energiformer. Fristen var 1. april 2022.
4. forvaltningen kan godkende fremrykning af kvartalsvise rateudbetalinger til hallerne i 2022, såfremt der fremlægges en økonomisk handlingsplan for resten af året og evt. påvirkning af kommende år. Udvalget vil blive orienteret efterfølgende.

Forvaltningen indstiller yderligere at Kultur- og lokalsamfundsudvalget beslutter at

5. anbefale såvel svømmehaller og haller som andre kultur- og fritidsfaciliteter en tilbageholdenhed i nye investeringer og vedligeholdelse i 2022 i det omfang det er sikkerhedsmæssigt og økonomisk forsvarligt – dog undtaget investeringer i billigere energiformer, såfremt at finansiering er på plads – samt at skru ned for varme og el i det omfang det er sikkerhedsmæssigt og økonomisk forsvarligt
6. såfremt punkt 1-5 ikke kan dække et evt. behov for ekstra økonomisk håndsrækning til haller i 2022, så kan der peges på anden finansiering/tillægsbevilling

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2022-25, 18. maj 2022, pkt. 56:

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstillingspunkterne 5 og 6 godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 201:

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunen har modtaget henvendelser fra forskellige faciliteter bl.a. idrætscentre/svømmehaller, en landsbyhal, m.fl., som oplever udfordringer med de stigende el- og energipriser. Det forudses, at flere vil rette henvendelse i den kommende tid, og der er behov for at orientere om situationen og klarlægge hvordan kommunen vil forholde sig til henvendelserne. Sagen har været til høring i Folkeoplysningsudvalget på deres møde den 4. maj 2022, og udvalget anbefaler pkt. 1 til 6.

Indholdet i sagen har ligeledes været udsendt til orientering til hallerne, og på et møde med hallerne den 26. april 2022 blev sagen ligeledes drøftet, og der blev udtrykt forståelse for at sætte gang i tiltagene i indstillingen.

Forvaltningen har lavet en mindre analyse på baggrund af hallernes forbrugsudgifter i tidligere år og ved estimer på udgifterne i 2022 på baggrund af de nuværende prisstigninger – særligt på el og gas, hvor der inden for det seneste år er gennemsnitlige prisstigninger på hhv. 148 % og mere end en 10-dobling på naturgas. Analysen her baserer sig på lidt lavere tal, med en forventning om at udviklingen stabiliserer sig på lidt lavere niveauer. Analysen regner med 80 % stigning i el og 200 % stigning i gas og 10 % stigning på fjernvarme og vand.

Svømmehaller og de 2 idrætscentre

I både Ringe og Faaborg kører begge idrætscentre inkl. svømmehaller på fjernvarme og de er derfor ikke særligt påvirket i forhold til varmeudgifterne. Til gengæld er der stort el-forbrug i svømmehallerne. Forum Faaborg står til en ekstra udgift i 2022 på ca. 270.000 kr. i svømmehallen og ca. 210.000 kr. i begge haller – og derudover en stigning i udgifter til vand på ca. 160.000 og fjernvarme 20.000 kr. I alt forventede ekstra omkostninger i 2022 på 660.000 kr. Et lignende billede ses i Idrætscenter Midtfyn, hvor ekstraudgifterne i 2022 beløber sig til ca. 400.000 kr.

Landsbyhaller og gasfyr

Langt de fleste mindre haller – i alt 12 – har gasfyr, og vi ved at en enkelt har en aftale om fastpris, og dermed ikke oplever prisstigning. De øvrige haller oplever derfor allerede nu prisstigninger på såvel gas som el. Espe hallen har jordvarme og Kværndrup hallen fjernvarme, så disse to forventer vi ikke får nævneværdige prisstigninger på varmeudgifterne. Ud fra de forventede prisstigninger og budgettal estimeres en prisstigning på el i de 14 mindre haller på i alt ca. 710.000 kr. og varme på i alt ca. 1.26 mio. kr.

Øvrige kommunalt støttede aktivitetshuse som Ferritslev Fritidshus har fjernvarme og Skullerødsholm og Husmandsstedet har pillefyr, som heller ikke giver anledning til nævneværdige prisstigninger. De 2 biografier i Ringe og Faaborg er begge opvarmet med fjernvarme.

De samlede forventede prisstigninger på el- og energiforbrug i 2022 løber op over 3 mio. kr. og kommer primært på grund af hallernes gasfyr og de stigende el-priser.

Hallerne kan dels tære på deres likvide beholdninger og spare på budgetlagte investeringer og vedligeholdelse i det omfang det er sikkerhedsmæssigt og økonomisk forsvarligt at udsætte. Ligeledes kan der skrues ned for varme og el i det omfang det er forsvarligt i forhold til aktiviteter og deltagere. Hvis en hal oplever likviditetsproblemer pga. de øgede udgifter, så vil en mulighed for at kunne fremrykke kvartalsvise rateudbetalinger til haller være en kortfristet løsning for at hjælpe trængte haller. Dog vil det kræve at den enkelte hal fremlægger en økonomisk handlingsplan for resten af året og evt. påvirkning af kommende år.

Seneste regnskabsår 2020 viser at 7 haller havde en likviditet på over 300.000 kr. og her af 2 omkring 800.000 kr. 5 haller havde en likviditet på under 100.000 kr. og heraf en enkelt hal slet ingen likviditet har pga. tidligere investeringer. Et regnskabsår mere er gået, og derfor er det blot et øjebliksbillede pr. 31.12.2020 – og der kan være sket mange ændringer i økonomien, herunder også på baggrund af corona.

Halmodellens udviklings- og energipulje kan evt. bidrage til at understøtte særligt udsatte svømmehaller eller haller i 2022 med et øget driftstilskud.

Haller og andre faciliteter, der endnu ikke har fjernvarme eller anden grøn energiform opfordres til at få undersøgt mulighederne for omstilling af energiform. Energiprojekter kan støttes via halmodellens puljen, men hallerne har også mulighed for at søge om kommunal lånegaranti til energioptimeringsprojekter til en meget attraktiv rente.

Økonomi

Der i 2022 et budget på 1.500.000 kr. i Halmodellens udviklings- og energipulje. Det foreslås at reservere op til 700.000 kr. i ansøgningsrunden pr. 1. april 2022 til evt. ekstra driftsstøtte senere på året. Hvis midlerne ikke anvendes til dette formål, udbydes endnu en ansøgningsrunde til hallerne inden for puljens formål.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Mads Holdgaard (F) og Tanja Kromann Clausen (A) erklærede sig inhabile og deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstillingen godkendt.

Punkt 138: Anlægsmidler til Idrætscenter Midtfyn

04.04.00-S49-1-19

Resume

Idrætscenter Midtfyns vedtægter skal ændres for, at de kan modtage anlægsstøtte fra Faaborg-Midtfyn Kommune. Den proces er sat i gang og anmodning om vedtægtsændringer er sendt til Erhvervsstyrelsen. Desværre trækker sagens afgørelse ud og der er derfor behov for fortløbende at udbetale bevilgede anlægsmidler selvom vedtægtsændringerne ikke er på plads.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende at der udbetales anlægstilskud til Idrætscenter Midtfyn af bevilligede og frigivne anlægstilskud indtil der foreligger en afgørelse om idrætscentrets vedtægter fra Erhvervsstyrelsen, hvor sagen evt. skal revurderes.

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2022-25, 18. maj 2022, pkt. 58:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med bemærkning om, at der er opmærksomhed på, at vedtægterne er til behandling og godkendelse i styrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 202:

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Vedtægterne i Idrætscenter Midtfyn skal ændres for at sikre det juridiske grundlag for kommunens udbetaling af anlægstilskud. Det drejer sig om at sikre, at centrets aktiviteter er indenfor kommunalfuldmagten samt at bestyrelsesmedlemmer ikke honoreres af almindeligt bestyrelsesarbejde. Ligeledes ønsker kommunen at sikre at idrætscentret ikke kan frasælge ejendom uden kommunens samtykke – på linje med øvrige kommunalt støttede idrætshaller i kommunen. Det er Erhvervsstyrelsen og Civilstyrelsen, som skal tage stilling til og godkende ændringerne. Arbejdet med at tilrette vedtægterne er sket i et konstruktivt og godt samarbejde med Idrætscenter Midtfyn. Desværre trækker den juridiske afklaring ud og det belaster Idrætscenter Midtfyns drift og vækst unødigt, hvis ikke der kan udbetales anlægstilskud i den mellemliggende periode.

Genopretningen af idrætscentret har været et meget stort arbejde for bestyrelsen og idrætscentret kom ud af 2021 med overskud efter genopretning af både økonomi, aktiviteter og kultur. Den manglende udbetaling af anlægstilskud belaster den fortsatte omstilling og optimering af drift og vækst, og skaber en usikkerhed der kan påvirke såvel de frivilliges som de ansattes indsats og arbejdsmiljø i driften af idrætscentret.

For tiden er der bevilget og frigivet følgende anlægstilskud til Idrætscenter Midtfyn, som forventes udbetalt i løbet af de kommende måneder og inden for ca. 1 år.

- Handicapomklædning: 1.8 mio. kr. vedtaget på budget 2019, som en særskilt bevilling
- Udskiftning af vinduer i svømmehallen: 370.000 kr. vedtaget i budget 2021 som en del af midler til Renovering af idrætshaller
- Udskiftning af vand- og varmerør i forbindelse med varmeanlæg ved hal 1 (del af renovering af omklædningsrum): 400.000 kr. vedtaget i budget 2022 som en del af midler til Renovering af idrætshaller
- Halmodellens udviklings- og energi-pulje 2021: 200.000 kr. i støtte til udskiftning af gamle vinduer
- Halmodellens udviklings- og energi-pulje 2022: 45.000 kr. i støtte til nye aktiviteter (fremlagt til beslutning den 18. maj 2022)

I budget 2022 er der i overslagsårene lagt op til et større støttebeløb til renovering af omklædningsrummene ved hal 1.

Så længe vedtægterne ikke er tilrettet, kan kommunen ikke udbetale tilskud helt uden risiko for, at midlerne anvendes til andre formål end de tiltænkte. Risikoen kan imidlertid minimeres gennem tilsagnsbrevet, hvor det tydelig skal fremgå, hvad midlerne kan anvendes til (bilag 1). Derudover har kommunen allerede i samarbejdsaftalen med Idrætscenter Midtfyn (bilag 2) gjort klart, at idrætscentret alene kan udføre aktiviteter indenfor kommunalfuldmagten. Idrætscenter Midtfyns aktiviteter er i dag inden for kommunalfuldmagten og vedtægtsændringerne betyder derfor i realiteten ikke en ændring i aktiviteter eller daglig praksis. Idrætscenter Midtfyn har med deres ansøgning til Erhvervsstyrelsen klart tilkendegivet, at de er indstillet på at medvirke til at opfylde kommunens krav. Skulle Idrætscenter Midtfyn mod forventning undlade at følge aftalerne er kommunens eneste sanktionsmulighed at undlade at udbetale anlægs- og driftsstøtte fremover.

Da en udsættelse af udbetaling af anlægsmidler kan få store konsekvenser for idrætscentrets fortsatte drift og vækst anbefaler forvaltningen en pragmatisk tilgang og en fortsat udbetaling af bevilgede og frigivne anlægsmidler.

Forvaltningen medvirker aktivt til Erhvervsstyrelsens behandling af sagen og ser frem til styrelsens afgørelse. Såfremt vedtægtsændringer ikke godkendes, vil Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget blive orienteret om status og den videre proces.

Økonomi

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser, da anlægstilskud allerede er bevilliget og frigivet.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bevillingsbrev renoveringsprojekter i haller 2021 FMK - ICM gulv mm

Samarbejdsaftale underskrevet version.pdf

Punkt 139: Stillingtagen til Levins Hus

20.00.00-G00-2-19

Resume

Der skal tages stilling til kommunens fremadrettede engagement i Levins Fond af 1990 og Levins Hus på baggrund af den udviklingsplan og plan for drift, som fondsbestyrelsen foreslår. Levins Hus er et fredet købstadshus i Faaborg by, administreret af Faaborg-Midtfyn Kommune, der anvender huset til udlån til kunstforeningen Pakhusets udstillinger og andre kunstnere. Huset er fondsejet. Levins Hus har behov for renovering og dertil fornyet engagement i form af et bæredygtigt scenarie for drift og anvendelse. Sagen er en fortsættelse af en række tidligere sager (Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 22. april 2020 pkt. nr. 42, Kommunalbestyrelsen den 7. september 2021 pkt. nr. 226 og Kommunalbestyrelsen den 7. marts 2022 pkt. nr. 57).

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende enten alternativ 1 eller alternativ 2.

1. Kommunalbestyrelsen finder det forelagte udviklingskoncept for Levins Hus interessant, og mulighederne for at realisere det som et bæredygtigt grundlag for husets fremtid bør afprøves. I forlængelse heraf udtales følgende:
 - a. En fortsat vilje til at bidrage med op til 1 mio. kr. i en ekstraordinær bevilling til en gennemgribende renovering af Levins Hus, forudsat at øvrig kapital til en gennemgribende renovering rejses på anden vis.
 - b. Der er opbakning til, at en ny selvejende institution Levins Kultur Center etableres og varetager at fundraise til aktiviteter samt varetager daglig drift i samarbejde med en endnu ikke oprettet venneforening.
 - c. Kommunen er indstillet på i en periode frem til en status på projektet sommeren 2024 at fastholde det nuværende årlige driftstilskud til fonden Levins Hus på ca. 80.000 kr. Tilskuddet øremærkes til løbende bygningsdrift og vedligehold.
 - d. Kommunalbestyrelsen lægger vægt på, at Levins Kultur Center søger at udvikle og koordinere stedets kulturelle aktiviteter i tæt samarbejde med andre kulturelle aktører i byen - herunder ikke mindst byens to museer, bibliotek og relevante frivillige foreninger.
 - e. Kultur- og Lokalsamfundsudvalget tager i 2. halvdel af 2024 stilling til det fortsatte engagement på baggrund af status. Status skal forelægges, så det kan vurderes, om der er rejst de fornødne midler til renoveringsprojektet samt indeholde en status på aktiviteter i Levins Kultur Center i henhold til fremlagte udviklingsplan.

Alternativt

2. Kommunalbestyrelsen finder udviklingsidéen interessant, men samlet set vurderes det urealistisk at realisere den indenfor rammerne af et renoveret Levins Hus. Forslagsstillerne opfordres til at arbejde videre med idéerne, men med afsæt i andre fysiske rammer i Faaborg. Kommunen indgår gerne i videre dialog herom. I forlængelse heraf anmodes bestyrelsen om at fremlægge et oplæg til afvikling af kommunens engagement i Levins Hus gennem nedlæggelse af fonden og salg af huset, eller ved at overdrage stedet til en privat forening eller lignende, så kommunens forpligtelser i huset ophører senest med udgangen af 2023.

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2022-25, 18. maj 2022, pkt. 69:

Indstillingspunkt 1 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 203:

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Sagen er en fortsættelse af tidligere sager om Levins Hus og Levins Fond af 1990. For baggrundsinformation henvises til bilag 5 Baggrundsnotat.

Kommunalbestyrelsen traf den 7. september 2021 beslutning om, at tilkendegive vilje til at bidrage med op til 1 mio. kr. i en ekstraordinær bevilling til en gennemgribende renovering af Levins Hus under forudsætning af, at fondsbestyrelsen kunne fremlægge en bæredygtig model for drift af stedet samt tilsagn om resterende midler fra andre parter til gennemførelse af nødvendig renovering (KB sag nr. 226). Fristen for fremlæggelse blev dengang sat til marts måned, men siden flyttet til ultimo maj 2022.

Det kan konstateres, at der ved fristen ikke er rejst midler til renovering. Derfor skal Kultur- og Lokalsamfundsudvalget tage stilling til, om der fortsat er opbakning til at støtte fonden med en bevilling på op til 1 mio. kr. til renovering af ejendommen.

Med fondsbestyrelsesformand Steffen Møller og bestyrelsesmedlem Kirsten Langkilde som primus motor foreligger der i stedet en udviklingsplan for stedet, der har til formål at vise en bæredygtig udviklingsplan, herunder en plan som det er sandsynligt, at der kan fundraises til realisering af. Udviklingsplanen fremgår af bilag 3.

Ideen fra forslagsstillerne er at lade stedet være ramme for et nytænkt Levins Kultur Center, som skal formidle og fremme et internationalt perspektiv på byens historie og lade dette være afsæt for udvikling af kulturelle aktiviteter, som taler ind i aktuelle temaer for samfundets udvikling. Der er bl.a. forslag om at bidrage med systematisk opbygning af viden om den historiske udvikling og om at arbejde for, at Faaborg kommer ind internationalt kulturelt bynetværk med særligt geografisk fokus på den vestlige Østersø. F.eks. understøttet af et kommende interreg-samarbejde. Aktiviteterne vil have udgangspunkt i huset som en god overskuelig ramme for kulturelle aktiviteter, og er fortsat i tråd med vedtægterne for "Levins Fond af 1990" § 2, hvoraf det fremgår, at huset anvendes til kulturelle formål. Aktiviteterne forventes at være mangeartede, men med fokus på at samle og styrke de øvrige kulturelle aktiviteter i området, og at byde partnere lokalt, regionalt og internationalt ind i et fælles engagement omkring kultur i området.

