

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-21 d. 12-10-2021

Mødedato Tirsdag d. 12. oktober 2021 kl. 17:00

Mødested Mødesalen i Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
2. behandling af budget 2022-2025.....	4
Kirkelig ligning budget 2022.....	7
Forlængelse af leasingaftale for 42 biler.....	9
Ansøgning om hjælp til mellemfinansiering af foreningen STORM's renoveringsprojekt.....	11
Undersøgelse af Tulipbygningens egnethed til omdannelse af bygningen til et centralt oplevelsesste	13
Årslev ny bydel, retegning af klynge 2 og klynge 3.....	15
Tilbygning til Espe Børnehave.....	17
Godkendelse af anlægsmidler til tekniske undersøgelser i Banegårdsområdet i Faaborg.....	20
Fremrykning af anlægsmidler på institutioner.....	23
Brugsaftale Faaborg Tennisklub.....	25
Brugsaftale HEVA - Smedgyden 4b, Vantinge.....	27
Brugsaftale Årslev boldklub multibane og fitnessområde.....	28
Godkendelse af politisk fokus i ny sundhedspolitik.....	29
Godkendelse af Folkeoplysningspolitik 2022-2026 i Faaborg-Midtfyn Kommune.....	33
Forslag til tillæg nr.14 til kommuneplan 2019, Rin.BE.1 og Rin.R.1.....	34
Forslag til lokalplan 2021-5, Dagligvarebutik, Odensevej 42-46, Ringe.....	36
Forslag til Tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2019, Centerområde ved Håndværkervangen i Årslev.....	38
Forslag til Lokalplan 2021-8 – Boligområde ved Håndværkervangen, Årslev.....	40
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2019, Østerbrokvarteret, Faaborg.....	42
Endelig vedtagelse af lokalplan 2021-2, Bevarende lokalplan for Østerbrokvarteret, Faaborg.....	44
Høringssvar Danmarks 1. havplan.....	48
Orientering om årsrapport 2020 fra Fællesindkøb Fyn samt udbudsplan for 2022.....	50
Fællesindkøb Fyn handleplan for grønne indkøb 2021-2025.....	54
Ældrerådvalg 2021 - eventuel afløsning af valget.....	57
Ny styrelsesvedtægt pr. 1. januar 2022.....	59
Databeskyttelsesrådgiverens halvårsrapport.....	62
Spørgetid.....	64
Lukket.....	65
Lukket.....	66
Lukket.....	67
Lukket.....	68
Godkendelse af protokol.....	69

Punkt 250: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-24-17

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Godkendt. Herunder tillægsdagsorden.

Punkt 251: 2. behandling af budget 2022-2025

00.30.00-S00-7-20

Resume

I henhold til den kommunale styrelseslov skal Økonomiudvalget udarbejde forslag til Budget 2022 og overslagsår. Forslaget skal undergives to behandlinger i Kommunalbestyrelsen med mindst tre ugers mellemrum.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende

1. Det fremsatte budgetforslag til 1. behandling med de ændringer, der er en følge af budgetaftalen pr. 17. september 2021
2. Taksthæfte for 2022
3. Afregningsssatsen for tjenestemandsforsikringer på 62 pct.
4. Valg af statsgaranteret udskrivningsgrundlag på 8.521,966 mio. kr.
5. En uændret kommunal udskrivningsprocent på 26,1 pct.
6. En uændret grundskyldspromille på 22,85 promille
7. En uændret grundskyldspromille for produktionsjord på 7,20 promille
8. En uændret kommunal grundskyldspromille for offentlige ejendommers grundværdier på 11,425 promille (halvdelen af grundskyldspromillen)
9. En uændret kommunal grundskyldspromille for offentlige ejendommers forskelsværdier på 5,71 promille (halvdelen af dækningsafgiften på offentlige ejendommers grundværdier)
10. Alle anlægsbevillingerne og der frigives rådighedsbeløb for alle anlæg med en samlet projektsum på op til 2 mio. kr. samt for puljer med en anlægssum på op til 2 mio. kr. i 2022.

Et mindretal af Kommunalbestyrelsen, 1 medlem (Ø), har fremsendt et underændringsforslag til hhv. driftsbudgettet og balanceret anlægsbudget til Kommunalbestyrelsens beslutning.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 382:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingspunkterne 1 – 10 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Morten Schjøtt (Ø) har fremlagt underændringsforslag til det fremlagte forslag til budget 2022. Økonomiudvalget fastholder at anbefale indstillingspunkt 1-10 over Kommunalbestyrelsen og stemmer derfor ikke for underændringsforslaget fra Ø.

Som besluttet ved førstebehandlingen er taksterne under Sundheds- og Omsorgsudvalget vedr. toiletartikler, rengøringsartikler, leje og vask af linned, vask af linned og personligt tøj under genberegning med henblik på behandling i særskilt politisk sag i efteråret. Taksterne indgår ved en fejl i denne sag, men kan ikke godkendes i den nuværende form.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 413:

Økonomiudvalget anbefaler over for Kommunalbestyrelsen, at reduktionen i udgifter i 2022 på 10,368 mio. kr. sker ved, at bruttoanlægsudgifterne i 2022 reduceres med 8,193 mio. kr. og ved den nettoreduktion i serviceudgifterne på 2,175 mio. kr., som Faaborg-Midtfyn Kommune indmeldte ved sidste indmelding til KL.

Økonomiudvalget understreger, at reduktionen på bruttoanlæg på 8,193 mio. kr. sker under forudsætning af, at kommunerne samlet set reducerer udgifterne, så anlægs- og servicerammen overholdes for kommunerne under ét.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 7. september 2022, pkt. 214, at budgettet til 1. behandling oversendes til 2. behandling.

Et flertal af Kommunalbestyrelsens 24 ud af 25 medlemmer (A, B, C, F, L, O og V) har fremsendt ændringsforslag i form af budgetaftale af 17. september 2021. Budgetaftalen inkl. bilag er vedhæftet sagen som bilag 1.

Derudover er der indkommet et underændringsforslag fra et mindretal (Ø), til hhv. driftsbudgettet og investeringsoversigten, som er vedlagt som bilag 2. Underændringsforslaget tager udgangspunkt i budgetaftalen.

Resultatet af budgetaftalen indgår i nedenstående tal og er indarbejdet i div. oversigter herunder autoriseret hovedoversigt. Budgetaftalen til 2. behandlingen bygger på det til 1. behandlingen fremlagte budgetforslag med de ændringer og forudsætninger i øvrigt, der er lagt til grund for den indgåede budgetaftale.

På driftssiden er der i budgetaftalen enighed om ny drift for i alt 19 mio. kr. i 2022.

Med budgetaftalen gennemføres effektiviseringer for 6 mio. kr. i 2022. Endvidere er der besluttet besparelser for 11,8 mio. kr. i 2022.

Der optages lån for 5 mio. kr. i hvert af årene 2022-2024 vedrørende energibesparende foranstaltninger samt 8,5 mio. kr. til jordpuljen i 2022.

Der er aftalt anlæg (ekskl. jordpulje) for i alt netto 521 mio. kr. i 2022-2025.

Det foreslås, at der godkendes anlægsbevilling og i 2022 frigives rådighedsbeløb for alle anlæg med en samlet projektsum på op til 2 mio. kr. 2022-2025 samt for puljer med en samlet anlægssum på op til 2 mio. kr. 2022-2025. Det betyder, at der godkendes anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til Teknik og Miljøudvalget for i alt 2,4 mio. kr. i 2022, til Opvækst- og Læringsudvalget for 4,3 mio. kr. i 2022, Kultur og Lokalsamfundsudvalget for 1,5 mio. kr. i 2022 og Økonomiudvalget for 0,1 mio. kr. i alt 8,2 mio. kr. Af det vedlagte bilag 3 til sagsfremstillingen fremgår hvilke anlægsprojekter, som er omfattet.

Ved indarbejdelse af budgetaftalen forventes en kassetilgang på ca. 7,3 mio. kr. i løbet af 2022. Hertil skal fratrækkes finansiering af nettoudgiften til jordpuljen som ikke lånefinansieres på 4,4 mio. kr., som overtid skal balancere i takt med salg af grunde. I alt tilgang til kassen på 2,9 mio. kr.

Den langfristede gæld reduceres med 9,7 mio. kr. i 2022 og udgør ultimo året 416,1 mio. kr. eksklusive lån til ældreboliger, leasinggæld, byfornyelseslån og feriepengeforpligtigelser. Den langfristede gæld holder sig således inden for den økonomiske målsætning om en langfristet gæld på max 10.000 kr. pr. borger, svarende til ca. 515 mio. kr.

Til 2. behandlingen af budgettet skal der tages stilling til valg af udskrivningsgrundlag. Kommunalbestyrelsen kan vælge mellem selvbudgettering eller et statsgaranteret udskrivningsgrundlag. Set i lyset af usikkerheden vedr. de store økonomiske konsekvenser ifm. Covid-19 anbefaler forvaltningen statsgaranti.

Budgetaftalen er indgået på grundlag af det statsgaranterede udskrivningsgrundlag på 8.522 mio. kr. og heraf følgende indkomstskatteprovenu på 2.224,2 mio. kr.

Budgettet er i balance i 2022 og overholder målsætningerne i den økonomiske politik.

I forbindelse med budgetvedtagelsen skal der desuden tages stilling til afregningssatsen for tjenestemandsforsikringer. Budgettet er udarbejdet med Sampensions anbefaling om, at der anvendes den maksimale afregningssats. Det indstilles derfor, at afregningssatsen ændres fra de nuværende 54 pct. til 62 pct. Se bilag 4.

Revideret taksthæfte for 2022 inkl. ændringer som følge af den indgåede budgetaftale er vedlagt som bilag 5. Af takstbladet fremgår taksterne for 2021 og forslag til takster for 2022.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Enhedslistens underændringsforslag blev forkastet. Liste Ø stemte for. Øvrige imod.

Økonomiudvalgets indstillinger – punkterne 382 og 413 – godkendt.

Morten Schjøtt (Ø) undlader at stemme.

Bilag

Budgetaftale-2022-2025

Enhedslistens ændringsforslag til Budget 2022-2025

Anlæg til frigivelse med en samlet sum 2022-2025 under 2 mio. kr. til frigivelse

Afregningssats for tjenestemandsforsikringer 2022

Takstoversigt 2022 efter budgetforliget

Resultatoversigt budget 2022-2025- Endelig

Hovedoversigt 2022-2025

Punkt 252: Kirkelig ligning budget 2022

25.05.00-P19-2-21

Resume

Økonomiudvalget skal på mødet behandle budget for kirkerne i Faaborg-Midtfyn Kommune. Budget 2022 er udarbejdet på baggrund af Faaborg Provstis og Midtfyn Provstis fremsendte budget 2022.

Kirkeministeriet har udsendt landskirkeskatten og udligningstilskuddet, mens Indenrigs- og boligministeriet har udsendt det statsgaranterede udskrivningsgrundlag vedr. kirkeskat for 2022. Valg af udskrivningsgrundlag for kirkerne skal følge kommunens valg af udskrivningsgrundlag, hvorfor der senest i forbindelse med vedtagelse af budget skal træffes endelig beslutning herom.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at

1. Valg af udskrivningsgrundlag følger valg af udskrivningsgrundlag for kommunen
2. Kirkeskatteprocenten fastsættes uændret til 1,05 pct. i 2022
3. Den kirkelige ligning for 2022 godkendes

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 383:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg Provstiudvalg og Midtfyns Provstiudvalg har, efter samråd med menighedsrådene, godkendt budgettet for de kirkelige skatter og afgifter i Faaborg-Midtfyn Kommune for 2022.

Budgettet for de kirkelige skatter og afgifter i Faaborg-Midtfyn Kommune udgør følgende i 2022:

1.000 kr.	Budget 2022
Midtfyns Provsti	33.592
Faaborg Provsti	32.603
Landskirkeskat	10.847
Udgifter i alt	77.042
Skatteindtægter ved 1,05 pct. (statsgaranti)	-73.423

Udligningstilskud jf. Kirkeministeriet	-2.111
Afregning fra Assens Kommune	-1.230
Afregning fra Nyborg Kommune	-666
Balance (påvirkning mellemregning med Faaborg-Midtfyn Kommune)	388
Indtægter i alt	-77.042
Resultat	0

Det er Kirkeministeriet som har fremsendt fordeling af landskirkeskat og udligningstilskud for 2022 den 2. juli 2021. Indenrigs- og boligministeriet har tilsvarende den 1. juli 2021 udmeldt det statsgaranterede udskrivningsgrundlag vedr. kirkeskat 2022.

Der afregnes 10,847 mio. kr. i landskirkeskatten og provstierne får 2,111 mio. kr. i udligningstilskud. Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag er udmeldt til 6.992,626 mio. kr. Med en uændret kirkeskatteprocent på 1,05 pct. vil provenuet udgøre 73,423 mio. kr.

Jf. reglerne skal valg af udskrivningsgrundlag for kirkerne følge kommunen, hvorfor der senest i forbindelse med vedtagelse af budgettet skal træffes endelig beslutning herom.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Punkt 253: Forlængelse af leasingaftale for 42 biler

83.11.00-P20-1-16

Resume

Leasingaftalen for 42 biler i Arbejdsmarked, Opvækst og Læring, By, Land og Kultur, Politik og Strategi, Misbrugscenteret og Sundhed og Omsorg udløber til 1. oktober 2021. Bilerne i fuld og daglig drift. Det foreslås, at leasingaftalen forlænges med 2 år. Der er indhentet tilbud på en sådan forlængelse fra Kommuneleasing.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen at godkende forlængelsen af leasingaftalen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 20. september 2021, pkt. 373:

Afbud fra Søren Kristensen.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Leasingaftalen for 42 biler udløber 1. oktober 2021.

Bilerne har på det tidspunkt været leaset i fire år. De er af mærket Toyota Yaris, er velfungerende og i fuld og daglig drift.

Der er indhentet tilbud fra Kommuneleasing på en forlængelse af leasingen for i alt to år. Tilbuddet er vedlagt som bilag.

Leasingaftalen er alene finansiel leasing. Der er ved siden af en serviceaftale for drift og vedligehold med MFA-Biler (Toyota), som også forlænges.

Leasingydelsen falder ved forlængelsen fra 3.644 kr. til 3.088 kr. Det skyldes, at værdiafskrivningen i forlængelsesperioden er mindre pr. år end i de første fire år.

Bilerne ejes af Kommuneleasing. Restværdien pr. bil forud for forlængelsen er opgjort til 67.645 kr., og er efter de to års forlængelsen af leasingaftalen fastsat til 50.000 kr. Indgås der ikke aftale om forlængelse, skal kommunen indfri restværdien for bilerne, i alt 2.841.090 kr. Kommunen vil herefter være ejer af bilerne.

