

# REFERAT Kommunalbestyrelsen 2026-2029 d. 03-06-2026

**Mødedato** Onsdag d. 03. juni 2026 kl. 17:00

**Mødested** Mødelokale M20, Faaborg

**Mødedeltagere** Anstina Krogh, Anne Møllegaard Mortensen, Erling Bonnesen, Hans Stavnsager, Mads Holdgaard, Thomas Hofstedt Nielsen, Tanja Kromann Clausen, Lars Scheby, Ole Pedersen, Ole Folmer Greve, Signe Jackson, Vagn Hansen, Steffen Jensen, Jack Odgaard, Maria Weisbjerg, René Dyrberg Jørgensen, Søren Kristensen, Anna Mette Skov Borring, René Brinch Petersen, Morten Schjøtt, Rasmus Viereck, Lars Nielsen, John Jakobsen, Poul Kristensen, Maria Busborg

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetopfølgning 31.03 2026 - Hele kommunen.....	4
Frigivelse af budget - Udvidelse og ombygning af Tømmergården.....	9
Overdragelse af lejemål til ny lejer af Det Hvide Pakhus.....	11
Flytning af bevilling til Den kulturelle rygsæk fra Opvækst og Læring til By, Land og Kultur.....	13
Takster for frokostordning i dagtilbud i 2027-2028.....	15
Aflysning af forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2019, og forslag til Lokalplan 2026-1 for sol	17
Endelig vedtagelse af tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2019, Blandet bolig og erhverv, Reventlowsve	18
Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 45 til Kommuneplan 2019, Fan.BE.1 for Erhvervsvirksomhed, Brob	19
Endelig vedtagelse - Lokalplan 2025-6, Fangelvej 98, Broby.....	21
Godkendelse af nye lejekontrakter for leje af areal på Vestkaj 5, Værftsvej 1 og Munkholm 9 på Fa	23
Kompensation i forbindelse med etablering af trampestier i det åbne land.....	26
Godkendelse af udpegning af indsats til vandløbsrestaurering - Genbesøg.....	28
Signaturprojekt Den Sydfynske Højderyg.....	30
Orientering om beredskab og igangværende styrkelse af krisestyringskapaciteten.....	33
Nedsættelse af § 17, stk. 4 udvalg om Totalberedskab.....	36
Ændring af styrelsesvedtægt pr. 1. september 2026.....	38
Kommunalbestyrelsen - temadrøftelser og temamøder 2026.....	39
Spørgetid.....	40
Lukket: Godkendelse af bodelingsaftale.....	41
Lukket: Salg af ejendom.....	42
Lukket: Areal til etablering af ny spildevandsledning.....	43
Lukket: Chefforumsag.....	44
Lukket: Meddelelser fra formanden.....	45
Godkendelse af protokol.....	46

## **Punkt 139: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-17-25

### **Beslutning**

Godkendt.

# Punkt 140: Budgetopfølgning 31.03 2026 - Hele kommunen

00.30.14-S00-3-25

## Resumé

Der er udarbejdet en budgetopfølgning pr. 31.03 2026 til orientering. Der søges om tillægsbevillinger med en samlet kassetilførsel på 4,609 mio. kr. i 2026 og 0,576 mio. kr. i 2027 og overslagsår. Endelig er der udarbejdet en opfølgning på budget 2026 til orientering.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen:

1. at budgetopfølgningen pr. 31.03 2026 tages til efterretning
2. at alle tillægsbevillinger med en samlet kassetilførsel på 4,609 mio. kr. i 2026 og 0,576 mio. kr. i 2027 og overslagsår godkendes jf. bilag 2 og 4
3. at der gives en indtægts- og udgiftsbevilling på 15.000 kr. til Sundhedsområdet (Voksen) under Sundheds- og Ældreudvalget vedrørende tilskud fra Alzheimerforeningen.
4. at tage opfølgning på budget 2026 til orientering

## Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 206:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen 31.03 2026 har til formål at komme med et bud på forventet regnskab for 2026 og handlinger på baggrund af resultatet.

Samlet set udviser budgetopfølgningen et forventet merforbrug på driften på 43,491 mio. kr.

Der udarbejdes ikke en detaljeret budgetopfølgning på anlæg og jordpuljen, jf. punkt 59 på kommunalbestyrelsesmødet d. 11. marts 2026. I stedet har forvaltningen – med udgangspunkt i regnskab 2025 – lavet en overordnet og usikker prognose med et samlet mindreforbrug på 162,735 mio. kr.

Beløbene er efter budgetneutrale tillægsbevillinger og kassefinansierede tillægsbevillinger. Tallene pr. 31.03.26 fremgår af tabel 1.

I forhold til målsætningerne i den økonomiske politik, der har relevans for budgetopfølgningen, **opfyldes** målsætningerne om at:

- Skattefinansieret gæld (ekskl. plejeboliger og feriepenge fonden) skal have en faldende profil, så renter og afdrag reduceres. Må maksimalt udgøre 10.000 kr. pr. borger
- Gennemsnitlig likviditet efter kassekreditreglen skal minimum være på 3.000 kr. pr. borger svarende til ca. 155 mio. kr.
- Anlægsramme: Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget fastsætter en ramme for anlæg i forbindelse med budgetproceduren. Udgangspunktet er en ramme på 100 mio. kr.
- Anlægsrammerne skal overholdes, så individuelle og kollektive sanktioner i medfør af budgetloven undgås.
- Serviceramme skal overholdes, så individuelle og kollektive sanktioner i medfør af budgetloven undgås.

Derimod lever det forventede regnskab **ikke** op til målsætningerne om at:

- Resultat af ordinær drift skal som minimum udvise et overskud, så det kan finansiere anlæg (minus lån) samt afdrag på lån.
- Der gives ikke kassefinansierede tillægsbevillinger.

Det samlede korrigerede budget pr. 31.03 udviser i sig selv en ubalance med et underskud på 226,437 mio. kr. Her indgår overførsler fra 2025 til 2026 bl.a. med 153,3 mio. kr. vedr. anlæg. Det samlede forventede regnskab pr. 31.03 vil resultere i et merforbrug på 88,784 mio. kr.

Der søges om en tillægsbevilling med en kassetilgang på 4,609 mio. kr. Derved forventes der et samlet mindreforbrug 133,044 mio. kr. (primært forskydninger i anlægsprojekter) i forhold til korrigeret budget jf. tabel 1 og bilag 1.

*Tabel 1: Samlet oversigt renter, finansiering og balanceforskydninger, drift, anlæg og jordpulje*

Område/ I netto 1.000 kr.	Regnskab 2025 i 2025 p/l	Oprindeligt budget	Korr budget 2026	Forventet regnskab	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB	Afvigelse i pct.
Renter, finansiering og balanceforskydninger A	-4.011.957	-4.436.726	-4.377.767	-4.391.683	-13.917	-117	-13.800	<b>0,3%</b>
Teknik- Plan- og Havneudvalget	147.394	153.125	173.083	176.616	3.533	38	3.494	<b>2,0%</b>
Skole- og Dagtilbudsudvalget	832.096	871.762	873.121	867.072	-6.049	-2.225	-3.823	<b>-0,4%</b>
Kultur- Fritids- og Lokalsamfundsudvalget	84.670	89.873	101.178	87.748	-13.430	-184	-13.246	<b>-13,1%</b>
Natur- Klima- og Bæredygtighedsudvalget	22.752	22.358	27.961	28.403	442	34	407	<b>1,5%</b>
Sundheds- og Ældreudvalget	879.993	928.786	950.458	943.691	-6.766	-5.091	-1.675	<b>-0,2%</b>
Social- og Arbejdsmarkedsudvalget	1.765.290	1.857.620	1.843.691	1.892.818	49.127	-1.694	50.822	<b>2,8%</b>
Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget	342.796	393.959	363.697	375.839	12.141	4.629	7.512	<b>2,0%</b>
<b>Drift i alt B</b>	<b>4.074.991</b>	<b>4.317.482</b>	<b>4.333.189</b>	<b>4.372.187</b>	<b>38.998</b>	<b>-4.492</b>	<b>43.491</b>	<b>1,0%</b>
<b>Renter, finansiering og balanceforskydninger + drift (A+B)</b>	<b>63.034</b>	<b>-119.243</b>	<b>-44.578</b>	<b>-19.496</b>	<b>25.082</b>	<b>-4.609</b>	<b>29.691</b>	<b>-0,45%</b>
Anlæg excl. Jordpuljen	91.928	102.122	186.342	93.902	-92.440	0	-92.440	<b>-49,6%</b>
Jordpuljen	-814	21.688	84.673	14.378	-70.295	0	-70.295	<b>-83,0%</b>
<b>Anlæg og jordpuljen i alt</b>	<b>91.114</b>	<b>123.810</b>	<b>271.015</b>	<b>108.280</b>	<b>-162.735</b>	<b>0</b>	<b>-162.735</b>	<b>-60,0%</b>
<b>Total</b>	<b>154.148</b>	<b>4.567</b>	<b>226.437</b>	<b>88.784</b>	<b>-137.653</b>	<b>-4.609</b>	<b>-133.044</b>	<b>-60,0%</b>

*Minus er mindreforbrug/(mer-)indtægter*

Teknik-, Plan- og Havneudvalget, Natur- Klima- og Bæredygtighedsudvalget, Social- og Arbejdsmarkedsudvalget og Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget forventer et samlet merforbrug på 62,235 mio. kr.

På Social- og Arbejdsmarkedsudvalget forventes et merforbrug på 50,882 mio. kr.

På socialområdet forventes et merforbrug på i alt 16,108 mio. kr. Af de 16,108 mio. kr. er 10,696 mio. kr. overført fra 2025 til 2026. Dvs. at 5,412 mio. kr. er et nyt merforbrug i 2026. Merforbruget skyldes bl.a. flere børn, unge og voksne med øget behov for hjælp, flere tomme pladser i egne tilbud og øgede udgifter til forsorgshjem mv. Socialområdet blev tilført ekstra basisbudget på 40,279 mio. kr. til budget 2026 og frem.

Der er på baggrund af eksterne analyser udarbejdet af BDO og Implement igangsat en række tiltag på socialområdet. Datagrundlaget mv. er forbedret samt anbefalinger fra BDO-rapporten er implementeret for at forbedre økonomistyringen. Samtidig ses en øget tilgang af børn, unge og voksne med særlige behov og stigende priser. Det presser budgetterne. Et eksternt konsulentfirma har kigget på området i 2025 og konkrete initiativer skal iværksættes i 2026.

På arbejdsmarkedsområdet forventes et merforbrug på 34,717 mio. kr. Det vedrører primært forventede stigninger i overførselsudgifterne, navnlig til førtids- og seniorpensioner. Forvaltningen har derfor igangsat en ekstern analyse af førtidspensionsområdet i kommunen.

I forbindelse med overførslen af mindreforbrug fra 2025 til 2026 er der overført 18,475 mio. kr. fra arbejdsmarkedsområdet, som er placeret på kommunens finansieringskonti. Overførselsområdet indgår i midtvejsreguleringen som følge af Økonomaftalen mellem KL og regeringen. De 18,475 mio. kr. indgår ligeledes i midtvejsreguleringen.

