

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-25 d. 24-08-2023

Mødedato Torsdag d. 24. august 2023 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 21, Faaborg

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Endelig vedtagelse af Lokalplan 2023-5 Boligområde på Solbakken, Allested-Vejle.....	4
Igangsættelse af tematillæg for solceller, lavbundsarealer og skovrejsning.....	5
Forslag til tillæg til Udviklingsstrategi 2023.....	9
Ændring af vejnavn for en del af Markedspladsen i Faaborg.....	11
Ændring af vejnavn for Sommerfuglen i Årslev.....	13
Fornyset valg af udbud af busdriften.....	15
Placering af affaldsøer i Faaborg midtby.....	19
Aflysning af fjernvarmekonvertering i dele af Faaborg - endelig godkendelse.....	23
Ændring af status for Dyreborg og Faldsled som mulige byer for kollektiv varmforsyning.....	25
Ny vandforsyningsplan - Målerbrønde og afklaring af retningslinjer.....	27
Ny vandforsyningsplan - Vandbehandling og afklaring af retningslinjer.....	29
Indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse: Godkendelse af forslag til en samlet indsatsplan for	32
Løse ladekabler til elbiler over fortov o.lign.....	34
Formel vedtagelse af at stormflodssikringen i Faaborg skal være et kommunalt fællesprojekt.....	36
Godkendelse af Udviklingsplan for grønne områder - Sammen tager vi ud i det grønne.....	38
Orientering om Miljø- og Fødevareklagnævnets afgørelse i sag om ulovlig kystbeskyttelses anlæg ved	40
Frigivelse af midler til udarbejdelse af en helhedsplan for Ringe Syd.....	41
Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31. maj 2023 på Teknik- og Miljøudvalget.....	43
Anlæg - Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31. maj 2023.....	47
Takster budget 2024.....	49
Mødekalender 2024 - Teknik- og Miljøudvalget.....	50
Udvalgets årsplan - til opdatering.....	51
Gensidig orientering.....	52
Orientering fra formanden.....	53
Lukket.....	54
Godkendelse af protokol.....	55

Punkt 156: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Godkendt.

Punkt 157: Endelig vedtagelse af Lokalplan 2023-5 Boligområde på Solbakken, Allested-Vejle

01.02.05-G01-4-22

Resume

Lokalplan 2023-5, boligområde på Solbakken, Allested-Vejle fremlægges til endelig vedtagelse. Formålet med lokalplanen er at muliggøre opførelse af enfamiliehuse eller op til 3 tæt-lave boliger.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring. Der indkom 1 bemærkning i høringsperioden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget vedtager Lokalplan 2023-5 med de ændringer, der fremgår af høringsnotatet, bilag 2.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 2023-5 blev godkendt på Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 25. maj 2023 (punkt 104)

Baggrunden for lokalplanen er et ønske om at give mulighed for både åben-lav og tæt-lav bebyggelse på den ubebyggede hjørnegrund på Solbakken 2 i Allested. Grunden er kommunal og ønskes solgt. Der er interesse for at opføre tæt-lav bebyggelse på grunden, men den nuværende lokalplan nr. 66 giver kun mulighed for åben-lav bebyggelse.

Offentlighedens inddragelse

Forslag til Lokalplan 2023-5 har været i offentlig høring i perioden den 2. juni til den 30. juni 2023. Der indkom én bemærkning i høringsperioden. Bemærkningen omhandlede hovedsageligt:

- Placering af tæt-lave boliger på grunden og i lokalområdet
- Placering af indkørslen til lokalplanområdet

Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer i lokalplanen i forhold til forslaget, men forvaltningen er blevet opmærksom på, at der, ved en fejl, er udeladt en bestemmelse, der fastsætter, at boligerne skal have gavl eller facade parallel med Østergade. Intentionen står i forslagets redegørelse, men det skal stå i bestemmelserne for at det bliver gældende. Det er tilføjet til bestemmelse § 6.4.

Herudover er der foretaget mindre redaktionelle ændringer.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Lokalplan 2023-5, boligområde på Solbakken, Allested-Vejle - Endelig vedtagelse

Høringssnotat Solbakken 2

høringssvar 1

Punkt 158: Igangsættelse af tematillæg for solceller, lavbundsarealer og skovrejsning

01.02.03-P15-3-23

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune har modtaget udkast til bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land. Vedtages bekendtgørelsen skal kommunerne inden den 1. september 2024 have udarbejdet og vedtaget overordnet planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg. Det skal beslutes, hvad omfanget af planlægningen skal være samt igangsætningen af kommuneplantillæg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler overfor kommunalbestyrelsen at beslutte

1. at igangsætte kommuneplantillæg for retningslinjer for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land i kombination med planlægning for lavbundsarealer og skovrejsningsområder.
2. såfremt indstillingspunkt 1 beslutes, finansieres merudgiften på 300.000 kr. i 2023 ved

a. Internt i By, Land og Kultur, samt Pulje til Byforskønnelse jf. tabel 1 eller

b. kassefinansieret tillægsbevilling

Sagsfremstilling

Staten har i foråret 2023 udsendt et udkast til ny bekendtgørelse om lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land med krav om, at kommunerne vedtager retningslinjer om disse i kommuneplanen senest et år efter ikrafttrædelse af bekendtgørelsen som pt. forventes 1. september 2023.

De fremtidige retningslinjer skal som minimum indeholde:

- Krav om mindst 100 meters afstand til byzone, sommerhusområder og afgrænsede landsbyer (der må ikke fastsættes generelle bestemmelser om større mindstekrav)
- Principper for afskærmende beplantning
- Principper der sikrer, at øvrige landsbyer, spredt bebyggelse og fritliggende boliger friholdes for opstilling af solceller i mindst én retning

Herudover kan kommunalbestyrelsen vedtage principper for udformning af anlæggene så som højde, refleksion, pleje af jord, serviceveje og varetagelse af biodiversitetshensyn mv. Der må ikke fastsættes retningslinjer for anlægs maksimale omfang.

Jf. bekendtgørelsen bør retningslinjerne som udgangspunkt fastlægges på baggrund af en landskabsanalyse. Kommuneplanen indeholder allerede bestemmelser om, at der som udgangspunkt ikke må placeres tekniske anlæg inden for landskaber, der skal beskyttes.

Bekendtgørelsen stiller krav om, at planlægningen skal redegøre for og varetage hensynene til kystnærhedszonen, jordbrugets interesser og natur- og landskabsinteresser. Disse hensyn vil blive indarbejdet i retningslinjerne, så det sikres, at der tages hensyn til dem i forbindelse med eventuel senere lokalplanlægning.

Solceller i kombination med planlægning for lavbundsområder og skovrejsning

Forvaltningen foreslår, at udarbejdelsen af retningslinjerne kombineres med en revision af lavbundsplanlægningen og skovrejsningsplanlægningen. Med vedtagelsen af Klimahandlingsplanen DK2020 har Faaborg-Midtfyn kommune sat et mål om, at CO₂ udledningen skal mindskes bl.a. igennem mere skovrejsning og omdannelse af lavbundsområder til vådområder. Helt specifikt har kommunen sat som mål, at skovarealet er forøget med 1.000 ha i 2030 og at 35 % af lavbundsjordene er omlagt i 2030 og yderligere 35 % er omlagt i 2050. For at kommunen har større sandsynlighed for at indfri disse mål er det relevant at temaerne revideres.

Derudover er der kommet nye muligheder for tilskud til udtagelse af lavbundsområder af landbrugsproduktionen, så der opnås klimaeffekter og bedre biodiversitet – herunder ved opstilling af solceller på lavbundsarealer. Forvaltningen forudser derfor, at der kan komme en øget efterspørgsel på opsætning af solceller på lavbundslande, hvilket kommuneplanen på nuværende tidspunkt ikke giver mulighed for, da der ikke må udføres planlægning, der kan hindre omdannelsen af lavbundsområder til vådområder. De nationale interesser i planlægningen fastlægger, at det samlede udpegede lavbundsareal skal fastholdes eller forøges. Reduceres arealet skal der udpeges nye erstatningsarealer.

Tillægget forventes pt at ville indeholde en gennemgang af de nuværende lavbundsområder og en analyse af, hvilke der har potentiale til omlæggelse til vådområder, hvilke hvor der både kan gives tilkaldelse til omlæggelse til vådområde eller opstilling af solceller og hvilke der ikke har potentiale til omlæggelse til vådområder, og derfor kan bruges til opstilling af solceller. Dette under forudsætning af at øvrige planinteresser varetages i udpegningsplanen. Derudover vil der skulle ses på, om der kan udpeges nye lavbundsområder og skovrejsningsområder.

Den kombinerede planlægning vil være i overensstemmelse med revisionsbeslutningen i udviklingsstrategien om at indarbejde bæredygtighed i kommuneplanen.

Processen

Som udgangspunkt forventes kommuneplantillægget at blive udarbejdet som ét samlet tillæg, da der er flere overlap mellem de forskellige emner. Det kan dog ende med, at det splittes op i to eller tre tillæg, da udkastet til bekendtgørelsen fastsætter, at retningslinjer for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land skal være vedtaget inden 1. september 2024. Retningslinjerne for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land må derfor ikke blive udskudt grundet arbejdet med de to andre temaer.

Foroffentlighed

En ændring af planloven, som forventes at træde i kraft 1. januar 2024, fjerner kravet om foroffentlighed for planer, der omhandler større ændringer af kommuneplanen. Det forventes, at et forslag til kommuneplantillæg for solceller mm. vil komme i forslag efter den 1. januar 2024 og derfor ikke vil være underlagt kravet om foroffentlighed. Forvaltningen anbefaler dog, at der indkaldes ideer og forslag i forbindelse med tillægget, da det er med til at sikre tidlig inddragelse af borgere og andre interessenter. Derudover kan det landspolitiske arbejde med ændring af planloven trække ud og ikrafttrædelsesdatoen for lovændringen ændre sig og dermed forsinke tillægget, hvis ikke der er fortaget en foroffentlighed, hvilket ikke er hensigtsmæssigt med den korte tidsfrist.

Ressourcer og estimeret budget

Det vil være nødvendigt at indhente konsulentbistand. Hidtil har konsulentbistand til planopgaver været dækket af en driftskonto fortrinsvis til brug for nødvendige konsulenttydelser i By, Land og Kultur. Denne konto kan ikke dække det

samlede ressourcebehov til den kommende planproduktion (se Teknik- og Miljøudvalgets punkter nr. 137 og 138 d. 22. juni 2023). Det estimerede budgetbehov er 300.000 kr. Behovet er skønnet med afsæt i hidtidig planrelateret konsulentbistand og vurdering af nødvendigt omfang for at imødekomme lovens mindstekrav til planlægningen.

Økonomi

Der er behov for at afsætte flere midler til kommuneplanarbejdet, da der skal indhentes mere konsulentbistand end sædvanligt grundet ressourcerne holdt op imod efterspørgslen.

Indstilings- pkt.	Udvalg	Bevilling (nr & navn)	Funktion	Indtægt (I) / Udgift (U)	Beløb i 1000 kr. 2023-niveau	Varigt (Ja/Nej)
					2023 2024 2025 2026	
2	TMU	01 Byfornyelse og Ejendomsdrift (udgift til kommuneplan)	00.25.15	U	300	nej
2	TMU	09 Administration	06.45.51	U	-60	nej
2	TMU	01 Byfornyelse og Ejendomsdrift (Pulje til Byforskønnelse)	00.25.15	U	-240	nej
I alt					0	

Konsekvenser:

Hvis midler til finansiering af konsulentbistand skal finansieres indenfor planområdet økonomiske ramme til drift, vil det blive nødvendigt at tage midlerne fra den opsparede Pulje til Byforskønnelse. Der afsættes årligt 2 mio. kr i kommunens budget til denne pulje. Puljen består udelukkende af kommunens egne midler, som opspares for at kunne igangsætte nye områdefornyelsesprojekter med nogle års mellemrum. Der forventes ikke særskilt støtte fra Staten til områdefornyelse i de kommende år, og puljen er derfor en forudsætning for, at nye områdefornyelsesprojekter kan realiseres. Puljen har tillige været anvendt til mindre byfornyelsesindsatser som supplement til andre indsatser i kommunens lokalsamfund. Puljen kan tillige anvendes til medfinansiering af lovpligtige kondemneringer, som der forventes at komme flere af i fremtiden. Hvis midler til kommuneplanrevision tages fra denne pulje, vil det i en periode ikke vær muligt at igangsætte nye områdefornyelsesprojekter.

Der gøres opmærksom på, at der allerede foreligger et forslag om reduktion på 100.000 kr. til den årlige bevilling til Pulje til Byforskønnelse.