Tanken er, at der med nye væsentligt udvidede kulturelle aktiviteter i Levins Hus som drivkraft er mulighed for en omfattende fundraising også til renovering af Levins Hus.

Forslaget er endvidere gennem oprettelse af en selvejende institution, "Levins Kultur Center" at skille udvikling og afholdelse af aktiviteter ud fra fondskonstruktionen "Levins Fond af 1990". Formål og vedtægter for den nye konstruktion, der er en selvejende institution, er beskrevet i bilag 4. Det er hensigten, at der oprettes en venneforening "Venner af Levins Kultur Center", der varetager aktiviteter og daglig drift af huset. Bilag 4 er udkast til vedtægter for den selvejende institution i udkast, der ikke for nuværende er i en form der kan godkendes i Faaborg-Midtfyn Kommune, hvilket dog ikke er en forudsætning for opbakning til oprettelsen.

Fondsbestyrelsen vil fremadrettet primært varetage fundraisingsprocessen til renovering samt byggesagen. Renovering forudsætter dog, at Slots- og Kulturstyrelsen giver tilladelse til renoveringen og den ændrede anvendelse, da huset er fredet. Såfremt Faaborg-Midtfyn Kommune medfinansierer renoveringen af huset med op til 1 mio. kr., og der samtidig etableres "Levins Kultur Center" med en portefølje af aktiviteter, vurderes det, at fonden får bedre muligheder for at tiltrække yderligere fondsmidler til renoveringsprojektet. Dette skal naturligvis ske under forudsætning af, at der kun bedrives lovlig kommunal virksomhed ifht. den støtte, de evt. måtte modtage. Bl.a. vil kommunen med en støtte af denne art fortsat skulle være engageret i Levins Hus i årene frem. Det skal bemærkes, at udviklingsplanens scenarie B ikke på nuværende tidspunkt anses for en mulighed indenfor lovens rammer. Der må derfor gøres status på udviklingsplanerne inden renoveringsarbejdet igangsættes, såfremt der er tilslutning til at arbejde videre med forslaget. Forvaltningen anbefaler, at der ultimo 2024 gøres status over udviklingsplanerne i forhold til både aktiviteter og renoveringsprocessen, med politisk stillingtagen til den fortsatte opbakning til projektet. Såfremt det konstateres, at der er attraktive aktiviteter i "Levins Kultur Center", men ikke er rejst de fornødne midler til renoveringen af den fysiske ramme, vil der skulle tages stilling til om aktiviteter kan fortsætte i andre fysiske rammer. Under forudsætning af den fortsatte opbakning til hele projektet, kan der herefter være årlig status og stillingtagen i en tæt proces, frem til udviklingsplaner er realiseret.

Huset er i den resterende del af 2022 allerede disponeret - primært til udlån til kunststillinger til amatørkunstnere og den lokale kunstforening Pakhusets udstillinger - i tråd med den hidtidige anvendelse. Såfremt der træffes beslutning om at støtte udviklingsplanerne for stedet, bortfalder udstillingsmuligheden med udgangen af året. Grundet husets renoveringsbehov er en fortsættelse af den nuværende driftsform ikke mulig.

Et videre arbejde med udviklingsplanen vil jf. vedlagte budgetoplæg forudsætte, at fonden i de kommende år stadig råder over et kommunalt driftstilskud som hidtil på ca. 80.000 kr. årligt.

Såfremt man ønsker at afprøve udviklingskonceptet, bemærker forvaltningen, at den ændrede struktur og anvendelse godkendes under forudsætning af, at Civilstyrelsen også kan godkende den ændrede struktur uden ændringer i fondens vedtægter. Såfremt Civilstyrelsen kræver ændringer i fondens vedtægter, vil de ændrede vedtægter også skulle godkendes politisk af Faaborg-Midtfyn Kommune.

Forvaltningen bemærker, at der vurderes at være en betragtelig risiko for, at fondsbestyrelsen fortsat vil få vanskeligheder med at rejse de nødvendige fondsmidler til en renovering af huset, der er kalkuleret til at overstige 5 mio. kr. Endvidere gøres opmærksom på, at det må forventes, at administrationen vil skulle anvende en del ressourcer på at understøtte fondens bestyrelse i fundraising og håndtering af en evt. større renovering samt arbejdet med byggesagen. Det anbefales også, at kommunens årlige tilskud til Levins Fond øremærkes til drift og vedligehold af bygningen og således ikke kan indgå i finansiering af udviklingsaktiviteter. Dette henset til bygningens aktuelle stand.

Økonomi

Levins Hus modtager årligt 80.000 kr. i driftstilskud fra Faaborg-Midtfyn Kommune. Beregninger af udgifterne i tidligere skitserede scenarier for renovering og udvikling af Levins Hus viser, at der er behov for ca. 5 mio. kr. ekskl. moms.

Forudsat der træffes beslutning om en ekstraordinær bevilling fra Faaborg-Midtfyn Kommune på 1 mio. kr. til realisering af scenarier og som hjælp til fundraising, vil denne beslutning kunne indgå som ønske til budget 2023.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Levins Fond af 1990 vedtægter

Bilag 2 Årsregnskab for 2021

Bilag 3 Udviklingsplan

Bilag 4 Formål og vedtægter

Bilag 5 Baggrundsnotat

Punkt 140: Deltagelse i samarbejde for bedre havmiljø - "Odense Fjord samarbejdet"

09.05.00-P20-1-21

Resume

Faaborg-Midtfyn kommune er inviteret med ind i et nyt foreningssamarbejde om havmiljø og for forbedret naturtilstand i Odense Fjord. Der skal tages stilling til om Faaborg- Midtfyn Kommune formelt skal indgå i den nye fælles forening og samarbejdet "Odense Fjord Samarbejdet".

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler at Kommunalbestyrelsen godkender at:

1) kommunen kan indgå i det formelle samarbejde "Odense Fjord-samarbejdet", herunder indgå i foreningsdannelsen under betingelserne for vedtægter som beskrevet i denne sagsfremstilling

2) deltagelsen i samarbejdet i alt 350.000 kr. (200.000 kr. til forening og projekter samt ressourcer på 150.000 kr.), finansieres i 2022 ved omdisponering af projekter inden for puljen "grøn drift, styrkelse af natur og friluftsliv"

3) finansiering af deltagelse i samarbejdet 2023 og frem indgår i budgetdrøftelser for budget 2023

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 125:

Liste V, A og O anbefaler indstillingspunkterne 1 – 3 overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Søren Clemmesen (C) kan ikke anbefale indstillingerne.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 219:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Søren Clemmensen (C) kan ikke anbefale indstillingerne.

Sagsfremstilling

Naturtilstanden i Odense Fjord er under pres, og livet i fjorden i form af både planter og dyr har de seneste år været stærkt udfordret. Der er behov for en massiv indsats på flere områder, hvis livet i fjorden skal genskabes.

Derfor er en række offentlige og private aktører i 2021 gået sammen i et partnerskab, der har til formål at bringe fjorden i god økologisk tilstand på en bæredygtig måde for både miljø og erhverv. Projektet er det største naturgenopretningsprojekt på Fyn til dato, og projektet kan kun lykkes, hvis projektet lykkes med at tiltrække meget betydelig eksterne midler.

Partnerskabet består en meget stor kreds af aktører, herunder de fire kommuner, som enten grænser op til fjorden eller udgør en væsentlig del af fjordens opland – Nordfyns Kommune, Kerteminde Kommune, Faaborg-Midtfyn Kommune og Odense Kommune.

Effekt af projektet

En genopretning af naturtilstanden i Odense Fjord vil være det største naturgenopretningsprojekter på Fyn til dato.

Hvis naturtilstanden i fjorden kan forbedres væsentligt, vil det kunne bidrage til flere formål:

- For det første vil det kunne hjælpe til at forbedre dyrelivet og øge biodiversiteten i og omkring fjorden.
- For det andet vil det øge CO₂-optaget i form af ålegræs og dermed bidrage til ambitionen om et klimaneutralt Fyn i 2040 jf. Fyn2030 – Sammen om en bæredygtig fremtid.
- For det tredje vil det være til glæde for alle fynboer der færdes i og omkring fjorden.

Foreningen Odense Fjord Samarbejdet

Odense Fjord samarbejdet startede som et partnerskab. Samarbejdet rummer en særdeles stærk og bred repræsentation. Det vurderes at være et meget stærkt udgangspunkt for fundraising, at det er lykket at samle så stor og bred en aktørkreds, der ud over de fire kommuner består af: Danmarks Naturfredningsforening, den fynske landbrugsforening, Centrovic, Fjernvarme Fyn, Syddansk Universitet, Vandcenter Syd, Odense Renovation, Odense Havn, SEGES, Marius Pedersen, HJ Hansen og EMMELEZ A/S.

Det ønskes nu, at der tegnes en forening bl.a. af hensyn til fundraising. Odense Fjord samarbejdet har fået advokatfirmaet Horten til at vurdere kommunernes muligheder for at tegne medlemskab i foreningen ”Odense Fjord-Samarbejdet. Horten konkluderer, at det kan de fire kommuner godt – under forudsætning af foreningens virke i vedtægterne begrænses til lovlige kommunale formål. De fire forvaltninger kan således anbefale, at de fire kommuner kan tegne medlemskab i foreningen under forudsætning af, at vedtægterne indrettes således at Horten i sin helhed vurderer at medlemskaber er lovligt for alle fire kommuner. Udkast til vedtægter vedlagt som bilag.

Principper for Samarbejdets indsats

I Odense Fjord Samarbejdet har parterne i fællesskab defineret fire principper for samarbejdet.

Principperne er:

- Løsninger skal baseres på viden – afsæt i evidens
- Alle ønsker god økologisk tilstand – alle deler den fælles interesse
- Respekt for forskellige interesser – gensidig respekt for hinandens øvrige forskellige erhvervs- og naturmæssige interesser
- Ansvar og samarbejde – alle parter er enige om at tage ejerskab over ansvaret for fjorden og vandmiljøet

Herudover deltager en række parter og kommunale medarbejdere i konkrete arbejdsgrupper omkring bl.a. industri, funding, kommunikation og videns udvikling.

Forprojekter som forudsætning for at opnå eksterne midler

Den samlede indsats for en genopretning af god økologisk naturtilstand i fjorden forventes at kræve væsentlige økonomiske investeringer. Den meget, foreløbige vurdering er, at projektet løber op i mere end 100 mio. kroner. Derfor er der i samarbejdet stor fokus på at søge finansiering hertil fra både offentlige puljer og private fonde.

Det er den faglige vurdering at det vil styrke fundraisingen betydeligt, hvis projektet tilvejebringer det nødvendige vidensgrundlag for, hvor meget og hvordan oplandets udledning af fx kvælstof og fosfor skal nedbringes for fjorden tilstand forbedres tilstrækkeligt. Derfor ønsker samarbejdet som det første skridt at sætte gang i to indsatser, der har til formål at skabe et bedre vidensgrundlag.

Indsatserne består i:

1. Pilotprojekt med plantning af ålegræs – formålet er tilvejebringe et bedre vidensgrundlag omkring vandtilstanden i fjorden og konkret indsigt hvordan ålegræsset kan overleve – og dermed bidrage til et billede af de nødvendige reduktioner.

Pilotprojektet koster 800.000 kroner.

2. Oplandsanalyse – skal give et bedre vidensgrundlag omkring fjordens pres-faktorer fra oplandet på tværs af kommunerne, således at der kan tilrettelægges en effektiv og omkostningsbevist reduktion. Oplandsanalysen koster 2.000.000 kroner.

Økonomien til de to projekter omkring plantning af ålegræs og oplandsanalyse forventes at beløbe sig til samlet 2,8 mio. kr. Centrovic vil til disse projekter bidrage med 400.000 kr. De resterende omkostninger foreslås, at de fire kommuner finansierer.

Kontingent og sekretariat

Herudover vurderes det vigtigt, at der etableres en sekretariatsfunktion for samarbejdet. Funktionen har til formål at facilitere samarbejdet mellem parterne, samt at stå for ansøgning til offentlige puljer og private fonde. Sekretariatsfunktionen foreslås finansieret igennem kontingentbidrag.

Foreningen har et kontingentbidrag fra alle parter. Alle parter i samarbejdet bidrager med et kontingent, således, at de fire kommuner foreslås at bidrage med samlet 600.000 kr. årligt, der fordeles efter befolkningstal. Forsyningselskaberne, landbruget, virksomhederne og øvrige parter bidrager ligeledes med cirka 600.000 årligt i kontingenter.

Det vil for Faaborg-Midtfyn Kommune give et kontingent på 100.000 kr. årligt, jf. fordelingsnøglen for befolkningstal for de 4 kommuner.

Samlet økonomi for Faaborg-Midtfyn Kommune samt ressourceforbrug

Samlet foreslås det, at de fire kommuner for 2022 og 2023 investerer i alt 3,60 mio. kr. til projekterne og kontingent og fordelt efter befolkningstal bliver det:

	2022	2023	Samlet	
			Beløb	Fordelingsnøgle
Odense Kommune	2.381.000 kr.	0 kr.	2.381.000 kr.	66,13 %
Kerteminde Kommune	100.000 kr.	178.000 kr.	278.000 kr.	7,73 %
Faaborg-Midtfyns Kommune	200.000 kr.	395.000 kr.	595.000 kr.	16,53 %
Nordfyns Kommune	100.000 kr.	246.000 kr.	346.000 kr.	9,61 %
Samlet	2.781.000 kr.	819.000 kr.	3.600.000 kr.	

Samlet bliver det for Faaborg-Midtfyn kommune en udgift på henholdsvis 200.000 kr. i 2022 og 395.000 kr i 2023. Foreningskontigent på 100.000 forventes at fortsætte i 2024 og frem. Evt. medfinansiering af kommende projekter fra 2024 vil blive fremlagt særskilt.

Derudover et forventet medarbejdertræk på 0,2 ÅV om året til diverse arbejdsgrupper, møder og projekter m.m. svarende til 150.000 kroner årligt. Samlet omkostning i 2022 andrager således 350.000 kr.

Kommunerne har i dag stort set ingen myndighedsrolle i forbindelse med havet, ud over ansvaret for sager om kystbeskyttelse og som høringsberettiget i sager om havdambrug. Faaborg-Midtfyn Kommune har dog væsentlige interesser i et rent havmiljø og adgangen til havet som ressource.

Sag om deltagelse i projekter og samarbejder for et bedre havmiljø er senest behandlet på Teknik- og Miljøudvalget møde den 27. januar, pkt. 12, hvor punktet blev udsat. Denne sag er, sammen med anden sag om et kommunalt Lillebælt samarbejde, en opfølgning på dette punkt.

Økonomi

Der er ikke afsat specifikt budget i budget 2022 for indsats i havmiljø, herunder til konkrete projekter i havet. Forventet omkostninger på 350.000 kr. til projektdeltagelse i 2022 foreslås finansieret ved omdisponering af projekter inden for konto "Grøn drift, styrkelse af natur og friluftsliv". Et tidligere projekt om udvidelse parkeringsplads ved Svømmø landingsplads til 360.000 kr. har ikke kunne gennemføres og foreslås derfor skrinlagt og herved frigivne disponerede midler benyttes i stedet til finansiering af Odense Fjord projektet i 2022.

Der skal efterfølgende tages beslutning om midler for 2023 og frem.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Liste C stemmer imod.

Indstillingen godkendt.

Bilag

OFS vedtægts_udkast

Punkt 141: Justering af Ø-færgens drift grundet øget udgifter til marinediesel

08.00.00-Ø00-1-22

Resume

Som en følge af stigende priser på indkøb af diesel kan Ø-Færgen imødesee øgede omkostninger i 2022 i størrelsesordenen omkring 2.000.000 kr., og forvaltningen foreslår derfor, at der pålægges billetter et pristillæg til dækning af øgede energiomkostninger. Pristillæget vil ikke omfatte Øboernes person- og cykeltransport samt handicapbiler. Alternativt kan udviklingen i omkostninger til brændstof følges i kommende budgetopfølgning og derefter søges ved en tillægsbevilling hvis relevant.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at

1. Alle priser pålægges et olietillæg (øboeres person- og cykeltransport samt handicapbiler undtaget) ved model a eller model b
 - a) Alle billetter pålægges et tillæg på kr. 30,- pr billet
 - b) Person- og cykelbillet pålægges et tillæg på kr. 20,- pr. billet, og alle billetter til motoriserede køretøjer pålægges et tillæg på kr. 50,- pr. billet

eller

2. Der søges en tillægsbevilling på 2 millioner kr. som vurderet under seneste budgetopfølgning pr. 31. maj 2022

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 193:

Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at

1. person/cykelbilletter tillægges et brændstoffillæg på kr. 10
2. billetter til køretøjer, tillægges et brændstoffillæg kr. 20
3. øboeres person- og cykeltransport samt handicapbiler er undtaget
4. behov for sag om tillægsbevilling vurderes i andet halvår 2022. Frem til dette tidspunkt arbejdes der på den bedste prognosepræcision for regnskab 2022.