Derudover forventes et samlet merforbrug på Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget på 7,512 mio. kr. Det dækker over både forventet mer- og mindreforbrug. Der forventes merforbrug på 15,323 mio. kr. vedrørende projektet ”Sammen om færre m2” under bevillingen til ejendomsdrift og 9,077 mio. kr. vedrørende barselspuljen på bevillingen til den administrative organisation. Omvendt forventes der mindreforbrug vedrørende tjenestemandspensioner på 3,030 mio. kr. og kommunens investeringspulje på 8,2 mio. kr. under bevillingen til administrativ organisation.

For nærmere beskrivelse af budgetopfølgningen pr. udvalg henvises til bilagene 6-13 vedrørende beskrivelserne pr. udvalg

I forbindelse med overførslerne af mindre- og merforbrug fra 2023 til 2024 og fra 2024 til 2025 blev der samlet set gennemført gældssanering (ikke-overført merforbrug) for i alt 109,717 mio. kr. Hertil kommer yderligere gældssanering på 47,771 mio. kr. ved overførslen fra 2025 til 2026. Samlet er der således gældssaneret for 157,488 mio. kr.

Gældssanering i denne størrelsesorden er uholdbar. Den udgør et betydeligt pres på kommunens økonomi og reducerer markant kommunalbestyrelsens fremadrettede handlemuligheder.

Driftsresultatet i budgetopfølgningen 31.03 2026 er som tidligere år igen bekymrende, særligt på områder med vedvarende og stigende forbrug, herunder ejendomsområdet og socialområdet.

Kommunens Kasse- og Regnskabsregulativ understreger, at budgetansvarlige skal sikre budgetoverholdelse og handle ved risiko for overskridelse.

Det nødvendiggør, at der på områder med merforbrug straks iværksættes konkrete og forpligtende tiltag og handleplaner for at reducere de forventede merforbrug over 4 pct., herunder også områder, hvor der hidtil ikke har været udarbejdet handleplaner. I så fald handleplanerne indebærer et permanent ændret serviceniveau for borgerne, vil de blive fremlagt politisk.

Merforbruget i budgetopfølgningen kan have betydning for basisbudgettet for 2027-2030.

### Tillægsbevillinger

Der søges om en række budgetneutrale tillægsbevillinger (omplaceringer imellem bevillinger, der ikke påvirker kassen), som fremgår af bilag 2. Der søges bl.a. om en budgetneutral tillægsbevilling fra de øvrige fagudvalg til Økonomi, Erhvervs- og Turismeudvalget på 1,299 mio. kr. i 2026 og 0,432 mio. kr. i 2027 til finansiering af sygefraværskonsulent, som skal understøtte og styrke håndteringen af sygefravær på tværs af alle fagområder. Sygefraværskonsulent vil særligt have fokus på langvarige sygefraværssager samt medarbejdere med delvist hyppigt fravær.

Der ansøges om tilgang til kassen på 4,609 mio. kr. i 2026 Dette fremgår af tabel 2 og bilag 2.

Tabel 2: Oversigt over kassefinansieret tillægsbevillinger i 2026 (1.000 kr.)

Udvalg/bevilling/overskrift	Kassefinansieret TB
<b>50 Sundheds- og Ældreudvalget</b>	<b>90</b>
5001 Sundhedsområdet (voksen)	90
<i>Udligne KMF</i>	<i>90</i>
<b>60 Social- og Arbejdsmarkedsudvalget</b>	<b>-576</b>
6009 Administration AM	-576
<i>Budget til KY (Kommunernes Ydelsessystem)</i>	<i>-576</i>
<b>70 Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget</b>	<b>-4.122</b>
7009 Administration ØETU	-1.348
<i>Afledt drift - Jordpulje</i>	<i>-1.348</i>
<i>lån og afdrag (særligt vedr. jordpuljen)</i>	<i>-743</i>
<i>Renter ændringer (særligt vedr. jordpuljen)</i>	<i>-2.032</i>

<b>Hovedtotal</b>	<b>-4.608</b>
-------------------	---------------

*Minus er tilgang til kassen.*

I 2027 og frem søges om en tilgang på 0,576 mio. kr. til kassen:

Kombit har fremsendt deres opgørelse for KY (Kommunernes Ydelsessystem) for 2026. Opgørelsen viser, at den forventede prisstigning, som lå til grund for basisbudgettilpasningen i budget 2026, ikke slår igennem.

Dette indebærer, at Social- og Arbejdsmarkedsudvalget (Arbejdsmarkedsområdet) fra 2026 og frem tilfører kassen 0,576 mio. kr.

### **Den gennemsnitlige likviditet efter kassekreditreglen**

Den gennemsnitlige likviditet er opgjort til 421,685 mio. kr. og 8.058 kr. pr. borger pr. 31.03 2026 mod 325,891 mio. kr. og 6.231 kr. pr. borger pr. 31.03 sidste år på samme tid. Dette er en stigning på 95,794 mio. kr. Den gennemsnitlige likviditet i henhold til den økonomiske politik skal være minimum 3.000 kr. pr. indbygger eller 155,4 mio. kr., hvilket derfor opfyldes.

Forvaltningen har udarbejdet en likviditetsprognose frem til 2029 (bilag 3). Den viser et gradvist fald til ca. 86,330 mio. kr. ved udgangen af 2029.

### **Servicerammen**

Servicerammen forventes pt. overholdt og opfylder derfor målsætningen på dette punkt.

### **Anlægsudgifterne inkl. jordpuljen**

Der udarbejdes ikke en detaljeret budgetopfølgning på anlæg og jordpuljen, jf. punkt 59 på kommunalbestyrelsesmødet d. 11. marts 2026. I stedet har forvaltningen – med udgangspunkt i regnskab 2025 – lavet en overordnet og usikker prognose. Den peger på et samlet mindreforbrug på 162,735 mio. kr. heraf 93,902 mio. kr. på anlæg og 14,378 mio. kr. på jordpuljen i forhold til det korrigerede budget. Derved opfyldes den økonomiske politik på minimum 100 mio. kr. på anlæg ikke.

I forhold til bruttoanlægsrammen, som er på brutto 134,925 mio. kr., har forvaltningen med udgangspunkt i regnskab 2025 udarbejdet et overordnet estimat på 38 pct. af det korrigerede budget. Estimatet er på brutto 117,883 mio. kr. Der forventes derfor ikke en overskridelse af bruttoanlægsrammen og resultatet lever derfor op til målsætningen om at anlægsrammen skal overholdes.

## **Økonomi**

Fremgår af sagsfremstillingen og bilag.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Budgetopfølgning 31.03 2026 - Hele kommunen

Ansøgte tillægsbevillinger i 2026 og frem (BO 31.03.2026)

Prognose for den gennemsnitlige likviditet 2026-20230

BO 31.03.26 - Bevillingsændringer v1

Slides Budgetopfølgning 31.03 2026 til ØETU

Teknik- Plan- og Havneudvalget - budgetopfølgning 31.03.26

Skole- og Dagtilbudsudvalgets budgetopfølgning 31.03.2026

Kultur- Fritid- og Lokalsamfundsudvalget budgetopfølgning 31.03.26

Natur- Klima- og Bæredygtighedsudvalget - budgetopfølgning 31.03.26

Budgetopfølgning pr 31.03 SÆ

Socialområdet - Budgetopfølgning - 310326

Arbejdsmarked - Budgetopfølgning - 310326

Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget Budgetopfølgning 31.03.2026

Opfølgning på budget 2026 \_ alle fagudvalg

# Punkt 141: Frigivelse af budget - Udvidelse og ombygning af Tømmergården

02.00.00-A00-1-26

## Resumé

Med budgetaftalen for 2026 blev det besluttet at prioritere anlægsmidler til udvidelse og ombygning af Tømmergården i Faaborg (bilag 1 anlægssag 2025\_73). Denne sag vedrører frigivelse af midler til igangsættelse af fase 1 af den samlede 3-årige om- og tilbygningsplan.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Sundheds- og Ældreudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. at der gives en anlægsbevilling på i alt 4,340 mio. kr. i 2026 til anlægsprojektet Udvidelse og ombygning af Tømmergården – fase 1 under Sundheds- og Ældreudvalget.
2. at rådighedsbeløbet på 4,340 mio. kr. frigives til Sundheds- og Ældreudvalget i 2026 jf. tabel 1.

## Beslutning fra Sundheds- og Ældreudvalget 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 62:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

## Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 207:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Sundheds- og Ældreudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Tømmergården danner i dag rammen om genoptræning og patientuddannelse for en bred og voksende borgergruppe. På grund af demografisk udvikling og en stigende andel ældre borgere i Faaborg-området forventes behovet for genoptræning at stige markant frem mod 2031. Samtidig er der en række fysiske arbejdsmiljøforhold, som udfordrer en sund og sikker arbejdsplads for medarbejderne på Tømmergården.

Derfor blev der med budgetaftalen 2026 afsat midler til udvidelse og ombygning af Tømmergården. Ombygningen er faseopdelt, hvor fase 1 er planlagt til 2026, fase 2 til 2027 og fase 3 til 2028.

Fase 1 omhandler en udbygning af styrketræningsrummet på 150 m<sup>2</sup>, som skaber nødvendig plads til både holdtræning og individuel træning samt forbedrer tilgængelighed og arbejdsmiljø. Udbygningen er en forudsætning for, at de efterfølgende ombygninger i fase 2 og 3 kan gennemføres uden væsentlige driftsforstyrrelser.

Fase 1 skaber forbedrede rammer for sikker og fagligt forsvarlig træning, herunder:

- tilstrækkelig plads til borgere med hjælpemidler,
- opfyldelse af arbejdsmiljøkrav ved træningsredskaber,
- ventilation dimensioneret til funktionerne i lokalet,
- bedre mulighed for samtidig hold- og individuel træning.

Udbygningen understøtter både kvaliteten i genoptræningen, borgernes funktionsevne og medarbejdernes arbejdsmiljø.

Genhusning sker via Sundhedshuset og Prices Have Centret.

## Økonomi

Fase 1 – Udbygning af styrketræningsrum (2026): 4,340 mio. kr.

- Udbygning: 3.000.000 kr.
- Uforudsete udgifter: 503.075 kr.
- Honorar, miljø og forbrugsafgifter: 495.000 kr.

- Byggestyring: 56.925 kr.
- Flytteomkostninger: 85.000 kr.
- AV- og lydudstyr samt inventar: 200.000 kr.

## Økonomi

Der i forbindelse med budgetvedtagelsen af 2026 afsat 4,340 mio. kr. til anlægget *Udvidelse og ombygning af Tømmergården* under Sundheds- og Ældreudvalget.