Beslutning

Indstillingspunkt 1 og 2b anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Punkt 159: Forslag til tillæg til Udviklingsstrategi 2023

01.02.03-P15-2-23

Resume

Forslag til tillæg til Udviklingsstrategi 2023 er udarbejdet med det formål at kunne ansøge Staten om udlæg af nye sommerhusområder i kystnærhedszonen. Der skal træffes beslutning, om hvorvidt forslaget skal sendes i offentlig høring, om der skal afholdes borgermøde, og om der skal udarbejdes miljøvurdering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler overfor kommunalbestyrelsen, at

1. godkende forslag til Tillæg til Udviklingsstrategi 2023
2. forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger
3. der ikke afholdes borgermøde
4. beslutte, at der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget

Sagsfremstilling

Der er almindeligvis forbud mod udlæg af nye sommerhusgrunde i kystnærhedszonen, som er en 3 km bred zone langs landets kyster. Planloven har siden 2017 indeholdt muligheden for, at der kan udlægges op til 6.000 nye sommerhusgrunde under forudsætning af, at kommunerne lader områder med mindst 5.000 ubebyggede sommerhusgrunde i kystnærhedszonen omplacere/tilbageføre. Udlæggende sker i forbindelse med et landsplandirektiv og gennem ansøgningsrunder. Der har tidligere været to ansøgningsrunder i henholdsvis 2019 og 2021, hvilket betyder, at kommunerne nu har mulighed for at ansøge om udlæg og omplacering af sommerhusgrunde inden for den resterende ramme på ca. 3.300 sommerhusgrunde mod, at der tilbageføres ca. 3.050 sommerhusgrunde til landzone.

Det er en forudsætning for at ansøge Staten om nye sommerhusgrunde, at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanstrategien, som i Faaborg-Midtfyn Kommune er en integreret del af udviklingsstrategien. Tillægget til kommuneplanstrategien skal være vedtaget inden, der kan ansøges om nye sommerhusgrunde. Frist for ansøgning er 1. februar 2024.

Kommunalbestyrelsen vedtog i 2017 et tillæg til den daværende udviklingsstrategi, som udpegede områdeønsker til nye sommerhusområder. Den er ikke længere gyldig, da der siden er vedtaget ny udviklingsstrategi. Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet d. 14. juni 2023 (punkt 152), at der skulle udarbejdes et tillæg til den nuværende udviklingsstrategi indeholdende de resterende arealer til nye sommerhusområder, som kommunen ikke fik godkendt ved de 2 forrige runder i 2019 og 2021.

Nye sommerhusgrunde

Udviklingsplanen for Faaborg belyser behovet for, at der skabes flere overnatningsmuligheder i tilknytning til byen, hvorfor det er vigtigt at have fokus på muligheden for nye sommerhusområder uanset, at der fortsat er ubebyggede sommerhusgrunde i kommunens øvrige sommerhusområder.

Alle vores kystnære sommerhusområder er placeret indenfor værdifulde landskaber. Udbygning i tilknytning til de eksisterende sommerhusområder vil derfor være inden for de værdifulde landskaber. Formålet med kommuneplanens landskabsudpegning er ikke, at der ikke må ske udvikling i de udpegede områder, men at sikre en ekstra opmærksomhed og blik for landskabet i planlægningen af nye projekter. Derved stræber vi efter at styrke landskabsværdierne og tilpasse udviklingsprojekter til landskabet og ikke omvendt.

Det sydfynske øhav inviterer ikke til store samlede nyudlæg af sommerhusområder. Derfor har kommunens hidtidige strategi været at tilføre flere af de eksisterende sommerhusområder et mindre antal nye sommerhusgrunde. Det vurderes, at sådanne mindre udbygninger vil være en nænsom udvikling, der indordner sig de eksisterende områder og de landskaber, de er placeret i. Forslaget til tillæg til udviklingsstrategien indeholder udvidelse af to eksisterende sommerhusområder ved Hesseløje og Bøgebjerglund, samt udlæg af et areal til sommerhusbebyggelse i tilknytning til det tidligere feriecenter Mosegården, som også forventes omdannet til sommerhusområde i overensstemmelser med landsplandirektiverne fra 2019 og 2021. Se bilag 1: Forslag til tillæg til Udviklingsstrategi 2023.

Miljøvurdering

Forslag til tillæg til Udviklingsstrategi 2023 er screenet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter, se bilag 2. Det vurderes, at tillæggets virkeliggørelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på miljøet, og det anbefales derfor, at der ikke udarbejdes en egentlig miljøvurdering af tillægget til udviklingsstrategien. Ved senere detailplanlægning i form af lokalplaner vil der blive udført nye vurderinger efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Offentlighedsperiode og videre proces

Det foreslås at Forslag til tillæg til Udviklingsstrategi 2023 sendes i høring i 8 uger uden afholdelse af borgermøde. Der blev afholdt borgermøde i forbindelse med det tidligere tillæg til udviklingsstrategi indeholdende de samme arealer. Ejerne af de udpegede arealer er indforstået med vedtagelse af forslaget. Der har ikke været yderligere inddragelse af offentligheden i forbindelse med udarbejdelse af det nuværende tillæg.

Kirkeministeren har fastsat 1. februar 2024 som tidsfrist for indsendelse af ansøgninger om udnyttelse af mulighed for udlæg af nye sommerhusområder i kystnærhedszonen. Derfor skal et tillæg til Udviklingsstrategi 2023 sendes i høring nu.

Kommunalbestyrelsen forventes at skulle behandle og endeligt vedtage Tillæg til Udviklingsstrategi 2023 på kommunalbestyrelsesmødet i januar 2024. Kommunalbestyrelsen beslutter på baggrund af de modtagne bemærkninger i høringsperioden, hvorvidt der skal arbejdes videre med det samlede forslag eller dele af det. Herefter indsendes ansøgningsmateriale til Plan- og Landdistriktsstyrelsen senest den 1. februar 2024. Såfremt Staten vælger at godkende kommunens ansøgning eller dele af den, vil der blive udstedt et landsplandirektiv, der muliggør udvidelse af sommerhusområderne. Herefter vil der skulle gennemføres en almindelig planlægningsproces med udarbejdelse af lokalplan for de enkelte områder. Her vil alle berørte interessenter blive inddraget.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 4 anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Bilag

Forslag - Tillæg til udviklingsstrategi 2023

Miljøscreening af tillæg til udviklingsstrategi 2023

Punkt 160: Ændring af vejnavn for en del af Markedspladsen i Faaborg

05.01.01-G00-2-23

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om vejen der går fra rundkørslen på Lagonis Minde i Faaborg til Sundvejen skal have nyt vejnavn som følge af udviklingen af det nye butiksområde på Markedspladsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at navngive en del af Markedspladsen Fionavej.

Sagsfremstilling

I forlængelse af vedtagelsen af Lokalplan 2021-13 Centerområde mellem Markedspladsen og Brønnersvej i Faaborg og et stigende antal kunderelaterede erhvervsvirksomheder i området samt anlæg af den nye forbindelsesvej fra Herregårdscentret forbi boksbutikkerne og ud til Markedspladsen, er Faaborg-Midtfyn Kommune blevet opmærksom på, at der er behov for at forbedre orienteringsforholdene i området omkring vejen Markedspladsen. Det er ulogisk og kan virke forvirrende, at der nu er to vejstykker med samme navn. Derfor foreslås det, at der findes et nyt vejnavn til den del af Markedspladsen, der er markeret med lilla på kortet på bilag 1.1 .

Der er i alt 17 adresser registreret i Danmarks Adresseregister på Markedspladsen, 5600 Faaborg. Ud af dem, er fire registreret på den del, der foreslås ændret. Det er Markedspladsen 2, 4, 16 og 21. Der er én virksomhed; OK-tanker (nr. 4) og en henliggende byggegrund uden aktivitet (nr. 16). Herudover tilhører nr. 2 og 21 Faaborg-Midtfyn Kommune og anvendes til grusparkering og rekreative arealer). De resterende 13 adresser er registreret på den øvrige del af Markedspladsen, hvor vejnavnet foreslås fastholdt, og tilhører en række forskellige virksomheder, herunder de nye boksbutikker samt sundhedshuset. Der er altså tale om adresser med stor aktivitet med kunde- og varekørsel.

Den del af Markedspladsen, hvor der foreslås vejnavneændring, er i sin nuværende form – som gennemgående vej til Sundvejen – en relativt ny vej. Den blev anlagt i forbindelse med Sundvejen, som det også fremgår af luftfotos på bilag 1.2.

De nye boksbutikker er etableret i Markedspladsen 7, som er en tidligere produktionsbygning, der husede en del af tapetfabrikken Fiona. Fiona blev etableret i det gamle jernstøberi på Lagonis Minde og producerede tapeter i Faaborg i mere end 100 år før den daværende ejer, Flügger, flyttede produktionen til udlandet. Forvaltningen foreslår at ændre den på bilag 1 lilla-markerede del af Markedspladsen til vejnavnet Fionavej for at fremhæve Tapetfabrikken Fionas betydning for Faaborg.

Inddragelse af offentligheden

Der har været 14 dages indkaldelse af forslag til vejnavne hos Øhavsmuseet, Faaborg Byhistoriske Arkiv, Faaborg Museum samt By og Land – Faaborg og Omegn. Ejere af de berørte ejendomme har i samme periode på 14 dage haft mulighed for at gøre indsigelse eller komme med bemærkninger til navnet Fionavej.

Museerne, byhistorisk arkiv samt By og Land har alle tilkendegivet, at de bakker op om vejnavnet Fionavej og er ikke kommet med andre vejnavneforslag. Ejerne af de berørte ejendomme er ikke kommet med indsigelser eller bemærkninger.

I Faaborg-Midtfyn Kommune er det Teknik- og Miljøudvalget, der vedtager nye vejnavne. Det foreslåede vejnavn er kontrolleret efter reglerne i Adresseloven, og er et lovligt vejnavn. Læs mere om lovhjemmel og procedure ved nyt vejnavn i bilag 2.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1. Bilag til sagsfremstilling

Bilag 2. Lovhjemmel og procedure for vejnavne og adresser

Punkt 161: Ændring af vejnavn for Sommerfuglen i Årslev

05.01.01-G00-1-23

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, hvorvidt den nye byvej i Årslev Syd; Sommerfuglen skal ændre navn til Møllehøjvej.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om, hvorvidt den nuværende byvej Sommerfuglen fremover skal hedde vejnavn A, B eller C.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 23. august 2021 (pkt. 174) at navngive den nye byvej i Årslev Syd for Sommerfuglen (se lilla markering på bilag 1.1). Vejen er anlagt ifm. de nye boligklynger i Årslev. Navnet skulle ses i relation til, at udviklingen af området i en længere årrække havde været omtalt som udviklingen af ”sommerfuglen” under henvisning til områdets form set oppefra. Den første klynge af boliger blev også navngivet med sommerfuglenavne.

Den 9. maj 2023 henvendte Årslev-Sdr. Nærå Lokalråd sig til Faaborg-Midtfyn Kommune for at gøre opmærksom på, at man i lokalsamfundet har haft den forståelse, samt et ønske om, at byvejen også navnemæssigt ville blive en forlængelse af vejen Møllehøjvej, da den ligger i umiddelbar forlængelse af denne (se bilag 1.2). Den nye vej er den vej, der går tættest på selve Møllehøj.

Der er endnu ingen adresser tilknyttet vejen Sommerfuglen. Og der er dermed ingen, der skal tildeles nye adresser ved en eventuel navneændring. En ændring af vejnavnet er ikke nødvendig af hensyn til entydig vejvisning, men Teknik- og Miljøudvalget er adressemyndighed, og kan både beslutte nye vejnavne og ændre eksisterende vejnavne.

Inddragelse af offentligheden

Følgende er blevet orienteret om sagen og har haft 14 dage til at komme med bemærkninger: Faaborg Museum, Lokalhistorisk forening og arkiv for Sdr. Nærå og Årslev sogne, Årslev/Sdr. Nærå Lokalråd, Humlebo Gruppen, der ejer boligerne i den nye boligklynge, samt ejerne af matrikel 27n, 27o, 1b, 6aø og 6bb (se rød markering på bilag 1.3). Øvrige matrikler, der ligger i tilknytning til Sommerfuglen, ejes af kommunen.

Der indkom fire bemærkninger i perioden. De er gengivet herunder i korte træk:

1. Faaborg Museum havde ingen bemærkninger til sagen.
2. Humlebo Gruppen gav udtryk for, at det vil være ærgerligt at ændre vejnavnet, som man anser for at være en del af områdets fortælling.
3. Grundejer af matrikel 6aø bakkede op om lokalrådets forslag.
4. Lokalhistorisk forening og arkiv kom med det forslag, at vejen deles i to, så den del af vejen, der løber gennem den nye boligklynge, fastholdes som Sommerfuglen, mens den resterende del af vejen ændres til Møllehøjvej og dermed bliver en forlængelse af den eksisterende Møllehøjvej.

Forslaget fra lokalhistorisk forening blev fremsendt til lokalrådet. Deres tilbagemelding var, at de ønskede at fastholde deres oprindelige forslag med henvisning til, at det ville være mest overskueligt, hvis vejen hedder Møllehøjvej hele vejen, og at det ikke ville hindre, at selve området fortsat kunne omtales som Sommerfuglen.

Alle bemærkninger kan læses i deres fulde længde i bilag 2.

Der er dermed følgende forslag til vejnavn:

A) Sommerfuglen (fastholdes)

B) Møllehøjvej

C) Fortsættelse af Møllehøjvej ind til Pederstrup bæk og Sommerfuglen fra Pederstrup bæk til Portalen

Alle foreslåede vejnavne ovenfor er kontrolleret efter reglerne i Adresseloven, og er lovlige navne. Læs mere om lovhjemmel og procedure ved nyt vejnavn i bilag 3.

Beslutning

Vejnavn B godkendes.