Forvaltningen er blevet opmærksom på, at leasingkontrakter på finansiel leasing rettelig skal godkendes i Kommunalbestyrelsen. Leasingaftalerne udløber dog pr. 1. oktober, og der er derfor behov for en forlængelse af aftalerne umiddelbart efter Økonomiudvalgets behandling af sagen den 20. september forud for Kommunalbestyrelsens behandling af sagen i oktober for at sikre en tilstrækkelig bilflåde pr. 1. oktober og frem. Kommuneleasing er orienteret om den politiske proces i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Økonomi

Fagområdernes årlige leasingudgifter til de 42 biler falder med 93.333 kr. i forhold til udgifterne de foregående år, nærmere bestemt fra 612.192 kr. til 518.784 kr. Besparelsen tilfalder fagområdet.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

42 biler - tilbud forlængelse

Punkt 254: Ansøgning om hjælp til mellemfinansiering af foreningen STORM's renoveringsprojekt

20.00.00-P20-20-21

Resume

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Foreningen STORM angående behov for mellemfinansiering i forbindelse med indsamling af fondsmidler til renovering af Storm Folke- og Naturgården. Økonomiudvalget skal tage stilling til henvendelsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget overfor kommunalbestyrelsen anbefaler, at Faaborg-Midtfyn Kommune mellemfinansierer op til 1,6 mio. kr. som foreningen STORM har fået tilsagn om fra diverse fonde.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 20. september 2021, pkt. 375:

Afbud fra Søren Kristensen.

Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at der gives tilsagn til foreningen Storm om mellemfinansiering på 1 mio. kr.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Foreningen STORM vedrørende hjælp til mellemfinansiering i forbindelse med indsamling af fondsmidler til renovering af Stormgården (jf. bilag).

Foreningen STORM har pr. 17. august modtaget støtte for i alt 2,3 mio. kr., og er finansieret af følgende fonde samt EU-, statslige- og kommunale tilskud:

- Underværker (RealDania): 1.000.000 kr.
- Lokale Aktionsgrupper Syd-, Øst og Midtfyn (LAG SØM): 500.000 kr.
- Slots- og Kulturstyrelsen: 500.000 kr.
- Faaborg-Midtfyn Kommunens landdistriktspulje: 100.000 kr.
- Faaborg-Midtfyn Kommunens moderniseringspulje: 200.000 kr.

Hovedparten af fondsmidlerne og tilskud udbetales forskudt eller efter afslutningen af projektet. Foreningen STORM har været i dialog med deres bank, som har afvist at hjælpe. Foreningen STORM ansøger derfor Faaborg-Midtfyn om hjælp til mellemfinansiering af renoveringsprojektet, så der likviditet nok til at honorere håndværkere mens foreningen venter på udbetalingerne af indsamlede fondsmidler og tilskud.

Foreningen STORM søger Faaborg-Midtfyn Kommune om hjælp til mellemfinansiering af 1,6 mio. kr. til renoveringsprojektet fra hhv. RealDania (1. mio. kr.), Slots- og Kulturstyrelsen (0,5 mio. kr.) og LAG SØM (0,1 mio. kr.), jf. vedlagte budget og betalingsplan. De kommunale tilskud kan udbetales i takt med, at de skal bruges.

Økonomiudvalget har tidligere sat en grænse i forhold til mellemfinansiering af projekter på maksimalt 1 mio. kr. jf. nedenstående afsnit. Økonomiudvalget skal derfor tage stilling til om Faaborg-Midtfyn Kommune vil mellemfinansiere det ekstraordinære projekt, der kan være 600.000. kr. højere end den nuværende fastsatte grænse.

Såfremt økonomiudvalget kun mellemfinansierer 1 mio. kr., i stedet for op til 1,6 mio. kr., kan projektet være vanskeligere at gennemføre grundet manglende likviditet, da det ikke præcist vides, hvor lang sagsbehandlingstiden er ift. udbetaling af støtten fra de ansatte fonde- og puljer når projektet er færdiggjort.

I vedlagte budget- og betalingsplan fremgår en udgift til brandsikring på 200.000 kr. som endnu ikke er dækket af fonds- eller puljemidler. Forvaltningen har været i dialog med foreningen STORM, der oplyser, at der er blevet udarbejdet en rapport fra brandrådgiver, og at udgifterne til brandsikring er lavere end forventet, hvilket blandt andet skyldes at bygningerne er fredet. Foreningen STORM foreslår, at dækket udgifterne til brandsikring via fonds- eller puljemidler. Lykkes dette ikke, oplyser foreningen, at udgiften kan dækkes via lån.

Om foreningen STORM og renovering af Storm Folke- og Naturgårde

Foreningens formål er at samle foreninger, naboer, turister, iværksættere og entusiaster om at udvikle og afholde lokale kultur- og naturarrangementer i og omkring Hårstrup. Bag foreningen står en gruppe yngre

nytilflyttere, som har lagt storbylivet bag sig og sammen med de lokale ildsjæle vil kæmpe for, at udviklingen i Hårstrup landsby ikke stagnerer, jf. bilag.

STORM har igangsat etablering et nyt samlingspunkt under navnet Storm Folke- og Naturgårde i de funktionstomme staldbygninger på Stormgården, i Hårstrup. Af projektbeskrivelsen fremgår det, at ambitionen om at etablere STORM Folke- og Naturgårde bunder i høj grad i et ønske om at formidle områdets historie, de lokale traditioner og lokalkulturen. STORM Folke- og Naturgårde skal være byens knudepunkt for et styrket fællesskab og kultur- og naturformidling. Samtidig skal initiativet promovere byen som turistmål og bosted.

Tidligere beslutninger i forhold til mellemfinansiering af projekter

Økonomiudvalget godkendte den 5. januar 2015 at mellemfinansiere projekter op til 1 mio. kr. i perioden 2015-2022, der har opnået tilsagn fra LAG-midler. For at kommunen kan mellemfinansiere, er det et krav, at projekterne har et almennyttigt formål, hvilket renoveringsprojektet opfylder.

Økonomiudvalget besluttede den 8. januar 2018, at Faaborg-Midtfyn Kommune ud fra en konkret individuel vurdering kan mellemfinansiere projekter fra andre fonde op til 1 mio. kr.

Bestumning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Ansøgning om hjælp med mellemfinansiering

Budget og Betalingsplan

99_1_Opdateret-projektbeskrivelse-2021

Punkt 255: Undersøgelse af Tulipbygningens egnethed til omdannelse af bygningen til et centralt oplevelsessted

01.00.05-P20-4-21

Resume

Et forprojekt for Slagterigrunden og Tulipbygningen skal belyse bygningens egnethed til at blive et stærkt center i Faaborg for madkultur, kultur og oplevelser. Der søges om godkendelse af anlægsmidler hertil.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende at der anvendes 500.000 kr. af overførte anlægsmidler fra sidste år til forprojekt for Slagterigrunden og Tulipbygningen

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 20. september 2021, pkt. 371:

Afbud fra Søren Kristensen.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen. Økonomiudvalget ønsker, at begrebet "Vores Tulip" skal udgå af ansøgningen, og at den rette benævnelse for projektet drøftes på kommende styregruppemøde.

Sagsfremstilling

I 2019 gennemførte Faaborg-Midtfyn Kommune i samarbejde med Realdania en parallelkonkurrence der skulle tegne udviklingen af Faaborg havn og by. Vinderprojektet indeholder en vision for Slagterigrunden og Tulipbygningen, der skal udvikle sig til at blive et stærkt kreativt miljø for udviklingen af madkultur, kultur og oplevelser. Et miljø, der også kan tiltrække relaterede brancher og investeringer til at etablere sig på grunden og i bygningen. Efterfølgende bekræfter nye analyser, at Tulipbygningen og Slagterigrunden har potentialerne til at udvikle sig til at blive sådan et miljø, der samtidig kan blive en væsentlig motor for byens og egnens udvikling. Samtidig viser interesselikendegivelser fra flere lokale fødevarer virksomheder, og sommerens aktiviteter på grunden og i havneområderne, at bygningerne rummer potentialer hertil. Der er dog et behov for at få præciseret og mere detaljeret beskrevet og besluttet, hvordan det kan og skal gøres. Forprojektet skal bruges til at afklare dette.

Forprojektet har opnået støtte fra Realdania på 500.000 kr. (50% medfinansiering).

Formålet med forprojektet er:

- En præcisering og detaljering af det samlede fremtidige koncept for det ønskede miljø i Vores Tulip (i både Tulipbygningen og på Slagterigrunden).
- En præcisering og detaljering af krav til kommende byggeri på Slagterigrunden og omdannelse af Tulipbygning der understøtter det fremtidige koncept.
- En præcisering af økonomi og finansiering i forhold til anlæg, drift, finansiering og ejer- lejerforhold.
- At få skabt et solidt beslutningsgrundlag for kommunen, men også for fonde i forhold til at træffe beslutning om realisering af en omdannelse af Slagterigrund og bygninger til "Vores Tulip" der rummer kultur, friluftsliv, lokal madkultur, iværksætter og fødevarer virksomheder. Forprojektet kan desuden danne grundlag for en evt. arkitektkonkurrence.

En særlig forudsætning for at konceptet kan realiseres, er at dele af bygningens fremtidige anvendelse defineres og udvikles sammen med, relaterede erhvervs virksomheder og iværksættere, borgere og ildsjæle inden for kultur, friluftsliv og natur. Erfaringerne viser, at involvering giver ejerskab til projektet og giver byliv der tiltrækker flere andre, herunder både besøgende, aktive, samt flere erhverv og iværksætteri. Samtidig skaber involveringen grobund for motivation, innovation og kreativitet, der kan være med til at afprøve og udfolde konceptet for Vores Tulip. I forprojektperioden vil FMK involvere borgere og Ildsjæle i arbejdet.

Det er målet at dette arbejde samlet skal føre til en anlægsøkonomisk bæredygtig indretning og drift af Tulipbygningen - med et indhold, som byen og egnen har medejerskab til, og tager medansvar for.

Arbejdet forventes afsluttet 1. april 2022.

Økonomi

Det bemærkes at forprojektet finansieres af pulje af overførte midler og at der ikke er behov for at tilføre yderligere midler.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Punkt 256: Årslev ny bydel, retegning af klynge 2 og klynge 3

01.00.00-P00-1-21

Resume

Realiseringen af klynge 1 i Årslevs nye bydel - også kaldet Sommerfuglen er i fuld gang. Arbejdet med realiseringen af Klynge 1 har vist, at der var behov for at ændre på størrelsen af regnvandsbassiner m.v. Forhold der presser klynge 2 og dermed også klynge 3. Der er derfor behov for at få retegnet de 2 klynger forud for lokalplanlægningen af klynge 2. Der skal træffes beslutning om, der kan igangsættes en retegning med overskydne midler fra anlæg af klynge 1 ny bydel.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. at der igangsættes en viderebearbejdning af klynge 2 og 3, i den nye bydel i Årslev på projektforslagsniveau og som skal være i tråd med vinderen af arkitektkonkurrencen for området,
2. at igangsætte tilhørende tekniske undersøgelser,
3. at punkt 2 og 3 finansieres af overskydende og frivillige midler til realisering af anlæg i klynge 1,
4. at der gives mulighed for at anvende en økonomisk ramme på op til 1 mio kr til punkt 1 og 2.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 20. september 2021, pkt. 372:

Afbud fra Søren Kristensen.

Indstillingspunkter 1-4 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen. Økonomiudvalget ønsker kortbilag udskiftet til et mere retvisende kort.

Sagsfremstilling

I forlængelse af konkurrence for ny bydel i Årslev, er der foretaget både en ingeniørmæssig og arkitektonisk detaljering og bearbejdning af klynge 1. Detaljeringen er sket i overensstemmelse med almindelig praksis i forbindelse med anlæg, der gennemgår 3 faser i detaljeringen forud for at et byggeri går igang. De 3 faser består af et ideoplæg, et projektforslag og en projektering. Arbejdet hermed har betydet, at det har været nødvendigt at justere det oprindelige oplæg for klynge 1 (fra konkurrencen) på flere områder, som er følgende:

1. Det har vist sig nødvendigt at etablere flere regnvandssøer i landskabskilerne end først antaget, som skyldes mere grundvand i området og et mere detaljeret overblik over terrænet. Udover behovet for flere regnvandssøer, så var der også behov for at udvide søerne. Regnvandssøerne volumen er fastlagt ud fra, at de skal kunne opsuge regnmængder der svarer til 5 års hændelser.
2. En del af gårdene var oprindeligt tegnet, så der alene var en og samme ind- og udkørsel. I forbindelse med detaljeringen har det vist sig nødvendigt at udvide gårdene, så der kan skabes både en ud- og indkørsel for at skabe nødvendig plads til køretøjer til henholdsvis brand og afhentning af affald.

Udvidelsen af gårde og regnvandssøer presser pladsen til gårdene i klynge 2. Samtidig har arbejdet med klynge 1 vist, at der er en del trykvand (grundvand der presses ud) langs med Vindinge Ås skrænter, og at det særlig sker ved klynge 1 og klynge 2. I klynge 1 kunne dette løses ved at flytte en p-plads og presse klynge 1 en anelse sydpå. I klynge 2 er det mere komplekst. Her står grundvandet også høj samtidig med at Pederstrup Bæk løber gennem klynge 2. Pederstrup Bæk har en høj målsætning i det grønne Danmarkskort og løber ud i Vindinge å. Vandet der presses ud og engområderne gør, at arealerne omkring Vindinge å og Pederstrup Bæks udløb ved klynge 2 hverken er egnet eller muligt at bygge i. Derfor skal klynge 2 placeres mere syd på end skitseret i konkurrencen, og skal samtidig mere øst på, for at give plads til flere og større regnvandssøer til klynge 1 jf. beskrivelsen ovenfor. Både udvidelsen af gårde, udvidelsen af antal søer og størrelsen

på dem, og trykvandet kunne vi ikke forudsige, da disse udfordringer har vist sig henover detaljeringen af klynge 1 i projekteringsfasen herunder med tilhørende tekniske undersøgelser.

Det er imidlertid ikke så enkelt at flytte klynge 2 mere øst på, da Pederstrup Bæk går langs med de 2 vestligste gårde i klynge 2 (se vedlagte kortbilag). Da bækken er højt målsat, må man ikke rørlægge bækken og dermed kan man ikke bygge oven på bækken. Samlet betyder det, at der er behov for en grundigere viderebearbejdning af klynge 2, men også af klynge 3, da der samlet er behov for at sikre, at der både er plads til stort set det samme antal byggeretter i klynge 2 og 3, landskabskile 2 og det nødvendige antal regnvandssøer herunder også størrelsen på dem.