Tabel 1: Frigivelse af midler til anlægget *Udvidelse og ombygning af Tømmergården*

Økonomi				
Udvalg	Bevilling (nr. & navn)	2026*	2027*	Varigt (Ja/Nej)
SÆU	Udvidelse og ombygning af Tømmergården**	-4.340		Nej
SÆU	Udvidelse og ombygning af Tømmergården	4.340		Nej
Total		0	0	

\*i 1000. kr. og i 2026-pl

\*\*ASUÆ2600106

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

## Bilag

Budgetforslag 2025\_73 Udvidelse og ombygning af Tømmergården

# Punkt 142: Overdragelse af lejemål til ny lejer af Det Hvide Pakhus

13.07.05-Ø54-1-23

## Resumé

Den nuværende lejer af Det Hvide Pakhus påtænker at overdrage sin virksomhed til K.V. Faaborg ApS. Det betyder, at kommunen vil få en ny lejer bag det eksisterende lejemål. Ifølge lejekontrakten kan lejemålet overdrages på uændrede vilkår, medmindre der er vægtige grunde til at modsætte sig det. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til overdragelsen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at

1. nuværende lejer af Det Hvide Pakhus overdrager lejemålet til K.V. Faaborg ApS
2. overdragelsen sker på uændrede vilkår i henhold til gældende lejekontrakt

## Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 208:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra den nuværende lejer af Det Hvide Pakhus med et ønske om at overdrage den bestemmende indflydelse i virksomheden til K.V. Faaborg ApS, som er ejet af Kristian Vikkelsø. Når et selskab overdrager den bestemmende indflydelse, betyder det, at kontrollen over selskabet flytter fra én ejer eller ejerkreds til en anden. Hvis overdragelsen gennemføres, betyder det for kommunen, at der bliver en ny ejer bag den virksomhed, som lejer Det Hvide Pakhus og dermed i praksis en ny lejer i forhold til kommunen.

Det fremgår af lejekontrakten, at lejer er berettiget til at overdrage lejemålet på uændrede vilkår, medmindre udlejer har vægtige grunde til at modsætte sig dette. Sådanne grunde kan vedrøre den indtrædende lejers økonomiske forhold eller manglende branchekendskab.

Forvaltningen har gennemgået tilgængelige regnskabsoplysninger for såvel nuværende som indtrædende lejer og vurderer ikke, at der foreligger økonomiske forhold, som giver anledning til indsigelser.

For så vidt angår branchekendskab er det oplyst, at Kristian Vikkelsø er uddannet kok fra Det Hvide Pakhus og har drevet restauranten i både 2024 og 2025, herunder i 2024 i samarbejde med en af ejerne af det nuværende lejerselskab. Han er i den forbindelse godkendt af Bevillingsnævnet som bestyrer.

Det er forvaltningens vurdering, at den indtrædende lejer besidder relevante faglige og driftsmæssige kompetencer. Samtidig har forvaltningen allerede et positivt kendskab til vedkommende gennem tidligere samarbejde.

Overdragelsen sker i øvrigt i overensstemmelse med lejekontraktens bestemmelser om lejers ret til at afstå lejemålet.

Ovenstående giver ikke anledning til bemærkninger, der taler imod den påtænkte overdragelse. Det er således forvaltningens anbefaling, at overdragelsen af lejemålet godkendes.

## Økonomi

Sagen har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

## Bilag

Regnskab K. V. Faaborg ApS

Regnskab Det Hvide Pakhus Faaborg ApS

Erhvervslejekontrakt

# Punkt 143: Flytning af bevilling til Den kulturelle rygsæk fra Opvækst og Læring til By, Land og Kultur

00.30.10-G01-1-25

## Resumé

Med budgetaftalen for 2026 blev det besluttet, at forvaltningen ser på muligheden for mere effektiv drift i Den kulturelle rygsæk ved at samle budget og ressourcer i én forvaltning frem for på to. En MED-proces er derfor gennemført i forhold til at flytte budget og en medarbejder fra Opvækst og Læring til Kultur og Fritid i By, Land og Kultur.

Der mangler nu en endelig beslutning om overflytning af bevilling i Den kulturelle rygsæk fra Skole- og Dagtilbudsudvalget til Kultur-, Fritid- og Lokalsamfundsudvalget. Derfor indstilles overflytning af bevilling til beslutning med effektivering pr. 1. august 2026.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Lokalsamfundsudvalget, Skole- og Dagtilbudsudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. At bevilling til Den kulturelle rygsæk flyttes fra Uddannelse (02), Skole- og Dagtilbudsudvalget, til Kultur (02), Kultur-, Fritids- og Lokalsamfundsudvalget med effektivering pr. 1. august 2026, jf. økonomitabel.

### Beslutning fra Skole- og Dagtilbudsudvalget 2026-2029, den 12. maj 2026, punkt 55:

Afbud fra Signe Jackson (A).

Indstillingen anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

### Beslutning fra Kultur- Fritids- og Lokalsamfundsudvalget 2026-2029, den 13. maj 2026, punkt 57:

Indstillingen anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

### Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 212:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Skole- og Dagtilbudsudvalgets og Kultur- Fritids- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Sagen følger op på beslutningen fra Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 17. december 2025, pkt. 146 og Opvækst- og Læringsudvalget den 18. december 2025, pkt. 148, hvor udvalgene vedtog at igangsætte en MED-proces i forbindelse med overflytning af bevillingen.

Opgaven med Den kulturelle rygsæk er for nuværende en delt opgave mellem Fællessekretariatet (Opvækst og Læring) og Afdelingen Kultur og Fritid (By, Land og Kultur). Som en del af budgetaftale 2026 er der besluttet, at forvaltningen i løbet af 2026 vil se på muligheden for mere effektiv drift, når budgettet bliver samlet under et fagområde/fagudvalg.

Den kulturelle rygsæk er skræddersyede undervisningsforløb i kunst og kultur til alle elever i folke- og friskoler i Faaborg-Midtfyn Kommune. Hvert år får ca. 6.000 skoleelever en førstehåndserfaring inden for billedkunst, scenekunst, musik og sang, litteratur, arkitektur og andre kunstneriske genrer. Tiltaget har været i gang siden 2013. Se bilag 1 for generel introducerende information om Den kulturelle rygsæk.

Med beslutningen overflytter Fællessekretariatet (Opvækst og Læring) projektmidler samt årsværk tilknyttet opgaven til Afdelingen Kultur og Fritid (By, Land og Kultur).

Konsekvenser ved flytning af budgettet vil medføre overflytning af en medarbejder fra Fællessekretariatet til Kultur og Fritid. Når denne flytning er endelig politisk behandlet og beslutningen via to fagudvalg, Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget samt kommunalbestyrelsen med virkning pr. 1. august 2026 foreligger, vil det videre samarbejde mellem

Afdelingen Kultur og Fritid, Opvækst og Læring, skolerne samt kulturleverandører i Faaborg-Midtfyn Kommune blive fastholdt og videreudviklet.

En MED-proces er gennemført og håndteret med opmærksomhed på medarbejdersidens bemærkninger. Se bilag 2 for medarbejdersidens kommentarer. Forvaltningen er opmærksomme på medarbejdersidens anbefalinger og arbejder med en samarbejdsaftale mellem Kultur og Fritid og Opvækst og Læring med ledelsesmæssig opbakning i form af et løbende strategisk lederfokus, faglig forankring samt fokus på løbende samarbejde på tværs mellem skole- og kulturafdelingen.

## Økonomi

Økonomien i Den kulturelle rygsæk er delt mellem Kultur-, Fritids- og Lokalsamfundsudvalget og Skole- og Dagtilbudsudvalget. Fællessekretariatet (Opvækst og Læring) har midler til kørsel til aktiviteter (300.000 kr.) samt projektledelse (705.361,56 kr.). Center for By, Land og Kultur, herunder Afdelingen Kultur og Fritid har midler til aktiviteter, kunst- og kulturaktører og relaterede udgifter (1.436.277 kr.) og projektledelse (700.000 kr.). Budgettet for Den kulturelle rygsæk udgør i alt til sammen 3,141 mio. kr.

Økonomi				
Udvalg	Bevilling (nr & navn)	2026*	2027**	Varigt (Ja/Nej)
Skole- og Dagtilbudsudvalget	Uddannelse	-419	-1.005	Ja
Kultur-, Fritids- og Lokalsamfundsudvalget	Kultur	419	1.005	Ja
Total		0	0	Ja

*\*Effektueres per 1. august, og derfor med en tilpasset andel af årsbudgettet.*

*\*\*Beløb er i 1.000 kr. og i 2026-pl*

## Beslutning

Maria Weisbjerg (O) deltog ikke i behandlingen af punktet. Indstillingen godkendt.

## Bilag

Bilag 1 - Grundfortælling om Den kulturelle rygsæk

Bilag 2 - MED kommentarer i forhold til overflytning

# Punkt 144: Takster for frokostordning i dagtilbud i 2027-2028

28.09.20-G01-1-26

## Resumé

Forældre i kommunale, selvejende og private dagtilbud skal have mulighed for at tilkendegive, om de ønsker at fravælge tilbuddet om et sundt frokostmåltid organiseret af deres barns dagtilbud for perioden 1. januar 2027 - 31. december 2028. Som baggrund for valget skal kommunalbestyrelsen oplyse forældretaksten for et sådant måltid, samt maksimumbeløbet for takst til forældrearrangerede frokostordninger. Kommunalbestyrelsen skal godkende disse takster.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Skole- og Dagtilbudsudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender at:

1. Forældreopkrævningen for et sundt frokostmåltid organiseret af dagtilbuddet udgør 727 kr. pr. måned i 11 måneder om året
2. Maksimumsbeløbet for en forældrearrangeret frokostordning fastsættes til 822 kr. pr. måned i 11 måneder om året

## Beslutning fra Skole- og Dagtilbudsudvalget 2026-2029, den 12. maj 2026, punkt 58:

Afbud fra Signe Jackson (A).

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

## Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 213:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Skole- og Dagtilbudsudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Ifølge Dagtilbudsloven § 16b skal forældre mindst hvert andet år og højst én gang om året tage stilling til, om de ønsker at fravælge et sundt frokostmåltid organiseret af deres barns dagtilbud. Inden medio juni 2026 skal forældre i kommunale, selvejende dagtilbud samt private dagtilbud derfor have mulighed for at tilkendegive, om de ønsker at fravælge ordningen i deres dagtilbud for perioden 1. januar 2027 - 31. december 2028.

Ved valget i 2024 for perioden 1. august 2025 - 31. december 2026 fravalgte 8 ud af 23 kommunale, selvejende institutioner og landsbyordninger ordningen. Ligeledes fravalgte 12 ud af 15 private institutioner ordningen.

Ifølge Dagtilbudsloven § 17 kan forældrebestyrelser i dagtilbud, som har fravalgt ordningen, beslutte at oprette en forældrearrangeret frokostordning. Kommunalbestyrelsen skal jf. loven fastsætte et maksimumbeløb for forældrebetalingen til en sådan frokostordning.

Et sundt frokostmåltid organiseret af dagtilbuddet:

- Det er forældrene i hvert dagtilbud, der tager stilling til, om man vil fravælge et sundt frokostmåltid for den kommende periode. Hvis ikke et flertal af forældrene (én stemme pr. barn) fravælger ordningen, er alle børn automatisk med i ordningen.
- Forældrebetalingen af frokostmåltidet er omfattet af reglerne om friplads- og søskendetilskud.