Bilag

Bilag 1. Bilag til sagsfremstilling

Bilag 2. Bemærkninger til potentiel ændring af vejnavn for Sommerfuglen

Bilag 2. Lovhjemmel og procedure for vejnavne og adresser

Punkt 162: Fornyet valg af udbud af busdriften

13.05.16-A00-1-19

Resume

Faaborg-Midtfyn Kommune har tidligere besluttet, at busdriften skal i udbud i 2024 med opstart i 2025. FynBus har gennemført udbuddet af busdriften for tre fynske kommuner, der alle havde valgt at deres busdrift fremover skulle køres med el busser. De priser FynBus har modtaget er alle væsentlige højere end kommunernes nuværende budgetter.

Derfor ønsker Fynbus en afklaring på, om Faaborg-Midtfyn Kommune ønsker, at de fortsætter med udbuddet eller om kommunen ønsker en anden løsning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen;

1. At den nuværende kontrakt forlænges til 2027 jvf. model 8.
2. At vedtage at kommende udbud af busdriften i Faaborg- Midtfyn Kommune udskydes til ikrafttrædelse i 2027,

Sagsfremstilling

Udbuddet af busdriften er flere gange blevet behandlet politisk og det er tidligere besluttet at Faaborg-Midtfyn Kommune ønsker et udbud med sideordnet udbud af el og biogas for den kommende busdrift. Udbuddet er planlagt til at finde sted i 2024 med ikrafttrædelse i sommeren 2025.

FynBus har på deres bestyrelsesmøde den 24. juni 2023 besluttet at bede kommunen om at genbesøge denne beslutning. Det sker på baggrund af at tre fynske kommuner (Nyborg, Midelfart og Svendborg) i 2023 har gennemført udbuddet på el-busser.

Resultatet af disse udbud, blev at priserne lå ca 30 % over det nuværende budget i de respektive kommuner.

Erfaringer:

Fynbus har efterfølgende været i dialog med de bydende enterpernører og to ikke bydende enterpernører om årsagen til de væsentlig højere priser. Uddybende beskrivelse findes i bilag 1. De væsentligste årsager var:

- Kontraktlængden på 8 år - usikkerhed om værdifastsættelsen af busserne efter 8 år er meget stor.
- Busoverdragelse - alternativet til længere kontrakter kunne være at ny enterpernør skulle overtage busserne
- Antallet af køreplantimer pr. bus lå i gennemsnit på 7-800 køreplantimer pr. bus pr. år. uden for de tre byer. - Enterpernørerne var enige om at antallet skal op på 2000-2500 timer pr. år.
- Finanseringen af ladeinfrastrukturen og forrentningen af denne. - Ønsket er, at beløbet afsættes i starten af kontrakten eller at kommunerne stiller ladeanlægget til rådighed.
- Store omkostninger til instalering af rejsekortudstyr - dette forventes udfaset i 2025
- Mulighed for reduktion på 30 % i kontraktperioden - alternativt opsigelse af kontrakten mod kompensation, vurderes meget usikkert.

FynBus har indsamlet erfaringer fra de øvrige regionale trafikselskaber og de viser at prisen er steget makant. Bl.a. på baggrund af den generelle verdensudvikling, herunder Covid-19, Ukraine krisen, inflation og dermed stigende renter.

FynBus har på den baggrund opstillet 8 modeller som alle er uddybet i bilag 1.

1. Genudbyde kørslen som enten nulemission eller ”mest klima- og miljøeffekt for pengene” 12-årige kontrakter med mulighed for forlængelse
2. Benytte nulemission som drivmiddel i byerne, Svendborg, Nyborg og Middelfart, og diesel på lokalruterne. 12-årige kontrakter med mulighed for forlængelse. I de kommuner, hvor der ikke er egentlig bybuskørsel, kan der stilles krav om, at X % af busserne er nulemission og den resterende andel af busserne kan køre med diesel.
3. Udbud af en kombination af nulemissionsbusser og busser, der kører med biodiesel. 12-årige kontrakter med mulighed for forlængelse.
4. Sideordnet tilbud indebærer at der indhentes tilbud på to eller flere former for drivmiddel, fx nulemission kørsel og biogas. 12-årige kontrakter med mulighed for forlængelse.
5. Udbud af kørsel med diesel som drivmiddel. 10 - 12-årige kontrakt med mulighed for forlængelse.
6. Udbud af kørsel med diesel som drivmiddel i kort kontraktperiode for efterfølgende at udbyde kørslen med nulemission busser. Korte kontrakter på 2 - 4 år med option på forlængelse
7. Udbud af kørsel med diesel som drivmiddel i en kortere periode, se Model 6. FynBus vil derefter at undersøge muligheden for at udbyde kørslen med nulemissionsbusser i sammenhæng med de regionale ruter fra januar 2027.
8. Ekstraordinær forlængelse af de indgåede kontrakter. FynBus vil derefter at undersøge muligheden for at udbyde kørslen med nulemissionsbusser i sammenhæng med de regionale ruter fra januar 2027.

Bemærkning til model 8: Fynbus' jurist har gennemgået muligheden for regler for udskydelse af udbud. Efter forsyningsvirksomhedsdirektivets art. 89 stk. 1 litra C, kan der foretages ændringer af en kontrakt, uden et nyt udbud, når behovet for ændring er opstået på grund af omstændigheder, som en omhyggelig udbyder ikke kunne forudse, og ændringen ikke ændrer kontraktens overordnede karakter. 1 ½-årig kontrakt evt. med mulighed for forlængelse. Evt. efterfølgende af 12-årig kontrakt med mulighed for forlængelse.

Midttrafik har anvendt muligheden. Muligheden i forsyningsvirksomhedsdirektivet har aldrig været afprøvet i Klagenævnet for Udbud og derfor kan udfaldet af en evt. klagesag ikke forudsiges.

De øvrige fynske kommuner forventer alle, at kunne forlænge deres kontrakter til 2027, undtagen Odense, der løber til 2027, og vil således alle skulle forlænges til 2027

Klimasamarbejdsaftaler

Region Syddanmark indgik i 2020 aftale med regeringen om at indsætte CO2-neutrale eller nulemissions-busser i alle nye udbud af busser på regionale ruter fra 2021. Odense Kommune indgik samme år aftale med regeringen om at indsætte nulemissionsbusser i alle nye udbud af bybusser fra 2021.

Faaborg-Midtfyn Kommune indgik i 2020 en klimasamarbejdsaftale med transportministeren om indsættelse af CO2-neutrale eller nulemissionsbusser i alle nye udbud af busser på lokale åbne ruter. Klimasamarbejdsaftalen blev indgået under forudsætning af, at omstillingen kunne gennemføres inden for de givende økonomiske rammer og ikke ville medføre forringelse af serviceniveauet i den kollektive trafik.

På den baggrund besluttede kommunalbestyrelsen i Faaborg-Midtfyn Kommune, at der skal gennemføres et sideordnet udbud med tilbud på el og biogas som drivmiddel, med kontraktstart i sommeren 2025.

Kommende udbud af buskørsel

Prisen for henholdsvis diesel, el og biodiesel har i det sidste 1 1/2 år været påvirket af den nuværende verdenssituation, stigende renter, inflation m.m. Derudover er prisen for indkøb af busser og lade-infrastruktur steget betydeligt.

Indekset for alle former for drivmidler er faldet ift. sidste halvdel af 2022, hvor indekset var højest, men er stadig en del højere end indekset fra primo 2022.

Om faldet i prisindekset vil fortsætte og om prisen for eksempelvis en nulemissionsbus fremover vil ligge på det høje niveau, der ses i dag, er usikkert.

Usikkerheden forventes, at have indflydelse på tilbuddene på buskørsel, der for nuværende sandsynligvis vil udmønte sig i forholdsvis høje priser. Det skyldes at entreprenørerne oplever, at de bærer en risiko på trods af at prisen indeksreguleres.

Der er forskellige muligheder for at sammensætte det kommende udbud af buskørsel. FynBus har beskrevet 8 modeller ovenfor. Fordele og ulemper ved modellerne er nærmere beskrevet i Bilag 1.

Ny proces

FynBus konkluderer, på baggrund af ovennævnte, at der i dag er så stor usikkerhed ift. udbud af nulemission og CO₂-neutral buskørsel, og at prisen for nulemissions busser fortsat vil være så høj, at det generelt vurderes som usikkert, at udbuddet kan medføre et acceptabelt pristilbud.

FynBus' bestyrelsen anbefaler ud fra et økonomisk hensyn, at

- den nuværende kontrakter forlænges ekstraordinært i 2½ år (Nordfyns Kommune)
- den nuværende kontrakter forlænges ekstraordinært i ½ år (Assens Kommune)
- den nuværende kontrakter forlænges ekstraordinært i 1½ år (øvrige kommuner)
- FynBus i 2023 undersøger muligheden for et eventuelt fælles udbud af Region Syddanmark og kommunernes buskørsel på Fyn og Langeland, med kontraktstart januar 2027.
 - Svendborg Kommunes repræsentant støtter ikke anbefalingen.

FynBus' undersøgelse i 2023 vil indebære en vurdering af effektiviseringer ved et fælles udbud og kontrakt om Region Syddanmark og kommunernes buskørsel på Fyn og Langeland, herunder evt. pakkeopdeling, krav til lade-infrastruktur m.m.

Økonomi

Hvis det vælges at gå i udbud i 2024, vil en merudgift på 30% svarende til knap 10 mio. kr. hvilket ikke vil kunne holdes indenfor den nuværende ramme på 32 mio. kr. for kollektiv trafik.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Notat vedr fælles udbud af buskørsel på Fyn og Langeland

Punkt 163: Placering af affaldsøer i Faaborg midtby

07.00.03-P24-2-11

Resume

Kommunalbestyrelsen vedtog i 2021 Tillæg II til Affaldsplan som indeholdt forslag om udvidelse af området med affaldsøer i Faaborg midtby.

FFV og Forvaltningen har udvalgt 14 nye placeringer til overjordiske og nedgravede affaldsøer. Teknik- og Miljøudvalget præsenteres for de valgte placeringer forud for borgermøde i september.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender:

1. at udvide området med affaldsøer i Faaborg midtby
2. de endelige 14 placeringer og type (overjordisk eller nedgravet) for den fælles affaldsløsning i Faaborg midtby, jf. nedenstående tabel.

Sagsfremstilling

I 2020 vedtog Regeringen at husholdningsaffald skulle sorteres i 10 fraktioner. I starten af 2021 kom der nye nationale, strømlinede sorteringskriterier i en opdateret Affaldsbekendtgørelse.

De 10 fraktioner er; mad-, papir-, pap-, glas-, metal-, plast-, mad- og drikkekartoner, tekstil (pr. 1. juli 2023), farligt affald og restaffald.

Faaborg-Midtfyn Kommune tilbyder afhentning af 9 fraktioner (10 fraktioner pr. 1. juli 2023) som en henteordning, dvs. at fraktionerne indsamles i mobile beholdere (fx. spande ved husstandene) eller stationært opsamlingsmateriel (fx. fælles overjordiske eller nedgravede affaldsøer).

Den 7. september 2021 vedtog Kommunalbestyrelsen "Tillæg II til Affaldsplan", som led i at imødekomme de nye nationale sorteringskriterier.

Tillægget indeholdt bl.a. følgende hovedanbefaling:

- at udvide løsningen med nedgravede affaldsbeholdere i Faaborg midtby.

Forvaltningen har i samarbejde med FFV undersøgt mulighederne for udvidelse af området med fælles affaldsbeholdere i Faaborg midtby. Det nye område omfatter bl.a. Mellemgade, Vestergade, Klerkegade, Klostergade, Hospitalstræde, Havnegade, Færgevej, Østerbrogade og Priorens-gade samt de dertilhørende sidegader. Bilag 1 viser kort for hele området med fælles affaldsløsning.

Placeringer

Den 14. december 2022 blev der afholdt borgermøde for involverede borgere om udvidelse af området med affaldsøer i Faaborg by. De foreløbige placeringer blev præsenteret og borgerne kunne komme med kommentarer både på borgermødet og skriftligt til forvaltningen.

Høringen sluttede den 31. januar 2023. Der kom ca. 30 høringssvar. Høringssvarene er opsummeret i hvidbog som findes i bilag 3 og alle høringssvarene i deres fulde længde findes i bilag 4.

Høringssvarene omhandler særligt placering, parkering og bekymring for lugtgener. Høringssvarene har givet anledninger til ændringer af placeringer af enkelte affaldsøer.

Forvaltningen og FFV foreslår følgende placeringer til udvidelse af affaldsøer i Faaborg midtby:

Placering	Fraktioner	Type
1. P-plads bag Super Brugsen	Alle fraktioner	Overjordisk
2. Kirkestien	Bio/rest	Overjordisk
3. Plougs Løkke	Alle fraktioner	Overjordisk
4. P-plads v. Vestergade	Alle fraktioner	Overjordisk
5. Havnegade v. Direktørbolig (midlertidig placering pga. byudvikling)	Alle fraktioner	Overjordisk
6. Vikingegaarden (på fliseareal)	Alle fraktioner	Overjordisk
7. Østerbrogade v. kirkegård	Bio/rest	Nedgravet
8. Østerbrogade v. nr. 50	Bio/rest	Nedgravet
9. Stærekasserne v. stakit på bagsiden (midlertidig placering pga. byudvikling)	Alle fraktioner	Overjordisk
10. Færgevej v. Roklubben (midlertidig placering pga. byudvikling)	Bio/rest	Overjordisk
11. Priorensgade udf. kirkekontor	Bio/rest	Nedgravet
12. Priorensgade v. nr. 32	Alle fraktioner	Overjordisk
13. Banegårdspladsen 8 v. Lidl	Alle fraktioner	Overjordisk
14. Mellemgade v. GF Forsikring (Grønnegade 26A sløjfes)	Bio/rest	Nedgravet

Der foreslås 14 nye affaldsøer, hvoraf den ene erstatter den nedgravede affaldsø i Grønnegade v. nr. 26A.