Sagsfremstilling

Ø-Færgen har oplevet stigende priser på dieselolie siden begyndelsen af 2021, hvor literprisen var omkring kr. 4,- Gennemsnitsprisen for hele 2021 udgjorde kr. 4,84 pr. liter. I 2022 er prisen steget yderligere. I perioder har prisen været over kr. 8,00 pr. liter. Gennemsnitsprisen fra 1. marts til 15. marts 2022 er kr. 6,49 pr. liter. Prisen pr. den 31. marts 2022 udgør kr. 7,07 pr. liter, og prisen i maj måned svinger omkring kr. 7,5 pr. liter.

Budgetteret diselomkostning udgør kr. 4,- pr. liter.

Med den eksisterende sejlplan for 2022 udgør årsforbruget af diesel cirka 500.000 liter. Forbruget af diesel ved én afgang er cirka 200 liter. Ved en literpris på kr. 7,- svarer det til kr. 1.400,- pr. tur.

Det er uvist, hvordan priserne vil udvikle sig fremadrettet, men ved en literpris på nuværende niveau på omkring kr. 7,50 pr. liter, kan Ø-Færgen imødesee yderligere omkostninger i 2022 på mellem kr. 1.500.000,- og kr. 2.000.000, det kan ikke rummes i færgens drift.

Ø-Færgen har set på muligheder for, hvordan det kan sikres, at færgens indtjening øges, så det delvist kan matche det øgede omkostningsniveau til olie. Uden indregning af besparelser og begrænsninger af sejlplan, kan det alene opnås gennem et "olie-tillæg" på priser for biler, motorcykler, busser, lastvogne, cykler og passagerer m.v. Beregningerne er foretaget med udgangspunkt i antal solgte billetter i 2018, og der medtages ikke øboeres persontransport, cykeltransport og handicpbiler i prisjusteringerne. De seneste år har været særligt påvirket af sommerpakker med et højere antal solgte billetter end normalt, men Ø-Færgen forventer ikke, at der kommer en sommerpakke i 2022, hvorfor der tages udgangspunkt i solgte billetter i 2018.

Priserne foreslås justeret med én af følgende to modeller:

- a) Alle billetter pålægges et tillæg på kr. 30,- pr billet. Herved kan opnås en merindtægt på cirka kr. 2.000.000, eller
- b) Alle person- og cykelbilletter pålægges et tillæg på kr. 20,- pr. billet, og alle billetter til motoriserede køretøjer pålægges et tillæg på kr. 50,- pr. billet. Herved opnås en merindtægt på cirka kr. 2.000.000

I øvrigt indgår der i budgetforslag til Økonomiudvalget et forslag om at øge basisbudgettet. Hvis basisbudget ikke øges i 2023, vil havnen ved godkendelse af takstblad for 2023 foreslå øgede takster samt eventuelt en justeret sejlplan.

Bemærkninger fra Ø-udvalget og Færgepanel

Ø-udvalget anbefaler indstillingspunkt 1 b under forudsætning af, at priserne normaliseres, såfremt dieselloleprisen falder igen.

Ø-udvalget opfordrer til, at det følges tæt, om prisændringerne medfører ændringer i brugen af Ø-Færgen.

Bjørnøfærgen har besluttet at gøre persontransport gratis i juni, juli og august måned 2022 grundet overskydende midler fra 2020 og 2021 tildelt direkte til Bjørnøfærgen via landevejsprincippet (60.000 kr.).

Færgepanelet udtrykker tilfredshed med, at der ikke planlægges justering af sejlplanen.

Økonomi

Kommunalbestyrelsens godkendelse af

- Indstillingspunkt 1 medfører en merindtægt på:

- a) Kr. 2.000.000 ved en prisstigning på alle billetter på kr. 30,- pr. billet
- b) Kr. 2.000.000 ved en prisstigning på kr. 20,- pr. person- og cykelbillet og på kr. 50,- pr. billet til motoriserede køretøjer.

- Indstillingspunkt 2 medfører, at der søges en tillægsbevilling på 2 millioner kr.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Sejlplan 2022

Punkt 142: Udvidelse af Øhavsmuseet

82.06.00-P20-18-20

Resume

Øhavsmuseet har finansiering til en ekstra udstilling, der kan få flere turister til museet og til Faaborg. Imidlertid bortfalder muligheden, hvis der ikke opføres lokaler til den, da Frølageret allerede er disponeret. Kommunalbestyrelsen bedes tage stilling til forhåndsgodkendes af, at der disponeres op til 7 mio. kr. af de afsatte midler til et nyt Øhavsmuseum.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkender, at

1. der i forbindelse med budget i 2023, som endeligt vedtages i oktober 2022 disponeres op til 7 mio. kr. til etape II af Øhavsmuseet. Beløbet bliver mindre, såfremt der opnås yderligere fondsstøtte. I 2022 er der derudover allerede afsat 1 mio. kr. til Øhavsmuseet.
2. der afholdes arkitektkonkurrence i 2022 for at få tegninger til en udbygning af Øhavsmuseet i Frølageret med cirka 400 m². Tilbygningen forberedes i forhold til kystsikringskrav. Endelig vil konkurrencen skitsere de overordnede rammer for det samlede Øhavsmuseum.
3. der efter konkurrencen kan påbegyndes tilbygning til Frølageret, ca. 400 m², herunder nødvendige myndighedsgodkendelser.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 194:

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I juni 2021 åbnede Øhavsmuseet udstilling og besøgscenter i Frølageret i Faaborg. Udstillingen ”Mærk dig Selv” har været en stor succes og er aktuelt nomineret til internationale museumspriser. Udstillingen og besøgscentret i Frølageret er finansieret af midler fra Finansloven og fra Nordea-fonden. Via finanslovsmidler er der anvendt 8 mio. kr. i 2020 og 2021 til udstillinger og besøgscenter. Dertil kommer et tilsvarende beløb fra Fonden til besøgscentret og aktiviteterne i det rum.

Der bliver i 2022 bevilget yderligere 5 mio. kr. til nye udstillinger i Øhavsmuseet via Finansloven, og beløbet kan finansiere en ekstra udstilling på samme størrelse og af samme kvalitet som ”Mærk dig Selv”. Imidlertid er der ikke plads i Frølageret til en ekstra udstilling, da lokalerne allerede er fuldt disponeret. Finanslovsmidlerne skal disponeres nu, og derfor bortfalder muligheden, medmindre det besluttes at opføre en tilbygning til Frølageret. Konkret anbefales det at frigive op til 8 mio. kr. fordelt med 1 mio. kr. i 2022 og 7 mio. kr. i 2023. Der er i forvejen afsat 1 mio. kr. i såvel 2022 som 2023. Såfremt museet skaffer fondsfinansiering til dele af tilbygningen, kan de kommunale midler reserveres til de næste etaper.

Ønsket er at gennemføre en arkitektkonkurrence i 2022, som skal føre til tegninger til en tilbygning og være en rammeplan for det fuldt udbyggede museum på Slagterigrunden i Faaborg. Konkurrencen skal samtænkes med de planer for Tulipbygningen, klimasikringen af området mv., der bliver gennemført samtidig. Det betyder, at tilbygningen i udformning og farver mv. skal harmonere med de andre planer i området.

Det nye museum i Frølageret tiltrækker gæster, som kører til Faaborg for at se udstilling, besøgscenter (herunder Geopark) og for at prøve aktiviteter i det fri. En yderligere udbygning vil forstærke den effekt. Flere gæster vil både gavne turismen i Faaborg og museets økonomiske bæredygtighed. I marts 2021 blev en forretningsplan for et udbygget Øhavsmuseum klar. Forretningsplanen godtgjorde et potentiale på 50.000 - 70.000 gæster ved et fuldt udbygget museum

og et potentiale på 10.000 gæster i første etape (Frølageret). Erfaringerne fra etape I i Frølageret i 2021 er 16.000 gæster (fra juni og året ud).

Endelig vil en tilbygning medvirke til en gradvis udvikling af hele Slagterigrunden, hvor det er af værdi for såvel lokalsamfund som kommende investorer at se fremdrift hele tiden.

Øhavsmuseet ønsker at få opført cirka 400 m² tilbygning til udstilling og - integreret i udstillingen - et mindre lokale til skoleklasser og grupper. Ifølge forretningsplanen koster udstillingsbygningen 15.000 kr. pr. m² eller i alt 6 mio. kr. Dertil kommer byggestyring, arkitektkonkurrence samt uforudsete udgifter. Rammen er sat til i alt 13 mio. kr., hvoraf der ønskes 8 millioner kr. fra den reserverede anlægssum til Øhavsmuseet.

Det fuldt udbyggede museum omfatter 2.000 m² udstillinger og besøgscenter, konferencerum, butik og café. Dertil lokaler til værksted, museumsdepot og kontor (i dag placeret i banegården og andre steder).

Det fuldt udbyggede museum blev i forretningsplanen fra 2021 (udarbejdet af Seismonaut) budgetteret til ca. 97 mio. kr. (ex moms) i anlæg. I det kommunale budget er der afsat 20 mio. kr. i medfinansiering. En mindre del af det kommunale tilskud er anvendt til etape I i Frølageret (1,38 mio. kr.). Derudover er etape I finansieret af finanslovsmidler og fondsmidler fra Nordea-fonden, der er bevilget til Øhavsmuseet. Geoparkudstillingen er finansieret særskilt af Geoparken selv.

Skematisk oversigt over etape I, udbygning samt det endelige museum:

	Etape I (Frølager)	Etape II udbygning	Etape III	Samlet
Kvadratmeter	800	400	1.800	3.000
Gæster	16.000	25-35.000	50-70.000	50-70.000
Tilskud FMK	1,38 mio. kr.	8 mio. kr.	10,62 mio. kr.	20 mio. kr.
Tilskud andre	16 mio. kr.	5 mio. kr.	56 mio. kr.	77 mio. kr.

Økonomi

Med budgetvedtagelse 2019 blev besluttet at afsætte 20 mio. kr. til Øhavsmuseet - nyt besøgscenter og landskabsmuseum. Af disse midler er der anvendt 1,338 mio. kr. til renovering af Frølageret i 2019.

De resterende midler er afsat i hhv. budget 2022, hvor der er afsat 1 mio. kr. Beløbet er oprindeligt afsat i budget 2020 og er endnu ikke frigivet. Derudover er der i budget 2023 og 2024 afsat hhv. 1 mio. kr. og 16,7 mio. kr.

For at Øhavsmuseet kan udføre de ønskede tilbygninger er det nødvendigt, at 7 mio. kr. af de afsatte midler fremrykkes til budget 2023. Herefter resterer der 10,7 mio. kr. i restbeløb til senere brug for Øhavsmuseet i senere år.

Anlægsbevillinger i 2023 kan formelt set først frigives i forbindelse med vedtagelse af budget 2023-2026 (i oktober 2022).

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Punkt 143: Tulipbygning og Slagterigrunden og den videre proces

01.00.05-P20-4-21

Resume

Forprojektet sammen med Realdania er ved sin afslutning. Der er udarbejdet 2 rapporter der skal danne grundlag for kommunalbestyrelsens beslutning om Tulipbygningens fremtid herunder om finansiering af anlæg og drift samt hvilken offentlig funktion, der skal integreres i Tulipbygningen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende at:

1. realiseringen af Tulipbygningen iværksættes, såfremt der opnås tilstrækkelig ekstern finansiering fra fonde og realkredit,
2. forvaltningen ansøger en række fonde om medfinansiering til realisering af Tulipbygningen i overensstemmelse med visionen for stedet,
3. ansøgningerne skal bygge på en kommunal medfinansiering af anlæg, som svarer til ca. 32 mio. kr. plus ca. 25 mio. kr. i deponi med løbende tilbagebetaling i ca. 25.år,
4. ansøgningerne skal bygge på et årligt kommunalt driftstilskud på op til 3.83 mio. kr. fra 2026 faldende til 3.5 mio. kr. i 2029,
5. ansøgningerne skal bygge på, at Tulipbygningen organiseres med en erhvervsdrivende fond som ejer,
6. ansøgningerne skal bygge på, at Faaborg bibliotek huses i Tulipbygningen,
7. renoveringen og omdannelsen af Tulipbygningen DGNB certificeres på minimum guldniveau.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 195:

Indstillingspunkterne 1 – 7 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I oktober 2021 besluttede kommunalbestyrelsen (punkt 255) at igangsætte et forprojekt med Realdania om Tulipbygningens egnethed, som et stærkt center i Faaborg for madkultur, kultur og oplevelser. Formålet med forprojektet var at få en præcisering af det fremtidige koncept og miljø i Tulipbygningen, samt at få præciseret behovet for finansiering af anlæg og drift, samt mulige ejer- og lejerforhold. Forprojektet er nu tæt på sin afslutning, da der nu foreligger 2 rapporter der indeholder de ønskede præciseringer. De 2 rapporter er vedlagt sagen som bilag. Den politiske styregruppe har løbende været involveret i forprojektet, og har løbende drøftet de overordnede rammer i begge rapporter, og materialet er løbende tilpasset styregruppens bemærkninger og anbefalinger.

I bilag 1 er konceptet og visionen for Tulipbygningen foldet ud, og ifølge denne skal Tulipbygningen ikke være et traditionelt erhvervshus, kontorhus, men i stedet tilbyde attraktive rammer for at skabe synergi mellem kultur, madkultur, produktion, startups mv., der understøtter fællesskab, udveksling af viden, der udvikler en rig variation af aktiviteter og oplevelser, der styrker byliv og oplevelser i byen. Oplevelser, der kan spænde fra afholdelse af større og mindre kulturelle arrangementer, mad- og gastrokurser, fødevarer kurser, design- og værksteds kurser m.v. Hvis det skal realiseres, så kan de erhverv der huses i Tulipbygningen ikke alene flytte ind og passe deres egen produktion og virksomhed. Stedets virksomheder skal være motiverede af også at give noget tilbage til bygningen og byen, som er oplevelser, videns udveksling, byliv og som også giver omsætning til byen.

I forhold til indretningen af Tulipbygningen er der lagt vægt på, at fabriksbygningens allerede eksisterende og toneangivne kvaliteter såsom bærende søjle-, bjælke og tagkonstruktion, den røde tegl og interiørets industrielle præg i form af klinker på gulv og vægge skal bevares. Stedet skal rumme en stærk forbindelse gennem bygningen, som danner bro mellem den vestlige og østlige del af havnen. Både indenfor og udenfor skal man kunne følge virksomhedernes

produktion. Arkitekturen i bygningen skal understøtte nysgerrighed og drivkraft, der følger med iværksætter og produktion, som samtidig giver rammer for, at der kan skabes fællesskab og vidensudveksling. Samlet anlægsøkonomi vurderes at blive på 147 mio. kr.

Der er en central forudsætning for fonde, der kan støtte realiseringen af Tulipbygningen, at kommunen selv bidrager med at placere en eller flere offentlige funktioner i bygningen, der i sin karakter og indhold kan bidrage til at realisere formålet og løfte indholdet i Tulipbygningen. PWC der har udarbejdet forretningsplanen for Tulipbygningen har gennem hele forprojektet anbefalet at kommunen placerer biblioteket i Tulipbygningen. Det skyldes at biblioteket dagligt får mange besøgende, og derfor dagligt vil bidrage med liv i bygningen. En placering ved lystbådehavnen vil også give mange sejlere mulighed for at bruge bibliotekets mange muligheder. Dernæst så udvikler og afholder biblioteket i dag en stor mangfoldighed af kulturarrangementer, der ofte har et element af videns udveksling eller almen dannelse i sig, og det er lige fra cykellapning til klaverkoncerter, foredrag, og workshops m.v. Biblioteket er derfor en relevant kulturaktør i Tulipbygningen, der ville kunne bidrage med at skabe mange relevante aktiviteter sammen med de private aktører i bygningen.

Den politiske styregruppe for Faaborg, anbefaler, at visionen og konceptet omkring Tulipbygningen realiseres med en organiserings-, finansierings- og driftsmodel, der er en erhvervsdrivende fond, som er beskrevet i detaljer i bilag 2, som er vedlagt sagen

Kort fortalt, så går modellen ud på, at en erhvervsdrivende fond ejer bygningen (købes af/overdrages af kommunen). Den erhvervsdrivende fond forestår byggeriet og afholder alle projektomkostninger, der er forbundet hermed. Den erhvervsdrivende fond modtager et kommunalt tilskud samt fondsstøtten fra fondene, og tilvejebringer om nødvendigt yderligere finansiering evt. i form af et realkredit lån. Fonden indgår lejeaftale med kommunen om kommunale funktioner (et bibliotek m.v.), og indgår samarbejdsaftale med kommunen om driftstilskud. Kommunen skal deponere et beløb, der svarer til de relaterede kommunale funktioner (bibliotek m.v.). Deponiet frigives løbende henover ca. 25 år. Deponiet påvirker ikke den kommunale anlægsramme. Kommunalt anlægstilskud 32,5 mio. kr plus 25 mio. kr i deponi. Kommunal driftsudgift på 3.5 mio. kr. årligt fra 2029 hvorefter der forventes fuld udlejning af alle lejemål i Tulipbygningen. Frem til 2029 vil der forventeligt ikke være fuld udlejning af alle lokaler i Tulipbygningen, hvorfor driftsudgiften frem til 2029 vil være på ca. 3.83 mio kr årligt. Der er fortsat et arbejde igang, der har til formål at undersøge mulighederne for at reducere omfanget af den årlige kommunale driftsudgift yderligere. Resultaterne heraf kendes endnu ikke.