Det anbefales derfor, at der sker en viderebearbejdning af klynge 2 og 3, samt at det sker på et så detaljeret niveau, så der er størst mulig sikkerhed for, at der er plads til de forskellige typer af byggeri og anlæg samt natur, hvilket svarer til et projektforslagniveau. Altså fase 2 jf. beskrivelsen af anlægsfaser ovenfor. En viderebearbejdning betyder i denne sammenhæng, at klynge 2 og 3 i videst muligt omfang skal forfølge det hovedgreb, der ligger i arkitekt konkurrencens vinderforslag. I forbindelse med viderebearbejdningen er det væsentligt at der bl.a. laves geotekniske undersøgelser og nivellement (opmåling af terrænet) af området, som skal sikre at projektforslaget bygger på et tilstrækkelig godt grundlag i forhold til grundvand og terræn, så vi får kendskab til eventuelt nye udfordringer som kræver yderligere bearbejdnings.

I arbejdet med viderebearbejdningen af klynge 2 og 3 vil der blive arbejdet for at sikre det samme antal byggeretter, som klyngerne rummer idag. Forud for at viderebearbejdningen af klynge 2 og 3 kan vi ikke vurdere om det vil medføre en begrænsning af byggeretterne og de eventuelle økonomiske konsekvenser af det. Der vil blive redegjort herfor, når der foreligger en viderebearbejdning af klynge 2 og 3.

Økonomisk vurderes en viderebearbejdning og supplerende tekniske undersøgelser at koste i størrelsesordenen 1. mio kr. Heraf vurderes omkring 400.000 kr. at gå til retegning af klyngerne. Omkostningerne hertil kan finansieres af overskydende midler, der er frigivet til anlæg af klynge 1 og portalområdet. De overskydende midler er opnået ved, at kommunen har modtaget tilbud på realisering af klynge 1 og anlæg i portalområdet, der lå under det forventede tilbuds niveau. Oprindeligt skulle finansieringen ske af midler fra etablering af klynge 2, som jf. budgetforslag 2022 finansieres af midler i overslagsårene 23/24/25.

Tidsmæssigt er det nødvendigt at gå i gang med en viderebearbejdning nu, da en sådan bearbejdning er en forudsætning for, at der kan udarbejdes en lokalplan for klynge 2 og efterfølgende klynge 3. Samtidig er lokalplanen en forudsætning for, at private investorer etablerer et byggeri, der er i overensstemmelse med hovedgrebet i konkurrencen. En bearbejdning af klynge 2 og 3 vil samtidig sikre, at projektering af klynge 2 kan ske i 2023, hvilket er i overensstemmelse med budgetforslaget til budget 2022.

Økonomi

Forvaltningen bemærker at der I 2021 er frigivet 48,2 mio. kr. til ”Årslev - Udvikling af ny bydel i Årslev Syd” (projektets etape 1).

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Klynge 2 og 3

Punkt 257: Tilbygning til Espe Børnehave

82.20.00-P20-6-20

Resume

På grund af stigende markedspriser, forlængede leveringstider i byggebranchen og nye forventninger til fremtidige børnetal skal der tages stilling til den igangværende udvidelse af Espe Børnehave.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Opvækst- og Læringsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at:

1. Tilbygningen udgår af anlægsprojektet, anlægs- og inventarmidler på 2.094.000 kr. tilbageføres kassen, og tilbygningen indgår i fremtidige politiske forhandlinger (handlingsforslag 1).

Eller

2. Hele anlægsprojektet realiseres inkl. godkendelse af tillægsbevilling 1.094.110 kr., som finansieres ved kassetræk og frigives til By, Land og Kultur (handlingsforslag 2).

Beslutning fra Opvækst- og Læringsudvalget 2018-21, 14. september 2021, pkt. 113:

Et flertal i udvalget anbefaler indstillingspunkt 2 overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Steffen Jensen stemmer imod, da han ønsker, at projektet prioriteres øverst på Opvækst- og Læringsudvalgets 10-års anlægsplan og gennemføres i begyndelsen af 2023.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 389:

Afbud fra Lea Haahr.

Opvækst- og Læringsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Med budget 2021 er der disponeret midler til en tilbygning til Espe Børnehave samt til fremtidssikring af brandforhold i den eksisterende institutionsbygning. Tilbygningen skal tilføre det ekstra grupperum med tilhørende garderobe- og toiletfaciliteter, som børnehaven i 2020 forventedes at ville mangle ud fra de daværende prognoser. Anlægsprojektet er igangsat ved beslutning på kommunalbestyrelsesmøde den 12. januar 2021, pkt. 4, og der er udarbejdet et projektforslag i et samarbejde mellem brugere, ekstern rådgiver og forvaltningen.

Den aktuelle markedssituation i byggebranchen betyder, at det ikke længere er muligt at gennemføre projektet inden for den økonomiske og tidsmæssige ramme, som var forudsat ved budgetforliget 2021. Udbudsfasen med licitation på udførelse af projektforslaget er netop afsluttet med det resultat, at anlægsbudgettet overskrides med i alt 1.094.110 kr., svarende til en budgetoverskridelse på 52%. Forvaltningen vurderer, at den store overskridelse navnlig skyldes kombinationen af høje prisstigninger på materialer, der anvendes ved nybyggeri, og at mindre byggerier er mere sårbare over for prisstigninger, fordi der er mindre fleksibilitet i en beskeden byggesum og et mindre beløb disponeret til uforudsete udgifter.

Endvidere forventes anlægget at blive forsinket 4 måneder på grund af længere leveringstider på byggematerialer. Faciliteterne kan således først tages i brug den 1. maj 2022 og altså ikke i spidsbelastningsmånederne (januar-marts), hvor der er færrest ledige børnehavepladser i 2022.

Grundet begge disse forhold har forvaltningen undersøgt konsekvenserne for børnehavekapaciteten i Espe-området. Siden 2020 er der sket et fald i det forventede børnetal i området, så der uden tilbygningen vil være 3-8 ledige pladser frem til 2026. Herefter er der tilpas stor usikkerhed omkring prognosen til, at det er for tidligt at fastslå, hvornår der præcist vil blive behov for tilbygningen.

Ud fra dette fremsætter forvaltningen nedenstående handlingsforslag til politisk beslutning:

Handlingsforslag 1: Tilbygningen udgår af anlægsprojektet, budgetmidler tilføres kassen, og tilbygningen indgår i fremtidige politiske forhandlinger

Alene tiltag til fremtidssikring af de brandmæssige forhold i den eksisterende bygning på 130.000 kr. realiseres, og midler til udførelse af tilbygningen på 2.044.000 kr. og køb af inventar på 50.000 kr. tilbageføres kassen. Endvidere kommer tilbygningen af børnehavefaciliteter til at indgå i 10-års-planen for anlægsinvesteringer i dagtilbud og skoler, der politisk prioriteres i forhandlingerne om budget 2023.

Handlingsforslag 2: Hele anlægsprojektet realiseres inkl. godkendelse af tillægsbevilling, som finansieres ved kassetræk og frigives til By, Land og Kultur

Budgetoverskridelsen finansieres af en tillægsbevilling på 1.094.110 kr., og projektforslaget realiseres i sin helhed.

Forvaltningen anbefaler handlingsforslag 1.

Økonomi

Der er med budget 2021 afsat i alt 2.551.000 kr. til anlægsprojektet i Espe børnehave, der fordeler sig med:

- Projekteringsmidler: 327.000 kr.
- Udførelsesmidler: 2.174.000 kr.
- Køb af løst inventar: 50.000 kr.

Dertil er der budgetteret med 61.000 kr. årligt til afledt drift i tilbygningen og til drift af nyt ABA-anlæg i hele institutionsbygningen.

Økonomiske besparelser ved realisering af handlingsforslag 1:

- Anlægsbesparelse på 2.044.000 kr., der tilbageføres kassen.
- Inventarbesparelse på 50.000 kr., der tilbageføres kassen.
- Fremtidig årlig besparelse til afledt drift på 26.000 kr., der indarbejdes i de respektive årsbudgetter.

Det bemærkes samtidig, at anlægsprisen i 10-års-planen foruden anlægsudgiften på 2.044.000 kr. ekskl. inventar vil indeholde en ekstraudgift på 75.000 kr. til genoptaget projektering.

Økonomiske udgifter ved realisering af handlingsforslag 2:

- Tillægsbevillingen på 1.094.110 kr., der foreslås finansieret ved et kassetræk og med umiddelbar frigivelse til By, Land og Kultur.

Det bemærkes, at projekteringsmidlerne allerede er anvendt, hvorfor disse ikke kan tilbageføres kassen.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Punkt 258: Godkendelse af anlægsmidler til tekniske undersøgelser i Banegårdsområdet i Faaborg

01.00.05-P20-10-20

Resume

Der søges om godkendelse af anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til tekniske undersøgelser i Banegårdsområdet i Faaborg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

Godkende anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 1.190.000 kr. fra jordpuljen til tekniske undersøgelser på banegårdsområdet i Faaborg.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 397:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede 6. oktober 2020 punkt 279 at frigive 530.000 kr til et projektforslag og indledende tekniske undersøgelser for Banegårdsområdet i Faaborg. De indledende tekniske undersøgelser skulle danne grundlag for udarbejdelse af en skitse og et projektforslag for Banegårdsområdet, der efterfølgende skulle danne grundlag for salg af byggeretter til boligformål og hotel/vandrehjem. Projektforslaget er en plan for infrastruktur, p-pladser og friarealer i området og skal danne grundlag for opdeling af området i byggefelter og i ejendomme, der kan bydes på.

Efterfølgende har forvaltningen gennem flere samtaler med potentielle investorer erfaret, at indledende tekniske undersøgelser ikke alene kan give tilstrækkelig tryghed i forhold til at investere i et område, der er klassificeret som forurenede og som har en forhistorie som gammelt sporterræn, hvor der er risiko for oliespil, tjærestoffer fra jernbanesveller og olietank.

Samtidig viser tidligere erfaringer fra eksempelvis omdannelse af ældre industrijord i Ringe, at der, uanset der er foretaget indledende tekniske undersøgelser, kan dukke forureninger op, som kommunen kan komme til at finansiere en oprensning af, fordi oprensningen af jorden kan have et økonomisk omfang som køber ikke vil finansiere og som derfor derfor reelt ville kunne stoppe anlægget i en tidlig anlægsfase.

Samlet betyder det, at forvaltningen anbefaler, at der laves tekniske undersøgelser, der dækker hele banegårdsområdet (projektområdet jf. kort nedenfor).

Miljøundersøgelserne skal give en høj grad af sikkerhed for, at der ikke efterfølgende træffes forurening, som medfører væsentligt øgede udgifter som ikke var forudset, for et fremtidigt byggeprojekt. Samtidig skal undersøgelserne udføres, så de kan indgå som grundlag for en §8 tilladelse til håndteringen af jord undervejs i anlægsfasen herunder en

jordhåndsplan for bortskaffelse af afgravet jord. En sådan plan skal forvaltningen bruge i forbindelse med myndighedsbehandlingen af kommende køberes anlægsprojekter.

De geotekniske undersøgelser skal gennemføres i et omfang, så der opnås en høj grad af sikkerhed for, hvilke bundforhold der kan forventes og dermed udgøre et godt grundlag for at vurdere omkostninger for et fremtidigt funderingsprojekt.



Økonomi

Omkostninger til miljøundersøgelser og vurdering af løsninger og omkostninger forbundet hermed udgør:

Geotekniske undersøgelser af området: 150.000 kr.

Miljøundersøgelser: 600.000 kr.

Løsninger og omkostninger: 200.000 kr.

Uforudsete udgifter 20 % (Miljøundersøgelser): 160.000 kr.

Skitse og projektforslag for området: 500.000 kr.

Dette udgør samlet 1.610.000 kr.,

Forslag til finansiering:

I oktober 2020 fik forvaltningen frigivet 530.000 kr til indledende tekniske undersøgelser og projektforslag.

Der er til dags dato udarbejdet indledende miljøundersøgelser for 110.000 kr. og der resterer derfor 420.000 kr af det frigivne beløb.

Der anmodes om frigivelse af 1.190.000 kr. ud over der afsatte 530.000 kr. fra anlægssagen.

Forvaltningen foreslår at udgifter på samlet 1.190.000 kr dækkes af jordpuljen til boligformål (nye byggemodninger).

Der er i budget 2021 afsat 10,980 mio. kr. i jordpuljen til nye boligområder. Der er pr. 21.09.2021 ikke anvendt midler fra puljen.

Eventuelle uforbrugte midler vil blive tilbageført til jordpuljen.

Jordpuljen er baseret på et hvile-i-sig selv princip, hvor indtægter fra salg af byggegrunde over tid skal dække udgifter til opkøb af jord samt byggemodning.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Morten Schjøtt (Ø) stemmer imod.

Punkt 259: Fremrykning af anlægsmidler på institutioner

82.11.00-A26-1-21

Resume

Ved budget 2020 blev afsat midler i overslagsårene på 4,5 mio til forberinger og driftsomlægninger af udearealerne ved kommunale bygninger og institutioner henblik på både effektivisering og forskønnelse. Forvaltningen søger om godkendelse af fremrykning og frigivelse af anlægsmidler fra budget 2022 til 2021 på kr. 300.000,- til omlæggelse af grønne udearealer ved kommunale bygninger og institutioner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik - og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen at:

- 1) godkende en fremrykning på 300.000,- kr af anlægsmidler fra år 2022 til 2021 til driftsomlæggelse på udearealer ved kommunale bygninger og institutioner.
- 2) at beløbet på 300.000,- kr frigives

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. september 2021, pkt. 213:

Anna Mette Skov Borring fraværende.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 384:

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Ved budget 2020 vedtog Kommunalbestyrelsen et effektiviseringsprojekt vedrørende organisering af driften af kommunens ejendomme. i Den forbindelse overføres ansvaret for vedligehold af grønne udenomsarealer fra ejendomskontoret til parkkontoret. En del af det vedtagne effektiviseringsforslag indeholder også en omlægning af driften af de grønne områder ved de kommunale bygninger og institutioner. Ved budget 2020 blev vedtaget en anlægspulje på 4,5 millioner i overslagsårene til omlægning og forenkling af udearealernes indretning og med henblik på at reducere ressourcebehovet til vedligehold og drift af disse på sigt.

Forslaget nødvendiggør en række engangsinvesteringer i omlægninger af pasningskrævende bede og arealer, hække, græsomlæggelse samt udtyndinger og foryngelse af beplantninger.