På grund af planer om byfornyelse ved Færgevej, Chr. d. XI's Vej og Havnegade foreslår forvaltningen at tre placeringer skal være midlertidige. Det betyder at disse affaldsøer skal være overjordiske, da dette gør det muligt at flytte dem igen.

Der afholdes borgermøde den 14. september 2023 hvor de endelige placeringer fremlægges for borgerne i området. Invitation til borgere udsendes umiddelbart efter Teknik- og Miljøudvalgets møde.

Typer af affaldsøer

Forvaltningen foreslår at der vælges overjordiske containere på halvdelen af placeringer, da det vurderes at disse placeringer kan afskærmes med beplantning eller lignede.

På flere af placeringer står der allerede i dag store containere med affald. Ved valg af overjordiske containere kan der vælges containere i forskellige farver og design, som derved kan tilpasses så det passer ind i det omkringsliggende bybillede.

Flere af stederne er der indgået aftale om placering på privat matrikel og her aftales det med ejer om placering og type. Eksempelvis kan affaldsøen ved Lidl vælges med trælameller, så den falder ind med udseendet ved busholdepladserne.

Der foreslås nedgravede containere de steder hvor affaldsøerne skal placeres i vejareal eller hvor forvaltningen har vurderet at de overjordiske ikke vil passe ind i bybilledet.

Se bilag 2 for specificering af de enkelte placeringer og type.

Områder der ikke omfattes

Administrationen foreslår at følgende områder ikke omfattes af fælles løsningen med affaldsøer, da husene har plads til individuelle beholdere:

- Østerbrogade 69-113 + 52-80
- Holsten Carisiusgade
- Øster Møllevej
- Ringparken
- Gaaeis Have
- Møllekrogen
- Priorens-gade 28-60 + 47A-67A (undtagen nr. 34 og 36)

Ovenstående områder vil eller har fået udleveret individuelle beholdere.

Det vil desuden være muligt for borgere udenfor de valgte områder at tilmelde sig fællesløsningen. Derimod vil det ikke være muligt for borgere indenfor områderne at få individuelle beholdere. Dette er for at optimere driften og give borgere i Faaborg mulighed for at komme på fællesløsningen, hvis de eksempelvis ikke har plads til deres beholdere på egen matrikel.

Den kommende proces

Der vil blive afholdt borgermøde i september 2023, hvor de endelige placeringer offentliggøres. Herefter starter FFV projektering og efterfølgende udbud af affaldsløsning, entreprenørarbejde og anlæggelse.

De eksisterende nedgravede affaldsøer vil samtidig blive opdelt i to rum, så der kan sorteres både madaffald og restaffald.

Når de nye affaldsøerne er klar til brug, vil der blive udleveret madspande, poser og sorteringsguides til beboerne i områderne.

Affaldsøerne udstyres med fyldemeldere så de bliver tømt når de er fyldt. Dog tømmes bio/rest minimum hver 14. dag.

Økonomi

Ingen

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 og 2 godkendt.

Bilag

Kort over alle placeringer

Nye placeringer

Hvidbog affaldsøer

Høringssvar fulde svar

Punkt 164: Aflysning af fjernvarmekonvertering i dele af Faaborg - endelig godkendelse

13.03.01-P19-3-23

Resume

Den 20. april 2023 har Teknik og Miljøudvalget godkendt at sende projektforslag for aflysning af fjernvarmeområder i dele af Faaborg i høring. Høringsperioden er nu overstået, og Evida (naturgasselskabet) har indsendt høringssvar. En endelig godkendelse for aflysning af fjernvarmeområder i dele af Faaborg, vil give de berørte borgere mulighed for at søge tilskud til individuelle varmforsyningsløsninger.

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og miljøudvalget tager stilling til, om projektet kan godkendes.

Forvaltningen indstiller, at Teknik og miljøudvalget godkender projektforslaget om annullering af fjernvarmeforsyning af Faaborg Nordvest, Sundbrinken og Strandgårdsparken.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har 20. april 2023 godkendt at sende projektforslaget "annulering af fjernvarmeforsyning af Faaborg nordvest, Sundbrinken og Strandgårdsparken" i høring. Projektforslag er vedlagt som bilag 1.

Evida (naturgasselskabet) har som de eneste fremsendt høringssvar. Det fremgår af høringssvaret:

"Evida har ingen bemærkninger, idet vi noterer os, at det fremgår af projektforslaget, at "Områdeafgrænsningen overgår dermed fra fjernvarmeområde til individuelt forsyningsområde".

Altså overgår området til individuelt forsyningsområde, hvor Evida er underlagt forsyningspligt til eksisterende gaskunder jf. naturgasforsyningsloven §7, stk. 2. Det vender derfor ikke retur til at være et naturgasforsyningsområde. Det fulde høringssvar er vedlagt i Bilag 2.

Tidligere har områderne været udlagt til naturgasforsynede områder, og hvis man på daværende tidspunkt ønskede at etablere en anden form for individuel opvarmning, krævede det en dispensation/tilladelse ved et sådant skifte. I 2021 fik FFV Varme A/S godkendt et konverteringsprojekt for fjernvarmeforsyning af de ovennævnte områder. Projektet har siden vist sig umuligt at gennemføre og med nærværende projektgodkendelse vil de nævnte områder fremover overgå til "individuel varmforsyning". Herefter er det den enkelte borger/forbruger som selv bestemmer opvarmningsform, som fortsat være naturgasopvarmning, varmepumpe eller pillefyr/fast brændsel, alt efter om der er begrænsninger i gældende lokalplan for det specifikke område.

Ved at godkende projektforslaget kan de berørte borgere søge statens bygningpuljen om tilskud til varmepumper.

Evida har dog fortsat forsyningspligt overfor nuværende forbrugere.

Forvaltningen vurderer, at projektforslaget er i overensstemmelse med bestemmelserne på området.

Beslutning

Indstillingen burde retteligt være, at forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende projektforslaget om annullering af fjernvarmeforsyning af Faaborg Nordvest, Sundbrinken og Strandgårdsparken.

Forsinkelse af beslutningen vil imidlertid medføre ulempe for de borgere, og derfor anmodes borgmesteren om at træffe afgørelse på kommunalbestyrelsens vegne, jf. styrelseslovens § 31 stk. 1.

Udvalget følger den nye indstilling. Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 Annulleret fjernvarmeforsyning af Faaborg Nordvest, Sundbrinken og Strandgårdsparken

Bilag 2 - Høringssvar fra Evida

Bilag 3 - Projektgodkendelse UDEN bilag

Punkt 165: Ændring af status for Dyreborg og Faldsled som mulige byer for kollektiv varmforsyning

13.03.18-P20-12-23

Resume

Dyreborg og Faldsled er i varmeplanen udpeget som to af de byområder, hvor der kan være mulighed for at lave kollektiv varmforsyning. Analyser på baggrund af registerdata for byerne viser desværre, at der umiddelbart ikke er god økonomi i fjernvarme i disse bysamfund. Det indstilles derfor, at byerne tages ud af registeret over mulige fjernvarmebyer i Plandata.dk, således at husstande i disse byer igen fritstilles til at kunne søge statslige tilskud til individuelle varmepumper.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at tage Dyreborg og Faldsled ud af udpegningen som mulige fjernvarmebyer i kommunens varmeplan og dermed ud af Plandata.dk.

Sagsfremstilling

I varmeplanen er der udpeget en række byområder, som i forbindelse med planarbejdet blev vurderet store og sammenhængende nok til, at der kunne være mulighed for at udskifte individuelle varmeanlæg med fælles fjernvarme. I det seneste halve år er disse byer blevet analyseret nærmere for at afklare mulighederne.

Staten kan give tilskud til at etablere fjernvarme, og for at undgå at forringe mulighederne for fjernvarme, registreres mulige fjernvarmebyer i Plandata.dk, så boligejere i disse byer ikke kan få tilskud til at udskifte olie- eller gasfyr med individuelle varmepumper.

Dyreborg og Faldsled er to af de byer, der er undersøgt for mulighederne for fjernvarme. Men resultatet af disse overordnede undersøgelser er negativt. På baggrund heraf - og efter dialog med repræsentanter for de pågældende landsbyer - har FFV Varme A/S valgt at prioritere andre byområder højere i deres videre arbejde med fjernvarme.

Kommunen har modtaget enkelte henvendelser fra borgere i de to bysamfund med anmodning om, at kommunen opgiver tanken om at lave fjernvarme og dermed åbner for, at husejere igen kan søge tilskud til at udskifte olie- eller gasfyr til individuelle varmepumper. Det kan ske ved, at kommunen udtager byerne af registeret over mulige fjernvarmebyer i Plandata.dk. Statens pulje til støtte til individuelle varmepumper åbner for ansøgninger i september og tilskuddene udbetales efter princippet om "først til mølle, først malet"

Også medlemmer af de lokale kontaktgrupper vedrørende fremtidig varmforsyning i disse byer har udtrykt ønske om, at kommunen ændrer byernes status i Plandata.dk.

Vedrørende Faldsled skal bemærkes, at den foreliggende analyse har omhandlet et fælles fjernvarmeanlæg for Faldsled-Millinge-Svanninge. Det er kombinationen af afstanden mellem Millinge og Faldsled samt lokale forhold i Faldsled der gør, at et projekt, der medtager Faldsled, ikke umiddelbart vurderes økonomisk attraktivt. Mere detaljerede analyser godt kan gå hen og vise, at det alligevel vil være fordelagtigt at lave kollektiv varmforsyning i Faldsled og måske også i Dyreborg. Der kan her både være tale om fjernvarme eller alternativt om fælles jordvarmeanlæg - kaldet termonet. Et eventuelt videre arbejde hermed vil dog fordrer en stærkere lokal interesse for det, end der pt. vurderes at være.

Det skal i øvrigt bemærkes, at termonet vurderes mindre følsomt end fjernvarme over for tilslutningsgraden til et fælles anlæg og dermed mere robust overfor, at lidt flere borgere eventuelt har nået at anskaffe egne varmepumper inden en fælles løsning måske alligevel måtte vise sig interessant.

Samlet indstiller forvaltningen, at man i den aktuelle situation tager de to byer ud af udpegningen som mulige områder for kollektiv varmforsyning. Bliver det aktuelt på et senere tidspunkt kan deres status påny ændres.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Beslutning

Indstillingen burde retteligt være, at forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at tage Dyreborg og Faldsled ud af udpegningen som mulige fjernvarmebyer i kommunens varmeplan og dermed ud af Plandata.dk

Forsinkelse af beslutningen vil imidlertid medføre ulempe for de borgere, og derfor anmodes borgmesteren om at træffe afgørelse på kommunalbestyrelsens vegne, jf. styrelseslovens § 31 stk. 1.

Udvalget følger den nye indstilling. Indstillingen godkendt.

Punkt 166: Ny vandforsyningsplan - Målerbrønde og afklaring af retningslinjer

13.02.08-P00-1-23

Resume

Forvaltningen er ved at forberede udkast til ny vandforsyningsplan. I den forbindelse er der behov for at Teknik- og Miljøudvalget beslutter om retningslinjer for placering af vandmålere og målerbrønde i den kommende vandforsyningsplan.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget beslutter:

1. De almene vandværkers retningslinjer tilpasses som følger:

- a) at vandmåleren som udgangspunkt skal sættes inde i bygningen og
- b) at der kun i særlige tilfælde kan gives tilladelse til at sætte vandmåleren udenfor i en brønd

Alternativt

2. fastholder nuværende retningslinje fra 2015 for almene vandværker:

- a) vandmåleren må placeres i en målerbrønd, hvis vandforbruget kan aflæses på display i huset, eller hvis det ikke er teknisk muligt at sætte vandmåleren i huset og
- b) nye målerbrønde hos forbrugere, etableret efter denne dato, skal godkendes af kommunen

Sagsfremstilling

Forvaltningen er ved at udarbejde en ny vandforsyningsplan for de 20 almene vandforsyninger i Faaborg-Midtfyn Kommune, som omfatter 24 fysiske vandværker. Teknik- og Miljøudvalget blev på udvalgsrådet d. 16. december 2021 (pkt. 59), forelagt forvaltningens forslag til udarbejdelse af en ny vandforsyningsplan. Arbejdet omfatter afklaring af retningslinier, og udarbejdelse af et forslag til en ny vandforsyningsplan. Et forslag til en ny vandforsyningsplan forventes forelagt Teknik- og Miljøudvalget i 2. halvår 2023, med henblik på at sende det i 8 ugers offentlig høring. I høringsperioden afholdes også et borgermøde. Efter høringsfasen og behandlingen af høringssvar tilpasses planforslaget forud for endelig politisk behandling og vedtagelse ved Kommunalbestyrelsen.