Der er samlet set undersøgt 3 ejermodeller, som er skitseret i bilag 3.

Den politiske styregruppes anbefaling skal ses på baggrund af:

- At modellen påvirker anlægsrammen mindst muligt, da deponiet ikke påvirker anlægsrammen,
- At deponiet frigives over 25 år, og blandt andet kan finansiere den del af driftstilskuddet, der svarer til huslejen på biblioteket,
- At Tulipbygningen vil blive drevet af en erhvervsdrivende fond, der vil have bedre erhvervmæssige forudsætninger for at drive Tulipbygningen fornuftigt og dermed også have gode forudsætninger for at sikre, at visionerne med bygningen opfyldes.

I forhold til at sikre tilstrækkelig fondsstøtte til realisering af Tulipbygningen, anbefales det, at kommunen ansøger flere fonde om at støtte byggeriet.

Bæredygtighed er en vigtig parameter for fonde, hvor det er et decideret kriterie for at opnå støtte, at byggeriet bliver certificeret som et DGNB byggeri på minimum guldniveau. Kommunen er godt klædt på til at håndtere sådan en certificering, da vi har erfaringer med denne type certificeringer på netop guldniveau fra de offentlige byggerier i Årlev.

Det må forventes at fondsfinansiering også medfører et krav om en arkitektkonkurrence, forud for en realisering af projektet. Endvidere kræver en så stor opbygning af Tulipbygningen at der udarbejdes lokalplan før ombygningen kan gå igang. Derfor kan en overordnet tidsplan se ud som nedenstående, dog under forudsætning af, at den fornødne fondsstøtte er opnået til efteråret 2022.

Juni 2022 sendes ansøgning til fonde.

September 2022 forventes svar fra en eller flere fonde.

Oktober 2022 - Medio 2023 Konkurrence afholdes og vinder udpeges.

Medio 2023 - medio 2024 Lokalplanlægning og miljøvurdering.

2024 - Projektering og myndighedsbehandling

2025 - 2026 - Tulipbygningen renoveres og ombygges.

Hvis tidsplanen skal holde, så skal der allerede nu arbejdes videre med realiseringen af den erhvervsdrivende fond, herunder udarbejdes en fundats for fonden, og der skal udarbejdes vedtægter, og ikke mindst skal der udpeges medlemmer til bestyrelsen. Der vil blive fremlagt en sag om dette senere på året.

Økonomi

Forvaltningen bemærker at der med vedtagelsen af budget 2022 blev afsat 32 mio. kr. over en 4-årig periode til realisering af Tulip-projektet.

En del af den afsatte anlægsinvestering finansieres af FFV-midler. Dette beløb udgør 6,830 mio. kr. Ved udgangen af 2021 udgør faktisk forbrug 4,832 mio. kr. Rest finansiering fra FFV-midler udgør dermed 1,998 mio. kr.

Kommunen skal ved indgåelse af lejeaftale med den erhvervsdrivende fond omfattende biblioteks-funktioner deponere et beløb modsvarende værdien af lejemålet, ca. 21,6 mio. kr. Dette beløb frigives årligt med 1/25 del i de kommende 25 år. Kommunens likviditet påvirkes ved deponi, idet midlerne bindes og ikke kan frigøres til andre formål. Dog vil kommunen forsat opnå afkast og forrentning af de deponerede midler i perioden. Den gennemsnitlige likviditet pr. indbygger udgjorde i 2021 7.656 kr. Nærværende anlægsprojekt vil i en alt andet lige betragtning medføre, at der frem mod 2026 vil ske et fald i dette nøgletal med op til 500 kr. Ifølge Faaborg-Midtfyn kommunes økonomiske politik skal "Den gennemsnitlige likviditet i henhold til kassekreditreglen ... være minimum 3.000 kr. pr. indbygger". Likviditetsmålet kan således umiddelbart overholdes.

For gennemførelse af projektet forudsættes det, at kommunen fra 2026 og frem til 2029 yder et årligt driftstilskud til den erhvervsdrivende fond på ca. 3,83 mio. kr. og herefter falder det til 3.5 mio. kr. Biblioteket i Faaborg har i dag en årlig udgift til bygningsdrift. Dette budget kan med fordel indgå i finansieringen af driftstilskuddet fra 2029, når biblioteket flytter ind i Tulip-bygningen. Det bemærkes, at det årlige driftstilskud og den forøgede huslejudgift for biblioteket vil påvirke kommunens servicedriftsramme

Den samlede projektøkonomi er baseret på en række forudsætninger. Ændringer heri vil have afledt effekt på det årlige budgetterede driftstilskud, som kommunen skal betale. F. eks vil stigende renter og manglende lejeindtægter automatisk resultere i en stigning i det årlige driftstilskud kommunen skal yde til fonden, mens et rentefald tilsvarende vil mindske driftsudgiften. Der vil i projektet blive søgt fondsmidler så omfanget af et realkreditlån reduceres mest muligt. Dette særligt med henblik på at reducere størrelsen på det kommunale driftstilskud. Det bemærkes i øvrigt, at der forsat med ekstern bistand pågår et arbejde med optimering af organisationsmodellen bla. i forhold til moms, skatteforhold mv. som eventuelt også vil kunne nedbringe størrelsen af en kommunalt driftstilskud.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Arkitektonisk koncept NORD

Bilag 2 Forretningsplan PWC

Bilag 3 Organisationsmodeller PWC

Punkt 144: Nyt Housing First Projekt

27.12.00-S49-1-22

Resume

Hjem til Alle Alliancen har tilbudt Faaborg-Midtfyn kommune at deltage i projektet ”Bedre løsninger til hjemløse unge”. Hjem til Alle Alliancen er en interesseorganisation på hjemløseområdet, og som er finansieret primært af Bikubenfonden. Hjem til Alle Alliancen har de seneste år haft et stort fokus på de unge hjemløse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Socialudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. En udgifts- og indtægtsbevilling i 2022 på 120.893 kr. kr. til bevillingen Voksenområdet på Socialudvalget.
2. En udgifts- og indtægtsbevilling i 2023 på 381.068 kr. til bevillingen Voksenområdet på Socialudvalget.
3. En udgifts- og indtægtsbevilling i 2024 på 78.977 kr. til bevillingen Voksenområdet på Socialudvalget.

Beslutning fra Socialudvalget 2022-25, 17. maj 2022, pkt. 59:

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 197:

Socialudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med projektet Housing First for unge etablerede forvaltningen kontakt til Hjem til Alle Alliancen via den nedsatte følgegruppe med forskellige interesse- og videnspersoner.

Hjem til Alle Alliancen fulgte i den forbindelse tæt med i de løsninger og indsatser Faaborg-Midtfyn skabte for unge i og i risiko for hjemløshed.

Samtidig var Hjem til Alle Alliancen i gang med projekt ”Bedre løsninger for hjemløse unge”, som er finansieret gennem midler fra Socialstyrelsen, Veluxfonden og Realdania. Projektet, som startede i oktober 2019, er netop forlænget til udgangen af 2023 med deltagelse fra København, Høje Taastrup, Århus og Roskilde. Hjem til Alle Alliancen har nu et ønske om at udvide antallet af deltagerkommuner med 1-2 og har i den forbindelse tilbudt deltagelse til Faaborg-Midtfyn og Aalborg Kommune.

Projekt ”Bedre løsninger til hjemløse unge” bygger på tre aktive ingredienser; bolig, støtte og fællesskab og har som ambition herigennem at løfte unge ud af hjemløshed og ind i eget hjem, hvor de kan trives, deltage i fællesskaber, og få tilknytning til job eller uddannelse. Det endelige mål er, at den unge oplever at mestre livet selv med ingen eller så lille en støtte som muligt.

Projektet består af følgende:

1. Hjemløse unge og unge i risiko for hjemløshed tilbydes bolig i private såvel som almene studie- og ungdomsboliger, hvor de bor alene eller sammen med andre unge, der ikke nødvendigvis har oplevet hjemløshed.
2. Der arbejdes aktivt med at etablere et inkluderende fællesskab blandt de unge i boligområdet, for at give hjemløse unge adgang til et nyt ressourcestærkt fællesskab.
3. De unge får individuelt tilrettelagt, intensiv bostøtte baseret på evidens (såkaldt CTI-støtte) samt støtte til at håndtere fx misbrug, psykisk lidelse, etablering af netværk samt adgang til uddannelse og beskæftigelse.

Med deltagelse i projekt ”Bedre løsninger for hjemløse unge” er det intentionen at bygge videre på de erfaringer og indsatser, der er opbygget gennem det tidligere Housing First for unge projekt, samt de eksisterende brede indsatser i kommunalt og frivilligt regi på tværs af kommunen.

Den foreløbige projektplan er;

- Identificering af målgrupper til projektet; herunder gennemgang af de eksisterende unge, som modtager CTI støtte, samt unge i risikogruppen for hjemløshed. Dette kan bl.a. være unge i §85, som grundet økonomiske, sociale eller psykiske udfordringer vurderes i risiko for hjemløshed f.eks. gennem en ustabil tilknytning til en fast bolig. Det skal samtidig være unge som vurderes at kunne løftes ekstra gennem en intensiv indsats. Dette vil resultere i et antal unge til opstart i projektet. Derudover vil der løbende tilgå unge både i og risiko for hjemløshed gennem fortsat opsporing.
- Etablering af flyvende socialvicevært funktion i udvalgte boligområder. Boligområderne udvælges ud fra dels beboersammensætningen, samt beliggenheden ift. muligheder for fællesskabsaktiviteter. Den sociale vicevært vil gennem sin tilstedeværelse et par gange om ugen, understøtte et trygt og godt miljø blandt de unge.
- Tilknytning af fællesskabsvært til de udvalgte beboelsesområder, som sammen med de unge skal etablere inkluderende og meningsfulde fællesskaber, samt sikre kobling til eksisterende ungefællesskaber som for eksempel . Frivilligcentret, Polymeren, Ungdomsskolen m.m.
- Løbende opstart af CTI forløb for unge i målgruppen, samt fortsættelse af eksisterende unge forløb.

Krav til kommunen

- For at kommunen kan indgå i projektet er der en række kriterier kommunen skal indvillige i, herunder;
- Egen finansiering af 50% af udgifterne til CTI (Det skal være CTI)
- Vidensdeling og evaluering på både medarbejder og borgerniveau fra PWC. Derudover er der evalueringer fra Veluxfonden og Realdania, som hhv. omhandler de kvalitative effekter af de fællesskabsopbyggende aktiviteter og evaluering af de fysiske rammer betydning for netop opbygning af fællesskab blandt de unge.
- Direktørdeltagelse i styregrupperegi med fokus på det sociale investeringsperspektiv.

Økonomi

Kommunen får gennem projektet dækket følgende:

Fællesskabsaktiviteter

- Der er afsat midler til mindre udgifter ift. fællesskabsaktiviteter, dette kan f.eks. være forplejning, transport m.m. ifm. aktiviteter
- Der er afsat i alt 100.000 kr. over hele projektperioden til udvikling og etablering af fællesskabsopbyggende aktiviteter i samskabelse med de unge.

Fællesskabsvært: Fællesskabsaktiviteterne understøttes af en Fællesskabsvært, som skal støtte og hjælpe de unge til at udvikle sunde inkluderende fællesskaber. Der er afsat et mindre beløb til at dække en del af lønnen til fællesskabsværten. Størrelsen på refusionen afhænger af antallet af unge i projektet og der er her budgetteret med den laveste sats. Kommunen vælger selv om Fællesskabsværten skal være fuldtids- eller deltidsansat, studentermedhjælper, frivillig eller lign.

CTI-baseret støtte (50 pct. medfinansiering): Kommunen får 50% refusion for udgifterne til CTI-forløb gennem projektet. Dog har Faaborg-Midtfyn kommune finansiering til CTI-forløb via Socialstyrelsens pulje "Housing First for unge" i 2022 og modtager derfor ikke tilskud fra denne pulje til CTI-forløb i 2022. For projektårene 2023-24 er der budgetteret med 12 CTI-forløb i kommunen med 50% finansiering fra dette projekt. Egenfinansieringen vil ca. udgøre samme beløb som der bevilliges fra projektets side og skal findes i Socialområdets drift. Da kommunen i forvejen arbejder med CTI metoden vil der dog ikke være tale om en egentlig merudgift.

CTI-baseret støtte (forlænget for 10 pct. med 6 mdr.): Derudover kan 10% af de unge tilbydes forlængelse af CTI-indsatsen i op til 6 måneder med fuld refusion fra projektet. Der er budgetteret med 1 forlænget CTI-forløb på op til 6 mdr. med 100% finansiering fra dette projekt.

Budget FMK-projekt "Bedre Løsninger til hjemløse unge	2022	2023	2024	Total
Fællesskabsaktiviteter (mindre aktiviteter og arrangementer)	12.500	15.000	3.750	31.250 kr.
Fællesskabsaktiviteter (udvikling af fællesskabsopbyggende koncepter)	37.500	50.000	12.500	100.000 kr.
Fællesskabsvært	70.893	94.524	23.631	189.048 kr.
CTI-baseret støtte (50 pct. medfinansiering)	-	208.512	26.064	234.576 kr.
CTI-baseret støtte (forlænget for 10 pct. med 6 mdr.)	-	13.032	13.032	26.064 kr.
Total	120.893 kr.	381.068 kr.	78.977 kr.	580. 938

Budgettet er afhængig af Veluxfondens endelige godkendelse.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Punkt 145: Vedtægter og budget for Ældrerådet

27.69.40-A00-1-22

Resume

Kommunalbestyrelsen forelægges budget og ændrede vedtægter for Ældrerådet til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende

1. finansiering af Ældrerådets merforbrug i 2022 via tillægsbevilling på 115.000 kr. fra kassen.
2. forvaltningens forslag til nye vedtægter for Ældrerådet.
3. at der ikke ændres i Ældrerådets adgang til udbetaling af diæter.
4. at forslag om øget budget til Ældrerådet på 95.000 kr. årligt indgår som budgetforslag til Budget 2023-2026.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 198:

Økonomiudvalget anbefaler indstillingspunkt 1-4 over for kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget bemærker, at Ældrerådets forslag til ændrede diæter rettelig ville medføre en udgift på 132.000 kr. årligt mod aktuelt 92.000 kr. årligt, svarende til en merudgift på 40.000 kr.

Sagsfremstilling

Ældrerådet er et lovpligtigt råd, som skal rådgive kommunalbestyrelsen og være med til at formidle synspunkter omkring deres målgruppe i kommunen og medlemmerne af kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen skal høre Ældrerådet om initiativer, der har betydning for deres målgruppe.

Bestemmelserne om Ældrerådet findes i §§ 30-33 i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område.

Ældrerådets vedtægter

Forvaltningens forslag til nye vedtægter for Ældrerådet er vedlagt (bilag 1). Tilføjelser er markeret med grøn skrift, og sletninger er markeret med rød skrift. Der er kun tilrettet få faktuelle oplysninger.

Ældrerådet stiller forslag om, at rådets forventede merforbrug i 2022 finansieres, og at rådets budget øges varigt fra 2023. Ældrerådet fremhæver, at rådet bl.a. mangler økonomi til finansiering af deres annonceringer. Desuden stiller Ældrerådet forslag om, der fra 2023 udbetales 8.800 kr. pr. medlem i fast diæt, hvilket øger udgiften til diæter, jf. afsnit om Ældrerådets økonomi.

Hvis Ældrerådet fra 2023 får adgang til udbetaling af flere diæter, vil Ældrerådets vedtægter og samarbejdsaftalen med kommunalbestyrelsen blive revideret, når kommunens budget for 2023 er vedtaget.

Økonomi

Ældrerådet har et budget på 170.025 kr. i 2022. Budgettet for Ældrerådet var ekstraordinært højt i 2021 på grund af et ekstra budget til afholdelse af ældrerådvalg.

	Budget	Regnskab
2018	207.094	186.899
2019	183.877	188.487
2020	165.090	109.588
2021	386.202	153.780
2022	170.025	67.288*

* Regnskabstal pr. 1. maj 2022

Siden 2020 har Ældrerådet ikke fået overført mindreforbrug fra tidligere år. Et evt. mindreforbrug er blevet tilbageført til kassen.