Der er opstået mulighed for allerede i efteråret 2021 at igangsætte dele af de nødvendige tilpasninger af de grønne udearealer ved de kommunale bygninger og institutioner.

Der søges om godkendelse for fremrykning og frigiving af anlægsmidler og frigivelse af kr. 300.000,- til driftsomlæggelse af grønne udenomsarealer ved kommunale bygninger og institutioner, der har til formål at forskønne og effektivisere, og dermed mindske driftsomkostningerne på arealerne.

Der ønskes at påbegynde driftsomlæggelse af arealer ved følgende kommunale institutioner i efteråret 2021:

- Faaborg Juniorklub, Assensvej: Rydning og omlægning af beplantning: 40.000,- kr.
- Faaborg Rådhus, Mellemgade: Omlægning af staudebede til mere driftsvenlige bede: 30.000,- kr.
- Faaborg Gl. Busterminal: Tilplantninger af jordbede: 20.000,- kr.
- Tre ege skole, afd. Ryslinge: Renovering af stendige med gennemgang af beplantningen: 130.000,- kr.
- Bakkegården, Espe: Tilplantning af staudebede: 20.000,- kr.
- Brobyskolerne, afd. Allested-Vejle: græsomlægning og omlægning af pasningskrævede søstensbede: 20.000,-kr.
- Carl Nielsens skole, Nr. Lyndelse: gennemgang af skovareal: 40.000,- kr.

Økonomi

Anlægsbudget til "Ændret organisering i drift og vedligeholdelse af bygninger og grønt vedligehold", blev vedtaget i forbindelse med budget 2021 på KB den 6. oktober 2020:

(beløb i 1.000 kr)	2021	2022	2023	2024
Ændret organisering i drift og vedligeholdelse af bygninger og grønt vedligehold	0	2.000	2.500	0

Ved fremrykning og frigivelse af anlægsmidler er den nye fordeling af anlægsbudgettet:

(beløb i 1.000 kr)	2021	2022	2023	2024
Ændret organisering i drift og vedligeholdelse af bygninger og grønt vedligehold	300	1.700	2.500	0

Ved fremrykning og frigivelse af anlægsmidlerne vil likviditetspåvirkningen ske i 2021.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Punkt 260: Brugsaftale Faaborg Tennisklub

04.08.10-P20-1-19

Resume

Brugsaftale til godkendelse. Faaborg tennisklub har fået dispositionsret til matr. 92gb, til at anlægge padelbaner. I den forbindelse er der udarbejdet en ny brugsaftale, hvor matr. 92gb og matr. 92nf indgår. Udvalget skal tage stilling til en forlængelse af nuværende aftale der udløber 31. august 2026. Desuden skal udvalget tage stilling til driften af trådhegnet omkring tennisbanerne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen:

1. At godkende den nye brugsaftale omfattende Matrikel 92gb og Matrikel 92nf med en ny 25-årig periode, gældende fra 1. november 2021

2a. At det indgår i driftsaftalen, at vedligeholdelse af trådhegnet overdrages fra kommune til tennisklubben fra 1. januar 2027

eller alternativt

2b. At det indgår i driftsaftalen, at vedligeholdelsen af trådhegnet varetages af kommune i hele brugsaftalens løbetid.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 385:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingspunkterne 1 og 2a anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg Tennisklub har ansøgt om dispositionsretten til matrikel 92gb og er blevet imødekommet på Økonomiudvalget den 31. maj 2021. Derfor har forvaltningen udvidet den nuværende brugsaftale med matrikel 92gb, hvor der skal anlægges padelbaner. Den nye aftale omfatter brugen af Matrikel 92gb, samt Matrikel 92nf, hvor tennisbanerne ligger.

I den gamle brugsaftale fra 2001 er der indskrevet, at kommunen vedligeholder det trådhegn der står omkring tennisbanerne som boldfang. Trådhegnet vedligeholdes i dag af driftsbudget for grønne områder. Faaborg Tennisklub er den eneste tennisklub i kommunen, hvor kommunen vedligeholder trådhegnet rundt om banerne. Forvaltningen anser trådhegnet som en del af det tekniske baneanlæg og dermed ikke bør være en del af den kommunale forpligtigelse til vedligeholdelse af grønne arealer og levende hegn i en brugsaftale. En fortsat vedligeholdelse af trådhegnet vil fastholde en forskelsbehandling mellem tennisklubberne og kan medføre at andre klubber også ønsker at kommune overtager vedligeholdelsen af deres trådhegn.

Økonomiudvalget skal i forbindelse med en ny brugsaftale tage stilling til om vedligeholdelse af trådhegnet fortsat skal varetages af kommune eller overdrages til tennisklubben.

Forvaltningen anbefaler at vedligeholdelsen af trådhegn omkring tennisbanerne overdrages til tennisklubben i forbindelse med en ny brugsaftale. Da den nuværende brugsaftale udløber 31 august 2026 anbefales at overdragelsen af vedligeholdelse af trådhegn først sker med udgangen af 2026.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Kortbilag Faaborg Tennisklub 92nf og 92gb

brugskontrakt - Faaborg tennisklub, 2001.pdf

Brugsaftale Faaborg Tennisklub

Punkt 261: Brugsaftale HEVA - Smedgyden 4b, Vantinge

04.00.00-P20-3-21

Resume

Brugsaftale til godkendelse. Foreningen HEVA har skal udvide Byparken i Vantinge - en offentlig park på 1,3 hektar med legeplads, multihus og meget andet. De skal etablere en aktivitetspark til gav for bl.a. områdets seniorer. De har ansøgt LOA fonden om midler til Fitnessredskaber, i den forbindelse har de behov for en ny 10-årig brugsaftale.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at forny den gamle aftale med en ny 10-årig periode, gældende fra 1 oktober 2021.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 386:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Foreningen HEVA har i 2004 etableret en bypark i Vantinge, kaldet Smedekrogen - en offentlig park på 1,3 hektar. Arealet er ejet af Faaaborg Midtfyn Kommune. I 2014 og frem er Smedkrogen udvidet med legeplads, multihus og meget andet. Området er i fin stand og bliver brugt af andre end de lokale beboere. Der er opstået et behov for og ønske om nye aktiviteter, særligt fra områdets seniorer. Derfor vil HEVA udvide Smedkrogen med aktivitetspark med Fitnessredskaber fra Norwell, hvor der er fokus på kondition, smidighed, balance, kredsløb, styrke og balance, som også er rettet mod seniorer. Etablering af projektet løber op 165.000,-

Derfor har Foreningen HEVA ansøgt bl.a. FMK's landdistriktpulje på et beløb til finanseringen og de har ansøgt LOA fonden om midler. I forbindelse med ansøgningen til LOA, er de blevet indstillet til at modtage 50.000 til redskaber. Forudsætningen for indstillingen er at der foreligger en 10-årig brugsaftale. HEVA har derfor brug for en forlængelse af nuværende aftale der udløber 31. august 2024. Aftalen skal fornyes som en ny 10-årig periode, gældende fra 1. oktober 2021.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Brugsaftale HEVA - Smedegyden Vantinge

Kortskitse matr.10f Vantinge By, Vantinge

Oversigtskort Smedgyden 4b, Vantinge

Punkt 262: Brugsaftale Årslev boldklub multibane og fitnessområde

04.08.10-P20-2-19

Resume

Brugsaftale til godkendelse. Årslev Boldklub skal anlægge nyt aktivitetsområde med Multibane og Fitnessområde omkring deres boldbaner og ved klubhuset på matr.2a Sdr. Nærå By. Der er godkendt byggetilladelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende brugsaftalen på en 10-årig periode, gældende fra 1 november 2021.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 387:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Årslev boldklub har søgt om byggetilladelse til at opfører multibane, fitnessområde samt overdækket terrasse omkring deres boldbaner og ved klubhus. De har fået godkendt byggetilladelsen, men den er betinget af, en udarbejdet brugsaftale.

Hovedessensen i brugsaftalen er, at Årslev boldklub er ansvarlig for opførelse samt vedligehold af arealet hvor multibane og fitnessområde etableres. Kommunen har vedligehold af arealer uden for multibanen efter samme retningslinjer som kommunens øvrige idrætsanlæg.

Aftalen gælder for en 10-årig periode fra den 1. november 2021

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Brugsaftale - Årslev Boldklub fitness og multibane

Kortskitse Årslev Boldklub Multibane og Fitness område

Oversigtskort Årslev Boldklub, Kirkevej 14c, 5792 Årslev

Punkt 263: Godkendelse af politisk fokus i ny sundhedspolitik

16.20.24-P22-3-07

Resume

På baggrund af temadrøftelse i kommunalbestyrelsen d. 17. august 2021 præsenteres Sundheds- og Omsorgsudvalget, Økonomiudvalget samt kommunalbestyrelsen for forslag til tre prioriterede politiske fokusområder for Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende sundhedspolitik 2023-26. Forslagene forelægges til drøftelse og udvælgelse med henblik på kommende høringsproces.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

1. at Sundheds- og Omsorgsudvalget drøfter og udvælger konkrete målgrupper eller temaer, som man vil fokusere særligt på i den nye sundhedspolitik.
2. at Sundheds- og Omsorgsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at forslag om politiske fokusområder, herunder konkrete målgrupper og/eller temaer, i Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende sundhedspolitik sendes i høring.

Beslutning fra Sundheds- og Omsorgsudvalget 2018-21, 13. september 2021, pkt. 133:

Indstillingspunkt 1 – Drøftet. Udvalget bekræfter sagens tre temaer med ønske om, at de to temaer lighed i sundhed (tema 2) samt trivsel og sundhed for børn og unge (tema 3) får en mere fremtrædende rolle i politikken. Tema om sundhed på tværs (tema 1) er også afgørende, men har en mere intern karakter.

Indstillingspunkt 2 – Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 388:

Afbud fra Lea Haahr.

Sundheds- og Omsorgsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Faaborg-Midtfyn Kommunes nuværende sundhedspolitik løber i perioden 2016-2022. Der er derfor allerede nu igangsat proces for udformning af en ny politik for sundhedsområdet, der vil træde i kraft pr. 1. januar 2023. (se plan for ny sundhedspolitik i bilag 1).

Mål med en ny sundhedspolitik

Den nye sundhedspolitik skal fungere som en tværgående ramme for, at der på tværs af udvalgs- og fagområder samarbejdes om at skabe de bedste forudsætninger for, at borgerne kan leve og udleve sin egen version af det gode liv – i alle aldre.

Sundhedspolitikken vil på sigt:

- Give overblik over Faaborg-Midtfyn Kommunes fokusområder på sundhedsområdet.
- Give retning til, hvordan vi på tværs kan understøtte mere sundhed for borgerne.
- Bidrage til at styrke borgerens mulighed for at tage medansvar for egen sundhed.
- Være et fælles udgangspunkt for sundhedsarbejdet blandt medarbejdere og samarbejdspartnere i Faaborg-Midtfyn Kommune.

Sundhedspolitikken 2023-2026 skal understøtte, fremme og bygge videre på visionerne i Faaborg–Midtfyn Kommunes Udviklingsstrategi 2019-2030. Ligeledes skal en ny sundhedspolitik bygge på nationale og regionale mål og anbefalinger samt ruste kommunen til fremtidens mulige strukturelle forandringer som følge af fx sundhedsreformer, folkesundhedslov, skiftende sundhedsaftaler mv.

Et sundhedsvæsen i udvikling

Det danske sundhedsvæsen er under løbende udvikling, hvor skiftende lovgivning, aftaler og politikker på nationalt, regionalt og kommunalt plan sætter en række rammer og vilkår for den kommunale opgavevaretagelse på sundhedsområdet.

Med forventning om en forestående reform af det danske sundhedsvæsen udformes Faaborg-Midtfyn Kommunes nye sundhedspolitik derfor med bevidsthed om, at de mulige strukturelle forandringer naturligt vil kunne påvirke den kommunale sundhedsindsats.

Proces for ny sundhedspolitik

Udformning af den nye sundhedspolitik vil forløbe i tre faser, henholdsvis:

Fase	Formål	Periode
1	Politisk udvælgelse af fokusområder	Maj-okt. 2021
2	Bred og involverende høring	Nov. 2021-apr. 2022
3	Politisk godkendelse af endelig politik	Maj-nov. 2022

Politisk fokus i ny sundhedspolitik

På baggrund af drøftelser i fagudvalgene i maj/juni 2021 drøftede kommunalbestyrelsen på temamøde d. 17. august 2021 mulige politiske fokusområder i Faaborg-Midtfyn Kommunes kommende sundhedspolitik (se oplæg til drøftelse i bilag 2).

Forvaltningen har samlet de politiske drøftelser i nedenstående forslag om tre politiske fokusområder samt eksempler på konkrete målgrupper og temaer under hvert fokusområde. Se uddybende notat vedrørende de politiske fokusområder i bilag 3.

1. Vi vil løfte sundheden på tværs

Et tema kunne for eksempel være:

1. At etablere en lokal organisering på tværs af politik-områder, praktiserende læger, handicap/patientforeninger og borgere, der kan virke som dialog- og rådsorgan vedr. mulige organisatoriske og opgavemæssige tilpasninger som følge af en sandsynligt kommende sundhedsreform. Med perspektiver på et nært og sammehængende sundhedsvæsen i Faaborg-Midtfyn Kommune kunne opmærksomhedspunkter for organiseringen fx være at sikre fokus på:
 1. Et nødvendigt samspil mellem sektorerne i forbindelse med drift og udvikling af det nære og sammenhængende sundhedsvæsen.

2. Effekt- og meningsfulde overgange for borgerne på tværs af sektorer i det nære og sammenhængende sundhedsvæsenet.
3. At styrke borgernes involvering i tilrettelæggelse og håndtering af egne forløb i det nære og sammenhængende sundhedsvæsen.