Forud for høring er der behov for afklaring af retningslinjer om henholdsvis:

- 1. etablering af målerbrønde og placering af vandmålere og
- 2. anvendelse af forskellige former for vandbehandling.

Denne sag omhandler retningslinjer for etablering af målerbrønde og placering af vandmålere. Retningslinjer for forskellige former for vandbehandling fremlægges i anden sag.

Nuværende godkendte retningslinjer

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 20. januar 2015, blev kommunes retningslinjer for placering af vandmålere og etablering af målerbrønde justeret og præciseret og lyder:

- vandmåleren må placeres i en målerbrønd, hvis vandforbruget kan aflæses på et display i huset, eller hvis det ikke er teknisk muligt at sætte vandmåleren i huset.
- Nye målerbrønde hos forbrugere, etableret efter denne dato, skal godkendes af kommunen.

Nuværende praksis

Praksis viser, at det i dag kun er en vandforsyningens forbrugere (FFV vand), der ansøger kommunen om dispensation for kravene til, at måleren skal etableres i bygningen, og i stedet kan placeres i en målerbrønd og uden mulighed for aflæsning inde i huset. Ved flere andre vandværkers forsyningsområder bliver målerbrønde og vandmåler sat, uden at der først er ansøgt ved kommunen.

Forvaltning har den 21. juni 2023 været i dialog med vandrådet om problemstillingen med målerbrønde versus måler i huset. Vandrådets overordnede tilgang er, at de ønsker lov til at sætte målerbrønde, da det vil lette deres arbejde ved aflæsning. Vandrådet fremfører endvidere, at det også vil tilskynde forbrugerne til at vedligeholde vandledningen fra skel ind til huset. Når måleren sidder inde i huset, bliver forbrugeren ikke afregnet for det spild, der måtte opstå ved hul på ledning, og ikke alle er villige til at reparere. Vandrådets samlede tilbagemeldinger er vedhæftet som bilag 1.

De fordele og ulemper der er ved målerbrønde, er gennemgået i bilag 2. Det er umiddelbart fordelt med flest ulemper for forbrugerne og flest fordele for vandværkerne. Eksempler på ulemper for forbrugerne er: Besværlig / umulig aflæsning af måler i målerbrønd. Dermed mister de tilskyndelse til at spare på vandet, og mulighed for at holde øje med lækager. Et toilet der løber, så det næsten ikke kan ses, kan koste omkring 4.500 kr. om året. Forbrugerne vil desuden få en øget unødvendig udgift til etablering af målerbrønd og til vedligehold af den, hvis den bliver skadet eller der trænger grundvand ind.

Forvaltningen anbefaler, at vandmåleren som udgangspunkt skal sættes i huset og kun i særlige tilfælde gives tilladelse til at sætte vandmåleren udenfor i en brønd. Baggrund for det er, at kommunen er myndighed overfor vandværkerne og skal blandt andet tilse, at forbrugernes penge bruges så fornuftigt som muligt. Forvaltningen vurderer, at det sker bedst ved at give forbrugerne mulighed for selv at holde øje med deres vandforbrug (vandmåleren sidder i huset), og at de ikke skal have unødigt besvær og udgifter til en målerbrønd. Forvaltningens anbefaling er en stramning i forhold til nuværende retningslinje fra 2015.

Det er forvaltningens opfattelse, at der er forskellig praksis med målerbrønde i andre kommuner.

Beslutning

Indstillingspunkt 2a) og b) godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Vandrådets tilbagemeldinger

Bilag 2 - Målerbrønd - Fordele og ulemper

Punkt 167: Ny vandforsyningsplan - Vandbehandling og afklaring af retningslinjer

13.02.08-P00-1-23

Resume

Forvaltningen er ved at forberede udkast til ny vandforsyningsplan. I den forbindelse er der behov for at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, om der i den kommende vandforsyningsplan skal gives tilladelse til at anvende visse typer af videregående vandbehandling. Det er arsenfjernelse, opsætning af kulfilter til fjernelse af nogle former for pesticider og PFAS, filter til at fjerne nitrat, ultraviolet (UV) -filter ved bakteriel forurening, samt kalkknuser / kalkspalter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender at:

1. Tilsætning af jern til sandfilter for fjernelse af arsen er en mulighed.
2. Brug af kulfilter til fjernelse af pesticider og PFAS kan være en midlertidig mulighed, såfremt fortyndig af vandet ikke er muligt, indtil anden løsning er mulig.
3. Brug af UV-filter kan kun tillades midlertidigt i særlig tilfælde ved akut opstået problemer med bakterier og på Styrelsen for Patientsikkerheds anbefaling
4. Brug af nitratfilter til fjernelse af nitrat kan være en midlertidig mulighed, indtil anden løsning er mulig.
5. Kalknuser/kalkspalter anlæg godkendes som vandbehandling da kalk og magnesium beholdes i vandet.

Sagsfremstilling

Forvaltningen er ved at udarbejde en ny vandforsyningsplan for de 20 almene vandforsyninger i Faaborg-Midtfyn Kommune, som omfatter 24 fysiske vandværker. Teknik- og Miljøudvalget blev på udvalgsrådet d. 16 december 2021 (pkt. 59), forelagt forvaltningens forslag til udarbejdelse af en ny vandforsyningsplan. Arbejdet omfatter afklaring af retningslinier, og udarbejdelse af et forslag til en ny vandforsyningsplan. Et forslag til en ny vandforsyningsplan forventes forelagt Teknik- og Miljøudvalget i 2. halvår 2023, med henblik på at sende det i 8 ugers offentlig høring. I høringsperioden afholdes også et borgermøde. Efter høringsfasen og behandlingen af høringssvar tilpasses planforslaget forud for endelig politisk behandling og vedtagelse ved Kommunalbestyrelsen.

Forud for høring er der behov for afklaring af retningslinier om henholdsvis:

1. etablering af målerbrønde og placering af vandmålere og
2. anvendelse af forskellige former for vandbehandling.

Denne sag omhandler retningslinier for forskellige former for vandbehandling. Retningslinjer vedr. målebrønde fremlægges i anden sag.

Mål for drikkevand

Kommunalbestyrelsens mål for drikkevand vedtaget i kommuneplanen er:

- at sikre det nuværende og fremtidige behov for tilstrækkelig og kvalitetsmæssig tilfredsstillende vandforsyning til borgerne og erhvervsliv (jordbrug, industri m.v.)

- at drikkevandsforsyningen baseres på rent grundvand uden behov for videregående vandbehandling.

I den nuværende vandforsyningsplan og kommuneplan står, at vandet skal kunne overholde kravene ved simpel vandbehandling. Det vil sige ved iltning og filtrering i sandfilter. I denne process fjernes stoffer som ammonium, nitrit, svovlbrinte, jern og mangan, som ofte kommer med, når vandet pumpes op fra jorden. I de senere år er der kommet flere uønskede stoffer op med grundvandet, og det kan være svært at finde vand, der kan overholde kravene blot ved simpel vandbehandling.

Der er forskellige muligheder for at afhjælpe forskellige problemer.

1. Arsen er et giftigt stof, som er naturligt i undergrunden nogle steder. I kroppen omdannes arsen til arsenik, som tidligere har været anvendt til rottegift og trykimprægnering af træ. Det kan fjernes rimeligt let, ved at tilsætte jern til sandfiltrene. Jern er ofte allerede i vandet. Jern er ikke skadeligt for kroppen, men fjernes på grund af farve i vandet. Jern bliver fanget i sandfiltret, hvor det binder arsen.

Forvaltningen anbefaler, at tilsætning af jern til sandfilter for fjernelse af arsen er en mulighed.

2. Pesticider og PFAS'er kan ofte fjernes ved kulfilter. Det er en dyr og teknisk omstændig løsning, men hvis det er det, der skal til i en periode for at sende ugiftigt vand ud til forbrugerne, kan det være en fornuftig løsning. Alternativt kan mange vandværker fortynde vandet, så det overholder grænseværdierne.

Forvaltningen anbefaler, at brug af kulfilter kan være en midlertidig mulighed såfremt fortynding af vandet ikke er muligt, og indtil anden løsning hurtigst muligt findes.

3. Bakterier kan behandles med UV-filter. Det gør, at bakterier ikke kan formere sig, dog fjerner det ikke bakterierne. Tilfælde af bakterier i vandet, viser der er fejl et sted i systemet. Det kan være inde på vandværket, eller i vandledningen ud mod forbrugerne. Da man ikke ved hvor problemet opstår, kan det være en falsk tryghed.

Forvaltningen kan ikke anbefale generelt brug af UV-filter. Dog kan der ved særlige tilfælde, hvor der er akut opståede problemer med bakterier, kan forvaltningen give midlertidig tilladelse indtil anden løsning hurtigst muligt findes.

4. Nitrat kan findes i dyrket jorden, hvor for høje koncentrationer kan have sundhedsmæssig effekt. Det kan fremme visse former for kræft. Derudover kan det hæmme ilttransport i blodet. Nitratfiltere kan være en dyr og tidskrævende metode, som kræver grundig vedligeholdelse.

Forvaltningen kan ikke anbefale generelt brug af nitratfilter. Dog kan der ved særlige tilfælde hvor der er akut opstået problemer med nitrat, gives midlertidig tilladelse indtil anden løsning hurtigst muligt findes.

Alle ovenstående typer af vandbehandling skal i det konkrete tilfælde vurderes af Styrelsen for Patientsikkerhed.

5. Kalkknuser / Kalkspalter er magneter eller ultralyd, der bliver sat uden på vandledninger. De gør krystallerne, der sætter sig i vandhaner og varmelegemer m. m., rundere, så kalken ikke sætter sig fast, men i stedet bliver til støv. Man fjerner altså ikke, det for kroppen sunde, kalk og magnesium fra vandet. Der er ingen entydig dokumentation på effekten. Der er 5 vandværker i Faaborg-Midtfyn Kommune, der p.t. har kalkknuser/kalkspalter. Jævnfør vandforsyningsloven § 21 skal kommunen træffe afgørelse forud for etablering af enhver form for vandbehandling.

Forvaltningen har været i dialog med vandrådet d. 21 juni 2023 om brug af kalkknuser/kalkspalter, og vandrådet har fremført følgende:

"Vandrådet anbefaler, at Faaborg-Midtfyn kommune siger ja til denne form for vandbehandling, der foregår uden på vandrørene."

Der findes andre former for blødgøringsanlæg, som fjerner kalk og magnesium på forskellige måder. Men de fjerner samtidig det kalk og magnesium, som er sundt for kroppen. Disse anlæg kan desuden give vækst af bakteriervækst og skader på vandrørene hvis de ikke vedligeholdes korrekt. De findes flere steder i private institutioner og hjem. Forvaltningen vurderer, at det samfundsøkonomisk er bedre, at vandværkerne installerer kalkknuser/kalkspalter centralt, frem for at hver enkelt forbruger indkøber og installerer blødgøringsanlæg til hver ejendom med fare for dårlig vandkvalitet ved manglende vedligehold.

Forvaltningen anbefaler, at kalknuser/kalkspalter anlæg godkendes da kalk og magnesium beholdes i vandet.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 5 godkendt.

Bilag

Bilag 1- Vandbehandling fordele og ulemper

Punkt 168: Indsatsplanlægning for grundvandsbeskyttelse: Godkendelse af forslag til en samlet indsatsplan for Faaborg-Midtfyn Kommune

09.08.24-P15-1-22

Resume

Kommunerne er forpligtet til at udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse, der skal beskytte grundvand til drikkevandsformål. Indsatsplanen vedrører indsatsområder, der er udpeget og kortlagt af staten. Dette er Faaborg-Midtfyn Kommunes første samlede indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, som består dels af generelle indsatser og retningslinjer, samt af konkrete indsatser for hvert enkelt af de 24 fysiske vandværker i kommunen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslaget til en samlet indsatsplan for grundvandsbeskyttelse, der efterfølgende kan udsendes i offentlig høring i 12 uger.

Sagsfremstilling

Kommunerne er forpligtet til at udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse, der skal beskytte grundvand til drikkevandsformål. Faaborg-Midtfyn Kommunes første samlede indsatsplan for grundvandsbeskyttelse består dels af generelle indsatser og retningslinjer, for kommunens administration samt af konkrete indsatser for hvert enkelt af de 24 fysiske vandværker i kommunen.

Teknik- og Miljøudvalget er tidligere blevet orienteret om sagen på tre af udvalgets møder, henholdsvis møderne den 16. december 2021, den 14. marts 2022 og den 24. november 2022.

Forslaget til en Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse vedrører indsatsområder, der er udpeget og kortlagt af staten. For hvert vandværk er der en kort beskrivelse af vandværket, en gennemgang og vurdering af beskyttelsesbehovet inden for vandværkets boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) og indvindingsopland, samt en angivelse af de nødvendige indsatser, som skal gennemføres af vandværkerne eller kommunen.

Beskyttelsesbehov og nødvendige indsatser er vurderet ud fra blandt andet arealanvendelse, kortlagte jordforureninger, geologi, grundvandets kemi og alder, vandværkets indvindingsboringer, og nødvendigheder til andre vandværker. Indsatserne er listet i en oversigtstabel for hvert vandværk.