Ældrerådet forventes få et merforbrug på 55.000 kr. i 2022 grundet udgifter til nye iPads til nye medlemmer, uddannelse af nye medlemmer, stigende priser på lokaleleje og mødeforplejning samt øget pris for kontingent til Danske Ældreråd. Hertil kommer et merforbrug på 60.000 kr. til annoncering.

I flg. Sundheds- og Ældreministeriets Vejledning om Ældreråd afsnit 16, står: ”Kontakten til kommunens ældre og synliggørelsen af ældrerådet i lokalsamfundet kan f.eks. sikres via lokalavis/-radio/-tv, hvor der kan informeres om ældrerådets aktiviteter, opgaver, ideer, forslag mv.”

Vejledningen stiller dermed ikke specifikke krav om, at et særlige medie skal benyttes. Idet Ældrerådets primære målgruppe er ældre borgere, har Ældrerådet tidligere benytte lokale, trykte medier til annoncering. Derfor der stilles forslag om at øge ældrerådet budget til annoncering.

Sundhed og Ældre har vanskeligt ved at anvise finansiering af merforbruget i 2022 fra driftsbudgettet. Derfor anbefaler forvaltningen, at Ældrerådets budget ekstraordinært gives en tillægsbevilling i 2022 på 120.000 kr. med finansiering fra kassen.

Budgetudfordringen for Ældrerådet for 2023 og frem vil være 35.000 kr. Hertil kommer budget til annoncering svarende til 60.000 kr. årligt.

I alt vil Ældrerådets budgetudfordring fra 2023 og frem være på 95.000 kr. årligt. Ældrerådet har kunne holde budgettet i 2020 og 2021, da der har været en del aktiviteter, der ikke har været afholdt på grund af Corona-situationen, og som rådet skal i gang med igen.

Hertil kommer, at Ældrerådet foreslår, at der fra 2023 udbetales 8.800 kr. pr. medlem i fast diæt. Det vil indebære en merudgift på 89.000 kr. i forhold til de 43.000 kr., der er afsat til diæter i Ældrerådets nuværende budget.

Forvaltningen anbefaler, at der ikke ændres i Ældrerådets adgang til diæter. Det følger af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, at Ældrerådets medlemmer som minimum skal modtage diæter for deltagelse på ordinære møder. I de nuværende vedtægter får rådsmedlemmerne diæter for ordinære møder, ekstraordinære møder og dialogmøder med udvalgene og kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Forslag til nye vedtægter for Ældrerådet i Faaborg-Midtfyn Kommune

Punkt 146: Fremtidig anvendelse af Feltens Rist 2, Faaborg

82.00.00-G10-2-21

Resume

Feltens Rist 2 i Faaborg har tidligere været anvendt af Natteravnene i Faaborg. Foreningen er flyttet til anden adresse, og kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om fremtidig anvendelse, herunder om ejendommen ønskes solgt og i givet fald til hvilket formål.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at

1. Feltens Rist 2, Faaborg sættes til salg
2. ejendommen udbydes til salg til anvendelse som bolig og til butik/håndværkspræget virksomhed
3. indtægterne fra et evt. salg indgår i projektet "Sammen om færre m2"

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 199:

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen – dog således, at ejendommen ikke sættes til salg, før der er fundet andre lokaler til de aktører, der pt. anvender ejendommen.

Sagsfremstilling

Feltens Rist 2 har i flere år været anvendt af Natteravnene i Faaborg - en frivillig social forening, der medvirker til at skabe tryghed og støtte til børn og unge i nattelivet.

Foreningen er flyttet fra adressen, og forvaltningen anbefaler derfor, at kommunalbestyrelsen tager stilling til, om ejendommen skal sælges.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 3.88, hvori der står, at ejendommen kun må anvendes til boligformål. Dog kan kommunalbestyrelsen tillade indretning af butikker eller håndværkspræget virksomhed i forbindelse med boligen.

Hvis det godkendes at sætte ejendommen til salg, vil der blive forelagt en særskilt sag om fastsættelse af udbudspris og betingelserne for salget.

Økonomi

Projektet "Sammen om færre m2" befinder sig i projektets afsluttende år. På grund af ændrede prioriteringer i projektets løbetid forventes der at mangle en salgsindtægt svarende til 8,2 mio. kr. Såfremt Økonomiudvalget beslutter at afhænde Feltens Rist ved et salg, kan underskuddet reduceres med et tilsvarende beløb.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kortbilag - Feltens Rist 2, Faaborg

Kortbilag - Feltens Rist, Faaborg

Punkt 147: Forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2019 Grundstørrelser for tæt-lav boligbebyggelse

01.02.03-P16-6-21

Resume

Forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at ændre de generelle rammebestemmelser for tæt-lav grundstørrelser. Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2019
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 10. juni 2022 til den 15. juli 2022
3. der afholdes ikke borgermøde.
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 91:

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 204:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommuneplanen indeholder de såkaldte generelle rammebestemmelser indenfor forskellige temaer. Disse bestemmelser træder i kraft, når et område ikke er reguleret af lokalplan eller der ikke i den gældende kommuneplanramme er specifikke bestemmelser om de forskellige temaer.

Kommuneplan 2019 indeholder generelle bestemmelser omkring grundstørrelser for forskellige boligtyper, som er delt op i åben-lav (parcelhuse) og tæt-lav (rækkehuse og lignende). De generelle bestemmelser om grundstørrelser skal sikre, at der opnås tilfredsstillende udearealer i tilknytning til boligerne, og at de tilknyttede friarealer til boligen er tilpasset de forskellige boligtyper. Det vil sige, at der er forskel på de friarealer man, som borger kan forvente til fx et parcel hus, et rækkehus og en etagebolig.

Kommunalbestyrelsen ønsker, at grundstørrelserne netop sikrer dette, men også at der opnås en større fleksibilitet i forhold til indretningen af områder og herunder antallet af boliger. Minimumskravene til grundstørrelser fastlægger, hvor mange boliger, der maksimalt kan være på et givent areal, og er dermed med til at fastlægge, hvor tæt bebygget et område er. Kommunalbestyrelsen ønsker ligeledes, at omdannelsen af eksisterende byggeri til tæt-lav boliger bliver mere fleksibel og i højere grad beror på en helhedsvurdering for det pågældende sted ud fra fastlagte parametre.

Formålet med dette kommuneplantillæg er derfor at ændre de generelle bestemmelser for minimumskravene til grundstørrelser for tæt-lav boliger for at sikre større fleksibilitet i indretningen af områder til tæt-lav boligbebyggelse samt i højere grad at sikre et tilfredsstillende friareal i tilknytning til boligen.

Tillægget ændrer tæt-lav grundstørrelsen fra:

- 400 m² pr. bolig inkl. fælles opholdsarealer, vej og parkering

til:

- 200 m² pr. bolig ekskl. parkering og fælles opholdsareal, vej og parkering. Omdannelse af eksisterende bebyggelse til tæt-lav boliger kan ske på baggrund af en konkret helhedsvurdering.

Ændringen af minimumskravet til grundstørrelser for tæt-lav boliger vil ikke have betydning for områder omfattet af gældende lokalplaner, hvor der i lokalplanen er fastsat minimumgrundstørrelser eller områder omfattet af kommuneplanrammer, hvor der ligeledes er fastsat minimumgrundstørrelser. Her vil administration følge de specifikke bestemmelser heri.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 22 - Forslag

Miljøscreening

Punkt 148: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 Ændring af detailhandelstruktur i Faaborg

01.02.03-P16-2-19

Resume

Tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er give mulighed for detailhandel på Markedspladsen 7. Forslaget til kommunetillægget har været i offentlig høring. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, som giver anledning til en tilføjelse i kommuneplantillæggets redegørelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at vedtage tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2019 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 92:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 205:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 19. januar 2022 (punkt 7)

Formålet med kommuneplantillægget er at give mulighed for placering af 4 store boxbutikker på erhvervsejendommen Markedspladsen 7 med et samlet butiksareal på ca. 7.700 m². Ejendommen er beliggende i kommuneplanområdet Faa.C.11, hvor der i dag er mulighed for 2.000 nye butikskvadratmeter til udvalgsvarer.

Det nuværende centerområde Faa.C.11 opdeles i 2 rammer således, at det nuværende Herregårdscenter forbliver i rammeområde Faa.C.11 med de nuværende planmæssige rammer. Ejendommene Markedspladsen 7, 9, 13 & 13a og 15 placeres i en ny centerramme; Faa.C.14. Det er fortsat kommunalbestyrelsens mål i videst muligt omfang at understøtte detailhandlen og bylivet i den centrale bymidte. Derfor begrænses udbygningsmulighederne for detailhandel i Faa.C.14 til kun at skabe rum for store udvalgswarebutikker på over 800 m² indenfor bil, have, bolig og fritid (ikke beklædning). Dette gøres for at sikre en hensigtsmæssig konkurrencesituation og skarp arbejdsdeling mellem den centrale bymidte og det nye centerområde med udvalgswarebutikker på Markedspladsen. Det er hermed intentionen, at strøgrørelserede mindre butikker, der almindeligvis findes i centrale bymidter fortsat vil være placeret i Faaborgs centrale bymidte.

Butikker, med en størrelse, der er vanskelig at indpasse i den centrale bymidte kan placeres i Faa.C.14 ved Markedspladsen. Det betyder, at der ikke kan indrettes butikker på under 800 m² i Faa.C.14, og at mindre butikslokaler, der har være ubenyttet i mere end 3 år ikke kan tages i anvendelse til butik igen indenfor denne planlægning. I det fremtidige Faa.C.11 lægges med planlægningen ikke op til yderligere omdannelses- og udvidelsesmuligheder til butiksformål. Opstår der i fremtiden ønske om nyindretning af yderligere butikker kan der træffes beslutning om ny planlægning på baggrund af ny konsekvensvurdering. Det betyder også, at det nuværende bibliotek ikke vil kunne indrettes til butikker, hvis biblioteket flytter til en anden placering i Faaborg.

På baggrund af de beregnede positive effekter af placering af 4 nye butikker på Markedspladsen 7 har kommunalbestyrelsen besluttet at fremme byudviklingsprojektet ved udarbejdelse af planlægning, der muliggør realiseringen, selvom der er beregnet en vis uønsket effekt på bymidtehandlen.

Med vedtagelse af Kommuneplan 2019 i januar 2020 besluttede kommunalbestyrelsen at sikre mulighed for store udvalgswarebutikker på Banegårdspladsen 10 i rammeområde Faa.C.2. Denne mulighed er ikke udnyttet og forslaget til kommuneplantillægget ophæver muligheden for udvalgswarebutikker på Banegårdspladsen 10 for at skabe plads til projektet på Markedspladsen 7.

Planforslagene og forvaltningens indstillinger er udarbejdet med afsæt i kommunalbestyrelsens hidtidige beslutninger og fremlægges til vedtagelse.

Miljøvurdering

Teknik- og miljøudvalget besluttede på møde d. 22. oktober 2020 (pkt. 179) at der skulle gennemføres miljøvurdering af byudviklingsprojektet for emnerne erhverv og byliv, landskab, kulturarv og klimatilpasning jf. Miljøvurderingslovens § 10. Miljørapporten fulgte forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan i offentlig høring. I kommuneplantillægget, som den fremlægges til endelig vedtagelse, er afsnittet om miljøvurdering ændret, så det nu udgøres af en sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen jf. Miljøvurderingslovens § 13. Den sammenfattende redegørelse beskriver, hvordan planen har indarbejdet de forskellige miljøhensyn, hvilke bemærkninger, der er indkommet i høringsperioden, som har givet anledning til ændringer, hvilke alternativer der er vurderet samt hvordan miljøkonsekvenserne overvåges fremadrettet. Forvaltningen har valgt at indarbejde dette i lokalplanen af hensyn til større gennemsigtighed for offentligheden og lettet sagsbehandling fremadrettet.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til Lokalplan 2021-13 har været i offentlig høring i perioden 21. januar til 18. marts 2022. I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 2. marts 2022 været afholdt borgermøde.

Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, hvor af to var positive tilkendegivelser. Bemærkningerne i det tredje høringssvar har hovedsageligt omhandlet fjernelsen af muligheden for ny detailhandel på Banegårdspladsen 10, som var en forudsætning for planlægningen ved Markedspladsen 7.

Høringssvarene giver anledning til ændringer i kommuneplantillæggets redegørelse, men ikke i rammebestemmelserne.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 18 - Ændring af detailhandelsstruktur i Faaborg

Samlede høringssvar

Høringssnotat

Punkt 149: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2021-13 Centerområde mellem Markedspladsen og Brønnersvej

01.02.05-P16-13-20

Resume

Lokalplan 2021-13 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for mere detailhandel i området mellem Markedspladsen og Brønnersvej i Faaborg. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, som ikke giver anledning til ændringer i lokalplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at vedtage Lokalplan 2021-13 med forvaltningens forslået tilføjelse om friarealer til boliger.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 93:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 206:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 2021-13 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde d. 19. januar 2022 (punkt 8).

Formålet med lokalplanen er at:

- fastholde området til centerformål
- fastsætte bestemmelser for detailhandel i form af butiksstørrelser, omfang og brancher
- sikre områdets arkitektoniske fremtræden og grønne karakter mod landskabet og
- mindske lysforurening ud mod landskabet

Lokalplanen indeholder bestemmelser, der understøtter ovenstående formål og indarbejder de besluttede afværgeforanstaltninger, som kommunalbestyrelsen tidligere har besluttet skal indarbejdes i planen.

Lokalplanområdet er inddelt i 3 delområder:

Delområde 1 og 2 skal anvendes til centerformål med mulighed for etablering af detailhandel til store udvalgswarebutikker. Derudover kan områderne anvendes til bolig, service- og liberale erhverv i form af fx sundhedshus samt ikke generende fremstillingsvirksomhed som fx Faaborg Pharma. Hidtidig eksisterende lovlig anvendelse kan fortsætte.

- I delområde 1 kan der indrettes 7.700 m² nye butikskvadratmeter til store udvalgswarebutikker på mindst 800 m² indenfor brancherne bolig, have, bil og fritid (ikke beklædning).
- I delområde 2 gives der ikke mulighed for nye detailhandelskvadratmeter, men de eksisterende kan udnyttes til nye butikker på mindst 500 m² og alle typer af udvalgsvarer.

Denne disponering er i overensstemmelse med Kommuneplantillæg nr. 18.

Delområde 3 kan alene anvendes til grønt område med parkering, regnvandshåndtering, el-ladestandere og lege- og fitnessredskaber.

Lokalplanen indeholder herudover bestemmelser, der sikrer, at planområdet udvikles på en måde, der påvirker landskab og Faaborgs købstadsprofil mindst muligt samtidigt med, at der skabes mulighed for et større byudviklingsprojekt i Faaborg. Endvidere sikrer lokalplanen, at eventuelle fremtidige klimaudfordringer i form af opstuvet overfladevand ikke påvirker planområdet og omgivelserne i højere grad end i dag, og at eventuelle stormflodshændelser ikke vil resultere i skade på de nye anvendelser og anlæg, som der skabes mulighed for med denne plan.

Miljøvurdering

Teknik- og miljøudvalget besluttede på møde d. 22. oktober 2020 (pkt. 179) at der skulle gennemføres miljøvurdering af byudviklingsprojektet for emnerne erhverv og byliv, landskab, kulturarv og klimatilpasning jf. Miljøvurderingslovens § 10. Miljørapporten fulgte forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan i offentlig høring. I lokalplanen, som den fremlægges til endelig vedtagelse, er afsnittet om miljøvurdering ændret, så det nu udgøres af en sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen jf. Miljøvurderingslovens § 13. Den sammenfattende redegørelse beskriver, hvordan planen har indarbejdet de forskellige miljøhensyn, hvilke bemærkninger der er indkommet i høringsperioden, som har givet anledning til ændringer, hvilke alternativer der er vurderet samt hvordan miljøkonsekvenserne overvåges fremadrettet. Forvaltningen har valgt at indarbejde dette i lokalplanen af hensyn til større gennemsigtighed for offentligheden og lettet sagsbehandling fremadrettet.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til lokalplan 2021-13 har været i offentlig høring i perioden 21. januar til 18. marts 2022. Der indkom 3 bemærkninger i høringsperioden, hvor af to var positive tilkendegivelser.

I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 2. marts 2022 været afholdt borgermøde.

Bemærkningerne har hovedsageligt omhandlet ændringen af detailhandelsstrukturen, og er behandlet i forbindelse med endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18.

Forvaltningen er i høringsperioden blevet opmærksomme på, at der ved en fejl, ikke er fastsat bestemmelser omkring friareal til boliger i lokalplanen. Forvaltningen har derfor tilføjet en bestemmelse herom med samme krav som i Faaborg bymidte, se høringsnotat.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan 2021-13 Vedtagelse

Høringsvar samlet

Høringsnotat

Punkt 150: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2019, Ændring af Vaa.B.1, Vester Aaby for et boligområde i Vester Aaby

01.02.15-P16-9-21

Resume

Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at aflyse del af kommuneplanrammen Vaa.B.1. Boligrammen er omfattet af en statslig vejreservation. Så længe vejreservationen er aktuel, kan der ikke lokalplanlægges for boliger i området. Det er derfor misvisende, at området samtidigt er udlagt til støjfølsomme anvendelse i form af boliger. Forslaget til kommuneplantillægget har været i offentlig høring. Der indkom 2 bemærkninger i høringsperioden. De giver ikke anledning til forslag om ændringer i kommuneplantillægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalg anbefaler kommunalbestyrelsen, at vedtage tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2019 uden ændringer.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 94:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 207:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 9. februar 2022 (punkt 27) og sendt i høring.