Forældrearrangeret frokostordning:

- Hvis forældrene i et dagtilbud har fravalgt et sundt frokostmåltid organiseret af dagtilbuddet, er der mulighed for at etablere en forældrearrangeret frokostordning. Det er frivilligt for de enkelte forældre, om man ønsker at benytte ordningen. Det er op til bestyrelsen i dagtilbuddet at tilrettelægge frokostordningen ud fra de muligheder, som køkkenet giver.

- Forældrebetalingen til en forældrearrangeret frokostmåltidet er omfattet af reglerne om fripladstilskud, men ikke reglerne om søskendetilskud.

### **Takster**

For et sundt frokostmåltid organiseret af dagtilbuddet er udgiften til fødevarer og personale for perioden 1. januar 2027 - 31. december 2028 beregnet til 727 kr. pr. barn pr. måned i 11 måneder. Frokosttaksten er fastsat på baggrund af tidligere års forventede forbrug af køkkenhjælp i de dagtilbud, der har frokostordning, samt udgiften til mad pr. barn pr. dag indhentet fra en landsdækkende leverandør. Til sammenligning er taksten for et sundt frokostmåltid 701 kr. pr. barn for perioden august 2025 – december 2026.

I forhold til forældrearrangerede frokostordninger besluttede kommunalbestyrelsen den 9. november 2010, at der tages udgangspunkt i den budgetterede udgift til et sundt frokostmåltid tillagt 25 pct., hvilket er videreført som udgangspunkt for takstforslaget. Maksimumbeløbet for perioden 1. januar 2027 - 31. december 2028 er således udregnet til 822 kr. pr. barn i 11 måneder. Til sammenligning er maksimumsbeløbet 796 kr. i perioden august 2025 - december 2026.

Det bemærkes, at begge ordninger er fuldt forældrefinansierede, men at kommunen skal yde økonomisk tilskud, jf. de ovenfor nævnte bestemmelser. Hvis færre dagtilbud end i dag fravælger et sundt frokostmåltid, vil kommunen således få en øget tilskudsudgift.

### **Beslutning**

Maria Weisbjerg (O) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstillingen godkendt.

# **Punkt 145: Aflysning af forslag til Tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2019, og forslag til Lokalplan 2026-1 for solcelleanlæg ved V. Hæsinge**

01.02.05-P16-16-21

## **Resumé**

Forslag til tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2019, og forslag til lokalplan nr solcelleanlæg ved Vester Hæsinge blev godkendt og sendt i høring af Teknik- Plan- og Havneudvalget den 4. februar 2026. Formålet med tillægget var at give mulighed for et terrænbaseret solcelleanlæg og byggeri i tilknytning dertil.

Et høringssvar fra SGAV betyder, at Bygherre vurderer, at projektet ikke længere er realiserbart. Der skal tages stilling til om forslag til tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2019 skal aflyses.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Teknik- Plan- og Havneudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at:

1. Aflyse forslag til tillæg nr. 48 til kommuneplan 2019
2. Aflyse forslag til lokalplan nr. 2026-1 for solcelleanlæg ved Vester Hæsinge

## **Beslutning fra Teknik- Plan- og Havneudvalget 2026-2029, den 12. maj 2026, punkt 59:**

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 217:**

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Teknik- Plan- og Havneudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## **Sagsfremstilling**

Forslag til tillæg nr. 48 til Kommuneplan 2019 og forslag til lokalplan nr. 2026-1 blev godkendt og sendt i høring af Teknik- Plan- og Havneudvalget den 4. februar 2026 (punkt 38) og herefter sendt i høring fra den 11. marts til den 27. maj 2026.

Oprindeligt var baggrunden for forslaget til tillæg og forslaget til lokalplan et ønske fra European Energy om at etablere et terrænbaseret solcelleanlæg ved Vester Hæsinge i en størrelse på ca. 75 ha. For at projektet kunne realiseres, skulle der udarbejdes et kommuneplantillæg og en ny lokalplan for området.

I slutningen af marts 2026 indgav Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) et høringssvar med en vurdering af, at planforslagene ikke i tilstrækkeligt omfang forholder sig til de nationale interesser, herunder at solcelleanlægget i vidt omfang ligger i et bevaringsværdigt landskab. Faaborg Midtlyn Kommune har indgået dialog med SGAV, som vurderer, at det planlagte solcelleanlæg skal reduceres væsentligt for at opfylde de nationale interesser i området. På baggrund af SGAVs vurdering, har bygherre vurderet, at det ikke længere er muligt at realisere et økonomisk bæredygtigt projekt. De har derfor trukket deres projektansøgning tilbage.

Forvaltningen vurderer med afsæt i Bygherres vurdering, at det ikke vil være muligt at realisere et solcelleprojekt inden for planområdet, hvorfor forvaltningen anbefaler at lokalplanprocessen stopper og at både forslag til tillæg nr. 48 til kommuneplan 2019 og forslag til lokalplan 2026-1 for solceller ved Vester Hæsinge aflyses.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

# **Punkt 146: Endelig vedtagelse af tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2019, Blandet bolig og erhverv, Reventlowsvej 28A, Korinth**

01.02.03-P16-5-24

## **Resumé**

Tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Tillægget ændrer afgrænsningen, så området med ejendommen Reventlowsvej 28A i Korinth (tidligere spejderbo) fremadrettet ikke er en del af offentligt område, men kan anvendes til blandet bolig og erhverv. Plangrundlaget ændres i forbindelse med kommunens salg af ejendommen.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Teknik-, Plan- og Havneudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen vedtager tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2019.

### **Beslutning fra Teknik- Plan- og Havneudvalget 2026-2029, den 12. maj 2026, punkt 60:**

Indstillingen anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 218:**

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Teknik- Plan- og Havneudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## **Sagsfremstilling**

Forslag til tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde d. 14. januar 2026 (punkt 13)

Tillægget giver mulighed for, at området ved ejendommen på Reventlowsvej 28A, Korinth, kan anvendes til bolig og erhverv. Ejendommen har tidligere været anvendt til spejderbo, men står nu tom, og der er ikke længere brug for arealet til offentligt formål. Der er et konkret ønske om, at området anvendes til bolig og erhverv. Formålet er derfor at ændre anvendelsen fra offentligt område til blandet bolig og erhverv. Der må maks. etableres én bolig og erhverv må være i form af kontor- og serviceerhverv.

Ejendommen grænser op til et boligområde og til heldagsskolen, som begge er miljøfølsom anvendelse. Erhverv må derfor ikke være til gene for naboer og omgivelser. Evt. gener fra støj, lugt, vibrationer eller partikler reguleres via miljølovgivningen.

### **Offentlighedens inddragelse**

Forslag til tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2019 har været i offentlig høring i perioden 16. januar til 13. marts 2026.

Der er i forbindelse med offentlighedsfasen ikke indkommet nogen høringssvar.

## **Økonomi**

Vedtagelse af tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2019 vurderes ikke at have nogen væsentlig økonomisk betydning.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Tillæg nr. 46 til Kommuneplan 2019

# **Punkt 147: Endelig vedtagelse - Tillæg nr. 45 til Kommuneplan 2019, Fan.BE.1 for Erhvervsvirksomhed, Broby**

01.02.03-P16-1-25

## **Resumé**

Tillæg nr. 45 til Kommuneplan 2019 fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med kommuneplantillægget er at give mulighed for udvidelse af den eksisterende virksomhed på Fangelvej 98, Broby. Forslaget til kommuneplantillægget har været i offentlig høring. Der er indkommet 1 bemærkning i høringsperioden, som giver anledning til forslag om to ændringer i kommuneplantillægget.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Teknik-, Plan- og Havneudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at vedtage Tillæg nr. 45 til Kommuneplan 2019 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet, bilag 2.

### **Beslutning fra Teknik- Plan- og Havneudvalget 2026-2029, den 12. maj 2026, punkt 61:**

Indstillingen anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 219:**

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Teknik- Plan- og Havneudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## **Sagsfremstilling**

Forslag til Tillæg nr. 45 til Kommuneplan 2019 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde d. 14. januar 2026 (punkt 9).

Smedefirmaet Jack Foged A/S er beliggende knap 3 km nordvest for Allested-Vejle. Siden virksomheden blev grundlagt i 1989, har den gradvist vokset sig større og udvidet på baggrund af en række landzonetilladelser og lokalplaner. Udvidelse af rammen FAN.BE.1 giver mulighed for, at virksomheden kan udvides yderligere, og at ejendommen kan anvendes til blandet bolig- og erhvervsformål,

Med vedtagelse af den eksisterende lokalplan 2021-9 blev den del af ejendommen, der er omfattet af lokalplanen, overført til byzone. For at sikre virksomhedens fortsatte udvikling det pågældende sted, skal resten af ejendommen overføres til byzone, jf. planloven §11b, stk. 4.

Formålet med kommuneplantillægget er at overføre resten af ejendommen til byzone samt at udlægge området til blandet bolig- og erhvervsformål. Derudover fastsættes der rammer for bebyggelsens omfang og udtryk, og der fastsættes bestemmelser om beplantning for at sikre mindst mulig påvirkning af det omkringliggende landskab.

### **Offentlighedens inddragelse**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 45 har været i offentlig høring i perioden d. 16. januar til den 13. marts 2026. Der indkom 1 bemærkning i høringsperioden fra Miljøstyrelsen - se bilag 3. Bemærkningen har hovedsageligt omhandlet grundvandssikring. Miljøstyrelsen vurderede at anvendelsen "erhverv" ikke var specifikt nok, og derfor kunne det ikke udelukkes, at der kunne etableres virksomhedstyper og anlæg, der kunne udgøre en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Sagen blev drøftet med Miljøstyrelsen med henblik på at finde en løsning og undgå indsigelse.

Høringssvaret giver anledning til følgende forslag til ændringer i kommuneplantillægget i forhold til forslaget:

- En skærpelse af anvendelsesbestemmelsen i kommuneplanramme til smedevirksomhed med dertilhørende lager, samt tilknyttet bolig
- En mere grundig forklaring i redegørelsen for grundvandssikring baseret på anvendelse af ejendom som smedevirksomhed

For mere information se bilag 2 - Høringsnotat.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 - Kommuneplantillæg nr. 45, Fan.BE.1, Fangelvej 98, Broby - til endelig vedtagelse

Bilag 2 - Høringsnotat høring\_tillæg Fangelvej 16. marts

Bilag 3 - Hørings svar - Fangelvej

# Punkt 148: Endelig vedtagelse - Lokalplan 2025-6, Fangelvej 98, Broby

01.02.05-P20-3-24

## Resumé

Lokalplan Lokalplan 2025-6 Fangelvej 98, Broby fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for udvidelse af den eksisterende virksomhed. Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 1 bemærkning i høringsperioden, som giver anledning til forslag om én ændring til anvendelsesbestemmelsen i lokalplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- Plan- og Havneudvalget og Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at vedtage Lokalplan 2025-6 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet, bilag 2.

### **Beslutning fra Teknik- Plan- og Havneudvalget 2026-2029, den 12. maj 2026, punkt 62:**

Indstillingen anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

### **Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 220:**

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Teknik- Plan- og Havneudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 2025-6 blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde d. 14. januar 2026 (punkt 10)

### **Baggrund**

Lokalplan 2021-9 blev vedtaget i 2021 med det formål at give mulighed for udvidelse af smedefirmaet Jack Foged A/S. Virksomheden har siden da gennemgået en større udvikling end forudset, hvilket har medført et behov for yderligere plads til produktion og oplagring. Virksomheden ligger knap 3 km nord for Allested-Vejle og lige syd for kommunegrænsen til Odense.