Indsatserne varierer afhængigt af det vurderede beskyttelsesbehov, og omfatter blandt andet følgende indsatser:

- Afklaring af de forsyningsmæssige forhold (ændret indvindingsstrategi, behovet for nye indvindingsboringer og/eller udbedring af eksisterende boringer)
- Gennemgang af vandværkets kontrolprogram for analyser af grundvand og drikkevand
- Indgåelse af aftaler om pesticidfri drift, i tilfælde af mulig erhvervmæssig brug af pesticider (erhvervsområder, landbrug og skovbrug med videre)
- Generelle indsatser og retningslinier (jf. bilag 1), for kommunens administration inden for flere forhold, herunder:
 - Lokalplanlægning
 - Udbringning af spildevandsslam
 - Håndtering af spildevand og kloakering
 - Jordvarmeanlæg (retningslinierne følger det politisk vedtagne administrationsgrundlag, der også fremgår af kommuneplanen. Det følger heraf at dybe jordvarmeboringer alene kan ske udenfor områder med særlige drikkevandsinteresser)

Et udkast til forslag til Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse har været forelagt det rådgivende organ, Koordinationsforum for grundvandsbeskyttelse. Koordinationsforum er lovbestemt, og oprettet for at bistå kommunen ved udarbejdelse af en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse. Forskellige interessenter har været inviteret til at deltage i Koordinationsforum, herunder bestyrelsen for de almene vandværkers Vandråd, lokale landbrugsorganisationer, Danmarks Naturfredningsforening, Faaborg-Midtfyn Erhvervsråd og nabokommuner, samt Teknik- og Miljøudvalget (der har varetaget formandskabet).

Indsatsplanen er udarbejdet som en digital plan. Digital adgang samt en læsevejledning fremgår af bilag 1.

I denne sag fremlægges et forslag til en samlet indsatsplan for grundvandsbeskyttelse. Hvis forslaget godkendes kan planerne sendes i 12 ugers offentlig høring, hvor der også afholdes borgermøde den 27. september 2023.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Læsevejledning, digital plan

Punkt 169: Løse ladekabler til elbiler over fortov o.lign.

05.13.00-G00-6-23

Resume

Der fremlægges retningslinjer for behandling af ansøgninger om ladekabler til elbiler hen over fortove og lignende arealer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender retningslinjerne for løse ladekabler til elbiler.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har fået flere henvendelser om tilladelse til at trække ladekabler over fortove til opladning af borgernes elbiler. Det er typisk, hvor en bilejer bor i centrum af Ringe eller Faaborg i gaderne med kantstensparkering. I Faaborg-Midtfyn Kommune er det p.t. ikke tilladt at trække ladekabler over fortove eller lignende arealer.

Det er ikke muligt at reservere offentlige p-pladser, hverken som kantstensparkering eller på de kommunale parkeringspladser. Hvis en borger får samtykke til at trække et ladekabel fra ladestander eller ladeanordning over fortovet til en p-plads, kan borgeren nemt få en ejerskabsfølelse over den p-plads – da det er der, borgeren har fået lov til at oplade sin elbil på denne plads.

Vejmyndighed i Faaborg-Midtfyn Kommune kan ikke anbefale kabler over fortov af hensyn til fremkommelighed og trafiksikkerhed, da kablerne kan være til fare for gående og især gangbesværede. Der er risiko for at falde og dels risiko for elektrisk stød fra et beskadiget kabel, kablet kan eksempelvis beskadiges af snerydning, renhold eller på anden vis beskadiges. Et ladekabel over eks. et fortov vurderes desuden ikke foreneligt med el sikkerhedsloven §3 ”Elektriske anlæg og elektriske installationer skal være udført og drives på en sådan måde, at de ikke frembyder fare for personer, husdyr eller ejendom.” (LBK 26 af 10/01/2019 - [Elsikkerhedsloven \(retsinformation.dk\)](https://retsinformation.dk/retsinfo/10012019/26)). Alternativt skal ladekablet føres over fortovet i en højde af 3 meter, jf. Faaborg-Midtfyn Kommunes vejledning om frirum over vej og fortov. Endvidere er det ikke muligt at reservere offentlige p-pladser, hverken som kantstensparkering eller på de kommunale parkeringspladser. Hvis en borger derfor får samtykke til at trække et ladekabel fra ladestander eller ladeanordning over fortovet til en p-plads, kan borgeren få opfattelsen af en rettighed til at kunne parkere foran egen bolig/ladestander, hvilket er uhensigtsmæssigt.

Ældrerådet og Handicaprådet i Faaborg-Midtfyn Kommune har været hørt i sagen. Handicaprådet er kritiske overfor muligheden for ladekabler over fortov, da kørestole og rollatorer bliver udfordret af kabler og kabelbakker, en kørestol kan ikke passere en 3 cm høj kabelbakke eller kable. De er derudover bekymrede for sikkerheden i forbindelse med ladekabler, da et kabel kan blive beskadiget, eks. ved påkørsel, renhold eller snerydning, og den risiko og fare der følger af et beskadiget ladekabel. Endelig er de bekymrede for risikoen for en borgers ejerskabsfølelse til en bestemt p-plads. I bilag 1 er hørings svarene fra Ældrerådet og Handicaprådet samlet. I forhold Handicaprådets punkt om forbud imod lægning af ladekabler over fortov har forvaltningen ikke kunne finde lovhjemmel til dette.

Forvaltningen er bekendt med, at i andre kommuner, f.eks. Odense og Frederiksberg, gives tilladelse til udlægning ladekabler midlertidigt på fortovet i kabelkasser eller i kabelrender permanente lagt ned i fortovet. Det er forvaltningens vurdering, at installation af den ene eller anden løsning vil styrke borgerens ejerskabsfølelse til det givne parkeringsområde foran boligen, da der er givet tilladelse til etableringen fra kommunens side og borgeren har investeret penge og arbejde i etableringen. I bilag 2 er en sammenfatning af de øvrige fynske kommuners holdning og retningslinjer for ladekabler hen over fortove.

Administrationen har opstillet følgende retningslinjer for behandling af sager om ladekabler over fortov og vejareal:

- Ingen private ladestandere på offentligt areal.
- Ingen ladestandere eller ladekabler på offentligt vejareal i gågadezonerne.
- Ingen ladestandere eller ladekabler på smalle stræder, gader og fortove i med begrundelse i fremkommelighed, pladshensyn og trafiksikkerhed, men også af hensyn til æstetik, respekt for historikken i indre by m.m.
- Ingen private ladeanordninger eller ladekabler må ligge i eller på gågader, fortov og andet offentlig vejareal.

Forvaltningen gør opmærksom på det fornyligt gennemført udbud om offentligt tilgængelige ladestandere i Faaborg-Midtfyn Kommune, hvor der som resultat af dette opstilles 131 ladestandere med 262 ladeudtag inden for det næste 1-1½

år, som vil sikre opladningsmuligheder lokalt for de borgere, der ikke har mulighed for at oplade på egen grund.

Økonomi

Ingen

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar Ældrerådet og Handicakrådet

Bilag 2 - de fynske kommuners retningslinjer for ladekabler

Punkt 170: Formel vedtagelse af at stormflodssikringen i Faaborg skal være et kommunalt fællesprojekt

01.24.00-P20-1-20

Resume

Kommunalbestyrelsen skal tage en formel beslutning om, at stormflodssikringen i Faaborg skal være et kommunalt fællesprojekt. Denne formelle vedtagelse er en forudsætning for at søge tilskud fra Statens pulje til støtte til kystsikringsprojekter, og kommunalbestyrelsen skal samtidig godkende, at Forvaltningen søger tilskud til projektet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen, at stormflodssikringen i Faaborg etableres efter reglerne om kommunale fællesprojekter jf. Kystbeskyttelseslovens § 1a, og at der søges tilskud fra Statens pulje til kystbeskyttelse.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har flere gange haft stormflodssikring i Faaborg på dagsordenen. Senest tog kommunalbestyrelsen den 14. juni 2023 (punkt 153) stilling til resultatet af den offentlige spørge- og forslagsperiode i januar 2023, som kommunalbestyrelsen sendte projektet i på mødet den 7. december 2022.

Dette dagsordenspunkt er en del af forberedelsen til en ansøgning til Statens pulje med tilskud til stormflodssikring. Der er 150 mio. kroner i puljen, og ansøgningsfristen er den 2. oktober 2023.

Faaborg-Midtfyn Kommune kan søge tilskud til stormflodssikringen i Faaborg, hvis der foreligger en formel vedtagelse af, at stormflodssikringen i Faaborg laves som et kommunalt fællesprojekt.

Kommunalt fællesprojekt

Kommunale fællesprojekter om stormflodssikring er kendetegnet ved, at stormflodssikringen beskytter flere ejendomme samtidig, og at de beskyttede ejendomme kan pålægges at betale bidrag til etablering og drift af stormflodssikringen. Hittidige vedtagelser om stormflodssikringen i Faaborg er lavet efter reglerne om kommunale fællesprojekter, men den formelle beslutning mangler.

Ansøgning om tilskud

Der kan søges tilskud til entreprenør- og materialeudgifter til etablering af stormflodssikringen, og et tilskud vil nedsætte de bidrag, der skal opkræves hos ejere i området.

Tilskuddet kan dække 80 % af anlægsudgiften, men i tidligere ansøgningsrunder har der været mange kvalificerede ansøgninger, og det gennemsnitlige tilskud har været i størrelsesordenen 25-30 %. Et tilskud beregnes på baggrund af de rene entreprenør- og materialeudgifter eksklusive rådgiverhonorar og eksklusive tillæg for usikkerhed. De rene entreprenør- og materialeudgifter til den skitserede stormflodssikring i Faaborg forventes at være knap 25 mio. kroner.

Et tilskud udbetales først, når stormflodssikringen er etableret. Tilskuddet bortfalder, hvis anlægget ikke er etableret inden fem år efter, at der er givet tilsagn om tilskud. Der er dog mulighed for at søge om fristforlængelse ved force majeure.

Beslutning

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Punkt 171: Godkendelse af Udviklingsplan for grønne områder - Sammen tager vi ud i det grønne

04.01.00-P20-1-22

Resume

Der foreligger nu en "Udviklingsplan for grønne områder - sammen tager vi ud i det grønne", med tilhørende handlekatalog og metodetilgang, som samlet har til hensigt at danne grundlag for den fremtidige udvikling af kommunale grønne områder. Udviklingsplanen har været i offentlig høring, hvilket dog ikke har givet anledning til ændringer. Udviklingsplan for grønne områder fremlægges til endelig godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende Udviklingsplan for grønne områder - Sammen tager vi ud i det grønne, med tilhørende bilag.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget 2022-25, 20. april 2023, pkt. 91:

Indstillingen anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-25, 2. maj 2023, pkt. 175:

Sagen udsættes til behandling på et senere Økonomiudvalgsmøde.

.....

Udviklingsplanen for grønne områder har været sendt i offentlig høring ved beboerforeningerne på Avernakø, Bjørnø og Lyø fra d. 17. maj til og med onsdag d. 14. juni 2023. Der er ikke indkommet nogle høringssvar. Det har derfor ikke givet anledning til justeringer af udviklingsplanen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 18. januar 2023 at sende Forslag til Udviklingsplan for Grønne områder - sammen tager vi ud i det grønne, i offentlig høring fra den 23. januar til den 19. marts 2023.

Høringsperioden er nu afsluttet og der er indkommet 4 høringssvar fra hhv. Danmarks Naturfredningsforening, Handicaprådet, Friluftsrådet og Grøn Komité Ringe.

Hvidbog (bilag 4) med forvaltningens bemærkninger samt de 4 høringssvar er vedlagt som bilag.

Indkomne høringssvar handler om vigtigheden af formidling, og samarbejde med interessenter og borgere. Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i forslag til udviklingsplanen.

Offentlig høring

I forbindelse med den offentlige høring har der været afholdt 2 dialogmøder i henholdsvis Ringe og Faaborg. Dialogmøderne er afholdt som åbent hus med mulighed for at gå i dialog med forvaltningen om indholdet i planen. Der deltog i alt 7 borgere i dialogmøderne.

Udviklingsplanen er sendt direkte ud til alle lokalråd, Det Grønne Råd, Handicaprådet, Byforum Ringe samt Fynsland. Lokalrådene og Fynsland blev inviteret til en guidet tur i Moseparken, med præsentation af udviklingsplanen herunder fokus på oplevelsesværdierne, ingen deltog i arrangementet.

Udviklingsplanens vision og mål

Visionen i udviklingsplanen er "Sammen skaber vi de bedste grønne oplevelser".

Overordnede mål i udviklingsplanen er:

- At hovedparten af borgerne i Faaborg-Midtfyn Kommune, har glæde af de kommunale grønne områder.
- At oplevelsesværdierne danner grundlag for udvikling og drift af grønne områder.
- At tilgodese både borgerne, naturen og driften i forvaltningen af grønne områder.
- At fremme biodiversiteten på de grønne områder.

Udviklingsplan for grønne områder - Sammen tager vi ud i det grønne, Metode samt Mulige handlinger er vedlagt som bilag 1, 2 og 3.