En forholdsvis stor del af kommuneplanramme Vaa.B.1 til boliger i den nordlige del af Vester Aaby er omfattet af en statslig vejreservation til eventuel omlæggelse af hovedvejen mellem Faaborg og Svendborg, så den kan gå uden om V. Aaby. Det er en fejl, at der ikke tidligere er sket en konsekvensrettelse mellem de 2 udpegninger. Så længe vejreservationen er aktuel er det misvisende, at arealer indenfor er udlagt til boligformål, da de ikke kan udnyttes til boliger.

Der er flere udviklingsmuligheder for boliger i Vester Aaby, som er bedre placeret både i forhold til en eventuel ny vej og eksisterende erhverv.

Udlæg af statslige vejreservations er en national interesse og Vejdirektoratet er vejmyndighed. Kommuneplanen skal indeholde retningslinjer for de nationale interesser – herunder det statslige vejnet. Ifølge kommuneplanens retningslinje nr. 5.1.1, må der ikke indenfor reservationer for fremtidige veje planlægges for eller meddeles tilladelse til forhold, der efterfølgende kan forhindre eller besværliggøre realiseringen af det pågældende vejanlæg. Det er vejmyndigheden for den pågældende vejreservation, der vurderer, om dette er tilfældet. Vejdirektoratet forventes at gøre indsigelse mod en evt. planlægning for boliger.

Kommuneplantillægget aflyser derfor delvist Vaa.B.1, og dermed mulighed for byudvikling inden for den del af vejreservationen. I sammenhæng med delvis aflysning af rammen skal arealet tilbageføres til landzone.

Jf. §45 i Planloven, kan kommunalbestyrelsen beslutte at tilbageføre arealer fra byzone til landzone i overensstemmelse med kommuneplanen efter mindst 8 ugers høring.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til tillæg nr. 19 har været i offentlig høring i perioden 11. februar til den 8. april 2022. Der indkom 2 bemærkninger i høringsperioden. Bemærkningerne har hovedsageligt omhandlet:

- Påvirkning af hushandler og værdien af huse i nærheden.
- Om vejreservation er stadig relevant.
- Spørgsmål til tidsplanen for den nye vej, hvor den nye vej kommer til at ligge, om der vil være mulighed for boligbebyggelse efter vejen er etableret.

Høringssvarene giver ikke anledning til forslag til ændringer i kommuneplantillægget.

Der er foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 19, ændring af Vaa.B.1 - endelig vedtagelse

Høringssnotat - Vaa.B.1

Høringssvar Samlet

Punkt 151: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 - Ny rammeafgrænsning af Års.O.7 og Års.B.10

01.02.15-P16-8-21

Resume

Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at ændre afgrænsningen, så Hestehavevej 1 fremadrettet ikke længere er en del af Års.O.7, men en del af boligrammen Års.B.10, der udvides til at omfatte arealet. Forslaget til kommuneplantillægget har været i offentlig høring, hvor der indkom 2 høringssvar.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at vedtage Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 95:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 208:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde d. 9. marts 2022 (punkt 60).

Baggrunden for ændring af kommuneplanen er ønsket om at give mulighed for, at der kan bygges en bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærrå. På nuværende tidspunkt er området udlagt til offentligt formål og er en del af en børnehaven, men der er ikke længere behov for arealet i tilknytning til børnehaven. Der er derfor et konkret ønske om at inddrage arealet i rammen Års.B.10, så der kan etableres en bolig på ejendommen.

Tillæg nr. 20 til Kommuneplan 2019 ændrer afgrænsningen, så arealet fremadrettet ikke længere er en del af Års.O.7, og udvider boligrammen Års.B.10 til at omfatte arealet.

Offentligheden inddragelse

Forslag til tillæg nr. 20 har været i offentlig høring i perioden 11. marts til den 8. april 2022. Der indkom 2 bemærkninger i høringsperioden.

Høringssvarene har hovedsageligt omhandlet:

- Ønske om at området bevares som en del af institutionen og forbliver et grønt område med store træer og uden bebyggelse

Høringssvarene giver ikke anledning til forslag om ændringer i kommuneplantillægget. Der er derfor kun foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Tillæg nr. 20 - Ny rammeafgrænsning af Års.O.7 og Års.B.10

Bilag 2 - Høringsnotat - Hestehavevej

Bilag 3 - Hørings svar - Hestehavevej

Punkt 152: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærå

01.03.03-P19-45-21

Resume

Lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærå fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at muliggøre en bolig på et areal i Sdr. Nærå. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring, hvor der indkom 2 høringsvar.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at vedtage Lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærå.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 96:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 209:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærå blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 9. marts 2022 (punkt 61).

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om at give mulighed for ny boligbebyggelse og fastlægge detaljerede rammer for det nye byggeri og omgivelserne. Lokalplanområdet ligger i Sdr. Nærå ved Sdr. Nærå sognekirke og børnehaven Klatretræet. Det omkringliggende område er derudover præget af at være et boligområde. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for et enfamiliehus (åben-lav bolig). Lokalplanen fastlægger bestemmelser, der sikrer at bebyggelsen tilpasses de eksisterende omgivelser.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Nærå har været i offentlig høring i perioden 11. marts – 8. april 2022. Der indkom 2 bemærkninger i høringsperioden. Høringssvarene har hovedsageligt omhandlet:

- Bekymring for hvordan en ny bygning vil påvirke udtrykket i området.
- Ønsker om at området bevares som en del af institutionen og forbliver et grønt område med store træer og uden bebyggelse
- Bekymring for om trafiksikkerhed på Hestehavevej, hvis der etableres flere overkørsler

Høringssvarene giver anledning til følgende forslag til ændringer i lokalplanen i forhold til forslaget:

- Der er foretaget rettelser i lokalplanen, som præciserer og uddyber muligheden for 1 vejadgang til lokalplanområdet.

Ændringerne er indarbejdet i bilaget Lokalplan 2022-1 Bolig på Hestehavevej 1, Sdr. Næraå. Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 2022-1 - Bolig på Hestehavevej 1, Sdr Næraå

Bilag 2 - Høringsnotat - Hestehavevej

Bilag 3 - Hørings svar - Hestehavevej

Punkt 153: Forslag til Tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2019 - Udvidelse af rammen Års.B.10

01.02.03-P16-4-22

Resume

Forslag til tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at udvide boligrammen Års.B.10 i Årslev-Sdr. Nærrå, så der kan gennemføres planlægning for et nyt åben-lav boligområde. Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

- 1.godkende forslag til Tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2019
- 2.forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 10. juni 2022 til den 12. august 2022
- 3.der afholdes borgermøde d. 22 juni.
- 4.der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 97:

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 210:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Den 22. april 2021 (pkt. 80) besluttede Teknik- og Miljøudvalget at igangsætte planlægning for et nyt boligområde med åben-lav boligbebyggelse. Der har i perioden 4.-21. februar 2022 været indkaldt til idéer og forslag for udvidelsen af boligrammen Års.B.10. Der er indkommet 3 idéer og forslag. Forslagene handler primært om bekymring for regnvand i området, adgangen og udsynet til det åbne landskab, samt hensynet til biodiversitet. De nævnte emner er behandlet nærmere i lokalplan 2022-4 som følger planen, heri stilles krav om etablering af en sti i området, opsamling af regnvand i regnvandsbassin, samt bestemmelser der generelt sikrer et grønt kvarter. Derudover giver lokalplanen og kommuneplanens rammebestemmelser alene mulighed for åben-lav bebyggelse, og terrænet er kuperet, så der vil stadig være kig i området både mod Sdr. Nærrå Kirke og mod landskabet.

Forslag til Tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2019, udvider den nuværende boligramme Års.B.10 til en enkelt ejendom syd for Møllehøjvej kvarteret, samt et større areal til et nyt boligkvarter vest for Hestehavevej og det nuværende Møllehøjvej-kvarter. Rammebestemmelserne som gælder for den nuværende afgrænsning af Års.B.10, tillader kun ny åben-lav boligbebyggelse og udvides til de nye arealer. Der sker altså ikke ændringer i forhold til rammebestemmelserne, som også gælder i Møllehøjvej-kvarteret.

Miljøvurdering

Forslaget til Kommuneplantillæg nr. 23 er screenet sammen med forslaget til Lokalplan 2022-4 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Offentlighedens inddragelse

En udvidelse af rammearealet vurderes at forudsætte mindst 8 ugers offentlig høring, det anbefales derfor at forslag til Tillæg nr. 23 sendes i offentlig høring fra d. 10. juni til den 12. august - 9 uger, så høringen er lidt længere, da den ligger henover sommerferien. Det foreslås at der afholdes borgermøde for tillægget sammen med borgermøde for Lokalplan 2022-4.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 23_FORSLAG

Miljøscreening KPT nr. 23 og Lokalplan 2022-4

Indkomne idéer og forslag - samlet

Punkt 154: Forslag til Lokalplan 2022-4 Åben-lav boliger vest for Møllehøjvej, Årslev-Sdr. Nærå

01.02.05-P16-19-21

Resume

Forslag til Lokalplan 2022-4 er udarbejdet for at give mulighed for et nyt åben-lav boligområde vest for Møllehøjvej i Årslev-Sdr. Nærå. Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til Lokalplan 2022-4
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 10. juni 2022 til den 12. august 2022
3. der afholdes borgermøde d. 22 juni.
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 98:

Indstillingspunkt 1 anbefales over Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, hvor der dog gives mulighed for at udstykke en stor grund (1900 m²) midt i området.

Søren Clemmensen og Jack Odgaard anbefaler at følge forvaltningens indstilling.

Indstillingspunkterne 2 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 211:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Søren Clemmensen (C) anbefaler at følge forvaltningens indstilling.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på møde d. 22. april, 2021 (pkt. 80) at igangsætte planlægningen for et nyt boligområde til åben-lav boliger.

Lokalplanen giver mulighed for et nyt boligkvarter til åben-lav boligbebyggelse. Lokalplanen sikrer at regnvand kan håndteres inden for området. Lokalplanen sikrer et overordnet grønt kvarter, men levende facader mod vejen, samt et harmonisk bygningsudtryk med en farveskala for facader i varme farver, men hvor der ikke er særlige krav til materialer på hverken tag eller facade, dog må tage ikke være reflekterende. Tagformer begrænses til sadeltage og tage med ensidig taghældning, med lille udhæng, så der er vid mulighed for forskellige tagformer, men dog er fællestræk i form af en hældning og et begrænset udhæng. Bebyggelsen trappes ned mod landskabet, så den sydligste række boliger mod landskabet og den nye tværgående byvej, højst må opføres i 1 etage. For at sikre at der ikke bliver problemer med trafikstøj i området og deraf følgende støjhegn, er området afgrænset af et beplantningsområde mod den nye tværgående

byvej. Tilsvarende er der krav om beplantning mod Hestepensionen på Hestehavevej 6, som skal sikre at folde og ridebane ikke giver nævneværdige støvgener i boligområdet.

Samarbejde

Planens bestemmelser er udviklet i et tæt samarbejde med bygherre og dennes rådgiver, for at sikre et varieret men harmonisk kvarter, som overordnet er grønt og har en tydelig karakter, dog med mulighed for variation i materialer og tage. Bygherre ønsker dog yderligere, at der gives mulighed for at udstykke én meget stor grund midt i området (på ca. 1900 kvm), hvorpå denne selv ønsker at bygge. Forvaltningen bemærker, at det vil give mulighed for én meget stor bolig i forhold til resten af områdets, som vil være af mere sædvanligt omfang. Med en grund på 1900 m² giver det mulighed for bebyggelse på 570 m². Den maksimale udstykningsstørrelse for øvrige ejendomme er 1200 m², hvilket giver mulighed for 360m² bebyggelse. Hovedparten af de skisterede grunde er ca. 800m² og 11 grunde er mellem ca. 900 og 1000 m². Grundet økonomi udstykses grunde som oftest med en gennemsnitlig grundstørrelse på 800 m² svarende til mulighed for 240m² bebyggelse. En stor ejendom med samme tilladte bebyggelsesprocent vil altså potentielt adskille sig markant fra den øvrige bebyggelse i området. Omfanget af bebyggelsen på den ønskede store grund kan reguleres ved at bestemme at omfanget af bebyggelse ikke må overstige 360 m² på nogen ejendom. Placering af grunden er endvidere på områdets højeste punkt. Bygherres ønske til placering af den ene storparcel fremgår af kortbilag til sagen, hvor der er en alternativ illustrationsplan til den som fremgår af forslaget til lokalplan. Ved byudvikling arbejder man generelt ikke længere med denne form for storparceller, da der ud fra et bæredygtighedsprincip bør økonomiseres med omfanget af areal til byudvikling, da der er pres på arealanvendelserne. Det vurderes ikke, at der er særlige vilkår, der her gør, at det kan anbefales at fravige dette princip.

Miljøvurdering

Forslaget til Lokalplan 2022-4 er screenet sammen med forslaget til Kommuneplantillæg nr. 23 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det vurderes derfor, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Offentlighedens inddragelse

Lokalplanen følges af Tillæg nr. 23 til Kommuneplan 2019, til tillægget forudsættes mindst 8 ugers offentlig høring, det anbefales derfor at forslag til Lokalplan 2022-4 sendes i offentlig høring fra d. 10. juni til den 12. august - 9 uger, så høringen er lidt længere, da den ligger henover sommerferien. Det foreslås at der afholdes borgermøde for tillægget og lokalplanen sammen.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Søren Clemmensen (C) anbefaler at følge forvaltningens indstilling.

Liste C og Ø stemmer imod.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan2022-4_FORSLAG

Miljøscreening KPT nr. 23 og Lokalplan 2022-4

Bygherres alternative situationsplan med 1 storparcel

Punkt 155: Planforespørgsel på Solcellepark v. Ravnholt

01.02.05-P16-15-22

Resume

Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet, at beslutning om igangsættelse af planlægning for et stort solcelleanlæg ved Ravnholt, skulle afvente en yderligere afklaring og tilpasning af projektet. Der er foretaget noget tilpasning og yderligere vurderinger. Projektejer ønsker nu en afklaring af, hvorvidt planlægning kan igangsættes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. igangsætte planlægning for solcelleanlægget, med en udstrækning, der er tilpasset de landskabelige interesser, som det fremgår af de skraverede arealer på bilag 3: kortbilaget og under hensyn til de øvrige interesser, der fremgår af bilag 2.
2. forvaltningen indgår i ny dialog med projektejer om evt. at udpege supplerende arealer, der er landskabeligt egnet til placering af solcelleanlæg.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 99:

Indstillingspunkt 1: udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at igangsætte planlægning for solcelleanlægget, for det indstillede samt områderne A, B, C 2 og D2 på kortbilag 3,

Indstillingspunkt 2: anbefales ikke overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i forlængelse af udvalgets anbefaling i indstillingspunkt 1

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 212:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har senest behandlet sagen d. 12. januar 2021 (pkt. 18), hvor planlægningen ikke blev igangsat, da store dele af projektarealet ikke blev vurderet landskabeligt egnet til solcelleanlæg. Uddrag af landskabsvurderingen fra kommunalbestyrelsens tidligere behandling af sagen fremgår af bilag 1.

Forvaltningen har været i løbende dialog med projektejer om tilpasninger og udtagning af arealer, for at imødekomme de landskabelige interesser. Ansøger har lavet nogle reduktioner af arealerne, samt foreslået et lavt anlæg, hvor solcellerne vender mod både øst og vest, og er fladedækkende i ca. 1 meters højde (se også bilag 2). Projektejer har dog ikke ønsket at udtage alle de arealer, som landskabeligt vurderes uegnede til solcelleanlæg, men ønsket en ny politisk stillingtagen til deres ønske om planlægning for solcelleanlæg. Projektejer er opmærksom på, at hvis det forsøges at gennemføre planlægning for alle arealerne, hvoraf en del er problematisk ifht landskabsinteresserne, så kan det forventes, at Staten vil forhindre, at planlægningen gennemføres, ved at gøre indsigelse.

Der er oprindeligt forespurgt på muligheden for et solenergianlæg placeret på omkring 200 ha inkl. bufferarealer* og overskudsarealer** på Ravnholts jorde. Efterfølgende er de ansøgte arealer tilpasset til omkring 119 ha. Ud over den reduktion, der er foretaget for at imødekomme nogle af landskabshensynene er hovedparten af bufferarealer og overskudsarealer udtaget af opgørelsen. Af de ansøgte arealer anbefales det, at arbejde med planlægning for omkring 65,3

ha (inkl. bufferarealer), men at der med fordel kan arbejdes med at udpege andre nærliggende arealer, hvor det landskabeligt vil være muligt at placere solcelleanlæg, så det samlede areal øges. De anbefalede arealer fremgår af bilag 3: kortbilag.