### **Planens formål**

Lokalplanens formål er at sikre virksomhedens udvidelsesmuligheder på stedet. Lokalplanen fastlægger derudover bestemmelser for beplantning og for placering og fremtoning af ny bebyggelse. Det skal sikre, at ny bebyggelse tilpasses omgivelserne i det åbne land.

### **Offentlighedens inddragelse**

Forslag til Lokalplan 2025-6 har været i offentlig høring i perioden d. 16. januar til den 13. marts 2026. Der indkom 1 bemærkning i høringsperioden fra Miljøstyrelsen - se bilag 3. Miljøstyrelsen vurderede at anvendelsen "erhverv" i kommuneplantillægget ikke var specifikt nok, og derfor kunne det ikke udelukkes, at der kunne etableres virksomhedstyper og anlæg, der kunne udgøre en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Sagen blev drøftet med Miljøstyrelsen med henblik på at finde en løsning og undgå indsigelse. Bemærkningen har hovedsageligt omhandlet kommuneplantillægget. Lokalplanen skal dog være i overensstemmelse med kommuneplanrammen, og det er derfor nødvendigt også at justere anvendelsesbestemmelsen i lokalplanen.

Høringssvaret giver anledning til følgende forslag til ændring i lokalplanen i forhold til forslaget:

- En skærpelse af anvendelsesbestemmelsen i kommuneplanrammen til smedevirksomhed med dertilhørende lager, samt tilknyttet bolig

Det vurderes ikke at ovenstående ændring vil begrænse den eksisterende virksomheds mulighed for at fortsætte og udvide som planlagt. Lodsejeren er blevet gjort opmærksom på sagen og er enig i den vurdering.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Fangelvej 98, lokalplan til endelig vedtagelse 16. marts

Høringssnotat Lokalplan Fangelvej 16. marts

Høringssvar - Fangelvej

# Punkt 149: Godkendelse af nye lejekontrakter for leje af areal på Vestkaj 5, Værftsvej 1 og Munkholm 9 på Faaborg Havn

08.03.04-Ø54-2-24

## Resumé

Faaborg Fiskesalgssforening og Isværk ApS har i dag to gældende lejekontrakter på Faaborg Havn (Værftsvej 1 og Vestkaj 5), som begge udløber i 2027. Fiskesalgssforeningen ønsker at overdrage to af de eksisterende bygninger til henholdsvis Nordfra ApS og Neptun Seafood.

I forlængelse af disse overdragelser er der udarbejdet udkast til tre nye areallejekontrakter med en løbetid på 20 år. Kommunalbestyrelsen skal godkende de nye lejekontrakter.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik-, Plan- og Havneudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender:

1. at der indgås nye areallejekontrakter på de i sagsfremstillingen beskrevne vilkår vedrørende:
  - a. Munkholm 9 med Faaborg Fiskesalgssforening som lejer, for 489 m<sup>2</sup>
  - b. Værftsvej 1 med Nordfra ApS som lejer, for 431 m<sup>2</sup>
  - c. Vestkaj 5 med Neptun Seafood som lejer, for 439 m<sup>2</sup>
2. en øget indtægtsbevilling til Havnen på 3.954 kr. årligt.
3. at der nedlægges 4 offentlige p-pladser, som samtidig erstattes af 4 nye pladser et andet sted på havnen

## Beslutning fra Teknik- Plan- og Havneudvalget 2026-2029, den 12. maj 2026, punkt 65:

Indstillingspunkterne 1-3 anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

## Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 221:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Teknik- Plan- og Havneudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

### Baggrund for sagen:

Faaborg Fiskesalgssforening og Isværk ApS (herefter Fiskesalgssforeningen) er i dag lejer af to arealer på Faaborg Havn beliggende på henholdsvis Værftsvej 1 og Vestkaj 5. Begge areallejemål udløber i 2027. Bygningernes placering fremgår af *bilag 4*.

Fiskesalgssforeningen ansøgte i 2024 om enten at få forlænget de eksisterende lejekontrakter eller at indgå nye kontrakter med en varighed på yderligere 20-25 år. Den daværende ansøgning fremgår af *bilag 5*.

På den baggrund godkendte kommunalbestyrelsen den 4. december 2024 (pkt. 320), at forvaltningen indledte dialog med Fiskesalgssforeningen med henblik på en forlængelse af lejemålet for Værftsvej 1 på 20-25 år samt dialog med en eventuel køber af bygningen på Vestkaj 5 med henblik på indgåelse af en ny lejekontrakt med tilsvarende varighed.

### Værftsvej 1 og Munkholm 9 (ad. indstillingspunkt 1a og 1b)

Lejemålet på Værftsvej 1 omfatter i dag et areal på 920 kvadratmeter (del af matr.nr. 337-a). På arealet er der en stor garndal (bødehallen), som er sammenbygget med et murstenshus. Bødehallen anvendes i dag til forskellige former for

opbevaring, mens lokalerne i murstenshuset har været fremlejet til selskabet Nordfra DK ApS, som sælger fisk mv. til private og grossistvirksomheder.

Efter sagens behandling i kommunalbestyrelsen har Fiskesalgforeningen overdraget murstenshuset til Nordfra ApS, mens Fiskesalgforeningen fortsat ønsker at eje bødehallen.

Faaborg-Midtfyn Kommune har i den forbindelse meddelt byggetilladelse til en ombygning, der indebærer en brandmæssig opdeling mellem bødehallen og murstenshuset. Når ombygningen er gennemført, og der foreligger ibrugtagningstilladelse, kan der etableres to selvstændige lejemål:

- En kontrakt med Nordfra ApS som lejer af det areal (489 m<sup>2</sup>), der knytter sig til murstenshuset (*bilag 2*)
- En kontrakt med Fiskesalgforeningen som lejer af det resterende areal (431 m<sup>2</sup>), der vedrører bødehallen (*bilag 1*).

Murstenshuset bevarer adressen Værftsvej 1, mens bødehallen fremover får adressen Munkholm 9. Det samlede udlejede areal svarer til det areal, Fiskesalgforeningen hidtil har lejet og haft til rådighed.

De nye lejekontrakter foreslås gjort betingede af, at der gives en ibrugtagningstilladelse. Derfor foreslås det, at lejemålene træder i kraft den 1. i den efterfølgende måned efter Faaborg-Midtfyn Kommunes meddelelse af ibrugtagningstilladelse vedrørende den brandmæssige opdeling af bebyggelsen, bygn. nr. 5 og 9, Værftsvej 1/Munkholm 9, Faaborg.

#### **Vestkaj 5 (ad. indstillingspunkt 1c)**

Lejemålet på Vestkaj 5 omfatter i dag et areal på 222 kvadratmeter på Vestkaj 5 (del af matr.nr. 337-a), hvor der er opført en træbygning med kølerum, lagerrum, produktionslokale, kontor og en isproduktionsmaskine.

Fiskesalgforeningen ønsker at overdrage bygningen til Neptun Seafood. Forvaltningen foreslår i den forbindelse, at der indgås en ny areallejekontrakt med Neptun Seafood med en løbetid på 20 år (*bilag 3*).

Det foreslås samtidig at udvide det lejede areal fra 222 m<sup>2</sup> til 439 m<sup>2</sup>, så kontrakten også omfatter nødvendige udenomsarealer til drift, herunder parkering (*se bilag 6*). Indenfor det lejede areal indgår de 4 offentlige p-pladser på bygningens nordside og dermed nedlægges 4 p-pladser på havnen, som erstattes af 4 nye pladser et andet sted inden for havnens område. Herudover kan der parkeres 2 varebiler i bygningens nærområde. Biler derudover skal parkeres på andre tilgængelige parkeringspladser i området.

Endeligt fremgår det af kontrakten, at de lejede arealer ikke afmærkes, bortset fra de 4 p-pladser på bygningens nordside.

Forvaltningen er i dialog med Neptun Seafood om deres ønsker til anvendelse af bygningen, herunder afledt behov for byggetilladelse samt eventuelle andre myndighedsgodkendelser.

Det foreslås, at lejekontrakten træder i kraft den 15. juni.

#### **Kontraktvilkår (fælles for alle tre areallejekontrakter)**

De nye lejekontrakter foreslås tidligst at kunne opsiges til ophør af udlejer den 1. januar 2047, svarende til en løbetid på ca. 20 år. Lejemålene kan opsiges med 6 måneders skriftligt varsel til ophør enten den 1. januar eller den 1. juli.

Det fastsættes, at lejemålene alene må anvendes til ”*handel med fisk og derved forbunden virksomhed*”.

De lejede arealer klassificeres i arealklasse I (ny klasse) med en årlig leje i 2026 på 18,22 kr. pr. m<sup>2</sup> ekskl. moms. Lejen betales halvårligt forud pr. 1. januar og 1. juli og reguleres årligt i overensstemmelse med nettoprisindekset.

Kontrakterne indeholder desuden standardbestemmelser om forureningsrisiko.

## **Økonomi**

Den nye lejekontrakt med Neptun Seafood medfører øgede lejeindtægter for Faaborg Havn som følge af en arealudvidelse. Den årlige leje forhøjes fra 4.045 kr. til 7.999 kr. ekskl. moms, svarende til en merindtægt på 3.954 kr.

De øvrige to kontrakter med henholdsvis Fiskesalgforeningen og Nordfra ApS medfører ikke ændringer i de samlede lejeindtægter, idet det samlede udlejede areal og lejeniveau er uændret i forhold til de nuværende kontrakter.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1. Areallejekontrakt Faaborg Fiskesalgsforening og Isværk ApS - Munkholm 9

Bilag 2. Areallejekontrakt Nordfra DK ApS - Værftsvej 1

Bilag 3. Kortbilag Neptun Seafood - Luftfoto

Bilag 4. Placering af bygninger (nuværende adresser fremgår)

Bilag 5. Ansøgning fra Fiskesalgsforeningen

Bilag 6. Areallejekontrakt Neptun Seafood ApS - Vestkaj 5

# Punkt 150: Kompensation i forbindelse med etablering af trampestier i det åbne land

05.04.00-P20-3-26

## Resumé

Når kommunen etablerer trampestier i det åbne land, udbetales der en arealkompensation for stiens bredde til lodsejer. Inden for de sidste par år er der blevet stillet strengere krav til, hvor lang afstand der skal være mellem hvor offentligheden færdes og hvor der må sprøjtes med pesticider - sprøjteafstandskravet. Der må nu ikke sprøjtes helt ind til sti og derfor skal udvalget tage stilling til, om der skal udbetales ulempeerstatning for de meter, hvor der ikke må sprøjtes i forbindelse med etablering af trampestier i det åbne land.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur-, Fritids- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende, at

1. der foruden arealkompensation også som standard udbetales ulempeerstatning for yderligere 2 meter i forbindelse med krav om sprøjteafstand til offentlighedens færdsel.
2. ulempeerstatningen beregnes med udgangspunkt i samme tilgang som ved BNBO (Boringsnære Beskyttelsesområder).