Økonomi

Vedtagelse af Udviklingsplanen for grønne områder har ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Oprindelig indstilling anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Bilag

Udviklingsplan for grønne områder.pdf

Bilag - Mulige handlinger.pdf

Bilag - Metode.pdf

Hvidbog_Høringssvar Udviklingsplan for Grønne Områder

Høringssvar fra Grøn Komité Ringe

Høringssvar fra Handicaprådet

Høringssvar fra DN

Høringssvar fra Friluftsrådet Sydfyn

Punkt 172: Orientering om Miljø- og Fødevareklagnævns afgørelse i sag om ulovlig kystbeskyttelsesanlæg ved Hesseløje

01.24.14-K08-2-19

Resume

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på deres møde den 24. november 2022, at give lovliggørende dispensation til to sager om henholdsvis 12 og 35 høfter ved Hesseløje. Efterfølgende har Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet klaget over de to afgørelser til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagenævnet har nu truffet afgørelse i sagerne og ophæver kommunens afgørelse om lovliggørende dispensation og hjemviser sagerne til fornyet behandling. Udvalget gives en orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender orienteringen

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på deres møde den 24. november 2022 (punkt 265), at imødekomme ansøgning om lovliggørelse af kystbeskyttelsesanlæg ved Hesseløje og give lovliggørende dispensation til to sager om henholdsvis 12 og 35 høfter ved Hesseløje. Efterfølgende har Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet klaget over de to afgørelser til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagenævnet har nu behandlet klagen og truffet afgørelse om at ophæve kommunens afgørelse om lovliggørende dispensation og hjemvist sagen til fornyet behandling.

Det er Miljø- og Fødevareklagenævnets vurdering, at afgørelsen manglende en begrundelse efter en række hensyn beskrevet i kystbeskyttelsesloven og som godtgøre, at den ansøgte foranstaltning (høfterne) er egnet til at løse de konkrete udfordringer på kyststrækningen. Den manglende begrundelse medfører, at afgørelsen ikke lever op til forvaltningslovens §22, der stiller krav om at en afgørelse er begrundet. Den manglende begrundelse er en væsentlig retlig mangel der fører til at afgørelsen er ugyldig. Derfor ophæver klagenævnet kommunes afgørelse og hjemviser til fornyet behandling.

Forvaltningen orienterer om afgørelsen og de næste skridt i de to sager.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Punkt 173: Frigivelse af midler til udarbejdelse af en helhedsplan for Ringe Syd

01.00.05-P20-7-16

Resume

Helhedsplanen for Ringe Syd har været i udbud, men rådgiverne fandt den samlede honorarramme på 1,3 mio. kr. for lav og trak sig fra udbuddet. Der skal derfor laves et nyt udbud med en større honorarramme. Der søges om frigivelse af det resterende rådighedsbeløb på 0,7 mio. kr. til færdiggørelse af byudviklingsprojekter i Ringe og samtidig søges der om, at en del af rådighedsbeløbet på i alt 0,3 mio. kr. overføres til Ringe Syd. Der er derudover lavet en revideret tidsplan for en helhedsplan for Ringe Syd, der indstilles til godkendelse af Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende:

1. At rådighedsbeløbet på i alt 0,7 mio. kr. frigives til færdiggørelse af byudviklingsprojekter i Ringe
2. At en del af rådighedsbeløbet på i alt 0,3 mio. kr. overføres til Ringe Syd.

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender

- En revideret tidsplan for udarbejdelsen af en helhedsplan for Ringe Syd

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 25. maj 2023 at igangsætte udarbejdelsen af en helhedsplan for boligudbygning i Ringe Syd. Der er i budget 2023 afsat i alt 1,5 mio. kr. til helhedsplanen.

Efter beslutningen i Teknik- og Miljøudvalget den 25. maj 2023 udsendte forvaltningen et udbud af helhedsplanen, hvor tre rådgivere var inviteret til at give tilbud. Undervejs i udbuddet frafaldt to ud af tre rådgivere og forvaltningen besluttede derfor at annullere udbuddet. Efter dialog med rådgiverne er forvaltningen blevet opmærksom på, at de afsatte midler til projektet ikke rækker til de undersøgelser, som en helhedsplan for et så stort område kræver. I udbuddet var der fastsat en ramme for honoraret på 1,3 mio. kr. De sidste 0,2 mio. kr. var tiltænkt som en buffer til uforudsete udgifter.

Efter en grundig granskning af projektet og udbudsmaterialet er det forvaltningens vurdering, at der bør fastsættes en økonomisk ramme for honoraret på 1,5 mio. kr. Det skyldes bl.a. at kravene til vandhåndtering og infrastruktur er større end først antaget. En forventning om at den frigivede ramme på 1,5 mio. kr. udnyttes fuldt ud betyder, at der ikke er midler til uforudsete udgifter. Erfaringer fra senere år ift. rådgivning på lignende projekter, viser at det er nødvendigt med en buffer på ca. 20 % af honoraret, dvs. ca. 0,3 mio. kr. Der er et resterende rådighedsbeløb på 0,7 mio. kr., der er afsat til færdiggørelse af byudviklingsprojekter i Ringe, men som ikke er frigivet. Disse midler søges frigivet og samtidig søges der om at få overført 0,3 mio. kr. af rådighedsbeløbet til udarbejdelsen af en helhedsplan for boligudbygning i Ringe Syd. Med en samlet ramme på 1,8 mio. kr. er det forvaltningens vurdering, at der vil kunne blive udarbejdet en helhedsplan for Ringe Syd med alle de nødvendige undersøgelser og med et tilfredsstillende og grundigt materiale som resultat.

Da Teknik- og Miljøudvalget den 25. maj 2023 besluttede at igangsætte udarbejdelsen af en helhedsplan, blev der samtidig godkendt en tidsplan. Grundet annulleringen af første udbudsrunde er der udarbejdet en revideret tidsplan til godkendelse. Denne er vedlagt som bilag.

Økonomi

Der står et rådighedsbeløb på i alt 0,7 mio. kr. under projektet initiativer til udvikling af Ringe, som ikke er frigivet og ikke er disponeret til et konkret projekt i Ringe. Disse midler ønskes frigivet, Heraf ønskes det at anvende 0,3 mio. kr. til at få udarbejdet helhedsplanen for Ringe Syd. De 0,3 mio. kr. kan således finansieres inden for eksisterende midler til udvikling af Ringe i budget 2023.

Indstillings- pkt.	Udvalg	Kategori/fagområde	Funktion	Indtægt (I)	Beløb i 1000 kr.				Varigt
					2023-niveau				(Ja/Nej)
				/					
				Udgift (U)					
					2023	2024	2025	2026	
Pkt. 1	TMU	223044 Initiativer til udvikling af Ringe bymidte (helhedsplan)	02.28.23	U	0,3				Nej
I alt					0,3				Nej

Beslutning

Udvalget ønsker at den vedtagne ramme fastholdes og tidsplanen tilpasses dette.

Bilag

Ringe syd Tidsplan rev. juli 2023

Punkt 174: Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31. maj 2023 på Teknik- og Miljøudvalget

00.30.14-S00-1-23

Resume

Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2023 viser et forventet mindreforbrug på 12,463 mio. kr. svarende til 6,6 pct.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, som del af den samlede budgetopfølgning, anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. Den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 31. maj 2023 på driften
2. Budgetneutral omplacering fra Teknik- og Miljøudvalget til Kultur- og Lokalsamfundsudvalget jf. bilag 1.
3. Omplacering vedrørende ændret skøn af rente langf.gæld Faaborg Havn jf. bilag 1.

Sagsfremstilling

Status for budgetopfølgningen

Formålet med budgetopfølgningen er at komme med et bud på forventet regnskab for 2023 inden for Teknik- og Miljøudvalgets budget.

Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2023 udviser et forventet mindreforbrug på 12,463 mio. kr. på driften.

Tabel 1: Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2023 (angivet i 1.000 kr., minus=mindreforbrug).

Område	Korr. budget 2023	Forventet regnskab pr. 31.05	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev. (TB)	Afvigelse efter TB pr. 31.05	I pct.
01 Byfornyelse og ejendomsdrift	26.157	14.734	-11.423	0	-11.423	-44
02 Natur og miljø	21.632	20.515	-1.118	0	-1.118	-5
03 Veje og trafik	98.553	98.382	-171	-49	-171	0
09 Administration	43.093	43.093	0	-200	200	0
I alt	189.435	176.723	-12.712	-249	-12.463	-6,6

10 Teknik og Miljøudvalget

Afvigelsen på 12,463 mio. kr. består af både mer- og mindreforbrug inden for de forskellige bevillinger jf. tabel 1.

Hovedårsagerne til det samlede mindreforbrug er:

- Område- og byfornyelsesmidler: 6,097 mio. kr. (01 Byfornyelse og Ejendom drift)
Byfornyelsespuljen rummer midler til projekter, der afvikles løbende. Puljen tilføres nye midler fra staten efter afslutning af projekterne og der er derfor forskydninger mellem afholdelse af udgifter og indtægter.
- Pulje til byforskønnelse på 5,326 mio. kr. (01 Byfornyelse og Ejendom drift), hvor midlerne spares op til fremtidige byforskønnelsesprojekter.
- Midler i Landsbypuljen 1,368 kr. (02 Natur og Miljø). Budgettet for landsbypuljen afvikles løbende og gradvist over de kommende år. Puljen tilføres ikke nye midler fra staten.
- Betaling til Fynbus: 2,500 mio. kr. (03 Trafik og Veje): Mindreforbruget på kollektiv trafik skyldes forskudt afregning, hvor afregning til Fynbus sker med 2 års forsinkelse.

Hovedårsagerne til det samlede merforbrug er:

- Vandløbsvedligeholdelse: 0,300 mio. kr. (02 Natur og Miljø) – Kontrakter for vandløbsvedligeholdelse er steget med 17%.
- Havnen: 0,817 mio. kr. (03 Veje og trafik) - Merforbruget skyldes at der ikke har været korrekt budgetsat drift til kulturhavnen, samt der er udfordringerne til lønudgifter, grundet meget sygdom.
- Vejbelysning: 1,230 mio. kr. (03 Veje og trafik) – Merforbruget skyldes stigende elpriser samt øget vedligeholdelse af vejbelysningen.
- Vintertjenesten: 0,500 mio. kr. (03 Veje og trafik) – Merforbrug skyldes nyt udbud i 2022 samt generelle prisstigninger.

Handlinger

Forvaltningen foreslår at håndtere mer-/mindreforbruget i budgetopfølgningen ved følgende handlinger:

1. Kollektiv trafik: Mindreforbruget vedrørende betaling til Fynbus forventes søgt overført til 2024, hvor der et behov for dækning af merforbrug fra regnskabsåret 2022.
2. Vejbelysning: Merforbruget vil blive fulgt tæt ifb. med de kvartalsvise budgetopfølgninger.
3. Vintertjenesten: Det skal undersøges, hvordan merforbruget vedr. generelle prisstigninger kan afvikles over årene inden for egen ramme.
4. Vejafvandingsbidrag: ved budgetopfølgning 30.9.2023 afstemmes, hvor stor kassetilførelsen er.
5. Havnen: Der er iværksat gennemgang af alle tasker, samt indtægtsgrundlag.

I det følgende er årsagerne til mer- og mindreforbrug beskrevet nærmere inden for udvalgets bevillingsområder.

01 Byfornyelse

Væsentlige afvigelser

Bevillingen til Byfornyelse har et korrigeret budget på 26,157 mio. kr. Der forventes et samlet mindreforbrug på 11,423 mio. kr. ved årets udgang.

Mindreforbruget skyldes hovedsageligt uforbrugte midler i områdefornyelsesbudgettet på 6,097 mio. kr., hvor der er afsat midler til fornyelse i Nr. Broby, Brobyværk, Bøjden, Horne og Korinth. Byfornyelsespuljen rummer midler til projekter, der afvikles løbende over flere år. Puljen tilføres nye midler fra staten efter afslutning af projekterne, hvor staten afholder 60% af udgiften og der er derfor forskydninger imellem afholdelse af udgifter og indtægter.

Mindreforbruget i Pulje til byforskønnelse på 5,326 mio. kr. spares op til fremtidige byforskønnelsesprojekter.

Kommende opmærksomhedsområder

Der er fortsat fokus på fremdriften i Områdefornyelsesprojekter, samt realisering af Masterplan Nr. Lyndelse og Nr. Søby, selvom der ikke er noget mere eller mindreforbrug i år, har der været store mindreforbrugs overførelser mellem årene.

02 Natur og Miljø

Væsentlige afvigelser

Natur- og Miljø har et samlet budget på 21,632 mio. kr. og der forventes et mindreforbrug på 1,118 mio. kr.

Der forventes et merforbrug på 0,300 mio. kr. grundet kontrakt for vandløbsvedligeholdelse er steget med 17%.

Herudover forventes der fortsat et mindreforbrug på 1,368 mio. kr. vedrørende ”Landsbyers potentiale for omdannelse og udvikling”. Mindreforbruget skyldes at der afventes, at lokalplanen for Ny Stenderup færdiggøres hvilket, er en forudsætning for projektets færdiggørelse.

Kommende opmærksomhedsområder

Der vil være fokus på at fastsætte det rette takstniveau for skadedyrsbekæmpelse, så dette område komme til at hvile i sig selv.

03 Veje og Trafik

Væsentlige afvigelser

Veje og Trafik har et samlet budget på 98,533 mio. kr., hvor der forventes et mindreforbrug på 0,122 mio. kr.

Mindreforbrug på 0,218 mio. kr. skyldes vejafvandingsbidraget svinger fra år til år.