* Bufferarealer er diverse respektafstande til naboer, skovbryn, vandløb mv. samt faunapassager hvor der ikke placeres solceller.

** Overskudsarealer er arealer som udpeget natur, diger, vandløb, veje mv. som ikke kan bebygges samt regnvandsopsamling og lignende, som er nødvendige for anlæggets drift.

Bufferarealer og overskudsarealer udgjorde en betragtelig del af de arealer, der indledningsvist blev vurderet.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1_Uddrag af landskabsvurdering Ravnholt

Bilag 2_Planvurdering_Solcellepark, Ravnholt

Bilag 3_Kortbilag_Arealer

Punkt 156: Planforespørgsel på Solcellepark v. Egeskov

01.02.05-P16-14-22

Resume

Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet, at beslutning om igangsættelse af planlægning for et stort solcelleanlæg ved Egeskov, skulle afvente en yderligere afklaring og tilpasning af projektet. Der er foretaget noget tilpasning og yderligere vurderinger. Projektejer ønsker nu en afklaring af, hvorvidt planlægning kan igangsættes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. igangsætte planlægning for solcelleanlægget, med en udstrækning der er tilpasset de landskabelige interesser, som det fremgår af de skraverede arealer på bilag 3: kortbilaget, og under hensyn til de øvrige interesser, der fremgår af bilag 2.
2. forvaltningen indgår i ny dialog med projektejer om evt. at udpege supplerende arealer, der er landskabeligt egnet til placering af solcelleanlæg.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 100:

Indstillingspunkt 1: udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at igangsætte planlægning for solcelleanlægget for det indstillede samt områderne A2, B2, B3, C1, D3 og D4 på kortbilag 3.

Indstillingspunkt 2: anbefales ikke overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i forlængelse af udvalgets anbefaling i indstillingspunkt 1

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 213:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Socialistisk Folkeparti (F) tager forbehold.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har senest behandlet sagen d. 12. januar 2021 (pkt. 18), hvor planlægningen ikke blev igangsat, da store dele af projektarealet ikke blev vurderet landskabeligt egnet til solcelleanlæg. Uddrag af landskabsvurderingen fra kommunalbestyrelsens tidligere behandling af sagen fremgår af bilag 1.

Forvaltningen har været i løbende dialog med projektejer om tilpasninger og udtagning af arealer, for at imødekomme de landskabelige interesser. Ansøger har lavet nogle reduktioner af arealerne, samt foreslået et lavt anlæg, hvor solcellerne vender mod både øst og vest og er fladedækkende i ca. 1 meters højde (se også bilag 2). Projektejer har dog ikke ønsket at udtage alle de arealer, som landskabeligt vurderes uegnede til solcelleanlæg, men ønsket en ny politisk stillingtagen til deres ønske om planlægning for solcelleanlæg. Projektejer er opmærksom på, at hvis det forsøges at gennemføre planlægning for alle arealerne, hvoraf en del er problematisk ifht landskabsinteresserne, så kan det forventes, at Staten vil forhindre at planlægningen gennemføres, ved at gøre indsigelse.

Der er oprindeligt forespurgt på muligheden for et solenergianlæg placeret på omkring 320 ha inkl. bufferarealer* og overskudsarealer** på Egeskovs jorde. Efterfølgende er de ansøgte arealer tilpasset til omkring 197 ha. Ud over den reduktion, der er foretaget for at imødekomme nogle af landskabshensynene er hovedparten af bufferarealer og overskudsarealer udtaget af opgørelsen. Af de ansøgte arealer anbefales det, at arbejde med planlægning for omkring

129,3 ha (inkl. bufferarealer), men at der med fordel kan arbejdes med at udpege andre nærliggende arealer, hvor det landskabeligt vil være muligt at placere solcelleanlæg, så det samlede areal øges. De anbefalede arealer fremgår af bilag 3: kortbilag.

* Bufferarealer er diverse respektafstande til naboer, skovbryn, vandløb mv. samt faunapassager hvor der ikke placeres solceller.

** Overskudsarealer er arealer som udpeget natur, diger, vandløb, veje mv. som ikke kan bebygges samt regnvandsopsamling og lignende, som er nødvendige for anlæggets drift.

Bufferarealer og overskudsarealer udgjorde en betragtelig del af de arealer, der indledningsvist blev vurderet. De 320 ha. indeholdt også veje, søer, vandløb mv. som ikke kan indgå i et projekt.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Socialistisk Folkeparti (F) tager forbehold.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1_Uddrag af Landskabsvurdering solcelleanlæg Egeskov

Bilag 2_Planvurdering_Solcellepark, Egeskov

Bilag 3_Kortbilag_arealer

Punkt 157: Høringssvar til statslige Natura 2000-planer

01.05.18-P17-1-22

Resume

Udvalget skal godkende høringssvar til statslige Natura 2000-planer. Planerne er i høring fra den 21. februar til den 20. maj 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen at godkende:

1. at forvaltningen udarbejder høringssvar til Natura 2000-planerne med afsæt i muligheden for at opfylde de kommunale forpligtigelser med at udarbejde handleplaner som kan indfri målsætninger i Natura 2000-planerne.

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender:

2. at høringssvarene indsendes rettidigt, men alene på baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets behandling, med forbehold for Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 107:

Indstillingspunkt 1 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstillingspunkt 2 godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 214:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har sendt udkast til Natura 2000-planer i høring (vedlagt som bilag 1-9). Høringsperioden er fra den 21. februar til den 20. maj 2022. I Faaborg-Midtfyn Kommune er der 9 Natura 2000-områder (se kortbilag 10), og dermed 9 Natura 2000-planer. Hver plan indeholder langsigtede målsætninger for naturen i området samt en oversigt over indsatser, der skal gennemføres i planperioden 2022-2027.

Natura 2000-planerne har overordnet fokus på:

- Mere naturlige processer og naturens robusthed
- Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder
- Bekæmpe invasive arter

Når de endelige Natura 2000-planer er offentliggjort, skal kommunen udarbejde Natura 2000-handleplaner, som efterfølgende skal indfries.

Forvaltningen har gennemgået Natura 2000-planerne og udarbejdet forslag til høringssvar for hvert Natura2000 område, som tager afsæt i muligheden for at opfylde de kommunale forpligtigelser med at udarbejde handleplaner som kan indfri målsætninger i Natura 2000-planerne.

For at kommunen kan udarbejde en handleplan som indfrier målsætningerne i Natura 2000-planen er der behov for at der i forbindelse med Natura2000 planerne er:

- konkrete mål for naturtyperne eller arter,
- anvist finansiering til målrettede virkemidler,
- en tydelig sammenhæng mellem truslerne for naturen, de indsatser vi kan igangsætte og den efterfølgende ønsket effekt,
- sikret at modstridende interesser mellem naturtyper er vægтет,
- at de grundlæggende data i basisanalysen er fyldestgørende hvad angår bestande, vurderinger af naturtyperne og deres indsatsbehov.

I udarbejdelsen af høringssvarene har forvaltningen forholdt sig til ovenstående punkter, og særlig én fællesnævner for de 9 planer er, at staten endnu ikke har anvist finansieringsmuligheder til alle de nødvendige indsatser.

Forvaltningen har løseligt estimeret, at det vil koste i omegnen af 50 mio. kr. at indfri de Statslige Natura2000 planer. Udgangspunktet frem til nu (tidligere planperioder) er, at kommunen modtager DUT midler til den forvaltningsmæssige opfølgning på indsatserne, men ikke til selve indsatserne. I tidligere planperioder finansieres indsatser helt eller delvist af statslige- eller EU ordninger. Der har således være behov for en vis medfinansiering fra kommunen.

Krav til Natura 2000-handleplan er nærmere beskrevet i bilag 11. Høringssvarene er vedlagt som bilag 12 til 20.

Baggrund for Natura 2000-planerne

Miljøstyrelsen skriver følgende om Natura 2000 forpligtigelserne:

Danmark er ifølge habitatdirektivet og fuglebeskyttelsesdirektivet forpligtet til at iværksætte de nødvendige foranstaltninger for at sikre eller genoprette en gunstig bevaringsstatus for en række naturtyper, arter og fugle, som er omfattet af direktiverne. Danmark har valgt at gøre dette bl.a. ved en systematisk og tilbagevendende planlægning for de enkelte Natura 2000-områder.

Natura 2000-planerne er således en plan for, hvordan fremgangen i tilstanden af vores vigtige natur i Natura 2000-områderne sikres. Planerne opdateres hver 6 år.

En Natura 2000-plan består af:

- Mål for naturtilstanden i Natura 2000-området. Målsætningerne er langsigtede og rækker ud over den enkelte planperiode. Målsætningerne er bindende for kommunen.
- Indsatsprogram, som dækker den konkrete planperiode, og som er bindende for kommunen. I tredje planperiode (2022-2027) vil der både være nye indsatser og indsatser, der fokuserer på at videreføre arbejdet fra anden planperiode og dermed sikre kontinuiteten i arbejdet.

I denne planperiode sættes der især fokus på en naturforvaltning, hvor man gør brug af naturens egne dynamikker. Samtidig fastholdes en række indsatser, der er kendt fra de gældende planer.

Naturlige dynamikker dækker bredt. Det kan forstås som naturlige processer, hvor for eksempel de hydrologiske forhold i jorden bliver naturlige, eller hvor græsningstrykket er tilpasset naturtypens bærekapacitet. Begge dele kan ses sammen med en naturpleje som tilstræber en naturlige dynamik, som er med til at skabe variation i landskabet og derved skabe

flere levesteder og i sidste ende øge biodiversiteten. Det handler for eksempel om, at døde træer får lov at forrådnede, og dermed skabe et leverum for insekter, planter og fugle mm.

Høringsfrist

Jf. den politiske delegationsplan skal høringssvar vedrørende Natura 2000-planer godkendes af Kommunalbestyrelsen. Det sammenholdt med en meget kort høringsperiode fra Miljøstyrelsen betyder, at forvaltningen foreslår, at indsende høringssvar på baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse, med forbehold for Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse. Dermed indsendes høringssvarene til rette tid.

Lovgrundlag

Natura 2000-områder er udpeget i medfør af habitatbekendtgørelse, jf. bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021. De anvendte områdegrænser fremgår af habitatbekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018.

Krav til Natura 2000-plan fremgår af Miljømålslovens § 41, jf. lovbekendtgørelse nr. 119 af 26. januar 2017.

Økonomi

Det er endnu uklart hvordan staten anviser finansiering af indsatserne. Udgangspunktet frem til nu er, at kommunen modtager DUT midler til den forvaltningsmæssige opfølgning på indsatserne, men ikke til selve indsatserne. I tidligere planperioder finansieres indsatser helt eller delvist af statslige- eller EU ordninger samt noget medfinansiering fra kommunen. Der er pt. afsat 388t kr. årligt til udarbejdelse af Natura 2000 handleplaner. Derudover er der et budget til naturforvaltningsprojekter og friluftslivsprojekter hvor der årligt afsættes ca. 530t kr. om året.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Natura 2000-plan for Arreskov sø

Bilag 2 Natura 2000-plan for Bøjden Nor

Bilag 3 Natura 2000-plan for Odense Å med Hågerup Å, Sallinge Å og Lindved Å

Bilag 4 Natura 2000-plan for skove og søer syd for Brahetrolleborg

Bilag 5 Natura 2000-plan for Store Øresø, Sortesø og Iglesø

Bilag 6 Natura 2000-plan for Storelung

Bilag 7 Natura 2000-plan Svanninge-bakker

Bilag 8 Natura 2000-plan Sydfynske øhav

Bilag 9 Natura 2000-plan for Vestlige Avernakø

Bilag 10_Kortbilag

Bilag 11 Krav til Natura 2000 handleplaner

Bilag 12 Høringssvar til Natura 2000-plan for Arreskov Sø

Bilag 13 Høringssvar til Natura 2000-plan for Bøjden Nor

Bilag 14 Høringssvar til Natura 2000-plan for Odense Å med Hågerup Å, Sallinge Å og Lindved Å

Bilag 15 Høringssvar til Natura 2000 plan for Skove og søer syd for Brahetrolleborg

Bilag 16 Høringssvar til Natura 2000 plan for Store Øresø, Sortesø og Iglesø

Bilag 18 Høringssvar til Natura 2000-plan for Svanninge bakker

Bilag 17 Høringssvar til Natura 2000-plan for Storelung

Bilag 19 Høringssvar til Natura 2000-plan for Sydfynske øhav

Bilag 20 Høringssvar til Natura 2000-plan for Vestlige del af Avernakø

Punkt 158: Trafikplan 2022- 2025 Høring- vedtagelse af FMK's Høringssvar til Fynbus

13.05.16-P00-1-22

Resume

Fynbus har udarbejdet forslag til Trafikplanen for 2022-2025 og sendt denne i offentlig høring, herunder hos ejerkredsen (kommunerne og regionen) frem til 30. maj. Forslag til kommunens høringssvaret til planen skal godkendes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. Godkende vedlagte forslag til høringssvar til kommende Trafikplan 2022-2025 og fremsende det til FynBus

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget at:

2. Fremsende høringssvar til Fynbus inden for høringsperioden frist og forud for Kommunalbestyrelsen endelige godkendelse med forbehold for Kommunalbestyrelsen endelige godkendelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 108:

Indstillingspunkt 1 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstillingspunkt 2 godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 215:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Fynbus har den 28. februar sendt trafikplanen i offentlig høring herunder hos de fynske kommuner. Ifølge loven om trafikselskaber skal FynBus hvert fjerde år udarbejde en trafikplan, der beskriver serviceniveau og prioriteringer i den kollektive trafik på Fyn og Langeland. Der er høringsfrist den 30. maj 2022.

Trafikplanen har været drøftet på temmøde den 27. april 2022, hvor Teknik- og Miljøudvalget, FynBus, Ældrerådet, Handicaprådet og Fynsland deltog.

Ældrerådet, Handicaprådet og Fynsland har af kommunen fået tilsendt udkast til Trafikplan i høring. Høringssvar fra Handicaprådet og Fynsland er vedlagt som bilag.

I Trafikplanen er der redegjort for, hvordan Fynbus vil rette fokus mod udvalgte og vigtige områder, der kan styrke den fynske mobilitet og bidrage til den grønne omstilling og CO2-reduktion.

I årene 2022-25 sætter Fynbus fokus på følgende:

- FynBus og kollektiv trafik er klar til nye samfundsopgaver
- Kollektiv trafik skal hænge (endnu) bedre sammen på Fyn

- Kollektiv trafik skal bidrage til grøn omstilling
- Kollektiv trafik skal være attraktiv for nye kunder
- Ny mobilitet på Fyn – fokus på den sammenhængende rejse
- Det regionale busnet skal gentænkes
- Bustrafik i Odense, og de andre byer kan vokse
- Kollektiv trafik i landområder skal løses på nye måder

I trafikplanforslaget redegøres for, hvordan Fynbus ønsker at samarbejde med region, kommuner, DSB/Arriva, de øvrige trafikselskaber i Danmark og andre aktører på trafikområdet om at igangsætte nødvendige handlinger for at fremme en styrket og sammenhængende mobilitet på Fyn.

Der peges i Trafikplanen på følgende handlinger:

- Udvikling, forenkling og effektivisering af det regionale busnet
- Grønne udbud af buskørsel og flextrafik
- Vinde bilistkunder til kollektiv trafik
- Tilgængelighed – overvinde fysiske og psykiske udfordringer
- Udvidet samarbejde om stoppesteder og knudepunkter
- Forsøg med samkørsel som del af kollektiv trafik
- Styrke samspillet mellem bussen og cyklen
- Et tidssvarende udbud af billetprodukter og de rette salgskanaler
- Tættere på kunden for at finde de rigtige løsninger

Fynbus fremlægger sit forslag til Trafikplan 2022-25 i høring for at give lejlighed til for ejerne af trafikselskabet og borgerne i de fynske kommuner til at ytre sig om den fremlagte trafikplan.

Trafikplanen er vedlagt som bilag 1.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til høringssvar som er vedlagt som bilag 2. Høringssvaret ligger vægt på at:

- Det findes problematisk, at der iværksættes besparelser i en tid hvor den kollektive trafik skal genstartes efter nedlukning og hvor stigende energipriser kan få flere over i den kollektive trafik.
- Det findes det problematisk med de mange store busser, der kører med få passager, hvorfor der bør arbejdes med muligheder for at begrænse dette med brug af mindre busser på udvalgte strækninger og tidspunkter samt udvikling af alternative mobilitetsformer indenfor de givne økonomiske rammer.
- Der savnes i trafikplanen et måltal for trafikplanens ambition om at få flere tilbage til den kollektive trafik. Er det ambitionen f.eks. at få en stigning på 10 % flere passagerer, eller komme tilbage på samme niveau som før Corona (2019) i løbet af de næste fire år. Der er behov for en ambitiøs målsætning af passagervækst for at sikre en stærk og målrettet indsats for flere passagerer i den kollektive trafik.