## Beslutning fra Kultur- Fritids- og Lokalsamfundsudvalget 2026-2029, den 13. maj 2026, punkt 58:

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

## Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 216:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Kultur- Fritids- og Lokalsamfundsudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Udviklingssporet ”attraktive by- og lokalsamfund” under Udviklingsstrategien er udmøntet i anlægsbudget til ”Lokale bynære stier og naturstier”. Med anlægsbudgettet arbejdes der med at etablere rekreative og evt. bynære stier til glæde og gavn for lokale borgere og besøgende. Stipuljen understøtter både de større stier og de lokale stigrupperes initiativer til mindre lokalt forankrede stier.

Forvaltningen er over det sidste år oftere og oftere stødt på spørgsmål fra lodsejere, om hvordan kommunen vil imødekomme/kompensere for sprøjteafstandskravet, som betyder at der ikke må sprøjtes tæt op mod hvor offentligheden går/opholder sig. Det være sig veje, cykelstier, trampestier, haver, idrætsanlæg m.m. Kravene/restriktionerne til de forskellige pesticider er dynamisk og ændres (strammes) løbende hver gang pesticiderne revurderes.

I forbindelse med etablering og tinglysning af trampestier er kommunens praksis i dag, at der udbetales erstatning for stiens bredde, typisk 2,25 meter og pt. til 25 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Med afstandskravet til hvor tæt der må sprøjtes til steder hvor offentligheden færdes, foreslås det at udbetale en ulempekompensation for yderligere 2 meter for omdriftsjord til 15 kr. pr. m<sup>2</sup>, hvilket svarer til en erstatning som der indtil nu har været udgangspunktet på BNBO-arealer. BNBO er områder omkring almene vandværksboringer og udpeget af Miljøministeriet. Kommunen skal gennem frivillige aftaler eller påbud med lodsejerne sikre sprøjtefri drift. Tidligere BNBO sager er blevet erstattet med ca. 60 % af jordværdien, men står muligvis overfor ændringer. Se bilag 1 for et eksempel på udregning af ulempeerstatning for sprøjteafstand på en ny-etablering af en sti.

Forslaget om ulempeerstatning for 2 meter hænger sammen med, at de fleste pesticider har et afstandskrav på 2 meter eller derunder – pt. 84 pesticider. Pt. er der 10 pesticider med afstandskrav på 5 og 10 meter. Se bilag 2 om pesticider og sprøjteafstandskrav.

Der planlægges en introduktion til kommunens arbejde med stier for udvalget senere på året.

## **Økonomi**

Økonomien til både arealkompensation og ulempeerstatning finansieres fra anlægsbudget til ”Lokale bynære stier og naturstier”. Anlægsbudgettet finansierer ligeledes udgifter til pæle og piktogrammer, landinspektør m.m. i forbindelse med etablering af trampestier i det åbne land.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1. Økonomi-eksempel på sti

Bilag 2. Info om pesticider og sprøjteafstandskrav

# Punkt 151: Godkendelse af udpegning af indsats til vandløbsrestaurering - Genbesøg

06.02.00-G01-6-23

## Resumé

Beslutning om at Faaborg-Midtfyn Kommune indsender indsatsforslag til forbedring af de fysiske forhold i vandløb udpeget i statens "Vandområdeplanerne 2021-2027 efter genbesøget".

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Natur-, Klima- og Bæredygtighedsudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende udpegning af indsatser i vandløb med henblik på at opnå miljømålet god økologisk tilstand eller godt økologisk potentiale.

### Beslutning fra Natur- Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2026-2029, den 13. maj 2026, punkt 51:

Indstillingen anbefales overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

### Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 214:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Natur- Klima- og Bæredygtighedsudvalgets indstilling anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Ministeriet for Grøn Trepert har på grundlag af EU's vandrammedirektiv vedtaget "Vandområdeplanerne 2021-2027 efter genbesøget". Det er en revideret version af Vandplan III, gældende for perioden 2021-2027, der blandt andet skal sikre miljømålet "god økologiske tilstand" eller "godt økologisk potentiale" i målsatte vandløb.

Miljømålene kombinerer typen af vandområde og hvad der realistisk kan opnås:

- God økologisk tilstand gælder for naturlige vandområder
- Godt økologisk potentiale gælder for stærkt modificerede eller kunstige vandområder

Som led i genbesøget af vandområdeplanerne 2021-2027 inddrager staten kommunerne i arbejdet med at fastlægge konkrete indsatser for at forbedre miljøet i vandløbene. Ved en indsats forstås en fysisk indsats i vandløbet, for eksempel ved at vandløbet genslynges, der udlægges sten og grus, eller der etableres sandfang.

Ministeriet for Grøn Trepert har udpeget de vandløbsstrækninger, der har et indsatsbehov. Kommunerne skal bidrage med viden om de lokale forhold, og udvælge de mest omkostningseffektive tiltag, der kan sikre, at de udpegede vandløbsstrækninger opnår miljømålet. Resultatet af kommuneinddragelsen vil danne grundlag for kommunernes muligheder for at søge staten om tilskud til at gennemføre indsatserne.

De fynske kommuners vandløb er opdelt i fire hovedvandoplande (de samme som kendes fra øvrigt Grøn Treperts arbejde). Der er fastlagt en økonomisk ramme til indsatserne indenfor hvert hovedvandopland som samlet set skal overholdes.

Da de fleste kommuner på Fyn indgår i flere og forskellige hovedvandoplande er opgaven koordineret på tværs af alle 10 fynske kommuner.

Derfor behandles input til det statslige indsatsprogram for de fire hovedvandoplande på Fyn i alle 10 fynske oplandskommuners i tekniske udvalg i april og maj 2026.

De statsligt udmeldte minimumskrav for Hovedvandopland Lillebælt Fyn er at sikre en miljøforbedring på minimum 54 kilometer vandløb, mens der i Odense Fjord skal forbedres 53 km, for det Sydfynske Øhav skal forbedres 26 km og for Storebælt skal der forbedres 9 km.

Oversigt over input til de konkrete indsatsforslag i de fire hovedvandoplande, herunder i Faaborg-Midtfyn Kommune, fremgår af bilag 1 og bilag 2.

I Faaborg-Midtfyn Kommune er der således tale om nye indsatser i 9 vandløb.

## **Økonomi**

Godkendelse af virkemidler til vandløbsrestaurering har ingen særskilt økonomisk konsekvens.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 Oversigt over vandløb, miljømål og virkemiddel

Bilag 2 Oversigtskort

# Punkt 152: Signaturprojekt Den Sydfynske Højderyg

01.00.00-G01-1-26

## Resumé

Den nationale Grønne Trepert har udpeget Den Sydfynske Højderyg som potentielt signaturprojekt for et større, sammenhængende naturområde i Danmark. Natur-, Klima- og Bæredygtighedsudvalget orienteres og skal tage stilling til kommunens deltagelse i arbejdet med at realisere projektet.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Natur-, Klima- og Bæredygtighedsudvalget og Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen godkender, at Faaborg-Midtfyn Kommune deltager i det videre arbejde med Signaturprojektet Den Sydfynske Højderyg.

### Beslutning fra Natur- Klima- og Bæredygtighedsudvalget 2026-2029, den 13. maj 2026, punkt 52:

Et flertal bestående af Mads Holdgaard (F), Rasmus Viereck (C), Jack Odgaard (V), Søren Kristensen (V), Lars Nielsen (A) og Morten Schjøtt (Ø) anbefaler indstillingen overfor Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget og kommunalbestyrelsen.

Et mindretal bestående af Ole Folmer Greve (Æ) kan ikke anbefale deltagelse i signaturprojektet for nuværende.

### Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 215:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).

Et flertal af Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget bestående af Anstina Krogh (A), Erling Bonnesen (V), Vagn Hansen (F), Lars Scheby (V), René Brinch Petersen (A), Anna Mette Skov Borring (B) og Thomas Hofstedt Nielsen (C) anbefaler Natur- Klima- og Bæredygtighedsudvalgets indstilling overfor kommunalbestyrelsen.

Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler, at projektet fremadrettet udelukkende betegnes som 'Den Sydfynske Højderyg'.

Ole Folmer Greve (Æ) stemmer imod.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Ministeriet for Grøn Trepert offentliggjorde den 19. februar 2026, at "Den Sydfynske Højderyg" er udpeget af den nationale Grønne Trepert som ét af de seks signaturprojekter for sammenhængende naturområder i Danmark. Udpegningen er foretaget af den nationale Grønne Trepert, og efterfølgende godkendt af forligskredsen bag Grøn Trepert i Folketinget.

Projektforslaget for "Den Sydfynske Højderyg" blev rejste gennem den grønne trepart for Det Sydfynske Øhav, og senere af de grønne treparter for Odense Fjord og for Lillebælt Fyn. Projektforslaget indgår i omlægningsplanerne som et samlet naturpotentiale på i alt 18.000 hektar, beliggende mellem Egebjerg Bakker, Svanninge Bakker til Jordløse bakker i både Svendborg, Faaborg-Midtfyn og Assens Kommuner. Omlægningsplanerne blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 10. december 2025.

Dele af området er allerede natur, men ministeriet for Grøn Trepert vurderer i forbindelse med udpegningen, at der kan omlægges 6.000 - 8.000 hektar ny natur i området med henblik på at binde naturen bedre sammen, samt skabe en øget naturværdi i de eksisterende naturområder og skove i området. For området i Faaborg-Midtfyn Kommune er der et stort overlap til kommunens egne udpegninger til potentiel natur i kommuneplanen, Grønt Danmarkskort samt i Geopark Det Sydfynske Øhavs udviklingsplan. For en overordnet beskrivelse af projektet se bilag 1 og 2. Bilag 1 beskriver det oprindelige forslag Den Sydfynske Højderyg (projektforslag fra DN til de grønne treparter). Bilag 2 er en arealanalyse af området baseret på offentlige tilgængelige data.

### Deltagelse i arbejdet med Signaturprojektet

Naturstyrelsen har fået en opgave med at kvalificere projektforslaget med henblik på en endelig udpegning af projektarealet ultimo 2026. Naturstyrelsen rettede i den forbindelse henvendelse til Faaborg-Midtfyn, Svendborg og Assens Kommuner den 20. februar om deltagelse og fagligt bidrag i det videre arbejde med projektet, bilag 3.

Arbejdet vil i 2026 have fokus på analyse og kortlægning af naturpotentiale inden for området såvel som gennemgå lodsejerstrukturen i området med henblik på at vurdere de bedste muligheder for realisering. Det er Naturstyrelsen, der indstiller det endelige projektareal til den nationale grønne Trepert til godkendelse. Der er således ikke lavet en præcis projektafgrænsning og der er heller ikke tale om en egentlig forundersøgelse som i konkrete projekter

Signaturprojektet adskiller sig fra øvrige juridiske naturudpegninger som f.eks. Natura2000, Naturnationalparker m.m. ved at være:

- Frivillighedsbaserende
- Partnerskabsdrevne, hvor kommuner, fonde, stat og private aktører bidrager
- Proces- og rammeorienterede, uden i sig selv at medføre ny regulering eller restriktioner
- Fleksible i ejerskab, afhængigt af lokale forhold og aftaler.