2. Vi vil fremme lighed i sundhed:

Eksempler på målgrupper og temaer kunne være:

1. At styrke strukturelle forebyggelsestiltag på de helbredsparametre, hvor den kommende sundhedsprofil 2021 viser det største behov. På baggrund af den seneste sundhedsprofil (bilag 4) sammenholdt med en lokal status på forebyggelsesindsatsen i Faaborg-Midtfyn Kommune (bilag 5) samt nationale bevægelser kunne dette fx være med fokus på:
 1. Overvægt, idét der i Faaborg-Midtfyn Kommune en stor andel borgere, der kategoriseres med overvægt, samt at den lokale analyse af forebyggelsesindsatsen viser potentiale for yderligere kommunale tiltag på dette område.
 2. Alkohol, idét en national bevægelse for ”Drukfri Ungdom” er under udvikling og derfor forventes at være et fokusområde i de kommende års tværsektorielle sundhedssamarbejde.
 3. Rygning, idét der i Faaborg-Midtfyn Kommune er en stor andel borgere med højt tobaksforbrug, samt at den lokale analyse af forebyggelsesindsatsen viser potentiale for yderligere kommunale tiltag på dette område.
2. At styrke helhedsorienterede forebyggelsesindsatser blandt målgrupper, der er i særligt udsat position i forhold til håndtering af egen sundhed og trivsel, herunder fx:
 1. Borgere uden for arbejdsmarked og uddannelse
 2. Mænd
 3. Borgere på botilbud
 4. Borgere med psykisk sygdom

3. Vi vil styrke trivsel og sundhed blandt børn og unge:

Eksempler på målgrupper og temaer kunne være:

1. At styrke strukturelle forebyggelsestiltag på de helbredsparametre, hvor der opleves størst behov blandt børn og unge. På baggrund af de seneste data på området sammenholdt med en lokal status på forebyggelsesindsatsen i Faaborg-Midtfyn Kommune (bilag 5) samt nationale bevægelser kunne dette fx være med fokus på:
 1. Overvægt, idét Faaborg-Midtfyn Kommune har en stor andel børn og unge, der kategoriseres med overvægt, samt at den lokale analyse af forebyggelsesindsatsen viser potentiale for yderligere kommunale tiltag på dette område. Desuden er der på nationalt plan stigende opmærksomhed på temaet.
 2. Alkohol, idét en national bevægelse for ”Drukfri Ungdom” er under udvikling og derfor forventes at være et fokusområde i de kommende års tværsektorielle sundhedssamarbejde.
 3. Mental sundhed, idét mentale helbredsproblemer blandt børn og unge af fagpersoner såvel i Faaborg-Midtfyn Kommune som på nationalt plan opleves som en fortsat stigende udfordring.
2. At styrke forebyggelses- og sundhedstilbud målrettet børn- og ungegrupper, der er i en særligt udsat position i forhold til håndtering af egen sundhed og trivsel, herunder fx:
 1. Børn og unge med angst
 2. Børn og unge som pårørende
3. At styrke den helhedsorienterede forebyggelsesindsats i ungdomsårene via strukturelle samarbejder på tværs af kommune, ungdomsinstitutioner, civilsamfund og forældre, der kan sikre sundheds- og trivselsfremmende miljøer, hvor børn og unge færdes.

For uddybende baggrundsmateriale er desuden vedlagt:

Bilag 4 Sundhedsprofilen for Region Syddanmark 2017

Bilag 5 Rapport om forebyggelsesindsatsen i Faaborg-Midtfyn Kommune 2021

Økonomi

Kommunalbestyrelsen har via budget 2019 afsat midler til arbejdet omkring ”Masterplan” for det nære og sammenhængende sundhedsvæsen, herunder den kommende sundhedspolitik.

Eventuel prioritering af særlige indsatser under sundhedspolitikken vil kræve finansiering via de kommunale budgetaftaler eller i samarbejde med eksterne fonde/puljer mv.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Plan for sundhedspolitik 2023-26

Bilag 2 Opsamling på fagudvalgenes drøftelser vedr. ny sundhedspolitik

Bilag 3 Forslag til politiske fokusområder i ny sundhedspolitik 2023-26

Bilag 4 Sundhedsprofilen for Region Syddanmark 2017

Bilag 5 Rapport om forebyggelsesindsatsen i Faaborg-Midtfyn Kommune 2021

Punkt 264: Godkendelse af Folkeoplysningspolitik 2022-2026 i Faaborg-Midtfyn Kommune

18.14.00-P22-1-14

Resume

Folkeoplysningsudvalget har udarbejdet et forslag til en ny folkeoplysningspolitik, som er lovpligtig jf. Folkeoplysningslovens §34 og sætter rammen om det folkeoplysende foreningsarbejde og aftenskoler i Faaborg-Midtfyn Kommune. Forslaget blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 8. juni 2021 og har efterfølgende været i høring. Det endelige forslag skal nu godkendes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende Folkeoplysningspolitikken (jf. bilag 1).

Beslutning fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget 2018-21, 15. september 2021, pkt. 102:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 390:

Afbud fra Lea Haahr.

Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Folkeoplysningspolitikken skal beskrive rammer og målsætninger for borgernes deltagelse i det folkeoplysende foreningsliv og voksenundervisningen (aftenskoler), samt samspillet til andre aktivitets- og organiseringsformer end det organiserede foreningsarbejde. Politikken skal også angive muligheder for samspil og partnerskaber med andre politikområder i kommunen. Endelig skal politikken også beskrive inddragelse af brugere i arbejdet med den folkeoplysende virksomhed i kommunen – dvs. rammerne for arbejdet med et Folkeoplysningsudvalg (jf. § 34 i Folkeoplysningsloven).

Politikken er kortfattet og læner sig naturligt op ad [Udviklingsstrategien](#) og særligt med sammenhæng til [Strategien for fritids- og friluftsliv](#) samt [Visionsaftalen for Bevæg dig for livet](#).

Folkeoplysningsudvalget har haft nedsat en arbejdsgruppe for at udarbejde forslaget til politikken. Der har været afholdt dialogmøder og høring i øvrige forvaltningsområder. Folkeoplysningsudvalget godkendte forslaget til en ny politik på deres udvalgmøde den 12. maj 2021. Forslaget blev efterfølgende godkendt af Kommunalbestyrelsen og har været i offentlig høring fra den 9. juni til den 1. august 2021. Perioden blev indledt med et online orienteringsmøde om politikken. Der er ikke indkommet høringssvar til politikken, og den fremlægges derfor med samme indhold (dog i ny grafisk opsætning), som da politikken blev godkendt før høringsperioden.

Folkeoplysningsudvalget anbefaler at politikken godkendes.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Forslag_Folkeoplysningspolitik

Punkt 265: Forslag til tillæg nr.14 til kommuneplan 2019, Rin.BE.1 og Rin.R.1

01.02.15-P16-4-18

Resume

Forslag til tillæg nr. 14 til Kommuneplan 2019 muliggør ændring af kommuneplanen, og udvidelse af dagligvarebutik på Odensevej 46 i Ringe.

Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til Tillæg nr. 14 til Kommuneplan 2019
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 15.oktober til den 10.december 2021
3. der skal holdes borgermøde 2. december 2021 kl. 19. Borgermødet annonceres på kommunes hjemmeside.
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. september 2021, pkt. 200:

Anna Mette Skov Borring fraværende.

Indstillingspunkterne 1 - 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 391:

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for udvidelse af dagligvarebutik på Kommunalbestyrelsens møde d. 20 februar 2020 (punkt 27, bilag L)

Tillæg nr. 14 til kommuneplanen ændrer ramme- og bymidteafgrænsningen mellem Odensevej 42-46 og Guldhøjparken. Det er en mindre ændring i kommuneplanens rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, og er en underordnet ændring i planens hovedstruktur.

Den nye afgrænsning ændrer ramme- og bymidteafgrænsningen mellem centerrammen Rin.BE.1, Rin.R.1 samt Rin.B.1 ved Odensevej i Ringe. Det vil medføre overensstemmelse mellem kommuneplan og lokalplan, så dagligvarebutikken på Odensevej 42-46 kan udvide på arealet ifølge gældende og kommende lokalplan. Arealet har tidligere været i høring i 2018, men blev ikke gældende i Kommuneplan 2013, da ny lokalplan for dagligvarebutikken blev udsat.

Miljøvurdering

Forslaget til tillæg til Kommuneplan 2019 er screenet sammen med forslag til lokalplan 2021-5 i henhold til Miljøvurderingsloven. Området er ikke en del af et internationalt naturbeskyttelsesområde, og planen vurderes ikke at påvirke Natura 2000 områder eller Bilag IV arter. Lokalplanen giver ikke mulighed for anlægsprojekter der er omfattet af lovens bilag 1 og 2. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Miljøscreening KPT14 og LP2021-5

KPT14_dagligvarebutikRinge_forslag

Punkt 266: Forslag til lokalplan 2021-5, Dagligvarebutik, Odensevej 42-46, Ringe

01.02.05-G01-1-20

Resume

Forslag til Lokalplan 2021-5 er udarbejdet med det formål at give mulighed for, at eksisterende dagligvarebutik kan udvide butikkens størrelse til 1200 m².

Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring og om der skal udarbejdes miljøvurdering, samt afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse, at:

1. godkende forslag til Lokalplan 2021-5, Dagligvarebutik, Odensevej 42-46, Ringe
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 15.oktober til den 10.december 2021
3. der afholdes et borgermøde 2. december 2021 kl. 19. Borgermødet annonceres på kommunes hjemmeside.
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. september 2021, pkt. 201:

Anna Mette Skov Borring fraværende.

Indstillingspunkterne 1 - 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 392:

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte planlægningen for området på Kommunalbestyrelsens møde d. 20 februar 2020 (punkt 27)

Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at den eksisterende dagligvarebutik nedrives, omplaceres og udvides til 1200 m² til brug for lokalområdets daglige forsyning. Omplaceringen af butikken, betyder at den vil blive placeret tættere på Guldhøjparken, med en potentielt mere markant indvirken her grundet store terrænforskelle. Lokalplanens bestemmelser sikrer at butikken får en grøn beplantet bagside mod Guldhøjparken. Lokalplanen sikrer tillige offentlighedens færden gennem lokalplanområdet på offentlig sti til bagvedliggende grønne arealer i Guldhøjparken. Der sikres desuden vejadgang og parkeringsarealer til dagligvarebutikken.

En del af planens formål er at sikre, at nærliggende boliger ikke belastes af støj fra butikken. Dagligvarebutikken har derfor indgået en privat aftale om etablering af støjdæmpende hegn mellem butiksareal og boligerne på Lundsager for at kunne overholde de gældende grænseværdier for støj. Etableringen af hegnet en er en forudsætning for planens

realisering. Planens gennemførelse kræver desuden frasalg af ca. 200 m² kommunalt rekreativt areal i parken. Det vurderes at arealet kan sælges uden væsentlig negativ påvirkning på de rekreative interesser knyttet til Guldhøjparken.

Miljøvurdering

Forslaget til lokalplan 2021-5 er screenet sammen med forslag til tillæg nr 14 til Kommuneplan 2019 i henhold til Miljøvurderingsloven. Området er ikke en del af et internationalt naturbeskyttelsesområde, og planen vurderes ikke at påvirke Natura 2000 områder eller Bilag IV arter. Lokalplanen giver ikke mulighed for anlægsprojekter der er omfattet af lovens bilag 1 og 2. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

2021-5 Dagligvarebutik Ringe_forslag

Miljøscreening KPT14 ogLP2021-5

Punkt 267: Forslag til Tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2019, Centerområde ved Håndværkervangen i Årslev.

01.02.03-P16-5-21

Resume

Forslag til Tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2019 er udarbejdet med det formål at udlægge et område i Årslev ved Håndværkervangen til blandede byfunktioner. Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring, om der skal udarbejdes miljøvurdering og om der skal afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2019,
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 15. oktober 2021 til den 10. december 2021,
3. der afholdes af borgermøde d. 22. november 2021,
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. september 2021, pkt. 202:

Anna Mette Skov Borring fraværende.

Indstillingspunkterne 1 - 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 393:

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Det blev besluttet at igangsætte ændringen af kommuneplanen for området på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 17. juni 2021 (pkt. 141).

Håndværkervangen i Årslev består i dag af blandede funktioner med både erhverv og boliger, men har indtil 2019 været et erhvervsområde. Ejendommene vest for vejen Håndværkervangen er fortsat udlagt til erhverv med mulighed for bolig i forbindelse med erhverv, mens området øst for Håndværkervangen er en del af en større boligramme, som strækker sig mod syd og vest. Områderne mod nord og øst er udlagt til centerformål i kommuneplanen.

Formålet med tillægget er at udlægge området til blandede byfunktioner med mulighed for boliger, offentlige formål og erhverv uden væsentlige miljøpåvirkninger.

Der er i perioden d. 18. juni til d. 16. juli 2021 indkaldt ideer og forslag til planlægningen. Der er modtaget ét høringssvar i perioden og ét høringssvar, som er indgået en dag efter udløb af høringsperioden. Høringssvarene er vedlagt i notatform.

Forslaget til Tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2019 er screenet sammen med forslag til Lokalplan 2021-8 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at kommuneplantillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af kommuneplantillægget.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 16 - FORSLAG

Miljøscreening

Høringsnotat

Punkt 268: Forslag til Lokalplan 2021-8 – Boligområde ved Håndværkervangen, Årslev

01.02.05-P16-9-21

Resume

Forslag til Lokalplan 2021-8 er udarbejdet med det formål at give mulighed for omdannelse af erhvervsgrunden Håndværkervangen 3 til boligområde. Der skal tages stilling til, om forslaget skal sendes i offentlig høring, om der skal udarbejdes miljøvurdering, og om der skal afholdes borgermøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at:

1. godkende forslag til lokalplan 2021-8,
2. forslaget sendes i offentlig høring i perioden fra den 15. oktober 2021 til den 10. december 2021,
3. der afholdes borgermøde d. 22. november 2021,
4. der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. september 2021, pkt. 203:

Anna Mette Skov Borring fraværende.

Indstillingspunkterne 1 - 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 394:

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 10. december 2018 (pkt. 344) at igangsætte planlægning for omdannelse af erhvervsgrunden Håndværkervangen 3 til boligområde.

Baggrund og formål

Baggrunden for lokalplanen er en henvendelse fra en projektudvikler, som ønsker at opføre ny tæt-lav boligbebyggelse på Håndværkervangen 3. Ejendommen er i dag omfattet af partiel byplanvedtægt nr. 5 (Årslev Kommune) og er beliggende i et delområde til industri-, værksteds- og lagervirksomhed. Ejendommen har stået ubenyttet i flere år.

Det er formålet med lokalplanen, at:

- at udlægge lokalplanområdet til boligformål;
- at sikre en ny boligbebyggelse mod støj fra omkringliggende virksomheder;
- at sikre byggeriets indpasning i bymiljøet;

- at sikre gode muligheder for udendørs ophold.

Støj

Syd og vest for ejendommen er der eksisterende virksomheder, som belaster lokalplanområdet med støj. Jf. planloven må en lokalplan kun udlægge støjbelastede områder til boliger, hvis planen kan sikre boligerne mod støjgener.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om, at en del af bebyggelsen skal opføres som én sammenhængende bebyggelse, der afskærmer de primære udendørs opholdsarealer mod støj. Lokalplanen indeholder herudover bestemmelser om, at denne bebyggelse skal isoleres mod støj, så de tilladte støjgrænser kan overholdes indendørs i sove- og opholdsrum.

