

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-21 d. 20-06-2019

Mødedato Torsdag d. 20. juni 2019 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 21, Faaborg

Indholdsfortegnelse

Eablering af brostensbelægning i Kapellanstræde.....	3
--	---

Punkt 124: Etablering af brostensbelægning i Kapellanstræde

05.01.00-G01-2-19

Resume

Nogle borgere fra Kapellanstrædet har henvendt sig til kommunen med et ønske om at vejen reetableres med brosten i stedet for asfalt i forbindelse med afslutning af det pågående ledningsarbejde. Udvalget skal beslutte om man vil efterkomme borgernes ønske.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Teknik- og Miljøudvalget godkender at

- a) Kapellanstrædet reetableres med brosten
- b) Meromkostningen afholdes af konto for reetablering efter ledningsarbejder

Sagsfremstilling

Nogle borgere har i forbindelse med opgravning af Kapellanstrædet henvendt sig til kommunen med et ønske om at vejen reetableres med brosten i stedet for asfalt. Henvendelse er vedlagt som bilag 1. Vejen har oprindeligt været brostensbelagt men er senere asfalteret. Hele vejen har netop været opgravet grundet ledningsarbejde og skal nu reetableres. Skal vejen føres tilbage til sin oprindelige tilstand med brosten er det nu det skal være inden der ellers lægges asfalt.

Kapellanstrædet har samme "indre by" kvaliteter som Bøjestræde, og det vil have stor oplevelsesmæssig betydning at genoprette gadens oprindelige udtryk. Brostensbelægning vil desuden koble flot til de øvrige gader med brostensbelægning, og understøtte oplevelsen af Faaborg som gammel by.

Der har den 18. juni været afholdt borgermøde mellem Teknik- og Miljøudvalget og beboerne i Kapellanstrædet. Der var stor opbakning fra de tilstedeværende beboere på mødet til at reetablere gaden med brosten. Flere beboere der ikke kunne være til stede på mødet, har fremsendt støtteerklæring per mail til kommunen hvor de giver deres opbakning til reetablering af gaden med brosten. Støtteerklæringerne er vedlagt i bilag 2. Kun én ejendom har ikke givet til kende, om den støtter op om en reetablering med brosten eller er imod.

Der er en række udfordringer forbundet med reetablering med brosten – det vedrører pris, tidspunkt for færdiggørelse og gangbesværet, cyklister m.m.

1. Pris: En brostensbelægning skønnes at koste i omegnen 200.000 kr. mere end hvis der lægges asfalt. Kommunen har selv et lager af pæne brosten på lager (fra Faaborg bymidte før der blev lagt fliser).
2. Tidspunkt for færdiggørelse: Ændring af belægning fra asfalt til brosten vil forlænge afslutningen projektet med ca. 5-7 uger, alt efter hvor hurtigt og med hvilket firma der laves en aftale. Det betyder at enten skal brolægningen ske gennem sommerperiode/-ferien eller alternativ kan brolægning udsættes til efter sommerferien. I sidstnævnte situation vil vejen fremstå som en grusvej hen over sommerferien. Det kan i sidste ende være mulighederne for at lave aftale med et brolæggerfirma, der afgør om det bliver den ene eller anden situation.
3. Gangbesværet: Brosten giver rollatorbrugere og cyklister besværlige adgangsforhold. Der vil derfor skulle etableres to forskudte baner i mere jævn/glat belægning.

Alt i alt, inkl. uforudsete omkostninger vil det koste 200.000 kr. mere end hvis der skal asfalteres (som ligger i omegnen af 100.000 for slidlagsasfaltering).

Finansiering af meromkostning ved brostensbelægning.

Vedr. reetablering af slidlag på veje efter opgravning af ledningsejere, så betales det af ledningsejeren men forestås af FMK. En aftale forvaltningen har lavet med ledningsejerne for nogle år tilbage, for at sikre den rette kvalitet af reetablering af slidlaget. Ledningsejerne forudbetaler når de får en gravetilladelse efter nogle standardpriser per m2 som vi har aftalt med dem. I praksis får vi nogle gange bedre (billigere) priser hjem for reetableringen fra entreprenørerne, fordi vi kan pulje nogle arbejder, hvilket den enkelte ledningsejer kan have svært ved. Kapellanstrædet er blevet opgravet som følge af ledningsarbejde, og skal reetableres med betaling fra denne konto. Dvs. at det ikke er det kommunalt afsatte budget der betaler. Nogle gange har vi lidt ekstra penge på reetableringskontoen grundet gode prisaftaler, og det er herfra den ekstra finansiering til brostensbelægningen tages.

Andre forhold

Såfremt indstillingen tiltrædes vil forvaltningen orientere relevante turismeaktører i byen om brolægningsprocessen gennem feriesæsonen.

Økonomi

Der er på konto til reetablering efter opgravninger i veje overført 1,691 mio. kr. fra 2018 til 2019. Der er herudover opkrævet et samlet beløb fra ledningsejerne på 2,135 mio. kr. i 2019. Beløbene er reserveret til reetablering af slidlag efter opgravninger i veje. Beløbene forventes anvendt i 2019 og 2020, herunder til reetablering efter de store gravearbejder som Fjernvarme Fyn har igang, blandt andet i Nr. Broby - samt en række mindre projekter som f.eks. Kapellanstræde.

Beslutning

Afbud fra Tanja Kromann Clausen og Brian M. Bisgaard.
Indstillingspunkterne a) og b) godkendt.

Bilag

Bilag 1_Mail ang ønske om brolægning i Kapellanstrædet

Bilag 2_Tilkendegivelser fra beboerne i Kapellanstræde_