Mindreforbrug på 2,500 mio. kr. til kollektiv trafik skyldes delvist forskudt afregning fra Fynbus. Fynbus afregner forskudt på den måde at forskellen på aconto betalingen og det endelige forbrug vedrørende 2022 først skal betales i 2024. Da der forventes et merforbrug på 2,500 mio. kr. i 2024, pba. rengskabet for 2022, vil mindreforbruget blive søgt overført til betaling af dette. Endvidere er der udskudte projekter under kollektiv trafik grundet udarbejdelse af ny Masterplan for kollektiv trafik grundet regionale besparelser.

Merforbrug på Havnen for 0,817 mio. kr. skyldes primært, at der ikke har været afsat korrekt budget til drift af Kulturhavnen. Kulturhavnens udgifter dækkes af lejeindtægter, der har været tilsagn om kontrakter, der ikke er underskrevet. Derfor er der oparbejdet et merforbrug gennem årene. Der har været ekstra personaleudgifter grundet meget sygdom, hvilket har medført ekstra ansættelser.

Merforbrug på 1,230 mio. kr. på vejbelysning skyldes stigende elpriser, samt driftsudgifter til vedligeholdelse af vejbelysning.

Merforbrug på 0,500 mio. kr. til vintertjenesten skyldes nyt gennemført udbud i 2022, som har medført en markant højere kontraktsum på 1 mio. kr. årligt.

Kommende opmærksomhedsområder.

Havnen har igangsat en undersøgelse af udgifter og indtægter for Kulturhavnen gennem årene, så der fremadrettet kan sikre balance i økonomien.

Vejområdet og vejbelysning vil blive fulgt tæt i forbindelse med månedlige økonomi møder, samt ifb. med de tre kvartalsvise budgetopfølgninger.

Vintertjenesten: Merforbruget vedr. højere kontraktsum søges indhentet via egnen ramme, så frem det bliver en mild vinter i 2024/2025.

Tillægsbevillinger

Forvaltningen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender en budgetneutral omplacering på 0,200 mio. kr. fra Teknik- og Miljøudvalget bevilling 09 Administration til Kultur- og Lokalsamfundsudvalget bevilling 03 Fritid og Folkeoplysning. Omplaceringen vedrør midlerne, der skal dække lønudgifter til en projektmedarbejder under Outdoor Sydfyn. Bilag 1

Forvaltningen indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender en budgetneutral omplacering på 0,049 mio. kr. fra Økonomiudvalget bevilling 09 Administrativ organisation til Teknik- og Miljøudvalget bevilling 03 Veje og trafik. Omplaceringen vedrør midler der skal dække ændret skøn af rente langf.gæld på Faaborg Havn. Bilag 1

Tabel 3: Tillægsbevillinger pr. 31. maj 2023 (angivet i 1.000 kr.)

		2023
Budgetneutrale tillægsbevillinger	Outdoor Sydfyn	200
	Ændret skøn af rente langf.gæld på Faaborg Havn	49
I alt		249

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Bilag

10 TMU Tillægsbevillinger og omplaceringer pr. 31.05.2023 - Drift

Punkt 175: Anlæg - Kvartalsvis budgetopfølgning pr. 31. maj 2023

00.30.14-S00-1-23

Resume

Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2023 viser et samlet forventet mindreforbrug på 3.162 mio. kr. inden for Teknik- og Miljøudvalgets anlægsprojekter. Anlægsmidler forventes fortsat ikke fuldt ud anvendt i 2023 pga. tidsforskydninger mellem projektudførelse og betaling, eller at der opspares midler til nye projekter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget, som del af den samlede budgetopfølgning, anbefaler kommunalbestyrelsen at godkende:

1. Den kvartalsvise budgetopfølgning pr. 31. maj 2023 på anlæg.
2. Budgetneutral tillægsbevilling på 292.000 kr. fra ”Initiativer til udvikling af Ringe bymidte” under Teknik- og Miljøudvalget til ”Opfølgning på Ringe bymidteplan” under Økonomiudvalget.
3. Budgetneutral tillægsbevilling på 0,104 mio. kr. fra ”Udearealer ved Brobyværkhallen” under Kultur- og Lokalsamfundsudvalget til ”Bosætning - Nye legepladser som attraktive lege- og fritidstilbud til børn” under Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling

Formålet med budgetopfølgningen er at komme med et bud på forventet regnskab for 2023 inden for Teknik- og Miljøudvalgets anlægsprojekter - samt vurdere om resultatet giver anledning til justeringer eller handlinger for at holde budgettet i 2023.

Budgetopfølgningen for udvalgets driftsområder bliver behandlet i en særskilt sag.

Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2023 viser et samlet forventet mindreforbrug på 3.162 mio. kr.

Tabel 1: Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2023 (minus = mindreforbrug), opgjort i 1.000 kr.

	Oprindeligt budget 2023	Korrigeret budget 2023	Forventet forbrug pr. 31.05	Afvigelse	Ansøgte tillægsbev (TB)	Afvigelse efter TB	I pct.
Samlet for det enkelte udvalg							
Teknik- og Miljøudvalg	15.296	40.790	37.440	-3.350	-188	-3.162	-8%
I alt	15.296	40.790	37.440	-3.350	-188	-3.162	-8%

På Teknik- og Miljøudvalgets anlægsbudget optræder en række puljer, hvor der er tidsforskydninger imellem budget og forbrug. Det kan skyldes at der spares op til større investeringer og budgettet derfor overføres mellem årene eller det kan skyldes at det statslige tilskud udbetales forskudt af projektets udgifter. Det drejer sig primært om Byfornyelsesmidler, Stipuljen, Skovrejsning og Trafiksikkerhedspuljen. De væsentligste årsager er uddybet nedenfor.

Mindreforbrug vedrører:

- Landsbypuljer 2014-2023 (4,042 mio. kr.): Pga. koordinering og gennemførelse af nedrivninger og renovering kan der gå mange måneder fra midlerne disponeres til de er forbrugt.
- Skovrejsning (2,288 mio. kr.): Mindreforbruget skyldes at der spares op til fremtidigt køb af arealer i forbindelse med skovrejsningsprojekter.
- Den ordinære byfornyelse (1,803 mio.kr.): Mindreforbruget skyldes tidsmæssige forskydninger imellem udgifter og statslige tilskud. Derved forventes midlerne først brugt i slutningen af 2023 og i 2024.
- Forsinkelser vedr. anlæg af nye cykelstier og opfølgning på trafiksikkerhedsplan 2021 (1,678 mio. kr.) da cyklistsikringsprojektet ved Vester Hæsing og Brobyværk er udskudt til gennemførelse i 2024, som fremgår af Teknik- og Miljøudvalgets beslutning d. 13. marts 2023.
- Initiativer til udvikling af Ringe bymidte (0,292 mio. kr.) da projektet er blevet billigere at udfører end først beregnet.

Merforbrug vedrører:

- Etablering af vådområde langs Pederstrup Bæk (-2,271 mio. kr.) Projektet finansieres via ekstern finansiering fra Landbrugsstyrelsen, der først forventes udbetalt i 2024, da indtægten først kommer når projektet er afsluttet.
- LIFE-Reintroduktion af tykskallet malermusling i Salling Å (-0,320 mio. kr.). Det skyldes at det er et statsfinansieres projekt, hvor indtægten først kommer efter projektet er afsluttet. Projektet forventes afsluttet i slutningen af 2023, indtægten forventes kommer derfor først i første kvartal af 2024.
- Bosætning - Nye legepladser som attraktive lege- og fritidstilbud til børn (0,104 mio. kr.), hvilket skyldes at nogle indkøb til legepladserne er blevet dyrere end forventet, grundet stigende priser.

Budgetændringer

Ligesom på driften er formålet med budgetopfølgningen også at godkende bevillingsændringer i anlægsprojekterne.

- Budgetneutral tillægsbevilling på 292.000 kr. fra ”Initiativer til udvikling af Ringe bymidte” under Teknik- og Miljøudvalget til ”Opfølgning på Ringe bymidteplan” under Økonomiudvalget.
- Budgetneutral tillægsbevilling på 0,104 mio. kr. fra ”Udearealer ved Brobyværkhallen” under Kultur- og Lokalsamfundsudvalget til ”Bosætning - Nye legepladser som attraktive lege- og fritidstilbud til børn” under Teknik og Miljøudvalget.

Beslutning

Indstillingspunkterne 1 – 3 anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Bilag

Komplet oversigt over Teknik- og Miljøudvalgets anlæg pr. 31.05.2023

10 TMU Tillægsbevillinger og omplaceringer pr. 31.05.2023 - Anlæg

Punkt 176: Takster budget 2024

00.30.00-S00-1-23

Resume

Fagudvalget skal godkende taksterne indenfor fagudvalgets områder, som indgår i 1. behandling af budget 2024-2027 i Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at taksterne inden for fagudvalgets områder jf. bilag anbefales overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen og indgår i sagen til 1. behandling af budget 2024-2027.

Sagsfremstilling

I forbindelse med 1. behandling af budget 2024-2027 skal kommunalbestyrelsen beslutte en lang række takster.

Ifølge styrelsesvedtægten for Faaborg-Midtfyn Kommune, skal alle takster forinden have været behandlet i fagudvalgene og Økonomiudvalget.

Der er udarbejdet en foreløbig takstoversigt, som vil blive opdateret efter budgetvedtagelsen, som følge af evt. ændringer i forbindelse med budgetaftalen. Af takstbladet fremgår taksterne for 2023 og forslag til takster for 2024.

Der hvor taksterne foreslås ændret skyldes ændringen en pris- og lønfremskrivning eller brug af nettoprisindex. Herudover er der følgende ændringer(nye takster):

Havnen:

- Håndterings gebyr ved misligholdt kontrakt 50% af m2 indskudpris 162,00 kr./m2

Parkeringslicens for dele af Ringe Bymidte: 1.000,00kr. pr. år

Parkeringsmærkat for erhvervsdrivende inden for gågadezone / sommergågadeafgrænsning: 500,00 kr. pr. år

Stadepladser i Faaborg-Midtfyn:

- Havnegade/Vestkaj 2.500,0 kr. ex. Forbrug
- Havneparken 1.650,0 kr. ex. Forbrug
- Ringe Sø 900,0 kr. ex. Forbrug
- Ringe Torv 450,0 kr.
- Faaborg Torv 3.000,0 kr. ex. Forbrug (helårligt)
- Faaborg Torv 1.500,0 kr. ex. Forbrug (højsæson, 8 uger i juli og august)

Beslutning

Indstillingen anbefales, som beskrevet, overfor Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Bilag

Takstblad 2024 - TMU

Punkt 177: Mødekalender 2024 - Teknik- og Miljøudvalget

00.01.00-G01-3-23

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget godkender mødekalender 2024 for udvalgets egne mødedatoer.

Sagsfremstilling

En gang årligt skal hvert stående udvalg godkende mødekalenderen for det kommende år. Der udarbejdes en mødekalender, hvor alle politiske møder fremgår, men hvert udvalg godkender alene kalenderen for så vidt angår udvalgets egne møder.

Forvaltningen har nu udarbejdet mødekalenderen for 2024, som forelægges til udvalgets godkendelse. Mødekalenderen for 2024 afspejler samme mødestruktur som i 2023.

Beslutning

Indstillingen godkendt med en bemærkning om at udvalget ønsker mødet den 16/5-24 rykke til den 13/5-24 eller 23/5-24.

Bilag

Politisk mødekalender-2024

Punkt 178: Udvalgets årsplan - til opdatering

00.15.10-A26-2-22

Indstilling

Årsplan 2023 er vedlagt til drøftelse og opdatering.

Beslutning

Drøftet.

Bilag

Årsplan 2023 - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 179: Gensidig orientering

00.01.00-G01-15-21

Sagsfremstilling

Natura 2000 handleplaner - 3. planperiode

Natura2000-planerne blev offentliggjort op til sommerferien den 3. juli 2023, og der skal nu udarbejdes kommunale Natura2000 handleplaner. Faaborg-Midtfyn Kommune har 9 Natura2000 handleplaner.

Udkast til kommunal handleplan skal sendes i offentlig høring senest den 3. januar 2024 og planen skal være vedtaget inden den 3. juli 2024.

Natura2000 handleplanerne skal godkendes politisk.

Opfølgning på planlægning for Bryggergården: borgermøde og påklaget afgørelse jf. miljøvurderingsloven

Beslutning

Taget til efterretning.

Forvaltningen orienterede om, at der er en myndighedshøring på det faglige grundlag af miljøkonsekvensvurdering af vindmølleprojekt i Lillebælt og at forvaltningen vil afgive et høringssvar.

Henvendelse vedr. Mosevej i Gislev, hvor der er problemer med bortledning af regnvand.

Skiltning – undertavler i forbindelse med parkering i Tarup-Davinde.

Spørgsmål vedr. spildevand

Henvendelse vedr. flexboliger

Henvendelse vedr. gadefejning i Faaborg.

Henvendelse vedr. fortovene i forbindelse med opgravning.

Orientering om sag vedr. afslag på landzonetilladelse

Punkt 180: Orientering fra formanden

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Intet.

Punkt 181: Lukket

07.00.03-P24-2-11

Punkt 182: Godkendelse af protokol

00.01.00-G01-15-21

Beslutning

Godkendt.