Hjemlen til at stille krav om støjisolering af ny boligbebyggelse ligger i planlovens § 15, stk. 2, nr. 26. Det er derfor en forudsætning, at området i kommuneplanrammen er udlagt til blandede byfunktioner. Med Tillæg til Kommuneplan 2019 nr. 16 udlægges området til blandede byfunktioner i form af et centerområde.

Lokalplanen fastlægger en bufferzone mellem virksomhederne og boligbebyggelsen, som er belastet af erhvervsstøj over de tilladte grænseværdier for opholdsarealer. Lokalplanen fastlægger, at dette område ikke må anvendes som opholdsareal. Lokalplanen indeholder ikke egentlige bestemmelser, som forhindrer, at bufferzonen kan anvendes til ophold.

Miljøvurdering

Forslaget til Lokalplan 2021-8 er screenet sammen med forslag til Tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2019 i henhold til Miljøvurderingsloven. Det vurderes, at lokalplanens virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan 2021-8 - FORSLAG

Miljøscreening

Punkt 269: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2019, Østerbrokvarteret, Faaborg

01.02.15-P16-16-20

Resume

Tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at ændre rammerne for lokalplanlægning, så de tilpasses det, der er sædvanligt for området i dag. Forslaget til kommunetillægget har været i offentlig høring. Der indkom 2 bemærkninger i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelse, at vedtage Tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2019 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. september 2021, pkt. 204:

Anna Mette Skov Borring fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 395:

Afbud fra Lea Haahr.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Forslag til Tillæg nr. 12 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 9. marts 2021 (pkt. 71).

Kommuneplantillægget er udarbejdet sammen med forslag til Lokalplan 2021-2. Tillægget ændrer rammerne for lokalplanlægning for Faa.B.3, Faa.B.4 og Faa.B.5, så bestemmelser for grundstørrelser, bebyggelsesprocenter og etageantal i højere grad svarer til det, der er sædvanligt for området i dag. Herudover ændres afgrænsningen mellem de to rammer Faa.B.4 og Faa.B.5 så boligkomplekset ved Ringparken udgør sit eget rammeområde.

Offentlighedens inddragelse

Der blev også afholdt digitalt borgermøde i foroffentlighedsfasen. Forslag til Tillæg nr. 12 har været i offentlig høring i perioden 12. marts til 5. juli 2021. Der indkom 2 bemærkninger i høringsperioden. I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 21. juni 2021 været afholdt borgermøde.

Bemærkningerne har hovedsageligt omhandlet udeservering på Gåsetorvet og bygningshøjde, etageantal og afgrænsningen for Faa.B.5 (Ringparken).

Høringssvarene giver anledning til følgende ændringer i kommuneplantillægget i forhold til forslaget:

- Det tilføjes at arealet foran Gåsetorvets Gæstgiveri må anvendes til udeservering.
- I stedet for et maksimalt etageantal for Ringparken på 8000 m² angives det, at eksisterende etageareal kun må udvides ved efterisolering og opførelse af et fælleshus.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Tillæg nr. 12 Østerbrokvarteret, Faaborg - ENDELIG

Høringssnotat kommuneplantillæg

Høringssvar samlet

Punkt 270: Endelig vedtagelse af lokalplan 2021-2, Bevarende lokalplan for Østerbrokvarteret, Faaborg

01.02.05-P16-10-20

Resume

Lokalplan 2021-2 fremlægges til endelig vedtagelse. Lokalplanen er udarbejdet med det formål at fastlægge nye og klare bestemmelser for nybyggeri og ombygning af eksisterende bebyggelse i Østerbrokvarteret i Faaborg. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 19 bemærkninger i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen, at vedtage Lokalplan 2021-2 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. september 2021, pkt. 205:

Anna Mette Skov Borring fraværende.

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen med følgende undtagelser:

- Teknik- og Miljøudvalget anbefaler at grænsen for de boliger, der kan opnå flexboligstatus, fastholdes som i forslaget op til 75 m².

- Lea Haahr (F), Tanja Kromann Klausen (A) og Brian Møller Bisgaard (A) anbefaler, at der stilles krav om at alle døre og vinduer indenfor lokalplanens områder er i træ. Søren Kristensen (V), Lars Tribler (V) og Rene Dyrberg Jørgensen (O) ønsker at fastholde den oprindelige indstilling vedr. materialevalg til døre og vinduer.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 396:

Afbud fra Lea Haahr.

Økonomiudvalget anbefaler Teknik- og Miljøudvalgets indstilling, herunder at fastholde grænsen på flexboliger på op til 75 m² for overfor Kommunalbestyrelsen.

Et flertal i Økonomiudvalget, bestående af Anne Jørgensen (V), Søren Kristensen (V), Kristian Nielsen (V), Søren Hansen (R), Anne Møllegaard Mortensen (O) og Aage Priisholm (O), anbefaler Kommunalbestyrelsen at fastholde forvaltningens oprindelige indstilling vedr. materialevalg til døre og vinduer.

Et mindretal, bestående af Hans Stavnsager (A) og Anne Merete Mikkelsen (A), anbefaler overfor Kommunalbestyrelsen, at materialevalget til døre og vinduer skal bestå af træ.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 2021-2 blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde d. 9. marts 2021 (pkt. 71).

Baggrund og formål

Østerbrokvarteret er i dag omfattet af Lokalplan 2010-3. Lokalplanen har vist sig at være mere restriktiv end tilsigtet og indeholder desuden tvetydige bestemmelser, som gør den svær at administrere. Baggrunden for den nye lokalplan er

derfor et ønske om en lokalplan, som fastholder områdets karakter og bevaringsværdige bebyggelse, men hvor der samtidig er rum til fornyelse og til udvikling af området med tidssvarende og attraktive boliger.

Formålet med lokalplanen er:

- at bevare Østerbrokvarterets historiske forstads miljø med dets bebyggelsesstruktur, gader, stier og grønne områder.
- at sikre områdets bevaringsværdier ved udpegning af bevaringsværdige bygninger, hegnsmure, belægnings og glacis'et (stenmur) langs Langelinie.
- at sikre, at uønskede bygningsændringer, herunder vedligeholdelse, ombygning og tilbygning, sker i overensstemmelse med bygningernes oprindelige stilart.
- at sikre at nybyggeri tilpasses det historiske bymiljø med hensyn til placering og udformning.

Bestemmelser for vinduer og døre

På kommunalbestyrelsens møde d. 9. marts indstillede forvaltningen, at forslaget til lokalplanen blev sendt i høring med følgende bestemmelser:

Forslag A:

- Glas i vinduer og døre med sprosseopdeling må kun udføres som enkeltglas med kitfals i yderste ramme.
- Vinduer og døre skal udføres i træ og males med heldækkende maling. Der må anvendes bundglaslister i aluminium malet i samme farve som vinduet.

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet at følge Teknik- og Miljøudvalgets og Økonomiudvalgets indstilling om, at krav om enkeltglas og trævinduer kun skal gælde for vinduer og døre i facader mod offentlig vej. Forslaget til lokalplanen er derfor sendt i høring med følgende bestemmelser:

Forslag B:

- For vinduer og døre i facader mod offentlig vej må glas med sprosseopdeling kun udføres som enkeltglas med kitfals i yderste ramme.
- Vinduer og døre i facader mod offentlig vej skal udføres i træ og males med heldækkende maling. Der må anvendes bundglaslister i aluminium malet i samme farve som vinduet. Øvrige vinduer og døre kan udføres som træ/alu.

Svarene til indsigelserne i vedlagte høringsnotat tager udgangspunkt i Kommunalbestyrelsens beslutning. Det er fortsat forvaltningens anbefaling at fastholde krav om trævinduer og enkeltglas i sammenhæng med sprosser for at fastholde de historiske huses bevaringsværdi og arkitektoniske kvalitet.

Forvaltningen ønsker at gøre opmærksom på, at retten i Hjørring d. 21. juni 2021 i en domsafgørelse har vurderet, at det ikke, selv på kort afstand, er muligt at skelne mellem plastikvinduer og aluminiums-vinduer. Dommen betyder, at Hjørring kommune, som sagen vedrører, ikke kan håndhæve et forbud mod plastikvinduer, når lokalplanen tillader vinduer i aluminium. Denne dom betyder med stor sandsynlighed, at der i praksis åbnes op for anvendelse af plastikvinduer i Østerbrokvarteret fremover, hvis lokalplanen tillader træ/alu vinduer.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der fastsættes mere detaljerede bestemmelser for vinduers udformning, som skal sikre, at vinduer, uanset materiale, tilpasses områdets arkitektur og de karaktertræk, der gør sig gældende for de historiske bygninger. På denne baggrund foreslår forvaltningen, at der tilføjes bestemmelser for dimensionering af karm og ramme, og at der fastsættes et maksimalt glanstal, som skal sikre at overflader ikke fremstår meget blanke sammenlignet med trævinduer. Forslag til ændringer fremgår af høringsnotatet.

Offentlig høring

Der blev afholdt digitalt borgermøde i foroffentlighedsfasen. Forslag til tillæg nr. 12 har været i offentlig høring i perioden 12. marts til 5. juli 2021. Der indkom 19 bemærkninger i høringsperioden. I forbindelse med offentlighedsfasen har der den 21. juni 2021 været afholdt borgermøde.

Bemærkningerne har hovedsageligt omhandlet:

- Flexboliger
- Udeservering på Gåsetorvet
- Differentiering af facader ift. offentlig vej
- Vinduer og sprosser
- Nedrivning og genopførelse af byggeri
- Etageantal og bygningshøjde
- Tagmaterialer
- Altaner
- Grønne områder

Høringsvarene giver anledning til følgende forslag til ændringer i lokalplanen i forhold til forslaget:

- Grænsen for boliger, der kan få status som flexbolig ændres fra maks. 75 m² til maks. 65 m².
- Der gives mulighed for anvendelse af matr.nr. 82af til parkeringsanlæg.
- Der gives mulighed for udeservering på Gåsetorvet.
- Det indskrives at matr. 214f og 213 ikke må udstykkes.
- Det indskrives, at Ringparkens bebyggelse kun må udvides i forbindelse med efterisolering og opførelse af et fælleshus.
- Der stilles vilkår for etablering og ibrugtagning af boliger inden for støjbelastede arealer (vej- og virksomhedsstøj) i henhold til lovgivningen samt krav om begrønning af støjmur.

- Farve på eternittage begrænses til sort eller grå, og det specificeres, at vingeteglet skal være røde.
- Det specificeres at glas i drivhuse skal være ufarvet.
- Det fastsættes at vinduer og døre ikke må være blanke, og at glanstallet ikke må overstige 30.
- Der fastsættes bestemmelser for den samlede bredde af vinduers karm og ramme, et størrelsesforhold mellem karm og ramme og et maksimalt mellemrum mellem karm og ramme.
- Det tilføjes at sålbænke kan udføres i det oprindelige materiale.
- Muligheden for grønne tage på sekundære bygninger hæves fra 10 m² til 25 m².
- Der gives mulighed for levende hegn på Øster Møllevvej og fastholdelse af eksisterende levende hegn på Holsten Carisiusgade.
- Bilag 4: Udpegningen af Øster Møllevvej 22-22A som bevaringsværdig bygning fjernes.
- Bilag 6: Krav om afskærmende beplantning i Voigts Minde fjernes.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Økonomiudvalgets flertalsindstilling godkendt.

For Økonomiudvalgets indstilling vedr. materialevalg stemte Liste V, liste O, Mads Hodgaard (F), Søren Clemmensen (C), Ole Pedersen (L) og Liste B.

Liste A, Lea Haahr (F) og Morten Schjøtt (Ø) stemmer imod.

Liste Ø stiller ændringsforslag om grænse på 65 m² for flexboliger.

Morten Schjøtt (Ø) stemmer for og resten stemmer imod.

Bilag

Høringssnotat lokalplan

Lokalplan 2021-2 - Bevarende lokalplan for Østerbrokvarteret - ENDELIG

Høringssvar samlet

Punkt 271: Høringssvar Danmarks 1. havplan

01.00.00-K04-1-21

Resume

Danmarks første havplan er sendt i offentlig høring. Der skal træffes beslutning om Faaborg-Midtfyn Kommune skal indgive høringssvar

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at

1. Indsende høringssvar til forslag til havplanen jf. bilag 1
2. Tilslutte sig fælles høringssvar fra Geoparkens parter jf. bilag 2

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2018-21, 16. september 2021, pkt. 209:

Anna Mette Skov Borring fraværende.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 20. september 2021, pkt. 380:

Afbud fra Søren Kristensen.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Søfartsstyrelsen har sendt forslag til Danmarks første havplan i offentlig høring. Havplanen er digital og kan ses på www.havplan.dk

Hvad er en havplan?

I dag anvendes havet bl.a. til søtransport, fiskeri, energiindvinding og naturbeskyttelse samt rekreative aktiviteter tæt ved kysten. Med havplanen indføres for første gang i Danmark en helhedsorienteret planlægning for det samlede danske havareal. Det kan sammenlignes med kommuneplanlægningen på land i de enkelte kommuner. Danmark går således fra en tilgang, hvor havet er blevet anvendt ud fra et først-til-mølle princip til en langsigtet, tværsektoriel helhedsplanlægning for udvikling på havet, der gælder i de kommende 10 år.

Forslag til havplan er udarbejdet i samarbejde med Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet, Finansministeriet, Forsvarsministeriet, Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, Indenrigs- og Boligministeriet, Kulturministeriet, Miljøministeriet og Transportministeriet.

Forslag til havplan er en udmøntning af lov om maritim fysisk planlægning, der gennemfører Europa-Parlamentets og Rådets direktiv om rammerne for maritim fysisk planlægning, EU-direktiv 2014/89.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til høringssvar fra Faaborg-Midtfyn Kommune og sekretariatet for Geopark det Sydfynske Øhav har udarbejdet udkast til fælles høringssvar fra Svendborg, Faaborg-Midtfyn, Ærø og Langeland

Kommuner.

Der er høringsfrist 30. september 2021. Det anbefales at høringssvarene indsendes efter Økonomiudvalgets behandling 20. september med forudsætning om kommunalbestyrelsens efterfølgende beslutning.

Høringssvar fra Faaborg-Midtfyn Kommune selv

Udkastet til havplan er alt overvejende en udpegning af interessezoner for ressourceudnyttelse af havet i forhold til et begrænset antal erhvervsinteresser. Hvad angår beskyttelsesinteresser er der alene inddraget hensyntagen til det internationale naturbeskyttelsesområde 127; Det Sydfynske Øhav. Dette vurderes at være et meget utilstrækkeligt grundlag for en helhedsorienteret forvaltning af havområder og ikke mindst de indre danske farvande - herunder det Sydfynske Øhav.