Faaborg-Midtfyn Kommunes rolle i arbejdet vil være at:

- Sikre sammenhæng mellem signaturprojektet, og de øvrige arealomlægninger i regi af Grøn Trepert, for at sikre størst mulig synergi med fx vådområdeprojekter, udtagning af lavbundsjord og skovrejsning samt drikkevandsbeskyttelse
- Varetagelse af Faaborg-Midtfyn Kommunes interesser i projektområdet, herunder hensyn til lokalsamfund, landsbyer og enkeltstående boliger, rekreative muligheder, vedvarende Energi (VE) -projekter, anden lokalplanlægning m.v.
- sikre dialog med lodsejere og en generel interessentinddragelse.
- Sikre at arealomlægningerne indenfor signaturprojektet regnes med i kvælstofindsatsen og skovrejsningsindsatsen indenfor Det Sydfynske Øhav.

Et tværfagligt samarbejde TRANSFORM mellem SEGES (Landbrugets rådgivning) og Københavns Universitet, Århus Universitet og Aalborg Universitet vil indgå i arbejdet med de 6 signaturprojekter med formål at understøtte signaturprojekterne ved at bl.a. at udvikle vidensgrundlag, nye forretningsmodeller, sikre tværfagligt samarbejde mellem erhvervsliv, landmænd, civilsamfund, myndighed og forskere og at signaturprojekterne medvirker til at Danmark.

Der har været afholdt et første orienterende møde med Naturstyrelsen Fyn, hvorefter sagen nu fremlægges til orientering og beslutning om kommunens videre deltagelse i signaturprojekter og herunder analysearbejdet i 2026.

## **Lovgrundlag**

Delaftale af 3. december 2025 om overgang til ny kvælstofreguleringsmodel (Ministeriet for Grøn Trepert)

## **Økonomi**

Kommunes bidrag til signaturprojektet i 2026 er for nuværende alene ressourcer til at deltage i møder, understøtte analyse og kortlægningsarbejdet, herunder varetage lodsejerdialoger og generel interessentinddragelse.

Der forventes et betydeligt ressourcetræk i 2026 og årene frem. Ressourcetrækket afholdes foreløbig inden for egen ramme og fordeler sig på bevilling 4011 (natur og miljø) og 4099 (administration).

Naturstyrelsen vurderer at projektet forventes at forløbe frem til 2035.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

Ole Folmer Greve (Æ) stemmer imod.

## **Bilag**

Bilag 1. Projektbeskrivelse - Den sydfynske højderyg

Bilag 2. Baggrundsnotat\_Signaturprojekt Højderyggen 15.04.2026

Bilag 3. Henvendelse til kommuner vedrørende analyseområder for signaturprojekter\_20\_02\_2026

# Punkt 153: Orientering om beredskab og igangværende styrkelse af krisestyringskapaciteten

14.00.00-G01-3-26

## Resumé

Kommunalbestyrelsen har i henhold til beredskabslovgivningen ansvaret for kommunens samlede beredskab. Orienteringen giver et overblik over organiseringen af beredskabsområdet, herunder samarbejdet med Beredskab Fyn. Desuden redegøres der for status på kommunens beredskab samt de aktuelle og løbende tilpasninger, der gennemføres som følge af et skærpet nationalt risikobillede.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomi-, Erhvervs- og Turismeudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at tage orienteringen til efterretning.

## Beslutning fra Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget 2026-2029, den 26. maj 2026, punkt 222:

Afbud fra Jimmi Krøyer (A).  
Indstillingen anbefales overfor kommunalbestyrelsen.

## Sagsfremstilling

Beredskabsområdet er aktuelt præget af et markant ændret risikobillede. Med offentliggørelsen af Det Nationale Risikobillede 2025 er det tydeliggjort, at Danmark står over for et mere alvorligt og komplekst billede end tidligere, hvor risici og trusler i stigende grad kan være sammensatte, langvarige og på tværs af sektorområder. KL's analyse Styrk kommunens beredskab peger på, at kommunerne bør omsætte det nationale risikobillede til lokal planlægning, prioritering og handling.

På den baggrund orienteres kommunalbestyrelsen om organiseringen af beredskabet i Faaborg-Midtfyn Kommune samt de tilpasninger og udviklingstiltag, der aktuelt arbejdes med for at styrke kommunens samlede beredskab og krisestyringskapacitet.

## Organisering af beredskabet

Faaborg-Midtfyn Kommunes redningsberedskab varetages i tæt samarbejde med de øvrige fynske kommuner gennem det fælleskommunale beredskab, Beredskab Fyn. Faaborg-Midtfyn Kommune har i henhold til Beredskab Fyns vedtægter overdraget myndighedskompetencen efter beredskabsloven til Beredskab Fyn. Den overordnede politiske ledelse varetages af Beredskabskommissionen, hvor alle fynske borgmestre indgår. Borgmesteren i Faaborg-Midtfyn Kommune er formand for kommissionen.

Beredskabsloven retter sig først og fremmest mod den akutte håndtering af ulykker, katastrofer og andre ekstraordinære hændelser samt den forebyggelse, der knytter sig hertil. Det følger samtidig af Beredskabslovens § 25, at kommunalbestyrelsen skal udarbejde og vedtage en samlet plan for kommunens beredskab, og at planen som minimum skal revideres én gang i hver valgperiode.

Krisestyningen i Faaborg-Midtfyn kommune er organiseret efter den generelle beredskabsplan, som fastlægger rammerne for ledelse, koordinering og kommunikation under større hændelser. Kommunerne skal udarbejde en sundhedsberedskabsplan mindst én gang i hver valgperiode, og planen skal integreres med den generelle beredskabsplan. Den nuværende sundhedsberedskabsplan for Faaborg-Midtfyn Kommune gælder for perioden 2023-2026 og skal derfor revideres i løbet af 2026. Planen indeholder blandt andet indsatsplaner for håndtering af længerevarende strømnedbrud og vil indgå i det videre arbejde med at styrke det samlede kommunale beredskab.

Kommunens beredskabsplaner og tilhørende procedurer er tilgængelige i det digitale krisestyningssystem C3, som understøtter hurtig adgang til relevante informationer og handlingsanvisninger.

Samlet set giver dette kommunen et solidt organisatorisk fundament for krisestyning. Det ændrede risiko- og trusselsbillede betyder imidlertid, at beredskab i højere grad end tidligere må forstås som en tværgående organisatorisk

kapacitet, der involverer hele kommunen og ikke alene beredskabsfunktionen. KL fremhæver netop, at krisestyring skal forankres bredt i forvaltningen, og at hele organisationen bør opfatte sig som en del af det samlede beredskab, hvilket gør op med den traditionelle beredskabstænkning.

## **Et ændret risikobillede**

Det Nationale Risikobillede 2025 og KL's efterfølgende analyse peger på, at kommunerne i stigende grad må forberede sig på hændelser, der kan være længerevarende, påvirke flere sektorer samtidig og have væsentlige konsekvenser for borgernes hverdag. KL fremhæver blandt andet cyberhændelser, strømnedbrud, forsyningssvigt og hybride hændelser som centrale opmærksomhedspunkter i kommunal sammenhæng.

KL peger på fem centrale indsatsområder for kommunerne:

- prioritering af cybersikkerheden
- planlægning for strømnedbrud
- styrkelse af forsyningssikkerheden
- forøgelse af krisestyringskapaciteten
- styrket samarbejde med erhvervsliv og civilsamfund

Disse indsatsområder er ikke udtømmende, men udgør ifølge KL et relevant fundament for kommunernes videre planlægning og prioritering på beredskabsområdet.

Kommunens aktuelle og kommende udviklingstiltag

Faaborg-Midtfyn Kommune har allerede et solidt beredskabsmæssigt fundament, men på baggrund af det ændrede risiko- og trusselsbillede arbejdes der løbende med at styrke og tilpasse kommunens samlede beredskab. Arbejdet følger i høj grad den retning og struktur, som KL anbefaler, herunder et styrket fokus på organisatorisk robusthed, forsyningskritiske afhængigheder og lokal krisestyringskapacitet.

Der arbejdes i den kommende periode særligt med følgende:

### **1. Kortlægning af kritiske funktioner og afhængigheder**

Der udarbejdes en samlet oversigt over kommunens kritiske funktioner, så det tydeliggøres, hvilke opgaver der er samfundskritiske, hvilke afhængigheder der knytter sig til dem, og hvem der har ansvaret for at opretholde dem i en krisesituation. Dette ligger i direkte forlængelse af KL's anbefaling om at kortlægge samfundskritiske funktioner, herunder deres afhængighed af it, strøm og forsyningskæder, samt betongrave og sikringsrum.

### **2. Styrket tværgående koordinering**

Der arbejdes med at nedsætte en koordinerende beredskabsgruppe med chefer og ledere fra områder med kritiske funktioner. Hensigten er at styrke den tværgående ledelsesmæssige forankring og skabe en mere robust organisatorisk kapacitet til at håndtere langvarige og komplekse hændelser. KL peger tilsvarende på behovet for, at krisestabe sammensættes bredt på tværs af forvaltninger og dimensioneres, så de kan fungere over længere tid.

### **3. Planlægning for længerevarende strømnedbrud**

Der arbejdes med planlægning for opretholdelse af centrale funktioner ved længerevarende strømnedbrud, herunder etablering af et tredagesberedskab. KL anbefaler, at kommunerne planlægger ud fra et beredskabsperspektiv på op til 72 timer og prioriterer elforsyning til særligt kritiske lokaliteter og funktioner.

### **4. Robust kommunikation ved digitale nedbrud**

Der pågår en afdækning af mulighederne for at sikre robust borgerrettet kommunikation i situationer, hvor digitale løsninger og almindelige kommunikationskanaler er utilgængelige. KL fremhæver, at borgervendt kommunikation bør indgå i beredskabsplanlægningen, herunder gennem alternative og mere analoge kanaler samt samarbejde med lokale aktører.

### **5. Fysiske rammer for kommunal krisestyring**

Der arbejdes med at etablere de nødvendige fysiske rammer for kommunal krisestyring, herunder en fast lokation med adgang til blandt andet SINE-kommunikationsudstyr. KL anbefaler tilsvarende, at kommunerne råder over egnede

krisestyringsfaciliteter med blandt andet nødstrøm, sikre kommunikationsmidler og mulighed for at opretholde stabsarbejde under længerevarende hændelser.

## **6. Styrket samarbejde med civilsamfund og erhvervsliv**

Der er desuden politiske overvejelser om at nedsætte et særligt udvalg efter § 17, stk. 4, med fokus på det borger- og virksomhedsrettede beredskab inden for rammerne af totalberedskabskonceptet. Dette er i tråd med KL's anbefaling om, at kommunerne bør opbygge relationer til civilsamfundsorganisationer, frivillige aktører og private virksomheder, før en krise opstår, så samarbejdet kan aktiveres hurtigt og effektivt ved behov.