Handicaprådet og Fynsland har fremsendt høringssvar forud for Teknik- og Miljøudvalgets møde. De er vedlagt sagen. Ælderådet vil fremsende inden for høringsperioden og det vil blive vedlagt sagen forud for kommunalbestyrelsen behandling af sagen.

Økonomi

Trafikplanen 2022-2025 er en strategisk og rammesættende plan, der ikke direkte har økonomiske konsekvenser for kommunens økonomi.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Faaborg-Midtfyn Kommunes høringsvar

Forslag til Trafikplan 2022-25 for FynBus - i høring.pdf

Handicaprådets høringsvar trafikplan 2022 -2025

høringsvar på kollektiv trafik i Faaborg Midtfyn 2022

Ældrerådets høringsvar til "Trafikplan 2022-2025 for Fynbus"

Punkt 159: BNBO: Grundvandsbeskyttelse i de boringsnære beskyttelsesområder i Faaborg-Midtfyn Kommune

09.00.00-P00-1-22

Resume

Fremtidssikring af vandværkerne i Faaborg-Midtfyn Kommune handler blandt andet om grundvandsbeskyttelse. Miljø og Byg er i gang med at risikovurdere de boringsnære beskyttelsesområder for de private vandværker i kommunen. Det er det første skridt for at kunne lave frivillige aftaler om grundvandsbeskyttelse og dermed følge Folketingets udmelding om, at "det som det helt klare udgangspunkt skal være slut med at sprøjte i de boringsnære beskyttelsesområder".

Miljø og Byg indstiller, at kompetencen til at træffe beslutning om ekspropriation i konkrete sager om grundvandsbeskyttelse i BoringsNære BeskyttelsesOmråder (BNBO) uddelegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget anbefaler nedennævnte overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

1. at Faaborg-Midtfyn Kommune som udgangspunkt er villig til at ekspropriere, hvis frivillige aftaler ikke kan indgås. Ekspropriationsviljen gælder aftaler, der ikke går ud over risikovurderingernes omfang.
2. at kompetencen til at træffe afgørelse om ekspropriation i de konkrete sager delegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 19. maj 2022, pkt. 111:

Indstillingspunkt 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 216:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Aftaleparterne bag Pesticidstrategien 2017-2021 har 11. januar 2019 vedtaget en tillægsaftale, for at nedbringe risikoen for forurening af grundvandet fra erhvervsmæssig brug af pesticider. Tillægsaftalen blev fulgt op med et hyrdebrev til kommunerne, hvor den daværende Miljø- og Fødevareminister Jacob Ellemann Jensen uddybede formålet yderligere og fremhævede, at "det som det helt klare udgangspunkt skal være slut med at sprøjte i BNBO". Processen er opdelt i to faser, Fase 1 og Fase 2.

Fase 1

Inden udgangen af 2022 skal kommunerne gennemgå alle BNBO for at vurdere behovet for yderligere indsatser for at mindske risikoen for forurening. Herefter skal der i indeværende år også, i videst muligt omfang, laves frivillige aftaler med lodsejerne om at friholde BNBO for pesticider. Ved frivillige aftaler er der mulighed for at finde mere lokale, bæredygtige helhedsløsninger, der tager mange hensyn og er til gavn for flere.

Som en del af processen kan der foretages en hensigtsmæssig arrondering (arealtilpasning) af et givent BNBO, hvis det konkret giver mening for lodsejeren at arealet tilpasses drifts- og brugsgrenser. Det endelige område, der bliver beskyttet, kan derfor være større end selve BNBO-området.

Risikovurdering

Miljø og Byg gennemgår nu alle vandværkernes BNBO. Vi vurderer dem ud fra Miljøstyrelsens Vejledning om vurdering af indsatser rettet mod erhvervsmæssig brug af pesticider i BNBO. Risikovurderingen forventes at være gennemført i løbet af maj 2022.

I Faaborg Midtfyn Kommune er der lige nu 67 indvindingsboringer til almene vandværker, hvor Miljøstyrelsen har udpeget et BNBO. Ved boringer, der forventes at blive sløjfet inden for de næste 3-5 år, skal der ikke ske grundvandsbeskyttelse. I alle risikovurderinger indarbejdes bemærkninger fra vandværkerne.

Der udpeges et BNBO for hver af de almene vandværkers aktive vandindvindingsboringer. Det samlede BNBO-areal i Faaborg-Midtfyn Kommune er ca. 205 hektar, hvoraf flere BNBO-arealer dog overlapper i varierende grad ved de enkelte vandværker. Et gennemsnitligt BNBO er ca. 3 hektar, mens det største og mindste BNBO er hhv. 18,7 og 0,26 hektar. Der er stor variation i den lokale arealanvendelse inden for BNBO, der bl.a. omfatter landbrug, andet erhverv, naturinteresser og boliger samt offentlige institutioner.

De konkrete arealer forhandles mellem det enkelte vandværk og den enkelte lodsejer. Hvis vandværk og lodsejer ikke kan blive enige om en aftale, har Faaborg-Midtfyn Kommune mulighed for at meddele påbud og ekspropriere med det formål at beskytte grundvandet. Et påbud har virkning med det samme, også selvom det evt. påklages. Miljø og Byg har en forventning om, at der kun vil være ganske få (måske slet ingen) tilfælde, hvor denne mulighed skal bruges. Det skyldes den videre proces i fase 2, som er beskrevet i afsnittet nedenfor.

Miljø og Byg ønsker at give vandværker og lodsejere de mest optimale betingelser for at indgå frivillige aftaler om at friholde BNBO for erhvervsmæssig brug af pesticider. Det er derfor af væsentlig betydning, at Faaborg-Midtfyn Kommune melder ud, at kommunen som udgangspunkt er villig til at meddele påbud og ekspropriere, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler. Frivillige aftaler kan så indgås på ekspropriationslignende vilkår, så erstatningen bliver skattefri.

Med denne sag ønsker Miljø og Byg en overordnet udmelding fra Kommunalbestyrelsen om ekspropriationsvillighed i de af staten konkrete og udpegede BNBO, hvis risikovurderingen herefter underbygger nødvendigheden for tiltag, og når der samtidigt ikke kan opnås enighed om en aftale. Den generelle ekspropriationsvillje gælder for aftaler, der ikke går ud over risikovurderingernes omfang.

Der skal efterfølgende træffes en konkret beslutning i hver enkelt sag.

For at gøre denne videre proces så smidig som mulig foreslår Miljø og Byg, at kompetencen til at træffe afgørelse i de konkrete sager delegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

Fase 2

Hvis der ikke er lavet aftaler mod beskyttelse om forurening i BNBO i fase 1, er aftaleparterne i Folketinget enige om at gennemføre et generelt forbud mod sprøjtning i BNBO. Hvis der gennemføres et forbud, vil det betyde, at vandværker og lodsejere ikke har indflydelse på, hvordan aftalerne bliver. Miljø og Byg vurderer derfor, at det er bedst for alle parter, at der indgås frivillige aftaler. Dette bakkes op af både landbrugets organisationer og vandværkerne.

Sagens videre forløb

Sagen skal behandles i Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen.

Miljø og Byg har den 17. marts i tidsrummet kl. 17:15-19:00 afholdt første møde i Koordinationsforum for grundvandsbeskyttelse. Her deltog Vandrådet i Faaborg Midtfyn Kommune, landbrugets organisationer og formanden for TMU. En af konklusionerne på dette første møde var at der skal ske grundvandsbeskyttelse i BNBO. Der er altså på forhånd udtrykt velvillighed fra alle parter.

Lovgivning

Risikovurderingerne er lavet efter § 1 i Bekendtgørelse om vurdering af boringsnære beskyttelsesområder og indberetning (nr. 1476 af 17. december 2019) og tilhørende vejledning.

Hvis vandværker og lodsejere ikke kan lave en frivillig aftale, så kan Faaborg-Midtfyn Kommune meddele påbud efter hhv. Miljøbeskyttelseslovens § 24 og § 26a (lov nr. 358 af 6. juni 1991 jf. lovbek. nr. 1218 af 25. november 2019).

Økonomi

Lodsejere skal have fuld erstatning, når der indgås aftaler om rådighedsindskrænkelse. Erstatningen bliver fastsat efter de principper, som bruges ved ekspropriation. Efter Miljøbeskyttelseslovens § 64 skal vandværket betale den erstatning, der skal udredes i forbindelse med en frivillig aftale, et forbud eller påbud efter Miljøbeskyttelseslovens § 24 eller § 26 a (§ 26 a kan anvendes når der er vedtaget en Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse).

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Punkt 160: Årsrapport 2021 fra Fællesindkøb Fyn

88.00.08-G01-1-21

Resume

Fællesindkøb Fyn (FIF) har aflagt årsrapport for 2021 til FIF bestyrelsen. Kommunalbestyrelsen orienteres om årsrapportens indhold.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at tage orienteringen om årsrapporten 2021 fra Fællesindkøb Fyn til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 30. maj 2022, pkt. 220:

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Fællesindkøb Fyn (FIF) har i 2021 haft fokus på E-handel, kontraktstyring og implementering af aftaler samt compliance (aftale overholdelse) for herigennem at sikre professionelle indkøb og at gevinstpotentialerne realiseres.

FIFs arbejde for 2021 har resulteret i, at der er indgået 51 kontrakter. Disse er enten konkurrenceudsat med FIF som tovholder, eller indgået på baggrund af forpligtende eller frivillige aftaler hos SKI, hvor FIF har bidraget til at afløfte kommunens udbudspligt ved at koordinere kommunens ønsker og behov ind i udbudsprocessen.

FIF har i 2021 arbejdet ud fra følgende målsætninger:

- Aftaleloyalitet skal være på 70 %.
- E-handel skal udgøre minimum 21.500 e-handelsordre.
- Krediteringer som følge af kontraktstyring på 1.000.000 kr.

Aftaleloyaliteten (køb ved rigtig leverandør) var i 2021 65 % i Faaborg-Midtfyn, hvilket betyder, at målsætningen ikke blev opfyldt. Resultaten vurderes at være påvirket covid-19 situationen, hvor flere indkøbsområder er blevet begrænset, da leverandørerne har haft leveringsudfordringer grundet flaskehalse i det globale fragsystem. Dette særligt på områder som IT og hjælpemidler, hvor vi har været nødsaget til at købe ind hos leverandører uden om aftalerne.

E-handel nåede et resultat på ca. 22.000 e-handelsordre, hvilket betyder, at målsætningen blev opfyldt. Det er et vedvarende fokusområde, at sikre høj anvendelse af kommunens e-handelsplatform, og niveauet forventes at fortsætte fremover.

Via tæt kontraktstyring opdager FIF fejl og afvigelser fra kontrakterne. Enten via krediteringer som følge af for meget betalte på varer eller via håndhævelse af bodsbestemmelser mv. Samlet for 2021 har der været krediteringer samt øvrige gevinster ved kontraktstyring for 1.026.754 kr., hvilket betyder, at målsætningen er opfyldt.

Yderligere uddybning af de enkelte målsætninger samt årsrapporten findes i bilag 1 - FIF årsrapport 2021.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - FIF årsrapport 2021

Punkt 161: Orientering om borgmesterbeslutning vedrørende udpegning af kommunal repræsentant til Ekspropriationskommissionen

00.22.00-A30-1-22

Resume

Kommunalbestyrelsen orienteres om borgmesterbeslutning vedrørende udpegning af en kommunal repræsentant uden stemmeret til Ekspropriationskommissionen. Det drejer sig om en konkret sag på baggrund af en henvendelse fra Kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne, fordi Ekspropriationskommissionen skal på besigtigelse i kommunen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen

1. tager orientering om borgmesterbeslutning til efterretning, og
2. udpeger Jonas Egebjerg Olsen som kommunal repræsentant uden stemmeret til Ekspropriationskommissionen for perioden 2022-2025.

Sagsfremstilling

Kommissarius ved Statens Ekspropriationer på Øerne har henvendt sig til forvaltningen, da Ekspropriationskommissionen skal på besigtigelse i kommunen forbindelse med anlæg af ny cykelsti langs statsvejen Faaborgvej mellem Sandager og Trunderup.

Til denne besigtigelse er John Larsen (A), som er udpeget af kommunalbestyrelsen til den fælleskommunale liste Ekspropriationskommissionen nedsættes ud fra, udpeget til at deltage.

Til hvert konkret anlæg, Ekspropriationskommissionen skal arbejde med, skal den pågældende kommune samtidig udpege en repræsentant, der skal deltage i kommissionens møde uden stemmeret. Det skal være en repræsentant, der har kendskab til bl.a. planlægningen i området og til andre forhold af betydning for ekspropriationen.

Kommunalbestyrelsen har ikke tidligere udpeget en kommunal repræsentant uden stemmeret. Der er derfor truffet en borgmesterbeslutning om, at Jonas Egeberg Olsen, som er teamleder i Vej og Trafik, udpeges i den konkrete sag.

Sagen var uopsættelig, idet besigtigelsen er berammet til den 9. juni 2022, kl. 9.15. Kommissarius har anmodet om kontaktoplysninger hurtigst muligt, ligesom den udpegede skal have tid til at forberede sig på sagen.

Borgmesterbeslutningen er vedlagt som bilag..

Det anbefales samtidig, at kommunalbestyrelsen udpeger Jonas Egebjerg Olsen som kommunal repræsentant uden stemmeret til Ekspropriationskommissionen for perioden 2022-2025. Udpegning sker i henhold til Ekspropriationsproceslovens § 6, stk. 3, hvoraf det følger, at kommunalbestyrelsen udpeger en repræsentant til det enkelte anlæg, der deltager i ekspropriationskommissionens møder. Repræsentanten har ret til at udtale sig på møderne, men deltager ikke i afstemningerne. Jonas Egebjerg Olsen har kendskab til bl.a. planlægningen i kommunen og til andre forhold af betydning for ekspropriationer generelt i kommunen.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Indstillingspunkt 1 – Taget til efterretning.

Indstillingspunkt 2 – Godkendt.

Bilag

Underskrevet borgmesterbeslutning

Punkt 162: Kommunalbestyrelsen - temadrøftelser og temamøder 2022

00.01.00-G01-6-21

Indstilling

Forvaltningen indstiller planen til drøftelse og opdatering.

Sagsfremstilling

Plan for kommunalbestyrelsens temadrøftelser og temamøder er vedlagt som bilag.

De seneste ændringer i temamødeplanen er:

- Intro - præsentation af FFV den 16. november 2022

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primso Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Drøftet og opdateret.

Bilag

Oversigt - Temamøder og temadrøftelser - juni 2022

Punkt 163: Spørgetid

00.01.00-G01-18-21

Sagsfremstilling

Reglement for spørgetid ved ordinære møder

1. Ved afslutningen af det åbne møde på hvert ordinært, offentligt møde i kommunalbestyrelsen afholdes spørgetid af indtil 15 minutters varighed. Spørgeren skal være til stede ved mødets begyndelse kl. 17.00.
2. Spørgsmål stilles mundtligt.
3. Der kan ikke stilles spørgsmål til punkter på dagsordenen.
4. Spørgeren skal være bosiddende i Faaborg-Midtfyn Kommune og skal oplyse navn og adresse.
5. Spørgsmål skal have relation til kommunale forhold og være af almen interesse for borgerne i Faaborg-Midtfyn Kommune. Spørgsmål skal fremsættes på god og ordentlig vis og skal være formuleret klart og præcist.
6. Spørgsmål rettes til kommunalbestyrelsen og kan ikke rettes til administrationen.
7. Spørgsmål til kommunalbestyrelsen besvares af formanden eller et af formanden udpeget medlem. Besvarelsen skal være kort og præcis. Det er tilladt spørgeren et kort tillægsspørgsmål med efterfølgende svar.
8. Spørgsmål om anliggender, der ikke kan offentliggøres, kan ikke besvares.
9. Mundtlige spørgsmål, der umiddelbart ikke kan besvares, kan henvises til besvarelse på næstkommende, ordinære møde i kommunalbestyrelsen.
Alternativt kan besvarelsen ske skriftligt.
10. Spørgetiden ledes af formanden, hvem det ligeledes tilkommer at afgøre tvivlsspørgsmål vedrørende dette reglement. Formandens afgørelse af tvivlsspørgsmål drøftes på førstkommende møde i kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Ingen spørgsmål.

Punkt 164: Lukket: Salg af ejendom

82.00.00-G10-3-20

Punkt 165: Lukket: Salg af areal

13.06.02-G10-12-21

Punkt 166: Lukket: Areal til fiberkabler

13.16.10-G10-3-22

Punkt 167: Lukket: Meddelelser fra formanden

00.01.00-G01-18-21

Punkt 168: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-18-21

Beslutning

Afbud fra Vibeke Schaffalitzky de Muckadell (C). I stedet deltager Christian Trodsøe.

Afbud fra Sarah Primsø Bach (A). I stedet deltager Anne Kyhn.

Godkendt. Herunder tillægsgagsorden.