En lang række interesser som for eksempel færdsel, turisme og forskellige former for rekreative interesser samt landskabshensynet mv. er stort set ikke inddraget i planlægningen. De vil dermed alene skulle håndteres i forbindelse med behandling af konkrete ansøgninger om erhvervsmæssige aktiviteter i de forskellige interessezoner for erhvervsformål. Dette er ikke holdbart, og kan på ingen måde give en afbalanceret helhedsorienteret forvaltning af havområder, men vil i stedet skabe mange konflikter i samfundet. Forslaget til havplanen som det foreligger nu fremstår med et meget entydig fokus på udnyttelse af havets ressourcer eller havarealet til placering af anlæg, på bekostning af visioner for biodiversitet, havmiljø og rekreativ brug af havet.

Forvaltningens udkast til høringssvar indeholder bemærkninger indenfor nedenstående temaer og fremgår af bilag 1:

- Naturbeskyttelse og vandmiljø
- Infrastruktur
- Vindmøller/energiområder
- Geoparkens interesser
- Sejlads, fiskeri og rekreative værdier
- Skaldyrproduktion
- Råstofindvinding

Høringssvar fra Geoparken og de sydfynske kommuner

Dette høringssvar peger på den direkte konflikt mellem geoparkens fokus på beskyttelse og forbedring af Det Sydfynske Øhavs økologiske tilstand og de rekreative kvaliteter sat overfor planforslagets primære fokus på udnyttelse af havområdets ressourcer. Det fælles udkast til høringssvar fremgår af bilag 2.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Morten Schjøtt (Ø) stemmer imod indstillingspunkt 1.

Bilag

Udkast til Høringssvar til havplan

Udkast Høringsbrev Det Sydfynske Øhav

Punkt 272: Orientering om årsrapport 2020 fra Fællesindkøb Fyn samt udbudsplan for 2022

88.00.08-G01-1-21

Resume

Fællesindkøb Fyn har aflagt årsrapport for 2020 til bestyrelsen, som ligeledes har godkendt udbudsplanen for 2022. Denne sag præsenterer kort indholdet samt vedlægger årsrapport og udbudsplan til orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler, at Kommunalbestyrelsen orienteres om årsrapport 2020 fra Fællesindkøb Fyn samt udbudsplanen for 2022.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 398:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Årsrapport 2020

Fællesindkøb Fyn (FIF) har i 2020 haft fokus på E-handel, kontraktstyring og implementering af aftaler samt compliance for herigennem at sikre professionelle indkøb og at gevinstpotentialerne realiseres. Disse fokusområder er i overensstemmelse med strategien for 2015-2020, som FIF har arbejdet ud fra.

I alt har FIFs arbejde resulteret i, at der er indgået 46 kontrakter. Disse er enten konkurrenceudsat med FIF som tovholder, eller indgået på baggrund af forpligtende eller frivillige aftaler hos SKI, hvor FIF har bidraget til at afløfte kommunens udbudsplicht ved at koordinere kommunens ønsker og behov ind i udbudsprocesserne.

FIF har i 2020 arbejdet ud fra følgende KPI'er:

- Aftaleloyalitet skal være på 90 %
- E-handel skal være på 90 %.
- Krediteringer som følge af kontraktstyring på 500.000 kr.

Aftaleloyaliteten (køb ved rigtig leverandør) var i 2020 87 % i Faaborg-Midtfyn, hvilket betyder, at KPI'et ikke blev opfyldt. Resultatet vurderes at være påvirket af corona-situationen, hvor flere indkøbsområder er blevet begrænset, som følge af oprettelse af den fælleskommunale indkøbsenhed for værnemidler (KViK). Det har bl.a. betydet, at kommunen har brugt alternative leverandører på områder som værnemidler og hjælpemidler.

E-handel nåede et resultat på 78 % for Faaborg-Midtfyn, hvilket betyder, at KPI'et ikke blev opfyldt. Resultat vurderes at være påvirket af de indkøbsområder, som er blevet flyttet til KViK. Disse indkøb fandt tidligere sted igennem kommunens indkøbssystem. FIF, herunder Faaborg-Midtfyn, fastholder arbejdet med udbredelsen af E-handel, og forventer at den samlede E-handel vil stige i takt med at corona aftager.

Via tæt kontraktstyring opdager FIF fejl og afvigelser fra kontrakterne. I 2020 er der foretaget krediteringer for 537.000 kr. blandt alle kommuner i FIF, hvilket betyder, at KPI'et er opfyldt. Området vil fortsat være i fokus fremadrettet, herunder arbejdet med at føre tæt dialog med leverandørerne og bedre styring af leverandørernes mulighed for f.eks. prisreguleringer uden for de tidspunkter, der er aftalt i kontrakten.

For yderligere information om coronaens påvirkning af indkøbsområdet samt uddybning af KPI'erne, se bilag 1 – FIF Årsrapport 2020

Udbudsplan 2022

Bestyrelsen i FIF har d. 26. august godkendt udbudsplanen for 2022 (bilag 2). Udbudsplanen indeholder 26 udbud med i alt 39 kontrakter (ét udbud kan indeholde flere kontrakter), hvoraf Faaborg-Midtfyn efter dialog med de berørte områder, ønsker at tilslutte sig på 36 af kontraktområderne.

Tabel 1 - Uddrag af udbudsplan 2022

Udbud	Kontrakt	FMK
Elektroniske Låsesystemer	Elektroniske Låsesystemer (adgang for personale til borgere)	Ja
	Kørestole og Ledsagerstyret hjælpemotor	Ja
	Arbejdsstole til børn	Ja
Genbrugshjælpemidler	Ståstøttestole	Ja
	Almindelig arbejdsstol med el	Ja
	Almindelig og bariatrisk arbejdsstol m. gas	Ja
Inspektionsaftaler	Inspektion af offentlige legepladser	Ja
	Inspektion af offentlige idrætshaller, gymnastiksale og sportsarealer	Ja
IT-tilbehør - SKI 02.02	IT-tilbehør	Ja
Rotteaftaler	Rottebekæmpelse	Ja
	Forebyggende skadedyrsbekæmpelse	Ja
Lovinformationssystem	Lovinformationssystem	Ja
	Service af ABA- og ABDL-anlæg	Ja
	Service af ventilationsanlæg	Ja
Serviceaftaler	Lovpligtig inspektion af ABA- og ABDL-anlæg	Ja
	Service på automatiske porte og døre	Ja
Siddepuder	Gelépuder til kørestolsbrugere	Ja

	Skumpuder til kørestolsbrugere	Ja
	Statiske luftpuder til kørestolsbrugere	Ja
SKI 50.03 - Server og storage	Server og storage	Ja
	Lyskilder	Ja
SKI 50.62 - Byggemarkedsaftaler	Værktøj, befæstigelse og VVS	Ja
	Byggevarer	Ja
Urologiske hjælpemidler	Urologiske hjælpemidler	Ja
Vagtcentralydelse og tryghedsalarmer	Vagtcentralydelse og tryghedsalarmer	Ja
SKI 50.10 - Kopi og Print	Kopi og Print	Ja
SKI 50.90 - Fødevarer	Fødevarer til storkøkkener	Ja
50.07 - Kommunikationsprodukter- og løsninger	Kommunikationsprodukter- og løsninger	Ja
17.17 - Vikarydelser	Vikarydelser på sundheds- og omsorgsområdet	Ja
SKI 50.97 - Diabetesartikler	Diabetesartikler	Ja
Overført fra tidligere udbudsplaner		
Regionsudbud på Stomiområdet	Regionsudbud på Stomiområdet	Ja
Dynamisk udbudssystem på legepladser	Dynamisk udbudssystem på legepladser	Ja
Elektronisk udbudssystem	Elektronisk udbudssystem	Ja
Mekanisk låseservice	Mekanisk låseservice (Låsesmedsydelser)	Måske*
Psykologisk rådgivning	Psykologisk rådgivning	Ja
Vinduespolering i Nordfyns Kommune	Vinduespolering i Nordfyns Kommune	Nej
Dropfodsortoser	Dropfodsortoser	Ja
Vikarydelser - Socialpædagoger	Vikarydelser - Socialpædagoger	Ved ikke*
SKI 50.40 - Computere	Computere og IT-tilbehør	Ja
Analyseudbud	Tømning af vejbrønde og inspektion af kloarker	Nej
	Kantskæring ved vejene (grøn vedligehold)	Nej
	Vikarydelser - Rengøring	Nej

Anden aktør - beskæftigelse / jobcenter Ja

Vikarydelser - Borgerstyret personlig
assistance (BPA) Ja

* Det skal nærmere afklares med de berørte fagcentre, om der er et behov for indgåelse af aftale.

Udbudsplanen samt årsrapport er vedlagt til orientering.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Årsrapport - Fællesindkøb Fyn 2020

Bilag 2 - Udbudsplan 2022 - FMK oversigt

Punkt 273: Fællesindkøb Fyn handleplan for grønne indkøb 2021-2025

88.00.00-G01-3-21

Resume

Fællesindkøb Fyn sender handlingsplan for grønne indkøb 2021-2025 til godkendelse i de 5 ejerkommuner Nyborg, Nordfyn, Kerteminde, Langeland og Faaborg-Midtfyn. Handlingsplanen er tænkt som en overordnet ramme for det videre arbejde med grønne indkøb i kommunerne. Der vil senere blive udarbejdet en fælles indkøbspolitik, som vil blive forelagt Kommunalbestyrelserne til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at:

1. Godkende handlingsplanen for grønne indkøb 2021-2025 fra Fællesindkøb Fyn, som en overordnet ramme for det videre arbejde med grønne indkøb i kommunerne.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 399:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingen anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

KL har i marts 2020 udsendt den fælleskommunale indkøbsstrategi 2020-2024 med anbefalinger vedrørende a) Indkøb som en del af kerneforretningen, b) Professionalisering af indkøb og c) Bæredygtighed og grønne indkøb.

Kommunalbestyrelsen i Faaborg-Midtfyn Kommune nedsatte d. 10. marts 2020 (pkt. 82) et særligt politisk udvalg (et såkaldt §17 stk. 4 udvalg) for udvalgte FN Verdensmål. Formålet med udvalget er at fremsætte anbefalinger til, hvordan Faaborg-Midtfyn Kommune arbejder med opfyldelsen af de verdensmål, som særligt vedrører klima, energi, bæredygtig produktion, rent vand og biodiversitet.

Kommunalbestyrelsen i Faaborg-Midtfyn Kommune har efterfølgende den 9. marts 2021 (pkt. 76) vedtaget visionen ”FYN2030 – Sammen om en bæredygtig fremtid” med fælles fynske målsætninger om 80 procent CO2-reduktion fra 1990 til 2030 og genanvendelse af 80 procent af plastaffaldet og 70 procent af det øvrige husholdningsaffald i 2030, jf. oplæg fra Borgmesterforum Fyn.

Det fremgår af FYN2030 (bilag 1 s. 17) ”Kommunerne indarbejder klima- og bæredygtighedskrav i de offentlige indkøb. Indsatsen varetages gennem de etablerede fælleskommunale fora i Partnerskab for Offentlige Grønne Indkøb og Fællesindkøb Fyn.”

Fællesindkøb Fyn har på baggrund af FYN2030 udarbejdet et oplæg til handlingsplan for grønne indkøb 2021-2025 i de 5 ejerkommuner (vedlagt i bilag 2). Handlingsplanen sætter mål og retning i forhold til de ”værktøjer”, der kan tages i anvendelse, når man arbejder med udbud og grønne indkøb.

Handlingsplanen indeholder 6 indsatsområder:

- Miljømærkede produkter.
- Fødevarer (økologi, sæson, animalske produkter, madspild).
- Reducere plast.
- Transport (infrastruktur, grønne biler, befordring, kollektiv trafik).
- Energibesparelser (belysning, indkøb af el, kommunale bygninger).
- Adfærd med grønne og bæredygtige indkøb.

Oplægget har været præsenteret og drøftet på møde den 30. juni 2020 mellem de 5 byråd, kommunaldirektører og bestyrelsen i Fællesindkøb Fyn. Samt drøftet på temamødet d. 8. juni i kommunalbestyrelsen i Faaborg-Midtfyn.

Der var enighed om, at kommunerne skal være ambitiøse i forhold til den grønne omstilling, men at der samtidig skal sikres en fornuftig balance mellem a) udbudspligt, b) økonomi, c) grønne indkøb og d) lokale leverandørers mulighed for at byde på opgaven.

Formålet med Fællesindkøb Fyn har hidtil været at lave fælles udbud og indkøbsaftaler for de 5 kommuner med henblik på at opnå de størst mulige indkøbsbesparelser, herunder opfylde de lovgivningsmæssige krav til udbudspligten. Der er en forventning om, at Fællesindkøb Fyn også i fremtiden kan levere samme årlige indkøbsbesparelse som i regnskab 2020.

Det er de enkelte ejerkommuner, som selv beslutter om de vil gå med i fællesudbud med Fællesindkøb Fyn, selv lave udbud eller købe ind på en landsdækkende SKI-aftale.

Det er med andre ord den enkelte kommune som selv beslutter, hvor ambitiøs man vil være i den grønne omstilling, herunder hvad kommunen har råd til samt indkøbsadfærden i afdelinger og institutioner.

De nuværende indkøbsaftaler giver allerede i dag mulighed for at træffe grønne valg når man foretager kommunale indkøb, herunder køb af miljømærkede produkter. Dette skal synliggøres endnu mere og det skal være lettere som indkøber at få overblik over de grønne valgmuligheder.

Eksempelvis er der allerede i dag indkøbsaftaler, hvor man både kan købe økologiske og ikke-økologiske drikke og fødevarer, men hvor de økologiske varer typisk er dyrere.

Der er også stor fokus på den grønne omstilling i forhold til energirenovering af kommunale bygninger, LED gadebelysning, større indkøb, reducere transporttid, udskiftning til hybrid- og elbiler. De økonomiske konsekvenser og effekten på CO2 er forskellig alt efter hvilke prioriteringer og beslutninger kommunen træffer.

Endelig bemærkes, at der sker en stor markedsudvikling i øjeblikket, hvor leverandørerne er i fuld gang med omlægning til grønne produkter, som led i deres forretningsmodel.