### **Særligt fokus på krisestyringskapacitet**

Kommunen vil i de kommende år have et særligt fokus på at styrke krisestyringskapaciteten i organisationen. Et centralt element i dette arbejde er at sikre, at viden om beredskab, krisestyringsprincipper og god praksis ikke alene er forankret i beredskabsfunktionen, men er kendt og anvendt bredt i hele organisationen. KL understreger, at robust krisestyring forudsætter standardprocedurer, øvelser, bred organisatorisk involvering og evne til at skalere indsatsen, når hændelser udvikler sig over tid.

Det indebærer blandt andet, at ledere og relevante fagområder på tværs af forvaltninger har kendskab til deres roller og ansvar under en krise. Formålet er at sikre, at hele organisationen kan bidrage til en effektiv, koordineret og rettidig håndtering af større hændelser.

Dette arbejde hænger tæt sammen med sektoransvarsprincippet, som er et grundlæggende princip i dansk beredskabsplanlægning. Sektoransvarsprincippet indebærer, at den myndighed, der har ansvaret for et område i den daglige drift, også har ansvaret for planlægning og indsats på området under en krise. Ved at styrke krisestyringskapaciteten bredt i organisationen understøttes det, at dette ansvar kan løftes effektivt i en krisesituation.

### **Nationale initiativer og videre arbejde**

De kommunale tilpasninger skal også ses i lyset af de nationale initiativer om totalberedskab og de efterfølgende drøftelser om fælles nationale rammer for blandt andet krisekommunikation, cyberforsvar og teleområdet. KL peger i sin analyse på, at flere af de udfordringer, kommunerne står med, ikke kan løses lokalt alene, men kræver tydelige nationale scenarier, rammer og løsninger.

Kommunen følger derfor udviklingen tæt og vil løbende tilpasse beredskabsarbejdet i takt med nye nationale rammer og initiativer.

## **Økonomi**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser her og nu.

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Krisestyringsplan (Den generelle beredskabsplan)

Bilag 2 - Det nationale risikobillede

Bilag 3 - KL analyse Styrk kommunens beredskab

Bilag 4 - KL 10 forslag til etableringen af et samlet dansk totalberedskab

# Punkt 154: Nedsættelse af § 17, stk. 4 udvalg om Totalberedskab

00.22.04-A30-2-26

## Resumé

Faaborg-Midtfyn Kommune skal være et robust lokalsamfund, hvor kommune, borgere, virksomheder og frivillige sammen kan forebygge og håndtere kriser. Kommunalbestyrelsen skal godkende, at der nedsættes et § 17, stk. 4 udvalg om Totalberedskab samt kommissoriet for udvalget.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen

1. godkender, at der nedsættes et § 17, stk. 4 udvalg om Totalberedskab pr. 1. oktober 2026
2. godkender kommissorium for udvalget som vedlagt i bilag 1
3. udpeger 4 af kommunalbestyrelsens medlemmer til udvalget
4. udpeger formanden for udvalget blandt de 4 udpegede medlemmer fra kommunalbestyrelsen
5. udpeger beredskabsdirektøren fra Beredskab Fyn
6. udpeger den administrerende direktør fra FFV Energi & Miljø A/S
7. udpeger en repræsentant fra Fynsland
8. udpeger en repræsentant fra Røde Kors
9. udpeger en repræsentant fra Faaborg-Midtfyn Erhvervsråd
10. udpeger en repræsentant inden for forskning

## Sagsfremstilling

Kommunerne forventes at spille en central rolle i det nationale totalberedskab, som den tidligere regering har præsenteret i starten af 2026. Totalberedskabet skal styrke samfundets robusthed gennem et tæt samspil mellem stat, kommuner, erhvervsliv og civilsamfund og skal sikre, at kritiske funktioner og støtte til sårbare borgere kan opretholdes under kriser.

I Faaborg-Midtfyn Kommune er der særlige lokale forudsætninger med aktive lokalsamfund, ø-samfund og en lang kystlinje, hvor lokale løsninger og stærke fællesskaber er afgørende. Erfaringer viser samtidig, at der lokalt allerede er både vilje og ressourcer til at bidrage til et mere robust samfund.

Med etableringen af et § 17, stk. 4-udvalg om Totalberedskab samles viden og erfaringer fra politikere, myndigheder, erhvervsliv og civilsamfund for i fællesskab at styrke Faaborg-Midtfyn Kommunes totalberedskab og samfundsrobusthed.

Til brug for kommunalbestyrelsens nedsættelse af § 17, stk. 4 udvalget har forvaltningen udarbejdet et kommissorium, der beskriver udvalgets formål, opgave og sammensætning. Kommunalbestyrelsen skal godkende kommissoriet.

### Det fremgår af kommissoriet, at:

- Der udpeges fire medlemmer af kommunalbestyrelsen, hvoraf et medlem udpeges til formand.
- Der udpeges seks eksterne medlemmer til udvalget.
- Formanden modtager vederlag på 11% af borgmesterens vederlag
- De øvrige medlemmer ikke modtager vederlag eller diæter, men at der udbetales befordringsgodtgørelse
- § 17, stk. 4 udvalget ikke har nogen selvstændig beslutningskompetence. Alle forslag og anbefalinger skal godkendes af kommunalbestyrelsen.
- Udvalget forventes i funktion til udgangen af 2027.

Forvaltningen udarbejder en forretningsorden for udvalget, som vedtages af udvalget selv.

Udvalgets aktiviteter (oplæg, workshops, arrangementer mv.) fastlægges i forbindelse med udvalgets arbejdsplan.

## Økonomi

Der vil være udgifter til formandsvederlag, mødeforplejning, oplæg, workshops, arrangementer mv., som forventes at udgøre i alt ca. 250.000 kr. i udvalgets funktionsperiode fra 1. oktober 2026 til 31. december 2027.

Det samlede finansieringsbehov til § 17, stk. 4 udvalget fordeler sig med 50.000 kr. i 2026 og 200.000 i 2027.

Der er 100.000 kr. på bevillingen i 2026, der vil kunne finansiere § 17, stk. 4 udvalget i 2026.

Under forudsætning af, at ingen kommunalbestyrelsesmedlemmer har længerevarende lovligt forfald (orlov) i 2027, er der 200.000 kr., som kan finansiere § 17, stk. 4 udvalget i 2027.

De stigende udgifter kan finansieres under bevillingen Politisk Organisation under Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget, og punktet har ingen økonomisk betydning.

## **Beslutning**

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt

Indstillingspunkt 3 – Thomas Hofstedt Nielsen (C), Erling Bonnesen (V), Hans Stavnsager (A) og Vagn Hansen (F) udpeges

Indstillingspunkt 4 – Thomas Hofstedt Nielsen (C) udpeges som formand

Indstillingspunkt 5 – Beredskabsdirektør Søren Ipsen udpeges

Indstillingspunkt 6 – Administrerende direktør Brian Seeberg udpeges

Indstillingspunkt 7 – Mikael Kristensen fra Fynsland udpeges

Indstillingspunkt 8 – Jesper Britze fra Røde Kors udpeges

Indstillingspunkt 9 – Johnny Poulsen fra Faaborg-Midtfyn Erhvervsråd udpeges

Indstillingspunkt 10 – Udsættes til næste møde.

Kommunalbestyrelsen beslutter, at der ad hoc kan inddrages andre aktører i udvalget fx. de lokale beredskaber.

## **Bilag**

Kommissorium til §17,4 udvalg om Totalberedskab

Kommissoriets bilag 1 - Regeringens Totalberedskabsplan

# Punkt 155: Ændring af styrelsesvedtægt pr. 1. september 2026

00.01.00-A21-3-24

## Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende en ny styrelsesvedtægt med ændring af vederlæggelse til næstformændene for de stående udvalg samt Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender den ændrede styrelsesvedtægt, jf. bilag 1, med ikrafttræden 1. september 2026, og som ved 1. behandlingen oversendes til kommunalbestyrelsens 2. behandling

## Sagsfremstilling

Gruppeformandskredsen har drøftet vederlæggelsen af næstformændene for de stående udvalg samt næstformanden for Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget. Drøftelsen har afsat i, at næstformændenes opgaver gennem tiden har ændret sig og er blevet flere. Derfor ønskes det nu, at der ydes vederlag til næstformændene.

Næstformændene får pt. vederlag som udvalgsmedlemmer, og der vil med forslaget være tale om en stigning på 2% for næstformændene - i alt et årligt vederlag på 4,8% af borgmesterens vederlag.

Det fremgår af vederlagsbekendtgørelsen, at kommunalbestyrelsen i styrelsesvedtægten kan fastsætte bestemmelse om, at der ydes vederlag til næstformændene.

Kommunalbestyrelsen skal ved to behandlinger godkende den ændrede styrelsesvedtægt, som træder i kraft pr. 1. september 2026.

Ny styrelsesvedtægt er vedlagt i bilag 1, hvor der er ændret i vedtægtens § 22.

Øvrige ændringer er alene redaktionelle og er også markeret i bilag 1.

Den gældende styrelsesvedtægt er vedlagt som bilag 2.

## Økonomi

Finansieringsbehovet er 60.000 kr. i 2026 (for 4 måneder) og ca. 180.000 kr. i 2027 og overslagsårene. (2026 PL) Beløbet vil ligeledes blive tilrettet af den årlige regulering af borgmesterens vederlag, som sker hvert år pr. 1. april.

De stigende udgifter kan finansieres under bevillingen Politisk Organisation under Økonomi- Erhvervs- og Turismeudvalget, og punktet har ingen økonomisk betydning.

## Beslutning

Indstillingen godkendt.

Søren Kristensen (V) og John Jakobsen (V) stemmer imod.

Ole Folmer Greve (Æ) og Lars Scheby (V) undlader at stemme.

## Bilag

Udkast til ny styrelsesvedtægt

Gældende styrelsesvedtægt

# **Punkt 156: Kommunalbestyrelsen - temadrøftelser og temamøder 2026**

00.01.00-G01-2-25

## **Resumé**

Kommunalbestyrelsens temamødeplan for 2026.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at kommunalbestyrelsen godkender temamødeplanen for 2026.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

KB temamøder og dialogmøder - juni 2026

## **Punkt 157: Spørgetid**

00.01.00-G01-17-25

### **Beslutning**

Der var spørgsmål fra Louise Friis Frederiksen, Trunderup.  
Spørgsmål og svar kan ses på Kommune TV.

## **Punkt 158: Lukket: Godkendelse af bodelingsaftale**

29.00.00-A00-6-25

Indstillingen godkendt.

## **Punkt 159: Lukket: Salg af ejendom**

82.02.00-G10-2-26

Indstillingen godkendt.

## **Punkt 160: Lukket: Areal til etablering af ny spildevandsledning**

13.02.00-G10-1-26

Indstillingen godkendt.

## **Punkt 161: Lukket: Chefforumsag**

81.02.00-G01-6-26

Indstillingen godkendt.

## **Punkt 162: Lukket: Meddelelser fra formanden**

00.01.00-G01-17-25

Formanden orienterede om den kommende økonomiaftale.

## **Punkt 163: Godkendelse af protokol**

00.01.00-G01-17-25

### **Beslutning**

Godkendt.