Det forventes, at Nordfyn Kommune behandler handleplan for grønne indkøb d. 30. september, og Langeland Kommune forventer politisk behandling i oktober.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Fyn2030 Præsentation sammen om en bæredygtig fremtid

Bilag 2 - Fællesindkøb Fyn - Handlingplan grønne indkøb

Punkt 274: Ældrerådvalg 2021 - eventuel aflysning af valget

84.03.03-P20-1-20

Resume

Kommunalbestyrelsen godkendte den 6. oktober 2020 under pkt. 289, at valget til Ældrerådet skal foregå som fremmødevalg sammen med Kommunal- og Regionsrådsvalget 2021. Ældrerådets valgbestyrelse har fastsat en frist for anmeldelse af kandidater, men ved fristens udløb var der ikke fremkommet tilstrækkeligt antal kandidater til at besætte de 15 pladser i Ældrerådet. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om forvaltningen kan bemyndiges til at aflyse valget til Ældrerådet, såfremt der ikke senest 4 uger før valgdagen er fremkommet tilstrækkeligt antal kandidater til at afholde et valg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende, at

1. forvaltningen i samråd med Ældrerådets valgbestyrelse gør en ekstra indsats for at få opstillet yderligere kandidater
2. forvaltningen bemyndiges til i samråd med det siddende Ældreråd, at aflyse valget til Ældrerådet, såfremt der ikke senest den 19. oktober 2021 anmeldt flere end 15 kandidater, der opfylder betingelserne for valg til Ældrerådet.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2018-21, 4. oktober 2021, pkt. 412:

Afbud fra Lea Haahr.

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

I henhold til lov om Retssikkerhed og administration på det sociale område, skal der afholdes valg til ældrerådet mindst hvert fjerde år, Personer, der har fast bopæl i kommunen, og som er fyldt 60 år, har valgret og er valgbare til Ældrerådet.

Såfremt der ikke 4 uger før valgdagen er opstillet det nødvendige antal kandidater, kan kommunalbestyrelsen i samråd med det siddende Ældreråd beslutte at aflyse afstemningen. Alle de opstillede kandidater er i så fald valgt.

Ældrerådet har nedsat en valgbestyrelse, og valgbestyrelsen har fastsat en frist for at opstille til Ældrerådet til den 28. september 2021, kl. 12.00. Ved fristens udløb var der imidlertid kun opstillet 13 kandidater. Efter fristens udløb den 28. september, er der opstillet endnu en kandidat, og det samlede antal kandidater udgør nu 14.

Ældrerådet består af 15 medlemmer. Kommunalbestyrelsen kan 4 uger før den planlagte valgdag og i samråd med det siddende Ældreråd beslutte, at der ikke skal afholdes valg til ældreråd, hvis valgets resultat er givet på forhånd.

Der er i så fald tale om en situation, hvor det ikke er muligt at fremskaffe flere kandidater end det antal pladser i rådet (15), som kommunalbestyrelsen og Ældrerådet er blevet enige om. Kommunalbestyrelsen skal i tilfælde af en evt. aflysning af valget rådføre sig med det siddende ældreråd. Aflysning af valget medfører, at alle de opstillede kandidater er valgt.

Da ældrerådene spiller en central rolle for den demokratiske inddragelse i kommunen, er det en betingelse for at kunne aflyse valget, at kommunalbestyrelsen har gjort en indsats for at skaffe kandidater til Ældrerådet. Det er ikke hensigten med bestemmelsen, at kommunalbestyrelsen skal kunne spekulere i, hvorvidt kommunalbestyrelsen i den enkelte kommune ønsker at afholde valg til ældreråd eller ej. Kommunalbestyrelsen skal derfor sikre, at der i kommunen informeres om det forestående valg, herunder om at alle, som har fast bopæl i kommunen og er over 60 år, kan stille op. Muligheden for at opstille til Ældrerådet har været annonceret i UgeAvisen Faaborg og i Midt fynsposten.

Forvaltningen anbefaler, at der i samråd med Ældrerådets valgbestyrelse gøres en ekstra indsats for at få opstillet yderligere kandidater.

Det er dog forvaltningens anbefaling, at valget aflyses, såfremt der den 19. oktober 2021 - 4 uger før valgdagen - er opstillet 15 eller færre kandidater.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingen godkendt.

Punkt 275: Ny styrelsesvedtægt pr. 1. januar 2022

00.01.00-A21-1-21

Resume

1. behandling af ny styrelsesvedtægt med etablering af et Socialudvalg - gældende pr. 1. januar 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender, at

1. den nye styrelsesvedtægt med ikrafttræden 1. januar 2022 oversendes til kommunalbestyrelsens 2. behandling
2. finansiering af vederlag, befordring og forplejning til Socialudvalgets medlemmer vil blive medtaget i førstkommande budgetopfølgning
3. bevillingsområder svarende til Socialudvalgets ressortområde flyttes fra hhv. Opvækst- og Læringsudvalget og Sundheds- og Omsorgsudvalget til Socialudvalget
4. Sundheds- og Omsorgsudvalget skifter navn til Sundheds- og Ældreudvalget.

Sagsfremstilling

Etablering af Socialområdet som et særskilt fagområde giver anledning til en ændring i udvalgsstrukturen, således at der i forbindelse med den nye kommunalbestyrelses tiltræden 1. januar 2022 oprettes et nyt stående udvalg - Socialudvalget.

Et nyt udvalg kræver en ændring af styrelsesvedtægten. Derfor har forvaltningen udarbejdet vedlagte udkast til ny styrelsesvedtægt. Ændringerne i forhold til den gældende styrelsesvedtægt er markeret i udkastet.

Socialudvalgets ressortområde består af dele fra Opvækst- og Læringsudvalget samt fra Sundheds- og Omsorgsudvalget - se nedenfor under § 18, stk. 2.

Det nye afsnit om Socialudvalget i styrelsesvedtægten:

§ 18. Socialudvalget består af 7 medlemmer.

Stk. 2 Udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver inden for det specialiserede socialområde, herunder opgaver vedrørende

- Særlige former for bostøtte, botilbud og bofællesskaber, herunder støtte og råd til hjemmeboende
- Rusmiddelområdet
- Aflastning for borgere mellem 18 og 23 år
- Beskyttede værksteder og væresteder
- Særligt tilrettelagt ungdomsuddannelse (STU)
- Voksen – specialundervisning (VSU)
- Ledsagelse af fysisk og psykisk handicappede
- Børn og unge med særlige behov
- Døgninstitutioner
- Samarbejde med og støtte til frivillige sociale organisationer og foreninger indenfor det specialiserede socialområde

Stk. 3 Udvalget udarbejder forslag og foretager indstilling til kommunalbestyrelsen om

- Udviklingsplaner og andre sektorplaner inden for udvalgets område i samarbejde med Økonomiudvalget, jf. § 12
- Takster inden for udvalgets område
- Bygge- og anlægsarbejder vedrørende institutioner og andre anlæg under udvalgets område

I § 22 er formanden for Socialudvalgets vederlag tilføjet på lige fod med de øvrige udvalgsformænd, så alle udvalgsformænd får 23% af borgmesterens vederlag.

Fagcheferne for Opvækst og Læring, Sundhed og Ældre samt Socialområdet har alle bidraget til beskrivelsen af og er indforstået med ressortområdet for det nye Socialudvalg.

Processen for nedsættelse af et nyt stående udvalg:

Hvis den nyvalgte kommunalbestyrelse efter kommunalvalget den 16. november 2021 skal kunne konstituere sig i en udvalgsstruktur, hvor der er et Socialudvalg, skal den nye styrelsesvedtægt være vedtaget inden konstitueringen. Dog med ikrafttræden 1. januar 2022, hvor den nyvalgte kommunalbestyrelse også indtræder.

Den nuværende kommunalbestyrelse skal derfor vedtage den nye styrelsesvedtægt, og det skal ske ved 2 behandlinger, således at så udvalgsstrukturen for den kommende valgperiode er godkendt inden valget den 16. november 2021 og inden konstitueringen den 7. december 2021.

Konsekvens tilpasninger:

Som følge af etableringen af et Socialudvalg skal bevillinger svarende til Socialudvalgets ressortområde flyttes til Socialudvalget.

Med etableringen af et Socialudvalg anbefaler forvaltningen, at Sundheds- og Omsorgsudvalget ændrer navn til Sundheds- og Ældreudvalget.

Økonomi

Nedsættelse af et nyt stående udvalg (Socialudvalget) vil medføre en ekstra udgift til vederlag på ca. 425.000 kr. (i 2021 tal - der kommer forventeligt en regulering i april 2022).

Hertil kommer udgifter til befordring og forplejning, hvis møderne afholdes fysisk. Den gennemsnitlige udgift til befordring og forplejning i de stående udvalg er ca. 16.000 kr. om året (beregnet på 11 fysiske møder om året).

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Indstillingspunkt 1 – Godkendt. Oversendes til Kommunalbestyrelsens 2. behandling.

Indstillingspunkterne 2 – 4 godkendt.

Bilag

Gældende styrelsesvedtægt 2021

Styrelsesvedtægt 2022 - version 2 - til godkendelse

Punkt 276: Databeskyttelsesrådgiverens halvårsrapport

00.01.00-G01-7-21

Resume

Hvert halve år udarbejder databeskyttelsesrådgiveren en rapport, der beskriver databeskyttelsesrådgiverens arbejde og erfaringer. Den vedlagte rapport vedrører perioden 1. marts 2021 til 31. september 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretningen

Sagsfremstilling

I halvårsrapporten beskriver databeskyttelsesrådgiveren arbejdet med databeskyttelse i Faaborg-Midtfyn Kommune. Rapporten sætter fokus på udviklingen siden sidst og arbejdet for det kommende halve år.

I denne rapport sættes der fokus på følgende:

- Covid-19-pandemien har besværliggjort databeskyttelsesrådgiverens mulighed for at fortsætte den tidligere databeskyttelsesrådgivers arbejde, hvorfor organisationsbesøg prioriteres i den nærmeste fremtid.
- Forvaltningen udtrykker fortsat fokus på og interesse for databeskyttelse og ses ofte at være bevidst om databeskyttelsesretlige problemstillinger, når der rettes henvendelse til databeskyttelsesrådgiveren for sparring.
- Antallet af sikkerhedshændelser er fortsat aftagende.
- Opgaven med at udarbejde risikovurderinger er rammesat, og rollerne og ansvaret mellem IT og Digitalisering og databeskyttelsesrådgiveren er klarlagt.

Formål med rapporten

At underrette kommunalbestyrelsen om arbejdet med datasikkerheden i kommunen i forhold til fremgangen siden den sidste rapportaflæggelse og det fremadrettede arbejde frem til den næste halvårsrapport. Af rapporten fremgår følgende overskrifter:

Status siden sidst

Halvårsrapporten er den nyeste rapport siden databeskyttelsesrådgiverens rapportering i september 2020. Der har på grund af tiltrædelse af en ny databeskyttelsesrådgiver ikke været aflagt rapport for perioden 1. oktober 2020 til 31. marts 2021. Den tidligere databeskyttelsesrådgiver fratrådte stillingen den 31. december 2020, og stillingen har været besat af den nuværende databeskyttelsesrådgiver siden 1. marts 2021.

Af den seneste halvårsrapport fremgik det, at databeskyttelsesrådgiveren netop havde gennemført organisationsbesøg hos samtlige fagområder, men at de opfølgende opgaver var sat i bero grundet Covid-19. Det er derfor fundet nærliggende, at disse organisationsbesøg gentages af den nuværende databeskyttelsesrådgiver med henblik på at styrke overvågningen og vejledningen i organisationen ved at afklare fagområdernes individuelle behov.

Sammenhængskraft i løsningen af GDPR-opgaven

Det opleves, at databeskyttelsesrådgiveren og IT og Digitalisering har etableret et tæt samarbejde. Fast afholdelse af ugentlige møder i informationssikkerhedsteamet gør det muligt at tilrettelægge, fordele og indhente sparring omkring løsning af forestående opgaver. IT og Digitalisering ses desuden at være en bærende kraft i forhold til awareness rettet ud i organisationen.

Det kommende halve år

Umiddelbart efter den fysiske tilbagevenden til arbejdspladsen og endt sommerferie, forventes organisationsbesøgene afholdt. Der er en forventning til, at der herefter i fagområderne vil være øget fokus på og ønske om mere undervisning og generel vejledning, som blandt andet vil kunne gennemføres på team- og afdelingsmøder. Disse møder vil danne grundlag for databeskyttelsesrådgiverens overvågning i organisationen og rådgivningen af fagområderne, herunder ved udarbejdelse af arbejdsgange og vejledninger, der indtænker databeskyttelsesretten.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Taget til efterretning.

Bilag

Halvårsrapport 2021, KB - marts - september 2021

Punkt 277: Spørgetid

00.01.00-G01-24-17

Sagsfremstilling

Reglement for spørgetid ved ordinære møder

1. Ved afslutningen af det åbne møde på hvert ordinært, offentligt møde i kommunalbestyrelsen afholdes spørgetid af indtil 15 minutters varighed. Spørgeren skal være til stede ved mødets begyndelse kl. 17.00.
2. Spørgsmål stilles mundtligt.
3. Der kan ikke stilles spørgsmål til punkter på dagsordenen.
4. Spørgeren skal være bosiddende i Faaborg-Midtfyn Kommune og skal oplyse navn og adresse.
5. Spørgsmål skal have relation til kommunale forhold og være af almen interesse for borgerne i Faaborg-Midtfyn Kommune. Spørgsmål skal fremsættes på god og ordentlig vis og skal være formuleret klart og præcist.
6. Spørgsmål rettes til kommunalbestyrelsen og kan ikke rettes til administrationen.
7. Spørgsmål til kommunalbestyrelsen besvares af formanden eller et af formanden udpeget medlem. Besvarelsen skal være kort og præcis. Det er tilladt spørgeren et kort tillægsspørgsmål med efterfølgende svar.
8. Spørgsmål om anliggender, der ikke kan offentliggøres, kan ikke besvares.
9. Mundtlige spørgsmål, der umiddelbart ikke kan besvares, kan henvises til besvarelse på næstkommende, ordinære møde i kommunalbestyrelsen.
Alternativt kan besvarelsen ske skriftligt.
10. Spørgetiden ledes af formanden, hvem det ligeledes tilkommer at afgøre tvivlsspørgsmål vedrørende dette reglement. Formandens afgørelse af tvivlsspørgsmål drøftes på førstkommende møde i kommunalbestyrelsen.

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

John Larsen (A) deltog ikke under punktet.

Punkt 278: Lukket

05.00.00-G01-4-20

Punkt 279: Lukket

82.01.00-Ø54-1-21

Punkt 280: Lukket

13.06.02-G10-4-21

Punkt 281: Lukket

00.01.00-G01-24-17

Punkt 282: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-24-17

Beslutning

Afbud fra Brian Bisgaard og Anstina Krogh. John Larsen og Mette Haugaard Frederiksen deltog i stedet.

Godkendt.